

**Poznámky k účtovnej závierke za rok 2023**

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (ostatná novela č. MF/17920/2013-74 – FS č.12/2013)

**A Informácie o účtovnej jednotke**

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	Poľnohospodárske družstvo Vlára Nemšová, skráteneý názov: PD Vlára Nemšová
Sídlo:	914 41 Nemšová, Družstevná 18
Dátum založenia:	17.11.1975
Dátum vzniku:	1.1.1976

Zatriedenie účtovnej jednotky do veľkostnej skupiny podľa §2 ods.5, 6, 7 a 8 Zákona č. 431/2022 Z. z. o účtovníctve:

	§2 ods.6	§2 ods.7	§2 ods.8	2023	2022
<b>spĺniť 2 z 3 podmienok</b>	<b>mikro ÚJ</b>	<b>malá ÚJ</b>	<b>veľká ÚJ</b>		
Celková suma majetku (netto)	< 350.000	350.000 > 4.000.000	> 4.000.000	<b>9 109 678</b>	<b>9 568 025</b>
Čistý obrat	< 700.000	700.000 > 8.000.000	> 8.000.000	5 405 911	5 117 936
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	< 10	10 > 50	> 50	<b>51</b>	<b>52</b>

Účtovná jednotka spĺňa 2 podmienky na zaradenie do kategórie **veľkej účtovnej jednotky**, a to celková suma majetku (netto) a počet zamestnancov.

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- 1) Poľnohospodárska a lesnícka výroba včítane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov a plodov za účelom ich spracovania alebo ďalšieho predaja
- 2) Výroba mliečnych výrobkov
- 3) Prenájom nebytových priestorov a služby spojené s prenájomom
- 4) Prenájom motorových vozidiel, strojov, mechanizmov a zariadení
- 5) Práce a služby poľnohospodárskymi mechanizmami, atď.

c) Informácie o počte zamestnancov.

Informácie k prílohe č.3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	51	52
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	50	52
počet vedúcich zamestnancov	6	5

- d) Údaj, či je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto účtovnej jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ručenia: *bez náplne*
- e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:  
Spoločnosť zostavila účtovnú závierku k 31.12.2023 ako riadnu účtovnú závierku podľa § 17 ods.6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.
- f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:  
Dňa 03.08.2023 sa konala členská schôdza družstva, na ktorej bola schválená účtovná závierka zostavená ku dňu 31.12.2022.

## B Informácie o štruktúre spoločníkov a dozorných orgánoch

- a) predseda predstavenstva Ing. Branislav Židek, PhD. od 30.09.2021  
podpredsa predstavenstva Ing. Marek Podhorány od 30.09.2021  
člen predstavenstva Mgr. Zuzana Pagáčová od 30.09.2021
- b) Absolútnym vlastníkom družstva je 133 členov, ktorí majú spolu 2 246 hlasov.

Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov v bežnom účtovnom období

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
A	b	c	d	e
členovia Vlára Nemšová	1 032 338	100	100	100

## C. Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku poznámky obsahujú aj tieto informácie:

- a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou: *bez náplne*
- b) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou: *bez náplne*
- c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované účtovné závierky a adresa príslušného registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky: *bez náplne*
- d) Údaj, či je materská účtovná jednotka oslobodená od povinností zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádza:

1. Pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej

konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS, do ktorej je zahrnovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky: *bez náplne*

2. Pri oslobodení podľa § 22 ods. 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek: *bez náplne*

#### **D. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:**

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,
- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,
- l) prehľade peňažných tokov.

#### **E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:**

- a) Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:  
Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.
- b) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky: *bez náplne*
- c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:
  1. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou:  
obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.
  2. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou: *bez náplne*
  3. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom: *bez náplne*
  4. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou:  
obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.
  5. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou:  
vlastnými nákladmi, ktorých súčasťou sú priame náklady a výrobná réžia súvisiaca s vytvorením
  6. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom: *bez náplne*
  7. Dlhodobý finančný majetok:  
podielové cenné papiere v menovitej hodnote, podiely v dcérskych spoločnostiach sa na konci roka preceňujú metódou vlastného imania
  8. Zásoby obstarané kúpou:  
obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Nakupované zásoby sa vyskladňujú váženým aritmetickým pomerom z obstarávacích cien.

9. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:  
vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady a výrobnú réžiu súvisiacu s ich vytvorením. Príchovky a prírastky zvierat sú ocenené vlastnými nákladmi. Opravné položky k zásobám sa tvoria ak je opodstatnený predpoklad, že budúce ekonomické úžitky budú nižšie ako ich ocenenie v účtovníctve.
10. Zásoby obstarané iným spôsobom: bez náplne
11. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj: bez náplne
12. Pohľadávky:  
menovitou hodnotou pri vzniku, postúpené pohľadávky obstarávacou cenou vrátane nákladov na obstaranie. K rizikovým nepremličaným pohľadávkam sa vytvárajú opravné položky.
13. Krátkodobý finančný majetok: peňažné prostriedky a termínované vklady:  
menovitou hodnotou
14. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:  
vo výške ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
15. Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:  
záväzky pri vzniku menovitou hodnotou. Rezervy sa vytvárajú, ak je pravdepodobné, že dôjde k úbytku ekonomických úžitkov a zároveň je možné vykonať spoľahlivý odhad výšky týchto záväzkov. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
16. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:  
vo výške ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
17. Deriváty: bez náplne
18. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi: bez náplne
19. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:  
účtuje sa na vecne príslušných účtoch majetku v obstarávacej cene
20. Majetok obstaraný v privatizácii: bez náplne
21. Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:  
odložená daň sa vzťahuje na dočasné rozdiely medzi účtovnou a daňovou zostatkovou cenou dlhodobého majetku a na neuhradené záväzky do konca zdaňovacieho obdobia

d) *Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:*

*Odpisy sú vypočítané už za mesiac zaradenia majetku do používania. Dlhodobý nehmotný majetok je odpisovaný 4 roky rovnomerne, účtovné odpisy sa rovnajú daňovým odpisom.*

Dlhodobý hmotný majetok zaradený do 31.12.2003 bol odpisovaný nasledovne :

	Doba odpisovania	Sadzba v %
budovy, haly, stavby	40,30	2,5-3,4
stroje, prístroje, zariadenia	15,8	6,9-13,4
dopravné prostriedky	8,4	13,4-28,6
inventár	8	13,4
pestovateľské celky trvalých porastov	15	6,9
základné stádo zvierat	4	28,6
iný hmotný majetok	2	rovnomerne

Majetok zaradený od 1.1.2004 bol odpisovaný rovnomerne časovo:

OC : roky odpisovania:12 mesiacov x počet mesiacov v používaní.

Dlhodobý hmotný majetok vedený v evidencii v odpisovej skupine 2-všetky triedy sa odpisujú od 1.1.2007 rovnomerne 8 rokov. Dlhodobý hmotný majetok na ktorý bola poskytnutá dotácia, vedený v odpisovej skupine 2 až 4 – všetky triedy, sa odpisuje bez zmeny tak, ako mal nadefinované pri zaradení.

Od 1.1.2015 boli daňové odpisy príslušného majetku zmenené v zmysle zmeny zákona o dani z príjmu platnej od 1.1.2015.

e) *Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia:*

V rokoch 2015-2023 boli poskytnuté investičné dotácie na obstaranie majetku:

Prevádzka ovčieho syra	OC = 248 034,34 €, z toho 50%	investičná dotácia = 124 017,17 €
Rekonštrukcia VKK	OC = 617 344,32 €, z toho 40,5%	investičná dotácia = 250 000,00 €
Obnova strojového vybavenia	OC = 188 459,00 €, z toho 37,90%	investičná dotácia = 72 612,00 €
Staveb.- technol. dobud. VKK	OC = 457 056,76 €, z toho 40%	investičná dotácia = 176 975,78 €
Rozdružovača balíkov, kŕmneho voza	OC = 86 040,00 €, z toho 50%	investičná dotácia = 30 000 €
		<u>653 604,95 €</u>

f) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne môže účtovná jednotka uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia: **bez náplne**

## F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

a) Dlhodobý nehmotný majetok za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	B	c	d	e	f	g	H	I
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		42 790			4 458			47 248
Prírastky		9 000						9 000
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		51 790			4 458			56 248
Oprávk								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		42 790			4 458			47 248
Prírastky		228						228
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		43 018			4 458			47 476
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>								
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		0			0			0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		8 772			0			8 772

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	B	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		42 790			4 458			47 248
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		42 790			4 458			47 248
Oprávkový								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		42 467			4 458			46 925
Prírastky		323						323
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		42 790			4 458			47 248
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>								
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		323			0			323
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		0			0			0

a) Dlhodobý hmotný majetok za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutelné veci a súbory hnutel- ných vecí	Pestova- tel'ské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstará- vaný DHM	Poskytnu- té pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	100 119	7 396 006	5 173 399	498 622	1 071 216	158 179	215 589	0	14 613 130
Prírastky	44 969	118 013	189 878		349 042	20 777	543 304	74 657	1 340 640
Úbytky	3	725	144 273		359 127	2 011	717 796	61 779	1 285 714
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	145 085	7 513 294	5 219 004	498 622	1 061 131	176 945	41 097	12 878	14 668 056
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	4 778 830	3 334 402	498 622	508 986	150 840	0	0	9 271 680
Prírastky		182 530	472 847		353 759	12 233			1 021 369
Úbytky		725	144 273		359 127	2 011			506 136
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	4 960 635	3 662 976	498 622	503 618	161 062	0	0	9 786 913
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	100 119	2 617 176	1 838 997	0	562 230	7 339	215 589	0	5 341 450
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	145 085	2 552 659	1 556 028	0	557 513	15 883	41 097	12 878	4 881 143

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	68 456	6 895 891	4 473 548	498 622	1 094 614	151 065	562 092	22 070	13 766 358
Prírastky	31 663	500 115	712 099		303 259	7 896	1 208 529	161 628	2 925 189
Úbytky			12 248		326 657	782	1 555 032	183 698	2 078 417
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	100 119	7 396 006	5 173 399	498 622	1 071 216	158 179	215 589	0	14 613 130
Oprávkový									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	4 592 274	2 898 795	498 622	479 921	145 872	0	0	8 615 484
Prírastky		186 556	447 855		355 721	5 750			995 882
Úbytky			12 248		326 656	782			339 686
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	4 778 830	3 334 402	498 622	508 986	150 840	0	0	9 271 680
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	68 456	2 303 617	1 574 753	0	614 693	5 193	562 092	22 070	5 150 874
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	100 119	2 617 176	1 838 997	0	562 230	7 339	215 589	0	5 341 450

b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku: majetok je poistený v poisťovni Allianz a. s. a Generali Slovensko.

c.1) Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: bez náplne

c.2) Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Počas roka 2023 boli v platnosti úverové zmluvy, pri podpise ktorých bolo zriadené aj záložné právo na DHM:

**Československá obchodná banka a. s.** – splátkový úver č. 3010/20/008 - k 31.12.2023 zostatok 189 620 EUR. Úver je krytý záložným právom na nehnuteľnosť a záložným právom k pohľadávkam.

**Československá obchodná banka a. s.** – splátkový úver - č. 3010/19/010 – k 31.12.2023 zostatok 5 610 EUR . Úver je krytý záložným právom na nehnuteľnosť a záložným právom k pohľadávkam.

d) Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke: bez náplne

e) Nadobudnutý dlhodobý nehnuteľný majetok alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva: bez náplne

f) Majetok, ktorým je goodwill a o spôsobe výpočtu jeho hodnoty: bez náplne

g) Údaje, ktoré sa účtujú na účte 097 – Opravná položka k nadobudnutému majetku: bez náplne

h) Výskumná a vývojová činnosť účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie a to v členení na: bez náplne

1. Náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období: bez náplne

2. Neaktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období: bez náplne

3. Aktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období: bez náplne

i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie a jeho umiestnenie v členení podľa jednotlivých položiek súvahy; ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva účtovná jednotka v inej účtovnej jednotke podstatný vplyv alebo je vo vzťahu k nej materskou účtovnou jednotkou, uvádza sa aj obchodné meno, sídlo, výška vlastného imania a výsledku hospodárenia tejto inej účtovnej jednotky:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
A	b	c	d	e	f
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
Kaiser Slovakia, s.r.o.	100	100	- 156 272	- 39 234	0
UniLam, s.r.o.	100	100	- 417 276	- 3 033	0

<b>Vklad spoločníka</b>					
.UniLam s.r.o.					603 000
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
Slov. zväz prvovýr. mlieka					166
Hotel Flóra a. s.					11 452
Zväz chov. koní v SR					166
Zväz chov. Oviec a kôz					33
Slov. holšt. asociácia					3 983
Slovchmeľ Horná Streda					2 707
PD Poradie					332
PD Myjava					635
<b>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ</b>					
<b>DFM spolu</b>	X	x	x	x	<b>622 474</b>

j) Obstarávacia cena zložiek dlhodobého finančného majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku v obstarávacej cene počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			19 474		603 000				622 474
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									

<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			19 474		603 000				622 474
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Účtovná hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			19 474		603 000				622 474
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			19 474		603 000				622 474

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	B	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			19 474		603 000				622 474
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			19 474		603 000				622 474
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku</b>									

<b>účetného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účetného obdobia</b>									
Účtovná hodnota									
<b>Stav na začiatku účetného obdobia</b>			19 474		603 000				622 474
<b>Stav na konci účetného obdobia</b>			19 474		603 000				622 474

k) Opravné položky podľa zložiek dlhodobého finančného majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, pričom sa uvádza stav opravných položiek na začiatku bežného účtovného obdobia, zmeny počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia: bez náplne

l) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti

<b>Dlhové CP držané do splatnosti</b>	Druh CP	Stav na začiatku účetného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účetného obdobia
a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako päť rokov	Členské vklady	19 474				19 474
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane						
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
<b>Dlhové CP držané do splatnosti spolu</b>	X	<b>19 474</b>				<b>19 474</b>

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane					
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
<b>Dlhodobé pôžičky spolu</b>					

m) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: bez náplne

n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania:

spoločnosť	účt. hod. vkladu k 1.1.	nákup	precenenie	predaj	účt. hod. vkladu k 31.12.
Kaiser Slovakia s.r.o.	0,00		0,00		0,00
UniLam s.r.o.	0,00		0,00		0,00
	0,00		0,00		0,00

o) Opravné položky k zásobám v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvádza ich stav na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia, ako aj dôvod ich tvorby, zúčtovania:

**V roku 2023 nebola tvorená OP k výrobkom, existujúca OP z roku 2020 sa v zostatkovej výške zúčtovala. K 31.12.2023 neevidujeme opravnú položku k výrobkom.**

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

Tabuľka č. 1

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky	29 228		29 228		0
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj					

Poskytnuté preddavky na zásoby					
<b>Zásoby spolu</b>	<b>29 228</b>		<b>29 228</b>		<b>0</b>

p) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať: bez náplne

q) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj, a to v členení na: bez náplne

1. Všeobecné údaje, pričom sa uvádza:

1a. Hodnota tej časti celkových výnosov zo zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj, ktorá bola v bežnom účtovnom období vykázaná vo výnosoch: bez náplne

1b. Metóda určenia výnosov zo zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj vykázaných v bežnom účtovnom období: bez náplne

1c. Metóda určenia stupňa dokončenia zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnuteľnosti, určenej na predaj: bez náplne

1d. Opis spôsobu, na základe ktorého účtovná jednotka zhotovujúca nehnuteľnosť určenú na predaj usúdila, že počas výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj dochádza k priebežnému transferu; pri posudzovaní priebežného transferu sa zohľadňuje jednotlivo a aj spoločne existencia najmä týchto indikátorov: bez náplne

1da. Výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa uskutočňuje na pozemku vo vlastníctve objednávateľa: bez náplne

1db. Objednávateľovi nevzniká nárok na odstúpenie od zmluvy s právom vrátenia peňažných prostriedkov: bez náplne

1dc. Pre nedokončenie dohodnutej výstavby zhotoviteľom nehnuteľnosť zostáva objednávateľovi: bez náplne

1dd. Zmluva oprávňuje objednávateľa zmeniť zhotoviteľa s prípadnou sankciou a nájsť si iného zhotoviteľa na dokončenie nehnuteľnosti: bez náplne

2. Údaje o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj, ktoré ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neboli dokončené: bez náplne

r) Tvorba, zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
A	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	923	5 576	297		6 202
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky					

v rámci kons. celku				
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu				
Iné pohľadávky				
<b>OP k pohľadávkam spolu</b>	<b>923</b>	<b>5 576</b>	<b>297</b>	<b>6 202</b>

s) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Dlhodobé pohľadávky v lehote	11 957,00
Krátkodobé pohľadávky v lehote	1 090 326,00
po lehote	79 767,00
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 170 093,00</b>

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	11 957		11 957
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>11 957</b>		<b>11 957</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	617 743	79 767	697 510
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	442 980		442 980
Iné pohľadávky	29 603		29 603
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 090 326</b>	<b>79 767</b>	<b>1 170 093</b>

t) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia: bez náplne

u) Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať: bez náplne

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo		

v) Odložená daňová pohľadávka, pričom sa uvedie opis jej vzniku: .

Informácia k prílohe č.3 časť F. písm v) o odloženej daňovej pohľadávke

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>		
Odpočítateľné		
Zdaniteľné		
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>		<b>138 092</b>
Odpočítateľné		
Zdaniteľné		
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty- daňová licencia 2014</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>		21
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>		28 999
<b>Uplatnená daňová pohľadávka -daňová licencia 2015</b>		
Zaúčtovaná ako náklad		9773
Zaúčtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>		
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

w) Významné zložky krátkodobého finančného majetku:

Krátkodobý finančný majetok tvorí peňažná hotovosť v pokladnici a peňažné prostriedky na bežnom bankovom účte.

Informácie k prílohe č.3 písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č.1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	82 125	49 619
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 554	2 524
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>83 679</b>	<b>52 143</b>

- x) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku za bežné účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorby, zúčtovania opravných položiek k nemu a ich stavu na konci bežného účtovného obdobia, pričom osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania: bez náplne
- y) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: bez náplne
- za) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania: bez náplne
- zb) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:
- |                        |                   |        |
|------------------------|-------------------|--------|
| Náklady BO krátkodobé: | komplexné náklady | 61 865 |
| Náklady BO dlhodobé:   | komplexné náklady | 64 024 |
| Náklady BO krátkodobé  |                   | 2 929  |
| Náklady BO dlhodobé    |                   | 51     |
| Príjmy BO krátkodobé:  |                   | 21 802 |
- zc) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach prenajímateľa: bez náplne

#### G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy:

- a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to:
- |                  |                                  |
|------------------|----------------------------------|
| 1 032 338        | základné imanie                  |
| 573 882          | kapitálové fondy                 |
| 2 513 607        | fondy zo zisku                   |
| - 234 017        | oceňovacie rozdiely              |
| 0                | nerozdelený zisk minulých rokov  |
| - 31 355         | neuhradená strata minulých rokov |
| - 179 994        | strata dosiahnutá v r.2023       |
| <u>3 674 461</u> | vlastné imanie                   |

1. Opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie:

Základné imanie je rozdelené na základné imanie tvorené zo základného členského vkladu spoločníkov = 133 spoločníkov x 830 € = 110 390 € a ostatné základné imanie tvorené z ostatných vkladov = 921 948 €.

2. Hodnota upísaného vlastného imania: registrované základné imanie je 619 180,00 €.

3. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období:

Účtovný zisk za rok 2022 v sume 92 442 € bol v celej sume použitý na úhradu straty minulých rokov.

Informácia k prílohe č.3 časti G. písm. a) bod 3 o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	92 442
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	92 442
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>92 442</b>

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
<b>Spolu</b>	

4. Akcie a podiely na základnom imaní vlastnené účtovnou jednotkou, vrátane akcií a podielov na základnom imaní vlastnených jej dcérskymi účtovnými jednotkami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv:

Kaiser Slovakia s.r.o. 100% dcéra  
UniLam s.r.o. 100% dcéra

5. Prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania; uvádza sa aj súčet ziskov a strát:

<u>spoločnosť</u>	<u>precenenie metódou vlastného imania k 31.12.</u>
Kaiser Slovakia s.r.o.	0,00
UniLam s.r.o.	0,00
<b>spolu</b>	<b>0,00</b>

6. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní: bez náplne

b) Jednotlivé druhy rezerv za účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezerv:

V roku 2023 boli použité zákonné rezervy vytvorené v roku 2022 na dovolenku a odvody v sume 30 162 €, na audit účtovnej závierky a výročnej správy v sume 3 000 €. Časť rezervy na dovolenku a odvody v sume 3 810 € bola zrušená.

V roku 2023 boli vytvorené rezervy na dovolenku a odvody v sume 43 134 €, na audit účtovnej závierky a výročnej správy v sume 3 500,00 €. Rezervy sa použijú v roku 2024.

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	B	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>36 972</b>	<b>46 634</b>	<b>33 162</b>	<b>3 810</b>	<b>46 634</b>
Na účtovnú závierku	3 000	3 500	3 000		3 500
Na dovolenky	33 972	43 134	30 162	3 810	43 134

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	a	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>35 762</b>	<b>36 972</b>	<b>29 474</b>	<b>6 288</b>	<b>36 972</b>
Na overenie ÚZ audítorom	2 600	3 000	2 600	0	3 000
Na dovolenky	33 162	33 972	26 874	6 288	33 972

c, d) Výška záväzkov po lehote splatnosti a štruktúra záväzkov do lehoty splatnosti podľa zostatkovej doby splatnosti:

Dlhodobé záväzky	2 459 575 € v lehote
Dlhodobé bankové úvery	131 300 € v lehote
Krátkodobé záväzky	1 442 532 € z toho po lehote 495 201 €
Krátkodobé rezervy	46 634 € v lehote
<u>Bežné bankové úvery</u>	<u>922 535 € v lehote</u>
Záväzky spolu	5 002 576 €

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>2 459 575</b>	<b>574 748</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	2 459 575	574 748
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>1 442 532</b>	<b>3 342 706</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	947 331	2 754 509
Záväzky po lehote splatnosti	495 201	588 197
<b>Krátkodobé rezervy spolu</b>	<b>46 634</b>	<b>36 972</b>
Krátkodobé rezervy splatné do roka	46 634	36 972

e) Hodnota záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia a to s uvedením formy zabezpečenia:

Počas roka 2023 boli v platnosti úverové zmluvy, pri podpise ktorých bolo zriadené aj záložné právo na DHM:

**Československá obchodná banka a. s.** – splátkový úver č. 3010/20/008 - k 31.12.2023 zostatok 189 620 EUR.

Úver je krytý:

1. Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č. 3010/20/008-ZZ-01 – záložné právo na stavby zapísané na LV č. 149, k.ú. Kľúčové, LV č. 1178, k.ú. Horné Srnie a LV č. 387, k.ú. Ľuborča
2. Zmluva o zriadení záložného práva k pohľadávkam č. 3010/20/008-ZZ-03

**Československá obchodná banka a. s.** – splátkový úver - č. 3010/19/010 – k 31.12.2023 zostatok 5 610 EUR .

Úver je krytý:

1. Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č. 3010/19/010-ZZ-01 – záložné právo na stavby zapísané na LV č. 1178, k.ú. Horné Srnie a LV č. 387, k.ú. Ľuborča
2. Zmluva o zriadení záložného práva k pohľadávkam č. 3010/19/010-ZZ-02
3. Zmluva o vyplňovacom práve k biako zmenke č. 3010/19/010-BZ-01

Pre potreby podnikateľskej činnosti nadobúda účtovná jednotka majetok aj formou finančného leasingu a spotrebného úveru. Celá hodnota záväzku z titulu finančného leasingu a spotrebného úveru je zabezpečená blankozmenkami.

Záväzok z finančného leasingu k 31.12.2023 je v sume 236 942,00 €.

Záväzok zo spotrebného úveru k 31.12.2023 je v sume 367 769,00 €.

**Vlastnícke právo v prospech Slovenskej sporiteľne, a. s. Bratislava:** na základe uzatvorenia zmluvy o finančnom leasingu č. 9000206 – Postrekovač Agrifac, č. 9000972 – Súbor krčných respondérov a č. 9003219 – Škoda Octavia.

**Vlastnícke právo v prospech ČSOB Leasing, a. s.:** na základe uzatvorenia zmluvy o finančnom leasingu č. LZF/18/05800 – Nakladač GEHL, LZF/19/02211 – Traktor JCB Fastrac 4220, LZF/19/02212 – Žacia kombinácia Krone, LZF/20/01230 – Dacia Dokker TCe, LZF/20/01231 – Dacia Dokker Dci, LZF/20/01735 – Traktor Zetor Major 80HS, LZF/20/01731 – Fekálna cisterna Zunhammer, LZF/20/01736 – Traktor Class Xerion, LZF/20/01734 – Traktor Zetor Major 100HS, LZF/20/01733 – Disky s kypričom Väderstad, LZF/20/01732 – Sejačka Väderstad Spirit a LZF/21/03119 – Mostová váha.

**Vlastnícke právo v prospech ČSOB Leasing, a. s.:** na základe uzatvorenia zmluvy o úvere č. UZF/21/03995 – Rozdružovač balíkov, UZF/21/03997 – Kírmny voz, UZF/22/02573 – Teleskopický manipulátor, UZF/22/02574 – Traktor Case Farmall, UZF/22/02901 – Traktorový náves Joskin Drakkar, UZF/22/03263 – Robotický prihřňač krmiva, UZF/22/03266 – Separátor šnekový s čerpadlom a UZF/22/03267 – Rotačné brány Falc a UZF/23/01993 – Výrobník syra s harfami SKH 200 EL PRO.

**Vlastnícke právo v prospech SG Equipment Finance, a. s.:** na základe uzatvorenia zmluvy o úvere č. 87900087/23 – Komorová balička Multivac BASELINE P600 a č. 87000803/23 – Zmršťovacia nádrž Multivac SE60.

Viac podrobností o majetku, ktorým sú kryté záväzky, je uvedené v časti F, písmeno a) na str. 9-11 Poznámok.

f) Spôsob vzniku odloženého daňového záväzku:

V roku 2023 je výsledná daň odložená pohľadávka.

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. f) o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
---------------	-----------------------	--

<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>60 248</b>	<b>201 406</b>
Odpočítateľné		
Zdaniteľné		
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>		
Odpočítateľné		
Zdaniteľné		
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty -daňová licencia 2014</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>	21	21
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>		
<b>Uplatnená daňová pohľadávka –daňová licencia</b>		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>-12 652</b>	<b>13 296</b>
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>	<b>-25 948</b>	<b>28 166</b>
Zaúčtovaná ako náklad	-25 948	28 166
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

g) Závazky zo sociálneho fondu:

Tvorba fondu v roku 2023 pridelom z miezd v sume 4 625 €, čerpanie na stravu v sume 1 658 €.

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>17 383</b>	<b>14 949</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	4 625	4 158
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>4 625</b>	<b>4 158</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>1 658</b>	<b>1 724</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>20 350</b>	<b>17 383</b>

h) Vydané dlhopisy: bez náplne

i.1) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v cudzej mene, výška úroku, splatnosť:

**Československá obchodná banka a.s.**

- Kontokorentný bankový účet – k 31.12.2023 zostatok 858 605,00 EUR
- splátkový úver - č. 3010/19/010, k 31.12.2023 zostatok 5 610,00 EUR
- splátkový úver – č. 3010/20/008 k 31.12.2023 zostatok 189 620,00 EUR

Spolu hodnota úverov voči ČSOB predstavuje hodnotu 1 053 835 EUR

i.2) **Aspin a.s. Bratislava** dlhodobá finančná výpomoc na poskytnutie peňažných prostriedkov bola počas roku 2019 splatená, k 31.12.2023 je zostatok istiny 0,00 € a úroky 141,45 €. Splatnosť bola 31.12.2018, zabezpečenie úveru bolo blankozmenkou.

**Spinfin, s.r.o.** dlhodobá zmluva o úvere zo 17.01.2023 so schváleným úverovým rámcom 3 000 000 €, úrok vo výške 5% ročne, splatnosť 31.12.2025, úver je zabezpečený zmenkou. Hodnota úveru je k 31.12.2023 v sume 2 015 549 €, úroky vyrúbené k 31.12.2023 sú vo výške 69 988 € a splatné sú spolu s istinou.

Informácie k prílohe č.3 časti G. bod i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						
Československá obchodná banka, a.s. – splátkový úver - č. 3010/19/010	EUR	2,20	31.01.2024	5 610	5 610	255 600
Československá obchodná banka, a.s. – splátkový úver - č. 3010/20/008	EUR	2,20	31.03.2027	189 620	189 620	247 940
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>						
Československá obchodná banka, a.s. – kontokorent	EUR					858 605
						0

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé pôžičky</b>						
Spinfin	EUR	5,00	31.12.2025	2 015 549	2 015 549	0
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>						

j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

Výnosy BO krátkodobé: 41 171 investičné dotácie  
3 780 ostatné (majetok vybudovaný cez poistné plnenie)  
 44 951

Výnosy BO dlhodobé: 320 006 investičné dotácie  
61 643 ostatné (majetok vybudovaný cez poistné plnenie)  
 381 643

Výdavky BO krátkodobé: 6 041 Náklady roku 2023 vyfakturované v roku 2024 a dobropisy k roku 2023 došlé a účtované v roku 2024

k) Významné položky derivátov: bez náplne

l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi, pričom sa uvádza forma tohto zabezpečenia: bez náplne

m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu:

Záväzok z finančného leasingu k 31.12.2023 je v sume 236 942,00 €.

**Vlastnícke právo v prospech Slovenskej sporiteľne, a. s. Bratislava:** na základe uzatvorenia zmluvy o finančnom leasingu č. 9000206 – Postrekovač Agrifac, č. 9000972 – Súbor krčných respondérov a č. 9003219 – Škoda Octavia.

**Vlastnícke právo v prospech ČSOB Leasing, a. s.:** na základe uzatvorenia zmluvy o finančnom leasingu č. LZF/18/05800 – Nakladač GEHL, LZF/19/02211 – Traktor JCB Fastrac 4220, LZF/19/02212 – Žacia kombinácia Krone, LZF/20/01230 – Dacia Dokker TCe, LZF/20/01231 – Dacia Dokker Dci, LZF/20/01735 – Traktor Zetor Major 80HS, LZF/20/01731 – Fekálna cisterna Zunhammer, LZF/20/01736 – Traktor Class Xerion, LZF/20/01734 – Traktor Zetor Major 100HS, LZF/20/01733 – Disky s kyypričom Väderstad, LZF/20/01732 – Sejačka Väderstad Spirit a LZF/21/03119 – Mostová váha.

Informácie k prílohe č.3 v časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	150 332	86 610		230 985	235 623	
Finančný náklad	12 027	6 929		18 479	18 850	
<b>Spolu</b>	<b>162 359</b>	<b>93 539</b>		<b>249 464</b>	<b>254 473</b>	

#### H. Informácie o výnosoch:

- a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov		Typ služieb		Typ tovarov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
SR	4 875 903	4 579 952	448 673	517 420	81 335	20 564

- b) Zmeny stavu zásob vlastnej výroby; ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia, uvádzajú sa dôvody vzniku tohto rozdielu podľa jednotlivých položiek zásob, najmä manká a škody, zmena metódy oceňovania, dary:

Informácie k prílohe č.3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A	b	c	d	E	F
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	297 068	209 014	146 403	+ 88 054	+ 62 611
Výrobky	782 961	732 338	677 562	+ 50 623	+ 54 776
Zvieratá	633 576	670 396	650 341	-36 820	+ 20 055

<b>Spolu</b>	<b>1 713 605</b>	<b>1 611 748</b>	<b>1 474 306</b>	<b>101 857</b>	<b>137 442</b>
Manká a škody					- 67
Reprezentačné					- 381
Dary					
Iné				- 62 444	- 200 464
<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b>			x	<b>39 413</b>	<b>- 63 470</b>

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov:

Aktivácia výnosov zahŕňa aktiváciu zvierat do základného stáda 348 042 €, aktiváciu DHM 3 957 € a aktiváciu výrobkov na tovar 1 016 €

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti:

Zmena stavu nedokončenej výroby = 88 054€

Zmena stavu výrobkov = 71 299 €

Zmena stavu zvierat = - 119 940 €

Tržby z predaja DHM a DNM = 102 227 €

Tržby z predaja materiálu = 36 959 €

Zmluvné pokuty a penále = 0 €

Ostatné výnosy z HČ: Dotácie = 805 268 €

Výnosy z poisťných plnení = 3 129 €

Ostatné = 71 383 €

Zúčtovanie komplexných NBO = 62 175 €

e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka: bez náplne.

f) Suma položiek mimoriadnych výnosov týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a ich opis a suma položiek mimoriadnych výnosov týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období a ich opis: bez náplne

g) Suma čistého obratu podľa § 19 ods.1 písm. a) druhého bodu zákona o účtovníctve (pre účely testu povinnosti auditu), pričom osobitne sa uvádza suma a opis iných výnosov súvisiacich s bežnou činnosťou, ktorú účtovná jednotka vykonáva ako svoju bežnú prevádzkovú činnosť súvisiacu s predmetom podnikania a ktorá vplýva na schopnosť účtovnej jednotky generovať peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov v budúcnosti, napr. úrokové výnosy, dividendy a výnosy z predaja finančného majetku:

Suma čistého obratu je 5 405 911 EUR.

Informácie k prílohe č.3 časti H. písm. g) o čistom obrate:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	4 875 903	4 579 952
Tržby z predaja služieb	448 673	517 420

Tržby za tovar	81 335	20 564
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>5 405 911</b>	<b>5 117 936</b>

### I. Informácie o nákladoch:

a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby:

Náklady na služby tvoria: opravy 72 677 €, reprezentačné 8 463 €, služby pre rastlinnú výrobu (sejba, hnojenie, postrek, zber ...) 171 291 €, pre živočíšnu výrobu (chovateľské, veterinárne a plemenárske ...) 547 037 €, prepravné 71 375 €, mechanizačné služby 66 006 €, nájomné (pôda, technika ...) 208 471 €, poštovné, telefóny a mýto 8 814 €, IT služby 16 113 €, školenia a BOZP 3 633 €, právne, ekonomické, daňové a iné poradenstvo 26 130 €, iní externisti 135 998 €, ostatné služby 82 910 €.

b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti:

Ostatné náklady na hospodársku činnosť tvoria dane a poplatky 59 330 €, zostatková cena predaného DNM a DHM 102 467 €, predaný materiál 21 527 €, zmluvné a ostatné pokuty 1 514 €, príspevky združeniam 593 €, poistenie majetku 58 201 €, manká a škody 4 445 €, ostatné N na HČ 10 988 €, odpisy 918 350 €, zúčtovanie komplexných NBO 55 835 €.

c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Nákladové úroky z bežných účtov a úverov 61 275 €, úrokov z pôžičiek 85 347 €, úroku z finančných leasingov 22 400 €, poplatky bankové 4 086 €, kurzové straty = 482 €, suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka = 1 €.

d) Opis a suma položiek mimoriadnych nákladov týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a položiek mimoriadnych nákladov týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období: bez náplne

e) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom:

Zmluvným audítorom pre rok 2023 je Ing. Emília Wágnerová, licencia č. 662, štatutárny audítor spoločnosti GEOAUS s.r.o., číslo licencie 358. Predmetom zmluvy je audit riadnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2023 a overenie súladu výročnej správy za rok 2023 s auditovanou účtovnou závierkou.

Informácie k prílohe č.3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</b>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	3 200	2 800
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby	300	200
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Označenie	Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>A.</b>	<b>Náklady za poskytnuté služby</b>	<b>1 424 111</b>	<b>1 169 645</b>
A.1.	Opravy a udržiavanie	72 677	72 499
A.2.	Cestovné	347	142
A.3.	Náklady na reprezentáciu	8 463	15 036
A.4.	Nájomné	213 316	218 431
A.5.	Náklady na inzerciu, reklamu	13 841	1 203
A.6.	Právne a ekonomické poradenstvo	530	5 598
A.7.	Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	4 000	3 000
A.7.1.	Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	4 000	3 000
A.7.2.	Iné uisťovacie audítorské služby		
A.7.3.	Súvisiace audítorské služby		
A.7.4.	Daňové poradenstvo		
A.7.5.	Ostatné neaudítorské služby		
A.8.	Tvorba a zúčtovanie rezerv na služby		
A.9.	Iné	1 110 937	853 736
<b>B.</b>	<b>Ostatné náklady z hospodárskej činnosti</b>	<b>1 239 222</b>	<b>1 215 934</b>
B.1.	Dane a poplatky	59 330	62 530
B.2.	Odpisy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku	918 838	895 161
B.3.	Opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku a dlhodobého nehmotnému majetku		
B.4.	Zostatková cena dlhodobého majetku	102 762	101 045
B.5.	Predaný materiál	21 527	44 831
B.6.	Dary		
B.7.	Zmluvné pokuty a penále	1 514	1 118
B.8.	Odpis pohľadávky		

B.9.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	5 279	237
B.10.	Tvorba a zúčtovanie rezerv		
B.11.	Manká a škody	4 445	83
B.12.	Iné	125 527	110 929
<b>C.</b>	<b>Finančné náklady</b>	<b>173 589</b>	<b>107 626</b>
C.1.	Predané cenné papiere a podiely		
C.2.	Nákladové úroky	169 021	103 331
C.3.	Kurzové straty, z toho:	482	49
C.3.1.	Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	2	
C.4.	Náklady na precenenie cenných papierov		
C.5.	Tvorba a zúčtovanie OP k finančnému majetku		
C.6.	Náklady na krátkodobý finančný majetok		
C.7.	Náklady na derivátové operácie		
C.8.	Náklad z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladaneho majetku		
C.9.	Iné	4 086	4 246
<b>D.</b>	<b>Mimoriadne náklady</b>		

**J. Informácie o daniach z príjmov:**

a,b,c,d,e) Informácie o daniach z príjmov:

Informácie k prílohe č.3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		

Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		
---	--	--

f, g) Informácie o daniach z príjmov:

Výsledok za účtovné obdobie 2023 pred zdanením je strata 179 994 EUR.

Informácie k prílohe č.3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a				b	c	d
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-179 994	x	x	130 381	x	x
teoretická daň	x	-37 799	-21	x	27 380	21
Daňovo neuznané náklady	391 589	82 234	45,69	123 538	25 943	19,90
Výnosy nepodliehajúce dani	213 689	44 875	-24,93	255 340	-53 621	-41,13
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné	593	125	0,07	593	125	0,10
<b>Spolu</b>	<b>-1501</b>	<b>-315</b>	<b>-0,17</b>	<b>-828</b>	<b>-173</b>	<b>-0,13</b>
Splatná daň z príjmov		0	0		0	0
Odložená daň z príjmov		-25 948	0		37 939	0
Celková daň z príjmov		<b>-25 948</b>	<b>0</b>		<b>37 939</b>	<b>0</b>

Celková splatná daň za rok 2023 je 0,00 €. Počas roka 2023 sa neplatili preddavky.

#### K . Údaje na podsúvahových účtoch:

Tu sa uvádzajú informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcii, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu: bez náplne

#### L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach:

- a) Podmienené záväzky – opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku a z najrôznejších foriem ručenia: bez náplne
- b) Opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám (spriaznené osoby sú - napr. majetkovo prepojené osoby, personálne prepojené osoby, vedúci zamestnanci a ich blízke osoby, významní veritelia, významní obchodní partneri): bez náplne
- c) Podmienení majetok – opis a hodnota pravdepodobného majetku, ktorým je možný majetok, ktorý vznikol z minulých udalostí a jeho existencia závisí od neistej udalosti v budúcnosti nezávisle na účtovnej jednotke – napr. práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov a práva z privatizácie: bez náplne

#### **M. Prijmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky:**

a,b,c,d,e) Priznané odmeny (záruky, pôžičky – istina a úroky, iné plnenia) za účtovné obdobie v členení za jednotlivé orgány (z dôvodu ochrany osobných údajov sa neuvádzajú mená konkrétnych fyzických osôb): bez náplne

Štatutárny orgán: bez náplne

Dozorný orgán: bez náplne

Iný orgán: bez náplne

#### **N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb:**

a,b,c) Zoznam obchodov, neuzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok, medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pričom sa uvedie najmä – druh obchodu (napr. kúpa alebo predaj, tovar alebo služby, licenčné právo, pôžička) a finančná hodnota obchodu:

*Obchody so spriaznenými osobami a prepojenými spoločnosťami boli realizované v obvyklých cenách.*

#### **O. Následné udalosti - informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky:**

- a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledok okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien: bez náplne
- b) Dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela medzi dňom, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje a dňom jej zostavenia a ktoré sa týkajú ich stavu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka: bez náplne
- c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky: bez náplne
- d) Prijaté rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti: bez náplne
- e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku: bez náplne
- f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne: bez náplne
- g) Vydané dlhopisy a iné cenné papiere: bez náplne

h) Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky: bez náplne

i) Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napr. živelná pohroma:

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie spoločnosti urobilo analýzu účinkov a následkov na spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na spoločnosť, okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb. Vedenie spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti a nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia účtovnej závierky.

j) Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky: bez náplne

#### P. Prehľad zmien vlastného imania:

Základné imanie zapísané do obchodného registra: 619 180,00

Základné imanie nezapísané do obchodného registra: 413 158,00  
1 032 338,00

Dôvody zmien – v bežnom účtovnom období a v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období:

Informácie k prílohe č.3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1 033 168			-830	1 032 338
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	574 387		1 335	+830	573 882
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	2 513 607				2 513 607
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	- 234 017				-234 017
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					

Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	0				
Neuhradená strata minulých rokov	-123 797			+92 442	-31 355
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	92 442	-179 994		-92 442	-179 994
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1 035 782			- 2 614	1 033 168
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	572 610		837	+ 2 614	574 387
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	2 513 607				2 513 607
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	- 234 017				- 234 017
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri					

zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	26 383			- 26 383	0
Neuhradená strata minulých rokov				123 797	123 797
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-150 180	92 442		150 180	92 442
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

**U. Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby: bez náplne**

**V. Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci: bez náplne**

**W. Informácie o službách vo verejnom záujme: bez náplne**

**Prehľad peňažných tokov sa nachádza na závere Poznámok k Účtovnej závierke k 31.12.2023 – str.36-37**

	Text		Skutočnosť v EUR 2022	Skutočnosť v EUR 2023
	<b>Peňažné toky zo základných podnikateľských činností</b>			
<b>Z/S.</b>	<b>Hospodársky výsledok pred zdanením</b>		<b>130 381</b>	<b>-179 994</b>
A.1	<b>Nepeňažné operácie / A.1.1 až A.1.13 /</b>		<b>1 004 200</b>	<b>1 017 967</b>
A.1.1	Odpisy stálych aktivít	+	878 699	889 815
A.1.2	Zostatková hodnota DNM a DHM účtovaná pri vyradení toho majetku do nákladov na bežnú činnosť s výnimkou jeho predaja	+	16 462	29 022
A.1.3	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku			
A.1.4	Zmena stavu dlhodobých a krátkodobých rezerv		1 210	9 662
A.1.5	Zmena opravných položiek		-5 391	-23 949
A.1.6	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov		8 662	-59 108
A.1.7	Dividendy a iné podiely účtované do výnosov			
A.1.8	Úroky účtované do nákladov	+	103 331	169 021
A.1.9	Úroky účtované do výnosov	-		
A.1.10	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom ku dňu zostavenia účtovnej závierky	-		
A.1.11	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom ku dňu zostavenia účtovnej závierky	+		2
A.1.12	Výsledok z predaja DHM a finančných investícií		-1 207	535
A.1.13	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia		2 434	2 967
A.2	<b>Zmeny stavu pracovného kapitálu /A.2.1 až A.2.4/</b>		<b>-196 211</b>	<b>-1 818 466</b>
A.2.1	Zmena stavu pohľadávok zo základných podnik. Činností = PS-KS	+/-	211 071	332 530
A.2.2	Zmena stavu krátkod. záväzkov zo základných podnik. činností	+/-	-342 019	-1 900 173
A.2.3	Zmena stavu zásob	+/-	-65 263	-250 823
	<b>Peňažné toky spolu /Z/S+A1+A2/</b>		<b>938 370</b>	<b>-980 493</b>
A.3.	Úroky účtované do nákladov	-	-103 331	-169 021
A.4.	Úroky účtované do výnosov	+		
A.7.	Výdavky na daň z príjmu účtovnej jednotky			
A.9.	Príjmy mimoriadneho charakteru	+		
A.10.	Výdaje mimoriadneho charakteru:	-		
<b>A</b>	<b>Čistý peňažný tok zo základných podnikateľských činností</b>		<b>835 039</b>	<b>-1 149 514</b>

B.	Peňažné toky z investičných činností		Skutočnosť v EUR 2022	Skutočnosť v EUR 2023
B.1	Obstaranie nehmotného investičného majetku	-	0	-9 001
B.2	Obstaranie hmotného investičného majetku+záloha	-	-1 186 460	-561 064
B.3	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov			
B.4	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku	+		
B.5	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku	+	102 253	102 227
B.6	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov	+		
B5	Špecifické položky -pozemok nadobudnutý vydržaním			
B.12	Príjmy z dividend			
B.17	Príjmy mimoriad. charakteru vzťahujúce sa k invest. činnostiam	+		
B.18	Výdavky mimoriad.charakteru vzťahujúce sa k invest. činnostiam	-		
<b>B</b>	<b>Čistý peňažný tok z investičných činností</b>		<b>-1 084 207</b>	<b>-467 838</b>
<b>C</b>	<b>Peňažné toky z finančných činností</b>			
C.1	Peňažné toky vo vlastnom imaní		-837	-1 335
C.1.1	Príjmy z upísaných akcií			
C.1.3	Prijaté peňažné dary			
C.1.8	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlast. imania		-837	-1 335
C.2	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti /súčet C.2.1 až C.2.10/		170 039	791 508
C.2.3	Prijaté úvery z banky	+	787 290	0
C.2.4	Výdavky na zaplatenie úverov banke	-	-904 464	-1 095 600
C.2.5	Príjmy z prijatých pôžičiek		561 020	2 440 347
C.2.6	Výdavky na zaplatenie pôžičiek	-	-370 000	-354 810
C.2.9	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov		467 643	36 130
C.2.10	Výdavky na splácanie dlhodobých záväzkov		-371 450	-234 559
C.4	Výdavky na dividendy a podiely na zisku			
C.9	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na fin. činnosť			
<b>C</b>	<b>Čistý peňažný tok z finančných činností/C1 až C 9/</b>		<b>169 202</b>	<b>790 173</b>
<b>D</b>	<b>Zmena stavu peňažných prostriedkov / sučet A+B+C/</b>		<b>-79 966</b>	<b>-827 179</b>
<b>E.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>132 109</b>	<b>52 143</b>
<b>F.</b>	<b>Stav peň.prostriedkov a ekvivalentov na konci účtovného, bez zohľadnenia kurz. rozdielov vyčíslených k 31.12.</b>			
<b>G.</b>	<b>Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a ekvivalen. ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</b>			
<b>H.</b>	<b>Zostatok peňažných prostriedkov a peňaž. ekvivalentov na konci účtovného obdobia</b>		<b>52 143</b>	<b>-775 036</b>
H.1	peňažné prostriedky v hotovosti		49 619	82 125
H.2	peňažné prostriedky na bankovom účte - aktíva		2 524	1 444
H.3	peňažné prostriedky na bankovom účte - pasíva (kontokorent)			-858 605