

## Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Spoločnosť s ručením obmedzeným

### Čl. I (1) (5) Všeobecné informácie

- (1) Obchodné meno účtovnej jednotky: MATTA HOLDING s.r.o.  
Sídlo účtovnej jednotky: Havanská 2565/11, 04013 Košice, SK

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania:  
Prenájom nehnuteľnosti

- (5) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	3
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	3
Počet vedúcich zamestnancov	0	2

### Čl. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

- (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 30.09.2023
- (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky  
 riadna  mimoriadna

### Čl. I (4) Údaje o skupine

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

## Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

### Čl. II a) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov spoločnosti

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

### Čl. II b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

### Čl. II c) Hlavné podmienky, na základe ktorých boli členom orgánov spoločnosti záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

### Čl. II d) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi orgánov spoločnosti, ktoré je potrebné vyúčtovať

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

## Čl. III Informácie o prijatých postupoch

### Čl. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

ÁNO

### Čl. III (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

### Čl. III (3) Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a ich finančný vplyv

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov****Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota**

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
<b>Obstarávacou cenou</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	
1. Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	<input checked="" type="checkbox"/>	
2. Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	<input type="checkbox"/>	
3. Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere	<input type="checkbox"/>	
4. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI	<input type="checkbox"/>	
5. Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	<input type="checkbox"/>	
6. Záväzky pri ich prevzatí	<input type="checkbox"/>	
<b>Vlastnými nákladmi</b>	<input type="checkbox"/>	
1. Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	<input type="checkbox"/>	
2. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	<input type="checkbox"/>	
3. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	<input type="checkbox"/>	
4. Príchovky a prírastky zvierat	<input type="checkbox"/>	
<b>Menovitou hodnotou</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	
1. Peňažné prostriedky a ceniny	<input checked="" type="checkbox"/>	
2. Pohľadávky pri ich vzniku	<input checked="" type="checkbox"/>	
3. Záväzky pri ich vzniku	<input checked="" type="checkbox"/>	

**Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné**

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
<b>Reálnou hodnotou</b>	<input type="checkbox"/>	
1. Majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti	<input type="checkbox"/>	
2. Majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti	<input type="checkbox"/>	
3. Záväzky nadobudnuté zámenou s výnimkou ÚJ účtujúcej v jednoduchom účtovníctve	<input type="checkbox"/>	
4. Cenné papiere a deriváty a podiely na základnom imaní	<input type="checkbox"/>	
5. Drahé kovy v majetku fondu	<input type="checkbox"/>	
<b>Hodnotou zistenou metódou vlastného imania</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Iné</b>	<input type="checkbox"/>	
1. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenájatej veci	<input type="checkbox"/>	
2. Daň z príjmov - splatná	<input checked="" type="checkbox"/>	

**Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov**

Nominálnou hodnotou

**Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. III (4) d) Finančné nástroje alebo majetok, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. III (4) d) 1. - 2. Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou**

- Určenie ocenenia reálnou hodnotou a aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona  
Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň
- Určenie ocenenia reálnou hodnotou a aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona  
Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. III (4) d) 3. Derivátové finančné nástroje pri oceňovaní reálnou hodnotou**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. III (4) e) Finančné nástroje alebo majetok, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávacou cenou, vlastnými nákladmi**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. III (4) e) 1. Derivátové finančné nástroje pri oceňovaní obstarávacou cenou, vlastnými nákladmi**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. III (4) e) 2. Informácie o dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. III (4) f) Stanovenie metódy vlastného imania**

Metóda vlastného imania

**Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu** **Dlhodobý nehmotný majetok:**

odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

 **Dlhodobý hmotný majetok:**

odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.

 **Dlhodobý hmotný majetok:**

odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslívaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

**Čl. III (4) h) Poskytnuté dotácie**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. III (5) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom období**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. III (5) Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom období**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát****Čl. IV (1) Charakteristika goodwillu alebo záporného goodwillu**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. IV (2) Informácie o významných položkách derivátov**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. IV (2) Pohyby v oceňovacích rozdieloch derivátov z ocenenia reálnou hodnotou počas účtovného obdobia**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. IV (2) Informácie o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. IV (3) Informácie o záväzkoch****Čl. IV (3) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. IV (3) b) Informácie o zabezpečených záväzkoch**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. IV (4) Informácie o vlastných akciách****Čl. IV (4) a) Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. IV (4) b) 1. Počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. IV (4) b) 1. Počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. IV (4) b) 2. Počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. IV (4) b) 2. Počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. IV (4) c) Počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. IV (5) Informácie o sume a dôvodoch vzniku položiek nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach****Čl. V (1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam****Čl. V (1) a) Opis a hodnota podmieneného majetku**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. V (1) b) Opis a hodnota podmienených záväzkov**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. V (2) Významné položky ostatných finančných povinností nevykázaných v súvahe**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. V (3) Informácie k údajom sledovaných na podsúvahových účtoch**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. V (3) Informácie k údajom sledovaných na podsúvahových účtoch**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. VII Ostatné informácie****Čl. VII (1) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme a iných zároveň vykonávacích činnostiach**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. VII (2) Ostatné informácie o účtovnej jednotke, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a ktorej čistý obrat bol väčší ako 250 000 000 eur**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. VII (2) a) Zloženie a výška základného imania pripadajúceho na orgány verejnej moci a iné osoby**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. V (3) Informácie k údajom sledovaných na podsúvahových účtoch**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. VII (2) c) Výška dotácií a návratných finančných výpomocí**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. VII (2) d) Informácie o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch, podmienky poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. VII (2) e) Záruky poskytnuté orgánom verejnej moci a záruky poskytnuté inou účtovnou jednotkou, podmienky poskytnutia a náklady na získanie**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. VII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. VII (2) g) Informácie o iných formách prijatej štátnej pomoci**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Čl. VII (3) Informácie o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou**

Účtovná jednotka pre túto položku nemá náplň

**Miesto pre ďalšie záznamy**

Spoločnosť s ručením obmedzeným