

**Poznámky k účtovnej závierke za rok 2023****I - VŠEOBECNÉ ÚDAJE**

Názov: **Buona s.r.o.**  
 Sídlo: Dolnopeterská 1456/8, 947 01 Hurbanovo

V priebehu účtovného obdobia neboli uskutočnené žiadne významné zmeny v zápise do Obchodného registra.

Hlavným predmetom činnosti je:

1. Veľkoobchod s poľnohospodárskymi strojmi, zariadeniami a príslušenstvom
2. Oprava poľnohospodárskych pracovných strojov
3. Poskytovanie služieb poľnohospodárskymi strojmi a mechanizmami

Účtovná závierka Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2022 bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 25.04.2023.

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.

**Údaje o konsolidovanom celku – Nie sme súčasťou konsolidovaného celku**

- |   |  |
|---|--|
| a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka,  | Nie sme súčasťou konsolidovaného celku |
| b) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a), | Nie sme súčasťou konsolidovaného celku |
| c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b),   | Nie sme súčasťou konsolidovaného celku |
| d) Je účtovná jednotka materskou účtovnou jednotkou:  | Nie                                    |

**Informácie o počte zamestnancov:**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 36                    | 31,36  |
| Štáv zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 37                    | 34   |
| počet vedúcich zamestnancov   | 2                     | 2  |

**II – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH****Východiská pre zostavenie účtovnej závierky:**

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti (going concern) v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo Spoločnosť vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

**SPÔSOB A URČENIE OCENENIA MAJETKU A ZÁVÄZKOV****Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním, znížené o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia sa účtuje do nákladov na účet 518.

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahrňujú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie súvisiace náklady s jeho obstaraním, znížené o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa účtuje do nákladov na účet 501.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                                       | <b>Predpokladaná doba používania v rokoch</b> | <b>Metóda odpisovania</b> | <b>Ročná odpisová sadzba v %</b> |
|---------------------------------------|---|---------------------------|----------------------------------|
| Softvér                               | 4   | Individuálna              | 25                               |
| Stavby                                | 20-40   | rovnomerná                | 5-2,5                            |
| Samostatný hnutelný majetok           |   |                           |                                  |
| <i>Stroje, prístroje a zariadenia</i> | 4-10  | rovnomerná                | 25-16,7                          |
| <i>Osobné autá</i>                    | 4   | rovnomerná                | 25                               |
| <i>Kancelárska technika</i>           | 4   | rovnomerná                | 25                               |

**Zásoby**

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou FIFO.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrňuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Ak sú obstarávacia cena alebo vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

**Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalosti pohľadávok.

**Finančné účty**

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny a zostatky na bankových účtoch, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

**Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**Opravné položky**

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

**Rezervy**

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácií sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Spoločnosť vytvorila rezervy najmä na nevyčerpanú dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia a rezervy na odchodné.

### **Závazky**

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Dlhodobé, krátkodobé úvery sa vykazujú v menovitej hodnote. Za krátkodobý úver sa považuje aj časť dlhodobých úverov, ktorá je splatná do jedného roka od súvahového dňa.

### **Zamestnanecké požitky**

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťovacích fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

### **Splatná daň z príjmu**

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

### **Odložená daň z príjmu**

Odložená daň z príjmu vyplýva z rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovať voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

### **Leasing (Spoločnosť je nájomca)**

**Operatívny leasing.** Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

**Finančný leasing.** Prenájom majetku formou finančného leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

### **Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

### **Cenné papiere a podiely**

Podiely na základnom imaní v obchodných spoločnostiach sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Súčasťou obstarávacej ceny podielu sú náklady súvisiace s obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny podielu nie sú úroky z úverov, náklady spojené s držbou podielu a pod.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa podiely oceňujú v obstarávacej cene. V prípade zníženia hodnoty dlhodobého finančného majetku sa tvorí opravná položka v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty tohto majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

### **Vykazovanie výnosov**

Výnosy z predaja výrobkov sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva výrobku, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviazala dopraviť výrobky na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia výrobku do cieľového miesta.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.).

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja poľnohospodárskych strojov.

### **Opravy významných chýb minulých účtovných období účtované v bežnom účtovnom období**

V aktuálnom účtovnom období Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

## **III – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPŔŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY**

### **Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1.1.2023 do 31.12.2023 a za porovnateľné obdobie od 1.1.2022 do 31.12.2022 je uvedený v nasledovných tabuľkách.

| Dlhodobý nehmotný majetok          | Bežné účtovné obdobie       |         |                  |          |             |               |                             |       |
|------------------------------------|-----------------------------|---------|------------------|----------|-------------|---------------|-----------------------------|-------|
|                                    | Aktivované náklady na vývoj | Softvér | Oceniteľné práva | Goodwill | Ostatný DNM | Obstaraný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM | Spolu |
| a                                  | b                           | c       | d                | e        | f           | g             | h                           | i     |
| <b>Prvotné ocenenie</b>            |                             |         |                  |          |             |               |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                           | 2 460   | 0                | 0        | 0           | 0             | 0                           | 2 460 |
| Prírastky                          | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | 0             | 0                           | 0     |
| Úbytky                             | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | 0             | 0                           | 0     |
| Presuny                            | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | 0             | 0                           | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                           | 2 460   | 0                | 0        | 0           | 0             | 0                           | 2 460 |
| <b>Oprávky</b>                     |                             |         |                  |          |             |               |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                           | 1 640   | 0                | 0        | 0           | 0             | 0                           | 1 640 |
| Prírastky                          | 0                           | 615     | 0                | 0        | 0           | 0             | 0                           | 615   |
| Úbytky                             | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | 0             | 0                           | 0     |
| Presuny                            | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | 0             | 0                           | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                           | 2 255   | 0                | 0        | 0           | 0             | 0                           | 2 255 |
| <b>Opravné položky</b>             |                             |         |                  |          |             |               |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | 0             | 0                           | 0     |
| Prírastky                          | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | 0             | 0                           | 0     |
| Úbytky                             | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | 0             | 0                           | 0     |
| Presuny                            | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | 0             | 0                           | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | 0             | 0                           | 0     |
| <b>Zostatková hodnota</b>          |                             |         |                  |          |             |               |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                           | 820     | 0                | 0        | 0           | 0             | 0                           | 820   |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                           | 205     | 0                | 0        | 0           | 0             | 0                           | 205   |

| Dlhodobý nehmotný majetok          | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |         |                   |          |             |               |                             |       |
|------------------------------------|--|---------|-------------------|----------|-------------|---------------|-----------------------------|-------|
|                                    | Aktivované náklady na vývoj                  | Softvér | Oceniiteľné práva | Goodwill | Ostatný DNM | Obstaraný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM | Spolu |
| a                                  | b  | c       | d                 | e        | f           | g             | h                           | i     |
| <b>Prvotné ocenenie</b>            |  |         |                   |          |             |               |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0  | 2 460   | 0                 | 0        | 0           | 0             | 0                           | 2 460 |
| Prírastky                          | 0  | 0       | 0                 | 0        | 0           | 0             | 0                           | 0     |
| Úbytky                             | 0  | 0       | 0                 | 0        | 0           | 0             | 0                           | 0     |
| Presuny                            | 0  | 0       | 0                 | 0        | 0           | 0             | 0                           | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0  | 2 460   | 0                 | 0        | 0           | 0             | 0                           | 2 460 |
| <b>Oprávk</b>                      |  |         |                   |          |             |               |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0  | 1 025   | 0                 | 0        | 0           | 0             | 0                           | 1 025 |
| Prírastky                          | 0  | 615     | 0                 | 0        | 0           | 0             | 0                           | 615   |
| Úbytky                             | 0  | 0       | 0                 | 0        | 0           | 0             | 0                           | 0     |
| Presuny                            | 0  | 0       | 0                 | 0        | 0           | 0             | 0                           | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0  | 1 640   | 0                 | 0        | 0           | 0             | 0                           | 1 640 |
| <b>Opravné položky</b>             |  |         |                   |          |             |               |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0  | 0       | 0                 | 0        | 0           | 0             | 0                           | 0     |
| Prírastky                          | 0  | 0       | 0                 | 0        | 0           | 0             | 0                           | 0     |
| Úbytky                             | 0  | 0       | 0                 | 0        | 0           | 0             | 0                           | 0     |
| Presuny                            | 0  | 0       | 0                 | 0        | 0           | 0             | 0                           | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0  | 0       | 0                 | 0        | 0           | 0             | 0                           | 0     |
| <b>Zostatková hodnota</b>          |  |         |                   |          |             |               |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0  | 1 435   | 0                 | 0        | 0           | 0             | 0                           | 1 435 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0  | 820     | 0                 | 0        | 0           | 0             | 0                           | 820   |

**Informácie o dlhodobom hmotnom majetku**

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1.1.2023 do 31.12.2023 a za porovnateľné obdobie od 1.1.2022 do 31.12.2022 je uvedený v nasledovných tabuľkách.

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bežné účtovné obdobie |         |   |                                       |                                 |             |               |                             |            |
|------------------------------------|-----------------------|---------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|---------------|-----------------------------|------------|
|                                    | Pozemky               | Stavby  | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstaraný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu      |
| a                                  | b                     | c       | d   | e                                     | f                               | g           | h             | i                           | j          |
| <b>Prvotné ocenenie</b>            |                       |         |   |                                       |                                 |             |               |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 1 059 314             | 524 965 | 2 067 283   | 0                                     | 0                               | 183 665     | 0             | 8 333                       | 3 843 560  |
| Prírastky                          | 626 797               | 75 940  | 1 235 506   | 0                                     | 0                               | 0           | 0             | 38 967                      | 1 977 210  |
| Úbytky                             | -119 502              | 0       | -930 390  | 0                                     | 0                               | -183 665    | 0             | -47 300                     | -1 280 857 |
| Presuny                            | 0                     | 0       | 0   | 0                                     | 0                               | 0           | 0             | 0                           | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 1 566 609             | 600 905 | 2 372 399   | 0                                     | 0                               | 0           | 0             | 0                           | 4 539 913  |
| <b>Oprávky</b>                     |                       |         |   |                                       |                                 |             |               |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 143 097 | 683 274   | 0                                     | 0                               | 0           | 0             | 0                           | 826 371    |
| Prírastky                          | 0                     | 29 358  | 922 780   | 0                                     | 0                               | 0           | 0             | 0                           | 952 138    |
| Úbytky                             | 0                     | 0       | -930 390  | 0                                     | 0                               | 0           | 0             | 0                           | -930 390   |
| Presuny                            | 0                     | 0       | 0   | 0                                     | 0                               | 0           | 0             | 0                           | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 172 455 | 675 664   | 0                                     | 0                               | 0           | 0             | 0                           | 848 119    |
| <b>Opravné položky</b>             |                       |         |   |                                       |                                 |             |               |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       |         |   |                                       |                                 |             |               |                             | 0          |
| Prírastky                          |                       |         |   |                                       |                                 |             |               |                             | 0          |
| Úbytky                             |                       |         |   |                                       |                                 |             |               |                             | 0          |
| Presuny                            |                       |         |   |                                       |                                 |             |               |                             | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 0       | 0   | 0                                     | 0                               | 0           | 0             | 0                           | 0          |
| <b>Zostatková hodnota</b>          |                       |         |   |                                       |                                 |             |               |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 1 059 314             | 381 868 | 1 384 009   | 0                                     | 0                               | 183 665     | 0             | 8 333                       | 3 017 189  |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 1 566 609             | 428 450 | 1 696 735   | 0                                     | 0                               | 0           | 0             | 0                           | 3 691 794  |

| Dlhodobý<br>hmotný majetok            | Bezprostredne predchádzajúce obdobie |         |  |  |  |                |                  |                                   |           |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------|--|--|--|----------------|------------------|-----------------------------------|-----------|
|                                       | Pozemky                              | Stavby  | Samostatné<br>hnuteľné<br>veci a<br>súbory<br>hnuteľných<br>vecí | Pestovateľ-<br>ské celky<br>trvalých<br>porastov | Základné<br>stádo a<br>ťažné<br>zvieratá | Ostatný<br>DHM | Obstaraný<br>DHM | Poskytnuté<br>preddavky<br>na DHM | Spolu     |
| a                                     | b                                    | c       | d  | e  | f  | g              | h                | i                                 | j         |
| <b>Prvotné ocenenie</b>               |                                      |         |  |  |  |                |                  |                                   |           |
| Stav na začiatku<br>účtovného obdobia | 988 119                              | 524 965 | 1 436 508  | 0  | 0  | 6 000          | 0                | 0                                 | 2 955 592 |
| Prírastky                             | 0                                    | 0       | 0  | 0  | 0  | 1 310 083      | 0                | 31 209                            | 1 341 292 |
| Úbytky                                | -79                                  | 0       | -430 369   | 0  | 0  | 0              | 0                | -22 876                           | -453 324  |
| Presuny                               | 71274                                | 0       | 1 061 144  | 0  | 0  | -1 132 418     | 0                | 0                                 | -71 274   |
| Stav na konci<br>účtovného obdobia    | 1 059 314                            | 524 965 | 2 067 283  | 0  | 0  | 183 665        | 0                | 8 333                             | 3 843 560 |
| <b>Oprávky</b>                        |                                      |         |  |  |  |                |                  |                                   |           |
| Stav na začiatku<br>účtovného obdobia | 0                                    | 114 466 | 647 371  | 0  | 0  | 0              | 0                | 0                                 | 761 837   |
| Prírastky                             | 0                                    | 28 631  | 466 272  | 0  | 0  | 0              | 0                | 0                                 | 494 903   |
| Úbytky                                | 0                                    | 0       | -430 369   | 0  | 0  | 0              | 0                | 0                                 | -430 369  |
| Presuny                               | 0                                    | 0       | 0  | 0  | 0  | 0              | 0                | 0                                 | 0         |
| Stav na konci<br>účtovného obdobia    | 0                                    | 143 097 | 683 274  | 0  | 0  | 0              | 0                | 0                                 | 826 371   |
| <b>Opravné položky</b>                |                                      |         |  |  |  |                |                  |                                   |           |
| Stav na začiatku<br>účtovného obdobia | 0                                    | 0       | 0  | 0  | 0  | 0              | 0                | 0                                 | 0         |
| Prírastky                             | 0                                    | 0       | 0  | 0  | 0  | 0              | 0                | 0                                 | 0         |
| Úbytky                                | 0                                    | 0       | 0  | 0  | 0  | 0              | 0                | 0                                 | 0         |
| Presuny                               | 0                                    | 0       | 0  | 0  | 0  | 0              | 0                | 0                                 | 0         |
| Stav na konci<br>účtovného obdobia    | 0                                    | 0       | 0  | 0  | 0  | 0              | 0                | 0                                 | 0         |
| <b>Zostatková hodnota</b>             |                                      |         |  |  |  |                |                  |                                   |           |
| Stav na začiatku<br>účtovného obdobia | 988 119                              | 410 499 | 789 137  | 0  | 0  | 6 000          | 0                | 0                                 | 2 193 755 |
| Stav na konci<br>účtovného obdobia    | 1 059 314                            | 381 868 | 1 384 009  | 0  | 0  | 183 665        | 0                | 8 333                             | 3 017 189 |

| Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo   | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|---|----------------------------------|
| Záložné právo k pozemkom v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s (v 1. rade) a Slovenskej sporiteľne, a.s.(v 2. rade) | 171 570                          |
| Záložné právo k budovám v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s (v 1. rade) a Slovenskej sporiteľne, a.s. (v 2. rade) | 617 641                          |
| Záložné právo k pozemkom v prospech PB Finančné služby, s.r.o.  | 260 296                          |
| Záložné právo k pozemkom v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky  | 602 179                          |
| Záložné právo k strojom a autám v prospech ČSOB Leasing, a.s.   | 178 854                          |
| Záložné právo k strojom v prospech PB finančné služby, s.r.o.   | 364 291                          |
| Záložné právo k strojom v prospech Deutsche Leasing   | 547 885                          |
| Záložné právo k autám v prospech UniCredit Leasing Slovakia, a.s.   | 91 909                           |

**Informácie o dlhodobom finančnom majetku**

Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku sú zobrazené v nasledujúcom prehľade:

| Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM                      | Bežné účtovné obdobie |                                      |  |   |                     |
|---|-----------------------|--------------------------------------|--|---|---------------------|
|   | Podiel ÚJ na ZI v %   | Podiel ÚJ na hlasovacích právach v % | Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM | Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM | Účtovná hodnota DFM |
| a   | b                     | c                                    | d  | e   | f                   |
| <b>Účtovné jednotky s rozhodujúcim vplyvom - dcérske účtovné jednotky</b>             |                       |                                      |  |   |                     |
|   |                       |                                      |  |   |                     |
|   |                       |                                      |  |   |                     |
|   |                       |                                      |  |   |                     |
| <b>Účtovné jednotky so spoločným rozhodujúcim vplyvom - spoločné účtovné jednotky</b> |                       |                                      |  |   |                     |
|   |                       |                                      |  |   |                     |
|   |                       |                                      |  |   |                     |
|   |                       |                                      |  |   |                     |
| <b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom - pridružené účtovné jednotky</b>            |                       |                                      |  |   |                     |
| FULLM, spol. s r.o.   | 50                    | 50                                   | 167 719  | 56 996  | 83 860              |
| ARVUM, Poľnohospodárske družstvo  | 46,32                 | 46,32                                | 1 610 791  | 105 883   | 746 118             |
|   |                       |                                      |  |   |                     |
| <b>Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely</b>                                 |                       |                                      |  |   |                     |
|   |                       |                                      |  |   |                     |
|   |                       |                                      |  |   |                     |
|   |                       |                                      |  |   |                     |
| <b>DFM spolu</b>  | <b>x</b>              | <b>x</b>                             | <b>x</b>   | <b>x</b>  | <b>829 978</b>      |

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1.1.2023 do 31.12.2023 a za porovnateľné obdobie od 1.1.2022 do 31.12.2022 je uvedený v prílohe č.1.

**ZÁSoby**

Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má Spoločnosť obmedzené právo s nimi nakladať

| Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo                               | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|--|----------------------------------|
| Záložné právo k zásobám materiálu v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s. | 414 405                          |
| Záložné právo k zásobám tovaru v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s.    | 1 390 356                        |

**POHĽADÁVKY**

Medzi najvýznamnejšie položky pohľadávok Spoločnosti patria ostatné pohľadávky z obchodného styku.

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky  | Bežné účtovné obdobie                 |            |   |  |                                    |
|---|---------------------------------------|------------|---|--|------------------------------------|
|   | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP  | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám  | 0                                     | 0          | 0   | 0  | 0                                  |
| Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám | 0                                     | 0          | 0   | 0  | 0                                  |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku   | 31 339                                | 0          | 11 077  | 0  | 20 262                             |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám   | 0                                     | 0          | 0   | 0  | 0                                  |
| Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám            | 0                                     | 0          | 0   | 0  | 0                                  |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu   | 0                                     | 0          | 0   | 0  | 0                                  |
| Iné pohľadávky  | 964                                   | 964        | 0   | 0  | 1 928                              |
| <b>Pohľadávky spolu</b>   | <b>32 303</b>                         | <b>964</b> | <b>11 077</b>                                 | <b>0</b>   | <b>22 190</b>                      |

**Informácia o vekovej štruktúre pohľadávok**

| Názov položky   | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|---|---------------------|----------------------|------------------|
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>  |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám  | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku   | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám   | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám            | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu   | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky  | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>  | <b>0</b>            | <b>0</b>             | <b>0</b>         |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>  |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám  | 0                   | 0                    | 0                |

|   |                  |                |                  |
|---|------------------|----------------|------------------|
| Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám | 359 656          | 0              | 359 656          |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku   | 1 005 081        | 750 524        | 1 755 605        |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám   | 0                | 0              | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám            | 0                | 0              | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu   | 0                | 0              | 0                |
| Sociálne poistenie  | 0                | 0              | 0                |
| Daňové pohľadávky a dotácie   | 0                | 0              | 0                |
| Iné pohľadávky  | 584 557          | 0              | 584 557          |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>  | <b>1 949 294</b> | <b>750 524</b> | <b>2 699 818</b> |

Súčasťou vekovej štruktúry pohľadávok za bežné a predchádzajúce účtovné obdobie nie je odložená daňová pohľadávka (účet 481). Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti daň z príjmov.

#### Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo  | Hodnota pohľadávky |
|---|--------------------|
| Záložné právo k pohľadávkam v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s.(v 2. rade) a Všeobecnej úverovej banky, a.s. (v 1. rade) | 2 115 261          |

#### FINANČNÉ ÚČTY A KRÁTKODOBÝ MAJETOK

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

#### Informácie o finančných účtoch:

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny  | 22 309                | 56 212                                       |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky                | 1 191                 | 168  |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | 0                     | 0  |
| Peniaze na ceste  | 0                     | 0  |
| <b>Spolu</b>  | <b>56 380</b>         | <b>56 380</b>                                |

Úverový rámec čerpaný formou Kontokorentného úveru od VÚB vo výške 400 000 Eur. Kontokorentný úver je zabezpečený zmluvou o záložnom práve k pohľadávkam v 1. rade medzi veriteľom a dlžníkom a nehnuteľnosťami v 1. rade. Banková záruka od VÚB vo výške 250 000 EUR, nečerpaná. Banková záruka je zabezpečená zmluvou o záložnom práve k pohľadávkam v 1. rade medzi veriteľom a dlžníkom a nehnuteľnosťami v 1. rade.

Úverový rámec od SLSP čerpaný formou Kontokorentného úveru vo výške 550 000 Eur a úveru v pôvodnej výške 482 239,06 - splatený 31.3.23, znovu čerpaný v 3/23 vo výške 90 205,62. Úverový rámec je zabezpečený zmluvou o záložnom práve k pohľadávkam v 2. rade a zásobám medzi veriteľom a dlžníkom a nehnuteľnosťami v 2. rade.

### ČASOVÉ ROZLIŠENIE NA STRANE AKTÍV

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia

| Opis položky časového rozlíšenia                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| <b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>   | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
|  |                       |  |
| <b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>22 700</b>         | <b>23 836</b>                                |
| poistenie  | 21 651                | 17 960                                       |
| ostatné  | 1 049                 | 5 876  |
| <b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>    | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
|  |                       |  |
| <b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
|  |                       |  |

### Informácie k položkám na strane pasív súvahy

#### VLASTNÉ IMANIE

Základné imanie spoločnosti tvorí peňažný vklad vo výške 28 000 EUR.

Informácie o rozdelení účtovného zisku

| Názov položky                                   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|--|
| Účtovný zisk                                    | 255 032                                      |
| <b>Rozdelenie účtovného zisku</b>               | <b>Bežné účtovné obdobie</b>                 |
| Prídel do zákonného rezervného fondu            | 0  |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       | 0  |
| Prídel do sociálneho fondu                      | 0  |
| Prídel na zvýšenie základného imania            | 0  |
| Úhrada straty minulých období                   | 0  |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    | 255 032                                      |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom | 0  |
| Iné   | 0  |
| Spolu   | 255 032                                      |

Sumy, ktoré neboli účtované ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, (uved'te: najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania) sú uvedené v časti prehľad o pohybe vlastného imania.

Valné zhromaždenie Spoločnosti, ktoré sa konalo dňa 25.04.2023, schválilo rozdelenie zisku za rok 2022.

Valné zhromaždenie Spoločnosti rozhodlo nevyplácať dividendy zo zisku za rok 2022.

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

## REZERVY

Informácie o rezervách za bežné účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky                      | Bežné účtovné obdobie              |              |          |                | Stav na konci účtovného obdobia |
|------------------------------------|------------------------------------|--------------|----------|----------------|---------------------------------|
|                                    | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba       | Použitie | Zrušenie       |                                 |
| a                                  | b                                  | c            | d        | e              | f                               |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>   | <b>14 697</b>                      | <b>0</b>     | <b>0</b> | <b>- 3 731</b> | <b>10 966</b>                   |
| rezerva na odchodné                | 14 697                             | 0            | 0        | - 3731         | 10 966                          |
|                                    |                                    |              |          |                | 0                               |
|                                    |                                    |              |          |                | 0                               |
|                                    |                                    |              |          |                | 0                               |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b> | <b>61 769</b>                      | <b>2 770</b> | <b>0</b> | <b>-6 627</b>  | <b>57 912</b>                   |
| rezerva na nevyčerpané dovolenky   | 53 174                             | 0            | 0        | -366           | 52 808                          |
| rezerva na odchodné                | 953                                | 0            | 0        | -399           | 554                             |
| rezervy iné                        | 7 642                              | 2 770        | 0        | -5 862         | 4 550                           |
|                                    |                                    |              |          |                | 0                               |
|                                    |                                    |              |          |                | 0                               |

Dlhodobá rezerva na odchodné bude použitá postupne v nasledujúcich rokoch podľa odchodu pracovníkov do dôchodku.

Informácie o rezervách za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky                      | Bezprostredne predchádzajúce obdobie |               |               |                | Stav na konci účtovného obdobia |
|------------------------------------|--------------------------------------|---------------|---------------|----------------|---------------------------------|
|                                    | Stav na začiatku účtovného obdobia   | Tvorba        | Použitie      | Zrušenie       |                                 |
| a                                  | b                                    | c             | d             | e              | f                               |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>   | <b>17 459</b>                        | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>-2 762</b>  | <b>14 697</b>                   |
| rezerva na odchodné                | 17 459                               | 0             | 0             | -2 762         | 14 697                          |
|                                    |                                      |               |               |                | 0                               |
|                                    |                                      |               |               |                | 0                               |
|                                    |                                      |               |               |                | 0                               |
|                                    |                                      |               |               |                | 0                               |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b> | <b>47 370</b>                        | <b>60 816</b> | <b>-3 000</b> | <b>-43 417</b> | <b>61 769</b>                   |
| rezerva na nevyčerpané dovolenky   | 41 868                               | 53 174        | 0             | -41 868        | 53 174                          |
| rezerva na odchodné                | 1 502                                | 0             | 0             | -549           | 953                             |

|             |       |       |        |        |              |
|-------------|-------|-------|--------|--------|--------------|
| rezervy iné | 4 000 | 7 642 | -3 000 | -1 000 | <b>7 642</b> |
|             |       |       |        |        | <b>0</b>     |
|             |       |       |        |        | <b>0</b>     |

## ZÁVÄZKY

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31.12.2023 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky  | Účtovná hodnota  | Menej ako 1 rok  | 1 - 5 rokov    | Viac ako 5 rokov |
|--|------------------|------------------|----------------|------------------|
| Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám  | 0                | 0                | 0              | 0                |
| Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám | 0                | 0                | 0              | 0                |
| Ostatné záväzky z obchodného styku   | 4 085 982        | 4 085 982        | 0              | 0                |
| Čistá hodnota zákazky  | 0                | 0                | 0              | 0                |
| Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám   | 0                | 0                | 0              | 0                |
| Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám            | 0                | 0                | 0              | 0                |
| Ostatné dlhodobé záväzky   | 722 300          | 0                | 722 300        | 0                |
| Dlhodobé prijaté preddavky   | 0                | 0                | 0              | 0                |
| Dlhodobé zmenky na úhradu  | 0                | 0                | 0              | 0                |
| Vydané dlhopisy  | 0                | 0                | 0              | 0                |
| Iné dlhodobé záväzky   | 83 203           | 0                | 83 203         | 0                |
| Záväzky voči spoločníkom a združeniu   | 4 881            | 4 881            | 0              | 0                |
| Záväzky voči zamestnancom  | 46 389           | 46 389           | 0              | 0                |
| Záväzky zo sociálneho poistenia  | 29 589           | 29 587           | 0              | 0                |
| Daňové záväzky a dotácie   | 254 272          | 254 272          | 0              | 0                |
| Záväzky z derivátových operácií  | 0                | 0                | 0              | 0                |
| Iné záväzky  | 419 864          | 419 864          | 0              | 0                |
| <b>Spolu</b>   | <b>5 646 479</b> | <b>4 840 975</b> | <b>805 503</b> | <b>0</b>         |

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31.12.2022 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky  | Účtovná hodnota | Menej ako 1 rok | 1 - 5 rokov | Viac ako 5 rokov |
|--|-----------------|-----------------|-------------|------------------|
| Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám  | 0               | 0               | 0           | 0                |
| Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám | 142 492         | 142 492         | 0           | 0                |
| Ostatné záväzky z obchodného styku   | 3 899 544       | 3 899 544       | 0           | 0                |
| Čistá hodnota zákazky  | 0               | 0               | 0           | 0                |
| Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám   | 0               | 0               | 0           | 0                |
| Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám            | 0               | 0               | 0           | 0                |

|                                      |                  |                  |                |          |
|--------------------------------------|------------------|------------------|----------------|----------|
| Ostatné dlhodobé záväzky             | 743 990          | 0                | 743 990        | 0        |
| Dlhodobé prijaté preddavky           | 0                | 0                | 0              | 0        |
| Dlhodobé zmenky na úhradu            | 0                | 0                | 0              | 0        |
| Vydané dlhopisy                      | 0                | 0                | 0              | 0        |
| Iné dlhodobé záväzky                 | 48 273           | 0                | 48 273         | 0        |
| Záväzky voči spoločníkom a združeniu | 4 650            | 4 650            | 0              | 0        |
| Záväzky voči zamestnancom            | 44 525           | 44 525           | 0              | 0        |
| Záväzky zo sociálneho poistenia      | 30 155           | 30 155           | 0              | 0        |
| Daňové záväzky a dotácie             | 215 235          | 215 235          | 0              | 0        |
| Záväzky z derivátových operácií      | 0                | 0                | 0              | 0        |
| Iné záväzky                          | 338 810          | 338 810          | 0              | 0        |
| <b>Spolu</b>                         | <b>5 467 674</b> | <b>4 675 411</b> | <b>792 263</b> | <b>0</b> |

Záväzky (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa doby splatnosti sú nasledovné:

| Názov položky                | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------|-----------------------|--|
| Záväzky po lehote splatnosti | 1 971 449             | 1 971 449                                    |
| Záväzky v lehote splatnosti  | 1 752 312             | 3 496 225                                    |
| <b>Spolu</b>                 | <b>3 723 761</b>      | <b>5 467 674</b>                             |

#### Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

| Názov položky                              | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>    | 6 470                 | 2 776  |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 9 352                 | 8 676  |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku           | 0                     | 0  |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu            | 0                     | 0  |
| <b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>       | <b>9 352</b>          | <b>8 676</b>                                 |
| <b>Čerpanie sociálneho fondu</b>           | <b>9 485</b>          | <b>4 982</b>                                 |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>   | <b>6 336</b>          | <b>6 470</b>                                 |

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpa na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

**Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

| Názov položky                               | Mena | Úrok p. a. v %     | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|------|--------------------|------------------|--|---|---|
| <b>Dlhodobé bankové úvery</b>               |      |                    |                  |  |   |   |
| Slovenská sporiteľňa, a.s.                  | EUR  | 1M Euribor +2,5%   | 2023             |  | 0   | 0   |
| Slovenská sporiteľňa, a.s.                  | EUR  | 1M Euribor +4,5%   | 2025             |  | 7 820   | 0   |
| Slovenská záručná a rozvojová banka, a. s.  | EUR  | 6M Euribor + 2,9 % | 2038             |  | 417 376                                       | 0   |
| <b>Krátkodobé bankové úvery</b>             |      |                    |                  |  |   |   |
| Všeobecná úverová banka, a.s. (kontokorent) | EUR  | 1M Euribor +2,8%   | 2024             |  | 390 576                                       | 379 916   |
| Slovenská sporiteľňa, a.s. (kontokorent)    | EUR  | 1M Euribor +3,5%   | 2024             |  | 548 794                                       | 648 297   |
| Slovenská sporiteľňa, a.s.                  | EUR  | 1M Euribor +2,5%   | 2023             |  | 0   | 3 957   |
| Slovenská sporiteľňa, a.s.                  | EUR  | 1M Euribor +4,5%   | 2024             |  | 42 984  |   |
| Slovenská záručná a rozvojová banka, a. s.  | EUR  | 6M Euribor + 2,9 % | 2024             |  | 38 880  |   |

| Názov položky                           | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|------|----------------|------------------|--|---|---|
| <b>Dlhodobé pôžičky</b>                 |      |                |                  |  |   |   |
| PB Finačné služby, a.s.                 | EUR  | 4,5%-5,2%      | 2025             |  | 89 140  | 544 936   |
| UniCredit Leasing Slovakia, a.s.        | EUR  | 4,32%-6,2%     | 2026             |  | 42 023  | 65 450  |
| Deutsche Leasing Slovakia, spol. s r.o. | EUR  | 4,4 %          | 2027             |  | 343 537                                       | 0   |
| ČSOB Leasing, a.s.                      | EUR  | 5,7%-5,8 %     | 2027             |  | 98 996  | 0   |
| <b>Krátkodobé pôžičky</b>               |      |                |                  |  |   |   |
| PB Finačné služby, a.s.                 | EUR  | 4,5%-5,2%      | 2024             |  | 153 441                                       | 278 238   |
| UniCredit Leasing Slovakia, a.s.        | EUR  | 4,32%-6,2%     | 2024             |  | 23 427  | 22 232  |
| Deutsche Leasing Slovakia, spol. s r.o. | EUR  | 4,4 %          | 2024             |  | 123 091                                       | 0   |
| ČSOB Leasing, a.s.                      | EUR  | 5,7%-5,8 %     | 2024             |  | 37 772  | 0   |
| <b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>     |      |                |                  |  |   |   |
| Jozef Gléz                              | EUR  | 4,60%          | 2024             |  | 40 000  | 40 000  |
| TOPSTAV É&A s.r.o.                      | EUR  | 0 %            | 2024             |  | 86 000  | 0   |

Úverový rámec čerpaný formou Kontokorentného úveru od VÚB vo výške 400 000 Eur. Kontokorentný úver je zabezpečený zmluvou o záložnom práve k pohľadávkam v 1. rade medzi veriteľom a dlžníkom a nehnuteľnosťami v 1. rade. Banková záruka od VÚB vo výške 250 000 EUR, nečerpaná. Banková záruka je zabezpečená zmluvou o záložnom práve k pohľadávkam v 1. rade medzi veriteľom a dlžníkom a nehnuteľnosťami v 1. rade.

Úverový rámec od SLSP čerpaný formou Kontokorentného úveru vo výške 550 000 Eur a úveru v pôvodnej výške 482 239,06 - splatený 31.3.23, znovu čerpaný v 3/23 vo výške 90 205,62. Úverový rámec je zabezpečený zmluvou o záložnom práve k pohľadávkam v 2. rade a zásobám medzi veriteľom a dlžníkom a nehnuteľnosťami v 2. rade.

Úver od PB Finančné služby v pôvodnej výške 304 560 EUR zabezpečený pozemkami. Úver od PB Finančné služby v pôvodnej výške 300 129 EUR zabezpečený poľnohospodárskymi strojmi. Úver od PB Finančné služby v pôvodnej výške 46 206 Eur zabezpečený motorovými vozidlami.

Úver od UniCredit Leasing Slovakia, a.s. v pôvodnej výške 94 860 EUR zabezpečený motorovými vozidlami. Úverový rámec 567 000 od SZRB, k 31.12.2023 čerpaný vo výške 475 696,03 zabezpečený nehnuteľnosťami v 1. rade (pozemkami), spoludlžník AZ FARM, ARVUM Poľnohospodárske družstvo.

Úver od ČSOB Leasing, a.s. v pôvodnej výške 64 510 EUR zabezpečený poľnohospodárskymi strojmi. Úver od ČSOB Leasing v pôvodnej výške 95 040 Eur zabezpečený motorovými vozidlami.

Úver od Deutsche Leasing Slovakia, spol. s r.o. v pôvodnej výške 520 585 EUR zabezpečený poľnohospodárskymi strojmi.

#### Prehľad splatnosti bankových úverov a finančných výpomocí:

| Splatnosť       | Bankové úvery | Kontokorentné účty | Finančné výpomoci |
|-----------------|---------------|--------------------|-------------------|
| do 1 roka       | 0             | 1 021 234          | 165 503           |
| od 1 do 5 rokov | 0             | -                  | 0                 |
| nad 5 rokov     | 0             | -                  | 0                 |

#### Majetok prenájatý formou finančného prenájmu (spoločnosť je nájomcom)

Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Splatnosť                                | Bežné účtovné obdobie |                 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                 |
|--|-----------------------|-----------------|--|-----------------|
|  | Istina                | Finančný náklad | Istina                                       | Finančný náklad |
| Do jedného roka vrátane                  | 79 277                | 9 104           | 34 375                                       | 2 220           |
| Od jedného roka do piatich rokov vrátane | 83 203                | 5 394           | 48 273                                       | 1 279           |
| Viac ako päť rokov                       | 0                     | 0               | 0  | 0               |
| <b>Spolu</b>                             | <b>162 480</b>        | <b>3 499</b>    | <b>82 648</b>                                | <b>3 499</b>    |

#### DAŇ Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky                                  | Bežné účtovné obdobie |        |         | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |        |         |
|--|-----------------------|--------|---------|--|--------|---------|
|  | Základ dane           | daň    | daň v % | Základ dane                                  | daň    | daň v % |
| a  | b                     | c      | d       | e  | f      | g       |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:   | 335 921               | x      | x       | 336 490                                      | x      | x       |
| teoretická daň                                 | x                     | 70 543 | 21%     | x  | 70 663 | 21%     |
| Daňovo neuznané náklady                        | 124 829               | 26 214 | 8%      | 51 660                                       | 10 849 | 3%      |
| Výnosy nepodliehajúce dani                     |                       | 0      | 0%      |  | 0      | 0%      |
| Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky |                       | 0      | 0%      |  | 0      | 0%      |
| Umorenie daňovej straty                        |                       | 0      | 0%      |  | 0      | 0%      |
| Zmena sadzby dane                              |                       | 0      | 0%      |  | 0      | 0%      |

|                        |                |                |            |                |               |            |
|------------------------|----------------|----------------|------------|----------------|---------------|------------|
| Iné                    | 43 429         | 9 120          | 3%         | 26 738         | 5 615         | 2%         |
| <b>Spolu</b>           | <b>504 179</b> | <b>105 877</b> | <b>32%</b> | <b>414 888</b> | <b>87 127</b> | <b>26%</b> |
| Splatná daň z príjmov  | x              | 105 877        | 32%        | x              | 87 127        | 26%        |
| Odložená daň z príjmov | x              | - 18 277       | -5%        | x              | -5 669        | -2%        |
| Celková daň z príjmov  | x              | 87 600         | 26%        | x              | 81 458        | 24%        |

Výpočet odloženej dane je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>  | <b>-307 982</b>       | <b>-197 789,00</b>                           |
| odpočítateľné (+)   | 0,00                  | 0,00   |
| zdaniteľné (-)  | -307 982              | -197 789,00                                  |
| <b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b> | <b>399 837</b>        | <b>202 619,00</b>                            |
| odpočítateľné (+)   | 399 837               | 202 619,00                                   |
| zdaniteľné (-)  | 0,00                  | 0,00   |
| Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti (+)                                       | 0,00                  | 0,00   |
| Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty (-)   | 0,00                  | 0,00   |
| Sadzba dane z príjmov (v %)   | 21%                   | 21%  |
| <b>Odložená daňová pohľadávka</b>   | <b>83 967</b>         | <b>42 550,00</b>                             |
| Uplatnená daňová pohľadávka   | 83 967                | 42 550,00                                    |
| Zaúčtovaná do výsledku hospodárenia   | 0,00                  | 0,00   |
| Zaúčtovaná do vlastného imania  | 0,00                  | 0,00   |
| <b>Odložený daňový záväzok</b>  | <b>64 676</b>         | <b>-41 536,00</b>                            |
| Zmena odloženého daňového záväzku   | - 23 140              | -4 181,00                                    |
| Zaúčtovaná do výsledku hospodárenia   | 18 227                | 5 669,00                                     |
| Zaúčtovaná do vlastného imania  |                       |  |

Odložená daňová pohľadávka sa vykázala vo výške, v ktorej je pravdepodobné, že sa v budúcnosti využije.

Sadzba dane z príjmov v Slovenskej republike je 21 % (v roku 2023: 21 %).

**IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT****Tržby**

Informácie o tržbách za vlastné výkony a tovar podľa typov výrobkov a služieb sú uvedené v tabuľke:

| Názov položky          | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------|-----------------------|--|
| <b>Tovar</b>           |                       |  |
| stroje                 | 6 798 693             | 6 235 310                                    |
| hnojivá                | 832 657               | 844 925                                      |
| postreky               | 437 627               | 398 949                                      |
| osivá                  | 3 081 438             | 4 089 466                                    |
| Ostatné                | 0                     | 0  |
| <b>Tovar SPOLU</b>     | <b>11 150 415</b>     | <b>11 568 650</b>                            |
| <b>Výrobky</b>         |                       |  |
| rastlinná výroba       | 4 222                 | 12 229                                       |
| <b>Výrobky SPOLU</b>   | <b>4 222</b>          | <b>12 229</b>                                |
| <b>Služby</b>          |                       |  |
| Prepravné služby       | 8 300                 | 7 128  |
| Provízie               | 523                   | 13 493                                       |
| Prenájom strojov       | 14 340                | 13 914                                       |
| Prenájom pôdy          | 116 870               | 93 997                                       |
| Poľnohospodárske práce | 1 092 914             | 2 089 268                                    |
| Servisné opravy        | 367 469               | 1 041 212                                    |
| Garančné opravy        | 25 657                | 12 424                                       |
| Ostatné služby         | 1 747 260             | 32 795                                       |
| <b>Služby SPOLU</b>    | <b>3 373 333</b>      | <b>3 304 231</b>                             |
| <b>Tržby spolu</b>     | <b>14 527 970</b>     | <b>14 885 110</b>                            |

**Údaje o zmene stavu vnútro podnikových zásob**

Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                 | Zmena stavu vnútroorganizačných zásob |  |
|---|-----------------------|--|-----------------|---------------------------------------|--|
|   | Konečný zostatok      | Konečný zostatok                             | Začiatkový stav | Bežné účtovné obdobie                 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| a   | b                     | c  | d               | e                                     | f  |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby                       | 0                     |  |                 | 0                                     | 0  |
| Výrobky   |                       |  |                 | 0                                     | 0  |
| Zvieratá  |                       |  |                 | 0                                     | 0  |
| <b>Spolu</b>  | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     | <b>0</b>        | <b>0</b>                              | <b>0</b>                                     |
| Manká a škody   | X                     | X  | X               |                                       |  |
| Reprezentačné   | X                     | X  | X               |                                       |  |
| Dary  | X                     | X  | X               |                                       |  |
| Iné   | X                     | X  | X               |                                       |  |
| <b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b> | X                     | X  | X               | <b>0</b>                              | <b>0</b>                                     |

**Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti**

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| <b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>272 886</b>        | <b>973 326</b>                               |
| výnosy z predaja pohľadávok  | 239 502               | 928 167                                      |
| náhrady od poisťovne   | 28 924                | 9 674  |
| ostatné  | 4 460                 | 35 485                                       |
| <b>Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:</b>         | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
|  |                       |  |
|  |                       |  |

**Finančné výnosy**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Finančné výnosy, z toho:</b>                                       | <b>41 797</b>         | <b>21 191</b>                                |
| výnosové úroky  | 39 731                | 20 868                                       |
|   |                       |  |
| <i>Kurzové zisky, z toho:</i>   | <i>2 066</i>          | <i>323</i>                                   |
| <i>Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i> | <i>1</i>              | <i>1</i>                                     |

**Osobné náklady**

| Názov položky                  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------|-----------------------|--|
| <b>Osobné náklady, z toho:</b> | <b>1 102 686</b>      | <b>1 041 746</b>                             |
| Hrubé mzdy                     | 785 291               | 734 970                                      |
| Zdravotné a sociálne poistenie | 272 896               | 262 306                                      |
| Iné sociálne náklady           | 44 499                | 44 470                                       |

**Náklady na poskytnuté služby**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>  | <b>1 601 217</b>      | <b>1 532 709</b>                             |
| Nájom   | 307 579               | 198 994                                      |
| Subdodávky, refaktúracia poľnohospodárskych prác  | 1 066 835             | 1 101 161                                    |
| Náklady na telefón  | 18 681                | 16 876                                       |
| služby (pomocné, doprava, elektroinštalácia, montáž a iné) spoj. s dodaným tovarom zákazníčkovi | 0                     | 0  |
| Právne služby   | 15 764                | 15 764                                       |
| Softwarové služby   | 15 333                | 15 333                                       |
| Obchodné zastúpenie   | 15 472                | 15 472                                       |
| Vettrhy a výstavy   | 9 139                 | 9 139  |
| Opravy a udržiavanie áut  | 30 187                | 30 187                                       |
| Opravy a udržiavanie strojov  | 10 905                | 10 905                                       |
| Ostatné   | 118 878               | 118 878                                      |

**Ostatné náklady na hospodársku činnosť**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>353 438</b>        | <b>1 023 117</b>                             |
| Manká a škody   | 24 514                | 5 807  |
| Predaj pohľadávok   | 239 502               | 928 307                                      |
| Pokuty a penále (zmluvné + ostatné)                                       | 32 641                | 25 778                                       |
| Poistenie majetku   | 78 305                | 56 870                                       |
| Ostatné   | 2 452                 | 6 355  |
| <b>Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:</b>         | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
|   |                       |  |
|   |                       |  |

**Finančné náklady**

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| <b>Finančné náklady, z toho:</b>                                       | <b>198 395</b>        | <b>108 281</b>                               |
| nákladové úroky  | 174 347               | 91 667                                       |
| bankové poplatky   | 22 403                | 16 066                                       |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i>   | <i>1 645</i>          | <i>548</i>                                   |
| <i>Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i> | <i>420</i>            | <i>3</i>                                     |

**Náklady za audit a poradenstvo**

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| <b>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</b> | <b>3 850</b>          | <b>3 550</b>                                 |
| <i>náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky</i>       | <i>3 850</i>          | <i>3 170</i>                                 |
| <i>iné uisťovacie audítorské služby</i>                          |                       | <i>380</i>                                   |
| <i>daňové poradenstvo</i>  |                       |  |
| <i>ostatné neaudítorské služby</i>                               |                       |  |

**Čistý obrat**

Členenie čistého obratu podľa §2 ods. 15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov a služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu:

| Krajina         | Tovary, výrobky, služby a materiály                                | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------|--|-----------------------|--|
| Slovensko       | Tržby z predaja materiálov   | 668 721               | 632 972                                      |
|                 | Tržby za tovar-stroje  | 6 225 489             | 5 724 476                                    |
|                 | Tržby za tovar-hnojivá   | 832 657               | 844 925                                      |
|                 | Tržby za tovar-postreky  | 437 627               | 398 949                                      |
|                 | Tržby za tovar-osivá, iné komodity                                 | 3 081 438             | 4 089 465                                    |
|                 | Tržby za výrobky-rastlinná výroba                                  | 4 222                 | 12 229                                       |
|                 | Tržby za servisné opravy strojov (práca, cestovné, materiál a iné) | 1 314 108             | 1 028 272                                    |
|                 | Tržby za poľnohospodárske práce                                    | 1 859 447             | 2 026 933                                    |
|                 | Tržby z prenájmu strojov   | 14 340                | 13 914                                       |
|                 | Tržby z prenájmu pôdy  | 116 870               | 93 997                                       |
|                 | Tržby za garančné opravy   | 25 657                | 12 424                                       |
|                 | Tržby za prepravné služby  | 8 300                 | 12 228                                       |
|                 | Tržby za ostatné služby  | 272 815               | 40 379                                       |
| <b>Spolu</b>    |  | <b>14 861 691</b>     | <b>13 187 193</b>                            |
| Maďarsko        | Tržby z predaja materiálov   | 0                     | 39 578                                       |
|                 | Tržby za servisné opravy strojov (práca, cestovné, materiál a iné) | 4 845                 | 1 373  |
|                 | Tržby za tovar-stroje  | 380 941               | 452 414                                      |
| <b>Spolu</b>    |  | <b>385 786</b>        | <b>336 659</b>                               |
| Česká republika | Tržby z predaja materiálov   | 2 977                 | 12 647                                       |
|                 | Tržby za servisné opravy strojov (práca, cestovné, materiál a iné) | 534                   | 11 567                                       |
|                 | Tržby za poľnohospodárske práce                                    | 34 615                | 62 335                                       |

|                          |                                   |                   |                   |
|--------------------------|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
|                          | Tržby za tovar-stroje             | 192 263           | 58 420            |
| <b>Spolu</b>             |                                   | <b>230 389</b>    | <b>321 174</b>    |
| Rumunsko                 | Tržby z poskytnutia iných služieb | 5 802             | 810               |
| <b>Spolu</b>             |                                   | <b>5 802</b>      | <b>0</b>          |
| Poľsko                   | Tržby za tovar-stroje             | 66 000            | 0                 |
| <b>Spolu</b>             |                                   | <b>66 000</b>     | <b>0</b>          |
| <b>Čistý obrat spolu</b> |                                   | <b>15 549 668</b> | <b>15 507 307</b> |

## **VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

Po 31.12.2023 nenastali/nastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke (popis jednotlivých položiek)..

## **VII - INFORMÁCIE O TRANSAKCIÁCH MEDZI VYKAZUJÚCOU ÚČTOVNOU JEDNOTKOU A SPRIAZNENÝMI OSOBAMI**

### **Transakcie s pridruženými účtovnými jednotkami**

Spoločnosť uskutočnila nasledujúce transakcie:

| Spriaznená osoba                        | Druh transakcie                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|---|-----------------------|--|
| <b>ARVUM, poľnohospodárske družstvo</b> | Nákup zásob, materiálu, výrobkov a tovaru | 852 904               | 1 738 013                                    |
|   | Predaj zásob materiálu, výrobkov a tovaru | 1 064 089             | 1 402 482                                    |
|   | Výnosové úroky                            | 240                   | 493  |
|   | Nákup služieb                             | 18 457                | 8 581  |
|   | Výnosy z predaja služieb                  | 304 133               | 404 355                                      |
|   | Výnosy z predaja dlhodobého HM            | 0                     | 14 760                                       |
| <b>FULLM, spol. s r.o.</b>              | Nákup zásob, materiálu, výrobkov a tovaru | 358 949               | 337 317                                      |
|   | Predaj zásob materiálu, výrobkov a tovaru | 109 014               | 211 979                                      |
|   | Výnosové úroky                            | 4 941                 | 191  |
|   | Nákup služieb                             | 36 380                | 36 380                                       |
|   | Výnosy z predaja služieb                  | 100 292               | 116 481                                      |

Majetok a záväzky z transakcií s pridruženými účtovnými jednotkami k 31.12.2023 sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Spriaznená osoba                        | Majetok                       | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-------------------------------|-----------------------|--|
| <b>ARVUM, poľnohospodárske družstvo</b> | Pohl'advky z obchodného styku | 359 656               | 10 000                                       |
| <b>FULLM, spol. s r.o.</b>              | Pohl'advky z obchodného styku | 0                     | 195 760                                      |
| <b>Majetok spolu</b>                    |                               | <b>359 656</b>        | <b>205 760</b>                               |

| Spriaznená osoba                        | Závazky                    | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|----------------------------|-----------------------|--|
| <b>ARVUM, poľnohospodárske družstvo</b> | Závazky z obchodného styku | 0                     | 142 491                                      |
| <b>Závazky spolu</b>                    |                            | <b>0</b>              | <b>142 491</b>                               |

### Transakcie s ostatnými spriaznenými osobami

Spoločnosť uskutočnila nasledujúce transakcie:

| Spriaznená osoba            | Druh transakcie                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------|---|-----------------------|--|
| <b>AZ FARM, s.r.o.</b>      | Nákup zásob, materiálu, výrobkov a tovaru | 1 541 944             | 1 688 145                                    |
|                             | Predaj zásob materiálu, výrobkov a tovaru | 1 222 860             | 768 953                                      |
|                             | Výnosové úroky                            | 26 275                | 14 872                                       |
|                             | Nákup služieb                             | 214 341               | 139 320                                      |
|                             | Výnosy z predaja služieb                  | 420 896               | 536 717                                      |
| <b>AGRO ARVUM.HU Kft</b>    | Nákup zásob, materiálu, výrobkov a tovaru | 0                     | 0  |
|                             | Výnosové úroky                            | 229                   | 1 768  |
|                             | Nákup služieb                             | 0                     | 0  |
| <b>AB-AGROFARM s.r.o.</b>   | Výnosové úroky                            | 170                   | 300  |
| <b>AGRO AZ-FARM.HU Kft.</b> | Výnosové úroky                            | 957                   | 283  |

Majetok a záväzky z transakcií s pridruženými účtovnými jednotkami k 31.12.2023 sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Spriaznená osoba            | Majetok                        | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------|--------------------------------|-----------------------|--|
| <b>AZ FARM, s.r.o.</b>      | Pohl'adávky z obchodného styku | 718 658               | 581 070                                      |
|                             | Poskytnuté pôžičky vr. úrokov  | 414 112               | 139 819                                      |
| <b>AGRO ARVUM.HU Kft</b>    | Poskytnuté pôžičky vr. úrokov  | 1 168                 | 77 078                                       |
| <b>AB-AGROFARM s.r.o.</b>   | Poskytnuté pôžičky vr. úrokov  | 3 970                 | 3 600  |
| <b>AGRO AZ-FARM.HU Kft.</b> | Poskytnuté pôžičky vr. úrokov  | 4 334                 | 8 288  |
| <b>Majetok spolu</b>        |                                | <b>1 142 242</b>      | <b>681 026</b>                               |

### Transakcie s kľúčovým manažmentom

Informácie o príjmoch a výhodách orgánov spoločnosti neuvádzame, nakoľko by takéto informácie umožnili identifikáciu finančnej situácie konkrétneho člena orgánu účtovnej jednotky.

**VIII - OSTATNÉ INFORMÁCIE**

Žiadne.

**IX - PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Položka vlastného imania   | Bežné účtovné obdobie              |                |          |          |                                 |
|--|------------------------------------|----------------|----------|----------|---------------------------------|
|  | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky      | Úbytky   | Presuny  | Stav na konci účtovného obdobia |
| a  | b                                  | c              | d        | e        | f                               |
| Základné imanie  | 28 000                             | 0              | 0        | 0        | 28 000                          |
| Zmena základného imania  | 0                                  | 0              | 0        | 0        | 0                               |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               | 0                                  | 0              | 0        | 0        | 0                               |
| Emisné ážio  | 0                                  | 0              | 0        | 0        | 0                               |
| Ostatné kapitálové fondy   | 0                                  | 0              | 0        | 0        | 0                               |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)                           | 2 800                              | 0              | 0        | 0        | 2 800                           |
| Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely                   | 0                                  | 0              | 0        | 0        | 0                               |
| Štatutárne fondy   | 0                                  | 0              | 0        | 0        | 0                               |
| Ostatné fondy zo zisku   | 0                                  | 0              | 0        | 0        | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                | 205 723                            | 76 749         | 0        | 0        | 282 472                         |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                         | 0                                  | 0              | 0        | 0        | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | 0                                  | 0              | 0        | 0        | 0                               |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    | 950 778                            | 0              | 0        | 255 033  | 1 205 811                       |
| Neuhradená strata minulých rokov                                   | 0                                  |                |          |          | 0                               |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                    | 255 032                            | 248 320        | 0        | -255 033 | 248 320                         |
| <b>Spolu</b>   | <b>1 442 333</b>                   | <b>325 069</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>1 767 403</b>                |

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je nasledovný:

| Položka vlastného imania   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                |          |          |                                 |
|--|--|----------------|----------|----------|---------------------------------|
|  | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Prírastky      | Úbytky   | Presuny  | Stav na konci účtovného obdobia |
| a  | b  | c              | d        | e        | f                               |
| Základné imanie  | 28 000                                       | 0              | 0        | 0        | 28 000                          |
| Zmena základného imania  | 0  | 0              | 0        | 0        | 0                               |
| Pohl'adávkyy za upísané vlastné imanie                             | 0  | 0              | 0        | 0        | 0                               |
| Emisné ážio  | 0  | 0              | 0        | 0        | 0                               |
| Ostatné kapitálové fondy   | 0  | 0              | 0        | 0        | 0                               |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)                           | 2 800  | 0              | 0        | 0        | 2 800                           |
| Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely                   | 0  | 0              | 0        | 0        | 0                               |
| Štatutárne fondy   | 0  | 0              | 0        | 0        | 0                               |
| Ostatné fondy zo zisku   | 0  | 0              | 0        | 0        | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                | 67 468                                       | 138 255        | 0        | 0        | 205 723                         |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín                         | 0  | 0              | 0        | 0        | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | 0  | 0              | 0        | 0        | 0                               |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    | 781 666                                      | 0              | 0        | 169 112  | 950 778                         |
| Neuhradená strata minulých rokov                                   |  |                |          |          | 0                               |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                    | 169 112                                      | 255 032        | 0        | -169 112 | 255 032                         |
| <b>Spolu</b>   | <b>1 049 046</b>                             | <b>393 287</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>1 442 333</b>                |

**X - PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV**

Spoločnosť zostavila prehľad peňažných tokov pomocou nepriamej metódy.

| Názov položky   | 2023            | 2022              |
|---|-----------------|-------------------|
| <b>Čistý zisk (pred odpočítaním daňových a mimoriadnych položiek)</b>     | <b>335 921</b>  | <b>336 490</b>    |
| <i>Úpravy o nepeňažné operácie:</i>                                       |                 |                   |
| Odpisy dlhodobého majetku   | 259 838         | 231 338           |
| Odpis zásob   | 0               |                   |
| Odpis pohľadávky  | 239 502         | 928 307           |
| Zmena stavu opravnej položky k dlhodobému majetku                         | 0               | 0                 |
| Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam                                | -10 112         | 19 637            |
| Zmena stavu opravnej položky k zásobám                                    | 0               | 0                 |
| Zmena stavu rezerv  | - 7 588         | 11 637            |
| Úrokové náklady (netto)   | 174 347         | 91 667            |
| Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku                              | -149 602        | -89 612           |
| Výnosy z dlhodobého finančného majetku                                    | 0               | 0                 |
| Ostatné položky nezahrnuté do nepeňažných operácií                        | -239 502        | -926 981          |
| <b>Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu</b>                   | <b>602 804</b>  | <b>602 483</b>    |
| <i>Zmena pracovného kapitálu:</i>   |                 |                   |
| Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia    | -336 262        | 83 317            |
| Úbytok (prírastok) zásob  | 165 564         | -633 567          |
| (Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia                         | 43 946          | 1 487 529         |
| Iné   | 95 373          | -20 586           |
| <b>Prevádzkové peňažné toky</b>   | <b>571 425</b>  | <b>1 519 176</b>  |
| <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>                               | <b>571 425</b>  | <b>1 519 176</b>  |
| Prevádzkové peňažné toky  | 0               | 0                 |
| Zaplatené úroky   | -174 347        | -91 667           |
| Prijaté úroky   | 39 731          | 20 868            |
| Zaplatená daň z príjmov   | -116 727        | -42 765           |
| Vyplatené dividendy   | 0               | 0                 |
| Príjmy z mimoriadnych položiek  | 0               | 0                 |
| Ostatné položky nezahrnuté do prevádzkovej činnosti                       | -34 308         | 0                 |
| <b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>                         | <b>285 774</b>  | <b>1 405 612</b>  |
| <b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>                                |                 |                   |
| Nákup dlhodobého majetku  | -755 066        | -1 310 084        |
| Príjmy z predaja dlhodobého majetku                                       | 0               | 0                 |
| Obstaranie fin investícií   | -76 749         | 0                 |
| Poskytnuté dlhodobé pôžičky   | 0               | 0                 |
| Prijaté dividendy   | 0               | 0                 |
| <b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>                          | <b>-831 815</b> | <b>-1 310 084</b> |
| <b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>                                  |                 |                   |
| Príjmy zo zvýšenia základného imania a ostatných kapitálových fondov      | 0               | 0                 |
| Príjmy / splátky úverov a pôžičiek od bánk                                | -513 218        | -69 624           |
| Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine              | 0               | 0                 |
| Splátky dlhodobých záväzkov   | 0               | 0                 |
| <b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti</b>                            | <b>-513 218</b> | <b>-69 624</b>    |
| Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a ekvivalentom                   | 0               | 0                 |
| <b>Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov</b> | <b>-32 823</b>  | <b>25 904</b>     |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka                | 56 380          | 30 476            |
| <b>Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka</b>            | <b>23 557</b>   | <b>56 380</b>     |

**Peňažné prostriedky**

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumie peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

**Ekvivalenty peňažnej hotovosti**

Ekvivalentmi peňažnej hotovosti (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1.1.2023 do 31.12.2023 a za porovnateľné obdobie od 1.1.2022 do 31.12.2022 je uvedený v nasledovných tabuľkách.

| Dlhodobý finančný majetok          | Bežné účtovné obdobie                   |  |                                     |                       |   |                 |                         |   |  |                 |                             |         |
|------------------------------------|---|--|-------------------------------------|-----------------------|---|-----------------|-------------------------|---|--|-----------------|-----------------------------|---------|
|                                    | Podielové CP a podiely v prepojených ÚJ | Podielové CP a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených ÚJ | Ostatné realizovateľné CP a podiely | Pôžičky prepojeným ÚJ | Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným ÚJ | Ostatné pôžičky | Dlhové CP a ostatný DFM | Pôžičky a ostatný DFM so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok | Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok | Obstarávaný DFM | Poskytnuté preddavky na DFM | Spolu   |
| a                                  | b                                       | c  | d                                   | e                     | f   | g               | h                       | i   | j  | k               | l                           | m       |
| <b>Prvotné ocenenie</b>            |   |  |                                     |                       |   |                 |                         |   |  |                 |                             |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |   | 753 229  |                                     |                       |   |                 |                         |   |  | 0               |                             | 753 229 |
| Prírastky                          |   | 76 749   |                                     |                       |   |                 |                         |   |  | 0               |                             | 76 749  |
| Úbytky                             |   | 0  |                                     |                       |   |                 |                         |   |  |                 |                             | 0       |
| Presuny                            |   | 0  |                                     |                       |   |                 |                         |   |  | 0               |                             | 0       |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                       | 829 978  | 0                                   | 0                     | 0   | 0               | 0                       | 0   | 0  | 0               | 0                           | 829 978 |
| <b>Opravné položky</b>             |   |  |                                     |                       |   |                 |                         |   |  |                 |                             |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |   |  |                                     |                       |   |                 |                         |   |  |                 |                             | 0       |
| Prírastky                          |   |  |                                     |                       |   |                 |                         |   |  |                 |                             | 0       |
| Úbytky                             |   |  |                                     |                       |   |                 |                         |   |  |                 |                             | 0       |
| Presuny                            |   |  |                                     |                       |   |                 |                         |   |  |                 |                             | 0       |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                       | 0  | 0                                   | 0                     | 0   | 0               | 0                       | 0   | 0  | 0               | 0                           | 0       |
| <b>Účtovná hodnota</b>             |   |  |                                     |                       |   |                 |                         |   |  |                 |                             |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                                       | 753 229  | 0                                   | 0                     | 0   | 0               | 0                       | 0   | 0  | 0               | 0                           | 753 229 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                       | 829 978  | 0                                   | 0                     | 0   | 0               | 0                       | 0   | 0  | 0               | 0                           | 829 978 |

| Dlhodobý finančný majetok          | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |  |                                     |                       |   |                 |                         |   |  |                 |                             |         |
|------------------------------------|--|--|-------------------------------------|-----------------------|---|-----------------|-------------------------|---|--|-----------------|-----------------------------|---------|
|                                    | Podielové CP a podiely v prepojených ÚJ      | Podielové CP a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených ÚJ | Ostatné realizovateľné CP a podiely | Pôžičky prepojeným ÚJ | Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným ÚJ | Ostatné pôžičky | Dlhové CP a ostatný DFM | Pôžičky a ostatný DFM so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok | Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok | Obstarávaný DFM | Poskytnuté preddavky na DFM | Spolu   |
| a                                  | b  | c  | d                                   | e                     | f   | g               | h                       | i   | j  | k               | l                           | m       |
| <b>Prvotné ocenenie</b>            |  |  |                                     |                       |   |                 |                         |   |  |                 |                             |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |  | 362 605  |                                     |                       |   |                 |                         |   |  | 0               |                             | 362 605 |
| Prírastky                          |  | 138 256  |                                     |                       |   |                 |                         |   |  | 252 368         |                             | 390 624 |
| Úbytky                             |  |  |                                     |                       |   |                 |                         |   |  |                 |                             | 0       |
| Presuny                            |  | 252 368  |                                     |                       |   |                 |                         |   |  | -252 368        |                             | 0       |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0  | 753 229  | 0                                   | 0                     | 0   | 0               | 0                       | 0   | 0  | 0               | 0                           | 753 229 |
| <b>Opravné položky</b>             |  |  |                                     |                       |   |                 |                         |   |  |                 |                             |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |  |  |                                     |                       |   |                 |                         |   |  |                 |                             | 0       |
| Prírastky                          |  |  |                                     |                       |   |                 |                         |   |  |                 |                             | 0       |
| Úbytky                             |  |  |                                     |                       |   |                 |                         |   |  |                 |                             | 0       |
| Presuny                            |  |  |                                     |                       |   |                 |                         |   |  |                 |                             | 0       |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0  | 0  | 0                                   | 0                     | 0   | 0               | 0                       | 0   | 0  | 0               | 0                           | 0       |
| <b>Účtovná hodnota</b>             |  |  |                                     |                       |   |                 |                         |   |  |                 |                             |         |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0  | 362 605  | 0                                   | 0                     | 0   | 0               | 0                       | 0   | 0  | 0               | 0                           | 362 605 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0  | 753 229  | 0                                   | 0                     | 0   | 0               | 0                       | 0   | 0  | 0               | 0                           | 753 229 |