



**OSP, a.s., Obchod.Stavebníctvo.Podnikanie
Prievidza**

Košovská cesta 24, 971 31 Prievidza

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sa, vložka číslo 181/R

VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2023

1. PREDSTAVENIE SPOLOČNOSTI

Spoločnosť OSP, a. s., Obchod. Stavebníctvo. Podnikanie Prievidza vznikla dňa 01. 04. 1992 dňom zápisu do obchodného registra vedeného Okresným súdom Trenčín. Predmetom podnikania spoločnosti je vykonávanie inžinierskych, bytových, občianskych a priemyselných stavieb; výroba a predaj betónovej zmesi; montáž, oprava, údržba, odborné prehliadky a odborné skúšky elektrických zariadení; zámočníctvo; stolárstvo; murárstvo; klampiarstvo; vodoinštalatérsstvo a kúrenárstvo; opravy cestných motorových vozidiel; vnútroštátna cestná doprava; vypracovanie dokumentácie a projektu technického a technologického vybavenia jednoduchých a drobných stavieb a zmien; vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb a zmien týchto stavieb; sprostredkovanie obchodu a služieb; nakladanie s iným ako nebezpečným odpadom; prenájom nehnuteľností; sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností; čistiace a upratovacie služby.

Základné údaje spoločnosti

OSP, a. s., Obchod. Stavebníctvo. Podnikanie Prievidza
Košovská cesta 24
971 31 Prievidza
IČO: 31560440
DIČ: 2020467636
IČ DPH: SK2020467636

Organizácia je registrovaná v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín oddiel Sa, vložka číslo 181/R, číslo živnostenského registra 307-8189.

Orgány spoločnosti

Valné zhromaždenie
Predstavenstvo
Dozorná rada

Telefonický kontakt:
sekretariát 046/542 27 27

Počet zamestnancov k 31. 12. 2023: 3

3. INFORMÁCIA O VÝVOJI A STAVE SPOLOČNOSTI

- a) Spoločnosť hospodári s majetkom v celkovej výške 298 062,– €. Na strane aktív je to dlhodobý nehmotný a hmotný majetok vo výške 158 471,-- €, dlhodobý finančný majetok vo výške 6 639,-- €, zásoby vo výške 73 553,-- €, pohľadávky vo výške 54 575,-- €, finančné účty vo výške 3 818,-- € a časové rozlíšenie vo výške 1 006,-- €.

V porovnaní s rokom 2022 došlo k poklesu majetku celkom o 140 491,-- €. Pokles predstavuje dlhodobý hmotný majetok o 52 247,-- €, zásoby o 88 696,-- € a pohľadávky o 1 500,-- €.

K nárastu došlo v položke finančné účty o 1 540,-- € a časové rozlíšenie o 412,-- €.

Na strane pasív došlo oproti roku 2022 k zvýšeniu vlastného imania o 3 720,-- € vytvorením zisku za rok 2023, k poklesu záväzkov celkom o 144 211,-- € a to v položke záväzky voči zamestnancom o 21 430,-- €, záväzky zo sociálneho zabezpečenia o 27 700,-- €, daňové záväzky o 41 449,-- €, iné záväzky o 5 966,-- €, záväzky z obchodného styku o 26 730,-- €, záväzky voči prepojeným osobám o 24 448,-- € a krátkodobé rezervy o 6 297,-- €.

K nárastu záväzkov došlo v položke záväzky voči spoločníkom o 8 600,-- €, krátkodobé finančné výpomoci o 1 002,-- € a dlhodobé záväzky o 207,-- €.

V roku 2023 dosiahla spoločnosť výnosy vo výške 413 971,-- €, čo je oproti roku 2022 pokles o 61 122,-- €, náklady vo výške 410 252,-- €, čo je pokles oproti roku 2022 o 82 152,-- € a hospodársky výsledok pred zdanením zisk vo výške 3 719,-- €.

Realizované zákazky v roku 2023:

- Nadstavba kancelárskych priestorov Mikuš
- Opravy v administratívnej budovy Centrum PD, s.r.o.
- Prestavba objektu vrátnice súp. č. 2854 na šatne Prievidza

Rozhodujúci odberatelia:

- Správa ciest TSK
- Viliam Mikuš
- Centrum PD, s.r.o. Prievidza

Rozhodujúci dodávatelia:

- Unimat, s. r. o., Prievidza – vodoinštalačný a kúrenársky materiál
- Ing. Dušan Baranec N.B.D. Prievidza – stavebný materiál
- AUTO AKR ELEKTRA Prievidza – elektro materiál
- Viliam Mikuš, Prievidza – strechárske práce

Činnosť spoločnosti nemala žiadny negatívny vplyv na životné prostredie.

V roku 2023 sa nevyskytli žiadne udalosti osobitného významu.

b) Po skončení roku 2023 sa nevyskytli žiadne udalosti osobitného významu.

c) Informácia o predpokladanom budúcom vývoji činnosti spoločnosti

V roku 2024 spoločnosť plánuje:

- utlmiť stavebnú výrobu z dôvodu nerentabilnosti
- udržať obrat roku 2023
- dosiahnuť vyrovnaný hospodársky výsledok, poprípade zisk
- zamerať sa na prípravu priestorov možných na následný prenájom
- znižovať režijné náklady
- ponúkať na predaj nevyužitý nehmotný a hmotný majetok a nepotrebné zásoby

d) Náklady na činnosť v oblasti vývoja a výskumu spoločnosť za toto obdobie nemala a ani neplánuje v budúcom období.

e) Spoločnosť za toto obdobie nenadobudla žiadne vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely v materskej účtovnej jednotke.

f) Návrh predstavenstva na vysporiadanie hospodárskeho výsledku

Zisk za rok 2023 vo výške 3 719,-- € navrhuje predstavenstvo použiť na úhradu straty minulých rokov.


g) Údaje požadované podľa osobitných predpisov zákon spoločnosti neukladá.


h) Spoločnosť nemá organizačnú jednotku v zahraničí.

Prievidza 25. 4. 2024

Prílohy:

Účtovná závierka k 31. 12. 2023


Ing. Ľubomír Dáni
predseda predstavenstva


Zlatica Michalovičová
členka predstavenstva