

ČI. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

ČI. I (1) , (3) Všeobecné údaje

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby

(od: 12.03.2019)

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

(od: 12.03.2019)

Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

(od: 12.03.2019)

Prenájom hnuťelných vecí

(od: 12.03.2019)

Administratívne služby

(od: 12.03.2019)

Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky

(od: 12.03.2019)

Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

(od: 12.03.2019)

Poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt

(od: 12.03.2019)

Služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov

(od: 12.03.2019)

Faktoring a forfaiting

(od: 12.03.2019)

Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí

(od: 12.03.2019)

Prípravné práce k realizácii stavby

(od: 16.06.2022)

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

(od: 16.06.2022)

Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

(od: 16.06.2022)

ČI. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky:

Zet Investment, s. r. o.

Sídlo:

Popradská 34, 82106, Bratislava - mestská časť Podunajské Bis

ČI. I (3) Priemerný počet zamestnancov:

ČI. I (2) Údaje o konsolidovanom celku

ČI I (2) a) Obchod. meno a sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka:

Obchod. meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

ČI. I (2) b) Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou

Áno Nie

Účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22

Áno Nie

ČI. II Informácie o prijatých postupoch

ČI. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

ČI. II (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO 5 2 2 6 0 5 9 3

DIČ 2 1 2 0 9 8 0 6 3 1

 Áno Nie**Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov**

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý nehmotný majetok	obstarávacou cenou	
Dlhodobý hmotný majetok	obstarávacou cenou	
Dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou	
Zásoby	menovitou hodnotou	
Pohľadávky	menovitou hodnotou	
Krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou	
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov	menovitou hodnotou	

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

 spôsobom A účtovania zásob spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

 váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob) iným spôsobom:**Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku**

Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

 Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú. Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú. Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Cannondale Scalpel	4	25%	rovnom.
Osobný automobil	4	25%	rovnom.
Canon	4	25%	rovnom.
Bicykel	4	25%	rovnom.

Miesto pre ďalšie záznamy

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO 5 2 2 6 0 5 9 3

DIČ 2 1 2 0 9 8 0 6 3 1

Miesto pre ďalšie záznamy

Spoločnosť realizovala v roku 2023 výstavbu viacerých nehnuteľností v Miloslavove, ktorú účtuje podľa §30d ods. 6 PÚ/ Zásoby vlastnej výroby, nakoľko začala výstavbu bez vopred uzatvorenej zmluvy s objednávateľom. Pri dokončených projektoch bola fakturácia až pri predaji bytov. Výnosy z predávanej nehnuteľnosti boli účtované na účet 601. K 31.12.2023 zostatok-hodnota nepredaných bytovch je účtovaná na účte 123 - Výrobky. Pri ostatných projektoch, ktorých výstavba prebiehala v roku 2023, bez vopred uzatvorenej zmluvy s objednávateľom a ktorých fakturácia bude až po dokončení výstavby sa vlastné náklady vznikajúce na výstavbu ku dňu zostavenia účtovnej závierky aktivovali na účet 121 - Nedokončená výroba so súvzťažným zápisom na účet 611- Zmena stavu nedokončenej výroby.