

Poznámky Úč MÚJ 3-01	IČO	4	7	4	4	6	9	9	4	DIČ	2	0	2	3	9	7	6	6	2	5
----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ČI. I VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1, Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky: EFEKT reality s.r.o., Učňovská 8, 040 15 Košice Šaca
IČO: 47 446 994, Dátum založenia: 27.11.2013 , Dátum vzniku: 27.11.2013, SK NACE: 68.20.0

Opis hospodárskej činnosti:

spprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb
kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným
prevádzkovateľom živností (veľkoobchod)
spprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
reklamné a marketingové služby
prípravné práce k realizácii stavby
ukončovanie stavieb a ich zmien
dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
spprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)

Účtovná jednotka **nie je** neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: k poslednému dňu účtovného obdobia (riadna)

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená:

- schvaľujúci orgán účtovnej jednotky: Valné zhromaždenie.....
- dátum schválenia:29.06.2023.....

Zoznam členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti

Štatutárny orgán: konateľ : Jozef Laseník od 27.11.2013 do 24.4.2017
Jana Kondorová – Gajdošová od 25.04.2017

1,Štruktúra spoločníkov

Meno	Podiel na ZI v tis. €	Podiel na ZI %	Podiel hlas. Práv %
Jana Gajdošová	5000	100	100

2, Údaje o konsolidovanom celku: Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

3, Priemerný počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	z toho riadiacich
2	1

Čl. II

Informácie o prijatých postupoch

- Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti
- Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**
 Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu
 dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou: nebol
 dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou: nebol
 dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom : nebol
 dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou: obstarávacou cenou /kúpou/nebol
 dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou: nebol
 dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom : nebol
 dlhodobý finančný majetok : nebol
 zásoby obstarané kúpou : neboli
 zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: neboli
 zásoby obstarané iným spôsobom : neboli
 Účtovná jednotka účtovala o zásobách spôsobom B
 pohľadávky, záväzky, peňažné prostriedky: menovitou hodnotou
 pohľadávky, záväzky a peňažné prostriedky znejúce na cudziu menu boli prepočítané na euro menu kurzom vyhláseným ECB ku dňu predchádzajúceho dňa uskutočnenia účtovného prípadu

3, Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Druh DM	Doba odpisovania	Sadzba v %	Odpisová metóda
PEUGEOT 508	48 mesiacov	25	rovnomerne

- Účtovná jednotka nezmenila účtovné metódy, zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu
- Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve : neboli
- Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období : neboli

Čl. III

INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1, Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

Majetok podľa položiek súvahy		Obstarávacia cena	Oprávky a opravné položky	Zostatková cena
DHM	K 1.1.23	3375	2250	
	+prírastky			
	-úbytky			
	+/- presun			
	k 31.12.23	3375	2250	1125

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO

4

7

4

4

6

9

9

4

DIČ

2

0

2

3

9

7

6

6

2

5

2, Údaje o zásobách

Název položky		Tvorba OP
Materiál		
Nedokončená výroba		
Výrobky		
Zvieratá		
Tovar		

3, Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Název položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Pokladnica	500	1049
Ceniny		
Bežné bankové účty	04422	0
Krátkodobé bankové úvery	3182	1633
Peniaze na ceste		

4, Údaje o pohľadávkach

Pohľadávky	Výška pohľadávky	Tvorba OP
Pohľadávky z obchodného styku		
Ostatné pohľadávky		
Iné pohľadávky		
Daňové pohľadávky		
Poskytnuté preddavky	3000	

5. Údaje o časovom rozlíšení na strane aktív

Název položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Náklady budúcich období		
Príjmy budúcich období		

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO

4

7

4

4

6

9

9

4

DIČ

2

0

2

3

9

7

6

6

2

5

ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1, Údaje o vlastnom imaní****Opis základného imania: 5000 EUR****Opis a výška zmien vlastného imania**

Text	Stav vlastného imania v bežnom období	Stav vlastného imania v minulom období	Rozdiel bežné mínus minulé obdobie
Vlastné imanie v tom:	10958	4143	6815
Základné imanie	5000	5000	0
Vlastné akcie			
Emisné ážio			
Ostatné kapitálové f.			
Oceňovacie rozdiely			
Zákonný rezervný fond	560	560	0
Nedeliteľný fond			
Štatutárne a ostatné f.			
Nerozdelený zisk m. r.	10641	10641	0
Nerozdelená strata m. r.	2561	-2561	0
HV bežného účt. obdob.	6815	-9497	2682

Rozdelenie účtovného zisku, príp. úhrada straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období:

Návrh na rozdelenie zisku	Suma
Zisk na rozdelenie	10641
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Prídel do štatutárnych fondov	
Prídel do ostatných fondov	
Použitie na vyrovnanie neuhradenej straty minulých rokov	
Dividendy, podiely na zisku	
Nerozdelený zisk minulých rokov	
Spolu	10641

Návrh na vysporiadanie straty	Suma
Účtovná strata	2561
Úhrada straty z rezervného fondu	
Úhrada straty zo štatutárnych a ostatných fondov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Úhrada straty znížením základného imania	
Úhrada straty z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Prevod na neuhradenú stratu z minulých rokov	
Iná úhrada straty	9497
Spolu	12057

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO

4

7

4

4

6

9

9

4

DIČ

2

0

2

3

9

7

6

6

2

5

2, Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku:

Popis rezervy	Stav k 1.1	Tvorba	Použitie	Stav k 31.12.	Predpokladaný rok použ.rez.
Rezerva na nevyč.dovol.+ odvody	0	0	0	0	

3, Údaje o záväzkoch

Záväzky	Výška záväzku
Záväzky z obchodného styku	802
Ostatné záväzky	
Záväzky voči zamestnancom	137
Sociálne poistenie	103
Daňové záväzky	601
Iné záväzky	21887
Prijaté preddavky	

4, Údaje o časovom rozlíšení na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Výdavky budúcich období		
Výnosy budúcich období		

5, Údaje o bankových úveroch a výpomociach

Text	Bankový úver
Stav na začiatku obdobia	10722
Splátka úveru	1628
Navýšenie úveru	
Stav na konci obdobia	9094

6, Prehľad o sociálnom fonde

Text	Suma EUR
Stav sociálneho fondu k 1.1.	43
Tvorba z povinného prídeltu z nákladov	13
Ostatná tvorba	
Čerpanie	
Stav sociálneho fondu k 31.12.	56

67, Informácie o finančnom prenájme

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Záväzky z prenájmu		
Ostatné dlhodobé záväzky		

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO

4

7

4

4

6

9

9

4

DIČ

2

0

2

3

9

7

6

6

2

5

INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

Druh výnosov	Opis	Suma
Tržby za vlastné výkony a tovar / členenie podľa jed. typov a výrobkov a služ./	602 Tržby sprostredkovania	31200
	604	
Finančné výnosy	Kurzové zisky celkom 663	
	Úroky 662	
	Ostatné výnosy HČ 648	
	Tržby z predaja DHM 641	
Mimoriadne výnosy	Týkajúce sa bežného účt.obd.	

INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Druh nákladov	Opis	Suma
Náklady	Spotreba materiálu 501	8304
	Spotreba energie 502	
	Ostatné dodávky 503	
	Predaný tovar 504	
	Opravy 511	
	Cestovné 512	678
	Reprezentačné 513	
	Služby 518	7588
	Mzdové náklady 521,522	2332
	Zákonné soc.zabezp. 524	830
	Zákonné soc.náklady 527	13
Ostatné náklady z hosp.činn.		
	Daň z MV 531	210
	Ostatné dane a poplatky 538	178
	Odpis DM 551	2250
	Tvorba opravnej položky 547	
	Ostatné pokuty 544	
	Ostatné pokuty 545	
	Ostatné 548	282
Finančné náklady	Kurzové straty celkom 563	
	Úroky leasing ,ost.562	960
	Ostatné 568	368
Mimoriadne náklady	Týkajúce sa bežného účt.obd.	

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO

4

7

4

4

6

9

9

4

DIČ

2

0

2

3

9

7

6

6

2

5

INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Druh nákladov	Opis	Suma
Náklady	Spotreba materiálu 501	3223
	Spotreba energie 502	95
	Ostatné dodávky 503	259
	Predaný tovar 504	
	Opravy 511	214
	Cestovné 512	157
	Reprezentačné 513	6,62
	Služby 518	29245
	Mzdové náklady 521,522	961
	Zákonné soc.zabezp. 524	239
	Zákonné soc.náklady 527	6
Ostatné náklady z hosp.činn.		
	Daň z MV 531	59
	Ostatné dane a poplatky 538	992
	Odpis DM 551	3431
	Tvorba opravnej položky 547	
	Ostatné pokuty 544	
	Ostatné pokuty 545	
	Ostatné 548	510
Finančné náklady	Kurzové straty celkom 563	
	Úroky leasing ,ost.562	
	Ostatné 568	116
Mimoriadne náklady	Týkajúce sa bežneho učit.obd.	