



# **TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o.**


zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici  
oddiel Sro, vložka číslo 2034/S

**IČO: 31 609 651**

## **VÝROČNÁ SPRÁVA**

**obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným**

zostavená ku dňu 31. 12. 2023

 **Technické služby**  
Žiar nad Hronom  
Robíme mesto krajším ②  
TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.  
s sídlom v obci Žiar nad Hronom, ...  
**Mgr. Igor Rozenberg, PhD, MBA**  
riaditeľ spoločnosti

## **A) ÚVOD – VŠEOBECNÉ ÚDAJE**

*Povinnosť vypracovať výročnú správu spoločnosti za rok 2023 vyplynula z § 21 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov*

### *1. Hlavné činnosti spoločnosti:*

*záhradníctvo, zakladanie a údržba verejnej zelene a zelene*

*strojné a ručné čistenie komunikácií, plôch a priestranstiev kanalizačných vpustí a šácht pre odvod dažďových vôd z komunikácií*

*správa a údržba komunikácií, dopravné značenie a stavebná údržba, opravy a budovanie komunikácií staviteľ - vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok*

*obstarávanie služieb spojených s výkonom správy bytového a nebytového fondu upratovacie služby*

*montáž, oprava, údržba elektrických zariadení v rozsahu: A - objekty bez nebezpečenstva výbuchu E2 - zariadenia s napätím do 1000 V vrátane bleskozvodov*

*prevádzkovanie športových zariadení*

*prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu*

### *2. Zoznam členov štatutárnych orgánov spoločnosti:*

*štatutárny orgán: konateľ – Mgr. Igor Rozenberg, PhD., MBA*

*dozorná rada: MUDr. Ladislav Kukulík, Ing. Mária Biesová, Mgr. Gabriela Hajdoniová*

### *3. Štruktúra spoločníkov: Mesto Žiar nad Hronom (obchodný podiel 100%)*

## B) GENÉZA A PREDPOKLAD BUDÚCEHO VÝVOJA ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

1. Spoločnosť *TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.* vznikla dňa 28.6.1994.

2. Vybrané ukazovatele z finančného plánu na rok 2023.

Plán výnosov: 2 394 831 Eur

Plán nákladov: 2 391 991 Eur

Plán HV za účt. obdobie 2 840 Eur

K 31.12.2023 dosiahla spoločnosť výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení a to zisk 1.332,00 €.

3. V roku 2023 spoločnosť plánuje hospodársky výsledok a to stratu 70 500 Eur, výnosy spoločnosti sú plánované vo výške 2 530 920 Eur a náklady spoločnosti vo výške 2 601 420 Eur.

Výnosy spoločnosti sú plánované na základe uzatvorených zmlúv s odberateľmi a predpokladaných služieb poskytovaných na objednávku.

## C) ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI A ZAMESTNANOSŤ

Manažéri spoločnosti v účtovnom období:

Konateľ spoločnosti: Mgr. Igor Rozenberg ,PhD., MBA

Riaditeľ spoločnosti : Mgr. Igor Rozenberg, PhD., MBA

Zástupca riaditeľa spoločnosti : Peter Jagoš

### Ukazovatele práce a miezd

Ukazovateľ	k 31. 12. 2023	K 31. 12. 2022
Počet zamestnancov spolu	67	57
Z toho: Výrobní robotníci	46	42
Priemerný počet zamestnancov	62	56
Mzdové náklady v €	1 082 303	933 571

## **D) VÝZNAMNÍ DODÁVATELIA A ODBERATELIA**

### **Dodávateľia:**

*Veolia Energia Žiar nad Hronom, s.r.o.*

*Stredoslovenská energetika*

*Slovnaft, a.s.,*

*I.K.M. reality-staving Banská Bystrica a.s.*

*AGOPRO, sr.o., Veľká Lomnica*

*Orange Slovensko, a.s. Bratislava*

*ELEKTRO KOCIAN, s.r.o.*

*ICEL s.r.o., Ladomerská Vieska*

*DOUBRAVA Ctibor, Žiar nad Hronom*

*Berndorf bazény s.r.o.*

*SVPS a.s. Banská Bystrica*

### **Odberateľia:**

*Mesto Žiar nad Hronom*

*Mestský športový klub spol. s r.o. Žiar nad Hronom*

*ZSNP a.s. , Žiar nad Hronom*

*Elkem Carbon Slovakia, a.s., Žiar nad Hronom*

*Fagor Ederlan Slovensko, a.s. , Žiar nad Hronom*

*SSOŠ Žiar nad Hronom*

*AreaServis, s. r. o., Žiar nad Hronom*

*Bytové spoločenstvá – Žiar nad Hronom*

*I.G.C. STROJAL s.r.o. Žiar nad Hronom*

## **E) INÉ DÔLEŽITÉ INFORMÁCIE**

- 1. Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.*
- 2. Spoločnosť neúčtovala o výdavkoch na vedu a výskum*
- 3. Spoločnosť neúčtovala o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielom a akcií, dočasných listov ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.*

## F) EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA

Prehľad o štruktúre a pohyboch DHM v roku 2023 spoločnosti TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o. (v Eur)

Druh majetku	Obstar.cena k 1.1.2023	Prírastky kúpou a lízingom	Úbytok	Úbytok likvidáciou a škodou Presuny	Obstar.cena k 31.12.2023
Pozemky	222 773				222 773
Stavby	8 806 207	5 564 545			14 370 752
Samostatné hnutel. veci	1 303 244	31 207			1 334 451
Ostatný DHM	4 298 130			4 287 130	11 000
<b>Celkom DHM</b>	<b>14 630 354</b>	<b>5 564 545</b>		<b>4 287 130</b>	<b>15 938 976</b>
354Pozemky	0	0	0	0	0
Stavby	1 421 639	264 328	0	0	1 685 967
Samostatné hnutel. veci	909 873	118 898	0	0	1 028 771
Ostatný DHM	0	0	0	0	0
<b>Celkom oprávky</b>	<b>2 331 512</b>	<b>383 226</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 429 475</b>
646Zostatková účtovná hodnota (spolu)	12 298 842				10 509 501

### Finančný majetok (v Eur)

Druh finančného majetku	Suma v Eur
Peniaze v pokladniciach – Peniaze Eur	7 272
Peniaze v pokladniciach – cudzia mena	0
Peniaze na účtoch v bankách v Eur	17 070
Peniaze na devízových účtoch v bankách	0
Ceniny	0
Krátkodobý finančný majetok	
<b>Spolu finančný majetok</b>	<b>24 342</b>

**ÚDAJE O VLASTNOM IMANÍ:  
V Eur**

TEXT	BO	PO
Základné imanie	3 059 000	3 059 000
Počet akcií (a.s.)		
Nominálna hodnota jednej akcie (a.s.)		
Hodnota podielov podľa spoločníkov	3 059 000	3 059 000
Zisk na akciu alebo podiel na ZI		
Hodnota upísané vl. Imania		
Hodnota splateného ZI	3 059 000	3 059 000
Hodnota vlastných akcií		

**G) NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU (ÚHRADU STRATY)**

Konateľ spoločnosti navrhuje valnému zhromaždeniu vysporiadať zisk vo výške 1 332 dosiahnutej za rok 2023 zaúčtovaním na účet neuhradená strata z minulých rokov.

**H) MAJETOK A ZÁVÄZKY**

	31. 12. 2023	31.12.2022
Údaj o tom či sú veličiny auditované, alebo nie	<b>Auditované</b>	<b>Auditované</b>
<b>MAJETOK SPOLU</b>	<b>13 854 239</b>	<b>12 683 773</b>
Pohľadávky za upísané vlastné imanie		
A. Neobežný majetok	13 229 881	12 304 485
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok		
A.II. Dlhodobý hmotný majetok	13 224 238	12 298 842
A.III. Dlhodobý finančný majetok	5 643	5 643
A.III.1. Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe	5 643	5 643
B. Obežný majetok	617 680	372 600
B.I. Zásoby	10 744	10 860
B.II. Dlhodobé pohľadávky	5 493	970
B.III. Krátkodobé pohľadávky	577 101	267 005
B.V. Finančné účty	24 342	93 765
C. Časové rozlíšenie	6 678	6 688
<b>VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY CELKOM</b>	<b>13 854 239</b>	<b>12 683 773</b>
A. Vlastné imanie	2 598 928	2 597 597
A. I. Základné imanie	3 059 000	3 059 000

A.III.	Kapitálové fondy		
A.V.	Fondy zo zisku	97 019	97 019
A.VII. +/-	Výsledok hospodárenia minulých rokov	-573 107	-500 999
A.VIII. +/-	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	1 332	-72 107
B.	Závazky	1 671 094	1 535 527
B.I.1.	Zákonné rezervy	11 644	11 644
B.I.2.	Ostatné dlhodobé rezervy	0	0
B.I.3.	Krátkodobé rezervy	41 089	2 114
B.I.	Dlhodobé záväzky	74 449	88 193
B.IV.	Krátkodobé záväzky	766 438	876 358
B.VI.	Bankové úvery a výpomoci bežné	530 169	167 256
C.	Časové rozlíšenie	9 584 217	8 550 649

#### I) VÝNOSY A NÁKLADY

	31. 12. 2023	31.12.2022
Údaj o tom či sú veličiny auditované, alebo nie	<b>Auditované</b>	<b>Auditované</b>
Tržby z predaja tovaru	0	0
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	0	0
<b>Obchodná marža</b>	0	0
<b>Výroba</b>		
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	1 792 409	1 699 660
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	0	0
Aktivácia	214 848	144 367
<b>Výrobná spotreba</b>		
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	742 871	701 239
Služby	257 619	271 102
Osobné náklady	1 537 238	1 342 394
Dane a poplatky	26 082	25 078
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	383 225	361 280
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	0	0
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	0	0
Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z hospodárskej činnosti a účtovanie vzniku komplexných nákladov budúcich období	0	0
Tvorba rezerv na hospodársku činnosť a zúčtovanie	0	0

<i>komplexných nákladov budúcich období</i>		
<i>Zúčtovanie a zrušenie opravných položiek do výnosov z hospodárskej činnosti</i>	0	0
<i>Tvorba opravných položiek do nákladov na hospodársku činnosť</i>	0	0
<i>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti</i>	1 011 505	830 082
<i>Ostatné náklady na hospodársku činnosť</i>	24 717	15 332
<i>Prevod výnosov z hosp. činnosti</i>	0	0
<i>Prevod nákladov na hospodársku činnosť</i>	0	0
<b><i>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</i></b>	<b>47 007</b>	<b>-42 316</b>
<i>Tržby z predaja cenných papierov a vkladov</i>	0	0
<i>Predané cenné papiere a podiely</i>	0	0
<i>Výnosy z dlhodobého finančného majetku</i>	0	0
<i>Výnosy z cenných papierov a podielov v ovládanej osobe a v spoločnosti s podstatným vplyvom</i>	0	0
<i>Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov</i>	0	0
<i>Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku</i>	0	0
<i>Výnosy z krátkodobého finančného majetku</i>	0	0
<i>Náklady na krátkodobý finančný majetok</i>	0	0
<i>Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií</i>	0	0
<i>Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie</i>	0	0
<i>Výnosové úroky</i>	0	0
<i>Nákladové úroky</i>	37 672	18 497
<i>Kurzové zisky</i>	0	0
<i>Kurzové straty</i>	0	0
<i>Ostatné výnosy z finančnej č.</i>	0	0
<i>Ostatné náklady na finančnú č.</i>	5 010	4 196
<i>Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z finančnej činnosti</i>	0	0
<i>Tvorba rezerv na finančnú činnosť</i>	0	0
<i>Zúčtovanie a zrušenie opravných položiek na finančnú činnosť</i>	0	0
<i>Tvorba opravných položiek na finančnú činnosť</i>	0	0
<i>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</i>	-42 682	-22 693
	0	0
<i>Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením</i>	4 325	-65 009
<i>Mimoriadne výnosy</i>	0	0

Mimoriadne náklady	0	0
Vý hosp.z mimor. Čin.	0	0
Daň z príjmov	2 993	7 098
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b>	<b>1 332</b>	<b>-72 107</b>

#### J) ŠTRUKTÚRA ODBYTU

Trh	Odbyt v Eur	
	rok 2023	rok 2022
Domáci trh	1 792 410	1 699 660
Európska únia – ostatné	0	0
Spolu	1 792 410	1 699 660