

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a konateľovi spoločnosti A-Z STAV, s. r. o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti A-Z STAV, s. r. o., (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2023, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2023 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním účtovníctva sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú.

Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.
- S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2023 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Levice, 19. 07. 2024

LUMA AUDIT, s.r.o., Ludanská 12, 934 01 LEVICE, Licencia SKAU 260

Ing. Anna Pohánková, štatutárny audítor, SKAU 641



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 3

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevypĺnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 2 8 3 8 1 5	Účtovná závierka x riadna	Účtovná jednotka x malá	Mesiac Rok od 0 1 2 0 2 3
IČO 3 5 8 1 3 3 9 3	mimoriadna	veľká	do 1 2 2 0 2 3
SK NACE 3 8 . 2 1 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 2 2
			do 1 2 2 0 2 2

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

A - Z S T A V , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

B I S K U P I C K Á

Číslo

3 6 A

PSČ

Obec

8 2 1 0 6 B R A T I S L A V A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O S B r a t i s l a v a I , v l o ž k a č . 2 4 2 2 4 / B

Telefónne číslo

0 2 4 5 5 2 1 4 1 5

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

2 7 . 0 5 . 2 0 2 4

Schválená dňa:

2 7 . 0 5 . 2 0 2 4

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	9 3 2 4 7 8 1	4 6 4 2 4 3 5		
			4 6 8 2 3 4 6		4 5 2 1 1 3 0	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	8 5 3 6 0 7 8	3 8 5 9 1 3 5		
			4 6 7 6 9 4 3		3 6 0 6 6 0 7	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	2 1 1 6 8			
			2 1 1 6 8			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 1 1 6 8			
			2 1 1 6 8			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	8 5 1 4 9 1 0	3 8 5 9 1 3 5		
			4 6 5 5 7 7 5		3 6 0 6 6 0 7	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 6 1 6 0 8 0	1 6 1 6 0 8 0		
					1 6 1 6 0 8 0	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 2 4 3 6 5 5	1 4 5 9 4 6 8		
			7 8 4 1 8 7		1 5 3 9 2 7 9	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	4 4 8 6 0 6 9	6 1 4 4 8 1		
			3 8 7 1 5 8 8		4 4 9 6 7 8	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	8 2 3 7 6	8 2 3 7 6	1 5 7 0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	8 6 7 3 0	8 6 7 3 0	
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	7 7 9 2 9 5	7 7 3 8 9 2		
			5 4 0 3		9 0 4 4 7 9	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	3 0 9 7 5 7	3 0 9 7 5 7		
					3 3 5 4 1 4	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 1 7 4 6	1 1 7 4 6		
					8 8 6 4	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	1 9 4 9 1 1	1 9 4 9 1 1		
					2 3 3 6 9 4	
3.	Výrobky (123) - /194/	37	1 0 3 1 0 0	1 0 3 1 0 0		
					9 2 8 5 6	
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 6 6 9 6 6	1 6 6 9 6 6		
					2 1 5 6 8 2	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1	Netto 2	účtovné obdobie
			Brutto - časť 1		Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 6 6 9 6 6	1 6 6 9 6 6	2 1 5 6 8 2
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 8 6 5 7 0	1 8 1 1 6 7	2 2 4 9 4 8
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 8 6 1 4 7	1 8 0 7 4 4	2 2 4 6 1 7
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Netto 2	Netto 3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 8 6 1 4 7	1 8 0 7 4 4	
			5 4 0 3		2 2 4 6 1 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohla- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkovi, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	4 2 3	4 2 3	
					3 3 1
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1	Netto	
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 1 6 0 0 2	1 1 6 0 0 2	1 2 8 4 3 5
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	4 0 9 1 0	4 0 9 1 0	5 3 2 8 3
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	7 5 0 9 2	7 5 0 9 2	7 5 1 5 2
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	9 4 0 8	9 4 0 8	1 0 0 4 4
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	9 4 0 8	9 4 0 8	1 0 0 4 4
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	4 6 4 2 4 3 5	4 5 2 1 1 3 0
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 5 2 2 9 6 9	1 3 2 0 0 2 8
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 0 4 9 2 0	6 0 4 9 2 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 0 4 9 2 0	6 0 4 9 2 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/ - /353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 2 0 0 0 0 0	1 2 0 0 0 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 0 4 9 2	4 5 0 1 7
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 0 4 9 2	4 5 0 1 7
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	1 5 0 0 0 0	1 5 0 0 0 0
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	1 5 0 0 0 0	1 5 0 0 0 0
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 7 0 7 2 6 1	- 1 0 9 6 4 7 3
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 7 0 7 2 6 1	- 1 0 9 6 4 7 3
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	2 1 4 8 1 8	4 1 6 5 6 4
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 1 1 9 4 6 6	3 2 0 1 1 0 2
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	7 3 4 7 2 0	8 1 0 8 6 0
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	5 6 9 7 2 4	6 0 5 1 0 0
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	7 4 0 7	5 8 5 6
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	1 5 7 5 8 9	1 9 9 9 0 4
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	5 1 5 0 5 1	4 9 9 9 5 4
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119	4 9 9 9 5 4	4 9 9 9 5 4
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 5 0 9 7	
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	9 5 2 4 8 0	8 3 1 4 8 8
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	6 9 1 8 4 9	6 1 6 3 3 1
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	3 7 7 4 6 2	3 1 9 2 8 0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 7 7 4 6 2	3 1 9 2 8 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	1 4 8 0 8 1	1 4 8 0 8 1
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 3 9 1 0	1 5 6 3 1
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 5 0 0 4	9 5 7 1
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 4 7 4 9	2 1 9 5 6
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 0 2 6 4 3	1 0 1 8 1 2
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 1 4 0 2	4 7 6 5
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	8 4 7 0	4 7 6 5
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 9 3 2	
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	1 9 9 8 4 8	4 2 7 7 0 4
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140	1 4 1 1 6	1 0 0 0 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 1 5 8 1 7 4	3 3 3 8 4 9 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	5 9 7 2 8 5	7 9 5 4 1 3
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 4 9 6 2 3 9	2 4 0 6 4 2 9
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	3 0 6 1 3	1 2 9 3 6 5
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	2 1 6 5 3	7 2 9 4
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	4 0 0 0	
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	8 3 8 4	- 3
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 7 9 3 2 2 9	2 7 5 5 5 4 2
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 0 8 3 1 5 2	1 2 5 2 0 9 8
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	8 7 3 4 6 9	8 5 9 7 8 7
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	4 7 9 2 9 9	3 4 4 4 5 3
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	3 4 2 2 5 9	2 4 8 7 0 9
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 2 0 5 3 3	8 7 5 9 0
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 6 5 0 7	8 1 5 4
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	7 1 8 6 2	6 4 6 9 5
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 3 0 0 1 7	1 8 0 7 9 8
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 3 0 0 1 7	1 8 0 7 9 8
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	3 0 7 4	2 9 5 9
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	5 2 3 5 6	5 0 7 5 2
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 6 4 9 4 5	5 8 2 9 5 6



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		1 0
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		1 0
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	9 3 5 8 9	4 6 4 8 8
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	8 6 1 6 4	3 4 3 8 0
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	8 6 1 6 4	3 4 3 8 0
O.	Kurzové straty (563)	52	4	
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	7 4 2 1	1 2 1 0 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 9 3 5 8 9	- 4 6 4 7 8
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 7 1 3 5 6	5 3 6 4 7 8
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	5 6 5 3 8	1 1 9 9 1 4
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	7 8 2 2	
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	4 8 7 1 6	1 1 9 9 1 4
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	2 1 4 8 1 8	4 1 6 5 6 4

Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Čl. I (1) (5) Všeobecné informácie

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: A-Z STAV, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Biskupická 36 A, 821 06, Bratislava

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

Podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi v rozsahu voľnej živnosti, výroba transportného betónu a výrobkov na báze betónu

Čl. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	21	17
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	19	20
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

Čl. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Čl. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 29.06.2024

Čl. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

 riadna mimoriadna priebežná

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

Čl. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

 Áno Nie

Čl. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

spôsobom A účtovania zásob spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

 váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob) iným spôsobom:**Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - bežné obdobie**

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - bežné obdobie

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
Nezaplatené pohľadávky		5 124	359 874	359 596	5 403

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - predchádzajúce obdobie

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - predchádzajúce obdobie

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
Nezaplatené pohľadávky		5 300	2 959	3 135	5 124

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Záväzky pri ich vzniku oceňoval podnik menovitou hodnotou. Rezervy oceňoval v očakávanej výške záväzku.

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

 Dlhodobý nehmotný majetok odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú. Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú. Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Motorové vozidlá	4 roky	1/4	Rovnomerná
Ostatné stroje a zariadenia	6 rokov	1/6	Rovnomerná
Stavby	20 rokov	1/20	Rovnomerná
Technologické zariadenia	12	1/12	Rovnomerná

Čl. III (5) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom období

Čl. III (5) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Popis významnej chyby	Vplyv na nerozdelený zisk minulých rokov	Vplyv na neuhradenú stratu minulých rokov
Doučtovanie rezervy na odchodné z min.rokov		11 876

ČI. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

ČI. IV (3) Informácie o záväzkoch

ČI. IV (3) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

ČI. IV (3) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Záväzky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
Zmluva o dlhodobej pôžičke na základe rozhodnutia VH z 06.03.2015, zmena HV 10.01.2018		352 500
Záväzky zo sociálneho fondu		7 407

ČI. IV (3) b) Informácie o zabezpečených záväzkoch

ČI. IV (3) b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

Spôsoby zabezpečenia záväzkov	Opis zabezpečenia záväzkov	Celková suma zabezpečených záväzkov (BO)	Celková suma zabezpečených záväzkov (PO)
Záložným právom			
Úver Tatrabanka S01741/2013	Záložné právo k pohľadávkam a pozemkom	1 079 488	1 206 496
Zmluvné pokuty			
Iné formy zabezpečenia			

A-Z STAV, s.r.o.
Biskupická 36 A
821 06 Bratislava

spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I oddiel Sro,
vložka číslo 24224/B

IČO: 35813393

VÝROČNÁ SPRÁVA spoločnosti A-Z STAV, s.r.o.
zostavená ku dňu 31.12.2022

JUDr. Ján Csontos
konateľ firmy

A - Úvod - všeobecné údaje

Povinnosť vypracovať výročnú správu spoločnosti za rok 2023 vyplynula z § 21 zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti, zostavujúcej výročnú správu:

A-Z STAV, s.r.o.
Biskupická 36 A
821 06 Bratislava

2. Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra (opis hospodárskej činnosti).

- uskutočňovanie pozemných stavieb a ich zmien, stavebných úprav a udržiavacích prác
- výkon činnosti stavbyvedúceho
- uskutočňovanie inžinierskych stavieb a ich zmien, stavebných úprav a udržiavacích prác
- poradenská činnosť v stavebníctve
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- reklamná a propagačná činnosť
- vydavateľská činnosť
- sprostredkovateľská činnosť
- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností
- prieskum trhu a verejnej mienky
- fotografické služby
- miesto uloženia písomností (záznamov) nearchívnej povahy
- faktoring a forfaiting
- podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi v rozsahu voľnej živnosti
- vnútroštátna nákladná cestná doprava
- prenájom strojov a zariadení v rozsahu voľnej živnosti
- prenájom motorových vozidiel
- výkon činnosti stavebného dozoru - pozemné stavby
- dobývanie ložísk nevyhradených nerastov – štrkopieskov
- výroba transportného betónu a výrobkov na báze betónu

- výroba cementovaného tovaru
- kúpa, predaj a prenájom lodí
- sprostredkovanie predaja a prenájmu lodí

3. Zoznam členov štatutárnych orgánov spoločnosti:

- JUDr. Ján Csontos
Učiteľská 51
821 06 Bratislava

4. Štruktúra spoločníkov s uvedením absolútnej a relatívnej výšky ich podielov na základnom imaní, podielu na hlasovacích právach a podielu na ostatných položkách vlastného imania, ak sa odlišuje od podielu na základnom imaní.

Por. Číslo	Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
		absolútne	v %		
1	Marta Csontosová	201640,-	33,33	33,33	33,33
2	Imrich Mikuš	201640,-	33,33	33,33	33,33
3	JUDr. Katarína Balážová	201640,-	33,33	33,33	33,33

5. Výška základného imania je 604.920,- EUR, splatené.

B - Genéza a predpoklad budúceho vývoja činnosti spoločnosti

B.1 Genéza vývoja spoločnosti

Spoločnosť A-Z STAV s.r.o. v nadväznosti na doteraz vyvíjané podnikateľské aktivity (recyklácia a zneškodňovanie stavebného odpadu a ťažba štrkopieskov) pokračuje vo svojej činnosti v oblasti výroby betónových výrobkov.

Spoločnosť investovala ďalšie prostriedky do výrobných hál a technologických zariadení so zameraním na triedenie a zhodnotenie odpadu v zmysle novej legislatívy. Spoločnosť sa momentálne zaoberá s kompletným spracovaním EIA, pre potreby ďalšieho rozvoja. Technológia spracovania je zameraná na efektívnu separáciu a likvidáciu odpadu s čo najväčšou možnosťou vrátenia materiálu do obehu.

B.2. Analýza činnosti a predpoklad budúceho vývoja činnosti spoločnosti

Predpoklad budúceho vývoja výnosov a nákladov spoločnosti A-Z STAV, s.r.o. na roky 2024 v porovnaní s rokom 2023 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka: Plán výnosov a nákladov na obdobie 2023

Položka	2 023	2 024
Tržby	3 097 524	3 300 000
Zmena stavu vnútro.zásob	30 613	33 399
Aktivácia	21 653	23 623
Energie	52 908	57 723
PHM	181 502	198 019
Spotreba	848 742	925 977
Opravy	97 971	106 886
reprezentačné	912	995
Poštovné	727	793
Telefon	3 922	4 279
nájomné	43 905	47 900
Ostatné služby	686 111	748 547
Účtovníctvo	27 840	30 373
Audit	12 080	13 179
SUMA nákladov	1 956 620	2 134 672
pridaná hodnota	1 189 266	1 297 489
mzdové náklady	342 260	308 000
sociálne nákl.	137 040	120 000
Odpisy	230 017	250 949
Prevádz.náklady	127 292	138 876
Celkom	836 609	912 740
Prev.výnosy	8 384	9 147
prevádzkový výs.	364 945	398 155
finančný VH	-93 589	-102 106
Daň z príjmov	56 538	61 683
hosp.výsledok	214 818	234 367

C – Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie

Spoločnosť dodržiava všetky postupy a legislatívne predpisy týkajúce sa životného prostredia. Činnosť spoločnosti nepoškodzuje životné prostredie.

D - Organizačná štruktúra spoločnosti a zamestnanosť

D1 - Organizačná štruktúra spoločnosti

Riadiaci model spoločnosti je jednoduchý, spoločnosť je riadená priamo štatutárnym orgánom, t.j. konateľom a valným zhromaždením.

* Vedenie spoločnosti: JUDr. Ján Csontos

* Prevádzka: Mgr. Attila CSONTOS
Tomáš CSOLLE

Činnosť finančnej účtárne a mzdovej účtárne je zabezpečovaná dodávateľským spôsobom.

D2 - Zamestnanosť

Ukazovateľ	K 31.12.2022	K 31.12.2023
Počet zamestnancov spolu	20	19
Z toho: - THP	5	5
Priemerný počet zamestnancov	17	21
Mzdové náklady v EUR	248709	342260
Ostatné osobné náklady v EUR	95744	137040

Predpokladaný počet zamestnancov sa plánuje bez zmeny oproti stavu pracovníkov v roku 2023.

E - Významní dodávatelia a odberatelia

Dodávatelia:

Považská cementáreň, a.s., MB Dunajská Streda s.r.o., MOBILTRANS – SLOVAKIA, s.r.o., BATA X Distribúcia s r.o., FCC Slovensko, s.r.o.

Odberatelia:

Najvýznamnejšími zákazníkmi sú najmä: KASTE-KONTA s.r.o., ALAS SLOVAKIA, s.r.o., BRANTNER Slovakia s.r.o., RECOPAP, s.r.o., KRONOSPAN, s.r.o.

F - Iné dôležité informácie

1. Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
2. Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja. Spoločnosť neúčtovala o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.

Dlhodobý hmotný majetok (v EUR)

Prehľad o štruktúre a pohyboch HM v roku 2023 spoločnosti.

	Zostatok k 31.12.2022	Prírastky kúpou a leasingom	Úbytok predajom	Úbytok likvidáciou a škodou, presuny	Zostatok k 31.12.2023
Obstarávacia cena					
Pozemky	1 616 081				1 616 081
Stavby	2 243 655				2 243 655
Stroje a zariadenia	4 271 189	315 008	100 128		4 486 069
Ostatný dlhodobý majetok	1 570	80 805			82 375
Softvér	21 168				21 168
Poskytnuté preddavky	0	86 730			86 730
Celkom	8 153 663	482 543	100 128	0	8 536 078
Oprávky					
Pozemky					
Stavby	704 376	79 811			784 187
Stroje a zariadenia	3 821 511	150 205	100 128		3 871 588
Softvér	21 168				21 168
Ostatný dlhodobý majetok					
Celkom	4 547 055	230 016	100 128	0	4 676 943
Zostatková hodnota	3 606 608				3 859 135

Finančný majetok (v EUR)

Druh finančného majetku	Suma v EUR
Peniaze v pokladniciach - EUR	53283
Peniaze v pokladniciach – cudzia mena	
Peniaze na bankových účtoch v bankách	152
Peniaze na devízových účtoch v bankách	
Ceniny	
Krátkodobý finančný majetok	
Spolu finančný majetok	4412

Vlastné imanie (v EUR)

	Základné imanie	Zákonný RF	Nerozdelený zisk minul.rokov	Neuhrad.strat a minul.rokov	VH bežného účtovného obdobia	Celkom
Stav k 31.12.2021	604 920,00	1 395 017,24	0,00	-1 096 473,34	416 563,56	1 320 027,46
Prídel do rezerv.fondu		15 474,76	-15 474,76		0,00	
Urady strát minulých období			-401 088,80	401 088,80		
Nerozdelený zisk min.rokov			416 563,56		-416 563,56	
Dividendy						
Iné			0,00	-11 876,00		
Výsledok hospodárenia			0,00	0,00	214 817,64	
Stav k 31.12.2022	604 920,00	1 410 492,00	0,00	-707 260,54	214 817,64	1 522 969,10

H a - Schválenie účtovnej závierky a rozdelenie zisku 2023

Valné zhromaždenie zo dňa 27.05.2024 schválilo účtovnú závierku za rok 2023 a prijalo jednohlasne nasledovné rozdelenie dosiahnutého výsledku hospodárenia za rok 2023 v čiastke 214817,64 EUR:

- preúčtovanie na nerozdelený zisk minulých období v čiastke 214817,64 EUR a čiastočné vykrytie straty r. 2008

I - Majetok a záväzky v EUR

		31.12.21	31.12.22	31.12.23
Údaj o tom, či sú veličiny auditované, alebo nie		Auditované	Auditované	Auditované
	MAJETOK SPOLU	3328110	4521130	4642435
A	Pohľadávky za upísané vlastné imanie			
B	Neobežný majetok	2568820	3606607	3859135
B.I	Dlhodobý nehmotný majetok	1764	0	
B.II	Dlhodobý hmotný majetok	2567056	3606607	3859135
B.III	Dlhodobý finančný majetok	0	0	0
B.III.1	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe			
C	Obežný majetok	755687	904479	773892
C.I	Zásoby	226761	335414	309757
C.II	Dlhodobé pohľadávky	335597	215682	166966
C.III	Krátkodobé pohľadávky	109773	224948	181167
	Krátkodobý finančný majetok	0	0	0
C.IV	Finančné účty	83556	128435	116002
D	Časové rozlíšenie	3603	10044	9408
	VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY CELKOM	3328110	4521130	4642435
A	Vlastné imanie	903464	1320028	1522969
A.I	Základné imanie	604920	604920	604920
A.II	Kapitálové fondy	1200000	1200000	1200000
A.III	Fondy zo zisku	195 017,00	195 017,00	210492
	Zákonné rezervné fondy	45017	45017	60492
	Ostatné kapitálové fondy	150000	150000	150000
A.IV±	Výsledok hospodárenia minulých rokov	-1317310	-1096473	-707261
A.V±	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	220837	416564	214818
B	Záväzky	2424646	3201102	3119466
B.I.1	Zákonné rezervy	499954	499954	499954
B.I.2	Ostatné dlhodobé rezervy			15097
B.I.3	Krátkodobé rezervy	5778	4765	11402
B.II	Dlhodobé záväzky	879912	810860	734720
B.III	Krátkodobé záväzky	608311	616331	691849
B.IV	Bankové úvery a výpomoci	420691	1259192	1152328
	Krátkodobé finančné výpomoci	10000	10000	14116
C	Časové rozlíšenie		0	0

J - Výnosy a náklady /v tis. Sk/

	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Údaj o tom, či sú veličiny auditované, alebo nie	Auditované	Auditované	Auditované
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	2850729	3338498	3158174
<i>Tržby z predaja tovaru</i>			
<i>tržby z predaja vlastných výrobkov</i>	568356	795413	597285
<i>Tržby z predaja služieb</i>	2043841	2406429	2496239
<i>Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob</i>	52956	129365	30613
<i>Aktivácia</i>	66751	7294	21653
<i>Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu</i>	91600	0	4000
<i>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti</i>	27225	-3	8384
Náklady na hospodársku činnosť spolu	2 511 977,00	2 755 542,00	2 793 229,00
<i>Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru</i>			
<i>Spotreba materiálu, energie a ostatných neskkladovateľných dodávok</i>	1063371	1252098	1083152
<i>Opravné položky k zásobám</i>			
<i>Služby</i>	836280	859787	873469
<i>Osobné náklady</i>	299142	344453	479299
<i>Odmeny členom orgánov spoločnosti</i>			
<i>Dane a poplatky</i>	63883	64695	71862
<i>Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku</i>	198056	180798	230017
<i>Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu</i>			
<i>Opravné položky k pohľadávkam</i>	2517	2959	3074
<i>Ostatné náklady na hospodársku činnosť</i>	48728	50752	52356
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	338 752,00	582 956,00	364 945,00
Pridaná hodnota	832 253,00	1 226 616,00	1 189 169,00
Výnosy z finančnej činnosti spolu	5	10	0
Náklady na finančnú činnosť spolu	23253	46488	93589
Výsledok hospodárenia finančnej činnosti	-23 248,00	-46 478,00	-93 589,00
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred	315 504,00	536 478,00	271 356,00
Daň z príjmov z bežnej činnosti	94667	119914	56538
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	220 837,00	416 564,00	214 818,00

Analýza spoločnosti k 31.12.2023 na vybraných ukazovateľoch:

Rentabilita vlastného imania

$$\text{Zisk} \times 100 \quad \frac{214818}{1522969} \times 100 = 14,11 \%$$

V.I.

Rentabilita vlastného imania 14,11 % znamená, že na jedno euro vlastného imania spoločnosti pripadá v roku 2023 14,11 centa zo zisku.

Rentabilita tržieb

Zisk x 100 $\frac{214818}{3093524} \times 100 = 6,94 \%$
Tržby

Rentabilita tržieb je 6,94 %, čo znamená že na jedno euro tržieb pripadá 6,94 centov zisku.

Celková zadlženosť

Cudzie zdroje x100 $\frac{3119466}{4642435} \times 100 = 67,19 \%$
majetok

Majetok spoločnosti je krytý cudzími zdrojmi vo výške 67,19 %. Svoju činnosť spoločnosť prevádzkovo kryje, obchodnými záväzkami, ostatnými záväzkami a dlhodobým úverom.

Záver :

Zhodnotenie finančných ukazovateľov:

Rentabilita vlastného imania v roku 2023 bola 14,11 %, t. j. na 1,- Euro vlastného imania spoločnosť vyprodukovala 14,11 centa zisku.

Rentabilita tržieb v účtovnom roku 2023 bola 6,94 %, t. j. na 1,- Euro tržieb pripadá vytvorenie 6,94 centa zisku.

Celková zadlženosť v účtovnom roku 2023 bola 67,19 % t. j. majetok spoločnosti bol krytý cudzími zdrojmi vo výške 67,19 %.

Z uvedeného vyplýva, že spoločnosť oproti roku 2022 zaznamenala pozitívny nárast a je reálny predpoklad, že spoločnosť vynaloží všetko úsilie a vo svojej činnosti bude pokračovať k pozitívnemu nárastu v budúcom období.

Spoločnosť A-Z STAV s.r.o. znížila svoje záväzkové zaťaženie. Vzhľadom na aktuálny prebiehajúci vývoj ekonomiky v nasledujúcich rokoch urobí spoločnosť všetko preto, aby čo najviac znížila záväzkové zaťaženie a zabezpečila návratnosť investovaných peňazí do nových technológií.

K - Účtovná závierka

Súvaha, výkaz ziskov a strát, poznámky

V Bratislave, 27.05.2024


JUDr. Ján Csontos

konateľ

