

# Poznámky

individuálnej účtovnej závierky  
zostavenej k 31.12.2023  
v celých eurách

za obdobie: od 01 / 2023 do 12 / 2023

za bezprostredne predchádzajúce  
obdobie: od 01 / 2022 do 12 / 2022

Dátum vzniku účtovnej jednotky: 7.5.2017

Účtovná závierka: riadna, zostavená

IČO:	50981561
DIČ	2120548914
Kód SK NACE	68.31.0

Obchodné meno	CASMAR Reality s.r.o.
Ulica číslo	Paulínska 19
PSČ , obec	91701 Trnava
Tel. kontakt	0948-636000
e-mail	markovic.p@casmair.sk

Zostavená dňa 29.6.2024	Podpis osoby zodpovednej za účtovníctvo	Podpis osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky	Podpis člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
Schválená dňa 29.6.2024	Počuchová	Počuchová	P. Markovič

### 1. Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Priemerný počet zamestnancov	8	8
Stav zamestnancov ku dňu zostavenia účtovnej závierky	8	8
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

### 2. Informácie o štruktúre spoločníkov

Spoločník, akcionár	Výška podielu v €	Výška podielu v %	Podiel na hlasovacích právach	Podiel na položkách ZI
Peter Markovič	6000	100	100	100

### Zmeny v štruktúre spoločníkov za dané obdobie

Spoločník, akcionár Dátum zmeny	Výška podielu v €	Výška podielu v %	Podiel na hlasovacích právach	Podiel na položkách ZI

### 3. Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

položka	softvér	Oceneniteľné práva	goodvill	ostatné
Obstarávacia cena				
Oprávky				
Opravné položky				
Zostatková cena	0	0	0	0

#### 4. Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

položka	pozemky	stavby	Samostatné hnutelné veci	ostatné
Obstarávacia cena	927500		402932	
Oprávky			178603	
Opravné položky				
Zostatková cena	927500	0	224329	0

#### 5. Informácia o štruktúre pohľadávok

položka	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	spolu
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
- z obchodného styku			
- pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
- pohľadávky voči spoločníkom a členom			
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	58787		58787
- z obchodného styku	58787		58787
- pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
- pohľadávky voči spoločníkom a členom			
Iné pohľadávky			

#### 6. Informácia o stave tovaru/materiálu na sklade

položka	Stav k 1.1.	Stav k 31.12.
tovar	0	0
materiál		

### 7. Informácie o štruktúre záväzkov

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	spolu
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>94229</b>		<b>94229</b>
Z obchodného styku			
Voči spoločníkom			
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	750242		750242
Z obchodného styku	<b>229707</b>		229707
Voči spoločníkom	481277		481277
ostatné			

### 8. Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Pokladňa a ceniny	264
Bežné bankové účty	30495
Bankové účty termínované	
Peniaze na ceste	
Spolu	30759

### 9. Informácia o rozdelení zisku alebo straty za dane obdobie

Účtovný zisk		Účtovná strata	
<b>suma</b>	175342	<b>suma</b>	
Rozdelenie –prídel do ZRF	8767	Úhrada zo ZRF	<b>0</b>
Prídel do ostatných fondov		Úhrada z ostatných fondov	
Prídel do SF		Úhrada z nerozdeleného zisku z min. rokov	
Prídel na ZI		Úhrada straty spoločníkmi	
Úhrada straty z minulých období		Prevod do neuhradenej straty z min. rokov	
Prevod do nerozdeleného zisku	166575		<b>0</b>
Rozdelenie zisku spoločníkom			

### 10. Informácia o sociálnom fonde

položka	Bežné obdobie
Počiatočný stav	623
tvorba	
čerpanie	
Konečný zostatok	756

### 11. Informácie o štruktúre nákladov a výnosov

NÁKLADY		VÝNOSY	
materiál	141792	Tržby z predaja tovaru	0
služby	272311	Tržby za služby	887710
Mzdové a osobné náklady	35105	Výnosy zo zákazky	
Dane a poplatky	5738	Výnosy za predaj nehnuteľnosti	
odpisy	52884	Výnosy finančné	
Finančné náklady	<b>4450</b>	<b>Predaj majetku</b>	
Ostatné náklady na hospodársku činnosť			
Kurzové rozdiely			
tovar	151520		

### 12. Informácie o vlastnom imaní – bežné obdobie

	Stav na začiatku účtovného obdobia	prírastky	úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	6000			6000
Zmena ZI				
Zákonný rezervný fond	4691			4721
Sociálny fond	623			756
Nedeliteľný fond				
Nerozdelený zisk minulých rokov	89129			89702
Nerozdelená strata minulých rokov	-25748			-25748
Výsledok hospodárenia	603			175342
Vlastné imanie	75298			250773

štatutárny zástupca sro: P. Markovič