



**AUDIT - CONSULTING, s.r.o. Vranov n/T**

**Dodatok správy audítora  
o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou**

**Adresát správy: CHEMOSVIT, a. s.  
Štúrova 101  
059 21 Svit  
IČO: 316 710 47**

**Vranov nad Topľou, apríl 2024**

**AUDIT - CONSULTING, s.r.o. Vranov n/T**  
IČO 31673287 • DIČ: 2020527740 • IČ DPH: SK2020527740  
Duklianskych hrdinov 2473/7A • 093 01 Vranov n/T. • Tel.: 057/ 446 21 62, 446 21 72, 0915 878 635  
IBAN: SK84 0200 0000 0002 0644 3632 • E-mail: audit.consulting.vt@gmail.com  
Obchodný register Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 1121/P



**AUDIT - CONSULTING, s.r.o. Vranov n/T**

## **DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu CHEMOSVIT, a.s.

### **k časti II - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe**

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti CHEMOSVIT, a.s. (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2023, uvedenú v prílohe priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 15.04.2024 vydali správu nezávislého audítora, ktorá sa nachádza v bode V.1 výročnej správy Spoločnosti. Tento dodatok sme vypracovali v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

Na základe vykonaných prác opísaných v časti II správy nezávislého audítora - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe Spoločnosti zostavenej za rok 2023 sú v súlade s jej účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti konštatujeme, že sme nezistili významné nesprávnosti vo výročnej správe.

Vranov n. T., 17.04.2024

AUDIT-CONSULTING, s.r.o.  
Duklianskych hrdinov 2473/7A  
Obchodný register, vložka č. 1121/P  
Licencia SKAU č. 52  
093 01 Vranov nad Topľou



Ing. Mgr. Peter Fejko  
Zodpovedný audítor  
Licencia UDVA č. 1122

**CHEMOSVIT, a.s.**

---



**VÝROČNÁ SPRÁVA  
PRE AKCIONÁROV  
CHEMOSVIT, a.s.**

***APRÍL 2024***



***Predkladá: Pavol Králik  
predseda predstavenstva***

# **CHEMOSVIT, a.s.**

so sídlom vo Svite, Štúrova 101

zvoláva

## **riadne valné zhromaždenie,**

ktoré sa bude konať dňa **3. júna 2024 o 09.00 hodine** vo veľkej zasadacej miestnosti v administratívnej budove CHEMOSVIT, a.s. vo Svite.

### **PROGRAM:**

1. Otvorenie
2. Informácia o prezentácii akcionárov, voľba predsedu valného zhromaždenia, zapisovateľa, overovateľov zápisu, skrutátorov
3. Návrh na zmenu stanov CHEMOSVIT, a.s.
4. Výročná správa za rok 2023
5. Riadna účtovná závierka za rok 2023
6. Návrh na rozdelenie zisku
7. Návrh hlavných cieľov skupiny spoločností CHEMOSVIT na rok 2024
8. Voľba orgánov CHEMOSVIT, a.s.
9. Záver

---

### **POKYNY PRE AKCIONÁROV**

Registrácia akcionárov sa uskutoční **od 08.15 hod. do 08.45 hod.** v mieste konania valného zhromaždenia. Rozhodujúcim dňom pre uplatnenie akcionárskych práv je **29. 05. 2024**. Akcionárom spoločnosti je ten, kto je ku uvedenému dňu vedený v evidencii zaknihovaných cenných papierov Centrálného depozitára cenných papierov SR ako akcionár spoločnosti. Pri registrácii sa akcionári alebo zástupcovia akcionárov preukážu platným preukazom totožnosti. Pri zastupovaní akcionára sa splnomocnenec preukáže úradne overeným splnomocnením.

Súčasťou pozvánky na riadne valné zhromaždenie je **Výročná správa pre akcionárov za rok 2023**, ktorá obsahuje podklady k jednotlivým bodom programu valného zhromaždenia vrátane účtovných výkazov za rok 2023.

Všetky materiály, ktoré nie sú súčasťou pozvánky ani výročnej správy a ktoré budú predmetom rokovania valného zhromaždenia, resp. ktoré je spoločnosť povinná sprístupniť akcionárom sú k dispozícii na sekretariáte finančno-ekonomického úseku na 6. poschodí administratívnej budovy spoločnosti.

# **OBSAH VÝROČNEJ SPRÁVY**

---

## **OBSAH VÝROČNEJ SPRÁVY**

### **I. ZLOŽENIE ORGÁNOV AKCIOVEJ SPOLOČNOSTI**

### **II. NÁVRH NA ZMENU STANOV CHEMOSVIT, a.s.**

### **III. SPRÁVA PREDSTAVENSTVA O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI A STAVE MAJETKU SPOLOČNOSTI**

1. ÚVOD
2. STAV AKCIOVÉHO KAPITÁLU
3. PLNENIE STRATEGICKÝCH CIEĽOV SPOLOČNOSTI
4. PLNENIE HLAVNÝCH CIEĽOV SKUPINY CHEMOSVIT ZA ROK 2023
5. STAV MAJETKU SPOLOČNOSTI CHEMOSVIT, a.s. k 31. 12. 2023
6. KOMENTÁR K DOSIAHNUTÉMU HOSPODÁRSKEMU VÝSLEDKU ZA ROK 2023
7. ZÁVER

### **IV. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU**

1. ROZDELENIE ZISKU Z ROKU 2023
2. OSTATNÉ FONDY

### **V. RIADNA ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

1. STANOVISKO AUDÍTORA K RIADNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE AKCIOVEJ SPOLOČNOSTI ZA ROK 2023
2. STANOVISKO DOZORNEJ RADY K RIADNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE AKCIOVEJ SPOLOČNOSTI ZA ROK 2023

### **VI. NÁVRH HLAVNÝCH CIEĽOV SKUPINY SPOLOČNOSTÍ CHEMOSVIT NA ROK 2024**

### **VII. VOĽBA ORGÁNOV CHEMOSVIT, a.s**

### **VIII. KAPITÁLOVÁ ÚČASŤ CHEMOSVIT, a.s. V INÝCH SPOLOČNOSTIACH K 31. 12. 2023**

### **IX. HOSPODÁRSKE VÝSLEDKY SPOLOČNOSTÍ SKUPINY CHEMOSVIT ZA ROK 2023**

### **X. ÚČTOVNÉ VÝKAZY CHEMOSVIT, a.s.**

1. SÚVAHA K 31. 12. 2023
2. VÝKAZ ZISKOV A STRÁT ZA ROK 2023

### **XI. VÝVOJ ZÁKLADNÝCH FINANČNÝCH UKAZOVATEĽOV**

### **XII. ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA S POZNÁMKAMI**

# I. ZLOŽENIE ORGÁNOV AKCIOVEJ SPOLOČNOSTI

## PREDSTAVENSTVO

---

**Pavol KRÁLIK**

predseda predstavenstva od 29.05.2023

**Martin ĽACH**

podpredseda predstavenstva od 29.05.2023

**Jaroslav MERVART**

člen predstavenstva od 14.01.2023

**Daniel DUDAŠKO**

člen predstavenstva od 28.06.2021

**Marián BALÁŽ**

člen predstavenstva

## DOZORNÁ RADA

---

**Michal ĽACH**

predseda dozornej rady

**Jarmila BALOGOVÁ**

člen dozornej rady od 29.05.2023

**Milan BALÁŽ**

člen dozornej rady

**Peter BERNÍK st.**

člen dozornej rady

**Ladislav DUNAJ**

člen dozornej rady

## II. NÁVRH NA ZMENU STANOV CHEMOSVIT, a.s.

Predstavenstvo spoločnosti predkladá valnému zhromaždeniu návrh na zmenu stanov spoločnosti, ktorého predmetom je

1. vypustenie obmedzenia výkonu hlasovacieho práva určením najvyššieho počtu hlasov jedného akcionára z bodu 7.17. stanov, ktoré bolo do stanov spoločnosti doplnené v súlade s § 180 ods. 1 Obchodného zákonníka rozhodnutím riadneho valného zhromaždenia spoločnosti zo dňa 17.06.2019 v nasledovnom znení:

*„Najvyšší počet hlasov jedného akcionára, s ktorými môže akcionár vykonávať na valnom zhromaždení hlasovacie právo predstavuje 25 % všetkých kmeňových akcií spoločnosti. Na prípadné ďalšie akcie jedného akcionára, ktoré prevyšujú takto stanovený limit sa pri hlasovaní na valnom zhromaždení neprihliada (tieto akcie sa však považujú za hlasy prítomných akcionárov).“*

Predstavenstvo navrhuje návrat k predchádzajúcej štandardnej úprave v stanovách spoločnosti, podľa ktorej všetci akcionári spoločnosti vykonávajú hlasovacie právo so všetkými svojimi akciami bez akéhokoľvek obmedzenia.

2. doplnenie spôsobov rozdelenia zisku o odmeny členov poradných orgánov, čím sa vytvára explicitný právny základ pre vyplácanie odmien členov poradných orgánov (pokiaľ budú zriadené) zo zisku, resp. z fondov vytvorených zo zisku.

3. rozšírenie predmetu podnikania o uvedené predmety činnosti.

### **Paragrafové znenie:**

1. Bod 7.17. stanov spoločnosti sa mení tak, že znie:

### **Hlasovanie na valnom zhromaždení**

2.17. Pre uznášaniaschopnosť valného zhromaždenia nie je stanovené žiadne kvórum. Valné zhromaždenie rozhoduje väčšinou hlasov prítomných akcionárov, pokiaľ zákon nevyžaduje inú väčšinu.

2. Bod 12.1. písm. b) stanov spoločnosti sa dopĺňa tak, že znie:

### **SPÔSOB ROZDELENIA ZISKU**

12.1. b) výplatu tantiém členom predstavenstva a dozornej rady, resp. podielu na zisku členom poradných orgánov predstavenstva a dozornej rady, pokiaľ sú zriadené;

3. Do bodu 2.1. sa dopĺňajú nasledovné predmety činnosti:

123) výroba výrobkov z gumy a plastov;

124) výroba textílií, textilných výrobkov, odevov a odevných doplnkov;

125) výroba a hutnícke spracovanie kovov, výroba a opracovanie jednoduchých kovových výrobkov.

### III. SPRÁVA PREDSTAVENSTVA O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI A STAVE MAJETKU SPOLOČNOSTI

#### 1. ÚVOD

Vážení akcionári,  
predstavenstvo spoločnosti Vám predkladá výročnú správu o stave majetku spoločnosti a výsledkoch hospodárenia za rok 2023.

V roku 2023 dosiahla spoločnosť zisk po zdanení 1 252 576 EUR, čo malo vplyv na výšku vlastného imania, ktoré dosiahlo výšku 63 023 666 EUR. Vlastné imanie sa v porovnaní s rokom 2022 zvýšilo o 2 550 287 EUR.

Individuálna zadlženosť spoločnosti ku koncu roka je 33,45 %.

Účtovná hodnota majetku má k 31.12.2023 hodnotu 94 747 718 EUR.

Hospodárenie spoločnosti CHEMOSVIT, a.s., ale aj dcérskych spoločností bolo v minulom roku ovplyvnené rôznymi nepriaznivými vplyvmi. Všetky spoločnosti skupiny riešili dopady energetickej krízy, keď zvýšené náklady na energie významne ovplyvnili výsledky. Spoločnou aktivitou sa podarilo dosiahnuť nemalé úspory a značnú časť nárastu cien eliminovať.

Zároveň v dôsledku rastu úrokových sadzieb nám v skupine rastú náklady na obsluhu dlhu. Len v samotnej spoločnosti CHEMOSVIT, a.s. narástli úrokové náklady o 709 tis. EUR v porovnaní s rokom 2022. Aj z tohto dôvodu bude v nasledujúcom období venovaná cudzím úročeným zdrojom zvýšená pozornosť. Cieľom je pokles úročených cudzích zdrojov a tým aj nákladov spojených s financovaním.

Veríme, že v aktuálnom finančnom roku sa nám podarí splniť všetky prijaté ciele.

Predstavenstvo spoločnosti odporúča akcionárom schváliť účtovnú závierku a návrh na rozdelenie zisku.

#### 2. STAV AKCIOVÉHO KAPITÁLU

Hodnota základného imania spoločnosti je 28 352 640 EUR. V priebehu roka 2023 sa hodnota základného imania spoločnosti nezmenila. Menovitá hodnota 1 akcie je 40 EUR.

Akcie spoločnosti nie sú verejne obchodovateľné. Sú vydané na meno v zaknihovanej podobe.

Prevod akcií v súlade so stanovami spoločnosti je možný iba so súhlasom predstavenstva a dozornej rady spoločnosti.

V priebehu roka 2023 nedošlo v štruktúre akcionárov k výraznejším zmenám.

#### 3. PLNENIE STRATEGICKÝCH CIEĽOV SPOLOČNOSTI

Pre roky 2021 – 2030 schválilo valné zhromaždenie tieto strategické ciele:

**1. Dosahovať celkovú zadlženosť v roku 2030 maximálne 4-násobok (Cudzie zdroje/EBITDA), 6-násobok v roku 2025.**

**2. Dosahovať v roku 2030 rentabilitu vlastného imania (ROE) minimálne 12% (Hrubý zisk/Vlastné imanie), 10% v roku 2025.**

**3. Vytvárať rezervu vo forme vysoko likvidných aktív vo výške 15% zisku.**

#### 4. Generovať v roku 2030 dividendy vo výške minimálne 5% hodnoty vlastného imania (Dividendy/Vlastné imanie), 3% v roku 2025.

	2021	2022	2023	PL 2025	PL 2030
celková zadlženosť (Cudzí kapitál/EBITDA)	7,70	5,34	5,11	6,00	4,00
rentabilitu vlastného imania (Hrubý zisk/Vlastné imanie)	2,22%	10,66%	6,11%	10,00%	12,00%
rezerva vo forme vysoko likvidných aktív k zisku (%)	0,00%	0,00%	0,00%	15,00%	15,00%
dividendy minimálne 5 % hodnoty vlastného imania	0,00%	0,88%	0,84%	3,00%	3,00%

agregovaná hodnota výstupov z jednotlivých stratégií na úrovni DS

Vďaka dobrým výsledkom väčšiny spoločností v skupine CHEMOSVIT sa v minulom roku darilo naplňať prijaté strategické ciele. Prvý cieľ z oblasti zadlženosti vypovedá o tom za aký dlhý čas sme schopný splatiť všetky cudzie zdroje pri aktuálne dosahovaných výsledkoch. Cieľom je dosiahnuť 6 (rokov) do roku 2025. Za minulý rok bola hodnota tohto ukazovateľa 5,11.

Druhý cieľ – od plnenia cieľa „dosahovať rentabilitu vlastného imania do roku 2025 vo výške min. 10% sme sa v minulom roku trochu vzdialili, keďže rentabilita poklesla na úroveň 6,11% z hodnoty 10,66% v roku 2022.

Zámerom tretieho cieľa je tvorba likvidných rezerv do budúcnosti, ale vzhľadom k aktuálnej situácii v oblasti úverov, bolo rozhodnuté použiť prebytočné zdroje na zníženie aktuálnych dlhov.

#### 4. PLNENIE HLAVNÝCH CIEĽOV SKUPINY CHEMOSVIT ZA ROK 2023

##### 1. V roku 2023 dosiahnuť agregovaný zisk pred zdanením vrátane odpisov minimálne 13 mil. EUR. (± saldo rezerv a OP, bez vplyvu dividend).

V roku 2023 dosiahla skupina CHEMOSVIT zisk pred zdanením vrátane odpisov 12 360 493 EUR.

**Cieľ je splnený na 50%.**

##### 2. V roku 2023 dosiahnuť agregovanú pridanú hodnotu minimálne 50 mil. EUR.

V roku 2023 dosiahla skupina CHEMOSVIT agregovanú pridanú hodnotu 51 320 003 EUR.

**Cieľ je splnený.**

##### 3. K 31.12.2023 udržať úročené cudzie zdroje (úvery, leasingy, pôžičky a predaj pohľadávok) v skupine CHEMOSVIT na úrovni roku 2022 (bez spoločnosti Terichem Tervakoski, Terichem Ukrajina, Tatrafan Ukrajina a Tatrafan -Plastchim)

Za rok 2023 znížila skupina CHEMOSVIT úročené cudzie zdroje o 5 891 463 EUR.

**Cieľ je splnený.**

## 5. STAV MAJETKU SPOLOČNOSTI CHEMOSVIT, a.s. K 31. 12. 2023

### ÚČTOVNÁ HODNOTA MAJETKU

Štruktúra majetku CHEMOSVIT, a.s.	<i>Brutto</i>	<i>Netto 2023</i>	<i>Netto 2022</i>
<b>Neobežný majetok</b>	<b>120 577 990</b>	<b>93 300 345</b>	<b>91 044 375</b>
Dlhodobý nehmotný majetok	768 213	403 101	513 769
Dlhodobý hmotný majetok	55 355 072	29 042 539	29 607 468
Dlhodobý finančný majetok	64 454 705	63 854 705	60 923 138
<b>Obežný majetok</b>	<b>1 639 026</b>	<b>1 418 865</b>	<b>1 301 922</b>
Zásoby	19 081	19 081	18 884
Dlhodobé pohľadávky	224 630	224 630	192 252
Krátkodobé pohľadávky	1 323 420	1 103 259	948 835
Krátkodobý finančný majetok	0	0	0
Finančné účty	71 895	71 895	141 951
<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>28 508</b>	<b>28 508</b>	<b>9 489</b>
<b>Spolu majetok</b>	<b>122 245 524</b>	<b>94 747 718</b>	<b>92 355 786</b>

Ako vidno z priloženej tabuľky takmer celý majetok je koncentrovaný vo finančných investíciách a dlhodobom hmotnom majetku, čo je dôsledkom povahy materskej spoločnosti – investora a správcu areálu.

Brutto hodnota majetku CHEMOSVIT, a.s. k 31. 12. 2023 je 122 245 524 EUR pri oprávkach 27 497 806 EUR.

Netto hodnota majetku je 94 747 718 EUR čo predstavuje 77,51 % z brutto hodnoty majetku spoločnosti. Väčšina pozemkov spoločnosti je v súvahe vykázaná v pôvodných historických cenách, podobne budovy spoločnosti. Tržná hodnota dlhodobého majetku vykazovaného v súvahe je preto podľa nášho názoru podstatne vyššia.

Hodnota obežného majetku k 31. 12. 2023 má účtovnú hodnotu 1 418 865 EUR, čo predstavuje 1,50 % celkového majetku spoločnosti.

Významnú časť majetku CHEMOSVIT, a.s. predstavuje dlhodobý finančný majetok, ktorý má účtovnú hodnotu 63 854 705 EUR.

V porovnaní s rokom 2022 je hodnota finančného majetku vyššia o 2 931 567 EUR.

Dlhodobý finančný majetok predstavujú finančné investície do dcérskych spoločností a spoločných podnikov.

Hodnota obežného majetku sa oproti roku 2022 zvýšila o 116 943 EUR.

Spoločnosť neeviduje nedobytné pohľadávky.

### ZDROJE KRYTIA MAJETKU

Štruktúra vlastného imania a záväzkov CHEMOSVIT, a.s.	<i>2023</i>	<i>2022</i>
<b>Vlastné imanie</b>	<b>63 023 666</b>	<b>60 473 379</b>
Základné imanie	28 352 640	28 352 640
Emisné ážio	33 194	33 194
Ostatné kapitálové fondy	780 510	780 510
Zákonné rezervné fondy	5 670 600	5 670 600
Ostatné fondy zo zisku	880 933	1 933 177
Oceňovacie rozdiely z precenenia	6 195 013	3 263 446
Výsledok hospodárenia minulých rokov	19 858 200	19 194 538
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	1 252 576	1 245 274

<i>Závazky</i>	<i>31 693 922</i>	<i>31 842 336</i>
Dlhodobé záväzky	3 634 047	3 616 159
Dlhodobé rezervy	74 000	74 000
Dlhodobé bankové úvery	21 663 925	8 505 785
Krátkodobé záväzky	3 215 473	6 541 370
Krátkodobé rezervy	269 237	214 909
Bežné bankové úvery	2 837 240	12 890 113
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0
<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>30 130</b>	<b>40 071</b>
<b>Spolu vlastné imanie a záväzky</b>	<b>94 747 718</b>	<b>92 355 786</b>

Vlastné imanie spoločnosti má účtovnú hodnotu ku koncu roka 63 023 666 EUR a kryje 66,52 % majetku spoločnosti.

Zadlženosť spoločnosti je 33,45 %. V porovnaní s rokom 2022 je zadlženosť spoločnosti nižšia o 1,03 percentuálneho bodu.

Základné imanie spoločnosti je 28 352 640 EUR. V roku 2023 sa základné imanie spoločnosti nezmenilo.

Nerozdelený zisk k 31. 12. 2023 má hodnotu 19 858 200 EUR.

V porovnaní s rokom 2022 je nerozdelený zisk vyšší o 663 662 EUR.

Rezervný fond je na úrovni 5 670 600 EUR.

V roku 2023 vytvorila spoločnosť zisk po zdanení 1 252 576 EUR.

Záväzky spoločnosti majú k 31. 12. 2023 hodnotu 31 693 922 EUR. K 31.12.2022 bola hodnota záväzkov 31 842 336 EUR.

Odložený daňový záväzok má hodnotu 3 101 720 EUR. Jeho výška je o 49 704 EUR nižšia v porovnaní s rokom 2022.

Ku koncu roka čerpala spoločnosť 21 663 925 EUR dlhodobých bankových úverov. K 31. 12. 2022 spoločnosť čerpala 8 505 785 EUR dlhodobých bankových úverov.

K 31. 12. 2023 spoločnosť čerpala 2 837 240 EUR bežných bankových úverov. V roku 2022 bola hodnota krátkodobých úverov na úrovni 12 890 113 EUR.

K 31. 12. 2023 spoločnosť tvorila 269 237 EUR krátkodobých rezerv. Z toho 61 907 EUR zákonných rezerv. Okrem rezerv na nevyčerpané dovolenky tvorila spoločnosť rezervy na odstúpné zamestnancom, rezervy na nevyfakturované dodávky, rezervy na overenie riadnej účtovnej závierky, rezervy na overenie konsolidovanej účtovnej závierky a rezervy na finančné straty.

Prehľad o tvorbe rezerv sa nachádza podrobne v účtovnej závierke spoločnosti.

K 31. 12. 2023 čerpala spoločnosť CHEMOSVIT, a.s. finančnú výpomoc od spoločnosti FINCHEM, a.s. vo výške 1,17 mil. EUR a od spoločnosti CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o. vo výške 400 tis. EUR.

Finančná situácia spoločnosti je stabilná.

## **6. KOMENTÁR K DOSIAHNUTÉMU HOSPODÁRSKEMU VÝSLEDKU ZA ROK 2023**

V roku 2023 vykázala spoločnosť výsledok hospodárenia po zdanení 1 252 576 EUR.

CHEMOSVIT, a.s. je nevýrobnou firmou. Poskytuje služby a prenajíma časť majetku.

V roku 2023 dosiahla spoločnosť výnosy z hospodárskej činnosti 5 835 857 EUR.

V roku 2023 tvorila spoločnosť odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému a dlhodobému hmotnému majetku 1 320 629 EUR.

Za rok 2023 dosiahla spoločnosť pridanú hodnotu 3 504 710 EUR. V porovnaní s rokom 2022 je vyššia o 631 263 EUR.

Výnosy z finančnej činnosti za rok 2023 sú na úrovni 1 368 626 EUR pri nákladoch na finančnú činnosť 1 091 618 EUR. Nákladové úroky za rok 2023 sú vo výške 1 070 276 EUR.

1 344 677 EUR sú výnosy z dlhodobého finančného majetku – prijaté dividendy z dcérskych spoločností.

Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií za rok 2023 sa pohybujú na minimálnej úrovni.

Splatná daň z príjmov za rok 2023 je 29 771 EUR a odložená daň z príjmov - 49 704 EUR.

Podrobnejšie informácie o vývoji majetku spoločnosti a výsledkoch hospodárenia sa nachádzajú v prílohe výročnej správy vo forme auditovanej účtovnej závierky.

Tieto výsledky sú dostupné v sídle spoločnosti a účtovná závierka je uložená v obchodnom registri.

## 7. ZÁVER

V roku 2023 dosiahla spoločnosť CHEMOSVIT, a.s. zisk 1 252 576 EUR a zvýšila vlastné imanie o 2 550 287 EUR.

Spoločnosť je finančne stabilná a bude podnikat' aj v najbližšom období.

Spoločnosť CHEMOSVIT, a.s. je nevýrobnou firmou a preto jej podnikanie nemá negatívny vplyv na životné prostredie.

Spoločnosť nemá v predmete činnosti výskum a vývoj.

## IV. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU

Predstavenstvo spoločnosti predkladá valnému zhromaždeniu návrh na rozdelenie zisku nasledovne:

### 1. ROZDELENIE ZISKU Z ROKU 2023

V roku 2023 dosiahla spoločnosť CHEMOSVIT, a.s. zisk po zdanení vo výške

**1 252 576,03 EUR.**

Predstavenstvo spoločnosti predkladá valnému zhromaždeniu nasledovný návrh na jeho rozdelenie:

Zisk na rozdelenie 1 252 576,03 EUR

**Nerozdelený zisk 1 252 576,03 EUR**

Nerozdelený zisk vo výške 1 252 576,03 EUR preúčtuje spoločnosť na účet nerozdeleného zisku minulých rokov.

### 2. OSTATNÉ FONDY

Predstavenstvo spoločnosti navrhuje:

- z nerozdeleného zisku minulých rokov z účtu 428001 vo výške **47 777,55 EUR**, z účtu 428008 vo výške **225 417,65 EUR**, z účtu 428009 vo výške **1 412 637,82 EUR** a z účtu - 428010 vo výške **314 166,98 EUR** vytvoriť ostatný fond vo výške **2 000 000 EUR** na účte 427 – ostatné fondy.

## V. RIADNA ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

### 1. STANOVISKO AUDÍTORA K RIADNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE AKCIOVEJ SPOLOČNOSTI ZA ROK 2023



**AUDIT - CONSULTING, s.r.o. Vranov n/T**

#### **SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti CHEMOSVIT, a.s.

##### **Správa z auditu účtovnej závierky**

###### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti CHEMOSVIT, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2023, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

**Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2023 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).**

###### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

###### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán účtovnej jednotky CHEMOSVIT, a. s., je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

###### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.



## AUDIT - CONSULTING, s.r.o. Vranov n/T

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

### Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

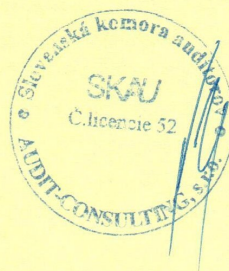
Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2023 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Vo Vranove n. T., 15.04.2024

AUDIT-CONSULTING, s.r.o.  
Duklianskych hrdinov 2473/7A  
Obchodný register, vložka č. 1121/P  
Licencia SKAU č. 52  
093 01 Vranov nad Topľou



Ing. Mgr. Peter Fejko  
Zodpovedný audítor  
Licencia UDVA č. 1122

## **2. STANOVISKO DOZORNEJ RADY:**

### **K RIADNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE AKCIOVEJ SPOLOČNOSTI ZA ROK 2023**

Audítorská firma AUDIT – CONSULTING, s.r.o., Duklianskych hrdinov 2473/7A, 093 01 Vranov nad Topľou, licencia SKAU č. 52 vykonala audítorské overenie účtovnej závierky spoločnosti CHEMOSVIT, a.s. Vo svojom stanovisku konštatuje, že účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti CHEMOSVIT, a.s. k 31. decembru 2023 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Dozorná rada CHEMOSVIT, a.s. v zmysle ustanovenia § 198 Obchodného zákonníka a bodu 9.8 písm. b) stanov spoločnosti na svojom zasadnutí dňa 08. 04. 2024 preskúmala ročnú účtovnú závierku za rok 2023.

Na základe výsledkov záverečného auditu a priebežných auditov vykonaných audítorskou firmou a vlastnej kontrolnej činnosti, dozorná rada odporúča valnému zhromaždeniu akciovej spoločnosti CHEMOSVIT, a.s. v súlade s bodom 9.8 písm. b) stanov spoločnosti a ustanovením § 198 Obchodného zákonníka

**s c h v á l i ť**

**riadnu účtovnú závierku CHEMOSVIT, a.s. za rok 2023**

### **K NÁVRHU NA ROZDELENIE ZISKU ZA ROK 2023**

Predstavenstvo spoločnosti CHEMOSVIT, a.s. predložilo na rokovanie dozornej rady návrh na rozdelenie zisku za rok 2023 vo výške 1 252 576,03 EUR.

Dozorná rada po preskúmaní návrhu na rozdelenie zisku za rok 2023 v zmysle bodu 9.8 písm. b) stanov spoločnosti a § 198 Obchodného zákonníka konštatuje, že je vypracovaný v súlade so Stanovami akciovej spoločnosti CHEMOSVIT a platnými právnymi a účtovnými predpismi.

Dozorná rada v zmysle bodu 9.8 písm. b) stanov spoločnosti a § 198 Obchodného zákonníka odporúča valnému zhromaždeniu spoločnosti

**s c h v á l i ť**

**predložený návrh na rozdelenie zisku za rok 2023.**

Vo Svite, dňa 08. 04. 2024

## **VI. NÁVRH HLAVNÝCH CIEĽOV SKUPINY SPOLOČNOSTÍ CHEMOSVIT NA ROK 2024**

**Predstavenstvo predkladá valnému zhromaždeniu na schválenie nasledovný návrh hlavných cieľov skupiny spoločností CHEMOSVIT na rok 2024:**

1. V roku 2024 dosiahnuť agregovaný zisk pred zdanením vrátane odpisov minimálne 14 mil. EUR. ( $\pm$  saldo rezerv a OP, bez vplyvu dividend)
2. V roku 2024 dosiahnuť agregovanú pridanú hodnotu minimálne 53 mil. EUR.
3. K 31. 12. 2024 znížiť úročené cudzie zdroje (úvery, leasingy, pôžičky a predaj pohľadávok) v skupine CHEMOSVIT minimálne o 1 mil. EUR v porovnaní s rokom 2023 (bez spoločnosti Terichem Tervakoski, a.s., Terichem Ukrajina, Tatrafan Ukrajina a Tatrafan-Plastchim).

## **VII. VOĽBA ORGÁNOV CHEMOSVIT, a.s.**

Vzhľadom k tomu, že funkčné obdobie členov predstavenstva a dozornej rady uplynie 17.06.2024, predstavenstvo zaradilo do programu valného zhromaždenia voľbu orgánov spoločnosti pre nasledujúce funkčné obdobie. V zmysle bodu 8.3. a bodu 9.3. stanov vznikne funkcia novozvolených členov predstavenstva a dozornej rady až dňom nasledujúcim po poslednom dni funkčného obdobia predchádzajúceho predstavenstva a dozornej rady, t.j. dňom 18.06.2024. To isté platí aj o funkčnom období predsedu predstavenstva, ktorý bude zvolený na návrh novozvolených členov predstavenstva.

Predstavenstvo navrhuje do orgánov spoločnosti pre funkčné obdobie 2024-2029 týchto kandidátov:

### **Predstavenstvo:**

Marián Baláž  
Daniel Dudaško  
Pavol Králik  
Martin Ľach  
Jaroslav Mervart

### **Dozorná rada:**

Milan Baláž  
Jarmila Balogová  
Peter Berník st.  
Ladislav Dunaj  
Michal Ľach

## VIII. KAPITÁLOVÁ ÚČASŤ CHEMOSVIT, a.s. V INÝCH SPOLOČNOSTIACH K 31. 12. 2023

### A. Priama kapitálová účasť CHEMOSVIT, a.s.

	Sídlo firmy	Podiel na ZI	Podiel na ZI	Podiel na vlastnom imaní k 31. 12. 2023	Podiel na vlastnom imaní k 31. 12. 2022
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	Svit	100%	22 000 000	24 670 487	24 049 144
TATRAFAN, s.r.o.	Svit	100%	2 785 000	2 917 269	3 052 014
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.	Svit	100%	9 000 000	8 185 273	8 075 346
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.	Svit	100%	9 062 620	3 305 019	5 097 294
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.	Svit	100%	7 000	0	0
REKREATOUR, s.r.o.	Svit	100%	150 000	39 225	49 572
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.	Svit	100%	5 000	127 420	96 580
TDV LUCKPLASTMAS	Luck, UA	100%	8 195	306 244	385 554
TATRAFAN LLC	Luck, UA	50,00%	1 131 982	1 882 786	1 149 933
Terichem Tervakoski, a.s.	Svit	49,91%	3 186 877	22 699 094	19 248 062
<b>SPOLU</b>			<b>47 336 674</b>	<b>64 132 816</b>	<b>61 203 499</b>

### B. Nepriama kapitálová účasť CHEMOSVIT, a.s.

	Sídlo firmy	Podiel na ZI	Podiel na ZI	Podiel na vlastnom imaní k 31. 12. 2023	Podiel na vlastnom imaní k 31. 12. 2022
<b>Terichem Tervakoski, a.s.</b>	<b>Svit, SK</b>	<b>49,91%</b>			
TOV Terichem Tervakoski (100%)	Luck, UA	49,91%	540 898	5 931 830	4 760 820
<b>CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.</b>	<b>Svit, SK</b>	<b>100%</b>			
FIBROCHEM UKRAINE LLC	Luck, UA	56,35%	230 599	94 175	183 743
<b>TDV LUCKPLASTMAS</b>	<b>Luck, UA</b>	<b>100%</b>			
FIBROCHEM UKRAINE LLC	Luck, UA	43,65%	178 627	72 950	142 332
<b>SPOLU</b>			<b>950 124</b>	<b>6 098 955</b>	<b>5 086 895</b>

## IX. HOSPODÁRSKE VÝSLEDKY SPOLOČNOSTÍ SKUPINY CHEMOSVIT ZA ROK 2023

### A. Priama kapitálová účasť CHEMOSVIT, a.s.

	Sídlo firmy	Podiel na ZI	Zisk po zdanení / strata 2023	Podiel na zisku po zdanení / strate 2023	Podiel na zisku po zdanení / strate 2022
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	Svit	100%	606 342	606 342	120 883
TATRAFAN, s.r.o.	Svit	100%	-134 745	-134 745	603 562
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.	Svit	100%	109 927	109 927	250 381
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.	Svit	100%	-1 702 707	-1 702 707	-215 888
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.	Svit	100%	1 793	1 793	-17 584
REKREATOUR, s.r.o.	Svit	100%	-10 347	-10 347	-110 182
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.	Svit	100%	30 841	30 841	14 487
TDV LUCKPLASTMAS	Luck, UA	100%	-60 849	-60 849	2 942
TATRAFAN LLC	Luck, UA	50,00%	-106 781	-53 391	-281 880
Terichem Tervakoski, a.s.	Svit	49,91%	7 701 740	3 843 938	4 306 237
<b>SPOLU</b>			<b>6 435 213</b>	<b>2 630 801</b>	<b>4 672 958</b>

### B. Nepriama kapitálová účasť CHEMOSVIT, a.s.

	Sídlo firmy	Podiel na ZI	Zisk po zdanení / strata 2023	Podiel na zisku po zdanení / strate 2023	Podiel na zisku po zdanení / strate 2022
<b>Terichem Tervakoski, a.s.</b>	<b>Svit, SK</b>	<b>49,91%</b>			
TOV Terichem Tervakoski (100%)	Luck, UA	49,91%	2 238 102	1 117 037	513 878
<b>CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.</b>	<b>Svit, SK</b>	<b>100%</b>			
FIBROCHEM UKRAINE LLC	Luck, UA	56,35%	-141 111	-79 516	-103 282
<b>TDV LUCKPLASTMAS</b>	<b>Luck, UA</b>	<b>100%</b>			
FIBROCHEM UKRAINE LLC	Luck, UA	43,65%		-61 595	-80 004
<b>SPOLU</b>			<b>2 096 991</b>	<b>975 926</b>	<b>330 592</b>

## X. ÚČTOVNÉ VÝKAZY CHEMOSVIT, a.s.

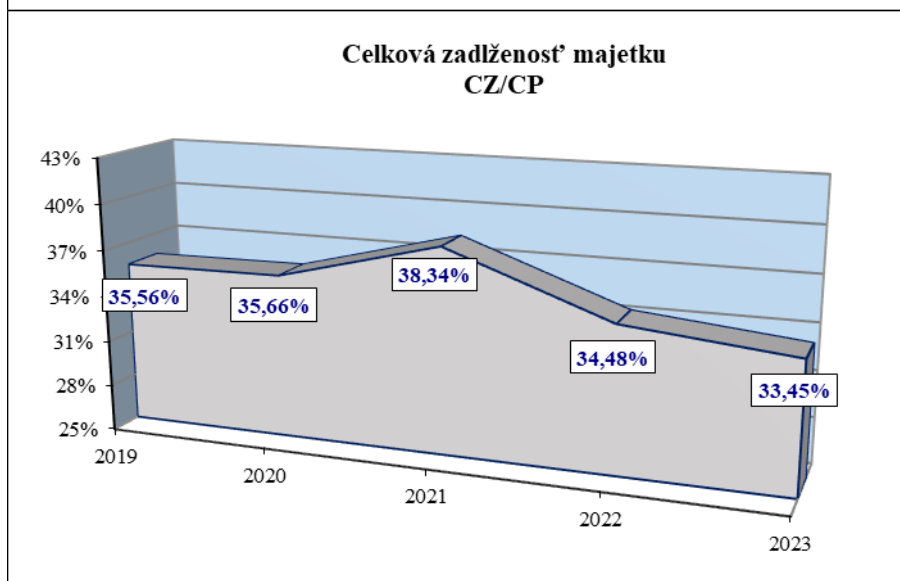
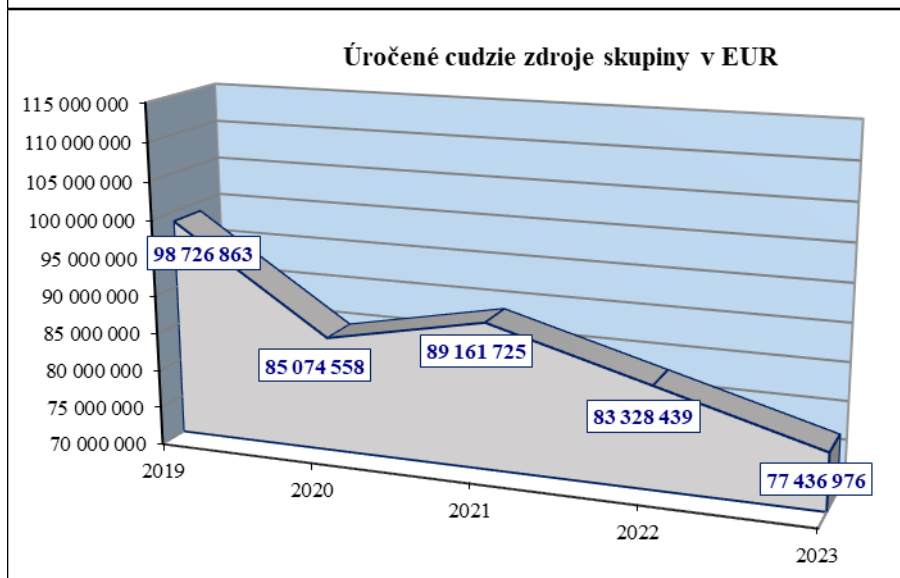
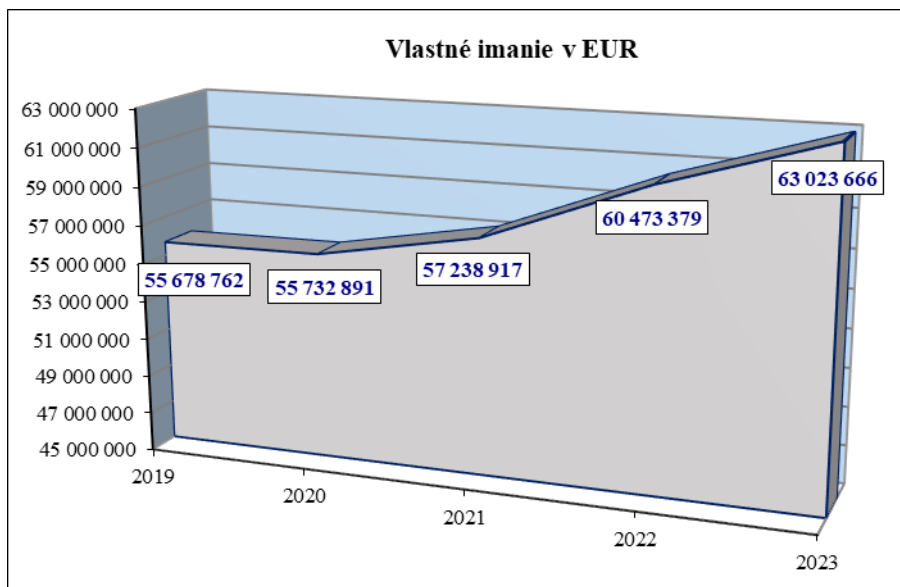
### 1. SÚVAHA K 31. 12. 2023

CHEMOSVIT, a.s.		v EUR		v %		
		2023	2022	2023	2022	
	<b>Spolu majetok</b>	<b>1</b>	<b>94 747 718</b>	<b>92 355 786</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>
<i>A.</i>	<i>Neobežný majetok</i>	<i>2</i>	<i>93 300 345</i>	<i>91 044 375</i>	<i>98,47%</i>	<i>98,58%</i>
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok</b>	<b>3</b>	<b>403 101</b>	<b>513 769</b>	<b>0,43%</b>	<b>0,56%</b>
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok</b>	<b>11</b>	<b>29 042 539</b>	<b>29 607 468</b>	<b>30,65%</b>	<b>32,06%</b>
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok</b>	<b>21</b>	<b>63 854 705</b>	<b>60 923 138</b>	<b>67,39%</b>	<b>65,96%</b>
<i>B.</i>	<i>Obežný majetok</i>	<i>33</i>	<i>1 418 865</i>	<i>1 301 922</i>	<i>1,50%</i>	<i>1,41%</i>
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby</b>	<b>34</b>	<b>19 081</b>	<b>18 884</b>	<b>0,02%</b>	<b>0,02%</b>
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky</b>	<b>41</b>	<b>224 630</b>	<b>192 252</b>	<b>0,24%</b>	<b>0,21%</b>
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé pohľadávky</b>	<b>53</b>	<b>1 103 259</b>	<b>948 835</b>	<b>1,16%</b>	<b>1,03%</b>
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobý finančný majetok</b>	<b>66</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
<b>B.V.</b>	<b>Finančné účty</b>	<b>71</b>	<b>71 895</b>	<b>141 951</b>	<b>0,08%</b>	<b>0,15%</b>
<i>C.</i>	<i>Časové rozlíšenie</i>	<i>74</i>	<i>28 508</i>	<i>9 489</i>	<i>0,03%</i>	<i>0,01%</i>
	<b>Spolu vlastné imanie a záväzky</b>	<b>79</b>	<b>94 747 718</b>	<b>92 355 786</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>
<i>A.</i>	<i>Vlastné imanie</i>	<i>80</i>	<i>63 023 666</i>	<i>60 473 379</i>	<i>66,51%</i>	<i>65,48%</i>
<b>A.I.</b>	<b>Základné imanie</b>	<b>81</b>	<b>28 352 640</b>	<b>28 352 640</b>	<b>29,92%</b>	<b>30,70%</b>
<b>A.II.</b>	<b>Emisné ážio</b>	<b>85</b>	<b>33 194</b>	<b>33 194</b>	<b>0,04%</b>	<b>0,04%</b>
<b>A.III.</b>	<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>86</b>	<b>780 510</b>	<b>780 510</b>	<b>0,82%</b>	<b>0,85%</b>
<b>A.IV.</b>	<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>87</b>	<b>5 670 600</b>	<b>5 670 600</b>	<b>5,98%</b>	<b>6,14%</b>
<b>A.V.</b>	<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>90</b>	<b>880 933</b>	<b>1 933 177</b>	<b>0,93%</b>	<b>2,09%</b>
<b>A.VI.</b>	<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>93</b>	<b>6 195 013</b>	<b>3 263 446</b>	<b>6,54%</b>	<b>3,53%</b>
<b>A.VII.</b>	<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>97</b>	<b>19 858 200</b>	<b>19 194 538</b>	<b>20,96%</b>	<b>20,78%</b>
<b>A.VIII.</b>	<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b>	<b>100</b>	<b>1 252 576</b>	<b>1 245 274</b>	<b>1,32%</b>	<b>1,35%</b>
<i>B.</i>	<i>Záväzky</i>	<i>101</i>	<i>31 693 922</i>	<i>31 842 336</i>	<i>33,45%</i>	<i>34,48%</i>
<b>B.I.</b>	<b>Dlhodobé záväzky</b>	<b>102</b>	<b>3 634 047</b>	<b>3 616 159</b>	<b>3,84%</b>	<b>3,92%</b>
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé rezervy</b>	<b>118</b>	<b>74 000</b>	<b>74 000</b>	<b>0,08%</b>	<b>0,08%</b>
<b>B.III.</b>	<b>Dlhodobé bankové úvery</b>	<b>121</b>	<b>21 663 925</b>	<b>8 505 785</b>	<b>22,86%</b>	<b>9,21%</b>
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobé záväzky</b>	<b>122</b>	<b>3 215 473</b>	<b>6 541 370</b>	<b>3,39%</b>	<b>7,08%</b>
<b>B.V.</b>	<b>Krátkodobé rezervy</b>	<b>136</b>	<b>269 237</b>	<b>214 909</b>	<b>0,29%</b>	<b>0,23%</b>
<b>B.VI.</b>	<b>Bežné bankové úvery</b>	<b>139</b>	<b>2 837 240</b>	<b>12 890 113</b>	<b>2,99%</b>	<b>13,96%</b>
<b>B.VII.</b>	<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>	<b>140</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
<i>C.</i>	<i>Časové rozlíšenie</i>	<i>141</i>	<i>30 130</i>	<i>40 071</i>	<i>0,04%</i>	<i>0,04%</i>

## 2. VÝKAZ ZISKOV A STRÁT ZA ROK 2023

EUR	CHEMOSVIT, a.s.		2023	2022
*	Čistý obrat	1	5 632 168	4 608 085
**	Výnosy z hospodárskej činnosti	2	5 835 857	5 252 651
I.	Tržby z predaja tovaru	3	123 405	51 941
II.	Tržby za predaj vlastných výrobkov	4	0	0
III.	Tržby z predaja služieb	5	5 508 763	4 556 144
IV.	Zmena stavu vnútropodnikových zásob	6	0	0
V.	Aktivácia	7	0	0
VI.	Tržby z predaja dlh. majetku a materiálu	8	200	524 170
VII.	Ostatné výnosy z HČ	9	203 489	120 396
**	Náklady na hospodársku činnosť	10	4 880 222	4 105 135
A.	Náklady vynaložené na obstar. predaného tovaru	11	123 238	50 778
B.	Spotreba materiálu a energie	12	384 500	237 736
C.	Opravné položky k zásobám	13	0	0
D.	Služby	14	1 619 720	1 446 124
E.	Osobné náklady	15	1 200 404	578 158
F.	Dane a poplatky	20	158 001	131 428
G.	Odpisy a opravné položky k DNM a DHM	21	1 320 629	1 156 626
H.	Zostatková cena predaného dlh. majetku a materiálu	24	0	491 519
I.	Tvorba oprav. položiek na pohľadávky	25	-2 853	-704
J.	Ostatné náklady na HČ	26	76 583	13 470
***	VÝSLEDOK Z HOSPODÁRENIA Z HOSPOD.ČINNOSTI	27	955 635	1 147 516
*	PRIDANÁ HODNOTA	28	3 504 710	2 873 447
**	Výnosy z finančnej činnosti	29	1 368 626	3 199 801
VIII.	Tržby z predaja CP a podielov	30	0	0
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	31	1 344 677	690 008
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	35	0	0
XI.	Výnosové úroky	39	22 466	8 577
XII.	Kurzové zisky	42	0	833
XIII.	Výnosy z precenenia CP a derivátov	43	0	383
XIV.	Ostatné výnosy z fin.činnosti	44	1 483	2 500 000
**	Náklady na finančnú činnosť	45	1 091 618	2 883 962
K.	Predané CP a podiely	46	0	0
L.	Náklady na krátkodobý fin.majetok	47	0	0
M.	Opravné položky k fin. majetku	48	0	0
N.	Nákladové úroky	49	1 070 276	361 649
O.	Kurzové straty	52	497	1
P.	Náklady na precenenie CP a derivátov	53	0	0
Q.	Ostatné náklady na fin.činnosť	54	20 845	2 522 312
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	55	277 008	315 839
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	56	1 232 643	1 463 355
R.	Daň z príjmov	57	-19 933	218 081
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spol.	60	0	0
***	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE	61	1 252 576	1 245 274

## XI. VÝVOJ ZÁKLADNÝCH FINANČNÝCH UKAZOVATEĽOV



Vo Svite, dňa 16. 04. 2024



# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 3

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Y Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 5 1 6 8 6 1 IČO 3 1 6 7 1 0 4 7 SK NACE 6 8 . 2 0 . 0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka X malá veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok od 1 2 0 2 3 do 1 2 2 0 2 3 od 1 2 0 2 2 do 1 2 2 0 2 2
			Za obdobie Bezprostredne predchádzajúce obdobie

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

CHEMOSVIT, a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica Číslo  
ŠTÚROVA 1 0 1

PSC Obec  
0 5 9 2 1 SVIT

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR OR Prešov, oddiel Sa, vložka č. | 1  
3 6 / P

Telefónne číslo Faxové číslo  
+ 4 2 1 5 2 7 1 5 2 7 0 6 + 4 2 1 5 2 7 1 5 2 6 8 3

E-mailová adresa

LEHOCZKA.D@CHEMOSVIT.SK

Zostavená dňa:

0 7 . 0 3 . 2 0 2 4

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky  
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo  
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01		1 2 2 2 4 5 5 2 4	9 4 7 4 7 7 1 8	
				2 7 4 9 7 8 0 6		9 2 3 5 5 7 8 6
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02		1 2 0 5 7 7 9 9 0	9 3 3 0 0 3 4 5	
				2 7 2 7 7 6 4 5		9 1 0 4 4 3 7 5
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03		7 6 8 2 1 3	4 0 3 1 0 1	
				3 6 5 1 1 2		5 1 3 7 6 9
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		7 6 8 2 1 3	4 0 3 1 0 1	
				3 6 5 1 1 2		1 0 4 9 8 7
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				4 0 8 7 8 2
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11		5 5 3 5 5 0 7 2	2 9 0 4 2 5 3 9	
				2 6 3 1 2 5 3 3		2 9 6 0 7 4 6 8
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		1 9 9 2 3 4 6	1 9 9 2 3 4 6	
						1 9 9 2 3 4 6
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		4 6 4 3 7 3 7 1	2 5 8 6 7 0 7 0	
				2 0 5 7 0 3 0 1		2 2 8 6 0 8 5 0
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14		6 6 2 0 5 0 9	8 7 8 2 7 7	
				5 7 4 2 2 3 2		1 1 2 3 9 1 4



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	1 8 6 7 2	1 8 6 7 2	1 8 6 7 2
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	2 8 6 1 7 4	2 8 6 1 7 4	3 6 0 6 4 9 7
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			5 1 8 9
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	6 4 4 5 4 7 0 5	6 3 8 5 4 7 0 5	6 0 9 2 3 1 3 8
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	3 9 5 5 0 9 3 7	3 9 4 5 0 9 3 7	4 0 7 0 5 5 0 4
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	2 4 5 8 1 8 8 1	2 4 0 8 1 8 8 1	1 9 8 9 7 9 9 4
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	3 2 1 8 8 7	3 2 1 8 8 7	3 1 9 6 4 0
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok</b> r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 6 3 9 0 2 6	1 4 1 8 8 6 5	
			2 2 0 1 6 1		1 3 0 1 9 2 2
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby</b> súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 9 0 8 1	1 9 0 8 1	
					1 8 8 8 4
<b>B.I.1.</b>	<b>Materiál</b> (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	8 9 7 8	8 9 7 8	
					8 9 7 8
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 0 1 0 3	1 0 1 0 3	
					9 9 0 6
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky</b> súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	2 2 4 6 3 0	2 2 4 6 3 0	
					1 9 2 2 5 2
<b>B.II.1.</b>	<b>Pohľadávky</b> z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			
					2 0 0



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			2 0 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	2 2 4 6 3 0	2 2 4 6 3 0	1 9 2 0 5 2
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 3 2 3 4 2 0	1 1 0 3 2 5 9	9 4 8 8 3 5
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	3 3 0 2 8 5	1 1 0 1 2 4	5 2 3 1 9 8
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	7 2 7 8 0	7 2 7 8 0	2 1 2 1 1 1
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	1 9 2 3 2	1 9 2 3 2	2 1 9 3 3



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		2 3 8 2 7 3	1 8 1 1 2	
				2 2 0 1 6 1		2 8 9 1 5 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59		4 2 6 0 2 6	4 2 6 0 2 6	
						1 6 0 2 1 6
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60		5 1 4	5 1 4	
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63		1 9 6 9 5 0	1 9 6 9 5 0	
						8 8 6 3 2
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		3 6 9 6 4 5	3 6 9 6 4 5	
						1 7 6 7 8 9
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)</b>	<b>66</b>				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	7 1 8 9 5	7 1 8 9 5	1 4 1 9 5 1
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	3 9 6	3 9 6	3 2 4 1
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	7 1 4 9 9	7 1 4 9 9	1 3 8 7 1 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 8 5 0 8	2 8 5 0 8	9 4 8 9
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	1 1 3 9	1 1 3 9	1 4 3 9
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 7 0 2 3	2 7 0 2 3	6 7 8 4
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	3 4 6	3 4 6	1 2 6 6

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	9 4 7 4 7 7 1 8	9 2 3 5 5 7 8 6
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	6 3 0 2 3 6 6 6	6 0 4 7 3 3 7 9
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 8 3 5 2 6 4 0	2 8 3 5 2 6 4 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 8 3 5 2 6 4 0	2 8 3 5 2 6 4 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85	3 3 1 9 4	3 3 1 9 4
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	7 8 0 5 1 0	7 8 0 5 1 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	5 6 7 0 6 0 0	5 6 7 0 6 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	5 6 7 0 6 0 0	5 6 7 0 6 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	8 8 0 9 3 3	1 9 3 3 1 7 7
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	8 8 0 9 3 3	1 9 3 3 1 7 7
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	6 1 9 5 0 1 3	3 2 6 3 4 4 6
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	6 1 9 5 0 1 3	3 2 6 3 4 4 6
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 9 8 5 8 2 0 0	1 9 1 9 4 5 3 8
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 9 8 5 8 2 0 0	1 9 1 9 4 5 3 8
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 2 5 2 5 7 6	1 2 4 5 2 7 4
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 1 6 9 3 9 2 2	3 1 8 4 2 3 3 6
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 6 3 4 0 4 7	3 6 1 6 1 5 9
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	2 0 7 5 2 8	
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	6 0 0	4 4 7
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	3 2 4 1 9 9	4 6 4 2 8 8
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	3 1 0 1 7 2 0	3 1 5 1 4 2 4



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	7 4 0 0 0	7 4 0 0 0
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	7 4 0 0 0	7 4 0 0 0
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	2 1 6 6 3 9 2 5	8 5 0 5 7 8 5
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	3 2 1 5 4 7 3	6 5 4 1 3 7 0
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 8 6 5 4 0	6 5 5 0 6 8
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	5 2 0 9 1	5 7 3 4 0
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125	6 0 4 0 7	1 2 2 9 8 8
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 7 4 0 4 2	4 7 4 7 4 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	1 0 9 1 1 1 3	4 0 0 0 3 4 4
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	1 2 8 7 1 7 4	1 0 5 0 9 9 5
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	1 2 6 5 4	3 3 6 1 6
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	5 9 4 0 0	2 8 6 2 6
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	4 0 2 3 7	2 2 2 5 7
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	6 7 3 1	2 5 2 9 3
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		2 0 0 0 0
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	4 3 1 6 2 4	7 0 5 1 7 1
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 6 9 2 3 7	2 1 4 9 0 9
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	6 1 9 0 7	3 2 5 7 9
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 0 7 3 3 0	1 8 2 3 3 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	2 8 3 7 2 4 0	1 2 8 9 0 1 1 3
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	3 0 1 3 0	4 0 0 7 1
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	2 4 4 3 1	3 1 4 8 6
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	8 2 5	1 1 2 5
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	4 8 7 4	7 4 6 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	5 8 3 5 8 5 7	5 2 5 2 6 5 1
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 2 3 4 0 5	5 1 9 4 1
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	5 5 0 8 7 6 3	4 5 5 6 1 4 4
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 0 0	5 2 4 1 7 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 0 3 4 8 9	1 2 0 3 9 6
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	4 8 8 0 2 2 2	4 1 0 5 1 3 5
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 2 3 2 3 8	5 0 7 7 8
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	3 8 4 5 0 0	2 3 7 7 3 6
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 6 1 9 7 2 0	1 4 4 6 1 2 4
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 2 0 0 4 0 4	5 7 8 1 5 8
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	7 9 0 6 3 1	3 8 7 0 3 0
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 0 9 9 5 1	1 5 0 3 2 1
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	9 9 8 2 2	4 0 8 0 7
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 5 8 0 0 1	1 3 1 4 2 8
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 3 2 0 6 2 9	1 1 5 6 6 2 6
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 3 2 0 6 2 9	1 1 5 6 6 2 6
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		4 9 1 5 1 9
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 2 8 5 3	- 7 0 4
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	7 6 5 8 3	1 3 4 7 0
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	9 5 5 6 3 5	1 1 4 7 5 1 6



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť'	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	3 5 0 4 7 1 0	2 8 7 3 4 4 7
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 3 6 8 6 2 6	3 1 9 9 8 0 1
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	1 3 4 4 6 7 7	6 9 0 0 0 8
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32	1 2 9 2 4 7 3	6 1 8 9 3 3
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34	5 2 2 0 4	7 1 0 7 5
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 2 4 6 6	8 5 7 7
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	2 1 5 7 9	7 7 8 4
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	8 8 7	7 9 3
XII.	Kurzové zisky (663)	42		8 3 3
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		3 8 3
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	1 4 8 3	2 5 0 0 0 0 0
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 0 9 1 6 1 8	2 8 8 3 9 6 2
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 0 7 0 2 7 6	3 6 1 6 4 9
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	6 4 0 3 3	4 1 6 3 4
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 0 0 6 2 4 3	3 2 0 0 1 5
O.	Kurzové straty (563)	52	4 9 7	1
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 0 8 4 5	2 5 2 2 3 1 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 2 3 2 6 4 3	1 4 6 3 3 5 5
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	- 1 9 9 3 3	2 1 8 0 8 1
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 9 7 7 1	2 1 9 2 6 6
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 4 9 7 0 4	- 1 1 8 5
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 2 5 2 5 7 6	1 2 4 5 2 7 4

## Článok I. Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

### 1) Základné informácie o Spoločnosti

Obchodné meno : CHEMOSVIT, a.s.  
 Sídlo: Štúrova 101 , 059 21 Svit  
 Právna forma : akciová spoločnosť  
 Subjekt verejného záujmu : Spoločnosť nie je subjektom verejného záujmu (§2/14 ZoU).

Spoločnosť bola založená 25. marca 1993 a do obchodného registra bola zapísaná 29. apríla 1993 (Obchodný register Okresného súdu v Prešove, oddiel Sa, vložka 136/P).

#### Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- prenájom nehnuteľností
- outsourcingové služby pre spoločnosti v skupine a ostatných odberateľov

#### Test veľkostnej skupiny:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (2023)	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2022)	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	94.747.718	92.355.786	áno
Čistý obrat celkom	5.632.168	4.608.085	nie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	40	23	nie

Spoločnosť spĺňa veľkostné podmienky pre zatriedenie do veľkostnej skupiny – **malá účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu.

### 2) Ručenie v iných spoločnostiach

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

### 3) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. decembru 2022 bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 29. mája 2023.

#### Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Do registra účtovných závierok bola uložená :

- Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022 dňa 20. marca 2023,
- Správa audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2022 dňa 30. marca 2023,
- Oznámenie o dátume schválenia účtovnej závierky k 31. decembru 2022 dňa 1. júna 2023,
- Výročná správa k 31.12.2022 spolu so správou audítora o overení súladu Výročnej správy s účtovnou závierkou dňa 11. októbra 2023.

### 4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení, za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.

### 5) Informácie o skupine.

Spoločnosť zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek zahrňovaných do konsolidovaného celku. Túto konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle spoločnosti.

Do registra účtovných závierok bola dňa 14. augusta 2023 uložená Konsolidovaná účtovná závierka k 31.12.2022 spolu so správou audítora, výkaz vybraných údajov bol uložený do registra účtovných závierok dňa 19. decembra

2023. Konsolidovaná výročná správa k 31.12.2022 bola uložená do registra účtovných závierok dňa 19. decembra 2023.

Materská účtovná jednotka CHEMOSVIT, a.s. má povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa Zákona o účtovníctve 431/2002 Z. z. §22 ods.10. Zostavením len individuálnej účtovnej závierky materskej účtovnej jednotky by sa významne ovplyvnil úsudok o finančnej situácii, nákladoch, výnosoch a výsledku hospodárenia za konsolidovaný celok.

#### 6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	40	23
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:	47	24
počet vedúcich zamestnancov	15	9

## Článok II. Informácie o prijatých postupoch

### 1) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

### 2) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

### 3) Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Spoločnosť nemá žiadne iné významné transakcie ktoré by neboli popísané v poznámkach.

### 4) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku

#### a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, inštaláciu a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, zahŕňajúcimi všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

#### b) Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Vklady a podiely na základnom imaní dcérskych a spoločných podnikov sa ku dňu účtovnej závierky oceňujú metódou vlastného imania.

#### c) Zásoby

Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou).

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Nakupované zásoby sa oceňujú systémom okamžitých reálnych cien.

V priebehu účtovného obdobia sme používali spôsob A účtovania zásob s použitím kalkulačných účtov 111 a 131. Po spracovaní došlej faktúry s príjmom na sklad sa celá hodnota preúčtuje na účet 112 - Materiál na sklade, alebo 132 - Tovar na sklade a v predajniach.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrnuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Vlastné náklady zahrňujú :

- Priame materiálové náklady
- Priame mzdy
- Ostatné priame náklady
- Výrobná réžia

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

#### **d) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti**

Neaktuálne.

#### **e) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

#### **f) Krátkodobý finančný majetok**

Na účte krátkodobý finančný majetok sa účtuje časť finančného majetku, u ktorého je predpokladaná držba najviac jeden rok odo dňa uskutočnenia účtovného prípadu.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

#### **g) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy.**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Časovo sa nerozlišujú nevýznamné sumy stanovené vo vnútropodnikovej smernici, ak sa týkajú opakovaných plnení a zároveň obdobia december bežného roka a január nasledujúceho roka.

#### **h) Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

#### **i) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### **j) Deriváty**

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

#### **k) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Zmeny reálnej hodnoty zabezpečeného aktíva alebo záväzkov z dôvodu zabezpečeného rizika sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

#### **l) Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpy prenajatej veci (lízing)**

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájomu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

#### **m) Splatná daň z príjmov a odložená daň**

Splatná daň z príjmov sa vypočíta zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej osobitným predpisom platnej pre aktuálny rok.

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

#### **n) Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za menu euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov, pohľadávok voči zamestnancom, nákladom budúcich období a výnosom budúcich období) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky, pohľadávky voči zamestnancom, náklady budúcich období a výnosy budúcich období v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

#### **o) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**p) Odpisy**

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom je dlhodobý majetok uvedený do používania.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je rovná alebo nižšia ako suma podľa daňového zákona a použiteľnosť alebo prevádzkovo-technické funkcie sú dlhšie ako jeden rok, sa zúčtuje jednorazovo pri uvedení do používania do nákladov na účet 518 - Služby.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok obstaraný do 31.12.2021 sa doodpisuje podľa pravidiel Zásad pre účtovníctvo platných do 31.12.2021.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>Druh majetku</i>	<i>Predpokladaná doba používania v mesiacoch</i>	<i>Metóda odpisovania</i>	<i>Mesačná odpisová sadzba</i>
Softvér	48	lineárna	1/48
Oceniteľné práva	48	lineárna	1/48

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom je dlhodobý majetok uvedený do používania.

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je rovná alebo nižšia ako suma podľa daňového zákona, ako aj technické zhodnotenie v hodnote rovnjej alebo nižšej ako suma podľa daňového zákona, sa zaúčtuje pri uvedení do používania na príslušný účet 501 – Spotreba materiálu. Drobný dlhodobý hmotný majetok (okrem vybavenia kancelárií nábytkom, počítačom, notebookom, mobilným zariadením), ktorého obstarávacia cena je v rozpätí od 500 € do 1.700 € sa vedie v operatívnej evidencii.

Drobný dlhodobý hmotný majetok obstaraný do 31.12.2021 sa doodpisuje podľa pravidiel Zásad pre účtovníctvo platných do 31.12.2021.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>Druh majetku</i>	<i>Predpokladaná doba používania v rokoch</i>	<i>Metóda odpisovania</i>	<i>Ročná odpisová sadzba</i>
Stavby	30 až 80	lineárna	1,25 až 3,3
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 25	lineárna	25 až 4
Dopravné prostriedky	4 až 17	lineárna	25 až 12,5
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzne	lineárna	Mesačná odpisová sadzba : 1/48

Prehľad účtovných a daňových odpisov v € za aktuálne účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke :

	<i>Odpisy za bežné účtovné obdobie</i>	
	<i>účtovné v €</i>	<i>daňové v €</i>
Softvér	143 759	143 759
Stavby	890 294	680 993
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	283 632	315 293
Drobný dlhodobý majetok	2 944	2 944
<b>Spolu :</b>	<b>1 320 629</b>	<b>1 142 989</b>

Špecifikácia doby odpisovania podľa jednotlivých druhov majetku je spolu s odpisovým plánom založená v učtárni Spoločnosti.

Pozemky, umelecké diela a zbierky a predmety z drahých kovov sa neodpisujú.

**q) Dotácie zo štátneho rozpočtu**

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

**5) Oprava významných chýb minulých účtovných období**

Významné opravy chýb minulých účtovných období sa účtujú na účte 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov alebo na účte 429 – Neuhradená strata minulých rokov.

Za opravu chýb minulých účtovných období sa nepovažujú rozdiely zo zmeny účtovnej hodnoty majetku a záväzku, vyplývajúce zo zmeny úprav ocenenia, napríklad účtovanie výšky opravnej položky, úpravy doby používania alebo spôsobu opotrebovania dlhodobého majetku a výšky rezervy.

Spoločnosť za minimálnu hranicu významnosti považuje 1% sumy príslušného syntetického účtu nákladov alebo výnosov za predchádzajúce účtovné obdobie. Opravy nevýznamných nákladov a nevýznamných výnosov sa účtujú ako účtovné prípady bežného účtovného obdobia na príslušných účtoch nákladov alebo výnosov.

**Článok III. Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy****1) Informácie k položkám – AKTÍVA SÚVAHY****a) Dlhodobý majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Aktiv. náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskyt. predd. na DNM	
<b>Prvotné ocenenie</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	332 779	0	0	0	408 782	0	<b>1 186 688</b>
Prírastky	0	441 873	0	0	0	0	0	<b>441 873</b>
Úbytky	0	6 439	0	0	0	408 782	0	<b>415 221</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	768 213	0	0	0	0	0	<b>1 213 340</b>
<b>Oprávky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	227 792	0	0	0	0	0	<b>642 392</b>
Prírastky	0	143 759	0	0	0	0	0	<b>143 759</b>
Úbytky	0	6 439	0	0	0	0	0	<b>6 439</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	365 112	0	0	0	0	0	<b>779 712</b>
<b>Opravné položky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Zostatková hodnota</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	104 987	0	0	0	408 782	0	<b>513 769</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	403 101	0	0	0	0	0	<b>403 101</b>

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu
	Aktiv. náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskyt. predd. na DNM	
<b>Prvotné ocenenie</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	273 569	0	0	0	264 064	0	<b>982 760</b>
Prírastky	0	86 090	0	0	0	225 808	0	<b>311 898</b>
Úbytky	0	26 880	0	0	0	81 090	0	<b>107 970</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	332 779	0	0	0	408 782	0	<b>1 186 688</b>
<b>Oprávky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	235 101	0	0	0	0	0	<b>649 701</b>
Prírastky	0	19 571	0	0	0	0	0	<b>19 571</b>
Úbytky	0	26 880	0	0	0	0	0	<b>26 880</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	227 792	0	0	0	0	0	<b>642 392</b>
<b>Opravné položky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Zostatková hodnota</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	38 468	0	0	0	264 064	0	<b>302 532</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	104 987	0	0	0	408 782	0	<b>513 769</b>

## Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samost. hnutel'. veci a súbory hnut. vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskyt. predd. na DHM	
<b>Prvotné ocenenie</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 992 346	42 744 242	6 588 908	0	0	18 672	3 606 497	5 189	<b>54 955 854</b>
Prírastky	0	3 896 513	40 940	0	0	0	8 453 990	0	<b>12 391 443</b>
Úbytky	0	203 384	9 339	0	0	0	11 774 313	5 189	<b>11 992 225</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>1 992 346</b>	<b>46 437 371</b>	<b>6 620 509</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18 672</b>	<b>286 174</b>	<b>0</b>	<b>55 355 072</b>
<b>Oprávky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	19 883 392	5 464 994	0	0	0	0	0	<b>25 348 386</b>
Prírastky	0	890 293	286 505	0	0	0	0	0	<b>1 176 798</b>
Úbytky	0	203 384	9 267	0	0	0	0	0	<b>212 651</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>20 570 301</b>	<b>5 742 232</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>26 312 533</b>
<b>Opravné položky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zostatková hodnota</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 992 346	22 860 850	1 123 914	0	0	18 672	3 606 497	5 189	<b>29 607 468</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>1 992 346</b>	<b>25 867 070</b>	<b>878 277</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18 672</b>	<b>286 174</b>	<b>0</b>	<b>29 042 539</b>

## Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022:

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samost. hnutel'. veci a súbory hnut. vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskyt. predd. na DHM	
<b>Prvotné ocenenie</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 947 704	42 284 882	6 072 962	0	0	19 223	1 040 123	0	<b>51 364 894</b>
Prírastky	46 545	490 078	814 322	0	0	0	4 409 191	282 792	<b>6 042 928</b>
Úbytky	1 903	30 718	298 376	0	0	551	1 842 817	277 603	<b>2 451 968</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>1 992 346</b>	<b>42 744 242</b>	<b>6 588 908</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18 672</b>	<b>3 606 497</b>	<b>5 189</b>	<b>54 955 854</b>
<b>Oprávky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	19 041 073	5 499 161	0	0	0	0	0	<b>24 540 234</b>
Prírastky	0	873 037	264 208	0	0	0	0	0	<b>1 137 245</b>
Úbytky	0	30 718	298 375	0	0	0	0	0	<b>329 093</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>19 883 392</b>	<b>5 464 994</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25 348 386</b>
<b>Opravné položky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zostatková hodnota</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 947 704	23 243 809	573 801	0	0	19 223	1 040 123	0	<b>26 824 660</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>1 992 346</b>	<b>22 860 850</b>	<b>1 123 914</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18 672</b>	<b>3 606 497</b>	<b>5 189</b>	<b>29 607 468</b>

**Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku**

Spoločnosť mala poistený dlhodobý hmotný majetok v roku 2023 takto :

Názov	Spôsob (riziko) poistenia	Výška poistnej sumy
<b>poistené :</b>	<i>Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.</i>	
nehnutel'ný majetok	živel'né riziko	35 304 000 €
hnutel'ný majetok	živel'né riziko, odcudzenie, vandalizmus	6 600 000 €
stroje a elektronika (súbor strojov)	strojné prerušenie prevádzky	6 611 000 €
<b>povinné zmluvné poistenie vozidiel</b>	<i>Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.</i>	
<b>havarijné poistenie vozidiel</b>	<i>Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.</i>	

V roku 2023 uhradila Spoločnosť za poistenie majetku celkom 41.102 €.

**b) Vlastnícke právo**

Spoločnosť má dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorý využíva ku dňu schválenia účtovnej závierky, zapísaný v katastri nehnuteľnosti. Spoločnosť nemá majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, ani cudzí majetok zverený do správy. Spoločnosť má majetok obstaraný formou finančného prenájmu – osobné automobily obstarávacej cene 345.432 € a výmenníkovú stanicu tepla v obstarávacej cene 486.872 €.

**c) Záložné právo**

Spoločnosť neeviduje dlhodobý majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, ani dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná obmedzené právo nakladať s ním.

**d) Goodwill**

Spoločnosť nemá majetok, ktorým je goodwill.

**e) Výskumná a vývojová činnosť**

Neaktuálne.

**f) Štruktúra dlhodobého finančného majetku**

Výška vlastného imania k 31. decembru 2023 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2023 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie ( rok 2023 )				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	100,00%	100,00%	24 670 487	606 342	24 670 487
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.	100,00%	100,00%	8 185 273	109 927	8 185 273
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.	100,00%	100,00%	3 305 019	-1 702 707	3 305 019
REKREA TOUR, s.r.o.	100,00%	100,00%	39 225	-10 347	39 225
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.	100,00%	100,00%	127 420	30 841	127 420
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.	100,00%	100,00%	0	1 793	0
TATRAFAN, s.r.o. Svit	100,00%	100,00%	2 917 269	-134 745	2 917 269
LUCKPLASTMASS Luck Ukrajina	100,00%	100,00%	306 244	-60 849	306 244
<b>Účtovné jednotky s pods tatným vplyvom</b>					
Terichem Tervakoski, a.s.	49,91%	50,00%	45 480 053	7 701 740	22 699 094
TATRAFAN LLC Luck Ukrajina	50,00%	50,00%	3 765 572	-106 781	1 882 786
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
Tatranská odpadová spoločnosť Žakovce	16,00%	16,00%	1 928 334	340 317	308 534
- ostatné CP (nevýznamný podiel)			13 353		13 353
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	x	x	x	x	<b>64 454 705</b>

Výška vlastného imania k 31. decembru 2022 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2022 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2022)					
Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	100,00%	100,00%	24 049 145	120 883	24 049 145
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.	100,00%	100,00%	8 075 346	250 381	8 075 346
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.	100,00%	100,00%	5 097 294	-215 888	5 097 294
REKREATOUR, s.r.o.	100,00%	100,00%	49 572	-110 182	49 572
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.	100,00%	100,00%	96 579	14 487	96 579
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.	100,00%	100,00%	0	-17 584	0
TATRAFAN, s.r.o. Svit	100,00%	100,00%	3 052 014	603 562	3 052 014
LUCKPLASTMASS Luck Ukrajina	100,00%	100,00%	385 554	2 942	385 554
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
Terichem Tervakoski, a.s.	49,91%	50,00%	38 565 541	8 628 005	19 248 062
TATRAFAN LLC Luck Ukrajina	50,00%	50,00%	2 299 866	-563 760	1 149 933
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
Tatranská odpadová spoločnosť Žakovce	16,00%	16,00%	1 914 291	326 274	306 287
- ostatné CP (nevýznamný podiel)			13 353		13 353
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>61 523 138</b>

### g) i) j) Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 :

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v PÚJ	Podielové CP okrem PÚJ	Ostatné CP a podiely	Pôžičky PÚJ	Pôžičky okrem PÚJ	Ostatné pôžičky	Obstarávaný DFM	Spolu
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	40 805 504	20 397 994	319 640	0	0	0	0	<b>61 523 138</b>
Prírastky	762 110	4 183 887	2 247	0	0	0	0	<b>4 948 244</b>
Úbytky	2 016 677	0	0	0	0	0	0	<b>2 016 677</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>39 550 937</b>	<b>24 581 881</b>	<b>321 887</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>64 454 705</b>
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	100 000	500 000	0	0	0	0	0	<b>600 000</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>100 000</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>600 000</b>
Účtovná hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	40 705 504	19 897 994	319 640	0	0	0	0	<b>60 923 138</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>39 450 937</b>	<b>24 081 881</b>	<b>321 887</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>63 854 705</b>

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 :

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2022)

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v PÚJ	Podielové CP okrem PÚJ	Ostatné CP a podiely	Pôžičky PÚJ	Pôžičky okrem PUJ	Ostatné pôžičky	Obstaráva ný DFM	Spolu
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	42 784 006	17 926 223	338 511	0	0	0	0	<b>61 048 740</b>
Prírastky	1 088 166	3 029 315	0	0	0	0	0	<b>4 117 481</b>
Úbytky	3 066 668	557 544	18 871	0	0	0	0	<b>3 643 083</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>40 805 504</b>	<b>20 397 994</b>	<b>319 640</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>61 523 138</b>
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	100 000	500 000	0	0	0	0	0	<b>600 000</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>100 000</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>600 000</b>
Účtovná hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	42 684 006	17 426 223	338 511	0	0	0	0	<b>60 448 740</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>40 705 504</b>	<b>19 897 994</b>	<b>319 640</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>60 923 138</b>

#### h) Ocenenie dlhodobého finančného majetku

Spoločnosť prepočítala k 31.12.2023 podielové CP v dcérskych ÚJ, v spoločnom podniku Terichem Tervakoski, a.s., TATRAFAN, s.r.o., TATRAFAN LLC Luck Ukrajina a tiež realizovateľné CP – Tatranská odpadová spoločnosť, s.r.o. Žakovce na reálnu hodnotu metódou vlastného imania. Ostatné realizovateľné CP neboli prepočítané na reálnu hodnotu, vzhľadom na ich nevýznamnosť.

Vplyv tohto ocenenia na výšku vlastného imania za jednotlivé spoločnosti v roku 2023:

<u>Spoločnosť</u>	<u>Zníženie VI</u>	<u>Zvýšenie VI</u>
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o. Svit		621 342
TATRAFAN LLC Luck Ukrajina		732 853
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.		109 927
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o. Svit	1 792 275	
REKREATOUR, s.r.o.	10 347	
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.		30 841
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.		0
LUCKPLASTMASS Luck Ukrajina	79 310	
TATRAFAN, s.r.o. Svit	134 745	
TERICHEM TERVAKOSKI, a.s. Svit		3 451 033
Tatranská odpadová spoločnosť Žakovce		2 247
<b>Spolu :</b>	<b>2 016 677</b>	<b>4 948 243</b>

V roku 2023 prehodnotila spoločnosť výšku opravnej položky na finančné investície na Ukrajine. Opravná položka sa nemenila oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu a je vytvorená k 31.12.2023 takto :

<u>Spoločnosť</u>	<u>Opravná položka v €</u>
TATRAFAN LLC Luck Ukrajina	500 000
LUCKPLASTMASS Luck Ukrajina	100 000
<b>Spolu :</b>	<b>600 000</b>

**k) Záložné právo k dlhodobému finančnému majetku**

Spoločnosť neeviduje dlhodobý finančný majetok, na ktoré je zriadené záložné právo, ani dlhodobý finančný majetok, pri ktorých má účtovná obmedzené právo nakladať s ním.

**l) Podielové certifikáty**

Neaktuálne.

**m) Zásoby**

Spoločnosť v roku 2023 netvorila opravnú položku k zásobám.

Poistenie zásob v roku 2023 v spoločnosti Allianz Slovenská poisťovňa, a.s.:

Názov	Spôsob (riziko) poistenia	Výška poistnej sumy
zásoby	poistenie pre prípad odcudzenia alebo zničenia vecí živelnou udalosťou	11 000 €

**n) Záložné právo k zásobám**

Spoločnosť neeviduje zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo, ani zásoby, pri ktorých má účtovná obmedzené právo nakladať s ním.

**o) Údaje o zákazkovej výrobe**

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.

**p) Pohľadávky**

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (2023)				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voči prepoj. účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	240 017	0	2 870	16 986	220 161
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>240 017</b>	<b>0</b>	<b>2 870</b>	<b>16 986</b>	<b>220 161</b>

Opravné položky boli tvorené k 31.12.2023 podľa podmienok tvorby v zásadách pre účtovníctvo Spoločnosti. Opravné položky k pohľadávkam sa netvorí voči spoločnostiam v skupine CHEMOSVIT a FINCHEM.

**q) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti**

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

( rok 2023 )	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Iné pohľadávky	224 630	0	224 630
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>224 630</b>	<b>0</b>	<b>224 630</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	72 780	0	72 780
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ.voči prepoj.účtov.jednotkám	19 232	0	19 232
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	8 315	229 958	238 273
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účt.jednotkám	423 974	2 052	426 026
Ostatné pohľadávky vrámci podiel.účasti okrem pohľad.voči prepojeným účt.jednotkám	514	0	514
Daňové pohľadávky a dotácie	196 950	0	196 950
Iné pohľadávky	365 679	3 966	369 645
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 087 444</b>	<b>235 976</b>	<b>1 323 420</b>

Veková štruktúra pohľadávok za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

( rok 2022 )	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	200	0	200
Iné pohľadávky	192 052	0	192 052
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>192 252</b>	<b>0</b>	<b>192 252</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	185 852	26 259	212 111
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ.voči prepoj.účtov.jednotkám	21 036	897	21 933
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	273 803	255 368	529 171
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účt.jednotkám	160 216	0	160 216
Daňové pohľadávky a dotácie	88 632	0	88 632
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	176 789	0	176 789
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>906 328</b>	<b>282 524</b>	<b>1 188 852</b>

**r) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom**

Spoločnosť neeviduje pohľadávky, na ktoré je zriadené záložné právo.

**s) Odložená daňová pohľadávka**

Spoločnosť vykazuje k 31.12.2023 odložený daňový záväzok, jeho popis je zobrazený v Článku III. 2 bod f).

**t) Krátkodobý finančný majetok**

Spoločnosť v roku 2023 neeviduje krátkodobý finančný majetok.

**u) Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Peniaze	396	3 241
Účty v bankách	71 499	138 710
<b>Spolu</b>	<b>71 895</b>	<b>141 951</b>

Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Spoločnosť má peňažné prostriedky poistené proti odcudzeniu – výška poistenej sumy v trezore je 17 000 €. Výška poistenej sumy pri preprave peňazí predstavuje 7 000 €.

Pre účely vykazovania peňažných tokov zahŕňajú peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty nasledujúce položky:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	71 895	141 951
Kontokorentný účet	0	0
<b>Spolu</b>	<b>71 895</b>	<b>141 951</b>

**x) Vlastné akcie**

Neaktuálne.

**y) Položky časového rozlíšenia aktív**

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>1 139</b>	<b>1 439</b>
NBO - licenčné poplatky	1 139	1 437
NBO - predplatné,ostané	0	2
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>27 023</b>	<b>6 784</b>
NBO - predplatné	5 056	104
NBO - ostatné služby ,členský príspevok,servis	7 218	1 922
NBO - poistenie	298	298
NBO - upgrade,maintenance	35	1 131
NBO - licenčné poplatky	13 572	2 719
NBO - dialničné známky	844	610

Opis položky časového rozlišenia	Bežné úctovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
PBO	0	0
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>346</b>	<b>1 266</b>
PBO - bonus	0	970
PBO - energie a služby - dobropisy	346	296
<b>Spolu</b>	<b>28 508</b>	<b>9 489</b>

## 2) Informácie k položkám – PASÍVA SÚVAHY

### a) Vlastné imanie

#### Opis vlastného imania spoločnosti

Počet akcií	708 816 ks kmeňových, zaknihovaných akcií
Hodnota akcií	menovitá hodnota 1 akcie je 40 €
Splatené základné imanie	28 352 640 €
Upísané vlastné imanie	28 352 640 €

Základné imanie je celé splatené a zapísané do obchodného registra.

Spoločnosť netvorila kapitálový fond z príspevkov akcionárov podľa §123 ods.2 a §217 a) Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

O rozdelení úctovného zisku za bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie rozhodlo valné zhromaždenie takto :

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie
Úctovný zisk	<b>1 245 274</b>
Rozdelenie úctovného zisku	Bežné úctovné obdobie
Prevod do nerozdeleneho zisku minulých rokov	663 662
Rozdelenie podielu na zisku - dividendy	531 612
Iné - tantiémy	50 000
<b>Spolu</b>	<b>1 245 274</b>

K 31.12.2023 prepočítala Spoločnosť na reálnu hodnotu CP a podiely v dcérskych spoločnostiach, spoločných podnikoch, realizovateľné CP v spoločnosti Tatranská odpadová spoločnosť (metódou vlastného imania) a menové obchody / forwardy a swapy / – zúčtovanie oceňovacích rozdielov z precenenia majetku – spolu zvýšenie 4.978.722 € a zníženie 2.035.542 €.

O rozdelení výsledku hospodárenia za úctovné obdobie 2023 vo výške 1.252.576 € rozhodne valné zhromaždenie.

Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

<b>Úctovný zisk</b>	<b>1 252 576</b>
Prevod do nerozdeleneho zisku minulých rokov	1 252 576
Výplata dividend	0
Výplata tantiémov	0
<b>Spolu</b>	<b>1 252 576</b>

**b) Rezervy**

Rezerva na nevyčerpané dovolenky bola tvorená na základe podkladov z oddelenia mzdovej učtarne.

Rezervy na nevyfakturované dodávky bola tvorená na základe zmlúv s dodávateľmi.

Rezerva na overenie riadnej UZ a konsolidovanej UZ bola vytvorená na základe zmluvy o auditorskej činnosti.

Rezerva na odstupné krátkodobá aj dlhodobá bola tvorená na základe podkladu z oddelenia mzdovej učtarne a odmeňovania.

Nedaňová rezerva – iná bola tvorená na základe predpokladu nezúčtovania všetkých nákladov týkajúcich sa prevádzky roku 2021.

Rezerva na finančné straty bola vytvorená na základe predpokladu dosiahnutia straty pri nakladaní s finančným majetkom v budúcom zdaňovacom období.

Rezerva na deriváty bola tvorená na základe prepočtu v súvislosti s vývojom cudzích mien od bánk..

**Nevyfakturované dodávky majetku**

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcich prehľadoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie - rok 2023				
	Stav na začiatku účt.obd.	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účt.obd.
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>74 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>74 000</b>
<i>Ostatné rezervy dlhodobé</i>					
Odstupné a odchodné do dôchodku	74 000	0	0	0	74 000
Likvidácia objektu	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu :</b>	<b>74 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>74 000</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>214 909</b>	<b>119 237</b>	<b>58 435</b>	<b>6 474</b>	<b>269 237</b>
<i>Zákonné rezervy krátkodobé</i>					
Mzdy na dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	32 579	61 907	32 579	0	61 907
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu :</b>	<b>32 579</b>	<b>61 907</b>	<b>32 579</b>	<b>0</b>	<b>61 907</b>
<i>Ostatné rezervy krátkodobé</i>					
Rezerva na nevyfaktúrované dodávky	2 500	2 500	2 500	0	2 500
Overenie a zverejnenie účtovnej závierky	10 830	10 830	10 830	0	10 830
Odstupné zamestnancom	15 000	40 000	11 900	3 100	40 000
Ostatné	4 000	4 000	626	3 374	4 000
Finančné straty	150 000	0	0	0	150 000
Straty z derivátov	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu :</b>	<b>182 330</b>	<b>57 330</b>	<b>25 856</b>	<b>6 474</b>	<b>207 330</b>

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2022)				
	Stav na začiatku účt.obd.	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účt.obd.
	a	b	c	d	e
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>129 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>55 000</b>	<b>74 000</b>
<i>Ostatné rezervy dlhodobé</i>					
Odstupné a odchodné do dôchodku	74 000	0	0	0	74 000
Likvidácia objektu	55 000	0	0	55 000	0
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu :</b>	<b>129 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>55 000</b>	<b>74 000</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>238 111</b>	<b>64 909</b>	<b>45 082</b>	<b>43 029</b>	<b>214 909</b>
<i>Zákonné rezervy krátkodobé</i>					
Mzdy na dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	31 761	32 579	27 221	4 540	32 579
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu :</b>	<b>31 761</b>	<b>32 579</b>	<b>27 221</b>	<b>4 540</b>	<b>32 579</b>
<i>Ostatné rezervy krátkodobé</i>					
Rezerva na nevyfaktúrované dodávky	2 500	2 500	1 911	589	2 500
Overenie a zverejnenie účtovnej závierky	9 850	10 830	9 850	0	10 830
Odstupné zamestnancom	20 000	15 000	5 232	14 768	15 000
Ostatné	4 000	4 000	868	3 132	4 000
Finančné straty	150 000	0	0	0	150 000
Straty z derivátov	20 000	0	0	20 000	0
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu :</b>	<b>206 350</b>	<b>32 330</b>	<b>17 861</b>	<b>38 489</b>	<b>182 330</b>

**c) Hodnota záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti**

Veková štruktúra záväzkov za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

(rok 2023)	Bežné účtovné obdobie		
	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Záväzky spolu
<b>Dlhodobé záväzky</b>			
Ostatné dlhodobé záväzky	207 528	0	207 528
Záväzky zo sociálneho fondu	600	0	600
Iné dlhodobé záväzky	324 199	0	324 199
Odložený daňový záväzok	3 101 720	0	3 101 720
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>3 634 047</b>	<b>0</b>	<b>3 634 047</b>
<b>Krátkodobé záväzky</b>			
Záväzky z obch.styku voči prepojeným ÚJ	52 091	0	52 091
Záv.z obch.styku v rámci podiel.účasti okrem PÚJ	60 407	0	60 407
Ostatné záväzky z obchodného styku	174 042	36 234	174 042
Ost.záv.voči prepojeným ÚJ	1 091 113	0	1 091 113
Ost.záv.v rámci podiel.účasti okrem PÚJ	1 287 174	0	1 287 174
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	12 654	0	12 775
Záväzky voči zamestnancom	59 400	0	59 400
Záväzky zo sociálneho poistenia	40 237	0	40 237
Daňové záväzky a dotácie	6 731	0	6 739
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0
Iné záväzky	431 624	0	431 624
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>3 215 473</b>	<b>36 234</b>	<b>3 215 602</b>

(rok 2022)	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Závazky spolu
<b>Dlhodobé záväzky</b>			
Závazky zo sociálneho fondu	447	0	447
Iné dlhodobé záväzky	464 288	0	464 288
Odložený daňový záväzok	3 151 424	0	3 151 424
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>3 616 159</b>	<b>0</b>	<b>3 616 159</b>
<b>Krátkodobé záväzky</b>			
Závazky z obch.styku voči prepojeným ÚJ	57 340	0	57 340
Záv.z obch.styku v rámci podiel.účasti okrem PÚJ	122 988	0	122 988
Ostatné záväzky z obchodného styku	400 015	74 725	474 740
Ost.záv.voči prepojeným ÚJ	4 000 344	0	4 000 344
Ost.záv.v rámci podiel.účasti okrem PÚJ	1 050 995	0	1 050 995
Závazky voči spoločníkom a združeniu	33 616	0	33 616
Závazky voči zamestnancom	28 626	0	28 626
Závazky zo sociálneho poistenia	22 257	0	22 257
Daňové záväzky a dotácie	25 293	0	25 293
Závazky z derivátových operácií	20 000	0	20 000
Iné záväzky	705 171	0	705 171
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>6 466 645</b>	<b>74 725</b>	<b>6 541 370</b>

**d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti**

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>531 727</b>	<b>464 288</b>
Závazky so zostat.dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	531 727	454 019
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	10 269
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>3 215 473</b>	<b>651 370</b>
Závazky so zostat.dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 215 473	651 370

Súčasťou vekovej štruktúry záväzkov nie je odložený daňový záväzok 3.101.720 € a záväzky zo sociálneho fondu 600 €. Informácie o odloženej dani sú uvedené v bode f), informácie o sociálnom fonde sú uvedené v bode g).

**e) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom**

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

**f) Odložený daňový záväzok**

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>-15 667 339</b>	<b>-15 875 152</b>
odpočítateľné	0	0
zdaniteľné	-15 667 339	-15 875 152
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>897 243</b>	<b>868 371</b>
odpočítateľné	0	0
zdaniteľné	897 243	868 371
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>-3 101 720</b>	<b>-3 151 424</b>
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>		
Zaúčtovaná ako náklad	-49 704	-1 185
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
<b>Nasledujúca tabuľka uvádza rozpis zostatkov odloženej dane na účely vykazovania v súvahe:</b>		
Odložené daňové záväzky	-3 290 141	-3 333 782
Odložené daňové pohľadávky	188 421	182 358
	<b>-3 101 720</b>	<b>-3 151 424</b>

**g) Sociálny fond**

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>447</b>	<b>1 068</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	0	5 022
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>10 083</i>	<i>5 022</i>
Čerpanie sociálneho fondu	9 930	5 643
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>600</b>	<b>447</b>

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku alebo prídrom z iných fondov. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

**h) Vydané dlhopisy**

Neaktuálne.

**i) Bankové úvery**

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						
bankový úver č.3	EUR	–	rok 2025	11 700 000	11 700 000	5 300 000
bankový úver č.4	EUR	–	rok 2025	6 000 000	6 000 000	0
bankový úver č.5	EUR	–	rok 2024	0	0	340 000
bankový úver č.6	EUR	–	rok 2027	2 518 413	2 518 413	2 865 785
bankový úver č.8	EUR	–	rok 2029	1 445 512	1 445 512	0
<b>Dlhodobé úvery spolu :</b>				<b>21 663 925</b>	<b>21 663 925</b>	<b>8 505 785</b>
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>						
bankový úver č.4	EUR	–	30.9.2023	0	0	9 000 000
bankový úver č.5 - časť splatná do 31.12.2024	EUR	–	rok 2024	340 000	340 000	340 000
bankový úver č.6 - časť splatná do 31.12.2024	EUR	–	rok 2024	347 372	347 372	347 372
bankový úver č.7 krátkodobý	EUR	–	neurčený	2 000 000	2 000 000	3 000 000
kontokorent č.1	EUR	–	neurčený	41 216	41 216	76 555
kontokorent č.2	EUR	–	neurčený	0	0	27 268
kontokorent č.3	EUR	–	neurčený	108 652	108 652	98 918
<b>Krátkodobé úvery spolu :</b>				<b>2 837 240</b>	<b>2 837 240</b>	<b>12 890 113</b>

Výška nečerpaných úverových príslužov k 31.12.2023 v mene Eur pri kontokorentných účtoch je 350.132 €, pri prevádzkových úveroch je 1.680.488 €.

V roku 2023 boli uhradené bankové úroky vo výške 934.677 €.

Ručenie za úvery je zmenkou.

Štruktúra prijatých pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade ( istina ) :

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné úctovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné úctovné obdobie	Suma istiny v eurách za bezprost. predchádz. úctovné obdobie
<b>Dlhodobé pôžičky</b>				<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>						
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	EUR	-	neurčený	0	0	3 600 000
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	EUR	-	neurčený	7 021	7 021	0
FINCHEM, a.s.	EUR	-	neurčený	1 170 000	1 170 000	1 050 000
FINCHEM, a.s.	EUR	-	neurčený	74 752	74 752	0
TATRAFAN, s.r.o.	EUR	-	neurčený	135 074	135 074	0
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.	EUR	-	neurčený	400 000	400 000	400 000
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.	EUR	-	neurčený	27 808	27 808	0
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.	EUR	-	neurčený	36 312	36 312	0
REKREATOR, s.r.o.	EUR	-	neurčený	34 287	34 287	0
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.	EUR	-	neurčený	485 113	485 113	0
				<b>2 370 367</b>	<b>2 370 367</b>	<b>5 050 000</b>

**j) Časové rozlíšenie**

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné úctovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>24 431</b>	<b>31 486</b>
Úroky z bežných účtov uhradené v januári nasl.roka	22 644	31 486
ťarchopisy VSE Margarétka	711	0
Dobropisy za teplo vystavené v 1/2024	1 076	0
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>825</b>	<b>1 125</b>
Výnosy budúcich období-DAR-dlhodobá časť	825	1 125
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>4 874</b>	<b>7 460</b>
Výnosy budúcich období-úrok FL	436	256
Výnosy budúcich období-služby	0	3 102
Výnosy budúcich období-DAR-krátkodobá časť	300	300
Výnosy budúcich období-nájomné a energie spojené s prenájomom MARGARÉTKA	4138	3802
<b>Spolu :</b>	<b>30 130</b>	<b>40 071</b>

### 3) Majetok prenajímaný formou finančného prenájmu u prenajímateľa

Spoločnosť má pohľadávky z finančného prenájmu voči spoločnostiam : Terichem Tervakoski, a.s., CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o., TATRAFAN, s.r.o., CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o., SBS CHEMOSVIT, s.r.o. a REKREATOUR, s.r.o. a CHEMEKO, spol. s r.o. za prenájom osobných automobilov.

Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný výnos podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	68 683	224 631	24 498	77 481	184 636	7 416
Finančný výnos	8 457	15 773	596	5 178	8 037	230
<b>Spolu</b>	<b>77 140</b>	<b>240 404</b>	<b>25 094</b>	<b>82 659</b>	<b>192 673</b>	<b>7 646</b>

### 4) Majetok prenajímaný formou finančného prenájmu u nájomcu

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu 15 osobných áut od Spoločnosti FINCHEM, a.s. a z finančného prenájmu výmenníkovej stanice tepla.

Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	148 795	324 198	0	134 205	436 441	27 847
Finančný náklad	6 036	6 683	0	7 933	12 300	298
<b>Spolu</b>	<b>154 831</b>	<b>330 881</b>	<b>0</b>	<b>142 138</b>	<b>448 741</b>	<b>28 145</b>

### 5) Ďalšie informácie o odloženej dani z príjmov

a) – e), g) Ďalšie informácie o odloženej dani z príjmov :

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

f) Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1 232 643	x	x	1 463 355	x	x
teoretická daň	x	258 855	21%	x	307 305	21%
Daňovo neuznané náklady	298 591	62 704	21%	452 592	95 044	21%
Výnosy nepodliehajúce dani	-1 389 470	-291 789	21%	-871 826	-183 083	21%
Umorenie daňovej straty	0	0	21%	0	0	21%
<b>Spolu</b>	<b>141 764</b>	<b>29 771</b>	<b>21%</b>	<b>1 044 121</b>	<b>219 265</b>	<b>21%</b>
Splatná daň z príjmov	x	29 771	21%	x	219 266	21%
Odložená daň z príjmov	x	-49 704	21%	x	-1 185	21%
<b>Celková daň z príjmov</b>	<b>x</b>	<b>-19 933</b>		<b>x</b>	<b>218 081</b>	

#### 6) Informácie o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

Spoločnosť mala uzatvorené derivátové finančné operácie s bankami (opciu) v roku 2022, obchodovala s menou : PLN.

Táto opcia mala dátum expirácie 30.12.2022. Avšak v období od dátumu uzatvorenia obchodu do termínu expirácie opcie bol kurz Menového páru vyšší ako Bariéra, naša spoločnosť vyplatila Banke dňa 03.01.2024 (deň oficiálneho vysporiadania obchodu) z účtu Pazout sumu 20.000 €.

Spoločnosť nemá položky zabezpečené derivátmi.

#### Článok IV. Informácie ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

##### 1) Doplnujúce a vysvetľujúce informácie k položkám nákladov a výnosov

###### a) Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Prenájom		Ostatné služby		Tržby za tovar plus FL-autá	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovenská republika	3 743 204	3 488 406	1 765 559	1 067 738	123 405	51 941
<b>Spolu</b>	<b>3 743 204</b>	<b>3 488 406</b>	<b>1 765 559</b>	<b>1 067 738</b>	<b>123 405</b>	<b>51 941</b>

###### b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

V roku 2023 Spoločnosť neúčtovala o zásobách vlastnej výroby.

###### c) Položky výnosov pri aktivácii nákladov

Neaktuálne.

**d) Ostatné položky výnosov z hospodárskej činnosti**

Prehľad o ostatných položkách výnosov z hospodárskej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu</b>	<b>200</b>	<b>524 170</b>
Tržby z predaja dlhodobého majetku	1	521 507
Tržby z predaja materiálu	199	2 663
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>203 489</b>	<b>120 396</b>
Zmluvné pokuty a penále	108	0
Výnosy z postúpených pohľadávok	6 789	14 935
Prijaté náhrady škôd	2 983	1 593
Predčasné ukončenie FL	0	15 001
Tržby za odpad	1 967	5 682
Strpné - Eminox	190 890	81 810
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	752	1 375
<b>Celkom:</b>	<b><u>203 689</u></b>	<b><u>644 566</u></b>

**e) Položky osobných nákladov**

Prehľad o položkách osobných nákladov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Mzdové náklady	782 014	366 391
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	8 617	20 639
Sociálna poisťovňa	222 253	106 228
Zdravotná poisťovňa	81 241	41 263
Iné osobné a sociálne náklady	106 279	43 637
<b>Osobné náklady celkom :</b>	<b><u>1 200 404</u></b>	<b><u>578 158</u></b>

**f) Položky finančných výnosov**

Prehľad o položkách finančných výnosov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dividendy - Terichem Tervakoski, a.s.	1 291 769	618 278
Dividendy - CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	0	0
Dividendy - FINCHEM a.s.	704	655
Dividendy - Tatranská odpad.spoločnosť	52 204	71 075
Výnosové úroky - prepojené ÚJ	14 620	2 077
Výnosové úroky - prijatý úrok finančný leasing-prepojené ÚJ	6 959	5 707
Ostatné výnosové úroky	887	793
Kurové zisky	0	833
- kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	833
Výnosy z derivátových operácií	0	383
Ostatné finančné výnosy-poskytnutie bankov.záruk	1 483	0
Ostatné výnosy z finančnej činnosti-zo zníženia ZI Tatrafanu	0	2 500 000
<b>Celkom finančné výnosy:</b>	<b><u>1 368 626</u></b>	<b><u>3 199 801</u></b>

**g) Položky nákladov na poskytnuté služby**

Prehľad o položkách nákladov na poskytnuté služby je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt.obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>		
opravy a udržiavanie	411 217	292 724
cestovné	3 556	1 133
náklady na reprezentáciu	54 869	44 667
nájomné	83 052	57 112
stočné	80 669	68 382
ekonomické činnosti	83 960	86 887
zmluvný servis	19 935	11 190
služby ZHZ, SBS	66 626	0
správa areálu	231 434	254 381
ost.služby-licenčné poplatky	16 568	14 688
likvidácia odpadu	4 257	2 834
reklama	20 305	46 059
právne služby	69 913	65 873
náklady na audítorské služby	10 830	10 830
maintenance a upgrade, externé program.služby	143 799	131 447
ost.služby - OUTSOURCING	47 843	0
upratovacie služby	21 430	2 353
výkony spojov-telefónne hovory a poštovné	25 751	11 934
školenia a konferencie	12 596	3 017
zabezpečovacie činnosti Ch.Služby	34 311	135 280
poradenské služby	107 636	42 000
ostatné služby	69 163	163 333
<b>Celkom :</b>	<b>1 619 720</b>	<b>1 446 124</b>

**h) Položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti**

Prehľad o položkách ostatných nákladov z hospodárskej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt.obdobie
<b>Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu</b>	<b>0</b>	<b>491 519</b>
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku	0	488 965
Zostatková cena predaného materiálu	0	2 554
<b>Opravné položky k pohľadávkam</b>	<b>-2 853</b>	<b>-704</b>
Tvorba opravenej položky	0	1 981
Rozpustenie opravenej položky	-2 853	-2 685
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospod.činnosti,z toho:</b>	<b>76 583</b>	<b>13 470</b>
Dary	1 275	6 584
Zmluvné pokuty	39	0
Poistenie majetku tuzemské	41 102	41 832
Bonus za bezškodový priebeh - majetok	0	-20 000
Poistenie zodpovednosti za škodu	15 750	12 750

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt.obdobie
Odpis pohľadávky - postúpenie	6 789	14 935
Ost.nákl.na hosp.činn.- príspevky práv.osobám	7 629	6 887
Tvorba/zrušenie rezervy	3 126	-51 379
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	873	1 861
<b>Celkom :</b>	<b>73 730</b>	<b>504 285</b>

**i) Položky finančných nákladov**

Prehľad o položkách finančných nákladov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt.obdobie
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>1 091 618</b>	<b>2 883 962</b>
Predané CP a podiely	0	0
Opravné položky k finančnému majetku	0	0
Náklady na derivátové operácie	0	0
<i>Nákladové úroky</i>	<i>1 070 276</i>	<i>361 649</i>
Nákladové úroky , úrok LZ pre prepojené ÚJ	64 033	41 634
Ostatné nákladové úroky	1 006 243	320 015
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>497</i>	<i>1</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	497	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>20 845</i>	<i>2 522 312</i>
Bankové poplatky	20 230	21 731
Zníženie nomin.hodnoty vladu- zníženie ZI Tatrafan	0	2 500 000
Služby CDCP,RMS	565	564
Ostatné finančné náklady	50	17
<b>Celkom :</b>	<b>1 091 618</b>	<b>2 883 962</b>

**2) Výnimočný rozsah alebo výskyt položiek výnosov a nákladov**

Spoločnosť nemá žiadne položky nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný výskyt.

**3) Náklady na overenie individuálnej závierky audítorom**

Opis účtovného prípadu	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</b>	<b>10 830</b>	<b>10 830</b>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	5 720	5 720
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	5 110	5 110
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0

**4) Čistý obrat**

Čistý obrat Spoločnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	5 508 763	4 556 144
Tržby za tovar	123 405	51 941
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	28 596
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>5 632 168</b>	<b>4 636 681</b>

**Článok V. Informácie o iných aktívach a iných pasívach****1) Iné aktíva a iné pasíva****a) Podmieneny majetok**

Spoločnosť nemá podmienený majetok.

**b) Podmienené záväzky**

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	130 191	0
TATRASVIT SOCKS, a.s. - náhrada škody	130 191	0
Z poskytnutých záruk	49 678 205	41 378 205
Ručenie za bankové úvery	47 028 205	38 728 205
Ručenie za bankové záruky voči colnici	2 650 000	2 650 000

Na podmienený záväzok na náhradu škody boli vypracované znalecké posudky, výsledok súdneho sporu nevieme predpokladať. Spoločnosť má podmienené záväzky voči spriazneným osobám.

**2) Ostatné finančné povinnosti**

Ostatné finančné povinnosti spoločnosť neviduje.

**3) Podsúvahové účty**

Spoločnosť má v operatívnom nájme od spoločnosti FINCHEM, a.s. osobné autá a dlhodobý hnutel'ny a nehnuteľný majetok. Nájomná zmluva je uzatvorená s možnosťou výpovede v určených prípadoch a obnovuje sa dodatkom každý rok.

Spoločnosť prenajíma na základe lízingových zmlúv majetok 15 osobných automobilov v obstarávacej cene s DPH 502.959 € ( finančný prenájom na 72 mesiacov, LZ boli uzatvorené do 31.12.2020), ktoré nevykazuje ako svoj majetok.

Spoločnosť prenajíma v prevažnej miere spriazneným osobám na výrobné účely značnú časť svojho nehnuteľného a hnutel'ného majetku. Ročné výnosy z nájomného sú približne 3.130 tis. € ( v roku 2022 to bolo

3.024 tis € ). Nájomné zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú. Prenajatý majetok je v súvahe vykázaný ako dlhodobý majetok.

Názov položky	Bežné účetné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie
Prenajatý majetok FINCHEM, a.s.	598 292	603 428
Prenajatý majetok - finančný leasing	599 125	503 835
Materiál v skladoch CO	2 696	5 047
Závazky - ručenie za bankové úvery	-49 678 205	-50 651 266
	<b>-48 478 092</b>	<b>-49 538 956</b>

## Článok VI. Informácie o udalostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, do dňa zostavenia účtovnej zvierky, nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali limitujúci vplyv na podnikanie spoločnosti.

V dôsledku prebiehajúcej vojenskej agresie Ruska voči Ukrajine nie je možné stanoviť presnejšie výšku negatívneho dopadu z prípadného znehodnotenia dlhodobého finančného majetku – finančnej investície v spoločnostiach : Luckplastmas a Tatrafan LLC.

K 31. decembru 2023 vykazujeme v súvahe spomenutú finančnú investíciu vo výške 1.589.030 €.

## Článok VII. Informácie o spriaznených osobách

### 1) Informácie o transakciách so spriaznenými osobami

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré by sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

- a) Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok:

*Dcérska účtovná jednotka*

	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádz. účtovné obdobie
Terichem Tervakoski, a.s.-výnos z poskytnutých služieb	105 691	81 519
Terichem Tervakoski, a.s.-predaj tovaru, materiálu, predmet LZ	0	588
Terichem Tervakoski, a.s.-prijatý úrok	35	222
Terichem Tervakoski, a.s.- dividendy	1 291 769	618 278
CHEMOSVIT FOLIE,s.r.o.-výnos z poskytnutých služieb	2 821 524	2 528 881
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-predaj tovaru, materiálu, predmet LZ	7 088	8 376
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-prijatý úrok FL	2 142	3 145
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-ost.výn.z HČ, postúp.pohľ.,úrok z pôžičky, predaj materiálu	1 883	13 639
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-výdaj na úrok z pôžičky	29 492	0
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-nákup služieb, materiálu, DM, bank.poplatky,ost.fin.nákl.	14 359	45 168
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.-výnos z poskytnutých služ.	187 044	125 549
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.-úrok z pôžičky	11 379	0
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.-ost.výnosy	185	4 572
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.-nákup materiálu	136	0
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.-nákup služieb, repre	8 528	3 481
TATRAFAN, s.r.o.-výnos z poskytnutých služieb	132 691	117 677
TATRAFAN, s.r.o.-predaj tovaru, materiálu	0	58
TATRAFAN, s.r.o.-prijatý úrok FL	1 178	637
TATRAFAN, s.r.o.-ost.výnosy	185	9
TATRAFAN, s.r.o.-ost.fin.výnosy-úrok z prijatej pôžičky	917	694
TATRAFAN, s.r.o.-nákup služieb, spotr.mater., úrok pôžička	1 622	7 986
CHEMOSVIT STROJCHEM,s.r.o.-výnos z poskytnutých služieb	210 508	194 509
CHEMOSVIT STROJCHEM,s.r.o.-predaj tovaru, materiálu	0	288
CHEMOSVIT STROJCHEM,s.r.o.-úrok LZ,post.pohľ.ad.,ost.výnosy	2 137	1 244
CHEMOSVIT STROJCHEM,s.r.o.-nákup služieb	66 482	55 265
CHEMOSVIT STROJCHEM, a.s.- úrok z prijatej pôžičky	20 510	2 667
CHEMOSVIT STROJCHEM,s.r.o.-nákup dlhodobého majetku	226 009	704 777
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.-výnos z poskytnutých služieb	112 727	103 564
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.-výnos z predaja tovaru a materiálu	0	46
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.-prijatý úrok z pôžičky, úrok z FL, ost.prev.výnosy	1 371	1 337
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.-nákup služieb	79 518	59 066
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-výnos z poskytnutých služieb	977 579	509 055
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-predaj tovaru, materiálu,dlhod.majetku	578	1 108
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-ost.výnosy	226	0
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-nákup služieb	507 183	612 450
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-náklad úrok z poskytnutej pôžičky	11 894	494
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-nákup materiálu, majetku,úrok FL	11 878	993
REKREATOUR s.r.o.-výnos z poskytnutých služieb	163 498	159 013
REKREATOUR s.r.o.-predaj tovaru, materiálu	0	23 593
REKREATOUR s.r.o.-ost.prevádz.výnosy	185	0
REKREATOUR s.r.o.-výnos úrok z FL, úrok z pôžičky	910	91
REKREATOUR s.r.o.-nákup služieb, materiálu, ost.prev.nákl., úrok z pôžičky	17 622	27 249

Dcérska účtovná jednotka

**pohľadávky**

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Terichem Tervakoski, a.s.	18 710	2 055
Terichem Tervakoski, a.s.-leasng	0	8 775
Terichem Tervakoski, a.s. - dividendy	0	0
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	8 317	77 438
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-leasing	84 616	137 094
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.	53 869	23 300
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.-pôžička,úrok	426 026	0
TATRAFAN, s.r.o.	272	59 481
TATRAFAN, s.r.o.-pôžička plus úrok	0	100 086
TATRAFAN, s.r.o.-leasing	39 771	28 579
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.	173	0
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.-leasing	105 087	48 150
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.-ostatné	0	0
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.	809	4 793
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.-pôžička, úrok	0	60 131
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.-leasing	17 674	24 081
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.	9 317	16 110
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-ostatné	277 717	64 034
REKREATOUR, s.r.o.	23	30 989
REKREATOUR, s.r.o.-leasing	20 608	23 593
<b>spolu aktíva</b>	<b>1 062 989</b>	<b>708 689</b>

**záväzky**

TERICHEM, a.s. Svit	0	100 000
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-pôžička	7 021	3 600 000
CHEMOSVIT FIBROCHEM,s.r.o.	0	0
CHEMOSVIT FIBROCHEM,s.r.o.-ost.záväzky	74 006	195 966
TATRAFAN, s.r.o.	26	0
TATRAFAN, s.r.o. - pôžička	134 415	0
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.	0	0
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.	11 017	32 470
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-pôžička,úrok	485 113	0
REKREATOUR, s.r.o.	5 349	0
REKREATOUR, s.r.o.-pôžička, úrok	34 287	0
STROJCHEM, s.r.o.	35 438	24 609
STROJCHEM, s.r.o.-pôžička plus úrok	429 277	400 344
STROJCHEM, s.r.o.-ostatné záväzky	261	261
<b>spolu pasíva</b>	<b>1 216 210</b>	<b>4 353 650</b>

*Ostatné spriaznené osoby*

	Bežné úctovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce úct.obdobie
FINCHEM, a.s.- výnos z poskytnutých služieb, predaja mat., ost.výnosy	65 428	72 839
FINCHEM, a.s.- príjem z dividend	704	655
FINCHEM, a.s.- nákup dlhodobého hmotného majetku	0	110 215
FINCHEM, a.s.- nákup služieb, energií, tovaru, úrok z poskyt.pôžičky, úrok z FL	83 028	36 951
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.-výnos z poskyt.služieb, predaj DM a mat., úrok z pôžičky	71 242	62 503
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.-nákup služieb a nákup materiálu, nákup energií a DM , úrok z pôžičky	270 295	114 527
CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o.-výnos z poskyt.služieb, z predaja mater., úrok z pôžičky	23 855	22 412
CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o.-nákup služieb a materiálu	48 146	26 877

*Ostatné spriaznené osoby***pohľadávky**

	Bežné úctovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie
FINCHEM, a.s.	41	51
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.	38	7 530
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.-pôžička	0	0
CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o.	54	12 297
<b>spolu aktíva</b>	<b>133</b>	<b>19 878</b>

**záväzky**

FINCHEM, a.s.	2 951	0
FINCHEM, a.s.-leasing	199 710	238 667
FINCHEM, a.s. - pôžička plus úrok	1 250 862	1 050 995
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.	54 008	22 989
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.-pôžička , úrok	36 312	
CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o.	2 543	0
<b>spolu pasíva</b>	<b>1 546 386</b>	<b>1 312 651</b>

**2) Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky**

Odmeny členov štatutárnych orgánov Spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre Spoločnosť v sledovanom úctovnom období boli vo výške 235.620 EUR (v roku 2022 : 204.740 EUR), odmeny dozorných orgánov Spoločnosti boli vo výške 191.850 EUR (v roku 2022 : 198.700 EUR).

Členom štatutárnemu orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2023 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2022 : žiadne).

**Článok VIII. Ostatné informácie**

Spoločnosť nie je subjektom verejného záujmu (§2/14 ZoU).

**Článok IX. Informácie o vlastnom imaní**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2023)				
	Stav k 1.1.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2023
a	b	c	d	e	f
<b>Základné imanie</b>	<b>28 352 640</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28 352 640</b>
Základné imanie	28 352 640	0	0	0	28 352 640
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>33 194</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33 194</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>780 510</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>780 510</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>5 670 600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 670 600</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	5 670 600	0	0	0	5 670 600
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>1 933 177</b>	<b>0</b>	<b>1 052 244</b>	<b>0</b>	<b>880 933</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	1 933 177	0	1 052 244	0	880 933
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>3 263 446</b>	<b>4 948 243</b>	<b>2 016 676</b>	<b>0</b>	<b>6 195 013</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	3 263 446	4 948 243	2 016 676	0	6 195 013
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>19 194 538</b>	<b>663 662</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19 858 200</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	19 194 538	663 662	0	0	19 858 200
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>1 245 274</b>	<b>1 252 576</b>	<b>1 245 274</b>	<b>0</b>	<b>1 252 576</b>
<b>Spolu</b>	<b>60 473 379</b>	<b>6 864 481</b>	<b>4 314 194</b>	<b>0</b>	<b>63 023 666</b>

Spoločnosť použila v roku 2023 časť fondu odmien na motivačné odmeny pre zamestnancov (1.052.244 €).

Na základe rozhodnutia valného zhromaždenia dňa 29.mája 2023 bol z HV za rok 2023 – zisk ( 1.245.274 € ) bol zúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 663.662 €, zároveň boli vyplatené z HV roku 2023 tantiémy vo výške 50.000 € a dividendy vo výške 531.612 €.

K 31.12.2023 prepočítala Spoločnosť na reálnu hodnotu CP a podiely v dcérskych spoločnostiach, spoločných podnikoch, realizovateľné CP v spoločnosti Tatranská odpadová spoločnosť (metódou vlastného imania), čo predstavovalo zvýšenie 4.948.243 € a zníženie 2.016.676 €.

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2023 vo výške 1.252.576 € rozhodne valné zhromaždenie.

Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

<b>Účtovný zisk</b>	<b>1 252 576</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1 252 576
<b>Spolu</b>	<b>1 252 576</b>

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2022)				
	Stav k 1.1.2022	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2022
a	b	c	d	e	f
<b>Základné imanie</b>	<b>28 352 640</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28 352 640</b>
Základné imanie	28 352 640	0	0	0	28 352 640
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>33 194</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33 194</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>780 510</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>780 510</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>5 670 600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 670 600</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	5 670 600	0	0	0	5 670 600
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>2 828 989</b>	<b>0</b>	<b>895 812</b>	<b>0</b>	<b>1 933 177</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	2 828 989	0	895 812	0	1 933 177
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>378 446</b>	<b>4 031 959</b>	<b>1 146 959</b>	<b>0</b>	<b>3 263 446</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	378 446	4 031 959	1 146 959	0	3 263 446
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>16 040 983</b>	<b>3 153 555</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19 194 538</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	16 040 983	3 153 555	0	0	19 194 538
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>3 153 555</b>	<b>1 245 274</b>	<b>3 153 555</b>	<b>0</b>	<b>1 245 274</b>
<b>Spolu</b>	<b>57 238 917</b>	<b>8 430 788</b>	<b>5 196 326</b>	<b>0</b>	<b>60 473 379</b>

## Článok X. Prehľad peňažných tokov k 31. decembru 2023

### Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Za peňažné prostriedky spoločnosť považovala stavy na účtoch 211 – Pokladnica, 213 – Ceniny, 261 – Peniaze na ceste a kladné zostatky jednotlivých bankových účtov 221 – Bankové účty. Spoločnosť disponovala v roku 2020 kontokorentnými úverovými účtami na účte 221, ale vzhľadom na skutočnosť, že zostatky na týchto bankových účtoch boli významnú časť roka v zápornom zostatku, boli považované za bankové úvery, nie za peňažné prostriedky.

**Peňažné ekvivalenty a peňažné ekvivalenty**

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádz. účt.obdobie
Peňažné prostriedky	71 895	141 951
Peňažné ekvivalenty	0	0
<b>Spolu</b>	<b>71 895</b>	<b>141 951</b>

**Peňažné ekvivalenty**

Peňažné ekvivalenty spoločnosť k 1.1.2023 ani k 31.12.2023 nevlastnila.

**Skladba peňažných prostriedkov:**

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
211 1 POKLADNICA EUR - AB	396	3 241
211 2 VALUTOVA POKLADNICA CZK - AB	0	0
<b>211 POKLADNICA</b>	<b>396</b>	<b>3 241</b>
<b>213 CENINY</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
221 1 BU - VUB BU KONTOKO 207-562/0200	11 041	13 718
221 4 BANKOVY UCET VUB 4345219153	15 120	17 612
221 10 BEZNY UCET-CZK-0491827538/0900	1 095	1 196
221 30 BU - TATRABANKA EUR 2627380050/1100	29 867	89 296
221 31 BU - TATRABANKA USD 2826380010/1100	13 004	13 558
221 70 BU-27-6428020237/8100	1 372	1 876
221 400 BU - VUB REZ.FOND-123-207562/0200	0	100
221 600 BU - VUB-BLOK.PROSTR.-182-207562/020	0	1 374
<b>221 BANKOVÉ ÚČTY</b>	<b>71 499</b>	<b>107 400</b>
261 500 PENIAZE NA CESTE-PREVODY MEDZI UCTAMI	0	-20
<b>261 PENIAZE NA CESTE</b>	<b>0</b>	<b>-20</b>
<b>PEŇAŽNÉ PROSTRIEDKY SPOLU</b>	<b>71 895</b>	<b>110 621</b>

**Prehľad peňažných tokov k 31.12.2023 pri použití nepriamej metódy**

Prehľad peňažných tokov od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 je uvedený v tabuľke:

Riadok	Názov položky	rok 2023	rok 2022
<b>A</b>	<b>Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-)</b>	<b>1 232 643</b>	<b>1 463 355</b>
<b>B</b>	<b>Úprava o nepeňažné položky (B1 až B11):</b>	<b>1 038 765</b>	<b>709 196</b>
B.1	Odpisy (+)	1 320 629	1 156 626
B.2	Rezervy (+/-)	54 328	-55 000
B.3	Opravné položky (+/-)	-19 856	-32 139
B.4	Časové rozlíšenie (+/-)	-19 891	9 586
B.5	Úroky účtované do nákladov (+)	1 070 202	361 649
B.6	Úroky účtované do výnosov (-)	-22 466	-8 577
B.7	Výnosy z DFM - dividendy (-)	-1 344 677	-690 008

B.8	Závierkové nerealizované kurzové rozdiely (+/-)	497	-833
B.9	Výsledok z predaja dlhodobého finanč. majetku (+/-)		-32 562
B.10	Výsledok z predaja DNM a DHM (+/-)	-1	
B.11	Iné položky nepeňažného charakteru (+/-)		454
C.	Zmena stavu zásob (+/-)	-197	2 619
D.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (+/-)	284 777	-115 836
E.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-563 110	30 956
F.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku (+/-)		
G.	Zaplatená daň z príjmov (-), alebo vratka dane (+)	-236 829	-225 405
H.	Iné úpravy CF z prevádzkovej činnosti (+/-)		
<b>I.</b>	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti: I = A + (B až H)</b>	<b>1 755 049</b>	<b>1 864 885</b>
<b>J.</b>	<b>Peňažné toky z investičnej činnosti (J.1 až J.10)</b>	<b>433 837</b>	<b>571 899</b>
J.1	Peňažné výdavky na obstaranie DNM a DHM (-)	-645 032	-4 639 636
J.2	Peňažné príjmy z predaja DNM a DHM (+)	1	521 527
J.3	Peňažné výdavky na obstaranie dlhod. CP a podielov (-)		-100 000
J.4	Peňažné príjmy z predaja dlhod. CP a podielov (+)		
J.5	Peňažné výdavky na poskytnuté pôžičky (-)	-265 809	-100 000
J.6	Peňažné príjmy zo splácania poskytnutých pôžičiek (+)		700 000
J.7	Peňažné výdavky súvisiace s derivátmi (-)		
J.8	Peňažné príjmy súvisiace s derivátmi (+)		
J.9	Peňažne prijaté dividendy účtované do výnosov (-)	1 344 677	1 690 008
J.10	Iné úpravy CF z investičnej činnosti (+/-)		2 500 000
<b>K.</b>	<b>Peňažné toky z finančnej činnosti (K.1 až K.10)</b>	<b>-2 258 445</b>	<b>-4 945 498</b>
K.1	Peňažné príjmy zo zvýšenia vlastného imania (+)		
K.2	Peňažné výdavky zo zníženia vlastného imania (-)	-1 052 244	-895 812
K.3	Peňažné príjmy z úverov a pôžičiek (+)	7 827 977	4 763 270
K.4	Peňažné výdavky na splácanie úverov a pôžičiek (-)	-7 395 761	-8 824 046
K.5	Peňažné príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
K.6	Peňažné výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
K.7	Peňažne prijaté výnosové úroky (+)	22 191	9 742
K.8	Peňažne zaplatené nákladové úroky (-)	-1 078 996	-329 845
K.9	Peňažne zaplatené dividendy z rozdelenia zisku (-)	-581 612	-4 820
K.10	Iné úpravy CF z finančnej činnosti (+/-)		336 013
<b>L.</b>	<b>Celkový peňažný tok (L=I+J+K) počas roka (+/-)</b>	<b>-69 559</b>	<b>-2 508 714</b>
<b>M.</b>	<b>Stav peňazí na začiatku roka</b>	<b>141 951</b>	<b>2 649 832</b>
<b>N.</b>	<b>Realizované kurzové rozdiely (+/-)</b>	<b>-497</b>	<b>833</b>
<b>O.</b>	<b>Stav peňazí na konci roka vrátane KR (O=M-L-N)</b>	<b>71 895</b>	<b>141 951</b>

## Článok I. Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

### 1) Základné informácie o Spoločnosti

Obchodné meno : CHEMOSVIT, a.s.  
 Sídlo: Štúrova 101 , 059 21 Svit  
 Právna forma : akciová spoločnosť  
 Subjekt verejného záujmu : Spoločnosť nie je subjektom verejného záujmu (§2/14 ZoU).

Spoločnosť bola založená 25. marca 1993 a do obchodného registra bola zapísaná 29. apríla 1993 (Obchodný register Okresného súdu v Prešove, oddiel Sa, vložka 136/P).

#### Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- prenájom nehnuteľností
- outsourcingové služby pre spoločnosti v skupine a ostatných odberateľov

#### Test veľkostnej skupiny:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (2023)	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2022)	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	94.747.718	92.355.786	áno
Čistý obrat celkom	5.632.168	4.608.085	nie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	40	23	nie

Spoločnosť spĺňa veľkostné podmienky pre zatriedenie do veľkostnej skupiny – **malá účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu.

### 2) Ručenie v iných spoločnostiach

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

### 3) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. decembru 2022 bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 29. mája 2023.

#### Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Do registra účtovných závierok bola uložená :

- Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022 dňa 20. marca 2023,
- Správa audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2022 dňa 30. marca 2023,
- Oznámenie o dátume schválenia účtovnej závierky k 31. decembru 2022 dňa 1. júna 2023,
- Výročná správa k 31.12.2022 spolu so správou audítora o overení súladu Výročnej správy s účtovnou závierkou dňa 11. októbra 2023.

### 4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení, za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.

### 5) Informácie o skupine.

Spoločnosť zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek zahrňovaných do konsolidovaného celku. Túto konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle spoločnosti.

Do registra účtovných závierok bola dňa 14. augusta 2023 uložená Konsolidovaná účtovná závierka k 31.12.2022 spolu so správou audítora, výkaz vybraných údajov bol uložený do registra účtovných závierok dňa 19. decembra

2023. Konsolidovaná výročná správa k 31.12.2022 bola uložená do registra účtovných závierok dňa 19. decembra 2023.

Materská účtovná jednotka CHEMOSVIT, a.s. má povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa Zákona o účtovníctve 431/2002 Z. z. §22 ods.10. Zostavením len individuálnej účtovnej závierky materskej účtovnej jednotky by sa významne ovplyvnil úsudok o finančnej situácii, nákladoch, výnosoch a výsledku hospodárenia za konsolidovaný celok.

#### 6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	40	23
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:	47	24
počet vedúcich zamestnancov	15	9

## Článok II. Informácie o prijatých postupoch

### 1) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

### 2) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

### 3) Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Spoločnosť nemá žiadne iné významné transakcie ktoré by neboli popísané v poznámkach.

### 4) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku

#### a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, inštaláciu a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, zahŕňajúcimi všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

#### b) Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Vklady a podiely na základnom imaní dcérskych a spoločných podnikov sa ku dňu účtovnej závierky oceňujú metódou vlastného imania.

#### c) Zásoby

Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou).

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťenie, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Nakupované zásoby sa oceňujú systémom okamžitých reálnych cien.

V priebehu účtovného obdobia sme používali spôsob A účtovania zásob s použitím kalkulačných účtov 111 a 131. Po spracovaní došlej faktúry s príjmom na sklad sa celá hodnota preúčtuje na účet 112 - Materiál na sklade, alebo 132 - Tovar na sklade a v predajniach.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrnuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Vlastné náklady zahŕňujú :

- Priame materiálové náklady
- Priame mzdy
- Ostatné priame náklady
- Výrobná réžia

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

#### **d) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti**

Neaktuálne.

#### **e) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

#### **f) Krátkodobý finančný majetok**

Na účte krátkodobý finančný majetok sa účtuje časť finančného majetku, u ktorého je predpokladaná držba najviac jeden rok odo dňa uskutočnenia účtovného prípadu.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

#### **g) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy.**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Časovo sa nerozlišujú nevýznamné sumy stanovené vo vnútropodnikovej smernici, ak sa týkajú opakovaných plnení a zároveň obdobia december bežného roka a január nasledujúceho roka.

#### **h) Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

#### **i) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### **j) Deriváty**

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

#### **k) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Zmeny reálnej hodnoty zabezpečeného aktíva alebo záväzkov z dôvodu zabezpečeného rizika sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

#### **l) Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpy prenajatej veci (lízing)**

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

#### **m) Splatná daň z príjmov a odložená daň**

Splatná daň z príjmov sa vypočíta zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej osobitným predpisom platnej pre aktuálny rok.

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

#### **n) Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za menu euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov, pohľadávok voči zamestnancom, nákladom budúcich období a výnosom budúcich období) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky, pohľadávky voči zamestnancom, náklady budúcich období a výnosy budúcich období v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

#### **o) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**p) Odpisy**

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom je dlhodobý majetok uvedený do používania.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je rovná alebo nižšia ako suma podľa daňového zákona a použiteľnosť alebo prevádzkovo-technické funkcie sú dlhšie ako jeden rok, sa zúčtuje jednorazovo pri uvedení do používania do nákladov na účet 518 - Služby.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok obstaraný do 31.12.2021 sa doodpisuje podľa pravidiel Zásad pre účtovníctvo platných do 31.12.2021.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>Druh majetku</i>	<i>Predpokladaná doba používania v mesiacoch</i>	<i>Metóda odpisovania</i>	<i>Mesačná odpisová sadzba</i>
Softvér	48	lineárna	1/48
Oceniteľné práva	48	lineárna	1/48

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom je dlhodobý majetok uvedený do používania.

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je rovná alebo nižšia ako suma podľa daňového zákona, ako aj technické zhodnotenie v hodnote rovnjej alebo nižšej ako suma podľa daňového zákona, sa zaúčtuje pri uvedení do používania na príslušný účet 501 – Spotreba materiálu. Drobný dlhodobý hmotný majetok (okrem vybavenia kancelárií nábytkom, počítačom, notebookom, mobilným zariadením), ktorého obstarávacía cena je v rozpätí od 500 € do 1.700 € sa vedie v operatívnej evidencii.

Drobný dlhodobý hmotný majetok obstaraný do 31.12.2021 sa doodpisuje podľa pravidiel Zásad pre účtovníctvo platných do 31.12.2021.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>Druh majetku</i>	<i>Predpokladaná doba používania v rokoch</i>	<i>Metóda odpisovania</i>	<i>Ročná odpisová sadzba</i>
Stavby	30 až 80	lineárna	1,25 až 3,3
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 25	lineárna	25 až 4
Dopravné prostriedky	4 až 17	lineárna	25 až 12,5
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzne	lineárna	Mesačná odpisová sadzba : 1/48

Prehľad účtovných a daňových odpisov v € za aktuálne účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke :

	<i>Odpisy za bežné účtovné obdobie</i>	
	<i>účtovné v €</i>	<i>daňové v €</i>
Softvér	143 759	143 759
Stavby	890 294	680 993
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	283 632	315 293
Drobný dlhodobý majetok	2 944	2 944
<b>Spolu :</b>	<b>1 320 629</b>	<b>1 142 989</b>

Špecifikácia doby odpisovania podľa jednotlivých druhov majetku je spolu s odpisovým plánom založená v učtárni Spoločnosti.

Pozemky, umelecké diela a zbierky a predmety z drahých kovov sa neodpisujú.

**q) Dotácie zo štátneho rozpočtu**

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

**5) Oprava významných chýb minulých účtovných období**

Významné opravy chýb minulých účtovných období sa účtujú na účte 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov alebo na účte 429 – Neuhradená strata minulých rokov.

Za opravu chýb minulých účtovných období sa nepovažujú rozdiely zo zmeny účtovnej hodnoty majetku a záväzku, vyplývajúce zo zmeny úprav ocenenia, napríklad účtovanie výšky opravnej položky, úpravy doby používania alebo spôsobu opotrebovania dlhodobého majetku a výšky rezervy.

Spoločnosť za minimálnu hranicu významnosti považuje 1% sumy príslušného syntetického účtu nákladov alebo výnosov za predchádzajúce účtovné obdobie. Opravy nevýznamných nákladov a nevýznamných výnosov sa účtujú ako účtovné prípady bežného účtovného obdobia na príslušných účtoch nákladov alebo výnosov.

**Článok III. Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy****1) Informácie k položkám – AKTÍVA SÚVAHY****a) Dlhodobý majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Aktiv. náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskyt. predd. na DNM	
<b>Prvotné ocenenie</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	332 779	0	0	0	408 782	0	<b>1 186 688</b>
Prírastky	0	441 873	0	0	0	0	0	<b>441 873</b>
Úbytky	0	6 439	0	0	0	408 782	0	<b>415 221</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	768 213	0	0	0	0	0	<b>1 213 340</b>
<b>Oprávky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	227 792	0	0	0	0	0	<b>642 392</b>
Prírastky	0	143 759	0	0	0	0	0	<b>143 759</b>
Úbytky	0	6 439	0	0	0	0	0	<b>6 439</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	365 112	0	0	0	0	0	<b>779 712</b>
<b>Opravné položky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Zostatková hodnota</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	104 987	0	0	0	408 782	0	<b>513 769</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	403 101	0	0	0	0	0	<b>403 101</b>

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu
	Aktiv. náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskyt. predd. na DNM	
<b>Prvotné ocenenie</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	273 569	0	0	0	264 064	0	<b>982 760</b>
Prírastky	0	86 090	0	0	0	225 808	0	<b>311 898</b>
Úbytky	0	26 880	0	0	0	81 090	0	<b>107 970</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	332 779	0	0	0	408 782	0	<b>1 186 688</b>
<b>Oprávky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	235 101	0	0	0	0	0	<b>649 701</b>
Prírastky	0	19 571	0	0	0	0	0	<b>19 571</b>
Úbytky	0	26 880	0	0	0	0	0	<b>26 880</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	227 792	0	0	0	0	0	<b>642 392</b>
<b>Opravné položky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Zostatková hodnota</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	38 468	0	0	0	264 064	0	<b>302 532</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	104 987	0	0	0	408 782	0	<b>513 769</b>

## Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samost. hnutel. veci a súbory hnut. vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskyt. predd. na DHM	
<b>Prvotné ocenenie</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 992 346	42 744 242	6 588 908	0	0	18 672	3 606 497	5 189	<b>54 955 854</b>
Prírastky	0	3 896 513	40 940	0	0	0	8 453 990	0	<b>12 391 443</b>
Úbytky	0	203 384	9 339	0	0	0	11 774 313	5 189	<b>11 992 225</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>1 992 346</b>	<b>46 437 371</b>	<b>6 620 509</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18 672</b>	<b>286 174</b>	<b>0</b>	<b>55 355 072</b>
<b>Oprávky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	19 883 392	5 464 994	0	0	0	0	0	<b>25 348 386</b>
Prírastky	0	890 293	286 505	0	0	0	0	0	<b>1 176 798</b>
Úbytky	0	203 384	9 267	0	0	0	0	0	<b>212 651</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>20 570 301</b>	<b>5 742 232</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>26 312 533</b>
<b>Opravné položky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zostatková hodnota</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 992 346	22 860 850	1 123 914	0	0	18 672	3 606 497	5 189	<b>29 607 468</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>1 992 346</b>	<b>25 867 070</b>	<b>878 277</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18 672</b>	<b>286 174</b>	<b>0</b>	<b>29 042 539</b>

## Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022:

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samost. hnutel. veci a súbory hnut. vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskyt. predd. na DHM	
<b>Prvotné ocenenie</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 947 704	42 284 882	6 072 962	0	0	19 223	1 040 123	0	<b>51 364 894</b>
Prírastky	46 545	490 078	814 322	0	0	0	4 409 191	282 792	<b>6 042 928</b>
Úbytky	1 903	30 718	298 376	0	0	551	1 842 817	277 603	<b>2 451 968</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>1 992 346</b>	<b>42 744 242</b>	<b>6 588 908</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18 672</b>	<b>3 606 497</b>	<b>5 189</b>	<b>54 955 854</b>
<b>Oprávky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	19 041 073	5 499 161	0	0	0	0	0	<b>24 540 234</b>
Prírastky	0	873 037	264 208	0	0	0	0	0	<b>1 137 245</b>
Úbytky	0	30 718	298 375	0	0	0	0	0	<b>329 093</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>19 883 392</b>	<b>5 464 994</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25 348 386</b>
<b>Opravné položky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zostatková hodnota</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 947 704	23 243 809	573 801	0	0	19 223	1 040 123	0	<b>26 824 660</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>1 992 346</b>	<b>22 860 850</b>	<b>1 123 914</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18 672</b>	<b>3 606 497</b>	<b>5 189</b>	<b>29 607 468</b>

**Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku**

Spoločnosť mala poistený dlhodobý hmotný majetok v roku 2023 takto :

Názov	Spôsob (riziko) poistenia	Výška poistnej sumy
<b>poistené :</b>	<i>Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.</i>	
nehnutel'ný majetok	živel'né riziko	35 304 000 €
hnutel'ný majetok	živel'né riziko, odcudzenie, vandalizmus	6 600 000 €
stroje a elektronika (súbor strojov)	strojné prerušenie prevádzky	6 611 000 €
<b>povinné zmluvné poistenie vozidiel</b>	<i>Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.</i>	
<b>havarijné poistenie vozidiel</b>	<i>Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.</i>	

V roku 2023 uhradila Spoločnosť za poistenie majetku celkom 41.102 €.

**b) Vlastnícke právo**

Spoločnosť má dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorý využíva ku dňu schválenia účtovnej závierky, zapísaný v katastri nehnuteľnosti. Spoločnosť nemá majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, ani cudzí majetok zverený do správy. Spoločnosť má majetok obstaraný formou finančného prenájmu – osobné automobily obstarávacej cene 345.432 € a výmenníkovú stanicu tepla v obstarávacej cene 486.872 €.

**c) Záložné právo**

Spoločnosť neeviduje dlhodobý majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, ani dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná obmedzené právo nakladať s ním.

**d) Goodwill**

Spoločnosť nemá majetok, ktorým je goodwill.

**e) Výskumná a vývojová činnosť**

Neaktuálne.

**f) Štruktúra dlhodobého finančného majetku**

Výška vlastného imania k 31. decembru 2023 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2023 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie ( rok 2023 )				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	100,00%	100,00%	24 670 487	606 342	24 670 487
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.	100,00%	100,00%	8 185 273	109 927	8 185 273
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.	100,00%	100,00%	3 305 019	-1 702 707	3 305 019
REKREATOR, s.r.o.	100,00%	100,00%	39 225	-10 347	39 225
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.	100,00%	100,00%	127 420	30 841	127 420
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.	100,00%	100,00%	0	1 793	0
TATRAFAN, s.r.o. Svit	100,00%	100,00%	2 917 269	-134 745	2 917 269
LUCKPLASTMASS Luck Ukrajina	100,00%	100,00%	306 244	-60 849	306 244
<b>Účtovné jednotky s pods'atným vplyvom</b>					
Terichem Tervakoski, a.s.	49,91%	50,00%	45 480 053	7 701 740	22 699 094
TATRAFAN LLC Luck Ukrajina	50,00%	50,00%	3 765 572	-106 781	1 882 786
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
Tatranská odpadová spoločnosť Žakovce	16,00%	16,00%	1 928 334	340 317	308 534
- ostatné CP (nevýznamný podiel)			13 353		13 353
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	x	x	x	x	<b>64 454 705</b>

Výška vlastného imania k 31. decembru 2022 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2022 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2022)		
			Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	100,00%	100,00%	24 049 145	120 883	24 049 145
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.	100,00%	100,00%	8 075 346	250 381	8 075 346
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.	100,00%	100,00%	5 097 294	-215 888	5 097 294
REKREATOUR, s.r.o.	100,00%	100,00%	49 572	-110 182	49 572
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.	100,00%	100,00%	96 579	14 487	96 579
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.	100,00%	100,00%	0	-17 584	0
TATRAFAN, s.r.o. Svit	100,00%	100,00%	3 052 014	603 562	3 052 014
LUCKPLASTMASS Luck Ukrajina	100,00%	100,00%	385 554	2 942	385 554
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
Terichem Tervakoski, a.s.	49,91%	50,00%	38 565 541	8 628 005	19 248 062
TATRAFAN LLC Luck Ukrajina	50,00%	50,00%	2 299 866	-563 760	1 149 933
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
Tatranská odpadová spoločnosť Žakovce	16,00%	16,00%	1 914 291	326 274	306 287
- ostatné CP (nevýznamný podiel)			13 353		13 353
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>61 523 138</b>

### g) i) j) Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 :

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v PÚJ	Podielové CP okrem PÚJ	Ostatné CP a podiely	Pôžičky PÚJ	Pôžičky okrem PUJ	Ostatné pôžičky	Obstaráva ný DFM	Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	40 805 504	20 397 994	319 640	0	0	0	0	<b>61 523 138</b>
Prírastky	762 110	4 183 887	2 247	0	0	0	0	<b>4 948 244</b>
Úbytky	2 016 677	0	0	0	0	0	0	<b>2 016 677</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>39 550 937</b>	<b>24 581 881</b>	<b>321 887</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>64 454 705</b>
<b>Opravné položky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	100 000	500 000	0	0	0	0	0	<b>600 000</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>100 000</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>600 000</b>
<b>Účtovná hodnota</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	40 705 504	19 897 994	319 640	0	0	0	0	<b>60 923 138</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>39 450 937</b>	<b>24 081 881</b>	<b>321 887</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>63 854 705</b>

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 :

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2022)

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v PÚJ	Podielové CP okrem PÚJ	Ostatné CP a podiely	Pôžičky PÚJ	Pôžičky okrem PUJ	Ostatné pôžičky	Obstaráva ný DFM	Spolu
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	42 784 006	17 926 223	338 511	0	0	0	0	<b>61 048 740</b>
Prírastky	1 088 166	3 029 315	0	0	0	0	0	<b>4 117 481</b>
Úbytky	3 066 668	557 544	18 871	0	0	0	0	<b>3 643 083</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>40 805 504</b>	<b>20 397 994</b>	<b>319 640</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>61 523 138</b>
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	100 000	500 000	0	0	0	0	0	<b>600 000</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>100 000</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>600 000</b>
Účtovná hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	42 684 006	17 426 223	338 511	0	0	0	0	<b>60 448 740</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>40 705 504</b>	<b>19 897 994</b>	<b>319 640</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>60 923 138</b>

**h) Ocenenie dlhodobého finančného majetku**

Spoločnosť prepočítala k 31.12.2023 podielové CP v dcérskych ÚJ, v spoločnom podniku Terichem Tervakoski, a.s., TATRAFAN, s.r.o., TATRAFAN LLC Luck Ukrajina a tiež realizovateľné CP – Tatranská odpadová spoločnosť, s.r.o. Žakovce na reálnu hodnotu metódou vlastného imania. Ostatné realizovateľné CP neboli prepočítané na reálnu hodnotu, vzhľadom na ich nevýznamnosť.

Vplyv tohto ocenenia na výšku vlastného imania za jednotlivé spoločnosti v roku 2023:

<b>Spoločnosť</b>	<b>Zníženie VI</b>	<b>Zvýšenie VI</b>
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o. Svit		621 342
TATRAFAN LLC Luck Ukrajina		732 853
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.		109 927
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o. Svit	1 792 275	
REKREATOUR, s.r.o.	10 347	
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.		30 841
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.		0
LUCKPLASTMASS Luck Ukrajina	79 310	
TATRAFAN, s.r.o. Svit	134 745	
TERICHEM TERVAKOSKI, a.s. Svit		3 451 033
Tatranská odpadová spoločnosť Žakovce		2 247
<b>Spolu :</b>	<b>2 016 677</b>	<b>4 948 243</b>

V roku 2023 prehodnotila spoločnosť výšku opravnej položky na finančné investície na Ukrajine. Opravná položka sa nemenila oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu a je vytvorená k 31.12.2023 takto :

<b>Spoločnosť</b>	<b>Opravná položka v €</b>
TATRAFAN LLC Luck Ukrajina	500 000
LUCKPLASTMASS Luck Ukrajina	100 000
<b>Spolu :</b>	<b>600 000</b>

**k) Záložné právo k dlhodobému finančnému majetku**

Spoločnosť neevviduje dlhodobý finančný majetok, na ktoré je zriadené záložné právo, ani dlhodobý finančný majetok, pri ktorých má účtovná obmedzené právo nakladať s ním.

**l) Podielové certifikáty**

Neaktuálne.

**m) Zásoby**

Spoločnosť v roku 2023 netvorila opravnú položku k zásobám.

Poistenie zásob v roku 2023 v spoločnosti Allianz Slovenská poisťovňa, a.s.:

Názov	Spôsob (riziko) poistenia	Výška poistnej sumy
zásoby	poistenie pre prípad odcudzenia alebo zničenia vecí živelnou udalosťou	11 000 €

**n) Záložné právo k zásobám**

Spoločnosť neevviduje zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo, ani zásoby, pri ktorých má účtovná obmedzené právo nakladať s ním.

**o) Údaje o zákazkovej výrobe**

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.

**p) Pohľadávky**

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (2023)				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voči prepoj. účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	240 017	0	2 870	16 986	220 161
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>240 017</b>	<b>0</b>	<b>2 870</b>	<b>16 986</b>	<b>220 161</b>

Opravné položky boli tvorené k 31.12.2023 podľa podmienok tvorby v zásadách pre účtovníctvo Spoločnosti. Opravné položky k pohľadávkam sa netvorí voči spoločnostiam v skupine CHEMOSVIT a FINCHEM.

**q) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti**

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

( rok 2023 )	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Iné pohľadávky	224 630	0	224 630
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>224 630</b>	<b>0</b>	<b>224 630</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	72 780	0	72 780
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ.voči prepoj.účtov.jednotkám	19 232	0	19 232
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	8 315	229 958	238 273
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účt.jednotkám	423 974	2 052	426 026
Ostatné pohľadávky vrámci podiel.účasti okrem pohľad.voči prepojeným účt.jednotkám	514	0	514
Daňové pohľadávky a dotácie	196 950	0	196 950
Iné pohľadávky	365 679	3 966	369 645
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 087 444</b>	<b>235 976</b>	<b>1 323 420</b>

Veková štruktúra pohľadávok za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

( rok 2022 )	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	200	0	200
Iné pohľadávky	192 052	0	192 052
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>192 252</b>	<b>0</b>	<b>192 252</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	185 852	26 259	212 111
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ.voči prepoj.účtov.jednotkám	21 036	897	21 933
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	273 803	255 368	529 171
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účt.jednotkám	160 216	0	160 216
Daňové pohľadávky a dotácie	88 632	0	88 632
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	176 789	0	176 789
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>906 328</b>	<b>282 524</b>	<b>1 188 852</b>

**r) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom**

Spoločnosť neeviduje pohľadávky, na ktoré je zriadené záložné právo.

**s) Odložená daňová pohľadávka**

Spoločnosť vykazuje k 31.12.2023 odložený daňový záväzok, jeho popis je zobrazený v Článku III. 2 bod f).

**t) Krátkodobý finančný majetok**

Spoločnosť v roku 2023 neeviduje krátkodobý finančný majetok.

**u) Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Peniaze	396	3 241
Účty v bankách	71 499	138 710
<b>Spolu</b>	<b>71 895</b>	<b>141 951</b>

Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Spoločnosť má peňažné prostriedky poistené proti odcudzeniu – výška poistenej sumy v trezore je 17 000 €. Výška poistenej sumy pri preprave peňazí predstavuje 7 000 €.

Pre účely vykazovania peňažných tokov zahŕňajú peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty nasledujúce položky:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	71 895	141 951
Kontokorentný účet	0	0
<b>Spolu</b>	<b>71 895</b>	<b>141 951</b>

**x) Vlastné akcie**

Neaktuálne.

**y) Položky časového rozlíšenia aktív**

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>1 139</b>	<b>1 439</b>
NBO - licenčné poplatky	1 139	1 437
NBO - predplatné,ostané	0	2
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>27 023</b>	<b>6 784</b>
NBO - predplatné	5 056	104
NBO - ostatné služby ,členský príspevok,servis	7 218	1 922
NBO - poistenie	298	298
NBO - upgrade,maintenance	35	1 131
NBO - licenčné poplatky	13 572	2 719
NBO - dialničné známky	844	610

Opis položky časového rozlišenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
PBO	0	0
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>346</b>	<b>1 266</b>
PBO - bonus	0	970
PBO - energie a služby - dobropisy	346	296
<b>Spolu</b>	<b>28 508</b>	<b>9 489</b>

## 2) Informácie k položkám – PASÍVA SÚVAHY

### a) Vlastné imanie

#### Opis vlastného imania spoločnosti

Počet akcií	708 816 ks kmeňových, zaknihovaných akcií
Hodnota akcií	menovitá hodnota 1 akcie je 40 €
Splatené základné imanie	28 352 640 €
Upísané vlastné imanie	28 352 640 €

Základné imanie je celé splatené a zapísané do obchodného registra.

Spoločnosť netvorila kapitálový fond z príspevkov akcionárov podľa §123 ods.2 a §217 a) Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

O rozdelení účtovného zisku za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rozhodlo valné zhromaždenie takto :

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	<b>1 245 274</b>
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prevod do nerozdeleneho zisku minulých rokov	663 662
Rozdelenie podielu na zisku - dividendy	531 612
Iné - tantiémy	50 000
<b>Spolu</b>	<b>1 245 274</b>

K 31.12.2023 prepočítala Spoločnosť na reálnu hodnotu CP a podiely v dcérskych spoločnostiach, spoločných podnikoch, realizovateľné CP v spoločnosti Tatranská odpadová spoločnosť (metódou vlastného imania) a menové obchody / forwardy a swapy / – zúčtovanie oceňovacích rozdielov z precenenia majetku – spolu zvýšenie 4.978.722 € a zníženie 2.035.542 €.

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2023 vo výške 1.252.576 € rozhodne valné zhromaždenie.

Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

<b>Účtovný zisk</b>	<b>1 252 576</b>
Prevod do nerozdeleneho zisku minulých rokov	1 252 576
Výplata dividend	0
Výplata tantiémov	0
<b>Spolu</b>	<b>1 252 576</b>

**b) Rezervy**

Rezerva na nevyčerpané dovolenky bola tvorená na základe podkladov z oddelenia mzdovej učtarne.

Rezervy na nevyfakturované dodávky bola tvorená na základe zmlúv s dodávateľmi.

Rezerva na overenie riadnej UZ a konsolidovanej UZ bola vytvorená na základe zmluvy o auditorskej činnosti.

Rezerva na odstupné krátkodobá aj dlhodobá bola tvorená na základe podkladu z oddelenia mzdovej učtarne a odmeňovania.

Nedaňová rezerva – iná bola tvorená na základe predpokladu nezúčtovania všetkých nákladov týkajúcich sa prevádzky roku 2021.

Rezerva na finančné straty bola vytvorená na základe predpokladu dosiahnutia straty pri nakladaní s finančným majetkom v budúcom zdaňovacom období.

Rezerva na deriváty bola tvorená na základe prepočtu v súvislosti s vývojom cudzích mien od bánk..

**Nevyfakturované dodávky majetku**

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcich prehľadoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie - rok 2023				
	Stav na začiatku účt.obd.	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účt.obd.
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>74 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>74 000</b>
<i>Ostatné rezervy dlhodobé</i>					
Odstupné a odchodné do dôchodku	74 000	0	0	0	74 000
Likvidácia objektu	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu :</b>	<b>74 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>74 000</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>214 909</b>	<b>119 237</b>	<b>58 435</b>	<b>6 474</b>	<b>269 237</b>
<i>Zákonné rezervy krátkodobé</i>					
Mzdy na dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	32 579	61 907	32 579	0	61 907
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu :</b>	<b>32 579</b>	<b>61 907</b>	<b>32 579</b>	<b>0</b>	<b>61 907</b>
<i>Ostatné rezervy krátkodobé</i>					
Rezerva na nevyfaktúrované dodávky	2 500	2 500	2 500	0	2 500
Overenie a zverejnenie účtovnej závierky	10 830	10 830	10 830	0	10 830
Odstupné zamestnancom	15 000	40 000	11 900	3 100	40 000
Ostatné	4 000	4 000	626	3 374	4 000
Finančné straty	150 000	0	0	0	150 000
Straty z derivátov	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu :</b>	<b>182 330</b>	<b>57 330</b>	<b>25 856</b>	<b>6 474</b>	<b>207 330</b>

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2022)				
	Stav na začiatku účt.obd.	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účt.obd.
	a	b	c	d	e
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>129 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>55 000</b>	<b>74 000</b>
<i>Ostatné rezervy dlhodobé</i>					
Odstupné a odchodné do dôchodku	74 000	0	0	0	74 000
Likvidácia objektu	55 000	0	0	55 000	0
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu :</b>	<b>129 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>55 000</b>	<b>74 000</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>238 111</b>	<b>64 909</b>	<b>45 082</b>	<b>43 029</b>	<b>214 909</b>
<i>Zákonné rezervy krátkodobé</i>					
Mzdy na dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	31 761	32 579	27 221	4 540	32 579
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu :</b>	<b>31 761</b>	<b>32 579</b>	<b>27 221</b>	<b>4 540</b>	<b>32 579</b>
<i>Ostatné rezervy krátkodobé</i>					
Rezerva na nevyfaktúrované dodávky	2 500	2 500	1 911	589	2 500
Overenie a zverejnenie účtovnej závierky	9 850	10 830	9 850	0	10 830
Odstupné zamestnancom	20 000	15 000	5 232	14 768	15 000
Ostatné	4 000	4 000	868	3 132	4 000
Finančné straty	150 000	0	0	0	150 000
Straty z derivátov	20 000	0	0	20 000	0
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu :</b>	<b>206 350</b>	<b>32 330</b>	<b>17 861</b>	<b>38 489</b>	<b>182 330</b>

**c) Hodnota záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti**

Veková štruktúra záväzkov za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

(rok 2023)	Bežné účtovné obdobie		
	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Záväzky spolu
<b>Dlhodobé záväzky</b>			
Ostatné dlhodobé záväzky	207 528	0	207 528
Záväzky zo sociálneho fondu	600	0	600
Iné dlhodobé záväzky	324 199	0	324 199
Odložený daňový záväzok	3 101 720	0	3 101 720
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>3 634 047</b>	<b>0</b>	<b>3 634 047</b>
<b>Krátkodobé záväzky</b>			
Záväzky z obch.styku voči prepojeným ÚJ	52 091	0	52 091
Záv.z obch.styku v rámci podiel.účasti okrem PÚJ	60 407	0	60 407
Ostatné záväzky z obchodného styku	174 042	36 234	174 042
Ost.záv.voči prepojeným ÚJ	1 091 113	0	1 091 113
Ost.záv.v rámci podiel.účasti okrem PÚJ	1 287 174	0	1 287 174
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	12 654	0	12 775
Záväzky voči zamestnancom	59 400	0	59 400
Záväzky zo sociálneho poistenia	40 237	0	40 237
Daňové záväzky a dotácie	6 731	0	6 739
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0
Iné záväzky	431 624	0	431 624
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>3 215 473</b>	<b>36 234</b>	<b>3 215 602</b>

(rok 2022)	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Závazky spolu
<b>Dlhodobé záväzky</b>			
Závazky zo sociálneho fondu	447	0	447
Iné dlhodobé záväzky	464 288	0	464 288
Odložený daňový záväzok	3 151 424	0	3 151 424
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>3 616 159</b>	<b>0</b>	<b>3 616 159</b>
<b>Krátkodobé záväzky</b>			
Závazky z obch.styku voči prepojeným ÚJ	57 340	0	57 340
Záv.z obch.styku v rámci podiel.účasti okrem PÚJ	122 988	0	122 988
Ostatné záväzky z obchodného styku	400 015	74 725	474 740
Ost.záv.voči prepojeným ÚJ	4 000 344	0	4 000 344
Ost.záv.v rámci podiel.účasti okrem PÚJ	1 050 995	0	1 050 995
Závazky voči spoločníkom a združeniu	33 616	0	33 616
Závazky voči zamestnancom	28 626	0	28 626
Závazky zo sociálneho poistenia	22 257	0	22 257
Daňové záväzky a dotácie	25 293	0	25 293
Závazky z derivátových operácií	20 000	0	20 000
Iné záväzky	705 171	0	705 171
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>6 466 645</b>	<b>74 725</b>	<b>6 541 370</b>

**d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti**

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>531 727</b>	<b>464 288</b>
Závazky so zostat.dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	531 727	454 019
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	10 269
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>3 215 473</b>	<b>651 370</b>
Závazky so zostat.dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 215 473	651 370

Súčasťou vekovej štruktúry záväzkov nie je odložený daňový záväzok 3.101.720 € a záväzky zo sociálneho fondu 600 €. Informácie o odloženej dani sú uvedené v bode f), informácie o sociálnom fonde sú uvedené v bode g).

**e) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom**

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

**f) Odložený daňový záväzok**

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>-15 667 339</b>	<b>-15 875 152</b>
odpočítateľné	0	0
zdaniteľné	-15 667 339	-15 875 152
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>897 243</b>	<b>868 371</b>
odpočítateľné	0	0
zdaniteľné	897 243	868 371
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>-3 101 720</b>	<b>-3 151 424</b>
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>		
Zaúčtovaná ako náklad	-49 704	-1 185
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
<b>Nasledujúca tabuľka uvádza rozpis zostatkov odloženej dane na účely vykazovania v súvahe:</b>		
Odložené daňové záväzky	-3 290 141	-3 333 782
Odložené daňové pohľadávky	188 421	182 358
	<b>-3 101 720</b>	<b>-3 151 424</b>

**g) Sociálny fond**

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>447</b>	<b>1 068</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	0	5 022
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>10 083</i>	<i>5 022</i>
Čerpanie sociálneho fondu	9 930	5 643
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>600</b>	<b>447</b>

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku alebo prídrom z iných fondov. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

**h) Vydané dlhopisy**

Neaktuálne.

**i) Bankové úvery**

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						
bankový úver č.3	EUR	–	rok 2025	11 700 000	11 700 000	5 300 000
bankový úver č.4	EUR	–	rok 2025	6 000 000	6 000 000	0
bankový úver č.5	EUR	–	rok 2024	0	0	340 000
bankový úver č.6	EUR	–	rok 2027	2 518 413	2 518 413	2 865 785
bankový úver č.8	EUR	–	rok 2029	1 445 512	1 445 512	0
<b>Dlhodobé úvery spolu :</b>				<b>21 663 925</b>	<b>21 663 925</b>	<b>8 505 785</b>
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>						
bankový úver č.4	EUR	–	30.9.2023	0	0	9 000 000
bankový úver č.5 - časť splatná do 31.12.2024	EUR	–	rok 2024	340 000	340 000	340 000
bankový úver č.6 - časť splatná do 31.12.2024	EUR	–	rok 2024	347 372	347 372	347 372
bankový úver č.7 krátkodobý	EUR	–	neurčený	2 000 000	2 000 000	3 000 000
kontokorent č.1	EUR	–	neurčený	41 216	41 216	76 555
kontokorent č.2	EUR	–	neurčený	0	0	27 268
kontokorent č.3	EUR	–	neurčený	108 652	108 652	98 918
<b>Krátkodobé úvery spolu :</b>				<b>2 837 240</b>	<b>2 837 240</b>	<b>12 890 113</b>

Výška nečerpaných úverových príslubov k 31.12.2023 v mene Eur pri kontokorentných účtoch je 350.132 €, pri prevádzkových úveroch je 1.680.488 €.

V roku 2023 boli uhradené bankové úroky vo výške 934.677 €.

Ručenie za úvery je zmenkou.

Štruktúra prijatých pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade ( istina ) :

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné úctovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné úctovné obdobie	Suma istiny v eurách za bezprost. predchádz. úctovné obdobie
<b>Dlhodobé pôžičky</b>				<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>						
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	EUR	-	neurčený	0	0	3 600 000
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	EUR	-	neurčený	7 021	7 021	0
FINCHEM, a.s.	EUR	-	neurčený	1 170 000	1 170 000	1 050 000
FINCHEM, a.s.	EUR	-	neurčený	74 752	74 752	0
TATRAFAN, s.r.o.	EUR	-	neurčený	135 074	135 074	0
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.	EUR	-	neurčený	400 000	400 000	400 000
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.	EUR	-	neurčený	27 808	27 808	0
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.	EUR	-	neurčený	36 312	36 312	0
REKREATOR, s.r.o.	EUR	-	neurčený	34 287	34 287	0
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.	EUR	-	neurčený	485 113	485 113	0
				<b>2 370 367</b>	<b>2 370 367</b>	<b>5 050 000</b>

**j) Časové rozlíšenie**

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné úctovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>24 431</b>	<b>31 486</b>
Úroky z bežných účtov uhradené v januári nasl.roka	22 644	31 486
ťarchopisy VSE Margarétka	711	0
Dobropisy za teplo vystavené v 1/2024	1 076	0
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>825</b>	<b>1 125</b>
Výnosy budúcich období-DAR-dlhodobá časť	825	1 125
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>4 874</b>	<b>7 460</b>
Výnosy budúcich období-úrok FL	436	256
Výnosy budúcich období-služby	0	3 102
Výnosy budúcich období-DAR-krátkodobá časť	300	300
Výnosy budúcich období-nájomné a energie spojené s prenájomom MARGARÉTKA	4138	3802
<b>Spolu :</b>	<b>30 130</b>	<b>40 071</b>

**3) Majetok prenajímaný formou finančného prenájmu u prenajímateľa**

Spoločnosť má pohľadávky z finančného prenájmu voči spoločnostiam : Terichem Tervakoski, a.s., CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o., TATRAFAN, s.r.o., CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o., SBS CHEMOSVIT, s.r.o. a REKREATOUR, s.r.o. a CHEMEKO, spol. s r.o. za prenájom osobných automobilov.

Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný výnos podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	68 683	224 631	24 498	77 481	184 636	7 416
Finančný výnos	8 457	15 773	596	5 178	8 037	230
<b>Spolu</b>	<b>77 140</b>	<b>240 404</b>	<b>25 094</b>	<b>82 659</b>	<b>192 673</b>	<b>7 646</b>

**4) Majetok prenajímaný formou finančného prenájmu u nájomcu**

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu 15 osobných áut od Spoločnosti FINCHEM, a.s. a z finančného prenájmu výmenníkovej stanice tepla.

Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	148 795	324 198	0	134 205	436 441	27 847
Finančný náklad	6 036	6 683	0	7 933	12 300	298
<b>Spolu</b>	<b>154 831</b>	<b>330 881</b>	<b>0</b>	<b>142 138</b>	<b>448 741</b>	<b>28 145</b>

**5) Ďalšie informácie o odloženej dani z príjmov**

a) – e), g) Ďalšie informácie o odloženej dani z príjmov :

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

f) Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1 232 643	x	x	1 463 355	x	x
teoretická daň	x	258 855	21%	x	307 305	21%
Daňovo neuznané náklady	298 591	62 704	21%	452 592	95 044	21%
Výnosy nepodliehajúce dani	-1 389 470	-291 789	21%	-871 826	-183 083	21%
Umorenie daňovej straty	0	0	21%	0	0	21%
<b>Spolu</b>	<b>141 764</b>	<b>29 771</b>	<b>21%</b>	<b>1 044 121</b>	<b>219 265</b>	<b>21%</b>
Splatná daň z príjmov	x	29 771	21%	x	219 266	21%
Odložená daň z príjmov	x	-49 704	21%	x	-1 185	21%
<b>Celková daň z príjmov</b>	<b>x</b>	<b>-19 933</b>		<b>x</b>	<b>218 081</b>	

#### 6) Informácie o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

Spoločnosť mala uzatvorené derivátové finančné operácie s bankami (opciu) v roku 2022, obchodovala s menou : PLN.

Táto opcia mala dátum expirácie 30.12.2022. Avšak v období od dátumu uzatvorenia obchodu do termínu expirácie opcie bol kurz Menového páru vyšší ako Bariéra, naša spoločnosť vyplatila Banke dňa 03.01.2024 (deň oficiálneho vysporiadania obchodu) z účtu Pazout sumu 20.000 €.

Spoločnosť nemá položky zabezpečené derivátmi.

#### Článok IV. Informácie ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

##### 1) Doplnujúce a vysvetľujúce informácie k položkám nákladov a výnosov

###### a) Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Prenájom		Ostatné služby		Tržby za tovar plus FL-autá	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovenská republika	3 743 204	3 488 406	1 765 559	1 067 738	123 405	51 941
<b>Spolu</b>	<b>3 743 204</b>	<b>3 488 406</b>	<b>1 765 559</b>	<b>1 067 738</b>	<b>123 405</b>	<b>51 941</b>

###### b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

V roku 2023 Spoločnosť neúčtovala o zásobách vlastnej výroby.

###### c) Položky výnosov pri aktivácii nákladov

Neaktuálne.

**d) Ostatné položky výnosov z hospodárskej činnosti**

Prehľad o ostatných položkách výnosov z hospodárskej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu</b>	<b>200</b>	<b>524 170</b>
Tržby z predaja dlhodobého majetku	1	521 507
Tržby z predaja materiálu	199	2 663
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>203 489</b>	<b>120 396</b>
Zmluvné pokuty a penále	108	0
Výnosy z postúpených pohľadávok	6 789	14 935
Prijaté náhrady škôd	2 983	1 593
Predčasné ukončenie FL	0	15 001
Tržby za odpad	1 967	5 682
Strpné - Eminox	190 890	81 810
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	752	1 375
<b>Celkom:</b>	<b>203 689</b>	<b>644 566</b>

**e) Položky osobných nákladov**

Prehľad o položkách osobných nákladov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Mzdové náklady	782 014	366 391
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	8 617	20 639
Sociálna poisťovňa	222 253	106 228
Zdravotná poisťovňa	81 241	41 263
Iné osobné a sociálne náklady	106 279	43 637
<b>Osobné náklady celkom :</b>	<b>1 200 404</b>	<b>578 158</b>

**f) Položky finančných výnosov**

Prehľad o položkách finančných výnosov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dividendy - Terichem Tervakoski, a.s.	1 291 769	618 278
Dividendy - CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	0	0
Dividendy - FINCHEM a.s.	704	655
Dividendy - Tatranská odpad.spoločnosť	52 204	71 075
Výnosové úroky - prepojené ÚJ	14 620	2 077
Výnosové úroky - prijatý úrok finančný leasing-prepojené ÚJ	6 959	5 707
Ostatné výnosové úroky	887	793
Kurové zisky	0	833
- kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	833
Výnosy z derivátových operácií	0	383
Ostatné finančné výnosy-poskytnutie bankov.záruk	1 483	0
Ostatné výnosy z finančnej činnosti-zo zníženia ZI Tatrafanu	0	2 500 000
<b>Celkom finančné výnosy:</b>	<b>1 368 626</b>	<b>3 199 801</b>

**g) Položky nákladov na poskytnuté služby**

Prehľad o položkách nákladov na poskytnuté služby je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt.obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>		
opravy a udržiavanie	411 217	292 724
cestovné	3 556	1 133
náklady na reprezentáciu	54 869	44 667
nájomné	83 052	57 112
stočné	80 669	68 382
ekonomické činnosti	83 960	86 887
zmluvný servis	19 935	11 190
služby ZHZ, SBS	66 626	0
správa areálu	231 434	254 381
ost.služby-licenčné poplatky	16 568	14 688
likvidácia odpadu	4 257	2 834
reklama	20 305	46 059
právne služby	69 913	65 873
náklady na audítorské služby	10 830	10 830
maintenance a upgrade, externé program.služby	143 799	131 447
ost.služby - OUTSOURCING	47 843	0
upratovacie služby	21 430	2 353
výkony spojov-telefónne hovory a poštovné	25 751	11 934
školenia a konferencie	12 596	3 017
zabezpečovacie činnosti Ch.Služby	34 311	135 280
poradenské služby	107 636	42 000
ostatné služby	69 163	163 333
<b>Celkom :</b>	<b><u>1 619 720</u></b>	<b><u>1 446 124</u></b>

**h) Položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti**

Prehľad o položkách ostatných nákladov z hospodárskej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt.obdobie
<b>Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu</b>	<b>0</b>	<b>491 519</b>
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku	0	488 965
Zostatková cena predaného materiálu	0	2 554
<b>Opravné položky k pohľadávkam</b>	<b>-2 853</b>	<b>-704</b>
Tvorba opravenej položky	0	1 981
Rozpustenie opravenej položky	-2 853	-2 685
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospod.činnosti,z toho:</b>	<b>76 583</b>	<b>13 470</b>
Dary	1 275	6 584
Zmluvné pokuty	39	0
Poistenie majetku tuzemské	41 102	41 832
Bonus za bezškodový priebeh - majetok	0	-20 000
Poistenie zodpovednosti za škodu	15 750	12 750

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt.obdobie
Odpis pohľadávky - postúpenie	6 789	14 935
Ost.nákl.na hosp.činn.- príspevky práv.osobám	7 629	6 887
Tvorba/zrušenie rezervy	3 126	-51 379
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	873	1 861
<b>Celkom :</b>	<b>73 730</b>	<b>504 285</b>

**i) Položky finančných nákladov**

Prehľad o položkách finančných nákladov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt.obdobie
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>1 091 618</b>	<b>2 883 962</b>
Predané CP a podiely	0	0
Opravné položky k finančnému majetku	0	0
Náklady na derivátové operácie	0	0
<i>Nákladové úroky</i>	<i>1 070 276</i>	<i>361 649</i>
Nákladové úroky , úrok LZ pre prepojené ÚJ	64 033	41 634
Ostatné nákladové úroky	1 006 243	320 015
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>497</i>	<i>1</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	497	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>20 845</i>	<i>2 522 312</i>
Bankové poplatky	20 230	21 731
Zníženie nomin.hodnoty vladu- zníženie ZI Tatrafan	0	2 500 000
Služby CDCP,RMS	565	564
Ostatné finančné náklady	50	17
<b>Celkom :</b>	<b>1 091 618</b>	<b>2 883 962</b>

**2) Výnimočný rozsah alebo výskyt položiek výnosov a nákladov**

Spoločnosť nemá žiadne položky nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný výskyt.

**3) Náklady na overenie individuálnej závierky audítorom**

Opis účtovného prípadu	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</b>	<b>10 830</b>	<b>10 830</b>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	5 720	5 720
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	5 110	5 110
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0

#### 4) Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	5 508 763	4 556 144
Tržby za tovar	123 405	51 941
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	28 596
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>5 632 168</b>	<b>4 636 681</b>

### Článok V. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

#### 1) Iné aktíva a iné pasíva

##### a) Podmieneny majetok

Spoločnosť nemá podmienený majetok.

##### b) Podmienené záväzky

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	130 191	0
TATRASVIT SOCKS, a.s. - náhrada škody	130 191	0
Z poskytnutých záruk	49 678 205	41 378 205
Ručenie za bankové úvery	47 028 205	38 728 205
Ručenie za bankové záruky voči colnici	2 650 000	2 650 000

Na podmienený záväzok na náhradu škody boli vypracované znalecké posudky, výsledok súdneho sporu nevieme predpokladať. Spoločnosť má podmienené záväzky voči spriazneným osobám.

#### 2) Ostatné finančné povinnosti

Ostatné finančné povinnosti spoločnosť neviduje.

#### 3) Podsúvahové účty

Spoločnosť má v operatívnom nájme od spoločnosti FINCHEM, a.s. osobné autá a dlhodobý hnutel'ny a nehnuteľný majetok. Nájomná zmluva je uzatvorená s možnosťou výpovede v určených prípadoch a obnovuje sa dodatkom každý rok.

Spoločnosť prenajíma na základe lízingových zmlúv majetok 15 osobných automobilov v obstarávacej cene s DPH 502.959 € ( finančný prenájom na 72 mesiacov, LZ boli uzatvorené do 31.12.2020), ktoré nevykazuje ako svoj majetok.

Spoločnosť prenajíma v prevažnej miere spriazneným osobám na výrobné účely značnú časť svojho nehnuteľného a hnutel'ného majetku. Ročné výnosy z nájomného sú približne 3.130 tis. € ( v roku 2022 to bolo

3.024 tis € ). Nájomné zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú. Prenajatý majetok je v súvahe vykázaný ako dlhodobý majetok.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok FINCHEM, a.s.	598 292	603 428
Prenajatý majetok - finančný leasing	599 125	503 835
Materiál v skladoch CO	2 696	5 047
Závazky - ručenie za bankové úvery	-49 678 205	-50 651 266
	<b>-48 478 092</b>	<b>-49 538 956</b>

## Článok VI. Informácie o udalostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, do dňa zostavenia účtovnej zvierky, nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali limitujúci vplyv na podnikanie spoločnosti.

V dôsledku prebiehajúcej vojenskej agresie Ruska voči Ukrajine nie je možné stanoviť presnejšie výšku negatívneho dopadu z prípadného znehodnotenia dlhodobého finančného majetku – finančnej investície v spoločnostiach : Luckplastmas a Tatrafan LLC.

K 31. decembru 2023 vykazujeme v súvahe spomenutú finančnú investíciu vo výške 1.589.030 €.

## Článok VII. Informácie o spriaznených osobách

### 1) Informácie o transakciách so spriaznenými osobami

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré by sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

- a) Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok:

*Dcérska účtovná jednotka*

	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádz. účtovné obdobie
Terichem Tervakoski, a.s.-výnos z poskytnutých služieb	105 691	81 519
Terichem Tervakoski, a.s.-predaj tovaru, materiálu, predmet LZ	0	588
Terichem Tervakoski, a.s.-prijatý úrok	35	222
Terichem Tervakoski, a.s.- dividendy	1 291 769	618 278
CHEMOSVIT FOLIE,s.r.o.-výnos z poskytnutých služieb	2 821 524	2 528 881
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-predaj tovaru, materiálu, predmet LZ	7 088	8 376
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-prijatý úrok FL	2 142	3 145
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-ost.výn.z HČ, postúp.pohľ.,úrok z pôžičky, predaj materiálu	1 883	13 639
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-výdaj na úrok z pôžičky	29 492	0
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-nákup služieb, materiálu, DM, bank.poplatky,ost.fin.nákl.	14 359	45 168
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.-výnos z poskytnutých služ.	187 044	125 549
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.-úrok z pôžičky	11 379	0
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.-ost.výnosy	185	4 572
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.-nákup materiálu	136	0
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.-nákup služieb, repre	8 528	3 481
TATRAFAN, s.r.o.-výnos z poskytnutých služieb	132 691	117 677
TATRAFAN, s.r.o.-predaj tovaru, materiálu	0	58
TATRAFAN, s.r.o.-prijatý úrok FL	1 178	637
TATRAFAN, s.r.o.-ost.výnosy	185	9
TATRAFAN, s.r.o.-ost.fin.výnosy-úrok z prijatej pôžičky	917	694
TATRAFAN, s.r.o.-nákup služieb, spotr.mater., úrok pôžička	1 622	7 986
CHEMOSVIT STROJCHEM,s.r.o.-výnos z poskytnutých služieb	210 508	194 509
CHEMOSVIT STROJCHEM,s.r.o.-predaj tovaru, materiálu	0	288
CHEMOSVIT STROJCHEM,s.r.o.-úrok LZ,post.pohľ.ad.,ost.výnosy	2 137	1 244
CHEMOSVIT STROJCHEM,s.r.o.-nákup služieb	66 482	55 265
CHEMOSVIT STROJCHEM, a.s.- úrok z prijatej pôžičky	20 510	2 667
CHEMOSVIT STROJCHEM,s.r.o.-nákup dlhodobého majetku	226 009	704 777
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.-výnos z poskytnutých služieb	112 727	103 564
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.-výnos z predaja tovaru a materiálu	0	46
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.-prijatý úrok z pôžičky, úrok z FL, ost.prev.výnosy	1 371	1 337
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.-nákup služieb	79 518	59 066
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-výnos z poskytnutých služieb	977 579	509 055
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-predaj tovaru, materiálu,dlhod.majetku	578	1 108
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-ost.výnosy	226	0
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-nákup služieb	507 183	612 450
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-náklad úrok z poskytnutej pôžičky	11 894	494
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-nákup materiálu, majetku,úrok FL	11 878	993
REKREATOUR s.r.o.-výnos z poskytnutých služieb	163 498	159 013
REKREATOUR s.r.o.-predaj tovaru, materiálu	0	23 593
REKREATOUR s.r.o.-ost.prevádz.výnosy	185	0
REKREATOUR s.r.o.-výnos úrok z FL, úrok z pôžičky	910	91
REKREATOUR s.r.o.-nákup služieb, materiálu, ost.prev.nákl., úrok z pôžičky	17 622	27 249

Dcérska účtovná jednotka

**pohľadávky**

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Terichem Tervakoski, a.s.	18 710	2 055
Terichem Tervakoski, a.s.-leasng	0	8 775
Terichem Tervakoski, a.s. - dividendy	0	0
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	8 317	77 438
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-leasing	84 616	137 094
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.	53 869	23 300
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.-pôžička,úrok	426 026	0
TATRAFAN, s.r.o.	272	59 481
TATRAFAN, s.r.o.-pôžička plus úrok	0	100 086
TATRAFAN, s.r.o.-leasing	39 771	28 579
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.	173	0
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.-leasing	105 087	48 150
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.-ostatné	0	0
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.	809	4 793
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.-pôžička, úrok	0	60 131
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.-leasing	17 674	24 081
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.	9 317	16 110
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-ostatné	277 717	64 034
REKREATOUR, s.r.o.	23	30 989
REKREATOUR, s.r.o.-leasing	20 608	23 593
<b>spolu aktíva</b>	<b>1 062 989</b>	<b>708 689</b>

**záväzky**

TERICHEM, a.s. Svit	0	100 000
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-pôžička	7 021	3 600 000
CHEMOSVIT FIBROCHEM,s.r.o.	0	0
CHEMOSVIT FIBROCHEM,s.r.o.-ost.záväzky	74 006	195 966
TATRAFAN, s.r.o.	26	0
TATRAFAN, s.r.o. - pôžička	134 415	0
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.	0	0
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.	11 017	32 470
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-pôžička,úrok	485 113	0
REKREATOUR, s.r.o.	5 349	0
REKREATOUR, s.r.o.-pôžička, úrok	34 287	0
STROJCHEM, s.r.o.	35 438	24 609
STROJCHEM, s.r.o.-pôžička plus úrok	429 277	400 344
STROJCHEM, s.r.o.-ostatné záväzky	261	261
<b>spolu pasíva</b>	<b>1 216 210</b>	<b>4 353 650</b>

*Ostatné spriaznené osoby*

	Bežné úctovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce úct.obdobie
FINCHEM, a.s.- výnos z poskytnutých služieb, predaja mat., ost.výnosy	65 428	72 839
FINCHEM, a.s.- príjem z dividend	704	655
FINCHEM, a.s.- nákup dlhodobého hmotného majetku	0	110 215
FINCHEM, a.s.- nákup služieb, energií, tovaru, úrok z poskyt.pôžičky, úrok z FL	83 028	36 951
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.-výnos z poskyt.služieb, predaj DM a mat., úrok z pôžičky	71 242	62 503
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.-nákup služieb a nákup materiálu, nákup energií a DM , úrok z pôžičky	270 295	114 527
CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o.-výnos z poskyt.služieb, z predaja mater., úrok z pôžičky	23 855	22 412
CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o.-nákup služieb a materiálu	48 146	26 877

*Ostatné spriaznené osoby***pohľadávky**

	Bežné úctovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie
FINCHEM, a.s.	41	51
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.	38	7 530
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.-pôžička	0	0
CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o.	54	12 297
<b>spolu aktíva</b>	<b>133</b>	<b>19 878</b>

**záväzky**

FINCHEM, a.s.	2 951	0
FINCHEM, a.s.-leasing	199 710	238 667
FINCHEM, a.s. - pôžička plus úrok	1 250 862	1 050 995
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.	54 008	22 989
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.-pôžička , úrok	36 312	
CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o.	2 543	0
<b>spolu pasíva</b>	<b>1 546 386</b>	<b>1 312 651</b>

**2) Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky**

Odmeny členov štatutárnych orgánov Spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre Spoločnosť v sledovanom úctovnom období boli vo výške 235.620 EUR (v roku 2022 : 204.740 EUR), odmeny dozorných orgánov Spoločnosti boli vo výške 191.850 EUR (v roku 2022 : 198.700 EUR).

Členom štatutárnemu orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2023 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2022 : žiadne).

**Článok VIII. Ostatné informácie**

Spoločnosť nie je subjektom verejného záujmu (§2/14 ZoU).

**Článok IX. Informácie o vlastnom imaní**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2023)				
	Stav k 1.1.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2023
a	b	c	d	e	f
<b>Základné imanie</b>	<b>28 352 640</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28 352 640</b>
Základné imanie	28 352 640	0	0	0	28 352 640
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>33 194</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33 194</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>780 510</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>780 510</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>5 670 600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 670 600</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	5 670 600	0	0	0	5 670 600
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>1 933 177</b>	<b>0</b>	<b>1 052 244</b>	<b>0</b>	<b>880 933</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	1 933 177	0	1 052 244	0	880 933
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>3 263 446</b>	<b>4 948 243</b>	<b>2 016 676</b>	<b>0</b>	<b>6 195 013</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	3 263 446	4 948 243	2 016 676	0	6 195 013
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>19 194 538</b>	<b>663 662</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19 858 200</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	19 194 538	663 662	0	0	19 858 200
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>1 245 274</b>	<b>1 252 576</b>	<b>1 245 274</b>	<b>0</b>	<b>1 252 576</b>
<b>Spolu</b>	<b>60 473 379</b>	<b>6 864 481</b>	<b>4 314 194</b>	<b>0</b>	<b>63 023 666</b>

Spoločnosť použila v roku 2023 časť fondu odmien na motivačné odmeny pre zamestnancov (1.052.244 €).

Na základe rozhodnutia valného zhromaždenia dňa 29.mája 2023 bol z HV za rok 2023 – zisk ( 1.245.274 € ) bol zúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 663.662 €, zároveň boli vyplatené z HV roku 2023 tantiémy vo výške 50.000 € a dividendy vo výške 531.612 €.

K 31.12.2023 prepočítala Spoločnosť na reálnu hodnotu CP a podiely v dcérskych spoločnostiach, spoločných podnikoch, realizovateľné CP v spoločnosti Tatranská odpadová spoločnosť (metódou vlastného imania), čo predstavovalo zvýšenie 4.948.243 € a zníženie 2.016.676 €.

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2023 vo výške 1.252.576 € rozhodne valné zhromaždenie.

Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

<b>Účtovný zisk</b>	<b>1 252 576</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1 252 576
<b>Spolu</b>	<b>1 252 576</b>

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2022)				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	1.1.2022				31.12.2022
a	b	c	d	e	f
<b>Základné imanie</b>	<b>28 352 640</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28 352 640</b>
Základné imanie	28 352 640	0	0	0	28 352 640
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>33 194</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33 194</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>780 510</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>780 510</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>5 670 600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 670 600</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	5 670 600	0	0	0	5 670 600
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>2 828 989</b>	<b>0</b>	<b>895 812</b>	<b>0</b>	<b>1 933 177</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	2 828 989	0	895 812	0	1 933 177
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>378 446</b>	<b>4 031 959</b>	<b>1 146 959</b>	<b>0</b>	<b>3 263 446</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	378 446	4 031 959	1 146 959	0	3 263 446
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>16 040 983</b>	<b>3 153 555</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19 194 538</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	16 040 983	3 153 555	0	0	19 194 538
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>3 153 555</b>	<b>1 245 274</b>	<b>3 153 555</b>	<b>0</b>	<b>1 245 274</b>
<b>Spolu</b>	<b>57 238 917</b>	<b>8 430 788</b>	<b>5 196 326</b>	<b>0</b>	<b>60 473 379</b>

## Článok X. Prehľad peňažných tokov k 31. decembru 2023

### Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Za peňažné prostriedky spoločnosť považovala stavy na účtoch 211 – Pokladnica, 213 – Ceniny, 261 – Peniaze na ceste a kladné zostatky jednotlivých bankových účtov 221 – Bankové účty. Spoločnosť disponovala v roku 2020 kontokorentnými úverovými účtami na účte 221, ale vzhľadom na skutočnosť, že zostatky na týchto bankových účtoch boli významnú časť roka v zápornom zostatku, boli považované za bankové úvery, nie za peňažné prostriedky.

**Peňažné ekvivalenty a peňažné ekvivalenty**

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádz. účt.obdobie
Peňažné prostriedky	71 895	141 951
Peňažné ekvivalenty	0	0
<b>Spolu</b>	<b>71 895</b>	<b>141 951</b>

**Peňažné ekvivalenty**

Peňažné ekvivalenty spoločnosť k 1.1.2023 ani k 31.12.2023 nevlastnila.

**Skladba peňažných prostriedkov:**

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
211 1 POKLADNICA EUR - AB	396	3 241
211 2 VALUTOVA POKLADNICA CZK - AB	0	0
<b>211 POKLADNICA</b>	<b>396</b>	<b>3 241</b>
<b>213 CENINY</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
221 1 BU - VUB BU KONTOKO 207-562/0200	11 041	13 718
221 4 BANKOVY UCET VUB 4345219153	15 120	17 612
221 10 BEZNY UCET-CZK-0491827538/0900	1 095	1 196
221 30 BU - TATRABANKA EUR 2627380050/1100	29 867	89 296
221 31 BU - TATRABANKA USD 2826380010/1100	13 004	13 558
221 70 BU-27-6428020237/8100	1 372	1 876
221 400 BU - VUB REZ.FOND-123-207562/0200	0	100
221 600 BU - VUB-BLOK.PROSTR.-182-207562/020	0	1 374
<b>221 BANKOVÉ ÚČTY</b>	<b>71 499</b>	<b>107 400</b>
261 500 PENIAZE NA CESTE-PREVODY MEDZI UCTAMI	0	-20
<b>261 PENIAZE NA CESTE</b>	<b>0</b>	<b>-20</b>
<b>PEŇAŽNÉ PROSTRIEDKY SPOLU</b>	<b>71 895</b>	<b>110 621</b>

**Prehľad peňažných tokov k 31.12.2023 pri použití nepriamej metódy**

Prehľad peňažných tokov od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 je uvedený v tabuľke:

Riadok	Názov položky	rok 2023	rok 2022
<b>A</b>	<b>Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-)</b>	<b>1 232 643</b>	<b>1 463 355</b>
<b>B</b>	<b>Úprava o nepeňažné položky (B1 až B11):</b>	<b>1 038 765</b>	<b>709 196</b>
B.1	Odpisy (+)	1 320 629	1 156 626
B.2	Rezervy (+/-)	54 328	-55 000
B.3	Opravné položky (+/-)	-19 856	-32 139
B.4	Časové rozlíšenie (+/-)	-19 891	9 586
B.5	Úroky účtované do nákladov (+)	1 070 202	361 649
B.6	Úroky účtované do výnosov (-)	-22 466	-8 577
B.7	Výnosy z DFM - dividendy (-)	-1 344 677	-690 008

B.8	Závierkové nerealizované kurzové rozdiely (+/-)	497	-833
B.9	Výsledok z predaja dlhodobého finanč. majetku (+/-)		-32 562
B.10	Výsledok z predaja DNM a DHM (+/-)	-1	
B.11	Iné položky nepeňažného charakteru (+/-)		454
C.	Zmena stavu zásob (+/-)	-197	2 619
D.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (+/-)	284 777	-115 836
E.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-563 110	30 956
F.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku (+/-)		
G.	Zaplatená daň z príjmov (-), alebo vratka dane (+)	-236 829	-225 405
H.	Iné úpravy CF z prevádzkovej činnosti (+/-)		
<b>I.</b>	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti: I = A + (B až H)</b>	<b>1 755 049</b>	<b>1 864 885</b>
<b>J.</b>	<b>Peňažné toky z investičnej činnosti (J.1 až J.10)</b>	<b>433 837</b>	<b>571 899</b>
J.1	Peňažné výdavky na obstaranie DNM a DHM (-)	-645 032	-4 639 636
J.2	Peňažné príjmy z predaja DNM a DHM (+)	1	521 527
J.3	Peňažné výdavky na obstaranie dlhod. CP a podielov (-)		-100 000
J.4	Peňažné príjmy z predaja dlhod. CP a podielov (+)		
J.5	Peňažné výdavky na poskytnuté pôžičky (-)	-265 809	-100 000
J.6	Peňažné príjmy zo splácania poskytnutých pôžičiek (+)		700 000
J.7	Peňažné výdavky súvisiace s derivátmi (-)		
J.8	Peňažné príjmy súvisiace s derivátmi (+)		
J.9	Peňažne prijaté dividendy účtované do výnosov (-)	1 344 677	1 690 008
J.10	Iné úpravy CF z investičnej činnosti (+/-)		2 500 000
<b>K.</b>	<b>Peňažné toky z finančnej činnosti (K.1 až K.10)</b>	<b>-2 258 445</b>	<b>-4 945 498</b>
K.1	Peňažné príjmy zo zvýšenia vlastného imania (+)		
K.2	Peňažné výdavky zo zníženia vlastného imania (-)	-1 052 244	-895 812
K.3	Peňažné príjmy z úverov a pôžičiek (+)	7 827 977	4 763 270
K.4	Peňažné výdavky na splácanie úverov a pôžičiek (-)	-7 395 761	-8 824 046
K.5	Peňažné príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
K.6	Peňažné výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
K.7	Peňažne prijaté výnosové úroky (+)	22 191	9 742
K.8	Peňažne zaplatené nákladové úroky (-)	-1 078 996	-329 845
K.9	Peňažne zaplatené dividendy z rozdelenia zisku (-)	-581 612	-4 820
K.10	Iné úpravy CF z finančnej činnosti (+/-)		336 013
<b>L.</b>	<b>Celkový peňažný tok (L=I+J+K) počas roka (+/-)</b>	<b>-69 559</b>	<b>-2 508 714</b>
<b>M.</b>	<b>Stav peňazí na začiatku roka</b>	<b>141 951</b>	<b>2 649 832</b>
<b>N.</b>	<b>Realizované kurzové rozdiely (+/-)</b>	<b>-497</b>	<b>833</b>
<b>O.</b>	<b>Stav peňazí na konci roka vrátane KR (O=M-L-N)</b>	<b>71 895</b>	<b>141 951</b>

## Článok I. Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

### 1) Základné informácie o Spoločnosti

Obchodné meno : CHEMOSVIT, a.s.  
 Sídlo: Štúrova 101 , 059 21 Svit  
 Právna forma : akciová spoločnosť  
 Subjekt verejného záujmu : Spoločnosť nie je subjektom verejného záujmu (§2/14 ZoU).

Spoločnosť bola založená 25. marca 1993 a do obchodného registra bola zapísaná 29. apríla 1993 (Obchodný register Okresného súdu v Prešove, oddiel Sa, vložka 136/P).

#### Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- prenájom nehnuteľností
- outsourcingové služby pre spoločnosti v skupine a ostatných odberateľov

#### Test veľkostnej skupiny:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (2023)	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2022)	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	94.747.718	92.355.786	áno
Čistý obrat celkom	5.632.168	4.608.085	nie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	40	23	nie

Spoločnosť spĺňa veľkostné podmienky pre zatriedenie do veľkostnej skupiny – **malá účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu.

### 2) Ručenie v iných spoločnostiach

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

### 3) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. decembru 2022 bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 29. mája 2023.

#### Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Do registra účtovných závierok bola uložená :

- Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022 dňa 20. marca 2023,
- Správa audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2022 dňa 30. marca 2023,
- Oznámenie o dátume schválenia účtovnej závierky k 31. decembru 2022 dňa 1. júna 2023,
- Výročná správa k 31.12.2022 spolu so správou audítora o overení súladu Výročnej správy s účtovnou závierkou dňa 11. októbra 2023.

### 4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení, za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.

### 5) Informácie o skupine.

Spoločnosť zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek zahrňovaných do konsolidovaného celku. Túto konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle spoločnosti.

Do registra účtovných závierok bola dňa 14. augusta 2023 uložená Konsolidovaná účtovná závierka k 31.12.2022 spolu so správou audítora, výkaz vybraných údajov bol uložený do registra účtovných závierok dňa 19. decembra

2023. Konsolidovaná výročná správa k 31.12.2022 bola uložená do registra účtovných závierok dňa 19. decembra 2023.

Materská účtovná jednotka CHEMOSVIT, a.s. má povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa Zákona o účtovníctve 431/2002 Z. z. §22 ods.10. Zostavením len individuálnej účtovnej závierky materskej účtovnej jednotky by sa významne ovplyvnil úsudok o finančnej situácii, nákladoch, výnosoch a výsledku hospodárenia za konsolidovaný celok.

#### 6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	40	23
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:	47	24
počet vedúcich zamestnancov	15	9

## Článok II. Informácie o prijatých postupoch

### 1) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

### 2) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

### 3) Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Spoločnosť nemá žiadne iné významné transakcie ktoré by neboli popísané v poznámkach.

### 4) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku

#### a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, inštaláciu a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, zahŕňajúcimi všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

#### b) Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Vklady a podiely na základnom imaní dcérskych a spoločných podnikov sa ku dňu účtovnej závierky oceňujú metódou vlastného imania.

#### c) Zásoby

Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou).

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Nakupované zásoby sa oceňujú systémom okamžitých reálnych cien.

V priebehu účtovného obdobia sme používali spôsob A účtovania zásob s použitím kalkulačných účtov 111 a 131. Po spracovaní došlej faktúry s príjmom na sklad sa celá hodnota preúčtuje na účet 112 - Materiál na sklade, alebo 132 - Tovar na sklade a v predajniach.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrnuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Vlastné náklady zahrňujú :

- Priame materiálové náklady
- Priame mzdy
- Ostatné priame náklady
- Výrobná réžia

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

#### **d) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti**

Neaktuálne.

#### **e) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

#### **f) Krátkodobý finančný majetok**

Na účte krátkodobý finančný majetok sa účtuje časť finančného majetku, u ktorého je predpokladaná držba najviac jeden rok odo dňa uskutočnenia účtovného prípadu.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

#### **g) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy.**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Časovo sa nerozlišujú nevýznamné sumy stanovené vo vnútropodnikovej smernici, ak sa týkajú opakovaných plnení a zároveň obdobia december bežného roka a január nasledujúceho roka.

#### **h) Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

#### **i) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### **j) Deriváty**

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

#### **k) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Zmeny reálnej hodnoty zabezpečeného aktíva alebo záväzkov z dôvodu zabezpečeného rizika sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

#### **l) Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpy prenajatej veci (lízing)**

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

#### **m) Splatná daň z príjmov a odložená daň**

Splatná daň z príjmov sa vypočíta zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej osobitným predpisom platnej pre aktuálny rok.

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

#### **n) Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za menu euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov, pohľadávok voči zamestnancom, nákladom budúcich období a výnosom budúcich období) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky, pohľadávky voči zamestnancom, náklady budúcich období a výnosy budúcich období v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

#### **o) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**p) Odpisy**

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom je dlhodobý majetok uvedený do používania.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je rovná alebo nižšia ako suma podľa daňového zákona a použiteľnosť alebo prevádzkovo-technické funkcie sú dlhšie ako jeden rok, sa zúčtuje jednorazovo pri uvedení do používania do nákladov na účet 518 - Služby.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok obstaraný do 31.12.2021 sa doodpisuje podľa pravidiel Zásad pre účtovníctvo platných do 31.12.2021.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>Druh majetku</i>	<i>Predpokladaná doba používania v mesiacoch</i>	<i>Metóda odpisovania</i>	<i>Mesačná odpisová sadzba</i>
Softvér	48	lineárna	1/48
Oceniteľné práva	48	lineárna	1/48

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom je dlhodobý majetok uvedený do používania.

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je rovná alebo nižšia ako suma podľa daňového zákona, ako aj technické zhodnotenie v hodnote rovnjej alebo nižšej ako suma podľa daňového zákona, sa zaúčtuje pri uvedení do používania na príslušný účet 501 – Spotreba materiálu. Drobný dlhodobý hmotný majetok (okrem vybavenia kancelárií nábytkom, počítačom, notebookom, mobilným zariadením), ktorého obstarávacia cena je v rozpätí od 500 € do 1.700 € sa vedie v operatívnej evidencii.

Drobný dlhodobý hmotný majetok obstaraný do 31.12.2021 sa doodpisuje podľa pravidiel Zásad pre účtovníctvo platných do 31.12.2021.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>Druh majetku</i>	<i>Predpokladaná doba používania v rokoch</i>	<i>Metóda odpisovania</i>	<i>Ročná odpisová sadzba</i>
Stavby	30 až 80	lineárna	1,25 až 3,3
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 25	lineárna	25 až 4
Dopravné prostriedky	4 až 17	lineárna	25 až 12,5
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzne	lineárna	Mesačná odpisová sadzba : 1/48

Prehľad účtovných a daňových odpisov v € za aktuálne účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke :

	<i>Odpisy za bežné účtovné obdobie</i>	
	<i>účtovné v €</i>	<i>daňové v €</i>
Softvér	143 759	143 759
Stavby	890 294	680 993
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	283 632	315 293
Drobný dlhodobý majetok	2 944	2 944
<b>Spolu :</b>	<b>1 320 629</b>	<b>1 142 989</b>

Špecifikácia doby odpisovania podľa jednotlivých druhov majetku je spolu s odpisovým plánom založená v učtárni Spoločnosti.

Pozemky, umelecké diela a zbierky a predmety z drahých kovov sa neodpisujú.

**q) Dotácie zo štátneho rozpočtu**

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

**5) Oprava významných chýb minulých účtovných období**

Významné opravy chýb minulých účtovných období sa účtujú na účte 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov alebo na účte 429 – Neuhradená strata minulých rokov.

Za opravu chýb minulých účtovných období sa nepovažujú rozdiely zo zmeny účtovnej hodnoty majetku a záväzku, vyplývajúce zo zmeny úprav ocenenia, napríklad účtovanie výšky opravnej položky, úpravy doby používania alebo spôsobu opotrebovania dlhodobého majetku a výšky rezervy.

Spoločnosť za minimálnu hranicu významnosti považuje 1% sumy príslušného syntetického účtu nákladov alebo výnosov za predchádzajúce účtovné obdobie. Opravy nevýznamných nákladov a nevýznamných výnosov sa účtujú ako účtovné prípady bežného účtovného obdobia na príslušných účtoch nákladov alebo výnosov.

**Článok III. Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy****1) Informácie k položkám – AKTÍVA SÚVAHY****a) Dlhodobý majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Aktiv. náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskyt. predd. na DNM	
<b>Prvotné ocenenie</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	332 779	0	0	0	408 782	0	<b>1 186 688</b>
Prírastky	0	441 873	0	0	0	0	0	<b>441 873</b>
Úbytky	0	6 439	0	0	0	408 782	0	<b>415 221</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	768 213	0	0	0	0	0	<b>1 213 340</b>
<b>Oprávky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	227 792	0	0	0	0	0	<b>642 392</b>
Prírastky	0	143 759	0	0	0	0	0	<b>143 759</b>
Úbytky	0	6 439	0	0	0	0	0	<b>6 439</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	365 112	0	0	0	0	0	<b>779 712</b>
<b>Opravné položky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Zostatková hodnota</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	104 987	0	0	0	408 782	0	<b>513 769</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	403 101	0	0	0	0	0	<b>403 101</b>

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu
	Aktiv. náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskyt. predd. na DNM	
<b>Prvotné ocenenie</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	273 569	0	0	0	264 064	0	<b>982 760</b>
Prírastky	0	86 090	0	0	0	225 808	0	<b>311 898</b>
Úbytky	0	26 880	0	0	0	81 090	0	<b>107 970</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	332 779	0	0	0	408 782	0	<b>1 186 688</b>
<b>Oprávky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	235 101	0	0	0	0	0	<b>649 701</b>
Prírastky	0	19 571	0	0	0	0	0	<b>19 571</b>
Úbytky	0	26 880	0	0	0	0	0	<b>26 880</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	227 792	0	0	0	0	0	<b>642 392</b>
<b>Opravné položky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Zostatková hodnota</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	38 468	0	0	0	264 064	0	<b>302 532</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	104 987	0	0	0	408 782	0	<b>513 769</b>

## Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samost. hnutel'. veci a súbory hnut. vecí	Pestova- tel'ské celky trvalých porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt. predd. na DHM	
<b>Prvotné ocenenie</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 992 346	42 744 242	6 588 908	0	0	18 672	3 606 497	5 189	<b>54 955 854</b>
Prírastky	0	3 896 513	40 940	0	0	0	8 453 990	0	<b>12 391 443</b>
Úbytky	0	203 384	9 339	0	0	0	11 774 313	5 189	<b>11 992 225</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>1 992 346</b>	<b>46 437 371</b>	<b>6 620 509</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18 672</b>	<b>286 174</b>	<b>0</b>	<b>55 355 072</b>
<b>Oprávky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	19 883 392	5 464 994	0	0	0	0	0	<b>25 348 386</b>
Prírastky	0	890 293	286 505	0	0	0	0	0	<b>1 176 798</b>
Úbytky	0	203 384	9 267	0	0	0	0	0	<b>212 651</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>20 570 301</b>	<b>5 742 232</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>26 312 533</b>
<b>Opravné položky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zostatková hodnota</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 992 346	22 860 850	1 123 914	0	0	18 672	3 606 497	5 189	<b>29 607 468</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>1 992 346</b>	<b>25 867 070</b>	<b>878 277</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18 672</b>	<b>286 174</b>	<b>0</b>	<b>29 042 539</b>

## Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022:

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samost. hnutel'. veci a súbory hnut. vecí	Pestova- tel'ské celky trvalých porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt. predd. na DHM	
<b>Prvotné ocenenie</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 947 704	42 284 882	6 072 962	0	0	19 223	1 040 123	0	<b>51 364 894</b>
Prírastky	46 545	490 078	814 322	0	0	0	4 409 191	282 792	<b>6 042 928</b>
Úbytky	1 903	30 718	298 376	0	0	551	1 842 817	277 603	<b>2 451 968</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>1 992 346</b>	<b>42 744 242</b>	<b>6 588 908</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18 672</b>	<b>3 606 497</b>	<b>5 189</b>	<b>54 955 854</b>
<b>Oprávky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	19 041 073	5 499 161	0	0	0	0	0	<b>24 540 234</b>
Prírastky	0	873 037	264 208	0	0	0	0	0	<b>1 137 245</b>
Úbytky	0	30 718	298 375	0	0	0	0	0	<b>329 093</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>19 883 392</b>	<b>5 464 994</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25 348 386</b>
<b>Opravné položky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zostatková hodnota</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 947 704	23 243 809	573 801	0	0	19 223	1 040 123	0	<b>26 824 660</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>1 992 346</b>	<b>22 860 850</b>	<b>1 123 914</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18 672</b>	<b>3 606 497</b>	<b>5 189</b>	<b>29 607 468</b>

**Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku**

Spoločnosť mala poistený dlhodobý hmotný majetok v roku 2023 takto :

Názov	Spôsob (riziko) poistenia	Výška poistnej sumy
<b>poistené :</b>	<i>Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.</i>	
nehnutel'ný majetok	živel'né riziko	35 304 000 €
hnutel'ný majetok	živel'né riziko, odcudzenie, vandalizmus	6 600 000 €
stroje a elektronika (súbor strojov)	strojné prerušenie prevádzky	6 611 000 €
<b>povinné zmluvné poistenie vozidiel</b>	<i>Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.</i>	
<b>havarijné poistenie vozidiel</b>	<i>Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.</i>	

V roku 2023 uhradila Spoločnosť za poistenie majetku celkom 41.102 €.

**b) Vlastnícke právo**

Spoločnosť má dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorý využíva ku dňu schválenia účtovnej závierky, zapísaný v katastri nehnuteľnosti. Spoločnosť nemá majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, ani cudzí majetok zverený do správy. Spoločnosť má majetok obstaraný formou finančného prenájmu – osobné automobily obstarávacej cene 345.432 € a výmenníkovú stanicu tepla v obstarávacej cene 486.872 €.

**c) Záložné právo**

Spoločnosť neeviduje dlhodobý majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, ani dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná obmedzené právo nakladať s ním.

**d) Goodwill**

Spoločnosť nemá majetok, ktorým je goodwill.

**e) Výskumná a vývojová činnosť**

Neaktuálne.

**f) Štruktúra dlhodobého finančného majetku**

Výška vlastného imania k 31. decembru 2023 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2023 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie ( rok 2023 )				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	100,00%	100,00%	24 670 487	606 342	24 670 487
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.	100,00%	100,00%	8 185 273	109 927	8 185 273
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.	100,00%	100,00%	3 305 019	-1 702 707	3 305 019
REKREATOR, s.r.o.	100,00%	100,00%	39 225	-10 347	39 225
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.	100,00%	100,00%	127 420	30 841	127 420
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.	100,00%	100,00%	0	1 793	0
TATRAFAN, s.r.o. Svit	100,00%	100,00%	2 917 269	-134 745	2 917 269
LUCKPLASTMASS Luck Ukrajina	100,00%	100,00%	306 244	-60 849	306 244
<b>Účtovné jednotky s pods'atným vplyvom</b>					
Terichem Tervakoski, a.s.	49,91%	50,00%	45 480 053	7 701 740	22 699 094
TATRAFAN LLC Luck Ukrajina	50,00%	50,00%	3 765 572	-106 781	1 882 786
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
Tatranská odpadová spoločnosť Žakovce	16,00%	16,00%	1 928 334	340 317	308 534
- ostatné CP (nevýznamný podiel)			13 353		13 353
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	x	x	x	x	<b>64 454 705</b>

Výška vlastného imania k 31. decembru 2022 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2022 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2022)		
			Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	100,00%	100,00%	24 049 145	120 883	24 049 145
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.	100,00%	100,00%	8 075 346	250 381	8 075 346
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.	100,00%	100,00%	5 097 294	-215 888	5 097 294
REKREATOR, s.r.o.	100,00%	100,00%	49 572	-110 182	49 572
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.	100,00%	100,00%	96 579	14 487	96 579
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.	100,00%	100,00%	0	-17 584	0
TATRAFAN, s.r.o. Svit	100,00%	100,00%	3 052 014	603 562	3 052 014
LUCKPLASTMASS Luck Ukrajina	100,00%	100,00%	385 554	2 942	385 554
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
Terichem Tervakoski, a.s.	49,91%	50,00%	38 565 541	8 628 005	19 248 062
TATRAFAN LLC Luck Ukrajina	50,00%	50,00%	2 299 866	-563 760	1 149 933
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
Tatranská odpadová spoločnosť Žakovce	16,00%	16,00%	1 914 291	326 274	306 287
- ostatné CP (nevýznamný podiel)			13 353		13 353
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>61 523 138</b>

### g) i) j) Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 :

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v PÚJ	Podielové CP okrem PÚJ	Ostatné CP a podiely	Pôžičky PÚJ	Pôžičky okrem PÚJ	Ostatné pôžičky	Obstarávaný DFM	Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	40 805 504	20 397 994	319 640	0	0	0	0	<b>61 523 138</b>
Prírastky	762 110	4 183 887	2 247	0	0	0	0	<b>4 948 244</b>
Úbytky	2 016 677	0	0	0	0	0	0	<b>2 016 677</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>39 550 937</b>	<b>24 581 881</b>	<b>321 887</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>64 454 705</b>
<b>Opravné položky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	100 000	500 000	0	0	0	0	0	<b>600 000</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>100 000</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>600 000</b>
<b>Účtovná hodnota</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	40 705 504	19 897 994	319 640	0	0	0	0	<b>60 923 138</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>39 450 937</b>	<b>24 081 881</b>	<b>321 887</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>63 854 705</b>

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 :

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2022)

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v PÚJ	Podielové CP okrem PÚJ	Ostatné CP a podiely	Pôžičky PÚJ	Pôžičky okrem PUJ	Ostatné pôžičky	Obstaráva ný DFM	Spolu
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	42 784 006	17 926 223	338 511	0	0	0	0	<b>61 048 740</b>
Prírastky	1 088 166	3 029 315	0	0	0	0	0	<b>4 117 481</b>
Úbytky	3 066 668	557 544	18 871	0	0	0	0	<b>3 643 083</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>40 805 504</b>	<b>20 397 994</b>	<b>319 640</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>61 523 138</b>
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	100 000	500 000	0	0	0	0	0	<b>600 000</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>100 000</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>600 000</b>
Účtovná hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	42 684 006	17 426 223	338 511	0	0	0	0	<b>60 448 740</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>40 705 504</b>	<b>19 897 994</b>	<b>319 640</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>60 923 138</b>

**h) Ocenenie dlhodobého finančného majetku**

Spoločnosť prepočítala k 31.12.2023 podielové CP v dcérskych ÚJ, v spoločnom podniku Terichem Tervakoski, a.s., TATRAFAN, s.r.o., TATRAFAN LLC Luck Ukrajina a tiež realizovateľné CP – Tatranská odpadová spoločnosť, s.r.o. Žakovce na reálnu hodnotu metódou vlastného imania. Ostatné realizovateľné CP neboli prepočítané na reálnu hodnotu, vzhľadom na ich nevýznamnosť.

Vplyv tohto ocenenia na výšku vlastného imania za jednotlivé spoločnosti v roku 2023:

<u>Spoločnosť</u>	<u>Zníženie VI</u>	<u>Zvýšenie VI</u>
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o. Svit		621 342
TATRAFAN LLC Luck Ukrajina		732 853
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.		109 927
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o. Svit	1 792 275	
REKREATOUR, s.r.o.	10 347	
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.		30 841
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.		0
LUCKPLASTMASS Luck Ukrajina	79 310	
TATRAFAN, s.r.o. Svit	134 745	
TERICHEM TERVAKOSKI, a.s. Svit		3 451 033
Tatranská odpadová spoločnosť Žakovce		2 247
<b>Spolu :</b>	<b>2 016 677</b>	<b>4 948 243</b>

V roku 2023 prehodnotila spoločnosť výšku opravnej položky na finančné investície na Ukrajine. Opravná položka sa nemenila oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu a je vytvorená k 31.12.2023 takto :

<u>Spoločnosť</u>	<u>Opravná položka v €</u>
TATRAFAN LLC Luck Ukrajina	500 000
LUCKPLASTMASS Luck Ukrajina	100 000
<b>Spolu :</b>	<b>600 000</b>

**k) Záložné právo k dlhodobému finančnému majetku**

Spoločnosť neeviduje dlhodobý finančný majetok, na ktoré je zriadené záložné právo, ani dlhodobý finančný majetok, pri ktorých má účtovná obmedzené právo nakladať s ním.

**l) Podielové certifikáty**

Neaktuálne.

**m) Zásoby**

Spoločnosť v roku 2023 netvorila opravnú položku k zásobám.

Poistenie zásob v roku 2023 v spoločnosti Allianz Slovenská poisťovňa, a.s.:

Názov	Spôsob (riziko) poistenia	Výška poistnej sumy
zásoby	poistenie pre prípad odcudzenia alebo zničenia vecí živelnou udalosťou	11 000 €

**n) Záložné právo k zásobám**

Spoločnosť neeviduje zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo, ani zásoby, pri ktorých má účtovná obmedzené právo nakladať s ním.

**o) Údaje o zákazkovej výrobe**

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.

**p) Pohľadávky**

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (2023)				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voči prepoj. účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	240 017	0	2 870	16 986	220 161
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>240 017</b>	<b>0</b>	<b>2 870</b>	<b>16 986</b>	<b>220 161</b>

Opravné položky boli tvorené k 31.12.2023 podľa podmienok tvorby v zásadách pre účtovníctvo Spoločnosti. Opravné položky k pohľadávkam sa netvoría voči spoločnostiam v skupine CHEMOSVIT a FINCHEM.

**q) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti**

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

( rok 2023 )	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Iné pohľadávky	224 630	0	224 630
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>224 630</b>	<b>0</b>	<b>224 630</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	72 780	0	72 780
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ.voči prepoj.účtov.jednotkám	19 232	0	19 232
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	8 315	229 958	238 273
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účt.jednotkám	423 974	2 052	426 026
Ostatné pohľadávky vrámci podiel.účasti okrem pohľad.voči prepojeným účt.jednotkám	514	0	514
Daňové pohľadávky a dotácie	196 950	0	196 950
Iné pohľadávky	365 679	3 966	369 645
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 087 444</b>	<b>235 976</b>	<b>1 323 420</b>

Veková štruktúra pohľadávok za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

( rok 2022 )	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	200	0	200
Iné pohľadávky	192 052	0	192 052
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>192 252</b>	<b>0</b>	<b>192 252</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	185 852	26 259	212 111
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ.voči prepoj.účtov.jednotkám	21 036	897	21 933
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	273 803	255 368	529 171
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účt.jednotkám	160 216	0	160 216
Daňové pohľadávky a dotácie	88 632	0	88 632
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	176 789	0	176 789
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>906 328</b>	<b>282 524</b>	<b>1 188 852</b>

**r) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom**

Spoločnosť neeviduje pohľadávky, na ktoré je zriadené záložné právo.

**s) Odložená daňová pohľadávka**

Spoločnosť vykazuje k 31.12.2023 odložený daňový záväzok, jeho popis je zobrazený v Článku III. 2 bod f).

**t) Krátkodobý finančný majetok**

Spoločnosť v roku 2023 neevviduje krátkodobý finančný majetok.

**u) Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Peniaze	396	3 241
Účty v bankách	71 499	138 710
<b>Spolu</b>	<b>71 895</b>	<b>141 951</b>

Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Spoločnosť má peňažné prostriedky poistené proti odcudzeniu – výška poistenej sumy v trezore je 17 000 €. Výška poistenej sumy pri preprave peňazí predstavuje 7 000 €.

Pre účely vykazovania peňažných tokov zahŕňajú peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty nasledujúce položky:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	71 895	141 951
Kontokorentný účet	0	0
<b>Spolu</b>	<b>71 895</b>	<b>141 951</b>

**x) Vlastné akcie**

Neaktuálne.

**y) Položky časového rozlíšenia aktív**

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>1 139</b>	<b>1 439</b>
NBO - licenčné poplatky	1 139	1 437
NBO - predplatné,ostané	0	2
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>27 023</b>	<b>6 784</b>
NBO - predplatné	5 056	104
NBO - ostatné služby ,členský príspevok,servis	7 218	1 922
NBO - poistenie	298	298
NBO - upgrade,maintenance	35	1 131
NBO - licenčné poplatky	13 572	2 719
NBO - dialničné známky	844	610

Opis položky časového rozlišenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
PBO	0	0
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>346</b>	<b>1 266</b>
PBO - bonus	0	970
PBO - energie a služby - dobropisy	346	296
<b>Spolu</b>	<b>28 508</b>	<b>9 489</b>

## 2) Informácie k položkám – PASÍVA SÚVAHY

### a) Vlastné imanie

#### Opis vlastného imania spoločnosti

Počet akcií	708 816 ks kmeňových, zaknihovaných akcií
Hodnota akcií	menovitá hodnota 1 akcie je 40 €
Splatené základné imanie	28 352 640 €
Upísané vlastné imanie	28 352 640 €

Základné imanie je celé splatené a zapísané do obchodného registra.

Spoločnosť netvorila kapitálový fond z príspevkov akcionárov podľa §123 ods.2 a §217 a) Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

O rozdelení účtovného zisku za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rozhodlo valné zhromaždenie takto :

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	<b>1 245 274</b>
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prevod do nerozdeleneho zisku minulých rokov	663 662
Rozdelenie podielu na zisku - dividendy	531 612
Iné - tantiémy	50 000
<b>Spolu</b>	<b>1 245 274</b>

K 31.12.2023 prepočítala Spoločnosť na reálnu hodnotu CP a podiely v dcérskych spoločnostiach, spoločných podnikoch, realizovateľné CP v spoločnosti Tatranská odpadová spoločnosť (metódou vlastného imania) a menové obchody / forwardy a swapy / – zúčtovanie oceňovacích rozdielov z precenenia majetku – spolu zvýšenie 4.978.722 € a zníženie 2.035.542 €.

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2023 vo výške 1.252.576 € rozhodne valné zhromaždenie.

Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

<b>Účtovný zisk</b>	<b>1 252 576</b>
Prevod do nerozdeleneho zisku minulých rokov	1 252 576
Výplata dividend	0
Výplata tantiémov	0
<b>Spolu</b>	<b>1 252 576</b>

**b) Rezervy**

Rezerva na nevyčerpané dovolenky bola tvorená na základe podkladov z oddelenia mzdovej učtarne.

Rezervy na nevyfakturované dodávky bola tvorená na základe zmlúv s dodávateľmi.

Rezerva na overenie riadnej UZ a konsolidovanej UZ bola vytvorená na základe zmluvy o auditorskej činnosti.

Rezerva na odstupné krátkodobá aj dlhodobá bola tvorená na základe podkladu z oddelenia mzdovej učtarne a odmeňovania.

Nedaňová rezerva – iná bola tvorená na základe predpokladu nezúčtovania všetkých nákladov týkajúcich sa prevádzky roku 2021.

Rezerva na finančné straty bola vytvorená na základe predpokladu dosiahnutia straty pri nakladaní s finančným majetkom v budúcom zdaňovacom období.

Rezerva na deriváty bola tvorená na základe prepočtu v súvislosti s vývojom cudzích mien od bánk..

**Nevyfakturované dodávky majetku**

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcich prehľadoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie - rok 2023				
	Stav na začiatku účt.obd.	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účt.obd.
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>74 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>74 000</b>
<i>Ostatné rezervy dlhodobé</i>					
Odstupné a odchodné do dôchodku	74 000	0	0	0	74 000
Likvidácia objektu	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu :</b>	<b>74 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>74 000</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>214 909</b>	<b>119 237</b>	<b>58 435</b>	<b>6 474</b>	<b>269 237</b>
<i>Zákonné rezervy krátkodobé</i>					
Mzdy na dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	32 579	61 907	32 579	0	61 907
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu :</b>	<b>32 579</b>	<b>61 907</b>	<b>32 579</b>	<b>0</b>	<b>61 907</b>
<i>Ostatné rezervy krátkodobé</i>					
Rezerva na nevyfaktúrované dodávky	2 500	2 500	2 500	0	2 500
Overenie a zverejnenie účtovnej závierky	10 830	10 830	10 830	0	10 830
Odstupné zamestnancom	15 000	40 000	11 900	3 100	40 000
Ostatné	4 000	4 000	626	3 374	4 000
Finančné straty	150 000	0	0	0	150 000
Straty z derivátov	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu :</b>	<b>182 330</b>	<b>57 330</b>	<b>25 856</b>	<b>6 474</b>	<b>207 330</b>

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2022)				
	Stav na začiatku účt.obd.	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účt.obd.
	a	b	c	d	e
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>129 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>55 000</b>	<b>74 000</b>
<i>Ostatné rezervy dlhodobé</i>					
Odstupné a odchodné do dôchodku	74 000	0	0	0	74 000
Likvidácia objektu	55 000	0	0	55 000	0
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu :</b>	<b>129 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>55 000</b>	<b>74 000</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>238 111</b>	<b>64 909</b>	<b>45 082</b>	<b>43 029</b>	<b>214 909</b>
<i>Zákonné rezervy krátkodobé</i>					
Mzdy na dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	31 761	32 579	27 221	4 540	32 579
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu :</b>	<b>31 761</b>	<b>32 579</b>	<b>27 221</b>	<b>4 540</b>	<b>32 579</b>
<i>Ostatné rezervy krátkodobé</i>					
Rezerva na nevyfaktúrované dodávky	2 500	2 500	1 911	589	2 500
Overenie a zverejnenie účtovnej závierky	9 850	10 830	9 850	0	10 830
Odstupné zamestnancom	20 000	15 000	5 232	14 768	15 000
Ostatné	4 000	4 000	868	3 132	4 000
Finančné straty	150 000	0	0	0	150 000
Straty z derivátov	20 000	0	0	20 000	0
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu :</b>	<b>206 350</b>	<b>32 330</b>	<b>17 861</b>	<b>38 489</b>	<b>182 330</b>

## c) Hodnota záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Veková štruktúra záväzkov za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

(rok 2023)	Bežné účtovné obdobie		
	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Záväzky spolu
<b>Dlhodobé záväzky</b>			
Ostatné dlhodobé záväzky	207 528	0	207 528
Záväzky zo sociálneho fondu	600	0	600
Iné dlhodobé záväzky	324 199	0	324 199
Odložený daňový záväzok	3 101 720	0	3 101 720
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>3 634 047</b>	<b>0</b>	<b>3 634 047</b>
<b>Krátkodobé záväzky</b>			
Záväzky z obch.styku voči prepojeným ÚJ	52 091	0	52 091
Záv.z obch.styku v rámci podiel.účasti okrem PÚJ	60 407	0	60 407
Ostatné záväzky z obchodného styku	174 042	36 234	174 042
Ost.záv.voči prepojeným ÚJ	1 091 113	0	1 091 113
Ost.záv.v rámci podiel.účasti okrem PÚJ	1 287 174	0	1 287 174
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	12 654	0	12 775
Záväzky voči zamestnancom	59 400	0	59 400
Záväzky zo sociálneho poistenia	40 237	0	40 237
Daňové záväzky a dotácie	6 731	0	6 739
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0
Iné záväzky	431 624	0	431 624
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>3 215 473</b>	<b>36 234</b>	<b>3 215 602</b>

(rok 2022)	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Závazky spolu
<b>Dlhodobé záväzky</b>			
Závazky zo sociálneho fondu	447	0	447
Iné dlhodobé záväzky	464 288	0	464 288
Odložený daňový záväzok	3 151 424	0	3 151 424
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>3 616 159</b>	<b>0</b>	<b>3 616 159</b>
<b>Krátkodobé záväzky</b>			
Závazky z obch.styku voči prepojeným ÚJ	57 340	0	57 340
Záv.z obch.styku v rámci podiel.účasti okrem PÚJ	122 988	0	122 988
Ostatné záväzky z obchodného styku	400 015	74 725	474 740
Ost.záv.voči prepojeným ÚJ	4 000 344	0	4 000 344
Ost.záv.v rámci podiel.účasti okrem PÚJ	1 050 995	0	1 050 995
Závazky voči spoločníkom a združeniu	33 616	0	33 616
Závazky voči zamestnancom	28 626	0	28 626
Závazky zo sociálneho poistenia	22 257	0	22 257
Daňové záväzky a dotácie	25 293	0	25 293
Závazky z derivátových operácií	20 000	0	20 000
Iné záväzky	705 171	0	705 171
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>6 466 645</b>	<b>74 725</b>	<b>6 541 370</b>

**d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti**

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>531 727</b>	<b>464 288</b>
Závazky so zostat.dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	531 727	454 019
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	10 269
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>3 215 473</b>	<b>651 370</b>
Závazky so zostat.dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 215 473	651 370

Súčasťou vekovej štruktúry záväzkov nie je odložený daňový záväzok 3.101.720 € a záväzky zo sociálneho fondu 600 €. Informácie o odloženej dani sú uvedené v bode f), informácie o sociálnom fonde sú uvedené v bode g).

**e) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom**

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

**f) Odložený daňový záväzok**

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>-15 667 339</b>	<b>-15 875 152</b>
odpočítateľné	0	0
zdaniteľné	-15 667 339	-15 875 152
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>897 243</b>	<b>868 371</b>
odpočítateľné	0	0
zdaniteľné	897 243	868 371
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>-3 101 720</b>	<b>-3 151 424</b>
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>		
Zaúčtovaná ako náklad	-49 704	-1 185
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
<b>Nasledujúca tabuľka uvádza rozpis zostatkov odloženej dane na účely vykazovania v súvahe:</b>		
Odložené daňové záväzky	-3 290 141	-3 333 782
Odložené daňové pohľadávky	188 421	182 358
	<b>-3 101 720</b>	<b>-3 151 424</b>

**g) Sociálny fond**

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>447</b>	<b>1 068</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	0	5 022
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>10 083</i>	<i>5 022</i>
Čerpanie sociálneho fondu	9 930	5 643
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>600</b>	<b>447</b>

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku alebo pridelom z iných fondov. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

**h) Vydané dlhopisy**

Neaktuálne.

**i) Bankové úvery**

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						
bankový úver č.3	EUR	–	rok 2025	11 700 000	11 700 000	5 300 000
bankový úver č.4	EUR	–	rok 2025	6 000 000	6 000 000	0
bankový úver č.5	EUR	–	rok 2024	0	0	340 000
bankový úver č.6	EUR	–	rok 2027	2 518 413	2 518 413	2 865 785
bankový úver č.8	EUR	–	rok 2029	1 445 512	1 445 512	0
<b>Dlhodobé úvery spolu :</b>				<b>21 663 925</b>	<b>21 663 925</b>	<b>8 505 785</b>
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>						
bankový úver č.4	EUR	–	30.9.2023	0	0	9 000 000
bankový úver č.5 - časť splatná do 31.12.2024	EUR	–	rok 2024	340 000	340 000	340 000
bankový úver č.6 - časť splatná do 31.12.2024	EUR	–	rok 2024	347 372	347 372	347 372
bankový úver č.7 krátkodobý	EUR	–	neurčený	2 000 000	2 000 000	3 000 000
kontokorent č.1	EUR	–	neurčený	41 216	41 216	76 555
kontokorent č.2	EUR	–	neurčený	0	0	27 268
kontokorent č.3	EUR	–	neurčený	108 652	108 652	98 918
<b>Krátkodobé úvery spolu :</b>				<b>2 837 240</b>	<b>2 837 240</b>	<b>12 890 113</b>

Výška nečerpaných úverových príslužov k 31.12.2023 v mene Eur pri kontokorentných účtoch je 350.132 €, pri prevádzkových úveroch je 1.680.488 €.

V roku 2023 boli uhradené bankové úroky vo výške 934.677 €.

Ručenie za úvery je zmenkou.

Štruktúra prijatých pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade ( istina ) :

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné úctovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné úctovné obdobie	Suma istiny v eurách za bezprost. predchádz. úctovné obdobie
<b>Dlhodobé pôžičky</b>				<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>						
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	EUR	-	neurčený	0	0	3 600 000
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	EUR	-	neurčený	7 021	7 021	0
FINCHEM, a.s.	EUR	-	neurčený	1 170 000	1 170 000	1 050 000
FINCHEM, a.s.	EUR	-	neurčený	74 752	74 752	0
TATRAFAN, s.r.o.	EUR	-	neurčený	135 074	135 074	0
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.	EUR	-	neurčený	400 000	400 000	400 000
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.	EUR	-	neurčený	27 808	27 808	0
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.	EUR	-	neurčený	36 312	36 312	0
REKREATOR, s.r.o.	EUR	-	neurčený	34 287	34 287	0
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.	EUR	-	neurčený	485 113	485 113	0
				<b>2 370 367</b>	<b>2 370 367</b>	<b>5 050 000</b>

**j) Časové rozlíšenie**

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné úctovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>24 431</b>	<b>31 486</b>
Úroky z bežných účtov uhradené v januári nasl.roka	22 644	31 486
ťarchopisy VSE Margarétka	711	0
Dobropisy za teplo vystavené v 1/2024	1 076	0
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>825</b>	<b>1 125</b>
Výnosy budúcich období-DAR-dlhodobá časť	825	1 125
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>4 874</b>	<b>7 460</b>
Výnosy budúcich období-úrok FL	436	256
Výnosy budúcich období-služby	0	3 102
Výnosy budúcich období-DAR-krátkodobá časť	300	300
Výnosy budúcich období-nájomné a energie spojené s prenájomom MARGARÉTKA	4138	3802
<b>Spolu :</b>	<b>30 130</b>	<b>40 071</b>

**3) Majetok prenajímaný formou finančného prenájmu u prenajímateľa**

Spoločnosť má pohľadávky z finančného prenájmu voči spoločnostiam : Terichem Tervakoski, a.s., CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o., TATRAFAN, s.r.o., CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o., SBS CHEMOSVIT, s.r.o. a REKREATOUR, s.r.o. a CHEMEKO, spol. s r.o. za prenájom osobných automobilov.

Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný výnos podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	68 683	224 631	24 498	77 481	184 636	7 416
Finančný výnos	8 457	15 773	596	5 178	8 037	230
<b>Spolu</b>	<b>77 140</b>	<b>240 404</b>	<b>25 094</b>	<b>82 659</b>	<b>192 673</b>	<b>7 646</b>

**4) Majetok prenajímaný formou finančného prenájmu u nájomcu**

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu 15 osobných áut od Spoločnosti FINCHEM, a.s. a z finančného prenájmu výmenníkovej stanice tepla.

Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	148 795	324 198	0	134 205	436 441	27 847
Finančný náklad	6 036	6 683	0	7 933	12 300	298
<b>Spolu</b>	<b>154 831</b>	<b>330 881</b>	<b>0</b>	<b>142 138</b>	<b>448 741</b>	<b>28 145</b>

**5) Ďalšie informácie o odloženej dani z príjmov**

a) – e), g) Ďalšie informácie o odloženej dani z príjmov :

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

f) Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1 232 643	x	x	1 463 355	x	x
teoretická daň	x	258 855	21%	x	307 305	21%
Daňovo neuznané náklady	298 591	62 704	21%	452 592	95 044	21%
Výnosy nepodliehajúce dani	-1 389 470	-291 789	21%	-871 826	-183 083	21%
Umorenie daňovej straty	0	0	21%	0	0	21%
Spolu	<b>141 764</b>	<b>29 771</b>	21%	<b>1 044 121</b>	<b>219 265</b>	21%
Splatná daň z príjmov	x	29 771	21%	x	219 266	21%
Odložená daň z príjmov	x	-49 704	21%	x	-1 185	21%
<b>Celková daň z príjmov</b>	<b>x</b>	<b>-19 933</b>		<b>x</b>	<b>218 081</b>	

#### 6) Informácie o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

Spoločnosť mala uzatvorené derivátové finančné operácie s bankami (opciu) v roku 2022, obchodovala s menou : PLN.

Táto opcia mala dátum expirácie 30.12.2022. Avšak v období od dátumu uzatvorenia obchodu do termínu expirácie opcie bol kurz Menového páru vyšší ako Bariéra, naša spoločnosť vyplatila Banke dňa 03.01.2024 (deň oficiálneho vysporiadania obchodu) z účtu Pazout sumu 20.000 €.

Spoločnosť nemá položky zabezpečené derivátmi.

#### Článok IV. Informácie ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

##### 1) Doplnujúce a vysvetľujúce informácie k položkám nákladov a výnosov

###### a) Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Prenájom		Ostatné služby		Tržby za tovar plus FL-autá	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovenská republika	3 743 204	3 488 406	1 765 559	1 067 738	123 405	51 941
<b>Spolu</b>	<b>3 743 204</b>	<b>3 488 406</b>	<b>1 765 559</b>	<b>1 067 738</b>	<b>123 405</b>	<b>51 941</b>

###### b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

V roku 2023 Spoločnosť neúčtovala o zásobách vlastnej výroby.

###### c) Položky výnosov pri aktivácii nákladov

Neaktuálne.

**d) Ostatné položky výnosov z hospodárskej činnosti**

Prehľad o ostatných položkách výnosov z hospodárskej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu</b>	<b>200</b>	<b>524 170</b>
Tržby z predaja dlhodobého majetku	1	521 507
Tržby z predaja materiálu	199	2 663
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>203 489</b>	<b>120 396</b>
Zmluvné pokuty a penále	108	0
Výnosy z postúpených pohľadávok	6 789	14 935
Prijaté náhrady škôd	2 983	1 593
Predčasné ukončenie FL	0	15 001
Tržby za odpad	1 967	5 682
Strpné - Eminox	190 890	81 810
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	752	1 375
<b>Celkom:</b>	<b><u>203 689</u></b>	<b><u>644 566</u></b>

**e) Položky osobných nákladov**

Prehľad o položkách osobných nákladov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Mzdové náklady	782 014	366 391
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	8 617	20 639
Sociálna poisťovňa	222 253	106 228
Zdravotná poisťovňa	81 241	41 263
Iné osobné a sociálne náklady	106 279	43 637
<b>Osobné náklady celkom :</b>	<b><u>1 200 404</u></b>	<b><u>578 158</u></b>

**f) Položky finančných výnosov**

Prehľad o položkách finančných výnosov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dividendy - Terichem Tervakoski, a.s.	1 291 769	618 278
Dividendy - CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	0	0
Dividendy - FINCHEM a.s.	704	655
Dividendy - Tatranská odpad.spoločnosť	52 204	71 075
Výnosové úroky - prepojené ÚJ	14 620	2 077
Výnosové úroky - prijatý úrok finančný leasing-prepojené ÚJ	6 959	5 707
Ostatné výnosové úroky	887	793
Kurové zisky	0	833
- kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	833
Výnosy z derivátových operácií	0	383
Ostatné finančné výnosy-poskytnutie bankov.záruk	1 483	0
Ostatné výnosy z finančnej činnosti-zo zníženia ZI Tatrafanu	0	2 500 000
<b>Celkom finančné výnosy:</b>	<b><u>1 368 626</u></b>	<b><u>3 199 801</u></b>

**g) Položky nákladov na poskytnuté služby**

Prehľad o položkách nákladov na poskytnuté služby je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt.obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>		
opravy a udržiavanie	411 217	292 724
cestovné	3 556	1 133
náklady na reprezentáciu	54 869	44 667
nájomné	83 052	57 112
stočné	80 669	68 382
ekonomické činnosti	83 960	86 887
zmluvný servis	19 935	11 190
služby ZHZ, SBS	66 626	0
správa areálu	231 434	254 381
ost.služby-licenčné poplatky	16 568	14 688
likvidácia odpadu	4 257	2 834
reklama	20 305	46 059
právne služby	69 913	65 873
náklady na audítorské služby	10 830	10 830
maintenance a upgrade, externé program.služby	143 799	131 447
ost.služby - OUTSOURCING	47 843	0
upratovacie služby	21 430	2 353
výkony spojov-telefónne hovory a poštovné	25 751	11 934
školenia a konferencie	12 596	3 017
zabezpečovacie činnosti Ch.Služby	34 311	135 280
poradenské služby	107 636	42 000
ostatné služby	69 163	163 333
<b>Celkom :</b>	<b><u>1 619 720</u></b>	<b><u>1 446 124</u></b>

**h) Položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti**

Prehľad o položkách ostatných nákladov z hospodárskej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt.obdobie
<b>Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu</b>	<b>0</b>	<b>491 519</b>
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku	0	488 965
Zostatková cena predaného materiálu	0	2 554
<b>Opravné položky k pohľadávkam</b>	<b>-2 853</b>	<b>-704</b>
Tvorba opravenej položky	0	1 981
Rozpustenie opravenej položky	-2 853	-2 685
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospod.činnosti,z toho:</b>	<b>76 583</b>	<b>13 470</b>
Dary	1 275	6 584
Zmluvné pokuty	39	0
Poistenie majetku tuzemské	41 102	41 832
Bonus za bezškodový priebeh - majetok	0	-20 000
Poistenie zodpovednosti za škodu	15 750	12 750

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt.obdobie
Odpis pohľadávky - postúpenie	6 789	14 935
Ost.nákl.na hosp.činn.- príspevky práv.osobám	7 629	6 887
Tvorba/zrušenie rezervy	3 126	-51 379
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	873	1 861
<b>Celkom :</b>	<b>73 730</b>	<b>504 285</b>

**i) Položky finančných nákladov**

Prehľad o položkách finančných nákladov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt.obdobie
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>1 091 618</b>	<b>2 883 962</b>
Predané CP a podiely	0	0
Opravné položky k finančnému majetku	0	0
Náklady na derivátové operácie	0	0
<i>Nákladové úroky</i>	<i>1 070 276</i>	<i>361 649</i>
Nákladové úroky , úrok LZ pre prepojené ÚJ	64 033	41 634
Ostatné nákladové úroky	1 006 243	320 015
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>497</i>	<i>1</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	497	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>20 845</i>	<i>2 522 312</i>
Bankové poplatky	20 230	21 731
Zníženie nomin.hodnoty vladu- zníženie ZI Tatrafan	0	2 500 000
Služby CDCP,RMS	565	564
Ostatné finančné náklady	50	17
<b>Celkom :</b>	<b>1 091 618</b>	<b>2 883 962</b>

**2) Výnimočný rozsah alebo výskyt položiek výnosov a nákladov**

Spoločnosť nemá žiadne položky nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný výskyt.

**3) Náklady na overenie individuálnej závierky audítorom**

Opis účtovného prípadu	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</b>	<b>10 830</b>	<b>10 830</b>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	5 720	5 720
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	5 110	5 110
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0

**4) Čistý obrat**

Čistý obrat Spoločnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	5 508 763	4 556 144
Tržby za tovar	123 405	51 941
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	28 596
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>5 632 168</b>	<b>4 636 681</b>

**Článok V. Informácie o iných aktívach a iných pasívach****1) Iné aktíva a iné pasíva****a) Podmienený majetok**

Spoločnosť nemá podmienený majetok.

**b) Podmienené záväzky**

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	130 191	0
TATRASVIT SOCKS, a.s. - náhrada škody	130 191	0
Z poskytnutých záruk	49 678 205	41 378 205
Ručenie za bankové úvery	47 028 205	38 728 205
Ručenie za bankové záruky voči colnici	2 650 000	2 650 000

Na podmienený záväzok na náhradu škody boli vypracované znalecké posudky, výsledok súdneho sporu nevieme predpokladať. Spoločnosť má podmienené záväzky voči spriazneným osobám.

**2) Ostatné finančné povinnosti**

Ostatné finančné povinnosti spoločnosť neviduje.

**3) Podsúvahové účty**

Spoločnosť má v operatívnom nájme od spoločnosti FINCHEM, a.s. osobné autá a dlhodobý hnutel'ný a nehnuteľný majetok. Nájomná zmluva je uzatvorená s možnosťou výpovede v určených prípadoch a obnovuje sa dodatkom každý rok.

Spoločnosť prenajíma na základe lízingových zmlúv majetok 15 osobných automobilov v obstarávacej cene s DPH 502.959 € ( finančný prenájom na 72 mesiacov, LZ boli uzatvorené do 31.12.2020), ktoré nevykazuje ako svoj majetok.

Spoločnosť prenajíma v prevažnej miere spriazneným osobám na výrobné účely značnú časť svojho nehnuteľného a hnutel'ného majetku. Ročné výnosy z nájomného sú približne 3.130 tis. € ( v roku 2022 to bolo

3.024 tis € ). Nájomné zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú. Prenajatý majetok je v súvahe vykázaný ako dlhodobý majetok.

Názov položky	Bežné účetné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie
Prenajatý majetok FINCHEM, a.s.	598 292	603 428
Prenajatý majetok - finančný leasing	599 125	503 835
Materiál v skladoch CO	2 696	5 047
Závazky - ručenie za bankové úvery	-49 678 205	-50 651 266
	<b>-48 478 092</b>	<b>-49 538 956</b>

## Článok VI. Informácie o udalostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, do dňa zostavenia účtovnej zvierky, nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali limitujúci vplyv na podnikanie spoločnosti.

V dôsledku prebiehajúcej vojenskej agresie Ruska voči Ukrajine nie je možné stanoviť presnejšie výšku negatívneho dopadu z prípadného znehodnotenia dlhodobého finančného majetku – finančnej investície v spoločnostiach : Luckplastmas a Tatrafan LLC.

K 31. decembru 2023 vykazujeme v súvahe spomenutú finančnú investíciu vo výške 1.589.030 €.

## Článok VII. Informácie o spriaznených osobách

### 1) Informácie o transakciách so spriaznenými osobami

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré by sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

- a) Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok:

*Dcérska účtovná jednotka*

	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádz. účtovné obdobie
Terichem Tervakoski, a.s.-výnos z poskytnutých služieb	105 691	81 519
Terichem Tervakoski, a.s.-predaj tovaru, materiálu, predmet LZ	0	588
Terichem Tervakoski, a.s.-prijatý úrok	35	222
Terichem Tervakoski, a.s.- dividendy	1 291 769	618 278
CHEMOSVIT FOLIE,s.r.o.-výnos z poskytnutých služieb	2 821 524	2 528 881
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-predaj tovaru, materiálu, predmet LZ	7 088	8 376
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-prijatý úrok FL	2 142	3 145
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-ost.výn.z HČ, postúp.pohľ.,úrok z pôžičky, predaj materiálu	1 883	13 639
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-výdaj na úrok z pôžičky	29 492	0
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-nákup služieb, materiálu, DM, bank.poplatky,ost.fin.nákl.	14 359	45 168
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.-výnos z poskytnutých služ.	187 044	125 549
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.-úrok z pôžičky	11 379	0
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.-ost.výnosy	185	4 572
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.-nákup materiálu	136	0
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.-nákup služieb, repre	8 528	3 481
TATRAFAN, s.r.o.-výnos z poskytnutých služieb	132 691	117 677
TATRAFAN, s.r.o.-predaj tovaru, materiálu	0	58
TATRAFAN, s.r.o.-prijatý úrok FL	1 178	637
TATRAFAN, s.r.o.-ost.výnosy	185	9
TATRAFAN, s.r.o.-ost.fin.výnosy-úrok z prijatej pôžičky	917	694
TATRAFAN, s.r.o.-nákup služieb, spotr.mater., úrok pôžička	1 622	7 986
CHEMOSVIT STROJCHEM,s.r.o.-výnos z poskytnutých služieb	210 508	194 509
CHEMOSVIT STROJCHEM,s.r.o.-predaj tovaru, materiálu	0	288
CHEMOSVIT STROJCHEM,s.r.o.-úrok LZ,post.pohľ.ad.,ost.výnosy	2 137	1 244
CHEMOSVIT STROJCHEM,s.r.o.-nákup služieb	66 482	55 265
CHEMOSVIT STROJCHEM, a.s.- úrok z prijatej pôžičky	20 510	2 667
CHEMOSVIT STROJCHEM,s.r.o.-nákup dlhodobého majetku	226 009	704 777
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.-výnos z poskytnutých služieb	112 727	103 564
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.-výnos z predaja tovaru a materiálu	0	46
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.-prijatý úrok z pôžičky, úrok z FL, ost.prev.výnosy	1 371	1 337
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.-nákup služieb	79 518	59 066
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-výnos z poskytnutých služieb	977 579	509 055
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-predaj tovaru, materiálu,dlhod.majetku	578	1 108
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-ost.výnosy	226	0
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-nákup služieb	507 183	612 450
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-náklad úrok z poskytnutej pôžičky	11 894	494
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-nákup materiálu, majetku,úrok FL	11 878	993
REKREATOUR s.r.o.-výnos z poskytnutých služieb	163 498	159 013
REKREATOUR s.r.o.-predaj tovaru, materiálu	0	23 593
REKREATOUR s.r.o.-ost.prevádz.výnosy	185	0
REKREATOUR s.r.o.-výnos úrok z FL, úrok z pôžičky	910	91
REKREATOUR s.r.o.-nákup služieb, materiálu, ost.prev.nákl., úrok z pôžičky	17 622	27 249

## Dcérska účtovná jednotka

**pohľadávky**

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Terichem Tervakoski, a.s.	18 710	2 055
Terichem Tervakoski, a.s.-leasng	0	8 775
Terichem Tervakoski, a.s. - dividendy	0	0
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	8 317	77 438
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-leasing	84 616	137 094
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.	53 869	23 300
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.-pôžička,úrok	426 026	0
TATRAFAN, s.r.o.	272	59 481
TATRAFAN, s.r.o.-pôžička plus úrok	0	100 086
TATRAFAN, s.r.o.-leasing	39 771	28 579
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.	173	0
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.-leasing	105 087	48 150
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.-ostatné	0	0
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.	809	4 793
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.-pôžička, úrok	0	60 131
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.-leasing	17 674	24 081
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.	9 317	16 110
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-ostatné	277 717	64 034
REKREATOUR, s.r.o.	23	30 989
REKREATOUR, s.r.o.-leasing	20 608	23 593
<b>spolu aktíva</b>	<b>1 062 989</b>	<b>708 689</b>

**záväzky**

TERICHEM, a.s. Svit	0	100 000
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-pôžička	7 021	3 600 000
CHEMOSVIT FIBROCHEM,s.r.o.	0	0
CHEMOSVIT FIBROCHEM,s.r.o.-ost.záväzky	74 006	195 966
TATRAFAN, s.r.o.	26	0
TATRAFAN, s.r.o. - pôžička	134 415	0
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.	0	0
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.	11 017	32 470
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-pôžička,úrok	485 113	0
REKREATOUR, s.r.o.	5 349	0
REKREATOUR, s.r.o.-pôžička, úrok	34 287	0
STROJCHEM, s.r.o.	35 438	24 609
STROJCHEM, s.r.o.-pôžička plus úrok	429 277	400 344
STROJCHEM, s.r.o.-ostatné záväzky	261	261
<b>spolu pasíva</b>	<b>1 216 210</b>	<b>4 353 650</b>

*Ostatné spriaznené osoby*

	Bežné úctovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce úct.obdobie
FINCHEM, a.s.- výnos z poskytnutých služieb, predaja mat., ost.výnosy	65 428	72 839
FINCHEM, a.s.- príjem z dividend	704	655
FINCHEM, a.s.- nákup dlhodobého hmotného majetku	0	110 215
FINCHEM, a.s.- nákup služieb, energií, tovaru, úrok z poskyt.pôžičky, úrok z FL	83 028	36 951
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.-výnos z poskyt.služieb, predaj DM a mat., úrok z pôžičky	71 242	62 503
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.-nákup služieb a nákup materiálu, nákup energií a DM , úrok z pôžičky	270 295	114 527
CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o.-výnos z poskyt.služieb, z predaja mater., úrok z pôžičky	23 855	22 412
CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o.-nákup služieb a materiálu	48 146	26 877

*Ostatné spriaznené osoby***pohľadávky**

	Bežné úctovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie
FINCHEM, a.s.	41	51
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.	38	7 530
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.-pôžička	0	0
CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o.	54	12 297
<b>spolu aktíva</b>	<b>133</b>	<b>19 878</b>

**záväzky**

FINCHEM, a.s.	2 951	0
FINCHEM, a.s.-leasing	199 710	238 667
FINCHEM, a.s. - pôžička plus úrok	1 250 862	1 050 995
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.	54 008	22 989
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.-pôžička , úrok	36 312	
CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o.	2 543	0
<b>spolu pasíva</b>	<b>1 546 386</b>	<b>1 312 651</b>

**2) Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky**

Odmeny členov štatutárnych orgánov Spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre Spoločnosť v sledovanom úctovnom období boli vo výške 235.620 EUR (v roku 2022 : 204.740 EUR), odmeny dozorných orgánov Spoločnosti boli vo výške 191.850 EUR (v roku 2022 : 198.700 EUR).

Členom štatutárnemu orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2023 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2022 : žiadne).

**Článok VIII. Ostatné informácie**

Spoločnosť nie je subjektom verejného záujmu (§2/14 ZoU).

**Článok IX. Informácie o vlastnom imaní**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2023)				
	Stav k 1.1.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2023
a	b	c	d	e	f
<b>Základné imanie</b>	<b>28 352 640</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28 352 640</b>
Základné imanie	28 352 640	0	0	0	28 352 640
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>33 194</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33 194</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>780 510</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>780 510</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>5 670 600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 670 600</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	5 670 600	0	0	0	5 670 600
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>1 933 177</b>	<b>0</b>	<b>1 052 244</b>	<b>0</b>	<b>880 933</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	1 933 177	0	1 052 244	0	880 933
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>3 263 446</b>	<b>4 948 243</b>	<b>2 016 676</b>	<b>0</b>	<b>6 195 013</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	3 263 446	4 948 243	2 016 676	0	6 195 013
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>19 194 538</b>	<b>663 662</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19 858 200</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	19 194 538	663 662	0	0	19 858 200
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>1 245 274</b>	<b>1 252 576</b>	<b>1 245 274</b>	<b>0</b>	<b>1 252 576</b>
<b>Spolu</b>	<b>60 473 379</b>	<b>6 864 481</b>	<b>4 314 194</b>	<b>0</b>	<b>63 023 666</b>

Spoločnosť použila v roku 2023 časť fondu odmien na motivačné odmeny pre zamestnancov (1.052.244 €).

Na základe rozhodnutia valného zhromaždenia dňa 29.mája 2023 bol z HV za rok 2023 – zisk ( 1.245.274 € ) bol zúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 663.662 €, zároveň boli vyplatené z HV roku 2023 tantiémy vo výške 50.000 € a dividendy vo výške 531.612 €.

K 31.12.2023 prepočítala Spoločnosť na reálnu hodnotu CP a podiely v dcérskych spoločnostiach, spoločných podnikoch, realizovateľné CP v spoločnosti Tatranská odpadová spoločnosť (metódou vlastného imania), čo predstavovalo zvýšenie 4.948.243 € a zníženie 2.016.676 €.

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2023 vo výške 1.252.576 € rozhodne valné zhromaždenie.

Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

<b>Účtovný zisk</b>	<b>1 252 576</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1 252 576
<b>Spolu</b>	<b>1 252 576</b>

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2022)				
	Stav k 1.1.2022	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2022
a	b	c	d	e	f
<b>Základné imanie</b>	<b>28 352 640</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28 352 640</b>
Základné imanie	28 352 640	0	0	0	28 352 640
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>33 194</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33 194</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>780 510</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>780 510</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>5 670 600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 670 600</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	5 670 600	0	0	0	5 670 600
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>2 828 989</b>	<b>0</b>	<b>895 812</b>	<b>0</b>	<b>1 933 177</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	2 828 989	0	895 812	0	1 933 177
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>378 446</b>	<b>4 031 959</b>	<b>1 146 959</b>	<b>0</b>	<b>3 263 446</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	378 446	4 031 959	1 146 959	0	3 263 446
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>16 040 983</b>	<b>3 153 555</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19 194 538</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	16 040 983	3 153 555	0	0	19 194 538
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>3 153 555</b>	<b>1 245 274</b>	<b>3 153 555</b>	<b>0</b>	<b>1 245 274</b>
<b>Spolu</b>	<b>57 238 917</b>	<b>8 430 788</b>	<b>5 196 326</b>	<b>0</b>	<b>60 473 379</b>

## Článok X. Prehľad peňažných tokov k 31. decembru 2023

### Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Za peňažné prostriedky spoločnosť považovala stavy na účtoch 211 – Pokladnica, 213 – Ceniny, 261 – Peniaze na ceste a kladné zostatky jednotlivých bankových účtov 221 – Bankové účty. Spoločnosť disponovala v roku 2020 kontokorentnými úverovými účtami na účte 221, ale vzhľadom na skutočnosť, že zostatky na týchto bankových účtoch boli významnú časť roka v zápornom zostatku, boli považované za bankové úvery, nie za peňažné prostriedky.

**Peňažné ekvivalenty a peňažné ekvivalenty**

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádz. účt.obdobie
Peňažné prostriedky	71 895	141 951
Peňažné ekvivalenty	0	0
<b>Spolu</b>	<b>71 895</b>	<b>141 951</b>

**Peňažné ekvivalenty**

Peňažné ekvivalenty spoločnosť k 1.1.2023 ani k 31.12.2023 nevlastnila.

**Skladba peňažných prostriedkov:**

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
211 1 POKLADNICA EUR - AB	396	3 241
211 2 VALUTOVA POKLADNICA CZK - AB	0	0
<b>211 POKLADNICA</b>	<b>396</b>	<b>3 241</b>
<b>213 CENINY</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
221 1 BU - VUB BU KONTOKO 207-562/0200	11 041	13 718
221 4 BANKOVY UCET VUB 4345219153	15 120	17 612
221 10 BEZNY UCET-CZK-0491827538/0900	1 095	1 196
221 30 BU - TATRABANKA EUR 2627380050/1100	29 867	89 296
221 31 BU - TATRABANKA USD 2826380010/1100	13 004	13 558
221 70 BU-27-6428020237/8100	1 372	1 876
221 400 BU - VUB REZ.FOND-123-207562/0200	0	100
221 600 BU - VUB-BLOK.PROSTR.-182-207562/020	0	1 374
<b>221 BANKOVÉ ÚČTY</b>	<b>71 499</b>	<b>107 400</b>
261 500 PENIAZE NA CESTE-PREVODY MEDZI UCTAMI	0	-20
<b>261 PENIAZE NA CESTE</b>	<b>0</b>	<b>-20</b>
<b>PEŇAŽNÉ PROSTRIEDKY SPOLU</b>	<b>71 895</b>	<b>110 621</b>

**Prehľad peňažných tokov k 31.12.2023 pri použití nepriamej metódy**

Prehľad peňažných tokov od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 je uvedený v tabuľke:

Riadok	Názov položky	rok 2023	rok 2022
<b>A</b>	<b>Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-)</b>	<b>1 232 643</b>	<b>1 463 355</b>
<b>B</b>	<b>Úprava o nepeňažné položky (B1 až B11):</b>	<b>1 038 765</b>	<b>709 196</b>
B.1	Odpisy (+)	1 320 629	1 156 626
B.2	Rezervy (+/-)	54 328	-55 000
B.3	Opravné položky (+/-)	-19 856	-32 139
B.4	Časové rozlíšenie (+/-)	-19 891	9 586
B.5	Úroky účtované do nákladov (+)	1 070 202	361 649
B.6	Úroky účtované do výnosov (-)	-22 466	-8 577
B.7	Výnosy z DFM - dividendy (-)	-1 344 677	-690 008

B.8	Závierkové nerealizované kurzové rozdiely (+/-)	497	-833
B.9	Výsledok z predaja dlhodobého finanč. majetku (+/-)		-32 562
B.10	Výsledok z predaja DNM a DHM (+/-)	-1	
B.11	Iné položky nepeňažného charakteru (+/-)		454
C.	Zmena stavu zásob (+/-)	-197	2 619
D.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (+/-)	284 777	-115 836
E.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-563 110	30 956
F.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku (+/-)		
G.	Zaplatená daň z príjmov (-), alebo vratka dane (+)	-236 829	-225 405
H.	Iné úpravy CF z prevádzkovej činnosti (+/-)		
<b>I.</b>	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti: I = A + (B až H)</b>	<b>1 755 049</b>	<b>1 864 885</b>
<b>J.</b>	<b>Peňažné toky z investičnej činnosti (J.1 až J.10)</b>	<b>433 837</b>	<b>571 899</b>
J.1	Peňažné výdavky na obstaranie DNM a DHM (-)	-645 032	-4 639 636
J.2	Peňažné príjmy z predaja DNM a DHM (+)	1	521 527
J.3	Peňažné výdavky na obstaranie dlhod. CP a podielov (-)		-100 000
J.4	Peňažné príjmy z predaja dlhod. CP a podielov (+)		
J.5	Peňažné výdavky na poskytnuté pôžičky (-)	-265 809	-100 000
J.6	Peňažné príjmy zo splácania poskytnutých pôžičiek (+)		700 000
J.7	Peňažné výdavky súvisiace s derivátmi (-)		
J.8	Peňažné príjmy súvisiace s derivátmi (+)		
J.9	Peňažne prijaté dividendy účtované do výnosov (-)	1 344 677	1 690 008
J.10	Iné úpravy CF z investičnej činnosti (+/-)		2 500 000
<b>K.</b>	<b>Peňažné toky z finančnej činnosti (K.1 až K.10)</b>	<b>-2 258 445</b>	<b>-4 945 498</b>
K.1	Peňažné príjmy zo zvýšenia vlastného imania (+)		
K.2	Peňažné výdavky zo zníženia vlastného imania (-)	-1 052 244	-895 812
K.3	Peňažné príjmy z úverov a pôžičiek (+)	7 827 977	4 763 270
K.4	Peňažné výdavky na splácanie úverov a pôžičiek (-)	-7 395 761	-8 824 046
K.5	Peňažné príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
K.6	Peňažné výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
K.7	Peňažne prijaté výnosové úroky (+)	22 191	9 742
K.8	Peňažne zaplatené nákladové úroky (-)	-1 078 996	-329 845
K.9	Peňažne zaplatené dividendy z rozdelenia zisku (-)	-581 612	-4 820
K.10	Iné úpravy CF z finančnej činnosti (+/-)		336 013
<b>L.</b>	<b>Celkový peňažný tok (L=I+J+K) počas roka (+/-)</b>	<b>-69 559</b>	<b>-2 508 714</b>
<b>M.</b>	<b>Stav peňazí na začiatku roka</b>	<b>141 951</b>	<b>2 649 832</b>
<b>N.</b>	<b>Realizované kurzové rozdiely (+/-)</b>	<b>-497</b>	<b>833</b>
<b>O.</b>	<b>Stav peňazí na konci roka vrátane KR (O=M-L-N)</b>	<b>71 895</b>	<b>141 951</b>

## Článok I. Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

### 1) Základné informácie o Spoločnosti

Obchodné meno : CHEMOSVIT, a.s.  
 Sídlo: Štúrova 101 , 059 21 Svit  
 Právna forma : akciová spoločnosť  
 Subjekt verejného záujmu : Spoločnosť nie je subjektom verejného záujmu (§2/14 ZoU).

Spoločnosť bola založená 25. marca 1993 a do obchodného registra bola zapísaná 29. apríla 1993 (Obchodný register Okresného súdu v Prešove, oddiel Sa, vložka 136/P).

#### Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- prenájom nehnuteľností
- outsourcingové služby pre spoločnosti v skupine a ostatných odberateľov

#### Test veľkostnej skupiny:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (2023)	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2022)	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	94.747.718	92.355.786	áno
Čistý obrat celkom	5.632.168	4.608.085	nie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	40	23	nie

Spoločnosť spĺňa veľkostné podmienky pre zatriedenie do veľkostnej skupiny – **malá účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu.

### 2) Ručenie v iných spoločnostiach

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

### 3) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. decembru 2022 bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 29. mája 2023.

#### Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Do registra účtovných závierok bola uložená :

- Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2022 dňa 20. marca 2023,
- Správa audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2022 dňa 30. marca 2023,
- Oznámenie o dátume schválenia účtovnej závierky k 31. decembru 2022 dňa 1. júna 2023,
- Výročná správa k 31.12.2022 spolu so správou audítora o overení súladu Výročnej správy s účtovnou závierkou dňa 11. októbra 2023.

### 4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení, za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.

### 5) Informácie o skupine.

Spoločnosť zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek zahrňovaných do konsolidovaného celku. Túto konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle spoločnosti.

Do registra účtovných závierok bola dňa 14. augusta 2023 uložená Konsolidovaná účtovná závierka k 31.12.2022 spolu so správou audítora, výkaz vybraných údajov bol uložený do registra účtovných závierok dňa 19. decembra

2023. Konsolidovaná výročná správa k 31.12.2022 bola uložená do registra účtovných závierok dňa 19. decembra 2023.

Materská účtovná jednotka CHEMOSVIT, a.s. má povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa Zákona o účtovníctve 431/2002 Z. z. §22 ods.10. Zostavením len individuálnej účtovnej závierky materskej účtovnej jednotky by sa významne ovplyvnil úsudok o finančnej situácii, nákladoch, výnosoch a výsledku hospodárenia za konsolidovaný celok.

#### 6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	40	23
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:	47	24
počet vedúcich zamestnancov	15	9

## Článok II. Informácie o prijatých postupoch

### 1) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

### 2) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

### 3) Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Spoločnosť nemá žiadne iné významné transakcie ktoré by neboli popísané v poznámkach.

### 4) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku

#### a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, inštaláciu a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, zahŕňajúcimi všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

#### b) Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Vklady a podiely na základnom imaní dcérskych a spoločných podnikov sa ku dňu účtovnej závierky oceňujú metódou vlastného imania.

#### c) Zásoby

Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou).

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Nakupované zásoby sa oceňujú systémom okamžitých reálnych cien.

V priebehu účtovného obdobia sme používali spôsob A účtovania zásob s použitím kalkulačných účtov 111 a 131. Po spracovaní došlej faktúry s príjmom na sklad sa celá hodnota preúčtuje na účet 112 - Materiál na sklade, alebo 132 - Tovar na sklade a v predajniach.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrnuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Vlastné náklady zahŕňujú :

- Priame materiálové náklady
- Priame mzdy
- Ostatné priame náklady
- Výrobná réžia

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

**d) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti**

Neaktuálne.

**e) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

**f) Krátkodobý finančný majetok**

Na účte krátkodobý finančný majetok sa účtuje časť finančného majetku, u ktorého je predpokladaná držba najviac jeden rok odo dňa uskutočnenia účtovného prípadu.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**g) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy.**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Časovo sa nerozlišujú nevýznamné sumy stanovené vo vnútropodnikovej smernici, ak sa týkajú opakovaných plnení a zároveň obdobia december bežného roka a január nasledujúceho roka.

**h) Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**i) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**j) Deriváty**

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

#### **k) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Zmeny reálnej hodnoty zabezpečeného aktíva alebo záväzkov z dôvodu zabezpečeného rizika sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

#### **l) Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpy prenajatej veci (lízing)**

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájomu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

#### **m) Splatná daň z príjmov a odložená daň**

Splatná daň z príjmov sa vypočíta zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej osobitným predpisom platnej pre aktuálny rok.

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

#### **n) Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za menu euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov, pohľadávok voči zamestnancom, nákladom budúcich období a výnosom budúcich období) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky, pohľadávky voči zamestnancom, náklady budúcich období a výnosy budúcich období v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

#### **o) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**p) Odpisy**

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom je dlhodobý majetok uvedený do používania.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je rovná alebo nižšia ako suma podľa daňového zákona a použiteľnosť alebo prevádzkovo-technické funkcie sú dlhšie ako jeden rok, sa zúčtuje jednorazovo pri uvedení do používania do nákladov na účet 518 - Služby.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok obstaraný do 31.12.2021 sa doodpisuje podľa pravidiel Zásad pre účtovníctvo platných do 31.12.2021.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>Druh majetku</i>	<i>Predpokladaná doba používania v mesiacoch</i>	<i>Metóda odpisovania</i>	<i>Mesačná odpisová sadzba</i>
Softvér	48	lineárna	1/48
Oceniteľné práva	48	lineárna	1/48

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom je dlhodobý majetok uvedený do používania.

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je rovná alebo nižšia ako suma podľa daňového zákona, ako aj technické zhodnotenie v hodnote rovnjej alebo nižšej ako suma podľa daňového zákona, sa zaúčtuje pri uvedení do používania na príslušný účet 501 – Spotreba materiálu. Drobný dlhodobý hmotný majetok (okrem vybavenia kancelárií nábytkom, počítačom, notebookom, mobilným zariadením), ktorého obstarávacia cena je v rozpätí od 500 € do 1.700 € sa vedie v operatívnej evidencii.

Drobný dlhodobý hmotný majetok obstaraný do 31.12.2021 sa doodpisuje podľa pravidiel Zásad pre účtovníctvo platných do 31.12.2021.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>Druh majetku</i>	<i>Predpokladaná doba používania v rokoch</i>	<i>Metóda odpisovania</i>	<i>Ročná odpisová sadzba</i>
Stavby	30 až 80	lineárna	1,25 až 3,3
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 25	lineárna	25 až 4
Dopravné prostriedky	4 až 17	lineárna	25 až 12,5
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzne	lineárna	Mesačná odpisová sadzba : 1/48

Prehľad účtovných a daňových odpisov v € za aktuálne účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke :

	<i>Odpisy za bežné účtovné obdobie</i>	
	<i>účtovné v €</i>	<i>daňové v €</i>
Softvér	143 759	143 759
Stavby	890 294	680 993
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	283 632	315 293
Drobný dlhodobý majetok	2 944	2 944
<b>Spolu :</b>	<b>1 320 629</b>	<b>1 142 989</b>

Špecifikácia doby odpisovania podľa jednotlivých druhov majetku je spolu s odpisovým plánom založená v učtárni Spoločnosti.

Pozemky, umelecké diela a zbierky a predmety z drahých kovov sa neodpisujú.

**q) Dotácie zo štátneho rozpočtu**

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

**5) Oprava významných chýb minulých účtovných období**

Významné opravy chýb minulých účtovných období sa účtujú na účte 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov alebo na účte 429 – Neuhradená strata minulých rokov.

Za opravu chýb minulých účtovných období sa nepovažujú rozdiely zo zmeny účtovnej hodnoty majetku a záväzku, vyplývajúce zo zmeny úprav ocenenia, napríklad účtovanie výšky opravnej položky, úpravy doby používania alebo spôsobu opotrebovania dlhodobého majetku a výšky rezervy.

Spoločnosť za minimálnu hranicu významnosti považuje 1% sumy príslušného syntetického účtu nákladov alebo výnosov za predchádzajúce účtovné obdobie. Opravy nevýznamných nákladov a nevýznamných výnosov sa účtujú ako účtovné prípady bežného účtovného obdobia na príslušných účtoch nákladov alebo výnosov.

**Článok III. Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy****1) Informácie k položkám – AKTÍVA SÚVAHY****a) Dlhodobý majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Aktiv. náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskyt. predd. na DNM	
<b>Prvotné ocenenie</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	332 779	0	0	0	408 782	0	<b>1 186 688</b>
Prírastky	0	441 873	0	0	0	0	0	<b>441 873</b>
Úbytky	0	6 439	0	0	0	408 782	0	<b>415 221</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	768 213	0	0	0	0	0	<b>1 213 340</b>
<b>Oprávky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	227 792	0	0	0	0	0	<b>642 392</b>
Prírastky	0	143 759	0	0	0	0	0	<b>143 759</b>
Úbytky	0	6 439	0	0	0	0	0	<b>6 439</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	365 112	0	0	0	0	0	<b>779 712</b>
<b>Opravné položky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Zostatková hodnota</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	104 987	0	0	0	408 782	0	<b>513 769</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	403 101	0	0	0	0	0	<b>403 101</b>

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu
	Aktiv. náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskyt. predd. na DNM	
<b>Prvotné ocenenie</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	273 569	0	0	0	264 064	0	<b>982 760</b>
Prírastky	0	86 090	0	0	0	225 808	0	<b>311 898</b>
Úbytky	0	26 880	0	0	0	81 090	0	<b>107 970</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	332 779	0	0	0	408 782	0	<b>1 186 688</b>
<b>Oprávky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	235 101	0	0	0	0	0	<b>649 701</b>
Prírastky	0	19 571	0	0	0	0	0	<b>19 571</b>
Úbytky	0	26 880	0	0	0	0	0	<b>26 880</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	227 792	0	0	0	0	0	<b>642 392</b>
<b>Opravné položky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Zostatková hodnota</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	38 468	0	0	0	264 064	0	<b>302 532</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	104 987	0	0	0	408 782	0	<b>513 769</b>

## Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samost. hnutel'. veci a súbory hnut. vecí	Pestova- tel'ské celky trvalých porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt. predd. na DHM	
<b>Prvotné ocenenie</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 992 346	42 744 242	6 588 908	0	0	18 672	3 606 497	5 189	<b>54 955 854</b>
Prírastky	0	3 896 513	40 940	0	0	0	8 453 990	0	<b>12 391 443</b>
Úbytky	0	203 384	9 339	0	0	0	11 774 313	5 189	<b>11 992 225</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>1 992 346</b>	<b>46 437 371</b>	<b>6 620 509</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18 672</b>	<b>286 174</b>	<b>0</b>	<b>55 355 072</b>
<b>Oprávky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	19 883 392	5 464 994	0	0	0	0	0	<b>25 348 386</b>
Prírastky	0	890 293	286 505	0	0	0	0	0	<b>1 176 798</b>
Úbytky	0	203 384	9 267	0	0	0	0	0	<b>212 651</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>20 570 301</b>	<b>5 742 232</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>26 312 533</b>
<b>Opravné položky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zostatková hodnota</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 992 346	22 860 850	1 123 914	0	0	18 672	3 606 497	5 189	<b>29 607 468</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>1 992 346</b>	<b>25 867 070</b>	<b>878 277</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18 672</b>	<b>286 174</b>	<b>0</b>	<b>29 042 539</b>

## Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022:

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samost. hnutel'. veci a súbory hnut. vecí	Pestova- tel'ské celky trvalých porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt. predd. na DHM	
<b>Prvotné ocenenie</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 947 704	42 284 882	6 072 962	0	0	19 223	1 040 123	0	<b>51 364 894</b>
Prírastky	46 545	490 078	814 322	0	0	0	4 409 191	282 792	<b>6 042 928</b>
Úbytky	1 903	30 718	298 376	0	0	551	1 842 817	277 603	<b>2 451 968</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>1 992 346</b>	<b>42 744 242</b>	<b>6 588 908</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18 672</b>	<b>3 606 497</b>	<b>5 189</b>	<b>54 955 854</b>
<b>Oprávky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	19 041 073	5 499 161	0	0	0	0	0	<b>24 540 234</b>
Prírastky	0	873 037	264 208	0	0	0	0	0	<b>1 137 245</b>
Úbytky	0	30 718	298 375	0	0	0	0	0	<b>329 093</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>19 883 392</b>	<b>5 464 994</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25 348 386</b>
<b>Opravné položky</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zostatková hodnota</b>									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 947 704	23 243 809	573 801	0	0	19 223	1 040 123	0	<b>26 824 660</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>1 992 346</b>	<b>22 860 850</b>	<b>1 123 914</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18 672</b>	<b>3 606 497</b>	<b>5 189</b>	<b>29 607 468</b>

**Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku**

Spoločnosť mala poistený dlhodobý hmotný majetok v roku 2023 takto :

Názov	Spôsob (riziko) poistenia	Výška poistnej sumy
<b>poistené :</b>	<i>Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.</i>	
nehnutel'ný majetok	živel'né riziko	35 304 000 €
hnutel'ný majetok	živel'né riziko, odcudzenie, vandalizmus	6 600 000 €
stroje a elektronika (súbor strojov)	strojné prerušenie prevádzky	6 611 000 €
<b>povinné zmluvné poistenie vozidiel</b>	<i>Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.</i>	
<b>havarijné poistenie vozidiel</b>	<i>Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.</i>	

V roku 2023 uhradila Spoločnosť za poistenie majetku celkom 41.102 €.

**b) Vlastnícke právo**

Spoločnosť má dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorý využíva ku dňu schválenia účtovnej závierky, zapísaný v katastri nehnuteľnosti. Spoločnosť nemá majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, ani cudzí majetok zverený do správy. Spoločnosť má majetok obstaraný formou finančného prenájmu – osobné automobily obstarávacej cene 345.432 € a výmenníkovú stanicu tepla v obstarávacej cene 486.872 €.

**c) Záložné právo**

Spoločnosť neeviduje dlhodobý majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, ani dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná obmedzené právo nakladať s ním.

**d) Goodwill**

Spoločnosť nemá majetok, ktorým je goodwill.

**e) Výskumná a vývojová činnosť**

Neaktuálne.

**f) Štruktúra dlhodobého finančného majetku**

Výška vlastného imania k 31. decembru 2023 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2023 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie ( rok 2023 )				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	100,00%	100,00%	24 670 487	606 342	24 670 487
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.	100,00%	100,00%	8 185 273	109 927	8 185 273
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.	100,00%	100,00%	3 305 019	-1 702 707	3 305 019
REKREA TOUR, s.r.o.	100,00%	100,00%	39 225	-10 347	39 225
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.	100,00%	100,00%	127 420	30 841	127 420
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.	100,00%	100,00%	0	1 793	0
TATRAFAN, s.r.o. Svit	100,00%	100,00%	2 917 269	-134 745	2 917 269
LUCKPLASTMASS Luck Ukrajina	100,00%	100,00%	306 244	-60 849	306 244
<b>Účtovné jednotky s pods tatným vplyvom</b>					
Terichem Tervakoski, a.s.	49,91%	50,00%	45 480 053	7 701 740	22 699 094
TATRAFAN LLC Luck Ukrajina	50,00%	50,00%	3 765 572	-106 781	1 882 786
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
Tatranská odpadová spoločnosť Žakovce	16,00%	16,00%	1 928 334	340 317	308 534
- ostatné CP (nevýznamný podiel)			13 353		13 353
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	x	x	x	x	<b>64 454 705</b>

Výška vlastného imania k 31. decembru 2022 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2022 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2022)		
			Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	100,00%	100,00%	24 049 145	120 883	24 049 145
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.	100,00%	100,00%	8 075 346	250 381	8 075 346
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.	100,00%	100,00%	5 097 294	-215 888	5 097 294
REKREATOUR, s.r.o.	100,00%	100,00%	49 572	-110 182	49 572
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.	100,00%	100,00%	96 579	14 487	96 579
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.	100,00%	100,00%	0	-17 584	0
TATRAFAN, s.r.o. Svit	100,00%	100,00%	3 052 014	603 562	3 052 014
LUCKPLASTMASS Luck Ukrajina	100,00%	100,00%	385 554	2 942	385 554
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
Terichem Tervakoski, a.s.	49,91%	50,00%	38 565 541	8 628 005	19 248 062
TATRAFAN LLC Luck Ukrajina	50,00%	50,00%	2 299 866	-563 760	1 149 933
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
Tatranská odpadová spoločnosť Žakovce	16,00%	16,00%	1 914 291	326 274	306 287
- ostatné CP (nevýznamný podiel)			13 353		13 353
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>61 523 138</b>

### g) i) j) Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 :

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v PÚJ	Podielové CP okrem PÚJ	Ostatné CP a podiely	Pôžičky PÚJ	Pôžičky okrem PÚJ	Ostatné pôžičky	Obstarávaný DFM	Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	40 805 504	20 397 994	319 640	0	0	0	0	<b>61 523 138</b>
Prírastky	762 110	4 183 887	2 247	0	0	0	0	<b>4 948 244</b>
Úbytky	2 016 677	0	0	0	0	0	0	<b>2 016 677</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>39 550 937</b>	<b>24 581 881</b>	<b>321 887</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>64 454 705</b>
<b>Opravné položky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	100 000	500 000	0	0	0	0	0	<b>600 000</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>100 000</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>600 000</b>
<b>Účtovná hodnota</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	40 705 504	19 897 994	319 640	0	0	0	0	<b>60 923 138</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>39 450 937</b>	<b>24 081 881</b>	<b>321 887</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>63 854 705</b>

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 :

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2022)

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v PÚJ	Podielové CP okrem PÚJ	Ostatné CP a podiely	Pôžičky PÚJ	Pôžičky okrem PUJ	Ostatné pôžičky	Obstaráva ný DFM	Spolu
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	42 784 006	17 926 223	338 511	0	0	0	0	<b>61 048 740</b>
Prírastky	1 088 166	3 029 315	0	0	0	0	0	<b>4 117 481</b>
Úbytky	3 066 668	557 544	18 871	0	0	0	0	<b>3 643 083</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>40 805 504</b>	<b>20 397 994</b>	<b>319 640</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>61 523 138</b>
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	100 000	500 000	0	0	0	0	0	<b>600 000</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>100 000</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>600 000</b>
Účtovná hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	42 684 006	17 426 223	338 511	0	0	0	0	<b>60 448 740</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>40 705 504</b>	<b>19 897 994</b>	<b>319 640</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>60 923 138</b>

#### h) Ocenenie dlhodobého finančného majetku

Spoločnosť prepočítala k 31.12.2023 podielové CP v dcérskych ÚJ, v spoločnom podniku Terichem Tervakoski, a.s., TATRAFAN, s.r.o., TATRAFAN LLC Luck Ukrajina a tiež realizovateľné CP – Tatranská odpadová spoločnosť, s.r.o. Žakovce na reálnu hodnotu metódou vlastného imania. Ostatné realizovateľné CP neboli prepočítané na reálnu hodnotu, vzhľadom na ich nevýznamnosť.

Vplyv tohto ocenenia na výšku vlastného imania za jednotlivé spoločnosti v roku 2023:

Spoločnosť	Zníženie VI	Zvýšenie VI
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o. Svit		621 342
TATRAFAN LLC Luck Ukrajina		732 853
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.		109 927
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o. Svit	1 792 275	
REKREATOUR, s.r.o.	10 347	
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.		30 841
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.		0
LUCKPLASTMASS Luck Ukrajina	79 310	
TATRAFAN, s.r.o. Svit	134 745	
TERICHEM TERVAKOSKI, a.s. Svit		3 451 033
Tatranská odpadová spoločnosť Žakovce		2 247
<b>Spolu :</b>	<b>2 016 677</b>	<b>4 948 243</b>

V roku 2023 prehodnotila spoločnosť výšku opravnej položky na finančné investície na Ukrajine. Opravná položka sa nemenila oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu a je vytvorená k 31.12.2023 takto :

Spoločnosť	Opravná položka v €
TATRAFAN LLC Luck Ukrajina	500 000
LUCKPLASTMASS Luck Ukrajina	100 000
<b>Spolu :</b>	<b>600 000</b>

**k) Záložné právo k dlhodobému finančnému majetku**

Spoločnosť neeviduje dlhodobý finančný majetok, na ktoré je zriadené záložné právo, ani dlhodobý finančný majetok, pri ktorých má účtovná obmedzené právo nakladať s ním.

**l) Podielové certifikáty**

Neaktuálne.

**m) Zásoby**

Spoločnosť v roku 2023 netvorila opravnú položku k zásobám.

Poistenie zásob v roku 2023 v spoločnosti Allianz Slovenská poisťovňa, a.s.:

Názov	Spôsob (riziko) poistenia	Výška poistnej sumy
zásoby	poistenie pre prípad odcudzenia alebo zničenia vecí živelnou udalosťou	11 000 €

**n) Záložné právo k zásobám**

Spoločnosť neeviduje zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo, ani zásoby, pri ktorých má účtovná obmedzené právo nakladať s ním.

**o) Údaje o zákazkovej výrobe**

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.

**p) Pohľadávky**

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (2023)				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voči prepoj. účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	240 017	0	2 870	16 986	220 161
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>240 017</b>	<b>0</b>	<b>2 870</b>	<b>16 986</b>	<b>220 161</b>

Opravné položky boli tvorené k 31.12.2023 podľa podmienok tvorby v zásadách pre účtovníctvo Spoločnosti. Opravné položky k pohľadávkam sa netvorí voči spoločnostiam v skupine CHEMOSVIT a FINCHEM.

**q) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti**

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

( rok 2023 )	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Iné pohľadávky	224 630	0	224 630
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>224 630</b>	<b>0</b>	<b>224 630</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	72 780	0	72 780
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ.voči prepoj.účtov.jednotkám	19 232	0	19 232
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	8 315	229 958	238 273
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účt.jednotkám	423 974	2 052	426 026
Ostatné pohľadávky vrámci podiel.účasti okrem pohľad.voči prepojeným účt.jednotkám	514	0	514
Daňové pohľadávky a dotácie	196 950	0	196 950
Iné pohľadávky	365 679	3 966	369 645
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 087 444</b>	<b>235 976</b>	<b>1 323 420</b>

Veková štruktúra pohľadávok za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

( rok 2022 )	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	200	0	200
Iné pohľadávky	192 052	0	192 052
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>192 252</b>	<b>0</b>	<b>192 252</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	185 852	26 259	212 111
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ.voči prepoj.účtov.jednotkám	21 036	897	21 933
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	273 803	255 368	529 171
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účt.jednotkám	160 216	0	160 216
Daňové pohľadávky a dotácie	88 632	0	88 632
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	176 789	0	176 789
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>906 328</b>	<b>282 524</b>	<b>1 188 852</b>

**r) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom**

Spoločnosť neeviduje pohľadávky, na ktoré je zriadené záložné právo.

**s) Odložená daňová pohľadávka**

Spoločnosť vykazuje k 31.12.2023 odložený daňový záväzok, jeho popis je zobrazený v Článku III. 2 bod f).

**t) Krátkodobý finančný majetok**

Spoločnosť v roku 2023 neeviduje krátkodobý finančný majetok.

**u) Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Peniaze	396	3 241
Účty v bankách	71 499	138 710
<b>Spolu</b>	<b>71 895</b>	<b>141 951</b>

Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Spoločnosť má peňažné prostriedky poistené proti odcudzeniu – výška poistenej sumy v trezore je 17 000 €. Výška poistenej sumy pri preprave peňazí predstavuje 7 000 €.

Pre účely vykazovania peňažných tokov zahŕňajú peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty nasledujúce položky:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	71 895	141 951
Kontokorentný účet	0	0
<b>Spolu</b>	<b>71 895</b>	<b>141 951</b>

**x) Vlastné akcie**

Neaktuálne.

**y) Položky časového rozlíšenia aktív**

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>1 139</b>	<b>1 439</b>
NBO - licenčné poplatky	1 139	1 437
NBO - predplatné,ostané	0	2
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>27 023</b>	<b>6 784</b>
NBO - predplatné	5 056	104
NBO - ostatné služby ,členský príspevok,servis	7 218	1 922
NBO - poistenie	298	298
NBO - upgrade,maintenance	35	1 131
NBO - licenčné poplatky	13 572	2 719
NBO - dialničné známky	844	610

Opis položky časového rozlišenia	Bežné úctovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
PBO	0	0
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>346</b>	<b>1 266</b>
PBO - bonus	0	970
PBO - energie a služby - dobropisy	346	296
<b>Spolu</b>	<b>28 508</b>	<b>9 489</b>

## 2) Informácie k položkám – PASÍVA SÚVAHY

### a) Vlastné imanie

#### Opis vlastného imania spoločnosti

Počet akcií	708 816 ks kmeňových, zaknihovaných akcií
Hodnota akcií	menovitá hodnota 1 akcie je 40 €
Splatené základné imanie	28 352 640 €
Upísané vlastné imanie	28 352 640 €

Základné imanie je celé splatené a zapísané do obchodného registra.

Spoločnosť netvorila kapitálový fond z príspevkov akcionárov podľa §123 ods.2 a §217 a) Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

O rozdelení účtovného zisku za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie rozhodlo valné zhromaždenie takto :

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie
Účtovný zisk	<b>1 245 274</b>
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prevod do nerozdeleneho zisku minulých rokov	663 662
Rozdelenie podielu na zisku - dividendy	531 612
Iné - tantiémy	50 000
<b>Spolu</b>	<b>1 245 274</b>

K 31.12.2023 prepočítala Spoločnosť na reálnu hodnotu CP a podiely v dcérskych spoločnostiach, spoločných podnikoch, realizovateľné CP v spoločnosti Tatranská odpadová spoločnosť (metódou vlastného imania) a menové obchody / forwardy a swapy / – zúčtovanie oceňovacích rozdielov z precenenia majetku – spolu zvýšenie 4.978.722 € a zníženie 2.035.542 €.

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2023 vo výške 1.252.576 € rozhodne valné zhromaždenie.

Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

<b>Účtovný zisk</b>	<b>1 252 576</b>
Prevod do nerozdeleneho zisku minulých rokov	1 252 576
Výplata dividend	0
Výplata tantiémov	0
<b>Spolu</b>	<b>1 252 576</b>

**b) Rezervy**

Rezerva na nevyčerpané dovolenky bola tvorená na základe podkladov z oddelenia mzdovej učtarne.

Rezervy na nevyfakturované dodávky bola tvorená na základe zmlúv s dodávateľmi.

Rezerva na overenie riadnej UZ a konsolidovanej UZ bola vytvorená na základe zmluvy o auditorskej činnosti.

Rezerva na odstupné krátkodobá aj dlhodobá bola tvorená na základe podkladu z oddelenia mzdovej učtarne a odmeňovania.

Nedaňová rezerva – iná bola tvorená na základe predpokladu nezúčtovania všetkých nákladov týkajúcich sa prevádzky roku 2021.

Rezerva na finančné straty bola vytvorená na základe predpokladu dosiahnutia straty pri nakladaní s finančným majetkom v budúcom zdaňovacom období.

Rezerva na deriváty bola tvorená na základe prepočtu v súvislosti s vývojom cudzích mien od bánk..

**Nevyfakturované dodávky majetku**

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcich prehľadoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie - rok 2023				
	Stav na začiatku účt.obd.	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účt.obd.
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>74 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>74 000</b>
<i>Ostatné rezervy dlhodobé</i>					
Odstupné a odchodné do dôchodku	74 000	0	0	0	74 000
Likvidácia objektu	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu :</b>	<b>74 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>74 000</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>214 909</b>	<b>119 237</b>	<b>58 435</b>	<b>6 474</b>	<b>269 237</b>
<i>Zákonné rezervy krátkodobé</i>					
Mzdy na dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	32 579	61 907	32 579	0	61 907
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu :</b>	<b>32 579</b>	<b>61 907</b>	<b>32 579</b>	<b>0</b>	<b>61 907</b>
<i>Ostatné rezervy krátkodobé</i>					
Rezerva na nevyfaktúrované dodávky	2 500	2 500	2 500	0	2 500
Overenie a zverejnenie účtovnej závierky	10 830	10 830	10 830	0	10 830
Odstupné zamestnancom	15 000	40 000	11 900	3 100	40 000
Ostatné	4 000	4 000	626	3 374	4 000
Finančné straty	150 000	0	0	0	150 000
Straty z derivátov	0	0	0	0	0
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu :</b>	<b>182 330</b>	<b>57 330</b>	<b>25 856</b>	<b>6 474</b>	<b>207 330</b>

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2022)				
	Stav na začiatku účt.obd.	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účt.obd.
	a	b	c	d	e
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>129 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>55 000</b>	<b>74 000</b>
<i>Ostatné rezervy dlhodobé</i>					
Odstupné a odchodné do dôchodku	74 000	0	0	0	74 000
Likvidácia objektu	55 000	0	0	55 000	0
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu :</b>	<b>129 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>55 000</b>	<b>74 000</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>238 111</b>	<b>64 909</b>	<b>45 082</b>	<b>43 029</b>	<b>214 909</b>
<i>Zákonné rezervy krátkodobé</i>					
Mzdy na dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	31 761	32 579	27 221	4 540	32 579
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu :</b>	<b>31 761</b>	<b>32 579</b>	<b>27 221</b>	<b>4 540</b>	<b>32 579</b>
<i>Ostatné rezervy krátkodobé</i>					
Rezerva na nevyfaktúrované dodávky	2 500	2 500	1 911	589	2 500
Overenie a zverejnenie účtovnej závierky	9 850	10 830	9 850	0	10 830
Odstupné zamestnancom	20 000	15 000	5 232	14 768	15 000
Ostatné	4 000	4 000	868	3 132	4 000
Finančné straty	150 000	0	0	0	150 000
Straty z derivátov	20 000	0	0	20 000	0
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu :</b>	<b>206 350</b>	<b>32 330</b>	<b>17 861</b>	<b>38 489</b>	<b>182 330</b>

**c) Hodnota záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti**

Veková štruktúra záväzkov za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

(rok 2023)	Bežné účtovné obdobie		
	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Záväzky spolu
<b>Dlhodobé záväzky</b>			
Ostatné dlhodobé záväzky	207 528	0	207 528
Záväzky zo sociálneho fondu	600	0	600
Iné dlhodobé záväzky	324 199	0	324 199
Odložený daňový záväzok	3 101 720	0	3 101 720
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>3 634 047</b>	<b>0</b>	<b>3 634 047</b>
<b>Krátkodobé záväzky</b>			
Záväzky z obch.styku voči prepojeným ÚJ	52 091	0	52 091
Záv.z obch.styku v rámci podiel.účasti okrem PÚJ	60 407	0	60 407
Ostatné záväzky z obchodného styku	174 042	36 234	174 042
Ost.záv.voči prepojeným ÚJ	1 091 113	0	1 091 113
Ost.záv.v rámci podiel.účasti okrem PÚJ	1 287 174	0	1 287 174
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	12 654	0	12 775
Záväzky voči zamestnancom	59 400	0	59 400
Záväzky zo sociálneho poistenia	40 237	0	40 237
Daňové záväzky a dotácie	6 731	0	6 739
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0
Iné záväzky	431 624	0	431 624
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>3 215 473</b>	<b>36 234</b>	<b>3 215 602</b>

(rok 2022)	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Závazky spolu
<b>Dlhodobé záväzky</b>			
Závazky zo sociálneho fondu	447	0	447
Iné dlhodobé záväzky	464 288	0	464 288
Odložený daňový záväzok	3 151 424	0	3 151 424
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>3 616 159</b>	<b>0</b>	<b>3 616 159</b>
<b>Krátkodobé záväzky</b>			
Závazky z obch.styku voči prepojeným ÚJ	57 340	0	57 340
Záv.z obch.styku v rámci podiel.účasti okrem PÚJ	122 988	0	122 988
Ostatné záväzky z obchodného styku	400 015	74 725	474 740
Ost.záv.voči prepojeným ÚJ	4 000 344	0	4 000 344
Ost.záv.v rámci podiel.účasti okrem PÚJ	1 050 995	0	1 050 995
Závazky voči spoločníkom a združeniu	33 616	0	33 616
Závazky voči zamestnancom	28 626	0	28 626
Závazky zo sociálneho poistenia	22 257	0	22 257
Daňové záväzky a dotácie	25 293	0	25 293
Závazky z derivátových operácií	20 000	0	20 000
Iné záväzky	705 171	0	705 171
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>6 466 645</b>	<b>74 725</b>	<b>6 541 370</b>

**d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti**

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>531 727</b>	<b>464 288</b>
Závazky so zostat.dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	531 727	454 019
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	10 269
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>3 215 473</b>	<b>651 370</b>
Závazky so zostat.dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 215 473	651 370

Súčasťou vekovej štruktúry záväzkov nie je odložený daňový záväzok 3.101.720 € a záväzky zo sociálneho fondu 600 €. Informácie o odloženej dani sú uvedené v bode f), informácie o sociálnom fonde sú uvedené v bode g).

**e) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom**

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

**f) Odložený daňový záväzok**

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>-15 667 339</b>	<b>-15 875 152</b>
odpočítateľné	0	0
zdaniteľné	-15 667 339	-15 875 152
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>897 243</b>	<b>868 371</b>
odpočítateľné	0	0
zdaniteľné	897 243	868 371
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>-3 101 720</b>	<b>-3 151 424</b>
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>		
Zaúčtovaná ako náklad	-49 704	-1 185
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
<b>Nasledujúca tabuľka uvádza rozpis zostatkov odloženej dane na účely vykazovania v súvahe:</b>		
Odložené daňové záväzky	-3 290 141	-3 333 782
Odložené daňové pohľadávky	188 421	182 358
	<b>-3 101 720</b>	<b>-3 151 424</b>

**g) Sociálny fond**

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>447</b>	<b>1 068</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	0	5 022
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>10 083</i>	<i>5 022</i>
Čerpanie sociálneho fondu	9 930	5 643
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>600</b>	<b>447</b>

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku alebo pridelom z iných fondov. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

**h) Vydané dlhopisy**

Neaktuálne.

**i) Bankové úvery**

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						
bankový úver č.3	EUR	–	rok 2025	11 700 000	11 700 000	5 300 000
bankový úver č.4	EUR	–	rok 2025	6 000 000	6 000 000	0
bankový úver č.5	EUR	–	rok 2024	0	0	340 000
bankový úver č.6	EUR	–	rok 2027	2 518 413	2 518 413	2 865 785
bankový úver č.8	EUR	–	rok 2029	1 445 512	1 445 512	0
<b>Dlhodobé úvery spolu :</b>				<b>21 663 925</b>	<b>21 663 925</b>	<b>8 505 785</b>
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>						
bankový úver č.4	EUR	–	30.9.2023	0	0	9 000 000
bankový úver č.5 - časť splatná do 31.12.2024	EUR	–	rok 2024	340 000	340 000	340 000
bankový úver č.6 - časť splatná do 31.12.2024	EUR	–	rok 2024	347 372	347 372	347 372
bankový úver č.7 krátkodobý	EUR	–	neurčený	2 000 000	2 000 000	3 000 000
kontokorent č.1	EUR	–	neurčený	41 216	41 216	76 555
kontokorent č.2	EUR	–	neurčený	0	0	27 268
kontokorent č.3	EUR	–	neurčený	108 652	108 652	98 918
<b>Krátkodobé úvery spolu :</b>				<b>2 837 240</b>	<b>2 837 240</b>	<b>12 890 113</b>

Výška nečerpaných úverových príslužov k 31.12.2023 v mene Eur pri kontokorentných účtoch je 350.132 €, pri prevádzkových úveroch je 1.680.488 €.

V roku 2023 boli uhradené bankové úroky vo výške 934.677 €.

Ručenie za úvery je zmenkou.

Štruktúra prijatých pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade ( istina ) :

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné úctovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné úctovné obdobie	Suma istiny v eurách za bezprost. predchádz. úctovné obdobie
<b>Dlhodobé pôžičky</b>				<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>						
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	EUR	-	neurčený	0	0	3 600 000
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	EUR	-	neurčený	7 021	7 021	0
FINCHEM, a.s.	EUR	-	neurčený	1 170 000	1 170 000	1 050 000
FINCHEM, a.s.	EUR	-	neurčený	74 752	74 752	0
TATRAFAN, s.r.o.	EUR	-	neurčený	135 074	135 074	0
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.	EUR	-	neurčený	400 000	400 000	400 000
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.	EUR	-	neurčený	27 808	27 808	0
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.	EUR	-	neurčený	36 312	36 312	0
REKREATOR, s.r.o.	EUR	-	neurčený	34 287	34 287	0
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.	EUR	-	neurčený	485 113	485 113	0
				<b>2 370 367</b>	<b>2 370 367</b>	<b>5 050 000</b>

**j) Časové rozlíšenie**

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné úctovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>24 431</b>	<b>31 486</b>
Úroky z bežných účtov uhradené v januári nasl.roka	22 644	31 486
ťarchopisy VSE Margarétka	711	0
Dobropisy za teplo vystavené v 1/2024	1 076	0
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>825</b>	<b>1 125</b>
Výnosy budúcich období-DAR-dlhodobá časť	825	1 125
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>4 874</b>	<b>7 460</b>
Výnosy budúcich období-úrok FL	436	256
Výnosy budúcich období-služby	0	3 102
Výnosy budúcich období-DAR-krátkodobá časť	300	300
Výnosy budúcich období-nájomné a energie spojené s prenájomom MARGARÉTKA	4138	3802
<b>Spolu :</b>	<b>30 130</b>	<b>40 071</b>

### 3) Majetok prenajímaný formou finančného prenájmu u prenajímateľa

Spoločnosť má pohľadávky z finančného prenájmu voči spoločnostiam : Terichem Tervakoski, a.s., CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o., TATRAFAN, s.r.o., CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o., SBS CHEMOSVIT, s.r.o. a REKREATOUR, s.r.o. a CHEMEKO, spol. s r.o. za prenájom osobných automobilov.

Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný výnos podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	68 683	224 631	24 498	77 481	184 636	7 416
Finančný výnos	8 457	15 773	596	5 178	8 037	230
<b>Spolu</b>	<b>77 140</b>	<b>240 404</b>	<b>25 094</b>	<b>82 659</b>	<b>192 673</b>	<b>7 646</b>

### 4) Majetok prenajímaný formou finančného prenájmu u nájomcu

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu 15 osobných áut od Spoločnosti FINCHEM, a.s. a z finančného prenájmu výmenníkovej stanice tepla.

Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	148 795	324 198	0	134 205	436 441	27 847
Finančný náklad	6 036	6 683	0	7 933	12 300	298
<b>Spolu</b>	<b>154 831</b>	<b>330 881</b>	<b>0</b>	<b>142 138</b>	<b>448 741</b>	<b>28 145</b>

### 5) Ďalšie informácie o odloženej dani z príjmov

a) – e), g) Ďalšie informácie o odloženej dani z príjmov :

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

f) Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1 232 643	x	x	1 463 355	x	x
teoretická daň	x	258 855	21%	x	307 305	21%
Daňovo neuznané náklady	298 591	62 704	21%	452 592	95 044	21%
Výnosy nepodliehajúce dani	-1 389 470	-291 789	21%	-871 826	-183 083	21%
Umorenie daňovej straty	0	0	21%	0	0	21%
<b>Spolu</b>	<b>141 764</b>	<b>29 771</b>	<b>21%</b>	<b>1 044 121</b>	<b>219 265</b>	<b>21%</b>
Splatná daň z príjmov	x	29 771	21%	x	219 266	21%
Odložená daň z príjmov	x	-49 704	21%	x	-1 185	21%
<b>Celková daň z príjmov</b>	<b>x</b>	<b>-19 933</b>		<b>x</b>	<b>218 081</b>	

#### 6) Informácie o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

Spoločnosť mala uzatvorené derivátové finančné operácie s bankami (opciu) v roku 2022, obchodovala s menou : PLN.

Táto opcia mala dátum expirácie 30.12.2022. Avšak v období od dátumu uzatvorenia obchodu do termínu expirácie opcie bol kurz Menového páru vyšší ako Bariéra, naša spoločnosť vyplatila Banke dňa 03.01.2024 (deň oficiálneho vysporiadania obchodu) z účtu Pazout sumu 20.000 €.

Spoločnosť nemá položky zabezpečené derivátmi.

#### Článok IV. Informácie ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

##### 1) Doplnujúce a vysvetľujúce informácie k položkám nákladov a výnosov

###### a) Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Prenájom		Ostatné služby		Tržby za tovar plus FL-autá	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovenská republika	3 743 204	3 488 406	1 765 559	1 067 738	123 405	51 941
<b>Spolu</b>	<b>3 743 204</b>	<b>3 488 406</b>	<b>1 765 559</b>	<b>1 067 738</b>	<b>123 405</b>	<b>51 941</b>

###### b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

V roku 2023 Spoločnosť neúčtovala o zásobách vlastnej výroby.

###### c) Položky výnosov pri aktivácii nákladov

Neaktuálne.

**d) Ostatné položky výnosov z hospodárskej činnosti**

Prehľad o ostatných položkách výnosov z hospodárskej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu</b>	<b>200</b>	<b>524 170</b>
Tržby z predaja dlhodobého majetku	1	521 507
Tržby z predaja materiálu	199	2 663
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>203 489</b>	<b>120 396</b>
Zmluvné pokuty a penále	108	0
Výnosy z postúpených pohľadávok	6 789	14 935
Prijaté náhrady škôd	2 983	1 593
Predčasné ukončenie FL	0	15 001
Tržby za odpad	1 967	5 682
Strpné - Eminox	190 890	81 810
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	752	1 375
<b>Celkom:</b>	<b><u>203 689</u></b>	<b><u>644 566</u></b>

**e) Položky osobných nákladov**

Prehľad o položkách osobných nákladov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Mzdové náklady	782 014	366 391
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	8 617	20 639
Sociálna poisťovňa	222 253	106 228
Zdravotná poisťovňa	81 241	41 263
Iné osobné a sociálne náklady	106 279	43 637
<b>Osobné náklady celkom :</b>	<b><u>1 200 404</u></b>	<b><u>578 158</u></b>

**f) Položky finančných výnosov**

Prehľad o položkách finančných výnosov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dividendy - Terichem Tervakoski, a.s.	1 291 769	618 278
Dividendy - CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	0	0
Dividendy - FINCHEM a.s.	704	655
Dividendy - Tatranská odpad.spoločnosť	52 204	71 075
Výnosové úroky - prepojené ÚJ	14 620	2 077
Výnosové úroky - prijatý úrok finančný leasing-prepojené ÚJ	6 959	5 707
Ostatné výnosové úroky	887	793
Kurové zisky	0	833
- kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	833
Výnosy z derivátových operácií	0	383
Ostatné finančné výnosy-poskytnutie bankov.záruk	1 483	0
Ostatné výnosy z finančnej činnosti-zo zníženia ZI Tatrafanu	0	2 500 000
<b>Celkom finančné výnosy:</b>	<b><u>1 368 626</u></b>	<b><u>3 199 801</u></b>

**g) Položky nákladov na poskytnuté služby**

Prehľad o položkách nákladov na poskytnuté služby je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt.obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>		
opravy a udržiavanie	411 217	292 724
cestovné	3 556	1 133
náklady na reprezentáciu	54 869	44 667
nájomné	83 052	57 112
stočné	80 669	68 382
ekonomické činnosti	83 960	86 887
zmluvný servis	19 935	11 190
služby ZHZ, SBS	66 626	0
správa areálu	231 434	254 381
ost.služby-licenčné poplatky	16 568	14 688
likvidácia odpadu	4 257	2 834
reklama	20 305	46 059
právne služby	69 913	65 873
náklady na audítorské služby	10 830	10 830
maintenance a upgrade, externé program.služby	143 799	131 447
ost.služby - OUTSOURCING	47 843	0
upratovacie služby	21 430	2 353
výkony spojov-telefónne hovory a poštovné	25 751	11 934
školenia a konferencie	12 596	3 017
zabezpečovacie činnosti Ch.Služby	34 311	135 280
poradenské služby	107 636	42 000
ostatné služby	69 163	163 333
<b>Celkom :</b>	<b><u>1 619 720</u></b>	<b><u>1 446 124</u></b>

**h) Položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti**

Prehľad o položkách ostatných nákladov z hospodárskej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt.obdobie
<b>Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu</b>	<b>0</b>	<b>491 519</b>
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku	0	488 965
Zostatková cena predaného materiálu	0	2 554
<b>Opravné položky k pohľadávkam</b>	<b>-2 853</b>	<b>-704</b>
Tvorba opravenej položky	0	1 981
Rozpustenie opravenej položky	-2 853	-2 685
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospod.činnosti,z toho:</b>	<b>76 583</b>	<b>13 470</b>
Dary	1 275	6 584
Zmluvné pokuty	39	0
Poistenie majetku tuzemské	41 102	41 832
Bonus za bezškodový priebeh - majetok	0	-20 000
Poistenie zodpovednosti za škodu	15 750	12 750

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt.obdobie
Odpis pohľadávky - postúpenie	6 789	14 935
Ost.nákl.na hosp.činn.- príspevky práv.osobám	7 629	6 887
Tvorba/zrušenie rezervy	3 126	-51 379
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	873	1 861
<b>Celkom :</b>	<b>73 730</b>	<b>504 285</b>

**i) Položky finančných nákladov**

Prehľad o položkách finančných nákladov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt.obdobie
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>1 091 618</b>	<b>2 883 962</b>
Predané CP a podiely	0	0
Opravné položky k finančnému majetku	0	0
Náklady na derivátové operácie	0	0
<i>Nákladové úroky</i>	<i>1 070 276</i>	<i>361 649</i>
Nákladové úroky , úrok LZ pre prepojené ÚJ	64 033	41 634
Ostatné nákladové úroky	1 006 243	320 015
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>497</i>	<i>1</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	497	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>20 845</i>	<i>2 522 312</i>
Bankové poplatky	20 230	21 731
Zníženie nomin.hodnoty vladu- zníženie ZI Tatrafan	0	2 500 000
Služby CDCP,RMS	565	564
Ostatné finančné náklady	50	17
<b>Celkom :</b>	<b>1 091 618</b>	<b>2 883 962</b>

**2) Výnimočný rozsah alebo výskyt položiek výnosov a nákladov**

Spoločnosť nemá žiadne položky nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný výskyt.

**3) Náklady na overenie individuálnej závierky audítorom**

Opis účtovného prípadu	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</b>	<b>10 830</b>	<b>10 830</b>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	5 720	5 720
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	5 110	5 110
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0

**4) Čistý obrat**

Čistý obrat Spoločnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	5 508 763	4 556 144
Tržby za tovar	123 405	51 941
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	28 596
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>5 632 168</b>	<b>4 636 681</b>

**Článok V. Informácie o iných aktívach a iných pasívach****1) Iné aktíva a iné pasíva****a) Podmieneny majetok**

Spoločnosť nemá podmienený majetok.

**b) Podmienené záväzky**

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	130 191	0
TATRASVIT SOCKS, a.s. - náhrada škody	130 191	0
Z poskytnutých záruk	49 678 205	41 378 205
Ručenie za bankové úvery	47 028 205	38 728 205
Ručenie za bankové záruky voči colnici	2 650 000	2 650 000

Na podmienený záväzok na náhradu škody boli vypracované znalecké posudky, výsledok súdneho sporu nevieme predpokladať. Spoločnosť má podmienené záväzky voči spriazneným osobám.

**2) Ostatné finančné povinnosti**

Ostatné finančné povinnosti spoločnosť neviduje.

**3) Podsúvahové účty**

Spoločnosť má v operatívnom nájme od spoločnosti FINCHEM, a.s. osobné autá a dlhodobý hnutel'ny a nehnuteľný majetok. Nájomná zmluva je uzatvorená s možnosťou výpovede v určených prípadoch a obnovuje sa dodatkom každý rok.

Spoločnosť prenajíma na základe lízingových zmlúv majetok 15 osobných automobilov v obstarávacej cene s DPH 502.959 € ( finančný prenájom na 72 mesiacov, LZ boli uzatvorené do 31.12.2020), ktoré nevykazuje ako svoj majetok.

Spoločnosť prenajíma v prevažnej miere spriazneným osobám na výrobné účely značnú časť svojho nehnuteľného a hnutel'ného majetku. Ročné výnosy z nájomného sú približne 3.130 tis. € ( v roku 2022 to bolo

3.024 tis € ). Nájomné zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú. Prenajatý majetok je v súvahe vykázaný ako dlhodobý majetok.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok FINCHEM, a.s.	598 292	603 428
Prenajatý majetok - finančný leasing	599 125	503 835
Materiál v skladoch CO	2 696	5 047
Závazky - ručenie za bankové úvery	-49 678 205	-50 651 266
	<b>-48 478 092</b>	<b>-49 538 956</b>

## Článok VI. Informácie o udalostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, do dňa zostavenia účtovnej zvierky, nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali limitujúci vplyv na podnikanie spoločnosti.

V dôsledku prebiehajúcej vojenskej agresie Ruska voči Ukrajine nie je možné stanoviť presnejšie výšku negatívneho dopadu z prípadného znehodnotenia dlhodobého finančného majetku – finančnej investície v spoločnostiach : Luckplastmas a Tatrafan LLC.

K 31. decembru 2023 vykazujeme v súvahe spomenutú finančnú investíciu vo výške 1.589.030 €.

## Článok VII. Informácie o spriaznených osobách

### 1) Informácie o transakciách so spriaznenými osobami

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré by sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

- a) Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok:

*Dcérska účtovná jednotka*

	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádz. účtovné obdobie
Terichem Tervakoski, a.s.-výnos z poskytnutých služieb	105 691	81 519
Terichem Tervakoski, a.s.-predaj tovaru, materiálu, predmet LZ	0	588
Terichem Tervakoski, a.s.-prijatý úrok	35	222
Terichem Tervakoski, a.s.- dividendy	1 291 769	618 278
CHEMOSVIT FOLIE,s.r.o.-výnos z poskytnutých služieb	2 821 524	2 528 881
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-predaj tovaru, materiálu, predmet LZ	7 088	8 376
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-prijatý úrok FL	2 142	3 145
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-ost.výn.z HČ, postúp.pohľ.,úrok z pôžičky, predaj materiálu	1 883	13 639
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-výdaj na úrok z pôžičky	29 492	0
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-nákup služieb, materiálu, DM, bank.poplatky,ost.fin.nákl.	14 359	45 168
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.-výnos z poskytnutých služ.	187 044	125 549
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.-úrok z pôžičky	11 379	0
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.-ost.výnosy	185	4 572
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.-nákup materiálu	136	0
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.-nákup služieb, repre	8 528	3 481
TATRAFAN, s.r.o.-výnos z poskytnutých služieb	132 691	117 677
TATRAFAN, s.r.o.-predaj tovaru, materiálu	0	58
TATRAFAN, s.r.o.-prijatý úrok FL	1 178	637
TATRAFAN, s.r.o.-ost.výnosy	185	9
TATRAFAN, s.r.o.-ost.fin.výnosy-úrok z prijatej pôžičky	917	694
TATRAFAN, s.r.o.-nákup služieb, spotr.mater., úrok pôžička	1 622	7 986
CHEMOSVIT STROJCHEM,s.r.o.-výnos z poskytnutých služieb	210 508	194 509
CHEMOSVIT STROJCHEM,s.r.o.-predaj tovaru, materiálu	0	288
CHEMOSVIT STROJCHEM,s.r.o.-úrok LZ,post.pohľ.ad.,ost.výnosy	2 137	1 244
CHEMOSVIT STROJCHEM,s.r.o.-nákup služieb	66 482	55 265
CHEMOSVIT STROJCHEM, a.s.- úrok z prijatej pôžičky	20 510	2 667
CHEMOSVIT STROJCHEM,s.r.o.-nákup dlhodobého majetku	226 009	704 777
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.-výnos z poskytnutých služieb	112 727	103 564
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.-výnos z predaja tovaru a materiálu	0	46
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.-prijatý úrok z pôžičky, úrok z FL, ost.prev.výnosy	1 371	1 337
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.-nákup služieb	79 518	59 066
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-výnos z poskytnutých služieb	977 579	509 055
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-predaj tovaru, materiálu,dlhod.majetku	578	1 108
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-ost.výnosy	226	0
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-nákup služieb	507 183	612 450
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-náklad úrok z poskytnutej pôžičky	11 894	494
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-nákup materiálu, majetku,úrok FL	11 878	993
REKREATOUR s.r.o.-výnos z poskytnutých služieb	163 498	159 013
REKREATOUR s.r.o.-predaj tovaru, materiálu	0	23 593
REKREATOUR s.r.o.-ost.prevádz.výnosy	185	0
REKREATOUR s.r.o.-výnos úrok z FL, úrok z pôžičky	910	91
REKREATOUR s.r.o.-nákup služieb, materiálu, ost.prev.nákl., úrok z pôžičky	17 622	27 249

Dcérska účtovná jednotka

**pohľadávky**

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Terichem Tervakoski, a.s.	18 710	2 055
Terichem Tervakoski, a.s.-leasng	0	8 775
Terichem Tervakoski, a.s. - dividendy	0	0
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.	8 317	77 438
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-leasing	84 616	137 094
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.	53 869	23 300
CHEMOSVIT FIBROCHEM, s.r.o.-pôžička,úrok	426 026	0
TATRAFAN, s.r.o.	272	59 481
TATRAFAN, s.r.o.-pôžička plus úrok	0	100 086
TATRAFAN, s.r.o.-leasing	39 771	28 579
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.	173	0
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.-leasing	105 087	48 150
CHEMOSVIT STROJCHEM, s.r.o.-ostatné	0	0
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.	809	4 793
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.-pôžička, úrok	0	60 131
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.-leasing	17 674	24 081
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.	9 317	16 110
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-ostatné	277 717	64 034
REKREATOUR, s.r.o.	23	30 989
REKREATOUR, s.r.o.-leasing	20 608	23 593
<b>spolu aktíva</b>	<b>1 062 989</b>	<b>708 689</b>

**záväzky**

TERICHEM, a.s. Svit	0	100 000
CHEMOSVIT FOLIE, s.r.o.-pôžička	7 021	3 600 000
CHEMOSVIT FIBROCHEM,s.r.o.	0	0
CHEMOSVIT FIBROCHEM,s.r.o.-ost.záväzky	74 006	195 966
TATRAFAN, s.r.o.	26	0
TATRAFAN, s.r.o. - pôžička	134 415	0
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.	0	0
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.	11 017	32 470
CHEMOSVIT SLUŽBY, s.r.o.-pôžička,úrok	485 113	0
REKREATOUR, s.r.o.	5 349	0
REKREATOUR, s.r.o.-pôžička, úrok	34 287	0
STROJCHEM, s.r.o.	35 438	24 609
STROJCHEM, s.r.o.-pôžička plus úrok	429 277	400 344
STROJCHEM, s.r.o.-ostatné záväzky	261	261
<b>spolu pasíva</b>	<b>1 216 210</b>	<b>4 353 650</b>

*Ostatné spriaznené osoby*

	Bežné úctovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce úct.obdobie
FINCHEM, a.s.- výnos z poskytnutých služieb, predaja mat., ost.výnosy	65 428	72 839
FINCHEM, a.s.- príjem z dividend	704	655
FINCHEM, a.s.- nákup dlhodobého hmotného majetku	0	110 215
FINCHEM, a.s.- nákup služieb, energií, tovaru, úrok z poskyt.pôžičky, úrok z FL	83 028	36 951
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.-výnos z poskyt.služieb, predaj DM a mat., úrok z pôžičky	71 242	62 503
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.-nákup služieb a nákup materiálu, nákup energií a DM , úrok z pôžičky	270 295	114 527
CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o.-výnos z poskyt.služieb, z predaja mater., úrok z pôžičky	23 855	22 412
CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o.-nákup služieb a materiálu	48 146	26 877

*Ostatné spriaznené osoby***pohľadávky**

	Bežné úctovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie
FINCHEM, a.s.	41	51
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.	38	7 530
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.-pôžička	0	0
CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o.	54	12 297
<b>spolu aktíva</b>	<b>133</b>	<b>19 878</b>

**záväzky**

FINCHEM, a.s.	2 951	0
FINCHEM, a.s.-leasing	199 710	238 667
FINCHEM, a.s. - pôžička plus úrok	1 250 862	1 050 995
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.	54 008	22 989
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.-pôžička , úrok	36 312	
CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o.	2 543	0
<b>spolu pasíva</b>	<b>1 546 386</b>	<b>1 312 651</b>

**2) Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky**

Odmeny členov štatutárnych orgánov Spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre Spoločnosť v sledovanom úctovnom období boli vo výške 235.620 EUR (v roku 2022 : 204.740 EUR), odmeny dozorných orgánov Spoločnosti boli vo výške 191.850 EUR (v roku 2022 : 198.700 EUR).

Členom štatutárnemu orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2023 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2022 : žiadne).

**Článok VIII. Ostatné informácie**

Spoločnosť nie je subjektom verejného záujmu (§2/14 ZoU).

**Článok IX. Informácie o vlastnom imaní**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2023)				
	Stav k 1.1.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2023
a	b	c	d	e	f
<b>Základné imanie</b>	<b>28 352 640</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28 352 640</b>
Základné imanie	28 352 640	0	0	0	28 352 640
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>33 194</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33 194</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>780 510</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>780 510</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>5 670 600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 670 600</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	5 670 600	0	0	0	5 670 600
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>1 933 177</b>	<b>0</b>	<b>1 052 244</b>	<b>0</b>	<b>880 933</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	1 933 177	0	1 052 244	0	880 933
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>3 263 446</b>	<b>4 948 243</b>	<b>2 016 676</b>	<b>0</b>	<b>6 195 013</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	3 263 446	4 948 243	2 016 676	0	6 195 013
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>19 194 538</b>	<b>663 662</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19 858 200</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	19 194 538	663 662	0	0	19 858 200
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>1 245 274</b>	<b>1 252 576</b>	<b>1 245 274</b>	<b>0</b>	<b>1 252 576</b>
<b>Spolu</b>	<b>60 473 379</b>	<b>6 864 481</b>	<b>4 314 194</b>	<b>0</b>	<b>63 023 666</b>

Spoločnosť použila v roku 2023 časť fondu odmien na motivačné odmeny pre zamestnancov (1.052.244 €).

Na základe rozhodnutia valného zhromaždenia dňa 29.mája 2023 bol z HV za rok 2023 – zisk ( 1.245.274 € ) bol zúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 663.662 €, zároveň boli vyplatené z HV roku 2023 tantiémy vo výške 50.000 € a dividendy vo výške 531.612 €.

K 31.12.2023 prepočítala Spoločnosť na reálnu hodnotu CP a podiely v dcérskych spoločnostiach, spoločných podnikoch, realizovateľné CP v spoločnosti Tatranská odpadová spoločnosť (metódou vlastného imania), čo predstavovalo zvýšenie 4.948.243 € a zníženie 2.016.676 €.

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2023 vo výške 1.252.576 € rozhodne valné zhromaždenie.

Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

<b>Účtovný zisk</b>	<b>1 252 576</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1 252 576
<b>Spolu</b>	<b>1 252 576</b>

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2022)				
	Stav k 1.1.2022	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2022
a	b	c	d	e	f
<b>Základné imanie</b>	<b>28 352 640</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28 352 640</b>
Základné imanie	28 352 640	0	0	0	28 352 640
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
<b>Emisné ážio</b>	<b>33 194</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33 194</b>
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>	<b>780 510</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>780 510</b>
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>5 670 600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 670 600</b>
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	5 670 600	0	0	0	5 670 600
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>	<b>2 828 989</b>	<b>0</b>	<b>895 812</b>	<b>0</b>	<b>1 933 177</b>
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	2 828 989	0	895 812	0	1 933 177
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>378 446</b>	<b>4 031 959</b>	<b>1 146 959</b>	<b>0</b>	<b>3 263 446</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	378 446	4 031 959	1 146 959	0	3 263 446
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>16 040 983</b>	<b>3 153 555</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19 194 538</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	16 040 983	3 153 555	0	0	19 194 538
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>3 153 555</b>	<b>1 245 274</b>	<b>3 153 555</b>	<b>0</b>	<b>1 245 274</b>
<b>Spolu</b>	<b>57 238 917</b>	<b>8 430 788</b>	<b>5 196 326</b>	<b>0</b>	<b>60 473 379</b>

## Článok X. Prehľad peňažných tokov k 31. decembru 2023

### Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Za peňažné prostriedky spoločnosť považovala stavy na účtoch 211 – Pokladnica, 213 – Ceniny, 261 – Peniaze na ceste a kladné zostatky jednotlivých bankových účtov 221 – Bankové účty. Spoločnosť disponovala v roku 2020 kontokorentnými úverovými účtami na účte 221, ale vzhľadom na skutočnosť, že zostatky na týchto bankových účtoch boli významnú časť roka v zápornom zostatku, boli považované za bankové úvery, nie za peňažné prostriedky.

**Peňažné ekvivalenty a peňažné ekvivalenty**

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádz. účt.obdobie
Peňažné prostriedky	71 895	141 951
Peňažné ekvivalenty	0	0
<b>Spolu</b>	<b>71 895</b>	<b>141 951</b>

**Peňažné ekvivalenty**

Peňažné ekvivalenty spoločnosť k 1.1.2023 ani k 31.12.2023 nevlastnila.

**Skladba peňažných prostriedkov:**

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
211 1 POKLADNICA EUR - AB	396	3 241
211 2 VALUTOVA POKLADNICA CZK - AB	0	0
<b>211 POKLADNICA</b>	<b>396</b>	<b>3 241</b>
<b>213 CENINY</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
221 1 BU - VUB BU KONTOKO 207-562/0200	11 041	13 718
221 4 BANKOVY UCET VUB 4345219153	15 120	17 612
221 10 BEZNY UCET-CZK-0491827538/0900	1 095	1 196
221 30 BU - TATRABANKA EUR 2627380050/1100	29 867	89 296
221 31 BU - TATRABANKA USD 2826380010/1100	13 004	13 558
221 70 BU-27-6428020237/8100	1 372	1 876
221 400 BU - VUB REZ.FOND-123-207562/0200	0	100
221 600 BU - VUB-BLOK.PROSTR.-182-207562/020	0	1 374
<b>221 BANKOVÉ ÚČTY</b>	<b>71 499</b>	<b>107 400</b>
261 500 PENIAZE NA CESTE-PREVODY MEDZI UCTAMI	0	-20
<b>261 PENIAZE NA CESTE</b>	<b>0</b>	<b>-20</b>
<b>PEŇAŽNÉ PROSTRIEDKY SPOLU</b>	<b>71 895</b>	<b>110 621</b>

**Prehľad peňažných tokov k 31.12.2023 pri použití nepriamej metódy**

Prehľad peňažných tokov od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 je uvedený v tabuľke:

Riadok	Názov položky	rok 2023	rok 2022
<b>A</b>	<b>Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-)</b>	<b>1 232 643</b>	<b>1 463 355</b>
<b>B</b>	<b>Úprava o nepeňažné položky (B1 až B11):</b>	<b>1 038 765</b>	<b>709 196</b>
B.1	Odpisy (+)	1 320 629	1 156 626
B.2	Rezervy (+/-)	54 328	-55 000
B.3	Opravné položky (+/-)	-19 856	-32 139
B.4	Časové rozlíšenie (+/-)	-19 891	9 586
B.5	Úroky účtované do nákladov (+)	1 070 202	361 649
B.6	Úroky účtované do výnosov (-)	-22 466	-8 577
B.7	Výnosy z DFM - dividendy (-)	-1 344 677	-690 008

B.8	Závierkové nerealizované kurzové rozdiely (+/-)	497	-833
B.9	Výsledok z predaja dlhodobého finanč. majetku (+/-)		-32 562
B.10	Výsledok z predaja DNM a DHM (+/-)	-1	
B.11	Iné položky nepeňažného charakteru (+/-)		454
C.	Zmena stavu zásob (+/-)	-197	2 619
D.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (+/-)	284 777	-115 836
E.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-563 110	30 956
F.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku (+/-)		
G.	Zaplatená daň z príjmov (-), alebo vratka dane (+)	-236 829	-225 405
H.	Iné úpravy CF z prevádzkovej činnosti (+/-)		
<b>I.</b>	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti: I = A + (B až H)</b>	<b>1 755 049</b>	<b>1 864 885</b>
<b>J.</b>	<b>Peňažné toky z investičnej činnosti (J.1 až J.10)</b>	<b>433 837</b>	<b>571 899</b>
J.1	Peňažné výdavky na obstaranie DNM a DHM (-)	-645 032	-4 639 636
J.2	Peňažné príjmy z predaja DNM a DHM (+)	1	521 527
J.3	Peňažné výdavky na obstaranie dlhod. CP a podielov (-)		-100 000
J.4	Peňažné príjmy z predaja dlhod. CP a podielov (+)		
J.5	Peňažné výdavky na poskytnuté pôžičky (-)	-265 809	-100 000
J.6	Peňažné príjmy zo splácania poskytnutých pôžičiek (+)		700 000
J.7	Peňažné výdavky súvisiace s derivátmi (-)		
J.8	Peňažné príjmy súvisiace s derivátmi (+)		
J.9	Peňažne prijaté dividendy účtované do výnosov (-)	1 344 677	1 690 008
J.10	Iné úpravy CF z investičnej činnosti (+/-)		2 500 000
<b>K.</b>	<b>Peňažné toky z finančnej činnosti (K.1 až K.10)</b>	<b>-2 258 445</b>	<b>-4 945 498</b>
K.1	Peňažné príjmy zo zvýšenia vlastného imania (+)		
K.2	Peňažné výdavky zo zníženia vlastného imania (-)	-1 052 244	-895 812
K.3	Peňažné príjmy z úverov a pôžičiek (+)	7 827 977	4 763 270
K.4	Peňažné výdavky na splácanie úverov a pôžičiek (-)	-7 395 761	-8 824 046
K.5	Peňažné príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
K.6	Peňažné výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
K.7	Peňažne prijaté výnosové úroky (+)	22 191	9 742
K.8	Peňažne zaplatené nákladové úroky (-)	-1 078 996	-329 845
K.9	Peňažne zaplatené dividendy z rozdelenia zisku (-)	-581 612	-4 820
K.10	Iné úpravy CF z finančnej činnosti (+/-)		336 013
<b>L.</b>	<b>Celkový peňažný tok (L=I+J+K) počas roka (+/-)</b>	<b>-69 559</b>	<b>-2 508 714</b>
<b>M.</b>	<b>Stav peňazí na začiatku roka</b>	<b>141 951</b>	<b>2 649 832</b>
<b>N.</b>	<b>Realizované kurzové rozdiely (+/-)</b>	<b>-497</b>	<b>833</b>
<b>O.</b>	<b>Stav peňazí na konci roka vrátane KR (O=M-L-N)</b>	<b>71 895</b>	<b>141 951</b>