

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie
od 01.01.2023 do 31.12.2023**

Obchodné meno:	FINNGATE a.s.
Sídlo:	Haburská 49/A,82101,Bratislava
Právna forma:	a.s.
Dátum vzniku:	26.03.2009
Hlavný predmet podnikania:	prenajom priestorov
Štaturárny orgán:	

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	533130	4058733	5122	0	0	0	63093	0	4660078
Prírastky	0	47944	0	0	0	0	93534	0	141478
Úbytky	533130	4106677	789	0	0	0	112436	0	4753032
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	4333	0	0	0	44191	0	48524
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	710458	1240	0	0	0	0	0	711698
Prírastky	0	3396219	1083	0	0	0	0	0	3397302
Úbytky	0	4106677	789	0	0	0	0	0	4107466
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	1534	0	0	0	0	0	1534
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	533130	4058733	5122	0	0	0	63093	0	4660078
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	4333	0	0	0	44191	0	48524

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	822887	3294222	789	0	0	0	63093	0	4180991
Prírastky	530403	2167511	4333	0	0	0	2702247	0	5404494
Úbytky	820160	1403000	0	0	0	0	2702247	0	4925407
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	533130	4058733	5122	0	0	0	63093	0	4660078
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	630159	789	0	0	0	0	0	630948
Prírastky	0	1483299	451	0	0	0	0	0	1483750
Úbytky	0	1403000	0	0	0	0	0	0	1403000
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	710458	1240	0	0	0	0	0	711698
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	822887	3294222	789	0	0	0	63093	0	4180991
Stav na konci ú tovného obdobia	533130	4058733	5122	0	0	0	63093	0	4660078

Tabu ka 10: Informácie k I. III odst. 1 písm. i) o dlhodobom finan nom majetku

Dlhodobý finan ný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ b	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom c	Ostatné dlhodobé CP a podiely d	Pôžiky ÚJ v kons. celku e	Ostatný DFM f	Pôžiky s dobou splatnosti najviac jeden rok g	Obstarávaný DFM h	Poskytnuté preddavky na DFM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	84816	0	0	0	3435727	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	6328033	0	0	6328033
Úbytky	0	0	0	0	0	6680853	0	0	6680853
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	84816	0	0	0	3082907	0	0	3167723
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ú tovná jednotka									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

I. III - t) zložkách krátkodobého finan ného majetku,

Tabu ka 21: Informácie k I. III odst. 1 písm. t) o krátkodobom finan nom majetku

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	454442	500666
Bežné ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky	27467	27944
Vkladové ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	481909	528610
Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie	
Ú tovná strata	-163297	
Vysporiadanie ú tovej straty	Bežné ú tovné obdobie	
Zo zákonného rezervného fondu	0	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0	
Z nerozdeleného zisku minulých období	0	
Úhrada straty spoločníkmi	0	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	163297	
Iné	0	
Spolu	163297	

I.III - (5) O odloženej dani z príjmov sa uvádzajú informácie o

- a) sume odložených daní z príjmov ú tovaných v bežnom ú tovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,
- b) sume odloženej da ovej poh adávky ú tovanej v bežnom ú tovnom období týkajúcej sa umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpo tov a iných nárokov, ako aj do asných rozdielov predchádzajúcich ú tovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich ú tovných obdobiach odložená da ová poh adávka neú tovala,
- c) sume odloženého da ového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neú tovania tej asti odloženej da ovej poh adávky v bežnom ú tovnom období, o ktorej sa ú tovalo v predchádzajúcich ú tovných obdobiach,
- d) sume neuplatneného umorenia da ovej straty, nevyužitých da ových odpo tov a iných nárokov a odpo ítate ných do asných rozdielov, ku ktorým nebola ú tovaná odložená da ová poh adávka,
- e) odloženej dani z príjmov, ktorá sa vz ahuje k položkám ú tovaným priamo na ú ty vlastného imania bez ú tovania na ú ty nákladov a výnosov,
- f) vz ahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to íselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,
- g) zmene sadzby dane z príjmov.

Tabu ka 33: Informácia k I. III odst. 5 písm a) až g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-37361	x	x	0	x	x
Teoretická da	x	0	0	x	0	0
Da ovo neuznané náklady	84363	0	0	0	0	0
Výnosy nepodliehajúce dani	48000	0	0	0	0	0
Vplyv nevykázananej odloženej da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Umorenie da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	-997	0	0	0	0	0
Splatná da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Odložená da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková da z príjmov	x	0	0	x	0	0

I. IV - (4) V poznámkach sa uvádza lenenie istého obratu pod a § 2 ods. 14 zákona pod a jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných inností ú tovej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto innosti a oblasti odbytu z h adiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom innosti ú tovej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahr ovaných do istého obratu.

Tabu ka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	346555	217209
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	3863093	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou	328865	0
istý obrat celkom	4538513	0