

## ČL I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

### 1) Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno a sídlo	Enviroline, s.r.o., Košice („spoločnosť“) Františkánska 5, 040 01 Košice
Dátum založenia	19. septembra 1995
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	20. septembra 1995

### Opis hospodárskej činnosti

Projektovanie inžinierskych stavieb – vodohospodárske stavby  
Projektovanie technického, technologického a energetického vybavenia stavieb  
Inžinierske činnosti a s tým súvisiace technické poradenstvo  
Odborné činnosti vo výstavbe podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení zákona č. 236/2000  
Uskutočňovanie stavieb a ich zmien  
Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

### 2) Schválenie účtovnej závierky za rok 2022

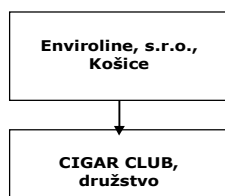
Účtovná závierka spoločnosti Enviroline, s.r.o., Košice za rok 2022 bola schválená rozhodnutím jediného spoločníka dňa 17. apríla 2023.

### 3) Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za Enviroline, s.r.o., Košice. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2023 podľa slovenských právnych predpisov, a to Opatrenia MF SR číslo: MF/23378/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky v platnom znení.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

### 4) Údaje o skupine účtovných jednotiek



Spoločnosť Enviroline, s.r.o., Košice má podiel vo výške 0,96 % na základnom imaní v družstve CIGAR CLUB, družstvo, so sídlom v Košiciach – mestská časť Staré Mesto, Svätoplukova 37. K 31.12.2023 spoločnosť Enviroline, s.r.o., Košice zároveň vykazuje aj vklad do kapitálového fondu družstva.

Spoločnosť Enviroline, s.r.o., Košice a družstvo CIGAR CLUB, družstvo nemajú povinnosť podľa § 22 ods. 8 zákona o účtovníctve zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu.

**5) Zamestnanci**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	9,2	9,7
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	9,2	9,7

**ČL. II  
INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI**

V roku 2023 nebola členovi štatutárneho orgánu poskytnutá pôžička. Záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely člena, ktoré sa vyúčtovávajú poskytnuté neboli (v roku 2022: žiadna).

**ČL. III  
INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**

- Účtovná závierka za rok 2023 bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern). Pod vplyvom mimoriadnej situácie v SR vyvolanej vojnou na Ukrajinu, ktorá spôsobila rast cien a vysokú infláciu, manažment Spoločnosti prehodnotil všetky informácie, ktoré boli k dispozícii ku dňu zostavenia účtovnej závierky a dospel k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť. Manažment Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti, t. j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia účtovnej závierky za rok 2023.
- Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.

Základné účtovné metódy použité pri zostavovaní tejto individuálnej účtovnej závierky sú opísané nižšie. Tieto metódy sa uplatňujú konzistentne počas všetkých účtovných období, ak nie je uvedené inak.

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.

Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

- Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Dlhodobý majetok

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacía cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním, znížená o dobropisy, zľavy z ceny, bonusy a pod.. Úroky z úveru nie sú súčasťou obstarávacej ceny majetku.

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom – reálnou hodnotou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novozisteného pri inventarizácii.

Majetok obstaraný v rámci finančného prenájmu sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania. V deň splatnosti dohodnutých platieb sa v účtovníctve účtuje v prospech účtu 474 – Závazky z nájmu splatný finančný náklad so súvzťažným zápisom na farchu účtu 562 – Úroky. Závazok voči prenajímateľovi je v súvahe vykázaný v iných dlhodobých záväzkoch (r. 115 súvahy) a krátkodobá časť v iných záväzkoch (r. 135 súvahy). Náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu zvyšujú jeho ocenenie.

Majetok obstaraný v rámci úveru sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania (celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné náklady). Závazok voči prenajímateľovi je v súvahe vykázaný v ostatných dlhodobých záväzkoch (r. 110 súvahy) a krátkodobá časť v iných záväzkoch (r. 135 súvahy). Náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu zvyšujú jeho ocenenie.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začne v mesiaci zaradenia do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Druh majetku	Životnosť	Ročná sadzba odpisov
Softvér	4 roky	25,0 %
Stavby	40 rokov	2,5 %
Dopravné prostriedky	4 roky	25,0 %
Kancelárska technika	4 roky	25,0 %
Ostatné stroje a zariadenia	6 rokov	16,7 %
Nábytok	6 rokov	16,7 %

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s plánovanými prevádzkovými výsledkami, významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti alebo celkovej zmeny stratégie Spoločnosti alebo zastaralosť produktov.

Ak Spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

O dlhodobom nehmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je 2400 eur a nižšia a zároveň s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, sa účtuje ako o službách.

O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je 1700 eur a nižšia a zároveň s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, sa účtuje ako o zásobách.

Pozemky a umelecké diela sa neodpisujú.

Technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku nie je technickým zhodnotením, ak neprevyšuje úhrne za účtovné obdobie sumu 1700 eur.

Dlhodobý finančný majetok

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa podiely v obchodných spoločnostiach oceňujú metódou vlastného imania.

Zásoby

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou – nedokončená výroba sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na zákazkovú činnosť.

Neskladovateľnými zásobami sú kancelárske potreby, hygienické potreby, čistiaci materiál, odborné časopisy a iné publikácie a podobne.

Zákazková výroba – v zmluvách o zákazkách sa určujú podmienky a vzťahy jednotlivých zmlúv, ktoré sa uzatvárajú vo fixných cenách.

Na účely účtovania zákazkovej výroby sa používa rozpočtovanie zmluvných nákladov a zmluvných výnosov. V priebehu zákazkovej výroby sa suma rozpočtovaných zmluvných nákladov a rozpočtovaných zmluvných výnosov prehodnocuje a upravuje na základe prehodnotenia budúcich udalostí a zníženia alebo odstránenia neistoty. Zmena rozpočtovaných zmluvných nákladov a rozpočtovaných zmluvných výnosov sa účtuje do nákladov alebo výnosov účtovného obdobia, v ktorom bola uskutočnená.

Na účely účtovania zákazkovej výroby sa zmluvné výnosy a zmluvné náklady pripadajúce na účtovné obdobie účtujú ako náklady a výnosy metódou stupňa dokončenia. Pri účtovaní zmluvných výnosov podľa metódy stupňa dokončenia zákazkovej výroby sa zmluvné výnosy priradujú k už vynaloženým zmluvným nákladom, ktoré sa vynaložili na dosiahnutie stupňa dokončenia zákazkovej výroby. Metóda stupňa dokončenia sa uskutočňuje kumulatívne v každom účtovnom období na základe aktuálneho rozpočtu zmluvných nákladov a zmluvných výnosov. Metóda stupňa dokončenia sa určuje ako pomer skutočne už vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu.

Výnosy zo zákazky zahŕňajú cenu dohodnutú v zmluve. Súčasťou týchto výnosov sú aj zmeny ceny dohodnutej v zmluve, ak sa dodatočne dohodne iný rozsah prác, nároky a stimulačné doplatky. Náklady na zákazku na účely účtovania sú priame náklady súvisiace so zákazkou, nepriame náklady, ktoré sa dajú priradiť k zákazke odo dňa zabezpečenia zmluvy až po jej úplné splnenie a do výpočtu sa zahŕňajú len tie náklady, ktoré zodpovedajú už vykonanej práci.

Nedokončená výroba – spoločnosť účtuje o nedokončenej výrobe, ak nie je známy odberateľ, t.j. zmluva nie je uzavretá, alebo ak zmluva je uzavretá, ale na zákazke sa začne pracovať (projektanti) až v nasledujúcom účtovnom období, vznikli len náklady prípravného charakteru, ktoré sa aktivujú, alebo pri zákazke, pri ktorej sa výška straty nedá spoľahlivo odhadnúť.

Výstavbu nehnuteľnosti na predaj po ukončení výstavby spoločnosť účtuje ako o zásobách vlastnej výroby. V priebehu účtovného obdobia sa vlastné náklady vznikajúce na výstavbu nehnuteľnosti na predaj aktivovali. Dokončená výstavba nehnuteľnosti zvýšila stav výrobkov.

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním, toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Opravné položky k pohľadávkam sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty pohľadávok oproti ich oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

## Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť a zostatok v bankách. Oceňujú sa menovitou hodnotou.

V súvahe sú kontokorentné úvery vykázané ako krátkodobé bankové úvery.

## Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

## Závázky

Závázky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závázky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

## Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Krátkodobé rezervy sa vytvárajú na nevyčerpané dovolenky a na služby.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

## Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

## Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú.

## Výnosy

Tržby za služby neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

## Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

## Daň z príjmov splatná

Podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

## Daň z príjmov odložená

Účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %.

Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období.

Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2023 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

#### ČL. IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĹŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

##### 1) Informácie o záväzkoch

Štruktúra záväzkov (okrem záväzkov zo sociálneho fondu, rezerv, úverov a finančných výpomocí) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2023 EUR	31.12.2022 EUR
Záväzky po splatnosti	208 869	240 374
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	601 010	182 790
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	31 709	30 706
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
<b>Záväzky spolu</b>	<b>841 588</b>	<b>453 870</b>

Zabezpečené záväzky

	zabezpečenie k 31.12.2023	31.12.2023 EUR	31.12.2022 EUR
<b>Bankové úvery</b>			
ČSOB, a.s. - kontokorentný	zmenka	64 757	110 801
ČSOB, a.s. - revolvingový	zmenka	0	4 117
VÚB, a.s. - termínovaný	záložné právo k nehnutelnostiam, zmenka	241 168	378 439
Slovenská záručná a rozvojová banka	pohľadávky, ručiteľské vyhlásenie	145 833	195 833
Slovenská sporiteľňa, a.s. - splátkový	zmenka, pristúpenie spoločníka k záväzku	0	41 498
VÚB, a.s. - termínovaný	zmenka, ručiteľské vyhlásenie	101 459	0
<b>Bankové úvery spolu</b>		<b>553 217</b>	<b>730 688</b>

	zabezpečenie k 31.12.2023	31.12.2023 EUR	31.12.2022 EUR
<b>Ostatné záväzky</b>			
krátkodobé finančné výpomoci	x	0	3 001
spotrebné úvery	zaisťovací prevod vlastníckeho práva	16 565	32 470
<b>Ostatné záväzky spolu</b>		<b>16 565</b>	<b>35 471</b>

**2) Informácie o kapitálovom fonde**

Spoločnosť má k 31.12.2023 vytvorený fond stability vkladom spoločníka vo výške 3 000 eur a kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov vo výške 200 000 eur na základe schválenia valným zhromaždením spoločnosti.

**3) Informácie o sume a dôvodoch vzniku výnosov, ktoré majú výnimočný výskyt**

	31.12.2023 EUR	31.12.2022 EUR
Náhrady poisťovne	7 401	3 202
Tržby z predaja majetku	0	51 000
Tržby z predaja majetku - relízing	4 012	-15 712
<b>Výnosy spolu</b>	<b>11 413</b>	<b>38 490</b>

**4) Informácie o sume a dôvodoch vzniku nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

	31.12.2023 EUR	31.12.2022 EUR
Oprava dopravných prostriedkov - poisťná udalosť	7 871	3 502
Zostatková cena predaného majetku	0	4 954
<b>Náklady spolu</b>	<b>7 871</b>	<b>8 456</b>

**ČL. V****INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1) Najatý majetok**

Spoločnosť má obstaraný majetok formou spotrebného úveru od tretej strany, ktorý v súvahe vykazuje ako dlhodobý hmotný majetok. Zmluva o spotrebnom úvere je uzatvorená do roku 2025.

V nasledujúcom prehľade je uvedená celková suma dohodnutých platieb v členení na istinu a nerealizované finančné náklady k 31. decembru 2023:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	13 946	2 619		14 568	17 902	
Finančný náklad	529	16		1 243	545	
<b>Spolu</b>	<b>14 475</b>	<b>2 635</b>		<b>15 811</b>	<b>18 447</b>	

Spoločnosť má obstaraný majetok formou spätného finančného prenájmu – relízing od tretej strany, ktorý v súvahe vykazuje ako dlhodobý hmotný majetok. Zmluva o finančnom prenájme je uzatvorená do roku 2026.

V nasledujúcom prehľade je uvedená celková suma dohodnutých platieb v členení na istinu a nerealizované finančné náklady k 31. decembru 2023:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	4 062	8 742		3 787	12 804	
Finančný náklad	773	625		1 048	1 398	
<b>Spolu</b>	<b>4 835</b>	<b>14 202</b>		<b>4 835</b>	<b>14 202</b>	

## 2) Prenajatý majetok

Spoločnosť začala od decembra 2022 prenajímať časť svojich priestorov spriaznenej osobe. Zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú. Výška nájomného v roku 2023 predstavuje sumu 21 600 EUR (rok 2022: 1 800 EUR).

## ČL. VI

### **UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

Po 31. decembri 2023 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.