

**A. Základné informácie o účtovnej jednotke**

**A. a) Obchodné meno účtovnej jednotky:** Bytové družstvo Petržalka  
 Sídlo: Budatínska 1, 851 05 Bratislava  
 Dátum založenia: 22.10.1963  
 Dátum vzniku: 20.11.1963  
 IČO: 00169765  
 DIČ: 2020794248

**A. b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

Zabezpečovanie správy a prevádzky bytových domov a domov s nebytovými priestormi vo vlastníctve družstva alebo jeho členov;  
 Plnenie činností, služieb a dodávok spojených s užívaním bytov a nebytových priestorov a ich príslušenstva.

**A. c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	68	73
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	68	73
počet vedúcich zamestnancov	3	3

**A.e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:** riadna účtovná závierka

**A.f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie:** 22.04.2023

**B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky****B.a) Štatutárne orgány: PREDSTAVENSTVO**

Meno, priezvisko, (obch.meno) člena	Názov orgánu	Poznámka
Ing. Ildikó Zórádová	Predseda	
Ing. Peter Graňák	Podpredseda	
Ing. Oľga Dzurková	Člen	
Ing. Arch. Ing. Martin Dubíny	Člen	
Ing. Miloslav Homola	Člen	

**B. a) Dozorné orgány: KONTROLNÁ KOMISIA**

Meno, priezvisko, (obch.meno) člena	Názov orgánu	Poznámka
JUDr. Alexandra Korbeľová	Predseda	
JUDr. Igor Kovačik	Podpredseda	
Ing. Martin Kaláb	Člen	
Helena Stahlová	Člen	

**C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou**

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

**D. Ďalšie informácie**

.....

**E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach****E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: ÁNO****E.b) Zmeny účtovných zásad a metód**

V priebehu účtovného obdobia nedošlo k zmene účtovných zásad ani metód

**E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov****Družstvo nenakupovalo v danom roku dlhodobý nehmotný majetok (DNM)****Družstvo nakupovalo v danom roku dlhodobý hmotný majetok (DHM)**

- nakupovaný majetok oceňoval obstarávacou cenou

**Družstvo v bežnom roku nezaradilo do používania DHM vytvorený vlastnou činnosťou****Družstvo v bežnom roku nevlastnilo cenné papiere****Družstvo nakupovalo zásoby**

- pri účtovaní obstarania a úbytku zásob postupovalo spôsobom A;
- nakupované zásoby (kancelárske potreby a hygienické a čistiace prostriedky zásoby oceňovalo cenou obstarania na technickú jednotku (pri príjme na sklad);
- pri vyskladnení zásob sa použila metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob).

**Družstvo oceňovalo peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky**

- peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňovalo menovitou hodnotou.

**Družstvo nenadobudlo majetok darovaním; do užívania bol zaradený novoobjavený nebytový priestor na základe fyzickej a dokladovej inventarizácie (podľa zápisov na LV v katastri nehnuteľností) v sume 3 643 EUR.****E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby – VOV	90 rokov	1/90	Rovnomerné
Stavby – administratívna budova	40 rokov	1/40	Rovnomerné
Výpočtová technika	4 roky	1/4	Rovnomerné

V účtovnom období 2023 družstvo neodpisovalo žiaden **dlhodobý nehmotný majetok**. Softvér bol odpísaný k 31.12.2016, má nulovú zostatkovú účtovnú hodnotu.

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** bol zostavený v súlade s interným predpisom. Dlhodobý majetok sa odpisuje podľa predpokladaného opotrebenia a predpokladanej doby používania zaraďovaného majetku. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú** pri kategórii *STAVBY-VOV (vstavaná občianska vybavenosť)*. Odpisové sadzby pri administratívnej budove a pre samostatné hnutelné veci sú pre účtovné a daňové odpisy zhodné.

**E. e) Dotácie na obstaranie majetku neboli prijaté.**

## F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

## F.a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivovane náklady na vývoj b	Softvér c	Ocenit. práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		195 285						195 285
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		195 285						195 285
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		195 285						195 285
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		195 285						195 285
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								
Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivovane náklady na vývoj b	Softvér c	Ocenit. práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		202 199						202 199
Prírastky								
Úbytky		6 914						6 914
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		195 285						195 285
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		202 199						202 199
Prírastky								
Úbytky		6 914						6 914

Stav na konci účtovného obdobia		195 285						195 285
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

## F.a) Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddávky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		15 441 592	277 616			9 958			15 729 166
Prírastky		3 643	13 629				13 629		30 901
Úbytky		64 355	27 064						91 419
Presuny							-13 629		-13 629
Stav na konci účtovného obdobia		15 380 880	264 181			9 958			15 655 019
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 537 151	260 027						2 797 178
Prírastky		179 736	9 208						188 944
Úbytky			27 064						27 064
Stav na konci účtovného obdobia		2 716 887	242 171						2 959 058
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		12 904 441	17 589			9 958			12 931 988
Stav na konci účtovného obdobia		12 663 993	22 010			9 958			12 695 961

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddávky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		15 248 937	403 819			9 958			15 662 714
Prírastky		245 367	4 842				61 172		311 381
Úbytky		52 712	131 045						183 757
Presuny							-61 172		-61 172
Stav na konci účtovného obdobia		15 441 592	277 616			9 958			15 729 166
Oprávkový									
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 361 675	379 958						2 741 633
Prírastky		175 476	11 114						186 590
Úbytky			131 045						131 045
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		2 537 151	260 027						2 797 178
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		12 887 262	23 861			9 958			12 921 081
Stav na konci účtovného obdobia		12 904 441	17 589			9 958			12 931 988

## F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy
ALLIANZ – poistenie nehnuteľností a zabezpečenia hnutelných vecí – Budatínska 1 + nebytové priestory	3 201	1.1.2023 – 31.12.2023
KOOPERATÍVA, ALLIANZ – havarijné a zákonné poistenie motorových vozidiel	783	05-08/2023 – 05-08/2024
-		

F. c) Účtovná jednotka nemá v evidencii dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

F. d) Účtovná jednotka nemá v evidencii dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, alebo ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

F. f) h) Účtovná jednotka nemá majetok, ktorý je goodwill a v bežnom období nevyaložila náklady na výskumnú a vývojovú činnosť

F.j) Štruktúra dlhodobého finančného majetku a jeho zmena stavu – účet 067

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté predavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia					840	2 498			3 338
Prírastky									
Úbytky						2 498			2 498
Presuny					-840	840			
Stav na konci účtovného obdobia						840			840
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov.obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtov.obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia					840	2 498			3 338
Stav na konci účtovného obdobia						840			840

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia					3 925	14 687			18 612
Prírastky									
Úbytky						15 274			15 274
Presuny					-3 085	3 085			
Stav na konci účtovného obdobia					840	2 498			3 338
Opravné položky	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia					3 925	14 687			18 612
Stav na konci účtovného obdobia					840	2 498			3 338

F. I) Účtovná jednotka nedisponuje s dlhovými cennými papiermi

F. j) a I) Štruktúra poskytnutých dlhodobých pôžičiek – účet 067

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane	840		840		
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane	2 498	840	2 498		840
<b>Dlhodobé pôžičky spolu</b>	<b>3 338</b>	<b>840</b>	<b>3 338</b>		<b>840</b>

F.o) Opravné položky k zásobám – neboli tvorené

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	

F.p) q) Na zásoby účtovnej jednotky nie je zriadené záložné právo. O zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj účtovná jednotka ku dňu zostavenia účtovnej závierky neúčtovala

F. r) Opravné položky k pohľadávkam – sú tvorené k pohľadávkam z prenájmu nebytových priestorov VOV

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia pohľadávky z účtovníctva (odpis pohľadávky)	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	1 051 070	15 238	27 835	82 379	956 094
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolid. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>1 051 070</b>	<b>15 238</b>	<b>27 835</b>	<b>82 379</b>	<b>956 094</b>

F.s) Veková štruktúra pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	94 084	1 139 892	1 233 976
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	21 031		21 031
Iné pohľadávky	390 006		390 006
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>505 121</b>	<b>1 139 892</b>	<b>1 645 013</b>

**F.t) u) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

Účtovná jednotka nemá v evidencii pohľadávky kryté záložným právom, ani na jej pohľadávky nebolo zriadené záložné právo, ani obmedzené právo nakladania s nimi.

**F.w) Krátkodobý finančný majetok**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1 055	3 342
Bežné bankové účty	3 935 956	3 692 256
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>3 937 011</b>	<b>3 695 598</b>

Krátkodobý finančný majetok a	Bežné účtovné obdobie			Stav na konci účtovného obdobia e
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	
Majetkové CP na obchodovanie				
Dlhové CP na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné CP				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>				

**F.z) Významné položky časového rozlíšenia nákladov na strane Aktív**

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>726</b>	<b>1 373</b>
NBO predplatné, licencie, Anasoft-PowerBulder – r. 2024-2025	726	1 373
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>6 388</b>	<b>4 937</b>
NBO k poistenému majetku + havarijné poistenie a poist. zodpovednosti za škody	1 176	1 057
NBO k ostatným nákladom (licencie, predplatné-odborná literatúra,...)	5 212	3 880
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>3 785</b>	
Úroky z omeškania NP-VOV (prenájom nebytových priestorov VOV) k vyúčtovaniu nákladov za rok 2023	3 785	

**F.z) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu – u prenajímateľa**  
-činnosť nerealizovaná

**G. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy**

**G.a) Rozdelenie účtovného zisku alebo o vysporiadanie účtovnej straty**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	50 473
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu /Uznesenie č.11/23 Zhromaždenia delegátov	20 473
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov /Uznesenie č.11/23 Zhromaždenia delegátov	30 000
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>50 473</b>

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
<b>Spolu</b>	

**G.b) Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie					
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Presun na/z dlhodobé rezervy	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f	g
<b>Krátkodobé rezervy- spolu:</b>	<b>204 318</b>	<b>261 531</b>	<b>83 267</b>	<b>121 051</b>		<b>261 531</b>
Krátkodobé rezervy-zákonné, z toho:	<b>33 429</b>	<b>37 299</b>	<b>33 370</b>	<b>59</b>		<b>37 299</b>
na mzdy za nevyčerpanú dovolenku	24 726	27 588	24 726			27 588
na zákonné sociálne poistenie ku mzdám k nevyčerpaným dovolenkám	8 703	9 711	8 644	59		9 711
Krátkodobé rezervy-ostatné- na odchodné	138 847	185 187	17 855	120 992		185 187

Krátkodobé rezervy-ostatné- na odchodné- na roč. odmeny PD	27 782	34 125	27 782			34 125
Krátkodobé rezervy-ostatné- na audit účtovnej závierky	4 260	4 920	4 260			4 920
<b>Dlhodobé rezervy-zákonné, z toho:</b>						
na mzdy na nevyčerpanú dovolenku						
na zákonné sociál.a zdrav. poistenie ku mzdám na nevyčerpanú dovolenku						

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Presun na dlhodobé rezervy f	Stav na konci účtovného obdobia g
<b>Krátkodobé rezervy- spolu:</b>	<b>181 966</b>	<b>202 638</b>	<b>75 711</b>	<b>106 255</b>	<b>1 680</b>	<b>204 318</b>
Krátkodobé rezervy-zákonné, z toho:	<b>40 184</b>	<b>31 749</b>	<b>38 926</b>	<b>1 258</b>	<b>1 680</b>	<b>33 429</b>
na mzdy za nevyčerpanú dovolenku	29 722	23 484	28 898	824	1 242	24 726
na zákonné sociálne poistenie ku mzdám k nevyčerpaným dovolenkám	10 462	8 265	10 028	434	438	8 703
Krátkodobé rezervy-ostatné- na odchodné	122 882	138 847	17 885	104 997		138 847
Krátkodobé rezervy-ostatné- na odchodné- na roč. odmeny PD	18 900	27 782	18 900			27 782
Krátkodobé rezervy-ostatné- na audit účtovnej závierky		4 260				4 260
<b>Dlhodobé rezervy-zákonné, z toho:</b>	<b>1 680</b>				<b>-1 680</b>	
na mzdy na nevyčerpanú dovolenku	1 242				-1 242	
na zákonné sociál.a zdrav. poistenie ku mzdám na nevyčerpanú dovolenku	438				-438	

## G.c) d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane – záväzky sú v lehote splatnosti	941 996	894 389
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>941 996</b>	<b>894 389</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov /kaucie NP-VOV, záväzky zo sociálneho fondu/	357 467	305 291
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov /odložený daňový záväzok – rozdiel medzi daňovými a účtovnými odpismi/	842 462	
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>1 199 929</b>	<b>305 291</b>

Závazky nie sú zabezpečené záložným právom ani inou formou zabezpečenia.

**Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku – účtovná jednotka účtovala o odloženom daňovom záväzku**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>	4 011 722	
odpočítateľné		
zdaniteľné	4 011 722	
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>	21	
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>		
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>	842 462	
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>	842 462	
Zaúčtovaná ako náklad	800	
Zaúčtovaná do vlastného imania	841 662	
Iné		

**G.g) Závazky zo sociálneho fondu**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>32 473</b>	<b>23 393</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	21 672	18 497
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	20 473	13 956
Ostatná tvorba sociálneho fondu - splátky pôžičiek		400
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>42 145</b>	<b>32 853</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>30 113</b>	<b>23 773</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>44 505</b>	<b>32 473</b>

Informácie k časti G. písm. h) prílohy č. 3 o vydaných dlhopisoch – dlhopisy neboli vydané

G.i) Bankové úvery – K termínu 31.12.2023 nie je účtovná jednotka zaťažená úverom.

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
-					
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
-					
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>					
-					

G.j) Významné položky časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		<b>85</b>
Výnosy budúcich období-príspevok z poskytnutých finančných výpomocí – nesplatená časť so splatnosťou viac ako 1 rok		85
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>85</b>	<b>250</b>
Výnosy budúcich období-príspevok z poskytnutých finančných výpomocí – nesplatená časť so splatnosťou najviac 1 rok	85	250
<b>Výnosy budúcich období spolu:</b>	<b>85</b>	<b>335</b>

**G.k) Významné položky derivátov za bežné účtovné obdobie**

Účtovná jednotka nevlastní deriváty

**G.l) Položky zabezpečené derivátmi: nie sú****G.m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu – u nájomcu**

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina						
Finančný náklad						
<b>Spolu</b>						

**H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch**

- I. H.a) Tržby za vlastné výkony a tovar- takéto tržby nie sú predmetom činnosti družstva. Bytové družstvo Petržalka dosahuje tržby len za poskytovanie služieb, a to výlučne na Slovensku.

Oblasť odbytu SLOVENSKO a	Tržby z predaja služieb	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Tržby z prenájmu za nebytové priestory, byty, garáže, OST	1 899 826	1 871 898
Poplatok za výkon správy	1 842 692	1 803 706
Služby súvisiace s prenájomom	561 613	325 638
<b>Spolu</b>	<b>4 304 131</b>	<b>4 001 242</b>

**H.b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob**

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Nedokončená výroba a polotovary .vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
<b>Spolu</b>					
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		

Zmena stavu vnp zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x		
--	---	---	---	--	--

**H.c) až f) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>		
Aktivácia 26 ks PC obstaraných vo vlastnej réžii, ocenených vlastnými nákladmi, bolo preúčtovaných na sklad a vydaných do spotreby z dôvodu nedosiahnutia ceny pre zaradenie do DHM	23 738	27 263
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>530 268</b>	<b>284 603</b>
Výnosy z odpísaných pohľadávok	173	
Výnosy z predaja pohľadávok	331 000	208 000
Úroky z omeškania + trovy súdneho konania	15 831	11 498
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti - poplatky platené v pokladni v rámci sadzobníka, vratky súdnych poplatkov, refakturácia nákladov pri prenájme nebyt. priestorov	183 264	65 105
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti – odpis záväzku voči vylúčeným členom, ktorí nemajú nárok na vyrovnací podiel a iných zaniknutých záväzkov		
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>69 205</b>	<b>1 757</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	69 205	1 757
Úroky z bankových účtov (z termínovaných vkladov)	68 956	
Úroky z poskytnutých finančných výpomocí pre členov družstva	249	1 757

- na obnovu morálne aj fyzicky opotrebovanej výpočtovej techniky boli nakúpené materiálové komponenty (hardvér) a vo vlastnej réžii bolo skompletizovaných 26 ks nových počítačov. Vyčíslené vlastné náklady (t.j. materiál, alikvotne pripadajúca mzda a zákonné sociálne náklady zamestnancov družstva, ktorí na tejto akcii pracovali) boli **aktivované do výnosov** vo výške 23 738 €.

**H.g) Čistý obrat**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	4 304 131	4 001 242
Tržby za tovar		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>4 304 131</b>	<b>4 304 131</b>

**J. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch****I. Významné položky nákladov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>834 962</b>	<b>778 776</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<b>7 920</b>	<b>7 260</b>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	7 920	7 260
iné uisťovacie audítorské služby		
<i>Daňové poradenstvo</i>		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<b>827 042</b>	<b>771 516</b>
Ostat. služby výrob. charakteru-BOZPO, revízie, stočné, bezpečnostné služby	46 691	39 061
Príspevok do FPÚaO za nebytové priestory	440 707	437 962
Ostat. služby odborné nevýrobného charakteru ( <i>právne, notárske, exekútorské</i> )	31 937	29 043
Ostat. služby – náklady na dražbu pohľadávky	13 535	8 295
Ostatné služby – výkony spojov ( <i>poštovné, náklady za telefónne a internetové pripojenie, poplatky RTVS</i> )	23 720	23 243
Ostat. služby – náklady na zhromaždenie delegátov	3 720	9 892
Opravy a udržiavanie	194 464	164 675
Náklad na cestovné	5 269	4 067
Náklady na reprezentáciu	4 609	593
Náklady na počítačový systém, na softvér a licencie	37 095	33 456
Ostatné služby inde neuvedené ( <i>upratovanie, prenájom rohoží, rozpočítanie tepla, monitoring admin.budovy</i> )	25 295	21 229
<b>Osobné náklady</b>	<b>2 737 406</b>	<b>2 355 320</b>
<b>Dane a poplatky</b>	<b>249 586</b>	<b>259 978</b>
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>44 704</b>	<b>172 541</b>
Opravná položka k pohľadávkam /presun nedaň. opr. položiek na daňové/	-94 976	85 106
Odpis pohľadávky	99 872	53 943
Ostatné náklady na hosp. činnosť – neuplatnený odpočet DPH	34 020	27 763
Ostatné náklady na hosp. činnosť – poistenie majetku, zákon.poišt.zodp. za škodu	5 516	5 458
Ostatné náklady na hosp. činnosť – inde neuvedené	272	271
<b>Odpisy dlhodobého hmotného majetku</b>	<b>188 944</b>	<b>186 590</b>
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>3 965</b>	<b>3 945</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	3 965	3 945
Bankové poplatky	3 965	3 945

**K. Informácie k údajom o daniach z príjmov****J. Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením**

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
<b>Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:</b>	<b>131 747</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>51 287</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
teoretická daň	x	27 667	21	x	10 770	21
Daňovo neuznané náklady	295 747	62 107	21	380 290	79 861	21
Výnosy nepodliehajúce dani	-417 589	-87 694	21	-427 703	-89 817	21
Umorenie daňovej straty						
<b>Spolu</b>	<b>9 905</b>	<b>2 080</b>	<b>21</b>	<b>3 874</b>	<b>814</b>	<b>21</b>
Zápočet daňovej licencie z predchádzajúcich zdaňovacích období	x	x	x	x	x	x
Splatná daň z príjmov	x	2 080	x	x	814	x
Splatná daň z príjmov-zrazená	x	-23 111	19	x		19
Odložená daň z príjmov	x			x		
<b>Celková daň z príjmov</b>	<b>x</b>	<b>-21 031</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>814</b>	<b>x</b>

**L. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch****K. Podsúvahové účty**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky		

**M. Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach****L.a) b) Významné položky o podmienených záväzkoch**

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie Hodnota celkom	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Hodnota celkom
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		

Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

**L.c) Odpis a hodnota o podmienenom majetku**

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

**N. Informácie k údajom o príjmoch členov orgánov spoločnosti****M. Príjmy a výhody členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov**

Druh príjmu, výhody  <b>a</b>	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov <b>b</b>			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov <b>c</b>		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy	35 181	21 812	221 046			
	28 044	20 538	211 709			
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

**O. Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami****N. Zoznam obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami**

Účtovná jednotka nemá spriaznené osoby ani osoby prepojené na účtovnú jednotku, ktoré majú vplyv na jej riadenie a hospodárenie, ani takýmto osobám neposkytla pôžičky. Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

**O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky**

Zoznam udalostí, ktoré nastali alebo sú dôsledkom okolností po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky	Dôvod	Bežné účtovné obdobie
Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky		
Zmena výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v hore uvedenom období		
Zmena členov štatutárnych orgánov účtovnej jednotky		
Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti		
Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku		
Začatie, alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky /prevádzkarne/		
Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov		
Zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy		
Mimoriadne udalosti – živelné pohromy – <b>pretrvávajúci ozbrojený konflikt-napadnutého susediaceho štátu Ukrajiny Ruskou federáciou a jeho ekonomický dosah vo svete</b>		
Získanie, alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť		
Iné:		

\* Bytové družstvo Petržalka je podnikateľský subjekt, ktorého činnosť je zameraná na poskytovanie služieb v rámci domácej ekonomiky Slovenskej republiky, a to prenájom nebytových priestorov ( bývalej vstavanej občianskej vybavenosti získanej do majetku družstva prevodom zo štátu, ďalej NP-VOV) a základné administratívne služby s tým súvisiace, ako aj na poskytovanie správy a údržby bytového a nebytového fondu. Pretrvávajúci ozbrojený konflikt napadnutého susediaceho štátu Ukrajiny Ruskou federáciou, a obava z vysokých cien energií a zvýšenej miery inflácie nemali vplyv na činnosť a výsledky hospodárenia Bytového družstva Petržalka v roku 2023. Bytové družstvo Petržalka nepremietlo vysokú mieru inflácie v roku 2023 do zvýšenia ceny nájmu prenajímaných nebytových priestorov.

## P. Informácie k údajom o zmenách vlastného imania

## P. Zmeny zložiek vlastného imania

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	932 310	938	21 038		912 210
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie		-67			-67
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	12 405 466	4 556	912 696		11 497 326
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond	1 660				1 660
Štatutárne fondy a ostatné fondy	2 087 983				2 087 983
Nerozdelený zisk minulých rokov	288 755			30 000	318 755
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	50 473	115 766		- 50 473	115 766
Prídel zo zisku do sociálneho fondu			20 473	20 473	
Ostatné položky vlastného imania					
<b>Vlastné imanie</b>	<b>15 766 647</b>	<b>121 193</b>	<b>954 207</b>		<b>14 933 633</b>

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	958 775	134	26 599		932 310
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	- 871	-536	-1 407		
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	12 270 250	190 031	54 815		12 405 466
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond	1 660				1 660
Štatutárne fondy a ostatné fondy	2 087 983				2 087 983
Nerozdelený zisk minulých rokov	228 755			60 000	288 755
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	73 956	50 473		- 73 956	50 473
Prídel zo zisku do sociálneho fondu			13 956	13 956	
Ostatné položky vlastného imania					
<b>Vlastné imanie</b>	<b>15 620 508</b>	<b>240 102</b>	<b>93 963</b>		<b>15 766 647</b>

## Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy vykazovania

## PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS)

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie 2023	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2022
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>		
Z/S	<b>Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)</b>	<b>131 747</b>	<b>51 287</b>
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>	<b>210 125</b>	<b>288 557</b>
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	188 944	186 590
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		1 680
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	94 976	85 106
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-4 839	-5 491
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)		
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-68 956	
A.1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)		
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		20 672
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>	<b>64 863</b>	<b>160 083</b>
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-64 189	59 811
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	128 604	99 153
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	448	1 119
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie 2023	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2022
A*	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)</b>	<b>406 735</b>	<b>499 927</b>
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	68 956	
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A**	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)</b>	<b>475 691</b>	<b>499 927</b>
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-96 558	-40 575
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)</b>	<b>379 133</b>	<b>459 352</b>
	<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	<b>-13 630</b>	<b>-61 173</b>
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	<b>2 498</b>	<b>15 274</b>
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie 2023	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2022
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
<b>B.</b>	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)</b>	<b>-11 132</b>	<b>-45 899</b>
	<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>		
C. 1.	<i>Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)</i>	<b>-1 009 194</b>	<b>-49 024</b>
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných členských vkladov, akcií a obchodných podielov (+)	-67	-402
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania členmi, spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	938	536
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary, novoobjavený majetok (+)	3 643	
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na vrátenie členských vkladov, obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	-21 038	-400
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	-912 696	-34 802
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania, fondu členských vkladov (-)	-79 974	-13 956
C. 2.	<i>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)</i>	<b>40 144</b>	<b>32 059</b>
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie 2023	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2022
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov (kaucie) a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	87 487	87 512
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov (kaucie) a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	-47 343	-55 453
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	842 462	
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
<b>C.</b>	<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)</b>	<b>-126 588</b>	<b>-16 965</b>
<b>D.</b>	<b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)</b>	<b>241 413</b>	<b>396 488</b>
<b>E.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)</b>	<b>3 695 598</b>	<b>3 299 110</b>
<b>F.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	<b>3 937 011</b>	<b>3 695 598</b>
<b>G.</b>	<b>Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>		
<b>H.</b>	<b>Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	<b>3 937 011</b>	<b>3 695 598</b>