

Čl. I Všeobecné údaje

1. *Názov právnickej osoby a jej sídlo:*

Cesar Capital s. r. o.

Sídlo: Mariánska 32/A, 900 31 Stupava

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, vložka číslo: 59844/B.

Opis hlavnej vykonávanej činnosti:

- prenájom hnuteľných vecí
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov bez poskytovania iných ako základných služieb

2. *Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:*

Spoločnosť je súčasťou konsolidovaného celku. Spoločnosť nemá povinnosť vykonať konsolidovanú účtovnú závierku podľa § 22.

3. *Informácie o počte zamestnancov:*

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

1. *Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:*

Áno

2. *Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:*

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý nehmotný majetok	ÚJ NEMÁ NÁPLŇ	
Dlhodobý hmotný majetok	Obstarávacia cena	
Dlhodobý finančný majetok	ÚJ NEMÁ NÁPLŇ	
Zásoby obstarané kúpou	ÚJ NEMÁ NÁPLŇ	
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou	ÚJ NEMÁ NÁPLŇ	

Pohľadávky	Menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok	Menovitá hodnota	
Závazky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek	Menovitá hodnota	
Derivátové operácie	ÚJ NEMÁ NÁPLŇ	

3. *Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:*

Odpisový plán bol zostavený tak, že boli použité odpisové metódy v zmysle zák. č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov pre dlhodobý hmotný majetok a v znení zák.č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve pre dlhodobý nehmotný majetok. Účtovné odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku sú zhodné s daňovými odpismi.

Dlhodobý drobný hmotný majetok, ktorého ocenenie je :

nižšie ako 1 700,- EUR / rok / ks sa považuje za zásoby a účtuje sa o nich v triede I. pri obstaraní priamo do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu.

2. technické zhodnotenie dlhodobého majetku do 1 700,- EUR / rok / ks – náklady neprevyšujúce uvedenú sumu sa účtujú ako náklady na hospodársku činnosť § 21, ods.3 , pism.

C) Postupov účtovania pre podnikateľov účtujúcich v podvojnóm účtovníctve.

Odpisová skupina	doba odpisovania daňová	Mesačná odpisová sadzba daňová	Doba odpisovania účtovná	Mesačná odpisová sadzba účtovná
1	4 roky	1/48	4 roky	1/48

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje v súlade so zák. č. 431/2002 Z.z.. o účtovníctve tak, že sa odpíše do nákladov počas predpokladanej doby použitia od jeho obstarania a v súlade s §24 ods. 7 zák. 595/2003 Z.z. Zákona o dani z príjmu v znení neskorších predpisov. Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje rovnomerne počas 3 rokov (36 mesiacov), počnúc mesiacom zaradenia majetku do používania.

Dlhodobý drobný nehmotný majetok, ktorého ocenenie je nižšie ako 2 400,- EUR sa účtuje priamo do nákladov na účet 518 – Ostatné služby.

Dlhodobý nehmotný majetok	1.rok	2.rok	3.rok
Mesačný odpis	1/36	1/36	1/36

4. *Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:*

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

5. *Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:*

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

6. *Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:*

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

2.a) Informácie o záväzkoch:

a) celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov – nevykazujú sa,

b) celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov – nevykazujú sa zabezpečené záväzky.

3. Informácie o vlastných akciách:

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky:

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

5.a) Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

5.b) Informácie o významných podmienených záväzkoch:

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

5.c) Opis a suma významných finančných povinností a podmienených záväzkov voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom:

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme (uvádza sa aj náhrada za túto činnosť v akejkol'vek forme):

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

7) Informácie kapitálových fondoch:

Účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa §123 ods.2 a 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov vo výške 1 743 742,- EUR.