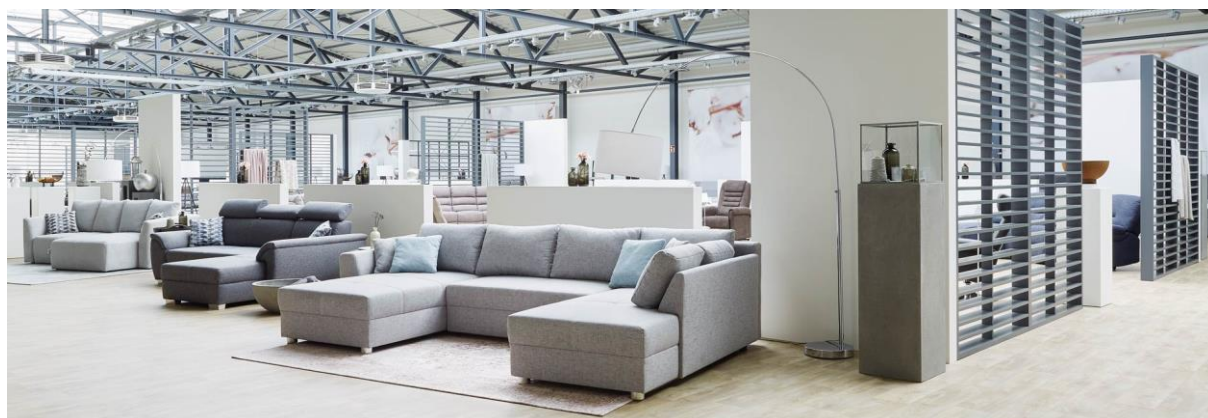


Výročná správa

2023



KOM Polster, s.r.o.
Hlavná 78
945 04 KOMÁRNO- NOVÁ STRÁŽ



OBSAH

1. Základné údaje o spoločnosti
2. Orgány spoločnosti a manažment
3. Vývoj spoločnosti
4. Zamestnanosť v spoločnosti
5. Životné prostredie
6. Majetok a záväzky
7. Výnosy a náklady
8. Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia spoločnosti
9. Výskum a vývoj
10. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov a obchodných podielov
11. Organizačná zložka v zahraničí
12. Návrh na rozdelenie zisku alebo na úhradu straty
13. Správa audítora o overení účtovnej závierky

1. Základné údaje o spoločnosti

V súlade s § 20 Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších dodatkov predkladáme správu o podnikateľskej činnosti spoločnosti

KOM Polster, s.r.o., so sídlom Hlavná 78, 945 04 Komárno- Nová Stráž

ktorá vznikla na základe Zakladateľskej zmluvy o založení spoločnosti dňa 12.04.2006. Spoločnosť bola registrovaná Obchodným súdom Nitra, oddiel: Sro, vložka číslo: 18061/N dňa 03.05.2006.

Jediným spoločníkom je spoločnosť

JOB Beteiligungsgesellschaft mbH
Stettiner Str. 32
Marl 457 70
Spolková republika Nemecko

Základné identifikačné údaje:

IČO: 36 356 816, DIČ: 2022183339, IČ DPH: SK2022183339

Hlavným predmetom činnosti podľa výpisu z Obchodného registra je:

- a) Stolárstvo
- b) Výroba nábytku
- c) Výroba čalúneného nábytku
- d) Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- e) Kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- f) Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- g) Prenájom hnuteľných vecí- strojov a zariadení v rozsahu voľnej živnosti
- h) Finančný lízing a operatívny lízing
- i) Podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti
- j) Činnosť organizačných, ekonomických a účtovných poradcov
- k) Prieskum trhu a verejnej mienky
- l) Reklamná a propagačná činnosť

Prevažujúcou činnosťou spoločnosti je výroba čalúneného nábytku.

2. Orgány spoločnosti a manažment

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Štatutárnym orgánom je konateľ spoločnosti. Konateľom spoločnosti je

Rica Jockenhöfer, Am Volkspark 38, 457 68 Marl, Spolková republika Nemecko

V mene Spoločnosti je oprávnený konať každý konateľ samostatne.

Prokuristom spoločnosti je

Ing. Rudolf Jurík, Majerská 13, 821 07 Bratislava - mestská časť Vrakuňa

Prokurista je oprávnený zastupovať a podpisovať v mene spoločnosti samostatne. V prokúre nie je zahrnuté oprávnenie scudzovať nehnuteľnosti spoločnosti a zaťažovať ich. Prokurista podpisuje v mene spoločnosti tak, že k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.

3. Vývoj spoločnosti

Spoločnosť KOM Polster s.r.o. je výrobná spoločnosť, ktorá patrí do skupiny firiem Jockenhöfer. Skupina firiem Jockenhöfer je renomovaný nemecký výrobca a dodávateľ čalúneného nábytku, boxspring postelí, jedálenských zostáv a TV-stoličiek na trhy EU i mimo Európskej únie.

Spoločnosť KOM Polster, s.r.o. prešla od svojho vzniku v roku 2006 dynamickým vývojom a zaradila sa medzi špičkových výrobcov ako aj špičkových zamestnávateľov v regióne.

V priebehu rokov 2006 - 2023 vykonala rozsiahlu investičnú činnosť aj prostredníctvom sesterskej spoločnosti JOB Nábytok, s.r.o., ktorá vlastní a prevádzkuje nehnuteľnosti využívané na výrobu. Bolo realizovaných viacero investícií do strojového vybavenia spoločnosti a priebežne sú prijímané opatrenia na zefektívnenie výrobného procesu. Firma KOM Polster s.r.o. sa aj vďaka príslušnosti ku skupine firiem Jockenhöfer v roku 2023 dynamicky rozvíja.

Predmet činnosti

Spoločnosť **KOM Polster s. r. o.** je výrobný závod na Slovensku, ktorý vyrába široký sortiment moderných pohoviek a sedacích súprav s funkciou lôžka. Tieto sa ďalej predávajú do veľkoobchodných a maloobchodných sietí predovšetkým v západnej Európe, kde najväčším odberateľom je Nemecká spolková republika.

Výrobky sú ďalej predávané v strednej a východnej Európe najmä v Slovenskej republike, Českej republike a Maďarsku,

Vízia

Byť preferovaným partnerom všetkých významných spoločností zaoberajúcich sa predajom nábytku konečným spotrebiteľom. Poskytovať garanciu najvyššej kvality a byť skupinou profesionálov, ktorej cieľom je uspokojiť potreby obchodných partnerov ako aj konečných užívateľov našich produktov.

Zabezpečiť, aby naše výrobky boli v povedomí odberateľov garanciou najvyššej kvality, spoľahlivosti a zodpovedného prístupu k trvalo udržateľnému rozvoju regiónu a celej spoločnosti.

Politika kvality

Základným strategickým zámerom spoločnosti je neustále zlepšovať interné postupy za účinnej podpory a účasti všetkých zamestnancov tak, aby sa pri efektívne vynaložených nákladoch dosiahla požadovaná vysoká kvalita všetkých našich výrobkov, ako aj kvalita služieb s ohľadom na spokojnosť zákazníka a udržiavať si tak štatút zodpovedného, dôveryhodného a spoľahlivého partnera voči našim odberateľom.

Ciele a stratégia

Neustály rozvoj činností, postupov a snáh na uspokojovanie potrieb našich zákazníkov. Zvyšovanie efektívnosti a profesionálnej úrovne našich zamestnancov a ich motivácia k podávaniu vysokých výkonov. Posilnenie našej pozície na trhu zvýšením trhového podielu firmy s dôrazom na vysokú kvalitu a efektivitu vykonávaných činností.

4. Zamestnanosť v spoločnosti

V roku 2023 došlo k poklesu počtu zamestnancov na konečný stav 251 k 31.12.2023.

Pravidelnou kontrolnou činnosťou na úseku BOZP a odstraňovaním zistených nedostatkov sa zvyšuje bezpečnosť pri práci a zlepšuje pracovné prostredie. Pozornosť upriamujeme na zdravie a bezpečnosť zamestnancov, komunikáciu, riadenie a rozvoj ľudských zdrojov, ochranu špeciálnych skupín zamestnancov, vyváženosť pracovného a osobného života zamestnancov, rovnosť príležitostí a zákaz diskriminácie, ľudské práva.

Hlavným cieľom personálnej a mzdovej politiky našej spoločnosti je na jednej strane systematické **zabezpečenie stabilizácie a rozvoja ľudských zdrojov** a na strane druhej zabezpečenie potrebného rastu produktivity práce cestou optimálnej zamestnanosti.

5. Životné prostredie

Hodnotenie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie (EIA).

Spoločnosť v rámci posudzovania vplyvov investičnej činnosti rozšírenia hlavnej výrobnéj haly na životné prostredie, realizovaného pod gesciou MŽP SR, úspešne absolvovala v roku 2015 proces hodnotenia činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie (EIA) a v roku 2023 pokračovala v realizácii príslušných opatrení.

Ochrana ovzdušia

Emisie sú monitorované v zmysle platnej legislatívy. Pri kontrolnom meraní SIŽP bolo zistené prekročenie emisného limitu TZL na kotle K2 a boli prijaté nápravné opatrenia.

Odpadové hospodárstvo

Odpadové hospodárstvo je zabezpečované v súlade so zákonom 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení v neskorších zmienných a predpisov. Spoločnosť KOM Polster s.r.o. má zmluvného partnera s udelenou zákonnou autorizáciou, ktorá je organizáciou zodpovednosti výrobcov pre obaly. Je zavedené triedenie výrobného a komunálneho odpadu, ktorého likvidácia a recyklácia je zabezpečovaná externými spoločnosťami.

6. Majetok a záväzky

Účtovná hodnota majetku k 31. decembru 2023 bola 7 188 tis. EUR. Oproti predchádzajúcemu roku sa znížila o 763 tis. EUR.

A K T Í V A v tis. EUR	2021	2022	2023
Spolu majetok	9 659	7 951	7 188
Neobežný majetok	1 762	1 809	1 767
Dlhodobý nehmotný majetok súčet	6	4	2
Dlhodobý hmotný majetok súčet	1 756	1 305	1 265

Spoločnosť zaznamenala pokles dlhodobého hmotného majetku len v absolútnej hodnote zapríčineného odpismi. Predovšetkým vo výrobe priebežne prebieha neustála modernizácia výrobných technológií a zavádzanie nových výrobných postupov, ku ktorým je zabezpečená nová technológia. Spoločnosť v účtovnej závierke k 31.12.2023 vykazuje obstarávaný majetok v hodnote 70,9 tis. EUR a poskytnuté preddavky na dlhodobý majetok vo výške 209 tis. EUR.

AKTIVA v tis. EUR	2021	2022	2023
Obežný majetok	7 880	6 129	5 402
Zásoby súčet	1 389	1 355	1 153
Dlhodobé pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky súčet	3 395	2 223	1 143
Pohľadávky z obchodného styku	1 725	2 114	983
Finančné účty, z toho	3 096	2 550	3 106
Peniaze	2	5	13
Účty v bankách	3 094	2 544	3 093

Pohľadávky z obchodného styku bez záloh boli v roku 2023 nižšie o 1 131 tis. EUR, v čom sa odzrkadlila lepšia platobná disciplína odberateľov.

Spoločnosť k 31.12.2023 vykazuje pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným osobám vo výške 157 tis. Eur. K 31.12.2023 spoločnosť nevykazovala pohľadávky po splatnosti vo významnej výške.

Spoločnosť dlhodobo nevykazuje záväzky, ktoré by značne ovplyvňovali chod spoločnosti.

PASÍVA v tis. EUR	2021	2022	2023
Záväzky	711	886	569
Dlhodobé záväzky	39	37	40
Krátkodobé záväzky	558	777	434

Záväzky sa podieľajú na celkovom imaní spoločnosti len 8%, čo je veľmi pozitívne. Spoločnosť aj v roku 2023 dokázala uhrádzať svoje záväzky k spokojnosti veriteľov v termíne splatnosti, čím získava značnú výhodu vo forme dodatočných zliav vo forme skonta za včasnú úhradu.

Spoločnosť nebola ohrozená právnymi krokmi svojich veriteľov.

7. Výnosy a náklady

Spoločnosť v vyprodukovala tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb vo výške 14 656 tis. EUR čo bol nárast oproti predchádzajúcemu roku o 1 043 tis. EUR

Výkaz ziskov a strát v tis. EUR	2021	2022	2023
Tržby z predaja vlastných výrobkov	18.896	13.613	14.656
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	54	-61	-29
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	10.541	7.451	7.814
Služby	2.699	2.111	2.289
Pridaná hodnota	5.761	4.080	4.533

Spoločnosť sa naďalej usiluje o optimalizáciu najvýznamnejších nákladových položiek, t. j. spotreby materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok a služieb, ktoré výrazným spôsobom ovplyvňujú tvorbu pridanej hodnoty. Pozornosť je potrebné zamerať hlavne na zníženie produkcie vedľajšieho odpadu pri výrobnom procese.

Spoločnosť prijíma neustále opatrenia na zvyšovanie výnosov. Cieľovým segmentom trhu sú maloobchodné siete v rámci SR, CZ a HU.

Odpisy za rok 2023 sú vo výške 480 tis. EUR.

Výsledok hospodárenia pred zdanením je strata vo výške - 438 tis. EUR..

8. Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia spoločnosti

Finančná situácia spoločnosti je takmer optimálna.

	2021	%	2022	%	2023	%
Spolu vlastné imanie a záväzky	9.659	100%	7.951	100%	7.188	100%
Vlastné imanie	8.931	92%	7.066	89%	6.619	92%
Záväzky	711	8%	885	11%	569	8%

Dlhodobý majetok (56% podiel na celkovom majetku spoločnosti) je financovaný dlhodobými zdrojmi. Krátkodobý majetok, ktorý tvorí 44% celkového majetku je krytý z časti krátkodobými zdrojmi avšak vo väčšej miere spoločnosť využíva dostatočný objem dlhodobých zdrojov na vykrytie krátkodobých aktív. Na dosiahnutie vybilancovanosti súvahy je potrebné prijať opatrenia, ktoré by optimalizovali štruktúru majetku a zdrojov jeho krytia tak, aby dlhodobé zdroje neboli viazané v krátkodobých aktívach.

Likvidita	2021	2022	2023
okamžitá likvidita	5,55	3,28	7,15
bežná likvidita	11,64	6,14	9,78
celková likvidita	14,12	7,89	12,43

Spoločnosť nevykazuje významné zostatky pohľadávok a záväzkov po splatnosti a disponuje dostatočným objemom finančných prostriedkov na financovanie svojich dlhodobých aj krátkodobých zámerov. Tento fakt podporujú aj ukazovatele celkovej likvidity, ktoré sú v aktuálnom roku 2023 na úrovni 7,15.

Zadĺženosť	2021	2022	2023
celková zadĺženosť	7,53 %	11,14%	7,92%
finančná páka	108,14 %	112,54%	108,60%

Spoločnosť nemá bankové úvery, ktoré by zaťažovali hospodársky výsledok nákladovými úrokmi a z tohto dôvodu je aj celková zadĺženosť na nízkej úrovni.

Dlhodobým cieľom je zlepšenie cash flow.

9. Výskum a vývoj

Spoločnosť KOM Polster, s.r.o. nemala v oblasti výskumu a vývoja v roku 2023 žiadne náklady.

10. Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov a obchodných podielov

Počas roka 2023 spoločnosť nenadobudla

- vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a ani
- akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej spoločnosti

11. Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

12. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia

Spoločnosť dosiahla za účtovné obdobie 2023 výsledok hospodárenia vo výške - 446 206,88 EUR. O vysporiadaní výsledku hospodárenia (straty) rozhodne valné zhromaždenie v priebehu roka 2024.

Valné zhromaždenie spoločnosti sa konalo 14.06.2023, kde jedným z programových bodov bolo schválenie účtovnej závierky roku 2022 a návrhu na vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2022, ktorý predstavoval stratu vo výške -1 866 073,32 EUR.

Uvedený návrh bol valným zhromaždením schválený v plnej miere.

Návrh pre Riadne valné zhromaždenie spoločnosti na vysporiadanie HV 2022:

Neuhradená strata minulých rokov vo výške -1 866 073,32 EUR

Spoločnosť zostavila riadnu účtovnú závierku s cieľom nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Účtovným obdobím je kalendárny rok.

Počas účtovného obdobia nenastali žiadne zmeny účtovných zásad a metód. Spoločnosť mala v zmysle §19 Zákona o účtovníctve k 31.12.2023 povinnosť mať účtovnú závierku overenú audítorom. Stanovisko audítora o overení účtovnej závierky je súčasťou výročnej správy, bod 13.

V Komárne, 24.05.2024

.....