

**POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ  
ZÁVIERKE k 31.12.2023****I. Všeobecné údaje**

1. Názov a sídlo účtovnej jednotky: **fokus interér, s.r.o..**  
Desiata 2  
831 01 Bratislava  
IČO: 36808270  
Dátum založenia: 11.07.2007  
Dátum zápisu do OR: 11.07.2007

2. Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z OR Okresného súdu v Košiciach zo dňa 11.07.2007 sú nasledovné:

Sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľnej živnosti Kúpa tovaru na účely jeho predaja - prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb.

3. Zoznam členov štatutárnych a iných orgánov spoločnosti: Monika Kassayová –konateľ spoločnosti podiel 6639 EUR t.j. 100%. Dozorná rada ani iné orgány nie sú stanovené.

4. Spoločnosť nepatrí do žiadnej skupiny podnikov, teda nieje dcérskou spoločnosťou. Taktiež nemá podiel v žiadnej inej spoločnosti.

5. Priemerný počet pracovníkov v účtovnom období: 1

6. zamestnanci z toho riadiacich: 1

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti ako riadna účtovná závierka.

Účtovnú závierku zostavenú za rok 2022 schválilo valné zhromaždenie dňa 26.06.2023

**II. Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách**

1. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov: Spoločnosť v účtovníctve k 31.12.2023 eviduje nákupom obstaraný majetok v obstarávacích cenách, ktoré sa skladajú z ceny obstarania a vedľajších nákladov súvisiacich s obstaraním. Majetok vyrobený vlastnou činnosťou nemá. Pohľadávky, finančný majetok a záväzky boli oceňované nominálnymi hodnotami.
2. Odpisový plán hmotného investičného majetku bol zostavený tak, že za základ boli použité metódy používané pri vyčíslení daňových odpisov. Daňové a účtovné odpisy sa rovnajú.
3. Drobný hmotný majetok je účtovaný priamo do spotreby .
4. Zásady pre tvorbu opravných položiek: Spoločnosť netvorila opravné položky .
5. Prepočet údajov v cudzích menách na euro. V priebehu roku 2020 neboli účtovné prípady vyjadrené v cudzích menách. Oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu neboli vykonané zmeny spôsobov oceňovania, postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky ani obsahového vymedzenia týchto položiek.

**III. Doplnujúce údaje k súvahe a výkazu ziskov a strát****1. Prehľad o pohybe investičného majetku:**

Hmotný investičný majetok eviduje v nasledovnej štruktúre:

	Obstarávacia cena	Oprávky celkom	Zostatková cena
--	-------------------	----------------	-----------------

0228 SAUNA	1876	352	1524
0227UNIMOB	14377	808	13569
0226 Žumpa	1541	289	1252
0225 CHATKY	50111	2819	47292
0229 zimn zahrada	14431	393	14039
0222-DUSTER	13259	13259	0
<b>S P O L U :</b>	<b>95595 €</b>	<b>17920 €</b>	<b>77676 €</b>

**2. Poistenie majetku** je uzavreté s poisťovacou spoločnosťou Allianz.

**Údaje o zásobách: neaplikovateľné.**

### 3. Údaje o pohľadávkach:

Opravné položky k pohľadávkam neboli účtované. K 31.12.2023 spoločnosť eviduje neuhradené pohľadávky vo výške 0 EUR. EUR. Pohľadávky kryté záložným právom spoločnosť neviduje.

### 5. Údaje o finančnom majetku:

Účtovná jednotka vlastní finančný majetok vykázaný v účtovnej závierke vo forme peňažnej hotovosti 1070,32 EUR a na bankovom účte –Tatrabanka zostatok vo výške 802,70 EUR .Neboli tvorené opravné položky k finančnému majetku.

### 6. Údaje o prechodných účtoch aktív:

Spoločnosť v účtovnom období roku 2023 účtovala o nákladoch budúcich období nasledovne:

	Stav k 1.1.	Tvorba Rozpustenie	Zostatok
Nákl.napoistné motor, vozidla , nev.dovol.a ost.prev.nákl.	85,20 €	125 € 85,20	125 €
<b>S P O L U :</b>	<b>85,20 €</b>	<b>125 € 85,20</b>	<b>125€</b>

### 7. Údaje o vlastnom imaní:

	31.12.2023	31.12.2022	ROZDIEL
Vlastné imanie	-131977 €	-128400 €	3577 €
Celkom v tom:			
- základné imanie	11638€	11638€	0
- neuhradená strata	-140702 €	-124712 €	15990€
- nerozdelený zisk	0 €	0	0 €
- hospod.výsledok	-3577 €	-15990	12413 €
-kapitálové fondy,	664	664	0

Strata z roku 2022 vo výške 15990 EUR bola preúčtovaná na neuhradenú stratu účet 429.

**8. Údaje o rezervách dlhodobých: neaplikované.****9. Údaje o záväzkoch:**

Záväzky eviduje spoločnosť k 31.12.2023 vo výške 185266 €. Ide o neuhradené faktúry za tovar a služby vo výške 3407,80, EUR, záväzky voči spoločníkovi vo výške 209239 EUR, záväzky voči SP a ZP vo výške 277 EUR..

Od 07/2019 ... má spoločnosť uzatvorenú spotrebný úver – releasing na vozidlo DACIA DASTER ...

Zostatok l. záväzku k 31.12.2023 je vo výške 1932,20 EUR-krátkodobý

Štruktúra záväzkov je nasledovná:

Záväzky z obchodného styku ú uver	5340 €
Záväzky voči zamestnancom	312
Záväzky zo sociál.zabezpečenia	277 €
Záväzky voči spoločníkom	208981 €
Daňové záväzky	938
Ostatné záväzky	
rezerva dov	373
<b>S P O L U :</b>	<b>216221 €</b>

**10. Prehľad o sociálnom fonde:**

Stav sociálneho fondu k 1.1.2023	450 €
Tvorba fondu z nákladov:	24,€
Stav sociálneho fondu k 31.12.2021	474 €

11. **Údaje o bankových úveroch:** spoločnosť má povolený debetný zostatok na bankovom účte.

**12. Údaje o tržbách za vlastné výkony:**

Spoločnosť v roku 2023 mala tržby vo výške 10546 za poskytnuté služby – poradenstvo interier a za ubytovanie a prenájom. Konateľka spoločnosti dúfa, že tržby v roku 2024 za prenájom priestorov na ubytovanie sa zvýšia aj vďaka prostrediu, v ktorom su vsadené ubytovacie chatky.

**13. Nákladové úroky: 0**

14. **Údaje o výnosových úrokoch:** nevýznamné

16.0 **mimoriadnych výnosoch:** Spoločnosť neúčtovala mimoriadne výnosy

17. **Spoločnosť má uzavretú zmluvu** o spotrebnom úvere na vozidlo DACIA DUSTER od 07/2019 .... viď v OC majetok a v záväzkoch., zostatok záväzku 1932,20 EUR.

18. **Ďalšie záväzky** nesledované v bežnom účtovníctve spoločnosť nemá

19. **Finančné povinnosti,** ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve spoločnosť nemá

20. **Údaje o výške príjmov** za činnosť štatutárnych orgánov. V roku 2023 neboli vyplatené spoločníkom ani konateľom žiadne odmeny.

**21.** V bežnom účtovnom období neboli uskutočnené transakcie voči spriazneným osobám.

**22.** Prehľad o peňažných tokoch nebol zostavený.

23. Žiadne významné udalosti po dni, ku ktorému sa účtovná závierka zostavila nenastali.

24. Spoločnosť má schválenú dotáciu na regionálny projekt 4 chatky + sociálne hygienické zariadenie – prerábanie UNIMOBUNKY, , ktorý však v danej pandemickej situácii nebol vyplatený, preto konateľka spoločnosti sa snažila svojimi osobnými vkladmi zabezpečiť dokončenie projektu... aby sa následne mohol využívať, a aby sa dosahovali tržby z prevádzkovania. Dotácia zatiaľ nebola vyplatená , zrejme ani nebude, všetko bolo hradené z vlastných zdrojov p Kassayovej..... od 10/2021 skolaudované a a uvedené do užívania....preto je tak vysoký vklad spoločníka.....

Bratislava: 25.06.2024

Monika Kassayová, konateľ