

Poznámky k mikro účtovnej závierke za rok 2023

zostavené podľa Opatrenia Ministerstva financií SR č.MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre **mikro účtovné jednotky** v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18008/2014-74 – FS č.10/2014)

Článok I Všeobecné údaje

1. Identifikácia účtovnej jednotky (názov, IČO, sídlo):

Názov:	JADURO s.r.o.
IČO:	48 183 041
Sídlo:	Polianky 15A, 841 01 Bratislava – mestská časť Dúbravka

2. Údaje o konsolidovanom celku - obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky: Spoločnosť nie je súčasťou konsolidujúceho celku ani konsolidujúcou účtovnou jednotkou

3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:

Názov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	n/a

Článok II Informácie o prijatých postupoch

- Účtovná závierka za rok 2023 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.
- Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to:

Názov položky	Spôsob oceňovania
Dlhodobý nehmotný majetok:	Obstarávacia cena
Dlhodobý hmotný majetok:	Obstarávacia cena – ÚJ má náplň
Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena – ÚJ má náplň
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady - ÚJ má náplň
Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota – ÚJ má náplň
Kúpené pohľadávky:	Obstarávacia cena
Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena – ÚJ má náplň
Záväzky vrátane rezerv:	Menovitá hodnota – ÚJ má náplň
Dlhopisy:	Menovitá hodnota
Pôžičky a úvery:	Menovitá hodnota – ÚJ má náplň
Derivátové operácie:	Menovitá hodnota

- Odpisový plán: Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého

hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov.

	Predpokladaná doba používania v rokoch priemerná	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba
Súbory hnutelných vecí	6	rovnomerne	1/6

Odpisový plán bol zostavený v súlade s §28 Zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve a §§ 22-29 Zákona 595/2003 Z.z. o dani z príjmov. Je totožný pre výpočet účtovných aj daňových odpisov z dôvodu, že predpokladaná doba používania hmotného majetku zodpovedajúca spotrebe budúcich ekonomických úžitkov je totožná s predpokladanou dobou používania majetku stanovenou v súlade so Zákonom č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov, okrem prípadov prerušenia odpisovania a prípadov, kedy rôzna dĺžka odpisovania vyplýva z predpisov.

4. Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód: Spoločnosť **nezmenila** účtovné zásady a metódy počas účtovného obdobia roku 2023. V súlade s vydanými rozhodnutiami o výstavbe bytového domu a asanácii pôvodných stavieb evidovaných v dlhodobom majetku a podnikateľským zámerom, tento preklasifikovala ako nehnuteľnosť určenú na predaj evidovaných v zásobách.

5. Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve: Spoločnosť **neobdržala a neúčtovala** o dotáciách počas účtovného obdobia roka 2023.

6. Významné opravy a chyby minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov

Článok III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek **nákladov alebo výnosov**, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt (napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm):

Počas bežného účtovného obdobia Spoločnosť **nezaznamenala** náklady a výnosy výnimočného rozsahu a/alebo výskytu.

2. Informácie o záväzkoch, a to:

- celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov Spoločnosť **neviduje** záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2023 (EUR)
Dlhodobé záväzky spolu	0
Dlhodobé záväzky so zostatkovou dobo splatnosti nad 5 rokov	0

- celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov: Záväzky z úveru od BKS bank, pobočka zahraničnej banky sú zabezpečené nasledovne:

**Výška záväzku v EUR ku
31.12.2023**
Spôsob zabezpečenia

1,700,000.00	Záložné právo na obchodný podiel spoločníka Záložné práva k nehnuteľnostiam Záložné právo ku všetkým pohľadávkam existujúcim aj budúcim Ručiteľské vyhlásenia fyzických osôb
--------------	--

2. Informácie o vlastných akciách, a to najmä – dôvod nadobudnutia vlastných akcií, počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní. Počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu. Počet a menovitá hodnota a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní:
Spoločnosť **neviduje** vlastné akcie.

3. Informácia o tom, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. – Spoločnosť netvorila kapitálový fond uvedeným spôsobom.

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to:

a) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány:

Neboli poskytnuté záruky ani iné zabezpečenia osobám uvedeným vyššie.

b) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to - celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány a celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány a celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány:

Spoločnosť **neposkytla** v bežnom účtovnom období pôžičky osobám uvedeným vyššie.

c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby: **viď bod vyššie**

d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať: Spoločnosť **neposkytla** finančné prostriedky, ani inú formu osobám vyššie uvedeným.

5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to:

a) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky: Spoločnosť **nemá** finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe a sú významné pre posúdenie

finančnej situácie účtovnej jednotky.

b) celkovej sume významných podmienených záväzkov:
Spoločnosť **neviduje** významné podmienené záväzky.

c) opise významných finančných povinností a významných podmiených záväzkov, a to celkovej sume významných finančných povinností a významných podmiených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom: Spoločnosť **neviduje** tu opísané finančné povinnosti.

d) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov: **nevzťahuje sa** na Spoločnosť, Spoločnosť **nezamestnáva** zamestnancov.

6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme:
Spoločnosti **nebolo** udelené výlučné alebo osobitné právo poskytovania služieb vo verejnom záujme.

Účtovnú závierku zostavujú a podpisujú konatelia Spoločnosti: p. Branislav Duboš a p. Dušan Levák.