

--

### POZNÁMKY

účtovnej závierky  
zostavenej k. 31.12.2023

v  - eurocentoch  - celých eurách \*)

Za obdobie od                      mesiac                      Rok                      mesiac                      Rok  
                                                                                               

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od                                                    do                                            

Dátum vzniku účtovnej jednotky

Účtovná závierka

\*)  
 - riadna  
 - mimoriadna  
 - priebežná

Účtovná závierka

\*)  
 - zostavená  
 - schválená

IČO

DIČ

Kód SK NACE

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky :  
AE CORP s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky  
Ulica : Skubínska č. 2883/13  
974 01 Banská Bystrica

Telefón: 0905779999

Zostavené dňa: 31.1.2024	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: 10.6.2024			

**Informácie o predmete podnikania**

Predmet činnosti podľa výpisu z obchodného registra:

- sprostredkovanie kúpy, predaja a nájmu nehnuteľnosti /realitná- činnosť/
- prenájom nehnuteľností v spojení s poskytovaním doplnkovej služby – upratovacie práce
- obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností
- **kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ v rozsahu voľnej živnosti/**
- **kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/ v rozsahu voľnej živnosti**
- Sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- Reklamná a propagačná činnosť
- obchodné poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti
- činnosť ekonomických a organizačných poradcov
- poskytovanie inzercie
- prieskum trhu a verejnej mienky
- fakt ring a forfaiting
- organizovanie kultúrnych , športových a spoločenských podujatí v rozsahu voľnej živnosti
- organizovanie výstav veľtrhov v rozsahu voľnej živnosti
- usporadúvanie školení, seminárov a vzdelávacích podujatí v rozsahu voľnej živnosti
- spracovanie projektov pre predvstupové a predvstupové štrukturálne nástroje Európskej únie, vypracovanie štúdií regionálneho rozvoja a vypracovanie rozvojových projektov
- automatické spracovanie dát

\*) Vyznačuje sa **1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	1
počet vedúcich zamestnancov	0	0

**2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia**

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár  a	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %  d	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %  e
	absolútne  b	v %  c		
Mgr.Pavol Valent	6639	100	100	0
Spolu	6639	100	100	0

Tabuľka č. 2

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %  e	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %  f
Spoločník, akcionár  a	Dátum zmeny  b	absolútne  c	v %  d		
Mgr.Pavol Valent		6639	100	100	0
Spolu	x	6639	100	100	0

3. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku – **nemáme nehmotný majetok**4. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku - **nemám**

## 5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			0						0
Prírastky									
Úbytky									0
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			0						0
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia			0						0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			0						0
Prírastky			0						0
Úbytky			0						0
Stav na konci účtovného obdobia			0						0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			0						0
Stav na konci účtovného obdobia			0						0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			0						0
Prírastky									
Úbytky			0						0
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			0						0

Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			0						0
Prírastky									
Úbytky			0						0
Stav na konci účtovného obdobia			0						0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

6. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

7. Informácie k časti F. písm. j) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku – nemáme

8. Informácie k časti F. písm. m) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku - nemáme

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

9. Informácie k časti F. písm. i) prílohy č. 3 o štruktúre dlhodobého finančného majetku

10. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o dlhových CP držaných do splatnosti - **nemáme**

11. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o poskytnutých dlhodobých pôžičkách - **nemáme**

12. Informácie k časti F. písm. o) prílohy č. 3 o opravných položkách k zásobám - **nemáme**

13. Informácie k časti F. písm. p) prílohy č. 3 o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať - **nemáme**

14. Informácie k časti F. písm. q) prílohy č. 3 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj - **nemáme**

15. Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam - **nemáme**

## 16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu D
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	2413	1965	4378
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie	0	0	
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	1801		1801
Krátkodobé pohľadávky spolu	4214	1965	6179

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti	1965	
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka		
Krátkodobé pohľadávky spolu	1965	1976
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

17. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy č. 3 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia - nemáme

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	9118	4882
Bežné bankové účty	8066	8428
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	17184	13310

19. Informácie k časti F. písm. x) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku –  
Vytvorili sme opravné položky k pohľadávkam v celkovej výške 1965 EUR.

20. Informácie k časti F. písm. y) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať - **nemáme**

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	0
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	0

21. Informácie k časti F. písm. za) prílohy č. 3 o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka reálnou hodnotou – **n e m á m e**

22. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Účet 381 webhouse-domena		
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0

23. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy č. 3 o majetku prenanatom formou finančného prenájmu - **nemáme**

24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná zisk z roku 2022	1962
Rozdelenie účtovného straty	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Nerozd.zisk minulých období-celkom	9963
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1962
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Neuhradená strata minulých rokov-CELKOM	5235
Spolu	

25. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách -**netrovili sme**

Tabuľka č. 1

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia F
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Na nevyčerpanú dovolenku	0				0

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	0	
Záväzky ostatné krátkodobé	9279	10786
Krátkodobé záväzky spolu	9279	10786
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	0	0

27. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku - nemám e

28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu - netvorili sme

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatočný stav sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu		
Čerpanie sociálneho fondu		
Konečný zostatok sociálneho fondu	0	0

29. Informácie k časti G. písm. h) prílohy č. 3 o vydaných dlhopisoch - nemáme

30. Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach – **n e m á m e**

31. Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív - **nemáme**

32. Informácie k časti G. písm. k) prílohy č. 3 o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie - **ne máme**

33. Informácie k časti G. písm. l) prílohy č. 3 o položkách zabezpečených derivátmi - **nemáme**

34. Informácie k časti G. písm. m) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu - **nemáme**

35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Predaj tovaru	47719	35454				
Spolu	47719	35454				

36. Informácie k časti H. písm. b) prílohy č. 3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob – celková hodna zásob 0- EUR

37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti – žiadne sme neaktivovali

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	1771	
Tržby za tovar	45948	35454
Výnosy - ostatné služby		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		35454
Čistý obrat celkom	47719	44249

39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby/ <b>tovar</b> , z toho:	34270	33.388
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	10633	10568
Prev.náklady		
Odpisy	0	0
Daň z motorových vozidiel	254	247
<i>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</i>		
Nákup tovaru	0	0
Spotreba. kancel. potrieb, PHM,		
Telefón, reklama, os.služby, prenájom kancel.priestorov	10379	10321
Mzdové náklady a odvody		
Finančné náklady, z toho:	11	303
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		301
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Poplatky banke		2
Poistenie auta	0	0
Mimoriadne náklady, z toho:		
Opravná položka k pohľadávkam	1965	0

40. Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov - nemáme

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	499	x	x	2298	x	x
teoretická daň	x			x		
Daňovo neuznané náklady	27			90		
Výnosy nepodliehajúce dani						
Umorenie daňovej straty				158		
Spolu	526	0	15	2230	0	15
Splatná daň z príjmov		79	15	x	335	15
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	79	15	x	335	15

42. Informácie k časti K. prílohy č. 3 o podsúvahových položkách - nemáme

43. Informácie k časti L. písm. a) prílohy č. 3 o podmienených záväzkoch -nemáme

44. Informácie k časti L. písm. c) prílohy č. 3 o podmienenom majetku - nemáme

45. Informácie k časti M. prílohy č. 3 o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov - žiadne

47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania –zmeny –žiadne

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania  a	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia  f
	Stav na začiatku účtovného obdobia  b	Prírastky  c	Úbytky  d	Presuny  e	
Základné imanie	6639	0	0		6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania	6639				6639
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	332				332
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov		1962			9963
Neuhradená strata minulých rokov	5235	0	0	0	5235
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia					420
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6639	0	0		6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania	6639				6639
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	332				332
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov		524	0		8001
Neuhradená strata minulých rokov	5235	0	0	0	5235
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia					1962
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

48. Informácie k časti S. prílohy č. 3 o prehľade peňažných tokov pri použití priamej metódy –nerobíme – nemáme povinnosť auditu.

49. Informácie k časti T. prílohy č. 3 o prehľade peňažných tokov pri použití nepriamej metódy –nemá

**Do termínu podania daňového priznania nenastali žiadne zmeny**

**V Banskej Bystrici, 10.6.2024**

