

---

# **SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**

o overení ročnej účtovnej závierky k 31.12.2023

---

*Názov overovanej spoločnosti :* PROMTO, a.s.

*Preverované obdobie:* 01.01.2023 – 31.12.2023

*Auditor:* ALDEASA AUDIT s.r.o., licencia SKAU číslo 268  
audítor projektu: Ing. Michal Faith, č. dekrétu 629

*Dátum vyhotovenia správy:* 07.08.2024

---

# Správa nezávislého audítora

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti PROMTO, a.s.

---

## Správa z auditu účtovnej závierky

### *Názor*

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti PROMTO, a.s., ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2023, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k tomuto dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti PROMTO, a.s. k 31. decembru 2023 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

### *Základ pre názor*

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

### *Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku*

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

### ***Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky***

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

## Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

### *Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe*

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa spoločnosti PROMTO, a.s. obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- *informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2023 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok*

- *výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.*

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Dátum dokončenia auditu: 07.08.2024



ALDEASA AUDIT, s.r.o.

Závodská cesta 4, Žilina 010 01

Obchodný register okresného súdu Žilina,

oddiel Sro, vložka č.14249/L

Licencia SKAU č.268

Ing. Michal Faith

Zodpovedný audítor

Licencia SKAU č.629

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 3

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 6 6 8 7 2 5	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2 0 2 3
IČO 4 4 3 6 1 8 8 2	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 2 3
SK NACE 4 1 . 2 0 . 9	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 2 do 1 2 2 0 2 2

Priložené súčasti účtovnej závierky  
 Súvaha (Úč POD 1-01) (v celých eurách)   
 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) (v celých eurách)   
 Poznámky (Úč POD 3-01) (v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

PROMTO , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica  
KUZMÁNYHO

Číslo  
8 4 2 8 / 2 0 A

PSČ Obec  
0 1 0 0 1 ŽILINA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR Okresný súd Žilina oddiel Sa ,

Vložka č. 10656/L

Telefónne číslo Faxové číslo  
0 9 1 8 7 7 0 7 9 1

E-mailová adresa

Zostavená dňa: 2 0 . 0 3 . 2 0 2 4	Schválená dňa: 2 6 . 0 3 . 2 0 2 4	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
---------------------------------------	---------------------------------------	--

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 1 0 6 2 7 6 3	1 0 8 3 7 9 9 1		
			2 2 4 7 7 2		8 5 0 0 6 5 8	
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 2 0 8 2 7 0	2 0 1 8 1 7 4		
			1 9 0 0 9 6		2 0 6 1 0 0 7	
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03	2 5 7 4			
			2 5 7 4			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 5 7 4			
			2 5 7 4			
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	3 7 6 4 4 6	1 8 8 9 2 4		
			1 8 7 5 2 2		1 8 7 8 8 7	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	9 7 8 3 5	9 7 8 3 5		
					9 7 8 3 5	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	8 3 2 7 4	5 4 0 2 8		
			2 9 2 4 6		5 8 4 6 9	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 9 5 3 3 7	3 7 0 6 1		
			1 5 8 2 7 6		3 1 5 8 3	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	1 8 2 9 2 5 0	1 8 2 9 2 5 0	1 8 7 3 1 2 0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	2 1 6 8 2 0	2 1 6 8 2 0	2 0 5 5 8 7
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	2 3 6 8 0	2 3 6 8 0	8 3 8 1 0
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	4 1 1 0 2	4 1 1 0 2	4 3 6 3 7
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26	1 5 4 7 6 4 8	1 5 4 7 6 4 8	1 5 4 0 0 8 6
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	8 8 5 3 1 9 3	8 8 1 8 5 1 7		
			3 4 6 7 6		6 4 3 7 9 3 1	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 6 1 6	1 6 1 6		
					2 0 2 7	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 6 1 6	1 6 1 6		
					2 0 2 7	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 3 5 2 6	1 3 5 2 6		
					1 0 3 6 6	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				
					1 0 3 6 6	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			1 0 3 6 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 3 5 2 6	1 3 5 2 6	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	7 1 4 5 9 8 3 3 4 6 7 6	7 1 1 1 3 0 7	4 1 4 2 7 5 5
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 7 4 9 4 2 6 3 4 6 7 6	1 7 1 4 7 5 0	5 4 3 8 6 1
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	9 1 0 0	9 1 0 0	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 7 4 0 3 2 6	1 7 0 5 6 5 0		
			3 4 6 7 6		5 4 3 8 6 1	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	9 6 7 4 2	9 6 7 4 2		
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	1 5 7 9 2 5	1 5 7 9 2 5		
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 4 1 8 9 0	1 4 1 8 9 0		
					1 2 3 0 8 3	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64	5 0 0 0 0 0 0	5 0 0 0 0 0 0		
					3 2 9 9 3 8 6	
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65				
					1 7 6 4 2 5	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto 2
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 6 9 2 0 6 8	1 6 9 2 0 6 8	2 2 8 2 7 8 3
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	4 1 2 2	4 1 2 2	3 3 7 0
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 6 8 7 9 4 6	1 6 8 7 9 4 6	2 2 7 9 4 1 3
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 3 0 0	1 3 0 0	1 7 2 0
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 3 0 0	1 3 0 0	1 7 2 0
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 0 8 3 7 9 9 1	8 5 0 0 6 5 8
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	6 1 7 5 0 4 7	5 8 4 5 9 6 1
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 6 5 0 0 0	1 6 5 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 6 5 0 0 0	1 6 5 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	5 0 4 9 3	5 0 4 9 3
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	5 0 4 9 3	5 0 4 9 3
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	4 9 6 3 4 2 8	4 4 5 4 9 6 2
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91	4 9 6 3 4 2 8	4 4 5 4 9 6 2
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	2 7 0 6 0 8	3 2 2 0 4 0
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	2 7 0 6 0 8	3 2 2 0 4 0
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97		
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	7 2 5 5 1 8	8 5 3 4 6 6
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	4 6 6 2 9 4 4	2 6 5 4 6 9 7
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 5 4 7 1 1	3 8 9 0 2 8
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	2 5 3 5 6 4	3 8 7 6 9 2
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	2 5 3 5 6 4	3 8 7 6 9 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 1 4 7	1 3 3 6
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	2 3 3 1 4	2 8 2 0 0
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	2 3 3 1 4	2 8 2 0 0
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	4 3 2 6 1 1 0	2 1 8 1 6 3 9
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	4 2 4 4 2 2 4	2 0 9 6 8 4 6
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125	9 3 2 5 3	9 4 1 3 5
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	4 1 5 0 9 7 1	2 0 0 2 7 1 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	3 6 2 5 0	4 0 5 0 0
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 6 8 2 4	2 4 4 7 5
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 6 1 4 4	1 5 8 7 2
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 6 6 8	3 9 4 6
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	5 8 8 0 9	5 5 8 3 0
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 2 0 6 0	3 3 7 5 3
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 6 7 4 9	2 2 0 7 7
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	6 9 3 3 5 6 3	8 5 5 2 0 9 6
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	6 9 6 6 9 2 9	8 5 6 9 9 0 4
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	6 9 3 3 5 6 3	8 5 5 2 0 9 6
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 0 9 9 8	1 4 5 0 5
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 2 3 6 8	3 3 0 3
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	6 3 1 9 7 1 5	7 6 2 7 2 1 2
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	5 5 8 1 4 7	6 3 7 8 0 3
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	5 1 3 1 2 4 3	6 3 8 8 6 9 2
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	5 5 2 6 7 8	5 6 2 2 8 0
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	3 9 8 8 3 8	4 0 9 7 7 6
2.	Odmeny členom orgánov spoločností a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 3 9 6 7 2	1 4 1 5 5 6
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 4 1 6 8	1 0 9 4 8
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	7 1 1 4	4 8 8 1
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 6 3 5 2	1 4 1 3 8
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 6 3 5 2	1 4 1 3 8
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 0 4 8 3	8 3 3 3
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	3 4 6 7 6	
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	9 0 2 2	1 1 0 8 5
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	6 4 7 2 1 4	9 4 2 6 9 2



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť'	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 2 4 4 1 7 3	1 5 2 5 6 0 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3 5 6 3 9 9	1 6 5 3 6 2
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	2 8 3 5 0	3 2 0 0 0
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34	2 8 3 5 0	3 2 0 0 0
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 7 6 8 8 7	7 5 9 4 8
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	7 5 6 2	7 5 6 2
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 6 9 3 2 5	6 8 3 8 6
XII.	Kurzové zisky (663)	42	1 5 1 1 6 2	5 7 4 1 4
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 1 0 2 8 1	3 5 8 9 1
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52	9 4 6 3 7	1 1 2 3 8
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 5 6 4 4	2 4 6 5 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	2 4 6 1 1 8	1 2 9 4 7 1
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	8 9 3 3 3 2	1 0 7 2 1 6 3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 6 7 8 1 4	2 1 8 6 9 7
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 8 1 3 4 0	2 1 8 6 9 7
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 1 3 5 2 6	
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	7 2 5 5 1 8	8 5 3 4 6 6

## A. Všeobecné údaje

### a) Obchodné meno

PROMTO, a.s.  
Kuzmányho 8428/20A  
010 01 Žilina  
Identifikačné číslo : 44 361 882

Dátum založenia : 27.08.2008 zakladateľskou listinou

Dátum vzniku : 27.08.2008 zápisom do obchodného registra Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vložka č. 10656/L

Zmena sídla: zapísaná do obchodného registra Okresného súdu Žilina 21.01.2014.

### b) Predmetom činnosti účtovnej jednotky sú:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- vykonávanie prípravnej predprojektovej činnosti, najmä na vypracúvanie stavebných zámerov verejných prác, investičných zámerov, architektonických štúdií, územnoplánovacích prieskumov a rozborov, komplexných výhľadových inžinierskych dokumentácií a variantných štúdií
- vykonávanie komplexnej projektovej činnosti, najmä na vypracúvanie architektonických návrhov a dokumentácie umiestňovania stavieb a ich zmien vrátane ich vnútorného vybavenia a exteriéru, ako aj rekonštrukcií a modernizácií budov a obnovy stavebných pamiatok
- vykonávanie projektového manažmentu, najmä na riadenie projektu a na koordináciu čiastkových projektov vypracovaných inžiniermi, architektmi, krajinármi a inými špecialistami, a na vykonávanie odborného autorského dohľadu nad uskutočňovaním stavieb podľa schválenej projektovej dokumentácie
- spracúvanie príslušnej časti územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie
- zastupovanie investora pri príprave a uskutočňovaní stavieb
- vyhotovovanie podkladov na hodnotenie vplyvu stavby na životné prostredie
- vykonávanie stavebného dozoru
- vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb
- výkon činnosti stavbyvedúceho
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- zabezpečovanie služieb potrebných na prevádzku objektov, zariadení a budov
- organizovanie kultúrnych, športových a iných spoločenských poradcov
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- prieskum trhu a verejnej mienky
- faktoring a forfaiting
- finančný leasing
- vedenie účtovníctva
- poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
- počítačové služby
- reklamné a propagačné služby
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
- prenájom hnutel'ných vecí
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

## c) Priemerný počet zamestnancov k 31.12.2023:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	15	15
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	15	15
počet vedúcich zamestnancov	6	6

## d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

- Účtovná závierka spoločnosti k 31. 12.2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1.1.2023 do 31.12.2023, k poslednému dňu účtovného obdobia.

## e) Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce obdobie bola schválená:

- Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená riadnym valným zhromaždením spoločnosti PROMTO, a.s. dňa 27.03.2023.

## f) Schválenie audítora

- Valné zhromaždenie 27.03.2023 schválilo spoločnosť Aldeasa Audit, s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1.1.2023 do 31.12.2023.

**B. Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej účtovnej jednotke****C. Údaje o konsolidovanom celku**

- Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku. Spoločnosť je materská účtovná jednotka dcérskej spoločnosti Nájomné domy, s.r.o., Kuzmányho 8428/20A, 010 01 Žilina. Na základe zákona o účtovníctve §22 ods. 10 nedáva účtovná jednotka podklady na zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky.

**D. Použité účtovné zásady a účtovné metódy**

- Účtovná jednotka zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.
- Účtovné zásady a metódy boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve a v roku 2023 nenastali žiadne zmeny v ich aplikácii.

**E. Spôsob oceňovania majetku a záväzkov****1.1. Dlhodobý nehmotný majetok a dohľadobý hmotný majetok**

Účtovná jednotka nakupovala v r. 2023 dlhodobý hmotný majetok, ktorý oceňovala obstarávacou cenou, ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Túto cenu tvorí cena obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním. (prepravné, montáž,).

**1.2. Finančné investície**

Účtovná jednotka má majetkovú účasť:

Por. číslo	Spoločnosť	Podiel na ZI	Podiel na hlas. právach	mena	Výsledok hosp.	Účtovná hodnota
1.	JARS elektro, s.r.o.	50%	50%	EUR	-105 005	23 680
2.	Nájomné domy, s.r.o.	100%	100%	EUR	11 233	216 820
3.	HB mTo, s.r.o.	15%	15%	EUR	172 100	41 102

### 1.3. Zásoby

Účtovanie zásob sa uskutočňuje spôsobom „A“ podľa postupov účtovania účtovnej triedy 1 s použitím účtu 111 – obstaranie materiálu.

Oceňovanie sa uskutočňovalo obstarávacími cenami, ktoré tvorí cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním v zložení:

- prepravné
- skonto
- vlastná činnosť
- nenávratné obaly
- náklady na práce mechanizmov pri nakladaní a vykladaní zásob (žeriav)

Pri úbytkoch materiálu rovnakého druhu sa používala metóda váženého aritmetického priemeru.

### 1.4. Pohľadávky

Pohľadávky účtovná jednotka oceňovala pri ich vzniku ich menovitou hodnotou.

### 1.5. Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky.

### 1.6. Prechodné účty aktív a pasív

Pri časovom rozlíšení sa výkazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### 1.7. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

### 1.8. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Rezervy boli tvorené k nevyčerpaným mzdovým nákladom, k zostaveniu účtovnej uzávierky, k auditu, na reklamácie a záručné opravy, na odplatu za bankové záruky týkajúcich sa roku 2023.

### 1.9. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

### 1.10. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

### 1.11. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### 1.12. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**1.13. Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**1.14. Dlhodobý finančný majetok**

Účtovná jednotka má dlhodobý finančný majetok

**1.15. Ocenenie dlhodobého finančného majetku**

Účtovná jednotka nemá ocenený dlhodobý finančný majetok

**1.16. Zásoby**

Opravné položky k zásobám – neboli tvorené

**1.17. Výskumná a vývojová činnosť za účtovné obdobie**

Výskumnú činnosť účtovná jednotka neprevádza

**1.18. Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**

Účtovná jednotka nemá

**1.19. Poskytnuté dotácie**

Účtovná jednotka nemá

**1.20. Oprava chýb minulých účtovných období**

Účtovná jednotka nemá

**2. Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok**

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stroje, prístroje a zar.	4-12	25% - 8,33%	rovnomerná
Dopravná prostriedky	4	25%	rovnomerná
Pozemok			neodpisovaný
Stavby	12-40	8,33% -2,5%	rovnomerná
Montované stavby z dreva, ak nie sú samostatnými stavebnými objektmi pripojenými na inžinierske siete	6	16,67%	rovnomerná

3. V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia UZ).

## F. Údaje vykázané na strane aktív súvahy

## 1. prehľad o dlhodobom nehmotnom a dlhodobom hmotnom majetoku

## Nehmotný majetok

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							Spolu i
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniiteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 574						2 574
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		2 574						2 574
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 574						2 574
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		2 574						2 574
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		0						0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 574						2 574
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		2 574						2 574
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 574						2 574
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		2 574						2 574
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		0						0

## Hmotný majetok

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutel'né veci a súbory hnutel'ných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	D	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	97 835	83 274	191 798						372 907
Prírastky							17 389		17 389
Úbytky			13 850						13 850
Presuny			17 389				-17 389		0
Stav na konci účtovného obdobia	97 835	83 274	195 337				0		376 446
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		24 805	160 216						185 020
Prírastky		4 442	11 910						16 352
Úbytky			13 850						13 850
Stav na konci účtovného obdobia		29 246	158 276						187 522
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	97 835	58 469	31 583				0		187 887
Stav na konci účtovného obdobia	97 835	54 028	37 061				0		188 924

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	D	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	97 835	83 274	190 885						371 994
Prírastky							31 100		31 100
Úbytky			30 187						30 187
Presuny			31 100				-31 100		0
Stav na konci účtovného obdobia	97 835	83 274	191 798				0		372 907
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		20 363	180 706						201 069
Prírastky		4 442	9 696						14 138
Úbytky			30 187						30 187
Stav na konci účtovného obdobia		24 805	160 215						185 020
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	97 835	62 911	10 179						170 925
Stav na konci účtovného obdobia	97 835	58 469	31 583						187 887

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

2. Zásoby  
Opravné položky k zásobám neboli tvorené
3. Výskumná a vývojová činnosť za účtovné obdobie  
Výskumnú činnosť účtovná jednotka neprevádza
4. Informácie o zákazkovej výrobe

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výroby	561 742		
Náklady na zákazkovú výrobu	432 101		
Hrubý zisk / hrubá strata	129 641		

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

**5. Cenné papiere a podiely**

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarovacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.  
Obchodné podiely k 31.12.2023 sú ocenené metódou vlastného imania

**6. Štruktúra dlhodobého finančného majetku****1) majetkové podiely v iných účtovných jednotkách**

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM  a	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %  b	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %  c	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM  d	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM  e	Účtovná hodnota DFM  f
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
Nájomné domy, s.r.o.	100	100	216 820	11 233	216 820
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
JARS elektro, s.r.o.	50	50	47 361	-105 005	23 680
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
HB mTo, s.r.o.	15	15	274 012	172 100	41 102
<b>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ</b>					
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	x	x	x	x	

## 2) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ b	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom c	Ostatné dlhodobé CP a podiely d	Pôžičky ÚJ v kons. celku e	Ostatný DFM f	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok g	Obstarávaný DFM h	Poskytnuté preddavky na DFM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	205 587	83 810	43 637	1 540 086					1873 120
Prírastky	11 233			7 562					18 795
Úbytky		60 130	2 535						62 665
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	216 820	23 680	41 102	1 547 648					1829 250
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	205 587	83 810	43 637	1 540 086					1873 121
Stav na konci účtovného obdobia	216 820	23 680	41 102	1 547 648					1829 250

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodo-bé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	196 351	83 810	47 198	1 532 524					1859883
Prírastky	9 237			7 562					16 799
Úbytky			3 561						3 561
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	205 587	83 810	43 637	1 540 086					1873121
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	196 351	83 810	47 198	1 532 524					1859883
Stav na konci účtovného obdobia	205 587	83 810	43 637	1 540 086					1873121

## 6. Pohľadávky

## 1) Opravné položky k pohľadávkam

## Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku úč- tovného ob- dobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci úč- tovného obdo- bia f
					0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky		34 676			34 676
<b>Pohľadávky spolu</b>		<b>34 676</b>			<b>34 676</b>

## 2) Veková štruktúra pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	13.526		13.526
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>13.526</b>		<b>13.526</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku r.57	691 693	1 048 633	1 740 326
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti	9 100		9 100
Čistá hodnota zákazky	96 742		96 742
Pohľadávky z derivátových operácií r.64	5 000 000		5 000 000
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie r.63	141 890		141 890
Iné pohľadávky r.65		157 925	157 925
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>5 939 425</b>	<b>1 206 558</b>	<b>7 145 983</b>

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti	1 048 633	227 927
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	6 097 350	3 914 828
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu r.53</b>	<b>7 145 983</b>	<b>4 142 755</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	13 526	10 366
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>13 526</b>	<b>10 366</b>

3) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia – bankové záruky	1 478 143	1 478 143
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	

#### 9. Odložená daňová pohľadávka

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Odložená daňová pohľadávka	13 526	

#### 10. Krátkodobý finančný majetok

1a) informácie o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4 122	3 370
Bežné bankové účty	1 687 946	2 279 413
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>1 692 068</b>	<b>2 282 783</b>

1b) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku  
- neboli tvorené

1c) Záložné právo na finančný majetok  
- nie je vytvorené

1b) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu účtovnej závierky  
- nebolo uskutočnené

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok a	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Stav na konci účtovného obdobia e
Majetkové CP na obchodovanie				
Dlhové CP na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné CP				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>				

2) vývoj opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku, dôvod ich tvorby a zúčtovania

Krátkodobý finančný majetok a	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>					

3) krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

4) ocenenie krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok A	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-) b	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia c	Vplyv ocenenia na vlastné imanie d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>			

5) významné položky časového rozlišení na strane aktív

Opis položky časového rozlišení	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
Poistenie		
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	1 300	1 720
nájomné	1 300	1 720
telefóny		
ostatné		
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		
prenájom		

6) o majetku prenájatom formou finančného prenájmu u prenajímateľa

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	B	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

11. Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke.
  - nemáme
12. Nadobudnutý alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorého vlastnícke právo nebolo zapísané vkladom do katastra nehnuteľnosti do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva.
  - nemáme
13. Goodwill
  - účtovná jednotka neúčtuje o goodwill
14. Opravná položka k nadobudnutému majetku
  - nie je vytvorený
15. Vlastné akcie
  - Počas účtovného obdobia neboli nadobudnuté

**G. Údaje vykázané na strane pasív súvahy**

1. Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie

1a) Opis základného imania v EUR

Text	Suma	
	BO	PO
Základné imanie	165 000	165 000
Vlastné imanie	6 175 047	5 845 960

1b) Rozdelenie účtovného zisku vykazaného v predchádzajúcom účtovnom období

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	853 466	943 251
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>853 466</b>	<b>943 251</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu		
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	508 466	563 251
Prídel do sociálneho fondu		
Prídel na zvýšenie základného imania		
Úhrada straty minulých období		
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov		
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	345 000	380 000
Iné		
<b>Spolu</b>	<b>853 466</b>	<b>943 251</b>

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata		
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>		
Zo zákonného rezervného fondu		
Zo štatutárnych a ostatných fondov		
Z nerozdeleného zisku minulých rokov		
Úhrada straty spoločníkmi		
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov		
Iné		
<b>Spolu</b>		

## 2. Rezervy

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného ob- dobia f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	28 200	20 610		25 496	23 314
Zaručné opravy	12 200	6 000		11 200	7 000
Bankové záruky	16 000	14 610		14 296	16 314
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	55 830	58 809	53 074	2 756	58 809
Mzdy za dovolenku vrátane soc. zab.	33 753	32 060	33 753		32 060
Účtovná zvierka	3 000	3 500	3 000		3 500
Audit	3 000	6 600	3 000		6 600
poplatky					
Bankové záruky	10 877	11 449	10 877		11 449
iné	5 200	5 200	2 444	2 756	5 200

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného ob- dobia f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	19 527	20 500	11 827		28 200
Zaručné opravy	3 050	9 500	4 700		12 200
Bankové záruky	16 477	11 000	7 127		16 000
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	55 889	55 830	51 863	4 026	55 830
Mzdy za dovolenku vrátane soc. zab.	36 035	33 753	36 035		33 753
Účtovná zvierka	2 800	3 000	2 800		3 000
Audit	3 300	3 000	3 300		3 000
poplatky					
Bankové záruky	8 514	10 877	8 514		10 877
iné	5 240	5 200	1 214	4 026	5 200

## 3. Závazky podľa splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	4 326 110	2 181 639
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>4 326 110</b>	<b>2 181 639</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	254 711	389 028
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>254 711</b>	<b>389 028</b>

## 3a) Závazky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Druh formy zabezpečenia záväzku	Banka	Mena	Hodnota V EUR	platnosť	Zhotoviteľ

3b) odložená daňová pohľadávky a odložený daňový záväzok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>	64 412	
odpočítateľné	64 412	
zdaniteľné		
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov ( 21 %)</b>		
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	13 526	
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	-13 526	
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	-13 526	
Zaúčtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>		
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

4. záväzky zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>1 336</b>	<b>1 446</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	2 090	2 155
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>2 090</b>	<b>2 155</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>2 279</b>	<b>2 265</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>1 147</b>	<b>1 336</b>

Sociálny fond je tvorený 0,60 % z hrubých miezd.

## 5. Bankové úvery, pôžičky, finanč. výpomoci, bankové záruky

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne pred- chádzajúce účtovné obdobie f
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
	EUR				
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					
	EUR				

K 31.12.2023 nebol čerpaný kontokorentný úver.

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne pred- chádzajúce účtovné obdobie f
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
Nájomné domy, s.r.o.	EUR	0,5%	31.12.2025	1 547 648	1 540 086
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
AAD Group, a.s.	EUR	1,0%	31.12.2021	157 925	156 425
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>					

## 6. Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		
nájom		
Orange		
iné		
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>		
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		
výnosy		

**H. Informácie o výnosoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja služieb	6 836 821	8 552 096
Výnosy zo zákazky	96 742	
Tržby z predaja dlhod. nehm. a hmot. majetku a materiálu	10 998	14 505
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	22 368	3 302
Úroky	176 887	75 948
Kurzové zisky	151 162	57 414
Dlhodobý finančný majetok	28 350	32 000
<b>Výnosy celkom:</b>	<b>7 323 328</b>	<b>8 735 265</b>

**Členenie čistého obratu**

Názov položky	Riadok z výkazu ziskov a strát	Hodnota BO	Hodnota PO
<b>Čistý obrat celkom, z toho:</b>	01	<b>6 933 563</b>	<b>8 552 096</b>
- Výrobky	04		
- Tovar	03		
- Služby	05	6 933 563	8 552 096
- Iné činnosti účtovnej jednotky			

**I. Informácie o nákladoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Spotreba materiálu a energie:	558 147	637 803
Náklady za poskytnuté služby:	5 131 243	6 388 692
Mzdové náklady:	398 838	409 776
Náklady na sociálne poistenie:	139 672	141 556
Sociálne náklady:	14 168	10 948
Dane a poplatky:	7 114	4 881
Odpisy:	16 352	14 138
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu:	10 483	8 333
Opravné položky:	34 676	
Ostatné náklady na hospodársku činnosť:	9 022	11 084
Úroky:		
Kurzové straty ku dňu zostavenia ÚZ:	94 637	11 238
Ostatné náklady na finančnú činnosť	15 644	24 653
Daň z príjmu	167 814	218 697
<b>Náklady celkom:</b>	<b>6 597 810</b>	<b>7 881 799</b>

**J. Daň z príjmov**

Tabuľka 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

Tabuľka 2

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	893 332	x	x	1 072 163	x	x
teoretická daň	X	187 560	21%	X	225 154	21%
Daňovo neuznané náklady	40 146	8 431	21%	41 700	8 757	21%
Výnosy nepodliehajúce dani	-221 792	-46 576	21%	-131 953	-27 710	21%
Umorenie daňovej straty						
Daň z príjmov	711 686	149 454	21%	981 910	206 201	21%

**K. Údaje na podsúvahových účtoch****Prenajatý majetok**

Účtovná jednotka neprenajíma majetok tretím osobám.

**L. Iné aktíva a iné pasíva**

Účtovná jednotka nemá.

**M. Príjmy štatutárnych a dozorných orgánov – za výkon funkcie neboli****N. Spriaznené osoby**

Tabuľka č. 1

Spriaznená osoba – výnosy (preda)	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
JARS elektro, s.r.o.	03	9 354	
PROMA INVEST, s.r.o.	03	15 200	9 990
MMC INVEST, s.r.o.	03		45 000
mTo, s.r.o.	03	2 496	
PRO INVEST, s.r.o.	03	35 000	
Nájomné domy, s.r.o.	08	7 562	7 562
AAD GROUP, a.s	08	1 500	2 618

Tabuľka č. 2

Spriaznená osoba – náklady (nákup)	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
PROMA INVEST, s.r.o.	03	40 398	38 169
MMC INVEST, s.r.o.	03	6 000	6 000
JARS elektro, s.r.o.	03	252 704	755 169
JARS elektro, s.r.o.	01		52 717
SBS Protekt, s.r.o.	03		
Nájomné domy, s.r.o.	03	62 160	62 160
BCI-S&T,s.r.o.	01	7 269	
mTo, s.r.o.	03	64 803	60 576
mTo, s.r.o.	01	961	840
SIMP, s.r.o.	03	29 379	
AAD GROUP, a.s	03	30 000	22 586
AAD GROUP, a.s.	01	4 652	8 351

Kód druhu obchodu	Druh obchodu:
01	kúpa
02	predaj
03	poskytnutie služby
04	obchodné zastúpenie
05	licencia
06	transfer
07	know -how
08	úver, pôžička
09	výpomoc
10	záruka
11	iný obchod.

### **O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka**

Po 31.12.2023 nenastali udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**P. Prehľad zmien vlastného imania**

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	165 000				165 000
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	50 493				50 493
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	322 039	11 233	62 664		270 608
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely					
Štatutárne fondy	4 454 962			508 466	4 963 428
Ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	853 466	725 518		-853 466	725 518
Vyplatené dividendy			345 000	345 000	
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Základné imanie zapísané do obchodného registra 165 000,- EUR, základné imanie nezapísané do obchodného registra 0,- EUR.

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania  a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	165 000				165 000
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	50 493				50 493
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	316 364	5 675			322 039
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely					
Štatutárne fondy	3 891 711			563 251	4 454 962
Ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	943 251	853 466		-943 251	853 466
Vyplatené dividendy			380 000	380 000	
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	rok 2023 v EUR	rok 2022 v EUR
Z	Výsledok hospodárenia pred zdanením	893 332	1 072 163
<b>A.1.</b>	<b>Nepeňažné operácie ovplyv. HV</b>	<b>-131 117</b>	<b>140 112</b>
A.1.1.	Odpisy dlhodobého majetku	16 352	14 138
A.1.2.	Zostatková hodnota DM účtovaná pri vyradení do nákladov na bežnú činnosť s výnimkou predaja +		
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv	-4 886	8 673
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek	34 676	
A.1.6.	ZS časového rozlíšenia N a V	420	-420
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	0	0
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-176 887	-75 948
A.1.10.	Kurzový zisk k PP k 31. 12. (-)		
A.1.11.	Kurzová strata k PP k 31. 12. (+)		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku	-792	-6 417
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru		200 086
A.2.	Zmeny pracovného kapitálu	-4 223 802	-1 121 118
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádz. Činnosti	-2 975 562	-841 270
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti	2 017 382	-280 553
A.2.3.	Zmena stavu zásob	411	705
A.3.	Prijaté úroky (+)	176 887	75 948
A.4.	Zaplatené úroky (-)		
A.7.	Výdavky na daň z príjmov	-206 201	-242 721
<b>A</b>	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>-3 504 428</b>	<b>-75 616</b>

<b>B</b>	<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>	<b>-16 596</b>	<b>-24 683</b>
B.1.	Výdavky na obstaranie DNM	-17 388	-31 100
B.2.	Výdavky na obstaranie DHM		
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobého fin. majetku	0	0
B.4.	Príjmy z predaja DNM		
B.5.	Príjmy z predaja DHM	792	6 417
B.6.	Príjmy z predaja DFM		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky v rámci konsolidovaného celku		
B.8.	Príjmy zo splácania poskytnutých pôžičiek v rámci konsolidovaného celku		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté tretím osobám		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek od tretích osôb		
B.11.	Príjmy z prenájmu súboru hnutelného a nehnuteľného majetku odpisovaného nájomcom		
B.12.	Prijaté úroky z poskytnutých pôžičiek		
B.13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku		
B.14.	Výdavky súvisiace s derivátmi		
B.15.	Príjmy súvisiace s derivátmi		
<b>C</b>	<b>Peňažné toky z finančných činností</b>	<b>-349 250</b>	<b>-576 000</b>
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií		
C.1.7	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré poskytla banka		
C.2.4.	Výdavky na splátky úverov poskytnutých bankou		
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek		
C.2.6.	Výdavky na splátky pôžičiek		
C.2.7.	Výdavky na leasingové splátky		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku	-349 250	-576 000
<b>D.</b>	<b>Čistné zvýšenie/ zníženie PP a PE</b>	<b>-590 715</b>	<b>-676 299</b>
<b>E</b>	<b>Stav PP a ekviv. 1. 1. bežného roku</b>	<b>2 282 783</b>	<b>2 959 082</b>
<b>F</b>	<b>Úprava PS z prepočtu na EUR</b>		
<b>F</b>	<b>Stav PP a ekvivalentov pred úpravou o kurzové rozdiely k 31.12.</b>	<b>1 692 068</b>	<b>2 282 783</b>
<b>G</b>	<b>Kurzové rozdiely vyčíslené k 31.12.</b>		
<b>H</b>	<b>Zostatok PP a PE upravený o kurzové</b>	<b>1 692 068</b>	<b>2 282 783</b>
	<b>Prírastok PP a ekvivalentov</b>	<b>-590 715</b>	<b>-676 299</b>



# Výročná správa 2023

---

**PROMTO, a.s.,**  
Kuzmányho 8428/20A, 010 01 Žilina

## registračný rámec pre výročnú správu

Spoločnosť PROMTO, a.s. má povinnosť auditu podľa § 19 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha tiež overeniu audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia. Táto výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

### Obsah výročnej správy:

- 1) Identifikačné údaje
- 2) Povinné informácie
- 3) Ďalšie informácie
- 4) Povinné prílohy

#### 1) Identifikačné údaje – základné informácie

Obchodné meno	PROMTO, a.s.
IČO	44361882
DIČ	2022668725
IČ DPH	SK2022668725
Adresa sídla	Kuzmányho 8428/20A, 010 01 Žilina
Obchodný register	Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa., Vložka číslo: 10656/L
Predseda predstavenstva	Ing. Milan Tamborský

Štatutárnym orgánom spoločnosti PROMTO, a.s. je predstavenstvo. V mene spoločnosti koná predseda predstavenstva samostatne. Spoločnosť má povinnosť zriadiť dozornú radu. Činnosť spoločnosti upravujú Stanovy spoločnosti.

#### Predstavenstvo:

Ing. Milan Tamborský- predseda predstavenstva  
Ing. Miroslav Mihál- podpredseda predstavenstva  
Ing. Rudolf Holtán- člen predstavenstva

#### Dozorná rada:

Ing. Michal Benko  
Ing. Dalibor Lupták  
Mgr. Katarína Mihálová

## Zoznam akcionárov:

1. HB mTo, s.r.o., Kuzmányho 20A, 010 01 Žilina	50%
2. AAD GROUP, a.s., Kuzmányho 8248/20A, 010 01 Žilina	15%
3. SIMP, s.r.o. , Kopanice 666/1, 010 09 Žilina	15%
4. Ing. Miroslav Mihál, K. Kašjaka 70/18, 013 13 Rajecké Teplice	10%
5. Ing Ján Majerský, PhD, Poluvsie 46, 013 13 Rajecké Teplice	5%
6. Mgr. Katarína Mihálová, K. Kašjaka 70/18, 013 13 Rajecké Teplice	5%

## Identifikačné údaje – doplňujúce informácie

Výsledok hospodárenia 2023 po zdanení	725.518,- EUR
Splatené základné imanie (účet 411)	165.000,- EUR
Zákonný rezervný fond (účet 417a 421)	50.493,- EUR
Priemerný počet zamestnancov	15
Hlavná činnosť	Výstavba nebytových budov

Účtovným obdobím spoločnosti je kalendárny rok. Spoločnosť nemá odštepny závod ani organizačnú zložku v tuzemsku. Spoločnosť vlastní obchodný podiel v spoločnostiach Nájomné domy, s.r.o. 100%, JARS elektro, s.r.o. 50%, HB mTo, s.r.o. 15%.

## 2) Povinné informácie

### a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky

Spoločnosť bola založená v roku 2008 a pôsobí na území celej Slovenskej republiky. Od svojho vzniku si PROMTO, a.s. udržiava svoje postavenie v segmente stredne veľkých spoločností pôsobiach v oblasti pozemného staviteľstva.

V aktuálne sledovanom období (za rok 2023) spoločnosť v sektore pozemného staviteľstva vnímala pokračovanie stagnácie a koncom roka mierneho rastu dopytu po stavebnej výrobe. Objem výnosov v porovnaní s predchádzajúcim rokom 2022 poklesol na 6.933.563,- EUR

Vedenie spoločnosti predpokladá v nasledujúcom roku 2024 mierny rast objemu výroby. V celom segmente stavebnej výroby sa aj na základe analýz a predikcií ZSPS stabilizácia a mierny rast dopytu.

S poukazom na aktuálne externé hrozby (v čase vyhotovenia Výročnej správy) t.j. prebiehajúci vojnový konflikt na Ukrajine, volatilita úrokových sadzieb, energetická kríza... môžu mať nepredvídateľný vplyv a dopad na vývoj hospodárenia spoločnosti.

Na základe makroekonomických trendov a očakávaní je prognóza pre nasledujúci rok 2024 je mierne nestabilná.

Spoločnosť svojou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie a dbá na dlhodobu udržateľný rozvoj. PROMTO, a.s. v strednodobom horizonte zamestnáva 15-20 pracovníkov v trvalom pracovnoprávnom vzťahu.

**SÚVAHA**  
Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch

STRANA AKTÍV SÚVAHY (netto aktíva v celých eurách)	ROK 2023	ROK 2022	ROK 2021	ROK 2020
<b>MAJETOK SPOLU</b>	<b>10.837.991,-</b>	<b>8.500.658,-</b>	<b>8.293.397,-</b>	<b>7.277.356,-</b>
A. Neobežný majetok	2.018.174,-	2.061.007,-	2.030.808,-	1.923.004,-
A.I Dlhodobý nehmotný majetok	0,-	0,-	0,-	0,-
A.II Dlhodobý hmotný majetok	188.924,-	187.887,-	170.925,-	185.582,-
A.III Dlhodobý finančný majetok	1.829.250,-	1.873.120,-	1.859.883,-	1.737.422,-
B. Obežný majetok	8.818.517,-	6.437.931,-	6.261.289,-	5.354.352,-
B.I Zásoby	1.616,-	2.027,-	2.732,-	4.565,-
B.II Dlhodobé pohľadávky	13.526,-	10.366,-	10.366,-	239.483,-
B.III Krátkodobé pohľadávky	7.111.307,-	4.142.755,-	3.289.109,-	1.287.377,-
B.IV Krátkodobý finančný majetok	0,-	0,-	0,-	0,-
B.V Finančné účty	1.692.068,-	2.282.783,-	2.959.082,-	3.822.927,-
C. Časové rozlíšenie	1.300,-	1.720,-	1.300,-	0,-

STRANA PASÍV SÚVAHY (údaje v celých eurách)	ROK 2023	ROK 2022	ROK 2021	ROK 2020
<b>VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU</b>	<b>10.837.991,-</b>	<b>8.500.658,-</b>	<b>8.293.397,-</b>	<b>7.277.356,-</b>
A. Vlastné imanie	6.175.047,-	5.845.961,-	5.366.819,-	4.738.669,-
A.1 Základné imanie	165.000,-	165.000,-	165.000,-	165.000,-
A.II Emisné ážio	0,-	0,-	0,-	0,-
A.III Ostatné kapitálové fondy	0,-	0,-	0,-	0,-
A.IV Zákonné rezervné fondy	50.493,-	50.439,-	50.439,-	50.439,-
A.V Ostatné fondy zo zisku	4.963.428,-	4.454.962,-	3.891.711,-	3.262.328,-
A.VI Oceňovacie rozdiely z precenenia	270.608,-	322.040,-	316.364,-	201.465,-
A.VII Výsledok hospodárenia minulých rokov	0,-	0,-	0,-	0,-
A.VIII Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení	725.518,-	853.466,-	943.251,-	1.059.383,-
B. Záväzky	4.662.944,-	2.654.697,-	2.926.578,-	2.011.041,-
B.I Dlhodobé záväzky	254.711,-	389.028,-	400.597,-	387.256,-
B.II Dlhodobé rezervy	23.314,-	28.200,-	19.527,-	29.431,-
B.III Dlhodobé bankové úvery	0,-	0,-	0,-	0,-
B.IV Krátkodobé záväzky	4.326.110,-	2.181.639,-	2.450.565,-	1.537.707,-
B.V Krátkodobé rezervy	58.809,-	55.830,-	55.889,-	56.647,-
B.VI Bežné bankové úvery	0,-	0,-	0,-	0,-
B.VII Krátkodobé finančné výpomoci	0,-	0,-	0,-	0,-
C. Časové rozlíšenie	0,-	0,-	0,-	527.646,-

### Komentár k súvahe - aktíva:

Spoločnosť PROMTO, a. s. hospodári s vlastným dlhodobým hmotným majetkom. DHM pozostáva z pozemkov a stavieb v k. ú. Žilina.

Spoločnosť vlastní obchodné podiely v spoločnostiach Nájomné domy, s.r.o. 100%, JARS elektro, s.r.o. 50%, HB mTo, s.r.o. 15% Tento stav je nezmenený oproti predchádzajúcemu roku.

Taktiež súvahové ukazovatele ostávajú v približne rovnakej výške v porovnaní s rokom 2022 a majú len minimálnu odchýlku od dlhodobého trendu.

### Komentár k súvahe - pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti v sume 165.000,- eur zapísané v Obchodnom registri OS ZA je splatené. **Vlastné imanie spoločnosti v roku 2023 vzrástlo na 6.175.047,-**

Celkové záväzky vzrástli z 2.654.697,- na 4.662.944,- EUR, pričom nárast bol spôsobený neskoršou úhradou záväzkov z obchodného styku v nadväznosti primerane k inkasu pohľadávok z obchodného styku v rámci tej istej zákazky.

Spoločnosť vytvára zákonný rezervný fond v súlade so Stanovami spoločnosti a Obchodným zákonníkom.

Spoločnosť vytvára fond zo zisku v zmysle Stanov spoločnosti.

Krátkodobé rezervy sú vytvorené vo výške 58.809,- EUR (najmä –rezerva na nevyčerpané dovolenky a fondy )

Spoločnosť nemá žiadne bankové úvery. Hospodári s vlastnými zdrojmi. Potvrďuje nadštandardné ukazovateľov likvidity za všetky sledované obdobia.

### Ukazovatele likvidity roky 2018-2023

#### Lividita 1. stupňa

	2023	2022	2021	2020	2019	2018
finančné účty	1 692 068,00 €	2 282 783,00 €	2 959 082,00 €	3 822 927,00 €	2 483 572,00 €	3 260 925,00 €
krátkodobé záväzky	4 326 110,00 €	2 181 639,00 €	2 450 565,00 €	1 537 707,00 €	3 485 051,00 €	3 148 459,00 €
	0,39	1,05	1,21	2,49	0,71	1,04

#### Lividita 2. stupňa

	2023	2022	2021	2020	2019	2018
finančné účty	1 692 068,00 €	2 282 783,00 €	2 959 082,00 €	3 822 927,00 €	2 483 572,00 €	3 260 925,00 €
krátkodobé pohľadávky	7 111 307,00 €	4 142 755,00 €	3 289 109,00 €	1 287 377,00 €	3 354 943,00 €	3 160 769,00 €
krátkodobé záväzky	4 326 110,00 €	2 181 639,00 €	2 450 565,00 €	1 537 707,00 €	3 485 051,00 €	3 148 459,00 €
	2,04	2,95	2,55	3,32	1,68	2,04

Odporúčané hodnoty jednotlivých stupňov likvidity sú nasledujúce:

Likvidita 1. stupňa 0,2 – 0,6

Likvidita 2. stupňa 1,0 – 1,5

**VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**  
**Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia**

(údaje v celých eurách)	ROK 2023	ROK 2022	ROK 2021
<b>ČISTÝ OBRAT</b>	6.933.563,-	8.552.096,-	11.640.102,-
<b>Výnosy z hospodárskej činnosti spolu</b>	6.966.929,-	8.569.904,-	11.680.538,-
I. Tržby z predaja tovaru	0,-	0,-	0,-
II. Tržby z predaja vlastných výrobkov	0,-	0,-	0,-
III. Tržby z predaja služieb	6.933.563,-	8.552.069,-	11.640.102,-
IV. Zmena stavu zásob vlastnej výroby	0,-	0,-	0,-
V. Aktivácia	0,-	0,-	0,-
VI. Tržby z predaja investičného majetku a zásob	10.998,-	14.505,-	11.240,-
VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	22.368,-	3.303,-	29.196,-
<b>Náklady na hospodársku činnosť spolu</b>	6.319.715,-	7.627.212,-	10.534.395,-
A. Náklady na obstaranie predaného tovaru	0,-	0,-	0,-
B. Spotreba materiálu, energie a neskladovateľné dodávky	558.147,-	637.803,-	990.012,-
C. Opravné položky k zásobám	0,-	0,-	0,-
D. Služby	5.131.243,-	6.388.692,-	8.914.396,-
E. Osobné náklady	552.678,-	562.280,-	579.645,-
G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	16.352,-	14.138,-	14.657,-
H. Zostatková cena predaného majetku a zásob	10.483,-	8.333,-	11.596,-
J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť	9.022,-	11.085,-	12.300,-
<b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>	647.214,-	942.692,-	1.146.143,-
Výnosy z finančnej činnosti	356.399,-	165.362,-	43.301,-
Náklady na finančnú činnosť	110.281,-	35.891,-	3.468,-
<b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>	246.118,-	129.471,-	39.833,-
<b>Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením</b>	893.332,-	1.072.163,-	1.185.976,-
Daň z príjmov splatná	181.340,-	218.697,-	242.725,-
Daň z príjmov odložená	-13.526,-	0,-	0,-
<b>CELKOVÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ</b>	725.518,-	853.466,-	943.251,-

**Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka):**

Spoločnosť zaznamenala medziročný pokles výnosov z hospodárskej činnosti. Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením v sume 893.332,- EUR je v porovnaní s rokom 2022

nižší o približne 17%. Hospodársky výsledok po zdanení sa znížil na 725.518,- EUR t.j. o cca 15%.

HV je tvorený najmä ziskom zo hlavnej (stavebnej) činnosti, ktorá predstavuje core bussiness spoločnosti. V roku 2023 taktiež **vzrástol zisk z finančnej činnosti zo 129.471,- na 246.118,- EUR**

**Spoločnosť PROMTO, a. s. dosiahla za rok 2023 celkový hospodársky výsledok po zdanení vo výške 725.518,- EUR.**

### **3.) Ďalšie informácie.**

**Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.**

Vedenie spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v hlavnej činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia UZ).

**Informácie o predpokladanom budúcom vývoji účtovnej jednotky.**

Spoločnosť PROMTO, a.s. očakáva v roku 2024 stabilizáciu a mierny rast objemu zákaziek. Rast objemu stavebnej výroby úzko súvisí s vývojom na stavebnom trhu ako celku. Predpokladáme rozbeh verejných zákaziek v oblasti výstavby dopravnej infraštruktúry.

**Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – bez náplne.**

**Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – bez náplne.**

**Informácie o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.**

Spoločnosť vytvorila za rok 2023 zisk po zdanení vo výške 725.518,- EUR. Rezervný fond je už vytvorený v maximálnej výške podľa Stanov spoločnosti. O rozdelení zisku po zdanení rozhoduje valné zhromaždenie. Zisk bude rozdelený v zmysle Stanov spoločnosti, na výplatu dividend a preúčtovaný na účet fondu zo zisku.

**Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov.**

**Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.**

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

**Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)**

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické **informácie o metódach riadenia rizík.**

**Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).**

Spoločnosť v roku 2023 neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. BCPB). Spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve.

#### **4) Povinné prílohy**

Prílohou tejto výročnej správy sú:

**Účtovná závierka spoločnosti za rok 2023 (Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky)**

**Správa audítora z overenia účtovnej závierky za rok 2023.**

Účtovná závierka za rok 2023 bola schválená riadnym Valným zhromaždením spoločnosti PROMTO, a.s. dňa 26.3. 2024.

26.3.2024



Ing. Milan Tamborský  
predseda predstavenstva