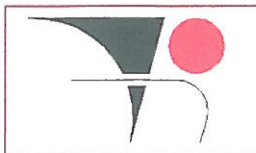


Správa nezávislého audítora
z auditu účtovnej zvierky
a správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

ku dňu 31. 12. 2023
spoločnosti

PPA Power DS s. r. o.

Bratislava



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Spoločníkom a konateľom spoločnosti PPA Power DS s.r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti PPA Power DS s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2023, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2023 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

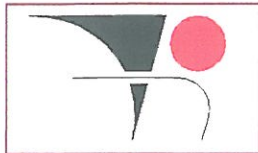
Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora,



vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

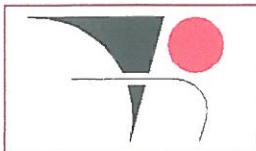
V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.



V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2023 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Bratislave, dňa 20.06.2024

RENTABIL BRATISLAVA s.r.o. Licencia SKAu 81

Ing. Martin Rebro

Certifikovaný audítor, Licencia SKAu 776



VÝROČNÁ SPRÁVA

2023



PPA POWER DS s.r.o.

Vajnorská 137

Bratislava





PRÍHOVOR RIADITEĽA SPOLOČNOSTI

Rok 2023 patril v celej histórii PPA POWER DS k tým najúspešnejším. Vďaka plnému nasadeniu všetkých zamestnancov a podpore zo strany holdingu sa nám podarilo rozvíjať našu oblasť podnikania. Napriek skutočnosti, že spoločnosť pôsobí výhradne na slovenskom trhu a nemá organizačnú zložku v zahraničí, priniesla do skupiny významné hospodárske výsledky.

V oblasti distribúcie energií a médií sme stále dominantnou spoločnosťou na našom trhu. Pre pripojených odberateľov, často významné európske automobilové a logistické spoločnosti, sme stabilným partnerom. Ako skúsený dlhoročný prevádzkovateľ spoluprotvárame energetický štandard v odvetví miestnych distribučných sústav, priemyselných a logistických parkov. V roku 2023 sme završili viacročnú snahu a vzťahy s klientmi získaním prevádzkovania troch lokalít, ktoré boli registrované Úradom pre reguláciu sieťových odvetví pre našu spoločnosť. Jedná sa o novostavbu objektu Eurovea 2 a samostatné sústavy MDS Vranov a MDS Nitra B. Do Vranova prichádza holandský výrobca tepelných čerpadiel BDR Thermea, ktorý preinvestuje v lokalite 60 mil. Eur a bude vyrábať každý rok 150 tis. kusov tepelných čerpadiel a 300 tis. kusov nerezových zásobníkov.

V oblasti predaja komodít - elektriny a plynu sa situácia v porovnaní s minulým rokom upokojila. Po poklese v priebehu 1. štvrťroka sa ceny komodít viac-menej zastabilizovali až do konca roka, kedy znovu začali klesať. Napriek pozitívnemu vývoju sa výsledné ceny udržali na vysokých hodnotách v porovnaní s cenami roka 2021 alebo začiatku roka 2022. Hlavnými faktormi, ktoré mali na to vplyv bola pokračujúca vojna na Ukrajine a uvalené sankcie EÚ na Rusko, hlavne na dodávku plynu, ropy a s tým súvisiaci cezhraničný obchod. EÚ sa s tým vysporiadala postupne a v niektorých prípadoch oneskorene. To bránilo cenám v pokračujúcom poklese v priebehu celého roka. Reálne sa priame alebo nepriame dopady na ekonomiku naplno prejavili práve v roku 2023, keď Slovensko zaznamenalo najvyšší nárast počtu firiem, ktoré ukončili činnosť alebo ju presunuli mimo SR a EÚ.

Na druhej strane to prinieslo aj pozitívne aspekty, keď sme boli svedkami vzniku nových obchodných energetických produktov, ktoré dovtedy neboli prístupné pre niektoré segmenty odberateľov, resp. neboli prístupné vôbec. Napríklad hybridné produkty kombinujúce nákup energii na forwardoch a dokúp v spotovom produkte. Ale aj samotný spotový produkt bol pre niektoré firmy dovtedy nedostupný. Naša spoločnosť pokračovala v rámci poradenstva pri nákupe energií v hľadani dostupného riešenia v danom čase pre každého odberateľa, aby sme spoločne eliminovali dopady vzniknutej situácie. Vysoké ceny ostávajú záťažou nielen pre náročný priemysel, ale aj samosprávy. Domácnostiam štát zastropoval ceny elektriny na 3 roky a pre firmy pokračoval v dotačných schémach, vďaka ktorým sa však výraznejšie zadlžoval.

V súlade s politikou ochrany životného prostredia a udržateľnosti v celej EÚ sa do popredia dostávajú samostatné decentralizované obnoviteľné zdroje, najmä fotovoltaické elektrárne. V roku 2023 aj naša spoločnosť uviedla do prevádzky vlastnú strešnú fotovoltaickú elektráreň v distribučnej sieti Lozorno. Ako dlhoročný skúsený prevádzkovateľ pozemných inštalácií chceme v ďalších rokoch rozvinúť správcovské činnosti aj pre strešné inštalácie, ktoré majú svoje špecifiká. V oblasti bilancovania spotrieb máme v ďalších rokoch príležitosť stať sa významným hráčom, nielen s objemom energií z prevádzkovaných distribučných sietí, ale aj z ďalších samostatných podnikov získaných obchodnou činnosťou.

V roku 2023 sa nám rovnako podarilo stabilizovať situáciu v oblasti správy budov a pripraviť sa na dôležité re-tendre, ktoré nás čakajú v nasledujúcom období. Napriek silnej konkurencii sme získali novú zákazku komplexnej správy logistického parku EQT Exeter Park Senec.

Výsledky za rok 2023 majú pozitívny vplyv aj na udržanie a rozvoj zamestnanosti v spoločnosti. Pre zamestnancov je PPA POWER DS stabilným zamestnávateľom, ktorý dlhodobo investuje do ich vzdelávania a osobného rozvoja.

Spoločnosť PPA POWER DS zaknihovala v roku 2023 historické výsledky - pri obrate 75,362 mil. EUR dosiahla zisk pred zdanením vo výške 3,784 mil. EUR. Za týmto úspechom stojí jednoznačne celý tím ľudí PPA POWER DS, ktorému patrí moje poďakovanie.

Záverom môžem konštatovať, že v roku 2023 nenastali žiadne ďalšie významné udalosti, ktoré by mohli mať výrazne negatívny dopad na spoločnosť v budúcnosti.

Marian Hlasný
výkonný riaditeľ PPA POWER DS s.r.o.

HLAVNÉ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

Komplexná správa priemyselných areálov

Správa technologických zariadení budov, energetických sietí priemyselných areálov, optimalizácia energetických procesov, dodávka energií, lokálna distribúcia energií, inžiniersko–dodávateľské činnosti:

Manažment a Správa inžinierskych sietí

- Príprava a kontrola rozpočtov
- Evidencia nákladov a procesov správy
- Koordinácia dodávateľov
- Servis, údržba a opravy v rozsahu:
 - rozvodov elektrickej energie VN a NN
 - plynovodu
 - teplovodu- vodovodu
 - splaškovej a dažďovej kanalizácie



Výstavba a rozvoj infraštruktúry v lokalite D1 Park Senec

- Komunikácie
- Rozvody elektrickej energie VN a NN
- Plynovod
- Vodovod
- Splašková a dažďová kanalizácia

Technická správa objektov

- Servis, údržba a opravy:
 - systémov vykurovania
 - systémov, vzduchotechniky a chladenia
 - požiaro - technických a zabezpečovacích zariadení
 - rozvodov stlačeného vzduchu
 - elektrických zariadení VN, NN a MaR
 - zdvíhacích zariadení
- Odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení:
 - elektrických
 - plynových
 - tlakových



Netechnická správa objektov

- Odpadové hospodárstvo
- Údržba komunikácií a zelene
- Upratovanie
- Strážna služba



Dodávka a distribúcia energií

Dodávka elektriny, plynu

- Združená dodávka elektriny a plynu
- On-line prehľady spotrieb elektriny a plynu
- Notifikácie medzných a zadaných parametrov

Prevádzkovanie energetických distribučných sietí

- Vytváranie miestnych distribučných sietí
- Registrácia odberných miest, certifikácia v zmysle legislatívnych predpisov
- Tvorba a schvaľovanie vlastných distribučných cenníkov
- Meranie odberov, vyúčtovanie spotrieb
- Manažment energií cez mobilné aplikácie a web portál powerIEM
- Miestne energetické zdroje



Prevádzkovanie vodovodných a kanalizačných systémov

- Výkon odborného zástupcu na prevádzkovanie verejného vodovodu
- Výkon odborného zástupcu na prevádzkovanie verejnej kanalizácie
- Servis, údržba a opravy

Energetické audity a optimalizačné služby

Základná identifikácia hospodárenia s energiou

- Odborné zhodnotenie stavu budov, technológií a zariadení
- Stanovenie energetickej náročnosti a potenciálu úspor

Vytvorenie ekonomicky návratného plánu úsporných opatrení

- Opatrenia bez potreby investícií
- Nízkonákladové opatrenia a dlhodobé opatrenia

Realizácia úsporných opatrení

- Koordinácia procesov, možná finančná spoluúčasť



Prevádzka energetických zdrojov

Technická prevádzka zdrojov

- Zabezpečenie bezporuchovej prevádzky zdrojov, servis, údržba

Legislatívna správa zdrojov

- Plnenie legislatívnych povinností zdrojov, monitoring, fakturačné podklady, nahlasovanie povinných údajov



REFERENCIE

DODÁVKA A DISTRIBÚCIA ENERGIÍ

- ! *Logistický park D1 Park Senec*
- ! *Logistický park P3, Lozorno a Bratislava Airport*
- ! *Priemyselný park DaK Küster Devínska Nová Ves*
- ! *GARBE Industrial real estate*
- ! *Obchodné centrum EUROVEA Bratislava a City Arena Trnava*
- ! *Obchodné centrum Galéria Lučenec*
- ! *Automobilový priemyselný park Lozorno*

KOMPLEXNÁ SPRÁVA PRIEMYSELNÝCH AREÁLOV

- ! *D1 Park Senec*
- ! *Prologis park Bratislava*
- ! *Logistický park Síhoľ - Chocholná*
- ! *Centrála DHL Senec*
- ! *Výrobný závod ZF Slovakia Trnava, Levice*
- ! *Automobilový priemyselný park Lozorno*
- ! *P3 Bratislava Airport*
- ! *Mahle Behr Senica*

PREVÁDZKA ENERGETICKÝCH ZDROJOV

- ! *Fotovoltaické elektrárne Drahovce*
- ! *Fotovoltaická elektráreň Lozorno*
- ! *Fotovoltaická elektráreň Šahy*



VEDENIE SPOLOČNOSTI

Marian Hlasný - riaditeľ spoločnosti

Erik Vicena – konateľ spoločnosti

Bystrík Berthoty – konateľ spoločnosti

Ladislav Ondriš – konateľ spoločnosti

Michal Kolimár – riaditeľ strediska distribúcie energií a optimalizačných služieb

Tomáš Čerkes – poverený vedením strediska komodity a strediska správy

Eva Turňová – riaditeľka ekonomického oddelenia

ORGANIZAČNÉ ČLENENIE

Spoločnosť má strediskovú štruktúru s vlastným riadením obchodných procesov a hospodárenia strediska v rozsahu činností vyplývajúcich z predmetu podnikania spoločnosti. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť je členená na strediská nasledovne:

Stredisko 50000 Vedenie spoločnosti, Obchod a marketing

Stredisko 50100 Distribúcia energií

Stredisko 50200 Správa objektov a energetickej infraštruktúry

Stredisko 50300 Prevádzka FVE

Stredisko 50400 Predaj komodity

Stredisko 50500 Energetická optimalizácia

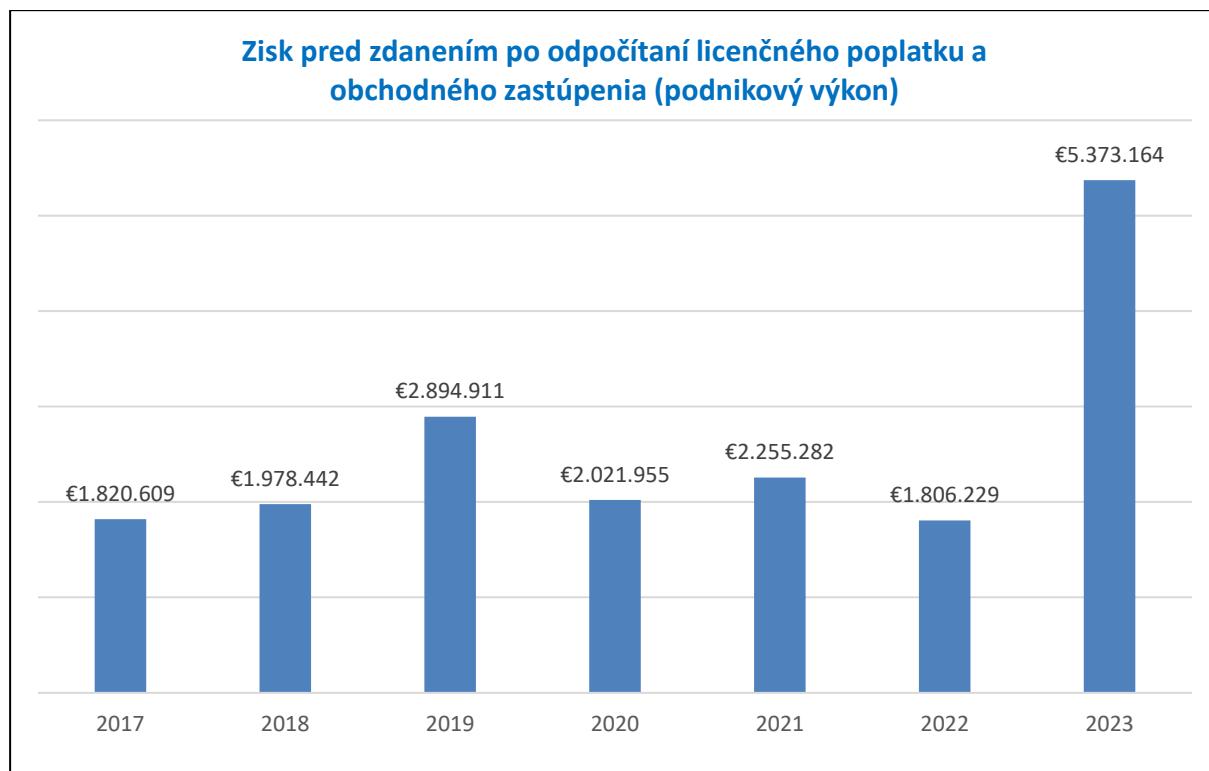
EKONOMIKA

Za rok 2023 spoločnosť PPA POWER DS dosiahla celkové tržby 75 362 tis. EUR pri vytvorenej pridanej hodnote 4 015 tis. EUR. V porovnaní s predchádzajúcim rokom ide o 74% rast tržieb a 15% nárast pridanej hodnoty.

Vývoj tržieb v produktovom členení z hlavných činností spoločnosti za obdobie 5 rokov je uvedený v tabuľke.

Tržby (v tis. EUR) produkt	ROK 2023	ROK 2022	ROK 2021	ROK 2020	ROK 2019
Správa a údržba, ostatné	6 182	6 102	9 414	8 116	10 545
Dodávka a distribúcia elektriny	61 320	31 862	21 204	21 614	16 229
Dodávka a distribúcia plynu	7 035	3 467	1 974	1 529	1 557
Dodávka a odvádzanie vody	825	681	641	578	537

Zisk pred zdanením a odpočítaním Licenčného poplatku a Obchodného zastúpenia za rok 2023 je vo výške 5 373 164 €. Jeho vývoj od roku 2017 je znázornený v grafe.



ÚDAJE Z ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Súvaha k 31.12.2023 v €	2023	2022
Aktíva celkom	20 828 142	15 683 278
Neobežný majetok	7 022 699	6 354 571
Dlhodobý nehmotný majetok	13 533	14 000
Dlhodobý hmotný majetok	7 009 166	6 340 571
Poskytnuté preddavky na DHM	0	0
Obežný majetok	13 616 586	9 295 263
Zásoby	20 728	21 504
Dlhodobé pohľadávky	203 759	110 845
Krátkodobé pohľadávky	9 113 973	7 718 008
Finančné účty	4 278 126	1 444 906
Časové rozlíšenie	188 857	33 444

Pasíva celkom	20 828 142	15 683 278
Vlastné imanie	7 341 282	4 840 856
Základné imanie	88 297	88 296
Fondy	9 830	9 829
Výsledok hospodárenia min. rokov	4 262 731	4 014 702
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	2 980 424	728 029
Závazky	13 342 683	10 808 970
Dlhodobé rezervy	269 357	146 479
Krátkodobé rezervy	526 381	211 755
Dlhodobé záväzky	145 828	124 772
Krátkodobé záväzky	12 398 076	10 323 009
Bežné bankové úvery	3 041	2 955
Časové rozlíšenie	144 177	33 452

Výkaz ziskov a strát k 31.12.2023 v €	2023	2022
Tržby za tovar	54 663 753	23 640 654
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	20 697 912	18 470 910
Aktivácia	27 207	0
Náklady na obstaranie tovaru	51 479 893	22 709 464
Spotreba materiálu, energie, neskladovateľných dodávok	951 683	14 620 386
Služby	18 942 069	1 281 855
Pridaná hodnota	4 015 227	3 499 859
Tržby z predaja majetku a materiálu	5 379	1 150 667
Ostatné prevádzkové výnosy	2 754 426	67 674
Ostatné prevádzkové náklady, z toho:	2 987 621	3 784 861
- odpisy	324 634	261 389
- osobné náklady	2 608 378	2 434 426
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	3 787 411	933 339
Finančné výnosy	15	21
Finančné náklady	3 260	2 838
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	- 3 245	-2 817
Výsledok hospodárenia pred zdanením	3 784 166	930 522
Daň z príjmov z bežnej činnosti	803 742	202 493
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	2 980 424	728 029

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 3

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 3 3 4 4 8 1 IČO 3 1 3 6 8 5 1 4 SK NACE 3 5 . 1 3 . 0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka malá X veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 1 2 0 2 3 do 1 2 2 0 2 3 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 2 do 1 2 2 0 2 2
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

PPA Power DS s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

VAJNORSKÁ

Číslo

1 3 7

PSČ

Obec

8 3 0 0 0 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Obch . register Mestského súdu Bratislava III , Oddiel ; Sro , Vložka č . 6 6 4 9 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

+ 4 2 1 4 8 3 2 1 2 8 1 1

E-mailová adresa

EVA . TURNOVA@PPA . SK

Zostavená dňa:

2 2 . 0 3 . 2 0 2 4

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33+ r. 74	01	2 2 7 3 2 4 5 4	2 0 8 2 8 1 4 2		
			1 9 0 4 3 1 2		1 5 6 8 3 2 7 8	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11+ r. 21	02	8 9 0 2 6 6 8	7 0 2 2 6 9 9		
			1 8 7 9 9 6 9		6 3 5 4 5 7 1	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	3 0 9 2 2	1 3 5 3 3		
			1 7 3 8 9		1 4 0 0 0	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	3 0 9 2 2	1 3 5 3 3		
			1 7 3 8 9			
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			1 4 0 0 0	
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	8 8 7 1 7 4 6	7 0 0 9 1 6 6		
			1 8 6 2 5 8 0		6 3 4 0 5 7 1	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 4 8 2 5 8	1 4 8 2 5 8		
					1 4 8 2 5 8	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	6 6 8 0 9 8 1	5 6 6 5 8 3 9		
			1 0 1 5 1 4 2		3 5 1 1 1 4 8	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 8 2 3 8 3 7	9 7 6 3 9 9		
			8 4 7 4 3 8		2 4 0 0 4 8	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne prechádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	2 1 8 6 7 0	2 1 8 6 7 0	2 4 4 1 1 1 7
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločnikom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	2 0 3 7 5 9	2 0 3 7 5 9	1 1 0 8 4 5
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	9 1 3 8 3 1 6	9 1 1 3 9 7 3	
			2 4 3 4 3		7 7 1 8 0 0 8
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	8 5 5 1 7 4 6	8 5 2 7 4 0 3	
			2 4 3 4 3		7 5 2 1 4 4 7
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	4 3 0 5 7 0	4 3 0 5 7 0	2 8 7 0 3 1
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	8 1 2 1 1 7 6	8 0 9 6 8 3 3	
			2 4 3 4 3		7 2 3 4 4 1 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	5 5 9 1 8 6	5 5 9 1 8 6	
					1 6 3 6 0 6
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 7 3 8 4	2 7 3 8 4	
					3 2 9 5 5
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne prechádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	4 2 7 8 1 2 6	4 2 7 8 1 2 6	1 4 4 4 9 0 6
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	6 2 5 2	6 2 5 2	1 1 3 7 6
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	4 2 7 1 8 7 4	4 2 7 1 8 7 4	1 4 3 3 5 3 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 8 8 8 5 7	1 8 8 8 5 7	3 3 4 4 4
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 2 6 0 6	2 2 6 0 6	2 2 8 2 2
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 6 6 2 5 1	1 6 6 2 5 1	1 0 6 2 2

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 0 8 2 8 1 4 2	1 5 6 8 3 2 7 8
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	7 3 4 1 2 8 2	4 8 4 0 8 5 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	8 8 2 9 7	8 8 2 9 6
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	8 8 2 9 7	8 8 2 9 6
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	8 8 3 0	8 8 2 9
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	8 8 3 0	8 8 2 9
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	1 0 0 0	1 0 0 0
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	1 0 0 0	1 0 0 0
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/-415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	4 2 6 2 7 3 1	4 0 1 4 7 0 2
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	4 2 6 2 7 3 1	4 0 1 4 7 0 2
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	2 9 8 0 4 2 4	7 2 8 0 2 9
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 3 3 4 2 6 8 3	1 0 8 0 8 9 7 0
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 4 5 8 2 8	1 2 4 7 7 2
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	8 3 8 1 4	7 5 5 0 8
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 371A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	6 2 0 1 4	4 9 2 6 4



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	2 6 9 3 5 7	1 4 6 4 7 9
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119	6 3 4 8 2	6 3 4 8 2
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	2 0 5 8 7 5	8 2 9 9 7
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 2 3 9 8 0 7 6	1 0 3 2 3 0 0 9
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 1 3 5 6 4 1 5	9 4 3 1 3 5 0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	5 9 8 3 4 2 5	5 5 4 2 3 2 6
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	5 3 7 2 9 9 0	3 8 8 9 0 2 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		4 8 5 0 0 0
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 8 5 2 3 2	1 6 7 2 0 3
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 0 3 1 9 3	1 0 0 4 9 4
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	7 5 3 1 4 0	1 3 8 9 6 2
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	9 6	
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	5 2 6 3 8 1	2 1 1 7 5 5
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	7 6 3 8 1	9 1 5 5 5
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	4 5 0 0 0 0	1 2 0 2 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	3 0 4 1	2 9 5 5
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 4 4 1 7 7	3 3 4 5 2
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1 4 2 7 0 7	3 1 9 1 5
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 4 7 0	1 5 3 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	7 5 3 6 1 6 6 5	4 3 2 6 2 2 3 1
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	7 8 1 4 8 6 7 7	4 3 3 2 9 9 0 5
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	5 4 6 6 3 7 5 3	2 3 6 4 0 6 5 4
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 0 6 9 7 9 1 2	1 8 4 7 0 9 1 0
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	2 7 2 0 7	
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	5 3 7 9	1 1 5 0 6 6 7
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 7 5 4 4 2 6	6 7 6 7 4
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	7 4 3 6 1 2 6 6	4 2 3 9 6 5 6 6
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	5 1 4 7 9 8 9 3	2 2 7 0 9 4 6 4
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	9 5 1 6 8 3	1 4 6 2 0 3 8 6
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 8 9 4 2 0 6 9	1 2 8 1 8 5 5
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 6 0 8 3 7 8	2 4 3 4 4 2 6
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 8 8 9 2 3 0	1 6 9 8 0 0 7
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		1 2 0 0 0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	6 2 3 1 6 7	6 5 6 4 1 5
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	9 5 9 8 1	6 8 0 0 4
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	5 0 1 2	3 5 0 0
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 2 4 6 3 4	2 6 1 3 8 9
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 2 4 6 3 4	2 6 1 3 8 9
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 3 5 2	1 0 5 2 5 3 0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 7 2 7	- 2 6 1
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 6 5 1 8	3 3 2 7 7
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 7 8 7 4 1 1	9 3 3 3 3 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 5	2 1
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	1 5	2 1
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 2 6 0	2 8 3 8
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52	5 9	3 0
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3 2 0 1	2 8 0 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 3 2 4 5	- 2 8 1 7
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 7 8 4 1 6 6	9 3 0 5 2 2
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	8 0 3 7 4 2	2 0 2 4 9 3
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	8 8 3 9 0 6	1 8 0 1 0 4
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 8 0 1 6 4	2 2 3 8 9
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkov (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	2 9 8 0 4 2 4	7 2 8 0 2 9

Článok I - Všeobecné informácie

I. 1 a) Názov a sídlo spoločnosti

Názov spoločnosti: PPA Power DS s.r.o.
Sídlo spoločnosti: Vajnorská 137, 830 00 Bratislava

I. 1 b) Opis vykonávanej činnosti

Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
správa nehnuteľností	30.09.2009
obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností	30.09.2009
montáž, rekonštrukcia, údržba vyhradených technických zariadení elektrických	30.09.2009
elektroenergetika, distribúcia elektriny v zmysle rozhodnutia ÚRSO č. 2009E 0373	26.11.2009
distribúcia plynu v zmysle rozhodnutia ÚRSO č. 2010P0143	22.10.2011
prevádzkovanie verejných vodovodov I. až III. kategórie	22.10.2011
prevádzkovanie verejnej kanalizácie I. až III. kategórie	23.02.2012
výkon činnosti energetického audítora	22.05.2012
opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení - elektrických	22.05.2012
Opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení plynových	19.08.2016
Odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení tlakových	19.08.2016
správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných činností	05.07.2019
plynárenstvo - dodávka plynu	12.05.2020

I. 2) Informácie o ÚJ, kde je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej účtovnej jednotke.

I. 3) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 30.6.2023

I. 4) Právny dôvod na zostavenie ÚZ

Účtovná závierka bola zostavená ako riadna podľa zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. par. 17

I. 5) Údaje o skupine

I. 5 a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu

Názov spoločnosti: PPA CONTROLL a.s.
Sídlo: Vajnorská 137, Bratislava

I. 5 c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b)

PPA CONTROLL a.s.
Vajnorská 137
830 00 Bratislava

I. 6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	57,7	60,5
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	61	63
počet vedúcich zamestnancov	3	3

Článok II - Informácie o prijatých postupoch

II. 1) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

II. 2) Účtovné metódy a zásady

Účtovná jednotka neuskutočnila počas účtovného obdobia zmeny spôsobov oceňovania a zmeny spôsobov odpisovania. Účtovná jednotka zmenila spôsob účtovania nákladov - nakupovaných služieb na zákazky, distribúcie elektriny, plynu a vody. Pôvodne boli tieto náklady účtované na účet 503 - spotreba ostatných neskladovateľných dodávok, po zmene v účtovnom období od 1.1.2023 sú účtované na ľarchu účtu 518 - služby.

II. 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

II. 4 a-e) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov					
Názov položky	Bližšia špecifikácia	Výskyt v ÚJ	Spôsob oceňovania	Riadok v UZ	Poznámky podľa bodov 4b-4e Čl. II Opatrenia
Dlhodobý nehmotný majetok	nakúpený	áno	Obstarávacia cena	03	Cena za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním
	vytvorené vlastnou činnosťou		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom)		Reálna hodnota		
Dlhodobý hmotný majetok	nakúpený	áno	Obstarávacia cena	11	Cena za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním
	vytvorené vlastnou činnosťou		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom)		Reálna hodnota		
Dlhodobý finančný majetok			Obstarávacia cena		
	Zásoby	áno	Obstarávacia cena	34	Cena za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním
	vytvorené vlastnou činnosťou		Vlastné náklady		
	obstarané inak (darom)		Reálna hodnota		
Pohľadávky	Vlastné pohľadávky	áno	Menovitá hodnota	41,53	
	Kúpené pohľadávky		Obstarávacia cena		
Krátkodobý finančný majetok			Obstarávacia cena		
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy		áno	Menovitá hodnota	74	

Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov		áno	Menovitá hodnota	101	Rezervy- kvalifikovaný odhad
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy		áno	Menovitá hodnota	141	
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci			Obstarávacia cena		
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov		áno	Menovitá hodnota	52,117,133	

II. 4f) Odpisový plán

II. 4 f1) Dlhodobý nehmotný majetok

Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Softvér	5 rokov	Časová	Rovnomerné	20%	20%

Softvér je odpisovaný rovnomerne s dobou odpisovania max. 5 rokov.

Nehmotný majetok s ocenením 2400€ a nižším, s dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok sa účtuje na ľarchu účtu 518.

II. 4 f2) Dlhodobý hmotný majetok

Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Stavby=inžinierske siete	20 – 40 rokov	Časová	Rovnomerné	2,5 – 5%	2,5 – 8,33%
Samostatné hnutelné veci	4 – 20 rokov	Časová	Rovnomerné	5 – 25%	5 – 25%

Dlhodobý hmotný majetok je odpisovaný rovnomerne podľa rozhodnutia účtovnej jednotky pri zaradení majetku.

Stavby=inžinierske siete sa účtovne odpisujú v závislosti od predpokladaného opotrebenia v rozmedzí od 20 do 40 rokov, samostatné hnutelné veci v rozmedzí 4 - 20 rokov.

O hmotnom majetku s ocenením 1700€ a nižším, s dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok sa účtuje ako o zásobách na ľarchu účtu 501.

II. 5) Oprava významných chýb minulých období

V účtovnom období účtovná jednotka neúčtovala o opravách významných chýb minulých období.

Nevýznamné chyby minulých období, ak vznikli, boli účtované ako účtovné prípady bežného účtovného obdobia.

Článok III - Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy

III. 1) Aktíva

III. 1a) Dlhodobý majetok

III. 1 a1-3a) Dlhodobý majetok nehmotný - bežné účtovné obdobie

Položka	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		16 922	0			14 000		30 922
Prírastky		14 000						14 000
Úbytky						14 000		14 000
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		30 922	0			0		30 922
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		16 922	0					16 922
Prírastky		467						467
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		17 389	0					17 389
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0					0
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		0	0					0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0			14 000		14 000
Stav na konci účtovného obdobia		13 533	0			0		13 533

III. 1 a1-3b) Dlhodobý majetok nehmotný - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
Položka	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		16 922	0					16 922
Prírastky						14 000		14 000
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		16 922	0			14 000		30 922
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		16 922	0					16 922
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		16 922	0					16 922
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0					0
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		0	0					0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0					0
Stav na konci účtovného obdobia		0	0			14 000		14 000

III. 1 a1-3c) Dlhodobý majetok hmotný - bežné účtovné obdobie							
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie							
Stav na začiatku účtovného obdobia	148 258	4 324 497	978 044		2 441 117	0	7 891 916
Prírastky		2 356 484	860 077		994 114		4 210 675
Úbytky			14 284		3 216 561		3 230 845
Presuny							
Stav na konci účtovného obdobia	148 258	6 680 981	1 823 837		218 670	0	8 871 746

Oprávky							
Stav na začiatku účtovného obdobia		813 349	737 996				1 551 345
Prírastky		201 793	123 726				325 519
Úbytky			14 284				14 284
Stav na konci účtovného obdobia		1 015 142	847 438				1 862 580
Opravné položky							
Stav na začiatku účtovného obdobia							
Prírastky							
Úbytky							
Stav na konci účtovného obdobia							
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku účtovného obdobia	148 258	3 511 148	240 048		2 441 117	0	6 340 571
Stav na konci účtovného obdobia	148 258	5 665 839	976 399		218 670	0	7 009 166

III. 1 a1-3d) Dlhodobý majetok hmotný - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia							
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie							
Stav na začiatku účtovného obdobia	147 535	2 129 575	994 472		5 236 918	0	8 508 500
Prírastky	723	2 194 922	6 602		645 565		2 847 812
Úbytky			23 030		3 441 366		3 464 396
Presuny							
Stav na konci účtovného obdobia	148 258	4 324 497	978 044		2 441 117	0	7 891 916
Oprávky							
Stav na začiatku účtovného obdobia		651 737	661 249				1 312 986
Prírastky		161 612	99 777				261 389
Úbytky			23 030				23 030
Stav na konci účtovného obdobia		813 349	737 996				1 551 345
Opravné položky							
Stav na začiatku účtovného obdobia							
Prírastky							
Úbytky							
Stav na konci účtovného obdobia							
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku účtovného obdobia	147 535	1 477 838	333 223		5 236 918	0	7 195 514
Stav na konci účtovného obdobia	148 258	3 511 148	240 048		2 441 117	0	6 340 571

III. 1 b) Dlhodobý majetok, ku ktorému ÚJ nemá vlastnícke právo

Účtovná jednotka má prenájatý dlhodobý nehnuteľný majetok - nebytové priestory a dlhodobý hnuťelný majetok - dopravné prostriedky na základe zmlúv o operatívnom prenájme.

III. 1 c) Dlhodobý majetok na ktorý je zriadené záložné právo

Účtovná jednotka neviduje majetok, na ktorý je zriadené záložné právo ani obmedzené právo nakladať s majetkom.

III. 1 o) Zákazková výroba a zákazková výstavba určená na predaj

Účtovná jednotka v účtovnom období neúčtovala o zákazkovej výrobe.

III. 1 p) Najvýznamnejšie položky pohľadávok a opravné položky k nim

Pohľadávky	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	22 617	1 901	175	0	24 343
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
SPOLU	22 617	1 901	175	0	24 343

III. 1 q) Veková štruktúra pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	7 790 906	330 270	8 121 176
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	363 619	66 951	430 570
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	559 186		559 186
Iné pohľadávky	27 384		27 384
Krátkodobé pohľadávky spolu	8 741 095	397 221	9 138 316

III. 1 s) Odložená daňová pohľadávka		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	295 304	234 589
odpočítateľné		
zdaniteľné	295 304	234 589
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	970 282	527 835
odpočítateľné	970 282	527 835
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	203 759	110 845
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	62 014	49 264
Zmena odloženého daňového záväzku	12 750	16 014
Zaúčtovaná ako náklad	12 750	16 014
Zaúčtovaná do vlastného imania		

III. 1 t1) Krátkodobý finančný majetok - zložky		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	6 252	11 376
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	4 271 874	1 433 530
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
SPOLU	4 278 126	1 444 906

III. 1 y) Významné položky časového rozlíšenia	
---	--

Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	22 606€
- predplatné (literatúra, domény, prístupy...)	1 209€
- nájomné	8 686€
- poisťné	12 711€
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho	166 251€
- nevyfakturované dodávky a služby k 31.12.2023	17 493€
- prijaté dobropisy a vyúčtovania energií k 31.12.2023	148 758€

III. 2) Pasíva**III. 2a) Vlastné imanie****III. 2 a1-2) Základné imanie**

Obchodný podiel	Zapísané ZI	Nezapísané ZI	Spolu	Splatené	Práva spojené s podielom
vklad spoločníka	88 297		88 297	88 297	
SPOLU	88 297		88 297	88 297	

III. 2 a4-1) Rozdelenie účtovného zisku, vysporiadanie straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	728 029
Názov položky	Rozdelenie účtovného zisku
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	60 000
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	248 029
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	420 000
SPOLU	728 029

III. 2 b) Rezervy

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	146 479	122 878	0	0	269 357
zákonné rezervy (daňovo uznané)	63 482	0	0	0	63 482
ostatné rezervy	82 997	122 878	0	0	205 875
Krátkodobé rezervy, z toho:	211 755	526 381	91 555	120 200	526 381
rezerva na nevyčerpanú dovolenku	91 555	76 381	91 555	0	76 381
ostatné rezervy	120 200	450 000	0	120 200	450 000

III. 2 c) Záväzky - do a po lehote splatnosti

Záväzok	Riadok súvahy	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	106	0	0
Krátkodobé záväzky z obchodného styku	123	11 356 415	0

III. 2 d) Záväzky - podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	11 356 415	9 431 350
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	11 356 415	8 395 972
Záväzky po lehote splatnosti	0	1 035 378

III. 2 g) Závazky zo sociálneho fondu		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	75 508	21 692
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	15 476	17 240
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	60 000	100 000
Ostatná tvorba sociálneho fondu	544	272
Tvorba sociálneho fondu spolu	76 020	117 512
Čerpanie sociálneho fondu	67 714	63 696
Konečný zostatok sociálneho fondu	83 814	75 508

III. 2 i1) Bankové úvery a pôžičky						
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						
čerpanie VISA kartou	EUR		40 dní	3 041	3 041	2 955

III. 2 j) Položky časového rozlíšenia na strane pasív

Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho: 142 707€
 - vyúčtovanie dodávok komodít za rok 2023 94 591€
 - nedoručené doklady k nákladom z roku 2023 48 116€

Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho : 1 470€
 - vopred fakturované služby 1 470€

III. 5) Odložená daň

III. 5 f) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením						
Názov položky	Bežné účtovné obdobie - základ dane	Bežné účtovné obdobie - Daň	Bežné účtovné obdobie - Daň v %	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Základ dane	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	3 784 166			930 522		
teoretická daň		794 675	21,00		195 410	21,00
Daňovo neuznané náklady	841 177	176 647	21,00	515 587	108 273	21,00
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázaných odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						

Iné	-416 267	-87 416	21,00	-588 516	-123 588	21,00
Spolu	4 209 077	883 906	21,00	857 593	180 095	21,00
Splatná daň z príjmov		883 906	21,00		180 104	21,00
Odložená daň z príjmov		-80 164	21,00		22 389	21,00
Celková daň z príjmov		803 742	21,00		202 493	21,00

Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

IV. 1) Výnosy a náklady z bežnej činnosti

IV. 1 a) Výnosy za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov Bežný rok	Suma výnosov Minulý rok
Distribúcia energií	14 215 567	12 382 687
Správa a údržba nehnuteľností, inžinierska činnosť	5 001 473	4 357 673
Predaj služieb - ostatné	862 518	1 050 729
Služby - optimalizácia, legislatívna správa	618 354	679 821
Predaj energií a médií	54 432 025	23 629 187
Predaj tovaru - ostatné	231 728	11 467

IV. 1 d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti

Opis účtovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej činnosti Bežný rok	Suma výnosov z hospodárskej činnosti Minulý rok
prefakturácia nákladov spojených s prenájmom nebytových priestorov (nájomné, služby, energie)	52 744	46 498
zmluvné pokuty a penále	0	6 498
poistné plnenia	10 588	8 180
kompenzácie MH SR k cenám energií	2 689 745	0

IV. 1 e) Osobné náklady

Opis účtovného prípadu	Suma osobných nákladov Bežný rok	Suma osobných nákladov Minulý rok
Mzdové náklady	1 889 230	1 698 007
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	0	12 000
Náklady na sociálne a zdravotné poistenie	623 167	656 415
Iné osobné a sociálne náklady	95 981	68 004
SPOLU	2 608 378	2 434 426

IV. 1 f) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov

Opis účtovného prípadu	Suma finančných výnosov Bežný rok	Suma finančných výnosov Minulý rok
Výnosy z predaja CP a podielov (661)		
Výnosové úroky (662)		
Kurzové zisky počas roku (663.A)	15	21
Kurzové zisky k závierkovému dňu (663.A)		
Ostatné finančné výnosy (66x)		
SPOLU	15	21

IV. 1 g) Náklady na poskytnuté služby		
Opis účtovného prípadu	Náklady na nákup služieb Bežný rok	Náklady na nákup služieb Minulý rok
licenčné poplatky, obchodné zastúpenie	1 588 998	875 707
prenájom nebytových priestorov	104 861	116 455
opravy a udržiavanie	91 301	33 613
školenia, poradenstvo	48 140	36 400
telefónne poplatky, poštovné	18 418	18 847
cestovné, ubytovanie	14 719	10 174
reklama, reprezentačné	32 489	37 906
prenájom hnutelného majetku	84 825	63 507
IT služby, správa cloudu	72 734	42 866
ostatné	52 457	46 380
služby súvisiace s distribúciou elektriny, plynu	12 742 063	
služby súvisiace so zabezpečením správy objektov	2 449 158	
služby súvisiace s dodávkou elektriny, plynu, vody	1 356 931	
služby nakupované na zákazky ostatné	284 975	
SPOLU	18 942 069	1 281 855

Pozn. Významný rozdiel vo výške nákladov na poskytnuté služby vznikol v súvislosti so zmenou účtovania nakupovaných služieb na zákazky na ťarchu účtu 518 (pôvodne účtované na ťarchu účtu 503 - neskladovateľné dodávky)

IV. 1 h) Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti		
Opis účtovného prípadu	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti Bežný rok	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti Minulý rok
spotreba materiálu na zákazky	765 285	621 254
spotreba PHL	55 680	63 669
drobný majetok účtovaný do nákladov	63 129	24 758
kancelárske potreby	6 958	5 938
ostatný materiál	37 194	43 449
energie	23 437	22 622
dane a poplatky	5 012	3 500
ostatné prevádzkové náklady (poistenie majetku, členské príspevky, pokuty a penále)	49 596	33 277

IV. 1 i) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celkovej sume kurzových strát		
Opis účtovného prípadu	Suma finančných nákladov Bežný rok	Suma finančných nákladov Minulý rok
Náklady z predaja CP a podielov (561)		
Nákladové úroky (562)		
Kurzové straty počas roku (563.A)	59	30
Kurzové straty k závierkovému dňu (563.A)		
Ostatné finančné náklady (56x)	3 201	2 808
SPOLU	3 260	2 838

IV. 3) Náklady na overenie účtovnej závierky auditorom		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby		

IV. 4 b) Čistý obrat - podľa typov produkcie a hlavných geografických oblastí odbytu		
Geografické oblasti odbytu	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tuzemsko	75 255 826	43 197 716
Európska únia	105 839	64 515
Tretie štáty	0	0

Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

VI. i) Informácie o mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živeľnej pohrome

Účtovná jednotka nemá informácie o mimoriadnych udalostiach, ktoré by mali zásadný vplyv na hospodárenie.

Článok VII - Informácie o spriaznených osobách

VII. 1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

VII. 1 a) Zoznam transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami			
Spriaznená osoba	Typ transakcie	Hodnota transakcie v bežnom účtovnom období	Hodnota transakcie v bezprostredne predchádzajúcom období
PPA CONTROLL a.s.	01 kúpa	33 056 450	12 536 661
	02 predaj	171 143	0
	03 poskytnutie služby	290 533	74 316
	04 obchodné zastúpenie	150 772	168 435
	05 licenčné poplatky	1 438 226	707 272
PPA INŽINIERING s.r.o.	01 kúpa	21 329	1 066
	03 poskytnutie služby	22 829	51 146
PPA Power s.r.o.	01 kúpa	2 400	2 400
	02 predaj	813 818	419 974
	03 poskytnutie služby	123 171	174 056
D1 PARK INFRA s.r.o.	01 kúpa	135 894	134 784
	02 predaj	0	1 150 000
FTVE 3 s.r.o.	02 predaj	18 778	0
	03 poskytnutie služby	16 903	16 019
PPA Energo s.r.o.	01 kúpa	42 091	1 764
	02 predaj	38 421	0
	03 poskytnutie služby	4 491	0
LiV Elektra, a.s.	01 kúpa	316 338	0
Podpora, družstvo pre technický a sociálny rozvoj	02 predaj	25 163	0
	03 poskytnutie služby	3 549	0

Článok IX - Prehľad o pohybe vlastného imania

IX. 1-3 a) Prehľad zmien vlastného imania - Bežné účtovné obdobie -riadna závierka					
Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	88 296	1	0		88 297
Vlastné akcie a vlastné obch. podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitál. účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	8 829	1	0		8 830
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	1 000				1 000
Nerozdelený zisk minulých rokov	4 014 702	248 029	1		4 262 731
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	728 029	2 980 424	728 029		2 980 424
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – VI. Imanie FO - podnikateľa					

IX. 1-3 b) Prehľad zmien vlastného imania - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - riadna závierka					
Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	88 296	0	0	0	88 296
Vlastné akcie a vlastné obch. podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitál. účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	8 829				8 829
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	1 000				1 000
Nerozdelený zisk minulých rokov	3 439 644	575 058			4 014 702
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 160 058	728 029	1 160 058		728 029
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – VI. imanie FO - podnikateľa					

Článok X - Prehľad peňažných tokov

Cash Flow			
Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Z/S	Výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-)	3 785 166	930 522
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A. 1. 1.až A. 1. 9.) (+/-)	715 151	1 269 909
A.1.1.	Odpisy dlhodobého majetku (+)	324 634	261 389
A.1.2.	Zostatková cena likvidovaného alebo darovaného dlhodobého majetku (+)		
A.1.3.	Rezervy (+/-)	437 505	42 196
A.1.4.	Opravné položky (+/-)	1 727	1 647
A.1.5.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia	-44 688	32 814
A.1.6.	Zisk(-) / strata (+) z predaja dlhodobého majetku	-4 027	-98 137
A.1.7.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku (-)		
A.1.8.	Nákladové (+) a výnosové úroky (-)		
A.1.9.	Iné položky nepeňažného charakteru (+/-)		1 030 000
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok	686 458	-714 937
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	- 1 397 691	-3 132 546
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	2 082 373	2 409 079
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	776	8 530
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
A.3.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A1 + A 2)	5 185 775	1 485 494
A.4.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.5.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.6.	Výdavky na daň z príjmov účt. jednotky s výnimkou tých, ktoré sa začleňuje do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-230 945	-439 747
A 7.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	229	
A.8.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		-7 277
A	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A.3. až A.8.)	4 955 059	1 038 470
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	-994 114	-434 206
B.2.	Príjmy z predaja dlhodobého majetku (+)	5 379	1 150 667
B.3.	Peňažné výdavky na obstaranie dlhod. CP a podielov (-)		
B.4.	Peňažné príjmy z predaja dlhod. CP a podielov (+)		
B.5.	Peňažné výdavky na poskytnuté pôžičky (-)		
B.6.	Peňažné príjmy zo splácania poskytnutých pôžičiek (+)		
B.7.	Peňažné výdavky súvisiace s derivátmi (-)		
B.8.	Peňažné príjmy súvisiace s derivátmi (+)		
B.9.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.10	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		

B.11.	Výdavky na daň z príjmov ak je ju možné začleniť do investičnej činnosti (-)		
B.12.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	251 894	
B.13.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 13.)	-736 841	716 461
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (+/-)	-479 998	-585 000
C.2.	Peňažné výdavky (úroky) na splácanie úverov a pôžičiek (-)		
C.3.	Vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)		
C.4.	Výdavky na daň z príjmov ak je ich možné začleniť do finančných činností (-)		
C.5.	Peňažné príjmy (splátky/istiny) z úverov a pôžičiek (+)		
C.6.	Peňažné výdavky na splácanie úverov a pôžičiek (-)		
C.7.	Peňažné príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.8.	Peňažné výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C.9.	Príjaté výnosové úroky (-)		
C.10.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.11.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	-905 000	-1 030 000
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až 11.)	-	-1 615 000
		1 384 998	
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A + B + C)	2 833 220	139 931
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov nazačiatku účtovného obdobia	1 444 906	1 304 975
F	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	4 278 126	1 444 906