

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO: 44 527 438

DIČ: 2022727674

## ČL. I - VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

### 1) Názov a sídlo spoločnosti

Obchodné meno: **TRIXPA s.r.o.**  
Sídlo: 036 08 Martin, Priekopská 3706/104  
Dátum vzniku: 21.11.2008  
Zapísaná do obchodného registra dňa 11.12. 2008  
Hlavné činnosti spoločnosti:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných ako základných služieb spojených s prenájomom.

### 2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2022, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená dňa 28.6.2023.

### 3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

- Účtovná závierka za rok 2023 je zostavená ako **riadna** účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 Zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve za obdobie

### 4) Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou - NIE

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidačného celku.

### 5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 6                     | 6  |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 7                     | 7  |
| Počet vedúcich zamestnancov   | 2                     | 2  |

## ČL. II - INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

a) o výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov

| Orgány účtovnej jednotky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|--|
| <b>Štatutárny orgán</b>  | konatelia             | konatelia                                    |
| Druh záruky              | nie                   | nie  |

|                  |  |  |
|------------------|--|--|
| Iné zabezpečenie |  |  |
|------------------|--|--|

## b) o pôžičkách poskytnutých členom orgánov

| Orgány účtovnej jednotky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|--|
| <b>Štatutárny orgán</b>  | konatelia             | konatelia                                    |
| Poskytnuté pôžičky       | -                     | -  |
| Splatené pôžičky         | -                     | -  |
| Odpustené pôžičky        | -                     | -  |
| Odpísané pôžičky         | -                     | -  |

## c) o hlavných podmienkach, na základe ktorých boli osobám uvedeným v písmene a) záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby

## d) o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať.

| Orgány účtovnej jednotky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|--|
| <b>Štatutárny orgán</b>  | konatelia             | konatelia                                    |
| Finančné prostriedky     | -                     | -  |
| Iné plnenia              | -                     | -  |

**ČL . III - INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti**

Spoločnosť zostavila účtovnú závierku v súlade s ustanovením § 7 odst.4 za predpokladu nepretržitého trvania činnosti spoločnosti.

**2) Informácie o aplikácii účtovných zásad a metód a významné zmeny účtovných zásad a metód**

Aplikované účtované zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia:

**ÚJ účtuje v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi v podvojnóm účtovníctve.**

Zmeny účtovných zásad a metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:

**ÚJ nemenila účtovné zásady a metódy.**

**3) Informácie o transakciách, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky ÚJ nemá transakcie neuvedené v súvahe.**

**4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

| Názov zložky  | Ocenenie majetku a záväzkov   | Doplňujúce informácie |
|---|-------------------------------|-----------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou   | Obstarávacia cena             |                       |
| Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                            | Vlastné náklady               |                       |
| Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom)                                  | Reprodukčná obstarávacia cena |                       |
| Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou   | Obstarávacia cena             |                       |
| Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                              | Vlastné náklady               |                       |
| Dlhodobý hmotný majetok obstaraný inak (darom)                                    | Reprodukčná obstarávacia cena |                       |
| Zásoby obstarané kúpou  | Obstarávacia cena             |                       |
| Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou   | Vlastné náklady               |                       |
| Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere       | Obstarávacia cena             |                       |
| Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí  | Obstarávacia cena             |                       |
| Pohľadávky pri ich vzniku   | Menovitá hodnota              |                       |
| Záväzky pri ich prevzatí  | Obstarávacia cena             |                       |
| Záväzky pri ich vzniku  | Menovitá hodnota              |                       |
| Peňažné prostriedky a ceniny  | Menovitá hodnota              |                       |
| Cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní (podľa § 25, písm. e) bod 3) | Reálna hodnota                |                       |
| Drahé kovy v majetku fondu  | Reálna hodnota                |                       |
| Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci    | Obstarávacia cena             |                       |
| Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov                                    | Menovitá hodnota              |                       |

Účtovanie obstarania a úbytku zásob účtovná jednotka vykonávala:

\* spôsobom A evidencie zásob

Pri vyskladnení zásob sa používala:

\* metóda váženého aritmetického priemeru

b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku.

ÚJ vytvorila opravné položky k rizikovým pohľadávkam po splatnosti viac ako rok, opravné položky vytvorila len vo výške daňovo uznaných. Pohľadávky po lehote splatnosti viac ako 30 dní sú vo výške 1.618,38.

c) Určenie ocenenia záväzkov a stanovenie odhadu rezerv.

Rezervy ocenila ÚJ metódou kvalifikovaného odhadu výšky budúcich záväzkov.

ÚJ počas účtovného obdobia (§ 25 ZoU) , nepoužila ocenenie reálnou hodnotou.

K uzávierkovému dňu (§ 27 ZoU)– ÚJ ocenila podiely metódou vlastného imania.

ÚJ používa pri oceňovaní úbytku rovnakého druhu zásob – vážený aritmetický priemer (§ 25/5 ZoU; § 22/1 PU).

ÚJ používa pri oceňovaní prírastku cudzej meny v hotovosti alebo na bankový účet – zmenárenský kurz konkrétnej banky (§ 24/3 ZoU).

ÚJ používa pri oceňovaní úbytku cudzej meny v hotovosti alebo z bankového účtu – základné pravidlo (D-1), teda kurz zo dňa predchádzajúceho dňu účtovného prípadu (§ 24/2/a; § 24/6 ZoU).

d) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok:

| Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok | číslo účtu | Doba odpisovania (počet rokov) | Ročná odpisová sadzba (%) | Metóda odpisovania |
|---|------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------|
| Software                                      | 013        | 4                              | 25                        | lineárne           |
| Ostatný DNM                                   | 019        | 4                              | 25                        | lineárne           |
| Stavby  | 021        | 40                             | 2,5                       | lineárne           |
| Samostatné hnutelné veci                      | 022.A      | 4,6,12                         | 25;16,67;8,33             | lineárne           |
| Dopravné prostriedky                          | 023        | 4                              | 25                        | lineárne           |
| Ostatné stroje                                | 022.A      | 7                              | 14,3                      | lineárne           |
| Ostatný dlhodobý hmotný majetok               | 029        | 4                              | 25                        | lineárne           |

e) Informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku: ÚJ neprijala dotácie na obstaranie majetku. Prijala dotácie na energie vo výške 15.484 EUR, ku dňu účtovnej závierky bolo aj uhradených 11.781 EUR.

## ČL. IV - INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

### 1) Informácie o nehmotnom majetku, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill

Goodwill - dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu, hodnota.

ÚJ neúčtovala.

### 2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

ÚJ neúčtovala.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO: 44 527 438

DIČ: 2022727674

### 3) Informácie o záväzkoch

a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov: ÚJ neúčtovala.

| Názov položky                                       | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov | 3.566.725,-           | 0,-  |

b) Celková suma zabezpečených záväzkov – opis a spôsob zabezpečenia záväzkov:

| Zabezpečené záväzky                         | Bežné účtovné obdobie                   |                  |
|---|---|------------------|
|   | Spôsob zabezpečenia                     | Hodnota záväzkov |
| Záväzky zabezpečené záložným právom         | záložné právo na nehnuteľnosť LV č. 531 | 100.000 EUR      |
| Záväzky zabezpečené iným spôsobom           |   |                  |
| <b>Celková suma zabezpečených záväzkov:</b> | x                                       | 100.000 EUR      |

### 4) Informácie o vlastných akciách:

ÚJ nenadobudla vlastné akcie.

### 5) Informácie o položkách nákladov alebo výnosov výnimočného rozsahu alebo výskytu

Informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah:  
ÚJ nemala náklady a výnosy výnimočného rozsahu.

## ČL. V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

### 1) Informácie o podmienenom majetku a záväzkoch

a) Opis a hodnota podmieneného majetku:  
ÚJ nemá podmienený majetok.

b) Opis a hodnota podmienených záväzkov:  
ÚJ nemá podmienené záväzky.

### 2) Informácie o významných položkách ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch

ÚJ nemá položky finančných povinností nevykázané v účtovných výkazoch.

### 3) Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch.

ÚJ nemala náplň pre účtovanie na podsúvahových účtoch.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO: 44 527 438

DIČ: 2022727674

## **ČL. VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

Po 31.12.2023 nenastali také skutočnosti, ktoré by mali významný vplyv na spoločnosť.