

## Čl. I

## Všeobecné údaje

1. Názov právnickej osoby a jej sídlo.

**DAJAN – Stavebná spoločnosť s.r.o., 059 13 Jánovce 219**

**Ičo: 50470752      dič: 2120353730**

**Obchodná spoločnosť DAJAN – Stavebná spoločnosť s.r.o., vznikla 25.8.2016 zápisom do Obchodného registra Okresného súdu Prešov oddiel: Sro, vložka 33358/P. Konateľ spoločnosti Ján Danišovský, 059 13 Jánovce 219.**

Hlavné činnosti obchodnej spoločnosti.

Medzi hlavné obchodné činnosti obchodnej spoločnosti patria:

- **Ostatné stavebné kompletizačné a dokončovacie práce**
- **Uskutočňovanie stavieb a ich zmien**
- **Prípravné práce k realizácii stavby**
- **Dokončovacie stavebné práce pre realizácii exteriérov a interiérov**

2. Údaje o konsolidovanom celku, a to

a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka, uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou.

b) Údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú<sup>1</sup>

1. Pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov.
2. Pri oslobodení podľa § 22 odst. 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek.
3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	3	5
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	3	5
počet vedúcich zamestnancov	1	1

**Čl. II****Informácie o prijatých postupoch**

1. Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

**Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.**

Základné účtovné metódy použité pri zostavovaní tejto individuálnej účtovnej závierky sú použité v súlade s postupmi účtovania v podvojnóm účtovníctve. Tieto metódy sa uplatňujú konzistentne počas všetkých účtovných období, ak nie je uvedené inak.

**Nakupované zásoby sa oceňujú na úrovni obstarávacích cien a účtujú sa spôsobom B.**

2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to
  - a) Dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého finančného majetku,  
Dlhodobý hmotný majetok je ocenený na úrovni kúpnej ceny majetku a nákladov spojených s obstaraním dlhodobého hmotného majetku.
  - b) zásob obstaraných kúpou, zásob vytvorených vlastnou činnosťou,  
Podnik obstaráva zásoby kúpou a sú ocenené na úrovni obstarávacej ceny, ktorá sa skladá z kúpnej ceny vrátane nákladov spojených s obstaraním zásob.
  - c) pohľadávok,
  - d) krátkodobého finančného majetku,
  - e) záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,
  - f) derivátových operácií.
3. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov.  
**Spoločnosť má vo svojej evidencii dlhodobý hmotný majetok, zaradený do 1. odpisovej skupiny. Doba odpisovania 4 roky. Odpisový plán bol zostavený za predpokladu, že sa účtovné a daňové odpisy rovnajú.**  
**Spoločnosť má vo svojej evidencii dlhodobý hmotný majetok, zaradený do 2. odpisovej skupiny. Doby odpisovania 6 rokov. Odpisovaný plán bol zostavený za predpokladu, že sa účtovné a daňové odpisy rovnajú.**
4. Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky.
5. Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve.
6. Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov, súčasne sa môže uviesť aj účtovanie nevýznamných chýb minulých

účetných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

### ČI. III

#### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.
2. Informácie o záväzkoch, a to
  - a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov,
  - b) celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov.
3. Informácie o vlastných akciách, a to
  - a) dôvode nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,
  - b) informáciách, ktorými sú

1. počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní.

2. počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu.

- c) Počte, menovitej hodnote a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia, uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to
  - a) Výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány,
  - b) Pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to
    1. celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
    2. celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
    3. celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
  - c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté, pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby,
  - d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať.

#### 5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to

- a) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy,
- b) celkovej sume významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie
  - 1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
  - 2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože
    - 2a. nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo
    - 2b. výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť,
- c) opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov,
- d) celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom,
- e) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov.

6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o

- a) všetkých formách prijatej náhrady,
- b) účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov,
- c) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.

---

<sup>i</sup> Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1606/2002 z 19. júla 2002 o uplatňovaní medzinárodných účtovných noriem (Mimoriadne vydanie Ú. v. EÚ, kap. 13/zv. 29) v znení nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 297/2008 z 11. marca 2008 (Ú. v. EÚ L 97, 9. 4. 2008). Nariadenie Komisie (ES) č. 1126/2008 z 3. novembra 2008, ktorým sa v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1606/2002 prijímajú určité medzinárodné účtovné štandardy (Ú. v. EÚ L 320, 29. 11. 2008) v platnom znení.