

Kúpele Nimnica, a. s., 020 71 Nimnica

Výročná správa spoločnosti za rok 2023

Vyhotovená dňa: **10. 6. 2024**

PhDr. František Halmeš
predseda predstavenstva

OBSAH

- Právne pomery spoločnosti
- Predmet činnosti
- Zloženie štatutárnych a dozorných orgánov spoločnosti
- Štruktúra akcionárov
- Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky
- Správa predstavenstva o stave majetku akciovej spoločnosti Kúpele Nimnica
- Predpoklad budúceho vývoja Spoločnosti a rizikách, ktorým je účtovná jednotka vystavená
- Rozbor komplexnej kúpeľnej starostlivosti
- Výkony balneorehabilitačných stredísk
- Skutočnosti, ktoré nastali po dni , ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
- Zamestnanci
- Iné informácie
- Hlavné ekonomické ukazovatele
- Návrh na rozdelenie zisku za rok 2023
- Stanovisko dozornej rady akciovej spoločnosti Kúpele Nimnica k ročnej účtovnej závierke za rok 2023
- Správa nezávislého audítora
- Účtovná závierka za rok 2023 / Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky /

• Právne pomery spoločnosti

Obchodné meno:	Kúpele Nimnica, a. s.
Právna forma:	akciová spoločnosť
Sídlo spoločnosti:	020 71 Nimnica
Dátum zápisu do obchodného registra:	01. 11. 1995
IČO:	31638708
Zápis v OR:	Okresný súd Trenčín, Oddiel: Sa, Vložka 295/R

Akciová spoločnosť Kúpele Nimnica bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 17.07.1995 a rozhodnutím zakladateľa podľa § 154 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. jednorazovo § 172, § 175 Obchodného zákonníka a prijatím stanov.

Základné imanie spoločnosti je 3 593 905,61013 € a tvorí ho 108 270 ks akcií na meno s menovitou hodnotou jednej akcie 33,193919 €.

• Predmet činnosti spoločnosti podľa obchodného registra

- pri poskytovaní komplexnej kúpeľnej starostlivosti využívať predovšetkým prírodné liečivé zdroje a klimatické podmienky vhodné na liečenie v súlade s metodikami lekárskeho odboru fyziatria, balneológie a liečebnej rehabilitácie a súvisiacimi lekáorskými odbormi podľa indikačného zamerania prírodných liečebných kúpeľov a rozvíjať tieto odbory v podmienkach miestnych prírodných liečebných prostriedkov
- okrem komplexnej kúpeľnej starostlivosti poskytovať v súlade s indikačným zameraním prírodných liečebných kúpeľov preventívne, rehabilitačné a rekondičné pobyty občanom SR a zahraničným klientom pri zohľadnení medicínskych kritérií a aktuálneho zdravotného stavu klienta
- spolupracovať s vedeckými a odbornými inštitúciami za účelom zdokonaľovania liečebných metodík a poskytovania zdravotníckych služieb
- poskytovať osobitne platené doplnkové zdravotnícke služby občanom SR a zahraničným osobám, ktoré súvisia s poslaním prírodných liečebných kúpeľov a naväzujú, resp. dopĺňajú poskytovanú liečebnú starostlivosť, ako sú napr. zubolekárske, kozmetické práce, osobitné vyšetrenia, kondičné cvičenia a pod.
- zabezpečovať rozvoj prírodných a liečivých zdrojov, ich správnu funkciu a sledovať ich chemické, fyzikálne, hydraulické a hygienické parametre
- zabezpečovať podmienky pre ochranu prírodných liečivých zdrojov, dodržiavať ochranné opatrenia týchto zdrojov, sledovať dodržiavanie týchto opatrení ostatnými subjektami a riadiť sa pokynmi Inšpektorátu kúpeľov a zriadiel
- zabezpečovať udržiavanie a tvorbu kúpeľného prostredia, kľudu a poriadku vo vnútornom kúpeľnom území, dodržiavať ustanovenia kúpeľného štatútu, sledovať dodržiavanie ustanovení kúpeľného štatútu ostatnými subjektmi, riadiť sa pokynmi a opatreniami Inšpektorátu kúpeľov a zriadiel
- obchodná činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- nákup a predaj surovín
- práčovňa
- záhradnícke služby
- bufet – lahôdky
- kaviareň
- výroba tepla a rozvod tepla
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach
- reštauračné stravovanie
- prenájom nehnuteľností spojený s prenájom ich zariadenia
- prevádzkovanie odstavných plôch
- poskytovanie občerstvenia v rozsahu voľných živností
- reklamná činnosť
- poskytovanie ambulantnej a ústavnej kúpeľnej starostlivosti s celoslovenskou pôsobnosťou tuzemským pacientom a pacientom zo zahraničia v súlade s indikačným zoznamom pre kúpeľnú starostlivosť
- poskytovanie komplexnej kúpeľnej liečby v súlade s platnými predpismi
- organizovanie voľného času detí a seniorov

• Zloženie štatutárnych a dozorných orgánov spoločnosti

Štatutárnym orgánom spoločnosti je predstavenstvo akciovej spoločnosti v zložení:

Predseda predstavenstva: PhDr. František Halmeš
Podpredseda predstavenstva: Mgr. Martin Pavlík
Podpredseda predstavenstva: Ing. Miloš Michalec

Dozorným orgánom spoločnosti jedozorná rada akciovej spoločnosti v zložení:

Predseda dozornej rady: PharmDr. Silvia Pavlíková
Podpredseda dozornej rady: Mgr. Alena Michalcová, PhD.
Člen dozornej rady: Jarmila Lešková

Konať v mene spoločnosti sú oprávnení všetci členovia predstavenstva, pričom spoločnosť zaväzuje prejavom vôle predseda predstavenstva samostatne alebo podpredseda predstavenstva vždy spoločne s iným členom predstavenstva.

• Štruktúra akcionárov

Podiel akcionárov na základnom imaní účtovnej jednotky spolu s údajmi o ich hlasovacích právach je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Hlasovacie právo
	v €	%	%
Partner Progress, s.r.o	2 515 733,93	70	70
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s.	718 781,12	20	20
Obec Nimnica	359 390,56	10	10
Spolu	3 593 905,61	100	100

• Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023 za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa zákona NR SR č. 131/2002 Z. z. o účtovníctve.

• Správa predstavenstva o stave majetku Spoločnosti

Súvaha

Spoločnosť v roku 2023 dodržala všetky stanovené finančné ukazovatele. Jej činnosť prebiehala nepretržite počas celého účtovného obdobia v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Boli zachované a implementované interné kontroly relevantné pre prípravu a objektívnu prezentáciu účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti v dôsledku podvodu, alebo chyby, boli vybrané a uplatnené vhodné účtovné zásady a účtovné metódy, ako aj uskutočnené odhady primerané za daných okolností.

Majetok (aktíva)

Majetok (aktíva) je zložený z 29,50 % neobežného majetku, 70,46 % obežného majetku a 0,04 % aktív tvorí časové rozlíšenie.

Stav neobežného majetku bol v porovnaní so stavom k 31. 12. 2022 znížený o 241 646,- €. Nadobúdacia hodnota dlhodobého nehmotného majetku sa rovná oprávkam, hodnota dlhodobého hmotného majetku netto klesla o 241 646,- €. V porovnaní so stavom minulého účtovného obdobia bol nárast na účtoch obežného majetku o 2 446 695,- €. Vrástol stav zásob o 12 905,- €. Hodnota krátkodobých pohľadávok vzrástla o 3 014 975,- €. Zostatok na účte krátkodobého finančného majetku vykazoval pokles o 25 043,- €. Na finančných účtoch klesol zostatok v porovnaní s predchádzajúcim obdobím o 556 142,- € a stav účtov časového rozlíšenia klesol o 457,- €.

Vlastné imanie a záväzky (pasíva)

Z celkového stavu pasív tvorí 87,06 % vlastné imanie, 10,13 % pripadá na záväzky a 2,81 % je podiel časového rozlíšenia.

Pasíva spoločnosti sú v porovnaní so stavom k 31. 12. 2022 vyššie o 2 204 592,- €. V hodnote základného imania nenastala žiadna zmena oproti predchádzajúcemu obdobiu, jeho stav predstavuje hodnotu 3 593 906,- €. Zmena na účtoch ostatných kapitálových fondov a zákonných rezervných fondov nenastala. Stav účtu oceňovacích rozdielov pri zlúčení vzrástol oproti predchádzajúcemu obdobiu o 7 803,- €, vplyvom prepočtu odloženej dane. Podstatný vplyv na

zvýšenie vlastného imania malo preúčtovanie kladného výsledku hospodárenia na účet nerozdeleného zisku z minulých rokov vo výške 439 543,- €.

K dátumu ukončenia účtovného obdobia bol celkový stav záväzkov vyšší oproti minulému roku o 393 618,- €. V položke dlhodobých záväzkov bol nárast o 11 067,- €, hodnota krátkodobých záväzkov vzrástla o čiastku 338 211,- €. Stav krátkodobých rezerv sa zvýšil o 44 340,- €. Stav účtu časového rozlíšenia vzrástol o 67 138,- €.

Cash Flow

Spoločnosť v priebehu obdobia nemala problém s financovaním svojej činnosti, svoje potreby pokrývala vlastnými zdrojmi.

Komentár k výsledkom hospodárenia

Spoločnosť dosiahla za účtovné obdobie roka 2023 kladný hospodársky výsledok vo výške 1 736 032,- €.

Celkové výnosy spoločnosti boli vo výške 9 779 467,- €, spoločnosť tak dosiahla za porovnateľné obdobie minulého roka výnosy vyššie o 2 348 476,- €.

Spoločnosť dosiahla v oblasti predaja služieb tržby vyššie o 2 252 969,- €. Tržby z predaja tovaru vzrástli o 182 705,- €. Aktivácia služieb vzrástla o 4 333,- €, ostatné výnosy z hospodárskej činnosti klesli o 236 490,- €. Položky výnosov z finančnej činnosti vzrástli o 144 959,- €.

Celkové náklady spoločnosti pred zdanením boli vo výške 7 582 079,- €, čo je v porovnaní s predchádzajúcim rokom viac o 728 334,- €. Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok bola v porovnaní s rokom 2022 nižšia o 268 330,- €. Náklady na obstaranie tovaru vzrástli o 41 445,- €. Náklady v oblasti služieb sa zvýšili o 408 885,- €. Osobné náklady vzrástli o hodnotu 562 755,- €. Výška daní a poplatkov stúpila o 405,- €. Ročné odpisy majetku boli v porovnaní s predchádzajúcim obdobím nižšie o 18 928,- €. Ostatné náklady na hospodársku činnosť boli zvýšené o 501,- €. Položky nákladov na finančnú činnosť stúpili o 1 601,- €.

Do nákladov spoločnosti boli zahrnuté dane. Odložená daň, ktorej výška predstavovala hodnotu 14 899,- € a daň z bežnej činnosti splatná, ktorá bola za účtovné obdobie 446 457,- €.

• **Predpoklad budúceho vývoja Spoločnosti a rizikách, ktorým je účtovná jednotka vystavená**

Spoločnosť predpokladá dosiahnuť objem tržieb na úrovni predchádzajúceho roka, napriek tomu, že zdravotné poisťovne nezohľadňujú v cene ošetrovacieho dňa rastúce náklady na poskytovanie zdravotnej starostlivosti.

Na základe predpokladaných príjmov, v záujme zachovania trvalého rozvoja kúpeľov, orgány spoločnosti plánujú viaceré investície, ktoré v budúcnosti umožnia zvýšiť kvalitu a efektivitu poskytovaných služieb.

Rozhodujúcimi investíciami je rozšírenie ubytovacej kapacity o jednolôžkové izby v centrálnej časti kúpeľov, zabezpečenie výstavby bazénového sveta s rozšírením procedúr a postupné budovanie nábrežia pri vodnej nádrži Nosice. Plánované investície by nemali ohroziť fungovanie kúpeľov ako ekonomicky zdravého subjektu, ale naopak, mali by vytvoriť podmienky pre jeho ďalší rast.

• **Rozbor komplexnej kúpeľnej starostlivosti**

Názov vysielateľa	Počet pacientov	Počet ošetrovacích dní
VšZP "A"	1 913	39 798
VšZP "B"	506	9 801
VšZP ambulantní	180	3 331
Dôvera A	697	14 903
Dôvera B	182	3 567
Dôvera ambulantní	279	5 888
Union A	129	2 799
Union B	30	590
Union ambulantní	15	329
Rekondičné pobyty	1 063	6 357
Ambulantné pobyty samoplatcovia	20	161
Samoplatcovia	10 367	42 611
Spolu	15 381	130 135

- Výkony balneorehabilitačných stredísk

Procedúra	Pacienti zdr. poisťovne	Samoplatitelia lieč. poukazy	Samoplatitelia	Spolu
Elektroliečba	18 622	3 608	11	22 241
<i>Magnet</i>	6 381	817	3	7 201
<i>Hydrogalvan</i>	1 565	365	4	1 934
<i>Phyaction</i>	3 065	935	3	4 003
<i>Erbogalvan</i>	2 234	867	1	3 102
<i>Diadynamik</i>	202	43	0	245
<i>Interdyn</i>	164	25	0	189
<i>Ultrazvuk</i>	1 107	206	0	1 313
<i>Bioptron</i>	3 209	171	0	3 380
<i>DUO</i>	532	172	0	704

Inhalácie	20 133	2 205	182	22 520
<i>Teplá</i>	9 552	1 218	142	10 912
<i>Priestorová</i>	2 414	213	34	2 661
<i>Aerosol</i>	8 167	774	6	8 947

Vodoliečba	30 582	19 449	14 592	64 623
<i>Škótske sprchy</i>	38	12	1	51
<i>Šlapačky</i>	5 116	548	20	5 684
<i>Vírivky</i>	13 218	2 708	95	16 021
<i>Hydroxér</i>	2 092	1 745	506	4 343
<i>Wirhpool</i>	4 307	2 261	4	6 572
<i>Lagúna</i>	5 797	4 648	188	10 633
<i>Wellness</i>	14	7 527	13 778	21 319

Telocvik	18 887	303	1	19 191
<i>LTV skupinový</i>	6 030	110	0	6 140
<i>LTV individuálny</i>	8 216	73	1	8 290
<i>Nožná vibračná masáž</i>	522	97	0	619
<i>Bicykle</i>	4 119	23	0	4 142

Ostatné procedúry	150 150	68 386	9 258	227 794
<i>Uhlíčitý kúpeľ</i>	36 217	12 992	1 244	50 453
<i>Parafín</i>	9 244	7 599	251	17 094
<i>Rašelina</i>	0	0	431	431
<i>Oxygenoterapia</i>	29 141	9 353	727	39 221
<i>Suchý uhličitý kúpeľ</i>	411	56	0	467
<i>Klasická masáž</i>	19 024	11 086	3 280	33 390
<i>Sauna</i>	899	464	0	1 363
<i>Bazén</i>	23 062	7 714	748	31 524
<i>Sol'ná jaskyňa</i>	14 013	10 549	2 124	26 686
<i>Plynové injekcie</i>	17 152	8 573	453	26 178
<i>Lymfomasáž</i>	223	0	0	223
<i>Autogénny tréning</i>	764	0	0	764

- **Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka**

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje táto výročná správa nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

- **Zamestnanci**

Vzdelanie	k 31. 12. 2023	k 31. 12. 2022	k 31. 12. 2021
Základné	9	7	7
ÚSO	52	50	52
Stredoškolské	71	73	76
Vysokoškolské	44	37	33
Fyzický stav k 31.12 spolu	176	167	168

- **Iné informácie**

- Spoločnosť nemá povinnosť zostavenia konsolidovanej účtovnej zvierky a ani sa nezahŕňa do žiadnej konsolidovanej účtovnej zvierky.
- Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach.
- Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
- Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na vedu a výskum.
- Spoločnosť neúčtovala o obstaraní vlastných akcií, dočasných listov alebo obchodných podieloch materskej účtovnej jednotky.

- **Hlavné ekonomické ukazovatele**

	Súvaha	k 31. 12. 2023	k 31. 12. 2022	k 31. 12. 2021
	Majetok spolu	15 361 124	13 156 532	12 403 320
A.	Neobežný majetok	4 531 248	4 772 894	5 117 568
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	4 531 248	4 772 894	5 117 568
B.	Obežný majetok	10 822 810	8 376 115	7 276 189
B.I.	Zásoby	55 605	42 700	38 337
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	5 831 547	2 816 572	416 520
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok	4 119 393	4 144 436	4 070 992
B.V.	Finančné účty	816 265	1 372 407	2 750 340
C.	Časové rozlíšenie	7 066	7 523	9 563
	Vlastné imanie a záväzky spolu	15 361 124	13 156 532	12 403 320
A.	Vlastné imanie	13 373 401	11 629 565	11 182 218
A.I.	Základné imanie	3 593 906	3 593 906	3 593 906
A.III.	Ostatné kapitálové fondy	28 513	28 513	848 640
A.IV.	Zákonné rezervné fondy	758 795	758 795	758 795
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia	835 734	827 931	0
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	6 420 421	5 980 877	5 257 624
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	1 736 032	439 543	723 253
B.	Záväzky	1 555 793	1 162 175	1 096 817
B.I.	Dlhodobé záväzky	646 592	635 525	613 156
B.IV.	Krátkodobé záväzky	761 869	423 658	402 358
B.V.	Krátkodobé rezervy	147 332	102 992	81 303
C.	Časové rozlíšenie	431 930	364 792	124 285

	Výkaz ziskov a strát	k 31. 12. 2023	k 31. 12. 2022	k 31. 12. 2021
*	Čistý obrat	9 693 638	7 112 976	4 956 542
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	9 513 556	7 310 039	5 703 928
I.	Tržby z predaja tovaru	639 395	456 690	318 449
III.	Tržby z predaja služieb	8 788 332	6 535 363	4 638 093
V.	Aktivácia	7 083	2 750	2 625
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	78 746	315 236	744 761
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu	7 571 660	6 844 927	4 840 213
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	264 411	222 966	148 447
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných nesklad. dodávok	1 815 151	2 083 481	1 048 649
D.	Služby	1 046 264	637 379	466 558
E.	Osobné náklady	3 612 317	3 049 562	2 538 717
F.	Dane a poplatky	16 601	16 196	15 319
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	318 830	337 758	365 783
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	498 086	497 585	256 740
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	1 941 896	465 112	863 715
*	Pridaná hodnota	6 308 984	4 050 977	3 295 513
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu	265 911	120 952	71 131
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	0	0	71 072
XI.	Výnosové úroky	265 911	120 923	0
XII.	Kurzové zisky	0	0	59
**	Náklady na finančnú činnosť spolu	10 419	8 818	7 117
N.	Nákladové úroky	0	0	979
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	10 419	8 818	6 138
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	255 492	112 134	64 014
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	2 197 388	577 246	927 729
R.	Daň z príjmov	461 356	137 703	204 476
	Daň z príjmov splatná	446 457	114 150	177 452
	Daň z príjmov odložená	14 899	23 553	27 024
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	1 736 032	439 543	723 253

• Návrh na rozdelenie zisku za rok 2023

V roku 2023 dosiahla Spoločnosť zisk vo výške 1 736 032,24 €

O rozdelení zisku rozhodne valné zhromaždenie Spoločnosti.

Návrh na rozdelenie zisku:

- nerozdelený zisk vo výške 1 736 032,24 €

- **Stanovisko dozornej rady akciovej spoločnosti Kúpele Nimnica k ročnej účtovnej závierke za rok 2023**

**Dozorná rada
akciovej spoločnosti
Kúpele Nimnica**

**STANOVISKO
Dozornej rady akciovej spoločnosti Kúpele Nimnica, a.s., 020 71 Nimnica**

k ročnej závierke a návrhu na zúčtovanie hospodárskeho výsledku spoločnosti za zdaňovacie obdobie roku 2023.

Dozorná rada preskúmala a schválila ročnú účtovnú závierku a návrh na zúčtovanie hospodárskeho výsledku spoločnosti Kúpele Nimnica, a.s., 020 71 Nimnica.

Dozorná rada konštatuje, že účtovníctvo spoločnosti bolo vedené v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a je presvedčená, že verne vyjadruje finančnú situáciu spoločnosti Kúpele Nimnica, a.s. ku dňu 31. 12. 2023.

Návrh na zúčtovanie hospodárskeho výsledku je podľa nášho názoru primeraný situácií v spoločnosti.

Dozorná rada odporúča Valnému zhromaždeniu, aby ročnú účtovnú závierku a návrh na zúčtovanie hospodárskeho výsledku schválilo.

V Nimnici, 7. 6. 2024

PharmDr. Silvia Pavlíková
predseda dozornej rady

- **Správa nezávislého audítora**

Správa nezávislého audítora D.E.A. Consult Trenčín, s. r. o., Rozmarínova 211/3, 911 01 Trenčín, Licencia SKAU č. 113 z auditu účtovnej závierky k 31.12.2023 a k informáciám, ktoré sa nachádzajú vo výročnej správe za rok 2023 je prílohou výročnej správy.

- **Účtovná závierka za rok 2023 / Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky /**

Účtovná závierka zostavená k 31. 12. 2023 je prílohou výročnej správy.