



Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.
E.B.Lukáča 25, 945 01 Komárno

IČO: 36 537 870 IČ DPH: SK 2020 159 735

Obchodný register: Okresný súd Nitra, oddiel Sa, vložka číslo 10148/N

Výročná správa za rok 2023

Vypracoval:
manažment spoločnosti
KOMVaK, a.s.

Predkladá:
predstavenstvo spoločnosti
KOMVaK, a.s.

Obsah

I. Spoločnosť a jej základné údaje.....	3
II. Hlavné činnosti spoločnosti.....	7
III. Finančná analýza roku 2023	20
IV. Ostatné.....	32
V. Plnenie úloh	41
VI. Ciele spoločnosti KOMVaK, a.s., na rok 2024:.....	42
Návrh na rozdelenie zisku za rok 2023	43

I. Spoločnosť a jej základné údaje

I.1) Založenie spoločnosti

Spoločnosť KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s., bola založená na základe uznesenia mesta Komárno č. 222/2000 zo dňa 24.02.2000.

Zakladateľom akciovej spoločnosti je mesto Komárno so 100 percentnou majetkovou účasťou. Spoločnosť bola zapísaná do obchodného registra pod č. SA 10148/N zo dňa 20.09.2000 s nasledovnými údajmi:

Názov spoločnosti:

KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.

Sídlo spoločnosti:

Ul. E. B. Lukáča č.25, 945 01 Komárno

IČO: 36 537 870

DIČ: 2020159735

I.2) Predmet podnikania

Spoločnosť vykonáva správu vodohospodárskych zariadení vo vlastníctve mesta Komárno a vo vlastníctve ostatných miest a obcí s nasledovným hlavným predmetom podnikania:

- výroba a dodávka pitnej vody,
- výroba a dodávka úžitkovej vody,
- odvod odpadových a dažďových vôd
- prevádzka, údržba a oprava kanalizácií a verejnej kanalizácie,
- prevádzka, údržba a oprava vodovodov a verejného vodovodu,
- výstavba inžinierskych sietí,

- prenájom vozidiel, mechanizmov a strojových zariadení,
- projektovanie vodohospodárskych stavieb zdravotno-vodohospodárske stavby,
- projektovanie technického vybavenia stavieb elektroinštalácie silové,
- stavebné práce – vodohospodárske a pozemné stavby,
- inžinierska činnosť vo vodnom hospodárstve,
- veľkoobchod a maloobchod s komoditami v rozsahu voľnej živnosti,
- čistenie odpadových a dažďových vôd – prevádzkovanie čističky odpadových vôd,
- odvoz a likvidácia odpadových vôd.

I.3) Organizačné usporiadanie a zamestnanosť

Organizačná štruktúra v spoločnosti je minimalizovaná a pri plnej funkčnosti. Súčasná právna forma je akciová spoločnosť. Orgány spoločnosti sú legislatívne vymedzené Obchodným zákonníkom a Stanovami a.s., nasledovne:

- **Valné zhromaždenie,**
- **Predstavenstvo,**
- **Dozorná rada,**
- **Generálny riaditeľ spoločnosti.**

Štatutárne orgány spoločnosti pracovali v zložení:

Predstavenstvo:

- Mgr. Patrik Ruman – predseda predstavenstva,
- Ing. Bohumír Kóňa – člen predstavenstva,
- Ing. Helena Molnárová – člen predstavenstva.

Dozorná rada:

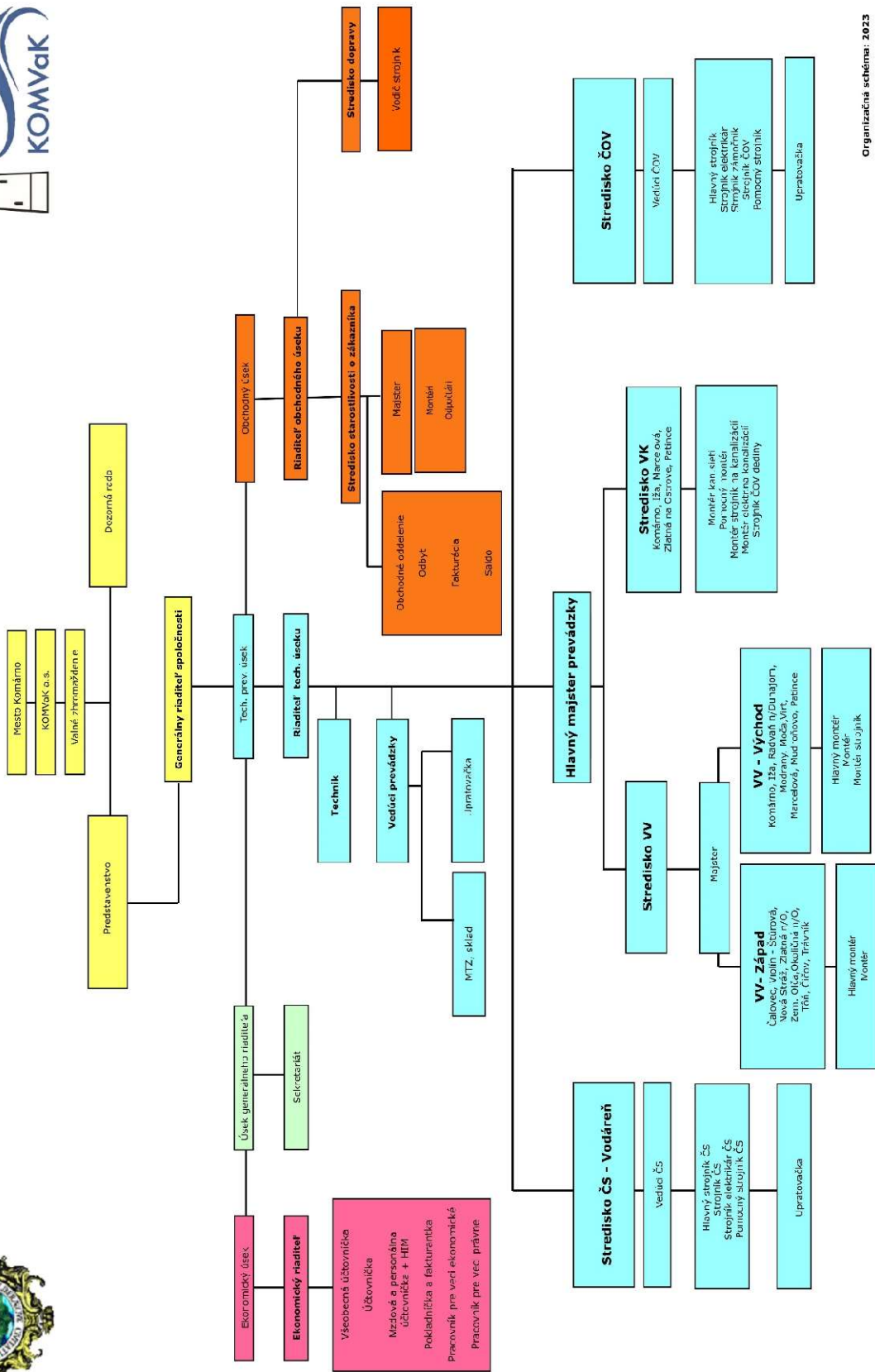
- JUDr. Štefan Bende – predseda DR,
- Ing. Zoltán Bujna – člen DR,
- Ing. Zuzana Mihalíková – člen DR.

Vnútornú organizačnú štruktúru spoločnosti tvoria štyri úseky v priamej podriadenosti generálnemu riaditeľovi spoločnosti, ktorými sú:

- Úsek generálneho riaditeľa,
- Úsek ekonomický,
- Úsek obchodný,
- Úsek technicko-prevádzkový.



Organizačná schéma KOMVAK a.s. Komárno



Zoznam kľúčových manažérov v roku 2023

Priezvisko a meno	Funkcia	Vzdelanie
Mgr. Patrik Ruman	Generálny riaditeľ spoločnosti	Vysokoškolské
Ing. Zuzana Mihalíková	Riaditeľ ekonomického úseku	Vysokoškolské
Ing. Jana Molnárová	Riaditeľ technicko-prevádzkového úseku	Vysokoškolské
Ing. Béla Balogh	Riaditeľ obchodného úseku	Vysokoškolské

Pri vypracovaní organizačného usporiadania spoločnosti sa vychádzalo z nasledovných úvah:

- a.s. je limitovaná počtom TH pracovníkov,
- musí sa zabezpečiť maximálna kumulácia činností,
- nové aktivity sa zatriedia podľa vývoja situácie,
- jednotlivé útvary komplexne zabezpečujú činnosť a.s.

I.4) Informácie o akcionároch účtovnej jednotky

Štruktúra akcionárov spoločnosti do 31. decembra 2023 :

Akcionár	Podiel na základom imaní		Hlasovacie práva
	tis. EUR	%	%
mesto Komárno	2 289	100	100
spolu	2 289	100	100

V priebehu roka 2023 nedošlo k navýšeniu základného imania spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.

II. Hlavné činnosti spoločnosti

Hlavnou úlohou spoločnosti je zásobovanie obyvateľstva a ostatných odberateľov pitnou vodou a odvádzanie a čistenie odpadových vôd. Okrem základnej činnosti spoločnosť vykonáva aj:

- ◆ inžinierske činnosti vo vodnom hospodárstve,
- ◆ výstavbu a opravu vodovodov a kanalizácii vo vlastnej réžii,
- ◆ výstavbu a opravu vodovodných a kanalizačných prípojok,
- ◆ monitoring a čistenie kanalizačnej siete a (domových) kanalizačných prípojok,
- ◆ čerpanie a odvoz odpadových vôd zo septikov/žúmp,
- ◆ vytyčovanie podzemných vedení,
- ◆ vyhľadávanie porúch na sieťach,
- ◆ poskytovanie vyjadrení k projektovej dokumentácii,
- ◆ poskytovanie podkladov z GIS,
- ◆ stanovenie technických podmienok pripojenia alebo odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod alebo kanalizáciu,
- ◆ zakreslenie podzemných vedení,
- ◆ poskytnutie iných podkladov a technických údajov.

Výroba a distribúcia pitnej vody

Spoločnosť v roku 2023 prevádzkovala alebo spravovala celkom 2 skupinové a 3 miestne verejné vodovody v Komárne a v ďalších pätnástich obciach, 5 vodárenských zdrojov a čerpacích staníc s celkovou kapacitou 266,11 l/s, 6 vodojemov s celkovým objemom 12,9 tis. m³. Spoločnosť zabezpečuje dodávku pitnej vody nasledujúcimi skupinovými a miestnymi verejnými vodovodmi:

1. Skupinový vodovod (SV) **Komárno**
 - a. Komárno a mestské časti,
 - b. Západ: Zlatná na Ostrove, Čalovec, Okoličná na Ostrove, Tôň, Zemianska Olča
 - c. Východ: Iža, Patince, Virt, Marcelová, Radvaň nad Dunajom, Moča,
- *Chotín a Velké Kosihy – distribúcia pitnej vody pre prevádzkovateľa ZSVS a.s.*
2. Skupinový vodovod **Čičov-Trávník**
 - a. Čičov,
 - b. Trávník.
3. Miestny vodovod **Modrany**,
- *Šrobárová – distribúcia pitnej vody pre prevádzkovateľa ZSVS a.s.*

4. Miestny vodovod **Mudroňovo**,
5. Miestny vodovod **Violín – Štúrová**.

Základné technické údaje:

VÝROBA A DODÁVKA PITNEJ VODY

Vybrané prevádzkové údaje 2023

Počet vodárenských zdrojov: 5

Objem vodojemov v m³: 12 900

Počet obyvateľov zásobovaných pitnou vodou: 50 001

Dĺžka vodovodnej siete v km: 341,24

Počet prípojok: 10 775

Voda vyrobená určená k realizácii v m³/ rok: 3 430 418

Voda fakturovaná v m³: 2 182 428

- z toho: domácnosti m³: 1 631 403
- z toho: ostatní odberatelia m³: 551 025

Tab. T1. Základné technické údaje verejného vodovodu

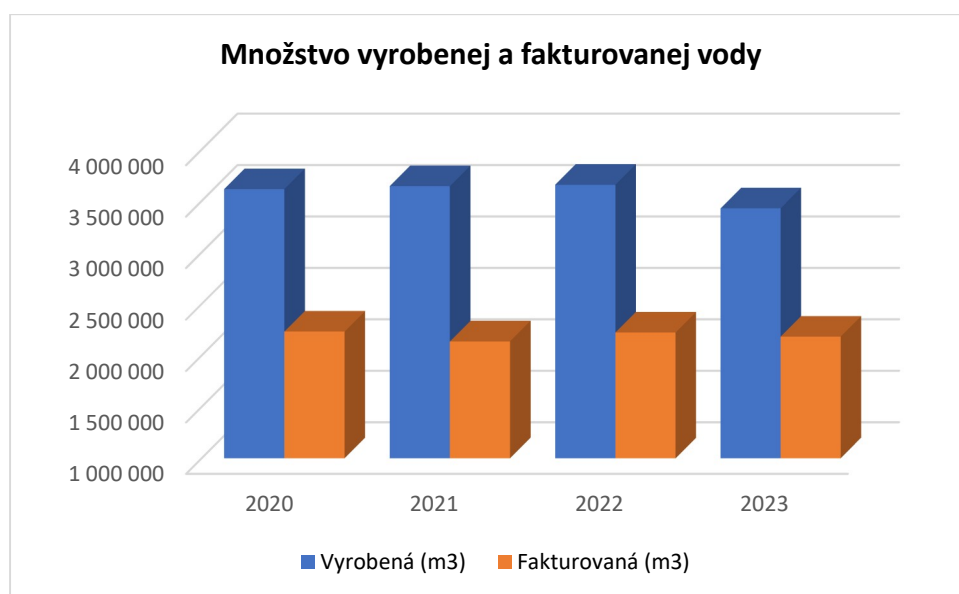
Vodovod	Kapacita vodného zdroja [l/s]	Dĺžka siete [km]	Počet prípojok	Počet obyvateľov		% napoj.	Voda	
				Napojených	Celkom		Vyrobená m ³	Fakturovaná m ³
Komárno	248	307,56	9 697	46 956	48 474	96,9	3 295 700	2 081 565
Čičov-Trávník	15,3	16,86	669	1 808	1 863	97,0	84 545	60 834
Modrany	1,87	9,14	268	945	1 291	73,2	37 254	30 490
Mudroňovo	0,47	2,31	58	105	121	86,8	5 489	4 413
Violín-Štúrová	0,47	5,38	83	187			7 430	5 126
Celkom	266,11	341,25	10 775	50 001	51 749	96,6	3 430 418	2 182 428

V oblasti výroby vody bolo vo vodohospodárskych zariadeniach spoločnosti vyrobených z podzemných zdrojov 3 295 tis. m³ pitnej vody. Celkový objem vyrobenej vody bol v porovnaní z rokom 2022 nižší o 6 % (Graf T1), čo korešponduje aj s nižšou spotrebou vody (fakturovanou vodou) pričom podiel vody fakturovanej k vode vyrobenej vzrástol. Ostatné parametre sledovaných ukazovateľov sú porovnateľné s predchádzajúcim obdobím.

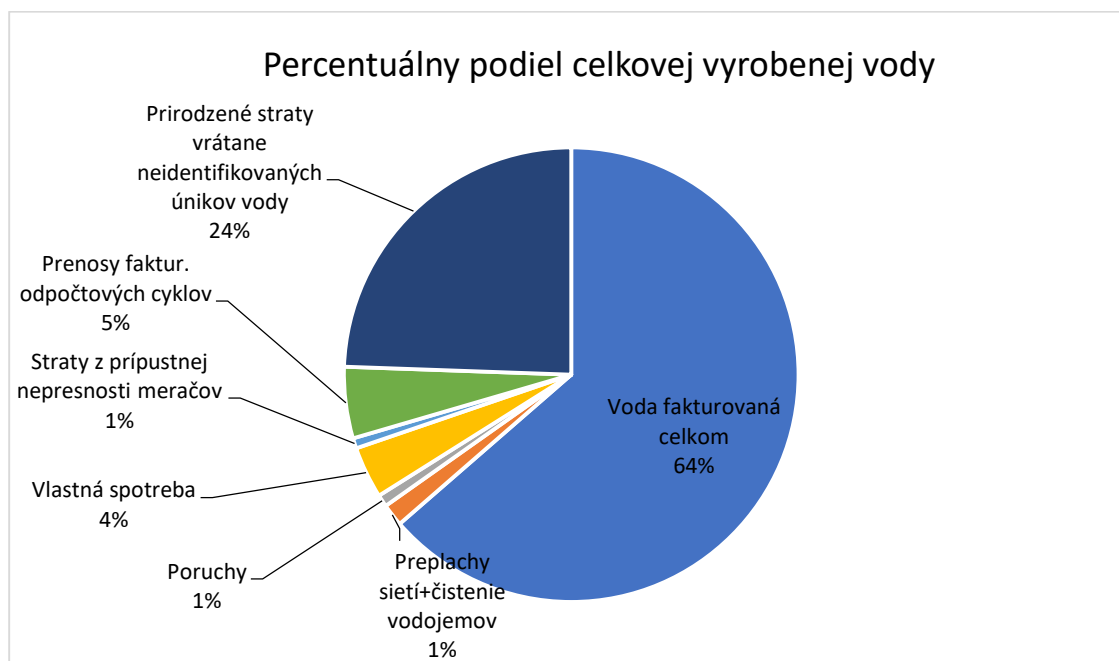
Tab. T2. Množstvo vyrobenej a fakturovanej vody

Rok		2020	2021	2022	2023
Voda k realizácii	m ³	3 616 271	3 645 952	3 658 639	3 430 418
Voda fakturovaná	m ³	2 232 440	2 136 563	2 223 331	2 182 428
Vlastná spotreba	m ³	159 430	143 410	142 586	125 581
Straty vody v distribučnom systéme	m ³	941 005	1 026 473	976 010	848 633
Straty vody v distribučnom systéme	%	26	28	27	25
Voda nefakturovaná	m ³	1 224 401	1 365 979	1 292 722	1 122 409
Voda nefakturovaná %	%	34	37	35	33
Podiel fakturovanej vody	%	61,7	58,6	60,8	63,6

Graf T1. Množstvo vyrobenej a fakturovanej vody od r. 2020



Graf T2. Percentuálny podiel celkovej vyrobenej vody



Rozdielom medzi vodou vyrobenou a vodou fakturovanou je nefakturovaná voda, ktorá predstavuje vlastnú spotrebu prevádzky (technologická voda na ČOV, čistenie hydroglóbusov a akumulčných nádrží), pravidelné preplachovanie vodovodnej siete, straty vody, ktoré tvoria úniky vody počas porúch, vypúšťanie a napúšťanie vodovodného potrubia pri odstraňovaní porúch a jeho následné prepláchnutie, prenosy fakturácie odpočtových cyklov pri postupnom odčítaní okrskov ako aj skryté úniky na sieti a najmä prirodzené straty v distribučnom systéme, ktoré odrážajú stav a dobu prevádzky potrubnej siete, ich poruchovosť a s tým úzko súvisiaci podiel vody nefakturovanej.

V meste Komárno bolo počas roka 2023 odstránených 48 porúch a v obciach bol ich počet 43, čo je takmer identický počet ako v predchádzajúcom roku. Najčastejšou príčinou havárie bola korózia potrubných materiálov a armatúr, čo súvisí s vysokým vekom verejných vodovodov. Druhou najčastejšou príčinou porúch bol pohyb pôdy vyvolaný opakovaným premrznutím pôdy, resp. premočením pôdy v dôsledku privalových dažďov. V rámci prevádzkovej údržby sa kontrolujú a boli vymenené nefunkčné uzávery v počte 12 ks, hydranty a iné príslušenstvo verejných vodovodov. Výmenou uzáverov vieme následne pri poruchách značnou mierou skrátiť uzatváraný úsek, a tým znížiť množstvo uniknutej vody a vody potrebnej na opätovné napustenie a prepláchnutie systému. V roku 2024 sa bude naša spoločnosť naďalej venovať výmene sekčných uzáverov a lokalizácii skrytých únikov vody v lokalitách, kde je ich výskyt najpravdepodobnejší, a to postupným mapovaním a monitoringom vodovodnej siete s využívaním modernej prístrojovej techniky. V roku 2023 prebehla modernizácia riadenia a dispečingu na ČS pitnej vody Bene, na ktorú bude nadväzovať v ďalšej etape obnova prenosov

údajov z úsekových vodomeroch z celej trasy vodovodnej siete, vrátane zabezpečenia prenosu údajov na dispečing.

Zabezpečenie funkčnosti 341,24 km vodovodnej siete bude naďalej vykonávané pravidelnou údržbou zameranou na preplachovanie vodovodnej siete, kontrolou funkčnosti hydrantov, ich označovanie, kontrolu a údržbu a opravu úsekových uzáverov, ako i kontrolu funkčnosti a pretáčanie prípojkových uzáverov.

Kvalita pitnej vody

Pri dodávke vody spoločnosť splnila všetky povinnosti vyplývajúce z platnej legislatívy a v stanovených termínoch boli spracované podklady pre plnenie ukazovateľov týkajúcich sa vodárenských zdrojov a výroby vody. Kvalita pitnej vody je pravidelne kontrolovaná analýzami jej zloženia. Rozbory vykonáva akreditované laboratórium. Kontrola prebieha v súlade s Vyhláškou č. 91/2023 a Vyhláškou č.636/2004, vzorky sa odoberajú priamo u spotrebiteľov a zo zdrojov vody podľa vopred dohodnutého harmonogramu. V roku 2023 bolo vykonaných celkovo 93 rozborov (surová + pitná voda), z ktorých sa v deviatich prípadoch zistilo prekročenie niektorých ukazovateľov, avšak zdravotne nezávadných (železo a mangán, ktoré sú charakteristické pre podzemné vody tohto územia). Výsledky posledných analýz sú uvedené v tabuľke T3.

Pre prípad nepredvídateľných udalostí je Skupinový vodovod Komárno napojený na Diaľkovod Gabčíkovo – Nové Zámky – Levice, vďaka čomu je možné zásobovanie oblasti z opačného smeru. V roku 2023 z tohto systému nebolo nutné odobrať pre potreby zabezpečenia dostatočného množstva pitnú vodu.

Tab.T3. Kvalita pitnej vody – stav k 31.12.2023

Ukazovateľ	pH	dusičnany (mg/l)	celková tvrdosť (mmol/l)	železo (mg/l)	mangán (µg/l)
Limitné hodnoty	6,5 - 9,5	max. 50,0	1,1-5,0	max. 0,2	max. 50
Vodný zdroj					
Komárno	7,83	5,64	2	<0.010	<5
Čičov - Trávník	8,10	<0,046	1,3	0,015	59,2
Modrany	7,68	2,34	3,4	<0.010	22,5
Mudroňovo	7,7	48,3	4,1	0,027	<5.0
Violín	8,18	<0.046	0,78	0,029	35,2

ODKANALIZOVANIE A ČISTENIE ODPADOVÝCH VÔD

Spoločnosť prevádzkuje kanalizačnú sieť a čistiarne odpadových vôd v meste Komárno a v obciach Zlatná na Ostrove, Iža a Patince.

Odpadové vody sú odvádzané verejnou gravitačnou a tlakovou kanalizáciou, na menších ČOV podstatnú časť čistených vôd tvoria aj žumpové vody dovážané fekálnymi vozidlami. Naša spoločnosť prevádzkovala do 31.8.2023 ČOV a časť verejnej kanalizácie v obci Marcelová, ktorú od 1.9.2023 zabezpečuje vlastník infraštruktúry inou oprávnenou organizáciou.

Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd:

Základné technické údaje:

Vybrané prevádzkové údaje 2023:

Počet ČOV: 4

Počet hlavných čerpacích staníc: 2

Počet napojených obyvateľov: 30 163

Dĺžka kanalizačnej siete v km: 124,56

Počet prípojok: 3 869

Voda odkanalizovaná v m³: 2 362 293

- z toho:
- domácnosti: 1 215 928
- ostatní odberatelia: 513 219
- zrážky: 633 146
- žumpové vody: 60 258

Voda čistená m³: 3 368 386

Voda odľahčená v m³: 794 107

Množstvo a kvalita odpadovej vody:

Prevádzkované čistiarne odpadových vôd v Komárne, Patinciach, Iži a Zlatnej na Ostrove čistia prevažne komunálnu odpadovú vodu. Účinnosť čistenia je viac ako 92 %.

Celková dĺžka prevádzkovanej siete je 124,56 km. Na trase je osadených 34 ks prečerpávacích staníc a dve retenčné nádrže o objeme 1000 m³ a 700 m³. Celkový počet napojených obyvateľov je 30 163 a splaškové vody sú odvádzané prostredníctvom 3 869 kanalizačných prípojok, z čoho je na tlakovej kanalizácii cca 268 domových prečerpávacích staníc. Celkové množstvo čistených odpadových vôd 3 368 386 m³.

Množstvá odpadovej vody čistených na jednotlivých ČOV sú uvedené v tabuľke T4.

Tab. T4. Základné údaje verejnej kanalizácie a ČOV

ČOV	Kapacita [m ³ /d]	Dĺžka siete [km]	Počet prípojok	Čistená odpadová voda [m ³]	Voda odľahčená [m ³]	Odpadová voda fakturovaná [m ³]
Komárno	16 500	103,21	3 130	3 216 566	794 107	2 269 934
Zlatná n/O.	615	15.18	520	65 330	-	57 807
Iža	30	2.91	66	6 145	-	9 433
Patince	400	3.26	153	41 525	-	23 837

Čistená odpadová voda – celkové množstvo čistenej odpadovej vody vypustenej do recipientu.

Voda odľahčená – predstavuje celkové množstvo vôd vypustených do recipientu obtokom ČOV pri výdatných zrážkach. Rozdiel medzi vodou čistenou a vodou odkanalizovanou tvoria odpadové vody, ktoré vtečú do kanalizácie a nefakturujú sa (nefakturované vody z povrchového odtoku a balastné vody vnikajúce do verejnej kanalizácie), ako aj nepovolené (nevidované) zaústenia kanalizačných prípojok.

V roku 2023 boli vykonávané kontrolné monitoriny technického stavu na prevádzkovaných verejných kanalizáciách a kanalizačných prípojkách, za účelom vyhľadávania porúch, zisťovania aktuálneho stavu stokovej siete, kontroly uloženia stokovej siete.

V roku 2023 kanalizácie a čistiarnie odpadových vôd v správe našej spoločnosti zabezpečovali plynulé odkanalizovanie odpadových vôd. Čerpacie stanice na kanalizačnej sieti v Komárne a Zlatnej na Ostrove sú vybavené meraním a reguláciou a sú prepojené na centrálny dispečing ČOV.

Na stokovej sieti a kanalizačných prípojkách bolo celkom 72 porúch, z toho päť bolo spôsobených netesnosťou potrubia. Najčastejšou príčinou havárií boli upchávky kanalizácie a čerpacích staníc a ostatné najmä z dôvodu upchatia potrubia a potreby jeho následného prečistenia, z dôsledku nedisciplinovanosti niektorých producentov, ktorí vhadzujú do kanalizácie materiál a predmety, ktoré do nej nepatria. Na čerpacích staniaciach bolo okrem pravidelných údržbových prác nutných 58 výjazdov s následným odstránením poruchy. Kanalizačné šachty boli opravené v počte 15 ks a opravy dažďových vpustov boli realizované v piatich prípadoch.

ČOV Komárno:

Kanalizácia mesta Komárno zabezpečuje odvádzanie odpadových vôd z mesta a okolitých mestských častí na ČOV Komárno. Väčšina kanalizačnej siete je jednotná gravitačná a odvádza z jednotlivých nehnuteľností vodu splaškovú a dažďovú z verejných priestranstiev a striech. V oblastiach, kde technicky nebolo možné odvádzať odpadové vody gravitačne je časť kanalizácie tlakovej, resp. je tam vybudovaných a prevádzkovaných 18 čerpacích staníc, ktoré čerpajú odpadovú vodu na ČOV. V tých oblastiach, kde je vybudovaná tlaková kanalizácia, prečerpávacie a zvyšovacie čerpacie stanice a ktoré prevádzkuje ju naša spoločnosť, je odvádzanie dažďových vôd priamo do kanalizácie zakázané. Pravidelne sa kontroluje kvalita odpadovej vody na prítoku a vyčistenej vody na odtoku na všetkých ČOV. V roku 2023 bolo na ČOV Komárno vykonaných 200 rozborov – prítok, odtok, po mech. stupni a rozbery kalov. Hlavné sledované ukazovatele pre ČOV Komárno sú uvedené v tabuľke T5.

Tab. T5. Ročné priemery najvýznamnejších ukazovateľov znečistení na prítoku a odtoku ČOV Komárno

ČOV Komárno		2020	2021	2022	2023
BSK ₅ [mg/l]	prítok	138,42	162,56	161,20	205,14
	odtok	1,81	1,7	1,80	1,56
CHSK [mg/l]	prítok	346,78	364,68	375,40	466,12
	odtok	20,02	17,14	18,71	19,65
NL [mg/l]	prítok	143,37	136,48	169,70	190,33
	odtok	10,49	10,15	11,10	10,54

BSK₅ – biologická spotreba kyslíka

CHSK – chemická spotreba kyslíka

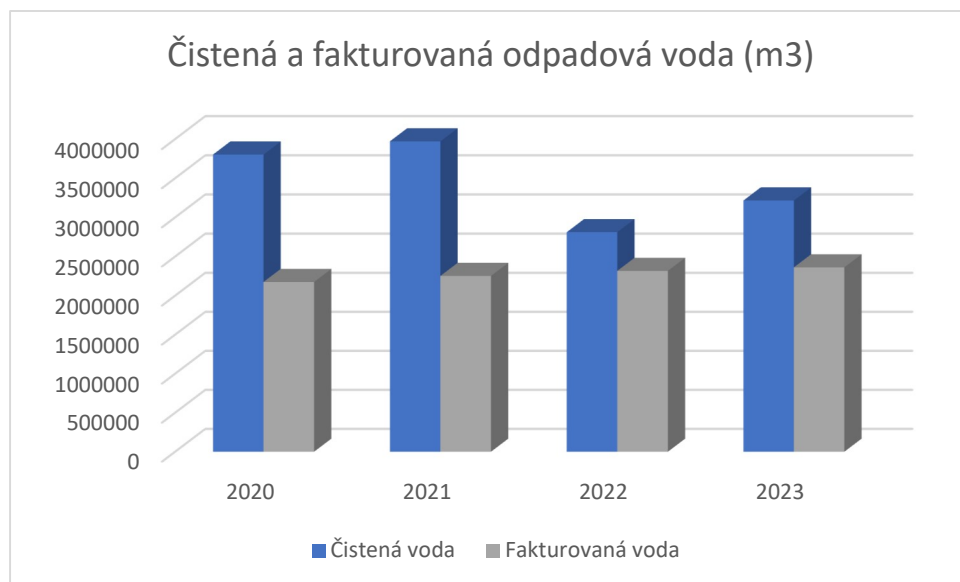
NL – nerozpustné látky

Tab. T5. Čistená a fakturovaná voda (ČOV Komárno)

ČOV Komárno	2020	2021	2022	2023
Čistená voda	3 802 568	3 971 570	2 812 009	3 216 566
Odfahčená voda	707 156	411 394	433 583	797 107
Fakturovaná voda	2 175 513	2 252 799	2 317 490	2 362 293

OV čistená - predstavuje celkové množstvo čistenej odpadovej vody vypustenej do recipientu.

Voda odľahčená - predstavuje celkové množstvo vôd vypustených do recipientu obtokom ČOV pri výdatných zrážkach. Rozdiel medzi vodou čistenou a vodou odkanalizovanou tvoria odpadové vody, ktoré vtečú do kanalizácie a nefakturujú sa (nefakturované vody z povrchového odtoku a balastné vody vnikajúce do verejnej kanalizácie), ako aj nepovolené (nevidované) zaústenia kanalizačných prípojok.



Graf T3. Čistená a fakturovaná voda (ČOV Komárno)

Na uvedenom grafe T3. sú znázornené každoročné množstvá čistenej odpadovej vody na ČOV. Rozdiel Čisteného a Fakturovaného množstva odpadovej vody tvoria balastné vody, presakujúce do netesných a porušených kanalizácií, zrážkové vody, úžitkové vody, pretekajúce zo studní a bazénov a pitné vody, vnikajúce do kanalizácií z poškodených vodovodov. Účinnosť čistenia odpadových vôd je vysoká. Najefektívnejšie je odstraňované biologické znečistenie BSK₅ (až 99,2 % – priemer r. 2023). Množstvo chemického znečistenia CHSK a nerozpustných látok NL sa znížilo v priebehu čistenia o cca 95 %. Pri čistení odpadových vôd bolo vyprodukovaných 318,8 ton stabilizovaného odvodneného kalu a bolo spracovaných 28,4 ton zhrabkov, t. j. množstvo zachyteného hrubého znečistenia odstráneného pred vstupom na ČOV, ktorého značnú časť tvoria vlhčené utierky a hygienické potreby.

Vedľajším produktom čistenia odpadovej vody je tzv. prebytočný kal, ktorý sa ďalej spracováva – získava sa z neho bioplyn. Bioplyn sa premieňa na elektrickú a tepelnú energiu a nahrádza zemný plyn. V roku 2023 bolo vyprodukovaných **180 400 m³** bioplynu. Fotovoltické panely o celkovom výkone 45 kW, vyrobili v roku 2023 **57 091 kWh** elektrickej energie, ktorá bola využitá na prevádzku technologického zariadenia na ČOV.

Realizované úlohy a projekty v roku 2023

Okrem obvyklých prevádzkových činností ako výmena sekčných uzáverov, čistenie a oprava dažďových vpustov, deratizácia kanalizačnej siete, budovanie nových prípojok atď., sa realizovali aj ďalšie investície väčšieho rozsahu.

V priebehu roka 2023 bola daná do prevádzky II. etapa verejného vodovodu v MČ Nová Osada v celkovej dĺžke 2 043 m. Počas predchádzajúcich rokov bolo našou spoločnosťou v tejto mestskej časti vybudovaných celkovo **4 359 m** verejného vodovodu.

Počas roka bolo realizovaných niekoľko významných investičných akcií: Zahájená výstavba Rozšírenia verejného vodovodu – Madzagoš v celkovej dĺžke 1 164 m, výmena kanalizácie a verejného vodovodu na ulici Dunajská s dĺžkou 150 m, Vodozádržné opatrenia Komárno – Nová Stráž, v rámci ktorého bola vybudovaná dažďová kanalizácia s dĺžkou 406 m. V minulom roku bol spracovaný Prevádzkový poriadok verejného vodovodu Komárno.

Spoločnosť v roku 2023 popri plnení svojich základných úloh, týkajúcich sa zabezpečenia výroby a dodávky pitnej vody, ako aj odvádzania či čistenia odpadových vôd, vykonala:

Na úseku vodovodnej siete:

- periodické výmeny vodomero v počte 1673 ks,
- stavebnomontážnu činnosť – realizáciu nových vodovodných prípojok v počte 132 ks, zabezpečenie merania ďalších 35 odberných miest (osadenie vodomero),
- vytyčovanie podzemných vedení v správe našej spoločnosti pre cudzích investorov v počte 52,
- vyhladávanie únikov vody na objednávku a odstraňovanie havárií na vnútorných rozvodoch v počte 6,
- odstraňovanie havárií na verejnom vodovode v počte 91, z toho v meste Komárno a jeho MČ 48.

V rámci výkonov v prospech mesta Komárno:

- výmena sekčných uzáverov v počte 12,
- opravy a výmeny úsekov verejného vodovodu nad 1700 € v počte 22 ks,
- prevádzkovanie fontán v meste Komárno,

Na úseku kanalizačnej siete a ČOV:

- s prevádzkovaním súvisiace periodické čistenie objektov ČOV, čistenie čerpacích staníc – v počte 270, výmenu a opravu čerpacej techniky, čistenie verejnej kanalizačnej siete a kanalizačných prípojok podľa potrieb prevádzky a producentov pripojených na verejnú kanalizačnú sieť,
- napojenie 62 nových producentov odpadovej vody na verejnú kanalizáciu,

- na stokových sieťach bolo odstránených spolu 72 porúch, z toho bolo 67 upchávok a 5 stavebných porúch,
- odstraňovanie porúch na čerpacích staniciach vrátane domových čerpacích staníc v počte 48.

V rámci výkonov v prospech mesta Komárno:

- čistenie uličných dažďových vpustov v počte 397 ks,
- oprava a výmena dažďových vpustov v počte 5 ks,
- oprava kanalizačných šácht v počte 15 ks,
- deratizácia verejnej kanalizačnej siete 2x ročne,

Na úseku kanalizácie tvorí značnú časť výkonov čistenie kanalizačných čerpacích staníc, z dôvodu neustáleho znefunkčnenia čerpadiel, na ktoré sa namotávajú nevhodným spôsobom likvidované vlhčené utierky a či materiály, ktoré do kanalizácie nepatria. Rovnako rastie množstvo kanalizačných porúch spôsobených upchávkou, z dôvodu nedisciplinovanosti niektorých producentov.

V nasledujúcom období sa bude naša spoločnosť zameriavať na osvetu verejnosti, aby kanalizáciu nevnímali ako odpadový kôš, alebo jednoduchý spôsob zneškodňovania olejov či chemikálií, ale aby verejnosť pochopila, že spoločným zodpovedným správaním môžeme ochrániť náš ekosystém pred zbytočným znečisťovaním.

II. Obchodný úsek a marketing

Po niekoľkých mesiacoch testovania sme koncom roka 2023 na trh úspešne uviedli službu Smart Metering, ktorá je nadstavbou zákazníckeho informačného systému a ktorá sa zameriava na online prenos údajov ohľadom spotreby vody.

Sme jedinou vodárenskou spoločnosťou na Slovensku, ktorá túto službu ponúka a má ju zavedenú aj do praxe. Postupom času si čoraz viac odberateľov uvedomuje výhody tejto smart technológie. Vďaka nej môžu naši klienti využívať rôzne benefity, ako napríklad sledovanie spotreby vody online. Naš systém disponuje aj notifikáciou, ktorá upozorní klienta na nadmernú spotrebu, vďaka čomu môže včas zareagovať. Po masívnej marketingovej kampani na sociálnych sieťach, ako aj našej webovej stránke, máme v súčasnosti zmluvne podchytených vyše 200 odberných miest vrátane správcovskej spoločnosti. Keďže sme moderná firma, snažíme sa zdokonaľovať a prinášať na trh nové a lepšie produkty, a práve jednou z nich je aj Smart Metering.

Obchodná kancelária popri svojej každodennej činnosti ponúka nielen telefonickú, ale aj elektronickú komunikáciu cez zákaznícky informačný systém, ktorého súčasťou sú aj možnosti internetovej platby prostredníctvom platobnej brány. Je to jeden z našich ďalších benefitov pre našich odberateľov.

V priebehu roka 2023 sme sa zamerali na marketingovú činnosť na sociálnych sieťach, ako aj webovej stránke našej spoločnosti, kde informujeme našich zákazníkov nielen o aktuálnych poruchách, ale aj o nových riešeniach v oblasti služieb ponúkaných našou spoločnosťou.

Ako každý rok, aj tento rok sme sa aktívne zúčastnili na rôznych podujatiach organizovaných mestom Komárno. Minulý rok sme sa zúčastnili Ondrejského jarmoku, kde sme prezentovali našu spoločnosť.

V novembri minulého roku sme pre základné školy zorganizovali kreatívnu súťaž na tému voda, sneh, ľad, kde deti mali za úlohu nakresliť obrázok alebo vytvoriť básničku na túto tému. V našom meste máme veľa nadaných detí a prekvapili nás množstvom krásnych výtvarných diel.

V marci minulého roka sme sa ako partner Centra voľného času zúčastnili na akcii Deň vody, ktorý sa konal na Klapkovom námestí. Táto akcia bola veľmi úspešná, deti mali množstvo atrakcií, súťaží a na konci samozrejme nesmela chýbať aj zaslúžená odmena. Túto akciu sme propagovali aj na sociálnych sieťach, kde si naši sledovatelia mohli otestovať svoje znalosti o vode a k dispozícii sme mali aj aktivity na stiahnutie pre svoje deti.

Zúčastnili sme sa aj na Komárňanských dňoch. Obyvatelia mali k dispozícii cisterny s pitnou vodou. Jednu takúto cisternu sme mali aj pri športovej hale v deň Komárňanského behu, vďaka ktorej sa naši športovci mali kde občerstviť po výkone.

V rámci aktivít pre podporu neziskových organizácií sme minulý rok zorganizovali zbierku vratných obalov, ktorá stále pretrváva. Táto zbierka bola cielená pre miestny psí útulok. Vďaka našim obyvateľom sa nám celkovo podarilo vyzbierať a odovzdať sumu vo výške viac ako 3 500 €. Do tejto zbierky sa zapojili nielen obyvatelia, ale aj rôzne organizácie či školy.

Pre vzdelávacie účely máme pre školy k dispozícii exkurzie do našej čistiarni odpadových vôd, kde sa snažíme žiakom vysvetľovať ako proces čistenia odpadovej vody. Samozrejme, všetky aktuality, zmeny, havárie, ale aj množstvo zaujímavostí môžu naši obyvatelia nájsť aj na našej webovej a facebookovej stránke, na ktorú pravidelne pridávame rôzne články, materiály a oznamy.

Naším cieľom je zdokonaľovať sa a prinášať pre našich zákazníkov len to najlepšie. Naši zamestnanci sú kľúčom k úspešnej implementácii našej firemnej stratégie, a preto sa pravidelne zúčastňujú na rôznych odborných školeniach.

V roku 2023 sme sa úspešne uchádzali o nenávratný finančný príspevok na vybudovanie fotovoltických zariadení, a to v areáli studní na Alžbetinom ostrove, v areáli čerpacej stanice na Jedlikovej ulici a v čistiarni odpadových vôd. Prvé dve z nich sú už pripojené do distribučnej siete. V roku 2024 predpokladáme úsporu na odobratej elektrickej energii vo výške 300 MWh. V závislosti od podpory zo strany štátu plánujeme vybudovanie ďalších zariadení pre získanie energie z obnoviteľných zdrojov.

III. Finančná analýza roku 2023

III.1) Rozbor hospodárenia spoločnosti

v tis. EUR

	Skutočnosť	Skutočnosť	Skutočnosť	Skutočnosť	Skutočnosť
	2019	2020	2021	2022	2023
Tržby za predaj tovaru	0	0	0	0	0
Náklady vynaložené na predaj tovaru	0	0	0	0	0
Obchodná marža	0	0	0	0	0
Výroba	4245	4263	4665	5097	5666
Výrobná spotreba	2300	1998	2158	2544	3051
Aktivácia	333	256	164	209	104
Pridaná hodnota	2278	2522	2672	2762	2720
Osobné náklady	1841	1812	1910	2000	1975
Dane a poplatky	16	16	16	16	15
Odpisy investičného majetku	1332	1367	1432	1386	1414
Tržby z predaja DHM a materiálu	40	40	12	42	1
Zostatková cena predaného DHM a mat.	67	37	11	26	1
Tvorba oprav. polož. k pohľadávkam	3	7	-8	2	2
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	1059	1050	1198	1154	1097
Ostatné náklady na hosp. činnosť	77	204	219	355	156
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	41	168	301	175	256
Kurzové straty	0	0	0	0	0
Kurzové zisky	0	0	0	0	0
Výnosové úroky	0	0	0	0	0
Nákladové úroky	33	33	30	19	163
Ostatné výnosy z fin. činnosti	0	0	0	0	0
Ostatné náklady na fin. činnosť	2	1	5	6	6
Výsledok hospodárenia z fin. činnosti	-35	-34	-35	-24	-169
Výsledok hospodárenia pred zdanením	6	134	266	151	87
Daň z príjmov splatná	4	32	48	20	15
Daň z príjmov odložená	-7	5	45	17	-3
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	9	97	173	114	75
Mimoriadne výnosy	0	0	0	0	0
Mimoriadne náklady	0	0	0	0	0
Daň z príjmov za mimoriadnu činnosť	0	0	0	0	0
Mimoriadny hospodársky výsledok	0	0	0	0	0
HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK ÚČT.OBD	9	97	173	114	75

Štruktúra výnosov:

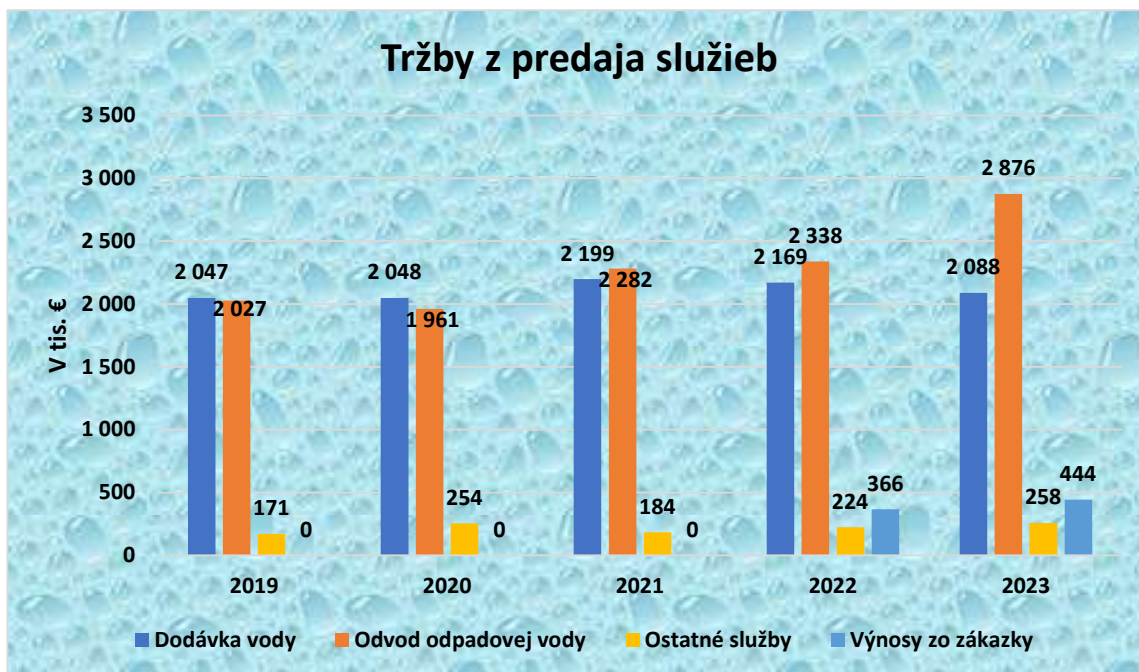
Štruktúra výnosov z hospodárskej činnosti:	rok 2022	rok 2023
1. <i>Tržby z predaja služieb</i>	5 097 289 EUR	5 666 443 EUR
z toho: - Tržby za predaj pitnej vody	2 168 627 EUR	2 087 670 EUR
- Tržby za odvod odpadovej vody	2 338 297 EUR	2 876 387 EUR
- Ostatné tržby	224 061 EUR	258 075 EUR
z toho:		
- tržby z opráv vodovodov	9 352 EUR	8 607 EUR
- tržby z opráv kanalizácie	26 761 EUR	17 259 EUR
- tržby za zhotovenie vodov. prípojok	47 174 EUR	57 400 EUR
- tržby za zhotovenie kanal. prípojok	14 785 EUR	6 632 EUR
- tržby za montáž a demontáž vodomero	6 067 EUR	11 259 EUR
- tržby za použitie fekálneho vozidla	34 612 EUR	86 409 EUR
- tržby za uskladnenie fekálií	60 892 EUR	43 446 EUR
- tržby za vypracovanie PD	3 105 EUR	5 302 EUR
- ostatné činnosti	21 313 EUR	21 761 EUR
- Výnosy zo zákazky	366 304 EUR	444 311 EUR
2. <i>Aktivácia</i>	208 990 EUR	104 425 EUR
3. <i>Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu</i>	41 734 EUR	997 EUR
4. <i>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti</i>	1 154 103 EUR	1 097 432 EUR
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu:	6 502 116 EUR	6 869 297 EUR

Celkové tržby z hospodárskej činnosti v roku 2023 oproti roku 2022 vzrástli o **9,47 %**.

Porovnanie tržieb predaja služieb podľa jednotlivých segmentov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

tis. EUR

Segment:	2019	2020	2021	2022	2023
Dodávka vody	2 047	2 048	2 199	2 169	2 088
Odvod odpadovej vody	2 027	1 961	2 282	2 338	2 876
Ostatné služby	171	254	184	224	258
Výnosy zo zákazky	0	0	0	366	444
Spolu	4 245	4 263	4 655	5 097	5 666



Po relatívne stabilnom období v oblasti tržieb z hospodárskej činnosti a po predložení výpočtu a návrhu maximálnych regulovaných cien vodného a stočného Úrad pre reguláciu sieťových odvetví rozhodol o navýšení cien vodného a stočného počnúc januárom 2023 a neskôr vplyvom zmien v oblasti energií od októbra 2023. Výsledkom je nárast čistého obratu v roku 2023 oproti roku 2022 o 528 416 EUR.

Na základe Dodatku č. 8 k Nájomnej zmluve (zo dňa 30.06.2016) v článku III. Ods. 3 „Výška nájomného a platobné podmienky“ sa mesto Komárno a KOMVaK, a.s., Komárno dohodli na nájomnom za rok 2023 vo výške 427 000 EUR, z toho suma vo výške 327 000 EUR bola investovaná do vodárenského majetku mesta Komárno a suma 100 000 EUR bola započítaná.

Štruktúra výnosov z ostatných činností:

Patria sem:

Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu, z toho:	2022	2023
• Tržby z predaja dlhodobého majetku	31 389 EUR	604 EUR
• Tržby z predaja materiálu	10 345 EUR	393 EUR
Spolu:	41 734 EUR	997 EUR
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti:		
• Zmluvné pokuty a penále	4 030 EUR	14 799 EUR
• Výnosy z ostatných činností (exekúcie, poisťné udalosti...)	1 021 EUR	6 807 EUR
• Dotácie a dary (výnosy bud.období – rozpustenie)	956 003 EUR	961 482 EUR
• Ostatné (refakturácia, poplatky)	193 049 EUR	114 344 EUR
Spolu:	1 154 103 EUR	1 097 432 EUR

Výnosy z finančnej a mimoriadnej činnosti:

- neboli v spoločnosti účtované.

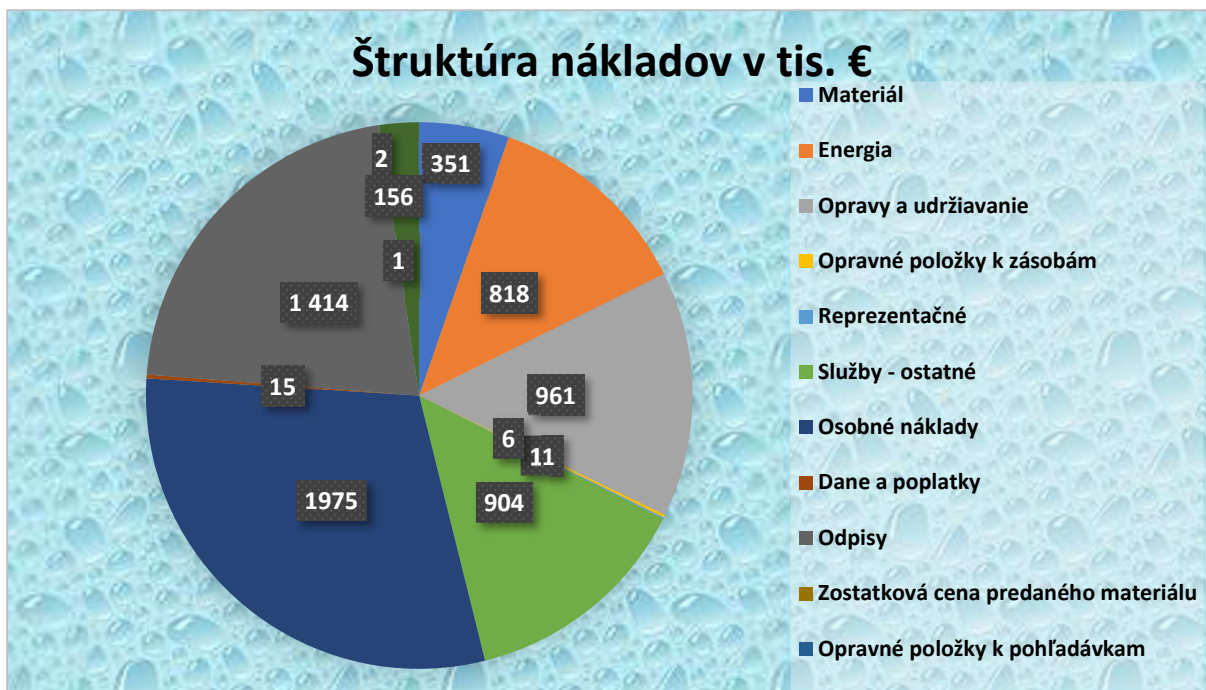
Štruktúra nákladov:

Náklady na hospodársku činnosť:	2022	2023
1. Výrobná spotreba	2 544 073 EUR	3 050 662 EUR
2. Osobné náklady	1 999 741 EUR	1 975 317 EUR
3. Dane a poplatky	15 632 EUR	15 092 EUR
4. Odpisy	1 385 852 EUR	1 413 753 EUR
5. Zostatková cena predaného materiálu a majetku	25 578 EUR	933 EUR
6. Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	1 604 EUR	1 601 EUR
7. Ostatné náklady na hospodársku činnosť	354 560 EUR	156 253 EUR
Celkové náklady na hospodársku činnosť:	6 327 040 EUR	6 613 611 EUR

v tis. EUR

Položky:	Rok: 2022	Rok: 2023
Materiál	530	351
Energia	641	818
Opravy a udržiavanie	551	961
Opravné položky k zásobám	0	11
Reprezentačné	4	6
Služby - ostatné	818	904
Osobné náklady	2 000	1 975
v tom: -mzdové náklady	1 329	1 290
Dane a poplatky	16	15
Odpisy	1 386	1 414
Zostatková cena predaného materiálu	25	1
Zostatková cena predaného majetku	0	0
Opravné položky k pohľadávkam	2	2
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	354	156
Spolu:	6 327	6 614

Vplyvom rastu cien energií na svetových trhoch sa náklady na spotrebu elektrickej energie, plynu a tepla v roku 2023 zvýšili oproti roku 2022 o 177 tis. eur. Náklady na spotrebu materiálu poklesli o 179 tis. eur. Mzdové náklady a dane zostali na úrovni nákladov roku 2022.



Náklady na finančnú činnosť v EUR:

1. nákladové úroky	162 536 EUR
2. ostatné náklady na finančnú činnosť	6 037 EUR
Spolu:	168 573 EUR

v tis. EUR

Finančné náklady:	2022	2023
Úroky z KTK-SLSP	5	8
Úroky zo splátkových úverov- SLSP	9	151
Úroky z úveru –Tatra Leas.	4	3
Bankové poplatky	6	6
Spolu:	24	168

Nepriaznivý vývoj inflácie a eskalácia konfliktu vo východnej Európe mali za následok zdražovanie zdrojov na medzibankovom trhu, ktorý sa preniesol do zvyšovania úrokov v komerčných bankách. Sprísnenie menovej politiky a rast základnej sadzby Európskej centrálnej banky (ECB) mali za následok zvýšenie úrokových sadzieb zo splátkových úverov aj v našej spoločnosti. Kým v roku 2022 boli úroky zo splátkových úverov zúčtované vo výške 9 023 EUR, v roku 2023 výška úrokov z úverov predstavovala sumu 151 078 eur.

Výsledok hospodárenia spoločnosti za rok 2023. Porovnanie finančného plánu a skutočnosti.

V podnikateľskom pláne, časti finančný plán na rok 2023 sme počítali s výnosmi, nákladmi, hospodárskym výsledkom a daňou z príjmu v nasledovnom rozsahu:

Ukazovateľ	Plán v tis. EUR
Výnosy	6 876
Náklady	6 723
Výsledok hospodárenia pred zdanením	153
Daň splatná	33
Daň odložená	0
Výsledok hospodárenia po zdanení	120

Ukazovateľ	Skutočnosť v tis. EUR
Výnosy	6 869
Náklady	6 782
Výsledok hospodárenia pred zdanením	87
Daň splatná	15
Daň odložená	-3
Výsledok hospodárenia po zdanení	75

Celkové plánované výnosy boli o 7 tis. EUR vyššie než skutočné, v tom výnosy z dodávky pitnej vody a odvodu odpadovej vody boli nižšie oproti plánu o 36 tis. EUR. Výnosy z ostatných služieb vzrástli oproti plánu o 58 tis. EUR.

V porovnaní s rokom 2022 vzrástli tržby za zhotovenie vodovodných a kanalizačných prípojok +2 tis. EUR, tržby za montáž a demontáž vodomerov o 5 tis. EUR, tržby za použitie fekálneho vozidla o 52 tis. EUR a tržby za vyjadrenie k projektovej dokumentácii o 2 tis. EUR.

Výnosy zo zákazkovej výroby boli vo výške 444 tis. EUR, plán bol 420 tis. EUR.

Celkové plánované náklady boli o 59 tis. EUR nižšie než skutočné, v tom plán spotreby materiálu a energie bol 1 250 tis. EUR, skutočné náklady boli 1 169 tis. EUR, rozdiel vo výške -81 tis. EUR. Spotreba energií v dôsledku rastu cien vzrástla oproti roku 2022 o 177 tis. EUR, materiálové náklady poklesli o 179 tis. EUR. Osobné náklady boli plánované na úrovni 2 000 tis. EUR, skutočné

boli 1 975 tis. EUR, v roku 2023 nebola valorizácia platov zamestnancov napriek vysokej inflácii v roku 2022 (12,8 %).

V oblasti finančných nákladov boli plánované úroky z bankových úverov vo výške 150 tis. EUR, skutočné úroky boli 163 tis. EUR, t.j. vyššie o 13 tis. EUR v dôsledku zvyšovania úrokovej sadzby zo strany ECB.

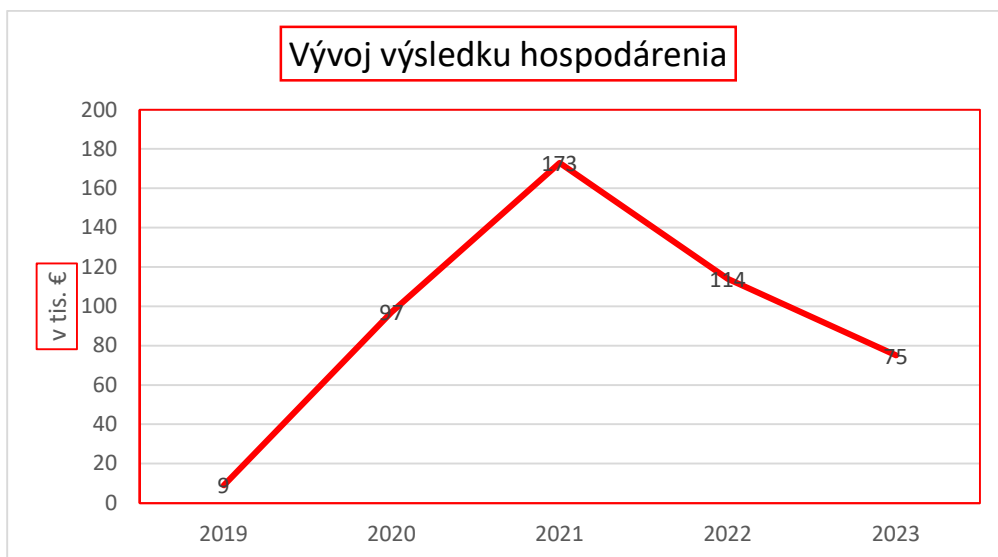
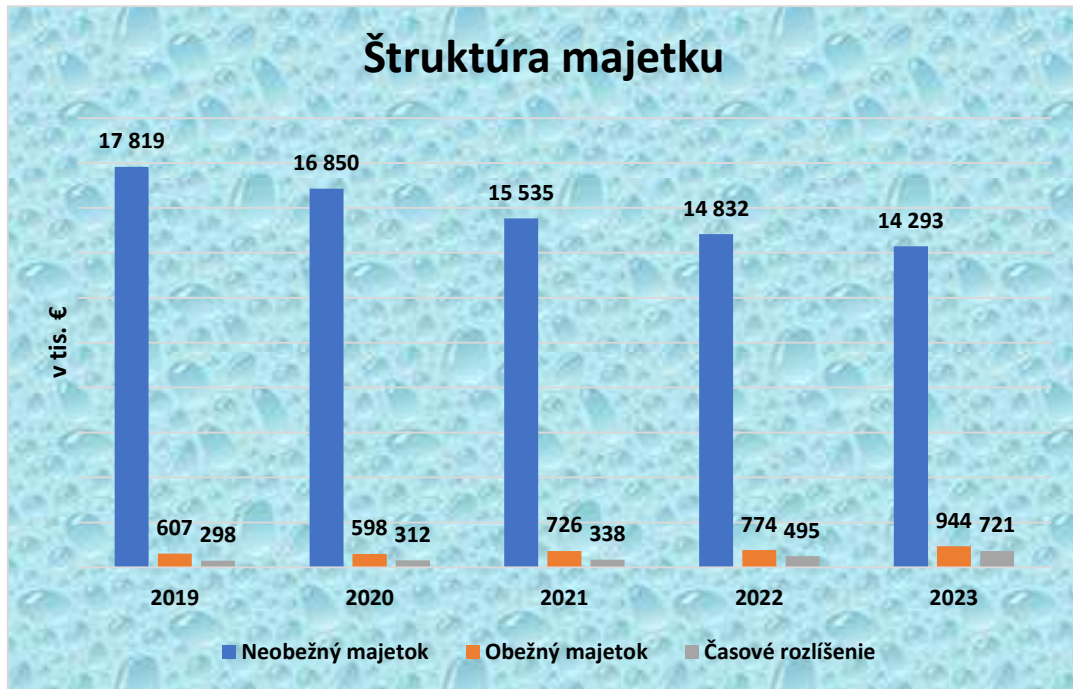
Plánovaný hospodársky výsledok pred zdanením bol 153 tis. EUR, skutočný hospodársky výsledok pred zdanením predstavoval sumu 87 tis. EUR, po zdanení bol skutočný zisk vo výške 75 tis. EUR, plánovaný vo výške 120 tis. EUR. Celková plánovaná platná daň z príjmu bola 33 tis. EUR, skutočná splatná daň bola 15 tis. EUR, odložená daň z príjmu bola zúčtovaná vo výške -3 tis. EUR.



III.2) Rozbor majetkovej bilancie podniku

v tis. EUR

Ukazovateľ	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
AKTÍVA					
SPOLU MAJETOK	18 724	17 760	16 599	16 101	15 958
<i>Neobežný majetok</i>	17 819	16 850	15 535	14 832	14 293
Z toho:					
dlhodobý nehmotný majetok	37	77	71	67	221
dlhodobý hmotný majetok	17 782	16 773	15 464	14 764	14 072
Obežný majetok	607	598	726	774	944
Z toho:					
zásoby	67	66	68	60	77
krátkodobé pohľadávky	348	312	411	428	515
dlhodob. pohľadávky	174	219	236	277	337
finančné účty	18	2	11	9	15
Časové rozlíšenie	298	312	338	495	721
Ukazovateľ	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
PASÍVA					
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	18 724	17 760	16 599	16 101	15 958
<i>Vlastné imanie</i>	885	982	1 155	1 269	1 344
Z toho:					
základné imanie	2 289	2 289	2 289	2 289	2 289
kapitálové fondy	289	289	289	289	289
zákonne rezervné fondy	35	36	46	63	75
ostatné fondy zo zisku	4	4	4	4	4
hospodársky výsledok min. rokov	-1 741	-1 733	-1 646	-1 490	-1 387
hosp. výsledok bežného obdobia	9	97	173	114	75
Záväzky	4 876	4 710	4 333	4 220	4 945
Z toho:					
krátkodobé rezervy	60	66	105	115	115
dlhodobé záväzky	328	370	397	403	416
krátkodobé záväzky	497	729	679	1 044	695
bankové úvery a výpomoci	3 991	3 545	3 152	2 658	3 720
krátkodobé finančné výpomoci	0	0			
Časové rozlíšenie	12 963	12 068	11 111	10 612	9 669



AKTÍVA

- predstavujú všetko, čo účtovná jednotka vlastní bez ohľadu na spôsob obstarania. Sú členené na:
 1. neobežné (používajú sa dlhodobo a opakovane),
 2. obežné (používajú sa krátkodobo a pri výrobnom procese sa celé spotrebujú),
 3. časové rozlíšenie.

Neobežné aktíva:

Tvoria: dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok (pozemky, stavby, samostatné hnutelné veci a obstarávaný dlhodobý hmotný majetok).

Účtovná zostatková hodnota neobežného majetku bola k 31.12.2023 vo výške 14 292 534 EUR.

Spoločnosť KOMVaK, a.s., v roku 2023 zaradila do svojho majetku nasledovné:

Nehmotný majetok:	bez DPH
- Program GIS – techn. zhodnotenie (digitalizácia sietí v Komárne, a Zlatnej na Ostrove)	8 550 EUR
- Rozšírenie licencie (zákaznícky program)	13 300 EUR
- Program na odčítanie vodomero (smartmetering)	78 810 EUR
Hmotný majetok:	
- Kamerový systém ČS Bene	8 253 EUR
- Kamerový systém Studne Alžbetin ostrov	7 894 EUR
- Čerpadlo Zetos K8.100 Alžbetin ostrov	5 250 EUR
- Fotovoltika – Studne	72 900 EUR
- Fotovoltika – ČS Bene	94 530 EUR
- Fotovoltika – ČOV	249 022 EUR
- Vodovod Nová osada II. Etapa	230 055 EUR
- Rekonštrukcia riadenia a dispečingu pitnej vody Alžbetin ostrov	75 988 EUR
- Rozšírenie verejného vodovodu Hadovce	18 480 EUR
- Techn.zhodnotenie kanal.Hadovce	1 358 EUR
- Vysokotlakový čistič	2 647 EUR
- Fiat Ducato	32 005 EUR
Spolu:	899 042 EUR

Obežné aktíva:

Tvoria:

1. zásoby
2. odložená daňová pohľadávka

3. pohľadávky z obchodného styku
4. čistá hodnota zákazky
5. hotovosť na účtoch v bankách, resp. v pokladnici
6. daňové pohľadávky
7. iné pohľadávky

Účtovná hodnota obežného majetku bola k 31.12.2023 vo výške **944 587 EUR**.

V oblasti časového rozlíšenia významnú položku tvoria príjmy budúcich období – nevyfakturovaná dodaná voda a stočné. Táto je stanovená na základe prepočtu priemernej spotreby a počtu nevyfakturovaných dní do konca účtovného obdobia, pričom prepočet je zabezpečený programom USYS. Rozpustenie dohadnej položky nastáva z dôvodu fakturácie odberu vody a stočného v nasledovnom období. K 31.12.2023 predstavovala táto položka sumu 379 896 EUR. Náklady budúcich období boli zúčtované vo výške 340 852 EUR.

Účtovná hodnota časového rozlíšenia bola k 31.12.2023 vo výške 720 748 EUR.

PASÍVA

Vlastné imanie:

Je hodnota firmy nadobudnutá podnikateľskou činnosťou (základné imanie, fondy, zisk a strata minulých rokov).

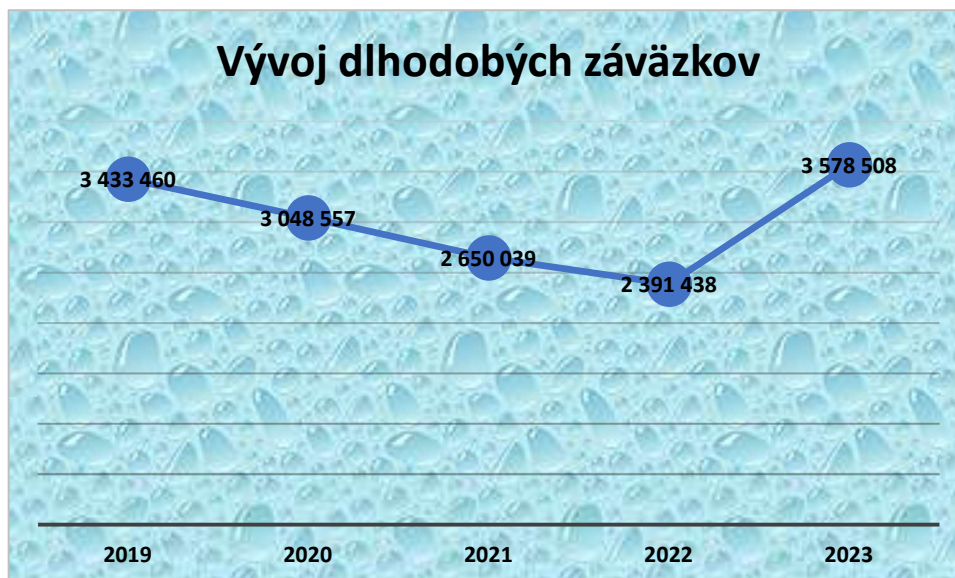
V roku 2023 je hodnota vlastného imania spoločnosti 1 343 620 EUR. Výška základného imania je 2 289 000 EUR. Počas roka 2023 neboli upísané nové akcie. Fondy sú vo výške 367 008 EUR, zisk minulých rokov 35 646 EUR a neuhradená strata minulých rokov -1 422 717 EUR. Výsledok hospodárenia za rok 2023 po zdanení je vo výške 74 682 EUR.

Záväzky:

v EUR

	2019	2020	2021	2022	2023
Záväzky celkom	4 876 030	4 710 301	4 333 250	4 219 894	4 945 149
Dlhodobé:	3 433 460	3 048 557	2 650 039	2 391 438	3 578 508
Krátkodobé:	1 442 570	1 661 744	1 683 211	1 828 456	1 366 641

Oproti roku 2022 dlhodobé záväzky v roku 2023 boli vyššie o 1 187 070 EUR, dôvodom bolo navýšenie úverového rámca zo strany SLSP, a. s., a poskytnutie nových splátkových úverov. Krátkodobé záväzky poklesli vplyvom úhrady záväzkov z obchodného styku o 295 tis. EUR.



Časové rozlíšenie pasív:

V roku 2023 boli zúčtované výnosy z hospodárskej činnosti vyplývajúce z poskytnutých dotácií na nasledovné investičné akcie:

1. Rozšírenie kanalizácie – I. etapa Alžbetin ostrov vo výške 26 209,69 EUR
2. Vodovod Marcelová vo výške 33 482,52 EUR
3. Diaľkový vodovod Gabčíkovo vo výške 118 342,69 EUR
4. Zlatná n/O kanalizácia a ČOV vo výške 405 620,16 EUR
5. Rozšírenie kanalizácie Alžbetin ostrov – II. etapa vo výške 59 295,04 EUR

6. Rozšírenie a intenzifikácia ČOV Komárno vo výške 272 840,40 EUR
7. Vodovodné potrubie Malá Iža vo výške 1 788 EUR
8. Kanalizácia Komárno MAN vo výške 216 EUR
9. Vodovod Komárno MAN vo výške 540 EUR
10. Vodovod Okoličná na Ostrove vo výške 300 EUR
11. Rozšírenie VK Kož.gal. 3 301,73 EUR
12. Rozšírenie a intenzifikácia ČOV – MÚ 16 084,16 EUR
13. Kanalizačná prípojka Hadovce 193,79 EUR
14. Vodovodná prípojka Hadovce 616 EUR
15. Vodovod SOHO 7 344 EUR
16. Kanalizácia SOHO 12 216 EUR
17. Rozšírenie VV Bene 1 827,12 EUR
18. Rozšírenie VK Bene 1 264,57 EUR

Celková suma: **961 481,87 EUR**

IV. Ostatné

IV.1) BOZP, PO, kybernetická bezpečnosť

Bezpečnosť a ochranu zdravia zamestnancov pri práci zaručuje čl. 36 Ústavy Slovenskej republiky a ustanovuje ju systém právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

Spoločnosť si **kladie za cieľ** :

- zabezpečiť bezpečnosť, zdravie a pracovnú schopnosť zamestnancov,
- prispieť k eliminovaniu škôd zamestnávateľa na zariadeniach, výrobkoch, v službách, pri výlukách v pracovnom procese a iné finančné straty.

Bezpečné a zdravie prospešné musia byť všetky prvky pracovného procesu, najmä:

- pracovné podmienky,
- budovy,
- komunikácie,
- stroje a iné technické zariadenia,
- pracovné postupy,

- organizácia práce,
- spôsob odmeňovania za prácu,
- ľudia a vzájomné vzťahy medzi ľuďmi.

V stanovených termínoch sú vykonávané pravidelné protipožiarne prehliadky jednotlivých priestorov a objektov. V rámci prevencie sa uskutočňujú kontroly hasiacich prístrojov a hydrantov. Taktiež sa vykonávajú v stanovených termínoch revízie vyhradených technických zariadení tlakových, zdvíhacích, elektrických a plynových.

Naša spoločnosť je v zmysle zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti zaradená do registra poskytovateľov základnej služby, a to do skupiny „Dodávatelia a distribútori vody na pitie, varenie, prípravu potravín alebo iné domáce účely, bez ohľadu na jej pôvod a na to, či bola dodaná z distribučnej siete, cisterny alebo vo fľašiach či nádobách s výnimkou distribútorov, u ktorých je distribúcia vody iba časťou ich celkovej činnosti v oblasti distribúcie iných komodít a tovaru, ktorá sa nepovažuje za základnú službu.“ Cieľom bezpečnostnej politiky našej spoločnosti je chrániť jej IT infraštruktúru, zamestnancov, partnerov, majetok, životné prostredie a organizáciu samotnú pred vedomou alebo nevedomou činnosťou jednotlivcov alebo skupín, ktorá môže mať vplyv na poskytovanú základnú službu.

V roku 2023 sme v spoločnosti KOMVaK, a.s., nezaznamenali žiadny kybernetický bezpečnostný incident. Zvyšovalo sa povedomie zamestnancov o potrebe zabezpečenia ochrany pred možnými incidentami (predovšetkým overenie čísla účtov pri platbe faktúr). Uzatvorili sme zmluvu na externý výkon manažéra kybernetickej bezpečnosti. Na základe odporúčaní externého IT správcu sme pristúpili k modernizácii softvérového a hardvérového vybavenia serverovne, disponujeme dvoma novými výkonnými servermi s plánovanou životnosťou minimálne 5 až 8 rokov. Na rok 2024 je plánovaný test zraniteľností verejných služieb s cieľom odhalenia nedostatkov. Ako ciele do ďalšieho obdobia sme stanovili komplexné implementovanie požiadaviek Zákona č. 69/2018 Z.z. o kybernetickej bezpečnosti a prislúchajúcich vyhlášok. Z technického pohľadu sa jedná o zlepšenie sieťovej bezpečnosti obstaraním nových firewallov, rozdelením siete na zabezpečené úseky – tzv. segmenty, zlepšenie prepojitelnosti pobočiek a centrály. Okrem toho plánujeme prechod na nový operačný systém Windows 11 a nový Microsoft Office, nakoľko sa čoskoro ukončí technická podpora pre Windows 10 a Office 2016. Plánujeme postupne naplňovať technické a procesno-organizačné požiadavky Zákona a vyhlášky tak, aby bola zaistená čo najväčšia miera súladu. Na rok 2024 máme naplánovaný audit kybernetickej bezpečnosti. Závety z auditu budú tvoriť podklad pre ďalšie investície a rozvoj v oblasti kybernetickej bezpečnosti. Pre zaistenie primeranej úrovne bezpečnosti bude nevyhnutné navýšiť objem dojednaných prác predovšetkým od externého IT správcu a zmluvného partnera pre kybernetickú bezpečnosť.

IV.2) Tvorba cenovej politiky

Cena vody sa uvádza za 1 meter kubický (teda 1 000 litrov). Cena sa uvádza zvlášť za vodné a zvlášť za stočné. K tomu sa pripočíta DPH vo výške DPH vo výške 20 %.

- **Vodné** – voda dodávaná vodovodom. Cenu tvorí samostatná voda a náklady na dodanie.
- **Stočné** –náklady na odvod a čistenie odpadovej vody.

Cena za odber vody sa spočíta tak, že sa vynásobí odobratý objem cenou za 1 meter kubický vody (m3).

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví Rozhodnutím číslo: 0037/2023/V zo dňa 12.12.2022 určil maximálne ceny nasledovne:

- Maximálna cena za výrobu a dodávku pitnej vody VV	0,9638 EUR/m3
- Maximálna cena za výrobu a distribúciu pitnej vody VV	0,5187 EUR/m3
- Maximálna cena za odvádzanie a čistenie odpadovej vody VK	1,2074 EUR/m3

Uvedené ceny sú bez dane z pridanej hodnoty a boli v platnosti od 01.01.2023. Cena za 1 m3 vody bola **2,605 EUR s DPH**.

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví Rozhodnutím číslo: 0178/2023/V zo dňa 02.10.2023 určil maximálne ceny nasledovne:

- Maximálna cena za výrobu a dodávku pitnej vody VV	1,0267 EUR/m3
- Maximálna cena za výrobu a distribúciu pitnej vody VV	0,5603 EUR/m3
- Maximálna cena za odvádzanie a čistenie odpadovej vody VK	1,2074 EUR/m3

Uvedené ceny sú bez dane z pridanej hodnoty a sú v platnosti od októbra/2023. Aktuálna cena za 1 m3 vody je **2,6809 EUR s DPH**.

V zmysle §12 Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 323/2022 Z.z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia výroby, distribúcie a dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania a čistenia odpadovej vody verejnou kanalizáciou a niektoré podmienky vykonávania regulovaných činností vo vodnom hospodárstve listom zo dňa 04.07.2023 spoločnosť KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a. s., predložila výpočet a návrh maximálnych regulovaných cien za pripojenie na verejnú kanalizáciu na rok 2023 (1. rok 6. RO 2023-2027).

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví Rozhodnutím číslo: 0002/2024/V-KA zo dňa 19.01.2024 určil maximálne ceny za pripojenie na verejnú kanalizáciu nasledovne:

Maximálna cena za pripojenie na verejnú kanalizáciu

s vnútorným priemerom zaústenia do DN 200 mm vrátane 697,42 EUR

Uvedená cena je bez dane s pridanej hodnoty a je v platnosti od januára 2024. Cena za pripojenie je **836,90 EUR s DPH.**

Od 01.03.2023 vstúpili do platnosti nasledovné cenníky s úpravou ceny:

- Cenník výkonov a služieb pre rok 2023
- Cenník vyjadrenia 2023
- Cenník 2023 odvoz a likvidácia odpadových vôd
- Cenník 2023 dopravné výkony.

IV.3) Ľudské zdroje

Fyzický stav pracovníkov k 31.12.2022 : 83

Fyzický stav pracovníkov k 31.12.2023: 72

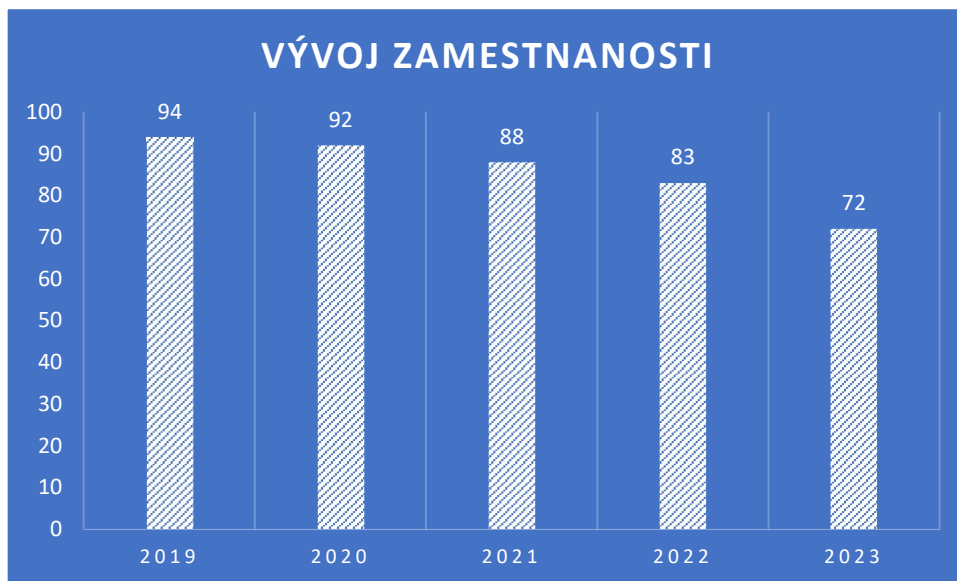
Priemerný prepočítaný stav pracovníkov k 31.12.2023: 80

V priebehu roka 2023 bolo do pracovného pomeru prijatých 5 nových pracovníkov a 16 pracovníkov ukončilo pracovný pomer, z toho 12 pracovníkov odišlo do dôchodku.

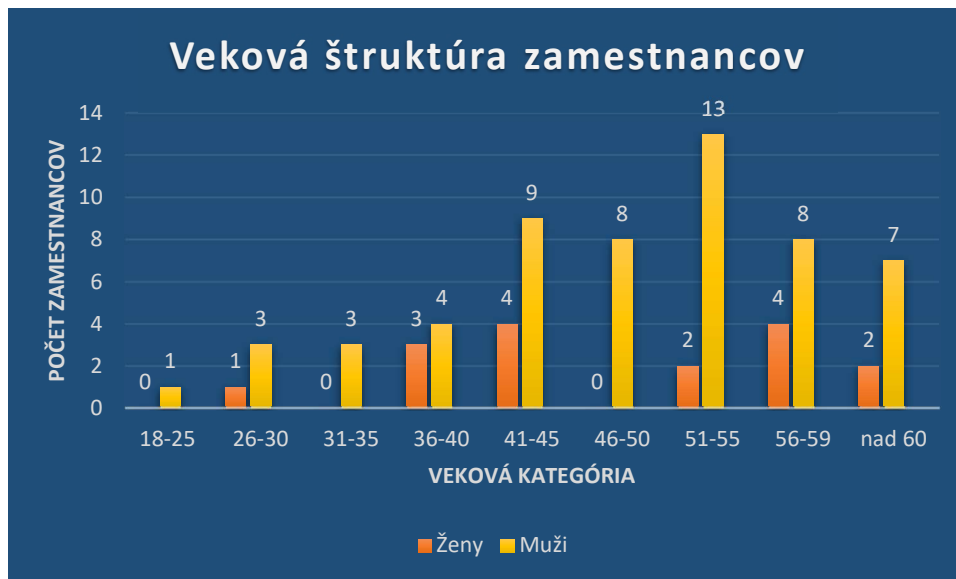
Z organizačných dôvodov sa nerozviazal pracovný pomer so žiadnym pracovníkom.

Vývoj zamestnanosti v spoločnosti je nasledovný:

Rok	2019	2020	2021	2022	2023
Pracovníci	94	92	88	83	72
z toho: muži	76	74	70	65	56
ženy	18	18	18	18	16



	Ženy	Muži	Celkom
Veková hranica	Počet	Počet	Počet
18-25	0	1	1
26-30	1	3	4
31-35	0	3	3
36-40	3	4	7
41-45	4	9	13
46-50	0	8	8
51-55	2	13	15
56-59	4	8	12
nad 60	2	7	9
Celkom	16	56	72



Najvyšší počet zamestnancov, celkovo 15, je v kategórii 51-55 rokov. Kým priemerný vek zamestnancov v roku 2022 bol **50,18 rokov**, v roku 2023 sa priemerný vek zamestnancov znížil na úroveň **48,54 rokov**. Úpravou zákona o odchode do predčasného dôchodku v priebehu roka 2023 ukončilo pracovný pomer 8 zamestnancov.

Štruktúra zamestnancov podľa počtu odpracovaných rokov k 31.12.2023:

Doba zamestnania:	počet zamestnancov:	
	ženy	muži
Do 5 rokov	2	8
Do 10 rokov	7	17
Do 15 rokov	1	12
Do 20 rokov	2	7
Do 25 rokov	4	12

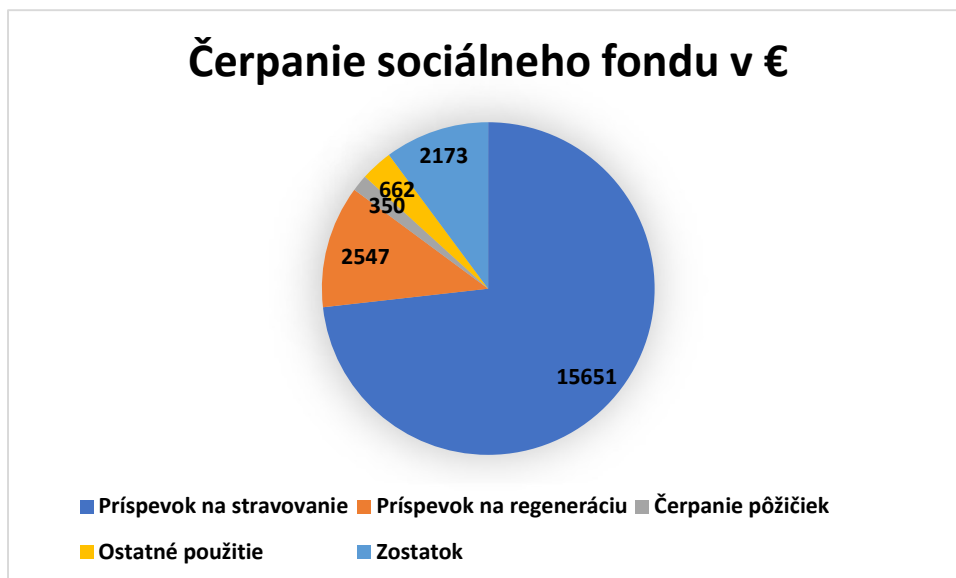


Sociálna oblasť:

Na roky 2022 – 2024 je uzatvorená Kolektívna zmluva s cieľom upraviť pracovné podmienky, vzájomné vzťahy, nároky a záväzky zamestnancov, zamestnávateľa a odborovej organizácie pôsobiacej pri spoločnosti KOMVaK, a.s. Súčasťou Kolektívnej zmluvy sú pravidlá na tvorbu a použitie sociálneho fondu. V roku 2023 bol vytvorený sociálny fond vo výške 15 004 EUR. Zostatok z roku 2022 bol 5 825 EUR. Najviac sa použilo na príspevok na stravovanie zamestnancov vo výške 15 651 EUR, na ostatné použitie bolo vo výške 3 559 EUR (regenerácia, pôžičky pre zamestnancov, príspevky na detské tábory).

Zostatok prostriedkov na sociálnom fonde vo výške 2 174 EUR bude použitý v roku 2024.

Čerpanie sociálneho fondu v €



V oblasti starostlivosti o zamestnanca sa spoločnosť zamerala na tieto oblasti:

- zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- preventívne prehliadky zamestnancov v súlade s platnými predpismi,
- pravidelné opakované školenia v oblasti BOZP,
- zabezpečenie účasti na školení zamestnancov v oblasti legislatívy,
- príspevok na stravovanie zamestnancov,
- príspevok na rekreáciu zamestnancov v zmysle Zákonníka práce,
- ročný príspevok za vodné a stočné každému zamestnancovi,
- sociálna výpomoc zamestnancom v mimoriadne závažných prípadoch,
- príspevok zamestnávateľa na doplnkové dôchodkové sporenie zamestnancov,
- finančné odmeny pri príležitosti pracovných a životných výročí,
- príspevok zamestnávateľa na zaobstaranie kombinovaného korekčného prostriedku,
- nemocenské vo výške 55 % denného vymeriavacieho základu počas prvých 10 dní.

IV.4) Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Ceny elektriny a plynu začali výrazne rásť už na konci roka 2021 ako dôsledok energetickej krízy. Situáciu na jar 2022 zhoršil vojnový konflikt na Ukrajine. V roku 2023 spoločnosť KOMVaK, a.s., nemala zmluvne viazané ceny energií, t. j. ceny fakturovaných energií záviseli od aktuálneho pohybu cien na trhu. Na základe existencie spoločnej potreby prejavilo sedem vodárenských spoločností, medzi nimi aj naša spoločnosť, záujem úzko spolupracovať pri spoločnom obstarávaní združenej dodávky elektriny. Dňa 02.10.2023 uzatvorili Účastníci dohodu o príležitostnom spoločnom verejnom obstarávaní upravujúcu práva a povinnosti Účastníkov dohody, v zmysle ktorej celková cena za dodanie 1 MWh elektriny bude rozdelená na 2 zložky: 80 % zmluvne dohodnutá cena, 20 % zabezpečí dodávateľ elektriny formou nákupu na SPOT.

Krajský súd v Nitre dňa 9. novembra 2022 v právnej veci žalobcu: KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s., proti žalovanému: Finančné riaditeľstvo SR o správnej žalobe zo dňa 15.04.2019 proti rozhodnutiu žalovaného č. 100439731/2019 zo dňa 12.02.2019 zrušil rozhodnutie Finančného riaditeľstva SR č. 100439731/2019 zo dňa 12.02.2019, ako i rozhodnutie Daňového úradu Nitra č. 102109659/2018 zo dňa 23.10.2018 a vec vracia Daňovému úradu Nitra na ďalšie konanie. Daňový úrad Nitra, pobočka Komárno Rozhodnutím číslo 102971751/2023 zo dňa 24.11.2023 potvrdil vlastné rozhodnutie. Proti tomuto rozhodnutiu v lehote na odvolanie spoločnosť KOMVaK, a.s., podala odvolanie na Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky.

V právnej veci žalobcu KOMVaK a.s. proti žalovanému SR – Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky o zaplatenie 1.260.643,63 EUR prebieha súdne konanie na mestskom súde Bratislava IV, pod sp. Zn.: B1-15C/137/2008. Posledné pojednávanie v tejto veci bolo dňa 26.01.2024.

V. Plnenie úloh

V. 1) Plnenie Plánu ročných výkonov za rok 2023 v prospech mesta Komárno v EUR

Plán výkonov na rok 2023 v prospech mesta Komárno			
		Plán 2023	Skutočnosť 2023
		s DPH	s DPH
1.	Výmeny sekčných uzáverov	70 000 €	35 144 €
2.	Opravy a výmeny úsekov vodovodnej siete nad 1700 €	50 000 €	84 776 €
4.	Služby poskytované vlastníkovi verejného vodovodu	35 000 €	37 093 €
5.	Opravy a výmeny úsekov kanalizačnej siete nad 1700€	20 000 €	15 534 €
6.	Čistenie, oprava a výmena dažďových vpustov a poklopov	80 000 €	51 870 €
7.	Výmena kanalizačných poklopov, oprava kanalizačných šácht	40 000 €	30 510 €
8.	Opravy čerpadiel a miešadiel na ČS a ČOV	15 000 €	14 860 €
9.	Rozšírenie verejného vodovodu Madzagoš	106 000 €	184 403 €
10.	Prevádzkový poriadok verejného vodovodu Komárno	29 000 €	28 980 €
11.	Deratizácia kanalizačnej siete	40 000 €	39 722 €
Spolu		485 000 €	522 892 €

V.) Plnenie Investičného plánu spoločnosti KOMVaK, a.s., v zmysle Uznesenia MZ v Komárne č. 36/2022

Plán: suma 327 000 EUR spolu s DPH formou investície do vodárenského majetku mesta Komárno

Skutočnosť: suma 537 418 EUR spolu s DPH nasledovne:

- Vybudovanie odvedenia dažďových vôd v Novej Stráži – ul. Podzáhradná 287 612 EUR
- Rekonštrukcia verejnej kanalizácie – ul. Dunajská 249 806 EUR

VI. Ciele spoločnosti KOMVaK, a.s., na rok 2024:

- Základným cieľom našej spoločnosti je byť stabilným, efektívnym a dôveryhodným poskytovateľom v oblasti zásobovania obyvateľstva, priemyselných a poľnohospodárskych podnikov a ostatných odberateľov kvalitnou pitnou vodou, čím prispejeme ku zdraviu všetkých občanov.
- Zabezpečiť plynulé a bezporuchové odvádzanie odpadových vôd a ich následné čistenie vo vlastnej ČOV modernou technológiou a v súlade so slovenskými a európskymi legislatívnymi predpismi.
- Našou snahou je v rámci kapacity ČOV v maximálne možnej miere zabezpečiť zneškodnenie a likvidáciu žumpových vôd dovážaných z okolitého regiónu.
- Svojou činnosťou a podielom na obnove vodovodnej a kanalizačnej siete sa snažíme zabezpečiť trvalo udržateľnú prevádzkyschopnosť vodárenskej infraštruktúry mesta Komárno so zreteľom na ochranu životného prostredia.
- Zvýšiť počet obyvateľov pripojených na verejnú kanalizáciu, čím sa zvýši ochrana životného prostredia a kvalita života občanov tohto regiónu.
- V oblasti služieb zákazníkom pokračovať v elektronizácii systému, zodpovedne pristupovať k vybavovaniu reklamácií, naďalej informovať obyvateľstvo o pripravovaných zámeroch spoločnosti využitím webových stránok a sociálnych sietí.
- Vykonávať účinné opatrenia na znižovanie strát vody, a to lokalizáciou možných únikov na vedeniach, kontrolou nelegálnych pripojení a finančným postihom týchto odberateľov.
- Pokračovať v zabezpečení technických opatrení vyplývajúcich zo zákona o ochrane osobných údajov.
- Dbieť na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, pravidelne preškoľovať zamestnancov a kontrolovať dodržiavanie zásad bezpečnosti pri práci.
- Zabezpečiť organizačné a technické opatrenia vyplývajúce z externého auditu o kybernetickej bezpečnosti a v súlade so zákonom o kybernetickej bezpečnosti vykonávať všetky opatrenia na ochranu sietí a informačných systémov tak, aby nedochádzalo k bezpečnostným incidentom v tejto oblasti.
- Naďalej zlepšovať pracovné podmienky zamestnancov, podporovať ich vzdelávacie aktivity.
- Zabezpečiť mzdovú politiku spoločnosti tak, aby zamestnanci boli motivovaní k zvyšovaniu svojej kvalifikácie.
- Vytvárať priestor pre zvyšujúce sa mzdové ohodnotenie zamestnancov spoločnosti.



Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.
E.B.Lukáča 25, 945 01 Komárno

IČO: 36 537 870 IČ DPH: SK 2020 159 735

Obchodný register: Okresný súd Nitra, oddiel Sa, vložka číslo 10148/N

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2023

Spoločnosť KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s., vedie účtovníctvo v súlade so Zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v platnom znení.

Spoločnosť za rok 2023 vykázala zisk pred zdanením vo výške 87 113 EUR

Spoločnosť za rok 2023 vykázala zisk po zdanení vo výške 74 682 EUR

Predstavenstvo spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s., navrhuje rozdeliť čistý zisk vo výške **74 682 EUR** nasledovne:

Povinný prídel 10 % do Rezervného fondu (účet 421) 7 468 EUR

Úhrada neuhradenej straty minulých rokov (účet 429) 67 214 EUR

V Komárne, dňa 06.03.2024