

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZOSTAVENEJ K 31. decembru 2023**I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1) Základné informácie o účtovnej jednotke:**

Obchodné meno:	Priemyselný park Štúrovo, a.s.
Sídlo:	Továrenská 1, 943 03 Štúrovo
Právna forma:	Akciová spoločnosť
Dátum vzniku:	Zápis do obchodného registra: 01.04.1992
Hlavný predmet podnikania:	- výroba tepla, výroba elektriny, rozvod elektriny, rozvod tepla - prenájom nehnuteľností, strojov a zariadení
Subjekt verejného záujmu:	Spoločnosť Priemyselný park Štúrovo, a.s. nie je subjektom verejného záujmu (§ 2/14 ZoU).
Účtovné obdobie:	Kalendárny rok 2023

Valné zhromaždenie Spoločnosti na svojom rokovaní dňa 11.12.2023 schválilo predaj časti podniku spoločnosti Priemyselný park Štúrovo, a.s. pre spoločnosť Industrial park Štúrovo, s.r.o. (predchádzajúce obchodné meno Energy Net, s.r.o.

Spoločnosť Priemyselný park Štúrovo, a.s. ako predávajúci a spoločnosť Industrial park Štúrovo, s.r.o. (predchádzajúce obchodné meno Energy Net, s.r.o.) ako kupujúci následne dňa 28.12.2023 uzatvorili zmluvu o predaji časti podniku, ktorá pozostávala zo všetkých vecí, práv, pohľadávok, nehmotného majetku a iných majetkových hodnôt, ako aj povinností, záväzkov a zamestnancov, ktoré časť podniku využívala a ktoré sa týkali alebo súviseli najmä výkonom jej činnosti v zmysle príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, vrátane známych, neznámych a budúcich, medzi ktoré patria najmä, ale nielen :

- 1) Nehnuteľnosti
- 2) Hnuteľné veci
- 3) Práva
- 4) Záväzky
- 5) Obchodné zmluvy
- 6) Zamestnanci
- 7) Súdne a iné konania
- 8) Právo duševného vlastníctva
- 9) Iné zložky

Priemyselný park Štúrovo, a.s. sa v ďalšom podnikaní zameria výlučne na činnosti súvisiace s výrobou, distribúciou a dodávkou elektriny.

2) Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za rok 2022 bola schválená na riadnom valnom zhromaždení dňa 11.decembra 2023.

4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.

5) Údaje o skupine

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku a účtovná jednotka nie je materskou účtovnou jednotkou.

6) Počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet počas účtovného obdobia	24	23
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	12	24
- počet vedúcich zamestnancov	1	1

II – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná jednotka bude **nepretržite pokračovať** vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve.

Účtovníctvo Spoločnosť vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

b) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca v ktorom sa majetok uviedol do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 2 400 EUR, sa zaraďuje na účet drobného nehmotného dlhodobého majetku.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok	číslo účtu	doba odpisovania (počet rokov)	odpisová sadzba (%)
Softvér	013	5	2
Oceniteľné práva	014	3	33,33

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia majetku do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok	číslo účtu	Odpisová skupina	Doba odpisovania (počet rokov)	Odpisová sadzba (%) p.a.
Stavby – Administratívne budovy	021	6	40	2,5
Stavby – inžinierske stavby a ostatné budovy okrem budov uvedených v skupine 6	021	5	20	5
Komunikácie a spevnené plochy (inžinierske stavby) - FVE	021	5	20	5
Budovy transformátorovej stanice, kiosku transformačnej stanice, elektrickej zemnej káblovej prípojky, úpravy v distribučnej sústave - FVE	021	5	20	5
Nosné konštrukcie pevne spojené so zemou (inžinierske stavby) - FVE	021	5	20	5
Montované budovy z betónu a z kovov, ak nie sú samostatnými stavebnými objektmi pripojenými na inžinierske siete	021	4	12	8,33
Ostatné nádrže, zásobníky a kontajnery z kovov	021	4	12	8,33
Lode a plavidlá	022	4	12	8,33
Železničné lokomotívy a vozový park	022	4	12	8,33
Oplotenie a ochrana fotovoltaickej elektrárne (drobná stavba) - FVE	021	4	12	8,33
Meniče prúdu - FVE	022	3	8	12,5
Elektrické motory, generátory a transformátory a elektrické rozvodné a ovládacie zariadenia	022	3	8	12,5
Chladiace a vetracie zariadenia	022	3	8	12,5
Plynové generátory, destilačné a filtračné zariadenia	022	3	8	12,5
Elektrické svietidlá	022	3	8	12,5
Fotovoltaické panely ako hlavného funkčného celku, ktorý pozostáva zo solárnych panelov - FVE	022	2	6	16,67
Ostatné stroje a elektrické zariadenia	022	2	6	16,67
Zdvíhacie a manipulačné zariadenia	022	2	6	16,67
Chladiace zariadenia	022	2	6	16,67
Prívesné vozíky	022	2	6	16,67
Počítače s príslušenstvom	022	1	4	25
Komunikačné zariadenia	022	1	4	25
Spotrebná elektronika	022	1	4	25
Meracie, testovacie a navigačné zariadenia	022	1	4	25
Kancelárske stroje a zariadenia	022	1	4	25
Optické a fotografické prístroje a zariadenia	022	1	4	25
Ručné nástroje	022	1	4	25
Dopravné prostriedky	022	1	4	25
Motorové vozidlá na prepravu nákladu	022	1	4	25
Drobný dlhodobý hmotný majetok-ktorého ocenenie je nižšie ako ustanovené zákonom o dani z príjmov pre hmotný majetok (1 700 eur) a doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok.	028	1	2	50 alebo jednorazovo

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.)

Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania.

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty zásob sa tvorí opravná položka.

d) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok. Spoločnosť tvorí opravné položky k pohľadávkam u týchto pohľadávok:

-pohľadávok, u ktorých sa dá predpokladať, že dlžník pohľadávku nevyrovná čiastočne alebo úplne,

-pri sporných pohľadávkach, t.j. k pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými vedie spor o uznanie

Spoločnosť tvorí opravné položky nasledovne:

360 dní, sa zahrnie do výdavkov do výšky 20% menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatenej časti bez príslušenstva v zdaňovacom období v ktorom uplynula táto doba

720 dní, sa zahrnie do výdavkov do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatenej časti bez príslušenstva v zdaňovacom období v ktorom uplynula táto doba

1080 dní, sa zahrnie do výdavkov do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatenej časti bez príslušenstva v zdaňovacom období v ktorom uplynula táto doba

e) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

h) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Spoločnosť tvorila zákonné rezervy na zostatkové dovolenky a odvody z týchto súm a z ostatných rezerv vytvorila rezervu na overenie účtovnej závierky a výročnej správy. Spoločnosť predpokladá, že rezervy použije v roku 2023.

i) Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

j) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťovacích fondov, platená ročná dovolenka a bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť, poistenie zodpovednosti za škodu) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

Spoločnosť platí počas roka odvody na povinné zdravotné, nemocenské, dôchodkové, úrazové poistenie a tiež príspevok do garančného fondu a na poistenie v nezamestnanosti v zákonom stanovenej výške na základe hrubých miezd. Počas celého roka Spoločnosť prispievala do týchto fondov vo výške 35,2% hrubých miezd do výšky mesačnej mzdy, ktorá je stanovená príslušnými právnymi predpismi. Náklady na tieto odvody sa účtujú do výkazu ziskov a strát v tom istom období ako príslušné mzdové náklady.

Zamestnanec má na základe Zákonníka práce pri odchode do starobného dôchodku nárok na odmenu vo výške jednej priemernej mesačnej mzdy.

k) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženej účtovnej uzávierke Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty.

l) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti
- možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnávať voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov aktuálneho roku, ktorá bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

n) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou

Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

o) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z nájomného za kancelárske a skladové priestory a z rozvodu a distribúcie zemného plynu, elektrickej energie, pitnej a technologickej vody.

p) Oprava chýb minulých období

V roku 2023 Spoločnosť neúčtovala o oprave chýb minulých období na účte nerozdelené zisky minulých období.

r) Porovnateľné údaje

Niektoré údaje za predošlé účtovné obdobie boli pozmenené pre ich lepšiu porovnateľnosť s údajmi uvedenými v bežnom účtovnom období. Zmena v prezentácii porovnateľných údajov nemala dopad na celkovú výšku aktív, vlastného imania a výsledku hospodárenia v predchádzajúcom období.

III – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY

Informácie k položkám – AKTÍV SÚVAHY

1) Dlhodobý nehmotný majetok

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							SPOLU
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (013)	Oceniteľné práva (014)	Goodwill (015)	Ostatný DNM (019)	Obstaranie DNM (041)	Poskytnuté preddavky na DNM (051)	
<i>Prvotné ocenenie</i>								
Stav na začiatku		6 605						6 605
Prírastky								
Úbytky		6 605						6 605
Presuny								
Stav na konci		0	0					0
<i>Oprávky</i>								
Stav na začiatku		6 605						6 605
Prírastky								
Úbytky		6 605						6 605
Presuny								
Stav na konci		0						0
<i>Opravné položky</i>								
Stav na začiatku								
Prírastky								

Úbytky									
Presuny									
Stav na konci									
<i>Zostatková hodnota</i>									
Stav na začiatku			0	0					0
Stav na konci			0	0					0
Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (013)	Oceniteľné práva (014)	Goodwill (015)	Ostatný DNM (019)	Obstaranie DNM (041)	Poskytnuté preddavky na DNM (051)	SPOLU	
<i>Prvotné ocenenie</i>									
Stav na začiatku		6 605	312 488						319 093
Prírastky									
Úbytky			312 488						312 488
Presuny									
Stav na konci		6 605	0						6 605
<i>Oprávky</i>									
Stav na začiatku		6 605	312 488						319 093
Prírastky									
Úbytky			312 488						312 488
Presuny									
Stav na konci		6 605	0						6 605
<i>Opravné položky</i>									
Stav na začiatku									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci									
<i>Zostatková hodnota</i>									
Stav na začiatku			0	0		0			0
Stav na konci			0	0		0			0

2) Dlhodobý hmotný majetok

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky (účet 031)	Stavby (021)	Veci a súbory (022)	Umelecké diela (032)	Stádo a ťažné zvieratá (026)	Ostatný DHM (029)	Obstaranie DHM (042)	Preddavky na DHM (052)	SPOLU
<i>Prvotné ocenenie</i>									
Stav na začiatku	6 071 359	25 625 779	1 630 894	4 689	0	0	213 673	0	33 546 395
Prírastky	91	0	0				238 285		238 376
Úbytky	5 764 835	20 047 950	1 517 544				151 402		27 481 731
Presuny	10 000		13 331				-23 331		0
Stav na konci	316 616	5 577 829	126 681	4 689	0	0	277 225	0	6 303 039
<i>Oprávky</i>									
Stav na začiatku	0	10 455 018	1 307 569	0	0	0	0	0	11 762 587
Prírastky		3 067 508	316 323						3 383 831
Úbytky		13 240 695	1 513 507						14 754 202
Presuny									0
Stav na konci	0	281 831	110 385	0	0	0	0	0	392 216
<i>Opravné položky</i>									
Stav na začiatku									
Prírastky									

Úbytky									
Presuny									
Stav na konci									
<i>Zostatková hodnota</i>									
Stav na začiatku	6 071 359	15 170 761	323 325	4 689	0	0	213 673	0	21 783 807
Stav na konci	316 616	5 295 998	16 296	4 689	0	0	277 225	0	5 910 823

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky (účet 031)	Stavby (021)	Veci a súbory (022)	Umelecké diela (032)	Stádo a ťažné zvieratá (026)	Ostatný DHM (029)	Obstaranie DHM (042)	Preddavky na DHM (052)	SPOLU
<i>Prvotné ocenenie</i>									
Stav na začiatku	6 461 294	27 065 072	1 532 817	4 689	0	0	78 194	0	35 142 067
Prírastky	12 011	551 152	129 311				134 091		826 565
Úbytky	403 334	1 990 445	31 235						2 425 014
Presuny	1 388						1 388		2 776
Stav na konci	6 071 359	25 625 779	1 630 893	4 689	0	0	213 673	0	33 546 394
<i>Oprávky</i>									
Stav na začiatku	0	11 176 615	1 213 215	0	0	0	0	0	12 389 831
Prírastky		1 263 847	125 588						1 389 435
Úbytky		1 985 444	31 235						2 016 679
Presuny									0
Stav na konci	0	10 455 018	1 307 569	0	0	0	0	0	11 762 587
<i>Opravné položky</i>									
Stav na začiatku									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci									
<i>Zostatková hodnota</i>									
Stav na začiatku	6 461 294	15 888 456	319 602	4 689	0	0	78 194	0	22 752 235
Stav na konci	6 071 359	15 170 760	323 325	4 689	0	0	213 673	0	21 783 807

3. Dlhodobý finančný majetok

Informácie o dlhodobom finančnom majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách		
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách		
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely		
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	26 208	
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám		
Ostatné pôžičky	10 711	10 711
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok		
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok		

Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok		
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok		
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok		
Spolu	36 920	10 711

Spoločnosť v zmysle Zmluvy o pôžičke poskytla pôžičku pre spoločnosť PPŠ Logistic, s.r.o., vo výške 26 208 Eur, splatnosť pôžičky je do 31.12.2025.

Spoločnosť v zmysle Zmluvy o pôžičke poskytla pôžičku pre p. Miroslav Salgó, Kolárovo vo výške 10 711 Eur, splatnosť pôžičky je do 30.06.2025.

Spoločnosť nevlastní podiely v iných účtovných jednotkách.

4. Zásoby

Vývoj opravnej položky k zásobám v priebehu bežného účtovného obdobia je zobrazený v nasledovnej tabuľke:

Zásoby	Bežné účtovné obdobie						
	Stav zásob na začiatku účtovného obdobia	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav zásob na konci účtovného obdobia	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál	57 269	57 188	0	0	0	58 597	57 188
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby							
Výrobky							
Zvieratá							
Tovar							
Poskytnuté preddavky na zásoby							
Zásoby spolu (R34 súvahy):	81					1 408	

5. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu bežného účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Dlhodobé pohľadávky celkom					
- z toho: dlhodobé pohľadávky z obchodného styku					
- z toho: ostatné dlhodobé pohľadávky					
Krátkodobé pohľadávky celkom	37 098	4 732	3 181	1 870	36 779
- z toho: krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	37 098	4 732	3 181	1 870	36 779
- z toho: ostatné krátkodobé pohľadávky					

Spoločnosť tvorila opravné položky k pochybným pohľadávkam po splatnosti podľa internej smernice ako aj k rizikovým pohľadávkam na základe ich individuálneho posúdenia.

Veková štruktúra dlhodobých a krátkodobých pohľadávok Spoločnosti k 31. decembru 2023 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

názov položky	Bežné účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky -odložená daňová pohľadávka	113 109		113 109
Krátkodobé pohľadávky	14 872 578	128 329	15 000 907

názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky -odložená daňová pohľadávka	32 353		32 353
Krátkodobé pohľadávky	2 109 490	120 001	2 229 491

6. Odložená daňová pohľadávka

Titul	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Sadzba dane (%)	Odložená daňová pohľadávka
Dočasný rozdiel zostatkových cien odpisovaného majetku (UZC<DZC)	5 320 811	5 588 866	267 985	21	56 277
Nedaňové opravné položky k zásobám	57 188		57 188	21	12 009
Nedaňové opravné položky k pohľadávkam	36 779	36 779	0	21	0
Nedaňové rezervy	265 266	79 466	185 800	21	39 018
Odpočet daňovej straty					
Závazky (náklady) podmienené zaplatením (§ 17/19; § 17/27 ZDP)	27 643	0	27 643	21	5 805
Závazky 360 dní po splatnosti	0	0		21	0
SPOLU:	x	x	x		113 109

ÚJ má povinnosť auditu a preto má aj povinnosť účtovať o odloženej dani (§ 10 PU).

Odložená daňová pohľadávka bola zaúčtovaná na 481/592 a odložený daňový záväzok na 592/481.

7. Informácie o zložkách krátkodobého finančného majetku :

Názov položky	Mena	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	EUR	15 222	25 636
Bežné účty v banke	EUR	420 992	459 142
Spolu		436 214	484 778

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladni a účty v bankách. Informácie o bežnom bankovom účte sú podrobnejšie špecifikované v časti PASÍVA – bod 6. Bankové úvery a vydané dlhopisy

8. Časové rozlíšenie

Názov položky	Suma
Náklady budúcich období dlhodobé	38 208
Archivácia dokladov	38 208
Náklady budúcich období krátkodobé	9 395
Archivácia dokladov	913
Poistenia	7 348
Ostatné	1 134
Prijmy budúcich období dlhodobé	0
Prijmy budúcich období krátkodobé	68 378
Vyúčtovanie odvádzania daňových vôd za rok 2023	68 378

Informácie k položkám – PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Bez náplne.

2. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Závazky zo sociálneho fondu (účet 472):

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu (SF)	958	793
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	3 087	2 510
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	3 087	2 510
Čerpanie sociálneho fondu	3 270	2 345
Konečný zostatok SF (R114 súvahy):	775	958

3. Odložený daňový záväzok

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane: Daňový záväzok nebol účtovaný.

4. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2023:

názov položky	Bežné účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	záväzky spolu
Dlhodobé záväzky	4 061 968	0	4 061 968
Krátkodobé záväzky	1 002 066	5 411	1 007 477

názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	záväzky spolu
Dlhodobé záväzky	5 706 600	128 842	5 835 442
Krátkodobé záväzky	1 528 934	13 999	1 542 933

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	4 061 968	5 835 442
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov vrátane	4 061 968	5 835 422
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	1 007 477	1 542 933
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 007 477	1 542 933
Záväzky po lehote splatnosti		

5. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv za rok 2023 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):	69 506	181 400		3 913	246 993
- z toho: na súdne spory		181 400			181 400
Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy):	31 634	18 273	4 400	27 234	18 273
- z toho:					
Rezerva na dovolenky+poist.	23 634	10 873		23 634	10 873
Rezerva na audit	5 000	4 400	4 400	600	4 400
Rezerva na služby	0				0
Rezerva na ŽP	3 000	3 000		3 000	3 000
Rezerva na ostatné náklady	0				0

Všetky rezervy boli vytvorené za účelom ich doby použitia 1 rok.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):	76 034			6 528	69 506
- z toho:					
Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy):	32 140	31 634	4 400	27 740	31 634
- z toho:					
Rezerva na dovolenky+poist.	24 140	23 634		24 140	23 634
Rezerva na audit	5 000	5 000	4 400	600	5 000
Rezerva na služby	0				0
Rezerva na ŽP	3 000	3 000		3 000	3 000
Rezerva na ostatné náklady	0				0

6. Bankové úvery a vydané dlhopisy

Prehľad bankových úverov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Sumy istiny v mene EUR	
				k 31.12.2023	k 31.12.2022
Dlhodobé bankové úvery, toho:				0	0
Krátkodobé bankové úvery, z toho:				0	0
Tatra Banka kontokorentný úver	EUR	1M EURIBOR+1,98 % p.a.	Posledný deň výpovednej lehoty	0	0
Spolu				0	0

Zmluva o Kontokorentom úvere č. S02039/2019 zo dňa 7.11.2019. Výška Úverového rámca je 200 000 EUR. V prípade čerpania Kontokorentného úveru je úroková sadzba 1M EURIBOR menený mesačne + 1,98 % p.a., splatnosť úrokov je pravidelne mesačne, vždy k poslednému dňu v príslušnom mesiaci. Kontokorentný úver je zabezpečený záložným právom v prospech banky na pohľadávky v zmysle Zmluvy o záložnom práve k pohľadávkam zo dňa 7.11.2019. V zmysle Dodatku č. 1 zo dňa 29.10.2020 sa dátum konečnej splatnosti zmenil na : Posledný deň výpovednej lehoty.

7. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Suma
Výdavky budúcich období dlhodobé - účet 383A (R142 súvahy)	
Výdavky budúcich období krátkodobé – účet 383A (R143 súvahy)	61 954
Výnosy budúcich období dlhodobé – účet 384A (R144 súvahy)	
Výnosy budúcich období krátkodobé – účet 384A (145 súvahy)	82 054

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETLUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Čistý obrat

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja tovaru (604, 607)	0	3 640
Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	2 195 775	3 776 098
Tržby z predaja služieb (602, 606)	2 748 321	2 921 781
Čistý obrat celkom	4 944 096	6 701 519

VÝNOSY

2. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovarov, služieb a iných činností Spoločnosti, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Geografické oblasti odbytu	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tuzemsko (typ - výrobky, tovar, služby)	4 888 822	5 543 140
Európska únia (typ - výrobky, tovar, služby)	55 274	1 158 379
Tretie štáty (typ - výrobky, tovar, služby)	0	0
Spolu	4 944 096	6 701 519

3. Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov (účtová skupina 62x):

Opis účtovného prípadu aktivácie	Suma aktivovaných výnosov	
	Bežný rok	Minulý rok
Aktivácia materiálu a tovaru účet- 621	0	0

4. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

Opis účtovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej činnosti	
	Bežný rok	Minulý rok
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	1 127 405	1 776 380
Zmluvné a ostatné pokuty a penále	2 000	123 903
Predaj časti podniku – Budovy, haly a stavby	7 882 271	0
Predaj časti podniku – Pozemky	4 663 381	
Predaj časti podniku – Samostatné hnutelné veci a SHV	1 691 961	
Predaj časti podniku – drobný majetok	64 581	
Predaj časti podniku – pohľadávky, záväzky	56 419	
Ostatné prevádzkové - kompenzácie elektriny	515 277	
Ostatné prevádzkové	22 874	9 456
Spolu významné položky výnosov z HČ	16 026 169	1 909 739
Výnosové úroky (662)	2 858	938
Tržby z predaja CP (661.A)		
Kurzové zisky k závierkovému dňu (663.A).		
Ostatné finančné výnosy (66x)		
Výnosy z finančnej činnosti spolu	2 858	938

NÁKLADY

5. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti okrem osobných nákladov a nákladov na audit účtovnej závierky je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Opis účtovného prípadu	Náklady na nákup služieb	
	Bežný rok	Minulý rok
oprava a údržba	94 969	55 852
pracovné cesty	690	7 954
náklady na reprezentáciu	21 345	16 035
konferencie, prednášky, školenia	141	16 657
Služby staveb. mechanizmami, pracovnými strojmi a zariadeniami	4 450	61 469
údržbárske a elektrikárske práce	23 140	21 176
provízie	0	12 259
vodoinštalačné práce	0	1 710
stavebné a montážne práce	14 367	2 794
reklama	5 114	17 669
výkony spojov, poštovné, ostatné, over. osv. podpisov	2 163	2 334
náklady na telefónne hovory, internet	19 618	19 753
nájomné za hnuteľný a nehnuteľný majetok	9 705	4 978
obsluha a kontrola plyn. zariadení	4 440	
obsluha a kontrola el. zariadení	1 400	
prenájom strojov a zariadení	6 931	29 444
nájomné na osobné autá	14 080	14 080
poradenské služby	84 500	95 200
služby pri úprave zelených plôch	24 520	21 640
vyhotovenie znaleckých posudkov, geometrických plánov, projektovej dokumentácie	24 625	27 146
výkopové a búracie práce	130 939	117 170
technické prehliadky, servis zariadení	25 399	16 189
účtovné služby	8 888	9 258
právne služby	266 951	92 269
IT služby	25 137	25 735
ostatné služby	80 373	166 298
Náklady na nákup služieb	893 885	855 067
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu	189 412	1 293 427
Tvorba a zúčtovanie opr. položiek k pohľadávkam	-319	3 322
Dary	15 534	2 351
Pokuty a penále	4 407	6
Odpis pohľadávok	2 918	0
Nedaňový odpis pohľadávok	2 107	530 000
Ostatné náklady hospodárskej činnosti – predaj časti podniku – Budovy, haly a stavby	9 458 971	0
Ostatné náklady hospodárskej činnosti – predaj časti podniku – Samostatné hnuteľné veci a SHV	214 355	0
Ostatné náklady hospodárskej činnosti – predaj časti podniku – Pozemky	5 625 485	0
Ostatné náklady hospodárskej činnosti – predaj časti podniku – Drobný majetok	667	0
Ostatné náklady hospodárskej činnosti – predaj časti podniku – pohľadávky, záväzky	56 419	
Ostatné náklady hospodárskej činnosti - poisťné	38 406	35 371
Ostatné náklady hospodárskej činnosti – rezerva na súdne spory	181 400	0
Ostatné náklady hospodárskej činnosti	2 457	18 658
Škody na zásobách	667	0
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti	15 792 887	1 883 135
Náklady z predaja CP a podielov (561)	0	0
Nákladové úroky (562)	3 480	3 480
Kurzové straty počas roku (563.A)	89	83

Kurzové straty k závierkovému dňu (563.A)	0	0
Ostatné finančné náklady (56x)	3 383	3 167
Náklady na finančnú činnosť spolu	6 952	6 730

Opis účtovného prípadu	Náklady na audit a poradenstvo	
	Bežný rok	Minulý rok
Náklady za overenie účtovnej závierky	0	0
Iné poisťovacie služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Neaudítorské služby	0	0

6. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Opis účtovného prípadu	Suma osobných nákladov	
	Bežný rok	Minulý rok
Mzdové náklady	413 590	410 063
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	0	0
Sociálna a zdravotná poisťovňa	142 509	141 309
Iné osobné a sociálne náklady	34 686	28 209
Osobné náklady spolu	590 785	579 581

7. Dane

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Bežné účtovné obdobie				
č.	Názov položky	základ dane	suma dane	% dane
1	Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)	344 958		x
2	Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek)		72 441	21
3	Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)	1 679 569	352 710	21
4	Odpočítateľné položky (R300 DP)	293 636	61 664	21
5	Odpočet daňovej straty (R410 DP)			21
6	Základ dane (R500 DP):	1 730 891	363 487	21
7	Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)	0	0	21
8	Splatná daň z príjmov po úpravách:	x	363 487	21
9	Odložená daň z príjmov:	x	113 109	21
10	CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:	x	x	0
Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
č.	Názov položky	základ dane	suma dane	% dane
1	Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)	40 469		x
2	Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek)		8 498	21
3	Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)	889 227	186 738	21
4	Odpočítateľné položky (R300 DP)	23 635	4 963	21
5	Odpočet daňovej straty (R410 DP)	175 886	36 936	21
6	Základ dane (R500 DP):	730 174	153 337	21
7	Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)	0	0	21
8	Splatná daň z príjmov po úpravách:	x	153 337	21
9	Odložená daň z príjmov:	x	32 353	21
10	CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:	x	x	0

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

Podsúvahové účty

Spoločnosť účtuje na podsúvahových účtoch drobný hmotný majetok ako aj pohľadávky vymáhané súdnou cestou a záväzky po dobe splatnosti 1080 dní.

VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA (Následné udalosti)

Dňa 26. apríla 2024 sa konalo rokovanie mimoriadneho valného zhromaždenia Spoločnosti, na ktorom bol schválený Dodatok č. 1 k Zmluve o predaji časti podniku uzatvorenej dňa 28.12.2023 medzi spoločnosťou Priemyselný park Štúrovo, a.s. ako predávajúcim a spoločnosťou Industrial park Štúrovo, s.r.o. ako kupujúcim.

V Slovenskej republike ako aj vo svete naďalej ovplyvňuje podnikanie vojnový konflikt vyvolaný Ruskom na Ukrajine. Nakoľko sa situácia stále mení, nemožno v súčasnosti predvídať budúce účinky/dopady. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

Avšak momentálne nepredpokladá významné ohrozenie pokračovania v činnosti v roku 2024.

Po 31. decembri 2023 do dňa zostavenia účtovnej závierky Spoločnosti nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2023 okrem vyššie spomenutého.

Článok VII – INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami sú uvedené v tabuľke nižšie:

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
DREVOPROJEKT Komárno, s.r.o.	
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	1 720
Kúpa materiálu a tovaru a HM	
Predaj materiálu a tovaru	
Predaj služby	

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
Vojtech Forró, Komárno	
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	72 720
Kúpa materiálu a tovaru a HM	
Predaj materiálu a tovaru	
Predaj služby	

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
Ing. Blažena Sebenská - IBS-KONTO, Komárno	
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	5 088
Kúpa materiálu a tovaru a HM	
Predaj materiálu a tovaru	
Predaj služby	

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
Zemné práce KVALITY s.r.o.	
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	2 194
Kúpa materiálu a tovaru a HM	
Predaj materiálu a tovaru	
Predaj služby	

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
BC Komárno, Komárno	
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	5 000
Kúpa materiálu a tovaru a HM	
Predaj materiálu a tovaru	
Predaj služby	

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
Industrial park Štúrovo, s.r.o.	
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	1 115
Kúpa materiálu a tovaru a HM	
Predaj materiálu a tovaru a HM	14 302 194
Predaj služby	164 976

2) Príjmy a výhody členov orgánov

Členovia štatutárneho orgánu a dozornej rady spoločnosti nepoberali žiadne príjmy za výkon svojej funkcie člena tohto orgánu.

Členom štatutárneho orgánu a dozornej rady spoločnosti boli poskytnuté nasledovné pôžičky:

Poskytnuté pôžičky štatutárnemu orgánu a členom dozornej rady	Poskytnuté počas účtovného obdobia	Do konca účtovného obdobia 2023
Vojtech Forró	10 000	10 000

VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme. Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

