

Výročná správa spoločnosti
Slovak Tourism a.s.



za rok 2023

Obsah

1. Profil spoločnosti	2
1.1. Základné informácie	2
1.2. História spoločnosti	2
1.3. Riadiace orgány spoločnosti.....	2
2. Súvaha	3
3. Výkaz ziskov a strát	4
4. Cash flow	5
5. Personálna politika	6
6. Environmentálna politika.....	6
7. Opis rizík.....	6
8. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti	6
9. Udalosti po skončení účtovného obdobia.....	6
10. Výskum a vývoj	6
11. Vlastné akcie a obchodné podiely	6
12. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia	7
13. Organizačné zložky v zahraničí.....	7
14. Prílohy (oddeliteľné) – Účt. závierka a správa audítora.....	7
15. Signácia	7

1. Profil spoločnosti

Akciová spoločnosť Slovak Tourism vznikla dňa 2.4.2015.

Obchodné aktivity spoločnosti boli v roku 2023 zamerané predovšetkým na tržby z prevádzkovania zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu v ThermalParku Nitrava, Poľný Kesov 252, 951 15 Poľný Kesov.

1.1. Základné informácie

Obchodné meno:	Slovak Tourism, a.s.
Právna forma:	Akciová spoločnosť
IČO:	44940751
DIČ:	2022875294
Sídlo:	Samova 11, 949 01 Nitra, SK
Základné imanie:	4 300 000 EUR
Hlavná činnosť:	Prevádzkovanie športových zariadení

Spoločnosť má v Obchodnom registri zapísaných 18 **predmetov činnosti**, z nich hlavné sú:

- Prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu,
- Ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činnosti v týchto zariadeniach a chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4
- Prevádzkovanie športových zariadení

1.2. História spoločnosti

Obchodná spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 29.8.2009 v zmysle príslušných ustanovení Zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ako spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá sa následne v roku 2015 pretransformovala na akciovú spoločnosť.

1.3. Riadiace orgány spoločnosti

Štatutárnym orgánom spoločnosti je:

- RNDR. Anna Kesanová – **predseda predstavenstva**

2. Súvaha

Tabuľka 1: Zjednodušená súvaha

Aktíva	2023	2022
Spolu majetok	8 221 859	7 941 007
Neobežný majetok	7 999 609	7 796 624
Dlhodobý nehmotný majetok	1 995	4 800
Dlhodobý hmotný majetok	7 997 614	7 791 824
Z toho:		
Pozemky	366 630	366 630
Stavby	6 447 234	6 604 621
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	527 037	559 567
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	656 713	261 006
Dlhodobý finančný majetok	0	
Obežný majetok	218 385	143 183
Zásoby	32 536	32 662
Krátkodobé pohľadávky	117 333	75 241
Finančné účty	68 516	35 280
Časové rozlíšenie	3 865	1 200

Pasíva	2023	2022
Vlastné imanie a záväzky	8 221 859	7 941 007
Vlastné imanie	1 072 595	1 030 672
Základné imanie	4 300 000	4 300 000
Zákonný rezervný fond	0	0
nerozdelený zisk/strata/ minulých rokov	-3 269 328	-3 184 479
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	41 923	-84 849
Záväzky	6 767 667	6 515 300
v tom: ostatné dlhod. záväzky	5 780 573	5 416 212
dlhodobé záväzky	595	2 324
Krátkodobé záväzky	531 968	392 056
Časové rozlíšenie	381 597	395 035

3. Výkaz ziskov a strát

Tabuľka 2: Zjednodušený výkaz ziskov a strát

Výnosy

Údaje v celých EUR

Položka	2023	2022
Spolu výnosy	3 883 816	3 057 979
z toho:		
Výnosy z predaja služieb	2 973 010	2 317 928
Výnosy z predaja tovaru	733 725	540 717
Výnosy z predaja vlastných výrobkov	156 518	115 455
Ostatné výnosy	20 563	83 879
Výnosy z predaja majetku	0	0

Náklady

Položka	2023	2022
Spolu náklady	3 716 871	3 066 041
z toho:		
Náklady na obstaranie tovaru	91 929	105 529
Spotreba materiálu,energií	790 577	776 289
Služby	788 835	527 723
Osobné náklady	1 702 018	1 321 131
Dane a poplatky	59 003	53 290
Odpisy dlhodobého majetku	282 763	280 373
Zostatková cena predaného majetku	0	0
Tvorba opravných položiek	0	0
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	1 746	1 706
Finančné náklady	125 022	76 787
Hospodársky výsledok pred zdanením	41 923	-84 849
Splatná daň	0	0
Odložená daň	0	0
Hospodársky výsledok po zdanení	41 923	-84 849

4. Cash flow

Tabuľka 3: Zjednodušený prehľad peňažných tokov

V EUR	2022	2023
Stav PP+PE na začiatku obdobia	127 419,00	35 280,00
VH za účtovné obd. pred zdanením	-84 849,00	41 923,00
Odpisy dlhodobého majetku	280 373,00	282 763,00
Výdavky na daň z príjmov	0,00	0,00
Zmena stavu rezerv	0,00	0,00
Zmena stavu opravných položiek	0,00	0,00
Zmena stavu časového rozlíšenia	-14 440,00	-16 103,00
VH z predaja dlhodobého majetku	0,00	0,00
Zmena stavu zásob	-17 518,00	127,00
Zmena stavu pohľadávok	102 340,00	-42 092,00
Zmena stavu krátkodobých a dlhodobých záväzkov	40 254,00	519 961,00
Cash flow z prevádzkovej činnosti	306 160,00	786 579,00
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	0,00	0,00
Výdavky na obstaranie dlhodobého majetku	-133 408,00	-485 748,00
Inkaso poskytnutých pôžičiek	0,00	0,00
Cash flow z investičnej činnosti	-133 408,00	-485 748,00
Zmena stavu vlastného imania	0,00	0,00
Zmena stavu úverov a pôžičiek	0,00	0,00
Cash flow z finančnej činnosti	0,00	0,00
Celková zmena PP+PE	172 752,00	300 831,00
Stav PP+PE na konci obdobia	35 280,00	68 516,00

Vysvetlivka: PP+PE – peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

5. Personálna politika

Spoločnosť mala v roku 2023 v priemere 72 zamestnancov. Spoločnosť pri zamestnávaní dodržiava a v budúcnosti bude dodržiavať všetky príslušné legislatívne predpisy platné v SR.

6. Environmentálna politika

Činnosť spoločnosti nemá negatívny vplyv na životné prostredie.

7. Opis rizík

Spoločnosť identifikovala nasledovné riziká, ktorým v súčasnosti čelí:

- rast cien nájomného a energií.

8. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

Spoločnosť sa bude usilovať o dosiahnutie nárastu tržieb z hlavnej činnosti a nárastu prevádzkového výsledku EBITDA v porovnaní s rokom 2023.

9. Udalosti po skončení účtovného obdobia

V roku 2023 sa podarilo spoločnosti dodržať stanovené ciele.

Fluktuácia zamestnancov bola normálna a organická a manažment zostáva stabilný. Ďalej sa snažíme zefektívniť naše náklady a zvýšiť výnosy.

Naším cieľom zostáva udržať spoločnosť stabilnú a v rámci možností rozvíjať jej ďalší potenciál využitím geotermálnych vôd. Riadiaci pracovníci sa snažia pracovať na dosiahnutí týchto cieľov.

10. Výskum a vývoj

Spoločnosť v roku 2023 nevynaložila žiadne finančné prostriedky na výskum a vývoj.

11. Vlastné akcie a obchodné podiely

Spoločnosť v roku 2023 nenadobudla ani nebola vlastníkom vlastných akcií, obchodných podielov, dočasných listov, ani akcií, obchodných podielov, dočasných listov materskej ÚJ.

12. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia

Predstavenstvo spoločnosti navrhuje zisk dosiahnutý za rok 2023 previesť na účet neuhradených ziskov a strát minulých období. Návrh bude predmetom schvaľovania na valnom zhromaždení.

13. Organizačné zložky v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačné zložky v zahraničí.

14. Prílohy (oddeliteľné) – Účt. závierka a správa audítora

15. Signácia

Nižšie podpísaný štatutár spoločnosti schvaľuje túto výročnú správu za rok 2023.

V Bratislave dňa 13.05.2024

RNDr. Anna Kesanová – predseda predstavenstva