

# Poznámky

## k účtovnej závierke k 31.12.2023

### A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:

ART-INVEST s.r.o.  
Stefanikova 696  
90501 Senica

Dátum jej založenia: 29.04.1998

Dátum jej vzniku: 29.04.1998

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Prenájom nehnuteľností

c) Priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia:  
z toho počet vedúcich zamestnancov:

TABULKA č. 01 o počte zamestnancov

.....

- a Názov položky
- b Bežné účtovné obdobie
- c Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

	a	b	c
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0	0
Počet vedúcich zamestnancov	0	0	0

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: riadna účtovná závierka

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

22.11.2023

## ART-INVEST s.r.o. Stefanikova 696 Senica

*B. INFORMÁCIE O ČLENOCH ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY*

*a) Mená a priezviská členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a mená a priezviská alebo obchodné mená a názvy iných orgánov účtovnej jednotky:*

*1. Štatutárny orgán*

*Ing. arch Bronislav Hnát*

*2. Dozorný orgán*

*členovia*

*3. Iný orgán*

*členovia*

*b) Štruktúra spoločníkov, akcionárov s uvedením hodnoty a percentuálnej výšky ich podielu na základnom imaní účtovnej jednotky (ich podiel na hlasovacích právach a ich percentuálny podiel na ostatných položkách vlastného imania, ak sa odlišuje od ich podielu na základnom imaní):*

*Ing. arch. Bronislav Hnát 1/3 podiel na ZI*

*Ing. Igor Rúsek 1/3 podiel na ZI*

*JUDr. Ludovít Vrla 1/3 podiel na ZI*

*D. V POZNÁMKACH SA UVÁDZAJÚ ĎALŠIE INFORMÁCIE o*

*a) Použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,*

*b) Údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,*

*c) Údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,*

*d) Výnosoch,*

*e) Nákladoch,*

*f) Daniach z príjmov,*

*k) Prehľade zmien vlastného imania.*

*E. INFORMÁCIE O POUŽITÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH*

*a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti : Áno*

## ART-INVEST s.r.o. Stefanikova 696 Senica

b) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:

zmeny nenastali

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok (doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy)

pri odpisovaní sa používa metóda vychádzajúca z danových odpisov

## F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKÁZANÝCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

a) Dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie, a to

1. prehľad o pohybe dlhodobého majetku podľa zložiek tohto majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy; uvádza sa ocenenie tohto majetku na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku a stav na konci bežného účtovného obdobia,

2. prehľad oprávok a opravných položiek podľa jednotlivých zložiek dlhodobého majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy; uvádza sa stav oprávok a opravných položiek na začiatku bežného účtovného obdobia, ich prírastky, úbytky a presuny počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia,

3. prehľad o zostatkových hodnotách dlhodobého majetku na začiatku účtovného obdobia a na konci účtovného obdobia,

TABULKA č. 021 o dlhodobom nehmotnom majetku

.....

- a BO-Dlhodobý nehmotný majetok
- b BO-Aktivované náklady na vývoj
- c BO-Softvér
- d BO-Oceniiteľné práva
- e BO-Goodwill
- f BO-Ostatný DNM
- g BO-Obstarávaný DNM
- h BO-Poskytnuté preddavky na DNM

	a	b	c	d	e	f	g	h
Prvotné ocenenie Stav na začiatku účtovného obdobia								
		0	0	0	0	0	0	0

## ART-INVEST s.r.o. Stefanikova 696 Senica

Prvotné ocenenie	Prírastky	0	0	0	0	0	0	0
Prvotné ocenenie	Úbytky	0	0	0	0	0	0	0
Prvotné ocenenie	Presuny	0	0	0	0	0	0	0
Prvotné ocenenie	Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky	Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky	Prírastky	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky	Úbytky	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky	Presuny	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky	Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky	Prírastky	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky	Úbytky	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky	Presuny	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky	Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota	Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota	Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0

TABULKA č. 022 o dlhodobom nehmotnom majetku

- .....
- a MO-Dlhodobý nehmotný majetok
  - b MO-Aktivované náklady na vývoj
  - c MO-Softvér
  - d MO-Ocenateľné práva
  - e MO-Goodwill
  - f MO-Ostatný DNM
  - g MO-Obstarávaný DNM

## ART-INVEST s.r.o. Stefanikova 696 Senica

h MO-Poskytnuté preddavky na DNM

	a	b	c	d	e	f	g	h
Prvotné ocenenie Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0
Prvotné ocenenie Prírastky		0	0	0	0	0	0	0
Prvotné ocenenie Úbytky		0	0	0	0	0	0	0
Prvotné ocenenie Presuny		0	0	0	0	0	0	0
Prvotné ocenenie Stav na konci účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0
Oprávky Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0
Oprávky Prírastky		0	0	0	0	0	0	0
Oprávky Úbytky		0	0	0	0	0	0	0
Oprávky Presuny		0	0	0	0	0	0	0
Oprávky Stav na konci účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky Prírastky		0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky Úbytky		0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky Presuny		0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky Stav na konci účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota Stav na konci účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0



## ART-INVEST s.r.o. Stefanikova 696 Senica

Opravné položky Úbyt ky	0	0	0	0	0	0	0	0
-----								
Opravné položky Pres uny	0	0	0	0	0	0	0	0
-----								
Opravné položky Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
-----								
Zostatková hodnota S tav na začiatku účtovného obdobia	15701.00	577692.00	18894.00	0	0	0	10803.00	0
-----								
Zostatková hodnota S tav na konci účtovné ho obdobia	15701.00	537999.00	15142.00	0	0	0	10803.00	0
-----								

## TABULKA č. 042 o dlhodobom hmotnom majetku

.....

- a MO-Dlhodobý hmotný majetok
- b MO-Pozemky
- c MO-Stavby
- d MO-Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí
- e MO-Pestovateľské celky
- f MO-Základné stádo a ťažné zvieratá
- g MO-Ostatný DHM
- h MO-Obsta-rávaný DHM
- i MO-Poskytnuté preddavky na DHM

	a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie Sta v na začiatku účtovn ého obdobia	15701.00	1587724.00	38696.00	0	0	0	0	0	0
-----									
Prvotné ocenenie Prí rastky	0	0	14233.00	0	0	0	10803.00	0	0
-----									
Prvotné ocenenie Úby tky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
-----									
Prvotné ocenenie Pre suny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
-----									
Prvotné ocenenie Sta v na konci účtovného obdobia	15701.00	1587724.00	52929.00	0	0	0	10803.00	0	0

## ART-INVEST s.r.o. Stefanikova 696 Senica

Oprávky Stav na začiatku účtovného obdobia	0	-970339.00	-30876.00	0	0	0	0	0
Oprávky Prírastky	0	-39693.00	-3159.00	0	0	0	0	0
Oprávky Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky Stav na konci účtovného obdobia	0	-1010032.00	-34035.00	0	0	0	0	0
Opravné položky Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota Stav na začiatku účtovného obdobia	15701.00	617385.00	7820.00	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota Stav na konci účtovného obdobia	15701.00	577692.00	18894.00	0	0	10803.00	0	0

b) Spôsobu a výške poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku - komerčné poistenie hnuteľného a nehnuteľného majetku

c) Dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať,

## ART-INVEST s.r.o. Stefanikova 696 Senica

TABULKA č. 03 o dlhodobom nehmotnom majetku

.....

a Dlhodobý nehmotný majetok

b Hodnota za bežné účtovné obdobie

-----  
a b-----  
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý  
je zriadené záložné právo 0  
-----

TABULKA č. 05 o dlhodobom hmotnom majetku

.....

a Dlhodobý hmotný majetok

b Hodnota za bežné účtovné obdobie

-----  
a b-----  
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý  
je zriadené záložné právo 0  
-----

d) Dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke,

r) Hodnote pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

TABULKA č. 14 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

.....

a Pohľadávky

b Stav OP na začiatku účtovného obdobia

c Tvorba OP

d Zníženie OP

e Zúčtovanie OP

f Stav OP na konci účtovného obdobia

-----  
a b c d e f-----  
Pohľadávky z obchodného styku 0 0 0 0 0-----  
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ 0 0 0 0 0-----  
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku 0 0 0 0 0

## ART-INVEST s.r.o. Stefanikova 696 Senica

Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	0	0	0	0	0

s) Hodnote pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia,

## TABULKA č. 151 o vekovej štruktúre pohľadávok

.....

- a Názov položky
- b V lehote splatnosti
- c Po lehote splatnosti
- d Pohľadávky spolu

	a	b	c	d
Pohľadávky z obchodného styku		0	0	0
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ		0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku		0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu		0	0	0
Iné pohľadávky		0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu		0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku	26500.00	0	0	26500.00
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ		0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku		0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu		0	0	0
Sociálne poistenie		0	0	0

## ART-INVEST s.r.o. Stefanikova 696 Senica

Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
-----			
Iné pohľadávky	20.00	20.00	0
-----			
Krátkodobé pohľadávky spolu	26520.00	0	26520.00
-----			

t) Hodnote pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať,

TABULKA č. 16 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou z

- .....
- a Opis predmetu záložného práva
  - b Hodnota predmetu záložného práva
  - c Hodnota pohľadávky

	a	b	c
-----			
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		0	0
-----			
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo		0	0
-----			

v) Významných zložkách krátkodobého finančného majetku,

TABULKA č. 25 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

- .....
- a Názov položky
  - b Bežné účtovné obdobie
  - c Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

	a	b	c
-----			
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		0	0
-----			
Odpočítateľné		0	0
-----			
Zdaniteľné		0	0
-----			
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho		0	0
-----			

## ART-INVEST s.r.o. Stefanikova 696 Senica

Odpočítateľné	0	0
-----		
Zdaniteľné	0	0
-----		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
-----		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
-----		
Sadzba dane z príjmov ( v %)	0	0
-----		
Odložená daňová pohľadávka	0	0
-----		
Uplatnená daňová pohľadávka	0	0
-----		
Zaúčtovaná ako náklad	0	0
-----		
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
-----		
Odložený daňový záväzok	0	0
-----		
Zmena odloženého daňového záväzku	0	0
-----		
Zaúčtovaná ako náklad	0	0
-----		
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
-----		
Iné	0	0
-----		

za) Ocenení krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania,

zb) Významných položkách časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období,

zc) Majetku prenajatom formou finančného prenájmu v poznámkach prenajímateľa, a to

1. celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka v členení na istinu u prenajímateľa a finančný výnos,

2. suma istiny u prenajímateľa a finančného výnosu podľa doby splatnosti

2a. do jedného roka vrátane,

2b. od jedného roka do piatich rokov vrátane,

2c. viac ako päť rokov.

## ART-INVEST s.r.o. Stefanikova 696 Senica

- .....
- a Krátkodobý finančný majetok
  - b Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)
  - c Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia
  - d Vplyv ocenenia na vlastné imanie

	a	b	c	d
Majetkové CP na obchodovanie	0	0	0	0
Dlhové CP na obchodovanie	0	0	0	0
Emisné kvóty (komodity)	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné CP	0	0	0	0
Krátkodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0

TABULKA č. 21 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

- .....
- a Názov položky
  - b BO-Splatnosť do jedného roka vrátane
  - c BO-Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane
  - d BO-Splatnosť viac ako päť rokov
  - e MO-Splatnosť do jedného roka vrátane
  - f MO-Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane
  - g MO-Splatnosť viac ako päť rokov

	a	b	c	d	e	f	g
Istina	0	0	0	0	0	0	0
Finančný výnos	0	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0	0	0

## G. INFORMÁCIE O VYKÁZANÝCH ÚDAJOV NA STRANE PASÍV SÚVAHY

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie:

1. opis základného imania: (počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie)

2. hodnota upísaného vlastného imania,

3. rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej

## ART-INVEST s.r.o. Stefanikova 696 Senica

v predchádzajúcom účtovnom období,

4. akcie a podiely na základnom imaní vlastnené účtovnou jednotkou, vrátane akcií a podielov na základnom imaní vlastnených ňou ovládanými osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv,

5. prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania; uvádza sa aj súčet ziskov a strát,

6. zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní,

TABULKA č. 22 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

.....

a Názov položky

b Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

a	b
Účtovný zisk	2964.00
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondo v	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	2964.00
Výplata podielu na zisku spoločníkom , členom	0
Iné	0
Spolu	2964.00
Účtovná strata	0
Zo zákonného rezervného fondu	0

## ART-INVEST s.r.o. Stefanikova 696 Senica

Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
-----	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
-----	
Úhrada straty spoločníkmi	0
-----	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	0
-----	
Iné	0
-----	
Spolu	0
-----	

b) Jednotlivé druhy rezerv za bežné účtovné obdobie:

TABULKA č. 231 o rezervách

.....

- a Názov položky
- b BO-Stav na začiatku účtovného obdobia
- c BO-Tvorba
- d BO-Použitie
- e BO-Zrušenie
- f BO-Stav na konci účtovného obdobia

	a	b	c	d	e	f
-----						
Odmeny, prémie		0	0	0	0	0
-----						
Odchodné, odstupné		0	0	0	0	0
-----						
Reklamácie a záručné opravy		0	0	0	0	0
-----						
Nevyfakturované dodávky majetku		0	0	0	0	0
-----						
Iné		0	0	0	0	0
-----						
Dlhodobé rezervy spolu		0	0	0	0	0
-----						
Nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho poistenia		0	0	0	0	0
-----						
Odmeny, prémie		0	0	0	0	0

## ART-INVEST s.r.o. Stefanikova 696 Senica

Odchodné, odstupné	0	0	0	0	0
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	0	0	0	0	0
Vypustené emisie do ovzdušia	0	0	0	0	0
Bonusy, skontá, rabaty	0	0	0	0	0
Reklamácie a záručné opravy	0	0	0	0	0
Nevyfakturované dodávky majetku	-1566.00	-5239.00	-1566.00	0	-5239.00
Iné	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy spolu	-1566.00	-5239.00	-1566.00	0	-5239.00

## TABULKA č. 232 o rezervách

.....

- a Názov položky
- b MO-Stav na začiatku účtovného obdobia
- c MO-Tvorba
- d MO-Použitie
- e MO-Zrušenie
- f MO-Stav na konci účtovného obdobia

	a	b	c	d	e	f
Odmeny, prémie		0	0	0	0	0
Odchodné, odstupné		0	0	0	0	0
Reklamácie a záručné opravy		0	0	0	0	0
Nevyfakturované dodávky majetku		0	0	0	0	0
Iné		0	0	0	0	0
Dlhodobé rezervy spolu		0	0	0	0	0

Nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho

## ART-INVEST s.r.o. Stefanikova 696 Senica

poistenia	0	0	0	0	0
-----	-----	-----	-----	-----	-----
Odmeny, prémie	0	0	0	0	0
-----	-----	-----	-----	-----	-----
Odchodné, odstupné	0	0	0	0	0
-----	-----	-----	-----	-----	-----
Overenie účtovnej závierky a zostavení e daňového priznania	0	0	0	0	0
-----	-----	-----	-----	-----	-----
Vypustené emisie do ovzdušia	0	0	0	0	0
-----	-----	-----	-----	-----	-----
Bonusy, skontá, rabaty	0	0	0	0	0
-----	-----	-----	-----	-----	-----
Reklamácie a záručné opravy	0	0	0	0	0
-----	-----	-----	-----	-----	-----
Nevyfakturované dodávky majetku	300.00	-1566.00	300.00	0	-1566.00
-----	-----	-----	-----	-----	-----
Iné	0	0	0	0	0
-----	-----	-----	-----	-----	-----
Krátkodobé rezervy spolu	300.00	-1566.00	300.00	0	-1566.00
-----	-----	-----	-----	-----	-----

c) Výška záväzkov:

## TABULKA č. 24 o záväzkoch

.....

a Názov položky

b Bežné účtovné obdobie

c Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

	a	b	c
-----	-----	-----	-----
Dlhodobé záväzky spolu	0	0	
-----	-----	-----	-----
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0	
-----	-----	-----	-----
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0	
-----	-----	-----	-----
Krátkodobé záväzky spolu	47732.00	62940.00	
-----	-----	-----	-----
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	47732.00	62940.00	
-----	-----	-----	-----
Záväzky po lehote splatnosti	0	0	
-----	-----	-----	-----

## ART-INVEST s.r.o. Stefanikova 696 Senica

d) Štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, a to podľa zostatkovej doby splatnosti

1. do jedného roka vrátane,
2. od jedného roka do piatich rokov vrátane,
3. viac ako päť rokov,

g) Záväzky zo sociálneho fondu:

TABULKA č. 26 o záväzkoch zo sociálneho fondu

.....

- a Názov položky
- b Bežné účtovné obdobie
- c Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

	a	b	c
Začiatkový stav sociálneho fondu		0	0
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		0	0
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu		0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu		0	0
Čerpanie sociálneho fondu		0	0
Konečný zostatok sociálneho fondu		0	0

i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci

TABULKA č. 28 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomoc

.....

- a Názov položky
- b Mena
- c Úrok p.a. v %
- d Dátum splatnosti
- e Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie
- f Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie
- g Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

## ART-INVEST s.r.o. Stefanikova 696 Senica

	a	b	c	d	e	f	g
Krátkodobé bankové úvery, pôžičky		0	0	0	0	0	0
Krátkodobé bankové úvery, pôžičky		0	0	0	0	0	0
Krátkodobé bankové úvery, pôžičky		0	0	0	0	0	0
Krátkodobé bankové úvery, pôžičky		0	0	0	0	0	0
Dlhodobé bankové úvery, pôžičky		0	0	0	0	0	0
Dlhodobé bankové úvery, pôžičky		0	0	0	0	0	0
Dlhodobé bankové úvery, pôžičky		0	0	0	0	0	0
Dlhodobé bankové úvery, pôžičky		0	0	0	0	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci		0	0	0	0	0	0
Spolu		0	0	0	0	0	0

j) Významné položky časového rozlíšenia:

#### H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar (opis a hodnota tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu)

g) suma čistého obratu podľa § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona, pričom osobitne sa uvádza suma a opis iných výnosov súvisiacich s bežnou činnosťou, ktorú účtovná jednotka vykonáva ako svoju bežnú prevádzkovú činnosť súvisiacu s predmetom podnikania a ktorá vplýva na schopnosť účtovnej jednotky generovať peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov v budúcnosti, napríklad úrokové výnosy, dividendy a výnosy z predaja finančného majetku.

TABULKA č. 33 o čistom obrate

.....

a Názov položky

b Bežné účtovné obdobie

c Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

## ART-INVEST s.r.o. Stefanikova 696 Senica

a	b	c
Tržby za vlastné výroby	0	0
Tržby z predaja služieb	118733.00	123079.00
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	2625.00	2665.00
Čistý obrat celkom	121358.00	125744.00

## I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Náklady celkom 115090.40 eur

z toho

Materiálové náklady	29241.80 eur
Služby	34681.90 eur
Ostatné prevádzkové náklady	1059.50 eur
Odpisy	43445.24 eur
Finančné náklady	1331.90 eur

## a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby

Opravy a udržovanie	500.53
Cestovné	2451.50
Telefonne poplatky	214.92
Ostatné služby	31514.95

## TABULKA č. 34 o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

- .....
- a Označenie - Názov položky
- b Bežné účtovné obdobie
- c Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

a	b	c
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0

## ART-INVEST s.r.o. Stefanikova 696 Senica

Iné uistovacie audítorské služby	0	0
-----		
Súvisiace audítorské služby	0	0
-----		
Daňové poradenstvo	0	0
-----		
Ostatné neaudítorské služby	0	0
-----		

b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti,

pokuty a penále 1059.50

c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov

celkom finančné náklady	1331.90 eur
Z toho Poistenie	1121.50 eur
Z toho celková suma kurzových strát	0.00
z toho hodnota kurzových strát účtovaná k 31.12	0.00

## J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

a) Suma odloženej dane z príjmu účtovanej v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,

TABULKA č. 35 o daniach z príjmov

.....

- a Názov položky  
 b Bežné účtovné obdobie  
 c Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

	a	b	c
-----			
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca z	0	0	
-----			
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci	0	0	
-----			
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitý	0	0	
-----			
Suma odloženého daňového záväzku,			

## ART-INVEST s.r.o. Stefanikova 696 Senica

ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej č 0 0

-----  
 Suma neuplatneného umorenia daňovej  
 straty, nevyužitých daňových odpočtov a 0 0

-----  
 Suma odloženej dani z príjmov, ktorá  
 sa vzťahuje na položky účtované priamo n 0 0

-----  
 b) Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období,  
 týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných  
 nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období,  
 ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka  
 neúčtovala:

c) Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej  
 časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej  
 sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach:

d) Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov  
 a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola  
 účtovaná odložená daňová pohľadávka:

e) Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo  
 na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov,

f) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov  
 a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy  
 splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku  
 hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov:

## TABULKA č. 36 o daniach z príjmov

.....

- a Názov položky
- b BO-Základ dane
- c BO-Daň
- d BO-Daň v %
- e MO-Základ dane
- f MO-Daň
- g MO-Daň v %

-----  
 a b c d e f g  
 -----

## ART-INVEST s.r.o. Stefanikova 696 Senica

Výsledok hospodárení

a pred zdanením,

z toho: 9465.00 1988.00 21.00 4452.00 935.00 21.00

-----  
Teoretická daň 0 0 0 0 0 0-----  
Daňovo neuznané nákl

ady 0 0 21.00 0 0 0

-----  
Výnosy nepodliehajúc

e dani 0 0 21.00 0 0 0

-----  
Vplyv nevykázanvej od

loženej daňovej

pohľadávky 0 0 21.00 0 0 0

-----  
Umorenie daňovej str

aty 0 0 21.00 0 0 0

-----  
Zmena sadzby dane 0 0 21.00 0 0 0-----  
Iné 0 0 21.00 0 0 0-----  
Spolu 9465.00 1988.00 21.00 4452.00 935.00 21.00-----  
Splatná daň z príjmo

v 9465.00 1988.00 21.00 4452.00 935.00 21.00

-----  
Odložená daň z príjmo

ov 0 0 0 0 0 0

-----  
Celková daň z príjmo

v 9465.00 1988.00 21.00 4452.00 935.00 21.00

-----  
g) Zmena sadzby dane z príjmov.

## P. INFORMÁCIE O PREHLADE ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

a) Základné imanie zapísané do obchodného registra,  
6970.72 eur

TABULKA č. 371 o zmenách vlastného imania

.....

a Položka vlastného imania

b BO-Stav na začiatku účtovného obdobia

## ART-INVEST s.r.o. Stefanikova 696 Senica

- c BO-Prírastky  
d BO-Úbytky  
e BO-Presuny  
f BO-Stav na konci účtovného obdobia

	a	b	c	d	e	f
Základné imanie		6971.00	0	0	0	6971.00
Vlastné akcie a podieľy	vlastné obchodné	0	0	0	0	0
Zmena základného imania		0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie		0	0	0	0	0
Emisné ážio		0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy		0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond) z kapitálových vkladov	(nedeliteľný	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov		0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účas ín		0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení		0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond		697.00	0	0	0	697.00
Nedeliteľný fond		0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy		0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov		36485.00	2965.00	0	0	39450.00
Neuhradená strata minulých rokov		0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia		0	0	0	0	6268.00
Ostatné položky vlastného imania		0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa		0	0	0	0	0

## ART-INVEST s.r.o. Stefanikova 696 Senica

TABULKA č. 372 o zmenách vlastného imania

.....

- a Položka vlastného imania  
 b MO-Stav na začiatku účtovného obdobia  
 c MO-Prírastky  
 d MO-Úbytky  
 e MO-Presuny  
 f MO-Stav na konci účtovného obdobia

	a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6971.00	0	0	0	0	6971.00
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	697.00	0	0	0	0	697.00
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	29797.00	6698.00	0	0	0	36485.00
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného						

## ART-INVEST s.r.o. Stefanikova 696 Senica

obdobia		0	0	0	0	2964.00
-----						
Ostatné položky	vlastného imania	0	0	0	0	0
-----						
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa		0	0	0	0	0
-----						

b) Základné imanie nezapísané do obchodného registra,

c) Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely,

d) Emisné ážio,

e) Rezervný fond (nedeliteľný fond) tvorený z kapitálových vkladov,

f) Ostatné kapitálové fondy,

g) Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia,

h) Fondy tvorené zo zisku,

i) Nerozdelený zisk minulých rokov,  
39449.80 eur

j) Neuhradená strata minulých rokov,

k) Účtovný zisk alebo účtovná strata,  
6267.73 eur