



**Výročná správa
spoločnosti MONTRÚR s. r. o. Košice
za rok 2023**

jún/2024

Obsah

- I. História spoločnosti
- II. Základné údaje o spoločnosti
- III. Orgány spoločnosti
- IV. Vývoj a stav spoločnosti
- V. Výrobný program – nosné činnosti
- VI. Prehľad vybraných ukazovateľov
- VII. Vplyvy na životné prostredie
- VIII. Ľudské zdroje
- IX. Náklady na výskum a vývoj
- X. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia
- XI. Návrh na usporiadanie hospodárskeho výsledku
- XII. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti
- XIII. Výkaz ziskov a strát
- XIV. Súvaha
- XV. Kontakty
- XVI. Správa audítora k účtovnej závierke

I. História spoločnosti

Spoločnosť **MONTRÚR s.r.o. Košice** (ďalej len spoločnosť) vznikla v auguste 1992 v Košiciach. Podnikateľským zámerom spoločnosti bola realizácia plynovodných, vodovodných, horúcovodných a kanalizačných sietí a rozvodov.

Hlavným predmetom podnikania v súčasnosti je:

- výstavba – montáž, rekonštrukcia potrubných rozvodov
- stavebná činnosť
- obchodná činnosť – nákup a predaj
- vykonávanie nákladnej cestnej dopravy
- opravy a servis nákladných vozidiel, mechanizmov
- prenájom nehnuteľností

Hlavným zámerom spoločnosti je poskytovať komplexnosť a kvalitu dodávok produktov spoločnosti a v plnej miere uspokojovať potreby zákazníkov.

II. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno:	MONTRÚR s.r.o. Košice
Sídlo:	Medená 21 040 17 Košice
IČO:	31657095
DIČ:	2020490516
Zápis v Obch. registri:	Mestský súd Košice, oddiel Sro, vložka číslo 1821/V
Základné imanie:	20.000 €
Spoločníci:	EJMO a. s.

III. Orgány spoločnosti

Štatutárny orgán (konatelia):	Ing. Juraj Ondira Ing. Ján Ondira Ing. Jakub Ondira
--------------------------------------	---

IV. Vývoj a stav spoločnosti

V účtovnom roku 2023 spoločnosť MONTRÚR s.r.o. Košice vykonávala svoju činnosť v súlade s predmetom činnosti zapísanom v obchodnom registri. Nosné aktivity boli orientované na odvetvie stavebníctvo.

Popri hlavnej činnosti v odvetví stavebníctva spoločnosť realizuje aj obchodnú činnosť zameranú na predaj tovaru určeného pre stavebný trh. Hlavným zámerom tejto činnosti je neustále zvyšovanie obratu, rozširovanie portfólia zákazníkov a udržiavanie pozitívnych vzťahov so súčasnými zákazníkmi. S cieľom budovania a udržiavania serióznych obchodných vzťahov spoločnosť kladie dôraz na komplexné a včasné plnenie požiadaviek zákazníkov pri maximálnej kvalite.

V oblasti stavebných činností spoločnosť priebežne rozširuje rozsah poskytovaných prác a služieb. Značná pozornosť je venovaná propagácii firmy s cieľom získania nových zákazníkov a udržania existujúcej klientely. Dlhoročné skúsenosti ukazujú, že spôsob a rozsah prezentácie firmy záleží predovšetkým na spokojnosti zákazníkov s poskytovanými službami a ich kvalitou.

Spoločnosť MONTRÚR s.r.o. Košice postupne zaviedla systémy riadenia kvality, ktoré boli následne certifikované akreditovanou spoločnosťou SGS Slovakia s.r.o. a VÚZ – priemyselným inštitútom SR CERTIWELD Bratislava.

V súčasnosti spoločnosť vlastní nasledujúce certifikáty:

- v kvalite : EN ISO 9001:2015
- v environmente : EN ISO 14001:2015
- v BOZP : EN ISO 45001:2018
- v kvalite zvarovania : STN EN ISO 3834 -2

Systémy riadenia spoločnosti sú pravidelne monitorované dohľadovými auditmi zo strany certifikačnej spoločnosti. Certifikáty boli udelené pre tieto činnosti:

- výstavba, montáž, rekonštrukcia, opravy potrubných rozvodov
- stavebná činnosť
- obchodná činnosť, nákup a predaj
- nákladná cestná doprava
- opravy a servis nákladných vozidiel a mechanizmov

Integrácia a implementácia týchto systémov v realizácii je zárukou, že produkty spoločnosti v plnej miere budú spĺňať požiadavky zákazníkov – objednávateľov pri minimálnych negatívnych vplyvoch na životné prostredie.



V. Výrobný program - nosné činnosti

Stavebná činnosť

V roku 2023 sa spoločnosť v stavebnom segmente venovala nasledovným činnostiam:

- výstavba plynovodov a pripojovacích plynovodov z oceľových a plastových rúr bez obmedzenia tlaku
- rekonštrukcie STL a NTL plynovodov
- opravy poškodených izolácií tranzitných plynovodov
- zemné a súvisiace práce pri opravách a údržbách technologických zariadení
- výstavba a rekonštrukcia kanalizácií a vodovodov

Obchodná činnosť

Predaj materiálov na plynovody, vodovody a kanalizácie:

- rúry a tvarovky – PE (PE100), PP, PVC, liatinové, medené, AL-PEX, PPR
- oceľové rúry – čierne, pozinkované a s vonkajšou izoláciou (Bralen, Extrudovaný PE),
- oceľové prírubky, oblúky (kolená), ohyby, prechody (redukcie), dna,
- elektrotvarovky a tvarovky FRIALEN, GEORG FISCHER,
- výstražné fólie – plyn, voda, kanál, elektro, telecom, teplovod, výkopy,
- signalizačné vodiče, kábelové spojky, izolačné pásy, kĺzne objímky, tesniace manžety, čistiace valce, markery,
- domové regulačné stanice – skrinky AJ GAZ; HUTIRA; stojany SPK; kryty, regulátory tlaku plynu; prechodky KOGAZ; izolačné spoje – prírubové, privarovacie lepené, závitové,
- uličné regulačné zostavy, zemné moduly – AJ GAZ, HUTIRA
- liatinové poklopy – hydrantové, posúvačové, ventilové, studničné, šachtové, uličné; mreže; kanálové vpuste
- kompozitné poklopy – posúvačové, ventilové, šachtové
- vodomerné, prečerpávacie a kanalizačné šachty z PP, PE a PVC
- izolačné systémy DENSOLEN, SERWIVRAP (pásy, lepidlá, tmely),
- armatúry – posúvače, ventily; guľové uzávery; klapky; hydranty; navíťavacie pásy; zemné súpravy,
- plynoinštalčný, vodoinštalčný a kúrenársky materiál,
- rezné a brúsne kotúče, zváracie drôty a elektródy,
- drenážne systémy a cestná drenáž.
- geotextílie

Predaj náhradných dielov AVIA, TATRA, PV3S; predaj autopríslušenstva a pneumatík.

Servisná činnosť

- kompletne opravy vozidiel AVIA, TATRA, LIAZ, PV3S, ZETOR, IVECO,
- príprava na STK a EK,
- pneuservis.

Doprava

- vnútroštátna doprava materiálov T 815 S1-S3, valník, nosiče kontajnerov,
- preprava strojov podvalníkom do 25t, valník Iveco Eurotrakker s hydraulickou rukou (5t),
- služby kopacími mechanizmami, nakladačmi – JCB, UDS 214, UNC,
- práce žeriavom – P-V3S ČKD 080, T 815 AD20.

VI. Prehľad vybraných ukazovateľov

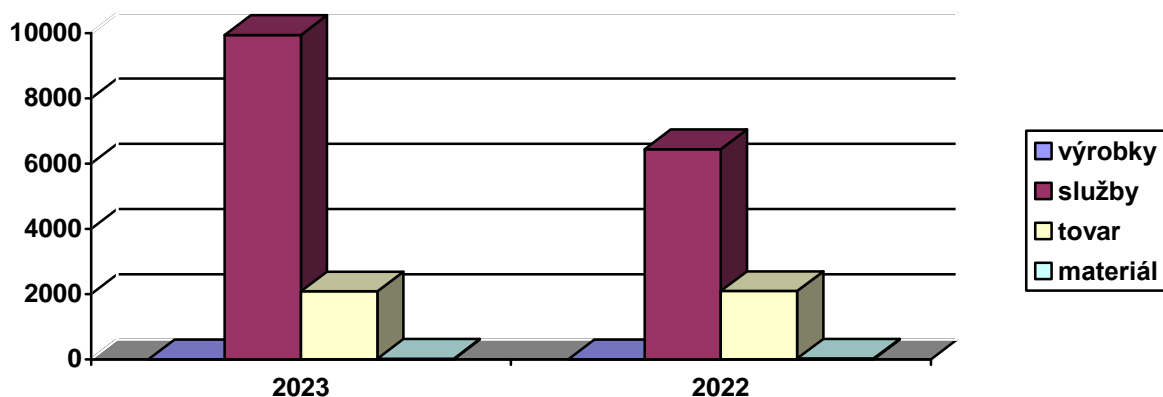
Ludské zdroje	2023	2022
Priemerný počet zamestnancov	98	93
THP	44	41
R	54	52
Priemerná mzda v EUR		
THP + vedenie	1 365	1 323
Robotníci	1 186	1 127

Rozbor predaja v tis. EUR – podľa teritórií	2023	2022
Slovensko	12 043	8 553
Zahranie	2	8

Rozbor predaja v tis. EUR – podľa komodít	2023	2022
Výrobky	0	0
Služby	9 939	6 442
Tovar	2 083	2 093
Materiál	23	26

Prehľad predaja podľa charakteru

	služby		tovar		materiál		spolu	
	2023 EUR	2022 EUR	2023 EUR	2022 EUR	2023 EUR	2022 EUR	2023 EUR	2022 EUR
tuzemsko	9 937 202	6 437 380	2 082 950	2 089 741	23 083	26 329	12 043 235	8 553 450
zahranie	1 553	4 914		3 581	0	0	1 553	8 495
spolu	9 938 755	6 442 294	2 082 950	2 093 322	23 083	26 329	12 044 788	8 561 945



Firma MONTRÚR s.r.o. Košice bola aj v roku 2023 zameraná predovšetkým na stavebnú činnosť, ktorá z celkového objemu realizovaných tržieb za služby predstavuje cca 90 %. Oproti roku 2022 zaznamenala stavebná činnosť nárast výkonov o cca 58 %.

V porovnaní s rokom 2022 došlo k miernemu poklesu celkového objemu predaja tovaru o cca 0,50 %.

VII. Vplyvy na životné prostredie

V súčasnosti nie sú známe žiadne relevantné riziká pre našu spoločnosť, týkajúce sa možnosti vzniku záťaží, havárií, narušenia životného prostredia ani potencionálnych záväzkov súvisiacich s kontamináciou pôdy, podzemnej alebo povrchovej vody, znečistením ovzdušia a nevyriešených sťažností týkajúcich sa životného prostredia.

Starostlivosť o životné prostredie uznáva spoločnosť za neoddeliteľnú súčasť každodennej práce. Snaží sa dodržiavať enviromentálne záväzky vyplývajúce z právnych požiadaviek Slovenskej republiky, ako aj požiadaviek Európskej únie. Veľký dôraz sa kladie na prevenciu znečistenia životného prostredia, a to pravidelnou kontrolou technologických postupov.

VIII. Ľudské zdroje

Zamestnanosť a sociálna politika

Evidenčný počet zamestnancov k 31.12.2023 bol 101, z toho 2 vedúci pracovníci, 45 THP a 54 osôb v kategórii robotníkov. V priebehu roka spoločnosť prijala do pracovného pomeru 13 osôb; s 22 osobami bol ukončený pracovný vzťah. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov za rok 2023 predstavoval 98 osôb.

V oblasti starostlivosti o zamestnancov spoločnosť zabezpečovala lekárske prehliadky; v roku 2023 sa 13 zamestnancov spoločnosti zúčastnilo vstupnej lekárskej prehliadky a 23 zamestnancov opakovanej lekárskej prehliadky.

Spoločnosť prispieva zamestnancom na stravovanie zo sociálneho fondu. V roku 2023 spoločnosť poskytla zamestnancom príspevky zo sociálneho fondu v celkovej výške 9 820 EUR.

Ďalšie finančné prostriedky firma vynakladá na ubytovanie, ochranné pracovné prostriedky pre zamestnancov výrobné sféry v rámci stavenísk.

Kvalifikačná štruktúra, vzdelávanie

Kvalifikačná štruktúra zamestnancov závisí od štruktúry zákaziek. Spoločnosť zamestnáva kvalifikovaných THP pracovníkov a robotníkov potrebných stavebných, strojných a iných profesií, ktorí majú na požadované činnosti aj kvalifikačné skúšky.

Mzdový vývoj, produktivita

Mzdové a ostatné osobné náklady boli v roku 2023 vyčerpané vo výške 2 079 tis. EUR, v roku 2022 vo výške 1 849 tis. EUR, čo predstavuje nárast oproti roku 2022.

Priemerná mesačná mzda od začiatku roka je 1 270 EUR, z toho v kategórii THP: 1 365 EUR, v kategórii robotníci 1 186 EUR.

IX. Náklady na výskum a vývoj

Spoločnosť MONTRÚR s.r.o. Košice v účtovnom období roku 2023 nevynakladala žiadne náklady na výskum a vývoj.

X. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

V spoločnosti MONTRÚR s.r.o. Košice po skončení účtovného obdobia nedošlo k žiadnym udalostiam osobitného významu, ktoré by mali vplyv na účtovnú závierku za rok 2023.

XI. Návrh na usporiadanie hospodárskeho výsledku

Spoločnosť MONTRÚR s.r.o. Košice ukončila svoje hospodárenie za rok 2023 s kladným hospodárskym výsledkom vo výške 290 943 EUR. Základom úspechu bola účinná obchodná politika.

Vedenie spoločnosti predložilo valnému zhromaždeniu návrh na usporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2023 nasledovne :

- na účet nerozdelených ziskov minulých rokov previesť sumu 290 943 EUR.

XII. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

Spoločnosť MONTRÚR s.r.o. Košice bude pokračovať v nasledujúcom období v úsilí o ďalšie zvyšovanie produktivity práce, znižovanie materiálovej náročnosti, optimalizácií ostatných nákladov a naplnenie plánovaných výnosov. Na dosiahnutie tohto cieľa je potrebné vstúpiť do segmentu realizácií vodovodov a kanalizácií vo vyšších objemoch realizáciou developerských projektov.

Spoločnosť v nasledujúcom období bude pokračovať vo zvyšovaní motivácie zamestnancov k podávaniu lepších a kvalitnejších výkonov.

Snahou spoločnosti je zachovať všetky vykonávané činnosti a tým vytvorenie reálnej perspektívy fungovania firmy aj v budúcom období.

Perspektíva vývoja spoločnosti bude samozrejme závisieť od stavebnej činnosti, ktorá bude ovplyvnená dopytom na trhu. K prioritným cieľom patrí obstať v neustále sa silnejúcom tlaku konkurencie, eliminovať riziká likvidity a zamerať sa na efektívnosť vlastného fungovania.

XIII. Výkaz ziskov a strát

Položka výkazu ziskov a strát v Eur	2023	2022
Tržby z predaja tovaru	2 082 950	2 093 322
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	1 706 674	1 716 198
Obchodná marža	376 276	377 124
Výroba	9 939 021	6 504 022
Tržby za predaj vlastných výrobkov a služieb	9 938 755	6 442 294
Zmena stavu vnútropodnikových zásob		
Aktivácia	266	61 728
Výrobná spotreba	7 516 154	4 617 312
Spotreba materiálu a energie	3 366 458	2 573 955
Služby	4 149 696	2 043 357
Pridaná hodnota	2 799 143	2 263 834
Osobné náklady	2 079 202	1 849 473
Dane a poplatky	52 419	54 290
Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	306 796	348 407
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	23 125	77 289
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu	45 689	23 785
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	30 936	23 830
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	847	-5 150
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	66 564	68 425
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	301 687	25 723
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	81 500	
Predané cenné papiere a podiely	80 569	
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	42 984	42 133
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	14 929	8 643
Náklady na krátkodobý finančný majetok	1 247	666
Výnosy z precenenia cenných papierov	52 595	
Náklady na precenenie cenných papierov		66 223
Opravné položky k finančnému majetku		
Výnosové úroky	78 161	24 391
Nákladové úroky		
Kurzové zisky		
Kurzové straty	18	
Ostatné finančné výnosy	202	92 264
Ostatné finančné náklady	120 473	7 644
Výsledok hospodárenia z finančných operácií	68 064	92 898
Výsledok hospodárenia pred zdanením	369 751	118 621
Výsledok hospodárenia upravený na základ dane	87 104	145 612
Daň z príjmov z bežnej činnosti (splatná a odložená)	78 808	23 929
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	290 943	94 692
Výnosy	12 346 403	8 865 894
Náklady vrátane splatnej a odloženej dane	12 055 460	8 771 202

XIV. Súvaha

AKTÍVA (v Eur)	2023	2022
AKTÍVA CELKOM	14 843 750	14 455 014
Neobežný majetok	4 134 597	4 987 337
Dlhodobý nehmotný majetok	0	634
Dlhodobý hmotný majetok	1 743 285	2 676 577
Dlhodobý finančný majetok	2 391 312	2 310 126
Obežný majetok	10 684 001	9 450 501
Zásoby	989 527	1 266 223
Materiál	119 157	117 495
Nedokončená výroba a polotovary	0	0
Tovar	870 370	1 148 728
Dlhodobé pohľadávky	352 065	224 655
Krátkodobé pohľadávky	7 748 818	4 775 265
Pohľadávky z obchodného styku	1 662 592	1 854 165
Čistá hodnota zákazky	3 501 458	2 405 874
Pohľadávky voči spoločníkom		
Štát - daňové pohľadávky	138 171	175
Iné pohľadávky	2 446 597	515 051
Finančný majetok	1 593 591	3 184 358
Časové rozlíšenie	25 152	17 176

PASÍVA (v Eur)	2023	2022
PASÍVA CELKOM	14 843 750	14 455 014
Vlastné imanie	9 995 256	9 754 488
Základné imanie	20 000	20 000
Kapitálové fondy		
Fondy zo zisku	203 496	203 496
Zákonný rezervný fond	4 332	4 332
Štatutárne fondy a ostatné fondy	199 164	199 164
Oceňovacie rozdiely z precenenia	23 426	
Hospodársky výsledok minulých rokov	9 457 391	9 436 300
Nerozdelený zisk minulých rokov	9 457 391	9 436 300
Hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia	290 943	94 692
Závazky	4 848 494	4 700 526
Rezervy	107 663	113 531
Dlhodobé záväzky	153 801	76 214
Krátkodobé záväzky	4 587 030	4 510 781
Záväzky z obchodného styku	4 412 090	3 507 647
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám		783 781
Záväzky voči zamestnancom	98 532	93 815
Záväzky k spol. a združeniam		
Záväzky zo sociálneho poistenia	56 131	55 637
Štát - daňové záväzky	7 738	55 576
Iné záväzky	12 539	14 325
Bankové úvery a výpomoci		
Ostatné pasíva		
Časové rozlíšenie	0	0

XV. Kontakty

adresa: **MONTRÚR s. r. o. Košice**
Medená 21
040 17 Košice
Slovensko
tel.: 00421 55 678 5729
e-mail: montrur@montrur.sk
web: www.montrur.sk

Riaditeľ spoločnosti

tel. 0903 908 756
e-mail: juraj.ondira@montrur.sk

Obchodný úsek

tel.: 0903 748 004
e-mail: gedeon@montrur.sk

Výrobný úsek

tel.: 055/728 9952 kl. 104
e-mail: jakub.ondira@montrur.sk, 0910 139 386

Technický úsek

tel.: 055/678 5729 kl. 106
e-mail: technik@montrur.sk, 0917 966 300
e-mail: maslar@montrur.sk, 0903 659 477

Ekonomický úsek

tel.: 055/678 5729 kl. 102
e-mail: ekonom@montrur.sk

Personálne a mzdové záležitosti

tel.: 055/678 5729 kl. 109
e-mail: personalne@montrur.sk