

**Motorr Žilina, s.r.o.**

**Rosinská cesta 8446/5, Žilina, 010 08, IČO: 36 383 686, IČ DPH: SK2020119761**

**Zapísané : Okresný súd Žilina, Oddiel: Sro, vl.č. 68839/L**

# **VÝROČNÁ SPRÁVA**

## **2023**



## OBSAH

Identifikačné údaje	2
Štatutárne orgány spoločnosti	4
Správa o podnikateľskej činnosti spoločnosti a stave majetku spoločnosti	5
Finančné ukazovatele	9
Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku za obdobie 2023	10
Obchodná politika a zameranie rozvoja spoločnosti	10

### Prílohy:

Účtovná závierka za rok 2023 a správa nezávislého audítora

V Žiline, dňa 18.03.2024

Vypracovala: Ing. Martina Paštiaková

.....  
Ing. Dušan Fraňo

konateľ spoločnosti

.....  
Ivan Kralovanský

konateľ spoločnosti

## IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE:

Obchodné meno:	Motorr Žilina, s.r.o.
Sídlo:	Rosinská cesta 8446/5, 010 08 Žilina
Deň zápisu:	01.01.1999
Zápis v Obchodnom registri:	Okresný súd Žilina, vložka č. 68839/L
Základné imanie:	5 000 EUR
Identifikačné číslo:	36 383 686
Daňové identifikačné číslo:	2020119761

Spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou dňa 15.12.1998 v zmysle § 154 a nasl. Obchodného zákonníka, jednorázovo podľa § 172 Obchodného zákonníka a schválením stanov.

Dňa 01.01.1999 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Žilina, oddiel Sa, vložka Č.10149/L. Spoločnosť sídli v Žiline, Rosinská cesta 8446/5, 010 08 Žilina, Slovenská republika, identifikačné číslo 36383686.

Od začiatku roka 2020 na základe zmluvy o prevode obchodného podielu je 100% majiteľom spoločnosti Ing.Tibor Kočvara a tomuto dátumu spoločnosť vystúpila zo skupiny Wiesenthal a stala sa súčasťou skupiny Motorr.

Skupinu tvoria spoločnosti personálne prepojené cez 100% vlastníka spoločnosti – fyzickú osobu, ktorý má aj v týchto spriaznených osobách 100% alebo rozhodujúci vplyv na majetku aj rozhodovaní. Hlavne Motorr Žilina, Stamart real, Stamart invest a Motorr group a menšinový podiel v Motorr rent

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť neobstarala žiadne vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely.

**Predmet činnosti:**

- predaj dvojstopových motorových vozidiel
- opravy a údržba dvojstopových motorových vozidiel
- predaj súčiastok a príslušenstva dvojstopových motorových vozidiel
- veľkoobchod v rozsahu voľných živností
- maloobchod v rozsahu voľných živností
- sprostredkovanie obchodu a služieb
- predaj, oprava a údržba motocyklov, ich súčiastok a príslušenstva
- prenájom motorových vozidiel
- vedenie účtovníctva
- administratívne služby
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- prenájom hnuteľných vecí
- prieskum trhu a verejnej mienky
- reklamné a marketingové služby
- činnosť podriadeného finančného agenta pre 1. sektor poistenia a zaistenia, 2.sektor poskytovania úverov
- údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla (od 3.3.2020)

Spoločnosť má dva najhlavnejšie predmety činnosti a to nákup a predaj automobilov a oprava a servis motorových vozidiel. Servisnú činnosť Spoločnosť robí pre všetky značky vozidiel, kúpa a predaj sa týka značky Mercedes-Benz.

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť neobstarala žiadne vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely.

**Štatutárne orgány spoločnosti:**

Konatelia:

Ivan Kralovanský  
Bystrička 333, 038 04 Bystrička  
Od: 4.2.2021

Ing. Tibor Kočvara  
Hlboká 10532/28, 036 01 Martin - Záturčie  
Od: 04.11.2017

Ing. Dušan Fraňo  
Karlová 31  
Karlová 038 15  
Vznik funkcie: 04.02.2020

### **Správa o podnikateľskej činnosti a stave majetku spoločnosti:**

Spoločnosť Motorr Žilina, s.r.o., v období odznievania nepriaznivých dopadov krízy COVID 19 a pretrvávajúcim negatívnym dopadom vojny na Ukrajine na celosvetovú a ekonomiku v SR zaznamenala v roku 2023 nárast tržieb a celkových výnosov z hospodárskej činnosti. Nárast tržieb bol zaznamenaný v obidvoch oblastiach, predaji aj servise vozidiel. Dôvodom významného nárastu tržieb v oblasti predaja bol nárast priemernej ceny predávaných vozidiel Mercedes Benz, zvýšeným predajom vozidiel vyšších kategórií a luxusnej výbavy obnovením pravidelných dodávok vozidiel hlavne v druhom polroku.

Celkové netto tržby, v porovnaní s rokom 2022 sa zvýšili o 5,4 mil EUR a dosiahli uroveň 23 mil. EUR. V oblasti predaja sa zvýšili o 4,8 mil. EUR a dosiahli úroveň 19 mil. EUR a v oblasti servisu sa zvýšili o 0,5 mil. EUR a dosiahli úroveň 3,5 mil. EUR. Zvyšok tvoria ostatné výnosy z hospodárskej činnosti.

Nárast tržieb v oblasti servisu je v dôsledku neustáleho skvalitňovania služieb a tým získavania väčšieho počtu zákazníkov, zvyšovania efektivity v dôsledku investícií do kvalitného vybavenia servisu a vzdelávania a certifikácie zamestnancov.

V snahe predísť negatívnym dôsledkom energetickej krízy a prispieť k dosiahnutiu uhlíkovej neutrality spoločnosť v 12/2022 vybudovala a v 02/2023 uviedla do prevádzky vlastný fotovoltaický zdroj s výkonom 53kW s výškou investície cca 50 tis. EUR. Spoločnosť absolvovala v 2023 audit a získala certifikát GHG a stanovila si politiku GHG (Green House Gases).

Predaj a servisné služby boli podporované mnohými marketingovými akciami značky Mercedes. Na marketing boli v roku 2023 vynaložené náklady vo výške cca 109 tis. EUR.

Spoločnosť dosiahla výsledok hospodárenia za účtované obdobie po zdanení stratu vo výške -116.463 EUR, čo v porovnaní s rokom 2022 (zisk 645.617 EUR) predstavuje podstatný pokles. Hospodársky výsledok bol v značnej miere ovplyvnený poklesom marže pri predaji nových vozidiel v dôsledku nárastu konkurenčného boja a znížením predaja majetkových/predvážacích vozidiel, nárastom odpisov majetkových/predvážacích vozidiel v dôsledku kumulácie ich objemu. Ďalším podstatným faktorom hospodárskeho výsledku bol 5-násobný nárast úrokových nákladov.

Spoločnosť analyzovala rizikové faktory. V oblasti servisných služieb je problém najmä so zabezpečením kvalifikovaných pracovníkov na pozície servisu motorových vozidiel. Tento problém spoločnosť rieši systémom duálneho vzdelávania, pričom pozitívny efekt sa prejaví

až v dlhšom časovom horizonte.

Ekologické riziká spoločnosti hrozia hlavne v rámci likvidácie nebezpečného odpadu, ktorý vzniká pri servise motorových vozidiel. Tento je ale likvidovaný certifikovanými spoločnosťami na spracovanie odpadu.

Bezpečnostné riziká vyrieši spoločnosť rozšírením kamerového systému a napojením na pult centrálnej ochrany zmluvnej strážnej služby a aktualizáciou poistných rizík a výškou poistného krytia.

Manažment Spoločnosti si v súčasnosti je vedomý rizika súvisiaceho s celosvetovým negatívnym dopadom na hospodárstva, najmä v súvislosti s energetickou krízou a pretrvávajúcim vojnovým konfliktom na Ukrajine s výraznými dopadmi na celosvetovú a slovenskú ekonomiku.

Spoločnosť obchoduje v nevýznamnej miere s cudzou menou a teda jej nehrozia neistoty vyplývajúce zo zmeny kurzu.

Spoločnosť pripravila na r. 2024 obchodno-finančný plán na základe ktorého je možné konštatovať, že spoločnosť bude schopná fungovať na princípe going-concern.

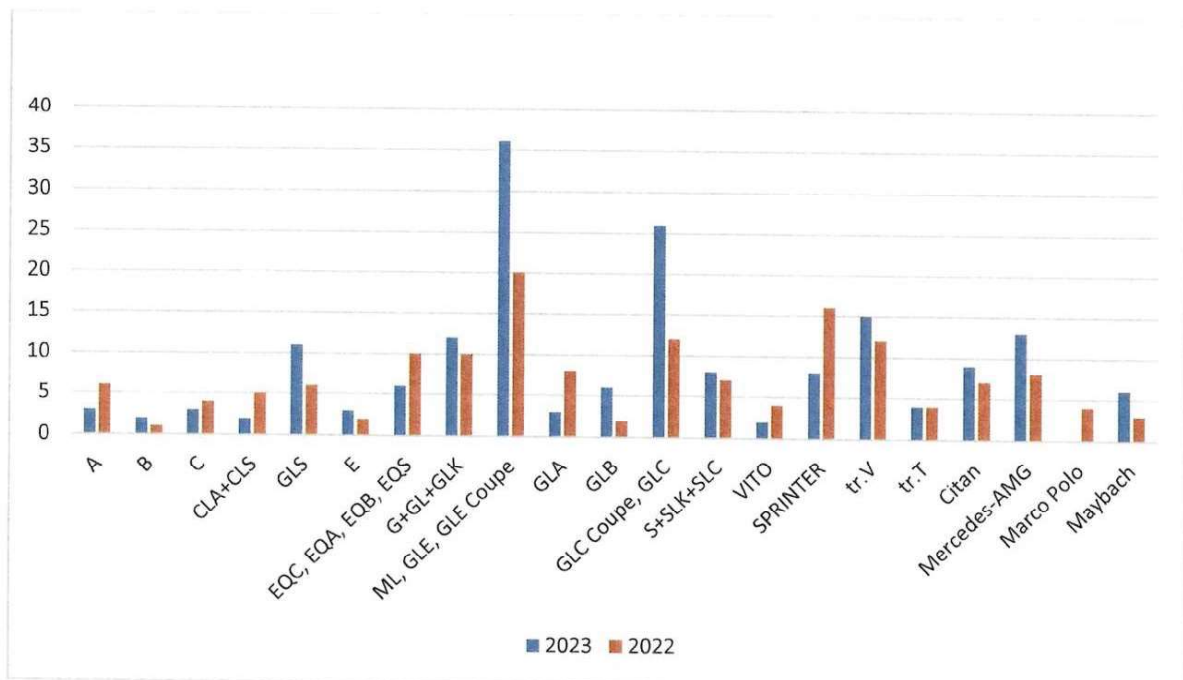
Spoločnosť v roku 2023 nevynaložila žiadne výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

### **Vplyv na životné prostredie**

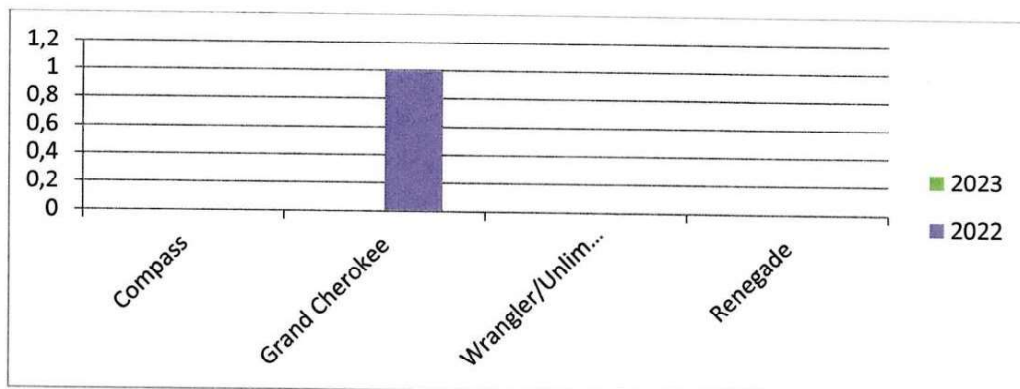
Pri vykonávaní svojej činnosti spoločnosť postupuje v zmysle zákona a dbá na ochranu životného prostredia. Likvidáciu nebezpečného odpadu zabezpečuje certifikovaným odberateľom odpadu.

## Analýza predaja vozidiel za rok 2023 a rok 2022

Mercedes-Benz	2023	2022
A	3	6
B	2	1
C	3	4
CLA+CLS	2	5
GLS	11	6
E	3	2
EQC, EQA, EQB, EQS	6	10
G+GL+GLK	12	10
ML, GLE, GLE Coupe	36	20
GLA	3	8
GLB	6	2
GLC Coupe, GLC	26	12
S+SLK+SLC	8	7
VITO	2	4
SPRINTER	8	16
tr.V	15	12
tr.T	4	4
Citan	9	7
Mercedes-AMG	13	8
Marco Polo	0	4
Maybach	6	3
<b>Spolu</b>	<b>178</b>	<b>151</b>



Jeep / Lancia	2023	2022
Compass	0	0
Grand Cherokee	0	1
Wrangler/Unlimited	0	0
Renegade	0	0
<b>spolu</b>	<b>0</b>	<b>1</b>



Jazdené vozidlá	2023	2022
Spolu	80	82

#### **Finančné ukazovatele:**

	2023	2022	Zmena
Majetok spolu	10 574 988,00	8 680 901,00	1 894 087,00
Neobežný majetok	5 395 722,00	4 589 574,00	806 148,00
Zásoby	2 965 977,00	2 653 602,00	312 375,00
Dlhodobé pohľadávky	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé pohľadávky	2 045 680,00	1 407 053,00	638 627,00
Finančné účty	2 149,00	10 925,00	-8 776,00
Vlastné imanie	1 045 722,00	1 162 185,00	-116 463,00
Rezervy	92 274,00	102 064,00	-9 790,00
Dlhodobé záväzky	215 825,00	178 392,00	37 433,00
Krátkodobé záväzky	5 678 911,00	4 861 374,00	817 537,00

Závazky v rámci konsolidovaného celku	0,00	0,00	0,00
---------------------------------------	------	------	------

	2023	2022	Zmena
Výnosy	23 031 858,00	17 622 042,00	5 409 816,00
Náklady	23 148 321,00	16 976 425,00	6 171 896,00
Zisk +/(strata -)	-116 463,00	645 617,00	-762 080,00

### **Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku za obdobie 2023**

Štatutárny orgán Spoločnosti navrhuje nasledovné vysporiadanie hospodárskeho výsledku 2023 a to stratu vo výške -116.463 EUR preúčtovať na nerozdelené straty minulých rokov.

### **Obchodná politika a zameranie rozvoja spoločnosti:**

Spoločnosť plánuje v nasledujúcom roku udržať nastavený trend v oblasti popredajných a servisných služieb a zvyšovať objem predaja aj podpornými marketingovými akciami, ktoré prilákajú nových zákazníkov.

### **Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Pretrvávajúce opatrné správanie sa spotrebiteľov, nadpriemerná inflácia, vysoké prevádzkové náklady a všeobecne negatívny makroekonomický výhľad mali istý negatívny vplyv na výsledky spoločnosti v roku 2023. Vplyv pretrvávajúceho vojnového konfliktu na podnikateľské a obchodné aktivity naše tržby v roku 2023 negatívne neovplyvnil.

V roku 2024 spoločnosť očakáva zvoľnenie inflačných tlakov, už nie tak významné nárasty cien nakupovaných tovarov a cien dopravy. I keď očakávame, že nárast cien plynu a energie výrazne ovplyvní situáciu v roku 2025. Veríme, že vláda pripraví opatrenia na zamedzenie prepadu životnej úrovne obyvateľstva a tým ochráni jeho kúpyschopnosť, ktorá má na našu spoločnosť výrazný dopad.

Vedenie nepredpokladá znehodnotenie aktív ani prerušenie dodávateľských vzťahov, žiadne porušenie zmluvných ustanovení, či iné narušenie obchodnej činnosti na nasledujúcich 12 mesiacov.

Spoločnosť neidentifikovala takú neistotu v odhadoch a predpokladoch, pri ktorej by existovalo významné riziko, že by mohla viesť k ich významnej úprave v nasledujúcom období. Spoločnosť má k dispozícii dostatočné úverové limity v bankách, aby bola schopná plniť svoje záväzky. Dostupnosť úverových zdrojov, ako aj vývoj v podnikaní a predaji našich tovarových produktov umožnia spoločnosti plniť si svoje finančné záväzky.

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZA ROK 2023**

**ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA ZA ROK 2023**