

www.mapei.com



LEPIACE A TESNIACE TMELY • PRODUKTY STAVEBNEJ CHÉMIE



**VÝROČNÁ SPRÁVA**  
za rok **2023**

**spoločnosti**

**MAPEI SK, s.r.o.**

**so sídlom Nádražná 39, 900 28 Ivanka pri Dunaji**  
**IČO: 35 804 131**  
**zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III**  
**oddiel: Sro, vložka číslo: 23270/B**

**V Bratislave, dňa 9. 4. 2024**

Spoločnosť MAPEI SK, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) bola založená a podniká podľa slovenského práva na území Slovenskej republiky. Svoju podnikateľskú činnosť počas uplynulého roku 2023 vykonávala bez prerušenia.

Spoločnosť vznikla 22.1.2001. Má dvoch spoločníkov:

- MAPEI S.p.A., Via Cafiero 22, 201 58 Miláno, Taliansko  
s vkladom 298 746 €
- MAPEI spol. s r.o., Smetanova 192, 772 00 Olomouc, ČR  
s vkladom 199 164 €

Hlavnou činnosťou spoločnosti je kúpa tovaru - výrobkov koncernu MAPEI za účelom jeho predaja. Ide najmä o nasledujúcu stavebnú chémiu:

- výrobky pre pokladanie keramických obkladov, dlažieb a dosiek z prírodného kameňa
- výrobky pre lepenie pružných a textilných podlahových krytín
- výrobky pre stavebníctvo
- prísady do betónu
- ochranné a dekoratívne nátery
- priemyselné podlahy
- výrobky pre lepenie drevených parkiet a kobercov
- výrobky pre podzemné technológie
- prísady pre mletie cementu

Nakoľko trhy okolitých krajín pokrývajú sesterské spoločnosti MAPEI, spoločnosť umiestňuje predaný tovar výhradne na slovenskom trhu, kde jej podiel predstavuje 4,5%.

Obrat v miliónoch €			
rok 2021	rok 2022	rok 2023	plán na rok 2024
8,4	8,8	9,4	9,9

Cieľom spoločnosti je v roku 2024 zvýšiť svoj trhovú podiel na Slovensku.

Konateľom a generálnym riaditeľom spoločnosti je Ing. Miroslav Jaška, ktorému priamo podliehajú

- Peter Drozda, finančný riaditeľ
- Mgr. Stana Radivojevič, marketingový riaditeľ
- Martin Voltemár, riaditeľ logistiky
- Ing. Stanislav Hošek, technický riaditeľ
- Mgr. Lucia Nogová, riaditeľ služieb zákazníkom
- Ing. Vladimír Máčalka, manažér kvality

Priemerný počet zamestnancov v roku 2023 bol 54, kým v roku 2022 bol 50. V roku 2024 očakávame prijatie 1 nového pracovníka. Pre nasledujúce obdobia predpokladáme ďalší rast zamestnanosti.

Centrálny sklad tovaru sa nachádza v sídle spoločnosti.

Najvýznamnejšími dodávateľmi spoločnosti sú:

- MAPEI Polska, Gliwice, Poľsko
- MAPEI S.P.A., Miláno, Taliansko

Najvýznamnejšími odberateľmi spoločnosti sú:

- Obchodné reťazce so stavebným materiálom
- Združenia predajcov stavebného materiálu
- Stavebné spoločnosti

Konsolidovanú účtovnú závierku za skupinu podnikov, pre ktoré je spoločnosť dcérskym podnikom, zostavuje materská spoločnosť MAPEI S.p.A so sídlom Via Cafiero 22, 201 58 Miláno, Taliansko.

Spoločnosť nemá majetkovú účasť v žiadnej inej spoločnosti.

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nemala náklady na činnosti v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť nie je vystavená významným rizikám a neistotám.

Činnosť spoločnosti významne neovplyvňuje životné prostredie.

Majetková situácia spoločnosti je stabilná. Hlavné majetkové hodnoty vo vlastníctve tvoria pohľadávky a skladové zásoby. Spoločnosť svoje podnikanie vykonáva v prenajatých priestoroch. V priebehu roka 2024 nie sú očakávané výrazné zmeny v stave majetku spoločnosti.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky za rok 2023 nenastali iné skutočnosti, ktoré môžu ovplyvniť ďalší ekonomický rast spoločnosti.

Zisk dosiahnutý v roku 2023 bude rozdelený medzi spoločníkov.

Súčasťou tejto výročnej správy sú účtovná závierka, poznámky k účtovnej závierke a výrok nezávislého audítora.



Ing. Miroslav Jaška