

Výročná správa spoločnosti SOCHA
REALITY s.r.o.
registrovaný sociálny podnik
Za rok 2023

Zostavená ku dňu 31.12.2023

Vyhotovené dňa : 19.07.2024

SOCHA REALITY s.r.o.
Nám. A. H. Skultétyho 6
990 01 Veľký Krtíš
-2- IČO: 51982307
DJČ: 2170862095
Registrovaný sociálny podnik www.socha-reality.sk



Podpis člena štatutárneho orgánu :

MGR. Soňa Chamulová

1. Základné identifikačné údaje spoločnosti

Názov spoločnosti :

Názov spoločnosti: SOCHA REALITY s.r.o. , RSP

Dátum založenia spoločnosti: 19.10.2018

Nadobudnutie štatútu sociálneho podniku: 09.11.2022

Adresa: Nám. A.H. Škultétyho 6 , 990 01 Veľký Krtíš

IČO : 51982307

Základné imanie: 5 000 €

Kontakt: +421 911214963

E-mail: andrish.juhasz@gmail.com

2. Štatút registrovaného sociálneho podniku

Spoločnosť SOCHA REALITY s.r.o., r.s.p., bol 09.11.2022 Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky podľa §7 ods. 4 zákona 112/2018 Z.Z. o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov udelený štatút registrovaného sociálneho podniku.

Štatút registrovaného sociálneho podniku, druh registrovaného sociálneho podniku:
INTEGRAČNÝ PODNIK, dňa 09.11.2022

3. Zhodnotenie dosahovania pozitívneho sociálneho vplyvu, ktorý má registrovaný sociálny podnik uvedený vo svojom základnom dokumente, a prehľad činností vykonávaných v kalendárnom roku

Činnosť, ktorou spoločnosť dosahuje pozitívny sociálny vplyv v zmysle základného dokumentu spoločnosti je najmä:

Zvyšovanie počtu znevýhodnených zamestnancov , ktorí by sa ťažko uplatnili na trhu práce ako aj zvýšenie počtu zamestnancov ktorí poberajú invalidný dôchodok .

Spôsob merania pozitívneho sociálneho vplyvu v zmysle základného dokumentu:
percentom zamestnaných znevýhodnených osôb a/alebo zraniteľných osôb z celkového počtu zamestnancov spoločnosti v zmysle príslušných ustanovení zákona o SE. Pozitívny

sociálny vplyv sa považuje za dosiahnutý, ak Spoločnosť zamestnáva príslušné percento zraniteľných a/alebo znevýhodnených osôb v zmysle príslušných ustanovení zákona o SE, RSP v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka, **zmenil / nezmenil*** merateľný pozitívny sociálny vplyv.

RSP v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka splnil / nesplnil* hlavný cieľ, ktorým je dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu (PSV).

V prípade integračného podniku - prehľad o vývoji zamestnávania znevýhodnených a/alebo zraniteľných osôb

| <u>1 - 12 mesiac stav ku koncu mesiaca</u> | <u>% zamestnaných znevýhodnených osôb a/alebo zraniteľných osôb z celkového počtu zamestnancov v TPP</u> | <u>% záväzku, ktorým RSP integračný meria dosiahnutie hlavného cieľa merateľný PSV splnený / nesplnený</u> |
|--|--|--|
| <u>1</u> | <u>100 %</u> | <u>splnený</u> |
| <u>2</u> | <u>100%</u> | <u>Splnený</u> |
| <u>3</u> | <u>100%</u> | <u>Splnený</u> |
| <u>4</u> | <u>100 %</u> | <u>Splnený</u> |
| <u>5</u> | <u>100 %</u> | <u>Splnený</u> |
| <u>6</u> | <u>100 %</u> | <u>Splnený</u> |
| <u>7</u> | <u>100 %</u> | <u>Splnený</u> |
| <u>8</u> | <u>86 %</u> | <u>Splnený</u> |
| <u>9</u> | <u>86 %</u> | <u>Splnený</u> |
| <u>10</u> | <u>86 %</u> | <u>Splnený</u> |
| <u>11</u> | <u>86 %</u> | <u>Splnený</u> |
| <u>12</u> | <u>86 %</u> | <u>Splnený</u> |

RSP v období, za ktoré je zostavená účtovná závierka, **menil/ nemenil*** predmety činnosti. § 27a ods. 2 písm. e)

Hlavným cieľom RSP v zmysle základného dokumentu spoločnosti je poskytovanie spoločensky prospešnej služby v oblasti:

Sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností (realitná činnosť) (od: 19.10.2018)

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) (od: 19.10.2018)

Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky (od: 19.10.2018)

Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov (od: 19.10.2018)

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby (od: 19.10.2018)

| | |
|--|------------------|
| Administratívne služby | (od: 19.10.2018) |
| Prenájom hnutelných vecí | (od: 19.10.2018) |
| Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti | (od: 19.10.2018) |
| Čistiace a upratovacie služby | (od: 19.10.2018) |
| Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov | (od: 19.10.2018) |
| Vedenie účtovníctva | |

4. Zloženie orgánov spoločnosti a ich zmeny, ku ktorým došlo v priebehu kalendárneho roka a údaje určené valným zhromaždením

Mgr. Soňa Chamulová – spoločník a konateľ spoločnosti – vklad zákl. imanie 4000 eur

Michaela Molnárová – spoločník - vklad zakl. Imanie 1000 eur

Valné zhromaždenie za hospodársky a účtovný rok 2023 zasadalo dňa 26.02.2024 kde sa rozhodlo o preúčtovaní zisku za rok 2023 v sume 2056,44 eur z účtu 431/428 na nerozdelený zisk minulých období .

Následne sa určilo ďalšie preúčtovanie - úľava na dani v sume 431,85 eur bola preúčtovaná z účtu 428 / 427030 na účet úľava na dani za rok 2023

Suma úľavy na dani bola použitá na nákup týchto zariadení , strojov

Všetky tieto stroje budú slúžiť pre potreby prevádzok sociálneho podniku

| Daňová úľava §30d ZDP | | | | |
|-----------------------|---------------|---------------------|---------------|------------|
| Účel použitia | Druh dokladu | Inter.číslo dokladu | číslo dokladu | suma v EUR |
| Vysávač KARCHER | Došlá faktúra | 23DF107 | 6230583959 | 257,5 |
| Apple IPHONE | Došlá faktúra | 23DF120 | 3623213746 | 1416,75 |

Zisk určený na resocializáciu v sume 1624,59 eur bol preúčtovaný zo účtu 428/ 427040 zisk za rok 2023 určený na resocializáciu .

Poradný výbor:

Spoločnosť má zriadený poradný výbor, ktorý bol vymenovaný dňa 11.01.2023 .

Má troch členov, ktorí boli zvolení hlasovaním . Poradný výbor v roku 2023 zasadal 4 krát a sú z nich vyhotovené zápisnice. Ďalej poradný výbor zasadá každé 3 mesiace a sú z nich vyhotovené zápisnice .

Doplniť zloženie členov poradného výboru.

Člen poradného výboru 1: Ján Král, zamestnanec RSP so zdravotným postihnutím, priamo zainteresovaná osoba

Člen poradného výboru 2: Marián Výboštok, znevýhodnený zamestnanec RSP, priamo zainteresovaná osoba

Člen poradného výboru 3: Irena Krištofiková, obyvateľ mesta, v ktorej je umiestnená prevádzka RSP, priamo zainteresovaná osoba

RPS vyhlasuje, že počas obdobia, za ktoré je účtovná závierka zostavená, ~~nastali~~ / **nenastali*** nasledujúce zmeny v zložení jeho orgánov:

RSP sa v zmysle §5 odsek 1, písmeno d, bod. 1. zákona o SE a v zmysle základného dokumentu zaviazal, že ak zo svojej činnosti dosiahne zisk, použije 51% zisku po zdanení na dosiahnutie hlavného cieľa, ktorým je dosahovanie merateľného PSV.

RSP počas obdobia, za ktoré je zostavená účtovná závierka, ~~menil~~/ **nemenil*** %-nu výšku zisku, ktorú sa zaviazal používať na dosiahnutie hlavného cieľa.

5. Majetková účasť

Základné imanie spoločnosti je vložené z peňažného vkladu spoločníkov , ktorí sú Mgr. Soňa Chamulová – vklad 4000 eur

Michaela Molnárová – vklad 1000 eur

6. Počet zamestnancov účtovnej jednotky

1. priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia:

Počet zamestnancov k 31.03.2023 = 5,66 zamestnancov

Počet zamestnancov k 30.06.2023 = 6 zamestnancov

Počet zamestnancov k 30.09.2023 = 6,66 zamestnancov

Počet zamestnancov k 31.12.2023 = 7 zamestnancov

Z týchto údajov vyplýva priemerný evidenčný počet zamestnancov 6,33 zamestnancov

2. počet zamestnancov účtovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka: k 31.12.2023 bolo zamestnaných 7 zamestnancov

- z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú vedúci zamestnanci v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu a vedúci zamestnanci, ktorí sú v priamej riadiacej pôsobnosti tohto vedúceho zamestnanca: Mgr. Soňa Chamulová

V prípade **RSP**, ktorý je obchodnou spoločnosťou alebo fyzickou osobou – podnikateľom, RSP plnil podmienku v zmysle §6 odsek 1, písm. h) zákona o SE o minimálnom počte zamestnancov a ich úväzkoch.

Priemerný evidenčný počet zamestnancov v roku 2023 bol 6,33 zamestnancov, z ktorých sú 3 zdravotne znevýhodnení (invalidi) a iné znevýhodnenia.

7. Účtovná závierka a zhodnotenie základných údajov v nej obsiahnutých

8. Finančný prehľad podniku

| | Náklady r.2023 |
|---|----------------|
| Spotr. Materiál – 501 | 10009 |
| Energie – 502 | 0 |
| Servis mv – 511 | 86 |
| Služby – 518 – nájom, účtovníctvo , telefon , izercia | 10811 |
| Hrubé mzdy 521 | 76641 |
| Odvody SP , ZP – mzdy 524 | 24951 |
| Fin.prís. strava , social fond- 527 | 4619 |
| Daň z motor. vozidiel – 531 | 489 |
| Ostatné dane – 538 | 102 |
| ZC predaného DHM – 541 | 0 |
| Poist.majetku – 548 | 1862 |
| Odpisy DHM – 551 | 13278 |
| Debet. Uroky – 562 | 4684 |
| Bankové poplatky 568 | 52 |
| Daň z príjmov PO 591 | 0 |

| | Výnosy 2023 |
|------------------------|-------------|
| Predaj služieb – 602 – | 84472 |
| Predaj DHM – 641 | 0 |
| Príspevky UPSVR – 648 | 65173 |

| RIADOK | | ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2023 |
|--------|---------------------------|----------------------|
| 1 | Výnosy | 149645 |
| 2 | Náklady | 147589 |
| 3 | Hospod.výsledok - účtovný | +2056 |
| 4 | Prípočítateľné položky | 0 |
| 5 | Základ dane z príjmov PO | +2056 |

| | | |
|---|---|----------------------------------|
| 6 | Daň z príjmov pred upl. Úľavy na dani (RSP) | 432 (RSP daň z príjmov neplatí) |
| 7 | Výsledok HV v schvaľovacom konaní (riadok 3-6) | +2056 |

Hospodársky výsledok za rok 2023 bol zisk vo výške 2056,44 eur .

RSP nieje povinný mať v zmysle §14 odsek 3 zákona o SE účtovnú závierku a výročnú správu overenú štatutárnym audítorom. Správa audítora prílohou mailu.

| Štruktúra majetku spoločnosti | |
|-------------------------------|---------------|
| Dlhodobý hmotný majetok | 81928 |
| Dlhodobý nehmotný majetok | 0 |
| Neobežný majetok | 81928 |
| Zásoby | 0 |
| Krátkodobé pohľadávky | 42960 |
| Finančný majetok | 2717 |
| Obežný majetok | 45677 |
| Časové rozlíšenie | 1377 |
| Spolu majetok | 128982 |

| Štruktúra zdrojov spoločnosti | |
|--|---------------|
| Vlastné imanie | 23701 |
| VH za účtovné obdobie po zdanení | 2056 |
| Ostatné kapital. Fondy | 0 |
| Zákonné rezervné fondy | 500 |
| Závazky | 105281 |
| Dlhodobé záväzky okrem rezerv a úverov | 54051 |
| Krátkodobé záväzky okrem rezerv a úverov | 25379 |
| Dlhodobé bankové úvery | 25851 |
| Bežné bankové úvery | 0 |
| Krátkodobé finančné výpomoci | 0 |
| Spolu vlastné imanie + záväzky | 128982 |

9. Zhodnotenie činnosti podniku a predpokladaný vývoj spoločnosti

Spoločnosť SOCHA REALITY s.r.o. , r.s.p sa v roku 2023 venovala realitnej činnosti ako aj realizácii stavebných prác (prerábky)

V roku 2024 predpokladáme zvýšený záujem o realitné služby ako aj poskytnutie stavebných prác pri kúpe / predaji nehnuteľnosti