

**A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE (K ČLÁNKU I. PRÍLOHY Č.1)**

- a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti:  
 Označenie podniku: KOMTERM Slovensko, a.s.  
 Sídlo: Na stanicu 22, 010 09 Žilina  
 IČO: 35792604  
 DIČ: 2020257272  
 Deň zápisu: 24.7.2000  
 Spoločnosť KOMTERM Slovensko, a.s. (ďalej len spoločnosť) bola založená 5.5.2000 a je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č.: 10719/L.
- b) Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:
- Rozvod tepla
  - výroba tepla
  - správa tepelných zdrojov a rozvodov
  - obsluha kotlov
  - výroba a rozvod teplej úžitkovej vody
  - predaj tepla a teplej úžitkovej vody
  - správa nehnuteľností – obstarávateľské služby spojené so správou
  - spoločnosť založila v roku 2020 organizačnú zložku v Českej republike, DIČ: CZ685099944
- c) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie: 20.12.2023
- d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:  
 Riadna účtovná závierka za účtovné obdobie od 1.1.2023 do 31.12.2023
- e) Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky materskej spoločnosti KOMTERM, a.s., Bělehradská 15, 140 00 Praha 4, Česká republika. Konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle materskej spoločnosti a uložená je v registri Mestského súdu v Prahe. Materská spoločnosť nie je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú závierku.
- f) Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	7,6	8

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI (K ČLÁNKU II. PRÍLOHY Č.1)**

Spoločnosť neposkytla členom orgánov záruky, ani pôžičky, ani iné plnenia na súkromné účely.

**C. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH (K ČLÁNKU III. PRÍLOHY Č.1)**

Spoločnosť nepretržite pokračuje vo svojej činnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli v súlade s platnou slovenskou legislatívou a v priebehu účtovného obdobia neboli menené účtovné zásady a účtovné metódy.

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

**a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2023

	Predpokladaná doba použitia v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	rovnomerná	5
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	rovnomerná	8,33 až 25
Dopravné prostriedky	4 až 6	rovnomerná	16,67 až 25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

#### b) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou).

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a obytné náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Zásoby neskladovateľné:

Neskladovateľnými zásobami, ktoré sa účtujú priamo do spotreby, sú

- Náhradné diely, pracovné náradie, chemické prostriedky pre výrobu
- Kancelárske potreby, hygienický, čistiaci materiál, knihy, časopisy, noviny a iné publikácie
- Ochranné osobné pomôcky
- Prospekty, propagačný materiál

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

#### c) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o rizikové a nevymožiteľné pohľadávky.

#### d) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

#### e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### f) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

#### g) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### h) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

-dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,

-možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

#### i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### j) Emisné kvóty

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reálnou obstarávacou cenou v deň pridelenia sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

#### k) Prenájom (lízing)

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

#### l) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

#### m) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

#### n) Oprava významných chýb minulých účtovných období

Pokiaľ opravy minulých účtovných období presahujú 5% z výsledku hospodárenia minulých rokov, spoločnosť ich účtuje v účtovnej skupine 42.

### D. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT (K ČLÁNKU IV. PRÍLOHY Č.1)

V roku 2023 bol predaný nakladač a z technológií kotolní v Bratislave boli čiastočne vyradené zastarané kotly a nahradené boli novými kondenzačnými kotlami. V 12/2023 bola zaradená OST Detské jasle Tvrdošín a nakúpený nový nakladač Manitou.

#### 1. Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>105 545</b>	<b>2 357 136</b>	<b>6 227 638</b>				<b>33 153</b>	<b>0</b>	<b>8 723 472</b>
Prírastky			313 161				378 169		691 330
Úbytky			99 020				313 161		412 181
Presuny									0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>105 545</b>	<b>2 357 136</b>	<b>6 441 779</b>			<b>0</b>	<b>98 161</b>	<b>0</b>	<b>9 002 621</b>
Opravy									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>1 322 420</b>	<b>3 880 891</b>						<b>5 203 311</b>
Prírastky		113 677	297 646						411 323
Úbytky			99 020						99 020
Presuny									0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>1 436 097</b>	<b>4 079 517</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 515 614</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									<b>0</b>
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>105 545</b>	<b>1 034 716</b>	<b>2 346 747</b>			<b>0</b>	<b>33 153</b>	<b>0</b>	<b>3 520 161</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>105 545</b>	<b>921 039</b>	<b>2 362 262</b>			<b>0</b>	<b>98 161</b>	<b>0</b>	<b>3 487 007</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01
KOMTERM Slovensko, a.s.

IČO			3	5	7	9	2	6	0	4
DIČ	2	0	2	0	2	5	7	2	7	2

[Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2023](#)

<b>Dlhodobý hmotný majetok</b>	<b>Hodnota za bežné účtovné obdobie</b>
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	9837 tis. eur

## 2. Informácie o poistení dlhodobého hmotného majetku

Poistné plnenie je vinkulované v prospech Tatra banka, a.s.

## 3. Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	153401			563	152838
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons.celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>153401</b>			<b>563</b>	<b>152838</b>

## 4. Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok netto

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	40722		40722
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>40722</b>		<b>40722</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	734746	21436	756182
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	1304		1304
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>736050</b>	<b>21436</b>	<b>757486</b>

**5. Informácie o krátkodobom finančnom majetku**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	2428	984
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahr. banky	585160	88871
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahr. banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>587588</b>	<b>89855</b>

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d		e
Emisné kvóty	40022	47789	0		87811
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>	<b>40022</b>	<b>47789</b>	<b>0</b>		<b>87811</b>

Ku krátkodobému majetku neboli vytvorené opravné položky, ani záložné právo. V roku 2023 bolo pridelených 487 jednotiek EUA. Z dôvodu výroby tepla z obnoviteľných zdrojov neboli odovzdané žiadne emisné kvóty.

**6. Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív**

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	25009	9866
Poistné	24934	9791
Ostatné	75	75
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>63478</b>	<b>48786</b>
Preplatky nakúpených energií	4759	
Vyúčtovanie dodávky tepla - nedoplatky	58719	48786

**7. Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	377274

<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	
Preúčtovanie na účet nerozdeleného zisku	377274

**8. Informácie o rezervách**

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
Dlhodobé rezervy	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	11428	11368	11428	0	11368
Nevyfakturované služby	1500	1450	1500	0	1450
Spotreba emisných kvót	0	0	0	0	0
Overenie účt.závierky	7391	5233	7391	0	5233
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	2537	4685	2537	0	4685

**9. Informácie o záväzkoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	1675030	1543490
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	391637	345770
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1283393	1197720
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	775121	927857
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	773503	923672
Záväzky po lehote splatnosti	1618	4185

**10. Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie Organizačná zložka v ČR	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>	1142240	66474	1046749
odpočítateľné	1142240	66474	1046749
zdaniteľné			
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>	-8649		-12750
odpočítateľné	-8649		-12750
zdaniteľné			

[Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2023](#)

<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>			-61077
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>			
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>	21	19	21;19
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>			
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>			
Zaučtovaná ako zníženie nákladov			
Zaučtovaná do vlastného imania			
<b>Odložený daňový záväzok</b>	238054	24276	203088
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>			
Zaučtovaná ako náklad	46613	12630	16264
Zaučtovaná do vlastného imania			

Odložený daňový záväzok k 31.12.23 vyplýva najmä zo zmeny odpisových skupín a doby odpisovania od r.2015.

#### 11. Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	1485	1239
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	876	832
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	876	832
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>		586
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	2361	1485

#### 12. Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

##### Dlhodobé bankové úvery

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma nesplatennej istiny v eurách k 31.12.2022	Suma nesplatennej istiny v eurách k 31.12.2023
a	b	c	d	f	g
Č. S01702/2014 Tatra banka, a.s.	Eur	4,28% p.a.	31.12.2023	128856	0
Č. S02258/2013 Tatra banka, a.s. - kontokorent	Eur	12M EURIBOR +3,5% p.a.	31.3.2024	0	0
Č. S01801/2018 Tatra banka, a.s.	Eur	1Y EURIBOR +2,3% p.a.	28.2.2027	206172	156684
Č. S00243/2020 Tatra banka, a.s.	Eur	1M EURIBOR +2,5% p.a.	31.5.2028	338521	276013

[Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2023](#)

Č. S00432/2020 Tatra banka, a.s.	Eur	1M EURIBOR + 2,5%p.a.	30.6.2030	1010520	875780
Č. LZL/22/80188 Tatra-Leasing, s.r.o.	Eur	5,23 % p.a.	25.1.2029	0	206823
Č. S01367/2023 Tatra banka, a.s.	Eur	1M EURIBOR + 3%p.a.	28.2.2031	0	219236

Na financovanie nákupu majetku v Žiline, v Nižnej a na výstavbu kotolne v Poprade bol v r.2014 poskytnutý z Tatra banka, a.s. dlhodobý úver č. S01702/2014 v celkovej výške 1.243.509 Eur. Úver je založený hnuťelným a nehnuteľným majetkom, na financovanie ktorého bol úver použitý.

V Tatra banka, a.s. bola uzavretá zmluva o kontokorentnom úvere č. S02258/2013. Výška nezáväznej časti úveru je 125.000 eur. Úver nebol ku dňu účtovnej závierky čerpaný.

V roku 2018 bola uzavretá zmluva o splátkovom úvere č. S01801/2018 na financovanie výstavby horúcovodnej prípojky a OST k Mestskej plavárni v Trvdóšine a k rekonštrukcii 15 ks OTD v Nižnej. Celková výška poskytnutého úveru je 400.000 eur.

V roku 2020 boli uzavreté a čerpané v Tatra banka, a.s. úver č. S00243/2020 vo výške 500 tis. Eur na obstaranie hmotného majetku.

V roku 2020 boli uzavreté a čerpané v Tatra banka, a.s. úver č. S00432/2020 k 31.12.2021 vo výške 1.280 tis. Eur na obstaranie hmotného majetku.

V roku 2023 bola uzatvorená leasingová zmluva č. LZL/22/80188 na nákup motora KGJ. Ďalej bola v roku 2023 uzatvorená úverová zmluva č. S01367/2023 na investičné účely – nákup nakladača, nových kotlov v Bratislave a nákup novej KGJ spolu vo výške 600 tis. Eur. Úver ešte nebol v plnej výške čerpaný, splácať sa začína v roku 2024.

### 13. Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	150341	78935
Vratky odberateľom - vyúčtovania	150341	78935
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé</b>	87811	40022
Emisné kvóty	87811	40022

### 14. Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Predaj tepla		Predaj elektriny		Ostatné služby	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
SR	2904783	2485554	557389	369526	1433738	979237
ČR						142626
<b>Spolu</b>	2904783	2485554	557389	369526	1433738	1121863

### 15. Informácie o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
Emisné kvóty		

[Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2023](#)

Odpis záväzkov		
Zmluvné pokuty		0
Poistné plnenie		
Predaj majetku a materiálu	18374	196246
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>		
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	2145	2057
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	1988
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
Predaj emisných kvót		
Úroky	1562	1809

## 16. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</b>		
Nájomné	26194	77077
Opravy a udržovanie	483558	154978
Revízie	16780	14854
Likvidácia odpadu	43536	45622
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
Poistné	21865	12435
Emisné kvóty		
<b>Finančné náklady, z toho:</b>		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	10549	11448
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1075	10681
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Emisné kvóty		
Úroky	104123	73452

## 17. Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	506787		x	424793	89207	x
teoretická daň	x	106425	21	x	0	21
Daňovo neuznané náklady	27018	5674	21	23907	5020	21
Náklady znižujúce základ dane	-169039	-35498	21	-151036	-31718	21

Poznámky Úč POD 3 - 01
KOMTERM Slovensko, a.s.

IČO			3	5	7	9	2	6	0	4
DIČ	2	0	2	0	2	5	7	2	7	2

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2023

Výnosy nepodliehajúce dani			21			21
Umorenie daňovej straty	-61076	-12825	21	-148832	-31255	21
Spolu	303690	63775	21	148832	31255	21
Daň v ČR	0	0	19	0	0	19
Splatná daň z príjmov	x	63775	21	x	31255	21
Zápočet daňovej licencie	x	0	0	x	0	0
Odložená daň z príjmov	x	59243	21,19	x	16264	21
Celková daň z príjmov	x	123018	21	x	47519	21

**18. Informácie o vlastnom imaní**

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	767400				767400
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Ostatné kapitálové fondy	12087				12087
Zákonný rezervný fond	153480				153480
Štatutárne a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1425574		90052	377274	1712796
Neuhradená strata minulých rokov	-948571				-948571
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	377274	383769		-377274	383769

Spoločnosť zaúčtovala chybu v účtovaní výnosov z roku 2021 oproti nerozdelenému zisku MO vo výške 90052 eur.

**E. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A PASÍVACH (K ČLÁNKU V. PRÍLOHY Č.1)**

Prenajatý majetok:

Spoločnosť prenájima strojné zariadenie teleskopický manipulátor Manitou v hodnote 106.000 Eur. Zmluva je uzavretá na dobu neurčitú, ročné nájomné je 12000 Eur.

Majetok v nájme:

Spoločnosť má v nájme (operatívny prenájom) osobné vozidlá.

**F. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY (K ČLÁNKU VI. PRÍLOHY Č.1)**

Účtovná jednotka analyzovala situáciu spôsobenú pandemiou COVID-19, vyhodnotila riziká a dostupné informácie a ich možný dopad na činnosť spoločnosti. V tejto súvislosti nepredpokladá významné obmedzenie činnosti ani dopady na likviditu a finančnú situáciu spoločnosti.