

## POZNÁMKY

### k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2023

#### A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

##### 1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Účtovná jednotka STAVMAT STAVEBNINY, s.r.o., (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným so sídlom Pezinská 56, 901 01 Malacky. Založená bola dňa 20.02.1995 zakladateľskou listinou /spoločenskou zmluvou vo forme notárskej zápisnice. Deň vzniku je 20.02.1995. IČO 34116125. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 13157/B.

##### 2. HLAVNÝ PREDMET ČINNOSTI

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je:

- Kúpa tovaru v rozsahu voľnej živnosti na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi - maloobchod
- Kúpa tovaru v rozsahu voľnej živnosti na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti – veľkoobchod
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti špeditérskych služieb
- Sprostredkovanie dopravy
- Verejná doprava nákladov pre cudzie potreby
- Sprostredkovateľská činnosť

##### 3. POČET ZAMESTNANCOV

Počet zamestnancov spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	340	357
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	353	364
počet vedúcich zamestnancov	7	7

##### 4. INFORMÁCIA O NEOBMEDZENOM RUČENÍ

Spoločnosť nie je ani neobmedzene ručiacim spoločníkom verejnej obchodnej spoločnosti a ani komplementárom komanditnej spoločnosti.

##### 5. PRÁVNÝ DÔVOD NA ZOSTAVENIE ZÁVIERKY

Spoločnosť zostavuje túto účtovnú závierku podľa §17 Zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov ako riadnu účtovnú závierku k poslednému dňu účtovného obdobia. Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky.

##### 6. DÁTUM SCHVÁLENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA PREDCHÁDZAJÚCE OBDOBIE

Účtovná závierka zostavená za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená Valným zhromaždením, v súlade s Obchodným zákonníkom, dňa 26.06.2023.

##### 7. ZVEREJNENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022 spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2022 a výročnou správou a dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou bola uložená do registra účtovných závierok 18. decembra 2023.

##### 8. SCHVÁLENIE AUDÍTORA

Valné zhromaždenie 26. júna 2023 schválilo spoločnosť LEX- Audit, s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.

**B. ZOZNAM ČLENOV ORGÁNOV SPOLOČNOSTI a SPOLOČENSKÁ ŠTRUKTÚRA****1. INFORMÁCIE O ČLENOCH ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV**

Členovia orgánov spoločnosti podľa aktuálneho výpisu z obchodného registra sú:

Konatelia	Ing. arch. Pavol Kollár	od 11.12.2001
	Ing. Ivan Bako	od 28.02.2011
	Ing. Juraj Struhár	od 01.08.2019

V mene spoločnosti je Ing. arch. Pavol Kollár oprávnený konať a podpisovať samostatne. Zvyšní konatelia konajú a podpisujú vždy dvaja spoločne.

**2. ŠTRUKTÚRA SPOLOČNÍKOV**

Štruktúra spoločníkov/akcionárov k 31.12.2023 je nasledujúca:

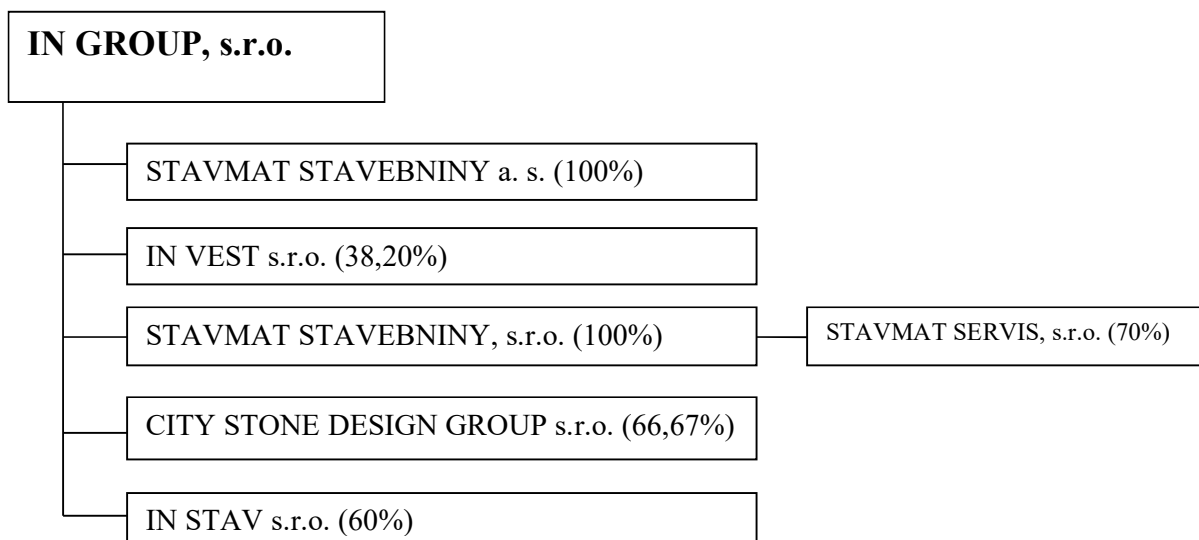
Spoločník, akcionár <i>a</i>	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v % <i>d</i>	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % <i>e</i>
	absolútne <i>b</i>	v % <i>c</i>		
IN GROUP, a.s.	5 368 752 €	100	100	
<b>Spolu</b>				

Štruktúra spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v % <i>e</i>	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % <i>f</i>
Spoločník, akcionár <i>a</i>	Dátum zmeny <i>b</i>	absolútne <i>c</i>	v % <i>d</i>		
<b>Spolu</b>					

**C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Štruktúra skupiny:



#### 1. NAJvyšší PODNIK V KONSOLIDÁCI

Najvyšším podnikom v konsolidácii, ktorý zostavuje účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je spoločnosť konsolidovanou účtovnou jednotkou, je IN GROUP, a.s., areál IN VEST 1179, 927 03 Šaľa.

#### 2. MATERSKÝ PODNIK V KONSOLIDÁCI

Materským podnikom v konsolidácii, ktorý zostavuje konsolidovanú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj spoločnosť, je spoločnosť IN GROUP, a. s., areál IN VEST 1179, 927 03 Šaľa.

#### 3. MIESTO ULOŽENIA KONSOLIDOVANÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁVIEROK

Miesto, kde je možné konsolidované účtovné závierky získať, je IN GROUP, a. s., areál IN VEST 1179, 927 03 Šaľa, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sa, vložka č. 10719/T.

#### 4. OSLOBODENIE OD POVINNOSTI ZOSTAVIŤ KONSOLIDOVANÚ ÚČTOVNÚ ZÁVIERKU A KONSOLIDOVANÚ VÝROČNÚ SPRÁVU

Spoločnosti sa netýka.

#### 5. DCÉRSKE PODNIKY

Spoločnosť má dcérsky podnik STAVMAT SERVIS, s.r.o, so sídlom Pezinská 56, 901 01 Malacky, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 21039/B a nie je ani neobmedzene ručiacim spoločníkom verejnej obchodnej spoločnosti a ani komplementárom komanditnej spoločnosti.

### D. VŠEOBECNÉ PREDPOKLADY PRE VYPRACOVANIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka spoločnosti pozostávajúca zo súvahy, výkazu ziskov a strát a poznámok k účtovnej závierke k 31.12.2023 bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti spoločnosti a v súlade s účtovnými predpismi platnými v Slovenskej republike. Údaje v účtovnej závierke správne a verne zobrazujú stav majetku a záväzkov, vlastné imanie predstavujúce súhrn vlastných zdrojov krytia majetku, finančnú situáciu a výsledok hospodárenia.

#### Všeobecné zásady

1. Pri účtovaní o výsledku hospodárenia účtovnej jednotky spoločnosť berie za základ všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
2. Ocenenie majetku a záväzkov v účtovníctve a účtovnej závierke je upravené o položky vyjadrujúce riziká, straty a znehodnotenia, ktoré boli známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky (opravné položky, rezervy).
3. Pokiaľ sa pri inventarizácii zásob zistí, že ich predajná cena znížená o náklady spojené s predajom je nižšia, než cena použitá na ich ocenenie v účtovníctve, zásoby sa ocenia v účtovníctve a v účtovnej závierke touto nižšou cenou.
4. Spoločnosť účtuje o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva, do obdobia, s ktorým tieto skutočnosti časovo a vecne súvisia, ak túto zásadu nemožno dodržať, môže účtovať aj v účtovnom období, v ktorom uvedené skutočnosti zistila.
5. Majetok a záväzky sú vykazované v historických cenách, ak nie je v článku E bode 1 (Spôsob ocenenia jednotlivých položiek) uvedené inak.
6. Spoločnosť vykonala ku dňu účtovnej závierky inventarizáciu majetku a záväzkov v súlade so zákonom o účtovníctve.
7. Zostatky účtov, ktoré obsahuje súvaha, a ktorými sa účtovné obdobie začína, nadväzujú na zostatky účtov, ktorými sa predchádzajúce účtovné obdobie uzavrelo.
8. Pri rozlišovaní majetku a pasív na dlhodobé a krátkodobé sa za základné kritérium berie celková doba splatnosti. Pohľadávky a záväzky sú však v súvahe vykazované podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu zostavenia účtovnej závierky, to znamená, že pohľadávky a záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 12 mesiacov sú vykazované ako krátkodobé, so zostatkovou dobou splatnosti nad 12 mesiacov ako dlhodobé.

## E. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ METÓDY A ZÁSADY

### 1. SPÔSOB OCENENIA JEDNOTLIVÝCH POLOŽIEK

#### a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou bol v účtovníctve ocenený v obstarávacej cene.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok do výšky 2 400 EUR je jednorázovo odpísaný do nákladov spoločnosti v roku jeho obstarania.

#### b) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Spoločnosť nevytvára dlhodobý nehmotný majetok vlastnou činnosťou.

#### c) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Spoločnosť neeviduje dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom.

#### d) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobý hmotný majetok bol v účtovníctve ocenený v obstarávacej cene. Obstarávacia cena obsahuje cenu obstarania majetku a náklady súvisiace s obstaraním, ako napríklad náklady na dopravu, poštovné, clo, províziu.

Náklady na rozšírenie, modernizáciu a rekonštrukciu, vedúce k zvýšeniu výkonnosti, kapacity alebo účinnosti v úhrnnej hodnote viac ako 1 700 EUR pri jednotlivom majetku za bežné účtovné obdobie, zvyšujú obstarávaciu cenu dlhodobého hmotného majetku. Náklady na technické zhodnotenie v úhrnnej hodnote 1 700 EUR a menej pri jednotlivom majetku za bežné účtovné obdobie a náklady na prevádzku, údržbu a opravy sa účtujú do nákladov bežného účtovného obdobia.

Dlhodobý hmotný majetok do výšky 1 700 EUR je jednorázovo odpísaný do nákladov spoločnosti v roku jeho obstarania.

#### e) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Spoločnosť nevytvára dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou.

#### f) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Spoločnosť neeviduje dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom.

#### g) Dlhodobý finančný majetok

Finančný majetok je klasifikovaný ako dlhodobý finančný majetok, ak je jeho doba splatnosti alebo vyrovnania iným spôsobom dlhšia ako 1 rok. Dlhodobý finančný majetok, ktorý predstavuje podiel na základnom imaní vo výške viac než 50 %, je klasifikovaný ako podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe, pokiaľ ide o podiel väčší ako 20 % ako podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom. Ostatné podielové cenné papiere a podiely a dlhové cenné papiere, ktoré nie sú cennými papiermi držanými do splatnosti, sú klasifikované ako realizovateľné cenné papiere a podiely.

Dlhodobý finančný majetok je evidovaný v obstarávacej cene. Obstarávacia cena obsahuje cenu obstarania majetku a náklady súvisiace s obstaraním.

Pôžičky poskytnuté podnikom v skupine alebo ostatné pôžičky s pôvodnou dobou splatnosti dlhšou než jeden rok, sú evidované v menovitej hodnote, ktorá je upravená opravňujúcou položkou o mieru ich nedobytnosti. Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako 1 rok, upravuje sa opravňujúcou položkou na jej hodnotu v čase účtovania a vykazovania (súčasná hodnota).

#### h) Zásoby obstarané kúpou

Zásoby spoločnosti sú ocenené obstarávacími cenami, ktorých súčasťou je cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Náklady súvisiace s obstaraním predstavovali prepravné, clo, balné, a pod.

Spoločnosť účtuje o obstaraní a úbytku zásob podľa spôsobu A.

Účtovná jednotka nemá určené predpisom pre účtovné obdobie normy prirodzených úbytkov zásob.

#### **i) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou**

Zásoby vlastnej výroby spoločnosť ku koncu roka ocenila vlastnými nákladmi podľa operatívnych (plánovaných) kalkulácií. Nákladmi podľa operatívnych (plánovaných) kalkulácií sú náklady stanovené v konkrétnych technických, technologických, ekonomických a organizačných podmienkach, určených technickou prípravou výroby na uskutočňovanie výkonu. Spoločnosť v rámci vlastných nákladov začlenila priame náklady ako aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa vynaložili v súvislosti s výrobnou činnosťou podniku.

Súčasťou priamych nákladov je priamy materiál, polotovary vlastnej výroby, priame mzdy, náklady na sociálne zabezpečenie, výrobné obaly.

#### **j) Zásoby obstarané iným spôsobom**

Spoločnosť neeviduje zásoby obstarané iným spôsobom.

#### **k) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj.**

Zásoby - nehnuteľnosti určené na predaj sú ocenené obstarávacími cenami, ktorých súčasťou je cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

#### **l) Pohľadávky**

Pohľadávky sú v účtovníctve ocenené ich menovitou hodnotou. V prípade pochybných a sporných pohľadávok spoločnosť vytvára adekvátnu opravnú položku k pohľadávkam.

Pri dlhodobých pohľadávkach je opravnou položkou upravená hodnota pohľadávky na jej hodnotu v čase účtovania a vykazovania (súčasná hodnota).

#### **m) Krátkodobý finančný majetok**

Peňažné prostriedky a ceniny sú ocenené v ich menovitej hodnote.

#### **n) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy**

Spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia, ide o anticipatívne a tranzitívne položky časového rozlíšenia.

#### **o) Rezervy**

Spoločnosť tvorí rezervy (§26 Zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve) na predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty súvisiace so záväzkami s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou.

#### **p) Dlhopisy**

Ako krátkodobý finančný majetok sa dlhopis účtuje, ak je určený na obchodovanie a ak je držaný do doby splatnosti, pričom splatnosť je do jedného roka. Ako dlhodobý finančný majetok sa dlhopis účtuje, ak je držaný do doby splatnosti a jeho splatnosť je dlhšia ako jeden rok.

Dlhopisy sa pri ich obstaraní oceňujú obstarávacou cenou.

Ku dňu ocenenia sa dlhopisy určené na obchodovanie oceňujú reálnou hodnotou. Ocenenie dlhopisov držaných do splatnosti sa odo dňa vyrovnania ich nákupu do dňa ich splatnosti postupne zvyšuje o úrokové výnosy.

**q) Závazky**

Závazky (vrátane úverov a výpomocí) sú ocenené v ich menovitej hodnote. Ak sa pri inventarizácii záväzkov zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve aj v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**r) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy**

Spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia, ide o anticipatívne a tranzitívne položky časového rozlíšenia.

**s) Deriváty, majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Spoločnosť neúčtovala v priebehu účtovného obdobia o derivátoch a tiež nemá derivátmi zabezpečený majetok alebo záväzky.

**t) Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci**

Spoločnosť účtuje pri prenajatom majetku (operatívny prenájom) nájomné súvisiace s bežným obdobím priamo do nákladov v zmysle časovej a vecnej súvislosti.

**u) Daň z príjmov**

Splatná daň z príjmov sa vypočíta zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej Zákonom o dani z príjmov.

Odložená daň je počítaná metódou záväzkov. Odložená daň z príjmov sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období. Odložená daň sa vypočíta s použitím sadzby dane platnej v nasledujúcich účtovných obdobiach.

**v) Majetok nadobudnutý privatizáciou**

Spoločnosti sa netýka.

**2. PLÁN ODPISOVANIA DLHODOBÉHO MAJETKU**

Spoločnosť má zostavený odpisový plán ako podklad pre vyčíslenie oprávok odpisovaného majetku v priebehu jeho používania. Účtovné odpisy sú vypočítané z ceny, v ktorej je majetok ocenený v účtovníctve a to do jej výšky.

Spoločnosť odpisuje dlhodobý nehmotný majetok metódou rovnomerného odpisovania na základe odpisových sadzieb odvodených od predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú v zmysle zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov rovnaké ako účtovné odpisy.

<i>Názov majetku</i>	<i>Doba odpisovania</i>	<i>Metóda odpisovania</i>
Softvér	5	rovnomerne

Dlhodobý hmotný majetok spoločnosť odpisuje metódou rovnomerného odpisovania po dobu stanovenej životnosti odpisovaného majetku.

<i>Názov majetku</i>	<i>Doba používania</i>	<i>Metóda odpisovania</i>
Budovy a haly	20	rovnomerne
Administratívne budovy	40	rovnomerne
Montované budovy	12	rovnomerne
Stroje a zariadenia	6	rovnomerne
Autá	4	rovnomerne

Pre daňové účely spoločnosť odpisuje svoj dlhodobý hmotný majetok v zmysle § 22 – 29 zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov. Tieto odpisové sadzby sú rovnaké ako sadzby používané pre účtovné účely.

### 3. ZÁSADY PRE TVORBU OPRAVNÝCH POLOŽIEK

#### a) Zásady pre tvorbu opravných položiek k zásobám

Spoločnosť tvorila opravnú položku na bezobrátkové zásoby vo výške 386 211 € podľa kritéria 18 mesiacov bez pohybu.

#### b) Zásady pre tvorbu opravných položiek k pohľadávkam

Spoločnosť tvorí opravnú položku k pohľadávkam podľa vnútropodnikovej smernice nasledovne:

<i>Kritéria</i>	<i>Opravná položka v %</i>
Po splatnosti viac ako 360 dní	20
Po splatnosti viac ako 720 dní	50
Po splatnosti viac ako 1080 dní	100

V prípade pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 1 rok, upravuje sa hodnota pohľadávky na jej hodnotu v čase účtovania a vykazovania (súčasná hodnota).

### 4. PREPOČET ÚDAJOV V CUDZÍCH MENÁCH NA MENU EURO

V účtovníctve sa majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene prepočítavajú na menu euro kurzom určeným v kurzovom lístku Európskej centrálnej banky v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis.

Účtovná jednotka ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočíta na menu euro majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene s výnimkou prijatých a poskytnutých preddavkov kurzom vyhláseným Európskou centrálnou bankou.

Kurzové rozdiely vzniknuté počas roka ako aj kurzové rozdiely vzniknuté pri prepočte majetku a záväzkov ku dňu zostavenia účtovnej závierky ovplyvňujú hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia.

### 5. DOTÁCIE POSKYTNUTÉ NA OBSTARANIE MAJETKU

Spoločnosti sa netýka.

### 6. ZMENY SPÔSOBOV OCEŇOVANIA, ODPISOVANIA, VYKAZOVANIA, POSTUPOV ÚČTOVANIA

V účtovnej jednotke sa počas roka neuskutočnili zmeny spôsobov oceňovania, spôsobov odpisovania, postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky ani obsahového vymedzenia týchto položiek oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu, ak nie je uvedené inak, okrem tých, ktoré vyplývali priamo zo zmien v slovenskej účtovnej legislatíve.

## F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### 1. DLHODOBÝ NEHMOTNÝ A HMOTNÝ MAJETOK (Súvaha r. 003 a 011)

#### a) Pohyb obstarávacích cien, oprávok a opravných položiek

Pohyb obstarávacích cien, oprávok a opravných položiek je zobrazený v tabuľkách na str. 9 až 12.

#### b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Dlhodobý majetok spoločnosti je poistený pre prípad poškodenia, zničenia živelnou pohromou (budovy), voči krádeži (výpočtová technika a stroje).

Poistenie sa vzťahuje na uvedený majetok:

Názov poisteného dlhodobého majetku	Poistený pre prípad	Poistná suma
Nehnuteľný majetok	FLEXA + EC	14 799 668
Hnuteľný majetok	FLEXA + EC; Krádež, lúpež, vandalizmus	166 352
Motorové vozidlá	Flotilové kasko poistenie	1 042 480
Spolu		<u>16 008 500</u>

**c) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.**

<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Hodnota za bežné účtovné obdobie</i>
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	
<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>Hodnota za bežné účtovné obdobie</i>
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	13 049 251
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

Pohyby dlhodobého nehmotného majetku za rok 2023 sú zhrnuté nasledovne:

<b>Dlhodobý nehmotný majetok</b>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>							
	<i>Aktivované náklady na vývoj</i>	<i>Softvér</i>	<i>Oceniteľné práva</i>	<i>Goodwill</i>	<i>Ostatný DNM</i>	<i>Obstarávaný DNM</i>	<i>Poskytnuté preddavky na DNM</i>	<i>Spolu</i>
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>	<i>f</i>	<i>g</i>	<i>h</i>	<i>i</i>
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>299 757</b>		<b>2 004 050</b>	<b>0</b>			<b>2 303 807</b>
Prírastky		6 000						10 560
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>305 757</b>		<b>2 004 050</b>	<b>0</b>			<b>2 309 807</b>
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>281 517</b>		<b>2 004 050</b>	<b>0</b>			<b>2 285 567</b>
Prírastky		18 490						18 490
Úbytky								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>300 007</b>		<b>2 004 050</b>	<b>0</b>			<b>2 304 057</b>
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>								
Prírastky								
Úbytky								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>								
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>18 240</b>						<b>18 240</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>5 750</b>						<b>5 750</b>

Pohyby dlhodobého nehmotného majetku za rok 2022 sú zhrnuté nasledovne:

<b>Dlhodobý nehmotný majetok</b>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>							
	<i>Aktivované náklady na vývoj</i>	<i>Softvér</i>	<i>Oceniteľné práva</i>	<i>Goodwill</i>	<i>Ostatný DNM</i>	<i>Obstarávaný DNM</i>	<i>Poskytnuté preddavky na DNM</i>	<i>Spolu</i>
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>	<i>f</i>	<i>g</i>	<i>h</i>	<i>i</i>
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>289 197</b>		<b>2 004 050</b>	<b>0</b>			<b>2 293 247</b>
Prírastky		10 560						10 560
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>299 757</b>		<b>2 004 050</b>	<b>0</b>			<b>2 303 807</b>
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>261 110</b>		<b>2 004 050</b>	<b>0</b>			<b>2 265 160</b>
Prírastky		20 407						20 407
Úbytky								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>281 517</b>		<b>2 004 050</b>	<b>0</b>			<b>2 285 567</b>
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>								
Prírastky								
Úbytky								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>								
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>28 087</b>						<b>28 087</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>18 240</b>						<b>18 240</b>

Pohyby dlhodobého hmotného majetku za rok 2023 sú zhrnuté nasledovne:

<b>Dlhodobý hmotný majetok</b> <i>a</i>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>								
	<i>b</i> Pozemky	<i>c</i> Stavby	<i>d</i> Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	<i>e</i> Pestovateľské celky trvalých porastov	<i>f</i> Základné stádo a ťažné zvieratá	<i>g</i> Ostatný DHM	<i>h</i> Obstarávaný DHM	<i>i</i> Poskytnuté preddavky na DHM	<i>j</i> Spolu
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>8 745 466</b>	<b>15 394 550</b>	<b>5 432 452</b>				<b>1 090 410</b>	<b>0</b>	<b>30 662 878</b>
Prírastky	23 976	48 217	355 832				3 967 886		4 395 911
Úbytky		656 412	74 937				1 207 869		1 939 218
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>8 769 442</b>	<b>14 786 355</b>	<b>5 713 347</b>				<b>3 850 427</b>	<b>0</b>	<b>33 119 571</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>5 928 494</b>	<b>4 231 390</b>						<b>10 159 884</b>
Prírastky		1 095 938	407 516						1 503 454
Úbytky		656 412	74 937						731 349
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>6 368 020</b>	<b>4 563 969</b>						<b>10 931 989</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>8 745 466</b>	<b>9 466 056</b>	<b>1 201 062</b>				<b>1 090 410</b>	<b>0</b>	<b>20 502 994</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>8 769 442</b>	<b>8 418 335</b>	<b>1 149 378</b>				<b>3 850 427</b>	<b>0</b>	<b>22 187 582</b>

Pohyby dlhodobého hmotného majetku za rok 2022 sú zhrnuté nasledovne:

<b>Dlhodobý hmotný majetok</b>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>								
	<i>Pozemky</i>	<i>Stavby</i>	<i>Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí</i>	<i>Pestovateľské celky trvalých porastov</i>	<i>Základné stádo a ťažné zvieratá</i>	<i>Ostatný DHM</i>	<i>Obstarávaný DHM</i>	<i>Poskytnuté preddavky na DHM</i>	<i>Spolu</i>
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>	<i>f</i>	<i>g</i>	<i>h</i>	<i>i</i>	<i>j</i>
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>4 750 461</b>	<b>14 538 633</b>	<b>5 469 958</b>				<b>224 671</b>	<b>462 337</b>	<b>25 446 060</b>
Prírastky	3 995 005	855 917	339 947				6 102 010		11 292 879
Úbytky			377 453				5 236 271	462 337	6 076 061
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>8 745 466</b>	<b>15 394 550</b>	<b>5 432 452</b>				<b>1 090 410</b>	<b>0</b>	<b>30 662 878</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>5 220 586</b>	<b>4 202 221</b>						<b>9 422 807</b>
Prírastky		707 908	406 622						1 114 530
Úbytky			377 453						377 453
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>5 928 494</b>	<b>4 231 390</b>						<b>10 159 884</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>4 750 461</b>	<b>9 318 047</b>	<b>1 267 737</b>				<b>224 671</b>	<b>462 337</b>	<b>16 023 253</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>8 745 466</b>	<b>9 466 056</b>	<b>1 201 062</b>				<b>1 090 410</b>	<b>0</b>	<b>20 502 994</b>

## 2. DLHODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK (Súvaha r. 021)

## a) Pohyb obstarávacích cien, oprávok a opravných položiek

Pohyb obstarávacích cien a opravných položiek za bežné a predchádzajúce obdobie je zobrazený v tabuľkách na str. 13 až 14.

## b) Štruktúra dlhodobého finančného majetku, vlastné imanie a výsledok hospodárenia

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
STAVMAT SERVIS, s.r.o.	70	70			4 648
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
<b>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ</b>					
<b>Dlhodobý finančný majetok</b>	x	x	x	x	

## c) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

## d) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

**e) Informácie o dlhových cenných papieroch držaných do splatnosti**

<i>Dlhové CP držané do splatnosti</i> <i>a</i>	<i>Druh CP</i> <i>b</i>	<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i> <i>c</i>	<i>Zvýšenie hodnoty</i> <i>d</i>	<i>Zníženie hodnoty</i> <i>e</i>	<i>Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období</i> <i>f</i>	<i>Stav na konci účtovného obdobia</i> <i>g</i>
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane						
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
<b>Dlhové CP držané do splatnosti spolu</b>	<b>x</b>					

**f) Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách**

<i>Dlhodobé pôžičky</i> <i>a</i>	<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i> <i>b</i>	<i>Zvýšenie hodnoty</i> <i>c</i>	<i>Zníženie hodnoty</i> <i>d</i>	<i>Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období</i> <i>e</i>	<i>Stav na konci účtovného obdobia</i> <i>f</i>
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane	30 446 987	1 418 407			31 865 394
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane	10 078 224	3 251 518			13 329 742
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
<b>Dlhodobé pôžičky spolu</b>	<b>40 525 211</b>				<b>45 195 136</b>

Pohyby dlhodobého finančného majetku (DFM) za rok 2023 sú zhrnuté nasledovne:

Dlhodobý finančný majetok <i>a</i>	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ <i>b</i>	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom <i>c</i>	Ostatné dlhodobé CP a podiely <i>d</i>	Pôžičky ÚJ v kons. celku <i>e</i>	Ostatný DFM <i>f</i>	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok <i>g</i>	Obstarávaný DFM <i>h</i>	Poskytnuté preddavky na DFM <i>i</i>	Spolu <i>j</i>
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>4 648</b>	<b>0</b>		<b>40 525 211</b>	<b>0</b>				<b>40 529 859</b>
Prírastky				4 669 925					4 669 925
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>4 648</b>	<b>0</b>		<b>45 195 136</b>	<b>0</b>				<b>45 199 784</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>0</b>							<b>0</b>
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>0</b>							<b>0</b>
Účtovná hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>4 648</b>	<b>0</b>		<b>40 525 211</b>	<b>0</b>				<b>40 529 859</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>4 648</b>	<b>0</b>		<b>45 195 136</b>	<b>0</b>				<b>45 199 784</b>

Pohyby dlhodobého finančného majetku (DFM) za rok 2022 sú zhrnuté nasledovne:

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v konsol. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>4 648</b>	<b>46 471</b>		<b>15 774 112</b>	<b>30 507</b>				<b>15 855 738</b>
Prírastky				24 819 174					24 819 174
Úbytky		46 471		68 075	30 507				145 053
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>4 648</b>	<b>0</b>		<b>40 525 211</b>	<b>0</b>				<b>40 529 859</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>46 471</b>							<b>46 471</b>
Prírastky									
Úbytky		46 471							46 471
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>0</b>							<b>0</b>
Účtovná hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>4 648</b>	<b>0</b>		<b>15 774 112</b>	<b>30 507</b>				<b>15 809 267</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>4 648</b>	<b>0</b>		<b>40 525 211</b>	<b>0</b>				<b>40 529 859</b>

## 3. ÚDAJE O ZÁSOBÁCH (Súvaha r. 031)

## a) Prehľad o opravných položkách k zásobám (podľa jednotlivých položiek súvahy)

Zásoby <i>a</i>	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia <i>b</i>	Tvorba OP <i>c</i>	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti <i>d</i>	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva <i>e</i>	Stav OP na konci účtovného obdobia <i>f</i>
Tovar	359 415	71 854		45 058	386 211
Materiál					
Nedokončená výroba					
Iné zásoby					
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>359 415</b>	<b>71 854</b>		<b>45 058</b>	<b>386 211</b>

b) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať.  
Spoločnosť nemá pre danú oblasť obsahovú náplň.

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	

## 4. ÚDAJE O ZÁKAZKOVEJ VÝROBE A ZÁKAZKOVEJ VÝSTAVBE NEHNUTEĽNOSTI URČENEJ NA PREDAJ

Spoločnosť o zákazkovej výrobe neúčtuje.

## 5. ÚDAJE O POHLÁDÁVKACH (Súvaha r. 038 a r. 046)

## a) Prehľad o opravných položkách

Pohľadávky <i>a</i>	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia <i>b</i>	Tvorba OP <i>c</i>	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti <i>d</i>	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva <i>e</i>	Stav OP na konci účtovného obdobia <i>f</i>
Pohľadávky z obchodného styku	446 541	21 786		409 662	58 665
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky	45 100				45 100
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>491 641</b>	<b>21 786</b>		<b>409 662</b>	<b>103 765</b>

## b) Veková štruktúra pohľadávok

Názov položky <i>a</i>	V lehote splatnosti <i>b</i>	Po lehote splatnosti <i>c</i>	Pohľadávky spolu <i>d</i>
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky		230 079	230 079
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		<b>230 079</b>	<b>230 079</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku		13 444 931	14 457 027
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke		8 502	8 502

Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	150 422		150 422
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	632 359		632 359
Iné pohľadávky	282 529	45 100	327 629
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>14 518 743</b>	<b>1 057 196</b>	<b>15 575 939</b>

**c) Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti**

<i>Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti</i> <i>a</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i> <i>b</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i> <i>c</i>
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka		
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		

**d) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

<i>Opis predmetu záložného práva</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	
	<i>Hodnota predmetu</i>	<i>Hodnota pohľadávky</i>
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	8 000 000
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	

**e) Odložená daňová pohľadávka**

Pozri časť J. bod 3.

## 6. ÚDAJE O KRÁTKODOBOM FINANČNOM MAJETKU (Finančné účty - Súvaha r. 055)

## a) Štruktúra finančných účtov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	148 695	191 214
Bežné bankové účty	5 356 129	259 847
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste	2 922	11 694
<b>Spolu</b>	<b>5 507 746</b>	<b>462 755</b>

## b) Štruktúra krátkodobého finančného majetku

Spoločnosť nemá pre danú oblasť obsahovú náplň

Krátkodobý finančný majetok a	Bežné účtovné obdobie			Stav na konci účtovného obdobia e
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	
Majetkové CP na obchodovanie				
Dlhové CP na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné CP				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>				

**c) Prehľad o opravných položkách***Spoločnosť nemá pre danú oblasť obsahovú náplň*

<i>Krátkodobý finančný majetok</i>	<i>Stav OP na začiatku účtovného obdobia</i>	<i>Tvorba OP</i>	<i>Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti</i>	<i>Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva</i>	<i>Stav OP na konci účtovného obdobia</i>
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>	<i>f</i>
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>					

**d) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.** *Spoločnosť nemá pre danú oblasť obsahovú náplň*

<i>Názov položky</i>	<i>Hodnota za bežné účtovné obdobie</i>
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

**e) Ocenenie krátkodobého finančného majetku reálnou hodnotou ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.***Spoločnosť nemá pre danú oblasť obsahovú náplň*

<i>Krátkodobý finančný majetok</i>	<i>Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)</i>	<i>Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</i>	<i>Vplyv ocenenia na vlastné imanie</i>
<i>A</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>			

## 7. ÚDAJE O ÚČTOCH ČASOVÉHO ROZLIŠENIA (Súvaha r. 061)

## a) Popis významných položiek časového rozlišenia

Opis položky časového rozlišenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>68 335</b>	<b>73 091</b>
Nájomné	5 736	3 319
Poistné	50 564	58 097
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prenájom	0	0

## 8. ÚDAJE O MAJETKU PRENAJATÉHO FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU

Spoločnosť nemá pre danú oblasť obsahovú náplň

## G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKÁZANÝCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

## 1. ÚDAJE O VLASTNOM IMANÍ (Súvaha r. 067)

Spoločnosť účtuje o zmenách a vykazuje stav základného imania, kapitálových fondoch, fondov zo zisku a hospodárskeho výsledku v súlade so zákonnými predpismi.

## a) Popis základného imania

Výška upísaného základného imania je 5 368 752 EUR. Základné imanie spoločnosti je tvorené peňažným vkladom vo výške 5 368 752 EUR spoločnosťou IN GROUP, a.s.. Celé základné imanie je splatené.

**b) Pohyby vo vlastnom imaní**

Pohyby vo vlastnom imaní sú uvedené v časti P.

**c) Rozdelenie zisku / Vysporiadanie straty za minulé účtovné obdobie**

<i>Názov položky</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
Účtovný zisk	12 819 148
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	12 819 148
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>12 819 148</b>

**d) Akcie a podiely na základnom imaní vlastnené účtovnou jednotkou, vrátane akcií a podielov na základnom imaní vlastnených jej dcérskymi účtovnými jednotkami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv**

**e) Zisk alebo strata, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania**

**f) Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní**

## 2. ÚDAJE O REZERVÁCH (Súvaha r. 089)

## a) Popis jednotlivých rezerv k 31.12.2023 a 31.12.2022

Názov položky <i>a</i>	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia <i>b</i>	Tvorba <i>c</i>	Použitie <i>d</i>	Zrušenie <i>e</i>	Stav na konci účtovného obdobia <i>f</i>
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>1 336 518</b>	<b>981 885</b>	<b>1 336 518</b>		<b>981 885</b>
Na mzdy za dovolenky	198 463	186 135	198 463		186 135
Na odvody za dovolenky	69 859	52 184	69 859		52 184
Na mzdy za odmeny	477 513	331 072	477 513		331 072
Na odvody za odmeny	168 084	116 537	168 084		116 537
Na odberateľské bonusy	51 161	20 000	41 219	9942	20 000
Na audítorské služby	2 000	2 000	2 000		2 000
Na energie	165 266	156 035	2 962	159 304	156 035
Na poistenie pohľadávok	32 152	6 535	32 152		6 535
Na poukážky ST BENEFIT	140 870	101 315	139 331	1 539	101 315
Na služby ostatné	26 150	10 072	19 909	6 241	10 072

Názov položky <i>a</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia <i>b</i>	Tvorba <i>c</i>	Použitie <i>d</i>	Zrušenie <i>e</i>	Stav na konci účtovného obdobia <i>f</i>
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>689 840</b>	<b>1 336 518</b>	<b>689 840</b>		<b>1 336 518</b>
Na mzdy za dovolenky	199 929	198 463	199 929		198 463
Na odvody za dovolenky	70 375	69 859	70 375		69 859
Na mzdy za odmeny	235 551	477 513	235 551		477 513
Na odvody za odmeny	82 914	168 084	82 914		168 084
Na odberateľské bonusy	0	51 161	0		51 161
Na audítorské služby	2 000	2 000	2 000		2 000
Na energie	5 047	165 266	5 047		165 266
Na poistenie pohľadávok	0	32 152	0		32 152
Na poukážky ST BENEFIT	0	140 870	0		140 870
Na ostatné	94 025	26 150	94 025		26 150

Spoločnosť nevytvorila žiadnu ďalšiu rezervu na prípadné sankcie od tretích strán (napr. správcu dane, obchodného partnera a pod.) z titulu výkonu svojej podnikateľskej činnosti, nakoľko na základe analýzy súčasného stavu nepredpokladá, že by jej nejaké sankcie od akejkoľvek tretej strany hrozili, aj keď túto skutočnosť nemôže vzhľadom na rozdielnu interpretáciu súčasných právnych predpisov celkom vylúčiť.

## 3. ÚDAJE O ZÁVÄZKOC (Súvaha r. 094 a r. 106)

## a) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	4 221 178	10 568 042
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>4 221 178</b>	<b>10 568 042</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	80 076	104 729
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>80 076</b>	<b>104 729</b>

## e) Tvorba a čerpanie sociálneho fondu

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	100 269	143 698
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	38 286	38 876
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>38 286</b>	<b>38 876</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>62 939</b>	<b>82 305</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>75 616</b>	<b>100 269</b>

## 75 ÚDAJE O BANKOVÝCH ÚVEROCH A VÝPOMOCIACH (Súvaha r. 117 a r. 118)

## a) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky <i>a</i>	Mena <i>b</i>	Úrok p. a. v % <i>c</i>	Dátum splatnosti <i>d</i>	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie <i>e</i>	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie <i>f</i>
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
Investičný úver – Tatra banka, a.s.	EUR	3M + 1%	30.6.2024	20 000 000	20 000 000
Investičný úver – Tatra banka, a.s.	EUR	3M + 1%	30.6.2027	15 000 000	0
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					
Kontokorentný úver – Tatra banka, a.s.	EUR	1,15		0	0

## b) Zabezpečenie jednotlivých úverov

- Investičný úver – ručiteľ IN VEST s.r.o.
- Kontokorentný úver – záložné právo banky na nehnuteľnosti a pohľadávky

## 76 ÚDAJE O ÚČTOCH ČASOVÉHO ROZLIŠENIA NA STRANE PASÍV (Súvaha r. 121)

## a) Popis významných položiek časového rozlíšenia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		

<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	4 000	3 500

**77 DERIVÁTY****a) Významné položky derivátov a vplyv ich precenenia**

Spoločnosti sa netýka.

**b) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Spoločnosti sa netýka.

**78 ÚDAJE O MAJETKU PRENAJATÉHO FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU**

Spoločnosti sa netýka

**a. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH****1. TRŽBY ZA VLASTNÉ VÝKONY A TOVAR (Výkaz ziskov a strát r. 01 a r. 05)**

Oblasť odbytu <i>a</i>	Predaj tovaru		Predaj nehnuteľností		Služby	
	Bežné účtovné obdobie <i>b</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie <i>c</i>	Bežné účtovné obdobie <i>d</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie <i>e</i>	Bežné účtovné obdobie <i>f</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie <i>g</i>
Slovensko	141 397 656	186 111 753			2 360 516	2 354 313
Česká republika	863 213	708 100			14 189	10 498
Rakúsko	133 219	90 295			2 291	892
Belgicko		59 084				11 529
Maďarsko	64 067	25 507			304	144
Holandsko	2 195	9 161			2	2 120
Nemecko	3 437	8 944			300	9
Poľsko	6 728	0			688	198
Slovinsko	11 678				99	
Ostatné	1 767					
<b>Spolu</b>	<b>142 483 959</b>	<b>187 012 844</b>			<b>2 378 390</b>	<b>2 379 703</b>

## 2. ÚDAJE O ZMENE STAVU ZÁSOb (Výkaz ziskov a strát r. 06)

Zmena stavu zásob je zobrazená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky <i>a</i>	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok <i>b</i>	Konečný zostatok <i>c</i>	Začiatkový stav <i>d</i>	Bežné účtovné obdobie <i>e</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie <i>f</i>
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	-6 978 130	3 434 935	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá					
<b>Spolu</b>					
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b>	x	x	x	0	0

Zmena stavu vnútroorganizačných zásob sa rovná rozdielu medzi stavom netto k 31.12. predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto k 31.12. daného účtovného obdobia.

## 3. AKTIVÁCIA NÁKLADOV, VÝNOSY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI, FINANČNEJ ČINNOSTI A MIMORIADNEJ ČINNOSTI (Výkaz ziskov a strát r. 07)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>		
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
Tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku	6 750	35 857
Náhrady od poisťovne	17 710	14 219
Zmluvné pokuty a penále	55 449	56 614
Ostatné	256 452	133 975
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>		
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
Úroky	2 014 685	539 141
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	211 117	110 359
<b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>		

**4. ČISTÝ OBRAT**

Čistý obrat v zmysle §19 ods. 1 písm. a) je tvorený nasledovne:

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
Tržby za vlastné výrobky	10 232 363	0
Tržby z predaja služieb	2 378 390	2 379 703
Tržby za tovar	142 483 959	187 012 844
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>155 094 711</b>	<b>189 392 547</b>

**b. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**

Významné položky nákladov za prijaté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>5 526 898</b>	<b>7 594 418</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	10 000	10 000
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Opravy a udržiavanie	1 548 741	516 453
Nájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku	973 987	936 615
Inzercia a reklama	209 293	236 120
Telekomunikačné služby	102 364	104 541
Správa pohľadávok	33 857	31 605
Poistenie majetku	228 260	271 874
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
Osobné a mzdové náklady	9 986 195	10 784 049
Dane a poplatky	235 620	219 513
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>1 715 982</b>	<b>633 884</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>1</i>	<i>2</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1	2
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Nákladové úroky	1 484 710	378 719
Ostatné finančné náklady	231 271	255 162
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>		

**c. DAŇ Z PRÍJMOV****1. VZŤAH MEDZI SUMOU SPLATNEJ DANE Z PRÍJMOV A SUMOU ODLOŽEJNEJ DANE Z PRÍJMOV A MEDZI VÝSLEDKOM HOSPODÁRENIA PRED ZDANENÍM**

Názov položky <i>a</i>	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane <i>b</i>	Daň <i>c</i>	Daň v % <i>d</i>	Základ dane <i>e</i>	Daň <i>f</i>	Daň v % <i>g</i>
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	9 237 763			16 340 099		
teoretická daň		1 939 930	21		3 431 421	21
Daňovo neuznané náklady	1 106 852	232 439	21	1 455 364	305 626	21
Výnosy nepodliehajúce dani	1 201 830	252 354	21	461 868	96 992	21
Umorenie daňovej straty						
Spolu	9 142 785	1 919 985	21	17 333 595	3 640 055	21
Splatná daň z príjmov		1 928 489			3 640 055	
Odložená daň z príjmov		53 520			-119 104	
Celková daň z príjmov		1 982 009			3 520 951	

**2. ODLOŽENÁ DAŇOVÁ POHĽADÁVKA ALEBO ZÁVÄZOK**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné	-4,10	-3,70
zdaniteľné	431 311	404 516

<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné		
zdaniteľné	664 301	945 953
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>	21%	21%
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	230 079	283 599
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	230 079	283 599
Zaúčtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>		
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

## 3. ĎALŠIE INFORMÁCIE

<i>Názov položky</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		

Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

a) **Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania**

b) **Možnosť umorovania daňovej straty a odpočítateľné dočasné rozdiely, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka**

c) **Zmeny pri vykázaní odloženej daňovej pohľadávky vzťahujúcej sa k minulým obdobiam**

#### d. **PODSÚVAHOVÉ ÚČTY**

*Spoločnosť nemá pre danú oblasť obsahovú náplň*

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		

Závazky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky		

## e. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

### 1. PODMIENENÉ ZÁVÄZKY

Spoločnosti sú známe nasledujúce podmienené záväzky, ktoré nie sú vykázané v súvahe:

*Spoločnosť nemá pre danú oblasť obsahovú náplň*

<i>Druh podmieneného záväzku</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	
	<i>Hodnota celkom</i>	<i>Hodnota voči spriazneným osobám</i>
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

<i>Druh podmieneného záväzku</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>	
	<i>Hodnota celkom</i>	<i>Hodnota voči spriazneným osobám</i>
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

**2. PODMIENENÝ MAJETOK**

<i>Druh podmieneného majetku</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>	<i>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

**f. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNÝCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov:

<i>Druh príjmu, výhody</i>	<i>Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov</i>			<i>Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov</i>		
	<i>b</i>			<i>c</i>		
	<i>štatutárnych</i>	<i>dozorných</i>	<i>iných</i>	<i>štatutárnych</i>	<i>dozorných</i>	<i>iných</i>
	<i>Časť 1 - Bežné účtovné obdobie</i>			<i>Časť 1 - Bežné účtovné obdobie</i>		
<i>a</i>	<i>Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>			<i>Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</i>		
Peňažné príjmy						
Nepeňažné príjmy						

Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

### g. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

#### 1. ÚDAJE O TRANSAKCIÁCH SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI (okrem vzťahu s materskou účtovnou jednotkou a dcérskymi účtovnými jednotkami)

##### a) Prehľad uskutočnených transakcií

Spriaznená osoba <i>a</i>	Kód druhu obchodu <i>b</i>	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie <i>c</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie <i>d</i>
IN VEST s.r.o.	02	410 208	532 831
STAVMAT STAVEBNINY, a.s., ČR	02	305 419	89 115
STAVMAT Z.r.t, HU	02	0	0
CITY STONE DESIGN, s.r.o.	02	5 170	4 313
RED_DUBY s.r.o.	02	416 853	409 849
IN VEST s.r.o.	01	30 217	218 789
STAVMAT STAVEBNINY, a.s., ČR	01	109 621	20 275
STAVMAT Zrt, HU	01	2 921	0

CITY STONE DESIGN, s.r.o.	01	5 374 507	6 121 079
RED_DUBY s.r.o.	08	13 329 742	10 078 223
STY-X s.r.o.	08	10 582 718	10 086 278
DOLINKY, s.r.o.	08	10 392 106	9 935 256
PARKSITE	08	10 890 570	10 418 974

Kód druhu obchodu	Druh obchodu:
01	kúpa
02	predaj
03	poskytnutie služby
04	obchodné zastúpenie
05	licencia
06	transfer
07	know -how
08	úver, pôžička
09	výpomoc
10	záruka
11	iný obchod.

#### b) Prehľad zostatkov pohľadávok a záväzkov

<i>Spriaznená osoba</i>	<i>Popis položky</i>	<i>Bežné obdobie</i>	<i>Minulé obdobie</i>
STAVMAT STAVEBNINY, a. s.	pohľadávky z obch. styku	- 5 023	40 522
IN VEST s.r.o.	pohľadávky z obch. styku	13 525	3 523
CITY STONE DESIGN, s.r.o.	pohľadávky z obch. styku	0	0
RED_DUBY s.r.o.	pohľadávky z obch. styku	707	0
STAVMAT Z.r.t., HU	pohľadávky z obch. styku		
<b>Spolu pohľadávky</b>		<b>9 209</b>	<b>44 045</b>

<i>Spriaznená osoba</i>	<i>Popis položky</i>	<i>Bežné obdobie</i>	<i>Minulé obdobie</i>
STAVMAT STAVEBNINY, a. s.	záväzky z obch. styku	75	0
IN VEST s.r.o.	záväzky z obch. styku	1 540	8 384

CITY STONE DESIGN, s.r.o. STAVMAT Z.r.t., HU	záväzky z obch. styku záväzky z obch. styku	356 405	1 587 565
---	--	---------	-----------

<b>Spolu záväzky</b>		<b>358 020</b>	<b>1 595 949</b>
----------------------	--	----------------	------------------

## 2. ÚDAJE O TRANSAKCIÁCH S MATERSKOU ÚČTOVNOU JEDNOTKOU A DCÉRSKÝMI ÚČTOVNÝMI JEDNOTKAMI

### a) Prehľad uskutočnených transakcií

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka <i>a</i>	Kód druhu obchodu <i>b</i>	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie <i>c</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie <i>d</i>
STAVMAT SERVIS, s.r.o.	02	1 808 924	2 759 024
STAVMAT SERVIS, s.r.o.	01	1 567 946	2 402 314

### b) Prehľad zostatkov pohľadávok a záväzkov

<i>Spriaznená osoba</i>	<i>Popis položky</i>	<i>Bežné obdobie</i>	<i>Minulé obdobie</i>
STAVMAT SERVIS, s.r.o.	pohľadávky z obch. styku	150 422	307 325
	záväzky z obch. styku	- 44 699	- 126 810

### h. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Spoločnosti nie sú známe žiadne iné skutočnosti, ktoré vznikli po dni, ku ktorému je zostavená účtovná závierka, ktoré by významnejším spôsobom menili výsledky účtovnej závierky za rok 2022, resp. by významnejším spôsobom ovplyvnili činnosť spoločnosti v nasledujúcich účtovných obdobiach.

**i. ZMENY VLASTNÉHO IMANIA**

Pohyby vlastného imania v roku 2022 sú zhrnuté v nasledujúcej tabuľke:

<i>Položka vlastného imania</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>				
	<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Presuny</i>	<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>	<i>f</i>
Základné imanie	5 368 752				5 368 752
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	2 908 517				2 908 517
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-901				-901
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	536 875				536 875
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	35 205 028			12 819 148	48 024 176
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	12 819 148	7 255 754		12 819 148	7 255 754
Vyplatené dividendy					

Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Pohyby vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania <i>a</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia <i>b</i>	Prírastky <i>c</i>	Úbytky <i>d</i>	Presuny <i>e</i>	Stav na konci účtovného obdobia <i>f</i>
Základné imanie	5 368 752				5 368 752
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	2 908 517				2 908 517
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-901				-901
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	536 875				536 875
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	27 703 366			7 501 662	35 205 028
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	7 501 662	12 819 148		7 501 662	12 819 148

Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

## - PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV PRI POUŽITÍ NEPRIAMEJ METÓDY

Spoločnosť sa rozhodla vykazovať prehľad o peňažných tokoch (Cash flow) použitím nepriamej metódy. Pomocou tejto metódy sa výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov upravuje o vplyvy nepeňažných položiek súvisiacich s prevádzkovou činnosťou účtovnej jednotky. Peňažné toky z investičnej a finančnej činnosti sú vykazované priamou metódou.

-- Peňažné toky z prevádzkovej činnosti --		2 023	2022
	HV Zisk/Strata (+/-)	9 237 763	16 340 099
<b>A.1.</b>	<b>NEPEŇAŽNÉ OPERÁCIE OVPLYVŇUJÚCE VH Z BČ</b>	<b>-957 310</b>	<b>2 982 765</b>
A.1.1	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	1 168 877	1 134 936
A.1.2	ZC dlhodobého nehmotného a hmotného maj. pri vyradení, s výnimkou predaja (+)	0	0
A.1.3	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	0	0
A.1.4	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	0	0
A.1.5	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-361 081	77 570
A.1.6	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)		
A.1.7	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	-211 117	-110 359
A.1.8	Úroky účtované do nákladov (+)	1 484 710	378 719
A.1.9	Úroky účtované do výnosov (-)	-2 014 685	-539 141
A.1.10	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom (-)	0	0
A.1.11	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom (+)	0	0
A.1.12	Výsledok z predaja dlhodobého maj., s výnimkou peňažných ekvivalentov (+/-)	-6 750	-35 857
A.1.13	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú VH z bežnej činnosti (+/-)	-1 017 265	2 076 898
<b>A.2.</b>	<b>ZMENY STAVU PRACOVNÉHO KAPITÁLU</b>	<b>6 966 708</b>	<b>-3 609 295</b>
A.2.1	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	3 609 657	-2 862 836

A.2.2	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-6 346 863	1 948 794
A.2.3	Zmena stavu zásob (-/+)	9 703 914	-2 695 253
A.2.4	Zmena stavu KD finančného maj. s výnimkou súčastí peňažných prostriedkov a ekvivalentov (-/+)		
<b>A*</b>	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne (Z/S + A.1. + A.2.)</b>	<b>15 247 161</b>	<b>15 713 569</b>
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou investičných činností (+)	110 359	112 820
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou finančných činností (-)		
<b>A**</b>	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet A1. až A. 6.)</b>	<b>15 357 520</b>	<b>15 826 389</b>
A.7.	Výdavky na daň z príjmov s výnimkou investičných činností alebo činností (-/+)	-4 420 540	-2 693 227
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
<b>A.</b>	<b>Čistý peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A1. až A.. 9.)</b>	<b>10 936 980</b>	<b>13 133 162</b>
<b>-- Peňažné toky z investičných činností --</b>			
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-6 000	-10 560
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)1)	-3 192 739	-6 102 010
B.3.	Výdavky na obs. dlhodobých CP a podielov s výnimkou peňažných ekvivalentov		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	6 750	35 857
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých CP s výnimkou cenných papierov peňažných ekvivalentov		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-2 700 000	-24 300 000
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou kons. celku (+)		0
B.9.	Výdavky na DD pôžičky poskytnuté tretím osobám (-)	-36 720	0
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek tretím osobám (+)	36 720	27 000
B.11.	Príjmy z prenájmu súboru hnutelného a nehmotného maj. odpisovaného nájomcom (+)		
B.12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou začlenených do prevádzkových činností (+)		

B.14.	Výdavky súvisiace s derivátmi okrem obchodovania a finančnej činnosti (-)		
B.15.	Príjmy súvisiace s derivátmi okrem obchodovania a finančnej činnosti (+)		
B.16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B.17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
<b>B.</b>	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 20.)</b>	<b>-5 891 989</b>	<b>-30 349 713</b>
<b>-- Peňažné toky z finančných činností --</b>			
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	0	0
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z DD a KD záväzkov z finančnej činnosti (súčet C.2.1. až C.2.10.)	0	15 000 000
C.2.1	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C.2.3	Príjmy z úverov od banky okrem úverov, ktoré boli poskytnuté na hlavný predmet činnosti (+)	0	15 000 000
C.2.4	Výdavky na splácanie úverov od banky okrem zabezpečenia hlavného predmetu činnosti		
C.2.5	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C.2.6	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C.2.7	Výdavky na úhradu záväzkov z používania maj. (-)		
C.2.8	Výdavky na úhradu závä. za prenájom súboru hnuiteľného a nehnuteľného majetku (-)		
C.2.9	Príjmy z ostatných DD a KD záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky		
C.2.10	Výdavky na splácanie ostatných DD a KD záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti (-)		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		

C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
<b>C.</b>	<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)</b>	<b>0</b>	<b>15 000 000</b>
<b>D.</b>	<b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-)(súčet A + B + C)</b>	<b>5 044 991</b>	<b>-2 216 551</b>
<b>E.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)</b>	<b>462 755</b>	<b>2 679 307</b>
<b>F.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov na konci účt. obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov (+/-)</b>	<b>5 507 746</b>	<b>462 755</b>
<b>G.</b>	<b>Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom (+/-)</b>		
<b>H.</b>	<b>Zostatok peňažných prostriedkov, upravený o kurzové rozdiely (+/-)</b>	<b>5 507 746</b>	<b>462 755</b>

## Vysvetlivky:

- peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentné účty a časť zostatku peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,
- peňažnými ekvivalentmi sa rozumie krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka napr. termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.