UZNOv21_1

Úč NO

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej
v sústave jednoduchého účtovníctva

zostavená k 31.12.2023

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka		Mesiac	Rok
2021723924	X	riadna		
IČO		mimoriadna		
31814689		priebežná		
SK NACE		*(vyznačí sa x)*		
68.32.0				

		Mesiac	Rok
Za obdobie	od	1	2023
	do	12	2023
Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od	1	2022
	do	12	2022

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Výkaz o príjmoch a výdavkoch (Úč NO 1-01) *(v eurocentoch)*

X Výkaz o majetku a záväzkoch (Úč NO 2-01) *(v eurocentoch)*

Názov účtovnej jednotky

Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Pod záhradami 62, Bra

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica: Pod záhradami

Číslo: 2455/62

PSČ: 84102

Obec: Bratislava – mestská časť Dúbravka

Telefónne číslo: +421911363616

E-mailová adresa: kvassay.pz62@gmail.com

Zostavená dňa:	Schválená dňa:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:
26.06.2024	. .20	

Uč NO 1-01 IČO 3 1 8 1 4 6 8 9

PRÍJMY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	1	2
Z vkladu zriaďovateľa alebo zakladateľa	01		
Z majetku	02		
Z darov a príspevkov	03		x
Z členských príspevkov	04		
Z podielu zaplatenej dane z príjmov	05		x
Z verejných zbierok	06		
Z úverov a pôžičiek	07		x
Z dedičstva	08		x
Z organizovania podujatí	09		
Z dotácií	10		
Z likvidačného zostatku inej účtovnej jednotky	11		
Z predaja majetku	12		
Z poskytovania služieb a predaja vlastných výrobkov	13	5217,6	
Fond prevádzky, údržby a opráv	14	111784,47	107,8
Ostatné	15	59416,96	
Príjmy celkom (súčet r. 01 až r. 15)	16	176419,03	107,8

VÝDAVKY	Č. r.	Nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
a	b	3	4
Zásoby	17	176,59	
Služby	18	15690,7	
Mzdy, poistné a príspevky	19	4709,56	
Dary a príspevky iným subjektom	20		
Prevádzková réžia	21	274,35	
Splátky úverov a pôžičiek	22	29241,6	
Sociálny fond	23		
Ostatné	24	64030,9	
Výdavky celkom (súčet r. 17 až r. 24)	25	114123,7	
Rozdiel príjmov a výdavkov (r. 16 - r. 25)	26	62295,33	107,8
Daň z príjmov	27		20,48

Uč NO 2-01 IČO 3 1 8 1 4 6 8 9

MAJETOK	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
Dlhodobý nehmotný majetok	01		
Dlhodobý hmotný majetok	02		
Dlhodobý finančný majetok	03		
Zásoby	04		
Pohľadávky	05	4917,26	5804,62
Peniaze	06	31,72	86,83
Ceniny	07		
Priebežné položky (+/-)	08		
Bankové účty	09	106387,06	43928,82
Krátkodobé cenné papiere a ostatný krátkodobý finančný majetok	10		
Majetok celkom (súčet r. 01 až r. 10)	11	111336,04	49820,27

ZÁVÄZKY	Č. r.	Účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	3	4
Záväzky	12	97580,16	27847,35
z toho: sociálny fond	13		
fond prevádzky, údržby a opráv	14	88822,42	22046,58
Úvery a pôžičky	15	346470,5	349901,83
Záväzky celkom (súčet r. 12 a r.15)	16	444050,66	377749,18
Rozdiel majetku a záväzkov (r. 11 - r.16)	17	−332714,62	−327928,91