

VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2023



SOCIÁLNE BÝVANIE
DOMOV BEZ STRACHU

www.socialnebyvanie.org

ÚDAJE NEZISKOVEJ ORGANIZÁCIE A KONTAKTNÉ ÚDAJE

Názov organizácie:	Sociálne bývanie, n.o.
Sídlo:	Brigádnická 218/6, 040 11 Košice-Západ
IČO:	534 613 04
DIČ:	2121485630
Webové sídlo:	www.socialnebyvanie.org
E-mail:	info@socialnebyvanie.org
Bankové spojenie:	SK85 5600 0000 0070 7972 0001 (Prima banka Slovensko, a. s.)
Právna forma:	Nezisková organizácia poskytujúca všeobecne prospešné služby
Registračné číslo:	OVVS/13/2020
Registrový úrad:	Okresný úrad Košice
Dátum vzniku:	25. 11. 2020



SOCIÁLNE BÝVANIE
DOMOV BEZ STRACHU

NAŠA MISIA – NAŠE POSLANIE – NAŠE CIELE

Po dlhoročných skúsenostiach Spoločnosti priateľov detí z detských domovov Úsmev ako dar v oblasti práce s ohrozenou rodinou a Oázy – nádej pre nový život, n. o. v oblasti práce s jednotlivcami bez domova, rozhodli sa tieto rešpektované subjekty sociálnej pomoci, spoločenských i legislatívnych zmien, započat' spoločnú misiu spojením svojich skúsenosti a získaného odborného potenciálu do konkrétnej formy pomoci.

Nezisková organizácia Sociálne bývanie, n. o. vznikla dňa 25. 11. 2020 zápisom do registra mimovládnych neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby pod č. OVVS/13/2020.

Jej zákonným cieľom je poskytovať všeobecne prospešné služby, medzi ktoré patrí poskytovanie sociálnej pomoci a humanitárnej starostlivosti, ochrana ľudských práv a základných slobôd, služby na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti a zabezpečovanie bývania, správy, údržby a obnovy bytového fondu.

Nezisková organizácia bola založená na dobu neurčitú, pretože **problém ohrozených rodín a fenomén bezdomovectva v skutočnosti nie je možné úplne eliminovať. Dokážeme ho však zmiernovať.**

V neziskovej organizácii Sociálne bývanie, n. o. na základe dlhoročných skúseností zakladateľských organizácií vidíme, že bývanie bez odborného sprevádzania nevedie ku komplexnému riešeniu problémov rodín ohrozených bezdomovectvom, ale k ich prehlbovaniu.

Našou **misiou** je rozvojová spolupráca a humanitárna pomoc, poskytovanie sociálnych služieb a sociálnej pomoci, ochrana ľudských práv, medzi ktoré nepochybne patrí aj právo na bývanie a advokácia týchto v súčasnosti zanedbávaných vypuklých celoslovenských tém.

Naším **poslaním** je budovať, poskytovať a rozvíjať ***Dostupné sociálne nájomné bývanie*** – etablovaný integrovaný model prevencie bezdomovectva rodín s maloletými deťmi.

Naším hmatateľným **cieľom** je dať adresne a skutočne rodinám ohrozeným bezdomovectvom ***Sociálne bývanie – Domov bez strachu***[®], zahŕňajúci bezpečné, stabilné a dôstojné bývanie s odborným sprevádzaním a podpornými službami multidisciplinárneho tímu zloženého z prípadového sociálneho pracovníka, psychológa, právnik, špeciálneho pedagóga, zdravotníka, kňaza a ďalších potrebných odborníkov na ceste k reštartu samostatnosti rodiny.

ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA

V neziskovej organizácii Sociálne bývanie, n. o. je naďalej nasledovná organizačná štruktúra:

Správna rada:

Mgr. Peter Gombita

predseda správnej rady

Ing. Juraj Podracký

člen správnej rady

neobsadená pozícia

člen správnej rady

Dozorná rada:

Vladislav Shklyar

predseda dozornej rady

doc. PhDr. Monika Guľašová, PhD.

členka dozornej rady

Martin Sedlák

člen dozornej rady

Riaditeľ neziskovej organizácie (štatutárny orgán):

Radoslav Dráb

riaditeľ

NAŠA ČINNOSŤ V ROKU 2023

Dňa 25. 05. 2022 sa vzdal členstva v správnej rade prof. MUDr. Jozef Mikloško, PhD. Zostávajúci členovia správnej rady neziskovej organizácie a ostatní zamestnanci v roku 2023 pokračovali v implementácii, realizácii a riadnemu ukončení prvých projektov, príprave podkladov pre výzvy zamerané na finančné zabezpečenie sociálneho bývania a odborného sprevádzania rodín s maloletými deťmi ohrozených bezdomovectvom v ďalšom období, advokácii tém sociálnej pomoci i prevencie bezdomovectva ohrozených rodín na Slovensku, ktorých počet na Slovensku neklesá a získavaní bytového fondu do správy.

V roku 2023 sme úspešne ukončili implementáciu prvého významného dopytovo-orientovaného projektu s názvom „**Rozvoj dostupného sociálneho nájomného bývania**“ (kód projektu: 312081BPZ4) financovaného **Európskym sociálnym fondom** (2014-2020) v celkovej sume oprávnených výdavkov 198 578,24 eur. Vďaka týmto zdrojom sme dokázali **zamestnať prvých štyroch** mimoriadne potrebných **odborných zamestnancov**. **Projekt sme implementovali počas 18 mesiacov a k 30. 11. 2023 bol úspešne ukončený**. Naši kolegovia sprevádzali a zabezpečili bývanie **19 rodinám** (celkovo 81 osôb; detí: 51 (z toho 25 chlapcov a 26 dievčat), počet rodičov/ dospelých osôb: 30 (z toho 10 mužov a 20 žien)). Skladba rodín bola široká od samoživiteľky matky s jedným dieťaťom, cez samorodiča so 7 deťmi až po úplnú rodinu so 4 maloletými deťmi. Žiaľ, musíme skonštatovať, že mužov otcov – či už biologických, nevlastných alebo partnerov matiek, bolo v projekte zapojených len 10, čo je polovica zapojených žien/matiek. Počet mesiacov nájomného sprevádzaného bývania bolo 111.

Vďaka projektu sme boli prítomní pri ich novom začiatku, pomáhali sme im svoju budovať budúcnosť, ukázali sme nádej a darovali čas nadýchnuť sa. Bývanie so sprevádzaním je spôsob ozdravenia rodín, cesta k uplatneniu sa na trhu práce, zlepšeniu zdravotného stavu tak fyzického ako aj psychického a často vedie k zlepšeniu školských výsledkov, k riešeniu školských problémov alebo domáceho násillia. V sprevádzaní rodín vidíme zmysel. Vidíme že ľudia rastú, dozrievajú, uzdravujú sa a neboja sa pozrieť do budúcnosti. Tímová, systematická práca je cestou, ako zabrániť vyňatiu detí a vytvoreniu siete pomoci ich rodinám. **Ďakujeme všetkým ľuďom ochotným pomôcť, prenajímateľom a našim kolegom.**

Dňa 21. 09. 2023 sme v spolupráci so Spoločnosťou priateľov detí z detských domovov Úsmev ako dar spustili prevádzku **4 bytových jednotiek** v objekte bývalej materskej školy v košickej mestskej časti Pereš zrekonštruovanom vďaka partnerom a darcom. Svoj domov v ňom nájdu štyri rodiny v núdzi s celkovo 12 deťmi. Spustením prevádzky 4 bytových jednotiek sme dosiahli prvé ciele, a to bezpečné a dostupné sociálne nájomné bývanie pre ohrozené rodiny s maloletými deťmi, zvýšenie ochrany detí, pokiaľ ide o zdravie, bezpečnosť, udržanie rodiny i právo na bývanie. Poskytnutím bezpečného a dostupného sociálneho nájomného bývania rodinám s maloletými deťmi dokážeme ochrániť rodiny pred rozpadom, bezdomovectvom, vyňatím týchto detí z rodín a ich umiestnením do detských domovov. Bývajú tu rodiny, ktoré už prešli určitým procesom a ako-tak stoja na vlastných nohách. Buď sú to rodiny jednorodičovské, alebo úplné, kde aspoň jeden z rodičov je pracujúci. Toto bývanie je dostupné aj výškou nájmu, vychádza na 200 až 300 eur mesačne a rodiny sú schopné si ho sami uhradiť.

V napĺňaní našich cieľov a nášho poslania sme v neziskovej organizácii Sociálne bývanie, n. o. pokračovali vedením rokovaní s Mestom Košice o pridelení ďalších 6 bytových jednotiek do našej správy a prevádzky, ktoré však bude potrebné zrekonštruovať na účely Dostupného sociálneho nájomného bývania.

Nezisková organizácia počas roka 2023 prehĺbila dôveru prenajímateľov bytov i samosprávy a stala sa **dôveryhodným sprostredkovateľom pri vyhľadávaní a zabezpečovaní sociálneho bývania** s odborným sprevádzaním rodinám s maloletými deťmi ohrozeným bezdomovectvom, vďaka čomu predpokladáme rozšírenie bytového fondu na účely Dostupného sociálneho nájomného bývania.

Sociálne bývanie, n. o. si za tri roky svojej existencie **získala dôveru** pri napĺňaní svojej misie rozvojovej spolupráce, humanitárnej pomoci, poskytovania sociálnej pomoci, sociálneho bývania a advokácie v súčasnosti stále zanedbávaných celospoločenských tém. Už tretí rok svojej existencie Sociálne bývanie, n. o. naplňa stanovené poslanie budovať, poskytovať a rozvíjať Dostupné sociálne nájomné bývanie – bývanie s odborným sprevádzaním pre rodiny s maloletými deťmi ohrozené bezdomovectvom, a svoj stanovený základný cieľ – dať adresne a skutočne rodinám ohrozeným bezdomovectvom **Sociálne bývanie – Domov bez strachu®**. Sociálne bývanie, n. o. už tretí rok svojej existencie úspešne

prispieva k napĺňaniu prvého z cieľov stanovených rezolúciou VZ OSN č. 68/309 ešte v roku 2014, a to „všade odstrániť chudobu vo všetkých jej formách“. Vďaka podporovateľom a odborníkom sa nám to musí podariť.

Výročná správa a ročná účtovná zvierka bola správnou radou schválená dňa 28. 06. 2023.

ĎAKUJEME PARTNEROM:

Európsky sociálny fond

SPDDD Úsmev ako dar

Nadácia SPP

Nadácia Slovenskej sporiteľne

Mesto Košice