



Villa Ursi s. r. o., r.s.p., Iľiašovce 231

VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2023

Iľiašovce, 30.7.2024

1. Základné identifikačné údaje spoločnosti

Obchodné meno	<i>Villa Ursi s.r.o., r.s.p.</i>
Registrácia spoločnosti	<i>Obchodný register Okresného súdu Košice, oddiel: Sro, vložka č. 51474/V</i>
IČO	<i>53773853</i>
DIČ	<i>2121488358</i>
Dátum vzniku spoločnosti	<i>11.5.2021</i>
Štatút sociálneho podniku	<i>28.6.2021 č. 409/2021 - RSP</i>
Sídlo spoločnosti	<i>Iliašovce 231, 053 11 Iliašovce</i>
Výška základného imania	<i>5000 €</i>
Druh registrovaného sociálneho podniku	<i>Integračný podnik</i>

2. Vedenie spoločnosti

Anna Frankovičová – konateľka spoločnosti

3. Majetková účasť

Základné imanie je zložené z peňažného vkladu jediného spoločníka, ktorým je Obec Iliašovce vo výške 5 000,- €.

4. Štatutárne orgány spoločnosti

Valné zhromaždenie

Valné zhromaždenie spoločníkov je najvyšším orgánom spoločnosti. Pôsobnosť Valného zhromaždenia je najmä ustanoveniami § 125 a násl. Obchodného zákonníka a ďalšími ustanoveniami Obchodného zákonníka, predovšetkým § 113 ods. 5 a 6, § 66 ods. 3, § 131 ods. 3

Obec Iliašovce je 100 % spoločník a svoje práva vykonáva na valnom zhromaždení osobne prostredníctvom štatutárneho zástupcu a tým je starosta obce.

Obecné zastupiteľstvo sa uznieslo uznesením č. 90/13/2021 zo dňa 8.3.2021 na zriadení spoločnosti s ručením obmedzeným s obchodným menom Villa Ursi, s.r.o. a určilo za konateľa tejto spoločnosti starostku obce Annu Frankovičovú.

Konateľ

Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ, ktorý koná v mene spoločnosti samostatne a to tak, že k vypísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis. Konateľ vykonáva svoju funkciu bezodkladne.

Poradný výbor

PV je poradným orgánom RSP zriadeným podľa § 9 zákona 112/2018 Z.z. o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch za účelom zapájania zainteresovaných osôb do hospodárskej činnosti RSP.

Poradný výbor Villa Ursi, s.r.o. bol zriadený v r. 2022 a 9.5.2022 sa uskutočnilo prvé zasadnutie. Poradný výbor má troch členov, ktorí sú priamo zainteresovanými osobami. V roku 2023 PV zasadal pravidelne každé tri mesiace.

Členova poradného výboru:

Ján Baffia – zamestnanec RSP

Hana Tomašková – zamestnanec RSP, zdravotne znevýhodnený

Marek Starý – priamo zainteresovaná osoba, obyvateľ obce

5. Štatút registrovaného sociálneho podniku

Sociálnemu podniku Villa Ursi, s.r.o., r.s.p. bol priznaný Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky podľa § 7 ods. 4 zákona č. 112/2018 Z.z. o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, štatút registrovaného sociálneho podniku, druh registrovaného sociálneho podniku: INTEGRAČNÝ PONIK, dňa 28.6.2021.

6. Predmet činnosti podnikania

- Výroba potravinárskych výrobkov
- Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
- Ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok
- Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
- Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
- Výroba jednoduchých výrobkov z dreva, korku, slamy, prútia a ich úprava, oprava a údržba
- Výroba výrobkov z gumy a výrobkov z plastov
- Výroba a opracovanie jednoduchých výrobkov z kovu
- Textilná výroba
- Výroba nekovových minerálnych výrobkov a výrobkov z betónu, sadry a cementu
- Výroba bižutérie a suvenírov
- Poskytovanie služieb osobného charakteru
- Čistiace a upratovacie služby
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Prípravné práce k realizácii stavby
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- Sťahovacie služby
- Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky
- Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- Administratívne služby
- Vedenie účtovníctva
- Prenájom hnutelných vecí
- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

- Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- Prevádzkovanie čistiarne a práčovne
- Prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- Služby požičovní
- Prevádzkovanie úschovní

7. Zhodnotenie činnosti spoločnosti za rok 2023

Spoločnosť Villa Ursi, s.r.o., r.s.p. začala oficiálne a reálne svoju činnosť 2.8.2021, kedy sme prijali do zamestnania prvých troch pracovníkov. Jeden pracovník bol prijatý ako dlhodobý uchádzač o zamestnanie vedený na Úrade práce a ďalší dvaja pracovníci boli prijatí z MRK. Všetci pracovníci sú občanmi našej obce. Sociálny podnik aktívne pôsobil počas celého roka 2023. Naša prevádzka na výrobu cestovín napreduje, a tak naše Iliášovské cestoviny nepoznajú len naši občania, ale aj ľudia mimo našej obce. Cestoviny dodávame do maloobchodných prevádzok v okrese Spišská Nová Ves, Levoča a Poprad. Taktiež do reštauračných prevádzok v Spišskej Novej Vsi a okolí. Najväčším odberateľom je veľkoobchod Hossa Family. V roku 2023 sme prijali do zamestnania ďalších pracovníkov. Sociálny podnik v roku 2023 zamestnával celkovo 11 zamestnancov a jedného pracovníka na sezónne práce na polovičný úväzok a ďalšieho zamestnanca na dohodu. Z celkového počtu zamestnancov sú piati znevýhodnení z toho dvaja zdravotne znevýhodnení. Stavebná činnosť bola zameraná na stavebné práce, opravy a údržby budov, priestranstiev a zelene. V roku 2023 boli prevedené tieto práce:

- výstavba chodníka pri detskom ihrisku
- oplotenie pri MŠ
- rekonštrukcie a stavebné opravy verejných budov
- úprava DHZ priestorov
- terénne a stavebné práce v rámci verných priestranstiev
- zákazky pre občanov obce

Spoločnosť Villa Ursi, s.r.o., r.s.p. dosahovala pozitívny sociálny vplyv a počas celej doby sme zamestnancov prispôbovali trhu práce, čím postupne nadobúdali pracovné návyky a naučili sa vykonávať aj rôzne odborné práce.

8. Zhrnutie výsledkov hospodárenia spoločnosti

Ukazovateľ	Merná jednotka	rok 2023
Výnosy	€	270 214,67
Náklady	€	220 108,00
Počet zamestnancov	osoby	11

9. Ekonomické ukazovatele

VÝNOSY	
Tržby z predaja služieb – stavebná činnosť	152 335
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	93 254
<i>Spolu</i>	245 589

NÁKLADY	
Spotreba materiálu	50 677 €
Ostatné služby	8 213 €
Osobné náklady	144 801 €
<i>Spolu</i>	203 691 €

ŠTRUKTÚRA MAJETKU SPOLOČNOSTI	
Krátkodobé pohľadávky	61 680,20 €
Pokladnica	403,84 €
Bankové účty	6 398,98 €
Obežný majetok	70 398 €

ŠTRUKTÚRA ZDROJOV SPOLOČNOSTI	
Vlastné imanie	22 298,77 €
Základné imanie	5 000 €
HV za účtovné obdobie	7 298,77 €
Záväzky	58 544,33 €
Krátkodobé záväzky	779,66 €
Záväzky zo SF	1 100,61 €
Záväzky voči zamestnancom	10 161,49 €
Záväzky zo sociálneho poistenia	5 455,76 €
Daňové záväzky	3 470,56 €
Výnosy budúcich období	16 810,45 €

10. Predpokladaný vývoj spoločnosti

Sociálny podnik Villa Ursi, s.ro., r.s.p. sa neustále vyvíja a spoločne hľadáme ďalšie možnosti, ktoré pomôžu vybudovať stabilný podnik, ktorý zabezpečí prácu občanom v našej obci. Naše služby v stavebnej oblasti sme začali prezentovať a ponúkať aj občanom našej obce už v roku 2022 a v roku 2023 sme realizovali ďalšie zákazky od našich občanov prevažne pri terénnych úpravách, stavebných rekonštrukčných prácach, realizovali sme zateplenia RD a pokládky zámkových dlažieb, opravy striech a pod. Našou prioritou do roka 2024 je, aby sociálny podnik realizoval obecné zákazky v rámci projektov, s ktorými sa bude obec

uchádzať v rámci zverejnených výziev o NFP buď to priamym zadáním alebo cez verejné obstarávanie.

Naším cieľom okrem zamestnávania je aj vyhľadávanie a vytváranie príležitosti a byť pozitívnym vzorom v rámci sociálneho podnikania v blízkom aj širšom okolí.

11. Spoločenský význam sociálneho podniku a jeho činnosti

Spoločenský dopad sociálneho podniku je v prvom rade v znížení nezamestnanosti znevýhodnených ľudí v obci Iľiašovce a jej blízkom okolí. Výsledky činnosti sociálneho podniku Villa Ursi s.r.o., Iľiašovce pocítili občania v oblasti **skrášlenia obce, jej rozvoja a rozsahu a kvality poskytovaných služieb** v obci. Činnosťou sociálneho podniku prispievame k skvalitneniu života v obci a jej skrášleniu. **Zamestnávanie** znevýhodnených má priaznivý dopad na ich začlenenie do spoločnosti a kolektívu, kde sa rozvíja ich osobnosť a ich zručnosti. **Meranie** účelovosti a opodstatnenosti sociálneho podniku sa meria **počtom zamestnaných znevýhodnených osôb**, v súlade s § 12 ods.2 zákona č.112/2018 Z.z.

Naša **spoločnosť refinancuje 100% zisku** späť do rozvoja a vybavenia spoločnosti, čo pozitívne pomôže znevýhodneným zamestnancom pri ich každodennej činnosti. Nadobudnuté financie z výsledku aktivity podniku budú späť investované aj do vzdelávania zamestnancov k zlepšeniu ich zručností.

Vypracoval: Anna Frankovičová, starostka obce a konateľka spoločnosti

Dňa: 30.7.2024