

Andromeda Audit s.r.o., Halašova 18, 831 03 BRATISLAVA
Licencia UDVA č. 357

SPRÁVA AUDÍTORA k UZ a VS

V zmysle zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č.
431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov

KAMI PROFIT, S.R.O.

Za rok 2023



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti **KAMI PROFIT, s.r.o.**

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **KAMI PROFIT, s.r.o.** (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2023, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2023 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídienie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok **2023** sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 21. jún 2024

Audítorská spoločnosť:
Andromeda Audit s.r.o.
Licencia UDVA č. 357



Zodpovedný audítor:
Ing. Patrícia Havlíková
Licencia UDVA č. 980

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 3

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevypĺnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarkou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 0 2 3 8 7 2	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2 0 2 3
IČO 3 5 9 4 3 3 0 1	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 2 3
SK NACE 4 1 . 2 0 . 9	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 2 do 1 2 2 0 2 2

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

K A M I P R O F I T , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

P R I S T A R O M L E T I S K U

Číslo

1 7

PSČ

Obec

8 3 1 0 7 B R A T I S L A V A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

S p o l o č n o s ť j e z a p í s a n á v O b c h o d n o m
r e g i s t r i M e s t s k é h o s ú d u B r a t i s l a v a I I

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

3 0 . 0 4 . 2 0 2 4

Schválená dňa:

1 9 . 0 6 . 2 0 2 4

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1	2	účtovné obdobie
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	2 2 3 5 4 4 9 4	2 1 5 3 4 8 9 3	
			8 1 9 6 0 1		1 0 2 0 9 1 8 9
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 2 3 9 3 1 5	4 3 0 2 1 7	
			8 0 9 0 9 8		2 9 9 6 7 0
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	3 9 7 8		
			3 9 7 8		3 3 2
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	3 9 7 8		
			3 9 7 8		3 3 2
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 1 9 1 2 3 7	3 8 6 1 1 7	
			8 0 5 1 2 0		2 9 9 3 3 8
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 1 3 9 1 8	5 4 6 6 3	
			5 9 2 5 5		6 4 8 5 1
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	9 9 9 2 2 4	2 5 9 5 5 5	
			7 3 9 6 6 9		2 3 4 4 8 7



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2 Netto 3	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	7 8 0 9 5 6 1 9 6	7 1 8 9 9	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	4 4 1 0 0	4 4 1 0 0	
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	4 4 1 0 0	4 4 1 0 0	
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1	Netto 2	účtovné obdobie
					Netto 3
			Brutto - časť 1		
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 0 1 3 0 4 3 2	2 0 1 1 9 9 2 9	
			1 0 5 0 3		9 1 7 5 0 4 8
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	3 5 8 3 3	3 5 8 3 3	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	3 5 8 3 3	3 5 8 3 3	
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 3 2 8 1 2 4	1 3 2 8 1 2 4	
					1 2 5 2 1 5 0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	4 3 2 0 6 7	4 3 2 0 6 7	
					5 8 9 4 6 2



zajúce

4 8

5 0

6 2

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1	2	účtovné obdobie
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	4 3 2 0 6 7	4 3 2 0 6 7	5 8 9 4 6 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48	8 9 6 0 5 7	8 9 6 0 5 7	6 6 2 6 8 8
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	5 2 9 7 2 9 0	5 2 8 6 7 8 7	3 8 5 5 4 8 0
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	5 2 4 8 1 9 5	5 2 3 7 6 9 2	3 8 2 6 0 8 4
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1 8 0 7 0 8 0	1 8 0 7 0 8 0	4 7 0 7 7
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	úctovné obdobie Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	3 4 4 1 1 1 5	3 4 3 0 6 1 2		
			1 0 5 0 3		3 7 7 9 0 0 7	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným úctovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným úctovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			2 0 6 3 9	
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	3 9 8 0 6	3 9 8 0 6		
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	9 2 8 9	9 2 8 9		
					8 7 5 7	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných úctovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených úctov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podíly (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



dzajúce

0 7

3 9

5 7

a 6

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 3 4 6 9 1 8 5	1 3 4 6 9 1 8 5	4 0 6 7 4 1 8
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	9 7 8	9 7 8	1 2 3 9
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 3 4 6 8 2 0 7	1 3 4 6 8 2 0 7	4 0 6 6 1 7 9
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	9 8 4 7 4 7	9 8 4 7 4 7	7 3 4 4 7 1
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	4 8 6 8 6	4 8 6 8 6	4 7 0 8 3
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	9 3 6 0 6 1	9 3 6 0 6 1	6 8 7 3 8 8

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			4	5	
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 1 5 3 4 8 9 3	1 0 2 0 9 1 8 9	
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 6 8 7 2 9 5	1 7 9 5 9 0 4	
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 0 0 0 0 0	1 0 0 0 0 0	
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 0 0 0 0 0	1 0 0 0 0 0	
2.	Zmena základného imania +/- 419	83			
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84			
A.II.	Emisné ážio (412)	85			
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86			
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 0 0 0 0	1 0 0 0 0	
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 0 0 0 0	1 0 0 0 0	
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89			



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 6 6 4 9 0 4	7 8 7 8 6 0
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 6 6 4 9 0 4	7 8 7 8 6 0
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 9 1 2 3 9 1	8 9 8 0 4 4
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 5 9 2 4 9 8 7	8 3 1 0 6 1 6
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 5 4 7 2 9 1	1 4 3 4 4 2 3
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	1 3 6 8 4 8 4	1 2 5 3 9 9 5
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	1 3 6 8 4 8 4	1 2 5 3 9 9 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	1 7 0 0 5 7	1 7 1 3 8 8
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	8 7 5 0	9 0 4 0
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



číslo riadku	Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	9 3 1 3 5	9 7 0 8 2
	B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
	2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	9 3 1 3 5	9 7 0 8 2
	B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
	B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 4 0 4 5 9 8 2	5 9 4 8 2 4 7
	B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 0 6 4 3 7 5 5	4 6 8 3 0 4 2
	1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	6 4 4 5 7 9	5 3 6 7 2
6 0	1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
6 0	1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	9 9 9 9 1 7 6	4 6 2 9 3 7 0
	2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127	8 6 0 1 7 8	6 8 6 3 0 3
4 4	3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
1 6	4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
2 3	5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	2 1 8 2	2 1 7 7
9 5	6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 0 7 6 4 4	1 0 1 3 8 5
	7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	6 1 7 0 2	6 3 7 3 9
	8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 9 1 5 2 9	2 5 6 3 1 4
9 5	9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
	10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 1 7 8 9 9 2	1 5 5 2 8 7
	B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	8 8 5 6 5	7 8 6 6 2
	B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	8 3 5 6 5	7 3 6 6 2
8 8	2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	5 0 0 0	5 0 0 0
	B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	1 5 0 0 1 4	7 5 2 2 0 2
	B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
	C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 9 2 2 6 1 1	1 0 2 6 6 9
	C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
4 0	2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	2 8 1 1 7	7 3
	3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
	4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 8 9 4 4 9 4	1 0 2 5 9 6



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	4 6 5 9 7 8 1 7	3 1 0 7 7 0 1 6
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	2 7 5 6 8	3 5 0 9 3
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 5 9 8 9 1 4 8	3 0 8 1 3 7 9 7
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 4 2 3 2 5	1 3 9 7 7
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 3 8 7 7 6	2 1 4 1 4 9
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	4 4 3 3 5 0 1 4	2 9 8 4 4 0 4 5
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 1 4 5 1	9 3 4 2
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	3 9 9 6 1 7 4	5 1 2 2 5 8 9
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 7 8 1 3 8 4 4	2 2 1 4 1 2 0 9
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 2 7 2 2 7 1	2 1 1 3 3 8 6
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 6 4 2 3 3 7	1 5 3 1 9 5 9
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	5 5 2 4 8 6	5 1 9 4 1 6
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	7 7 4 4 8	6 2 0 1 1
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 2 1 5 1	1 4 3 8 1
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 4 9 4 4 8	1 1 3 7 2 0
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 4 9 4 4 8	1 1 3 7 2 0
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	9 3 0 8	1 1 9 6
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	6 0 3 6 7	3 2 8 2 2 2
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 2 6 2 8 0 3	1 2 3 2 9 7 1



číslo riadku	Označenie	Text	Císlo riadku	Skutočnosť	
				bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
				1	2
9 0	*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	4 1 9 5 2 4 7	3 5 7 5 7 5 0
1 6	**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3 4 9 9 4	6 9 9 6 4
9 3	VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
	IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
9 7	IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
	2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
	3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
7 7	X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
4 9	X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
4 5	2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
4 2	3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
8 9	XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 2 7 2 3	6 9 7 2 4
	XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
0 9	2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	2 2 7 2 3	6 9 7 2 4
8 6	XII.	Kurzové zisky (663)	42	8 0 2 3	
5 9	XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
	XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	4 2 4 8	2 4 0
1 6	**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 5 8 4 9 3	1 2 6 4 8 2
1 1	K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
8 1	L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
2 0	M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
2 0	N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	6 4 0 6 9	3 5 4 9 1
	N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
	2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	6 4 0 6 9	3 5 4 9 1
9 6	O.	Kurzové straty (563)	52	4 5 5 1 0	2 1 1 9
2 2	P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
7 1	Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 4 8 9 1 4	8 8 8 7 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 2 3 4 9 9	- 5 6 5 1 8
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 0 3 9 3 0 4	1 1 7 6 4 5 3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 2 6 9 1 3	2 7 8 4 0 9
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 2 6 9 1 3	2 7 8 4 0 9
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 9 1 2 3 9 1	8 9 8 0 4 4

ČL. I VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE A HLAVNÝ PREDMET ČINNOSTI

Účtovná jednotka KAMI PROFIT (ďalej len spoločnosť) je spoločnosť s ručením obmedzeným so sídlom Pri starom letisku č. 17, PSČ 831 07 Bratislava. Založená bola dňa 10.6.2005 zakladateľskou listinou vo forme notárskej zápisnice. Deň vzniku je 30.6.2005. IČO 35943301. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I vložka 36648/B.

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je:

- Inžinierska činnosť – obstarávateľská činnosť v stavebníctve
- Výkon činnosti stavbyvedúceho
- Výkon činnosti stavebného dozoru
- Projektová činnosť – pozemné stavby

2. INFORMÁCIA O NEOBMEDZENOM RUČENÍ

Spoločnosť nie je ani neobmedzene ručiacim spoločníkom verejnej obchodnej spoločnosti a ani komplementárom komanditnej spoločnosti.

3. DÁTUM SCHVÁLENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA PREDCHÁDZAJÚCE OBDOBIE

Účtovná závierka zostavená za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená Valným zhromaždením, v súlade s Obchodným zákonníkom, dňa 31.05.2023.

4. PRÁVNY DÔVOD NA ZOSTAVENIE ZÁVIERKY

Spoločnosť zostavuje túto účtovnú závierku podľa §17 Zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov ako riadnu účtovnú závierku k poslednému dňu účtovného obdobia. Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky.

5. ÚDAJE O SKUPINE

A. NAJVYŠŠÍ PODNIK V KONSOLIDÁCII

Spoločnosť je najvyšší podnik v konsolidácii a je súčasťou konsolidovaného celku.

B. OSLOBODENIE OD POVINNOSTI ZOSTAVIŤ KONSOLIDOVANÚ ÚČTOVNÚ ZÁVIERKU A KONSOLIDOVANÚ VÝROČNÚ SPRÁVU

Spoločnosti sa netýka.

6. POČET ZAMESTNANCOV

Počet zamestnancov spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	58	54
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	55	60
Počet vedúcich zamestnancov	5	5

ČL. II INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. VŠEOBECNÉ PREDPOKLADY PRE VYPRACOVANIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka spoločnosti pozostávajúca zo súvahy, výkazu ziskov a strát a poznámok k účtovnej závierke k 31.12.2023 bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti spoločnosti a v súlade s účtovnými predpismi platnými v Slovenskej republike. Údaje v účtovnej závierke správne a verne zobrazujú stav majetku a záväzkov, vlastné imanie predstavujúce súhrn vlastných zdrojov krytia majetku, finančnú situáciu a výsledok hospodárenia.

2. INFORMÁCIA O APLIKÁCII A ZMENÁCH ÚČTOVNÝCH ZÁSAD A ÚČTOVNÝCH METÓD

2.1. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY

1. Pri účtovaní o výsledku hospodárenia účtovnej jednotky spoločnosť berie za základ všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
2. Ocenenie majetku a záväzkov v účtovníctve a účtovnej závierke je upravené o položky vyjadrujúce riziká, straty a znehodnotenia, ktoré boli známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky (opravné položky, rezervy).
3. Pokiaľ sa pri inventarizácii zásob zistí, že ich predajná cena znížená o náklady spojené s predajom je nižšia, než cena použitá na ich ocenenie v účtovníctve, zásoby sa ocenia v účtovníctve a v účtovnej závierke touto nižšou cenou.
4. Spoločnosť účtuje o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva, do obdobia, s ktorým tieto skutočnosti časovo a vecne súvisia, ak túto zásadu nemožno dodržať, môže účtovať aj v účtovnom období, v ktorom uvedené skutočnosti zistila.
5. Majetok a záväzky sú vykazované v historických cenách, ak nie je v článku II bode 2.2.1 (Spôsob ocenenia jednotlivých položiek) uvedené inak.
6. Spoločnosť vykonala ku dňu účtovnej závierky inventarizáciu majetku a záväzkov v súlade so zákonom o účtovníctve.
7. Zostatky účtov, ktoré obsahuje súvaha, a ktorými sa účtovné obdobie začína, nadväzujú na zostatky účtov, ktorými sa predchádzajúce účtovné obdobie uzavrelo.
8. Pri rozlišovaní majetku a pasív na dlhodobé a krátkodobé sa za základné kritérium berie celková doba splatnosti. Pohľadávky a záväzky sú však v súvahe vykazované podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu zostavenia účtovnej závierky, to znamená, že pohľadávky a záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 12 mesiacov sú vykazované ako krátkodobé, so zostatkovou dobou splatnosti nad 12 mesiacov ako dlhodobé.

2.2. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ METÓDY A ZÁSADY

2.2.1. SPÔSOB OCENENIA JEDNOTLIVÝCH POLOŽIEK

a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

Spoločnosť obstarala dlhodobý nehmotný majetok kúpou.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok do výšky 2 400 EUR je jednorazovo odpísaný do nákladov spoločnosti v roku jeho obstarania.

b) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Spoločnosť nevytvára dlhodobý nehmotný majetok vlastnou činnosťou.

c) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Spoločnosť neeviduje dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom.

d) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobý hmotný majetok bol v účtovníctve ocenený v obstarávacej cene. Obstarávacia cena obsahuje cenu obstarania majetku a náklady súvisiace s obstaraním, ako napríklad náklady na dopravu, poštovné, clo, províziu.

Náklady na rozšírenie, modernizáciu a rekonštrukciu, vedúce k zvýšeniu výkonnosti, kapacity alebo účinnosti v úhrnnej hodnote viac ako 1 700 EUR pri jednotlivom majetku za bežné účtovné obdobie, zvyšujú obstarávaciu cenu dlhodobého hmotného majetku. Náklady na technické zhodnotenie v úhrnnej hodnote 1 700 EUR a menej

pri jednotlivom majetku za bežné účtovné obdobie a náklady na prevádzku, údržbu a opravy sa účtujú do nákladov bežného účtovného obdobia.

Dlhodobý hmotný majetok do výšky 1 700 EUR je jednorazovo odpísaný do nákladov spoločnosti v roku jeho obstarania.

e) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Spoločnosť nevytvára dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou.

f) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Spoločnosť neeviduje dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom.

g) Dlhodobý finančný majetok

Finančný majetok je klasifikovaný ako dlhodobý finančný majetok, ak je jeho doba splatnosti alebo vyrovnania iným spôsobom dlhšia ako 1 rok. Dlhodobý finančný majetok, ktorý predstavuje podiel na základnom imaní vo výške viac než 50 %, je klasifikovaný ako podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe, pokiaľ ide o podiel väčší ako 20 % ako podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom. Ostatné podielové cenné papiere a podiely a dlhové cenné papiere, ktoré nie sú cennými papiermi držanými do splatnosti, sú klasifikované ako realizovateľné cenné papiere a podiely.

Dlhodobý finančný majetok je evidovaný v obstarávacej cene. Obstarávacia cena obsahuje cenu obstarania majetku a náklady súvisiace s obstaraním.

Pôžičky poskytnuté podnikom v skupine alebo ostatné pôžičky s pôvodnou dobou splatnosti dlhšou než jeden rok, sú evidované v menovitej hodnote, ktorá je upravená opravnou položkou o mieru ich nedobytnosti. Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako 1 rok, upravuje sa opravnou položkou na jej hodnotu v čase účtovania a vykazovania (súčasná hodnota).

h) Zásoby obstarané kúpou

Zásoby spoločnosti sú ocenené obstarávacími cenami, ktorých súčasťou je cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Náklady súvisiace s obstaraním predstavovali prepravné, clo, balné, a pod.

Spoločnosť účtuje o obstaraní a úbytku zásob podľa spôsobu A.

Účtovná jednotka nemá určené predpisom pre účtovné obdobie normy prirodzených úbytkov zásob.

i) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

Spoločnosť v roku 2023 neúčtovala o zásobách vytvorených vlastnou činnosťou.

j) Zásoby obstarané iným spôsobom

Spoločnosť neeviduje zásoby obstarané iným spôsobom.

k) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj.

Spoločnosť od 1.1.2017 účtuje o zákazkovej výrobe metódou stupňa dokončenia, nakoľko výsledky zo zákaziek sa dajú spoľahlivo odhadnúť. Stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje kumulatívne ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a aktualizovaného rozpočtu celkových nákladov na zákazkovú výrobu.

Náklady na zákazku sa vykážu v období, v ktorom vznikli. Náklady vynaložené v bežnom roku a súvisiace s budúcou činnosťou na zákazke sa nezahrnú do výpočtu stupňa dokončenia.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa kumulatívny rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie zákazkovej výroby a hodnotou zákazkovej výroby zistenej podľa metódy stupňa dokončenia vykáže v súvahe ako čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom v prospech výnosov.

Zhotoviteľom požadované sumy za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe sa vykážu ako pohľadávky z obchodného styku so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky. Preddavky, ktoré zhotoviteľ prijal pred vykonaním príslušnej práce sa vykážu ako prijaté preddavky alebo dlhodobé prijaté preddavky.

Ak sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka predpokladá, že náklady prevýšia výnosy, účtuje sa okamžite o odhade očakávanej straty zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, bez ohľadu na stupeň dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa nepristupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Očakávaná strata zo zákazkovej výroby sa vykáže ako ostatné náklady na hospodársku činnosť. V účtovnom období, v ktorom už nie je pravdepodobná strata zo zákazkovej výroby alebo je pravdepodobné zníženie straty zo zákazkovej výroby alebo zúčtovanie straty, sa vykáže zníženie ostatných nákladov na hospodársku činnosť.

l) Pohľadávky

Pohľadávky sú v účtovníctve ocenené ich menovitou hodnotou. V prípade pochybných a sporných pohľadávok spoločnosť vytvára adekvátnu opravnú položku k pohľadávkam.

Pri dlhodobých pohľadávkach je opravnou položkou upravená hodnota pohľadávky na jej hodnotu v čase účtovania a vykazovania (súčasná hodnota).

m) Krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sú ocenené v ich menovitej hodnote.

n) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia, ide o anticipatívne a tranzitívne položky časového rozlíšenia.

o) Rezervy

Spoločnosť tvorí rezervy (§26 Zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve) na predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty súvisiace so záväzkami s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou.

p) Dlhopisy

Spoločnosť neúčtovala v priebehu účtovného obdobia o dlhopisoch.

q) Záväzky

Záväzky (vrátane úverov a výpomocí) sú ocenené v ich menovitej hodnote. Ak sa pri inventarizácii záväzkov zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve aj v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

r) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

s) Deriváty, majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť neúčtovala v priebehu účtovného obdobia o derivátoch a tiež nemá derivátmi zabezpečený majetok alebo záväzky.

t) Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Spoločnosť účtuje pri prenajatom majetku (operatívny prenájom) nájomné súvisiace s bežným obdobím priamo do nákladov v zmysle časovej a vecnej súvislosti.

Spoločnosť účtuje o majetku prenájanom na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci (finančný leasing) nasledovne:

- zmluvy uzavreté po 1.1.2004: predmet leasingu je vykázaný v majetku spoločnosti a je aj odpisovaný. Úrok z leasingu je podľa splátkového kalendára zahrňovaný do nákladov.

u) Daň z príjmov

Splatná daň z príjmov sa vypočíta zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej Zákonom o dani z príjmov.

Odložená daň je počítaná metódou záväzkov. Odložená daň z príjmov sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období. Odložená daň sa vypočíta s použitím sadzby dane platnej v nasledujúcich účtovných obdobiach.

v) Majetok nadobudnutý privatizáciou

Spoločnosti sa netýka.

2.2.2. PLÁN ODPISOVANIA DLHODOBÉHO MAJETKU

Spoločnosť má zostavený odpisový plán ako podklad pre vyčíslenie oprávok odpisovaného majetku v priebehu jeho používania. Účtovné odpisy sú vypočítané z ceny, v ktorej je majetok ocenený v účtovníctve a to do jej výšky.

Spoločnosť k 31.12.2023 vlastní dlhodobý nehmotný majetok (software).

Dlhodobý hmotný majetok spoločnosť odpisuje metódou rovnomerného odpisovania po dobu stanovenej životnosti odpisovaného majetku.

Názov majetku	Doba odpisovania	Metóda odpisovania
Budovy a stavby odpisová skupina 6	40 rokov	Rovnomerná
Iné stavby odpisová skupina 4	12 rokov	Rovnomerná
Prístroje odpisová skupina 2	6 rokov	Rovnomerná
Osobné autá		
Kancelárske prístroje odpisová skupina 1	4 roky	Rovnomerná

Pre daňové účely spoločnosť odpisuje svoj dlhodobý hmotný majetok v zmysle § 22 – 29 zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov. Daňové odpisy majetku sa rovnajú účtovným odpisom majetku.

2.2.3. ZÁSADY PRE TVORBU OPRAVNÝCH POLOŽIEK

a) Zásady pre tvorbu opravných položiek k zásobám

Spoločnosti sa netýka.

b) Zásady pre tvorbu opravných položiek k pohľadávkam

Spoločnosť tvorí opravnú položku k pohľadávkam nasledovne:

Spoločnosť posudzuje pohľadávky individuálne. K nedobytným a rizikovým pohľadávkam tvorí opravnú položku na základe pravidiel Zákona o dani z príjmov.

V prípade pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 1 rok, upravuje sa hodnota pohľadávky na jej hodnotu v čase účtovania a vykazovania (súčasná hodnota).

2.2.4. PREPOČET ÚDAJOV V CUDZÍCH MENÁCH NA MENU EURO

V účtovníctve sa majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene prepočítavajú na menu euro kurzom určeným v kurzovom lístku Európskej centrálnej banky v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis.

Účtovná jednotka ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočíta na menu euro majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene s výnimkou prijatých a poskytnutých preddavkov kurzom vyhláseným Európskou centrálnou bankou.

Kurzové rozdiely vzniknuté počas roka ako aj kurzové rozdiely vzniknuté pri prepočte majetku a záväzkov ku dňu zostavenia účtovnej závierky ovplyvňujú hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia.

2.2.5. DOTÁCIE POSKYTNUTÉ NA OBSTARANIE MAJETKU

Spoločnosti sa netýka.

2.2.6. ZMENY ÚČTOVNÝCH ZÁSAD A ÚČTOVNÝCH METÓD, ZMENY SPÔSOBOV OCEŇOVANIA, ODPISOVANIA, VYKAZOVANIA A POSTUPOV

V účtovnej jednotke sa počas roka neuskutočnili zmeny spôsobov oceňovania, spôsobov odpisovania, postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky ani obsahového vymedzenia týchto položiek oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu, ak nie je uvedené inak, okrem tých, ktoré vyplývali priamo zo zmien v slovenskej účtovnej legislatíve.

2.2.7. OPRAVA VÝZNAMNÝCH CHÝB MINULÝCH ÚČTOVNÝCH OBDOBÍ

Účtovná jednotka ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neúčtovala o opravách chýb minulých účtovných období.

ČL. III INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY

1. AKTÍVA

1.1. DLHODOBÝ NEHMOTNÝ A HMOTNÝ MAJETOK (Súvaha r. 003 a r. 011)

a) Pohyb obstarávacích cien, oprávok a opravných položiek

Prehľad o pohybe dlhodobého majetku podľa zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na členenie položiek súvahy je zobrazený v tabuľkách na str. 8 a 9.

b) Dlhodobý majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo, napríklad majetok obstaraný finančným prenájomom, majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke.

Spoločnosť vlastní dlhodobý majetok prenajatý formou auto úverov.

c) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Spoločnosti sa netýka.

d) Goodwill

Spoločnosti sa netýka.

e) Údaje o výskumnej a vývojovej činnosti

Spoločnosti sa netýka.

f) Aktivované úroky

Spoločnosti sa netýka.

Poznámky ÚČ PODV 3 - 01

KAMI PROFIT, s.r.o.

IČO

3 5 9 4 3 3 0 1

Poznámky k 31.12.2023

DIČ

2 0 2 2 0 2 3 8 7 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		113 918	835 001			6 196			955 115
Prírastky			212 691			202 453			415 144
Úbytky			48 468			130 553			179 021
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		113 918	999 224			78 096			1 191 238
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia		49 067	600 514				6196		655 777
Prírastky		10 188	148 849						159 037
Úbytky			9 694						9 694
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		59 255	739 669				6196		805 120
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		64 851	234 487						299 338
Stav na konci účtovného obdobia									430 217

Poznámky Úč PODV 3 - 01

KAMI PROFIT, s.r.o.

IČO

3 5 9 4 3 3 0 1

Poznámky k 31.12.2023

DIČ

2 0 2 2 0 2 3 8 7 2

Pohyby dlhodobého hmotného majetku za rok 2022 sú zhrnuté nasledovne:

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		98 918	652 586			18 937		20 580	791 021
Prírastky		15 000	182 415			12 741		20 580	197 415
Úbytky									33 321
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		113 918	835 001			6 196			955 115
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		46 391	491 459				6 196		544 046
Prírastky		2 676	109 055						111 731
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		49 067	600 514				6 196		655 777
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		52 527	161 127				12 741	20 580	246 975
Stav na konci účtovného obdobia		64 851	234 487						299 338

1.2 DLHODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK (Súvaha r. 021)

a) Pohyb obstarávacích cien, oprávok a opravných položiek

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku podľa zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na členenie položiek súvahy je zobrazený v tabuľkách na str. 11.

b) Štruktúra dlhodobého finančného majetku, vlastné imanie a výsledok hospodárenia

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM A	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v % b	Podiel ÚJ na hlasova cích právach v % c	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM d	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM e	Účtovná hodnota DFM f
Dcérske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
DFM spolu	x	x	x	x	

c) Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Spoločnosti sa netýka.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

KAMI PROFIT, s.r.o.

IČO

3 5 9 4 3 3 0 1

Poznámky k 31.12.2023

DIČ

2 0 2 2 0 2 3 8 7 2

Pohyby dlhodobého finančného majetku (DFM) za rok 2023 sú zhrnuté nasledovne:

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	B	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			0						0
Prírastky									
Úbytky			0						0
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			0						0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			0						0
Stav na konci účtovného obdobia			0						0

1.3 ÚDAJE O ZÁSOBÁCH (Súvaha r. 034)**a) Prehľad o opravných položkách k zásobám (podľa jednotlivých položiek súvahy)**

Spoločnosti sa netýka.

b) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo

Spoločnosti sa netýka.

1.4 ÚDAJE O ZÁKAZKOVEJ VÝROBE A ZÁKAZKOVEJ VÝSTAVBE NEHNUTEĽNOSTI URČENEJ NA PREDAJ**a) Popis predpokladov a metód**

O zákazkovej výrobe je účtované na účte 316 – Čistá hodnota zákazky súvzťažne s účtom 606 – Výnosy zo zákazky až do momentu fakturácie. Od momentu fakturácie je zaúčtovaný vyfakturovaný výnos, ktorý sa adekvátne znižuje podľa percenta dokončenia na osobitnom výnosovom analytickom účte súvzťažne s účtom 316 – Čistá hodnota zákazky tak, že výsledný výnos zodpovedá percentu dokončenia pre dané obdobie.

Stupeň dokončenia zákazkovej výroby sa zisťuje na základe pomeru skutočne vynaložených nákladov za vykonanú prácu a rozpočtovaných nákladov na zákazkovú výrobu.

Ak ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, predpokladané náklady na zákazku prevýšia zmluvné výnosy, účtuje sa dohad očakávanej straty zo zákazkovej výroby.

Ďalšie informácie o zákazkovej výrobe

Hodnota zákazkovej výroby A	Za bežné účtovné obdobie B	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia C
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	17 939 555	54 877 406
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	- 860 178	-5 086 470
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	0	0

1.5. ÚDAJE O POHLÁDKACH (Súvaha r. 041 a r. 053)

a) Prehľad o opravných položkách

Pohľadávky A	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia B	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	1 196	9 308			10 503
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	1 196	9 308			10 503

b) Veková štruktúra pohľadávok

Názov položky A	V lehote splatnosti B	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	432 067		432 067
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	896 057		896 057
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	1 328 124		1 328 124
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	5 237 692		5 237 692
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	39 806		39 806
Iné pohľadávky	9 289		9 289
Krátkodobé pohľadávky spolu	5 286 787		5 286 787

c) Odložená daňová pohľadávka

Pozri ČL. III v časti 2. Pasíva, sekcia 2.7.

1.6. ÚDAJE O KRÁTKODOBOM FINANČNOM MAJETKU (Finančné účty - Súvaha r. 066)

a) Štruktúra finančných účtov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	978	1 239
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	13 468 207	4 066 179
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	13 469 185	4 067 418

1.7. ÚDAJE O ÚČTOCH ČASOVÉHO ROZLIŠENIA (Súvaha r. 074)

a) Popis významných položiek časového rozlíšenia

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	48 686	47 083
Poistné	19 075	18 713
Ostatné	29 611	28 370
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	936 061	687 388

2. PASÍVA

2.1. ÚDAJE O VLASTNOM IMANÍ (Súvaha r. 080)

Spoločnosť účtuje o zmenách a vykazuje stav základného imania, kapitálových fondoch, fondov zo zisku a hospodárskeho výsledku v súlade so zákonnými predpismi.

a) Popis základného imania

Výška upísaného základného imania je 100 000 EUR. Základné imanie spoločnosti je tvorené peňažným vkladom vo výške 100 000 EUR. Celé základné imanie je splatené.

Rozdelenie účtovného zisku za minulé účtovné obdobie

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	898 044
Rozdelenie účtovného zisku	<i>Bežné účtovné obdobie</i>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	

Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	898 044
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	898 044

b) Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania

Účtovná jednotka v roku 2023 neúčtovala o nákladoch a výnosoch, ktoré boli účtované priamo na účty vlastného imania.

c) Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní

Zisk roku 2022 pripadajúci na 1 EUR základného imania predstavuje 1,74 EUR.

d) Navrhnuté rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty

Návrh Valného zhromaždenia vedeniu spoločnosti na rozdelenie zisku za rok 2023 je nasledujúci: Zisk po zdanení bude preúčtovaný na účet nerozdeleného zisku.

e) Pohyby vo vlastnom imaní

Pohyby vo vlastnom imaní sú uvedené v Čl. IX .

2.2. ÚDAJE O REZERVÁCH (Súvaha r. 118 a r. 136)

a) Popis jednotlivých rezerv k 31.12.2023 a 31.12.2022

Názov položky <i>a</i>	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia <i>b</i>	Tvorba <i>c</i>	Použitie <i>d</i>	Zrušenie <i>e</i>	Stav na konci účtovného obdobia <i>f</i>
Dlhodobé rezervy, z toho:	97 082	5 416	9 363	0	93 135
Krátkodobé rezervy, z toho:	78 662		61 049	0	78 662
Rezerva na dovolenku	73 662	83 565	73 662	0	73 662
Ostatné rezervy	5 000	5 000	5 000	0	5 000

Názov položky <i>a</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia <i>b</i>	Tvorba <i>c</i>	Použitie <i>d</i>	Zrušenie <i>e</i>	Stav na konci účtovného obdobia <i>f</i>
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	97 082	0	0	97 082
Krátkodobé rezervy, z toho:	61 049		61 049	0	78 662
Rezerva na dovolenku	50 417	73 662	50 417	0	73 662
Ostatné rezervy	10 632	5 000	10 632	0	5 000

Spoločnosť nevytvorila žiadnu ďalšiu rezervu na prípadné sankcie od tretích strán (napr. správcu dane, obchodného partnera a pod.) z titulu výkonu svojej podnikateľskej činnosti, nakoľko na základe analýzy súčasného stavu nepredpokladá, že by jej nejaké sankcie od akejkoľvek tretej strany hrozili, aj keď túto skutočnosť nemôže vzhľadom na rozdielnu interpretáciu súčasných právnych predpisov celkom vylúčiť.

2.3. ÚDAJE O ZÁVÄZKOV (Súvaha r. 102 a r. 122)

a) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	1 547 291	1 434 423
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 547 291	1 434 423
Krátkodobé záväzky spolu	14 045 982	5 948 247
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	13 150 325	5 289 852
Záväzky po lehote splatnosti	895 657	658 395

b) Odložený daňový záväzok

Pozri ČL. III v časti 2. Pasíva, sekcia 2.7.

c) Tvorba a čerpanie sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	9 039	10 586
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	16 885	13 976
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	16 885	13 976
Čerpanie sociálneho fondu	17 175	15 523
Konečný zostatok sociálneho fondu	8 750	9 039

2.4. ÚDAJE O BANKOVÝCH ÚVEROCH, PÔŽIČKÁCH A NÁVRATNÝCH FINANČNÝCH VÝPOMOCIACH (Súvaha r. 121, r. 139 a r. 140)

a) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Úver TB	EUR	3M EURIBOR + 2,70 %	31.12.2023	0	0	97 120

Úver VÚB	EUR	1M EURIBOR + 2.45% pa	30.12.20 23	66 751	66 751	184 475
Krátkodobé bankové úvery						
Úver VÚB	EUR	1M EURIBOR + 2.30% pa	23.09.20 22	0	0	425 897

2.5. ÚDAJE O ÚČTOCH ČASOVÉHO ROZLIŠENIA NA STRANE PASÍV (Súvaha r. 141)

a) Popis významných položiek časového rozlíšenia

Spoločnosť nemá významnú položku časového rozlíšenia výnos budúcich období na účte 384

2.6. ÚDAJE O MAJETKU PRENAJATÉHO FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU

a) Údaje o majetku prenájatého formou finančného prenájmu – zo strany prenajímateľa

Spoločnosti sa netýka.

b) Údaje o majetku prenájatého formou finančného prenájmu – zo strany nájomcu

Spoločnosti sa netýka.

2.7. DAŇ Z PRÍJMOV

a) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
A	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1 176 453	x	x	2 039 290	x	x
teoretická daň	x	247 055	21	x	428 251	21
Daňovo neuznané náklady	208 010	4 368	21	102 322	21 488	21
Výnosy nepodliehajúce dani	58 752	12 338	21	46 372	9 738	21
Vplyv nevykázaných odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmeny sadzby dane						
Iné	117 460	- 24 666				
Spolu	1 325 755	278 409	21	2 095 240	440 000	21
Splatná daň z príjmov	x	278 409	21	x	440 000	21
Odložená daň z príjmov	x		21	x		21
Celková daň z príjmov	x	278 409	21	x	440 000	21

b) **Odložená daňová pohľadávka alebo záväzok**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
Odpočítateľné		
Zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
Odpočítateľné		
Zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)		21
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zvýšenie nákladu		
Zaúčtovaná ako zvýšenie nákladu		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

*Spoločnosť neúčtovala o odloženej dani v predchádzajúcom účtovnom období.

c) **Ďalšie informácie**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		

Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

2.8. DERIVÁTY

Spoločnosti sa netýka.

ČL. IV INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. TRŽBY ZA VLASTNÉ VÝKONY A TOVAR (Výkaz ziskov a strát r. 03, r. 04 a r. 05)

Celkové tržby za vlastné výrobky, tovary a služby dosiahli 45 989 148 EUR za rok 2023 a 30 813 797 EUR za rok 2022.

Oblasť odbytu <i>a</i>	Služby		Výnosy zo zákazkovej výroby		Vlastné výrobky	
	Bežné účtovné obdobie <i>b</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie <i>c</i>	Bežné účtovné obdobie <i>d</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie <i>e</i>	Bežné účtovné obdobie <i>f</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie <i>g</i>
Tuzemsko	663 973	329 437	46 016 716	30 370 977	0	0
Zahraničie	163 053	113 383			0	0
Spolu	827 026	442 820	46 016 716	15 598 166	0	0

2. ÚDAJE O ZMENE STAVU ZÁSOB (Výkaz ziskov a strát r. 06)

Účty zásob majú k 31.12.2023 nulové zostatky.

3. VÝZNAMNÉ POLOŽKY VÝNOSOV PRI AKTIVÁCIÍ NÁKLADOV (Výkaz ziskov a strát r. 07)

Spoločnosti sa netýka.

4. OSTATNÉ VÝZNAMNÉ POLOŽKY VÝNOSOV Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI (Výkaz ziskov a strát r. 08, 09)

NázoV položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	581 101	228 126
Predaný dlhodobý majetok	242 325	13 977
Penále	91 064	127 511
Náhrady od poisťovne	18 961	20 247
Ostatné prevádzkové výnosy	228 751	66 391

5. OSOBNÉ NÁKLADY (Výkaz ziskov a strát r. 15)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Osobné náklady z toho:	2 272 271	2 113 386
Mzdy	1 591 337	1 480 959
Ostatné náklady na závislú činnosť (účet 522)	51 000	51 000
Sociálne poistenie	347 920	342 527
Zdravotné poistenie	136 424	134 250
Sociálne zabezpečenie	77 448	62 011

6. FINANČNÉ VÝNOSY (Výkaz ziskov a strát r. 30, r. 31, r. 35, r. 39, r. 42, r. 43 a r. 44)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Finančné výnosy, z toho:	30 746	67 921
Kurzové zisky, z toho:	8 023	2 043
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	8 023	2 043
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:		
Výnosové úroky	22 723	65 878

7. VÝZNAMNÉ POLOŽKY NÁKLADOV ZA POSKYTNUTÉ SLUŽBY (Výkaz ziskov a strát r. 14)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	37 813 844	22 141 209
Opravy a údržba	86 659	151 619
Cestovné	25 758	24 942
Nájomné	68 799	331 911
Právna pomoc	49 271	4 966
Účtovníctvo	67 120	81 627
Stavebné služby	24 113 510	21 392 238
Ostatné - služby	13 402 727	153 906

8. VÝZNAMNÉ POLOŽKY OSTATNÝCH NÁKLADOV Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI (Výkaz ziskov a strát r. 20, r. 21, r. 24, r. 25 a r. 26)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	457 519	457 519
Odpisy , opravné položky k DHM	149 448	113 720
Opravné položky k pohľadávkam	9 308	1 196
Dane a poplatky	22 151	14 381
Ostatné prevádzkové náklady	60 367	328 222

9. FINANČNÉ NÁKLADY (Výkaz ziskov a strát r. 46, r. 47, r. 48, r. 49, r. 52, r. 53 a r. 54)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Finančné náklady, z toho:	258 493	124 439
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	45 510	76
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	45 510	76
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Nákladové úroky	64 069	35 491
Ostatné finančné náklady	148 914	88 872

10. NÁKLADY VOČI AUDÍTOROVI A AUDÍTORskej SPOLOČNOSTI

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	5 000	5000
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	5 000	5000
iné uisťovacie audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

11. ČISTÝ OBRAT (Výkaz ziskov a strát r. 01)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	28 049 592	442 820
Tržby za tovar		0
Výnosy zo zákazky	17 939 556	30 370 977
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	27 568	35 093
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	46 016 716	30 848 890

ČL. V INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

1. PODMIENENÝ MAJETOK A PODMIENENÉ ZÁVÄZKY

a) Podmieneny majetok

Spoločnosti sa netýka.

b) Podmienené záväzky

Spoločnosti sa netýka.

2. OSTATNÉ FINANČNÉ POVINNOSTI

V spoločnosti sa v priebehu účtovného obdobia nevyskytli významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

3. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

Spoločnosti sa netýka.

ČL. VI UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Spoločnosti nie sú známe žiadne iné skutočnosti, ktoré vznikli po dni, ku ktorému je zostavená účtovná závierka, ktoré by významnejším spôsobom menili výsledky účtovnej závierky za rok 2023, resp. by významnejším spôsobom ovplyvnili činnosť spoločnosti v nasledujúcich účtovných obdobiach.

ČL. VII
EKONOMICKÉ VZŤAHY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI
A PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNEHO ORGÁNU, DOZORNÉHO ORGÁNU
A INÉHO ORGNÁNU ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

1. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

a) Prehľad uskutočnených transakcií

Spriaznená osoba <i>a</i>	Kód druhu obchodu <i>b</i>	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie <i>c</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie <i>d</i>
Alsig Plus s.r.o.	03-náklady	72 998	12 000
Alsig Plus s.r.o.	03-výnosy	7 250	0
Bamika s.r.o.	03-náklady	70 000	60 000
Bamika s.r.o.	03-výnosy	2 167	8 484
Subcentro s.r.o.	03-výnosy	1 213	3 828
Subcentro s.r.o.	08-pôžička	42 324	36 300
Nájomné byty s.r.o.	08-pôžička	40 868	5 000
Bamika s.r.o.	08-pôžička	0	0
Alsig plus s.r.o.	08-pôžička	0	0
BM Park s.r.o.	03-výnosy	22 786	1 137 750
Kami Profit BD s.r.o.	03-výnosy	13 235	711 527
Kami Profit BD s.r.o.	08-pôžička	155 535	123 600
Kami Profit CZ s.r.o. o.z.	03-výnosy	567 863	2 861
DEVELOPMENT&APARTMENTS d.o.o.	03-výnosy	25 000	0
DEVELOPMENT&APARTMENTS d.o.o.	08-pôžička	562 413	305 000
Kami Profit CZ s.r.o.	08-výnosy	527 113	0
Kami Profit d.o.o.	08-pôžička	206 627	100 000
BM Park s.r.o.	01-výnosy	22 587	15 000
Kami Profit LM s.r.o.	08-pôžička	0	12 000

Kód druhu obchodu	Druh obchodu:
01	kúpa
02	predaj
03	poskytnutie služby
04	obchodné zastúpenie
05	licencia
06	transfer
07	know-how
08	úver, pôžička
09	výpomoc
10	záruka
11	iný obchod.

b) Prehľad zostatkov pohľadávok a záväzkov

Spriaznená osoba	Popis položky	Bežné obdobie	Minulé obdobie
Alsig Plus s.r.o.	služby	0	0
Subcentro s.r.o.	služby	100	29 690
Subcentro s.r.o.	Pôžička	42 324	41 352
Nájomné byty s.r.o.	Pôžička	40 868	40 368
Bamika s.r.o.	Pôžička	0	0
Alsig Plus s.r.o.	Pôžička	0	0
BM Park s.r.o.	Služby	300	59

Kami Profit BD s.r.o.	Pôžička	155 535	152 047
Kami Profit BD s.r.o.	Služby	300	14 729
Kami Profit CZ s.r.o.	Pôžička	0	0
DEVELOPMENT&APARTMENTSd.o.o.	Služby	0	0
DEVELOPMENT&APARTMENTSd.o.o.	Pôžička	562 413	314 244
Kami Profit d.o.o.	Pôžička	206 627	102 820
Kami Profit d.o.o.	Služby	0	11 323
Kami Profit LM s.r.o.	Pôžička	0	12 067
Spolu pohľadávky		1 008 467	718 699

Bamika s.r.o.	služby	0	0
Alsig plus s.r.o.	služby	0	0
Kami Profit BD s.r.o.	Kúpa	0	0
Spolu záväzky		0	0

2. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNÝCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosti sa netýka.

ČL. VIII OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti sa netýka.

ČL. IX PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Pohyby vlastného imania v roku 2023 sú zhrnuté v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania <i>a</i>	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia <i>b</i>	Prírastky <i>c</i>	Úbytky <i>d</i>	Presuny <i>e</i>	Stav na konci účtovného obdobia <i>f</i>
Základné imanie	100 000				100 000
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Zákonné rezervné fondy	10 000				10 000
Ostatné kapitálové fondy					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Ostatné fondy tvorené zo zisku					
Nerozdelený zisk minulých rokov	787 860	877 044			1 664 904
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	898 044	1 014 347			1 912 391
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Pohyby vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	100 000				100 000
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Zákonné rezervné fondy	10 000				10 000
Ostatné kapitálové fondy					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Ostatné fondy tvorené zo zisku					
Nerozdelený zisk minulých rokov	613 504	898 044		723 688	787 860
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	174 356	898 044		174 356	898 044
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

ČI. X PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Spoločnosť sa rozhodla vykazovať prehľad o peňažných tokoch (Cash flow) použitím nepriamej metódy. Pomocou tejto metódy sa výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov upravuje o vplyvy nepeňažných položiek súvisiacich s prevádzkovou činnosťou účtovnej jednotky. Peňažné toky z investičnej a finančnej činnosti sú vykazované priamou metódou.

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	2 039 304	1 176 453
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>	715 841	-567 885
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	149 448	113 720
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	-3 947	97 082
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	9 308	1 196
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	519 686	- 745 650
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	64 069	35 491
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-22 723	-69 724
A.1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)		
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>	6 941 598	2 111 085
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-1 467 474	-5 107 631
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	8 444 905	7 218 716
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-35 833	

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	9 696 743	2 719 653
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	22 723	69 724
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-64 069	- 35 491
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	9 655 397	2 753 886
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-388 172	-96 829
A. 8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	9 267 225	2 657 057
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-202 453	-115 625
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	-202 453	-115 625
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)		
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)		
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-21 000	
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	-21 000	0
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	9 043 772	2 541 431
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	4 067 418	-2
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	13 111 190	2 541 429
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka (+/-)	13 111 190	2 541 429

Vysvetlivky:

- peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentné účty a časť zostatku peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,
- peňažnými ekvivalentmi sa rozumie krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka napr. termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka.

KAMI PROFIT, s.r.o.

VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2023





KAMI
PROFIT

komplexný management stavieb

KAMI PROFIT, s.r.o., Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava

IČO: 35 943 301, IČ DPH: SK 202 202 3872, Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III., oddiel Sro, vložka č. 36648/B

Názov a sídlo spoločnosti zostavujúcej výročnú správu

Názov spoločnosti: KAMI PROFIT, s.r.o.

Sídlo: Pri starom letisku 17, 821 07 Bratislava

IČO: 35 943 301

Základné imanie: 100 000 EUR

Konatelia spoločnosti: Ing. Milín Kaňuščák, Barbora Mikitová

Prokuristi: Ing. Tomáš Madi, Ladislav Lipka, Ing. Tomáš Krutek

Spoločnosť KAMI PROFIT, s.r.o. bola založená Zakladateľskou listinou zo dňa 10.06.2005 a zapísaná do Obchodného registra dňa 30.06.2005 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 36648/B)

Predmet podnikania spoločnosti

Hlavným predmetom podnikania spoločnosti KAMI PROFIT, s.r.o. je komplexná manažérska činnosť stavieb, vrátane technického a stavebného dozoru, výstavby či rekonštrukcie ako generálny dodávateľ, projektový manažment a projekčné práce.

Generálne dodávky stavieb

Spoločnosť ponúka komplexný súbor služieb spojených s výstavbou pozemných stavieb. Má bohaté skúsenosti s realizáciou širokého spektra bytových domov, administratívnych budov, obchodných objektov, vzdelávacích objektov, čerpacích staníc a priemyselných objektov.

Projektový manažment, inžinierske a projekčné práce

Projektový systém riadenia a kontroly zodpovedá požiadavkám a zvyklostiam skúsených investorov. Zastupovanie investora pri jednaniach ohľadom majetkových práv s majiteľmi pozemkov, vyjednávanie podmienok investičnej výstavby so správcami inžinierskych sietí, ako aj inými účastníkmi výstavby, štúdie realizovateľnosti projektov a investičných zámerov, riadenie projektu po stránke technickej, časovej, kvalitatívnej a finančnej, zabezpečenie vypracovania projektovej dokumentácie na všetkých úrovniach projektu, predovšetkým projekt pre územné rozhodnutie, stavebné povolenie, vykonávacie projekty, projekty skutočného vyhotovenia, zabezpečenie inžinierskej činnosti pri získavaní povolení súvisiacich so stavbou (EIA, územné rozhodnutie, stavebné povolenie a kolaudácia), príprava, analýza, vedenie a vyhotovenie otvorených transparentných tendrov na báze potrieb a požiadaviek klienta, riadenie a koordinácia jednotlivých dodávateľov stavby počas realizácie objektu, výkon činnosti stavebného dozoru, pravidelný reporting investorovi, riadenie kontrolných dní, zdokumentovanie kontrolných dní písomnou formou, fotodokumentáciou atď., prehľadné finančné vyúčtovanie stavby na základe medzinárodných štandardov, právne poradenstvo pri uzatváraní zmlúv s dodávateľmi stavby.



KAMI
PROFIT

komplexný management stavieb

KAMI PROFIT, s.r.o., Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava

IČO: 35 943 301, IČ DPH: SK 202 202 3872, Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III., oddiel Sro, vložka č. 36648/B

História spoločnosti

Spoločnosť KAMI PROFIT, s.r.o. je 100% podielom vlastnená Ing. Milínom Kaňuščákom. Základy činnosti firmy Ing. Milín Kaňuščák – KAMI PROFIT siahajú do roku 1997, kedy firma začala riadiť menšie regionálne stavby. Postupne však prechádzala portfóliom rôznych stavieb mestského aj regionálneho významu. Od roku 2005 firma prešla pod spoločnosť KAMI PROFIT, s.r.o. a rozšírila pole svojej pôsobnosti aj o výstavbu významných priemyselných parkov na Slovensku, moderných zábavno-obchodných centier EURO MAX. V roku 2006 začala s manažmentom investičnej prípravy pre rezidenčný projekt III Veže na Bajkalskej ulici v Bratislave so 633 bytmi a 3600 m² obchodných priestorov. Projekt bol pod vedením spoločnosti KAMI PROFIT, s.r.o. skolaudovaný (2009) a uvedený do prevádzky.

Od roku 2009 KAMI PROFIT, s.r.o. riadila výstavbu a prestavbu obchodných centier Billa s.r.o. po celom Slovensku. Na prelome rokov 2011 a 2012 spoločnosť ukončila Mestský priemyselný a technologický park v Trnave. V júni 2012 KAMI PROFIT, s.r.o. začala s výstavbou Rekonštrukcie bývalých kasární – KulturPark Košice, ktorú odovzdala úspešne investorovi.

V roku 2013 spoločnosť realizovala ako generálny dodávateľ projekt Rekonštrukcie budovy Kožatex pre Wüstenrot. V decembri 2014 úspešne dokončila generálnu dodávku bytového komplexu Dubnička v Bánovciach nad Bebravou. Od marca 2014 do 2019 vykonávala spoločnosť projektový manažment pre Tunel Ovčiarsko a pre výstavbu D1 Lietavská Lúčka – Dubná skala.

Na prelome rokov 2015/2016 spoločnosť rozšírila svoje pôsobenie v Českej republike, kde zriadila svoju organizačnú zložku a v Rakúsku. Realizovala výstavbu čerpacej stanice Slovnaft na Prístavnej ulici v Bratislave s unikátnym dizajnom, výstavbu obchodného centra Retail Park Mlynárce v Nitre a hrubú stavbu bytového domu na Donaufeld Straže vo Viedni.

V roku 2017 spoločnosť vykonávala činnosť generálneho dodávateľa na stavbách Obchodné centrum Tulip Martin, Obchodné centrum Atrium Dubeň Žilina, nadstavbu a prístavbu administratívnej budovy Würth v Bratislave. Taktiež sa podieľala na rekonštrukciách čerpacích staníc Slovnaft v rámci celého Slovenska a čerpacích staníc MOL na území Českej republiky.

V realizácii rekonštrukcií čerpacích staníc Slovnaft a MOL spoločnosť pokračovala aj v nasledujúcom období roka 2018 a 2019. V roku 2018 ako generálny dodávateľ stavby uskutočnila stavbu Nákupnej Galérie Rudiny II v Žiline, ktorá pokračovala aj v roku 2019 druhou fázou výstavby – časť Bytový komplex, blok BC a D. Medzi ďalšie významné realizované projekty v roku 2018 patrí aj výstavba administratívnej budovy spoločnosti RT Logistic Leopoldov, rekonštrukcia kina Úsmev v Hlohovci, výstavba školskej telocvične v obci Cífer, nadstavba MŠ a spoločenskej miestnosti v Rohožníku, podieľala sa aj na výstavbe odvodnenia diaľničného obchvatu D4R7.

V roku 2019 spoločnosť zrealizovala viacero významných projektov, medzi ktoré patrí Výstavba čerpacej stanice pohonných hmôt OMV Blatná na Ostrove (Juh + Sever), pre D4 R7 – Preložka

**KAMI**
PROFIT

komplexný management stavieb

KAMI PROFIT, s.r.o., Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava*IČO: 35 943 301, IČ DPH: SK 202 202 3872, Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III., oddiel Sro, vložka č. 36648/B*

horúcovodu Bratislava, Prievozska, ďalej Rozšírenie kapacít Materskej školy Bratislava - Záhorská Bystrica nadstavbou, Rekonštrukcia administratívnej budovy PO 01 v TTIP – Trnava Industrial Park II a začala s projektom komplexnej obnovy objektu Materskej školy ul. Dr. Clementisa č. 3, Brezno. V tomto roku rozvinula spoločnosť aj oblasť inžinierskej a projekčnej činnosti a projektového manažmentu v projektoch Technická a finančná kontrola projektu Njivice Resort Chorvátsko, rekonštrukcie ČS PHM siete Slovnaft a MOL, Česká republika, Projektový manažment – Stop Shop Rebranding - 2. fáza, Inžinierska a projekčná činnosť – Logistické centrum LIDL Záborské a POLYTEC Slovakia Sládkovičovo. Spoločnosť zároveň začala prípravu vlastných developerských projektov rezidenčného typu, a to projekt Bytového domu Barbora a Merúky v Poprade a Bytového domu Sabinovskej ulici v Prešove.

Rok 2020 priniesol spoločnosti niekoľko významných úspešne ukončených stavebných projektov, a to najmä výstavba Bytového komplexu, blok BC a D v Polyfunkčnom komplexe Rudiny II. Žilina (generálny dodávateľ stavby, pokračovanie projektu Polyfunkčný komplex Rudiny II. Žilina z roku 2018, ukončená v r. 2020), Komplexná obnova objektu Materskej školy ul. Dr. Clementisa č. 3, Brezno (pokračovanie z roka 2019, ukončené v roku 2020), Výstavba komerčného objektu Cukráreň a obchod Senica – Párovce v Obchodnej zóne Senica, Revitalizácia spojovacej časti OC Saratov I, Bratislava a Vybudovanie spevnenej plochy parkoviska v areáli SLOVNAFT, a.s. V roku 2020 zároveň začala spoločnosť s realizáciou stavieb: Výstavba Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti Šaštín-Stráže, ZŠ a MŠ J. Bottu 27, Trnava – novostavba školskej jedálne a učební, Nadstavba a rekonštrukcia ZŠ v Badíne, a Rekonštrukcia a modernizácia Strednej odbornej školy informačných technológií, Banská Bystrica. Realizáciu týchto stavieb spoločnosť úspešne ukončila v roku 2021. Spoločnosť v tomto roku zároveň úspešne ukončila výstavbu Bytového domu Barbora v Poprade.

V roku 2021 realizovala a ukončila spoločnosť ešte niekoľko ďalších stavebných zákaziek, a to: Výstavba haly pre tvarovanie a spracovanie plochého skla pre SKLOFIX, s.r.o., Viacpodlažné parkovisko Poprad, Modernizácia dieselagregátu – logistické centrum Záborské, Preložka trafostanice TS 115 areál Elektrárni Žilina – stavebná časť a Rekonštrukcia CarWash OMV na Hečkovej ulici, Bratislava. V roku 2021 spoločnosť zároveň začala realizáciu významných zákaziek, ktoré úspešne ukončila v roku 2022: Výstavba čerpacej stanice OMV Rovinka Juh a Sever, Výstavba čerpacej stanice SLOVNAFT Nitra Pohranice Juh a Sever, Výstavba Polyfunkčného objektu Septimo II. Bratislava – 2. etapa, Prístavba a nadstavba jedálne ZŠ, Hrgašova 2, Bratislava - Záhorská Bystrica a Rekonštrukcia ZŠ Plickova 9, Bratislava – Rača. Okrem toho v uplynulom roku 2022 spoločnosť zrealizovala stavebné zákazky Logistické centrum Záborské diesel agregát – modernizácia, FRONIUS – administratívna budova a servisné centrum, Trnava, Viacpodlažné parkovisko Juh III. Poprad a začala realizovať ďalšie 3 zákazky s plánovaným ukončením v roku 2023: Obytný súbor Kamence Východ – Bytové domy 2.časť, Kysucké Nové Mesto, Bytové domy 1-6 Podhorany, Stošice a Výstavba pavilónu špičkových technológií – ACCORD pre Univerzitu Komenského Bratislava.



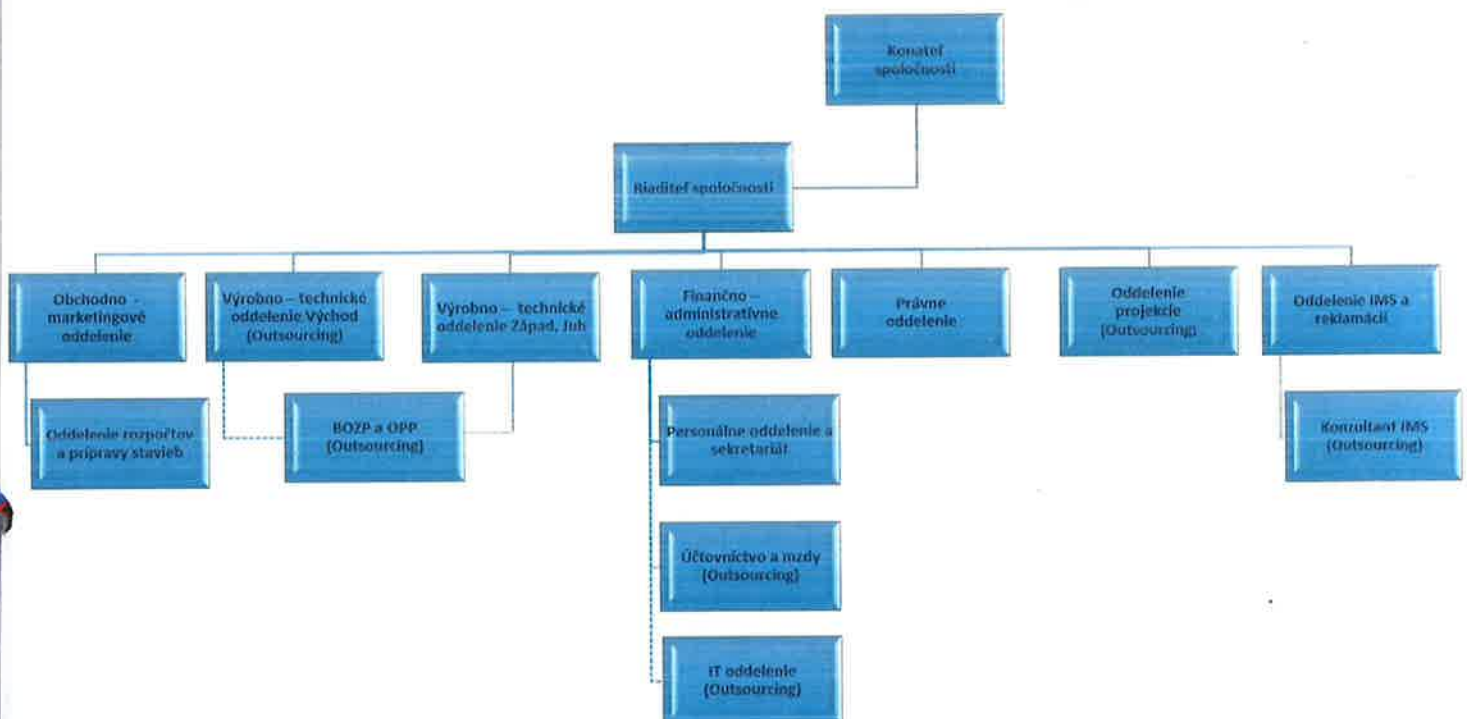
KAMI PROFIT, s.r.o., Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava

IČO: 35 943 301, IČ DPH: SK 202 202 3872, Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III., oddiel Sro, vložka č. 36648/B

Spoločnosť KAMI PROFIT, s.r.o. v roku 2022 ukončila výstavbu Bytového domu Merťuky Poprad a Bytového domu na Sabinovskej ulici v Prešove, ktoré spolu s projektom Bytového domu Barbora v Poprade, predstavujú oblasť aktivít vlastných developerských projektov rezidenčného typu.

Spoločnosť KAMI PROFIT, s.r.o. ďalej pokračovala v rekonštrukciách čerpacích staníc pre spoločnosť SLOVNAFT, a. s. v rámci Slovenska a čerpacích staníc MOL na území Českej republiky, s ktorými má uzatvorené rámcové zmluvy.

Vnútroštruktúra spoločnosti



KAMI PROFIT, s.r.o., Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava
IČO: 35 943 301, IČ DPH: SK 202 202 3872, Registrácia: Obchodný register Mestského súdu
Bratislava III., oddiel Sro, vložka č. 36648/B

Vývoj spoločnosti v roku 2023

Spoločnosť KAMI PROFIT, s.r.o. aj v roku 2023 pokračovala v rozvoji svojich podnikateľských aktivít na stavebnom trhu. Medzi najvýznamnejšie stavebné projekty roka 2023 patrili:

- Rekonštrukcia ZŠ Plickova 9, Bratislava – Rača (pokračovanie z roka 2021a 2022)
- Obytný súbor Kamence Východ – Bytové domy 2.časť, Kysucké Nové Mesto (pokračovanie z roka 2022)
- Bytové domy 1-6 Podhorany, Stošice (pokračovanie z roka 2022)
- Výstavba pavilónu špičkových technológií – ACCORD pre Univerzitu Komenského, Bratislava (pokračovanie z roka 2022)
- Výstavba MŠ Zvončeková v Stupave
- Materská škola Zálesie
- SKLOFIX Bratislava 2. etapa – hala
- Vytvorenie parku Strelkova, Bratislava – Rača
- Rekonštrukcia 2.NP – Nemocnica Poprad – 1.etapa
- Športový areál ZŠ Plickova, I. etapa, Bratislava – Rača (s plánovaným ukončením v roku 2024)
- Novostavba MŠ Tramín, Kadnárova ul., Bratislava- Rača (s plánovaným ukončením v roku 2024)
- Rozšírenie – modernizácia ZŠ v Lozorne (s plánovaným ukončením v roku 2024)
- Výstavba Nájomných bytov na Muchovom námestí, Bratislava (s plánovaným ukončením v roku 2025)
- Rekonštrukcie čerpacích staníc pre spoločnosť SLOVNAFT, a. s. na základe rámcovej zmluvy (Madunice, Trnava, Zeleneč, Lednické Rovne) a projektový manažment
- Projektový manažment – výstavba apartmánových domov Ugljan, Chorvátsko (pokračovanie z roka 2022)

Prostredníctvom odštepného závodu v Českej republike realizovala spoločnosť v roku 2023 stavebné zákazky, z ktorých najvýznamnejšie predstavujú:

- Zníženie energetickej náročnosti budov Nemocnice na Homolce – Praha
- Výstavba Základnej školy Řepiště
- Multifunkčný dom a obecný úrad Řeka
- Stavebné úpravy ZŠ a MŠ Stará Ves
- Stavebné úpravy v 2. NP budovy univerzitnej knižnice, Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
- Projektový manažment - rekonštrukcie ČS PHM siete MOL, Česká republika na základe rámcovej zmluvy
- Výstavba nabíjajúcich staníc pre ČEZ, a.s. a E.ON Česká republika

**KAMI PROFIT, s.r.o., Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava**

IČO: 35 943 301, IČ DPH: SK 202 202 3872, Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III., oddiel Sro, vložka č. 36648/B

Spoločnosť začala v roku 2023 prostredníctvom spolupráce so Slovenskou technickou univerzitou a Technickou univerzitou Košice aplikovať vo svojej praxi absolventský program pre študentov posledného ročníka a zapojila sa aj do systému duálneho vzdelávania so strednými odbornými školami.

Stav majetku a záväzkov spoločnosti

	rok 2023	rok 2022
Aktíva netto k 31.12.	21 534 893 €	10 209 189 €
Neobežný majetok	430 217 €	299 670 €
Dlhodobý nehmotný majetok		332 €
Dlhodobý hmotný majetok	386 117 €	299 338 €
Stavby	54 663 €	64 851 €
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	259 555 €	234 487 €
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	71 899 €	
Poskytnuté preddavky na dlhodobý HM		
Dlhodobý finančný majetok	44 100 €	
Obežný majetok	20 119 929 €	9 175 048 €
Zásoby	35 833 €	
Dlhodobé pohľadávky	1 328 124 €	1 252 150 €
Pohľadávky z obchodného styku	432 067 €	589 462 €
Ostatné pohľ. v rámci podielovej účasti okrem pohľ.voči prep.ÚJ	896 057 €	662 688 €
Krátkodobé pohľadávky	5 286 787 €	3 855 480 €
Pohľadávky z obchodného styku	5 237 692 €	3 826 084 €
Ostatné pohľ. v rámci podielovej účasti okrem pohľ.voči prep.ÚJ		
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu		20 639 €
Daňové pohľadávky a dotácie	39 806 €	
Iné pohľadávky	9 289 €	8 757 €
Krátkodobý finančný majetok		
Finančné účty	13 469 185 €	4 067 418 €
Peniaze	978 €	1 239 €
Účty v bankách	13 468 207 €	4 066 179 €
Časové rozlíšenie	984 747 €	734 471 €
Náklady budúcich období krátkodobé	48 686 €	47 083 €
Príjmy budúcich období krátkodobé	936 061 €	687 388 €

**KAMI
PROFIT**

komplexný management stavieb

KAMI PROFIT, s.r.o., Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava
IČO: 35 943 301, IČ DPH: SK 202 202 3872, Registrácia: Obchodný register Mestského súdu
Bratislava III., oddiel Sro, vložka č. 36648/B

	rok 2023	rok 2022
Pasíva k 31.12.	21 534 893 €	10 209 189 €
Vlastné imanie	3 687 295 €	1 795 904 €
Základné imanie	100 000,00 €	100 000 €
Ostatné kapitálové fondy		
Zákonné rezervné fondy	10 000,00 €	10 000 €
Nerozdelený zisk z minulých rokov	1 664 904 €	787 860 €
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	1 912 391 €	898 044 €
Záväzky	15 924 987 €	8 310 616 €
Dlhodobé záväzky	1 547 291 €	1 434 423 €
Ostatné záväzky z obchodného styku	1 368 484 €	1 253 995 €
Ostatné dlhodobé záväzky	170 057 €	171 388 €
Záväzky zo sociálneho fondu	8 750 €	9 040 €
Odložený daňový záväzok		
Dlhodobé rezervy	93 135 €	97 082 €
Zákonné rezervy		
Ostatné rezervy	93 135 €	97 082 €
Dlhodobé bankové úvery		
Krátkodobé záväzky	14 045 982 €	5 948 247 €
Záväzky z obchodného styku	10 643 755 €	4 683 042 €
Čistá hodnota zákazky	860 178 €	686 303 €
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	2 182 €	2 177 €
Záväzky voči zamestnancom	107 644 €	101 385 €
Záväzky zo sociálneho poistenia	61 702 €	63 739 €
Daňové záväzky a dotácie	191 529 €	256 314 €
Iné záväzky	2 178 992 €	155 287 €
Krátkodobé rezervy	88 565 €	78 662 €
Zákonné rezervy	83 565 €	73 662 €
Ostatné rezervy	5 000 €	5 000 €
Bežné bankové úvery	150 014 €	752 202 €
Časové rozlíšenie súčet	1 922 611 €	102 669 €
Výdavky budúcich období krátkodobé	28 117 €	73 €
Výnosy budúcich období krátkodobé	1 894 494 €	102 596 €

KAMI PROFIT, s.r.o., Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava

 IČO: 35 943 301, IČ DPH: SK 202 202 3872, Registrácia: Obchodný register Mestského súdu
 Bratislava III., oddiel Sro, vložka č. 36648/B

Výnosy, náklady a výsledok hospodárenia

	rok 2023	rok 2022
Čistý obrat	46 016 716 €	30 848 890 €
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	46 597 817 €	31 077 016 €
Tržby z predaja tovaru	27 568 €	35 093 €
Tržby z predaja služieb	45 989 148 €	30 813 797 €
Tržby z predaja dlhodobého NM, dlhodobého HM a materiálu	242 325 €	13 977 €
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	338 776 €	214 149 €
Náklady na hospodársku činnosť spolu	44 335 014 €	29 844 045 €
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	11 451 €	9 342 €
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	3 996 174 €	5 122 589 €
Služby	37 813 844 €	22 141 209 €
Osobné náklady	2 272 271 €	2 113 386 €
Mzdové náklady	1 642 337 €	1 531 959 €
Náklady na sociálne poistenie	552 486 €	519 416 €
Sociálne náklady	77 448 €	62 011 €
Dane a poplatky	22 151 €	14 381 €
Odpisy dlhodobého NM a dlhodobého HM	149 448 €	113 720 €
Opravné položky k pohľadávkam	9 308 €	1 196 €
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	60 367 €	328 222 €
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	2 262 803 €	1 232 971 €
Pridaná hodnota	4 195 247 €	3 575 750 €
Výnosy z finančnej činnosti spolu	34 994 €	69 964 €
Výnosové úroky	22 723 €	69 724 €
Kurzové zisky	8 023 €	
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	4 248 €	240 €
Náklady na finančnú činnosť spolu	258 493 €	126 482 €
Nákladové úroky	64 069 €	35 491 €
Kurzové straty	45 510 €	2 119 €
Ostatné náklady na finančnú činnosť	148 914 €	88 872 €
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-223 499 €	-56 518 €
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	2 039 304 €	1 176 453 €
Daň z príjmov	126 913 €	278 409 €
Daň z príjmov splatná	126 913 €	278 409 €
Daň z príjmov odložená		
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	1 912 391 €	898 044 €



KAMI
PROFIT

komplexný management stavieb

KAMI PROFIT, s.r.o., Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava
IČO: 35 943 301, IČ DPH: SK 202 202 3872, Registrácia: Obchodný register Mestského súdu
Bratislava III., oddiel Sro, vložka č. 36648/B

Predpokladaný vývoj spoločnosti

Spoločnosť sa v priebehu roka 2024 zameria na posilnenie pozície na stavebnom trhu, zvýšenie výrobných kapacít pre potreby rozvoja a realizácie nových stavebných zákaziek, zavedenie kontrolných mechanizmov pre zvýšenie efektívnosti stavebnej výroby a optimalizáciu procesov pre zachovanie stabilnej finančnej situácie a dôveryhodnosti spoločnosti. V oblasti rozvoja ďalších aktivít bude smerodajná príprava nových príležitostí v oblasti developerských aktivít rezidenčného typu a zároveň podpora rozvoja podnikateľských aktivít prostredníctvom odštepného závodu v Českej republike. Spoločnosť v nasledujúcom období upriami svoje aktivity aj na oblasť rozvoja ľudských zdrojov formou budovania a udržiavania stabilizovanej základne odborných zamestnancov, podporu vzdelávania zamestnancov a starostlivosťou o rozvoj a údržbu systému zamestnaneckých benefitov. Spoločnosť plánuje aj naďalej v spolupráci so slovenskými univerzitami aplikovať vo svojej praxi absolventský program pre študentov posledného ročníka a naďalej byť aj súčasťou systému duálneho vzdelávania so strednými odbornými školami. Spoločnosť ďalej plánuje zvýšiť svoju konkurencieschopnosť získaním certifikátu pre schému EMAS.

Riziká a neistoty

Spoločnosť znáša obvyklé riziká a neistoty spojené s odvetvím, v ktorom pôsobí.

Ostatné

Po súvahovom dni nenastali pre spoločnosť žiadne iné udalosti osobitného významu.

V priebehu roka 2023 spoločnosť nevynaložila žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

V oblasti životného prostredia spoločnosť spĺňa požiadavky vyplývajúce z platných všeobecne záväzných právnych predpisov.

Na prelome rokov 2015/2016 spoločnosť rozšírila svoje pôsobenie v Českej republike, kde má zriadenú organizačnú zložku.

Priemerný počet zamestnancov za rok 2023 bol 61.

Spoločnosť nepredpokladá výrazné zmeny počtu zamestnancov v nasledujúcom období.



KAMI
PROFIT

komplexný management stavieb

KAMI PROFIT, s.r.o., Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava

IČO: 35 943 301, IČ DPH: SK 202 202 3872, Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III., oddiel Sro, vložka č. 36648/B

Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2023:

Podľa účtovnej závierky overenej audítorskou spoločnosťou Andromeda Audit s.r.o. dňa 21.6.2024 zostavenej k 31.12.2023 spoločnosť dosiahla hospodársky výsledok vo výške 1 912 931,17 EUR. Dňa 19.6.2024 valné zhromaždenie spoločnosti prijalo rozhodnutie, že zisk spoločnosti z roku 2023 vo výške 1 912 391,17 EUR sa preúčtuje na účet 428 – Nerozdelený zisk minulých období. Zároveň rozhodlo, že schvaľuje účtovnú závierku za rok 2023.

.....
Ing. Milin Kaňuščák
konateľ spoločnosti KAMI PROFIT, s.r.o.