

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2023**I. Všeobecné informácie****a) Identifikácia účtovnej jednotky**

Obchodné meno účtovnej jednotky	AVG s.r.o.
Sídlo účtovnej jednotky	Dúbravská cesta 2, 841 04 Bratislava – m.č. Karlová Ves
Dátum založenia účtovnej jednotky	10.07.2015
Dátum vzniku účtovnej jednotky	21.10.2015

b) Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky

- stavba obytných domov

c) Dátum schválenia účtovnej závierky

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená rozhodnutím jediného spoločníka dňa 25.10.2023.

d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka k 31.decembru 2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa par. 17 ods.6 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to za účtovné obdobie od 1.1.2023 do 31.12.2023.

e) Počet zamestnancov účtovnej jednotky

Účtovná jednotka neeviduje žiadnych zamestnancov.

II. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Členom štatutárneho orgánu neboli v bežnom a predchádzajúcich účtovných obdobiach poskytnuté žiadne pôžičky, ani iné príjmy a výhody (záruky alebo iné formy zabezpečenia, finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú).

III. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Účtovná jednotka spracovala a predkladá účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania jej činnosti.

b) Účtovné metódy a účtovné zásady boli aplikované konzistentne v rámci platného zákona o účtovníctve. V bežnom účtovnom období nenastali oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu žiadne zmeny v používaní účtovných metód a účtovných zásad, okrem úpravy odpisového plánu dlhodobého hmotného majetku.

Podľa veľkostných kritérií sa účtovná jednotka považuje od roku 2022 za malú účtovnú jednotku a zostavuje poznámky v skrátenom rozsahu bez povinnosti zostavovať Prehľad peňažných tokov.

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

1. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s jeho obstaraním,
2. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sú oceňované vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady (priamy materiál a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú ani úroky z cudzích zdrojov.
3. pohľadávky sú pri vzniku oceňované menovitou hodnotou a pri obstaraní postúpením obstarávacou cenou,
4. krátkodobý finančný majetok – peňažné prostriedky a ceniny sú oceňované menovitou hodnotou,
5. časové rozlíšenie na strane aktív a pasív súvahy je oceňované očakávanou menovitou hodnotou a vykazané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím,
6. záväzky, vrátane rezerv a pôžičiek sú pri vzniku oceňované menovitou hodnotou a pri prevzatí obstarávacou cenou,
7. splatná daň z príjmov bola určená podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sadzbou 21% z upraveného hospodárskeho výsledku pred zdanením o niektoré položky na daňové účely,

d) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

Rezervy - účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Účtovná jednotka tvorila rezervy na nevyfakturované dodávky a práce súvisiace s účtovnou závierkou. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.

Opravné položky - účtovná jednotka tvorí k pochybným a nevymožiteľným pohľadávkam, ktoré sú viac ako 360 dní po splatnosti. V roku 2023 spoločnosť opravné položky netvorila.

Odpisový plán

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú. V prvom roku odpisovania sa uplatňuje len pomerná časť nákladu na odpis podľa počtu mesiacov od jeho zaradenia.

Hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná alebo je nižšie ako 1700 EUR a ktorého doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok je zúčtovaný priamo do nákladov na účet 501 a sleduje sa v operatívnej evidencii.

Druh dlhodobého majetku	Odpisová metóda	Doba odpisovania	Odpisová sadzba
Stavby	Rovnomerná	20 rokov	5 %
OMV Ford Mustang	Rovnomerná	6 rokov	16,67%

e) Oprava chýb minulých období

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období neúčtovala o opravách chýb minulých období, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili náklady alebo výnosy bežného účtovného obdobia, resp. nerozdelený zisk minulých období.

IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňujú súvahu a výkaz ziskov a strát

a) Dlhodobý hmotný majetok

	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Spolu
Prvotné ocenenie					
Stav na začiatku účtovného obdobia	16 000	55 677			71 677
Prírastky					
Presuny					
Stav na konci účtovného obdobia	16 000	55 677			71 677
Oprávky					
Stav na začiatku účtovného obdobia	800	17 399			18 199
Prírastky	800	9 279			10 079
Úbytky					
Stav na konci účtovného obdobia	1 600	26 678			28 278
Zostatková hodnota					
Stav na začiatku účtovného obdobia	15 200	38 278			53 478
Stav na konci účtovného obdobia	14 400	28 999			43 399

Účtovná jednotka neviduje dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva a ktorý účtovná jednotka užíva na základe zmluvy o výpožičke.

b) Hodnota pohľadávok podľa zostatkovej doby splatnosti

	Bežné účtovné obdobie
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	1 022 858
Pohľadávky po lehote splatnosti	236 317
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 259 175

Pozn. Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v brutto výške

Účtovná jednotka neviduje pohľadávky na ktoré je zriadené záložné právo alebo pri ktorých má obmedzené právo s nimi nakladať.

c) Vlastné imanie

Prehľad zmien vlastného imania v priebehu bežného účtovného obdobia

	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	5 000				5 000
Zákonné rezervné fondy	500				500
Ostatné kapitálové fondy	0				0
Nerозdeľný zisk min.rokov	374 641			1 535	376 176
Neuhrazená strata minulých rokov	-23 827				-23 827
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 535	216 375		- 1 535	216 375
Celkom	357 849	216 375	0	0	574 224

V predchádzajúcom účtovnom období účtovná jednotka vykázala zisk vo výške 251 124 EUR, ktorý bol v plnej výške preúčtovaný na nerozdeľný zisk minulých rokov.

d) Tvorba a zúčtovanie rezerv

	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Krátkodobé rezervy celkom	227	596	227		596
Účtovná závierka a poradenská činnosť	0	300			300
Ostatné rezervy	227	296	227		296

e) Hodnota záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane	2 101 978
Záväzky po lehote splatnosti	120
Krátkodobé záväzky spolu	2 102 098

Účtovná jednotka neeviduje záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov a ani žiadne zabezpečené záväzky.

f) Tržby za vlastné výkony a čistý obrat

	Bežné účtovné obdobie
Tržby z predaja tovaru	947 512
Tržby z predaja služieb	275
Spolu (čistý obrat podľa § 19 ods. 1 písm. a)	947 787

g) Významné položky nákladov z hospodárskej a finančnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby:	549 278
Aktivované náklady na výstavbu	366 765
Sprostredkovateľská provízia	178 972
Účtovné, právne služby	2 289
Ostatné náklady na služby	1 252
Ostatné položky prevádzkových nákladov	2 267
Náklady na poistenie	1 451
Úroky z omeškania, pokuty a penále	327
Ostatné	489
Finančné náklady	6 618
Úroky z pôžičiek	6 529
Bankové poplatky	89

V. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

- a) Účtovná jednotka neviduje podmienené záväzky, rovnako ani žiaden podmienený majetok a ani žiadne iné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú vo výkazoch.
- b) Účtovná jednotka neviduje žiadne významné skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch.

VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti.