

Poznámky (Úč NUJ3-01)

IČO: 42361389
DIČ: 2024086317

Bežné účtovné obdobie: 01.01.2023-31.12.2023

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: 01.01.2022-31.12.2022

Názov účtovnej jednotky Realitná únia Slovenskej republiky
Sídlo: Májkova 3, 811 07 Bratislava
právna forma: Združenie

Čl. I.**Všeobecné údaje**

(1) Meno a priezvisko fyzickej osoby alebo názov právnickej osoby, ktorá je zakladateľom alebo zriaďovateľom účtovnej jednotky, jej trvalý pobyt alebo sídlo, dátum založenia a zriadenia účtovnej jednotky.

Realitná únia Slovenskej republiky vznikla na základe zakladajúceho dokumentu (stanovy) a jej registráciu uskutočnilo Ministerstvo vnútra SR pod č. VVS / 1-900/90-43725.

Dátum založenia: 17.4.2014

Zriaďovateľ: JUDr. Mojmir Plavec, Wilsonova 2, 811 07 Bratislava

(2) Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky; uvádzajú sa mená a priezviská členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky.

Štatutárnym a výkonným orgánom je Predsedníctvo. Predsedníctvo tvorí:

- * predseda: Mgr. Attila Mészáros
- * podpredseda: Mgr. Karin Zápalová, RSc.
- * tajomník: JUDr. Mojmir Plavec, RSc.

(3) Opis činnosti, na účel ktorej bola účtovná jednotka zriadená a opis druhu podnikateľskej činnosti, ak ju účtovná jednotka vykonáva.

Účelom združenia je:

- a) prispievať k zlepšovaniu podnikateľského prostredia na realitnom trhu, budovať vzájomnú spoluprácu, pestovať porozumenie, zvyšovať spoločenskú zodpovednosť, odbornú a vedomostnú úroveň svojich členov a ochraňovať spotrebiteľov
- b) presadzovať etické a morálne zásady a dodržiavanie platných právnych predpisov vrátane vnútorných predpisov únie
- c) obhajovať záujmy svojich členov, poskytovať im pomoc a podporu,

- d) vykonávať záujmovú odbornú, vzdelávaciu a organizačnú činnosť, analyzovať súvisiace právne, spoločenské, politické, ekonomické a kultúrne otázky verejného záujmu a navrhovať riešenia
- e) organizovať semináre, konferencie, vzdelávacie školenia, kurzy a diskusné okrúhle stoly,
- f) realizovať všeobecno-spoločenské výskumy a zistené poznatky zverejňovať,
- g) venovať sa publikačnej a vydavateľskej činnosti,
- h) poskytovať poradenské, metodické a inforačné služby. Formou priamych konzultácií, sprostredkovaní odborných názorov a náhľadov prispievať k zvyšovaniu odborného a všeobecného povedomia svojich členov a občanov,
- i) spolupracovať s inými občianskymi združeniami, zväzmi, vzdelávacími inštitúciami a inými subjektmi, ktoré napomáhajú v dosahovaní stanovených cieľov združeniam,
- j) reprezentovať odbornú obec na území SR, ale aj v zahraničí. Prezentovať názory a stanoviská pred zákonodárnym zborom, orgánmi štátnej správy, územnej a záujmovej samosprávy.
- k) presadzovať legislatívne zmeny.

(4) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov, a z toho počet vedúcich zamestnancov účtovnej jednotky za účtovné obdobie, za ktoré sa zostavuje účtovná závierka (ďalej len „bežné účtovné obdobie“) a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie. Počet dobrovoľníkov vyslaných účtovnou jednotkou a počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas bežného účtovného obdobia a bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia.

	bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné
Priemerný počet zamestnancov		
Z toho počet vedúcich zamestnancov		
Počet dobrovoľníkov vyslaných účtovnou jednotkou		
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	16	14

(5) Informácia o organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky.

(6) Údaje podľa odseku 4 a čl. III a IV sa uvádzajú v textovej podobe a tabuľkovej podobe.

Čl. II.

Informácie o účtovných zásadách a a účtovných metódach

(1) Informácia, či je účtovná zvierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

Účtovná zvierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania a pokračovania vo svojej činnosti.

(2) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky.

V priebehu účtovného obdobia nedošlo k žiadnym zmenám, ktoré by mali vplyv na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a ani výsledku hospodárenia účtovnej jednotky.

(3) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov v členení na

- a) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou - nevyskytli sa
- b) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou - nevyskytli sa,
- c) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom - nevyskytli sa,
- d) dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou - oceňuje sa cenou obstarania
- e) dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou - nevyskytli sa,
- f) dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom - nevyskytli sa,
- g) dlhodobý finančný majetok - nevyskytli sa,
- h) zásoby obstarané kúpou - cena obstarania,
- i) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou - nevyskytli sa,
- j) zásoby obstarané iným spôsobom - nevyskytli sa,
- k) pohľadávky - oceňujú sa nominálnou hodnotou,
- l) krátkodobý finančný majetok - oceňuje sa nominálnou hodnotou,
- m) časové rozlíšenie na strane aktív - menovitou hodnotou pri dodržaní princípu časovej a vecnej súvislosti
- n) záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov - menovitou hodnotou
- o) časové rozlíšenie na strane pasív - menovitou hodnotou pri dodržaní princípu časovej a vecnej súvislosti
- p) deriváty - nevyskytli sa,
- r) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi - nevyskytli sa.

(4) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov.

Účtovná jednotka v roku 2022 obstarala nehnuteľnosť - byt, za účelom prenájmu. Odpisový plán: 6. odpisová skupina, rovnomerné odpisovanie, daňové odpisy sa rovnajú účtovným odpisom. Doba odpisovania 40 rokov

(5) Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku. Uvádza sa, či účtovná jednotka uplatňuje opravné položky a rezervy.

Nebolo v účtovnej jednotke aplikované.

Čl. III.

Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe

(1) Údaje o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie, a to

- a) prehľad o dlhodobom majetku podľa položiek tohto majetku v členení podľa položiek súvahy; uvádza sa stav dlhodobého majetku v prvotnom ocenení na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku a zostatok na konci bežného účtovného obdobia,
- b) prehľad oprávok a opravných položiek k dlhodobému majetku podľa jednotlivých položiek tohto majetku v členení podľa položiek súvahy; uvádza sa stav oprávok a opravných položiek k dlhodobému majetku na začiatku bežného účtovného obdobia, ich prírastky a úbytky počas bežného účtovného obdobia a zostatok na konci bežného účtovného obdobia,
- c) prehľad o zostatkových cenách dlhodobého majetku na začiatku bežného účtovného obdobia a na konci bežného účtovného obdobia.

Účtovná jednotka nevlastní dlhodobý nehmotný majetok.

Tabuľka č. 1 - k čl. III ods.1 o stave a pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku.

	Nehmotné výsledky z vývojovej a obdobnej činnosti	Softvér	Oceniteľné práva	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	SPOLU
Prvotné ocenenie - stav na začiatku bežného obdobia							
prírastky							
úbytky							
presuny							
Stav na konci bežného účtovného obdobia							

Oprávky - stav na začiatku bežného obdobia							
prírastky							
úbytky							
presuny							
Stav na konci bežného účtovného obdobia							
Opravné položky - stav na začiatku bežného obdobia							
prírastky							
úbytky							
presuny							
Stav na konci bežného účtovného obdobia							
Zostatková hodnota - stav na začiatku bežného obdobia							
prírastky							
úbytky							
presuny							
Stav na konci bežného účtovného obdobia							

Tabuľka č. 2:

	Pozemky	Umelecké diela a zbierky	Stavby	Samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných veci	Dopravné prostriedky	Drobný a ostatný dlhodobý hmotný majetok	SPOLU
Prvotné ocenenie - stav na začiatku bežného obdobia			215 000,00 €				
prírastky							
úbytky							
presuny							
Stav na konci bežného účtovného obdobia			215 000,00 €				
Oprávky - stav na začiatku bežného obdobia			3 583,36 €				
prírastky			5 375,00 €				
úbytky							
presuny							
Stav na konci bežného účtovného obdobia			8 958,36 €				
Opravné položky - stav na začiatku bežného obdobia							
prírastky							
úbytky							
presuny							

Stav na konci bežného účtovného obdobia							
Zostatková hodnota - stav na začiatku bežného obdobia				211 416,64 €			
prírastky							
úbytky							
presuny							
Stav na konci bežného účtovného obdobia				206 041,64 €			

(2) Prehľad dlhodobého majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobého majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.
Neaplikovateľné.

(3) Údaje o spôsobe a výške poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku.
Neaplikovateľné.

(4) Údaje o štruktúre dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobia a jeho umiestnenie v členení podľa položiek súvahy a o zmenách, ktoré sa uskutočnili v priebehu bežného účtovného obdobia v jednotlivých položkách dlhodobého finančného majetku.

Neaplikovateľné.

Tabuľka - k čl. III ods. 4 o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Názov spoločnosti	Podiel na ZI (%)	Podiel ÚJ na hlasovacích právach (v %)	Hodnota VI ku koncu		Účtovná hodnota ku koncu	
			Bežné účtovné obdobia	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia	Bežné účtovné obdobia	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia

Zostatková hodnota - stav na začiatku bežného obdobia								
prírastky								
úbytky								
presuny								
Stav na konci bežného účtovného obdobia								

(6) Prehľad o významných položkách krátkodobého finančného majetku a o ocenení krátkodobého finančného majetku reálnou hodnotou ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná Neaplikovateľné

Tabuľka č. 1 - k čl. III ods. 6 o položkách krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Majetkové cenné papiere na obchodovanie				
Dlhové cenné papiere na obchodovanie				
Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné cenné papiere				

Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok spolu				

Tabuľka č. 2 - k čl. III ods. 6 o položkách krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+,-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účetného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
Majetkové cenné papiere na obchodovanie			
Dlhové cenné papiere na obchodovanie			
Ostatné realizovateľné cenné papiere			
Krátkodobý finančný majetok spolu			

(7) Prehľad opravných položiek k zásobám, pričom sa uvádza ich stav na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorba, zníženie alebo zúčtovanie opravných položiek počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia, ako aj dôvod tvorby, zníženia alebo zúčtovania opravných položiek k zásobám.

Neaplikovateľné

Tabuľka k čl. III ods. 7 o vývoji opravných položiek k zásobám.

Druh zásob	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Tvorba opravnej položky (zvýšenie)	Zníženie opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Poskytnutý preddavok na zásoby					
Zásoby spolu					

(8) Opis významných pohľadávok v nadväznosti na položky súvahy a v členení na pohľadávky za hlavnú nezdaňovanú činnosť, zdaňovanú činnosť a podnikateľskú činnosť.

(9) Prehľad opravných položiek k pohľadávkam, pričom sa uvádza ich stav na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorba, zníženie alebo zúčtovanie opravných položiek počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia, ako aj dôvod tvorby, zníženia alebo zúčtovania opravných položiek k pohľadávkam.

ÚJ netvorila opravné položky k pohľadávkam.

Tabuľka k čl. III ods. 9 o vývoji opravných položiek k pohľadávkam.

Druh pohľadávok	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Tvorba opravnej položky (zvýšenie)	Zníženie opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku					
Ostatné pohľadávky					
Pohľadávky voči účastníkom združení					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu					

(10) Prehľad pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti.

Tabuľka k čl. III ods. 10 o pohľadávkach do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti.

	Stav na konci	
	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Pohľadávky do lehoty splatnosti	470,00	29,00
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky spolu	470,00	29,00

(11) Prehľad významných položiek časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období.

Nákladny budúcich období k 31.12.2023: nula

(12) Opis a výška zmien vlastných zdrojov krytia neobežného majetku a obežného majetku podľa položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, a to

a) opis základného imania, nadačného imania v nadáciách, výška vkladov zakladateľov alebo zriaďovateľov, prioritný majetok v neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby, prevody zdrojov z fondov účtovnej jednotky a podobne; za jednotlivé položky sa uvádza stav na začiatku bežného účtovného obdobia, jednotlivé prírastky, úbytky, presuny a zostatok na konci bežného účtovného obdobia,

b) opis jednotlivých druhov fondov, ktoré tvorí účtovná jednotka, stav na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky, presuny a zostatok na konci bežného účtovného obdobia.

Tabuľka k čl. III ods. 12 o zmenách vlastných zdrojov krytia neobežného majetku a obežného majetku.

	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky (+)	Úbytky (-)	Presuny (+, -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Imanie a fondy					
Základné imanie					
z toho:					
nadačné imanie v nadácii					
vklady zakladateľov					
prioritný majetok					
Fondy tvorené podľa osobitného predpisu					
Fond reprodukcie					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia kapitálových účastín					

Fondy zo zisku					
Rezervný fond					
Fondy tvorené zo zisku					
Ostatné fondy	399 963,21				399 963,21
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	825 493,92			390 022,18	1 215 516,10
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	390 022,18	(38 243,32)		(390 022,18)	(38 243,32)
Spolu	1 225 457,13	390 022,18		-	1 615 479,31

(13) Informácia o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty vykázanej v minulých účtovných obdobiach.

V predchádzajúcom účtovnom období dosiahla ÚJ zisk vo výške 390022,18 Eur, ktorý bol v bežnom účtovnom období presunutý v celej výške na účet nerozdeleného HV.

Tabuľka k čl. III ods. 13 o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	390 022,18
Rozdelenie účtovného zisku	
Pridel do základného imania	
Pridel do fondu tvoreného podľa osobitného predpisu	
Pridel do fondu reprodukcie	
Pridel do rezervného fondu	

Prídel do fondu tvoreného zo zisku	
Prídel do ostatných fondov	
Uhrada straty minulých období	
Prevod do sociálneho fondu	
Prevod do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov	390 022,18
Iné	
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	
Zo základného imania	
Z rezervného fondu	
Z fondu tvoreného zo zisku	
Z ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Prevod do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov	
Iné	

(14) Opis a výška cudzích zdrojov, a to:

a) údaje o jednotlivých druhoch rezerv, ktoré tvorí účtovná jednotka; uvádza sa stav rezerv na začiatku bežného účtovného obdobia, ich tvorba, zníženie, použitie alebo zrušenie počas bežného účtovného obdobia a zostatok rezervy na konci bežného účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezervy,

Tabuľka k čl. III ods. 14 pís. A) o tvorbe a použití rezerv

Druh rezervy	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Tvorba rezerv	Použitie rezerv	Zrušenie alebo zníženie rezerv	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Jednotlivé druhy krátkodobých zákonných rezerv					
Jednotlivé druhy dlhodobých zákonných rezerv					
Zákonné rezervy spolu					
Jednotlivé druhy krátkodobých ostatných rezerv					
Jednotlivé druhy dlhodobých ostatných rezerv					
Ostatné rezervy spolu					
Rezervy spolu					

ÚJ netvorila žiadne rezervy.

b) údaje o významných položkách na účtoch 325 - Ostatné záväzky a 379 – Iné záväzky; uvádza sa začiatkový stav, prírastky, úbytky a konečný zostatok podľa jednotlivých druhov záväzkov,

	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky (+)	Úbytky (-)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
účet 325 - Ostatné záväzky				
účet 379 - Iné záväzky	€ 1 448,00		€ 1 448,00	€ -

c) prehľad o výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Tabuľka k čl. III ods. 14 písm. c) a d) o záväzkoch.

Druh záväzkov	Stav na konci	
	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky do lehoty splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do jedného	155,00	14 346,00
Krátkodobé záväzky spolu	155,00	14 346,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu		

Krátkodobé a dlhodobé záväzky spolu	155,00	14 346,00
--	--------	-----------

d) prehľad o výške záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa položiek súvahy

1. do jedného roka vrátane, 155
2. od jedného roka do piatich rokov vrátane,
3. viac ako päť rokov,

e) prehľad o záväzkoch zo sociálneho fondu; uvádza sa začiatkový stav, tvorba a čerpanie sociálneho fondu počas účtovného obdobia a zostatok na konci účtovného obdobia, *ÚJ netvorí sociálny fond.*

Tabuľka k čl. III ods. 14 písm e) o vývoji sociálneho fondu

Sociálny fond	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Stav k prvému dňu účtovného obdobia		
Tvorba na ťarchu nákladov		
Tvorba zo zisku		
Čerpanie		
Stav k poslednému dňu účtovného obdobia		

f) prehľad o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach s uvedením meny, v ktorej boli poskytnuté, druhu, hodnoty v cudzej mene a hodnoty v eurách ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, výšky úroku, splatnosti a formy zabezpečenia,

Druh cudzieho zdroja	Mena	Výška úroku v %	Splatnosť	Forma zabezpečenia	Suma istiny na konci bežného účetného obdobia	Suma istiny na konci bezprostredne predchádzajúceho účetného obdobia
Krátkodobý bankový úver						
Pôžička						
Návratná finančná výpomoc						
Dlhodobý bankový úver						
Spolu						

Új nebol poskytnutý žiadny bankový úver, pôžička ani finančná výpomoc.

g) prehľad o významných položkách časového rozlíšenia výdavkov budúcich období.

Neaplikovateľné.

(15) Prehľad o významných položkách výnosov budúcich období v členení najmä na

- zostatkovú hodnotu bezodplatne nadobudnutého dlhodobého majetku,
- zostatkovú hodnotu dlhodobého majetku obstaraného z dotácie,
- zostatok nepoužitej dotácie alebo grantu,
- zostatok nepoužitej časti podielu zaplatenej dane,
- zostatkovú hodnotu dlhodobého majetku obstaraného z podielu zaplatenej dane,
- zostatok nepoužitého peňažného plnenia na základe zmluvy o sponzorstve v športe (ďalej len „sponzorské“),
- zostatková hodnota dlhodobého majetku obstaraného zo sponzorského.

Položky výnosov budúcich období z dôvodu	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
bezodplatne nadobudnutého dlhodobého majetku				
dlhodobého majetku obstaraného z dotácie				
dlhodobého majetku obstaraného z finančného daru				
dotácie zo štátneho rozpočtu alebo z prostriedkov Európskej únie				
dotácie z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku				
zostatku grantu				
zostatku podielu zaplatenej dane				
dlhodobého majetku obstaraného z podielu zaplatenej dane				
nepoužitého sponzorského				

dlhodobého majetku obstaraného zo sponzorského				
--	--	--	--	--

Neaplikovateľné.

(16) Údaje o majetku prenajatom formou finančného prenájmu, a to

a) celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, v členení na istinu a finančný náklad,

b) suma istiny a finančného nákladu podľa doby splatnosti

1. do jedného roka

vrátane,

2. od jedného roka do piatich rokov vrátane,

3. viac ako päť rokov

Tabuľka k čl. III ods. 16 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Závazok	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Istina	Finančný náklad	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Celková suma dohodnutých platieb				
do jedného roka vrátane				
od jedného roka do piatich rokov vrátane				
viac ako päť rokov				

Neaplikovateľné.

Čl. IV.**Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje vo výkaze ziskov a strát**

(1) Prehľad tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a vyčíslením hodnoty tržieb podľa jednotlivých hlavných druhov výrobkov, služieb hlavnej činnosti a podnikateľskej činnosti účtovnej jednotky.

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Členské príspevky	€	111 097,00	€ 101 496,00
Hlavná činnosť - profesijná	€	132 909,60	€ 315 416,60
Dary	€	1 448,00	
Prijem z prenájmu (zdaňovaná činnosť)	€	1 350,00	

(2) Opis a vyčíslenie hodnoty významných položiek prijatých darov, osobitných výnosov, zákonných poplatkov a iných ostatných výnosov.

Neaplikovateľné.

(3) Prehľad dotácií a grantov, ktoré účtovná jednotka prijala v priebehu bežného účtovného obdobia.

Neaplikovateľné

(4) Opis a suma významných položiek finančných výnosov; uvádza sa aj celková suma kurzových ziskov, pričom osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. a) celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, v členení na istinu a finančný náklad,

Neaplikovateľné

(5) Opis a vyčíslenie hodnoty významných položiek nákladov, nákladov na ostatné služby, osobitných nákladov a iných ostatných nákladov.

Náklady	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné
518 - Ostatné služby	€	271 363,00	€ 21 829,65
532 - Daň z nehnuteľnosti	€	65,00	
551 - Odpisy nehnuteľnosti	€	5 375,00	€ 3 583,36
549 - Iné ostatné náklady (poplatky bankám)	€	978,34	€ 1 289,32
501 - Spotreba materiálu	€	602,60	€ 4,75

(6) Prehľad o účele a výške použitia podielu zaplatenej dane za bežné účtovné obdobie.

ÚJ nemala žiadny podiel zaplatenej dane za bežné účtovné obdobie.

Účel použitia podielu zaplatenej dane	Použitá suma z bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Použitá suma bežného účtovného obdobia
Zostatok podielu zaplatenej dane bežného účtovného obdobia		

(7) Opis a suma významných položiek finančných nákladov; uvádza sa aj celková suma kurzových strát, pričom osobitne sa uvádza hodnota kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Neaplikovateľné

(8) V účtovnej jednotke, ktorá má povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom, sa uvedie vymedzenie a suma nákladov za účtovné obdobie v členení na náklady za

- a) overenie účtovnej závierky,
- b) uisťovacie audítorské služby okrem overenia účtovnej závierky,
- c) daňové poradenstvo,
- d) ostatné neaudítorské služby

Tabuľka k čl. IV ods. 8 o nákladoch vynaložených v súvislosti s auditom účtovnej závierky.

Jednotlivé druhy nákladov za	Suma
overenie účtovnej závierky	
uisťovacie audítorské služby okrem overenia účtovnej závierky	
daňové poradenstvo	
ostatné neaudítorské služby	

Spolu	
-------	--

ÚJ nemá povinnosť overenia účtovnej závierky auditorom.

Čl. v.

Opis údajov na podsúvahových účtoch

Významné položky prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, odpísané pohľadávky a prípadné ďalšie položky.

Neaplikovateľné

Čl. vi.

Ďalšie informácie

(1) Opis a hodnota iných aktív, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmito inými aktívami sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov.

Neaplikovateľné

(2) Opis a hodnota iných pasív vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takýmto inými pasívami sú:

- a) možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
- b) povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

Neaplikovateľné

(3) Opis významných položiek ostatných finančných povinností, ktoré sa nesledujú v účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe; pri každej položke sa uvádza jej opis, výška a údaj, či sa týka spriaznených osôb, a to

- a) povinnosť z devízových termínovaných obchodov a iných finančných derivátov,

- b) povinnosť z opčných obchodov,
- c) zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité produkty alebo služby, napríklad z dodávateľských alebo odberateľských zmlúv,
- d) povinnosť z leasingových, nájomných, servisných, poisťných, koncesionárskych, licenčných zmlúv a podobných zmlúv,
- e) iné povinnosti.

Neaplikovateľné

(4) Prehľad nehnuteľných kultúrnych pamiatok, ktoré sú v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky.

Neaplikovateľné

(5) Informácie o významných skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia.

Po 31. decembri 2023 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti, ktoré sú predmetom účtovníctva.