

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**  
**SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV**  
**VÝROČNÁ SPRÁVA**

**GMT projekt, spol. s r.o.**  
**Námestie SNP 1, 085 01 Bardejov**  
**Identifikačné číslo organizácie: 36484971**  
**Daňové identifikačné číslo: 2020029154**

**Nezávislý audítor:**

**Ing. Jana Iskrová**  
Ovčie 67  
082 38 Víťaz  
licencia SKAU č. 943

Počet listov: 24

Počet výtlačkov: 2

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**  
**SPOLOČNÍKOM A KONATEĽOM SPOLOČNOSTI GMT projekt, spol. s r.o.**

## **Správa z auditu účtovnej závierky**

### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti GMT projekt, spol. s r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2023, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2023 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne pochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

## **Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov**

### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo mojimi poznatkami, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2023 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Prešov, 16. júla 2024

Ing. Jana Iskrová  
Číslo licencie: 943

Adresa audítora:  
Ovčie 67, 082 38 Víťaz



# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 3

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ę F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2 0 2 0 0 2 9 1 5 4	X riadna	malá	od 1 2 0 2 3
IČO	mimoriadna	X veľká	do 1 2 2 0 2 3
3 6 4 8 4 9 7 1	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
SK NACE			od 1 2 0 2 2
4 1 . 2 0 . 9			do 1 2 2 0 2 2

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

GMT projekt, spol. s r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

NÁMESTIE SNP

Číslo

1

PSČ

Obec

0 8 5 0 1 BARDEJOV 1

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OS Prešov, odd. Sro, vložka č. 14056/P

Telefónne číslo

0 5 1 7 4 9 5 9 8 8

Faxové číslo

0 5 1 7 4 9 5 9 8 8

E-mailová adresa

EKONOMIKA@GMTPROJEKT.SK

Zostavená dňa:

1 2 . 0 6 . 2 0 2 4

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 0 2 8 8 5 0 3	9 1 9 2 8 6 3	
			1 0 9 5 6 4 0		6 8 6 2 9 6 9
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 7 6 0 5 7 9	9 3 3 6 0 3	
			8 2 6 9 7 6		8 4 6 2 1 1
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	1 0 8 4 6 1 2	2 5 7 6 3 6	
			8 2 6 9 7 6		1 7 2 0 1 9
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	3 6 3 1 8	2 8 8 3 2	
			7 4 8 6		3 0 5 2 4
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 0 3 5 7 9 4	2 1 6 3 0 4	
			8 1 9 4 9 0		1 4 1 4 9 5



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	1 2 5 0 0	1 2 5 0 0	
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)</b>	21	6 7 5 9 6 7	6 7 5 9 6 7	6 7 4 1 9 2
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	6 7 5 9 6 7	6 7 5 9 6 7	6 7 4 1 9 2
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71</b>	<b>33</b>	<b>8 4 4 0 6 8 1</b>	<b>8 1 7 2 0 1 7</b>	
			<b>2 6 8 6 6 4</b>		<b>5 9 9 6 9 6 4</b>
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)</b>	<b>34</b>	<b>7 5 5 2 1 2</b>	<b>7 5 5 2 1 2</b>	
					<b>5 2 9 8 5 5</b>
<b>B.I.1.</b>	<b>Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/</b>	<b>35</b>	<b>3 3 6 3 9</b>	<b>3 3 6 3 9</b>	
					<b>4 4 2 6 2</b>
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	2 8 6 3 4 6	2 8 6 3 4 6	
					1 8 3 5 0 0
3.	Výrobky (123) - /194/	37	2 8 8 0 0 5	2 8 8 0 0 5	
					2 8 8 0 0 5
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 4 7 2 2 2	1 4 7 2 2 2	
					1 4 0 8 8
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)</b>	<b>41</b>	<b>2 7 6 4 5 6</b>	<b>2 7 6 4 5 6</b>	
					<b>1 0 2 3 6 9</b>
<b>B.II.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)</b>	<b>42</b>	<b>2 3 8 4 6 0</b>	<b>2 3 8 4 6 0</b>	
					<b>6 8 0 6 6</b>



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		Netto
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	2 3 8 4 6 0	2 3 8 4 6 0	6 8 0 6 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	3 7 9 9 6	3 7 9 9 6	3 4 3 0 3
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	5 3 7 5 1 7 2	5 1 0 6 5 0 8	5 2 3 3 2 9 9
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 2 0 4 2 7 7	1 9 3 5 6 1 3	2 6 1 3 7 6 7
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 2 0 4 2 7 7	1 9 3 5 6 1 3			
			2 6 8 6 6 4	2 6 1 3 7 6 7			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	2 1 9 8 3 7 3	2 1 9 8 3 7 3			
				2 3 1 0 7 6 3			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	1 7 0 8	1 7 0 8			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60					
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61					
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62					
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	9 9 8 0 2	9 9 8 0 2			
				4 9 3 8 4			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64					
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	8 7 1 0 1 2	8 7 1 0 1 2			
				2 5 9 3 8 5			
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)</b>	<b>66</b>					
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67					
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68					
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69					
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70					



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 0 3 3 8 4 1	2 0 3 3 8 4 1	1 3 1 4 4 1
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 9 5 6	2 9 5 6	6 3 3 3 2
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	2 0 3 0 8 8 5	2 0 3 0 8 8 5	6 8 1 0 9
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	8 7 2 4 3	8 7 2 4 3	1 9 7 9 4
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	8 7 2 4 3	8 7 2 4 3	9 8 7 1
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			9 9 2 3

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	9 1 9 2 8 6 3	6 8 6 2 9 6 9
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 8 5 9 4 7 5	2 6 2 2 1 9 0
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 3 9	6 6 3 9
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 3 9	6 6 3 9
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 2 0 0 0 0	3 2 0 0 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 6 4	6 6 4
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 6 4	6 6 4
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	3 5 6 7	1 7 9 2
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	3 5 6 7	1 7 9 2
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	2 2 9 3 0 9 4	2 0 6 8 4 8 6
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 2 9 3 0 9 4	2 0 6 8 4 8 6
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 4 3 5 5 1 1	2 2 4 6 0 9
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	5 3 3 3 3 8 8	4 2 4 0 7 7 9
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	6 1 0 4 6	1 5 1 3 9
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	5 1 2 5 0	
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	5 1 2 5 0	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 7 2 9	1 9 3 6
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	7 0 6 7	1 3 2 0 3
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 1 1 4 5	4 6 0 9 9
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 1 1 4 5	4 6 0 9 9
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		5 3 5 3 7 0
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	4 6 4 9 9 8 0	2 3 6 8 3 0 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	4 2 1 1 3 5 5	1 9 5 1 3 9 3
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	4 2 1 1 3 5 5	1 9 5 1 3 9 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	1 0 2 0 2 0	1 4 2 0 2 0
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 0 2 8 5	1 6 8 7 9
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 0 6 4 0	9 2 9 2
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 9 9 2 3 7	2 4 2 7 1 5
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	6 4 4 3	6 0 0 9
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	6 8 2 6 7	8 2 0 8 9
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	6 8 2 6 7	8 2 0 8 9
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	5 3 5 3 7 0	1 1 9 3 7 7 4
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140	7 5 8 0	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 8 6 0 2 7 0 0	8 3 7 3 4 6 1
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		2 0 4 4
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		3 7 8 1 3
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 8 4 6 5 3 8 3	8 2 3 5 1 8 2
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	1 0 2 8 4 5	9 3 5 5
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 7 9 3	6 0 3 4 3
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 1 6 7 9	2 8 7 2 4
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 6 6 7 3 8 3 8	8 0 0 6 7 6 2
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		2 0 4 4
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	3 9 5 8 2 3 6	3 2 9 2 1 2 2
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 2 3 2 5 0 6 5	4 1 9 0 2 1 1
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	3 5 3 9 9 9	3 4 5 3 2 0
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 5 6 1 5 1	2 4 8 6 0 2
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	8 3 8 0 3	8 4 2 0 5
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 4 0 4 5	1 2 5 1 3
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 7 1 6 4	9 1 7 8
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	4 2 9 9 8	4 1 7 6 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	4 2 9 9 8	4 1 7 6 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	2 6 3 6	6 0 3 7 6
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 1 6 3 3 7	- 2 3 5 9 3
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	- 9 9 2 3	8 9 3 4 3
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 9 2 8 8 6 2	3 6 6 6 9 9



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	<b>Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)</b>
**	<b>Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44</b>	29	1 7 0 8	5 3 2 6
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 7 0 8	5 3 2 6
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 7 0 8	5 3 2 6
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	<b>Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54</b>	45	1 0 9 6 2 4	8 2 3 6 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	8 7 3 6 8	6 3 3 8 7
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	8 7 3 6 8	6 3 3 8 7
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 2 2 5 6	1 8 9 7 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 0 7 9 1 6	- 7 7 0 3 7
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 8 2 0 9 4 6	2 8 9 6 6 2
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	3 8 5 4 3 5	6 5 0 5 3
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 8 9 1 2 8	7 2 8 1 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 3 6 9 3	- 7 7 5 7
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 4 3 5 5 1 1	2 2 4 6 0 9

## Čl. I Všeobecné informácie

### I.1 Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno účtovnej jednotky: GMT projekt, spol. s r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Námestie SNP 1  
08501 Bardejov 1

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb  
výkon činnosti stavbyvedúceho - pozemné stavby  
výkon činnosti stavebného dozoru - pozemné stavby  
uskutočňovanie stavieb a ich zmien  
uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien  
výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m<sup>2</sup> a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien  
demolácie, búracie práce a prípravné práce pre stavbu  
úpravy interiérov bez stavebného zásahu  
sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti  
školiaca činnosť  
poradenská a konzultačná činnosť v rozsahu podnikania  
maloobchod v rozsahu voľných živností  
veľkoobchod v rozsahu voľných živností  
prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom  
výkon povolania prevádzkovateľa nákladnej cestnej dopravy  
projektovanie pozemných stavieb

I.3 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: 22.09.2023

### I.4 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

riadna

mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

- rozdelenie  
 zlúčenie  
 splynutie  
 zmena právnej formy  
 začiatok likvidácie  
 koniec likvidácie  
 vyhlásenie konkurzu  
 zrušenie konkurzu

### I.6 Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obd
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	22	19
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka vrátane vedúcich zamestnancov	33	29
Počet vedúcich zamestnancov (členovia štatutárneho orgánu ÚJ a vedúci zamestnan-ci v priamej pôsobnosti ŠO alebo člena ŠO)	1	1

## Čl. II Informácie o prijatých postupoch

II.1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

**II.4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené
DNM obstaraný kúpou	obstarávacia cena	dopravné
DNM obstaraný vlastnou činnosťou		
DNM obstaraný iným spôsobom		
DHM obstaraný kúpou	obstarávacia cena	dopravné, poistné
DHM obstaraný vlastnou činnosťou		
DHM obstaraný iným spôsobom		
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby obstarané kúpou	obstarávacia cena	dopravné
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	priame náklady, nepriame náklady	
Zásoby obstarané iným spôsobom		
Zákazková výroba	priame náklady, nepriame náklady	
Zákazková výstav. nehnuteľ. určenej na predaj		
Pohľadávky	obstarávacia cena/menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok		
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	menovitá hodnota	
Záväzky	menovitá hodnota	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	menovitá hodnota	
Deriváty		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi		
Prenajatý majetok		
Majetok obstar. zmluvou o kúpe prenajatej veci		
Majetok obstaraný v privatizácii		
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	menovitá hodnota	

**II.4 f) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku**

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Autá	4 roky	25%/rok	konštantné mesačné
Kontajner	8 rokov	12,5%/rok	konštantné mesačné
Lešenie	6 rokov	16,67%/rok	konštantné mesačné
Pracovné stroje	6 rokov	16,67%/rok	konštantné mesačné

- Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého nehmotného majetku vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.
- Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:
- Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa nerovnajú.
- Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčíslívaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka.

**ČI. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňujú položky súvahy**

## III.1 a) Prehľad o pohybe jednotlivých zložiek dlhodobého hmotného majetku (DHM)

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci	Pestovateľské celky trv. porastov	Základné stádo a ťažné zvier.	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na zač. účt. obdobia		36 318	929 189						965 507
Prírastky			116 115			12 500	128 616		257 231
Úbytky			9 510				128 616		138 126
Presuny									
Stav na konci účt. obdobia		36 318	1 035 794			12 500			1 084 612
Oprávky									
Stav na zač. účt. obdobia		5 794	787 694						793 488
Prírastky		1 692	41 306						42 998
Úbytky			9 510						9 510
Stav na konci účt. obdobia		7 486	819 490						826 976
Opravné položky									
Stav na zač. účt. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účt. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na zač. účt. obdobia		30 524	141 495						172 019
Stav na konci účt. obdobia		28 832	216 304			12 500			257 636
Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci	Pestovateľské celky trv. porastov	Základné stádo a ťažné zvier.	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na zač. účt. obdobia		25 647	844 844						870 491
Prírastky		10 671	102 343				113 014		226 028
Úbytky			17 998				113 014		131 012
Presuny									
Stav na konci účt. obdobia		36 318	929 189						965 507
Oprávky									
Stav na zač. účt. obdobia		4 372	765 353						769 725
Prírastky		1 422	40 339						41 761
Úbytky			17 998						17 998
Stav na konci účt. obdobia		5 794	787 694						793 488
Opravné položky									
Stav na zač. účt. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účt. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na zač. účt. obdobia		21 275	79 491						100 766
Stav na konci účt. obdobia		30 524	141 495						172 019

## III.1 f) Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota VI ÚJ, v ktorej má ÚJ umiest. DFM	Výsl. hosp. ÚJ, v ktorej má ÚJ umiest. DFM	Účtovná hodnota DFM
Účtovné jednotky s rozhodujúcim vplyvom					
Účtovné jednotky so spoločným rozhodujúcim vplyvom					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
NOVÉ NÁBREŽIE s.r.o.	40,00	40,00	1 689 918	4 450	675 967
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu	X	X	X	X	

## III.1 g),i),j) Informácie o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie											Spolu
	Podielové CP a podiely v prepoj. ÚJ	Podielové CP a podiely s podiel. účasťou	Ostatné realizovateľné CP a podiely	Pôžičky prepojeným ÚJ	Pôžičky v rámci podielovej účasti	Ostatné pôžičky	Dlhové CP a ostatný DFM	Pôžičky a ostatný DFM s dobou splatnosti <= 1 rok	Účty v bankách s viazanos. > 1 rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	
Prvot. ocenenie												
Stav zač. ÚO		674 192										674 192
Prírastky		1 775										1 775
Úbytky												
Presuny												
Stav kon. ÚO		675 967										675 967
Oprav. položky												
Stav zač. ÚO												
Prírastky												
Úbytky												
Stav kon. ÚO												
Účt. hodnota												
Stav zač. ÚO		674 192										674 192
Stav kon. ÚO		675 967										675 967

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie											Spolu
	Podielové CP a podiely v prepoj. ÚJ	Podielové CP a podiely s podiel. účasťou	Ostatné realizovateľné CP a podiely	Pôžičky prepojeným ÚJ	Pôžičky v rámci podielovej účasti	Ostatné pôžičky	Dlhové CP a ostatný DFM	Pôžičky a ostatný DFM s dobou splatnosti <= 1 rok	Účty v bankách s viazanos. > 1 rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	
Prvot. ocenenie												
Stav zač. ÚO		569 339										569 339
Prírastky		110 000										110 000
Úbytky		5 147										5 147
Presuny												
Stav kon. ÚO		674 192										674 192
Oprav. položky												
Stav zač. ÚO												
Prírastky												
Úbytky												
Stav kon. ÚO												
Účt. hodnota												
Stav zač. ÚO		569 339										569 339
Stav kon. ÚO		674 192										674 192

**III.1 h) Informácie o ocenení dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a vplyve takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania**

Druh CP	Vplyv precenenia (V/VH)	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie CP z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
40% obchodný podiel v s.r.o.		674 192	1 775			675 967
Spolu	X	674 192	1 775			675 967

**III.1 o) Informácie o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj**

Názov položky	BO	PO	Sumár od začiatku
Výnosy zo zákazkovej výroby	17 068 337	6 558 854	
Náklady na zákazkovú výrobu	14 837 348	6 074 003	
Hrubý zisk / hrubá strata	2 230 989	484 851	
Suma prijatých preddavkov			
Suma zadržanej platby			

Názov položky	BO	PO	Sumár od začiatku
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			
Suma prijatých preddavkov			
Suma zadržanej platby			

**III.1 p) Informácie o vývoji opravnej položky (OP) k pohľadávkam**

Pohľadávky	Stav OP na začiatku účt. obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodst.	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia	Stav OP na konci účt. obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	418 238	22 672	172 246		268 664
Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Spolu	418 238	22 672	172 246		268 664

**III.1 q) Informácie o hodnote pohľadávok do a po lehote splatnosti**

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	BO	PO
Pohľadávky po lehote splatnosti	1 020 206	997 413
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane	809 585	4 235 886
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 829 791	5 233 299
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti 1 - 5 rokov	11 212	34 303
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	276 070	
Dlhodobé pohľadávky spolu	287 282	34 303

**III.1 r) Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia a o pohľadávkach, na ktoré sa zriadilo záložné právo**

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľad. s obmedzeným právom nakladania / so zriadením zálož. právom	X	1 500 000

Opis predmetu záložného práva	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľad. s obmedzeným právom nakladania / so zriadením zálož. právom	X	1 500 000

**III.1 t) Informácie o krátkodobom finančnom majetku**

Názov položky	BO	PO
Pokladnica, ceniny	2 956	63 332
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	2 030 885	68 109
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	2 033 841	131 441

Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku účt. obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané po splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého fin. majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

**III.1 y) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív**

Opis položky časového rozlíšenia	Hodnota BO	Hodnota PO
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	91	
doména		
antivírusový program	91	
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	87 151	9 871
Poistenie - PZP, HP...	57 335	6 618
ostatné (doména, prenájom, antivir, technická podpora...)	29 816	3 253
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:		9 923
služby fakturované pozadu		9 923
bonusy od odávateľov		

## III.2 a) Informácie o vlastnom imaní

Text	Hodnota BO	Hodnota PO
Základné imanie celkom	6 639	6 639
Počet akcií (a.s.)		
Menovitá hodnota akcie (a.s.)		
Počet akcií upísaných počas účtovného obdobia		
Hodnota akcií upísaných počas účtovného obdobia		
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania	6 639	6 639
Hodnota splateného základného imania	6 639	6 639

Text	Hodnota BO	Hodnota PO
Zmeny reálnej hodnoty majetku		
Zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania	3 567	1 792
Kapitálizácia záväzku voči spoločníkovi	120 000	320 000
Spolu	123 567	321 792

Názov položky	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Účtovný zisk	224 609
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	224 609
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	224 609

Názov položky	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

## III.2 b) Informácie o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na zač. účt. obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účt. obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
rezerva na záručné opravy	46 099	11 145	46 099		11 145
Krátkodobé rezervy, z toho:					
rezerva na nevyčerpané dovolenky	9 483	11 023	9 483		11 023
rezerva na záručné opravy	72 606	57 244	72 606		57 244

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na zač. účt. obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účt. obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	26 507	46 099	26 507		46 099
rezerva na záručné opravy	26 507	46 099	26 507		46 099
Krátkodobé rezervy, z toho:	54 599	82 089	54 599		82 089
rezerva na nevyčerpané dovolenky	11 850	9 483	11 850		9 483
rezerva na záručné opravy	42 749	72 606	42 749		72 606

## III.2 c) Informácie o výške záväzkov do a po lehote splatnosti

Názov položky	BO	PO
Záväzky do lehoty splatnosti	2 670 579	2 040 017
Záväzky po lehote splatnosti	396 826	343 430

## III.2 d) Informácie o záväzkoch

Názov položky	BO		PO	
	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov
Dlhodobé záväzky spolu		61 046		550 509
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ				
Záväzky z obch. styku v rámci podiel. účasti okrem vyššie uvedených záv.				
Ostatné záväzky z obchodného styku		51 250		
Čistá hodnota zákazky				
Ostatné záväzky voči prepojeným ÚJ				
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záv. voči prepoj. ÚJ				
Ostatné dlhodobé záväzky				
Dlhodobé prijaté preddavky				
Dlhodobé zmenky na úhradu				
Vydané dlhopisy				
Záväzky zo sociálneho fondu		2 729		1 936
Iné dlhodobé záväzky		7 067		13 203
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií				
Dlhodobé bankové úvery				535 370

Názov položky	BO		PO	
	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	Záväzky po lehote splatnosti	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	Záväzky po lehote splatnosti
Krátkodobé záväzky spolu		5 192 929	3 562 082	343 430
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ				
Záväzky z obch. styku v rámci podiel. účasti okrem vyššie uvedených záv.				
Ostatné záväzky z obchodného styku		4 211 355	1 951 393	343 430
Ostatné záväzky voči prepojeným ÚJ				
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záv. voči prepoj. ÚJ				
Záväzky voči spoločníkom a združeniu		102 020	142 020	
Záväzky voči zamestnancom		30 924	26 171	
Daňové záväzky a dotácie		299 237	242 715	
Záväzky z derivátových operácií				
Iné záväzky		6 443	6 009	
Bežné bankové úvery		535 370	1 193 774	
Krátkodobé finančné výpomoci		7 580		

**III.1 s), III.2 f) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku**

Názov položky	BO	PO
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	7 611	7 112
odpočítateľné	7 611	7 112
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	- 188 542	- 170 458
odpočítateľné	- 188 542	- 170 458
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzbá dane z príjmov ( v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	- 39 594	- 35 796
Uplatnená daňová pohľadávka	- 3 798	- 7 944
Zaučtovaná ako náklad		
Zaučtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	1 598	1 493
Zmena odloženého daňového záväzku	105	187
Zaučtovaná ako náklad	105	187
Zaučtovaná do vlastného imania		
Iné		

**III.2 g) Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu**

Názov položky	BO	PO
Začiatkový stav sociálneho fondu	1 936	1 705
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1 993	1 880
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	1 993	1 880
Čerpanie sociálneho fondu	1 200	1 649
Konečný zostatok sociálneho fondu	2 729	1 936

**III.2 i) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny za BO	Suma istiny za PO
Dlhodobé bankové úvery					
			..		
VÚB - prevádzkový	EUR		20.07.2024		272 300
Unicreditbank - prevádzkový	EUR		08.10.2024		263 070
Krátkodobé bankové úvery					
VÚB - kontokorentný úver	EUR		08.09.2024		1 500 000
			..		
			..		
Dlhodobé pôžičky					
			..		
			..		
			..		
Krátkodobé pôžičky					
			..		
			..		
			..		
Krátkodobé finančné výpomoci					
			..		
			..		

VÚB kontokorentný úver 1M euribor + 1,9% marža

VÚB prevádzkový úver 6M euribor + 1,45% marža

UNICREDIT prevádzkový úver 3M euribor + 1,25% marža

## III.5 a) - e) Informácie o dani z príjmov

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom ÚO týkajúcej sa umorenia daň. straty, nevyužitých daň. odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predch. ÚO, ku ktorým sa v predch. ÚO odložená daň. pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaných priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

## III.5 f), g) Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1 820 946	X	X	289 662	X	X
teoretická daň	X	382 399	21,00	X	60 829	21,00
Daňovo neuznané náklady	134 237	28 189	21,00	166 863	35 041	21,00
Výnosy nepodliehajúce dani				- 18 152	- 3 812	21,00
Vplyv nevykázaných odložen. daň. pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné	- 102 192	- 21 460	21,00	- 91 657	- 19 248	21,00
Spolu	1 852 991	389 128	21,00	346 716	72 810	21,00
Splatná daň z príjmov	X	389 128	21,00	X	72 810	21,00
Odložená daň z príjmov	X	- 3 693	21,00	X	- 7 757	21,00
Celková daň z príjmov	X	385 435	21,00	X	65 053	21,00

## ČI. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

## IV.1 a), IV.4 Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb					
	stavebná činnosť		vypracovanie projektovej dokumentácie ostatné			
	BO	PO	BO	PO	BO	PO
tuzemsko	18 278 751	8 231 919	161 610	43 120	25 022	
Spolu	18 278 751	8 231 919	161 610	43 120	25 022	

## IV.1 b) Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Konečný stav BO	Konečný stav PO	Zač. stav PO	Zmena stavu vnútroorg. zásob	
				BO	PO
Nedokončená výroba a polotovarov	286 345	183 500	158 739	102 845	24 761
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu	286 345	183 500	158 739	102 845	24 761
Manká a škody	X	X	X		
Reprezentačné	X	X	X		
Dary	X	X	X		
Iné	X	X	X		
Zmena stavu vnútroorg. zásob vo výk. ZaS	X	X	X	102 845	24 761

**IV.1 c), d), f) Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančných výnosov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	31 479	28 724
odpis záväzkov	17 610	
dotácia	2 097	18 152
ostatné	11 772	10 572
Finančné výnosy, z toho:	1 708	5 326
Kurzové zisky, z toho:		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	1 708	5 326
úroky z pôžičky	1 708	5 326
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:		

**IV.1 e), g), h), i) Informácie o nákladoch**

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	12 325 065	4 190 211
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	4 500	
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	4 500	
iné uisťovacie audítorske služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorske služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	11 417 311	3 868 395
stavebné služby	10 886 917	3 622 690
náklady na prenájom	394 591	144 447
náklady na dopravu	135 803	101 258
Osobné náklady, z toho:	353 999	345 320
Mzdy	256 151	248 602
Ostatné náklady na závislú činnosť		
Sociálne poistenie	60 308	61 139
Zdravotné poistenie	23 495	23 066
Sociálne zabezpečenie	14 045	12 513
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	3 303 918	2 477 398
spotrebovaný stavebný materiál	3 226 109	2 384 663
náklady na PHM	73 217	85 790
náklady na kancelárske potreby	4 592	6 945
Finančné náklady, z toho:	109 624	82 363
Kurzové straty, z toho:		
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	109 624	82 363
úroky	87 368	63 387
bankové poplatky	22 256	18 976
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:		

**IV.4 Informácie o čistom obrate**

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Tržby za vlastné výrobky		37 813
Tržby z predaja služieb	1 397 047	1 676 328
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky	17 068 336	6 558 854
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		2 044
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	18 465 383	8 275 039

**ČI. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach****ČI. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Názov položky	Dôvod	Hodnota BO	Hodnota PO
Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny fin. majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ÚZ do dňa zostavenia ÚZ			
Zmena výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v hore uvedenom období			
Zmena spoločníkov účtovnej jednotky			
Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti			
Zmeny významných položiek dlho-dobého finančného majetku			
Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky (napr. prevádzkarne)			
Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov			
Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zme-na právnej formy			
Mimoriadne udalosti (napr. živelné pohromy)			
Získanie, alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť			

**ČI. VII Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb****VII.1 a) Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

Spriaznená osoba	Druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Hodnota BO	Hodnota PO
GMT development, s.r.o.	nákup materiálu+nákup služieb	1 319 647	148 080
GMT servis, spol. s r.o.	predaj služieb+nákladové a výnosové úroky z p	7 681	5 326
GMT real, spol. s r.o.	predaj služieb+predaj materiálu	518	569
GMT development, s.r.o.	predaj materiálu + predaj služieb	77 853	210 005
Gaton centrum, s.r.o.	nákup služieb (prenájom kanc. priestorov)+pred	19 846	15 352
GMT development, s.r.o.	nákladové úroky z pôžičky	723	
S.O.S. n.o.	predaj služieb	40 685	
Nové Nábřežie s.r.o.	výnosové úroky z pôžičky	1 708	
Rezidencia Masarykova s.r.o.	predaj služieb	4 193 607	
Nové Nábřežie s.r.o.	predaj služieb	5 881 559	

GMT servis - predaj služieb 824 eur, nákladové úroky 6 857 eur

GATON centrum - predaj služieb 590 eur, predaj materiálu 227 eur, nákup služieb 19 029 eur

## VII.1 b) Charakteristika transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Druh transakcie	Suma transakcie	Výška zostatku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	Zabezpečenie zostatku	OP k pochybným pohľadávkam
nákup materiálu	7 753	2 940		
nákup služieb	1 330 953	1 156 654		
predaj materiálu	2 636	442		
predaj služieb	10 193 227	1 921 067		
výnosové úroky	1 708	1 708		
nákladové úroky	7 580	7 580		

## VII.1 c) Charakteristika transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Popis transakcie	Suma transakcie za bežné účtovné obdobie						
	Subjekt s rozhodujúcim vplyvom	Subjekt s podstatným vplyvom	Dcérska účtovná jednotka	Spoločný podnik	Pridružená účtovná jednotka	Kľúčový manažment	Ostatné spriaznené osoby
		1 775		1			
				1			

Popis transakcie	Suma transakcie za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie						
	Subjekt s rozhodujúcim vplyvom	Subjekt s podstatným vplyvom	Dcérska účtovná jednotka	Spoločný podnik	Pridružená účtovná jednotka	Kľúčový manažment	Ostatné spriaznené osoby
		104 854		1			
				1			

## Čl. VIII Ostatné informácie

**ČI. IX Prehľad o pohybe vlastného imania**

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účt. obdobia
	Stav na zač. účt. obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	6 639				6 639
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	320 000		200 000		120 000
Zákonné rezervné fondy	664				664
Ostatné fondy tvorené zo zisku					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	1 792	- 17	- 1 792		3 567
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí, rozdelení					
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 068 486	224 608			2 293 094
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	224 609	1 435 511	224 609		1 435 511
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účt. obdobia
	Stav na zač. účt. obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	6 639				6 639
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	320 000				320 000
Zákonné rezervné fondy	664				664
Ostatné fondy tvorené zo zisku					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	6 939		5 147		1 792
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí, rozdelení					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 321 320	747 166			2 068 486
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	747 167	224 609	747 167		224 609
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

**ČI. X Prehľad peňažných tokov**

- Prehľad peňažných tokov priamou metódou je spracovaný v samostatnej prílohe.
- Prehľad peňažných tokov nepriamou metódou je spracovaný v samostatnej prílohe.

**DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE**

Dohoda o ručení - KTK úver 1,5 mil. EUR, ÚS 1M EURIBOR+1,6% p.a., dlžník GMT development, splatnosť 9/24 s možnosťou prolongácie

**Prehľad peňažných tokov  
(CASHFLOW) - nepriama metóda  
za obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2023**

GMT projekt, spol. s r.o. / 2023

Dátum: 12.06.2024

Strana: 1 / 2

Označenie	Text	Číslo riadku	Bežné účt. obdobie	Predchádzajúce účt. obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	1		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením	2	1 820 946	289 662
<b>A.1.</b>	<b>Nepeňažné operácie ovplyv. výsledok hosp. z bežnej činnosti</b>	<b>3</b>	<b>- 138 324</b>	<b>89 271</b>
A.1.1.	Odpisy DNHM a DHM	4	42 998	41 761
A.1.2.	Zostatková hodnota DNHM a DHM účtovaná pri vyradení	5		
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku	6		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv	7	- 48 776	47 082
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek	8	- 149 574	- 25 994
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov	9	- 78 647	- 34 040
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov	10		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov	11	87 367	63 387
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov	12	- 1 708	- 5 326
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňaž. prostriedkom a peňaž. ekv.	13		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňaž. prostriedkom a peňaž. ekv.	14		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku	15		
A.1.13.	Ostatné položky nepeňaž. charakteru ovplyv. výsledok hosp.	16	10 016	2 401
<b>A.2.</b>	<b>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu</b>	<b>17</b>	<b>1 916 272</b>	<b>-1 600 531</b>
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti	18	94 179	-3 376 203
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti	19	2 047 450	1 781 698
A.2.3.	Zmena stavu zásob	20	- 225 357	- 6 026
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku	21		
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>22</b>	<b>3 598 894</b>	<b>-1 221 598</b>
A.3.	Prijaté úroky	23	5 326	8 999
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky	24	- 79 787	- 63 387
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku	25		
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku	26		
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>27</b>	<b>3 524 433</b>	<b>-1 275 986</b>
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky	28	- 154 113	- 287 990
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru	29		
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru	30		
<b>A.</b>	<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>31</b>	<b>3 370 320</b>	<b>-1 563 976</b>
	Peňažné toky z investičnej činnosti	32		
B.1.	Výdavky na obstaranie DNHM	33		
B.2.	Výdavky na obstaranie DHM	34	- 128 615	- 113 014
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov	35		- 104 853
B.4.	Príjmy z predaja DNHM	36		
B.5.	Príjmy z predaja DHM	37		
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov	38		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účt. jednotkou	39		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účt. j.	40		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účt. jed. tretím osobám	41		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účt. jed. tretím osobám	42		
B.11.	Príjmy z prenájmu súboru hnutelného a nehnuteľného majetku	43		
B.12.	Prijaté úroky	44		
B.13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku	45		
B.14.	Výdavky súvisiace s derivátmi	46		
B.15.	Príjmy súvisiace s derivátmi	47		
B.16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky	48		
B.17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťah. sa na investičnú čin.	49		
B.18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťah. sa na investičnú čin.	50		
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť	51		
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť	52		
<b>B.</b>	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>	<b>53</b>	<b>- 128 615</b>	<b>- 217 867</b>
	Peňažné toky z finančnej činnosti	54		
<b>C.1.</b>	<b>Peňažné toky vo vlastnom imaní</b>	<b>55</b>	<b>- 198 225</b>	<b>- 5 147</b>
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov	56		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spol. alebo FO	57		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary	58		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi	59		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií	60		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jed.	61	- 198 225	- 5 147

**Prehľad peňažných tokov  
(CASHFLOW) - nepriama metóda  
za obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2023**

GMT projekt, spol. s r.o. / 2023

Dátum: 12.06.2024

Strana: 2 / 2

Označenie	Text	Číslo riadku	Bežné účt. obdobie	Predchádzajúce účt. obdobie
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spol. účt.j.	62		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov	63		
<b>C.2.</b>	<b>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých a krátkodobých záväzkov</b>	<b>64</b>	<b>-1 141 080</b>	<b>- 50 478</b>
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov	65		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov	66		
C.2.3.	Príjmy z úverov poskytnutých bankou	67		
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov poskytnutých bankou	68		
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek	69		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek	70	-1 192 330	- 50 478
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku	71		
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hn. a nehn. m.	72		
C.2.9.	Príjmy z ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov	73	51 250	
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých a krátkodobých z.	74		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky	75		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku	76		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi	77		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi	78		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky	79		
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru	80		
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru	81		
<b>C.</b>	<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti</b>	<b>82</b>	<b>-1 339 305</b>	<b>- 55 625</b>
<b>D.</b>	<b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov</b>	<b>83</b>	<b>1 902 400</b>	<b>-1 837 468</b>
E.	Stav peňaž. prostriedkov a peňaž. ekv. na zač. účt. obdobia	84	131 441	1 968 909
F.	Stav peňaž. prostriedkov a peňaž. ekv. na konci účt. obdobia	85	2 033 841	131 441
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňaž. prostriedkom a peň. ekv.	86		
H.	Zostatok PP a PE na konci úč. obd. upravený o kurz. rozdiely	87	2 033 841	131 441



**GMT projekt, spol. s r. o., Námestie SNP 1, 085 01 Bardejov**

## **VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI ZA ROK 2023**

IČO: 36484971

DIČ: 2020029154

IČ DPH: SK 2020029154

OR Okr. súdu Prešov, odd. Sro, vl. č.14056/P

**Obsah:**

1. Informácie o spoločnosti
2. Vývoj činnosti, hospodárenia, finančnej a nefinančnej situácie za roky 2021-2023
  - 2.1. Podnikateľská činnosť spoločnosti
  - 2.2. Stav majetku a finančná situácia spoločnosti
  - 2.3. Vplyv činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie a na zamestnanosť
3. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2023
4. Hlavné smery budúceho vývoja podnikateľskej činnosti pre rok 2024

## 1. Informácie o spoločnosti

Obchodné meno:	GMT projekt, spol. s r. o.
Sídlo:	Námestie SNP 1, 085 01 Bardejov
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Deň založenia:	04.03.2002
Deň vzniku:	8.4.2003
IČO:	36484971
IČ DPH:	SK2020029154
Základné imanie:	6.639,- €
Spoločníci:	Ing. Arch. Slavomír Gmitter
Štatutárny orgán:	konateľ Ing. Arch. Slavomír Gmitter
SK NACE:	41.20.9 Výstavba obytných a neobytných budov

Spoločnosť GMT projekt, spol. s r. o. sa zaoberá stavebnou činnosťou, kde zaisťuje kompletný a ucelený stavebný servis od prípravy staveniska, realizáciu stavebných prác až po odovzdanie stavby odberateľovi, ktorá je týmto pripravená na kolaudačné konanie. Stavebné práce sú zamerané hlavne na rekonštrukciu obytných budov (bytové domy), na výstavbu nových obytných aj neobytných budov (bytové domy, radová výstavba domov), ako aj na rekonštrukciu inžinierskych stavieb (hlavne miestnych komunikácií).

Firma sa zaoberá aj vypracovaním projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizačný projekt.

Sídlo firmy je na ul. Námestie SNP 1 v Bardejove, kde má prenajaté kancelárske priestory. Spoločnosť má prenajaté aj skladové priestory v obci Kapušany pri Prešove a kancelárske priestory v Prešove na Kúpeľnej ulici č.3.

Spoločnosť GMT projekt, spol. s r.o. nemá organizačnú zložku v zahraničí.

## 2. Vývoj činnosti, hospodárenia a finančnej situácie za roky 2021 -2023

### 2.1. Podnikateľská činnosť spoločnosti

V roku 2023 bola prevažná časť výrobného programu tvorená výstavbou nových obytných budov v pozícii hlavného dodávateľa.

Jednu z najvýznamnejších častí výrobného programu v roku 2023 predstavuje dodanie stavebného diela – výstavba apartmánových domov s polyfunkčnou - pod názvom „**Polyfunkčný komplex Masarykova Prešov**“. Komplex pozostáva z dvoch apartmánových domov a dvoch polyfunkčných domov. Výstavba začala v r. 2022 a ukončenie je podľa časového harmonogramu naplánované na leto v r. 2024.



Významnou zákazkou je aj výstavba bytových domov a rodinných domov s kompletnou infraštruktúrou „**Nové Nábrežie Poprad**“. Výstavba tejto zákazky začala v roku 2023 a je rozdelená do niekoľkých

etáp, ktoré sa budú postupne realizovať a dokončovať až do roku 2028.

Ďalšia výstavba nových objektov v roku 2023:

- **Ždiar – zberný dvor**
- **Výstavba ZOS Čabiny**

Významnou časťou výrobného programu boli obnovy a rekonštrukcie neobytných budov, z ktorých najvýznamnejšie sú:

- **Zlepšenie vzdelávacej infraštruktúry v SOŠ agropotravinárskej a technickej, Kušníerska brána 349/2, Kežmarok IV. Etapa**
- **Dodávka a montáž ocelej konštrukcie – Tesco Svidník**



- **Obnova historickej budovy archivu kňazského seminára v Košiciach**
- **Zníženie energetickej potreby, oprava a stavebná údržba priestorov budovy kňazského seminára v Košiciach**
- **Prestavba koniarne na ubytovacie zariadenie v k.ú. Ulič**
- **Podpora udržateľnosti a odolnosti Múzea v Kežmarku v súvislosti s pandemiou COVID19 – HRAD KEŽMAROK**

Niektoré zákazky začali v r. 2023, ukončené však budú až v roku 2024:

- **Rekonštrukcia Múzea moderného umenia Andyho Warhola v Medzilaborciach** - plánované ukončenie zákazky je v novembri 2024



- **Chata Nová Brezovka – II. Etapa – ASR a Studňa**

- **Prešov, Duklianske kasárne, b. č. 17, 30 – oprava fasády, podbitia, oprava a výmena zvodov a žľabov, oprava a náter okien**

## 2.2. Stav majetku a finančná situácia spoločnosti

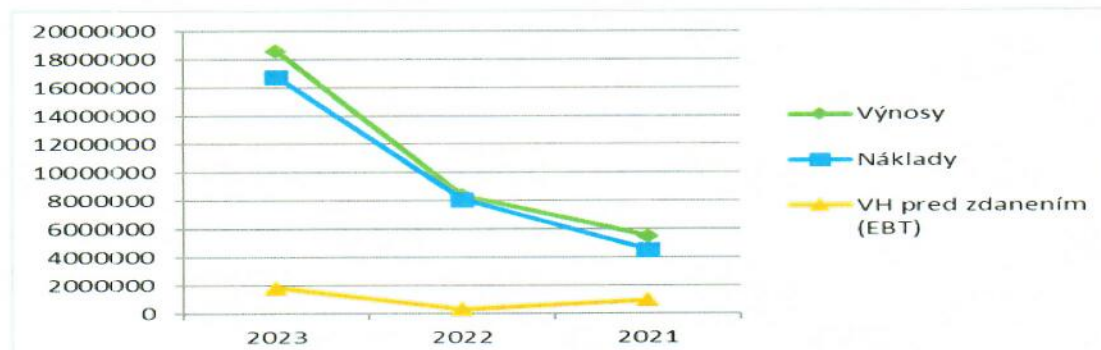
Na základe dosiahnutého objemu výnosov za rok 2023 je možné konštatovať, že spoločnosť GMT projekt, spol. s r.o. s prihliadnutím k svojim potrebám, tak ako v predchádzajúcich rokoch, naďalej úspešne vykonávala a rozvíjala vlastnú podnikateľskú činnosť zodpovedajúcu predmetu činnosti, ktorý je zakotvený v obchodnom registri a v živnostenskom liste. V roku 2023 výnosy stúpili oproti minulému roku o takmer 55%, náklady takmer o 52%. Výnosy stúpali mierne rýchlejšie ako náklady, čo sa prejavilo na vyššej ziskovosti. V roku 2023 dosiahla necelé 10%, pričom v roku 2022 bola iba 3%. Svojou podnikateľskou činnosťou sa spoločnosť snažila naplňať ciele podnikateľských plánov.

### Prehľad základných ukazovateľov:

Ukazovateľ	2023	2022	2021
Priemerný počet pracovníkov	22	19	22

Výnosy	18 604 408	8 378 787	5 494 926
Náklady	16 783 462	8 089 125	4 542 664
VH pred zdanením (EBT)	1 820 946	289 662	952 262

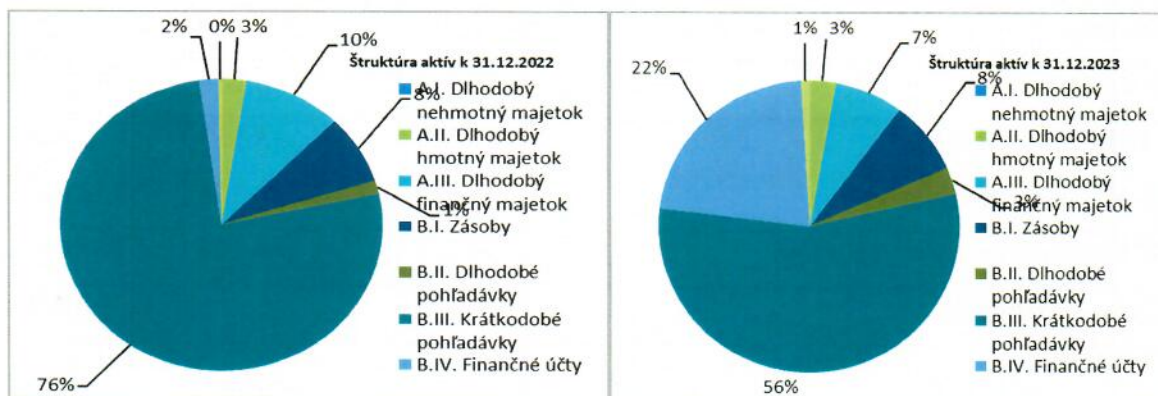
Vývoj ukazovateľov v čase:



**Majetková a kapitálová štruktúra:**

## AKTÍVA

Ukazovateľ	2023	2022	2021
Spolu majetok	9 192 863	6 862 969	5 063 892
A. Neobežný majetok	933 603	846 211	670 105
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
A.II. Dlhodobý hmotný majetok	257 636	172 019	100 766
A.III. Dlhodobý finančný majetok	675 967	674 192	569 339
B. Obežný majetok	8 172 017	5 996 964	4 371 469
B.I. Zásoby	755 212	529 855	523 829
B.II. Dlhodobé pohľadávky	276 456	102 369	26 546
B.III. Krátkodobé pohľadávky	5 106 508	5 233 299	1 852 185
B.V. Finančné účty	2 033 841	131 441	1 968 909
D. Časové rozlíšenie	87 243	19 794	22 318



Majetok spoločnosti ku dňu 31.12.2023 bol vo výške 9 193 tis. EUR. V porovnaní s predchádzajúcim rokom stúpol o 2 330 tis. EUR (25%). Neobežný majetok predstavoval sumu 934 tis. EUR, čo je nárast oproti roku 2022 o 88 tis. EUR. Okrem dlhodobého hmotného majetku je štruktúra neobežného majetku tvorená aj dlhodobým finančným majetkom. Nárast dlhodobého finančného majetku predstavuje 40% podiel v spoločnosti NOVÉ NÁBREŽIE s.r.o. so sídlom v Poprade.

Obežný majetok spoločnosti k 31.12.2023 bol vykázaný vo výške 8 172 tis. EUR, čo je o 2 175 tis. EUR (27 %) viac ako v roku 2022. Stav zásob stúpol o 225 tis. EUR a stav krátkodobých pohľadávok klesol o 127 tis. EUR oproti roku 2022.

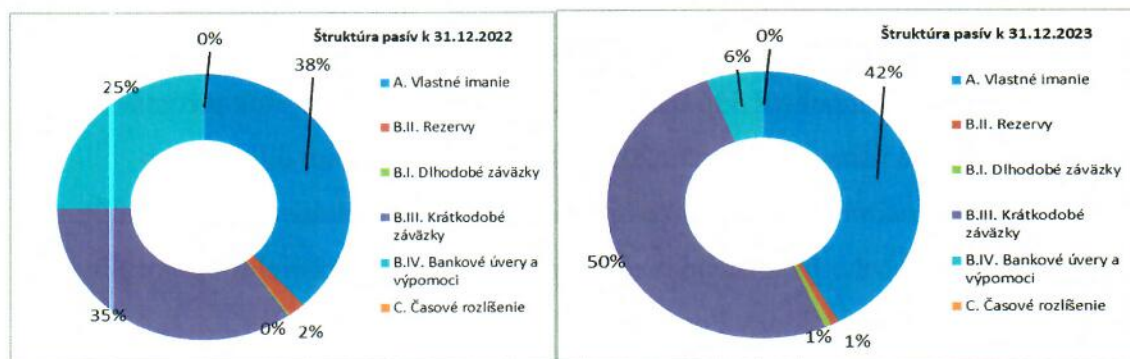
Dlhodobé pohľadávky stúpili o 174 tis. EUR. Pri finančných účtoch bolo zaznamenané zvýšenie o 1 902 tis. EUR. Stav na účtoch časového rozlíšenia sa oproti roku 2022 zvýšil o 67 tis. EUR.

Viac ako 88 % majetku spoločnosti tvorí obežný majetok.

## PASÍVA

Ukazovateľ	2023	2022	2021
Vlastné imanie a záväzky spolu	9 192 863	6 862 969	5 063 892
A. Vlastné imanie	3 859 475	2 622 190	2 402 729
A.I. Základné imanie	6 639	6 639	6 639
A.III. Kapitálové fondy	120 000	320 000	320 000
A.IV. Fondy zo zisku	664	664	664
A.VII. Výsledok hospodárenia min. rokov	2 293 094	2 068 486	1 321 320
A.V. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	1 435 511	224 609	747 167

B. Závazky	5 333 388	4 240 779	2 628 272
B.II. Rezervy	79 412	128 188	81 106
B.I. Dlhodobé záväzky	61 046	15 139	6 839
B.III. Krátkodobé záväzky	4 649 980	2 368 308	752 637
B.IV. Bankové úvery a výpomoci	535 370	1 729 144	1 787 690
C. Časové rozlíšenie			32 891



K 31.12.2023 predstavuje výška vlastného imania 3 859 tis. EUR, čo je oproti minulému roku o 1 237 tis. EUR (32%) viac. Spoločnosť dosiahla v bežnom roku zisk po zdanení 1 436 tis. EUR.

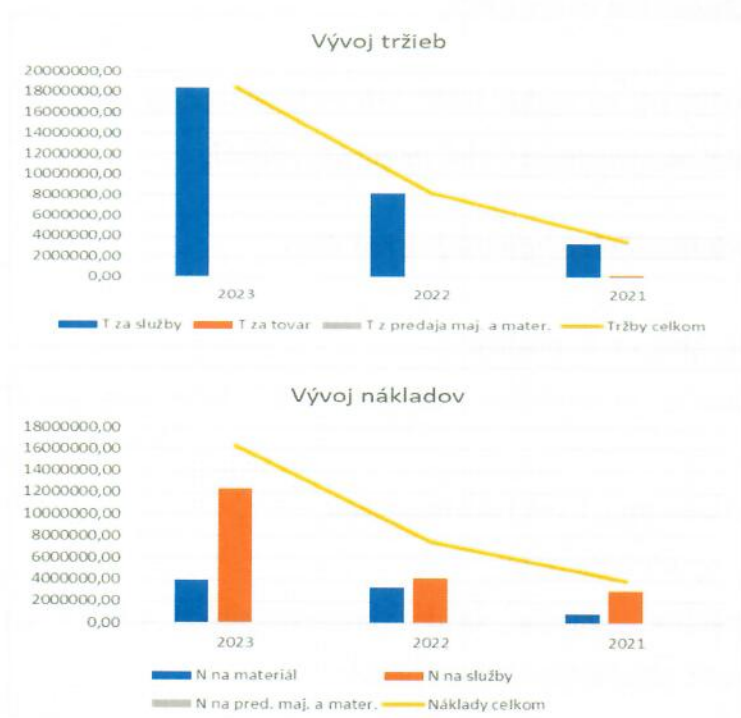
Záväzky spoločnosti k 31.12.2023 sú 5 333 tis. EUR, čo je viac oproti minulému obdobiu o 1 092 tis. EUR (20 %). Nárast bol zaznamenaný hlavne pri krátkodobých záväzkoch, ktoré stúpili oproti minulému obdobiu o 2 282 tis. EUR. Pri Bankových úveroch a výpomociach – zníženie o 1 194 tis. EUR. Dlhodobé záväzky stúpili o 46 tis. EUR a rezervy klesli o 49 tis. EUR.

Štruktúra pasív spoločnosti je tvorená prevažne cudzími zdrojmi.

#### Prehľad nákladov a výnosov:

Názov položky	2023	2022	2021
Tržby za predaj tovaru	0	2 044	197 638
Náklady vynaložené na pred. tovar	0	2 044	197 637
Obchodná marža	0	0	1
Výroba	18 568 228	8 282 350	5 154 910
Výrobná spotreba	16 283 301	7 482 333	3 954 340
Pridaná hodnota	2 284 927	800 017	1 200 572

Osobné náklady	353 999	345 320	383 698
Dane a poplatky	17 164	9 178	10 944
Odpisy majetku	42 998	41 761	44 144
Tržby z predaja maj. a mater.	2 793	60 343	8 387
ZC predaného majetku a mater.	2 636	60 376	8 387
Tvorba oprav. položiek k pohľadávkam	-16 337	-23 593	-170 764
Ostatné výnosy na hosp. činnosti	31 679	28 724	129 501
Ostatné náklady na hosp. činnosti	-9 923	89 343	63 633
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	1 928 862	366 699	998 417
Výnosy z finančnej činnosti	1 708	5 326	4 490
Náklady z finančnej činnosti	109 624	82 363	50 645
Výsledok hospodárenia z fin. čin.	-107 916	-77 037	-46 155
VH z bežnej činnosti pred zdanením	1 820 946	289 662	952 262
Daň z príjmov z bežnej činnosti	385 435	65 053	205 095
Výsledok hospodárenia po zdanení	1 435 511	224 609	747 167



Oproti roku 2022 sa v roku 2023 štruktúra tržieb spoločnosti zmenila v minimálnej miere. Najväčší podiel na tržbách mali tržby z predaja služieb. Celkové výnosy oproti roku 2022 stúpili o 55 %.

Celkové náklady spoločnosti vzrástli oproti roku 2022 o 50 %. Štruktúra nákladov sa výrazne nezmenila.

V účtovnom a zdaňovacom období končiacom 31.12.2023 neboli vynaložené žiadne náklady na výskum a vývoj.

Vďaka priaznivým hospodárskym výsledkom v posledných rokoch sa firme darí udržiavať finančnú stabilitu.

Po uzavretí účtovného obdobia k 31.12.2023 v čase spracovávaní výročnej správy nenastali žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by výrazne ovplyvnili alebo zmenili predmet činnosti spoločnosti.

### ***2.3. Vplyv činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie a na zamestnanosť***

Spoločnosť GMT projekt, spol. s r. o. sa snaží systematicky a aktívne pristupovať k ochrane životného prostredia v rámci predmetu svojej činnosti. V stavebnom odvetví sa musí vysporiadať aj s búracími prácami, z čoho vzniká stavebný odpad a ten sa musí následne zlikvidovať, čo spoločnosť vykonáva cez riadenú skládku.

V roku 2023 naďalej pokračoval trend orientácie spoločnosti na zvyšovanie úrovne kvalifikácie zamestnancov.

V roku 2023 spoločnosť nemala náklady na výskum a vývoj.

Spoločnosť GMT projekt, spol. s r.o. nemá organizačnú zložku v zahraničí.

### ***3. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2023***

Spoločnosť dosiahla za rok 2023 zisk vo výške 1 435 510,14 EUR. Jediný spoločník navrhuje, aby sa v plnej výške previedol na nerozdelený zisk minulých období.

### ***4. Hlavné smery budúceho vývoja podnikateľskej činnosti pre rok 2024***

V roku 2024 spoločnosť GMT projekt, spol. s r. o. plánuje:

- 1.) pokračovať v doterajšej činnosti – stavebná činnosť bez znižovania počtu zamestnancov
- 2.) naďalej sa venovať vypracovávaní projektovej dokumentácie
- 3.) udržať, poprípade zvýšiť obrat oproti roku 2023
- 4.) rozšíriť okruh nových odberateľov – zapájať sa do verejných súťaží a získať čo najviac zákaziek, a tak zabezpečiť chod firmy do budúcnosti

Zazmluvnené zákazky na rok 2024:

- **Nové Nábřežie Poprad – výstavba obytných budov (bytové domy a rodinné domy)** – pokračovanie v realizácii diela
- **Obnova verejnej budovy - Základná a materská škola**

- **Zníženie energetickej náročnosti obecnej budovy - Richvald**
- **Kultúrno-spoločenské centrum pre vzdelávanie deti a mládež; Brezovka**
- **Výstavba Základnej školy v Jarovniciach**
- **Materská Škola Filka – Jarovnice**

5.) racionalizovať náklady formou znižovania režijných nákladov a znížením obstarávacích cien

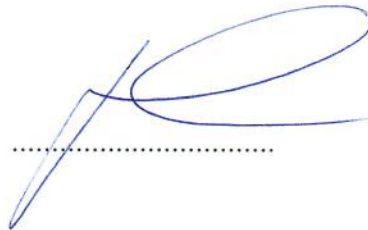
Cieľom spoločnosti je spokojnosť odberateľov, včasné plnenie záväzkov voči dodávateľom a štátnym inštitúciám a zabezpečenie návratnosti investícií plnením firemného plánu.

Spoločnosť GMT projekt, spol. s r. o. očakáva, že v roku 2024 dosiahne kladný hospodársky výsledok.

**Výročnú správu spoločnosti GMT projekt, spol. s r. o. za rok 2023 schvaľuje**

štatutárny orgán :

Ing. Arch. Slavomír Gmitter



V Bardejove, dňa 10.7.2024

