

Poznámky k 31.12.2023
ako súčasť konsolidovanej účtovnej závierky
účtovnej jednotky verejnej správy
MESTA TREBIŠOV

Čl. I
Všeobecné údaje

Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto Trebišov
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	M. R. Štefánika 862/204, Trebišov
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	07.12.1990

Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Základná umelecká škola
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	M. R. Štefánika 2165/2, Trebišov
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	01.07.2002

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Základná škola
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	Pribinova 76/34, Trebišov
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	01.07.2002

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Základná škola
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	I. Krasku 12 Trebišov
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	01.07.2002

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Základná škola
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	M. R. Štefánika 910/51, Trebišov
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	01.07.2002

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Základná škola
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	Komenského 1962/8, Trebišov
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	01.07.2002

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Materská škola
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	Komenského 1964/11, Trebišov
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	01.07.2002

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Spojená materská škola
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	Škultétyho 1031/26, Trebišov
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	01.07.2002

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Materská škola Mier
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	Hviezdoslavova 422/3, Trebišov
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	01.07.2002

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Centrum voľného času
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	T. G. Masaryka 2229, Trebišov
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	01.07.2002

Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – príspevkových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Technické služby mesta Trebišov
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	Stavebná 2165/2, Trebišov
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	01.07.1995

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Mestský športový klub mládeže
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	M. R. Štefánika 1978/53
Dátum založenia konsolidovanej účtovnej jednotky	01.01.1991

Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Bytový podnik Trebišov s.r.o.
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky	Puškinova 277/18, Trebišov
Dátum založenia/vzniku konsolidovanej účtovnej jednotky	01.08.1997
Podiel konsolidujúcej účtovnej jednotky (obce resp. VÚC) na základnom imaní, hlasovacích právach konsolidovanej účtovnej jednotky (obchodnej spoločnosti)	100 %

Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku (obce resp. VÚC) počas účtovného obdobia	853
Z toho: Počet vedúcich zamestnancov	58

Zmena konsolidovaného celku

Názov účtovnej jednotky	Právna forma	Zmena v konsolidovanom celku	Dátum zmeny v konsolidovanom celku	Podiel konsolidujúcej ÚJ na VI, nadobudnutý v roku 2022 (%)	Podiel konsolidujúcej ÚJ na výsledku hospodárenia (eur)

Informácie o zostavení individuálnej účtovnej závierky konsolidovanej účtovnej jednotky – obchodnej spoločnosti, ak je iný ako 31.12.2023

Obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	
Deň, ku ktorému bola zostavená individuálna účtovná závierka konsolidovanej účtovnej jednotky	

Informácie o výške podielov na výsledku hospodárenia konsolidovaných účtovných jednotiek (obchodných spoločností), ktoré konsolidujúca účtovná jednotka (obec resp. VÚC) ovláda alebo vykonáva v nich podstatný vplyv, ktoré boli nadobudnuté v priebehu účtovného obdobia

Obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	
Výška podielu na výsledku hospodárenia	

Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku (obce resp. VÚC)

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	
Výsledok hospodárenia (+/-) z predaja v rámci konsolidovaného celku	

Informácie o metódach oceňovania použitých pri ocenení jednotlivých položiek konsolidovanej účtovnej závierky

- Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti. Za základ sa berú všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky.
- Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné a pod.).

- Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného a hmotného majetku nie sú úroky z úverov.
- Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré predstavujú všetky náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.
- Dlhodobý majetok nadobudnutý darovaním sa oceňuje reálnou hodnotou.
- Dlhodobý majetok nadobudnutý prevodom správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve.
- Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou.
- Deriváty sa pri nadobudnutí oceňujú cenou obstarania a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, reálnou hodnotou.
- Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou.
- Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorou je cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním ako napr. prepravné, provízia, poisťné a zľavy.
- Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi t.j. priamymi nákladmi vynaloženými na tvorbu zásob ako aj časťou nepriamych nákladov, ktoré sa k tvorbe zásob vzťahujú.
- Pohľadávky sa oceňujú v menovitej hodnote.
- Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.
- Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou.
- Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

- Závazky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou.
- Závazky sa pri ich prevzatí oceňujú obstarávacou cenou.
- Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Čl. II

Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

Konsolidovaná účtovná závierka mesta Trebišov bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe.

Zahrnutie konsolidovaných účtovných jednotiek do konsolidovanej účtovnej závierky

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Mesto Trebišov	áno		
Základná umelecká škola	áno		
Základná škola Pribinova	áno		
Základná škola I. Krasku	áno		
Základná škola M. R. Štefánika	áno		
Základná škola Komenského	áno		
Materská škola Komenského	áno		
Spojená materská škola Škultétyho	áno		
Spojená materská škola Hviezdoslavova	áno		
CVČ T. G. Masaryka	áno		
Technické služby mesta Trebišov	áno		
Mestský športový klub mládeže	áno		
Bytový podnik Trebišov s.r.o.	áno		

Metóda úplnej konsolidácie bola použitá pri dcérskych účtovných jednotkách.

Moment prvej konsolidácie kapitálu:

- Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia
- Pri príspevkových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri obchodných spoločnostiach je to deň obstarania podielov.

Informácie o goodwill

- Goodwill nevzniká pri konsolidovanej účtovnej jednotke, ktorou je rozpočtová organizácia.
- Goodwill nevzniká pri konsolidovanej účtovnej jednotke, ktorou je príspevková organizácia.
- Goodwill nevzniká pri založení konsolidovanej účtovnej jednotky, ktorou je obchodná spoločnosť.
- Goodwill vzniká pri kúpe už existujúcej konsolidovanej účtovnej jednotky, ktorou je obchodná spoločnosť.
- Goodwill sa odpisuje 5 rokov.

Konsolidácia medzivýsledku

Medzivýsledok (medzizisk, medzistrata) vzniká vtedy, keď v dôsledku predaja majetku medzi dvoma účtovnými jednotkami konsolidovaného celku je ocenenie majetku v súvahe k 31.12. jednej z nich vyššie / nižšie, ako by to bolo, keby tieto dve účtovné jednotky boli len jednou účtovnou jednotkou. Za rok 2023 bol doúčtovaný konsolidovaný medzivýsledok – zisk z nadobudnutia majetku mestom Trebišov vytvoreného Technickými službami Trebišov v sume 2 899,90 EUR z podnikateľskej činnosti.

Konsolidácia nákladov a výnosov

Elimináciou výnosov z podnikateľskej činnosti a nákladov z hlavnej činnosti medzi Mestom Trebišov, Bytovým podnikom, s.r.o. a Technickými službami mesta Trebišov vznikla strata v podnikateľskej činnosti.

Čl. III

Informácie o údajoch aktív a pasív

Popis údajov vyplnených v prehľade pohybov dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku

- Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sa chápe k 31.12.2022
- Bežné účtovné obdobie sa vykazuje k 31.12.2023
- Prírastok je prvotné vykázanie obstarania dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku akoukoľvek formou, zvýšenie aktív (napr. kúpa, darovanie)
- Úbytok je vykázanie zníženia aktív (napr. predaj, darovanie)
- Presun je vykázanie zmeny hodnoty niektorej položky bez zmeny celkovej hodnoty aktív

Popis významných informácií o aktívach a pasívach

- Konsolidovaný celok mesta Trebišov zahŕňa deväť rozpočtových organizácií, dve príspevkové organizácie a jednu obchodnú spoločnosť. Ich identifikačné údaje sa nachádzajú v priloženom prehľade.
- Najviac ekonomických transakcií sa realizovalo medzi týmito konsolidovanými účtovnými jednotkami: Mesto Trebišov a Technické služby mesta Trebišov a Bytový podnik s.r.o. Trebišov.

- Prehľad o pohybe dlhodobého majetku sa nachádza v tabuľke č. 2. Najvýznamnejší prírastok dlhodobého majetku bol vykázaný v konsolidovanej účtovnej jednotke mesto Trebišov. Najvýznamnejší úbytok dlhodobého majetku bol vykázaný v konsolidovanej účtovnej jednotke mesto Trebišov.

Vykázaný prírastok na účte 021 v sume 6 977 043,08 EUR predstavuje hlavne:

Zaradenie - Bytový dom 39 b.j. C,D	5 664 212,01
Zaradenie – rekonštrukcia MŠ Hviezdoslavova obnoviteľný zdroj energie	152 939,82
Zaradenie – rekonštrukcia ZŠ M. R. Štefánika obnoviteľný zdroj energie	750 161,91
Zaradenie – rekonštrukcia MŠ 29. Augusta	229 352,11

Vykázaný úbytok na účte 021 v sume 86 012,26 EUR predstavuje hlavne:

Vyradenie – budova CVČ v mestskom parku zámenná zmluva KSK	66 674,27
--	-----------

Vykázaný prírastok na účte 031 v sume 322 356,62 EUR predstavuje hlavne:

Zaradenie – darovacia zmluva GREEN SIDE pozemok p. č. 4202/13	75 427,57
Zaradenie – ostatná plocha p. č. 5/2	148 553,78

- V rámci dlhodobého finančného majetku nevykazuje konsolidovaný celok dlhové cenné papiere, realizovateľné cenné papiere sú v tab. č. 4.
- Konsolidovaný celok netvoril opravné položky k zásobám.
- Konsolidovaný celok vykazuje dlhodobé pohľadávky vo výške 25 108,80 EUR.
- Konsolidovaný celok vykazuje krátkodobé pohľadávky vo výške 6 487 496,47 EUR, ktoré sa týkajú týchto druhov ekonomických transakcií: odberatelia, ostatné pohľadávky, pohľadávky z nedaňových príjmov, pohľadávky z daňových príjmov. Najväčší podiel na vykázaných krátkodobých pohľadávkach má mesto Trebišov.
- Rezervy sa v konsolidovanom celku tvorili v rámci hlavnej aj podnikateľskej činnosti, konkrétne hodnoty sa nachádzajú v priloženom prehľade o pohybe rezerv; najvýznamnejšia tvorba, zrušenie rezerv sa vykázala v oblasti súdnych sporov a rezerv na nevyčerpanú dovolenku.

Rezervy krátkodobé a dlhodobé (tabuľka č. 13 a č. 14)

Mesto Trebišov tvorí krátkodobú rezervu na nevyfakturované nájomné spoločnosťou Priemyselný park s.r.o. v zmysle nájomnej zmluvy. Zostatok rezervy k 31.12.2023 je vo výške 128 576,28 EUR za konsolidovaný celok.

Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom bola tvorená vo výške 6 600,00 EUR.

Rezerva na zamestnanecké pôžitky bola tvorená vo výške 126 308,98 EUR z toho mesto Trebišov 112 572,98 EUR a Technické služby mesta Trebišov 13 736,00 EUR.

Mesto Trebišov tvorí krátkodobú rezervu na nevyfakturované náklady na prevádzku MHD v meste Trebišov od dopravcu ARRIVA Michalovce, a.s. vo výške 132 345,18 EUR.

Najvyššie **dlhodobé rezervy** boli tvorené na prebiehajúce a hroziace súdne spory, ktoré k 31.12.2023 predstavujú celkovú sumu 4 050 633,56 EUR a to:

- Rezerva na súdny spor so spoločnosťou **Miroslav Havrilčák - Obchodná činnosť a služby**, Kysta v sume **109 432,05 EUR**, kde prebieha súdny spor o zaplatenie sumy vo výške 80 464,27 EUR s úrokom z omeškania vo výške 9% ročne zo sumy 80 464,27 EUR od 16.12.2017 do zaplatenia + náhrada trov konania. Žalobca Miroslav Havrilčák si nárokuje od mesta ako žalovaného zaplatenie navyše prác v súvislosti so Zmluvou o dielo č. 19/2014 o dodávke stavebných prác projektu „Rekonštrukcia objektu pietneho významu“ zo dňa 14.10.2014.
- **ADEG (VITEX, spol. s r. o. Trebišov**, Škultétyho 1887/7, 075 01 Trebišov, IČO: 31 701 14) **o zaplatenie 800 000,- EUR** s prísl., vedenej na Okresnom súde v Trebišove pod sp. zn. 6C/87/2010 a na Krajskom súde v Košiciach pod sp. zn. 2Co/295/2012, (9Co/194/2017), pričom ju odôvodňuje tým, že na základe dohody s mestom Trebišov vykonával pre mesto Trebišov inžiniersku, developérsku a projektantskú činnosť, a to sám alebo prostredníctvom tretích osôb, ale vždy v prospech mesta Trebišov. S právoplatnosťou od 01.04.2021 vstúpila namiesto spoločnosti VITEX do konania na strane žalobcu spoločnosť ADEG, s.r.o.. Vzhľadom na neisté plnenie si potenciálnych budúcich záväzkov spoločnosti ADEG sme voči uzneseniu Krajského súdu v Košiciach, ktorým súd zmenu žalobcu pripustil, podali dňa 31.05.2021 dovolanie. O dovolaní nebolo zatiaľ ešte rozhodnuté.
- V právnej veci navrhovateľa ADEG (pôvodne VITEX) **o zaplatenie 2 330 019,88 EUR** s prísl., Okresný súd Trebišov Sp. zn. 14Cb/6/2014 (pôvodne 11Rob/53/2013) sa spoločnosť VITEX v predmetnom konaní domáha proti mestu Trebišov zaplatenia sumy 2 330 019,88 EUR s prísl. Právny dôvod, resp. titul, ktorý je zmätočný vychádza zo skutkových tvrdení, podľa ktorých mal Priemyselný park Trebišov realizovať stavebné práce nad rámec rozpočtov predložených k čerpaniu pre realizáciu projektu Priemyselného parku Trebišov – Most Východ – Západ, údajná cena stavebných prác bola stanovená súdnym znalcom na žalovanú sumu 2 330 019,88 EUR.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 13Cb/4/2015, vo veci žalobcu **Romana Bugatu** proti žalovanému mestu o zapl. **56 769,64 EUR** s príslušenstvom. Podstatou návrhu je tvrdenie žalobcu, že vykonal rekonštrukčné práce v objekte Zimného štadióna v Trebišove, pričom uvedené tvrdenia ničím nepodložil.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. 10Cb/1/2018, vo veci žalobcu **Romana Bugatu** proti žalovanému mestu o zapl. **514 233,37 EUR** s príslušenstvom z titulu náhrady škody. Ide o nové konanie začaté na základe vzájomného návrhu žalobcu zo dňa 07.11.2013, ktorý bol rozsudkom Okresného súdu Trebišov zo dňa 27.06.2014, spl. zn. 10C/19/2012 vylúčený na samostatné konanie; ide o nárok na náhradu škody, ktorá pozostáva zo zmarenej investície do rekonštrukcie „Zemplínskej reštaurácie“ vo výške

332 137,37 EUR, z ušlého zisku pri prevádzkovaní reštaurácie za obdobie od 17.11.2011 do 01.11.2013 vo výške 167 371,00 EUR a zo zmarenej investície do výstavby a úpravy skladov v sume 14 725,00 EUR.

- V právnej veci žalobcu **CHEMKOSTAV, a.s.** proti žalovanému mestu Trebišov sa Chemkostav domáha zaplataenia **235 000,00 EUR** s príslušenstvom. Žaloba bola žalovanému doručená dňa 12.05.2022, sp. zn. 4Cb/4/2022. Žalobca si uvedenú sumu nárokuje v predmetnom konaní z titulu, že žalovaný porušením právnej povinnosti spôsobil žalobcovi škodu vo forme ušlého zisku. Vzhľadom na počiatočné štádium konania a povahu veci nie je možné s určitosťou predpokladať výsledok tohto konania a nie je možné odhadnúť ani trvanie predmetného sporu a konečné dôsledky na hospodársky výsledok mesta Trebišov.

Pasívne súdne spory, na ktoré neboli tvorené rezervy

- V právnej veci žalobcu **Priemyselný park s r.o.** Trebišov proti žalovanému mestu Trebišov o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, vedenej na Okresnom súde Trebišov, sp. zn.: 6C/201/2010 sa Priemyselný park Trebišov domáha určenia, že je vlastníkom nehnuteľností evidovaných Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor, okres Trebišov, obec Trebišov, k. ú. Milhostov zapísaných na LV č. 1260 je Priemyselný park Trebišov. V predmetnom konaní tvrdíme, že sporné nehnuteľnosti nemajú charakter stavebných úprav ako to tvrdí Priemyselný park Trebišov, ale že v predmetnom prípade došlo k výstavbe novostavieb, a preto bolo mesto Trebišov i v zmysle Nájomnej zmluvy zo dňa 22.09.2004 medzi Priemyselným parkom Trebišov a mestom Trebišov oprávnené požiadať o zápis svojho vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností.
- Vo veci OS Trebišov 10C/154/2018 Mesto Trebišov vedie spor proti žalovanému **Občianske združenie za zveľad'ovanie parku grófa Andrášiho Trebišov** o určenie neplatnosti odstúpenia od nájomnej zmluvy. Dňa 6.11.2012 Okresný súd rozhodol v predmetnom konaní o určení neplatnosti tak, že určil odstúpenie OZ Andráši a rozširujúce odstúpenie OZ Andráši za neplatné. Súd sa stotožnil s tvrdením, že nevyplatenie sumy vo výške 1,75 mil. Sk nemôže zakladať dôvod odstúpenia od nájomnej zmluvy a konštatoval, že zmienka o 1,75 mil. Sk v rozpočte mesta Trebišov sa týkala dotácií poskytovaných občianskym združeniam a nadáciám všeobecne, nie len v rámci projektu zveľadenia Mestského parku.
- **OZ Andráši C/A mesto Trebišov** o zaplataenie 3 000 000,00 EUR s prísl., Okresný súd Trebišov, Sp. zn. 12C/165/2010. V právnej veci žalobcu Občianske združenie za zveľadenie parku grófa Andrášiho, so sídlom Škultétyho 1880/7, Trebišov špecifikovalo jednotlivé nároky tvoriace sumu 3 000 000,00 EUR. OZ Andráši si svoj uplatnený nárok odvodzuje z titulu odstúpenia od Nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi žalobcom a žalovaným dňa 12.11.2002. Podľa OZ Andráši spočíva uplatnená pohľadávka v škode, ktorú žalovaný spôsobil porušením povinností vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, v nákladoch, ktoré žalobca investoval do predmetu nájmu a v zhodnotení nájmu. Mesto Trebišov v predmetnom konaní vo vzťahu k jednotlivým uplatňovaným nárokom argumentuje, že žalobca nedokázal preukázať splnenie podmienok pre ich priznanie. Nepreukázal vznik škody, vznik ušlého zisku, porušenie právnych povinností zo strany mesta Trebišov, či príčinnú súvislosť medzi uvedenými. Ostatné nároky (náhradu nákladov, ktoré pozostávajú zo stavebných prác,

stráženia parku, úpravy a kosenia zelene a parku ako celku a nákladov, ktoré pozostávajú zo zaplatených faktúr subdodávateľom, prostredníctvom ktorých Žalobca naplnil účel Nájomnej zmluvy) po skutkovej ani právnej stránke nešpecifikoval.

- V právnej veci žalobcu **Priemyselný park o zaplatenie 3 090 251,09 EUR** s prísl. Okresný súd Trebišov, sp. zn. 15C/171/2014 proti žalovanému v I. rade – Mesto Trebišov, žalovanému v II. Rade – BLIKA a žalovanému v III. Rade OMNEC, s.r.o. (ďalej len „OMNEC“), sa žalobca domáha zaplatenia predmetnej sumy z dôvodu údajného vzniku škody, ku ktorej malo dôjsť účelovým znížením podnájomného zo strany žalovaného v I. rade, a to minimálne vo výške rozdielu pôvodne dojednaného podnájomného a zníženého podnájomného pre žalovaného v II. Rade, a súčasne z dôvodu vzniku bezdôvodného obohatenia, ktoré malo vzniknúť na základe toho, že žalovaný v III. Rade užíva nehnuteľnosti bez právneho titulu. V predmetnom konaní mesto Trebišov tvrdí, že neporušil žiadnu zo svojich povinností vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, a takisto sa nedopustil žiadneho protiprávneho úkonu, v dôsledku ktorého by vznikla žalobcovi škoda, za ktorú by zodpovedal, a navyše žalobca nepreukázal vznik škody (v samotnom žalobnom návrhu výška škody nebola vôbec určená). tzn. nedošlo k naplneniu objektívnych predpokladov vzniku zodpovednosti za škodu v zmysle OZ, je vylúčená i zodpovednosť žalovaného v I. rade za škodu.

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, **sp. zn. 14Cpr/2/2013, vo veci žalobcu PaedDr. Jozefa Vasilčáka** proti žalovanému Mestu Trebišov o neplatnosť odvolania z funkcie riaditeľa školy. Žalobca sa v konaní domáha určenia neplatnosti svojho odvolania z funkcie riaditeľa základnej školy. V priebehu roka 2022 rozhodol súd prvej inštancie svojim rozsudkom tak, že odvolanie z funkcie riaditeľa školy je neplatné a zaviazal žalované mesto na náhradu trov konania. Rozsudok súdu prvej inštancie nie je právoplatný, nakoľko vo veci podalo žalované mesto odvolanie, v ktorom požaduje zmenu napadnutého rozhodnutia tak, aby bola žaloba žalobcu zamietnutá. O podanom odvolaní nebolo doposiaľ rozhodnuté. V prípade neúspechu v súdnom spore by mestu vznikla povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalobcovi.

Mesto Trebišov má aktívne súdne spory, ktoré sú v prospech mesta o zaplatenie nájomného za prenajaté nebytové priestory mesta a daňové pohľadávky (TKO) a najvýznamnejšie z nich sú nasledovné:

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. **6C/183/2011, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi** o vypratanie nehnuteľnosti (Zemplínska reštaurácia) s príslušenstvom. Rozsudkom zo dňa 31.03.2014 súd vyhovel žalobe mesta a zaviazal žalovaného vypratať nehnuteľnosť. Krajský súd v Košiciach rozsudok Okresného súdu zmenil tak, že žalobu ako nedôvodnú zamietol. Na základe dovolania Najvyšší súd Slovenskej republiky rozsudok Krajského súdu v Košiciach zrušil a vrátil mu ho na nové rozhodnutie. Krajský súd v Košiciach rozsudok Okresného súdu potvrdil a vec je tak právoplatne skončená. Nakoľko žalovaný do dnešného dňa nehnuteľnosti dobrovoľne nevypratol, ako ani neuhradil trovy konania, vo veci boli začaté exekučného konania o vymoženie splnenia súdom uložených právnych povinností zo strany povinného. Z dôvodu vyhlásenia konkurzu žalovaného bola exekúcia zastavená. Nakoľko nie je daný dôvod na zastavenie exekúcie na nepeňažné plnenie z dôvodu vyhlásenia konkurzu na majetok žalovaného, voči upovedomeniu o zastavení exekúcie podalo mesto Trebišov námietky. Peňažné nároky uplatnené s vymáhaním nepeňažnej pohľadávky boli do konkurzu vyhláseného na majetok žalovaného prihlásené prihláškou. Miera prípadného uspokojenia

prihlásených pohľadávok v konkurze bude veľmi nízka. V súvislosti s konkurzným konaním môžu mestu vzniknúť náklady na právne zastúpenie spojené s prípadnou účasťou právneho zástupcu na schôdzach veriteľov, ktorých výšku vzhľadom na počiatočné štádium oddĺženia, nevieme odhadnúť.

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. **12C/85/2012, vo veci žalujúceho mesta voči žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplatenie 446,02 EUR** s príslušenstvom titulom nezaplateného nájomného (Zemplínska reštaurácia). Rozsudkom Okresného sudu Trebišov zo dňa 18.12.2020, sp. zn. 12C/85/2012, bolo žalobe v celkom rozsahu vyhovie. Žalovaný odvolanie voči rozsudku nepodal a rozsudok sa stal právoplatným a vykonateľným. Keďže žalovaný svoj peňažný záväzok dobrovoľne nesplnil, nárok sa uplatňuje návrh na vykonanie exekúcie. Z dôvodu vyhlásenia konkurzu žalovaného bola exekúcia zastavená. Peňažné nároky uplatnené s vymáhaním nepeňažnej pohľadávky boli do konkurzu vyhláseného na majetok žalovaného prihlásené prihláškou. Miera prípadného uspokojenia prihlásených pohľadávok v konkurze bude veľmi nízka. V súvislosti s konkurzným konaním môžu mestu vzniknúť náklady na právne zastúpenie spojené s prípadnou účasťou právneho zástupcu na schôdzach veriteľov, ktorých výšku vzhľadom na počiatočné štádium oddĺženia, nevieme odhadnúť.

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. **2Cb/10/2013, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplatenie 346,70 EUR** s príslušenstvom titulom nezaplateného miestneho poplatku za odpad (Zemplínska reštaurácia). Neúspech konania nepredpokladáme (povinnosť platiť miestne poplatky na odpad vyplýva priamo zo všeobecne záväzných právnych predpisov). V prípade neúspechu vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému (zatiaľ nie je potrebné uvažovať o trovách právneho zastupovania). V dôsledku vyhlásenia konkurzu na majetok žalovaného, má byť konanie vedené pod sp. zn. 2Cb/10/2013 v zmysle právnych predpisov zastavené. Pohľadávka bola do konkurzu prihlásená prihláškou. Miera prípadného uspokojenia prihlásených pohľadávok v konkurze bude veľmi nízka. V súvislosti s konkurzným konaním môžu mestu vzniknúť náklady na právne zastúpenie spojené s prípadnou účasťou právneho zástupcu na schôdzach veriteľov, ktorých výšku vzhľadom na počiatočné štádium oddĺženia, nevieme odhadnúť.

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. Zn. **9Ro/205/2014, vo veci žalujúceho mesta proti žalovanému Romanovi Bugatovi o zaplatenie 541,00 EUR** s príslušenstvom titulom dlžného nájomného. V konaní si mesto uplatňuje dlžné nájomné na užívanie nehnuteľností žalovaným. Okresný súd Trebišov na pojednávaní konanom dňa 17.12.2018 rozsudkom zaviazal žalovaného titulom nájomného zaplatiť 46,00 EUR s príslušenstvom a nárok na zaplatenie 495,00 EUR vylúčil na samostatné konanie. Rozsudok zatiaľ nebol doručený. V dôsledku vyhlásenia konkurzu na majetok žalovaného, má byť konanie vedené pod sp. zn. 29Ro/205/2014 v zmysle právnych predpisov zastavené. Pohľadávka bola do konkurzu prihlásená prihláškou. Miera prípadného uspokojenia prihlásených pohľadávok v konkurze bude veľmi nízka. V súvislosti s konkurzným konaním môžu mestu vzniknúť náklady na právne zastúpenie spojené s prípadnou účasťou právneho zástupcu na schôdzach veriteľov, ktorých výšku vzhľadom na počiatočné štádium oddĺženia, nevieme odhadnúť.

- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. **2Cb/2/2014, vo veci žalujúceho mesta a Základnej školy I. Krasku 342/1, 075 01 Trebišov proti žalovanému spoločnosti KOSTAV, s.r.o. o zapl. 55 483,36 EUR** s príslušenstvom titulom finančného vyrovnania nárokov žalobcov voči žalovanému ako zhotoviteľovi diela titulom z väd po odstúpení od zmluvy, titulom zľavy z ceny vadne zhotoveného diela a titulom bezdôvodného obohatenia. Vzhľadom na vadné vykonanie diela (rekonštrukcia ihriska na ZŠ I. Krasku) žalovaným, si v konaní žalobcovia uplatňujú sumu 55 483,36 EUR s príslušenstvom titulom finančného vyrovnania nárokov žalobcov voči žalovanému ako zhotoviteľovi diela titulom z väd po odstúpení od zmluvy, titulom zľavy z ceny vadne zhotoveného diela a titulom bezdôvodného obohatenia.
- Konanie vedené na Okresnom súde Trebišov, sp. zn. **2C/91/2012, vo veci žalujúceho mesta proti žalovaným Emília Rusňáková a spol. o zapl. 7 141,54 EUR** s príslušenstvom titulom dlžného nájomného. Okresný súd Trebišov na pojednávaní konanom dňa 30.01.2018, žalobe v celom rozsahu vyhovel a priznal Mestu Trebišov ako úspešnému účastníkovi náhradu trov konania v rozsahu 100 %. Voči rozsudku podali žalovaní odvolanie. Uznesením Okresného súdu Trebišov zo dňa 11.06.2021 bol schválený súdny zmier, ktorým sa schválila dohoda strán sporu, s výnimkou žalovanej v 1. rade, Emílie Rusňákovovej, vo vzťahu ku ktorej bol nárok vylúčený na samostatné konanie, keďže v priebehu konania zomrela. Vo vzťahu k žalovanému v 2. a 3. rade je konanie právoplatne skončené, mestu žiadna povinnosť nevznikne. Pre prípad neúspechu v spore vznikne mestu povinnosť nahradiť trovy konania úspešnému žalovanému.
- V právnej veci Mesto Trebišov **C/A BLIKA, o zapl. 1 010 379,48 EUR, Okresný súd Bratislava I. sp. Zn. 37Cb/190/2014** (pôvodne 51/Rob/753/2014). V predmetnom konaní sa mesto Trebišov domáha proti BLIKE úhrady zadržaného nájomného za obdobie od roku 2009 do roku 2014 na základe podnájomnej zmluvy uzatvorenej medzi BLIKOU a Mestom Trebišov dňa 30.11.2006. Podľa Mesta Trebišov, BLIKA neoprávnene zadržáva časť nájomného za priestory, ktoré užíva v priemyselnom parku a domáha sa zapl. dlžnej sumy v predmetnom konaní.
- Mesto Trebišov **C/A Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky**, žaloba proti inému zásahu orgánu verejnej správy, Krajský súd Bratislava, sp. zn. 7Sa/29/2017. V predmetnom konaní sa Mesto Trebišov domáha aby súd určil, že postup Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky (ďalej len „NKÚ“) v rámci kontroly konanej v dňoch 23.08.2016 až 30.11.2016 na základe poverenia predsedu NKÚ č. 1639/09 z 11.07.2016, ktorej výsledkom bol Protokol o výsledku kontroly verejných financií, majetku a plnenia opatrení z predchádzajúcich kontrol v okresných mestách č. Z-011205/2016/1090/FMA zo dňa 30.11.2016, v znení Zápisnice o prerokovaní protokolu o výsledku kontroly č. Z-000391/2017/1090TTa zo dňa 18.01.2017 a Oznámenia výsledku preverenia námietok č. Z-001561/2017/1090FMA zo dňa 16.02.2017 je nezákonný.
- Mesto Trebišov **C/A TILBERG PLUS, s.r.o. (pôvodne TRIPLE), o zapl. 76 675,18 EUR**, exekútorský úrad súdneho exekútora doc. JUDr. Petra Molnára, PhD., sp. zn.: EX123/15. V predmetnej exekučnej veci oprávneného mesto Trebišov vymáha svoj nárok priznaný právoplatným a vykonateľným rozsudkom Okresného súdu Bratislava II, sp. zn.

22Cb/107/2017, zo dňa 24.11-2014 spolu s trovami v exekučnom konaní, v celkovej výške 84 839,03 EUR, proti povinnému: Tilberg plus, s.r.o..

Čl. IV

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná zvierka do dňa zostavenia konsolidovanej účtovnej zvierky

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine a sankciami voči Ruskej federácii, vedenie účtovnej jednotky vykonalo analýzu možných účinkov a následkov na mesto Trebišov a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na hospodárenie mesta.

Ďalšou oblasťou, kde vidíme potenciálne riziko nepriaznivého dopadu na hospodárenie mesta sú rastúce ceny vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb. Momentálne je trh nestabilný, ceny a ponuky na trhu sú nepredvídateľné.