

## POZNÁMKY k mikro účtovnej závierke za rok 2023

zostavené podľa opatrenia Ministerstva financií SR č. MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre mikro účtovné jednotky v znení neskorších predpisov (ostatná novela č. MF/18008/2014-74-FS č. 10/2014)

Všetky údaje a informácie uvádzané v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na účtovnú závierku. Hodnotové údaje sú uvedené v € s presnosťou na dve desatinné miesta, pokiaľ nie je uvedené inak. Ak pre niektoré časti poznámok účtovná jednotka nemá obsahovú náplň, príslušné informácie sa neuvádzajú.

### Čl. I Všeobecné údaje

(1) Identifikácia účtovnej jednotky (názov, IČO, sídlo):

Názov: **Arcadia Consulting s.r.o.**  
IČO: 452 52 599  
Sídlo: Most pri Bratislave 713  
900 46 Most pri Bratislave

(ďalej len „spoločnosť“)

*Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou dňa 13.10.2009 a do Obchodného registra bola zapísaná 12.12.2009 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sro, vložka č. 61924/B).*

Opis hlavnej vykonávanej činnosti účtovnej jednotky v nadväznosti na predmet podnikania účtovnej jednotky:

*Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom.*

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

*Účtovná závierka spoločnosti k 31.decembru 2022, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 25.04.2023.*

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

*Účtovná závierka spoločnosti k 31.decembru 2023 je zostavená ako RIADNA účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1.januára 2023 do 31. decembra 2023.*

- (2) Údaje o konsolidovanom celku – obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky:

*Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku – nie je obsahová náplň.*

- (3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky:

|  | Rok 2023 | Rok 2022 |
|--|----------|----------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0        | 0        |

## Čl. II

### Informácie o prijatých postupoch

- (1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

*Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti (going concern).*

- (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to:

| Názov položky  | Spôsob oceňovania  |
|--|--|
| Dlhodobý majetok - nakupovaný                              | Obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, montáž a pod.)   |
| Dlhodobý majetok – vytvorený vlastnou činnosťou            | Vlastnými nákladmi = všetky priame náklady vynaložené na výrobu  |
| Cenné papiere, podiely a ostatný dlhodobý finančný majetok | Obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov  |
| Zásoby – obstarané kúpou                                   | Obstarávacou cenou ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním   |
| Zásoby – vytvorené vlastnou činnosťou                      | Vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a nepriamymi nákladmi bezprostredne súvisiacimi s vytvorením zásob (výrobná réžia)   |
| Pohľadávky   | Menovitou hodnotou   |
| Postúpené pohľadávky                                       | Obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním   |
| Peňažné prostriedky a ceniny                               | Menovitou hodnotou   |
| Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene                  | Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu sa prepočítavajú na menu Euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu |

|   |                            |
|---|----------------------------|
| Rezervy (záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvorených na krytie známych rizík alebo strát z podnikania) | V očakávanej výške záväzku |
| Záväzky   | Menovitou hodnotou         |
| Prevzaté záväzky  | Obstarávacou cenou         |
| Deriváty  | Reálnou hodnotou           |

- (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov:

*Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.*

*Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. **Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.***

|                                  | Doba odpisovania v mesiacoch | Metóda odpisovania | Mesačná odpisová sadzba |
|----------------------------------|------------------------------|--------------------|-------------------------|
| Softvér                          | 48                           | lineárna           | 1/48                    |
| Oceniteľné práva (licencia)      | 96                           | lineárna           | 1/96                    |
| Drobný dlhodobý nehmotný majetok | rôzna                        | jednorazový odpis  | 100                     |
| Stavby                           | 480                          | lineárna           |                         |
| Stroje, prístroje a zariadenia   | 96 až 168                    | lineárna           |                         |
| Dopravné prostriedky             | 48                           | lineárna           | 1/48                    |
| Drobný dlhodobý hmotný majetok   | rôzna                        | jednorazový odpis  | 100                     |

| MAJETOK                             | Odpisová skupina | Doba odpisovania v rokoch | Metóda odpisovania | Mesačná odpisová sadzba |
|-------------------------------------|------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| Byt č. Veľká Lomnica                | 6                | 40                        | lineárna           | 2,5 %                   |
| Byt č. Veľká Lomnica                | 6                | 40                        | lineárna           | 2,5 %                   |
| Byt č. Veľká Lomnica                | 6                | 40                        | lineárna           | 2,5 %                   |
| Byt č. Veľká Lomnica                | 6                | 40                        | lineárna           | 2,5 %                   |
| Byt č. Veľká Lomnica                | 6                | 40                        | lineárna           | 2,5 %                   |
| Byt č. Veľká Lomnica                | 6                | 40                        | lineárna           | 2,5 %                   |
| Byt č. Veľká Lomnica                | 6                | 40                        | lineárna           | 2,5 %                   |
| Byt č. Veľká Lomnica                | 6                | 40                        | lineárna           | 2,5 %                   |
| Technológie – plynová kotolňa       | 3                | 8                         | lineárna           | 12,5 %                  |
| Technológie – telekomunikačné siete | 3                | 8                         | lineárna           | 12,5 %                  |

- (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:

*Účtovné metódy (spôsoby a postupy na zabezpečenie dodržania účtovných zásad) a všeobecné účtovné zásady (zásada verného a pravdivého zobrazenia skutočností, zásada bilančnej kontinuity, zásada prednosti podstaty pred formou, zásada zákazu kompenzácie – vzájomného vyrovnávania – majetku a záväzkov, nákladov a výnosov, príjmov a výdavkov, zásada nepretržitosti pokračovania v činnosti, oceňovacie zásady, zásada opatrnosti, zásada vecného a časového priradovania nákladov k výnosom) boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované, neboli počas sledovaného obdobia menené. Počas sledovaného obdobia spoločnosť ostáva zatriedená do veľkostnej skupiny mikro ÚJ, na základe splnenia podmienok § 2 ods. 5a) ZoÚ k prvému dňu účtovného obdobia.*

- (5) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve.

*Účtovná jednotka neprijala ani neposkytla žiadne dotácie, nie je obsahová náplň.*

- (6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne sa môže uviesť aj účtovanie nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

*V účtovnom období neboli opravované významné chyby minulých období ktoré majú vplyv na výsledok hospodárenia.*

### Čl. III

#### Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- (1) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm:

*Nie je obsahová náplň.*

- (2) Informácie o záväzkoch, a to

- a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov,  
b) celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov.

- a) *Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov spoločnosť neviduje, nie je obsahová náplň.*  
b) *Záväzok – zmluvná pokuta vo výške 6 300 Eur vyplývajúca z nedodržania zmluvy o budúcej zmluve o prenájme pozemku bola zabezpečená vystavenou zmenkou, ktorá je splatná 31.07.2024*

- (3) Informácie o vlastných akciách, a to najmä - dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia a informácie, ktorými sú
- a) počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
  - b) počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,
  - c) počte, menovitej hodnote a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.

*Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie - nie je obsahová náplň.*

- (4) Informácia o tom, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

*Spoločnosť nevytvorila kapitálový fond z príspevkov, nie je obsahová náplň.*

- (5) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to

- a) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány:

*Neboli poskytnuté záruky - nie je obsahová náplň.*

- b) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to
  1. celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
  2. celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
  3. celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány:

*Neboli poskytnuté pôžičky - nie je obsahová náplň.*

- c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby:

*Nie je obsahová náplň.*

- d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať.

*Nie je obsahová náplň.*

(6) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to:

- a) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy:
- b) celkovej sume významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie
  1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
  2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť:
- c) opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov:
- d) celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom:
- e) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov:

*V sledovanom období spoločnosť neeviduje žiadne z uvedených povinností, nie je obsahová náplň.*

(7) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o všetkých formách prijatej náhrady, účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov, všetkých druhoch činnosti účtovnej jednotky:

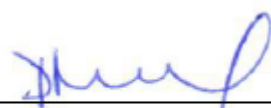
*V sledovanom období spoločnosť neposkytovala služby vo verejnom záujme, nie je obsahová náplň.*

#### Čl. IV

#### Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

*Po 31. decembri 2023 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.*

V Bratislave, 20.06.2024

  
\_\_\_\_\_  
podpis štatutárneho orgánu