

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Poznámka:

V poznámkach sa uvádzajú informácie ustanovené opatrením o obsahu poznámok k individuálnej účtovnej závierke, pre ktoré má účtovná jednotka obsahovú náplň. Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na individuálne účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno a sídlo	L-Construction, s.r.o. Legionárska 10, 811 07 Bratislava
Dátum založenia	18. mája 2015
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	06. júna 2015
Hospodárska činnosť	<ul style="list-style-type: none">- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod)- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom- prenájom hnutelých vecí- prieskum trhu a verejnej mienky- administratívne služby- uskutočňovanie stavieb a ich zmien- prípravné práce k realizácii stavby- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov- inžinierska činnosť a stavebné cenárstvo

2. Zamestnanci

Názov položky	2022	2023
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	48	48
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	48	48
<i>z toho: vedúci zamestnanci</i>	5	5

3. Neobmedzené ručenie

L-Construction, s.r.o. nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej spoločnosti.

4. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za L-Construction, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“). Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2023 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

5. Schválenie účtovnej závierky za rok 2022

Účtovnú závierku spoločnosti L-Construction, s.r.o. za rok 2021 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 20. apríl 2023.

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

6. Konsolidovaná účtovná závierka

Spoločnosť L-Construction, s.r.o. je dcérskou spoločnosťou spoločnosti Ikopart I (90 %), so sídlom rue Peternelchen 1, Howald L-2370, Luxemburské veľkovoľvodctvo, ktorá má 90-percentný podiel na jej základnom imaní. 10-percentný podiel na základnom imaní má spoločnosť Z.M. s.r.o. so sídlom Legionárska 10, 811 07 Bratislava, Slovenská republika

Konsolidovaná účtovná závierka sa robí v Luxembersku – Ikopart I.

II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná závierka za rok 2023 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti. Spoločnosť zahájila svoju činnosť v roku 2015 a postupne dosahuje plánovanú úroveň stavebných zákaziek.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

L-Construction, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2023****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

8. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo).
- b) Zásoby obstarané kúpou:
- Nakupovaný materiál – obstarávacou cenou. Do vedľajších nákladov vstupuje clo, prepravné a provízie. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
- Nakupovaný tovar – obstarávacou cenou. Do vedľajších nákladov patrí prepravné, clo a provízie.
- c) Zákazková výroba – v zmluvách o zákazkách sa určujú podmienky a vzťahy jednotlivých zmlúv, ktoré sa uzatvárajú vo fixných cenách alebo v skutočných nákladoch plus fixná marža.

Výnosy zo zákazky zahŕňajú cenu dohodnutú v zmluve. Súčasťou týchto výnosov sú aj zmeny ceny dohodnutej v zmluve, ak sa dodatočne dohodne iný rozsah prác, nároky a stimulačné doplatky. Náklady na zákazku na účely účtovania sú priame náklady súvisiace so zákazkou, nepriame náklady, ktoré sa dajú priradiť k zákazke, a iné náklady, napríklad správna réžia, ktoré sa dajú priradiť k zákazke odo dňa zabezpečenia zmluvy až po jej úplné splnenie.

Na účely účtovania o zákazke sa zostavuje jej rozpočet. Ak sa z uskutočnenia zákazky očakáva strata, pretože zmluvné náklady na zákazku sú vyššie ako zmluvné výnosy zo zákazky, účtuje sa odhad očakávanej straty zo zákazkovej výroby ako rezerva na stratu zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, na stupeň dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa neprístupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Výnosy zo zákazky sa účtujú podľa stupňa dokončenia zákazky bez ohľadu na to, či doteraz uskutočnené práce už boli fakturované a v akej výške. Stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazku k celkovým rozpočtovaným nákladom na zákazku.

Ak sa výsledok zákazkovej výroby ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nemôže spoľahlivo odhadnúť, účtujú sa zmluvné výnosy v sume vynaložených zmluvných nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené (metóda nulového zisku). Možnosť spoľahlivého odhadu výsledku zákazkovej výroby sa prehodnocuje vždy ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

- d) Pohľadávky:
- pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
 - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.
- Pri neúročených dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stípci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.
- e) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- f) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- g) Záväzky:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- h) Rezervy – záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

- i) Pôžičky, úvery:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- Úroky z pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.
- j) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- k) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- l) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %. Účtovná jednotka sa rozhodla, že v roku 2023 aj v roku 2022 nebude účtovať o odloženej dani z titulu dočasných rozdielov účtovných a daňových záväzkov a rezerv.

10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

- a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.
- **Rezervy** – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na nevyčerpané dovolenky, rezervu na nevyfakturované dodávky a iné. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
 - **Opravné položky** – účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:
 - k pohľadávkam po lehote splatnosti na základe individuálneho posúdenia ich vymožitelnosti.
 - **Plán odpisov**

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci nasledujúcom po mesiaci zaradenia do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
osobné automobily	4	lineárna	25,0
Nábytok	10	lineárna	10,0
Počítače	4	lineárna	25,0
Zhodnotenie prenajatých priestorov	40	lineárna	2,50
Obytné kontajne	20	lineárna	5,00

11. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách na účet zriadený v cudzej mene sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka komerčná banka v kurzovom lístku, použije sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúka v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočňuje s komerčnou bankou, použije sa referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

12. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

L-Construction, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2023****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

V roku 2023 neboli.

13. Oprava významných chýb minulých účtovných období

V roku 2023 nedošlo k žiadnym opravám chýb minulých účtovných období.

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok**1.1. Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, oprávok a zostatkovej hodnoty - **neboli**

31. december 2022

	<i>Aktivované náklady na vývoj</i>	<i>Softvér</i>	<i>Oceniteľné práva</i>	<i>Goodwill</i>	<i>Ostatný dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Poskytnuté preddavky</i>	<i>Celkom</i>
Prvotné ocenenie								
K 1. januára 2022	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky								-
Úbytky								-
Presuny								-
K 31. decembru 2022		-				-		-
Oprávky								
K 1. januára 2022	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky		-						-
Úbytky								-
Presuny								-
K 31. decembru 2022		-						-
Opravná položka								
K 1. januára 2022	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky								-
Úbytky								-
Presuny								-
K 31. decembru 2022		-				-		-
Zostatková hodnota								
K 1. januára 2022	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2022		-				-		-

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. december 2023

	<i>Aktivované náklady na vývoj</i>	<i>Softvér</i>	<i>Oceniteľné práva</i>	<i>Goodwill</i>	<i>Ostatný dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Poskytnuté preddavky</i>	<i>Celkom</i>
Prvotné ocenenie								
K 1. januára 2023	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2023	-	-	-	-	-	-	-	-
Oprávky								
K 1. januára 2023	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2023	-	-	-	-	-	-	-	-
Opravná položka								
K 1. januára 2023	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2023	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota								
K 1. januára 2023	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2023	-	-	-	-	-	-	-	-

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

1.2. Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty

31. december 2023

	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky	Celkom
Prvotné ocenenie									
K 1. januáru 2023	-	-	834 548	-	-	-	-	-	834 548
Prírastky			-				29 063		29 063
Úbytky			(12 096)						(12 096)
Presuny			29 063				(29 063)		
K 31. decembru 2023			851 515				-		834 548
Oprávky									
K 1. januáru 2023	-	-	(315 017)	-	-	-	-	-	(315 017)
Prírastky			(114 147)						(114 147)
Úbytky			12 096						12 096
Presuny									
K 31. decembru 2023			(417 068)						(417 068)
Opravná položka									
K 1. januáru 2023	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
K 31. decembru 2023									
Zostatková hodnota									
K 1. januáru 2023	-	-	519 531	-	-	-	-	-	519 531
K 31. decembru 2023			434 447						434 447

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. december 2022

	<i>Pozemky</i>	<i>Stavby</i>	<i>Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí</i>	<i>Pestovateľské celky trvalých porastov</i>	<i>Základné stádo a ťažné zvieratá</i>	<i>Ostatný dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>Poskytnuté preddavky</i>	<i>Celkom</i>
Prvotné ocenenie									
K 1. januáru 2022	-	-	669 942	-	-	-	-	-	669 942
Prírastky	-	-	-	-	-	-	317 819	-	317 888
Úbytky	-	-	(153 213)	-	-	-	-	-	(153 213)
Presuny	-	-	317 819	-	-	-	(317 819)	-	-
K 31. decembru 2022	-	-	834 548	-	-	-	-	-	834 548
Oprávky									
K 1. januáru 2022	-	-	(389 340)	-	-	-	-	-	(389 340)
Prírastky	-	-	(78 890)	-	-	-	-	-	(78 890)
Úbytky	-	-	153 213	-	-	-	-	-	153 213
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2022	-	-	(315 017)	-	-	-	-	-	(315 017)
Opravná položka									
K 1. januáru 2022	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2022	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
K 1. januáru 2022	-	-	280 602	-	-	-	-	-	280 602
K 31. decembru 2022	-	-	519 531	-	-	-	-	-	519 531

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

2. Zásoby2.1. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

Stupeň dokončenia zákazky sa určuje pomerom skutočne vynaložených nákladov k celkovým nákladom na zákazku podľa aktualizovaného rozpočtu.

Dodatočné informácie o zákazkovej výrobe sú zobrazené v nasledujúcich tabuľkách:

<i>Položka</i>	<i>31. 12. 2023</i>	<i>31. 12. 2022</i>	<i>Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia</i>
Výnosy zo zákazkovej výroby	37 020 786	29 078 416	186 387 493
Náklady na zákazkovú výrobu	36 720 169	28 691 218	183 961 767
Hrubý zisk/strata	300 617	387 198	2 425 726

Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia zahŕňa zákazky otvorené a ukončené k 31. decembru 2023 na ktorých boli do roka 2023 účtované výnosy a náklady.

<i>Hodnota zákazkovej výroby</i>	<i>31. 12. 2023</i>	<i>Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia</i>
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	31 334 690	189 681 242
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	(316 454)	(215 624)
Suma prijatých preddavkov	111 023	111 023
Suma zadržanej platby	2 472 888	4 171 029

Suma zadržanej platby predstavuje zadržané platby zo strany objednávateľa.

3. Pohľadávky3.1. Veková štruktúra pohľadávok31. december 2023

<i>Položka</i>	<i>Splatnosť</i>		<i>Celkom</i>
	<i>v lehote splatnosti</i>	<i>po lehote splatnosti</i>	
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	3 982 699	-	3 982 699
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Čistá hodnota zákazky	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	254 269	-	254 269
Iné pohľadávky	4 144	-	4 144
Spolu krátkodobé pohľadávky	4 241 112		4 241 112
Dlhodobé pohľadávky	3 129 154		3 129 154

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. december 2022

Položka	Splatnosť		Celkom
	v lehote splatnosti	po lehote splatnosti	
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	4 752 704	-	4 752 704
Čistá hodnota zákazky	-	-	-
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	338 605	-	338 605
Iné pohľadávky	375	-	375
Spolu krátkodobé pohľadávky	5 091 684	-	5 091 684
Dlhodobé pohľadávky	2 222 603	-	2 222 603

3.2. Opravné položky k pohľadávkam

Položky súvahy, ku ktorým sú tvorené opravné položky: - **neboli**

Položka	Stav k 1. 1. 2023	Tvorba	Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31. 12. 2023
Pohľadávky z obchodného styku					
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám		-			
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám		-			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu		-			
Iné pohľadávky		-			
Spolu		-			-

3.3. Odložená daňová pohľadávka - účtovná jednotka **neúčtuje** o odloženej daňovej pohľadávke

Položka	2022	2023
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou:		
odpočítateľné	-	-
zdaniteľné	-	-
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou:		
odpočítateľné	-	-
zdaniteľné	-	-
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21 %
Odložená daňová pohľadávka	-	-
Uplatnená daňová pohľadávka:		
zúčtovaná ako zníženie nákladov	-	-
zúčtovaná do vlastného imania	-	-
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku:		
zúčtovaná ako náklad	-	-
zúčtovaná do vlastného imania	-	-

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

4. Finančné účty4.1. Spoločnosť má finančný majetok v štruktúre

<i>Položka</i>	31.12.2022	31.12.2023
Peňažné prostriedky		
Pokladnica, ceniny	7 025	3 777
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 153 326	258 040
Bankové účty termínované	-	-
Peniaze na ceste	-	-
Spolu	1 160 351	261 817

5. Časové rozlíšenie

<i>Položka</i>	31. december 2022	31. december 2023
Náklady budúcich období dlhodobé	-	-
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	23 601	16 584
<i>Užívanie pozemkov</i>		
<i>ostatné</i>	23 601	16 584
Príjmy budúcich období dlhodobé	-	-
Príjmy budúcich období krátkodobé	-	-
Spolu	23 601	16 584

IV. IV. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**1.1. Informácie o vlastnom imaní

Základné imanie tvorí vklad spoločnosti Ikopart I v hodnote 9 000 €– 90 %
a Z.M.s.r.o. v hodnote 1 000 €– 10 %

Zákonný rezervný fond bol tvorený v hodnote 1 000

1.2. Vysporiadanie zisku za rok 2022

Spoločnosť za rok 2022 vykázal zisk €, ktorá sa v hodnote 200 309 € preúčtuje na účet nerozdeleného zisku.

1.3. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2023

O rozdelení zisku za rok 2023 rozhodne valné zhromaždenie. Manažment navrhuje VZ rozhodnúť o preúčtovaní zisku za rok 2023 na účet nerozdelených ziskov m.r.

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

2. Rezervy2.1. Zákonné a ostatné rezervy

31. december 2023

Položka	Stav k 1. 1. 2023	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. 12. 2023
Dlhodobé rezervy					
Dlhodobé zákonné rezervy					-
Ostatné dlhodobé rezervy	250 288	119 229	-		369 517
z toho:					
rezerva na garancie	250 288	119 229	-		369 517
Krátkodobé rezervy					
Krátkodobé zákonné rezervy	88 570	90 742	82 157		97 155
z toho:					
rezerva na nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho zabezpečenia	88 570	90 742	82 157		97 155
rezerva na audit		-			-
rezerva na nevyfakturované dodávky		-			-
Ostatné krátkodobé rezervy	42 575	314 446	42 575		314 446
z toho:					
rezerva na odmeny		279 446			279 446
rezerva na nevyfakturované dodávky	42 575	35 000	42 575		35 000
rezerva na právne spory					
rezerva na zmluvné a ostatné pokuty					

31. december 2022

Položka	Stav k 1. 1. 2022	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. 12. 2022
Dlhodobé rezervy					
Dlhodobé zákonné rezervy					
Ostatné dlhodobé rezervy	127 650	122 638			250 288
z toho:					
rezerva na garancie	127 650	122 638			250 288
Krátkodobé rezervy					
Krátkodobé zákonné rezervy	76 804	85 986	74 220		88 570
z toho:					
rezerva na nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho zabezpečenia	76 804	85 986	74 220		88 570
Ostatné krátkodobé rezervy	61 060	24 400	42 885		42 575
z toho:					
rezerva na nevyfakturované dodávky	61 060	24 400	42 885		42 575
rezerva na zmluvné a ostatné pokuty					

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

3. Závazky3.1. Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti vrátane skupiny a záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti

<i>Položka</i>	<i>Spolu k 31. 12. 2023</i>	<i>Spolu k 31. 12. 2022</i>
<i>Dlhodobé záväzky:</i>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	2 520 357	2 544 035
Spolu dlhodobé záväzky	2 520 357	2 544 035
<i>Krátkodobé záväzky:</i>		
Záväzky do lehoty splatnosti	4 642 921	5 105 759
Záväzky po lehote splatnosti	-	-
Spolu krátkodobé záväzky	4 642 921	5 105 759

3.2. Záväzky zo sociálneho fondu

	2023	2022
Začiatkový stav sociálneho fondu	74 890	58 275
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	10 988	12 768
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	-	80 000
Ostatná tvorba sociálneho fondu	-	-
Tvorba sociálneho fondu celkom	10 988	92 768
Čerpanie sociálneho fondu	74 630	76 153
Konečný zostatok sociálneho fondu	11 248	74 890

4. Bankové úvery

Kontokorent do 1 500 000 € - Tatrabanka a.s.-

<i>Položka</i>	<i>Mena</i>	<i>Úrok p. a. v %</i>	<i>Dátum splatnosti</i>	<i>K 31. decembru 2022 (v EUR)</i>	<i>K 31. decembru 2023 (v EUR)</i>
Krátkodobé bankové úvery:		5,9	30.04.2024	0	380 630

5. Časové rozlíšenie

<i>Položka</i>	<i>31. december 2022</i>	<i>31. december 2023</i>
Výdavky budúcich období dlhodobé	-	-
Výdavky budúcich období krátkodobé	-	-
Výnosy budúcich období dlhodobé	-	-
Výnosy budúcich období krátkodobé	-	-
Spolu	-	-

V. VÝNOSY**1. Výnosy z hospodárskej činnosti**1.1. Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb/Čistý obrat

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných oblastí odbytu:

<i>Typ výrobkov, tovarov, služieb/Oblasť odbytu</i>	<i>Slovensko</i>		<i>Zahraničie</i>		<i>Celkom</i>	
	2022	2023	2022	2023	2022	2023
Tržby z predaja služieb	31 249	45 939	-	-	31 249	45 939
Tržby za tovar						
Výnosy zo zákazky	33 810 055	31 018 236	3 210 732	-	37 020 787	31 018 236
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou			-			
Čistý obrat celkom	33 841 304	31 064 175	3 210 732		37 052 036	31 064 175

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

1.2. Výnosy pri aktivácii nákladov a výnosy z hospodárskej, finančnej činnosti a výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu

Položka	2022	2023
Významné položky pri aktivácii nákladov	-	-
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti	71 367	68 102
z toho:		
náhrady poistných udalostí	33 161	60 601
zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	25 188	-
náhrady škôd	13 008	7 500
súdne spory	-	-
výnosy zahraničné DPH(CZ)	-	-
ostatné	-	-
Finančné výnosy	-	-
Kurzové zisky, z toho:	57 298	476
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	39 467	476
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	-	-
Výnosové úroky	-	-
Ostatné	-	-
Výnosy výnimočného rozsahu alebo výskytu	-	-

VI. NÁKLADY1.1. Náklady za služby, ostatné náklady z hospodárskej činnosti, finančné náklady a náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu

Položka	2023	2022
Náklady za poskytnuté služby	23 967 729	29 770 166
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	7 000	5 700
náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	7 000	5 700
iné uistovacie audítorské služby	-	-
súvisiace audítorské služby	-	-
ekonomické a administratívne služby	120 418	114 517
ostatné neaudítorské služby	-	-
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby	-	-
z toho:		
opravy a údržba	22 543	25 867
prenájom priestorov	189 173	179 059
Likvidácia odpadu	200 317	159 882
reprezentačné	26 862	28 246
Poradenstvo,	37 200	37 898
prenájom hnutelného majetku	533 096	454 514
právne služby	-	-
Subdodávky – stavebné práce	22 358 786	28 025 079
sprostredkovanie	-	-
ostatné	-	-
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti	-	-
z toho:		
náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	-	-
spotreba materiálu	4 342 015	4 967 409
spotreba energie	-	-
tvorba rezervy na garancie	119 229	125 637
odpis pohľadávky	-	-
ostatné	-	-
Celková suma osobných nákladov	2 064 392	2 003 571
Mzdy	1 483 277	1 446 441
Ostatné náklady na závislú činnosť	-	-
Sociálne a zdravotné poistenie	522 615	499 870
Sociálne zabezpečenie	58 500	57 260
Finančné náklady	-	-
Kurzové straty, z toho:	1 251	10 313
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1 251	1 080
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	-	-
poistné	-	-
bankové záruky	23 340	13 238
bankové poplatky	2 733	8 655
ostatné	16 011	5 033
Náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu	-	-

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

VII. VII. DAŇ Z PRÍJMOV

Sadzba dane z príjmov pre rok 2023 je 21 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní. Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka	2022	2023
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	-	-
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	-	-
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	-	-
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	-	-

	2023			2022		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením z toho:	362 076			300 615		
<i>teoretická daň</i>		76 036	21%	63 129	21 %	
Daňovo neuznané náklady (trvalé rozdiely)	546 231	114 709	21%	250 780	52 664	21 %
Výnosy nepodliehajúce dani (trvalé rozdiely)	(96 143)	(20 189)	21%	(73 744)	(15 485)	21 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	-	-	-	-	-	-
Umorenie daňovej straty	-	-	-	-	-	21 %
Zmena sadzby dane	-	-	-	-	-	-
Daňová licencia	-	-	-	-	-	-
Iné			21%			21 %
Spolu		170 556	47,10%	100 308	33,37%	
Splatná daň z príjmov		170 556		100 308		
Odložená daň z príjmov						
Celková daň z príjmov		170 556	47,10%	100 308	33,37%	

VIII. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA**1. Podmienené záväzky**

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie, vzťahujúce sa na obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho sú k 31. decembru 2023 daňové priznania za rok 2023 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Zoznam poskytnutých bankových záruk vystavených spoločnosťou Tatrabanka a.s. :

Creditor	order	nr.	principal	to
VIG Home s.r.o. ; VIG Offices s.r.o.	ARB BD1	623.427	200 000,00	31.7.2026
Klingerka s.r.o.	KLK	623.545	680 775,32	30.6.2026
DirektStav s.r.o.	LIGET	624.413	185 214,40	31.8.2027
KPRHT4, s.r.o.	Reštaurácia	624.828	103 879,32	20.12.2027
KPRHT4, s.r.o.	Potraviny	624.829	106 715,10	17.9.2026
Lomnická, s.r.o.	Vodojem	625.733	178 909,94	23.11.2028

L-Construction, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2023****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

2. Podsúvahové účty

Nie sú

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

IX. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNÝCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Neboli, nie sú

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov						Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov						
	štatutárnych		dozorných		iných		štatutárnych		dozorných		iných		
	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	
Peňažné príjmy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nepeňažné príjmy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Peňažné preddavky	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nepeňažné preddavky	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Poskytnuté pôžičky	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Poskytnuté záruky a iné zabezpečenia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Celková suma odpustených a odpísaných pôžičiek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Celková suma splatených pôžičiek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Celková suma použitých finančných prostriedkov na súkromné účely	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Iné	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

X. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria spoločníci, členovia štatutárnych orgánov a spoločnosti v skupine Ikopart I a Z.M. s.r.o. Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny.

Účtovná jednotka poskytla pôžičky prepojenej účtovnej jednotke: Arboria BD9, s.r.o. a Lucron Finance, s.r.o.

Účtovná jednotka poskytuje služby prepojeným účtovným jednotkám(stavebné práce) a prijíma služby od prepojených účtovných jednotkách.

Služby boli poskytnuté nasledovným účtovným jednotkám :

Arboria BD5, s.r.o. , Arboria BD7, s.r.o. , Arboria BD9, s.r.o. , Arboria Land Development, s.r.o. , Arboria Piešťanská BD1, s.r.o. , Lucron Group, a. s. , Nesto C, s.r.o. , Nesto Juh Land Development, s.r.o. , Urban Residence BD3, s. r. o. , ZM Management, s.r.o. , Pod Sitnom , s. r. o.

Služby boli prijaté od :

Lucron Group, a. s. , Pod Sitnom Glamping , s. r. o.

Názov spoločnosti	nákup výrobkov a služieb	záväzky k 31.12.2023	predaj výrobkov a služieb	pohľadávky k 31.12.2023
Arboria BD5, s.r.o.			4 559 €	18 €
Arboria BD7, s.r.o.			5 270 912 €	748 372 €
Arboria BD9, s.r.o.			3 322 670 €	506 104 €
Arboria Land Development, s.r.o.			264 693 €	293 603 €
Arboria Piešťanská BD1, s.r.o.			154 €	1 023 €
Lucron Group, a. s.	238 430 €	91 982 €		801 €
Nesto C, s.r.o.			11 637 595 €	1 625 796 €
Nesto Juh Land Development, s.r.o.			479 319 €	365 233 €
Urban Residence BD3, s. r. o.			3 966 €	1 091 €
ZM Management, s.r.o. ,			3 961 €	409 €
Pod Sitnom , s. r. o.			399 661 €	199 830 €
Arboria E1, s.r.o.				290 941 €
Pod Sitnom Glamping , s. r. o	14 179 €	1 468 €	0 €	0 €
Názov spoločnosti			poskytnutá pôžička	pohľadávky k 31.12.2023
Lucron Finance s.r.o.			2 000 000 €	
Arboria BD9 s.r.o.			1 500 000 €	1 500 000 €

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

XI. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po dni ku ktorom sa zostavuje účtovná závierka(31.12.2023) nenastali udalosti (do dňa zostavenia účtovnej závierky), ktoré by mohli ovplyvniť účtovnú závierku k 31.12.2023.

L-Construction, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2023

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

XII. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA31. december 2023

<i>Položka</i>	<i>Stav k 1.1.2023</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Presuny</i>	<i>Stav k 31. 12. 2023</i>
Základné imanie	10 000				10 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-				-
Zmena základného imania	-	-			-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-				-
Emisné ážio	-				-
Ostatné kapitálové fondy	-				-
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-				-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-				-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-				-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-				-
Zákonný rezervný fond	1 000				1 000
Nedeliteľný fond	-				-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-				-
Nerozdelený zisk minulých rokov	873 998			200 309	1074 308
Neuhradená strata minulých rokov	-				-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	200 309	191 520		(200 309)	191 520
Vyplatené dividendy	-				-
Ostatné položky vlastného imania	-				-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-				-

31. december 2022

<i>Položka</i>	<i>Stav k 1.1.2022</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Presuny</i>	<i>Stav k 31. 12. 2022</i>
Základné imanie	10 000				10 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-				-
Zmena základného imania	-				-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-				-
Emisné ážio	-				-
Ostatné kapitálové fondy	-				-
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-				-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-				-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-				-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-				-
Zákonný rezervný fond	1 000				1 000
Nedeliteľný fond	-				-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-				-
Nerozdelený zisk minulých rokov	734 175		80 000	219 823	873 998
Neuhradená strata minulých rokov	-				-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	219 823	200 309		(219 823)	200 309
Vyplatené dividendy	-				-
Ostatné položky vlastného imania	-				-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-				-