

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**Názov právnickej osoby: **STAVANT s.r.o.**Sídlo: **Mliečna 1592/90, 040 41 Košice****1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť **STAVANT s.r.o.** (ďalej len Spoločnosť), bola založená 30. marca 2009 a do obchodného registra bola zapísaná 10. júna 2009 (Obchodný register Mestského súdu Košice, oddiel Sro, vložka 30813/V).

**2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- výkon činnosti stavbyvedúceho pozemné stavby technické, technologické a energetické vybavenie stavieb,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- prípravné práce k realizácii stavby.

**3. Počet zamestnancov**

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	2

**4. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

**5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.

**6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti zostavená k 31. decembru 2022 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti 30.12.2023.

**7. Poznámka**

Pokiaľ v poznámkach nie je uvedené všetko, čo je taxatívne uvedené v Opatrení MF SR, ktorým sa stanovuje obsah poznámok tvoriacich súčasť účtovnej závierky, potom nie je pre to u tejto účtovnej jednotky náplň.

**8. Informácie o konsolidovanom celku**

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

**9. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach.

**B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**

1. Účtovná závierka za hospodársky rok končiaci 31.12.2023 bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).
2. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Od 01.01.2023 účtovná jednotka spĺňa kritéria pre zaradenie do kategórie mikro účtovnej jednotky, ale v zmysle par. 2 ods. 12 Zákona o účtovníctve sa rozhodla postupovať ako malá účtovná jednotka.
3. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách oficiálnej meny platnej v Slovenskej republike, t.j. v eurách.
4. Účtovníctvo je vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú k účtovnému obdobiu bez ohľadu na dátum ich platenia.
5. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, znehodnotenia a straty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky.
6. Pokiaľ je účtovné ocenenie majetku nižšie ako jeho trhové ocenenie, majetok sa nepreceňuje. Významné rozdiely sa komentujú v poznámkach k účtovným výkazom.
7. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom B. V prípade zníženia úžitkovej hodnoty zásob sú vytvárané opravné položky zohľadňujúce ich reálne ocenenie k uzávierkovému dňu.

**8. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov**

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích nákladov (t. j. historických nákladov) a ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je nasledovné:

- a) dlhodobý hmotný a nehmotný majetok nakupovaný - obstarávacími cenami. Obstarávacia cena sa skladá z ceny obstarania, z nákladov súvisiacich s obstaraním (inštalácia, montáž, dopravné a pod.),
- b) dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi,
- c) zásoby – nakupovaný materiál - obstarávacími cenami, do vedľajších obstarávacích nákladov patrí prepravné, balné, poštovné, clo, manipulačné poplatky a provízie,
- d) zákazková výroba sa vykazuje metódou podľa stupňa dokončenia zakázky, ktorý je určený ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu,
- e) pohľadávky sa oceňujú nominálnymi hodnotami, toto ocenenie sa znižuje o hodnotu pochybných a nevymožiteľných pohľadávok formou opravných položiek, ktoré sa tvoria na základe internej smernice,
- f) záväzky, vrátane rezerv, pôžičiek a úverov sa oceňujú nominálnymi hodnotami,
- g) časové rozlíšenie na strane aktív a pasív sa oceňuje nominálnymi hodnotami,
- h) daň z príjmov sa oceňuje nominálnymi hodnotami.

**9. Leasing**

Majetok prenajatý formou finančného leasingu vykazuje ako svoj majetok nájomca. Majetok prenajatý na základe operatívneho leasingu vykazuje a odpisuje vlastník tohto majetku.

**10. Odpisový plán**

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné

náklady) je 2.400 € a nižšia Spoločnosť účtuje ako služby na účet 518. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
softvér	5	lineárna	20
drobný dlhodobý nehmotný majetok		neodpisuje sa	

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1.700 € a nižšia, sa účtuje priamo do nákladov. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
stavby, budovy	40	lineárna	2,5
stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	lineárna	8,33 až 25,0
dopravné prostriedky	4 až 6	lineárna	16,7 až 25,0

## 11. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky

Tieto položky súvahy so zostatkovou dobou splatnosti nad 12 mesiacov sú vykázané ako dlhodobé a s dobou splatnosti pod 12 mesiacov ako krátkodobé. Tá časť položky so zostatkovou dobou splatnosti nad 12 mesiacov, ktorá je splatná do 12 mesiacov, je vykázaná ako krátkodobá.

## 12. Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

## 13. Opravy chýb minulých účtovných období

Opravy chýb minulých účtovných období, o ktorých sa účtuje v bežnom účtovnom období, presahujúce v jednotlivom prípade hodnotu 2,5 % z celkových výnosov, resp. nákladov sú účtované na účty nerozdelených ziskov alebo strát minulých období. Nevýznamné opravy chýb minulých období, ktoré nepresahujú v jednotlivom prípade hodnotu 2,5 % z celkových výnosov, resp. nákladov sú účtované s vplyvom na hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia.

V r. 2023 boli do nákladov bežného obdobia zaúčtované nevýznamné opravy chýb minulých rokov vo výške 1.534 € a výnosy vo výške 1,118 €.

**C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH ZO SÚVAHY****1. Neobežný majetok**

Spoločnosť vlastní dopravný prostriedok, ktorý odpisuje v súlade s uvedeným odpisovým plánom.

**9. 2. Pohľadávky ( r. 41 a 53 Súvahy)**

Štruktúra pohľadávok podľa zostatkovej doby splatnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>68 871</b>	<b>57 120</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	68 871	57 120
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>459 985</b>	<b>44 622</b>
Pohľadávky v lehote splatnosti	311 320	33 999
Pohľadávky po lehote splatnosti	148 665	10 623

**Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam**

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d		f
Pohľadávky z obchodného styku	0	59 333		0	59 333
Iné pohľadávky	-				-
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>59 333</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>59 333</b>

Spoločnosť vytvorila opravné položky k pohľadávkam voči spoločnosti v reštrukturalizácii vo výške 50 % hodnoty pohľadávok.

**10. 3. Finančné účty (r. 71 Súvahy)**

Účtovná jednotka má v banke vedený bežný účet, s ktorým môže voľne disponovať..

**4. Vlastné imanie (r.80 a 86 Súvahy)**

Vo vlastnom imaní spoločnosti sú zahrnuté ostatné kapitálové fondy vo výške 40.000 € vytvorené vkladom spoločníka.

## 5. Závazky (r. 102 a 122 Súvahy)

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>12 426</b>	<b>17 460</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	12 426	17 460
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>283 122</b>	<b>22 722</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	251 068	16 317
Záväzky po lehote splatnosti	32 054	6 405

Spoločnosť nemá zabezpečené záväzky. Záväzky po lehote splatnosti sú prevažne v omeškaní do 60 dní alebo z dôvodu, že neboli splnené podmienky pre úhradu zádržného.

## D. INFORMÁCIE K VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

### 1. Výnosy

Štruktúra výnosov z hospodárskej činnosti je nasledovná:

Názov položky	Rok 2023	Rok 2022
Tržby za stavebné a elektroinštalačné práce	19 688	8 314
Výnosy zo zákazky	794 682	233 692
Zmena stavu nedokončenej výroby	2 275	0
Výnosové úroky z omeškania	4 860	0
Ostatné výnosy	1 086	0
<b>Výnosy spolu</b>	<b>822 591</b>	<b>242 006</b>

### 2. Náklady

Prehľad významných položiek nákladov:

Názov položky	Rok 2023	Rok 2022
<b>Náklady celkom</b>	<b>621 718</b>	<b>184 143</b>
z toho vybrané položky		
Spotreba výrobného materiálu	321 337	46 095
Poddodávky stavebných prác	217 860	116 878
Nájomné	1 641	160
Odvoz, uloženie a spracovanie odpadu	0	3 260
Odpisy DHIM	6 250	6 250
Tvorba opravných položiek k pohľadávkam	59 333	0

Spoločnosť neeviduje žiadne mimoriadne náklady, vykazuje iba náklady z bežnej podnikateľskej činnosti.

#### **E. INFORMÁCIE O INÝCH POVINNOSTIACH**

1. Spoločnosť neposkytla žiadne pôžičky, záruky ani iné výhody členom štatutárnych orgánom.
2. Transakcie so spriaznenými osobami sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny.
3. Spoločnosť neeviduje žiadne finančné povinnosti, ktoré nie sú evidované v súvahe.
4. Spoločnosti neboli udelené žiadne výlučné alebo osobitné práva poskytovať služby vo verejnom záujme.

#### **F. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2023 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti.