

Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Čl. I (1) (5) Všeobecné informácie

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: HI Kongres Hotel Trnava s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Športová 2, 010 01, Žilina

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4, poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu, poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach, organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí, reklamné a marketingové služby

Čl. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	30	29
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	36	27
Počet vedúcich zamestnancov	11	8

Čl. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Čl. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 26.06.2023

Čl. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

 riadna mimoriadna priebežná

Čl. I (4) Údaje o skupine

(4) a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

netýka sa ÚJ

(4) b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

netýka sa ÚJ

(4) c) Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b):

netýka sa ÚJ

(4) d) Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou

 Áno Nie

Účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22

 Áno Nie

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II a) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov spoločnosti

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II c) Hlavné podmienky, na základe ktorých boli členom orgánov spoločnosti záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. II d) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi orgánov spoločnosti, ktoré je potrebné vyúčtovať

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

Čl. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno

Nie

Čl. III (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (3) Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a ich finančný vplyv

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávací cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávací cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Obstarávacou cenou		
Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	OC vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním
Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	x	OC
Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere		
Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI		
Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou		
Záväzky pri ich prevzatí	x	OC
Vlastnými nákladmi		
Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou		
Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Príchovky a prírastky zvierat		
Menovitou hodnotou		
Peňažné prostriedky a ceniny	x	MH
Pohľadávky pri ich vzniku	X	MH
Záväzky pri ich vzniku	X	MH

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Reálnou hodnotou		
Majetok nadobudnutý bezodplatne		
Hmotný a nehmotný majetok novozistený pri inventarizácii (v účtovníctve doteraz nezachytený)		
Majetok preradený z osobného vlastníctva do podnikania		
Majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti	x	Reálna hodnota
Majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti		
Záväzky nadobudnuté zámenou s výnimkou ÚJ účtujúcej v jednoduchom účtovníctve		
Cenné papiere a deriváty a podiely na základnom imaní		
Drahé kovy v majetku fondu		
Hodnotou zistenou metódou vlastného imania		
Iné		
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci		
Daň z príjmov - splatná	x	

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

- spôsobom A účtovania zásob
 spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
- metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
- iným spôsobom:

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - bežné obdobie

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - predchádzajúce obdobie

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Záväzky ÚJ oceňovala menovitou hodnotou pri ich vzniku. Rezervy sú oceňované menovitou hodnotou v zmysle uzatvorených Zmlúv a rezervy na nevyčerpané dovolenky boli vypočítané z posledne známeho mzdového priemeru. Ostatné rezervy na pokuty za neskorú úhradu poistného do ŠR boli stanovené odhadom.

Čl. III (4) d) Finančné nástroje alebo majetok, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) d) 1. - 2. Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) d) 3. Derivátové finančné nástroje pri oceňovaní reálnou hodnotou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) e) Finančné nástroje alebo majetok, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávacou cenou, vlastnými nákladmi

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) e) 1. Derivátové finančné nástroje pri oceňovaní obstarávacou cenou, vlastnými nákladmi

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) e) 2. Informácie o dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) f) Stanovenie metódy vlastného imania

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

- Dlhodobý nehmotný majetok odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslívaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
goodwill	120 mesiacov	1/120	rovnomerný odpis
software a licencia	7 rokov	1/7	rovnomerný odpis
súčasť hotelového vybavenia	6 rokov	1/6	rovnomerný odpis
počítače, serverovňa	4 roky	1/4	rovnomerný odpis

Čl. III (4) h) Poskytnuté dotácie

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (5) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom období

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (5) Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom období

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Čl. IV (1) Charakteristika goodwillu alebo záporného goodwillu

ÚJ kúpila v roku 2018 Zmluvou o predaji časti podniku - prevádzku hotela Holiday INN Trnava, Hornopotočná 5, 917 01 Trnava. Pri ocenení jednotlivých súčastí majetku reálnou hodnotou vznikol prvotný Goodwill vo výške - 1 180 141 EUR.

Čl. IV (1) Charakteristika goodwillu alebo záporného goodwillu

Dôvod vzniku goodwillu/záporného goodwillu	Hodnota (BO)	Spôsob výpočtu hodnoty (BO)	Hodnota (PO)	Spôsob výpočtu hodnoty (PO)
rozdiel medzi záväzkami a majetkom pri kúpe časti podniku	391 464			585464

Čl. IV (2) Informácie o významných položkách derivátov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (2) Pohyby v oceňovacích rozdieloch derivátov z ocenenia reálnou hodnotou počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (2) Informácie o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (3) Informácie o záväzkoch

Čl. IV (3) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

netýka sa ÚJ

Čl. IV (3) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Záväzky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
---------	--------------	--------------

Čl. IV (3) b) Informácie o zabezpečených záväzkoch

V čase zostavenia účt.závierky k 31.12.2023 mala ÚJ načerpaný kontokorentný úver podľa zmluvy č. 283784 v zostatkovej výške k 31.12.2023-179.090,76 EUR, schválený limit pre povolené prečerpanie k 31.12.2023: 185 000 EUR. Tento kontokorentný úver zo Slovenskej záručnej a rozvojovej banky č. 229841-2014, ktorý prešiel na nového dlžníka HI Kongres Hotel Trnava v zmysle postúpenia práv a povinností pri Zmluve o predaji časti podniku zo dňa 08.1.2018 je zabezpečený: Zmluvou o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. 283784 v ďalšom poradí za záložným právom Záručnej banky na liste vlastníctva č. 6925, kú Trnava, Zmluvou o pristúpení k záväzku ako spoludlžník Financial Investment, s.r.o., IČO 35 854553, Zmluvou o pristúpení k záväzku ako spoludlžník Ing. Jozef Mihalik, Zmluvou o pristúpení k záväzku ako spoludlžník Jozef Michalek, Registrácia záložného práva k pohľadávke z účtu v Notárskom centrálnom registri záložných práv, Neodvolateľná notárska zápisnica na celý majetok klienta a Financial Investment, a.s. pre prípad neplnenia záväzkov z tejto zmluvy voči Záručnej banke. V roku 2020 spoločnosť načerpala nový úver od Slovenskej záručnej banky č. 316574-2020 vo výške 200.000 EUR v schéme Zmluvných podmienok o poskytovaní finančnej pomoci medzi Ministerstvom financií SR a Záručnou bankou - ako pomoc de minimis na podporu udržania prevádzky a zamestnanosti MSP na účely preklenutia nepriaznivého obdobia spôsobeného pandemiou COVID-19. Predmetný úver je zabezpečený neodvolateľnou Notárskou zápisnicou s výslovným neodvolateľným súhlasom s exekúciou na celý majetok klienta a prístupujúceho dlžníka Financial Investment, a.s. Tento úver bol v plnej výške splatený v roku 2023 a zostatok úveru je k 31.12.2023: 0 EUR.

Čl. IV (3) b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

Spôsoby zabezpečenia záväzkov	Opis zabezpečenia záväzkov	Celková suma zabezpečených záväzkov (BO)	Celková suma zabezpečených záväzkov (PO)
Záložným právom			
pristúpenie k záväzkom Financial investment Slovenská záručná banka	vlastná biankozmenka	2 518 651	2 992 404
Úver COVID-19 Schéma De minimis na podporu udržania prevádzky SZRB	vlastná biankozmenka/majetok prístupujúceho dlžníka Financial Investment		52 033
kontokorentný úver zo SZRB	vlastná biankozmenka/majetok prístupujúceho dlžníka Financial Investment	179 091	220 989
Iné formy zabezpečenia			

Čl. IV (4) Informácie o vlastných akciách

netýka sa ÚJ Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (4) a) Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (4) b) 1. Počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (4) b) 1. Počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (4) b) 2. Počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (4) b) 2. Počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (4) c) Počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IV (5) Informácie o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov

Čl. IV (5) Informácie, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka

ÚJ v r. 2019 vytvorila kapitálový fond z príspevkov, kt. predstavovali prijaté pôžičky od spriaznených osôb v celkovej výške 417 475,33 EUR.

Čl. IV (6) Informácie o sume a dôvodoch vzniku položiek nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Čl. IV (6) Informácie o sume a dôvodoch vzniku položiek nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Názov položky	Dôvod vzniku	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:			
odpis záväzkov-trvalé upustenie		47 117	8 138
prijaté náhrady z poisťovne, storno poplatky		173	5 272
Prijaté dotácie na podporu zamestnanosti-Prvá pomoc			19 753
Prijaté dotácie na nájomné			64 400
príspevok na zabezpečenie praktického vyučovania		14 000	
Prijaté dotácie na energie			23 732
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:			

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Čl. V (1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam

Čl. V (1) a) Opis a hodnota podmieneného majetku

ÚJ Zmluvou o predaji časti podniku zo dňa 08.1.2018 odkúpila aj pohľadávky, ktoré boli v čase ich nadobudnutia postúpené na súdne vymáhanie, pričom k týmto pohľadávkami nadobudla aj vytvorené opravné položky. Nakoľko sa jedná o klientov v konkurze - spoločnosť euroedu, s.r.o., IČO 36 571 341 - vymáhaná istina pohľadávky bez príslušenstva 4 094 eUR /začatá exekúcia zo dňa 04.07.2016/, Marek Hladný Slov. gurmánstvo - IČO 481 809 084 - istina bez príslušenstva 1 375 eUR /začatá exekúcia zo dňa 15.5.2017, OA Slovakia s.r.o. (predtým OPALL AGRÍ Slovakia) IČO36 521 469 - istina bez príslušenstva 8 400 EUR /začatá exekúcia 15.11.2018/, VOVA SVK, IČO 48 185 493 - istina bez príslušenstva 4 509 /začatá exekúcia 10.04.2017/. Všetky tieto pohľadávky voči klientom v konkurze alebo v exekúcii ÚJ odpísala z dôvodu ich nevykázateľnosti. Eviduje ich naďalej v podsúvahovej evidencii počas celého trvania súdnych procesov. Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. V (1) b) Opis a hodnota podmienených záväzkov

ÚJ je spoludlžníkom k úverovým zmluvám medzi dlžníkom Financial Investment a.s. a Slovenskou záručnou bankou - č. zmlúv: 26649, 71458, 284541. Zostatok dlžnej sumy z poskytnutého úveru k 31.12.2023 je 2.518,651 EUR. Zmluvou o predaji časti podniku zo dňa 8.1.2018 prevzala nástupnícka spoločnosť HI Kongres Hotel Trnava práva a povinnosti vo veci vedeného súdneho sporu, kde spoločnosť vystupuje ako žalovaný voči žalobcovi - LITA, autorská spoločnosť IČO 00 420 166 vo veci: bezdôvodné obohatenie titulom autorského práva o zplatenie 7 847 EUR s príslušenstvom. Vo veci sme už hromadne zastupovaní Zväzom hotelov a reštaurácií, ktorý prevzal celý spor pod svoju kompetenciu a v tejto veci sa už vedú aj rokovania spejúce k obojstrannej dohode.. Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. V (2) Významné položky ostatných finančných povinností nevykázaných v súvahe

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. V (3) Informácie k údajom sledovaných na podsúvahových účtoch

ÚJ má v prenájme na základe Zmluvy o nájme prevádzku hotela Holiday INN Trnava, Hornopotočná 5, 917 01 Trnava. Na základe zmluvy o operatívnom lízingu má v prenájme automobil: AUDI Q8.

Čl. V (3) Informácie k údajom sledovaných na podsúvahových účtoch

Názov položky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
Prenajatý majetok	11 100 000	11 100 000
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	70 000	120 000
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z lízingu		
Závazky z lízingu		
Iné položky		

ČI. VI Informácie, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. VII Ostatné informácie

ČI. VII (1) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme a iných zároveň vykonávacích činnostiach

netýka sa ÚJ

ČI. VII (1) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza aj náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme:

Účtovná jednotka zároveň vykonáva aj iné činnosti

Áno Nie

ČI. VII (2) Ostatné informácie o účtovnej jednotke, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a ktorej čistý obrat bol väčší ako 250 000 000 eur

ČI. VII (2) a) Zloženie a výška základného imania pripadajúceho na orgány verejnej moci a iné osoby

netýka sa ÚJ Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. VII (2) b) Cenné papiere vo vlastníctve orgánov verejnej moci a iných osôb

netýka sa ÚJ Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

ČI. VII (2) c) Výška dotácií a návratných finančných výpomocí

ČI. VII (2) c) Výška dotácií a návratných finančných výpomocí

Názov položky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
Dotácia na podporu a udržanie zamestn.COVID19		19 753
Dotácia na nájomné CORONA 2020-Min.Hospodárstva		64 400
Dotácia na podporu Cestovného ruchu-Min.Dopravy		
Dotácia na energie		23 732

Čl. VII (2) d) Informácie o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch, podmienky poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou

V čase zostavenia účt.závierky k 31.12.2023 mala načerpaný kontokorentný úver podľa zmluvy č. 283784 v zostatkovej výške k 31.12.2023-179 091 EUR. Tento kontokorentný úver zo Slovenskej záručnej a rozvojovej banky č. 229841-2014, ktorý prešiel na nového dlžníka HI Kongres Hotel Trnava v zmysle postúpenia práv a povinností pri Zmluve o predaji časti podniku zo dňa 08.1.2018 je zabezpečený: Zmluvou o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. 283784 v ďalšom poradí za záložným právom Záručnej banky na liste vlastníctva č. 6925, kú Trnava, Zmluvou o prístupí k záväzku ako spoludlžník Financial Investment, s.r.o., IČO 35 854553, Zmluvou o prístupí k záväzku ako spoludlžník Ing. Jozef Mlhalik, Zmluvou o prístupí k záväzku ako spoludlžník Jozef Mlchalek, Registrácia záložného práva k pohľadávke z účtu v Notárskom centrálnom registri záložných práv, Neodvolateľná notárska zápisnica na celý majetok klienta a Financial Investment, a.s. pre prípad neplnenia záväzkov z tejto zmluvy voči Záručnej banke. V roku 2020 spoločnosť načerpaná nový úver od Slovenskej záručnej banky č. 316574-2020 vo výške 200.000 EUR v schéme Zmluvných podmienok o poskytovaní finančnej pomoci medzi Ministerstvom financií SR a Záručnou bankou - ako pomoc de minimis na podporu udržania prevádzky a zamestnanosti MSP na účely preklenutia nepriaznivého obdobia spôsobeného pandémiou COVID-19. Predmetný úver je zabezpečený neodvolateľnou Notárskou zápisnicou s výslovným neodvolateľným súhlasom s exekúciou na celý majetok klienta a prístupujúceho dlžníka Financial Investment, a.s. Tento úver bol vyplatený v r. 2023.

Čl. VII (2) d) Informácie o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch, podmienky poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou

Názov položky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
Úver COVID-19 Schéma De minimis na podporu udržania prevádzky SZRB-úrok 4% fix		52 033
kontokorentný úver zo SZRB - úrok 3,65%	179 091	220 989

Čl. VII (2) e) Záruky poskytnuté orgánom verejnej moci a záruky poskytnuté inou účtovnou jednotkou, podmienky poskytnutia a náklady na získanie

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII (2) g) Informácie o iných formách prijatej štátnej pomoci

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII (3) Informácie o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Miesto pre ďalšie záznamy

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.