

Goldbeck, s.r.o.

**Účtovná zvierka a Výročná správa
k 31. marcu 2024
a Správa nezávislého audítora**

júl 2024



Správa nezávislého audítora

Spoločníkom a konateľom spoločnosti Goldbeck, s.r.o.:

Náš názor

Podľa nášho názoru vyjadruje účtovná závierka objektívne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti Goldbeck, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) k 31. marcu 2024 a výsledok hospodárenia Spoločnosti za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil, v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o účtovníctve“).

Čo sme auditovali

Účtovná závierka Spoločnosti obsahuje:

- súvahu k 31. marcu 2024,
- výkaz ziskov a strát za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil a
- poznámky k účtovnej závierke, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Východisko pre náš názor

Náš audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Naša zodpovednosť vyplývajúca z týchto štandardov je ďalej opísaná v časti našej správy Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, sú dostatočným a vhodným východiskom pre náš názor.

Nezávislosť

Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov (ďalej „Kódex IESBA“), ako aj v zmysle ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej „Zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, ktoré sa vzťahujú na náš audit účtovnej závierky v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky, ktoré na nás kladie Zákon o štatutárnom audite a Kódex IESBA.

Správa k ostatným informáciám vrátane výročnej správy

Štatutárny orgán je zodpovedný za ostatné informácie. Ostatné informácie pozostávajú z výročnej správy (ale neobsahujú účtovnú závierku a našu správu audítora k nej).

Náš názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na ostatné informácie.

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o., Karadžičova 2, 815 32 Bratislava, Slovak Republic
T: +421 259 350 111, www.pwc.com/sk/en

The firm's ID No.: 35 739 347. The firm is registered in the Commercial Register of Bratislava III City Court, Ref. No.: 16611/B, Section: Sro.
IČO spoločnosti je 35 739 347. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, pod Vložkou č.: 16611/B, Oddiel: Sro.

V súvislosti s našim auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou prečítať si ostatné informácie, ktoré sú definované vyššie a pritom zvážiť, či sú tieto ostatné informácie významne nekonzistentné s účtovnou závierkou alebo s našimi poznatkami získanými počas auditu, alebo či máme iný dôvod sa domnievať, že sú významne nesprávne.

Pokiaľ ide o výročnú správu, posúdili sme, či obsahuje zverejnenia, ktoré vyžaduje Zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas nášho auditu sme dospeli k názoru, že:

- informácie uvedené vo výročnej správe za rok, za ktorý je účtovná závierka pripravená, sú v súlade s účtovnou závierkou, a že
- výročná správa bola vypracovaná v súlade so Zákonom o účtovníctve.

Navyše na základe našich poznatkov o Spoločnosti a situácii v nej, ktoré sme počas auditu získali, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a objektívnu prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so Zákonom o účtovníctve a za internú kontrolu, ktorú štatutárny orgán považuje za potrebnú pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za posúdenie toho, či je Spoločnosť schopná nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za zverejnenie prípadných okolností súvisiacich s pokračovaním Spoločnosti v činnosti, ako aj za zostavenie účtovnej závierky za použitia predpokladu pokračovania v činnosti v dohľadnej dobe, ibaže by štatutárny orgán buď mal zámer Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo tak bude musieť urobiť, pretože realisticky inú možnosť nemá.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Naším cieľom je získať primerané uistenie o tom, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, ktorá bude obsahovať náš názor. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa Medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v úhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe účtovnej závierky.

Počas celého priebehu auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus ako súčasť auditu podľa Medzinárodných audítorských štandardov. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká výskytu významných nesprávností v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy, ktoré reagujú na tieto riziká, a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na to, aby tvorili východisko pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti, ktorá je výsledkom podvodu, je vyššie než v prípade nesprávnosti spôsobenej chybou, pretože podvod môže znamenať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné opomenutie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy, ktoré sú za daných okolností vhodné, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.

- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a s nimi súvisiacich zverejnených informácií zo strany štatutárneho orgánu.
- Vyhodnocujeme, či štatutárny orgán v účtovníctve vhodne používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov aj to, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že takáto významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, sme povinní modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky, vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iných záležitostí plánovaný rozsah a časový harmonogram auditu a významné zistenia z auditu, vrátane významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré identifikujeme počas nášho auditu.

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.
Licencia SKAU č. 161

19. júla 2024
Bratislava, Slovenská republika

Šilhárová

Ing. Katarína Šilhárová, FCCA
Licencia UDVA č. 1082



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 0 3 . 2 0 2 4

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ę F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 1 8 7 8 4 6 3	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 4 2 0 2 3
IČO 3 5 9 0 0 7 3 3	mimoriadna	X veľká	do 3 2 0 2 4
SK NACE 4 1 . 2 0 . 2	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 4 2 0 2 2 do 3 2 0 2 3

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

G o l d b e c k , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

D V O J K R Í Ž N A

Číslo

9

PSČ

Obec

8 2 1 0 7 B R A T I S L A V A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

M e s t s k ý s ú d B r a t i s l a v a I I I

O d d i e l ; S r o , V l o ž k a č í s l o ; 3 3 1 8 5 / B

Telefónne číslo

4 5 6 4 2 0 5 7

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

2 8 . 0 6 . 2 0 2 4

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		5 0 4 4 7 7 0 2	5 0 4 4 4 9 3 8		
				2 7 6 4		5 0 0 2 1 8 9 9	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		3 5 8 4 2 9 7	3 5 8 1 5 3 3		
				2 7 6 4		4 3 2 9 8 3 6	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03				6 8 2 8 7 3	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05				6 8 2 8 7 3	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06					
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08					
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09					
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		3 5 8 4 2 9 7	3 5 8 1 5 3 3		
				2 7 6 4		3 6 4 6 9 6 3	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		2 9 2 0 1 4 7	2 9 2 0 1 4 7		
						2 9 2 0 1 4 7	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		1 6 3 6 7	1 3 6 0 3		
				2 7 6 4		1 6 7 8 6 2	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14				6 1 3 7 6	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		Netto
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	6 4 7 7 8 3	6 4 7 7 8 3	4 3 7 5 7 8
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			6 0 0 0 0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1	Netto		
			Korekcia - časť 2			
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	4 6 1 7 5 4 3 6	4 6 1 7 5 4 3 6	4 5 6 2 3 2 0 3	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34				
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			7 3 5 4 6 9	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			7 3 5 4 6 9
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	4 5 6 0 6 7 9 5	4 5 6 0 6 7 9 5	3 3 0 1 0 5 9 1
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 2 6 5 4 3	1 2 6 5 4 3	3 1 5 5 8 7 9 2
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1 2 6 5 4 3	1 2 6 5 4 3	1 3 6 2 9 9
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57			3 1 4 2 2 4 9 3	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	1 6 5 1 8 9 1 0	1 6 5 1 8 9 1 0	9 3 2 1 1 9	
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	8 8 0 4 2	8 8 0 4 2	4 4 6 3 0 1	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 8 8 7 3 3 0 0	2 8 8 7 3 3 0 0	7 3 3 7 9	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		5 6 8 6 4 1	5 6 8 6 4 1		
						1 1 8 7 7 1 4 3	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72					
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73		5 6 8 6 4 1	5 6 8 6 4 1		
						1 1 8 7 7 1 4 3	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		6 8 7 9 6 9	6 8 7 9 6 9		
						6 8 8 6 0	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75					
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76		4 0 5 6	4 0 5 6		
						6 8 5 4 9	
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77					
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78		6 8 3 9 1 3	6 8 3 9 1 3		
						3 1 1	

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	5 0 4 4 4 9 3 8	5 0 0 2 1 8 9 9
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	4 6 3 8 3 5 9 6	2 5 4 3 0 1 8 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 0 0 0 0 0	2 0 0 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 0 0 0 0 0	2 0 0 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 0 0 0 0	2 0 0 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 0 0 0 0	2 0 0 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	2 5 2 1 0 1 8 7	2 0 4 4 8 4 6 6
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 5 2 1 0 1 8 7	2 0 4 4 8 4 6 6
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	2 0 9 5 3 4 0 9	4 7 6 1 7 2 0
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	4 0 6 1 2 9 7	2 4 5 9 0 2 2 5
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 4 6 8	9 3 3 7 4 0 2
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		9 3 2 1 3 9 6
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		9 3 2 1 3 9 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 4 6 8	1 6 0 0 6
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	3 9 9 0 5 2 9	1 1 9 1 4 4 1 6
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 3 0 8 6 6	4 8 2 0 8 3 2
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		7 7 6 2 2
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 3 0 8 6 6	4 7 4 3 2 1 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		5 5 0 3 4 5 8
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	5 2 8 3	1 7 4 4 3
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 3 7 3 9	1 8 6 8 4
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 7 4 0 6 4 1	1 5 5 1 1 5 3
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		2 8 4 6
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	6 9 3 0 0	3 3 3 8 4 0 7
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	6 9 3 0 0	2 4 2 1 9
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		3 3 1 4 1 8 8
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	4 5	1 4 8 8
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	4 5	1 4 8 8
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	8 3 2 1 8 4 7 3	1 3 5 9 9 4 0 6 0
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 6 4 5 1 3 1 0	1 3 5 9 9 3 3 6 0
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 6 7 6 7 1 6 3	7 0 0
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	5 7 1 8 5 4 3 7	1 2 9 9 2 9 1 8 7
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 9 6 1 7 5 7 1	9 6 5 7 0 1 8 7
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 2 2 3 5 3 3 2	2 9 1 6 3 7 2 4
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 0 3 7 8 1 4	3 9 4 4 3 9 4
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 3 6 5 9 6 0	2 8 2 4 1 5 6
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	5 0 3 0 2 3	1 0 5 9 6 1 6
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 6 8 8 3 1	6 0 6 2 2
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 1 1 7 0	1 8 3 4 7
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 4 2 8 1 0	2 1 1 0 7 6
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 4 2 8 1 0	2 1 1 0 7 6
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 2 9 4 0 7 4 0	2 1 4 5 9
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 6 0 3 3 0 3 6	6 0 6 4 8 7 3



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	7 0 6 5 7 5	3 0 5 2 7
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	7 0 6 5 7 5	2 9 6 7 2
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	7 0 6 5 7 5	2 9 6 7 2
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		8 5 5
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 2 9 1 1	1 3 2 5 2
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	8 8 3 0	7 5 8 4
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	8 8 3 0	7 5 8 4
O.	Kurzové straty (563)	52	3 8	2 0 7
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	4 0 4 3	5 4 6 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	6 9 3 6 6 4	1 7 2 7 5
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 6 7 2 6 7 0 0	6 0 8 2 1 4 8
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	5 7 7 3 2 9 1	1 3 2 0 4 2 8
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	5 0 3 7 8 2 2	1 6 7 4 4 8 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	7 3 5 4 6 9	- 3 5 4 0 5 2
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	2 0 9 5 3 4 0 9	4 7 6 1 7 2 0

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. marcu 2024

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo

Goldbeck, s.r.o.
Dvojkřížna 9
821 07 Bratislava

Spoločnosť Goldbeck, s.r.o. (ďalej len „**Spoločnosť**“) bola založená 9. augusta 2004 a do Obchodného registra bola zapísaná 18. septembra 2004 (Obchodný register Mestského súdu Bratislava III., oddiel:Sro, vložka č.33185/B).

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti

- Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky;
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov;
- Administratívne služby;
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien;
- uskutočňovanie jednoduchých stavieb a ich zmien;
- výkon činnosti uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien;
- nákup tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti;
- nákup tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti;
- sprostredkovanie obchodu, výroby a služieb v rozsahu voľnej živnosti.

2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 11. decembra 2023 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. marcu 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o účtovníctve**“) za účtovné obdobie od 1. apríla 2023 do 31. marca 2024.

5. Údaje o skupine

Konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu s názvom GOLDBECK GmbH, ktorej súčasťou je Spoločnosť ako dcérska účtovná jednotka zostavuje Ortwin Goldbeck Holding SE so sídlom Ummelner Str.4-6, Bielefeld 336 49, SRN . Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky si možno vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu s názvom GOLDBECK GmbH, ktorej súčasťou je aj konsolidovaná účtovná závierka podľa prvej vety zostavuje Ortwin Goldbeck Holding SE so sídlom Ummelner Str.4-6, Bielefeld 336 49, SRN. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky si možno vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

6. Počet zamestnancov

Názov položky	Stav k 31.03.2024	Stav k 31.03.2023
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	24	50
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	50
<i>počet vedúcich zamestnancov</i>	0	13

7. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo dňa 4. marca 2024 spoločnosť PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o. ako audítora účtovnej závierky za finančný rok ukončený 31. marca 2024.

8. Orgány a spoločníci Spoločnosti

Orgány Spoločnosti

	Stav k 31.03.2024	Stav k 31.03.2023
Konatelia:	Ing. Pavol Čarný Jan-Hendrik Goldbeck	Ing. Pavol Čarný Jan-Hendrik Goldbeck Jörg Harald Strohmeier (do: 06.12.2022)
Prokúra:	Ing. Ján Olexík	„ Ing. Ján Olexík

Spoločníci Spoločnosti

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. marcu 2024 a k 31. marcu 2023:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %	Výška príspevku do kapitálových fondov z príspevkov
	absolútne	v %			
Goldbeck International, GmbH	170 000	85%	85%	0%	0
Goldbeck, GmbH	30 000	15%	15%	0%	0
Spolu	200 000	100%	100%	0%	0

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so Zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Spoločnosť vedie účtovníctvo na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

V priebehu účtovného obdobia Spoločnosť, na základe platnej zmluvy z 25. marca 2024, realizovala predaj časti podniku, kde časť záväzkov a majetkov vrátane obchodných zmlúv so zákazníkmi bola predaná do spriaznených spoločností GOLDBECK Slovensko s.r.o. a GOLDBECK CEE South s.r.o.. Na základe reštrukturalizácie skupiny GOLDBECK GmbH v rámci CEE regiónu bola založená nová materská spoločnosť GOLDBECK CEE South s.r.o. a spoločnosť GOLDBECK Slovensko s.r.o., ktorá bude pokračovať v obchodných aktivitách spoločnosti Goldbeck, s.r.o.. Spoločnosť sa bude v budúcnosti zameriavať na výstavbu a udržiavanie novej administratívnej budovy. Spoločnosť GOLDBECK CEE South s.r.o. bude pôsobiť ako materská spoločnosť v rámci CEE regiónu a poskytovať manažérske služby pre jednotlivé dcérske spoločnosti.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých eurách, pokiaľ nie je určené inak.

Spoločnosť aplikovala účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním (clo prepravu montáž poistné a pod.).

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 2 400 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania (roky)	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba (%)
Softvér	5	Rovnomerná	20

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania (roky)	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba (%)
Stavby	40	Lineárna	2,5
Samostatný hnuiteľný majetok			
<i>Stroje, prístroje a zariadenia</i>	4	Lineárna	25
Zariadenia a inventár	6	Lineárna	16,67

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia než jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou FIFO.

Ak je obstarávací cena zásob vyššia než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

d) Zákazková výroba

Ak výsledok zo zákazkovej výroby možno spoľahlivo odhadnúť a existuje predpoklad, že zákazka nebude stratová, výnosy a náklady pripadajúce na účtovné obdobie sa účtujú metódou stupňa dokončenia, pričom stupeň dokončenia zákazky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, zisťuje kumulatívne ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a aktualizovaného rozpočtu celkových nákladov na zákazkovú výrobu.

Náklady na zákazku sa vykážu v období, v ktorom vznikli. Náklady vynaložené v bežnom roku a súvisiace s budúcou činnosťou na zákazke sa nezahrnú do výpočtu stupňa dokončenia.

Ak výsledok zákazkovej výroby ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nemožno spoľahlivo odhadnúť, účtujú sa výnosy v sume vynaložených nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené (ďalej ako „**metóda nulového zisku**“). Možnosť spoľahlivého odhadu výsledku zákazkovej výroby sa prehodnocuje vždy ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa kumulatívny rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie zákazkovej výroby a hodnotou zákazkovej výroby zistenej podľa metódy stupňa dokončenia alebo podľa metódy nulového zisku vykáže v súvahe ako čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom v prospech výnosov.

Zhotoviteľom požadované sumy za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe sa vykážu ako pohľadávky z obchodného styku so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky. Preddavky, ktoré zhotoviteľ prijal pred vykonaním príslušnej práce, sa vykážu ako prijaté preddavky alebo dlhodobé prijaté preddavky.

Ak sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, predpokladá, že náklady prevýšia výnosy, účtuje sa okamžite o odhade očakávanej straty zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, bez ohľadu na stupeň dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa nepristupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Očakávaná strata zo zákazkovej výroby sa vykáže ako ostatné náklady na hospodársku činnosť. V účtovnom období, v ktorom už nie je pravdepodobná strata zo zákazkovej výroby alebo je pravdepodobné zníženie straty zo zákazkovej výroby, resp. zúčtovanie straty, sa vykáže zníženie ostatných nákladov na hospodársku činnosť.

e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalosti pohľadávok.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov

f) Finančné účty

Finančné účty tvoria zostatky na bankových účtoch, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

h) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

i) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom, ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácií sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Spoločnosť vytvorila rezervy na audit a prípravu účtovnej závierky, daňového priznania, nevyčerpanú dovolenku, nevyfakturované dodávky a služby, mzdové bonusy a poplatky Skupine (management fee).

j) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

k) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

l) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmu sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie než jej daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

m) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- a) rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti
- c) možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

K odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu k majetku a záväzku sa neúčtuje ani odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok pri prvotnom zaúčtovaní majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, u prijímateľa vkladu pri vklade podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení. K tomuto odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok neúčtujú ani v nasledujúcich účtovných obdobiach.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnáť voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

n) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykazané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

o) Lízing (Spoločnosť je nájomca)

Operatívny lízing. Prenájom majetku formou operatívneho lízingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania lízingovej zmluvy.

p) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

q) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Ten je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja služieb za koncepciu a dodávku stavieb na zákazku, predovšetkým skladových a distribučných centier, parkovacích miest, solárnych systémov a iných objektov.

Úrokové výnosy z finančného lízingu a poskytnutých úverov sú účtované ako výnosové úroky na účte 662 – Úroky, stanovené metódou efektívnej úrokovej miery. Spracovateľské poplatky sú účtované jednorazovo do tržieb po uzatvorení lízingových zmlúv.

r) Porovnateľné údaje

Niektoré údaje za predošlé účtovné obdobie boli pozmenené pre ich lepšiu porovnateľnosť s údajmi uvedenými v bežnom účtovnom období. Zmena v prezentácii porovnateľných údajov nemala dopad na celkovú výšku aktív, vlastného imania a výsledku hospodárenia v predchádzajúcom období.

s) Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví ju na účtoch *Nerozdelený zisk minulých rokov* alebo *Neuhradená strata minulých rokov*, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku končiacom 31. marca 2024 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

III. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

IV. AKTÍVA

1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.4.2023	0	1 075 215	0	0	0	0	0	1 075 215
Prírastky	0	0	0	0	0	586 745	0	586 745
Úbytky	0	-1 661 960	0	0	0	0	0	-1 661 960
Presuny	0	586 745	0	0	0	-586 745	0	0
Stav k 31.03.2024	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky								
Stav k 1.4.2023	0	392 342	0	0	0	0	0	392 342
Prírastky	0	1 269 618	0	0	0	0	0	1 269 618
Úbytky	0	-1 661 960	0	0	0	0	0	-1 661 960
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.03.2024	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Stav k 1.4.2023	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.03.2024	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav k 1.4.2023	0	682 873	0	0	0	0	0	682 873
Stav k 31.03.2024	0	0	0	0	0	0	0	0

V priebehu účtovného obdobia došlo k odpredaji časti podniku časti realizačnej a časti administratívnej. Z toho dôvodu Spoločnosť k 31.marcu 2024 neeviduje dlhodobý nehmotný majetok

2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný majetok	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí							Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
	Pozemky	Stavby	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM					
Prvotné ocenenie										
Stav k 1.4.2023	2 920 147	190 549	257 922	0	0	0	437 578	60 000	3 866 196	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	408 049	26 768	434 817	
Úbytky	0	174 182	257 922	0	0	0	197 844	86 768	716 716	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav k 31.03.2024	2 920 147	16 367	0	0	0	0	647 783	0	3 584 297	
Oprávky										
Stav k 1.4.2023	0	22 687	196 546	0	0	0	0	0	219 233	
Prírastky	0	165 098	61 376	0	0	0	0	0	226 474	
Úbytky	0	185 021	257 922	0	0	0	0	0	442 943	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav k 31.03.2024	0	2 764	0	0	0	0	0	0	2 764	
Opravné položky										
Stav k 1.4.2023	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav k 31.03.2024	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Zostatková hodnota										
Stav k 1.4.2023	2 920 147	167 862	61 376	0	0	0	437 578	60 000	3 646 963	
Stav k 31.03.2024	2 920 147	13 603	0	0	0	0	647 783	0	3 581 533	

V priebehu účtovného obdobia došlo k odpredaji časti podniku časti realizačnej a časti administratívnej. Z toho dôvodu Spoločnosť k 31.3.2024 eviduje ako dlhodobý hmotný majetok pozemok a časť zostatku zo stavieb.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.4.2022	2 920 147	190 549	205 851	0	0	0	427 272	0	3 743 819
Prírastky	0	0	0	0	0	0	62 377	60 000	122 377
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	52 071	0	0	0	-52 071	0	0
Stav k 31.03.2023	2 920 147	190 549	257 922	0	0	0	437 578	60 000	3 866 196
Oprávky									
Stav k 1.4.2022	0	17 916	166 682	0	0	0	0	0	184 598
Prírastky	0	4 771	29 864	0	0	0	0	0	34 635
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.03.2023	0	22 687	196 546	0	0	0	0	0	219 233
Opravné položky									
Stav k 1.4.2022	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.03.2023	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav k 1.4.2022	2 920 147	172 633	39 169	0	0	0	427 272	0	3 559 221
Stav k 31.03.2023	2 920 147	167 862	61 376	0	0	0	437 578	60 000	3 646 963

3. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

Zákazková výroba

Všeobecné informácie o zákazkovej výrobe sú uvedené nižšie:

Názov položky	2024	2023	Sumár k 31.03.2024	Sumár k 31.03.2023
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	45 453 687	140 665 718	45 453 687	171 472 019
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	0	-5 503 460	0	-5 503 460
Hodnota zmluvných výnosov	45 453 687	135 162 258	45 453 687	165 968 559
Náklady na zákazkovú výrobu	39 429 296	120 360 683	39 429 296	154 864 858
Hrubý zisk / hrubá strata	6 024 391	14 801 538	6 024 391	11 103 702

Zákazková výroba sa určuje metódou stupňa dokončenia, pričom stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje kumulatívne ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a aktualizovaného rozpočtu celkových nákladov na zákazkovú výrobu.

K 31.3.2024 Spoločnosť neeviduje rozpracovanú výrobu nakoľko došlo k odpredaju realizačnej časti podniku na spoločnosť GOLDBECK Slovensko s.r.o.

V nasledujúcej tabuľke je porovnanie s minulým účtovným obdobím

Hodnota položky	Sumár k 31.03.2024	Sumár k 31.03.2023
Celková suma vynaložených nákladov	0	96 355 575
Celková suma vykázaných ziskov	0	9 275 869
Celková suma vykázaných strát	0	0
Spolu	0	105 631 444

Hodnota položky	Stav k 31.03.2024	Stav k 31.03.2023
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	0	704 964

Hodnoty k 31. marcu 2024 vo vyššie uvedených tabuľkách sú nulové nakoľko ku koncu účtovného obdobia Spoločnosť nemala žiadne otvorené projekty so zákazníkmi.

4. Pohľadávky

Spoločnosť netvorí opravnú položku k pohľadávkam nakoľko riziko nesplatenia pohľadávok bolo nevýznamné.

Dlhodobé pohľadávky

Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti k 31. marcu 2024 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	126 543	0	126 543
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	126 543	0	126 543
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	45 480 252	0	45 480 252
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	16 518 910	0	16 518 910
Daňové pohľadávky a dotácie	88 042	0	88 042
Pohľadávky z titulu predaja časti podniku	28 873 300	0	28 873 300
Krátkodobé pohľadávky spolu	45 606 795	0	45 606 795

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	31 481 791	77 001	31 558 792
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	136 199	100	136 299
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	*31 345 592	76 901	31 422 493
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	1 451 799	0	1 451 799
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	932 119	0	932 119
Daňové pohľadávky a dotácie	446 301	0	446 301
Iné pohľadávky	73 379	0	73 379
Krátkodobé pohľadávky spolu	32 933 590	77 001	33 010 591

, *Táto suma pozostáva okrem pohľadávok aj zo zádržného v hodnote 10 955 269 EUR.

5. Poskytnuté pôžičky

Prehľad poskytnutých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

NÁZOV POLOŽKY	Mena	Úroková sadzba p. a. %	Dátum splatnosti	Výška istiny v danej mene		Výška istiny (EUR)	
				31. marec 2024	31. marec 2023	k 31.03.2024	k 31.03.2023
Dlhodobé pôžičky	x	x	x	x	x	0	0
Krátkodobé pôžičky z toho:	x	x	x	x	x	16 500 000	901 599
Goldbeck CEE South	EUR	3,75% EURIBOR +	požiadanie Na	500 000	500 000	500 000	500 000
GOLDBECK GmbH	EUR	1,75%	požiadanie Na	16 000 000	0	16 000 000	0
Goldbeck, d.o.o., Slovinsko	EUR	0,914%	požiadanie Na	0	389 241	0	389 241
Goldbeck, d.o.o., Chorvátsko	EUR	2,40%	požiadanie Na	0	12 358	0	12 358
Spolu	x	x	x	x	x	16 500 000	901 599

6. Odložená daňová pohľadávka

Informácie o výpočte odloženej daňovej pohľadávky a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v Poznámkach v časti IV bod 6 na strane 17

7. Finančné účty

Finančnými účtami môže Spoločnosť voľne disponovať.

8. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Stav k 31.03.2024	Stav k 31.03.2023
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	4 056	68 549
Ostatné	4 056	68 549
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	683 913	311
Úroky z pôžičiek	683 913	311
Spolu	687 969	68 860

V. PASÍVA

9. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v Poznámkach v časti XIII na strane 19.

10. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu bežného i predchádzajúceho účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2024	2023
Začiatkový stav sociálneho fondu	16 006	10 043
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	9 067	5 963
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	9 067	5 963
Čerpanie sociálneho fondu	23 605	0
Konečný zostatok sociálneho fondu	1 468	16 006

V priebehu účtovného obdobia došlo k odpredaji časti podniku časti realizačnej a časti administratívnej. Z toho dôvodu Spoločnosť k 31. marcu 2024 eviduje sociálny fond v minimálnej výške.

11. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. marcu 2024:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti			Závazky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	až päť rokov	do jedného roka		
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	0	1 468	0	1 468
Závazky zo sociálneho fondu	0	0	1 468	0	1 468
Dlhodobé záväzky spolu	0	0	1 468	0	1 468
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	230 866	0	230 866
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	230 866	0	230 866
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	3 759 663	0	3 759 663
Závazky voči zamestnancom	0	0	5 283	0	5 283
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	13 739	0	13 739
Daňové záväzky a dotácie	0	0	3 740 641	0	3 740 641
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	3 990 529	0	3 990 529

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti			Závazky po lehote splatnosti	Spolu závazky
	viac ako päť rokov	až päť rokov	do jedného roka		
Dlhodobé závazky z obchodného styku, z toho:	0	9 321 396	0	0	9 321 396
Ostatné závazky z obchodného styku	0	9 321 396	0	0	9 321 396
Ostatné dlhodobé závazky, z toho:	0		16 006	0	16 006
Závazky zo sociálneho fondu	0	0	16 006	0	16 006
Dlhodobé závazky spolu	3 708 254	5 335 326	16 006	0	9 337 402
Krátkodobé závazky z obchodného styku, z toho:	0	0	4 808 719	12 113	4 820 832
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	77 622	0	77 622
Ostatné závazky z obchodného styku	0	0	4 731 097	12 113	4 743 210
Ostatné krátkodobé závazky, z toho:	0	0	7 093 584	0	7 093 584
Čistá hodnota zákazky	0	0	5 503 458	0	5 503 458
Závazky voči zamestnancom	0	0	17 443	0	17 443
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	18 684	0	18 684
Daňové závazky a dotácie	0	0	1 551 153	0	1 551 153
Iné závazky	0	0	2 846	0	2 846
Krátkodobé závazky spolu	0	0	11 902 303	12 113	11 914 416

12. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv za finančný rok 2023/24 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.4.2023		Použitie	Zrušenie	Stav k 31.03.2024	
	Tvorba					
Dlhodobé rezervy	0	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	3 338 407	69 300	3 338 407	0	69 300	69 300
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>24 219</i>	<i>0</i>	<i>24 219</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Nevyčerpaná dovolenka vrátane soc. Zabezpečenia	24 219	0	24 219	0	0	0
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>3 314 188</i>	<i>69 300</i>	<i>3 314 188</i>	<i>0</i>	<i>69 300</i>	<i>69 300</i>
Audit a účtovná závierka	34 000	34 000	34 000	0	34 000	34 000
Daňové priznanie a poradenstvo	1 900	2 300	1 900	0	2 300	2 300
Rezerva na služby	7 416	33 000	7 416	0	33 000	33 000
Odmeny	540 800	0	540 800	0	0	0
Rezerva na nevyfakturované dodávky v rámci skupiny	2 729 488	0	2 729 488	0	0	0
Ostatné	584	0	584	0	0	0
Rezervy spolu	3 338 407	69 300	3 338 407	0	69 300	69 300

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k
	1.4.2022				31.03.2023
Dlhodobé rezervy	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	1 165 150	3 338 407	1 165 150	0	3 338 407
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>47 560</i>	<i>24 219</i>	<i>47 560</i>	<i>0</i>	<i>24 219</i>
Nevyčerpaná dovolenka vrátane soc. zabezpečenia	47 560	24 219	47 560	0	24 219
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>1 117 590</i>	<i>3 314 188</i>	<i>1 117 590</i>	<i>0</i>	<i>3 314 188</i>
Audit a účtovná závierka	34 000	34 000	34 000	0	34 000
Daňové priznanie a poradenstvo	1 957	1 900	1 957	0	1 900
Rezerva na služby	247	7 416	247	0	7 416
Odmeny	236 600	540 800	236 600	0	540 800
Rezerva na nevyfakturované dodávky v rámci skupiny	842 703	2 729 488	842 703	0	2 729 488
Ostatné	2 083	584	2 083	0	584
Rezervy spolu	1 165 150	3 338 407	1 165 150	0	3 338 407

13. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.03.2024	Stav k 31.03.2023
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	45	1 488
Ostatné	45	1 488
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Spolu	45	1 488

VI. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Čistý obrat

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2024	2023
Tržby za vlastné výkony a tovar, z toho:	46 451 310	135 993 360
Tržby z predaja služieb	997 623	831 100
Výnosy zo zákazky	45 453 687	135 162 260
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	731 886	30 372
Čistý obrat celkom	47 183 196	136 023 732

VII. VÝNOSY

2. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov, tovarov, služieb a iných činností Spoločnosti, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	služby zákazková výroba		Spolu	
	2024	2023	2024	2023
Slovensko	46 451 310	135 993 360	46 451 310	135 993 360
Spolu	46 451 310	135 993 360	46 451 310	135 993 360

3. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	2024	2023
Významné položky pri aktivácii nákladov	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	36 767 163	700
Výnosy z titulu predaja časti podniku	36 741 852	0
Ostatné	25 311	700
Finančné výnosy, z toho:	706 575	30 527
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	0	855
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	855
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	706 575	29 672
Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek	706 575	29 672

VIII. NÁKLADY

4. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti (okrem osobných nákladov) je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2024	2023
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	12 235 332	29 163 724
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	36 300	35 900
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	34 000	34 000
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	2 300	1 900
ostatné neaudítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	12 199 032	29 127 824
Subdodávky k zákazkám	9 480 062	23 460 450
Management fee	228 621	695 597
Cestovné	74 051	236 325
Projekcia	0	1 342 350
Nájomné	149 658	144 851
Právne, ekonomické a iné poradenstvo	260 001	32 931
Náklady na inzerciu, reklamu	192 372	171 078
Ochrana objektov	0	416 839
Upratovanie, čistiace práce	215 247	181 408
Telefón, internet	26 281	33 145
Odvoz a likvidácia odpadu	0	118 990
Reprezentačné náklady	207 974	140 673
Opravy a udržiavanie	3 621	504
Školenia, preklady	33 917	28 047
Personálne poradenstvo	24 462	362 324
Ostatné	1 302 765	1 762 312
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	12 940 740	21 459
Manká a škody	712	0
Zmluvné pokuty, penále	370 993	92
Náklady súvisiace s predajom časti podniku	12 461 686	0
Ostatné	107 349	21 367
Finančné náklady, z toho:	12 911	13 252
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	38	207
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	38	207
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	12 873	13 045
Ostatné	12 873	13 045

5. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2024	2023
Osobné náklady, z toho:	2 037 814	3 944 394
Mzdy	1 365 960	2 824 156
Ostatné náklady na závislú činnosť	0	40 948
Sociálne poistenie	213 811	590 079
Zdravotné poistenie	182 469	326 874
Sociálne zabezpečenie	37 819	19 674
Doplňkové dôchodkové sporenie	106 743	142 663
Odstupné	131 012	0

6. Dane

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.03.2023	Zaúčtovaná do vlastného imania	Zaúčtované do výkazu ziskov a strát	Stav k 31.03.2024
Dlhodobý majetok	-23 490	0	23 490	0
Pohľadávky	4 050	0	-4 050	0
Rezervy	3 314 092	0	-3 314 092	0
Ostatné	207 582	0	-207 582	0
Celkom	3 502 234	0	-3 502 234	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%	21%	21%
Odložená daňová pohľadávka (+)/daňový záväzok (-) vypočítaný	735 469	0	-735 469	0
Vplyv zmeny sadzby dane				
Celková odložená daňová pohľadávka (+)/ daňový záväzok (-) po zmene sadzby	735 469		-735 469	0
Odložená daňová pohľadávka zaúčtovaná	735 469	0	-735 469	0
Odložený daňový záväzok	0	0	0	0

Spoločnosť k 31.3.2024 neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke nakoľko v HR2024/25 nie je predpoklad dosiahnutia dostatočných daňových príjmov

Názov položky	2024			2023		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	26 726 700			6 082 148		
teoretická daň		5 612 607	21%		1 277 251	21%
Daňovo neuznané náklady	593 472	124 629		205 605	43 177	
Ostatné	171 698	36 055		0	0	
Spolu		5 773 291	21,6%		1 320 428	22,0%
Splatná daň z príjmov		5 037 822	18,8%		1 674 480	28,0%
Odložená daň z príjmov		735 469	2,8%		-354 052	-6,0%
Celková daň z príjmov		5 773 291	21,8%		1 320 428	22,0%

IX. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienovaný majetok

Spoločnosť neviduje podmienený majetok k 31. marcu 2024 ani k 31. marcu 2023.

2. Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

Spoločnosť neviduje podmienené záväzky k 31. marcu 2024 ani k 31. marcu 2023.

3. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

Na podsúvahových účtoch sleduje Spoločnosť tieto skutočnosti:

Názov položky	Stav k	Stav k
	31.03.2024	31.03.2023
Prenajatý majetok	149 658	158 195
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	200 470	355 378

X. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. marci 2024 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali, také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2023.

XI. TRANSAKCIE SO SPRIAZNENÝMI STRANAMI

1. Transakcie medzi Spoločnosťou a spriaznenými stranami

Charakteristika transakcie	Spriaznená osoba	2024	2023
Nákup služieb	Goldbeck International, GmbH	3 816 917	1 604 427
	GOLDBECK GmbH	731 263	1 212 175
	GOLDBECK Hungária Kft.	58 708	32 895
	GOLDBECK RHOMBERG GmbH	0	1 231
	Goldbeck, d.o.o. Slovinsko	16 000	0
	GOLDBECK Slovensko, s.r.o.	370	0
Úroky prijaté	GOLDBECK GmbH	683 914	24 407
	GOLDBECK d.o.o. Slovinsko	3 756	3 993
	GOLDBECK Hrvatska d.o.o.	410	193
	GOLDBECK CEE South s.r.o.	18 496	1 079
	GOLDBECK Hungária Kft.	534 211	764 066
	GOLDBECK d.o.o. Slovinsko	1 084	7 228
Poskytnuté služby	Goldbeck International, GmbH	0	2 760 307
	GOLDBECK CEE South s.r.o.	1 913 540	2 429
	GOLDBECK Slovensko, s.r.o.	284 955	52 830
	GOLDBECK Bau s.r.o.	11 000	0
	GOLDBECK CEE North Sp. z o.o.	11 000	0
	GOLDBECK Hrvatska d.o.o.	265	852
	GOLDBECK GmbH	8 830	0
	Iné	GOLDBECK Slovensko, s.r.o.	26 979 000
	GOLDBECK CEE South s.r.o.	1 894 000	0
Charakteristika zostatku	Spriaznená osoba	Stav k 31.03.2024	Stav k 31.03.2023
Závazky z obchodného styku	GOLDBECK GmbH	0	131 196
	Goldbeck International, GmbH	0	7 992
	GOLDBECK RHOMBERG GmbH	0	1 111
	GOLDBECK Hungária Kft.	0	968
Pohľadávky z obchodného styku	GOLDBECK Hungária Kft.	0	68 581
	Goldbeck International, GmbH	0	100
	GOLDBECK Bauelemente Treuen GmbH	0	62 533
	GOLDBECK CEE South s.r.o.	3 307	2 915
	GOLDBECK d.o.o. Slovinsko	0	756
	GOLDBECK Hrvatska d.o.o.	0	456
	GOLDBECK Slovensko, s.r.o.	123 236	63 396
Poskytnuté pôžičky	GOLDBECK GmbH	16 000 000	24 407
	GOLDBECK CEE South s.r.o.	518 910	501 079
	GOLDBECK d.o.o. Slovinsko	0	394 060
	GOLDBECK Hrvatska d.o.o.	0	12 572

XII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné ani osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na Spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 Zákona o účtovníctve.

XIII. PREHĽAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	1.4.2023				31.03.2024
Základné imanie	200 000	0	0	0	200 000
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	20 000	0	0	0	20 000
Nerozdelený zisk minulých rokov	20 448 466	1	0	4 761 720	25 210 187
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	4 761 720	20 953 409	0	-4 761 720	20 953 409
Vlastné imanie spolu	25 430 186	20 953 410	0	0	46 383 596

Položka vlastného imania	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	1.4.2022				31.03.2023
Základné imanie	200 000	0	0	0	200 000
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	20 000	0	0	0	20 000
Nerozdelený zisk minulých rokov	19 949 911	0	0	498 555	20 448 466
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	498 555	4 761 720	0	-498 555	4 761 720
Vlastné imanie spolu	20 668 466	4 761 720	0	0	25 430 186

2. Rozdelenie zisku za predchádzajúci finančný rok 2022/2023

Účtovný zisk za finančný rok 2022/2023 vo výške 4 761 720 EUR bol rozdelený nasledovne:

NÁZOV POLOŽKY	2023
Účtovný zisk	4 761 720
Rozdelenie účtovného zisku	2023
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	4 761 720
Spolu	4 761 720

3. Návrh na rozdelenie zisku za finančný rok 2023/2024

Štatutárny orgán navrhuje rozdeliť zisk za finančný rok 2023/2024 vo výške 20 953 409 EUR nasledovne:

Názov položky	Rozdelenie účtovného zisku
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	20 953 409

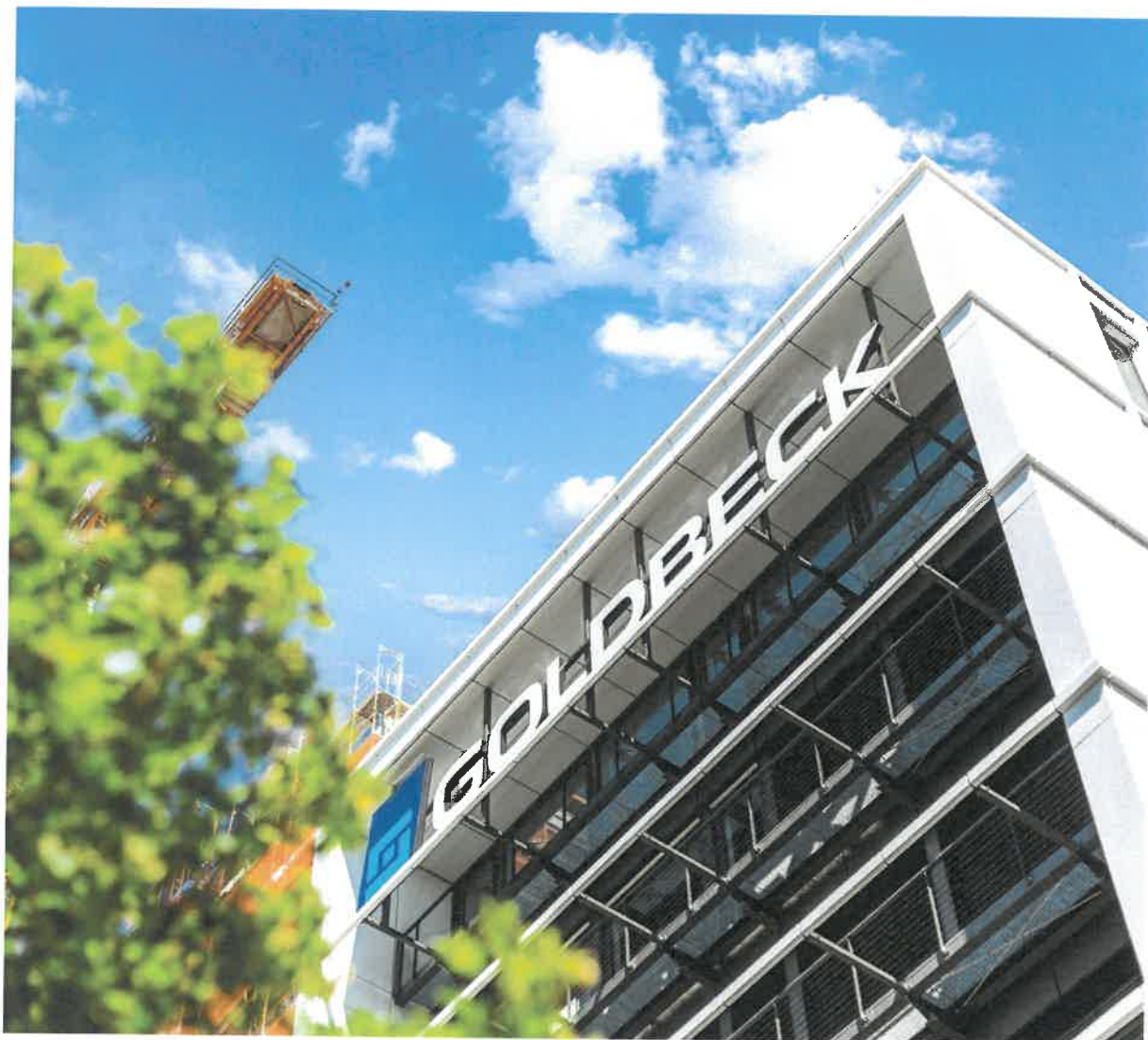
XIV. PREHL'AD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Na účely uvádzania údajov v prehľade peňažných tokov sa pod pojmi **peňažné prostriedky** a **peňažné ekvivalenty** rozumie nasledovné:

- peňažné prostriedky:** peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami
- peňažné ekvivalenty:** krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (napr. termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotku, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a pod.).

Spoločnosť zostavila prehľad peňažných tokov pomocou nepriamej metódy.

Názov položky	2024	2023
Výsledok hospodárenia pred zdanením	26 726 700	6 082 148
<i>Úpravy o nepeňažné operácie:</i>		
Odpisy dlhodobého majetku	342 810	211 076
Odpis zásob	712	0
Odpis pohľadávky	25	12
Predaj časti podniku	-24 280 388	0
Zmena stavu rezerv	-3 269 107	2 173 257
Úrokové náklady (netto)	-697 745	-22 088
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	-1 176 993	8 444 405
<i>Zmena pracovného kapitálu:</i>		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	20 315 190	-16 392 501
Úbytok (prírastok) zásob	-712	170 464
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	-11 582 629	8 054 347
Prevádzkové peňažné toky	7 554 857	276 715
Názov položky	2024	2023
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Prevádzkové peňažné toky	7 554 857	276 715
Zaplatené úroky	-8 830	-7 584
Prijaté úroky	706 575	29 672
Zaplatená daň z príjmov	-2 847 696	-39 992
Vyplatené dividendy	0	0
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	5 404 906	258 811
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-745 705	-354 234
Poskytnuté krátkodobé pôžičky	-15 967 703	10 321 359
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-16 713 408	9 967 125
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	0	0
Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a ekvivalentom	0	0
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	-11 308 502	10 225 936
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	11 877 143	1 651 207
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	568 641	11 877 143



GOLDBECK, S.R.O.

Výročná správa za hospodársky rok

od 1. apríla 2023 do 31. marca 2024

V Bratislave, dňa 19. júla 2024

Obsah

1. Základné informácie o Spoločnosti	3
2. Vývoj Spoločnosti.....	7
3. Hospodárenie Spoločnosti za hospodársky rok.....	8
4. Vybrané finančné ukazovatele	10
5. Riadenie finančného rizika	10
6. Náklady na výskum a vývoj.....	11
7. Vplyv spoločnosti na životné prostredie a zamestnanosť.....	11
8. Organizačná zložka v zahraničí	12
9. Významné skutočnosti po skončení účtovného obdobia	13

1. Základné informácie o Spoločnosti

Obchodné meno:	Goldbeck, s.r.o. (ďalej „Spoločnosť“)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Sídlo:	Dvojkřížna 9, Bratislava 821 07, Slovensko
Identifikačné číslo:	35 900 733
Dátum vzniku:	9. august 2004
Obchodný register:	Mestský súd Bratislava III, odd. Sro., vložka číslo: 33185/B

Predmet podnikania:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien;
- uskutočňovanie jednoduchých stavieb a ich zmien;
- výkon činnosti uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien;
- nákup tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti;
- nákup tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti;
- sprostredkovanie obchodu, výroby a služieb v rozsahu voľnej živnosti.

Orgány spoločnosti:**Štatutárny orgán**

Konatelia: Jan-Hendrik Goldbeck (od 15.01.2018)

Ing. Pavol Čarný (od 15.01.2018)

Prokúra: Ing. Ján Olexík (od 8. marca 2020)

Štruktúra spoločníkov je nasledovná:

Názov	Výška podielu na základnom imaní	Výška podielu na základnom imaní	Podiel na hlasovacích právach
Goldbeck International, GmbH, Nemecko	170 000 EUR	85%	85%
Goldbeck GmbH, Nemecko	30 000 EUR	15%	15%

O skupine Goldbeck

GOLDBECK je vedúcou stavebnou spoločnosťou so sídlom v nemeckom Bielefelde. Spoločnosť GOLDBECK ako uznávaný technologický líder plánuje, buduje a revitalizuje nebytové nehnuteľnosti na kľúč so zameraním na výrobné a logistické haly, kancelárske budovy a parkovacie domy. GOLDBECK je rodinná spoločnosť. Koncipujeme, staviame a staráme sa o množstvo typov budov. Systémové prvky, z ktorých sa skladajú naše budovy, si vyrábame prevažne sami. Vďaka hustej sieti pobočiek sme blízko k našim zákazníkom. Ten, kto realizuje projekty so spoločnosťou GOLDBECK, dostane všetky služby pod jednou strechou.

GOLDBECK realizuje výstavbu na kľúč. Ako generálny dodávateľ navrhujeme, budujeme komerčné nehnuteľnosti. Od prvého nápadu až po hotovú budovu stojíme po boku investora. S nadobudnutými poznatkami z realizovaných projektov novostavieb plánujeme a koordinujeme všetky stavebné profesie. Redukujú sa tým chyby a minimalizuje sa náročnosť koordináčného úsilia. Spoločnosť GOLDBECK preukazuje odborné znalosti v spolupráci medzi investormi a stavebníkmi. Rozumieme rôznorodým požiadavkám a sú nám známe mnohé aspekty a normatívy, ktoré je potrebné dodržiavať. Vždy si môže byť investor istý, že dostane presne tú budovu, ktorú potrebuje, z jedného zdroja, za atraktívnu fixnú cenu, vo vysokej kvalite a presne v dohodnutom termíne vyhotovenia. Našou jedinečnosťou je, že stavíme systémovo. So systematizovanými prvkami, ktoré zhotovujeme v našich výrobných závodoch zmontovaných na stavbe. Takto spájame cenovo výhodnú výstavbu s krátkym časom realizácie a trvalou udržateľnosťou do budúcnosti. Ako popredná stavebná spoločnosť máme najlepší prístup k subdodávateľom, pričom uprednostňujeme spoločnosti z príslušného regiónu. Posilňuje to región a umožňuje nám stavať rýchlejšie a hospodárnejšie stavebné projekty podľa dohodnutého harmonogramu

„Pre našich zákazníkov chceme sklbiť stavebnú úlohu a následné komponenty služieb. Naši zákazníci sa totiž musia vedieť úplne sústrediť na svoju prácu.“ Lars Luderer | konateľ, GOLDBECK Europe GmbH

Pôsobenie skupiny je európske a svoje výrobné závody má umiestnené prevažne v Nemecku, Českej republike a v Poľskej republike. Skupina prevádzkuje 10 výrobných závodov, 4 systémové centrá a niekoľko pobočiek v Nemecku a v ďalších 18 krajinách.

Ďalšie informácie o Spoločnosti a skupine Goldbeck („Skupina“) sú dostupné na adrese <http://www.goldbeck.sk>

2. Vývoj Spoločnosti

Spoločnosť vznikla v roku 2004 a jej hlavnou oblasťou pôsobenia je výstavba administratívnych budov, hál a parkovacích domov. Od svojho vzniku Spoločnosť svoje pôsobenie významne nezmenila, skôr sa snaží napredovať vo svojom odvetví a vylepšovať svoju pozíciu voči konkurencii. V súčasnosti zastáva Spoločnosť významné miesto na stavebnom trhu.

Tento rok Spoločnosť Goldbeck, s.r.o. pôsobí 20-ty rok na slovenskom trhu.

Hlavným dlhodobým cieľom Spoločnosti od svojho založenia je dosiahnuť a udržať si významné postavenie vo svojom segmente pôsobenia, udržiavať a zvyšovať spokojnosť svojich klientov prostredníctvom kvality svojich výrobkov.

Predpokladaný vývoj v budúcnosti

V hospodárskom roku 2023/24 sme bojovali so situáciou, ktorá bola naďalej ovplyvnená vojnou na Ukrajine a infláciou. V HR2023/24 znížila svoj obrat o 65,84%. Bolo to spôsobené situáciou, že spoločnosť Goldbeck s.r.o. dokončila projekty, ktoré boli podpísané v priebehu hospodárskeho roka 2022/23. Tie boli realizované do 30.3.2024. K 31.3.2024 došlo k odpredaju časti podniku – realizačná časť bola odpredaná do GOLDBECK Slovensko s.r.o. a administratívna časť bola odpredaná spoločnosti GOLDBECK CEE South s.r.o.

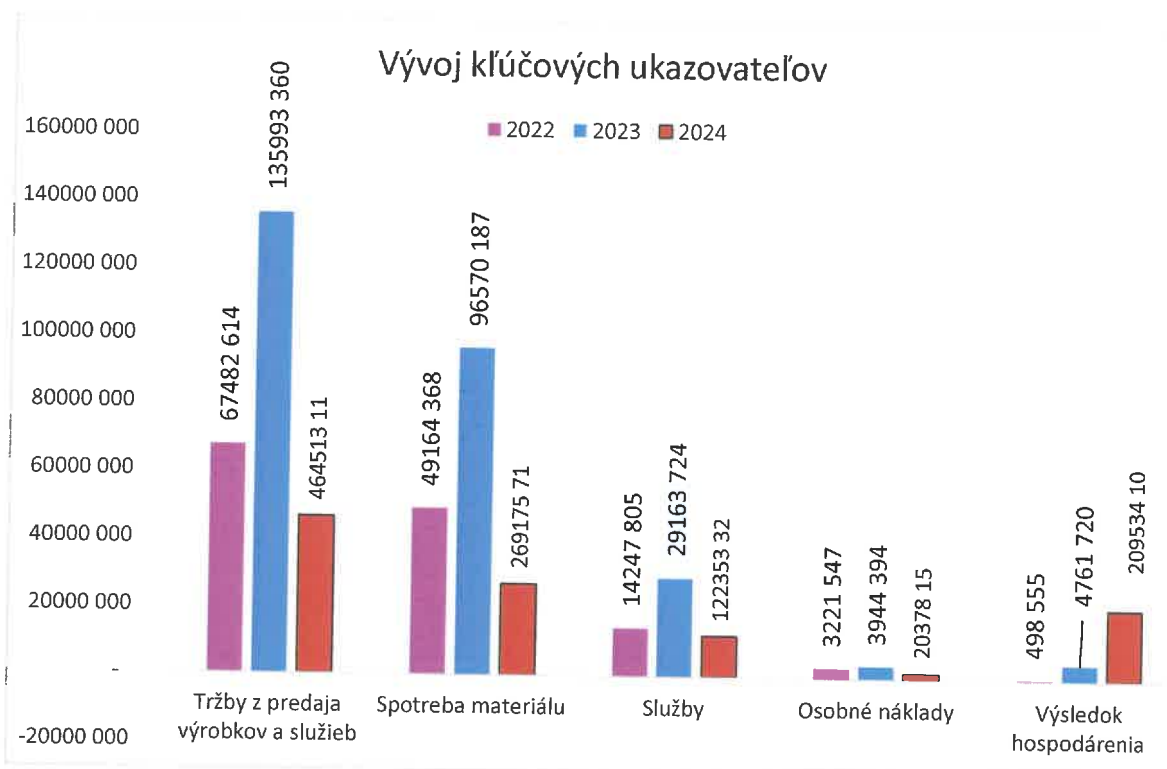
V budúcnosti sa spoločnosť bude venovať výstavbe svojej novej administratívnej budovy a jej prenájmu.

Vnímané riziká a neistoty

V tomto hospodárskom roku 2023/24 spoločnosť nevnímala významnejšie obchodné riziká, nakoľko už len zrealizovala projekty, ktoré mala ešte podpísané s investormi.

3. Hospodárenie Spoločnosti za hospodársky rok

Spoločnosť v hospodárskom roku končiacom 31. marca 2024 dosiahla zisk vo výške 20 953 409 EUR. V predchádzajúcom účtovnom období sme dosiahli zisk vo výške 4 761 720 EUR. Toto navýšenie dosiahnutého zisku je o 440%. Je to spôsobené odpredajom časti podniku a to časti realizačnej a administratívnej.



Tabuľka zobrazujúca vývoj vlastného imania a výsledku hospodárenia

Položka vlastného imania (EUR)	Stav k 1.4.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.3.2024
Základné imanie	200 000	0	0	0	200 000
Zákonný rezervný fond	20 000	0	0	0	20 000
Nerozdelený zisk minulých rokov	20 448 466	1	0	4 761 720	25 210 187
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	4 761 720	20 953 409	0	-4 761 720	20 953 409
Vlastné imanie spolu	25 430 186	20 953 410	0	0	46 383 596

Rozdelenie výsledku hospodárenia

Zisk z minulého roka bola vyrovnaný nasledovne:

Alokácia (EUR)	Suma
Rezervný fond	-
Nerozdelený zisk/neuhradená strata minulých rokov	4 761 720
Použitie na neuhradenú stratu z minulých rokov	
Výplata dividend	-
SPOLU	4 761 720

Návrh na vysporiadanie účtovného zisku za hospodársky rok 2023/24

Alokácia (EUR)	Suma
Rezervný fond	-
Nerozdelený zisk/neuhradená strata minulých rokov	20 953 409
Použitie na neuhradenú stratu z minulých rokov	
Výplata dividend	-
SPOLU	20 953 409

Spoločnosť neobstarala žiadne vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely ani akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

Bližšie informácie ohľadom vyššie spomenutých skutočností sú súčasťou poznámok k účtovnej závierke, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto výročnej správy ako príloha.

4. Vybrané finančné ukazovatele

V nasledujúcej tabuľke sú uvedené hlavné ukazovatele vývoja Spoločnosti za posledné tri roky:

(EUR)	2022	2023	2024
Výnosy z hospodárskej činnosti	67 482 614	135 994 060	75 349 632
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení zisk/(strata)	498 555	4 761 720	20 953 409
Základné imanie	200 000	200 000	200 000
Priemerný počet zamestnancov	50	50	24

Základné pomerové ukazovatele za uplynulé roky sú uvedené nižšie:

Ukazovateľ	2024	2023
Hrubá marža (%)	36,24	28,99
Bežná likvidita	11,54	3,00
Doba inkasa pohľadávok	1	84,70
Doba úhrady záväzkov	3	18,22
Celková zadlženosť (%)	8,05	49,16

Súvaha a výkaz ziskov a strát v plnom rozsahu overené audítorom aj poznámky k účtovnej závierke spolu s výrokom audítora sú uvedené v prílohách tejto výročnej správy.

5. Riadenie finančného rizika

Podnikateľskú činnosť, ktorú spoločnosť vykonáva, ovplyvňujú rozličné finančné riziká: trhové riziko (pozostávajúce z cenového rizika a kurzového rizika) a rizika straty likvidity. Komplexné riadenie spomínaných rizík spoločnosti sa zameriava na nepredvídateľnosť vývoja na finančných trhoch a usiluje sa minimalizovať potenciálne negatívne dopady na jej finančnú situáciu.

6. Náklady na výskum a vývoj

Spoločnosť ako taká v hospodárskom roku neinvestovala do výskumu a vývoja. Celý výskum a vývoj sa uskutočňuje na úrovni Skupiny a Spoločnosť je už len koncovým užívateľom výskumu skupiny.

7. Vplyv spoločnosti na životné prostredie a zamestnanosť

Stratégia udržateľnosti o ochrane životného prostredia

Pocit zodpovednosti je súčasťou našej firemnej identity - to isté platí, pokiaľ ide o udržateľnosť. Preto na to neustále myslíme: pri vývoji nových výrobkov, pri plánovaní projektov na mieru, pri výrobe alebo inštalácii stavebných prvkov a pri poskytovaní služieb. Vždy myslíme na budovu z hľadiska jej celého životného cyklu: A taktiež, zameriavame sa na škálovateľné a udržateľné riešenia, aby sme dosiahli čo najlepší možný pozitívny efekt.

Berieme zodpovednosť za udržateľnosť našich činov v komerčnej, ekologickej a sociálnej oblasti. " GOLDBECK company principles" Ako rodinná spoločnosť myslíme celé generácie dopredu. Sme si vedomí, že môžeme chrániť budúcnosť nás a našich detí, ak budeme starostlivo používať zdroje. Preto neustále a holisticky analyzujeme a zlepšujeme náš environmentálny výkon a naše procesy. Pritom kladieme veľký dôraz na merateľné výsledky. Minimalizujeme našu spotrebu zdrojov a predchádzame znečisťovaniu pomocou nášho úspešného systému environmentálneho manažérstva. Podporujeme energeticky efektívne a ekologické stavby a sme si vedomí dopadu, ktorý máme na spoločnosť. "GOLDBECK company principles" Zaviazali sme sa k neustálemu zlepšovaniu našej ochrany životného prostredia a výkonnosti, nielen nad rámec oficiálnych požiadaviek, zákonov a predpisov. Aby sme to dosiahli, používame inovatívne metódy a moderné technológie a podporujeme výmenu vedeckých poznatkov. Kombinujeme funkčnosť, ziskovosť a udržateľnosť do jedného harmonického celku. Úspešná ochrana životného prostredia je možná, iba keď každý priloží ruku k dielu. Preto do tohto procesu zapojíme každého zamestnanca a povzbudíme ho, aby konal s ohľadom na životné prostredie, v každej časti spoločnosti.

Vo svojich činnostiach postupujeme transparentne a pozývame ostatných do otvoreného a vecného dialógu. Vždy sme otvorení návrhom, ako by sme sa mohli zlepšiť. Konáme zodpovedne voči svojim kolegom a obchodným partnerom, ako aj voči spoločnosti a životnému prostrediu. "GOLDBECK company principles" - uvedené princípy zohľadňujeme pri každej činnosti, ktorú spoločnosť vykonáva. Neustále hodnotíme vplyv našich činností na životné prostredie. Naše ciele pravidelne prehodnocujeme a prispôbujeme ich najnovším štúdiám.

Zamestnanosť

Goldbeck, s.r.o. mala k 31. marcu 2024 celkovo 0 aktívnych zamestnancov. Je to z dôvodu ukončenia hlavnej činnosti a odpredaja časti podniku – časť realizačná a časť administratívna.

Vývoj počtu zamestnancov:

Názov položky	Stav k 31.03.2024	Stav k 31.03.2023
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	24	50
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	50
počet vedúcich zamestnancov	0	13

8. Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť ku dňu zostavenia účtovnej závierky nemala žiadnu organizačnú zložku v zahraničí

9. Významné skutočnosti po skončení účtovného obdobia do dňa zostavenia výročnej správy

Po 31. marci 2024 do dňa zostavenia výročnej správy nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie vo výročnej správe za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil.

Ing. Ján Olexík

Prokurista spoločnosti

