

## Poznámky k účtovnej závierke

zostavenej ku dňu 31.12.2023

v zmysle Opatrenia Ministerstva financií SR číslo MF/23378/2014-74 v znení neskorších opatrení, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky.

Čl. I Všeobecné informácie

## 1. Názov a sídlo účtovnej jednotky:

Obchodné meno účtovnej jednotky  
Sídlo

SOAR sk, a.s.  
Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina

## Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky:

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien, kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb, sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby, prípravné práce k realizácii stavby, dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov, montáž pomerových rozdeľovačov nákladov vykurovania, osadzovanie a údržba dopravného značenia a inštalovanie dopravných značiek, vŕtanie studní s dĺžkou do 30m, reklamné a marketingové služby, činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov, prenájom nehnuteľnosti spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom, prenájom hnutel'ných vecí, vydavateľská činnosť, poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve, poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve, opracovanie drevej hmoty a výroba komponentov z dreva, opracovanie kovu jednoduchým spôsobom, výroba jednoduchých výrobkov z kovu, čistenie kanalizačných systémov, diagnostika kanalizačných potrubí, skladovania a uskladňovanie, inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení, montáž oceľových a kovových konštrukcií, administratívne služby, výkon činnosti stavbyvedúceho, výroba a hutnícke spracovanie kovov, výroba kovového nábytku.

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie:  
na valnom zhromaždení spoločnosti dňa 13. Decembra 2023

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: riadna účtovná závierka

## 4. Údaje o skupine účtovných jednotiek:

Účtovná jednotka nie je materskou účtovnou jednotkou ani nie je členom skupiny účtovných jednotiek a nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku.

## 5. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	27,5	27,8
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	27	27
počet vedúcich zamestnancov	2	2

## Čl. II. Informácie o orgánoch spoločnosti

Účtovaná jednotka v sledovanom období neposkytovala záruky, zabezpečenia pre členov štatutárneho orgánu.

Účtovná jednotka v sledovanom období poskytla pôžičku Bc. Gregorovi Hudecovi – predsedovi predstavenstva vo výške 235 854,60 EUR.

## Čl. III Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

2. Zmeny účtovných zásad a metód:

V priebehu účtovného obdobia nedošlo k zmenám účtovných zásad a metód. Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

3. Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe:

Účtovná jednotka v priebehu sledovaného účtovného obdobia nevykonávala transakcie, ktoré by neuvádzala v súvahe.

4. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

4.1. Dlhodobý nehmotný majetok:

- o nehmotný majetok nakupovaný oceňuje podnik obstarávacou cenou,
- o v sledovanom období podnik nevytváral nehmotný majetok vlastnou činnosťou,
- o v sledovanom období podnik neobstarával nehmotný majetok iným spôsobom.

4.2. Dlhodobý hmotný majetok o podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok. Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení: dopravné, provízie, poistné, clo a pod.,

- o hmotný majetok prenajímaný s ocenením do 1700 EUR odpisuje účtovná jednotka v súlade s účtovnými predpismi,
- o podnik v bežnom roku tvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou. Budoval oplotenie areálu v Turí. Majetok bol v sledovanom účtovnom období dokončený a aktivovaný.
- o podnik v bežnom roku tvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou. Budoval Halu v Turí. Majetok nebol v sledovanom účtovnom období dokončený a aktivovaný.
- o podnik neobstaral dlhodobý hmotný majetok iným spôsobom.

4.3. Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobá finančná výpomoc poskytnutá spoločnosťou spoločnosti SOAR spol. s r.o.:

Zostatok finančnej výpomoci za rok 2023 0,00 EUR

Úrok z pôžičky za rok 2023 12 365,61 EUR

4.4. Zásoby:

- o podnik v bežnom roku neobstarával zásoby kúpou,
- o pri účtovaní zásob podnik postupoval v zmysle §43 Postupov účtovania pre podvojné účtovníctvo. Podnik účtoval zásoby spôsobom B.,
- o podnik účtoval v sledovanom účtovnom období do zásob:  
zostatky pohonných hmôt v nádržiach k 31.12.2023. Zostatok pohonných hmôt v litroch sa k 31.12.2023 prepočítal priemernou cenou pohonnej látky tak ako ju viedol Štatistický úrad Slovenskej republiky k 31.12.2023.  
zostatok PHM v nádrži na prevádzke Turie, zostatok nafty v litroch je prepočítaný cenou podľa nákupu. Výdaj PHM z nádrže sa účtuje metódou FIFO.
- o zásoby vytvorené vlastnou činnosťou podnik oceňoval na úrovni vlastných nákladov
- o zásoby obstarané iným spôsobom podnik nenadobudol.

#### 4.5. Zákazková výroba

Spoločnosť účtuje o zákazkovej výrobe v zmysle § 30 Opatrenia MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov. Náklady a výnosy zo zákazky sa účtujú do účtovného obdobia, v ktorom boli práce súvisiace so zákazkou vykonané.

Výnosy zo zákazky sa účtujú podľa percenta dokončenia zákazky v účtovej skupine 60, na účte 606 – Výnosy zo zákazky s použitím účtu pohľadávok 316 – Čistá hodnota zákazky, a to bez ohľadu na to, či uskutočnené práce boli ku dňu zostavenia účtovej závierky fakturované. Stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje v závislosti od charakteru zákazky ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazku k vlastným nákladom na zákazku podľa očakávaného rozpočtu.

Ak nie je možné spoľahlivo odhadnúť výsledok zákazkovej výroby ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, účtujú sa zmluvné výnosy v sume vynaložených zmluvných nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené (ďalej len „metóda nulového zisku“). Možnosť spoľahlivého odhadu výsledku zákazkovej výroby sa prehodnocuje vždy ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Ak sú rozpočtované náklady na zákazku vyššie ako rozpočtované výnosy zo zákazky, očakávaná strata sa vykazuje hneď ako náklad.

Zákazková výroba je vytvorenie jednotlivého hmotného majetku alebo kombinácie hmotných a nehmotných majetkov, ktoré spolu súvisia, alebo sú navzájom závislé vzhľadom na ich dizajn, technológiu, účel alebo použitie na základe zmluvy. Zákazka je dohodnutá s fixnou cenou alebo s dodatkom o možnosti zvyšovania nákladov.

Podmienky zákazkovej výroby podľa § 30 Postupov účtovania spĺňajú technologické zariadenia (manipulačné zariadenia, linky).

Do režimu účtovania o zákazkovej výrobe Spoločnosť nezahŕňa:

- samostatné zariadenia liniek
- náhradné diely
- technickú pomoc a montážne práce

Metodika účtovania o zákazkovej výrobe sa vzťahuje na obchodné prípady, ktorých realizácia je v minimálne v dvoch po sebe nadväzujúcich účtovných obdobiach.

Od 1. januára 2021 Spoločnosť účtuje podľa Pokynu MF/23378/2014-74 na účet pohľadávok 316-Čistá hodnota zákazky, náklady, výnosy, rezervy, vzťahujúce sa na metodiku zákazkovej výroby.

4.6. Peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky a záväzky pri ich vzniku oceňoval podnik menovitou hodnotou.

4.7. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci.:

Firma účtuje o finančnom prenájme v zmysle § 30a) postupov účtovania (Opatrenia MF SR č. 23054/2002-92). Postupy účtovania upravujú finančný prenájom ako obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájmovej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku.

4.8. Daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie podnik oceňoval menovitou hodnotou.

4.9. Tvorba odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovani	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Softvér	24 mesiacov	1/24 obstaráv.ceny/mes.	Rovnomerná metóda
Automobily	48 mesiacov	1/48 obstaráv.ceny/mes.	Rovnomerná metóda
Stroje a zariadenia	48 mesiacov	1/48 obstaráv.ceny/mes.	Rovnomerná metóda

Dlhodobý nehmotný majetok : odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve znení neskorších predpisov. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov majetku.

- 4.10. Podnik v účtovnom období neprijal dotácie na obstaranie majetku.
- 4.11. Podnik v sledovanom účtovnom období netvoril opravnú položku k majetku.
- 4.12. Podnik v sledovanom účtovnom období nemal náplň pre oceňovanie finančného majetku alebo finančných nástrojov reálnou hodnotou.
- 4.13. Pre ostatné položky uvedené v čl. III ods. 4. Opatrenia MFSR, ktoré neboli uvedené vyššie spoločnosť nemá obsahovú náplň.

5. Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období:

V sledovanom účtovnom období došlo k oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov. Úrok z omeškania voči Obci Sučany vo výške 70 322,91 EUR.

#### Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácie k dlhodobému nehmotnému majetku – goodwill: Podnik v priebehu účtovného obdobia neúčtoval o goodwill.
2. Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi. Podnik v priebehu účtovného obdobia neúčtoval a nemal náplň pre účtovanie o derivátoch, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi.
3. Informácie o záväzkoch

Záväzky celkom

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	854 545	901 162
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		

Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	854 545	901 162
Krátkodobé záväzky spolu	2 418 972	3 391 782
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2 418 972	3 391 782
Závazky po lehote splatnosti		

Podnik v sledovanom účtovnom období neúčtoval o záväzkoch so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov.

Podnik v priebehu účtovného obdobia neúčtoval a nemal náplň pre účtovanie o :

-hodnote záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia -opise a spôsoboch zabezpečenia záväzkov.

#### 4. Informácie o vlastných akciách

Podnik emitoval vlastné akcie v počte 25 kusov a menovitej hodnote 1 000 EUR/ks. Akcie sú kmeňové a jedná sa o akcie na meno.

Podnik v priebehu sledovaného účtovného obdobia nenadobudol ďalšie vlastné akcie.

#### 5. Informácia, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123, ods.2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Spoločnosť v účtovnom období nevytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123, ods.2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

#### 6. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Spoločnosť nemá náplň pre uvedenú položku.

### Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

#### 1.a) Opis a hodnota podmieneného majetku:

Spoločnosť nemá pre uvedenú položku obsahovú náplň.

#### 1.b) Opis o hodnota podmienených záväzkov:

Spoločnosť nemá pre uvedenú položku obsahovú náplň.

#### 2. Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch:

Spoločnosť nemá pre uvedenú položku obsahovú náplň.

#### 3. Informácie sledované na podsúvahových účtoch:

Spoločnosť nemá pre uvedenú položku obsahovú náplň.

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

Účtovnej jednotke nie sú známe skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka a ovplyvnili by túto účtovnú zvierku.

Čl. VII Ostatné informácie

1. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme:

Spoločnosť nemá pre uvedenú položku obsahovú náplň.

2. Vzhľadom k tomu, že na účtovnú jednotku sa nevzťahuje §23 ods. 6 zákona, účtovná jednotka nemá náplň pre uvedenie ďalších informácií podľa Čl. VII ods. 2. a 3. Opatrenia.