

2023

Výročná
správa

Doprastav

TRADÍCIA · KVALITA · PROFESIONALITA
od roku 1953



1953 —
2023



Doprastav
70

Obsah		Príhovor generálneho riaditeľa	04	03
06	Základné informácie	Profil spoločnosti	07	
		Výrobný program	08	
		Predstavenstvo, dozorná rada a vedenie	09	
		Organizačná schéma	10	
		Kapitálové účasti	11	
		Prehľad najvýznamnejších udalostí	12	
		Doprastav v číslach	13	
14	Činnosti a výsledky	Výrobná činnosť	15	
		Technický rozvoj	29	
		Riadenie kvality a certifikácia	31	
		Obchodná činnosť	33	
		Začaté a dokončené stavby	36	
		Riadenie ľudských zdrojov	38	
		ESG a taxonómia	41	
		Perspektívy a tendencie vývoja spoločnosti	44	
		Správa dozornej rady	46	
48	Finančná správa	Dodatok správy nezávislého audítora k výročnej správe	49	
		Súvaha	50	
		Výkaz ziskov a strát	51	
		Vlastné imanie	52	
		Komentár k majetkovej a výkonnostnej situácii spoločnosti	53	
		Správa nezávislého audítora z auditu individuálnej účtovnej závierky	56	
		Individuálna súvaha	58	
		Individuálny výkaz súhrnných ziskov a strát	59	
		Individuálny výkaz zmien vlastného imania	60	
		Individuálny výkaz peňažných tokov	61	
		Poznámky k individuálnej účtovnej závierke	62	
		Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky	98	
		Konsolidovaná súvaha	100	
		Konsolidovaný výkaz súhrnných ziskov a strát	101	
		Konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania	102	
		Konsolidovaný výkaz peňažných tokov	103	
		Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke	104	

Príhovor generálneho riaditeľa



Rok 2023 bol už sedemdesiaty prvý rok pôsobenia Doprastavu na stavebnom trhu. Dlhodobo prezentujeme fakt, že naša spoločnosť vybudovala diela k spokojnosti našich odberateľov nielen na Slovensku, ale aj ďalších krajinách Európskej únie, Afriky či Ázie. Za celé toto dlhé obdobie sa striedali roky plné úspechov, ale boli aj roky, ktoré úspešnými neboli.

Hospodársky rok 2023 znamenal pre Doprastav v prvom rade rok stabilizácie hospodárenia. Po neúspešnom roku 2022 sa náš výsledok hospodárenia vrátil ku kladným hodnotám. Zásluhu na tom má vo veľkej miere skutočnosť, že naši najväčší odberatelia ako NDS, ŽSR či ŘSD ukončili proces vyčísľovania zvýšených nákladov v spojitosti s bezprecedentným rastom cien stavebných materiálov v roku 2022. Negatívny vplyv vojnového konfliktu na Ukrajině sa čiastočne zastabilizoval a ceny sa v niektorých komoditách pozvoľne vrátili na predošlú úroveň. Jeho vplyv sme však pocítovali aj v roku 2023. Dá sa povedať, že pokiaľ nebude vojnový konflikt na Ukrajine ukončený, bude negatívne ovplyvňovať hospodárstvo Slovenska a celej Európskej únie.

Medziročný nárast našich výkonov o takmer 30 mil. EUR bol v značnej miere ovplyvnené rastom cien materiálov a všeobecnej inflácie. Dá sa preto povedať, že naše výkony vo fyzických jednotkách zostali oproti roku 2022 nezmenené a s týmto stavom nemôžeme byť spokojní.

Už v minuloročnom príhovore som spomenul nedostatočnú prípravu infraštrukturálnych projektov na Slovensku. Žiaľ, situácia sa nezmenila. V priebehu roku nebola vypísaná ani jedna súťaž na zhotoviteľa diaľnic. Nedostatok zákaziek pôsobí na stavebné firmy devastačne. Preto musíme aj v roku 2024 počítať so znížením výkonov a prijať zodpovedajúce opatrenie, aby sme nezopakovali rok 2022.

V sledovanom roku 2023 boli našimi rozhodujúcimi stavbami najmä R2 Kriváň – Mýtňa a dve stavby v Českej republike D3 Hodějovice - Třebonín a D1 Říkovice - Přerov. Na týchto troch stavbách sme realizovali 40 % našich výkonov. Všetky tri spomenuté stavby budú základom našej náplne aj v roku 2024 a verím, že pribudnú ďalšie, a hlavne, že sa začne s realizáciou už zazmluvnených stavieb R1 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča a Modernizácia trate v úseku Poprad – Vydriňák.

Rok 2023 bol prvým rokom plnenia úloh z našej Stratégie rozvoja na roky 2023 až 2025. Ukázalo sa, že stanovenie strategických cieľov bol správny krok, i keď ako každá novinka malo svoje úskalí. S tými sa vedenie našej spoločnosti musí vysporiadať tak, aby Doprastav bol naďalej na špici slovenského stavebníctva.

Ďakujem všetkým obchodným partnerom za prejavenu dôveru, ktorú sme, dúfam, nesklamali, a všetkým zamestnancom za odvedenú prácu v roku 2023.

Ing. Dušan Mráz
Generálny riaditeľ a predseda predstavenstva



Profil spoločnosti

Akciová spoločnosť Doprastav, a.s. („Spoločnosť“) sa zaraďuje medzi najúspešnejšie slovenské stavebné spoločnosti. V oblasti stavebníctva pôsobí už viac ako 70 rokov. Jej najväčším potenciálom, založeným na dlhoročnej kvalite a profesionalite, je schopnosť stále, aj v konkurencii silných zahraničných spoločností a zložitých trhových podmienok, vytvárať prospešné stavebné diela slúžiace verejnosti. S týmto potenciálom dokáže vyhovieť a prispôbiť sa potrebám a požiadavkám každého zákazníka.

Konkurenčnou výhodou a trvalou hodnotou Spoločnosti sú predovšetkým skúsenosti a odbornosť jej zamestnancov, ako aj výkonnosť techniky, kvalita technológií, inovácie a dokonalé poznanie požiadaviek stavebného trhu. Pre každého investora predstavuje značka Doprastav garanciu kvalitnej realizácie jeho projektu.

Predmetom činnosti Spoločnosti je komplexná dodávka stavebných objektov a prác vo všetkých segmentoch stavebníctva ako sú diaľnice a cesty, mosty, podzemné stavby, železnice, pozemné stavby, vodohospodárske diela a ekologické stavby. Komplexnosť dodávky stavebného diela spočíva nielen v jeho realizácii, ale aj dodávke projektu a inžinieringu.

Spoločnosť je aktívna aj v oblasti výskumu a vývoja s cieľom zavedenia nových technológií a riešenia špecializovaných úloh.

Pre činnosť Spoločnosti bolo a je charakteristické, že vždy stavia komplikované a technicky náročné stavby slúžiace širokej verejnosti, spájajúce ľudí z rôznych oblastí Slovenska a sveta. To je aj z historického hľadiska hlavné poslanie Spoločnosti. Spoločnosť sa zameriava na realizáciu stavieb najmä na území Slovenskej republiky, ale je etablovaná aj na zahraničných stavebných trhoch, v súčasnosti najmä v Českej republike.

S budovaním prospešných stavebných diel je neoddeliteľne spojený aj rozvoj, v dnešnej dobe nie veľmi populárnych, stavbárskych profesií. Svojím pôsobením sa tak Spoločnosť snaží prispievať aj k sociálnu rozvoju Slovenska a podporovať zamestnanosť hlavne absolventov príslušných odborov stredných či vysokých škôl.

Spoločnosť aj naďalej vo svojej činnosti stavia na osvedčených hodnotách, predovšetkým na:

- profesionalite a odbornosti,
- tímovom duchu a odovzdávaní vedomostí a zručností zamestnancov pre spoločnosť,
- korektnosti voči svojim zamestnancom,
- serióznom, korektnom a etickom správaní sa pri podnikaní,
- rešpektovaní záujmov klientov k ich spokojnosti,
- plnení záväzkov voči svojim klientom a obchodným partnerom.

Jednu z hodnôt Spoločnosti je však potrebné zvlášť zvýhniť. Sú ňou na vysokej úrovni vzdelaní a skúsení zamestnanci, ktorí sa vo svojich stavbárskych profesiách zaraďujú medzi slovenskú stavbársku špičku. Keď sa k tomu pridá aj ochota zamestnancov všetky svoje vedomosti, znalosti a skúsenosti odovzdať v prospech Spoločnosti, je prirodzené, že Spoločnosti na slovenskom stavebnom trhu dlhodobo patrí popredné miesto.

Výrobný program

1 Cesty a diaľnice

- A Zemné práce
- B Zriaďovanie všetkých konštrukčných vrstiev vozovky
- C Asfaltbetónové kryty vozoviek
- D Výroba a montáž monolitických a prefabrikovaných betónových zvodidiel
- E Montáž oceľových zvodidiel
- F Výroba a montáž všetkých druhov zvislého dopravného značenia vrátane ich nosičov – portálov
- G Budovanie protihlukových stien, oporných a zárubných múrov

2 Mosty

- A Komplexná výstavba a rekonštrukcia mostov
- B Výroba a montáž mostných konštrukcií z prefabrikovaných predpätých prvkov
- C Segmenty priečne delených konštrukcií z vlastnej výroby v Senci
- D Technológia letmej betonáže použitím technologických zariadení na výstavbu mostov veľkých rozpätí
- E Mostné konštrukcie z monolitického betónu budované na pevnej skruži
- F Systémy výsuvného debnenia
- G Mosty budované postupným vysúvaním nosnej konštrukcie
- H Výroba a montáž mostných ložísk a dilatácií nosnej konštrukcie mostov
- I Budovanie železobetónových a predpätých mostných objektov pre železnice a koľajové stavby

3 Železnice a koľajové stavby

- A Sanácie železničného spodku a budovanie násypov železničných tratí
- B Rekonštrukcie a výstavba železničných mostných objektov a nadjazdov železničných tratí
- C Kompletná rekonštrukcia a peronizácia železničných staníc
- D Budovanie protihlukových stien, oporných a zárubných múrov
- E Budovanie káblových chráničkových trás

4 Vodohospodárske diela a ekologické stavby

- A Komplexná dodávka čistiarní odpadových vôd, čerpacích staníc, úpravní vody, vodojemov
- B Výstavba kanalizačných sietí všetkých priemerov
- C Výstavba vodovodov všetkých priemerov
- D Výstavba vodných diel
- E Výstavba asfaltových tesnení vodných diel a nádrží
- F Regulácia vodných tokov a riek
- G Budovanie diel protipovodňovej ochrany

5 Pozemné stavitelstvo

- A Komplexné dodávky priemyselných, bytových, občianskych stavieb a ich zmien
- B Nosné skelety všetkých druhov stavieb z monolitického betónu, prefabrikátov
- C Zakladanie objektov pozemného stavitelstva
- D Rekonštrukcie a zateplovanie objektov pozemného stavitelstva

6 Ostatné diela inžinierskeho stavitelstva

- A Rekonštrukcia a výstavba tunelov rôznymi technológiami
- B Výroba prvkov a materiálov používaných v podzemných stavbách
- C Výstavba veľkých investičných celkov
- D Rekonštrukcia a výstavba letísk
- E Výstavba športových a rekreačných zariadení

Predstavenstvo, dozorná rada a vedenie

Predstavenstvo

- > **Ing. Dušan Mráz**
Predseda predstavenstva
- > **Ing. Peter Milan**
Člen predstavenstva
- > **Ing. Marek Očenáš**
Člen predstavenstva
- > **Ing. Ján Blaho**
Člen predstavenstva

Dozorná rada

- > **Ing. Martin Mráz**
Predseda dozornej rady
- > **Ing. Marcela Cerulíková**
Člen dozornej rady do 12.10.2023
Podpredseda dozornej rady od 13.10.2023
- > **Ing. Ľubomír Dutko**
Člen dozornej rady
- > **Ing. Peter Horal**
Člen dozornej rady
- > **Ing. Oliver Čvirik**
Člen dozornej rady
- > **Ing. František Očkaják**
Člen dozornej rady

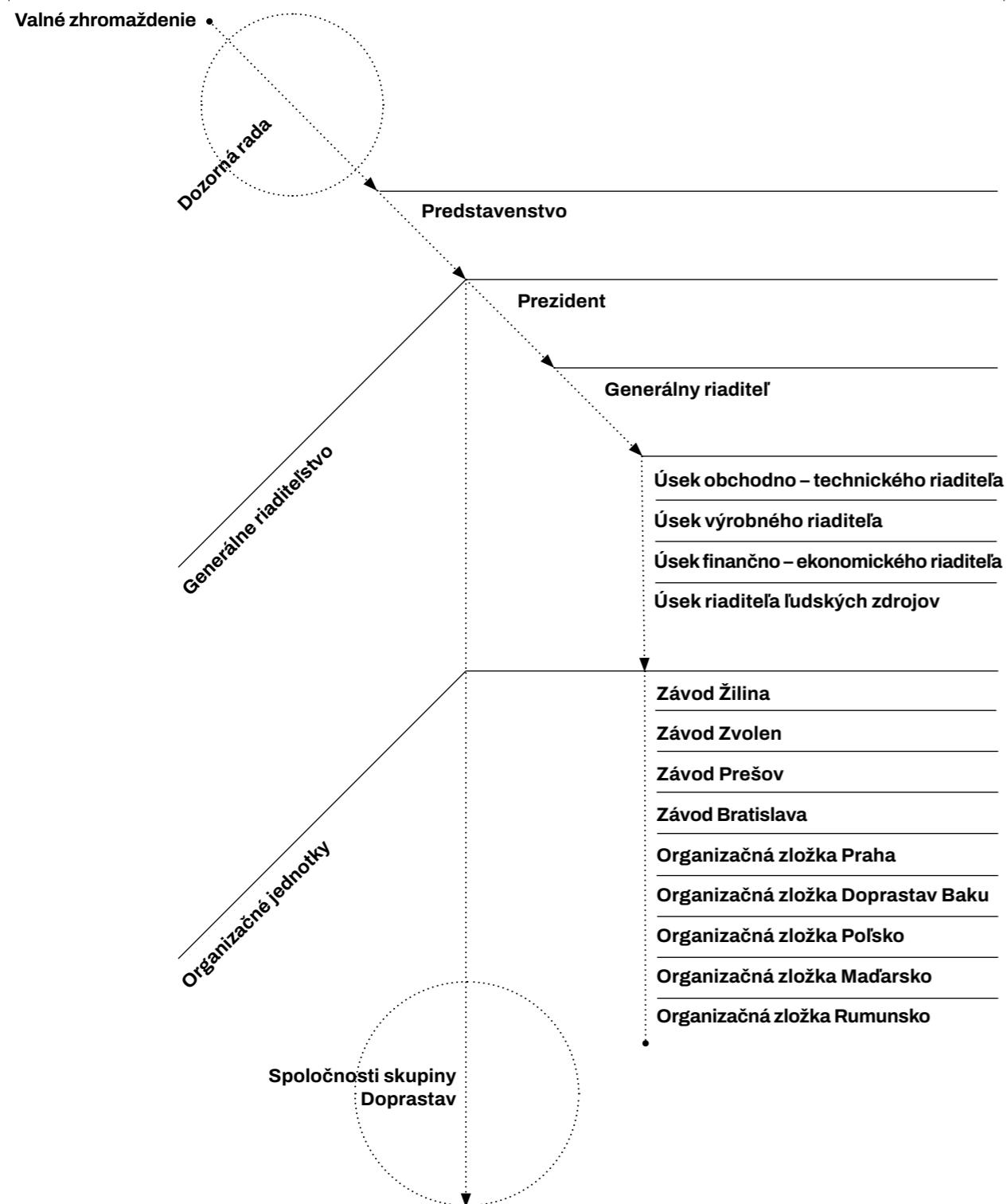
Vedenie spoločnosti

- > **Ing. Dušan Mráz**
Prezident
a generálny riaditeľ
- > **Ing. František Očkaják**
Výrobný riaditeľ
- > **Ing. Martin Chrappa**
Obchodno – technický riaditeľ
- > **Ing. Ján Blaho**
Finančno – ekonomický riaditeľ
- > **Ing. Marcela Cerulíková**
Riaditeľ ľudských zdrojov

Riaditelia organizačných jednotiek

- > **Ing. Martin Beniač**
Riaditeľ závodu Žilina
- > **Ing. Vladimír Kríž**
Riaditeľ závodu Bratislava
- > **Ing. Juraj Naňo**
Riaditeľ závodu Zvolen
- > **Ing. Martin Valko**
Riaditeľ závodu Prešov
- > **Ing. Ladislav Macura**
Riaditeľ organizačnej zložky Praha
- > **Ing. Ivan Rondoš**
Riaditeľ organizačnej zložky Baku
- > **Ing. Štefan Kovalčík**
Poverený vedením organizačnej zložky Poľsko
- > **Ing. Ladislav Čonka**
Riaditeľ organizačnej zložky Maďarsko
- > **Ing. Ivana Paulinyová**
Vedúca organizačnej zložky Rumunsko

Organizačná schéma



Kapitálové účasti

Doprastav, a.s.	Podiel na základnom imaní
	DOPRASTAV SERVICES, s.r.o. 100%
	Doprastav Development, a.s. 100%
	→ Arethusa, s.r.o. 100%
	→ REVGAMA, LIMITED 100%
	TESScontrol, s.r.o. 100%
	Doprastav MDZ, s.r.o. 100%
	DPS RE, s.r.o. 100%
	Doprastav International, s.r.o. 100%
	Doprastav Construction, s.r.o. 100%
	TERRAcontrol, s.r.o. 100%
	GEOstatik, a.s. 70%
	→ GEOkospers, s.r.o. 100%
	Doprastav CZ, s.r.o. 100%
	DOPRA – VIA, a.s. 40%
	Slovenské Asfalty, s.r.o. 50%
	Doprastav – PS, s.r.o. 50%

Dcérske spoločnosti

Spoločnosti s podstatným vplyvom

Prehľad najvýznamnejších udalostí

70. výročie vzniku spoločnosti Doprastav 01. 01. 1953	01. 01.	
	14. — 15. 03.	Účast na 17. ročníku Fóra koľajovej dopravy v Bratislave
Stavba „ŽSR, Modernizácia trate Púchov – Žilina, I. etapa“ získala hlavnú cenu <i>Železničná stavba desaťročia 2012–2022 FKD</i> , ktorú určila odborná porota a zároveň cenu verejnosti <i>Železničná stavba desaťročia 2012–2022</i> , ktorá vzišla z internetového hlasovania.	14. 03.	
	22. 03.	Prostredníctvom slávnostného Gala-večera vyvrcholil 28. ročník celoštátnej verejnej neanonymnej súťaže STAVBA ROKA 2022. Stavba „ŽSR, Modernizácia trate Púchov – Žilina, I. etapa“ sa stala víťazom <i>Hlavnej ceny</i> v kategórii <i>Inžinierske stavby a Ceny MDV SR za celospoločenský prínos v oblasti architektúry a stavebníctva</i> . Stavba „D1 Bratislava - Triblavina, most D1/D4“ získala <i>Cenu za mimoriadnu kvalitu realizácie stavby</i> .
Účast na Cestnej konferencii 2023 v Bratislave	28. — 29. 03.	
	20. — 21. 04.	Účast na konferencii Sympozium Mosty 2023 v Brne
Slávnostné zahájenie stavby „D35 Janov – Opatovec“ v Čechách	05. 05.	
	16. 05.	Ukončenie stavby „II/230 Stříbro - dálnice, D5 úsek 2“ v Čechách
Zahájenie výstavby na úseku „Cesta I/13 Veľký Meder – Medvedov – I. časť“	23. 05.	
	13. — 14. 06.	Účast na Silniční konferencii v Ostrave
Odovzdanie úseku cesty „I/68 Plavnica, preložka cesty“ do užívania	22. 06.	
	23. 06.	Doprastavácky deň dobrovoľníctva v Mestských lesoch Bratislava
Slávnostné zahájenie stavby „D1 Brno centrum – Brno jih“	01. 08.	
	01. 08.	Slávnostné poklepanie kameňa na stavbe „Rekonstrukce silnice II/406 Dačice – Slavonice a Křižovatka silnic II/151 a II/406 u Dačic“
„Spájame príbehy už 70 rokov“ slávnostný krst knihy k oslave 70. výročia spoločnosti	22. 09.	
	05. 10.	Zdvih a osadenie 60 m dlhej Lávky K5 Horní Lídeč na cyklotrase Bečva - Vlára - Váh
Účast na najväčšej cestnej svetovej konferencii XXVII. World Road Congress 2023 v Prahe	02. — 06. 10.	
	13. — 15. 11.	Účast na Seminári Ivana Poliačka v Nízkych Tatrách
Výsuv prvej nosnej konštrukcie mosta SO 203 na stavbe I/36 Pardubice, Trnová – Fáblovka – Dubina	12. 12.	

Doprastav v číslach

	Individuálne výkazy			Konsolidované výkazy		
	2023	2022	2021	2023	2022	2021
Tržby	261 426	221 631	225 041	271 017	228 658	233 700
Prevádzkový zisk	3 560	(14 919)	135	4 488	(16 356)	598
Pridaná hodnota	42 559	28 738	34 881	49 823	34 683	40 751
Zisk pred zdanením	3 022	(14 025)	765	3 908	(15 677)	979
Zisk po zdanení	2 123	(11 350)	401	2 829	(13 108)	474
Aktíva spolu	199 026	179 263	204 159	188 808	172 266	198 182
Neobežný majetok	70 158	66 261	69 325	54 656	54 872	58 884
Obežný majetok	128 868	113 002	134 834	134 152	117 394	139 298
Vlastné imanie a záväzky	199 026	179 263	204 159	188 808	172 266	198 182
Vlastné imanie	101 650	99 526	110 876	94 078	91 240	104 400
Záväzky	97 376	79 737	93 283	94 730	81 026	93 782
Priemerný stav zamestnancov	1 049	1 000	1 010	1 208	1 160	1 171
Produktivita z Tržieb (EUR)	249 214	221 631	222 813	224 352	197 119	199 573
Rentabilita z Tržieb (%)	1,16	(6,33)	0,34	1,44	(6,86)	0,42



Výrobná činnosť spoločnosti

Negatívny stav ekonomického vývoja v SR aj celom regióne krajín EÚ spôsobený vojnovým konfliktom na Ukrajine rozpútaným v roku 2022 sa po veľkých turbulenciách v roku 2023 postupne zastabilizoval, avšak jeho dopad na nárast cien materiálov, palív a energií ovplyvnil zvýšenú úroveň cien komodít v stavebnom priemysle aj v roku 2023.

Vzhľadom k uvedenej situácii na stavebnom trhu môžeme výsledky dosiahnuté v roku 2023 z pohľadu výrobnéj činnosti spoločnosti Doprastav považovať za dobré. Objem realizovaných prác vo výške 232 328-tis. EUR predstavuje oproti roku 2022 navýšenie výkonov o 29 791-tis. EUR, čo evokuje perspektívu mierneho nárastu objemov stavebnej produkcie v nasledujúcich rokoch.

Rozhodujúcu časť stavebnej produkcie sme tak, ako v predošlých rokoch, aj v roku 2023 realizovali na území Slovenskej republiky, avšak oproti roku 2022 opätovne vzrástol podiel prác na zákazkách realizovaných na českom stavebnom trhu, ktorý v roku 2023 predstavoval až 37 % z celkových výnosov spoločnosti. Rozhodujúci podiel na vysokých výkonoch stavebnej výroby v ČR predstavuje realizácia diaľničnej zákazky D3 0310/II Hodějovice – Třebonín, na ktorej sme prestavali v roku 2023 najväčší finančný objem zo všetkých zákaziek spoločnosti v čiastke 47 297-tis. EUR. Oproti tomu najväčšou zákazkou v roku 2023 na Slovensku bola stavba Rýchlostná cesta R2 Kriváň – Mýtina s fakturáciou 34 719-tis. EUR.

Na Slovensku sme realizovali 63 % stavebnej produkcie s najväčšími výkonmi v Banskobystrickom kraji (25 %), Žilinskom kraji (8 %) a Košickom i Nitrianskom kraji (7 %). Čo sa týka stavebnej produkcie v Českej republike, sme najvyšší výkon zaznamenali v Juhočeskom kraji (21 %) a Severomoravskom kraji (9 %).

Z pohľadu rozdelenia stavebnej výroby podľa segmentov výstavby sme podobne ako v roku 2022 aj v roku 2023 dosiahli najväčšie výkony v segmente inžinierskeho staviteľstva (98,0 %). Mierny nárast sme zaznamenali v segmente pozemných stavieb (2,05 %), oproti tomu v roku 2023 pokračoval trend poklesu objemov produkcie v segmente podzemných stavieb, do výkonu bola zarátaná do fakturácie za práce realizované ešte v predchádzajúcich rokoch.

Hlavnú časť našej produkcie zo segmentu inžinierskych stavieb v roku 2023 tvorili celkovým objemom fakturácie v objeme 225 198-tis. EUR veľké diaľničné zákazky ako diaľnica D3 0310/II Hodějovice – Třebonín, rýchlostná cesta R2 Kriváň – Mýtina, D1 Říkovice – Přerov a Zvyšovanie pasívnej bezpečnosti ciest I. triedy v BB kraji II. etapa – I/66 Zvolen - Šumiac. V tomto segmente sme v roku 2023 realizovali práce aj na ďalších významných zákazkách ak sú KE, Rekonštrukcia a modernizácia cesty II/552 – Slanecká cesta, Cesta I/13 Veľký Meder – Medveďov, I/68 Plavnica – preložka cesty, D35 Janov – Opatovec, II. Etapa cyklostezky Bečva-Vlára-Váh, Súvislé opravy ciest II. a III. triedy TSK.

Významný podiel v segmente inžinierskych stavieb si aj v roku 2023 udržali celkovým objemom fakturácie v objeme 20 398-tis. EUR železničné zákazky, a to ŽST Nové Zámky – ŽST Palárikovo rekonštrukcia, ŽST Nové Zámky – ŽST Palárikovo – spodok, ŽSR Modernizácia železničnej trate v úseku Púchov – Žilina, I. etapa a úsek Liptovský Mikuláš – Poprad Tatry, I. etapa.

V segmente pozemných stavieb (podiel 2,05 %) v roku 2023 dominovali zákazky v rozsahu dodávky a montáže skeletových železobetónových konštrukcií výrobných a skladových hál na stavby Muehlbauer Nitra - PHASE IV a Logistický areál DOAS v Bratislave.

Pokles podielu činnosti našej spoločnosti v segmente vodohospodárskych stavieb (podiel 0,45 %) stále pretrváva a v tomto segmente sme realizovali len stavbu Dolní Morava – kanalizácie a ČOV.

Z portfólia strategických investorov, tak ako aj po minulé roky, sme realizovali veľké zákazky pre štátnych investorov Ředitelství silnic a dálnic, Národnú diaľničnú spoločnosť, Železnice Slovenskej republiky, Slovenskú správu ciest a pre Správy ciest samosprávnych krajov.

V roku 2023 realizovala naša Spoločnosť práce na týchto najvýznamnejších zákazkách:

● D3 0310/II Hodějovice – Třebonín

V roku 2023 bola táto zákazka nosnou stavbou Spoločnosti, čo sa týka rozsahu prác, ale aj finančného plnenia. Na výstavbe jednotlivých objektov sa podieľali závody Bratislava, Žilina, Zvolen/MDZ a organizačná zložka Praha.

Na hlavnej trase diaľnice D3 pokračovali práce na zemnom telese najmä v úseku 101.B. Taktiež sme dobudovali násypy v prechodovej oblasti mostov SO 207 a 208, taktiež prebehla úprava svahov na úsekoch 101.A a 101.C. V roku 2023 sme do násypov zabudovali cca 60 000 m³ zeminy.

Zahájené boli taktiež pokládky asfaltových zmesí na všetkých úsekoch trasy a v roku 2023 sme položili 77 000 t mechanicky spevneného kameniva (MSK) a 93 000 t asfaltových zmesí (vrstvy VMT, ACL, SMA). Na rok 2024 nám zostáva položiť ešte 27 000 t asfaltových zmesí (SMA).

Dokončili sme hlavnú kanalizáciu najmä na úseku 101.B, kanalizačné zvody v strednom deliacom páse – vrátane prípojok uličných vpustí a retenčné nádrže v celej trase stavby.

Na mostných objektoch SO 203, SO 208 SO 209 a SO 216 prebiehali práce na izolácii na mostovkách a realizovali sme ochranu izolácie liatym asfaltom. Taktiež sme realizovali základy pod stĺpiky na protihlukové steny, osadenie samotných stĺpikov, pokládka dlažieb pod mostami, osadili zvodidlové stĺpy, ako aj samotné zvodidlá.

Na základe dohody za účasti správcu stavby došlo k úprave lehoty výstavby, kde termín uvedenia stavby do prevádzky sme zmenili na 25. 9. 2024 a tým pádom aj termín ukončenia stavby na 26. 6. 2025. Posun termínu je dokladovaný predloženými claimami a zápismi v stavebných denníkoch.

Za roku 2023 sme na tejto stavbe vyfakturovali práce v objeme 47 397-tis. EUR.

● Rýchlostná cesta R2 Kriváň - Mýtina

Predmetný úsek rýchlostnej cesty R2 Kriváň – Mýtina patrí do koridoru rýchlostnej cesty R2 Trenčín križovatka

D1 – Prievidza – Žiar nad Hronom – Zvolen – Lučenec – Rimavská Sobota – Rožňava – Košice. Odovzdanie staveniska bolo 9. 3. 2020, a od tohto dátumu sa začalo prioritne pracovať na inžinierskej činnosti a projekčnej príprave stavby. Výstavba sa začala po získaní právoplatného stavebného povolenia 18. 11. 2021. Úsek rýchlostnej cesty má celkovú dĺžku 9,296 55 km a je navrhnutý v kategórii R 24,5/100. Súčasťou realizovaného úseku je 11 mostných objektov.

Na hlavnej trase rýchlostnej cesty R2 sa pokračovalo v budovaní zemného telesa a na odkopoch v zárezoch. V roku 2023 sme zrealizovali 59 439 m³ násypov a 52 471 m³ odkopov. Na trase v km 0,650 sa nachádza environmentálna záťaž (skládka komunálneho odpadu), ktorá je predmetom riešenia s objednávatelom. Na stavebnom objekte SO 225-00 Most na R2 nad cestou II/526 v MÚK Kriváň bolo zrealizované špeciálne zakladanie, základy, piliere, položené tyčové prefabrikáty a zabetónované priečniky spolu so spriahajúcou doskou.

Stavebný objekt SO 201-00 Most na R2 nad bezmenným potokom v km 0,087 bol kompletne zrealizovaný.

Na stavebnom objekte SO 203-00 Most na R2 nad bezmenným potokom v km 1,000 boli zrealizované zemné práce, základové dosky, položené prefabrikované dielce, vyloženie dna kameňom a časť izolácií na prefabrikovanej konštrukcii.

Na stavebnom objekte SO 204-00 Most na R2 Nad PC a bezmenným potokom boli zrealizované zemné práce, základové dosky, položené prefabrikované dielce, monolitické krídla na vtokovej a výtokovej časti a izolácie prefabrikovanej konštrukcie.

Na stavebnom objekte SO 209-01 Estakáda v km 2,7000 – 5,310 DC 4 pilieroch č. 23, č. 24, č. 25, č. 27 a č. 28 boli zrealizované zárodky. Na zárodkoch boli zrealizované lamely technológiou letmej betonáže.

Na stavebnom objekte SO 209-02 Estakáda v km DC 1 a DC 2 boli zrealizované piliere č. 34, č. 35, č. 36, č. 37, č. 38, č. 39, č. 40 a č. 41. Následne boli zrealizované zárodky na pilieroch č. 29, č. 31, č. 32, č. 34, č. 35 a č. 36. Bola zrealizovaná nosná konštrukcia výsuvnou skružou BERD pole č. 1, č. 2 a č. 3 v dĺžke 215 m.

Na stavebnom objekte SO 210-00 Estakáda v km 7,155 – 8,798 boli zrealizované zemné práce, špeciálne zakladanie, piliere a priečniky potrebné na zabetónovanie nosnej konštrukcie tak ako na ľavom moste aj na pravom moste. Do konca roku 2023 bolo zrealizovaných na ľavom moste 31 etáp, pričom dĺžka zabetónovanej nosnej konštrukcie je 1233,4 m a na pravom moste 25 etáp, pričom dĺžka zabetónovanej konštrukcie je 1002,50 m. Nosné konštrukcie boli realizované na výsuvných skružkách Strukturas, pre každý most jedna.

V roku 2023 bol na stavbe fakturovaný objem prác za združenie na objednávateľa vo výške 66 946-tis. EUR, z toho podiel Doprastavu je 34 719-tis. EUR.

● D1 Říkovice – Přerov

Zákazku D1 0136 Říkovice – Přerov realizuje spoločnosť Doprastav, a.s. ako člen združenia Spoločnosť Říkovice

– Přerov, ktorej ďalšími členmi sú spoločnosti STRABAG a.s. (líder zduženia), IDS Olomouc a.s., STRABAG AG a STRABAG IP Sp.z o.o.

Stavba úseku diaľnice D1 0136 Říkovice – Přerov v celkovej dĺžke 10,100 km nadväzuje na už zrealizovaný úsek diaľnice D1 Kroměříž východ – Říkovice úsekom so začiatkom v MÚK Říkovice, pokračovaním trasy obchvatom západnej časti mesta Přerov s ukončením v MÚK Přerov-sever, kde sa napája na úsek D1 Přerov – Lipník nad Bečvou, ktorý bol už spustený do premávky.

Súčasťou úseku je 14 mostných objektov, 3 mimoúrovňové križovatky a 3 oporné múry. Odovzdanie staveniska sa uskutočnilo 20. 12. 2022, takže od začiatku roka 2023 sa stavba prioritne zaoberala inžinierskou činnosťou a projekčnou prípravou stavby. Po zahájení procesu schvaľovania dokumentácie jednotlivých objektov objednávatelom sa začala samotná výstavba.

V roku 2023 prebiehali práce Spoločnosti v zmysle schváleného harmonogramu stavby D1 Říkovice – Přerov v nasledovnom rozsahu:

Na príprave územia sa zrealizovali kompletne demolácie jestvujúcich objektov a preložky inžinierskych sietí, ktoré boli odovzdané prevádzkovateľom.

Na stavebnom objekte SO 209 - Estakáda v km 82,973 přes Bečvu a žel. trať Olomouc – Přerov, ktorý je nosným stavebným objektom stavby D1 Říkovice - Přerov, sa stavebné práce zahájili v priebehu 2. kvartálu 2023 v rozsahu: zemné práce, špeciálne zakladanie, základy a piliere, príprava plôch pre montáž ocelevej konštrukcie a samotná montáž ocelevej nosnej konštrukcie mosta. Ide o estakádu dĺžky 924 m s oceleovou nosnou konštrukciou s váhou 5700 ton, ktorá bude spriahnutá železo-betónovou doskou. Do konca roka 2023 bolo zrealizované špeciálne zakladanie v rozsahu 85%, spodná stavba – základy + piliere na 50% z celkového rozsahu a v 4. kvartáli sa začala samotná montáž ocelevej nosnej konštrukcie mosta.

Na stavebnom objekte SO 208 - Estakáda v km 82,156 přes silnici II/434 a inundační území, ktorý je druhým najvýznamnejším mostným objektom stavby D1 Říkovice – Přerov boli v 4. kvartáli 2023 zahájené práce, a to v rozsahu zemných prác a špeciálneho zakladania.

V roku 2023 bol na stavbe fakturovaný objem prác za združenie na objednávateľa vo výške 63 811-tis. EUR, z toho podiel Doprastavu je 18 623-tis. EUR.

Naša spoločnosť mala vo svojom výrobnom programe v roku 2023 aj tieto väčšie zákazky z hľadiska prestavaného finančného objemu:

Väčšie zákazky realizované na Slovensku

● Zvyšovanie pasívnej bezpečnosti na cestách I. triedy v B. Bystrickom kraji II. etapa, I/66 – Zvolen – Šumiac

Stavba rieši realizáciu stavebno-bezpečnostných opatrení na úseku cesty I/66 za účelom zvýšenia bezpečnosti, zníženia nehodovosti, zvýšenia plynulosti a komfortu dopravy. Stavebno-bezpečnostné opatrenia sú zamerané na zlepšenie prevádzkových parametrov cesty I/18.

Navrhnuté sú nasledovné opatrenia:

- križovatky: zosúladenie značenia križovatiek, doplnenie a výmena zvislých a vodorovných dopravných značiek,
- prvky pasívnej bezpečnosti: záchytné bezpečnostné zariadenia (tlmiče nárazu, EA koncovky, zvodidlá), nosiče dopravných značiek s pasívnou bezpečnosťou,
- opatrenia na zvýšenie bezpečnosti dopravy v obci: spomalenie dopravy na vjazde do obce, priechody pre chodcov,
- bezpečnejšie vedenie dopravy v mieste zmeny smerového vedenia cesty: zvýraznenie smerového vedenia cesty,
- oddelenie protismernej premávky pri viacpruhových komunikáciách,
- opatrenia pri mostoch.

V roku 2023 sa na stavbe zrealizovali práce:

Odstránenie jednostranného cestného oceľového zvodidla v dĺžke 10 083 m, osadenie jednostranného cestného zvodidla H1 v dĺžke 22 167 m, jednostranného cestného zvodidla H2 v dĺžke 12 823 m, osadenie zábradlí. zvodidla na moste so zvislou výplňou s úrovňou zadržania H2 v dĺžke 1 150 m, osadenie smerových stĺpikov 1 835 ks, osadenie betónového jednostranného zvodidla s úrovňou zadržania H3 v dĺžke 740 m, výkop a spevnenie krajnic štrkodrovou 36 156 m³, odstránenie zvislých DZ 509 ks, osadenie nových zvislých DZ 896 ks, zriadenie vodorovného dopravného značenia plast biely 43 590 m², zriadenie LED prechodov pre chodcov 41 ks, osadenie rámovej portálovej konštrukcie 10 ks.

Fakturovaný objem prác v roku 2023 predstavoval čiastku 13 768-tisíc EUR.

● Veľkoplošné opravy ciest I.triedy v správe SSC, IVSC ZA a IVSC BB

Medzi najvýznamnejšie zákazky závodu Žilina v roku 2023 patrili stavby zaradené do Veľkoplošných opráv ciest I. triedy v správe SSC, kde sme v roku 2023 ako člen Združenia Stred EUROVIA – DOPRASTAV realizovali pre SSC práce na 3. úsekoch ciest I. triedy, a to na: podzákazka č.104 - I/18 Mojšová Lúčka - Strečno, č. 99 - I/66 Pohorelská Maša – Valkovňa, a č.102 – I/18 Liptovský Mikuláš - Palúdzka – Okoličné.

Napr. na úseku I/18 Liptovský Mikuláš - Palúdzka – Okoličné v dĺžke 4,2 km s najvyššou intenzitou dopravy, s výskytom 14 križovatiek a s početnými výjazdami do obytných zón, obchodov, parkovísk, čerpacích staníc a kruhového objazdu, Doprastav a.s. závod Žilina realizoval obnovu krytu vozovky, ktorá zahŕňala nasledovné činnosti:

- Frézovanie pôvodného krytu vozovky hr. 120 mm
- Spojovací postrek, pokládka výstužnej geomreže
- Pokládka ložnej asfaltovej vrstvy AC 22 L PmB hr. 70 mm
- Výšková úprava uličných vpustí, výmena a výšková úprava pôvodných kanalizačných poklopov
- Spojovací postrek, pokládka obrusnej asfaltovej vrstvy AC 11 O PmB hr. 50 mm

Stavebné práce sa realizovali 7 dní v týždni a 24 hodín denne v určitom období, uvedený úsek bol rozdelený na 5 etáp podľa schváleného harmonogramu a doba výstavby 65 dní bola dodržaná.

Na veľkoplošných opravách ciest I. triedy sa v roku 2023 zabudovalo celkom 49 364 ton živíčných zmesí. Fakturovaný objem prác predstavoval čiastku 12 614-tis. EUR.

● **KE, Rekonštrukcia a modernizácia cesty II/552 – Slanecká cesta**

Komunikácia II/552 je vstupnou radiálou do mesta Košice zo smeru Veľké Kapušany – Slanec a je hlavnou dopravnou trasou spájajúcou obce Zemplína a Košíc. Podľa údajov dokumentu Stratégia rozvoja dopravy a dopravných stavieb mesta Košice je na Slaneckej ceste celková intenzita dopravy viac ako 28 000 vozidiel/ 24 hodín s podielom asi 5,5 % nákladnej dopravy.

Tak ako väčšina stavieb, ani táto sa nezaobišla bez problémov, ktoré Zhotoviteľ nemohol predpokladať a boli nepredvídateľné. Medzi najväčšie problémy, s ktorými sme sa počas výstavby stretli, bolo technické riešenie vylepšenia neúnosného podlažia. Ďalším problémom na stavenisku bola skutočnosť, že počas celej doby realizácie sme náchádzali nezdokumentované podzemné inžinierske siete, ktoré komplikovali a komplikujú postup výstavby.

Aj napriek pretrvávajúcim mnohým komplikáciám počas výstavby sa nám v roku 2023 podarilo na tejto stavbe vyfakturovať 11 790-tis. EUR a zrealizovať väčšiu časť Dieťa tak, aby mohla byť pripravená na predčasné užívanie.

● **ŽST Nové Zámky – ŽST Palárikovo rekonštrukcia kofaje č.1 a č.2.**

Dôvodom navrhovanej rekonštrukcie kofaje č. 1 a kofaje č. 2 ŽST Palárikovo - ŽST Nové Zámky je dosiahnutie normového stavu a zlepšenie bezpečnosti a plynulosti železničnej dopravy, zníženie nákladov na údržbu železničného zvršku a spodku, dosiahnutie vyššieho kvalitatívneho štandardu osobnej dopravy. Celková dĺžka rekonštruovanej trate je 7 778 m.

V rámci stavby je riešená aj rekonštrukcia TV a ukolajnenia, rekonštrukcia zastávky Ľudovítov (nástupišťa, plochy pre cestujúcich, vonkajšie osvetlenie), rekonštrukcia železničného priecestia v žkm 139,083 (PZZ a priecestná konštrukcia). V celom úseku je riešené aj odstránenie náletovej zelene ohrozujúcej bezpečnosť dopravy.

Stavbu sme realizovali v Združení TD Nové Zámky s partnerom TSS Grade, a.s. formou Integrovaného Združenia. V roku 2023 prebiehali práce na rekonštrukcii kofaje č. 2 od 01/2023 (zvršok, spodok, nástupište, KCHT, trakčné vedenie, Zab-Zar, most, priecestie), hlavné práce boli ukončené 06/2023 a odovzdané do predčasného užívania. Dokončovacie práce prebehli v mesiacoch 07-08/2023. Preberacie konania prebiehali v mesiacoch 09 – 10/2023, niektoré časti (trakčné vedenie a železničný zvršok) boli presunuté do roku 2024.

V roku 2023 bol na tejto zákazke fakturovaný objem prác za DPS na stavbách:

— 4140 ŽST Nové Zámky - ŽST Palárikovo rekonštrukcia vo výške 9 500-tis. EUR,

— 4206 ŽST Nové Zámky - ŽST Palárikovo-spodok vo výške 3 387-tis. EUR.

● **Cesta I/13 Veľký Meder – Medveďov**

Na stavbe Cesta I/13 Veľký Meder – Medveďov, ktorá je rozdelená na šesť menších stavieb, boli vykonané tieto práce:

16.1 Cesta I/13 Veľký Meder – Medveďov

Bola zhotovená časť stavby od križovatky Ižop po križovatku Čiližská Radvaň v dĺžke cca 5 km a odovzdaná do predčasného užívania 11/2023. Práce pozostávali z odhumusovania svahov, búrania betónovej vozovky, zhotovenie homogenizovanej vrstvy a CBGM, asfaltových vrstiev, nasypiania krajnic, realizácie vsakovacích rigolov, osadenie zvodidiel, realizácia zvislého a vodorovného TDZ a vegetačných úprav svahov. V rámci úseku stavby boli zrekonštruované dva mosty a prekládky káblov Slovak Telekom.

16.2 Križovatka Veľký Meder

Bola zhotovená komplet križovatka Veľký Meder a odovzdaná do predčasného užívania 11/2023. Práce pozostávali z odhumusovania svahov, búrania betónovej a frézovania asfaltovej vozovky, zhotovenie výmeny podlažia a CBGM, asfaltových vrstiev, nasypiania krajnic, realizácie vsakovacích rigolov, osadenie zábradlia, realizácia zvislého a vodorovného TDZ a vegetačných úprav svahov. V rámci stavby bola zrealizovaná prekládka chodníka, realizácia kanalizácie, montáž verejného osvetlenia a ochrana káblov Slovak Telekom a VN. Objekty asfaltovania obchádzkových ciest ostávajú na rok 2024.

16.3 Križovatka Čiližská Radvaň

Bola zhotovená komplet križovatka Čiližská Radvaň a odovzdaná jej časť do predčasného užívania 11/2023. Práce pozostávali z odhumusovania svahov, búrania betónovej a frézovania asfaltovej vozovky, zhotovenie homogenizovanej vrstvy a CBGM, asfaltových vrstiev, nasypiania krajnic, realizácia zvislého a vodorovného TDZ a vegetačných úprav svahov. V rámci stavby bola zrealizovaná realizácia chodníka, ochrana plynovodu, montáž verejného osvetlenia a ochrana káblov Slovak Telekom.

16.5 Most 13-003

Bola zrealizovaná časť stavby pozostávajúca z búrania jestvujúceho mostu, realizácia zakladania, spodnej stavby a montáž, ložísk, prefabrikovaných betónových nosníkov zo zabetónovaním spriahajúcej betónovej dosky.

16.6 Most 13-004

Bola zrealizovaná časť stavby pozostávajúca z búrania jestvujúceho mostu, realizácia zakladania, spodnej stavby a montáž, ložísk, prefabrikovaných betónových nosníkov zo zabetónovaním spriahajúcej betónovej dosky.

Fakturácia za rok 2023 na tejto stavbe bola vo výške 4 985-tis. EUR.

● **I/68 Plavnica, preložka cesty**

Cesta I/68 je súčasťou dopravnej cestnej siete SR v smere sever-juh, ktorá plní významnú úlohu pre dopravu v oblasti východného Slovenska. Výstavbu daného obchvatu si vynútila dopravná situácia a nevyhovujúci prietah obce Plavnica, ktorú nová trasa obchádza po severozápadnej strane.

Stavba má celkovú dĺžku 5 370 m a pozostáva z 30 stavebných objektov, ktoré okrem preložky cesty zahŕňajú aj výstavbu 3 mimoúrovňových križovatiek, 2 prístupových ciest, 6 mostných objektov, úpravu vodných tokov, výstavbu dvoch protihlukových stien a preložky inžinierskych sietí. V roku 2023 prebiehali práce na dokončení nosnej konštrukcie mosta SO 203-00 (izolácie, rímsy, vozovka mostného objektu). Okrem toho kontinuálne prebiehali práce na dokončení násypov – realizácia podkladných a konštrukčných vrstiev vozovky, úpravy svahov (zahumusovanie) a dokončovacie práce. Po zrealizovaní obrusných vrstiev vozoviek bolo zrealizované zvislé a vodorovné dopravné značenie a bezpečnostné prvky vozoviek. Na tejto stavbe bol v roku 2023 prestavaný finančný objem 4 426-tis. EUR. Výstavba začala v jarných mesiacoch 2020 a dňa 22.06.2023 bola slávnostne uvedená do užívania a odovzdaná motoristickej verejnosti.

Väčšie zákazky realizované v Českej republike

● **I/36 Pardubice, Trnová – Fáblovka – Dubina**

Navrhovaná trasa diaľnice I/36 v úseku Trnová – Fáblovka – Dubina tvorí severovýchodnú časť obchvatu mesta Pardubice. V diaľničnej sieti sa na začiatku úseku navrhovaná diaľnica napojuje na severojužnú tepnu Pardubíc – diaľnica I/37 – a na konci na existujúcu diaľnicu I/36 v smere na Sezemice a Holice. V dôsledku je táto diaľničná trasa nielen súčasťou diaľničného okruhu Pardubíc, ale zároveň východozápadným privádzačom k diaľnici D11 a k plánovanej diaľnici D35. Celková dĺžka navrhovanej diaľnice I/36 je 4 169,24 m a zaujímavosťou je premostenie slepeho ramena a rieky Labe pomocou dvojpoľového zaveseného mosta realizovaného pozdĺžnym výsuvom s výškou pylónu 48 m nad úrovňou mostovky.

Zahájenie prác bolo 16.12.2022 a termín spustenia úseku do prevádzky sa plánuje na 16.3.2025. Stavbu realizuje združenie Hochtief CZ, Doprastav a.s a Silnice Čáslav. Celková hodnota projektu je 1 445 968-tisíc CZK, z toho podiel Doprastavu je 650 686-tisíc CZK.

Na hlavnej trase diaľnice sme v roku 2023 zrealizovali cca 44 000 m³ sanácie podlažia z celkového množstva 73 000 m³, nasypali sme 50 000 m³ zeminy do násypov (z 200 000 m³) a zabetónovali 11 000 m³ betónu do všetkých konštrukcií z celkového množstva 20 000 m³. Na moste SO 203, ktorý nám premostuje Labe a slepé rameno v km 2,644 sme v roku 2023 na predpolí za oporou O1 vybudovali výrobnú a zrealizovali výsun 1. traktu o dĺžke 32 m.

V roku 2023 boli na stavbe I/36 Pardubice, Trnová – Fáblovka – Dubina Spoločnosťou zrealizované práce v celkovom objeme 15 486-tisíc EUR.

● **D 35 Janov – Opatovec**

Začiatok stavby nadväzuje na jestvujúcu cestu I/35 za mestom Litomyšl a stavba končí v priestore obce Opatovec, kde nadväzuje na ďalšiu pripravovanú stavbu I/43 Hradec - Lačnov. Na stavbu D35 Janov - Opatovec budú následne nadväzovať stavby D35 Litomyšl – Janov a D35 Opatovec - Staré Město. Celá trasa diaľnice D35 je navrhnutá mimo zastavané územia a je vedená v súbehu s jestvujúcou cestou I/35. Doba do uvedenia stavby do prevádzky je určená na 128 týždňov (29,5 mesiaca), doba do celkového dokončenia stavby (admi-

nistratívne dokončenie) je 154 týždňov (35,5 mesiaca).

Stavba je realizovaná združením Spoločnosť D 35 Janov – Opatovec, vedúcim členom združenia je MI Roads, a.s., druhým členom spoločnosť Doprastav, a.s.. Celkový rozpočet stavby predstavuje 2 540 183 884 CZK bez DPH, z toho je podiel spoločnosti Doprastav, a.s. vo výške 1 074 037 554 CZK. Stavenisko bolo zhotoviteľom prevzaté dňa 4.5.2023, práce boli zahájené dňa 5.5.2024.

V roku 2023 boli na stavbe D35 Janov – Opatovec Spoločnosťou zrealizované a vyfakturované práce v celkovom objeme 4 653-tisíc EUR.

● **II. Etapa cyklostezky Bečva – Vlára – Váh, na území Hornolidečská**

Stavba cyklotrasy BEVLAVA má prepojiť moravsko-slovenské pohraničie od Beskyd, cez Biele Karpaty až po Považie. Cieľom projektu je vybudovanie spojitých cyklotras s celkovou dĺžkou 50 km tým, že dôjde k prepojeniu obcí v mikroregiónoch, ktoré budú priamo nadväzovať na už existujúce cyklotrasy.

Celá stavba bola rozdelená do štyroch úsekov po katastroch (KÚ Lužná u Vsetína, KÚ Lidečko, KÚ Valašské Příkazy, KÚ Horní Lideč). Na všetkých úsekoch boli v priebehu roka 2023 zrealizované násypy, asfaltové práce, prechody medzi mostami a trasou. Dokončili sme práce na protihlukovej stene a gabiónovom múre. Osadili sme zábradlia, stĺpiky pre dopravné značenia, zvislé dopravné značenie a všetky nadväzujúce dokončovacie práce boli do konca roka zrealizované.

Za rok 2023 bolo plnenie vecného a finančného HMG dodržané, vyfakturovaných bolo 4 505-tisíc EUR.

● **II/121 Votice, ul. Husova**

Predmetom tejto zákazky bola realizácia opravy hlavnej komunikácie II/121 Votice celoplošná oprava asfaltových vrstiev a obnova aktívnej zóny SO 101, SO 102, SO 103, oprava - sanácia stávajúcich priepustov, kanalizácie, realizácia nových príľahých chodníkov a realizácie novej cyklostezky. Investorom stavby bola Krajská správa a údržba Stredočeského kraja a mesto Votice. Práce sme vykonávali za prísnych bezpečnostných opatrení, vo veľmi krátkych výlukách na pozemných komunikáciách.

Celkovo sme v roku 2023 fakturovali práce vo finančnom objeme 3 219-tisíc EUR.

Výrobnú náplň Spoločnosti v roku 2023 tvorilo okrem týchto väčších stavieb aj množstvo menších zákaziek, ktoré z hľadiska celkového finančného objemu výroby tvoria len malé percento našej produkcie (4,0% podiel zákaziek s objemom fakturácie do 300-tis. EUR), avšak z pohľadu rozširovania referencií na regionálnej úrovni sú pre našu spoločnosť taktiež dôležité, pričom ich realizáciou prispievame k skvalitneniu dopravnej infraštruktúry a občianskej vybavenosti v mnohých mestách a obciach na Slovensku a v Českej republike. Realizáciou týchto menších zákaziek taktiež plníme požiadavky a uspokojujeme potreby aj menších súkromných investorov. Pri realizácii týchto menších zákaziek kladieme dôraz na dodržiavanie kvalitatívnych parametrov a zmluvných termínov, a tým aj prezentáciu dobrého mena našej spoločnosti v širšom spektre ve-

rejnosti. Menšie zákazky tvoria podstatnú časť náplne výrobných stredísk, ktoré realizujú technológiu pokládky asfaltových zmesí či už na komunikáciách nižších tried, parkoviskách, resp. iných úžitkových plochách.

Výrobné strediská živičných technológií v roku 2023 zrealizovali práce na zhotovení konštrukčných vrstiev ciest, diaľnic, parkovísk a úžitkových plôch v SR a ČR v celkovom množstve 327 520 ton asfaltových zmesí a 140 108 m³ cementovej stabilizácie a mechanicky spevneného kameniva.

V rámci produkcie technológií pridruženej stavebnej výroby stredisko Prefa Senec v roku 2023 bolo vyrobených 21 109 m³ prefabrikátov (7 006 kusov) vo finančnom objeme 13,62 mil. EUR. Z toho 7 905 m³ (37 %) bolo určených pre segment inžinierskych stavieb a 13 204 m³ (63 %) pre segment pozemných stavieb. Najvýznamnejším odberateľom pre segment IS bola firma Porr s.r.o. – na stavbu Dialnica D1 LL - Višňové - Dubná Skala. V segmente PS sme najväčší objem prefabrikátov vyrobili pre firmu Goldbeck Slovensko na stavby skeletov Panatoni Plavecký Štvrtok a DC34.1 PNK Sereď. Dodávali sme skeletové prefabrikáty aj do Maďarska pre firmu Goldbeck Kft. na stavbu BP0123 Bosch Mc301, Miskolc.

Okrem samotnej výroby prefabrikátov, zabezpečovalo montážne stredisko Prefa Senec aj montáž dodaných skeletových konštrukcií, z ktorých najväčšie boli DC34.1 PNK Sereď (3 611-tis. EUR) a Muehlbauer Nitra Phase IV (1 497-tis. EUR). Montážne stredisko realizovalo v r. 2023 aj montáž mostných prefabrikátov na stavbe D1 Lietavská Lúčka-Višňové-Dubná Skala vo výške 2 140-tis. EUR, R2 Kriváň – Mýtina ako aj v ČR na stavbe Most ev. č. 1359-3 přes Lužnici a most ev. č. 1359-4 přes náhon v Plané nad Lužnicí vo výške 107-tis. EUR.

Stredisko Ocelových konštrukcií v Novom Meste nad Váhom sa špecializuje hlavne na výrobu mostných ložísk, mostných dilatačných záverov a výrobu ostatných ocelových konštrukcií (zábradlia, portály dopravného značenia a pod.). Stredisko Ocelových konštrukcií v r. 2023 vyrobilo ocelové prvky vo finančnom vyjadrení za 2,54 mil. EUR, z toho bolo 582 metrov mostových záverov, 488 kusov ložísk a iné bežné výrobky. Stredisko Ocelových konštrukcií realizovalo v roku 2023 aj montáž dodaných výrobkov na Slovensku v objeme 1 225-tis. EUR. Medzi najväčšie externé zákazky patrila dodávka a montáž mostných záverov v objeme 957-tis. EUR pre stavbu D1 Lietavská Lúčka-Višňové-Dubná Skala. V rámci vnútro podnikových zakaziek to bola dodávka a montáž portálov na stavbe Zvyšovanie pasívnej bezpečnosti na cestách I. triedy v Banskobystrickom kraji 2. etapa - úsek I/66 Zvolen – Šumiac vo výške 164-tis. EUR.

Stredisko Predpínacích technológií v roku 2023 realizovalo stavebné práce na Slovensku v objeme 3,2 mil. EUR, z toho 42 % tvorili stavebné práce pre externých odberateľov a 58 % pre ostatné OJ Doprastavu, z toho najvýznamnejšia bola stavba Rýchlostná cesta R2 Kriváň – Mýtina. Medzi významnejšie, špeciálne a náročnejšie práce realizované strediskom Predpínacích technológií v roku 2023 patrila stavba Radiálne stuženie komína Zosilnenie drieku vnesením predpätia Monostrandami - Ružomberok, komín +200m EUR. Stredisko realizovalo viacero lávok pre peších a cyklistov, ktoré sú unikátne pre svoju dĺžku a spôsob zavesenia mimo konštrukciu lávky, či už zavesené na tyčiach Macalloy alebo na lanách Radaelli.

Pri hodnotení výrobných činností našej spoločnosti je potrebné pozitívne hodnotiť význam podporných obslužných činností dcérskej spoločnosti TESScontrol, ktorá poskytuje závozom HSV komplexné služby v oblasti skúšobníctva a kontroly kvality v rámci Slovenskej a Českej republiky, čím prispieva ku skvalitneniu výrobných činností spoločnosti, ako aj obslužnú činnosť dcérskej spoločnosti TERRAcontrol, ktorá zabezpečuje komplexné geodetické výkony na všetkých zákazkách spoločnosti v rámci Slovenskej a Českej republiky.

Rozdelenie výrobných činností spoločnosti na Slovensku v roku 2023 podľa krajov:

● Bratislavský kraj

Dôležitú časť výrobných činností spoločnosti v Bratislavskom kraji tak, ako po iné roky aj v roku 2023 tvorili zákazky na asfaltovanie komunikácií, spevnených plôch a parkovísk v hlavnom meste Bratislava a ostatných mestách a obciach kraja. Najdôležitejšími stavbami, ktoré sme realizovali v roku 2023, v tejto oblasti boli Veľkoplošné opravy ciest I. triedy v objeme 2 893-tisíc. EUR a Revitalizácia vozoviek ciest okr. Senec v hodnote 1 870-tisíc EUR.

● Trnavský kraj

V rámci Trnavského kraja sme v roku 2023 realizovali zákazky najmä pre Slovenskú správu ciest a jednou z najvýznamnejších bola stavba cesty I/13 Veľký Meder – Medvedov, kde sme zrealizovali cestu prvej triedy v dĺžke 5 km spolu s dvoma križovatkami (Veľký Meder, Čiližská Radvaň) a dvoma zbúranými a nanovo postavenými mostami. Za spomenutie stojí aj rekonštrukcia cesty II/507 Čierny Brod – Galanta v hodnote 735-tisíc EUR.

● Trenčiansky kraj

V Trenčianskom kraji sme v roku 2023 z hľadiska prestavaných finančných objemov dosiahli najnižšie výnosy zo všetkých krajov. Najvýznamnejšou zákazkou v tomto regióne bola ŽSR, modernizácia trate Púchov – Žilina, I. etapa, kde sme síce už nič nerealizovali, ale v rámci združeného rozpočtu náklady za práce, ktoré sme zrealizovali v predchádzajúcom roku. Toto prerozdelenie nám vynieslo fakturáciu vo výške 4 177-tisíc EUR.

● Žilinský kraj

V rámci zákazky Veľkoplošné opravy ciest I. triedy v správe SSC sa v žilinskom kraji v roku 2023 realizovali ďalšie 3 úseky, ktoré sme realizovali vlastnými kapacitami. Okrem týchto väčších sme v roku 2023 v Žilinskom regióne realizovali veľké množstvo menších živičných zakaziek, ktorými sme prispeli k zlepšeniu stavu miestnych komunikácií, verejných priestranstiev a parkovísk v rôznych obciach tohto regiónu.

● Nitriansky kraj

Významnou zákazkou v tomto regióne boli v roku 2023 stavby realizované pre Železnice Slovenskej republiky, a to ŽST Nové Zámky – ŽST Palárikovo rekonštrukcia koľaje a ŽST Nové Zámky – ŽST Palárikovo spodok. Okrem týchto stavieb sme v roku 2023 v Nitrianskom kraji realizovali aj menšie zákazky najmä živičného charakteru (Modernizácie vybraných úsekov ciest II. triedy), ktorými prispievame k zlepšeniu stavu verejných komunikácií v tomto regióne.

● Banskobystrický kraj

V tomto regióne je našou nosnou zákazkou výstavba rýchlostnej cesty R2 Kriváň – Mýtina, kde sme v roku 2023 okrem zakladania a spodnej stavby na nosných mostoch zrealizovali aj nosné konštrukcie týchto mostov. Ide o objekty SS 209-00, 210-00, ktoré sú na kritickej ceste. Ďalej sme v tomto kraji v roku 2023 realizovali veľký objem živičných prác v rámci zákazky Zvyšovanie pasívnej bezpečnosti na cestách I. triedy v správe SSC IVSC BB a zákazku, Veľkoplošné opravy ciest I. triedy v správe SSC časť II., v rámci ktorej sme realizovali viacero úsekov opráv ciest. Za zmienku stojí aj stavba cesty Kokava n/Rimavicou – Utekáč v hodnote 3 972-tisíc. EUR.

● Prešovský kraj

Rok 2023 v prešovskom kraji sa niesol v znamení ukončovania viacerých väčších stavieb, ako napríklad pre Slovenskú správu ciest (Preložka cesty I/68 Plavnica; I/68 Mníšek nad Popradom – Hraničné zosuvy), pre Správu a údržbu ciest PSK (I/66 - 083 Podspády most; Rekonštrukcia mosta za obcou Hertník; Modernizácia cesty III/3078, Lysá Poľana – Podspády). V rámci spolupráce s obcami sme pokračovali v prácach na stavbe v obci Záborské (miestne komunikácie a chodníky). K finančnému objemu roka 2023 prispela aj zákazka Veľkoplošné opravy ciest I. triedy v správe SSC - I/68 Hromoš – Ľubotín.

● Košický kraj

Tak ako po minulé roky, aj rok 2023 sa v košickom kraji niesol v znamení realizácie najvýznamnejšej zákazky, ktorou je Rekonštrukcia a modernizácia cesty II/552, Slanecká cesta. S nasadením maximálnych kapacít pre realizáciu požadovaných objemov prác sme sa nevyhli opätovným nepredvídateľným komplikáciám. Tie mali za následok posun termínu odovzdania stavby. Taktiež sa finalizovali zákazky pre Správu ciest KSK - Rekonštrukcia cesty Úhorná. Zároveň sme sa spolupodieľali na rekonštrukcii cesty II/576 Bohdany – Herľany, predmetom ktorej bolo odstránenie nevyhovujúceho stavebnotechnického stavu cesty.

Rozdelenie výrobných činností spoločnosti v Českej republike v roku 2023 podľa krajov:

● Stredočeský kraj

V tomto regióne bola v roku 2023 nosnou zákazkou stavba II/121 Votice, ul. Husova. Za zmienku stojí aj oprava zádržného systému v km 76,50-80,0, ktorú sme realizovali v hlavnom meste Českej republiky.

● Juhočeský kraj

Tak ako v predchádzajúcich rokoch, aj v roku 2023 sme v tomto kraji realizovali najdôležitejšiu zákazku celej spoločnosti. Ide o stavbu D3 0310/II Hodějovice – Třebonín, ktorá znamenala až 21 % podiel na objeme, ktorý sme vyprodukovali na zákazkách realizovaných v Českej republike.

● Severočeský a Západočeský kraj

V týchto oblastiach sme nerealizovali žiadne stavby.

● Východočeský kraj

V tomto regióne bola v roku 2023 nosná zákazka stavba

I/36 Pardubice, Trnová – Fáblovka - Dubina. Ide o severovýchodnú časť obchvatu mesta Pardubice.

● Severomoravský kraj

V tomto kraji sme v roku 2023 zahájili práce na novej zákazke D1 0136 Říkovice – Přerov, ide o posledný 10 km chýbajúci úsek diaľničnej siete D1 v Českej republike.

● Juhomoravský kraj

Aj v tomto regióne sme v máji 2023 slávnostne prebrali stavenisko na stavbe D35 Janov – Opatovec, ide o časť diaľnice D35 v oblasti mesta Litomyšl a je navrhnutá mimo zastavané územia v súbehu s jestvujúcou cestou I/35.

Hodnota externej fakturácie stavebných prác a z toho podiel na rozhodujúcich stavbách nad 300-tisíc EUR

Názov stavby	Ext. fakturácia v tis. EUR	Podiel z celk. hodnoty
3489	D3 0310/II Hodějovice - Třebonín	47 397 20,40%
3700	Rýchlostná cesta R2 Kriváň - Mýtna	34 719 14,94%
4246	D1 0136 Říkovice - Přerov	18 624 8,02%
4215	Zvyšovanie pasívnej bezpečnosti na cestách I. triedy v BB kraji 2. etapa - úsek I/66 Zvolen Šumiac	13 783 5,93%
3991	KE, Rekonštrukcia a modernizácia cesty II/552 – Slanecká cesta	11 791 5,08%
4140	ŽST Nové Zámky - ŽST Palárikovo rekonštrukcia koľaje č.1 a č.2	9 500 4,09%
4253	Cesta I/13 Veľký Meder – Medvedov - I. časť	4 985 2,15%
4284	D35 Janov - Opatovec	4 653 2,00%
4105	II. Etapa cyklostezky Bečva - Vlára - Váh, na území Hornolidečska	4 505 1,94%
3703	I/68 Plavnica, preložka cesty	4 427 1,91%
2967	ŽSR, modernizácia trate Púchov - Žilina pre rýchlosť do 160 km/hod., I.etapa	4 177 1,80%
4180	Rekonštrukcia cesty a mostov II/529 Brezno – Č. Balog a III/2724 Kokava n/Rimavicou – Utekáč	3 972 1,71%
2460	D1 Hričovské Podhradie- Lietavská Lúčka	3 561 1,53%
4294	I/18 Liptovský Mikuláš, Palúdzka - Okoličné	3 549 1,53%
4206	ŽST Nové Zámky - ŽST Palárikovo, rekonštrukcia koľaje č. 1 a č. 2 - železničný spodok	3 387 1,46%
4242	II/121 Votice, ul. Husova	3 220 1,39%
3811	ŽSR Modernizácia trate Žilina - Košice, úsek trate Liptovský Mikuláš - Poprad Tatry (mimo), 1.etapa (Poprad - Lučivná)	3 146 1,35%
4304	I/61 a I/62 Senec	2 894 1,25%
4361	MI Roads II. Etapa cyklostezky Bečva –Vlára-Váh, na území Hornolidečska	2 440 1,05%
4043	D1 Lietavská Lúčka – Dubná Skala, vrátane tunela Višňové	2 142 0,92%
4236	I/66 Pohorelská Maša – Valkovňa	2 117 0,91%
4127	Zabezpečenie zvýšenia bezpečnosti a plynulosti premávky na cestách I.triedy v PO a KE kraji, časť 2: I/68 Mníšek nad Popradom - Hraničné zosuvy	1 915 0,82%
4216	Revitalizácia vozoviek ciest II. a III. triedy v správe SC BSK, časť 3. Revitalizácia vozoviek ciest II. a III. triedy okres Senec	1 870 0,80%
4263	ID R 002 II/576 Bohdanovce - Herfany – II. etapa	1 690 0,73%
4296	VOC I. triedy v správe SSC - časť III. - I/68 Hromoš - Ľubotín	1 596 0,69%
4250	Muehlbauer Nitra - PHASE IV	1 467 0,63%
4320	Modernizácie vybraných úsekov ciest II. a III. triedy, Nitra_časť B	1 320 0,57%
2680	D1 Hričovské Podhradie - Lietavská Lúčka - tunel Ovčiarsko	1 312 0,56%
4274	MO18-263 Mojšová Lúčka – Strečno – MO18-278A galéria	1 172 0,50%
4255	Modern. vybraných úsekov ciest I. triedy v BB kraji I. etapa I/59 BB - križovatka I/59 s I/14	1 064 0,46%
4230	ID R 002 II/576 Bohdanovce - Herfany - I. etapa	990 0,43%
4067	Senec Juh Čierna voda	953 0,41%
4302	Dolní Morava – kanalizácie a ČOV	944 0,41%
4225	Logistický areál DOAS Bratislava	926 0,40%
4153	D1 Lietavská Lúčka-Dubná Skala, tunel Višňové	871 0,37%

1. časť tabuľky

Všetky údaje sú v tisícoch EUR, pokiaľ nie je uvedené inak

Hodnota externej fakturácie stavebných prác a z toho podiel na rozhodujúcich stavbách nad 300-tisíc EUR

Názov stavby	Ext. faktur. v tis. EUR	Podiel z celk. hodnoty
4157	Logistický areál Doas, BA - Rača - spevnené plochy a HTU	859 0,37%
4101	Rozšírenie haly H7 – HTÚ, komunikácie, spevnené plochy a kanalizácie	845 0,36%
4168	4100 - Zabezpečenie zvýšenia bezpečnosti a plynulosti premávky na cestách I. triedy v BB kraji - I/72 Rohozná zosuv	798 0,34%
4227	Rekonštrukcia cesty II/507 Čierny Brod - Galanta, km 34,520 - 39,530	736 0,32%
4209	Pěší cesta podél tratě oblasti Zlíchova	733 0,32%
4224	Komunikácie Vailland Senica_asfalty	658 0,28%
4307	Rekonstrukce silnice II/406 Dačice - Slavonice a Křižovatka silnic II/151 a II/406 u Dačic	652 0,28%
4202	Skrývka ornice pre Strategické územie Valaliky	632 0,27%
4234	Realizácia oporného múru na ceste č. III/1936 - Kohútka	614 0,26%
4295	Revitalizácia Moyzesovej ulice, Modra – 2. etapa	584 0,25%
4269	Valaliky industrial park - búracie práce - AGRO I	566 0,24%
4064	D1 LL - Dubná Skala, tunel Višňové, 204 (predpínanie)	503 0,22%
4112	Záborské, miestne komunikácie a chodníky	502 0,22%
3611	D7 Panenský Týnec, zkapacitnění obchvatu	481 0,21%
3695	R4 Prešov - severný obchvat (km 0,43) - Tunel Bikoš, zárubné múry	475 0,20%
3690	Diaľnica D1 Bratislava - Trávnica, most D1/D4	474 0,20%
4169	4102 - Výstavba a zlepšenie bezpečnostných parametrov mostov na cestách I. triedy - I/51 Hontianske Nemce - most ev. č. 51 -168	463 0,20%
3806	Oprava vozoviek v správe SSÚD 3 Trnava	457 0,20%
4141	Rekonštrukcia mostov na území Prešovského samosprávneho kraja	455 0,20%
4070	Oprava vozoviek v správe SSÚD 2 Bratislava	441 0,19%
4078	Silnice III/05746 Valašské Příkazy – Študlov, provedení zemních prací	432 0,19%
4213	Rekonštrukcia cesty Úhorná - úseky a stavebná úprava	419 0,18%
4109	II/230 Stříbro-dálnice D5, úsek 2	409 0,18%
3977	Rekonštrukcia mostných objektov, časť 2, MO 2511, Nedožery - Brezany	400 0,17%
4063	D1 LL - Dubná Skala, tunel Višňové, SO 202 (predpínanie)	394 0,17%
4381	Asfaltové vrstvy stavebného objektu SO 101 - I. etapa	377 0,16%
4324	Rekonštrukcie vybraných úsekov ciest v TTSK - 2. II/507 Vrakúň – Gabčíkovo	336 0,14%
4350	R2 Kriváň - Mýtna práce pre ESK	334 0,14%
4218	I/63 Dolný Bar - intravilán	308 0,13%
Hodnota realizácie stavebných prác nad 300-tis. EUR spolu		222 413 96%
Hodnota realizácie stavebných prác do 300-tis. EUR spolu		9 915 4%
Hodnota realizácie stavebných prác v roku 2023 spolu		232 328 100%

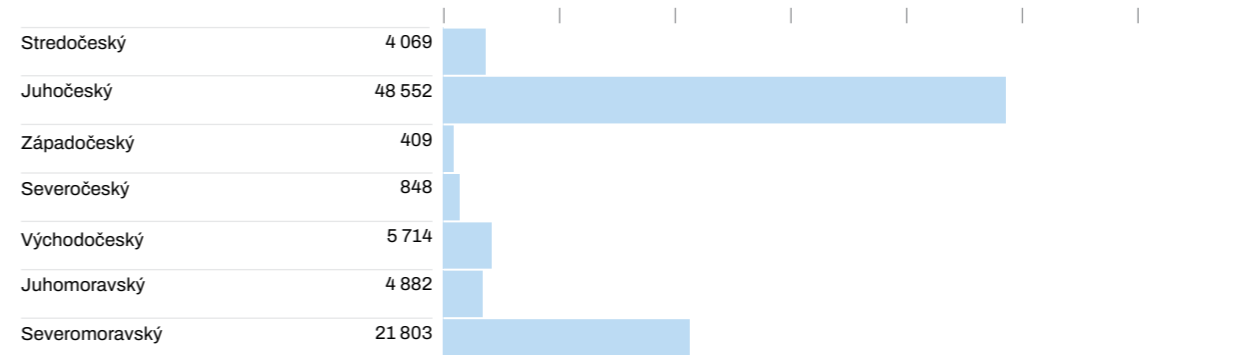
2. časť tabuľky

Všetky údaje sú v tisícoch EUR, pokiaľ nie je uvedené inak

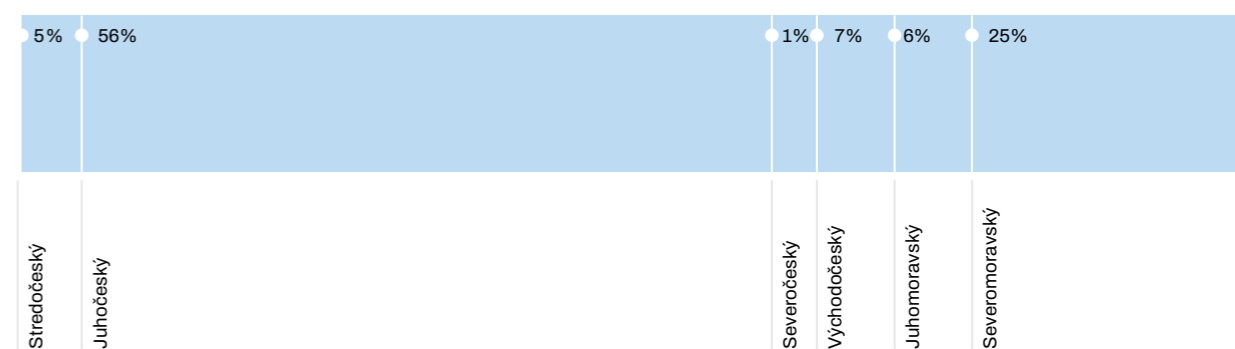
Prehľad rozdelenia hodnoty realizácie stavebných prác podľa krajov

Česká republika	Fakturácia v tis. EUR	Podiel z celk. hodnoty
Stredočeský	4 069	2%
Juhočeský	48 552	21%
Západočeský	409	0%
Severočeský	848	0%
Východočeský	5 714	2%
Juhomoravský	4 882	2%
Severomoravský	21 803	9%
Česká republika spolu	86 278	37%
Slovenská republika		
Bratislavský	11 260	5%
Trnavský	8 890	4%
Trenčiansky	6 217	3%
Nitriansky	16 138	7%
Žilinský	18 068	8%
Banskobystrický	58 824	25%
Prešovský	10 163	4%
Košický	16 491	7%
Slovenská republika spolu	146 051	63%
Hodnota stavebných prác spolu	232 328	100%

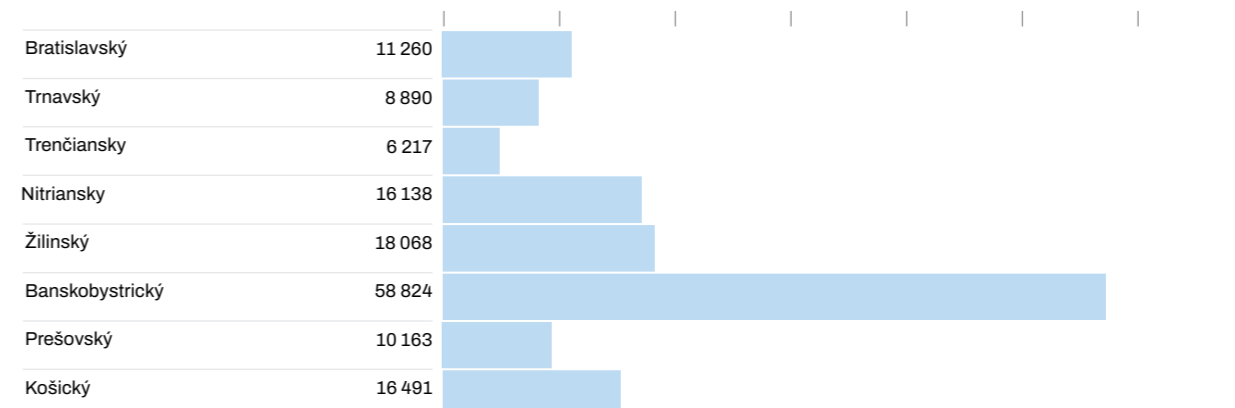
Podiel fakturácie podľa krajov v Českej republike v tisícoch EUR



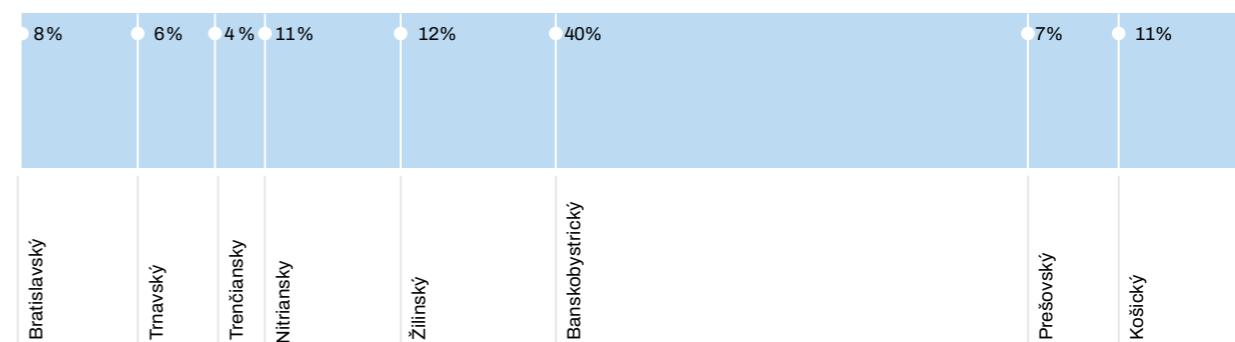
Podiel fakturácie podľa krajov v Českej republike v percentách



Podiel fakturácie podľa krajov v Slovenskej republike v tisícoch EUR



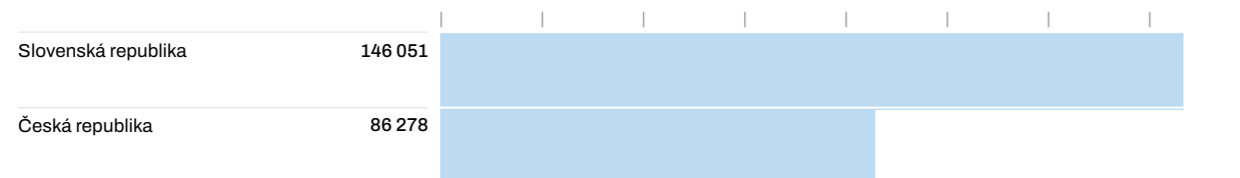
Podiel fakturácie podľa krajov v Slovenskej republike v percentách



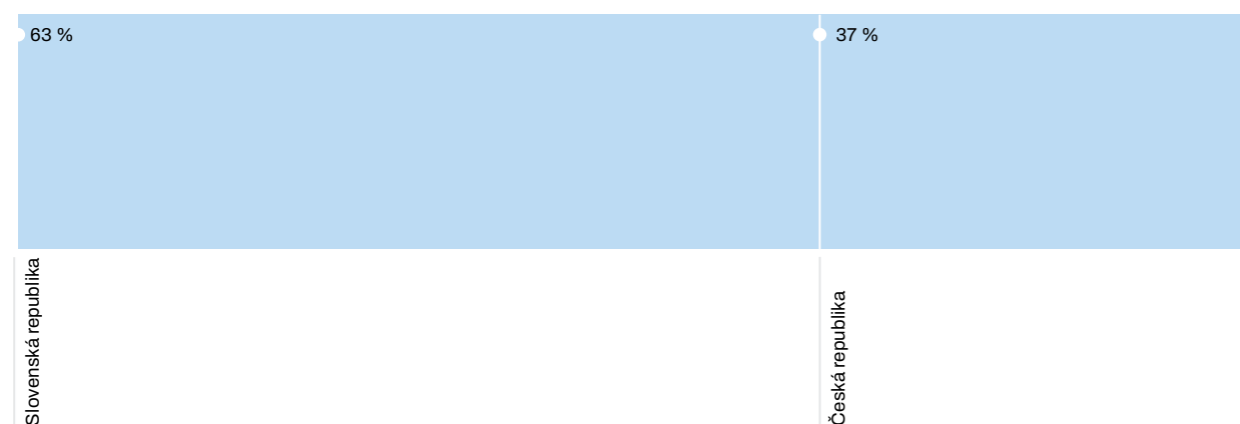
Prehľad rozdelenia hodnoty realizácie stavebných prác podľa krajín

Krajina	Fakturácia v tis. EUR	Podiel z celk. hodnoty
Slovenská republika	146 051	63%
Česká republika	86 278	37%
Hodnota stavebných prác spolu	232 328	100%

Podiel fakturácie podľa krajín v tisíckach EUR



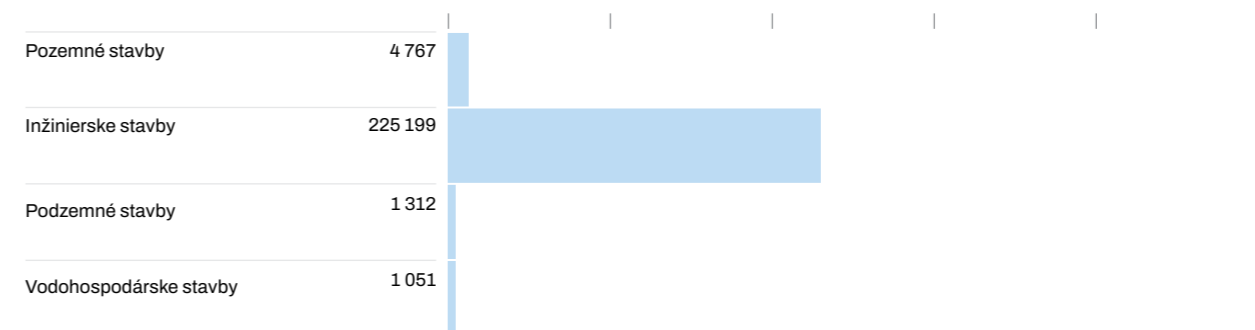
Podiel fakturácie podľa krajín v percentách



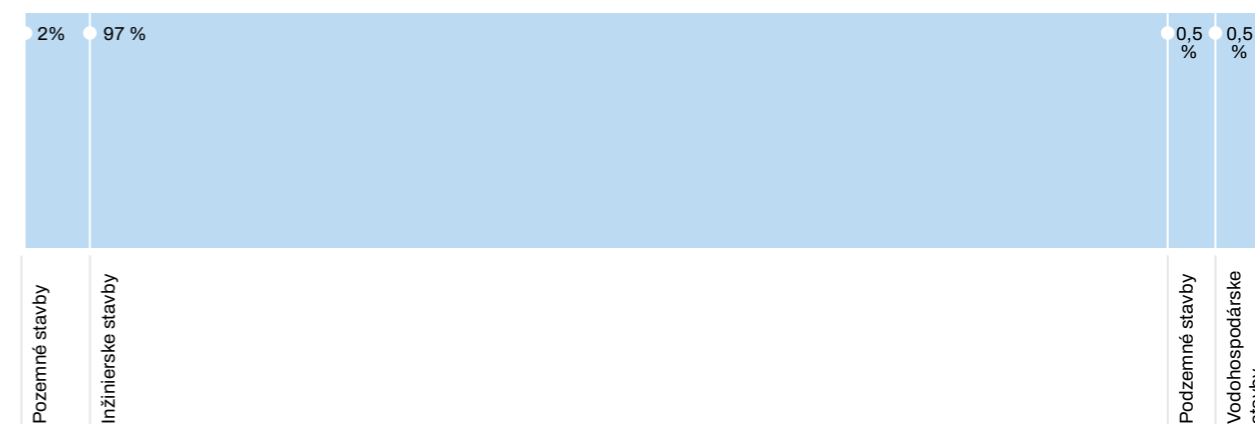
Hodnota realizácie stavebných prác podľa segmentu výstavby

Segment výstavby	Kód	Fakturácia v tis. EUR	Podiel z celk. hodnoty
Pozemné stavby	1	4 767	2,05%
Inžinierske stavby	2	225 199	96,93%
Podzemné stavby	3	1 312	0,56%
Vodohospodárske stavby	4	1 051	0,45%
Hodnota stavebných prác spolu		232 328	100,00%

Podiel fakturácie podľa segmentov v tisíckach EUR



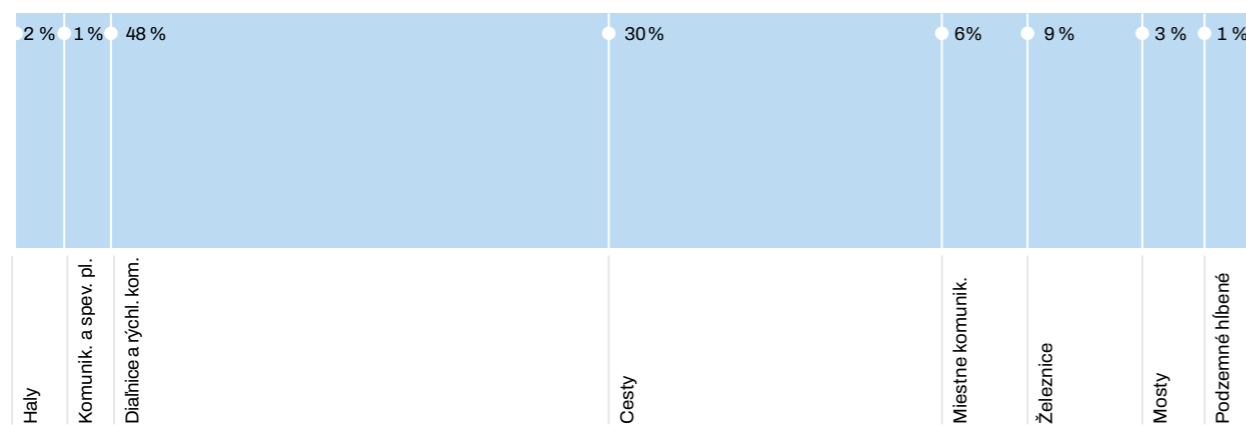
Podiel fakturácie podľa segmentov v percentách



Hodnota realizácie stavebných prác podľa druhu stavby

Druh stavby	Kód	Fakturácia v tis. EUR	Podiel z celk. hodnoty
Budovy	111	24	0,01%
Haly	112	3 853	1,66%
Priemyselné stavby - ostatné	133	781	0,34%
Ostatné stavby	141	109	0,05%
Telekomunikácie	212	79	0,03%
Komunikácie a spevnené plochy (nerozlíšené)	220	1 514	0,65%
Diaľnice a rýchlostné komunikácie	221	112 009	48,21%
Cesty	222	69 947	30,11%
Miestne komunikácie	223	13 428	5,78%
Železnice	225	20 398	8,78%
Mosty	226	7 453	3,21%
Ostatné inžinierske stavby	231	370	0,16%
Podzemné hĺbené	311	1 312	0,56%
Kanalizačné rozvody	441	944	0,41%
ČOV	442	107	0,05%
Hodnota stavebných prác spolu		232 328	100,00%

Podiel fakturácie podľa druhu stavby v percentách



Technický rozvoj

Hlavným cieľom technického rozvoja je posudzovanie a výber vhodných technológií pri príprave ponúk, ktoré majú byť realizované podľa zmluvných podmienok Žltý FIDIC, ktoré umožňujú možnosť optimalizácie riešení a uplatnenie vlastných technológií, a to najmä pri mostných konštrukciách.

V rámci prebiehajúcej stavby R2 Kriváň – Mýtina, konkrétne pre výstavbu nosnej konštrukcie objektu SO 209-02 – DC 1 a DC2, sa úspešne pokračovalo v nasadení hornej výsuvnej skruže. Rovnako sa začali prípravo-projektové práce v súvislosti s demontážou skruže. Vzhľadom na vysokú rozpracovanosť ostatných dilatačných celkov, opäť ide o neštandardný pracovný takt. V nadväznosti na skúšku montážneho kotvenia z prefabrikovaných vzpier na totožnom objekte, ktorá sa realizovala v roku 2012, sa toto riešenie úspešne aplikovalo v praxi. Technicky optimálny návrh sa systémovo použil pre všetky vzpery, napriek rozdielnej technológii výstavby.

V roku 2023 boli v rámci technického rozvoja vypracované rôzne finančné modely na nákup a obnovu stavebnej techniky, napr. zariadenie na pokládku liateho asfaltu, finišer na pokládku monolitických betónových žlabov a zvodidiel, alebo možnú investíciu do nového obalovacieho centra asfaltových zmesí v ČR.

Samostatnou kapitolou bolo vypracovanie rozsiahlej analýzy na modernizáciu a rozšírenie výroby na prefabrikované prvky v Senci. V rámci štúdie sme sa zamerali na modernizáciu výroby a transportu betónu v areáli. Nový transportný systém by mal umožniť efektívnejšie časové rozvrhnutie výroby, a teda aj zvýšiť dennú produkciu. Dôraz sa kladol aj na systém riadenia výroby. V rámci štúdie sa uvažuje aj s pridaním nových produktov do výrobného programu ako napríklad Spiroll a iné.

Úlohy technického rozvoja Spoločnosti

Medzi popredné úlohy technického rozvoja patrí rozširovanie portfólia vlastných stavebných výrobkov, ktoré by sme vyrábali vo výrobných strediskách našej spoločnosti. Výber nového stavebného výrobku vyplýva z aktuálneho dopytu na stavebnom trhu, zadávacích dokumentácií pripravovaných stavieb, požiadaviek investora alebo výrobného závodu.

Uvedenie stavebného výrobku na trh je proces časovo a ekonomicky náročný, predchádza mu analýza trhu, investičný plán a vytvorenie harmonogramu požadovaných prác.

Širokú škálu možností ponúka práve trh s výrobou železobetónových prefabrikátov, ktoré predstavujú rýchlejšiu výstavbu stavebného diela. Vývojové úlohy v roku 2023 boli zamerané práve na vývoj nových typov prefabrikátov, ktoré by výrobné stredisko Prefa mohlo zaviesť do výroby v nasledujúcom období. Uvažujeme s výrobou železničných podvalov, lícových prefabrikátov a prefabrikovaných zvodidiel, za podmienky splnenia všetkých sprísňujúcich sa normových, legislatívnych a technicko – kvalitatívnych požiadaviek investorov stavieb. Tieto vývojové úlohy sú v štádiu projektovania typových dokumentácií, nasledovať bude prototypová výroba skúšobných prvkov určených pre laboratórne skúšky. Po úspešnom odskúšaní nasleduje posledný proces – certifikácia stavebného výrobku, potom je možné daný výrobok umiestniť na stavebný trh.

Počas roka 2022-2023 sme úspešne rozšírili sortiment prstových mostných záverov o väčší typový rad MZ 800 P – 1300 P. V spolupráci s projektovou kanceláriou a výrobným strediskom Ocelové konštrukcie bola vypracovaná typová dokumentácia vrátane statických výpočtov. V súčasnosti vlastnime aj certifikát a mostné závery môžeme umiestňovať na slovenských stavbách, napr. na stavbe R2 Kriváň – Mýtne.

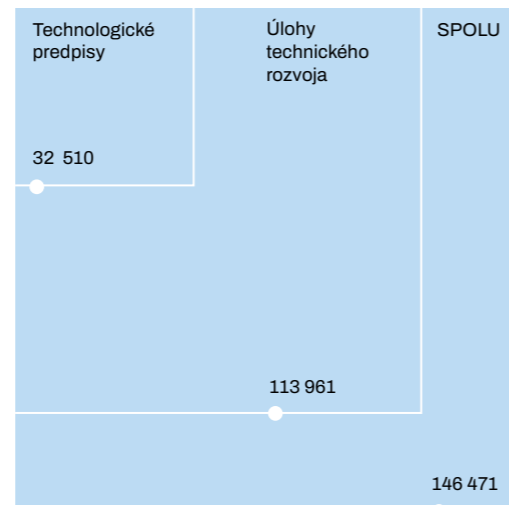
Dočasné zvodidlá boli vyvíjané v rokoch 2021-2022 a úspešne odskúšané nárazovými skúškami a autorizovanou osobou - laboratóriom TZÚS Praha, ktoré nám vydalo certifikát výroby. Po vydaní technických dokumentov požiadame ministerstvo dopravy o súhlas s používaním na pozemných komunikáciách na Slovensku aj v Čechách.

Po aktualizácii katalógu hrncových ložísk a katalógu prefabrikátov pre pozemné stavebníctvo bola v roku 2023 spracovaná aktualizácia typovej dokumentácie pre vybrané typy mostných prefabrikovaných nosníkov typu Doprastav. Výrobné stredisko PREFA využíva typový podklad pri svojej činnosti v súvislosti s tvorbou kalkulácií alebo na obchodné účely.

Tvorba technologických predpisov

Spoločnosť Doprastav, a. s. má v súťažiach vypísaných investorom na dodávateľa dopravných stavieb, mostov, diaľnic, ČOV a pod. zavedený systém manažérstva kvality, systém environmentálneho manažérstva a systém bezpečnosti – potvrdený certifikátmi ISO 9001, ISO 14001, BOZP ISO 45001. Preto úsek OTR zabezpečuje technologické predpisy (TchP SK a TchP CZ) pre dodávateľské činnosti a technologické procesy na svojich stavbách.

Čerpanie nákladov na technický rozvoj a normalizáciu za rok 2023 v EUR



Technologické predpisy (TchP SK a TchP CZ) boli v roku 2023 zabezpečované za účelom súladu s európskymi technickými normami a ich národnými úpravami. Technologické predpisy, najmä pre Českú republiku, sú zabezpečované priebežne tak, aby bol dosiahnutý súlad s Metodikou tvorby predpisov a Politikou jakosti pozemných komunikácií.

→ Slovenské technologické predpisy

Pri návrhu revízií TchP DPS SK sa vychádzalo z požiadaviek jednotlivých organizačných zložiek s ohľadom na vykonávané druhy prác a z potreby vykryť tieto práce predpismi. V roku 2023 bolo vypracovaných a schválených 9 externých TchP.

→ České technologické predpisy

Tvorba nových a revízie existujúcich TchP CZ vychádzala z požiadaviek a potrieb OZ Praha. V roku 2021 boli celkovo vypracované a schválené 2 nové TchP DPS CZ a 17 revízií TchP DPS CZ.

Riadenie kvality a certifikácia

Integrovaný manažerský systém

Vedenie Spoločnosti dlhodobu podporuje efektívne fungovanie integrovaného systému manažérstva. Stanovuje ciele, ktoré nadväzujú na Politiku spoločnosti, poskytuje zdroje na ich plnenie a podporuje zlepšovanie riadenia firemných procesov.

Audítori certifikačnej spoločnosti TÜV SÜD Slovakia, s.r.o. v spolupráci s audítormi partnerskej organizácie TÜV SÜD Czech s.r.o. vykonali v októbri 2023 recertifikačný audit integrovaného systému manažérstva. Na OZ Praha boli okrem preverovania plnenia požiadaviek certifikačných noriem zhodnotené aj nároky Metodického pokynu Ministerstva dopravy Českej republiky pre systém jakosti v oboru pozemných komunikácií v spojení s ČSN EN ISO 9001:2016.

Výsledkom preverovania bolo konštatovanie súladu s požiadavkami certifikačných noriem. Nové certifikáty boli vydané s platnosťou do roku 2026.

Zároveň audítori TÜV SÜD Slovakia, s.r.o. vykonali aj dozorné overovanie špecifických požiadaviek EMAS (Nariadenie EPaR (ES) č. 1221/2009, zmenené Nariadením Komisie (EÚ) 2017/1505 a Nariadením Komisie (EÚ) 2018/2026). Konštatovali, že spoločnosť Doprastav, a.s. dodržiava všetky uplatniteľné právne požiadavky a preukázala sústavné zlepšovanie environmentálneho správania.

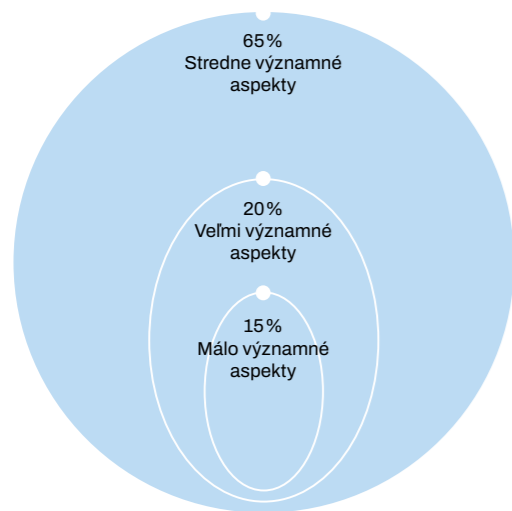
Environmentálne aktivity

Stavebníctvo výraznou mierou vplyva na životné prostredie. Preto Spoločnosť hľadá spôsoby, ako zabezpečiť vysokú úroveň ochrany životného prostredia a prispieť k integrácii environmentálnych aspektov do prípravy a realizácie stavieb. Snažíme sa o hľadanie riešení, ktoré pri výstavbe, rekonštrukcii, prípadne rozšírení stavby, vyžadujú minimálne zásahy do okolitého prostredia a biodiverzity.

Ekologicky šetrné stavby sa stanú bežným štandardom v rámci stavebného priemyslu, preto sa zameriavame na:

- výber materiálov s ohľadom na ich trvácnosť, obnoviteľnosť a možnosť recyklácie bez straty kvality,
- minimalizáciu množstva odpadov,
- elimináciu prašnosti, ktorá vzniká pri realizácii stavby, prioritne pri zemných prácach,
- ochranu pred neplánovaným únikom znečisťujúcich látok do vody a pôdy,
- minimalizovanie dopravy s maximálnym využitím lokálnych zdrojov,
- udržiavanie stavebných a pracovných strojov v riadnom stave vykonávaním pravidelného servisu a zabezpečením povinných revízií,
- čistenie kolies nákladných vozidiel vychádzajúcich zo staveniska na komunikáciu,
- zvyšovanie environmentálneho povedomia zamestnancov.

V zmysle požiadaviek normy EN ISO 14001 a schémy EMAS naši environmentalisti vykonávajú analýzu environmentálnych aspektov pre každú stavbu, prevádzku a budovu. Hodnotia ich významnosť a monitorujú aj plnenie požiadaviek súvisiacich právnych predpisov.



Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

Vzájomná spolupráca účastníkov výrobného procesu je nevyhnutnou podmienkou eliminácie rizika poškodenia zdravia všetkých osôb, ktoré sa zúčastňujú realizácie zákazky. Bezpečnosť a ochrana zdravia je pre vedenie spoločnosti podstatná a venuje jej náležitú pozornosť.

V roku 2023 bolo zaznamenaných celkovo 18 pracovných úrazov, z toho 14 úrazov patrilo medzi registrované pracovné úrazy. Ani jeden úraz nebol klasifikovaný ako závažný. V porovnaní s predchádzajúcim rokom sa počet registrovaných pracovných úrazov zvýšil.

U všetkých pracovných úrazov boli ako príčina identifikované tzv. okamžité psychofyziologické stavy. Zdrojmi týchto úrazov boli najmä:

- pády zamestnancov (schody, rebríky, zostupy, výstupy na vyvýšené miesto),
- manipulácia s bremenami,
- pád zamestnanca na rovine,
- manipulácia s materiálmi a predmetmi,
- práca s ručnými nástrojmi.

Pre jednotlivé zákazky sú spracovávané registre nebezpečností a rizík s vytipovaním a hodnotením rizík pre vykonávané práce a činnosti. Na eliminovanie rizík sú navrhnuté vhodné opatrenia a zadané činnosti, ktoré je potrebné vykonať, aby sa splnili bezpečnostné predpisy. Riadiaci pracovníci na stavbe zabezpečujú, aby boli na každú stavebnú činnosť spracované a schválené technologické postupy s uvedením opatrení na zabezpečenie bezpečnosti pri práci. Dbajú na poskytovanie osobných ochranných pracovných prostriedkov, kolektívneho zabezpečenia a vytvorenie vyhovujúcich podmienok na pracovisku.

Súčasťou zavedeného systému manažérstva je realizácia pravidelných interných auditov, ktoré zahŕňajú aj oblasť BOZP a kontrolná činnosť na stavbách, ktorú vykonávajú odborne spôsobilí bezpečnostní technici. Dôraz je kladený aj na komunikáciu a spoluprácu so zástupcami zamestnancov pre BOZP, ktorí prispievajú svojimi podnetmi, návrhmi a pripomienkami zlepšovaniu bezpečných pracovných podmienok.

Pravidelné školenia zamestnancov na všetkých stup-

ňoch riadenia zabezpečuje útvár vzdelávania tak, aby boli prispôsobené úrovni zamestnanca a boli pre neho zaujímavé. V rámci školení sa bezpečnostní technici sústreďujú na šírenie osvetu a prevencie v oblasti BOZP s cieľom zvýšiť bezpečnosť v každodennom pracovnom živote.

Zabezpečenie kvality stavebných prác

Kvalita stavieb je komplexný súbor všetkých odborných stavebných činností od projektovania cez realizáciu stavby, kontrolu kvality zabudovaných materiálov až po neustálu priebežnú kontrolu všetkých procesov v stavebnej činnosti.

Vykonávanie laboratórnych skúšok realizovaných stavebných prác a vypracovávanie protokolov o skúškach bolo v roku 2023 naďalej realizované prostredníctvom akreditovaných laboratórií stavebného skúšobníctva. Vypracovanie kontrolno-skúšobných plánov, dokumentácie kvality, technologických postupov zabezpečuje dcérska spoločnosť TESScontrol, s.r.o.

Obchodná činnosť

Stavebníctvo je napriek rôznym ekonomickým dopadom v oblasti súkromných i verejných investícií stále považované za jedno z rozhodujúcich odvetví ekonomiky. V neposlednom rade je významným indikátorom konjunkturálneho vývoja celej ekonomiky, je tesne zviazané s odchýlkami a pohybmi v ekonomike. V tomto zmysle reaguje priamo a okamžite na zmeny v hospodárskom cykle a pôsobí multiplikačne na rozvoj ďalších odvetví. Znamená to, že investovanie do výstavby vyvoláva v ekonomike krajiny nadväzne celú refaz dopytu v styčných sektoroch po tovaroch a službách, čo sa priaznivo odzrkadľuje najmä v oblasti hospodárskych aktivít, v zamestnanosti a spätne v bilancii verejných rozpočtov. Neľahká ekonomická situácia, v ktorej sa v súčasnej dobe nachádza európska, a tak aj slovenská ekonomika, silno dolieha tiež na sektor stavebníctva. Po viac ako dvojročnom žití s pandemiou COVID-19, ktorá prvotne zasiahla oblasť mobility pracovnej sily a následne silne zasiahla aj do cenového vývoja a dostupnosti stavebných materiálov, prišli ďalšie negatívne vplyvy. Do vývoja domácej ekonomiky sa premietla situácia na trhu s energiami, ktorá logicky priniesla opäť zvýšené náklady aj stavebným firmám. Pandémiu nahradila energetická kríza, rekordná inflácia, nedostupnosť stavebných materiálov či vojenský konflikt na Ukrajine. Uvedené okolnosti opäť výrazne sťažili podnikanie v stavebníctve. Došlo k ďalšiemu rastu cien energií, narušeniu dodávateľských reťazcov (zníženiu dostupnosti niektorých materiálov a technologických zariadení) a v neposlednom rade k opätovnému obmedzeniu v oblasti mobility pracovnej sily. Krátkodobu na stavebný trh v Európe pôsobia rôzne faktory. Buď majú vplyv na všetky segmenty a väčšinu krajín alebo sú špecifické, s rôznou intenzitou vplyvu na jednotlivé trhy. Menia sa v závislosti od aktuálnej ekonomickej situácie či politických rozhodnutí. Na pozadí súčasného scenára je stále vojna na Ukrajine a jej dôsledky nielen všeobecne, ale aj konkrétne vo forme prijatých opatrení na boj proti nim.

Podľa záverov 96. konferencie združenia EUROCONSTRUCT (EC) v Dubline v 11/2023, na ktorej krajiny hodnotili súčasný stav a prognózu vývoja európskeho stavebníctva, pokračovanie vojny na Ukrajine a vážna energetická kríza spolu s náhlymi zmenami menovej politiky spočiatku naznačovali recesívny výhľad európskej ekonomiky. Kým EUROCONSTRUCT predpokladal pred rokom stagnáciu výkonov v roku 2023 a 2024, očakávané výkony v uplynulom skĺzli do záporných hodnôt. V roku 2023 bol pokles o 1,7 %, v roku 2024 sa ešte zhorší. Mierny nárast sa očakáva až v roku 2025 a 2026, a to 1,5 % každý rok. Faktory, ktoré vysvetľujú postupné spomaľovanie rastu a ktoré vedú k poklesu úrovne stavebných výdavkov, súvisia so slabšou dynamikou globálnej ekonomiky, infláciou, zmenami smerovania menovej politiky a rastom úrokových sadzieb.

Výkon stavebníctva na Slovensku v súhrne za celý rok 2023 medziročne mierne vzrástol. Dvojciferné tempo rastu prác na inžinierskych stavbách prekryl mierny útlm dominujúcej výstavby budov. Odvetviu nepomohol ani slabý decembrový výsledok, kedy sa stavebná produkcia dvojciferne prepadla. Sektor stavebníctva za celý rok 2023 vyprodukoval práce v objeme 7,1 mld. EUR. Po očistení o vplyv inflácie a prepočte do stálych cien odvetvie medziročne zvýšilo výkon len o 1,1 %. V hodnotení dlhodobého vývoja bol vlnajšok jedným zo siedmich rokov, kedy stavebníctvo vykázalo medziročný rast. Dynamika rastu však bola najnižšia od roku 2009. Pod

plusový výsledok stavebníctva v roku 2023 sa podpísal najmä rast podielovo najsilnejšej zložky novej výstavby s rekonštrukciami a modernizáciami o 4,4 %. Naopak, v celoročnej bilancii pokles zaznamenali opravy a údržba o 4 %. Pozitívny výsledok odvetvia z hľadiska členenia podľa typu stavby je výsledkom dvojciferného rastu o takmer 15 % prác na inžinierskych stavbách. Rast menšej zložky tak dokázal prekryť pokles dominujúcej výstavby budov o necelé 4 %. Práce realizované v zahraničí v celoročnom súhrne medziročne klesli o 4,5 %, ale tvorili iba necelých 10 % z celkovej produkcie slovenských stavebných firiem. Čo sa týka potenciálu nových vypisovaných zákaziek v segmente dopravnej infraštruktúry sú prostriedky z európskych fondov prakticky vyčerpané, väčšina prostriedkov je kontrahovaná v konkrétnych projektoch. Z diaľnic a rýchlostných ciest financovaných z fondov možno očakávať kontrahovanie už len jedného alebo dvoch väčších projektov, menšie prostriedky budú použité na rekonštrukcie a modernizácie ciest I. tried a mostov na nich. Slovenské stavebníctvo má pred sebou s veľkou pravdepodobnosťou ďalší ťažký rok. Cyklické spomalenie, ktoré ovplyvňuje najmä výstavbu budov, zvýraznia pretrvávajúce dopady ekonomickej krízy spôsobenej pandémiou COVID-19, pretrvávajúcim konfliktom na Ukrajine, pričom zotavenie najmä v časti nebytovej výstavby bude len pozvoľné. Vo výstavbe infraštruktúry pretrvávajú viaceré chronické problémy. Vzhľadom na slabšie predchádzajúce obdobia by však prepád v tejto časti stavebníctva už mohol byť limitovaný a s reštartom verejných investičných projektov by sa mohla výstavba infraštruktúry postupne prepracovať aj k rastu produkcie. Zároveň je tu možnosť čerpania zdrojov z Plánu obnovy a odolnosti, z ktorej však po prvej aktualizácii už vypadli niektoré stavebné investície. Tento predpoklad vývoja je však silno závislý od počtu vyhlásených verejných obstarávaní a rýchlosti ich vyhodnotenia. Rok výmeny vlád zvykol byť vždy časom útlmu pri vypisovaní nových verejných súťaží na stavebné práce a táto situácia s ohľadom na nepripravenosť projektov (výrazný útlm projektovej prípravy verejných zákaziek) a nezabezpečené financovanie sa môže opäť zopakovať. Medzi faktormi, ktoré najviac brzdia rozvoj stavebníctva, je nielen nekvalitná legislatíva, ale i nedostatočný dopyt, finančné obmedzenia, nedostatok kvalifikovanej pracovnej sily, vysoké ceny materiálov, vysoká konkurencia, ťažkopádnosť verejného obstarávania, platobná nedisciplinovanosť odberateľov a tiež dlhé lehoty prípravy stavieb. Z dostupných informácií je teda celkom zrejmé, že v roku 2024 a pravdepodobne aj v ďalších rokoch sa tempo spúšťania výstavby ďalších úsekov diaľnic a rýchlostných ciest výrazným spôsobom spomalí, a to aj napriek prioritám novej vlády SR – dokončeniu diaľnice D1 medzi Bratislavou a Košicami, D3 na Kysuciach, či R4 na východe Slovenska. Nová vláda má za cieľ vytvoriť legislatívne podmienky za účelom zefektívnenia procesov pri príprave, umiestňovaní a povoľovaní stavieb dopravnej infraštruktúry, pri získavaní práv k pozemkom a stavbám potrebných pre uskutočnenie uvedených stavieb a uvádzanie týchto stavieb do užívania s cieľom urýchliť ich majetkovo-právnu prípravu, umiestňovanie, povoľovanie a povoľovanie ich užívania, vrátane nastavenia stabilného a predvídateľného systému financovania dopravnej infraštruktúry. To by malo znamenať výrazný prínos v oblasti investičnej prípravy, realizácie projektov, či financovania údržby a opráv s dopadom na zvýšenie stability stavebného sektora, napríklad z hľadiska plánovania kapacít, čo v konečnom dôsledku umožní efektívnejšie financovanie dopravných stavieb.

Pre doplnenie objemov stavebnej výroby Spoločnosti do obchodného plánu, naďalej zostáva veľmi dôležitá orientácia na blízke zahraničné trhy, najmä Českú republiku. Treba však uviesť, že stratégia českej vlády pri čerpaní týchto prostriedkov na dopravnú infraštruktúru je úzko zameraná na výstavbu diaľničnej siete (so zámerom dostavby základnej siete do roku 2030) a vysokorýchlostné trate len vo vybraných regiónoch.

Obchodná činnosť Spoločnosti v roku 2023 v rámci marketingu a prieskumu trhu bola zameraná najmä na:

- činnosti marketingu pri získavaní relevantných informácií k jednotlivým obchodným prípadom,
- zameranie sa na veľké verejné projekty na Slovensku, ktoré naplnia stanovený obchodný plán a zásobu práce na viac rokov,
- zameranie sa na veľké infraštruktúrne projekty v Českej republike,
- vyhľadávanie relevantných informácií o potenciálnych zákazkách nad 200-tis. EUR v Českej republike,
- zameranie sa na projekty Vodohospodárskej výstavby,
- efektívnosť / úspešnosť predkladaných ponúk selekciou zákaziek, pri ktorých pravdepodobnosť úspechu je vyššia.

Spoločnosť sa rovnako ako aj iné stavebné firmy, pôsobiace na slovenskom stavebnom trhu, zúčastňovala výberových konaní s cieľom v plnej miere využiť svoje kapacity a naplniť obchodný plán spoločnosti.

Cieľom bolo udržať si vedúce postavenie na trhu aj s prispínaním výkonov na stavbách v Českej republike a to popri zachovaní stanovenej rentability. Situácia na obidvoch trhoch je náročná, s vyhrteným konkurenčným úsilím firiem, snažiacich sa získať aspoň základnú náplň práce na najbližšie roky.

V roku 2023 bolo predložených celkom 576 ponúk v celkovej hodnote viac ako 1,955 mld. EUR. Z celkového počtu podaných ponúk sa spoločnosti podarilo uspieť v 147 súťažiach v hodnote podaných ponúk 333 mil. EUR. K 31.12.2023 Spoločnosť evidovala až 144 nevyhodnotených súťaží, čo predstavuje 25% z celkového počtu predložených ponúk. Neúspešných bolo v priebehu roka 255 ponúk, zrušených 23 ponúk a 7 ponúk sme sa rozhodli nepodať.

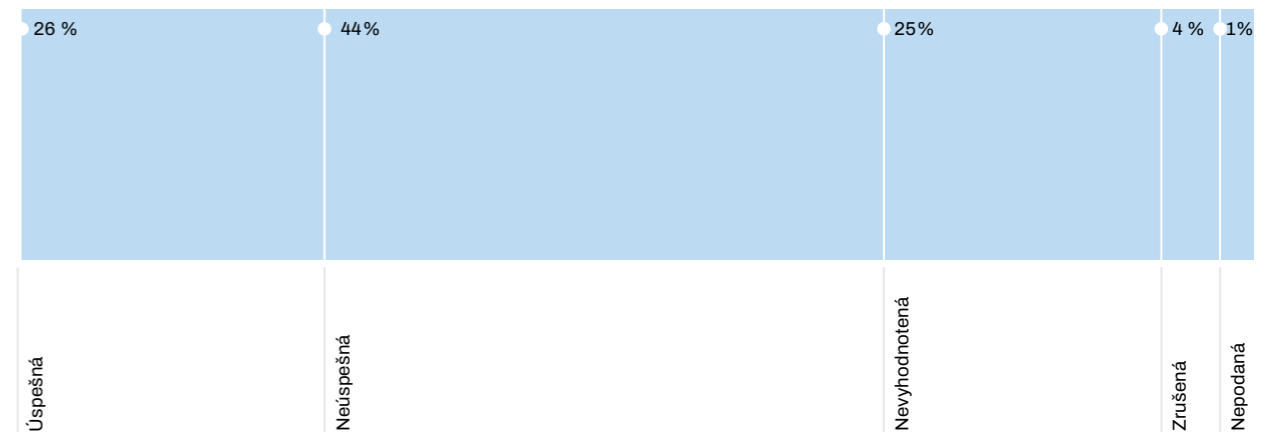
Na slovenskom stavebnom trhu Spoločnosť predložila celkom 445 ponúk, v celkovej hodnote 963 mil. EUR, z toho úspešných bolo 124 v hodnote 136 mil. EUR. Nevyhodnotených zostáva 137, čo predstavuje takmer 30% z celkového počtu predložených ponúk na Slovensku.

V Českej republike Spoločnosť predložila celkom 131 ponúk, v celkovej hodnote 993 mil. EUR, z toho úspešných bolo 23 v hodnote 197 mil. EUR. Nevyhodnotených zostáva 7, čo predstavuje približne 5% z celkového počtu predložených ponúk na Čechách.

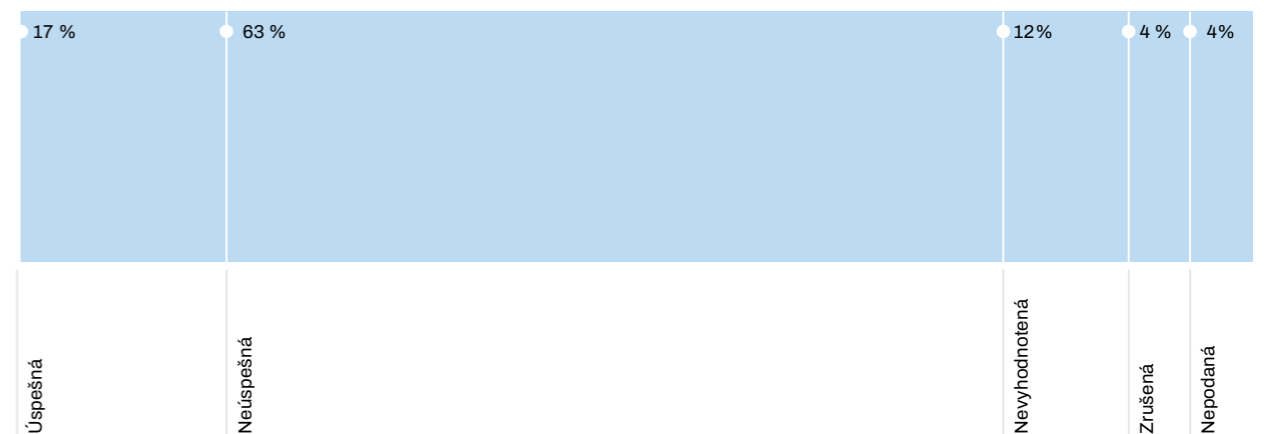
Prehľad úspešnosti externých ponukových konaní

Vyhodnotenie	Počet ponúk	Úspešnosť	Objem v tis. EUR	Úspešnosť
Úspešná	147	26%	332 619	17%
Neúspešná	255	44%	1 233 194	63%
Nevyhodnotená	144	25%	238 546	12%
Vylúčená	0	0%	0	0%
Zrušená	23	4%	74 469	4%
Nepodaná	7	1%	75 912	4%
Celkovo	576	100%	1 954 740	100%

● Vyhodnotenie ponúk z hľadiska počtu podaných ponúk v percentách



● Vyhodnotenie ponúk z hľadiska objemu podaných ponúk v percentách



Začaté a dokončené stavby

Začaté stavby	Od 01.01 do 31.12.2023 Spoločnosť začala práce na takmer 128 nových stavbách. Medzi najvýznamnejšie patria napríklad:
●	Zhotovenie stavby D2 Protihluková stena Lamač v zmysle zmluvných podmienok FIDIC žltá kniha
●	Cesta I/13 Veľký Meder – Medvedov - I. časť
●	Modernizácia vybraných úsekov ciest I. triedy v BB kraji I. etapa I/59 Banská Bystrica - križovatka I/59 s I/14
●	Modernizácie vybraných úsekov ciest II. a III. triedy, Nitra_časť B
●	ID R 002 II/576 Bohdanovce - Herľany – II. Etapa
●	I/66-083 Podspády most
●	I/51 Ladzany most ev. č. 51-158
●	I/59 Staré Hory most ev. č. 59-020
●	I/59 Staré Hory - most ev. č. 59-022
●	Rekonštrukcia cesty II/510 Janíky - Zlaté Klasy
●	Revitalizácia Moyzesovej ulice, Modra – 2. etapa
●	Podzákazka č. 104 I/18 MO18-263 Mojšová Lúčka – Strečno – MO18-278A galéria
●	Podzákazka č. 102 – I/18 Liptovský Mikuláš, Palúdzka – Okoličné
●	Podzákazka č. 106: I/61 a I/62 Senec
●	Veľkoplošné opravy ciest I. triedy v správe SSC - časť III. - I/68 Hromoš - Lubotín
●	Rekonštrukcia cesty Úhorná - úseky a stavebná úprava
●	Rekonštrukcia úsekov ciest II. a III. triedy v rámci PSK, II. etapa - časť 3 Rekonštrukcia cesty III/3080, Veľký Slavkov, I. Etapa
●	Valalíky industrial park - búracie práce - AGRO I
●	Muehlbauer Nitra - PHASE IV
●	Vision Park Senec
●	DC34.1 PNK Sereď
●	Aglomerácia Chrenovec – Brusno
●	D35 Janov – Opatovec, ČR
●	Dolní Morava – kanalizace a ČOV, ČR
●	II/121 Votice, ul. Husova, ČR
●	Rekonstrukce silnice II/406 Dačice – Slavonice, ČR
●	Křižovatka silnic II/151 a II/406 u Dačic, ČR
●	D1 01191.C Brno centrum - Brno jih, ČR

Začaté a dokončené stavby

Dokončené stavby	V roku 2023 Spoločnosť ukončila práce na takmer 136 stavbách. Z najvýznamnejších uvádzame:
●	ŽST Nové Zámky - ŽST Palárikovo rekonštrukcia koľaje č.1 a č.2
●	Rekonštrukcia cesty a mostov II/529 Brezno – Č. Balog a III/2724 Kokava n/Rimavicou – Utekáč
●	Zabezpečenie zvýšenia bezpečnosti a plynulosti premávky na cestách I.triedy v PO a KE kraji, časť 2: I/68 Mníšek nad Popradom - Hraničné zosuvy
●	Rozšírenie haľ H7 – HTÚ, komunikácie, spevnené plochy a kanalizácie
●	D1 Lietavská Lúčka-Dubná Skala, tunel Višňové
●	Rekonštrukcia cesty Úhorná - úseky a stavebná úprava
●	Revitalizácia vozoviek ciest II. a III. triedy v správe SC BSK, časť 3. Revitalizácia vozoviek ciest II. a III. triedy okres Senec
●	Rekonštrukcia cesty II/507 Čierny Brod - Galanta, km 34,520 - 39,530
●	ID R 002 II/576 Bohdanovce - Herľany - I. etapa
●	ID R 002 II/576 Bohdanovce - Herľany – II. etapa
●	Realizácia oporného múru na ceste č. III/1936 – Kohútka
●	Podzákazka č. 104 I/18 MO18-263 Mojšová Lúčka – Strečno – MO18-278A galéria
●	Podzákazka č. 102 – I/18 Liptovský Mikuláš, Palúdzka – Okoličné
●	Podzákazka č. 106: I/61 a I/62 Senec
●	Veľkoplošné opravy ciest I. triedy v správe SSC - časť III. - I/68 Hromoš - Lubotín
●	Modernizácie vybraných úsekov ciest II. a III. triedy, Nitra_časť B
●	Rekonštrukcie vybraných úsekov ciest v TTSK - 2.časť
●	Rekonštrukcia cesty II/510 Janíky - Zlaté Klasy
●	Skrývka ornice pre Strategické územie Valalíky
●	Valalíky industrial park - búracie práce - AGRO I
●	Komunikácie Vailland Senica_asfalty
●	Logistický areál DOAS Bratislava
●	Muehlbauer Nitra - PHASE IV
●	Vision Park Senec
●	Aglomerácia Chrenovec – Brusno
●	II/230 Stříbro-dálnice D5, úsek 2, ČR
●	II/121 Votice, ul. Husova, ČR
●	I/35 Páčeřice PHS, ČR
●	Pěší cesta podél tratě oblasti Zlíchova, ČR

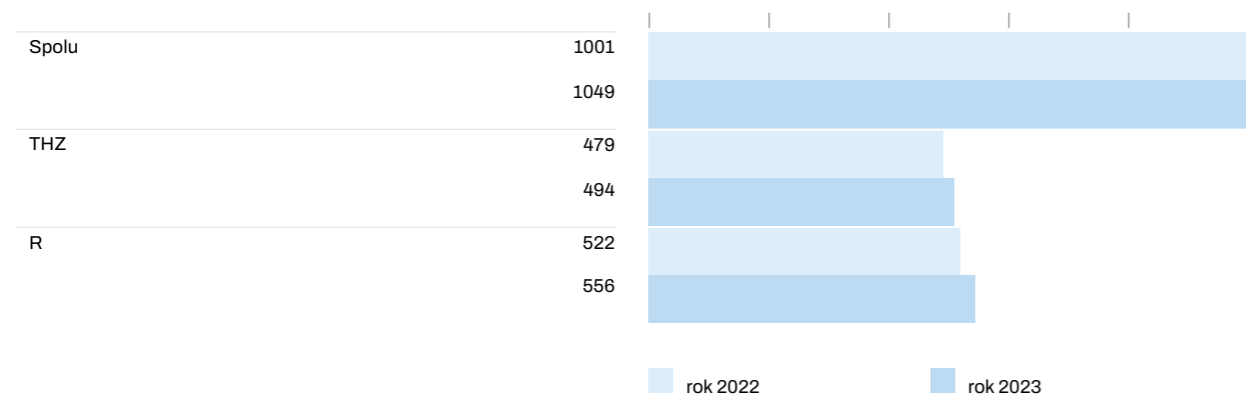
Riadenie ľudských zdrojov

Personálna oblasť

Vývoj stavu zamestnancov

Doprastav, a.s., dosiahol v roku 2023 priemerný prepočítaný stav zamestnancov 1 049 osôb, čo predstavuje oproti roku 2022 nárast indexom 1,049.

Z celkového prepočítaného počtu zamestnancov spoločnosti bol stav technicko-hospodárskych (TH) zamestnancov 494 osôb a stav zamestnancov robotníckych profesií (R - kategórie) 556 osôb.

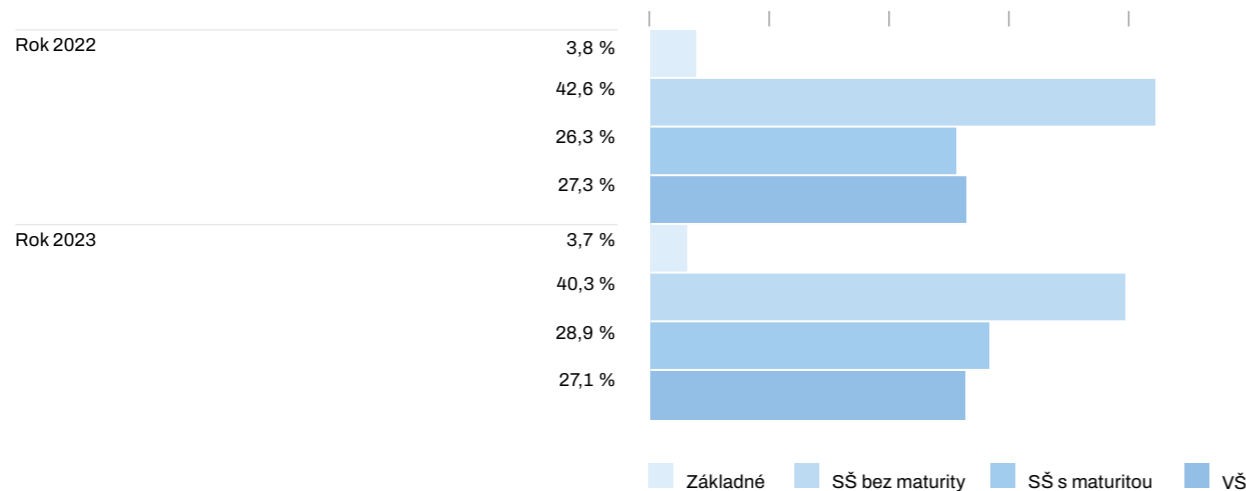


Zamestnávanie na Slovensku a v zahraničí

Z celkového počtu 1 035 zamestnancov k 31. 12. 2023 zamestnával Doprastav, a. s. v organizačných jednotkách na území SR spolu 927 zamestnancov, v organizačných zložkách v zahraničí spolu 108 zamestnancov.

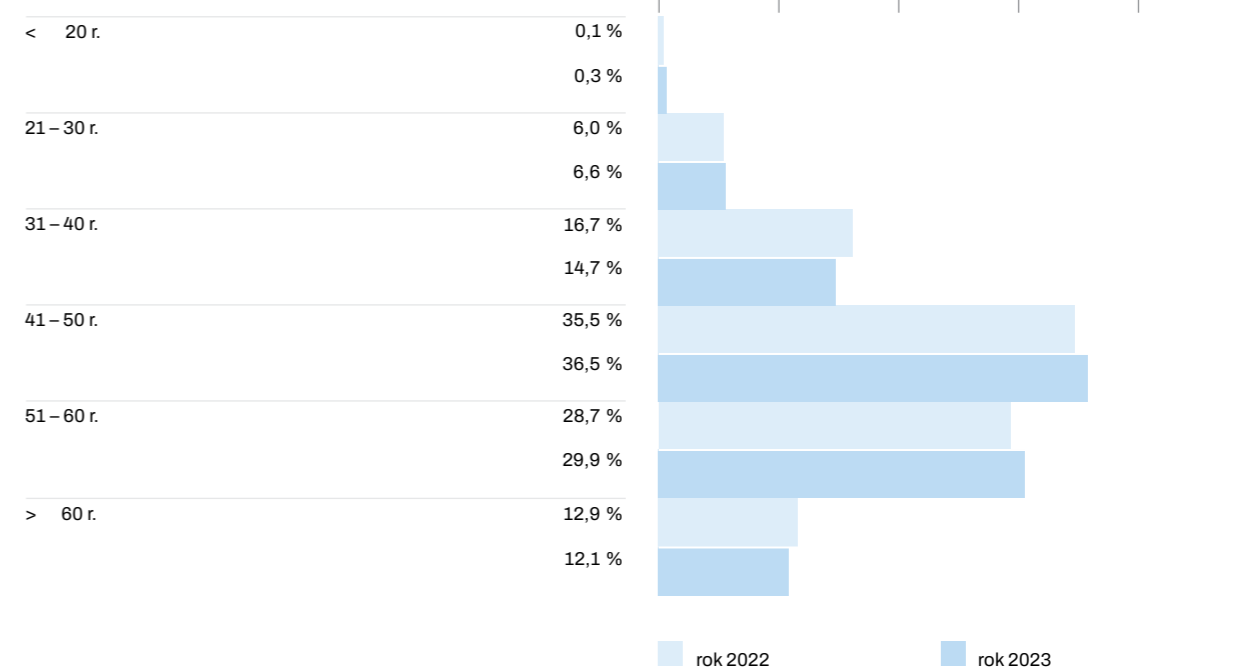
Vzdelanostná štruktúra zamestnancov

V roku 2023 v porovnaní s predchádzajúcim rokom klesol podiel zamestnancov so základným vzdelaním o 0,1 percentuálneho bodu, poklesol podiel zamestnancov s vysokoškolským vzdelaním o 0,2 percentuálneho bodu a vzrástol podiel zamestnancov so stredoškolským vzdelaním o 0,4 percentuálneho bodu.



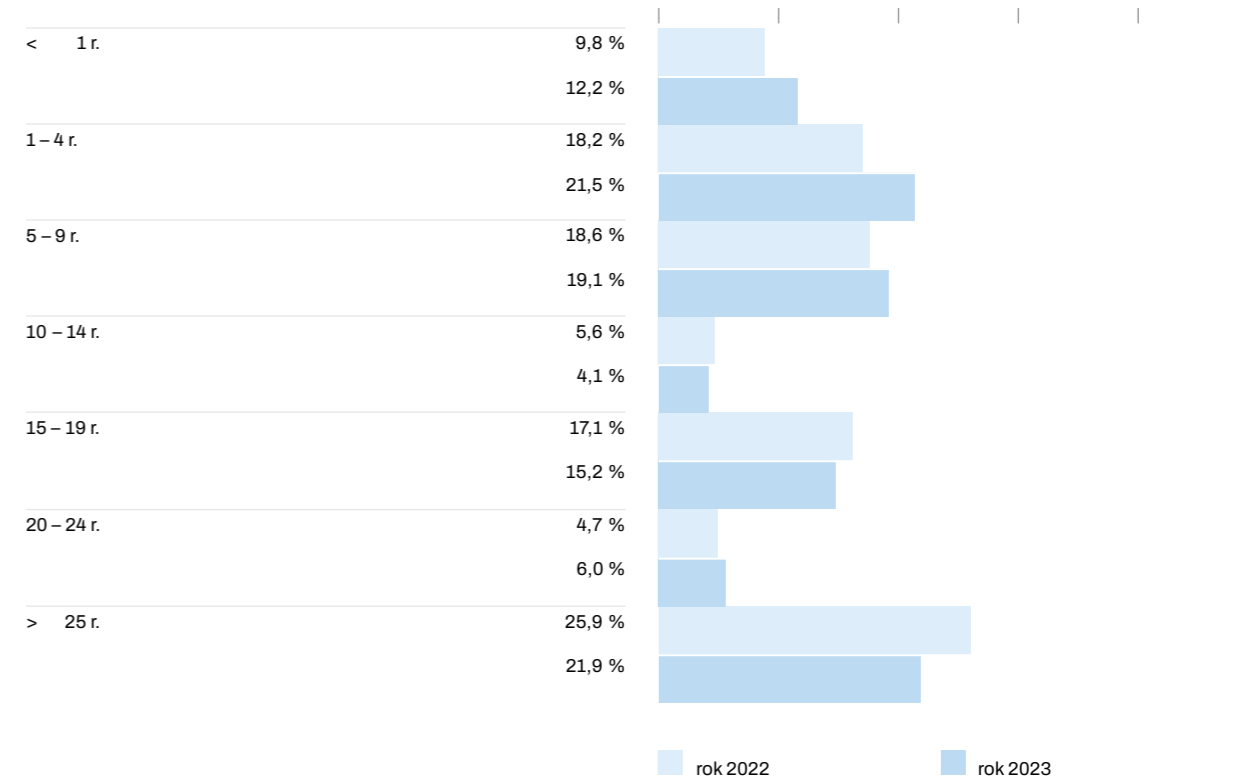
Veková štruktúra zamestnancov

V roku 2023 v porovnaní s rokom 2022 bol zaznamenaný nárast podielu zamestnancov vo vekových kategóriách do 30 rokov (+0,8 bodu) a od 41 do 60 rokov (+2,1 bodu). Pokles bol zaznamenaný v kategóriách od 31 rokov do 40 rokov (-2,0 bodu) a nad 60 rokov (-0,8 bodu).



Štruktúra zamestnancov podľa dĺžky zamestnania v Spoločnosti

Štruktúra zamestnancov spoločnosti podľa dĺžky zamestnania v spoločnosti a vývoj tejto štruktúry svedčí o dlhoročnej stabilizácii personálu v spoločnosti, keď podiel zamestnancov s trvaním pracovného pomeru 10 a viac rokov predstavuje 47,2 %. V roku 2023 bol zaznamenaný nárast podielu zamestnancov s dobou trvania zamestnania do 9 rokov o 6,2 bodu, čo zrkadlí stabilitu v udržiavaní novo nastupujúcich zamestnancov a priebežnom dopĺňaní personálu podľa potrieb spoločnosti.



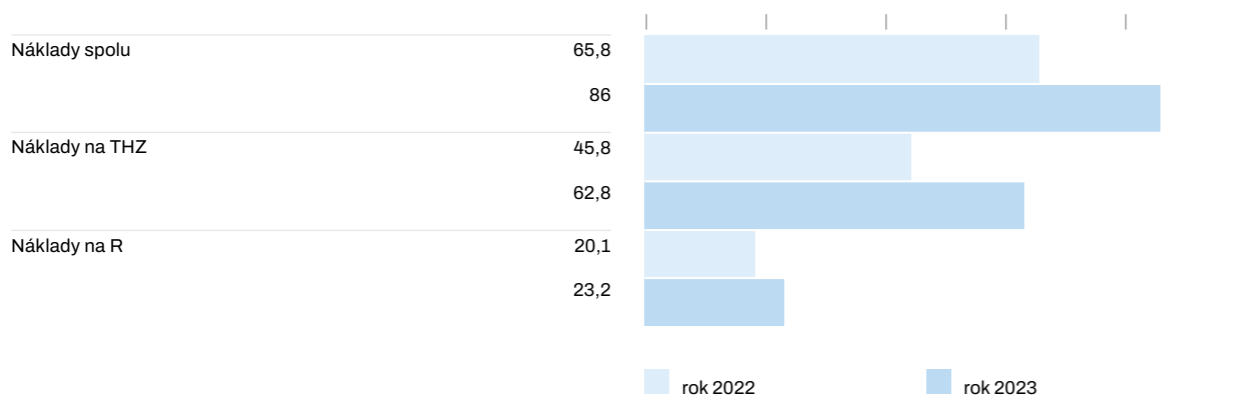
Cieľom sociálnej politiky a programu starostlivosti o zamestnancov je vytvárať optimálne podmienky pre zamestnancov pre zabezpečenie ich pracovnej výkonnosti, k zvyšovaniu ich angažovanosti a spolupatričnosti k firme. V rámci sociálneho programu boli v roku 2023 použité prostriedky sociálneho fondu, príspevky zamestnávateľa na doplnkové dôchodkové sporenie a bežné prevádzkové finančné prostriedky, vynakladané v súlade s firemnými pravidlami v nasledovných oblastiach:

- stravovanie zamestnancov,
- ubytovanie zamestnancov výrobnjej sféry, resp. TH zamestnancov, v ubytovacích zariadeniach,
- príspevok na doplnkové dôchodkové sporenie,
- sociálne výpomoci pri dlhodobej práceneschopnosti, pri závažnom ochorení a v prípadoch spôsobujúcich zlú sociálnu situáciu a núdzu zamestnanca,
- príspevok na dopravu do zamestnania v zmysle zákona,
- výplata vianočného príspevku pre zamestnanca.

Oblasť vzdelávania a rozvoja ľudských zdrojov

Na výchovu, vzdelávanie a rozvoj zamestnancov v spoločnosti Doprastav, a.s. bolo v roku 2023 vynaložených 86-tis. EUR. Z tohto objemu bolo na vzdelávanie techniko-hospodárskych zamestnancov (THZ) vynaložených 62,8-tis. EUR a na vzdelávanie zamestnancov kategórie robotníkov (R) 23,2-tis. EUR.

V roku 2023 sme zorganizovali a zabezpečili na 699 vzdelávacích aktivitách 2 317 účastí našich zamestnancov, čo predstavuje 1 739 osobodní.



ESG a taxonómia

Výstavbou nových diaľnic, ciest, mostov, železníc dlhodobo pretvárame krajinu okolo nás, ovplyvňujeme faunu a flóru žijúcu v regiónoch dotknutých výstavbou, zasahujeme do vodných tokov, vplývame na kvalitu ovzdušia. Denno denne svojimi aktivitami ovplyvňujeme všetky zložky životného prostredia. Je pre nás prirodzené, že si uvedomujeme dôsledky svojej činnosti, a preto medzi naše hlavné priority počas výstavby patrí ochrana životného prostredia. Naším dlhodobým cieľom je minimalizovať negatívne vplyvy na prírodu a prispieť k zachovaniu vhodných podmienok na život na našej planéte pre budúce generácie.

Záleží nám na ochrane životného prostredia a využívame všetky možnosti, aby sme znížili negatívny vplyv svojej činnosti na ekosystémy:

- podporou biodiverzity
 - úprava okolia pred dokončením stavby
 - záchranné transfery živočíchov a rastlín dotknutých výstavbou
- znížením spotreby energie
 - výmena osvetlenia
 - využitie solárnej energie
- zhodnocovaním stavebného odpadu

Environmentálne vhodnou realizáciou našich diel, najmä v oblasti dopravnej infraštruktúry, pomáhame nielen spájať ľudí z rôznych regiónov, ale prispievame tiež k udržateľnosti života na planéte, k spájaniu minulosti a budúcnosti.

Dobré meno Spoločnosti Doprastav, a.s., korektnosť a dôvera patria k našim najdôležitejším hodnotám. Ich ochrana je dôležitou súčasťou udržateľného a zodpovedného podnikania vo všetkých oblastiach, vrátane sociálnej oblasti a oblasti riadenia spoločnosti. Uznávame základné ľudské práva a etické zásady ako je bezúhonnosť, čestnosť, dôvera, úcta, ľudskosť, tolerancia a zodpovednosť. Pevnými princípmi Spoločnosti sú preto predovšetkým:

- kvalita, profesionalita a odbornosť realiz. prác,
- spokojnosť zainteresovaných s realiz. projektmi,
- zodpovedné a korektné správanie Spoločnosti,
- etické obchodné postupy a férová hospodárska súťaž,
- odbornosť zamestnancov,
- inovatívnosť techniky a kvalita technológií,
- výskum a vývoj technológií, procesov a materiálov,
- ochrana a starostlivosť o životné prostredie.

Zodpovedným konaním a dodržiavaním zásad hospodárskej súťaže podporujeme ekonomicky zdravé a prosperujúce podnikateľské prostredie. Za svoju činnosť nesieme zodpovednosť voči prostrediu, v ktorom pôsobíme, voči svojim zamestnancom, obchodným partnerom a verejnosti ako takej.

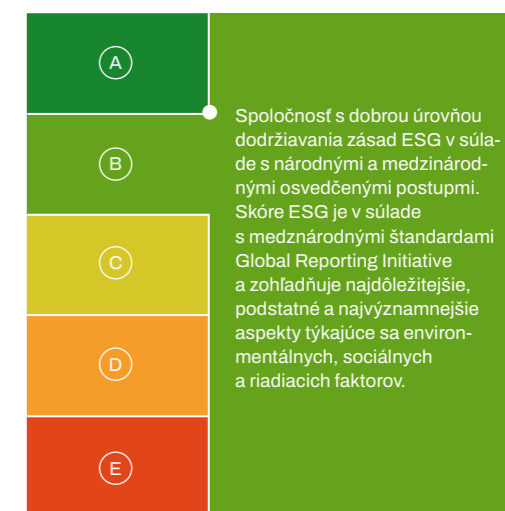
Spoločnosť odsudzuje diskrimináciu pri prijímaní, vzdelávaní, hodnotení a uvoľňovaní zamestnancov, nevyužíva nútenú alebo otrockú prácu ani iné formy nedobrovoľnej práce, odmieta nelegálne zamestnávacie, netoleruje žiadnu formu protiprávnej diskriminácie a obťažovania, či už v podobe psychického, fyzického násillia alebo sexuálneho obťažovania v akejkoľvek forme. Spoločnosť ďalej vo vzťahu k zamestnancom:

- dôsledne rešpektuje ľudské práva a všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na činnosť zamestnancov, Kolektívnu zmluvu, Organizačný poriadok, Pracovný poriadok a iné vnútorné predpisy Spoločnosti,
- rešpektuje základné práva, a to právo na slobodu, združovanie sa, a právo zapájať sa do kolektívneho vyjednávania v rámci predpisov,
- zabezpečuje ochranu zdravia pri práci a vytváranie vhodných a bezpečných pracovných podmienok pre zamestnanca,
- uplatňuje princíp spravodlivého odmeňovania podľa kvality, odbornosti a množstva vykonanej práce,
- poskytuje zamestnancom možnosť školení a vzdelávania, ktoré podporujú ich pracovný rozvoj.

Spoločnosť nezasahuje do súkromného a rodinného života zamestnanca, poskytuje rovné príležitosti všetkým bez ohľadu na ich rasu, farbu pleti, pohlavie, národnosť, náboženské vyznanie, etnickú príslušnosť, či inú odlišujúcu charakteristiku.

Spoločnosť sa zúčastnila hodnotenia ESG prostredníctvom platformy Synesgy. Metodika Synesgy nasleduje všeobecne uznávané medzinárodné štandardy udržateľnosti, ako sú Globálna iniciatíva pre podávanie správ (GRI) a Ciele udržateľného rozvoja (SDG), a bola vypracovaná ratingovou agentúrou CRIF Ratings, ktorá pôsobí pod dohľadom ESMA.

Skóre ESG: B Dobrá úroveň udržateľnosti



V zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2020/852 z 18. júna 2020 je spoločnosť Doprastav, a.s. povinná preukazovať, do akej miery vykonávané činnosti spĺňajú kritériá udržateľnosti stanovené v taxonómii. Spoločnosť v spolupráci so svojimi obchodnými partnermi realizuje najmä výstavbu ciest a diaľnic (F42.11), výstavbu železníc a podzemných železníc (F42.12) a výstavbu mostov a tunelov (F42.13). Uvedené hospodárske činnosti sú v rámci EU Taxonomy Compass previazané s aktivitami:

- 6.13. Infraštruktúra pre osobnú mobilitu, cyklistická logistika
- 6.14. Infraštruktúra pre železničnú dopravu
- 6.15. Infraštruktúra umožňujúca nízkouhlíkovú cestnú a verejnú dopravu
- 3.4. Údržba ciest a diaľnic
- 3.5. Využitie betónu v inžinierskych stavbách

Hospodárske činnosti s kódom NACE F42.11, F42.12 a F42.13 boli vyhodnotené podľa EU Taxonomy a v zmys-

le platnej metodiky ide o spôsobilé činnosti. V súlade s Delegovaným nariadením Komisie (EÚ) 2021/2178 z 6. júla 2021 a v súlade s Delegovaným nariadením Komisie (EÚ) 2023/2486 z 27. júna 2023 boli ako kľúčové ukazovatele výkonnosti stanovené: obrat, kapitálové výdavky a prevádzkové výdavky. Súlad s kritériami stanovenými v článku 3 nariadenia (EÚ) 2020/852 a súvisiacimi technickými kritériami preskúmania zahrnutými v delegovaných aktoch uvedených v písmene a) bol posúdený opisným spôsobom, keďže pre posudzované aktivity nie sú stanovené konkrétne merateľné ukazovatele, ktoré by bolo možné posúdiť spôsobom porovnania.

Spôsob výpočtu výnosov (obratu)

Spoločnosť vo svojom systéme eviduje jednotlivé stavby podľa segmentov a podsegmentov. Na základe tohto kritéria spoločnosť pridelila jednotlivým stavbám kód NACE, ktorý slúži na vyhodnotenie spôsobilosti podľa EU Taxonomy. Týmto kódom bol následne pridelený výnos (obrat). Všetky výnosy boli vykázané podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných

v Európskej únii. Hodnota celkových výnosov vychádza z individuálneho výkazu súhrnných ziskov a strát.

Spôsob výpočtu CAPEX

CAPEX pozostáva zo všetkých prírastkov majetku, strojov a zariadení a tiež práv na užívanie. Súčasťou CAPEX je tiež technické zhodnotenie k tomuto majetku. Spoločnosť posúdila ako spôsobilé podľa EU Taxonomy iba CAPEX patriace pod hospodárske činnosti s kódom NACE F42.11, F42.12 a F42.13. Spoločnosť posudzovala každú jednotlivú položku CAPEX a pridelila jej NACE kód. Všetky CAPEX boli vykázané podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii.

OPEX

Spoločnosť neposudzuje OPEX k jednotlivým NACE kódom, pretože sú nevýznamné.

Na základe vykonanej analýzy Spoločnosť vykazuje podiel obratu a kapitálových výdavkov vyplývajúci z produktov alebo služieb súvisiacich s vyššie uvedenými hospodár-

skými činnosťami v príslúchajúcej tabuľke.

V súlade s metodikou EU Taxonomy aktivita 6.14. Infraštruktúra pre železničnú dopravu spĺňa aj ukazovatele „Výrazne nenarušit (DNSH)“ stanovené pre hospodársku činnosť F42.12 výstavba železníc a podzemných železníc. Preto je aktivita 6.14. Infraštruktúra pre železničnú dopravu vyhodnotená ako zosúladená s taxonómiou.

Z uvedených tabuliek vyplýva, že na základe metodiky EU Taxonomy aktivita 6.13. Infraštruktúra pre osobnú mobilitu, cyklistická logistika, aktivita 6.15. Infraštruktúra umožňujúca nízkouhlíkovú cestnú a verejnú dopravu, aktivita 3.4. Údržba ciest a diaľnic a tiež aktivita 3.5. Využitie betónu v inžinierskych stavbách nie sú zosúladené s taxonómiou. V súčasnosti naše evidenčné systémy nie sú usposobené na sledovanie nižšej úrovne členenia než je NACE kód F42.11. Z tohto dôvodu sú aktivity 6.13, 6.15, 3.4 a 3.5 zaradené medzi činnosti nezosúladené s taxonómiou.

Hospodárska činnosť	Kód	Absolútny obrat v EUR	Podiel obratu	Zmiernenie zmeny klímy	Adaptácia na zmenu klímy	Vodné a morské zdroje	Obehové hospodárstvo	Znečistenie životného prostredia	Biodiverzita ekosystémov	Zmiernenie zmeny klímy
A Činnosti oprávnené v rámci taxonómie										
A.1 Činnosti zosúladené s taxonómiou										
→ Infraštruktúra pre železničnú dopravu	6.14	20 536 428	8 %	8 %	-	-	-	-	-	-
Obrat z činností zosúladených s taxonómiou		20 536 428	8 %	8 %	-	-	-	-	-	-
A.2 Činnosti oprávnené v rámci taxonómie, ale nezosúladené s taxonómiou										
→ Infraštruktúra umožňujúca nízkouhlíkovú cestnú a verejnú dopravu	6.15	217 082 945	82 %							
→ Infraštruktúra pre osobnú mobilitu, cyklistická logistika	6.13									
→ Údržba ciest a diaľnic	3.4									
→ Využitie betónu v inžinierskych stavbách	3.5									
Obrat z činností oprávnených v rámci taxonómie, ale nezosúladených s taxonómiou		217 082 945	82 %							
B Činnosti neoprávnené v rámci taxonómie										
Obrat z činností neoprávnených v rámci taxonómie		28 265 562	11 %							
Spolu (A+B)		265 884 935	100 %							

Hospodárska činnosť	Kód	Absol. kapit. výdavky v EUR	Podiel obratu	Zmiernenie zmeny klímy	Adaptácia na zmenu klímy	Vodné a morské zdroje	Obehové hospodárstvo	Znečistenie životného prostredia	Biodiverzita ekosystémov	Zmiernenie zmeny klímy
A Činnosti oprávnené v rámci taxonómie										
A.1 Činnosti zosúladené s taxonómiou										
→ Infraštruktúra pre železničnú dopravu	6.14	-	0 %	0 %	-	-	-	-	-	-
Kapit. výdavky z činností zosúl. s taxonómiou		-	0 %	0 %	-	-	-	-	-	-
A.2 Činnosti oprávnené v rámci taxonómie, ale nezosúladené s taxonómiou										
→ Infraštruktúra umožňujúca nízkouhlíkovú cestnú a verejnú dopravu	6.15	3 166 304	34 %							
→ Infraštruktúra pre osobnú mobilitu, cyklistická logistika	6.13									
→ Údržba ciest a diaľnic	3.4									
→ Využitie betónu v inžinierskych stavbách	3.5									
Kapit. výdavky z činností oprávnených v rámci taxonómie, ale nezosúladených s taxonómiou		3 166 304	34 %							
B Činnosti neoprávnené v rámci taxonómie										
K. výdavky z činn. neoprávn. v rámci taxonómie		6 092 149	66 %							
Spolu (A+B)		9 258 453	100 %							

Adaptácia na zmenu klímy	Udržateľné využitie a ochr. vodn. a morsk. zdrojov	Prechod na obehové hospodárstvo	Prevenencia a kontrola znečistenia	Ochrana a obnova biodiverzity a ekosystémov	Dodržiavanie minim. sociálnych záruk	Podiel obratu zosúlad. s taxonómiou, 2023	Podiel obratu zosúlad. s taxonómiou, 2022	Podporná činnosť	Prechodná činnosť
Áno	Áno	Áno	Áno	Áno	■	8 %	-	x	
-	-	-	-	-	-	8 %	-		

Adaptácia na zmenu klímy	Udržateľné využitie a ochr. vodn. a morsk. zdrojov	Prechod na obehové hospodárstvo	Prevenencia a kontrola znečistenia	Ochrana a obnova biodiverzity a ekosystémov	Dodržiavanie minim. sociálnych záruk	Podiel obratu zosúlad. s taxonómiou, 2022	Podiel obratu zosúlad. s taxonómiou, 2021	Podporná činnosť	Prechodná činnosť
Áno	Áno	Áno	Áno	Áno	■	0 %	-	x	
-	-	-	-	-	-	0 %	-		

● Kritériá významného prínosu

▼ Kritériá týkajúce sa zásady "Výrazne nenarušit" (DNSH)

■ Spoločnosť Doprastav, a.s. deklaruje, že pri realizácii posudzovaných činností sa dodržiavajú základné ľudské práva, štandardy pre pracovné podmienky a usmernenia pre zodpovedné podnikanie. Základné princípy spoločensky zodpovedného podnikania sú stanovené v dokumente "Etický kódex", ktorý je dostupný na webovej stránke spoločnosti.

Perspektívy a tendencie vývoja spoločnosti

Na slovenské stavebníctvo omnoho viac ako rôzne druhy ekonomických kríz špecificky vplyvajú priority a rozhodnutia vlád v predchádzajúcich obdobiach. Verejné stavebníctvo dlhodobo chronicky trpí na opakované zmeny priorít. Rovnako mu škodí nekoordinovanosť legislatívy, personálna diskontinuita či podceňovaná odbornosť pri príprave procesne aj technicky náročných investícií. Po predčasných parlamentných voľbách v septembri 2023 preto predikovať vývoj spoločnosti v roku 2024 a nasledujúcich nie je vôbec jednoduché. Programové vyhlásenie novej vlády a jej priority v sektore stavebníctva sú istou nádejou pre oživenie výstavby najmä v segmente dopravnej infraštruktúry, ktorá sa však aj v prípade pozitívneho vývoja môže prejavíť najskôr po roku 2024. Klesajúci, resp. stagnujúci trend vývoja stavebnej produkcie na Slovensku, ťažko odhadnuteľný ďalší vývoj vojnového konfliktu na Ukrajine, Izraelsko-palestínskeho konfliktu a ďalšie veľké množstvo neznámych faktorov ovplyvňujúcich trend vývoja sektoru stavebníctva môžu v priebehu roku 2024 opäť priniesť mimoriadne náročné výzvy pre všetkých účastníkov výstavby a tým aj zostrenie konkurenčného boja.

Malý rast stavebníctva v ostatnom prognózovanom období v rámci všetkých krajín združenia Euroconstruct odzrkadľuje vysokú mieru neistoty v smerovaní hospodárskeho rozvoja v európskych krajinách. Ďalšie zintenzívnenie a trvanie vojnových konfliktov či zopakovanie pandémie môže prehĺbiť hospodárske ťažkosti vo svete a v Európe, čo prirodzene môže v niektorých krajinách a segmentoch vyvolať recesiu stavebníctva. Riziká sú veľké, a preto sa nedá vylúčiť žiaden scenár.

Súčasný stav a predpokladaný vývoj slovenského stavebníctva

Uplynulé roky v oblasti verejných stavebných zákaziek boli rokmi premárnených príležitostí, ktoré sa premietli nielen do výsledkov domácich stavebných firiem, ale aj negatívnych ekonomických výsledkov celej slovenskej ekonomiky. Jednou z nich je aj nedostatočné využitie finančných prostriedkov z fondov EÚ určených na stavebné investície. Pokles stavebníctva v roku 2023 v porovnaní s predchádzajúcimi rokmi kontinuálneho výrazného rastu bol do značnej miery očakávaný. Z pohľadu chýbajúcich kapacít na trhu nebolo reálne počítat s ďalším rastom. Avšak ďalší prepád v roku 2024 by mal dramatický dopad na stavebné spoločnosti a výrobcov stavebných materiálov odkázaných len na domáci trh.

Zvýšenie investícií do stavebného sektora je krokom, ktorý sa všeobecne očakáva od každej novej vlády. V prvom rade prináša prácu, ale zároveň má rýchlu návratnosť pre štátny rozpočet, pozitívny dopad aj na celkovú ekonomiku a konkurencieschopnosť Slovenska. V predikciách do budúcich rokov bude veľa záležať na ďalších investíciách do potrebnej strategicko-dopravnej a energetickej infraštruktúry štátu a rozvoju naštartovaných projektov podpory bytovej politiky. Zvýšené investície do sektora by však nemali byť všeliekom. V prípade verejného sektora je tu nekonečne diskutovaná téma verejného obstarávania, u ktorého je nutné vidieť dva hlavné problémy: dôraz na najnižšiu cenu v kolízii s požadovanou „najvyššou kvalitou“ a zároveň absencia kvality súťažných podkladov, ktoré by predmet verejného obstarávania precízne definovali. Nedostatky v príprave zákaziek sú následne prenášané na projektantov a zhotoviteľov stavieb.

Optimizmus do budúcnosti vo vzťahu k novým potenciálnym zákazkám z oblasti verejného sektora tlmia aj v roku 2023 vyčerpané zdroje z európskych fondov, ktoré boli alokované v jednotlivých operačných programoch. Hľadanie a praktické využitie iných foriem financovania projektov infraštruktúry, napr. formou PPP či využitia úverov, by mohlo zmierniť hroziaci prepád finančných prostriedkov v sektore stavebníctva. Z miliardy eur z Plánu obnovy a odolnosti SR a z nového Programu Slovensko, od ktorých si mnohí veľa sľubujú, sa z dôvodu vysokého rastu cien / vysokej inflácie v predchádzajúcom období toho zrealizuje buď menej alebo k týmto prostriedkom budú musieť investori viac pridať. V neposlednom rade nové zákazky budú v budúcich rokoch tiež vo veľkej miere závislé na objemoch financií vyčlenených na projektovú prípravu.

Stavebný sektor na Slovensku urgentne potrebuje pomoc k vyššej konkurencieschopnosti formou novej legislatívy. Odloženie účinnosti nového stavebného zákona – zákona o výstavbe tomuto zámeru určite nepomohlo. Štát by mal podporiť bytovú výstavbu a dostupnosť bývania, rozvíjať fondy pre podporu nájomného bývania a zapojiť viaczdorové financovanie stavieb.

Firemá strategía a trendy vývoja spoločnosti

S ohľadom na vyššie popísanú a už dlhší čas pretrvávajúcu situáciu v slovenskom stavebníctve je možné konštatovať, že spoločnosť sa bude aj v roku 2024 pridŕžať v predchádzajúcom období nastavenej strednodobej stratégie spoločnosti. Základným cieľom tak zostane udržanie poprednej priečky medzi stavebnými spoločnosťami na Slovensku pri zachovaní finančnej stability. Uvedený cieľ je možné dosiahnuť len zabezpečením primeraného množstva väčších projektov a zachovaním ich rentability.

V oblasti dopravnej infraštruktúry, vzhľadom na kombináciu zanedbanej prípravy relevantných projektov z minulých rokov a skutočnosti, že po každom volebnom roku prišlo skôr k útlmu investícií, je možné v roku 2024 skôr očakávať pokračujúcu stagnáciu. Od novej vlády očakávame urýchlenie procesu prípravy nových projektov tak, ako je to deklarované v jej programovom vyhlásení, a to aj v kontexte aktuálne realizovaného posilnenia inštitútu strategických investícií v oblasti transeurópskej dopravnej siete a snahy využiť spolufinancovanie z európskych zdrojov prostredníctvom nových schém. Spoločnosť sa bude sústrediť najmä na vládou avizované vypísanie verejných súťaží na dostavbu chýbajúcich úsekov diaľnic D1 Turany – Hubová a D3 Žilina, Brodno – Kysucké Nové Mesto – Čadca, pripravovanú výstavbu externej dopravnej infraštruktúry v rámci strategického územia Valaliky a rekonštrukcie železných tratí. S ohľadom na nedostatočnú technickú pripravenosť jednotlivých diaľničných projektov je však možné očakávať reálne stavebné výkony až v roku 2025. Aj z tohto dôvodu naša snaha o doplnenie výrobného programu v roku 2024 bude smerovať aj do avizovaných verejných súťaží SSC na obchvaty miest a rekonštrukcie ciest I. a mostov, resp. ciest II. a III. triedy a mostov v správe VÚC.

Pre doplnenie obchodného plánu pre rok 2024 naďalej ostáva veľmi dôležitá orientácia spoločnosti na blízke zahraničné trhy, a to najmä na Českú republiku, kde rozpočet SFDI vo výške 150,5 mld. CZK / cca 6,1 mld. EUR pre rok 2024 (z toho napr. ŘSD 79,4 mld. CZK / cca 3,2 mld. EUR, SŽ

57,5 mld. CZK / cca 2,3 mld. EUR) naďalej umožňuje pokračovať v masívnej výstavbe dopravnej infraštruktúry v ČR, a to aj po odpočítaní vysokej inflácie v predchádzajúcom období.

V oblasti infraštruktúry životného prostredia bude vďaka príspevkom z fondov EÚ situácia priaznivejšia za predpokladu, že verejný sektor bude schopný pripraviť zodpovedajúce projekty a verejní investori budú schopní tieto projekty následne vysúťažiť a kofinancovať. Rozvoj tu je možné očakávať až v dlhodobom horizonte, nakoľko väčšie projekty napr. sanácií environmentálnych záťaží si vyžadujú dlhšiu prípravu. Do toho času by mali dominovať menšie regionálne projekty odkanalizovania a ČOV, o ktorých realizáciu, v snahe diverzifikovať našu činnosť do všetkých segmentov domáceho stavebného trhu, sa budeme cielene uchádzať.

V oblasti pozemného staviteľstva, z dôvodu zvyšovania úrokových sadzieb a sprísňovania podmienok získania nových hypoték, sa v rezidenčnom segmente (výstavby bytov a domov) realizovaných privátnymi investormi dá očakávať ďalší prepád, resp. stagnácia. Predaje ostanú v porovnaní s predchádzajúcimi rokmi na nižšej úrovni a ceny už porastú len nepatrne alebo budú stagnovať. Pre ich výraznejší pokles nie je vzhľadom k prudkému nárastu nákladov a zdražovaniu financovania priestor. Skôr môže dochádzať k odkladom niektorých projektov, pretože sa investorom tieto projekty v súčasnosti nevypláť stavať. Výraznejším impulzom pre trh by mohol byť až návrat úrokových sadzieb hypoték pod úroveň 3% p.a. V tomto segmente sa okrem prípravy územia a budovania základnej infraštruktúry zameriame najmä na vybrané projekty logistických a priemyselných hál obsahujúce prvky opakovaných prefabrikovaných výrobkov. Táto oblasť však bude vždy závislá od ponuky a ceny pracovnej sily, ako aj od záujmu zahraničných investorov.

Správa Dozornej rady spoločnosti Doprastav, a.s.

o kontrolnej činnosti, preskúmaní účtovnej závierky a návrhu na rozdelenie zisku za rok 2023

Dozorná rada spoločnosti Doprastav, a.s. (ďalej len „Dozorná rada“) predkladá týmto riadnemu Valnému zhromaždeniu akcionárov, s dátumom konania dňa 28. 08. 2024, nasledovné vyjadrenia:

1. Správa Dozornej rady o kontrolnej činnosti v spoločnosti v roku 2023

Dozorná rada, ako najvyšší kontrolný orgán spoločnosti Doprastav, a.s. (ďalej len „spoločnosť“), v hodnotenom období v súlade s platnými právnymi predpismi a stanovami spoločnosti overovala postupy vo veciach spoločnosti, dohliadala na výkon pôsobnosti Predstavenstva a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti spoločnosti.

Dozorná rada počas obdobia roku 2023 pracovala v nasledujúcom zložení:

Ing. Martin Mráz	predseda dozornej rady	od 01.01.2023 do 31.12.2023
Ing. Marcela Cerulíková	člen dozornej rady	od 01.01.2023 do 12.10.2023
	podpredseda dozornej rady	od 13.10.2023 do 31.12.2023
Ing. František Očkaják	člen dozornej rady	od 01.01.2023 do 31.12.2023
Ing. Lubomír Dutko	člen dozornej rady	od 01.01.2023 do 31.12.2023
Ing. Peter Horal	člen dozornej rady	od 01.01.2023 do 31.12.2023
Ing. Oliver Čvirik	člen dozornej rady	od 01.01.2023 do 31.12.2023

Dozorná rada sa pri svojej kontrolnej činnosti pravidelne zaoberala aktuálnym stavom plnenia obchodného plánu a zabezpečením výrobného programu, organizačnými zmenami spoločnosti, stavom personálu a mzdovým vývojom, vývojom podnikateľskej činnosti, hospodárskymi výsledkami, aktuálnou finančnou situáciou a stavom majetku spoločnosti. Na zasadnutia Dozornej rady boli pravidelne pozývaní členovia Predstavenstva a členovia vrcholového manažmentu spoločnosti, ktorí oboznamovali Dozornú radu s aktuálnou situáciou v spoločnosti.

Dozorná rada konštatuje, že v roku 2023 sa zastabilizovali ceny stavebných komodít, čo ovplyvnilo vývoj cien stavebných prác, avšak v prípade väčších zákaziek, ktoré sa začali realizovať v turbulentnom období rokov 2021 až 2022, pretrvávali negatívne dopady, ktoré čiastočne ovplyvnili rentabilitu zákaziek. Zároveň je možné konštatovať pozitívny nárast objemu výnosov zo stavebnej výroby o 29.791.000,00 EUR oproti roku 2022.

Dozorná rada taktiež konštatuje, že podľa jej vedomostí Predstavenstvo spoločnosti riadilo podnikateľskú činnosť spoločnosti v súlade s právnymi predpismi a stanovami spoločnosti.

2. Stanovisko Dozornej rady k individuálnej účtovnej závierke k 31. 12. 2023 a vyjadrenie Dozornej rady k návrhu Predstavenstva na rozdelenie zisku za rok 2023

Dozorná rada v súlade so svojimi právomocami prerokovala riadnu individuálnu účtovnú závierku k 31. 12. 2023 zostavenú podľa Medzinárodných štandardov pre

finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii ako aj správu nezávislého audítora spoločnosti Deloitte Audit s.r.o. z previerky riadnej individuálnej účtovnej závierky k 31. 12. 2023.

Dozorná rada konštatuje, že riadna individuálna účtovná závierka za rok 2023 poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti Doprastav, a.s. k 31. decembru 2023 a výsledku jej hospodárenia za rok 2023. Dozorná rada berie na vedomie správu nezávislého audítora spoločnosti Deloitte Audit s.r.o.

Dozorná rada tiež preskúmala návrh Predstavenstva na rozdelenie zisku za rok 2023. Zisk po zdanení za účtovné obdobie 01-12/2023 vo výške 2.123.383,95 EUR navrholo Predstavenstvo spoločnosti preúčtovať na účet nerozdeleného zisku minulých rokov. Dozorná rada konštatuje, že návrh je v súlade s platnými právnymi predpismi a so stanovami spoločnosti a voči predloženému návrhu nemá výhrady.

Dozorná rada spoločnosti Doprastav, a.s., na základe posúdenia dosiahnutých výsledkov hospodárenia, poznatkov získaných vlastnou kontrolnou činnosťou, výsledkov previerky riadnej individuálnej účtovnej závierky za rok 2023, stanoviska audítora a posúdení návrhu Predstavenstva na rozdelenie zisku za rok 2023, odporúča Valnému zhromaždeniu schváliť:

- riadnu individuálnu účtovnú závierku spoločnosti k 31. 12. 2023 bez výhrad,
- návrh na rozdelenie zisku za rok 2023 bez výhrad tak, ako bol predložený.

V Bratislave dňa 22. 07. 2024

Ing. Martin Mráz
predseda Dozornej rady Doprastav, a.s.

Deloitte.

Deloitte Audit s.r.o.
Pribinova 34
811 09 Bratislava
Slovenská republika

Tel: +421 2 582 49 111
deloitteSK@deloitteCE.com
www.deloitte.sk

Zapísaná v Obchodnom registri
Mestského súdu Bratislava III
Oddiel Sro, vložka č. 4444/B
IČO: 31 343 414
IČ pre DPH: SK2020325516

Doprastav, a.s.

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA k časti Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti Doprastav, a.s.:

Overili sme individuálnu účtovnú závierku spoločnosti Doprastav, a.s. (ďalej len „spoločnosť“) k 31. decembru 2023 uvedenú na stranách 58 – 97 priloženej konsolidovanej výročnej správy spoločnosti, ku ktorej sme dňa 18. júla 2024 vydali správu nezávislého audítora, ktorá sa nachádza na stranách 56 – 57 konsolidovanej výročnej správy spoločnosti. Taktiež sme overili konsolidovanú účtovnú závierku spoločnosti Doprastav, a.s. a jej dcérskych spoločností (ďalej len „skupina“) k 31. decembru 2023 uvedenú na stranách 100 – 139 priloženej konsolidovanej výročnej správy spoločnosti, ku ktorej sme dňa 18. júla 2024 vydali správu nezávislého audítora, ktorá sa nachádza na stranách 98 – 99 konsolidovanej výročnej správy spoločnosti. Tento dodatok sme vypracovali v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

Na základe vykonaných prác, ktoré sú opísané v častiach „Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe“ vyššie uvedených správ nezávislého audítora, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe spoločnosti zostavenej za rok 2023 sú v súlade s jej individuálnou aj konsolidovanou účtovnou závierkou za daný rok,
- konsolidovaná výročná správa obsahuje informácie podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o skupine a jej situácii, ktoré sme získali počas auditov individuálnej účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti v konsolidovanej výročnej správe. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava 16. augusta 2024

Ing. Miloš Martončík, FCCA
zodpovedný audítor
Licencia SKAu č. 948

V mene spoločnosti
Deloitte Audit s.r.o.
Licencia SKAu č. 014

Deloitte označuje jednu, resp. viacero spoločností spomedzi Deloitte Touche Tohmatsu Limited („DTTL“), jej globálnej siete členských firiem a ich pridružených subjektov (spoločne ďalej len „organizácia Deloitte“). DTTL (ďalej tiež len „Deloitte Global“) a každá z jej členských firiem a pridružených subjektov predstavuje samostatný a nezávislý právny subjekt, ktorý nemôže zaťažovať povinnosťami alebo zaväzovať iné subjekty v rámci organizácie Deloitte vo vzťahu k tretím osobám. DTTL, každá z členských firiem DTTL a každý pridružený subjekt zodpovedá len za svoje úkony a opomenutia, a nie za úkony alebo opomenutia iných subjektov v rámci organizácie Deloitte. Samotná spoločnosť DTTL služby klientom neposkytuje. Viac informácií je dostupných na www.deloitte.com/sk/o-nas.

Súvaha

Aktíva	Individuálne výkazy			Konsolidované výkazy		
	2023	2022	2021	2023	2022	2021
Stále aktíva						
Dlhodobý hmotný majetok	16 293	15 237	18 858	23 284	21 415	25 464
Právo na užívanie	12 140	7 856	3 890	7 736	8 237	3 592
Investície do nehnuteľností	428	503	590	2 388	2 480	2 615
Dlhodobý majetok určený na predaj	-	1 445	1 445	-	1 445	1 445
Dlhodobý nehmotný majetok	88	56	5	165	134	85
Investície v dcérskych spoločnostiach	13 565	13 565	11 665	-	-	-
Investície v spoločných a pridružených spoločnostiach	1 235	1 235	1 235	1 991	1 885	1 892
Odlžené daňové pohľadávky	8 122	8 998	6 323	8 126	8 988	6 340
Dlhodobé pohľadávky z obch. styku a iné pohľadávky	18 287	17 366	25 314	10 966	10 288	17 451
Stále aktíva spolu	70 158	66 261	69 325	54 656	54 872	58 884
Obežné aktíva						
Zásoby	7 681	10 229	8 134	9 564	12 553	10 298
Krátkodobé pohľadávky z obch. styku a iné pohľadávky	43 502	62 711	69 691	45 423	63 454	70 722
Čiastky nevyfakturované odberateľom	23 998	13 295	13 415	24 061	13 394	13 506
Splatná daň z príjmov	-	-	2	69	80	156
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	53 687	26 767	43 592	55 035	27 913	44 616
Obežné aktíva spolu	128 868	113 002	134 834	134 152	117 394	139 298
Aktíva spolu	199 026	179 263	204 159	188 808	172 266	198 182
Vlastné imanie a pasíva	2023	2022	2021	2023	2022	2021
Vlastné imanie patriace akcionárom Spoločnosti						
Základné imanie	22 182	22 182	22 182	22 182	22 182	22 182
Ostatné fondy	4 784	4 784	4 784	4 853	4 840	4 835
Nerozdelený zisk minulých období*	74 684	72 560	83 910	65 215	62 414	75 560
Podiel menšinových vlastníkov	-	-	-	1 828	1 804	1 823
Vlastné imanie spolu	101 650	99 526	110 876	94 078	91 240	104 400
Dlhodobé záväzky						
Úvery a pôžičky	6 922	2 543	3 361	4 465	2 898	3 897
Rezervy	2 652	2 694	2 730	2 826	2 784	2 854
Dlhodobé záväzky z obchodného styku a iné záväzky	20 153	7 980	11 077	19 128	7 493	10 681
Dlhodobé záväzky spolu	29 727	13 217	17 168	26 419	13 175	17 432
Krátkodobé záväzky						
Krátkodobé záväzky z obchodného styku a iné záväzky	61 339	55 175	66 649	60 907	54 533	66 216
Čiastky dlžné odberateľom	991	2 611	4 409	991	2 611	4 409
Úvery a pôžičky	3 605	4 069	3 174	4 699	5 962	3 802
Rezervy	1 714	4 665	1 883	1 714	4 745	1 923
Krátkodobé záväzky spolu	67 649	66 520	76 115	68 311	67 851	76 350
Záväzky spolu	97 376	79 737	93 283	94 730	81 026	93 782
Vlastné imanie a záväzky spolu	199 026	179 263	204 159	188 808	172 266	198 182

Súvaha k 31. 12. 2023 pripravená podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

* zahrňa nerozdelený zisk minulých období a zisk bežného obdobia
Všetky údaje sú v tisícoch EUR, pokiaľ nie je uvedené inak

Výkaz ziskov a strát

Výkaz ziskov a strát	Individuálne výkazy			Konsolidované výkazy		
	2023	2022	2021	2023	2022	2021
Tržby	261 426	221 631	225 041	271 017	228 658	233 700
Materiál, energie, suroviny a pokles hodnoty zásob	(70 407)	(66 654)	(44 830)	(76 491)	(72 336)	(48 978)
Odpisy, amortizácia a pokles hodnoty	(1 357)	(1 278)	(1 653)	(2 226)	(2 253)	(2 810)
Odpisy z práva užívať	(4 794)	(4 273)	(2 283)	(3 759)	(3 588)	(1 535)
Osobné náklady	(33 608)	(29 647)	(28 129)	(39 232)	(34 544)	(32 835)
Poddodávky	(91 953)	(86 063)	(100 082)	(88 959)	(81 971)	(99 275)
Ostatné služby	(56 507)	(40 176)	(45 248)	(55 744)	(39 668)	(44 696)
Ostatné prevádzkové výnosy	4 875	4 275	2 525	4 462	4 499	2 766
Ostatné prevádzkové náklady	(4 601)	(12 218)	(4 425)	(5 005)	(14 650)	(5 008)
Zisk/(strata) z predaja investícií	-	-	-	-	-	12
Kurzové zisky/(straty) (netto)	486	(516)	(781)	425	(503)	(743)
Prevádzkový zisk/(strata)	3 560	(14 919)	135	4 488	(16 356)	598
Finančné výnosy	691	1 220	812	538	1 065	632
Finančné náklady	(1 229)	(326)	(182)	(1 224)	(380)	(224)
Podiel na zisku alebo strate pridružených podnikov	-	-	-	106	(6)	(27)
Zisk/(strata) pred zdanením	3 022	(14 025)	765	3 908	(15 677)	979
Daň z príjmov	(899)	2 675	(364)	(1 079)	2 569	(505)
Súhrnný zisk/(strata) spolu	2 123	(11 350)	401	2 829	(13 108)	474
Čistý zisk/(strata) pripadajúci:						
Akcionárom Spoločnosti	-	-	-	2 763	(13 132)	426
Menšinovým vlastníkom	-	-	-	66	24	48
Čistý zisk/(strata) pripadajúci:						
Akcionárom Spoločnosti	-	-	-	2 763	(13 132)	426
Menšinovým vlastníkom	-	-	-	66	24	48

Výkaz ziskov a strát k 31. 12. 2023 pripravený podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

Všetky údaje sú v tisícoch EUR, pokiaľ nie je uvedené inak

Vlastné imanie

	Individuálne výkazy			Konsolidované výkazy		
	2023	2022	2021	2023	2022	2021
Vlastné imanie						
Základné imanie	22 182	22 182	22 182	22 182	22 182	22 182
Ostatné fondy	4 784	4 784	4 784	4 853	4 840	4 835
Nerozdelený zisk minulých období	74 684	72 560	83 910	65 215	62 414	75 560
Podiel menšinových vlastníkov	-	-	-	1 828	1 804	1 823
Vlastné imanie spolu	101 650	99 526	110 876	94 078	91 240	104 400
Návrh rozdelenia výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní						
Zisk za účtovné obdobie						2 123
Výplata dividend						-
Doplnenie rezervného fondu						-
Prídel do sociálneho fondu						-
Nerozdelený zisk minulých rokov						2 123
Neuhradená strata minulých rokov						-

Vlastné imanie k 31. 12. 2023 zostavené podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

Všetky údaje sú v tisícoch EUR, pokiaľ nie je uvedené inak

Komentár k majetkovej a výkonnostnej situácii

Majetok spoločnosti ku dňu zostavenia účtovnej závierky bol vykázaný vo výške 199 026-tis. EUR. V porovnaní s predchádzajúcim obdobím zaznamenal nárast o 19 763-tis. EUR (11 %). Neobežné aktíva predstavovali hodnotu 70 158-tis. EUR. Štruktúru neobežných aktív v roku 2023 ovplyvnil hlavne nárast majetku s právom užívať o 4 284-tis. EUR (+55 %), nárast dlhodobého majetku o 1 056-tis. EUR (+7 %), nárast krátkodobých pohľadávok o 921-tis. EUR (+5%), ale tiež pokles dlhodobého majetku určeného na predaj o 1 445-tis. EUR (-100 %) a pokles odložených daňových pohľadávok o 876-tis. EUR.

Nárast majetku s právom užívať o 4 284-tis. EUR súvisí najmä s prenájmom administratívnej budovy Drieňová a prevádzkového areálu Senec.

Majetok určený na predaj už Spoločnosť v roku 2023 nevykazovala, pretože majetok už nespĺňal kritériá majetku určeného na predaj podľa IFRS. Uvedená skutočnosť zároveň prispela k vyššie uvedenému nárastu dlhodobého hmotného majetku.

Obežný majetok bol k 31. 12. 2023 vykázaný v hodnote 128 868-tis. EUR. Oproti minulému roku zaznamenal nárast o 15 866-tis. EUR (+14 %). Na zmenu stavu obežného majetku mal vplyv najmä nárast peňažných prostriedkov a ekvivalentov o 26 920-tis. EUR (+101 %), pokles krátkodobých pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok o 19 209-tis. EUR (-31 %) a nárast čiastok nevyfakturovaných odberateľom o 10 703-tis. EUR (81 %).

Nárast peňažných prostriedkov a ekvivalentov o 26 920-tis. EUR súvisí najmä s inkasom pohľadávok pred lehotou splatnosti v závere roka.

Pokles krátkodobých pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok o 19 209-tis. EUR vznikol z titulu inkasa pohľadávok pred lehotou splatnosti v závere roka.

Čiastky nevyfakturované odberateľom dosiahli hodnotu 23 998-tis. EUR, čo súvisí najmä s realizáciou projektov I/36 Pardubice, Trnová - Fáblovka – Dubina, Rýchlostná cesta R2 Kriváň – Mýtina a D1 0136 Říkovice – Přerov.

Nižší stav zásob ku koncu roku 2023 oproti roku 2022 bol spôsobený optimalizáciou skladových zásob a poklesom cien materiálov oproti roku 2022.

K 31. 12. 2023 predstavuje výška vlastného imania 101 650-tis. EUR. Hodnota vlastného imania sa zvýšila z dôvodu dosiahnutého výsledku hospodárenia za rok 2023 o 2 123-tis. EUR.

Dlhodobé záväzky narástli o 16 510-tis. EUR (+125 %) hlavne z dôvodu nárastu dlhodobých záväzkov z obchodného styku a iných záväzkov o 12 173-tis. EUR (+153 %) a nárastu úverov a pôžičiek o 4 379 -tis. EUR (+ 172 %).

Na celkový nárast krátkodobých záväzkov o 1 129-tis. EUR (+2 %) mal vplyv najmä nárast záväzkov z obchodného styku a iných záväzkov o 6 164 (+11 %), zároveň pokles rezerv o 2 951 (-63 %) a pokles čiastok dlžných odberateľom o 1 620-tis. EUR (-62 %)

Nárast dlhodobých záväzkov z obchodného styku o 12 173-tis. EUR bol spôsobený najmä prijatím preddavkov na projektoch I/36 Pardubice, Trnová - Fáblovka – Dubina, D1 0136 Říkovice – Přerov a D35 Janov – Opatovec.

Nárast dlhodobých úverov a pôžičiek o 4 379 -tis. EUR bol spôsobený nárastom dlhodobých záväzkov z finančného lízingu o 739-tis. EUR a nárastom záväzkov z lízingu podľa IFRS 16 o 3 640-tis. EUR.

Na celkový nárast krátkodobých záväzkov z obchodného styku o sumu 6 164-tis. EUR mal prevažne vplyv vznik záväzkov z realizácie na nových projektoch najmä Slanecká cesta, úsek I/66 Zvolen – Šumiac a Cesta I/13 Veľký Meder – Medvedov.

Pokles rezerv bol spôsobený najmä znížením rezervy na stratové zmluvy o 2 975-tis. EUR, a to najmä poklesom rezervy na projekte D3 0310/II Hodějovice – Třebonín.

Dlžné čiastky voči odberateľom dosiahli hodnotu 991-tis. EUR, čo súvisí najmä s realizáciou projektov Modernizácia vybraných úsekov ciest I. t, D2 Protihluková stena Lamač a 2. etapa - úsek I/66 Zvolen – Šumiac.

Finančná situácia Spoločnosti bola počas celého roka 2023 vyrovnaná. Prevádzkové úvery Spoločnosť k 31. decembru 2023 nečerpala. Stav vystavených bankových záruk k 31. decembru 2023 predstavoval objem 90 472-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 111 587-tis. EUR). V priebehu roka 2023 nedošlo ani v jednom prípade zo strany beneficienta k uplatneniu z vystavených bankových záruk.

Výsledok hospodárenia za rok 2023

V roku 2023 dosiahla Spoločnosť tržby za vlastné výrobky a služby vo výške 261 426-tis. EUR, čo predstavuje 99,23 % plnenie plánovaných tržieb vo výške 263 444-tis. EUR. Z pohľadu zazmluvneného objemu prác mala Spoločnosť na začiatku roka zazmluvnený objem výroby na úrovni 73,74%. Tržby na českom stavebnom trhu vykázané vo výške 102 710-tis. EUR boli porovnateľné s minulým rokom. V percentuálnom vyjadrení predstavovali tržby v Českej republike 39,29 % z celkových tržieb Spoločnosti.

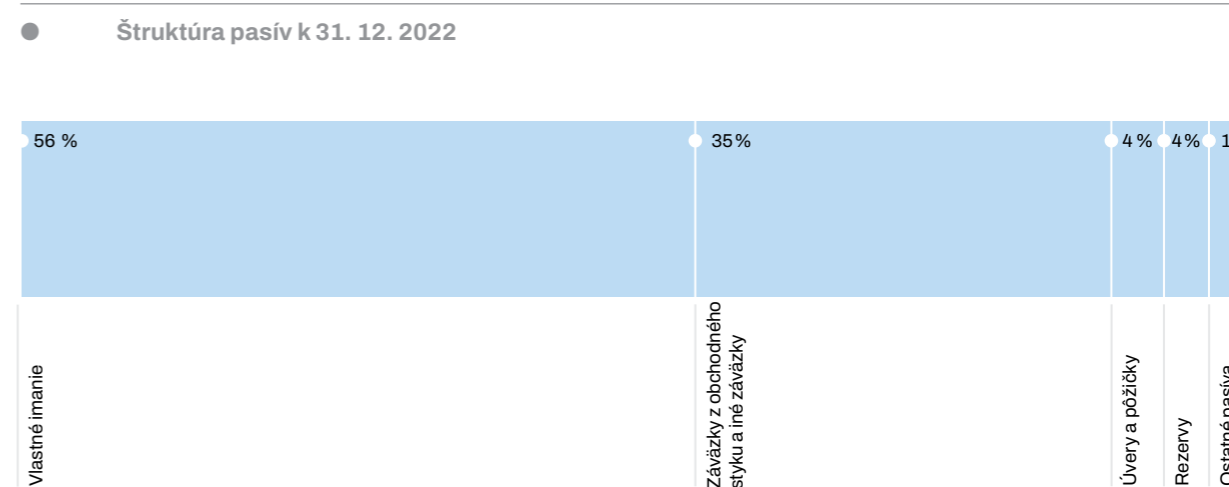
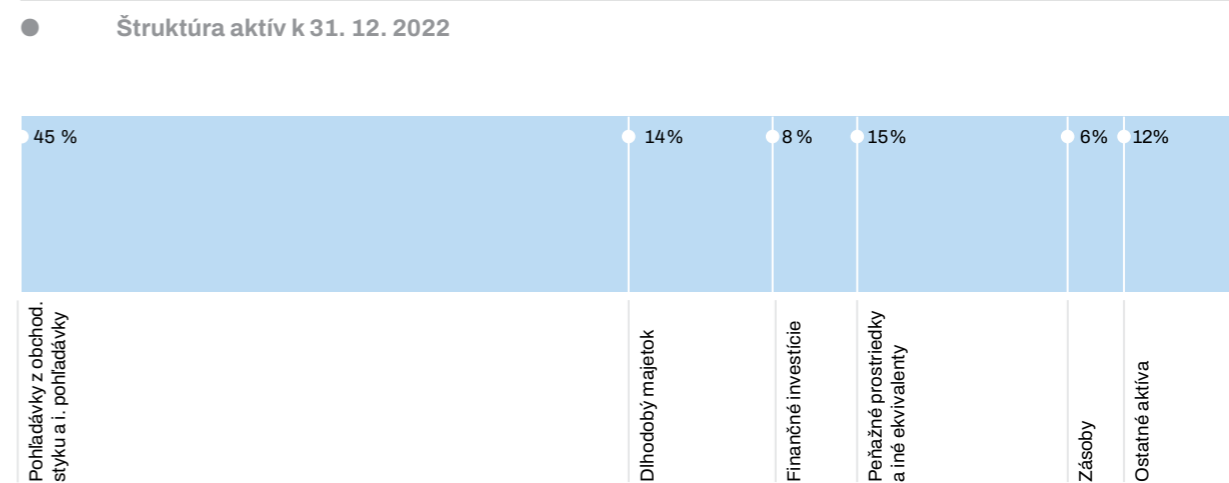
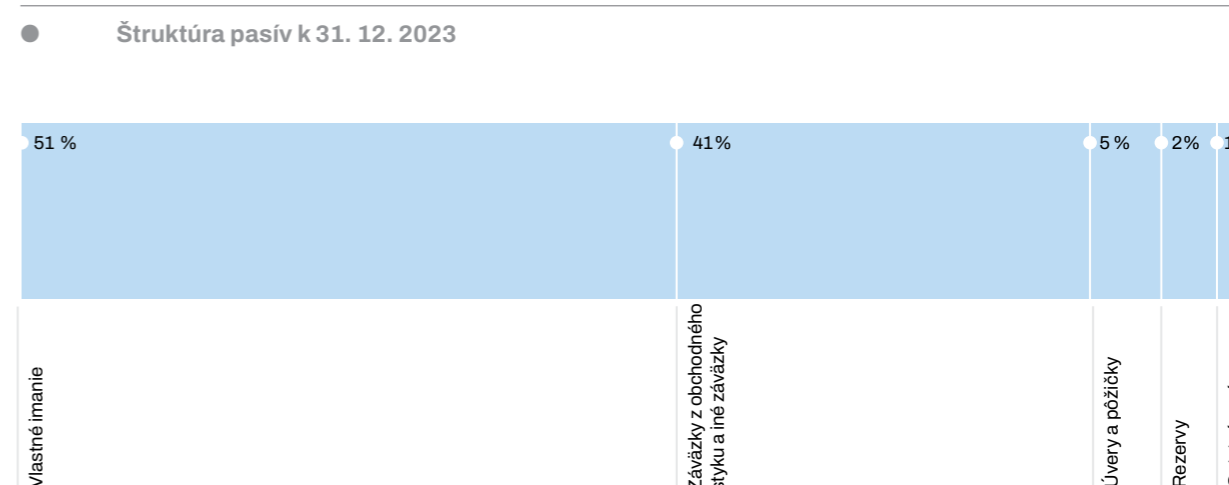
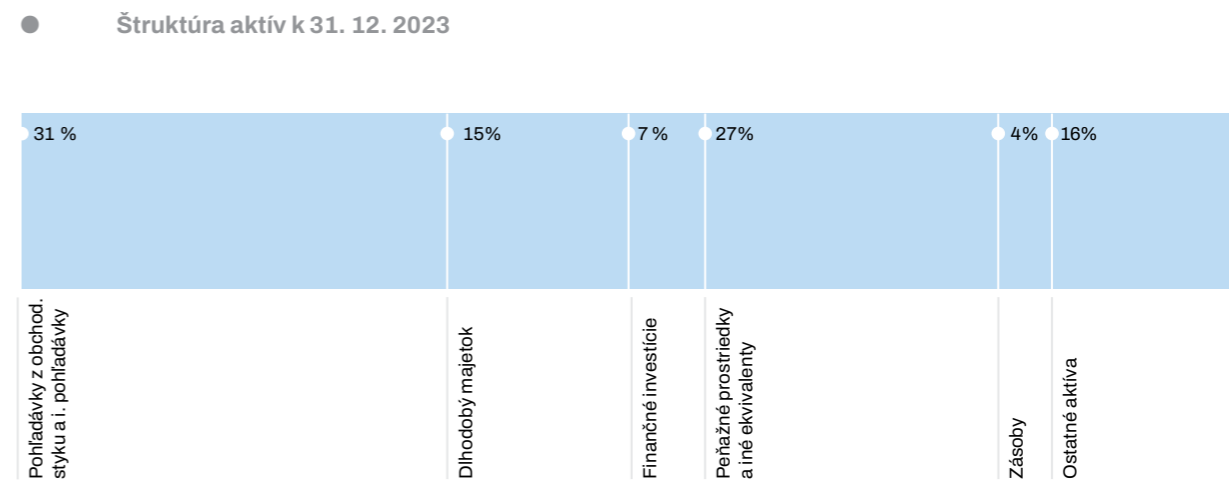
Základ pre splnenie plánu hospodárskeho výsledku vytvorili nasledovné projekty:

- D3 0310/II Hodějovice – Třebonín
- Rýchlostná cesta R2 Kriváň – Mýtina
- II/552 Slanecká cesta
- II. Etapa cyklostezky Bečva – Vlára
- ŽST Nové Zámky – ŽST Palárikovo
- 2.etapa-úsek I/66 Zvolen – Šumiac
- D1 0136 Říkovice – Přerov
- I/36 Pardubice, Trnová – Fáblovka – Dubina

Zmluvné zabezpečenie zákaziek na rok 2024 je 171 727-tis. EUR. Spoločnosť plánuje na rok 2024 tržby za vlastné výrobky a služby v objeme 214 992-tis. EUR s plánovaným hospodárskym výsledkom 2 916-tis. EUR a rentabilitou z tržieb 1,36 %.

Peňažné toky

Peňažné prostriedky a ekvivalenty zaznamenali medziročne nárast o 26 920-tis. EUR. Čistý peňažný tok z prevádzkovej činnosti bol kladný vo výške 33 401-tis. EUR. Čistý peňažný tok z investičnej činnosti bol záporný vo výške 57-tis. EUR. Čistý peňažný tok z finančnej činnosti bol záporný vo výške 6 424-tis. EUR.



Deloitte.

Deloitte Audit s.r.o.
Pribinova 34
811 09 Bratislava
Slovenská republika

Tel: +421 2 582 49 111
deloitteSK@deloitteCE.com
www.deloitte.sk

Zapísaná v Obchodnom registri
Mestského súdu Bratislava III
Oddiel Sro, vložka č. 4444/B
IČO: 31 343 414
IČ pre DPH: SK2020325516

Doprastav, a.s.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti Doprastav, a.s.:

SPRÁVA Z AUDITU INDIVIDUÁLNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Názor

Uskutočnili sme audit individuálnej účtovnej závierky spoločnosti Doprastav, a.s. (ďalej len „spoločnosť“), ktorá zahŕňa individuálnu súvahu k 31. decembru 2023, individuálny výkaz súhrnných ziskov a strát, individuálny výkaz zmien vlastného imania a individuálny výkaz peňažných tokov za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená individuálna účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti k 31. decembru 2023 a výsledku jej hospodárenia a peňažných tokov za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva v znení prijatom Európskou úniou (EÚ).

Základ pre názor

Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov sa bližšie uvádza v odseku *Zodpovednosť audítora za audit individuálnej účtovnej závierky*. Od spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky vrátane Etického kódexu audítora, ktoré sú relevantné pre náš audit individuálnej účtovnej závierky, a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že získané auditorské dôkazy poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za individuálnu účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti zodpovedá za zostavenie a verné zobrazenie individuálnej účtovnej závierky v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva v znení prijatom EÚ, a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán spoločnosti považuje za potrebné pre zostavenie individuálnej účtovnej závierky, aby neobsahovala významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní individuálnej účtovnej závierky štatutárny orgán zodpovedá za zhodnotenie schopnosti spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú reálnu možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit individuálnej účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či individuálna účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, ktorá obsahuje názor audítora. Primerané uistenie predstavuje vysoký stupeň uistenia, ale nie záruku, že audit vykonaný podľa Medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí prípadnú významnú nesprávnosť. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a považujú sa za významné, ak by bolo opodstatnené očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne ovplyvnia ekonomické rozhodnutia používateľov, ktoré boli prijaté na základe tejto individuálnej účtovnej závierky.

Deloitte označuje jednu, resp. viaceru spoločnosť spomedzi Deloitte Touche Tohmatsu Limited („DTTL“), jej globálnej siete členských firiem a ich pridružených subjektov (spoločne ďalej len „organizácia Deloitte“). DTTL (ďalej tiež len „Deloitte Global“) a každá z jej členských firiem a pridružených subjektov predstavuje samostatný a nezávislý právny subjekt, ktorý nemôže zafažovať povinnosťami alebo zaväzovať iné subjekty v rámci organizácie Deloitte vo vzťahu k tretím osobám. DTTL, každá z členských firiem DTTL a každý pridružený subjekt zodpovedá len za svoje úkony a opomenutia, a nie za úkony alebo opomenutia iných subjektov v rámci organizácie Deloitte. Samotná spoločnosť DTTL služby klientom neposkytuje. Viac informácií je dostupných na www.deloitte.com/sk/o-nas.

V rámci auditu v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus počas celého auditu. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti individuálnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a vykonávame auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre názor audítora. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie aby sme vyjadrili názor na efektívnosť interných kontrol spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód, ako aj primeranosť účtovných odhadov a súvisiacich informácií zverejnených štatutárnym orgánom.
- Predkladáme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne používa účtovnú zásadu nepretržitého pokračovania v činnosti, a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v individuálnej účtovnej závierke alebo, ak sú takéto zverejnené informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery však vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah individuálnej účtovnej závierky vrátane zverejnených informácií, ako aj to, či individuálna účtovná závierka verne zobrazuje uskutočnené transakcie a udalosti.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“). Náš vyššie uvedený názor na individuálnu účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom individuálnej účtovnej závierky sme zodpovední za oboznámene sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a za vyhodnotenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s individuálnou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu individuálnej účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu individuálnej účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu individuálnej účtovnej závierky vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2023 sú v súlade s individuálnou účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o spoločnosti a jej situácii, ktoré sme získali počas auditu individuálnej účtovnej závierky.

Bratislava 18. júla 2024



Ing. Miloš Martončík, FCCA
zodpovedný audítor
Licencia SKAu č. 948

V mene spoločnosti
Deloitte Audit s.r.o.
Licencia SKAu č. 014

Individuálna súvaha

	Poznámka	31. december 2023	31. december 2022
Aktíva			
Stále aktíva			
Dlhodobý hmotný majetok	5	16 293	15 237
Právo na užívanie	5	12 140	7 856
Investície do nehnuteľností	6	428	503
Dlhodobý majetok určený na predaj	7	-	1 445
Dlhodobý nehmotný majetok	8	88	56
Investície v dcérskych spoločnostiach	9	13 565	13 565
Investície v spoločných a pridružených spoločnostiach	10	1 235	1 235
Odložené daňové pohľadávky	18	8 122	8 998
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky	11	18 287	17 366
Stále aktíva spolu		70 158	66 261
Obežné aktíva			
Zásoby	13	7 681	10 229
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky	11	43 502	62 711
Čiastky nevyfakturované odberateľom	14	23 998	13 295
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	12	53 687	26 767
Obežné aktíva spolu		128 868	113 002
Aktíva spolu		199 026	179 263
Vlastné imanie a pasíva			
Základné imanie	19	22 182	22 182
Ostatné fondy	19	4 784	4 784
Nerozdelený zisk	19	72 561	83 910
Zisk/strata bežného obdobia	19	2 123	(11 350)
Vlastné imanie spolu		101 650	99 526
Dlhodobé záväzky			
Dlhodobé záväzky z obchodného styku a iné záväzky	15	20 153	7 980
Úvery a pôžičky	16	6 922	2 543
Rezervy	17	2 652	2 694
Dlhodobé záväzky spolu		29 727	13 217
Krátkodobé záväzky			
Krátkodobé záväzky z obchodného styku a iné záväzky	15	61 339	55 175
Čiastky dlžné odberateľom	14	991	2 611
Úvery a pôžičky	16	3 605	4 069
Rezervy	17	1 714	4 665
Krátkodobé záväzky spolu		67 649	66 520
Záväzky spolu		97 376	79 737
Vlastné imanie a záväzky spolu		199 026	179 263

Individuálny výkaz súhrnných ziskov a strát

	Poznámka	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Tržby	20	261 426	221 631
Materiál, suroviny, energie a pokles hodnoty zásob	21	(70 407)	(66 654)
Odpisy, amortizácia a pokles hodnoty majetku	5,6,7,8	(1 357)	(1 278)
Odpisy z práva užívať	5	(4 794)	(4 273)
Osobné náklady	22	(33 608)	(29 647)
Poddodávky	22	(91 953)	(86 063)
Ostatné služby	23	(56 507)	(40 176)
Ostatné prevádzkové výnosy	24	4 875	4 275
Ostatné prevádzkové náklady	25	(4 601)	(12 218)
Kurzové zisky/ straty (netto)		486	(516)
Prevádzkový zisk		3 560	(14 919)
Finančné výnosy	26	691	1 220
Finančné náklady	27	(1 229)	(326)
Zisk/strata pred zdanením		3 022	(14 025)
Daň z príjmov	28	(899)	2 675
Zisk/strata za účtovné obdobie		2 123	(11 350)
Súhrnný zisk spolu		2 123	(11 350)

Individuálny výkaz zmien vlastného imania

	Základné imanie	Ostatné fondy	Nerozdelený zisk	Zisk bežného obd.	Spolu
Stav k 31. decembru 2021	22 182	4 784	83 509	401	110 876
Súhrnný zisk za rok 2022	-	-	-	(11 350)	(11 350)
Rozdelenie výsledku hospodárenia za predch. obd.	-	-	401	(401)	-
Stav k 31. decembru 2022	22 182	4 784	83 910	(11 350)	99 526
Súhrnný zisk za rok 2023	-	-	-	2 123	2 123
Rozdelenie výsledku hospodárenia za predch. obd.	-	-	(11 350)	11 350	-
Ostatné vplyvy	-	-	1		1
Stav k 31. decembru 2023	22 182	4 784	72 561	2 123	101 650

Individuálny výkaz zmien vlastného imania k 31. 12. 2023 zostavený podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

Všetky údaje sú v tisícoch EUR, pokiaľ nie je uvedené inak

Individuálny výkaz peňažných tokov

	Poznámka	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Zisk/strata pred zdanením		3 022	(14 025)
Úpravy o nepeňažné operácie			
Odpisy a amortizácia	5,6,8	6 151	5 551
Tvorba/(rozpúšťanie) opravných položiek k pohľadávkam	25	1 474	5 276
Dividendy a iné podiely účtované do výnosov		(98)	(98)
Zmena stavu rezerv	17,24,25	(2 993)	2 746
Ostatné úpravy		44	396
Zmeny pracovného kapitálu:			
Pohľadávky a nevyfakturované čiastky odberateľom	11,14	5 982	8 029
Zásoby	13	2 547	(2 095)
Závazky a čiastky dlžné odberateľom	14,15	17 059	(16 351)
Úroky	26,27	213	(789)
Čistý peňažný tok z prevádzkovej činnosti		33 401	(11 360)
Peňažný tok z investičnej činnosti			
Výdavky spojené s obstaraním dlhodobého majetku	5,6,7,8	(408)	(313)
Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	24	253	29
Prijaté dividendy		98	98
Čistý peňažný tok z investičnej činnosti		(57)	(186)
Peňažný tok z finančnej činnosti			
Úhrada záväzkov z finančného lízingu	16	(6 424)	(5 279)
Čistý peňažný tok z finančnej činnosti		(6 424)	(5 279)
Čisté zvýšenie/(zníženie) peňaž. prostriedkov a peňaž. ekvivalentov		26 920	(16 825)
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	12	26 767	43 592
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	12	53 687	26 767

Individuálny výkaz peňažných tokov k 31. 12. 2023 zostavený podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

Všetky údaje sú v tisícoch EUR, pokiaľ nie je uvedené inak

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke

1 Základné informácie

Spoločnosť Doprastav, a.s. ("Spoločnosť") podniká v stavebnom priemysle. Predmetom činnosti Spoločnosti je hlavne výstavba inžinierskych stavieb (diaľnice, cesty, mosty, železničné trate a tunely), ale aj stavieb pozemného, podzemného a vodohospodárskeho staviteľstva.

Spoločnosť realizuje stavebnú činnosť v Slovenskej republike a Českej republike.

Spoločnosť bola založená 17. decembra 1993 a do obchodného registra bola zapísaná 27. decembra 1993 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka č.581 / B.). IČO Spoločnosti je 31 333 320, DIČ 2020372497. Sídlo Spoločnosti je na adrese: Drieňová 27, Bratislava 826 56, Slovenská republika.

Akcie Spoločnosti nie sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu burzy cenných papierov.

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Spoločnosť sa zahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky Skupiny Doprastav, Drieňová 27, 826 56 Bratislava, Slovenská Republika. Túto konsolidovanú účtovnú závierku možno získať na uvedenej adrese. Konsolidovanú účtovnú závierku za Skupinu Doprastav zostavuje Doprastav, a.s. Konsolidovaná účtovná závierka na vyššom stupni sa nezostavuje.

Materskou spoločnosťou Spoločnosti s podielom na základnom imaní 99,94 % je IROL a.s., ktorej konečným vlastníkom je Ing. Dušan Mráz. Zostávajúcu časť vlastníkov tvoria minoritní akcionári.

● Členovia štatutárnych a kontrolných orgánov Spoločnosti

	Predstavenstvo	Zloženie k 31. 12. 2023	Zloženie k 31. 12. 2022
>	Predseda	Ing. Dušan Mráz	Ing. Dušan Mráz
>	Členovia	Ing. Ján Blaho Ing. Peter Milan Ing. Marek Očenáš	Ing. Ján Blaho od 20. 7. 2022 Ing. Peter Milan Ing. Marek Očenáš
	Dozorná rada		
>	Predseda	Ing. Martin Mráz	Ing. Martin Mráz
>	Členovia	Ing. Lubomír Dutko Ing. Peter Horal Ing. Oliver Čvirik Ing. František Očkaják Ing. Marcela Cerulíková	Ing. Lubomír Dutko Ing. Peter Horal Ing. Oliver Čvirik Ing. František Očkaják Ing. Marcela Cerulíková

Dňa 22. júna 2023 schválilo Valné Zhromaždenie akcionárov riadnu individuálnu účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

2 Účtovné metódy

Základné účtovné metódy použité pri zostavení tejto individuálnej účtovnej závierky sú opísané nižšie. Tieto metódy sa uplatňujú konzistentne počas všetkých vykazovaných období, ak nie je uvedené inak.

2.1 Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Slovenský zákon o účtovníctve (zákon NR SR č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov) vyžaduje, aby niektoré spoločnosti zostavili individuálnu účtovnú závierku podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo („IFRS“) platných v Európskej únii („EU“).

Individuálna účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023 bola zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 Zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (zákon o účtovníctve) za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.

Táto individuálna účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená v súlade s IFRS platnými v Európskej únii. Spoločnosť aplikuje všetky IFRS a interpretácie vydané Výborom pre medzinárodné štandardy pre finančné výkazníctvo (International Accounting Standards Board - ďalej len "IASB"), ktoré boli v platnosti k 31. decembru 2023.

Na základe slovenského zákona o účtovníctve (zákon NR SR č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov), Spoločnosť zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku k 31. decembru 2023 podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo („IFRS“) platnými v Európskej únii („EU“).

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

Táto individuálna účtovná závierka sa zahrňa do konsolidovanej účtovnej závierky Skupiny Doprastav a mala by byť posudzovaná v súvislosti s konsolidovanou účtovnou

závierkou na získanie komplexného obrazu o finančnej pozícii Spoločnosti.

Individuálna účtovná závierka bola zostavená na princípe historických obstarávacích cien, s výnimkou finančného majetku a finančných záväzkov, ktoré sa oceňujú reálnou hodnotou, ktorej zmena je vykázaná vo výkaze súhrnných ziskov a strát.

Táto individuálna účtovná závierka bola zostavená na základe princípu časového rozlíšenia, podľa ktorého sa transakcie vykazujú v účtovnej závierke v období, s ktorým časovo a vecne súvisia.

Táto individuálna účtovná závierka bola zostavená na princípe nepretržitého trvania účtovnej jednotky (angl. „going concern“). Spoločnosť za rok končiaci sa 31. decembra 2023 vykazuje zisk vo výške 2 123-tis. EUR (31. decembra 2022 strata: 11 350-tis. EUR) a vlastné imanie vo výške 101 650 tis. EUR (31. decembra 2022: 99 526-tis. EUR). Spoločnosť vyhodnotila vplyv nedávnych makroekonomických zmien, vrátane vplyvov prebiehajúceho vojenského konfliktu na Ukrajine, vplyvu pandémie Covid-19, rýchlo rastúcej inflácie, energetickej krízy, na účtovnú závierku za rok končiaci sa 31. decembra 2023, vrátane posúdenia vplyvu na schopnosť Spoločnosti inkasovať pohľadávky a splácať záväzky, vytváranie budúcich výnosov, vplyv potenciálneho nárastu cien, prístup k financovaniu a jeho obmedzenia, prehodnocovanie úsudkov aplikovaných pri tvorbe odhadov a iné záležitosti. Tieto okolnosti nemajú významný vplyv, ktorý by materiálnym spôsobom ovplyvnil schopnosť Spoločnosti nepretržite vykonávať svoju činnosť v dohľadnej budúcnosti.

Predstavenstvo Spoločnosti môže navrhnúť akcionárom Spoločnosti zmenu účtovnej závierky po jej schválení valným zhromaždením akcionárov Spoločnosti. Avšak podľa § 16 odsek 9 až 11 Zákona o účtovníctve neumožňuje otvárať uzavreté účtovné knihy po zostavení a schválení účtovnej závierky. Ak však účtovná jednotka po schválení účtovnej závierky zistí, že údaje za predchádzajúce účtovné obdobie nie sú porovnateľné, Zákon o účtovníctve

umožňuje účtovnej jednotke opravu údajov. Oprava sa musí uskutočniť v tom účtovnom období, v ktorom účtovná jednotka tieto skutočnosti zistila.

Pre účely zostavenia individuálnej účtovnej závierky podľa IFRS stanovuje vedenie Spoločnosti zásadné predpoklady a odhady, ktoré majú vplyv na vykazované hodnoty aktív a pasív v súvahe, ako i na náklady a výnosy vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát. V procese uplatňovania účtovných metód Spoločnosti prijíma vedenie Spoločnosti tiež určité veľmi dôležité rozhodnutia. Oblasť, ktoré vyžadujú zložitejší proces rozhodovania a oblasti, kde sú zásadné predpoklady a odhady významné pre túto individuálnu účtovnú závierku, sú zverejnené v Poznámke č. 4.

Uvedená individuálna účtovná závierka je zostavená v tisícoch eur („tis. EUR“).

2.1.1 Aplikácia nových a revidovaných Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva

V tomto roku Spoločnosť prijala všetky nové a revidované štandardy a interpretácie, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy (International Accounting Standards Board - IASB) a Výbor pre interpretáciu medzinárodných štandardov finančného výkazníctva (International Financial Reporting Interpretations Committee - IFRIC) pri IASB, ktoré sa vzťahujú na jej činnosti a boli schválené EÚ s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2023.

Prvé uplatnenie nových a upravených štandardov IFRS platných pre bežné účtovné obdobie

Nasledujúce dodatky k existujúcim štandardom, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy (IASB) a prijala EÚ, sú platné pre bežné účtovné obdobie:

- IFRS 17 „Poistné zmluvy“, vydaný IASB dňa 18. mája 2017. Nový štandard vyžaduje, aby sa poistné záväzky oceňovali v súčasnej hodnote plnenia, a poskytuje jednotnejší prístup k oceňovaniu a vykazovaniu všetkých poistných zmlúv. Tieto požiadavky sú určené na to, aby sa dosiahlo konzistentné účtovanie poistných zmlúv na základe princípov. IFRS 17 nahrádza IFRS 4 „Poistné zmluvy“ a súvisiace interpretácie v prípade uplatnenia. Dodatky k IFRS 17 „Poistné zmluvy“, vydané IASB dňa 25. júna 2020 odkladajú dátum prvého uplatnenia IFRS 17 o dva roky na účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2023 alebo neskôr. Dodatky vydané dňa 25. júna 2020 zároveň prinášajú zjednodušenia a vysvetlenia požiadaviek tohto štandardu a poskytujú dodatočné úľavy pri uplatňovaní IFRS 17 po prvýkrát.
- Dodatky k IFRS 17 „Poistné zmluvy“ – Prvé uplatnenie IFRS 17 a IFRS 9 – Porovnávacie informácie, vydané IASB dňa 9. decembra 2021. Ide o dodatky s úzkym rozsahom pôsobnosti zamerané na prechodné požiadavky podľa IFRS 17 pre účtovné jednotky, ktoré zároveň po prvýkrát uplatňujú IFRS 17 a IFRS 9.
- Dodatky k IAS 1 „Prezentácia účtovnej závierky“ – Zverejňovanie účtovných politík, vydané IASB dňa 12. februára 2021. Dodatky vyžadujú,

aby účtovné jednotky zverejňovali významné informácie o svojich účtovných politikách, a nie svoje významné účtovné politiky, a poskytujú usmernenie a príklady, ktoré pomôžu zostavovateľom účtovnej závierky pri rozhodovaní, ktoré účtovné politiky zverejniť v účtovnej závierke.

- Dodatky k IAS 8 „Účtovné politiky, zmeny v účtovných odhadoch a chyby“ – Definícia účtovných odhadov, vydané IASB dňa 12. februára 2021. Tieto dodatky sa zameriavajú na účtovné odhady a poskytujú usmernenie, ako rozlišovať medzi účtovnými politikami a účtovnými odhadmi.
- Dodatky k IAS 12 „Dane z príjmov“ – Odložená daň týkajúca sa pohľadávok a záväzkov vyplývajúcich z jednej transakcie, vydané IASB dňa 6. mája 2021. Podľa týchto dodatkov sa oslobodenie od prvotného vykázania nevzťahuje na transakcie, v ktorých pri prvotnom vykázaní vznikajú odpočítateľné aj zdaniteľné dočasné rozdiely, ktoré majú za následok vykázanie rovnakých odložených daňových pohľadávok a záväzkov.
- Dodatky k IAS 12 „Dane z príjmov“ – Medzinárodná daňová reforma – Modelové pravidlá druhého piliera, vydané IASB dňa 23. mája 2023. Dodatky zaviedli dočasnú výnimku z účtovania odložených daní vyplývajúcich z jurisdikcií, ktoré zavádzajú globálne daňové pravidlá, a požiadavky na zverejňovanie týkajúce sa expozície spoločnosti voči daniam z príjmov vyplývajúcim z reformy, najmä prv, než legislatíva zavádzajúca tieto pravidlá nadobudne účinnosť.

Uplatnenie dodatkov k existujúcim štandardom neviedlo k žiadnym významným zmenám v účtovnej závierke.

Nové a upravené štandardy IFRS, ktoré vydala IASB a EÚ prijala, ale ktoré zatiaľ nenadobudli účinnosť

K dátumu schválenia tejto účtovnej závierky IASB vydala a EÚ prijala tieto dodatky k existujúcim štandardom, ktoré zatiaľ nenadobudli účinnosť:

- Dodatky k IFRS 16 „Lízingy“ – Lízingový záväzok z transakcie predaja a spätného lízingu, vydané IASB dňa 22. septembra 2022. Dodatky k IFRS 16 vyžadujú od predávajúceho – nájomcu, aby následne ocenil lízingové záväzky vyplývajúce zo spätného lízingu tak, aby nevykazoval žiadny zisk ani stratu súvisiacu s užívateľom právom, ktoré si ponecháva. Nové požiadavky nebránia predávajúcemu – nájomcovi vykazovať vo výkaze ziskov a strát zisk alebo stratu z čiastočného alebo úplného ukončenia lízingu.
- Dodatky k IAS 1 „Prezentácia účtovnej závierky“ – Klasifikácia záväzkov ako krátkodobé alebo dlhodobé, vydané IASB dňa 23. januára 2020, a Dodatky k IAS 1 „Prezentácia účtovnej závierky“ – Dlhodobé záväzky s kovenantmi, vydané IASB dňa 31. októbra 2022. Dodatky vydané v januári 2020 poskytujú všeobecnejší prístup ku klasifikácii záväzkov podľa IAS 1 na základe zmluvných dohôd platných k dátumu zostavenia účtovnej závierky. Dodatky vydané v októbri

2022 vysvetľujú, ako podmienky, ktoré musí účtovná jednotka spĺňať počas dvanástich mesiacov od skončenia účtovného obdobia, ovplyvňujú klasifikáciu záväzku, a stanovujú dátum účinnosti obidvoch dodatkov na účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2024 alebo neskôr.

Nové a upravené štandardy IFRS, ktoré IASB vydala, ale ktoré EÚ zatiaľ neprijala

V súčasnosti sa IFRS tak, ako boli prijaté EÚ, významne neodlišujú od predpisov prijatých IASB okrem nasledujúcich nových štandardov a dodatkov k existujúcim štandardom, ktoré neboli schválené na použitie v EÚ k 31. decembru 2022 (uvedené dátumy účinnosti sa vzťahujú na IFRS tak, ako ich vydala IASB):

- Dodatky k IAS 7 „Výkaz o peňažných tokoch“ a IFRS 7 „Finančné nástroje: zverejňovanie“ – Dohody o platbách dodávateľom, vydané IASB dňa 25. mája 2023. Dodatky dopĺňajú požiadavky na zverejňovanie a usmernenia v rámci existujúcich požiadaviek na zverejňovanie kvalitatívnych a kvantitatívnych informácií o dohodách o platbách dodávateľom.
- Dodatky k IAS 21 „Vplyvy zmien kurzov cudzích mien“ – Chýbajúca konvertibilita, vydané IASB dňa 15. augusta 2023. Dodatky obsahujú usmernenie, ktoré vysvetľuje, kedy je mena vymeniteľná a ako určiť výmenný kurz, keď nie je vymeniteľná.
- IFRS 14 „Účty časového rozlíšenia pri regulácii“, vydaný IASB dňa 30. januára 2014. Tento štandard má umožniť účtovným jednotkám, ktoré uplatňujú IFRS po prvýkrát a v súčasnosti vykazujú účty časového rozlíšenia pri regulácii v súlade s ich predchádzajúcimi účtovnými štandardmi, aby v tom pokračovali aj po prechode na IFRS.
- Dodatky k IFRS 10 „Konsolidovaná účtovná závierka“ a IAS 28 „Investície do pridružených spoločností a spoločných podnikov“ – Predaj alebo vklad majetku medzi investorom a jeho pridruženou spoločnosťou alebo spoločným podnikom, vydané IASB dňa 11. septembra 2014. Dodatky sa zaoberajú konfliktom medzi požiadavkami IAS 28 a IFRS 10 a objasňujú, že pri transakcii zahŕňajúcej pridruženú spoločnosť alebo spoločný podnik závisí rozsah vykázania zisku alebo straty od toho, či predané alebo vložené aktíva predstavujú podnik.

Spoločnosť očakáva, že prijatie týchto nových štandardov, dodatkov k existujúcim štandardom a nových interpretácií nebude mať významný vplyv na účtovnú závierku Spoločnosti v období prvého uplatnenia.

Účtovanie o zabezpečovacích nástrojoch v súvislosti s portfóliom finančných aktív a záväzkov, ktorého zásady EÚ zatiaľ neprijala, zostáva naďalej neupravené.

Na základe odhadov Spoločnosti by uplatnenie účtovania o zabezpečovacích nástrojoch v súvislosti s portfóliom finančných aktív alebo záväzkov podľa IAS 39 „Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie“ nemalo významný vplyv na účtovnú závierku, ak by sa uplatnilo k dátumu zostavenia účtovnej závierky.

2.2 Dcérske spoločnosti, pridružené a spoločné podniky

2.2.1 Dcérske spoločnosti

Dcérske spoločnosti sú všetky spoločnosti (vrátane účelovo založených), nad ktorými má Spoločnosť kontrolu do 31. decembra v každom roku. Kontrola sa dosiahne vtedy, keď materská spoločnosť:

- Má moc nad subjektom, do ktorého investuje.
- Je vystavená alebo má právo na variabilné výnosy zo svojho zapojenia do podniku, do ktorého investuje.
- Má schopnosť využiť svoju silu na ovplyvnenie svojich výnosov.

Spoločnosť prehodnocuje, či kontroluje alebo nekontroluje podnik, do ktorého investuje, ak skutočnosti a okolnosti naznačujú, že došlo k zmenám jedného alebo viacerých z troch vyššie uvedených kritérií kontroly.

Dcérske spoločnosti sa zahŕňajú do konsolidovanej účtovnej závierky metódou úplnej konsolidácie od dátumu, kedy bola kontrola nad nimi prevedená na Spoločnosť a sú vylúčené z konsolidácie od dátumu, kedy kontrola zanikla.

Investície v dcérskych spoločnostiach sú ocenené v tejto individuálnej účtovnej závierke v obstarávacích cenách podľa pravidiel vykazovania medzinárodných účtovných štandardov. Obstarávacia cena je vyjadrená hodnotou zaplatených peňažných prostriedkov alebo peňažných ekvivalentov alebo reálnou hodnotou vložených aktív a pasív na získanie dcérskych spoločností v čase ich akvizície. Prípadné zníženie ich hodnoty sa vyjadruje prostredníctvom opravnej položky.

2.2.2 Pridružené podniky a spoločné podniky

Pridružené spoločnosti sú všetky spoločnosti, v ktorých má Spoločnosť podstatný vplyv, ale neovláda ich, čo je vo všeobecnosti spojené s vlastníctvom 20% až 50% hlasovacích práv. Spoločne kontrolované podniky („spoločné podniky“) sú tie, v ktorých sa Spoločnosť podieľa na kontrole činnosti spoločne so svojimi partnermi v podnikaní.

Investície v pridružených a spoločných podnikoch sa vykazujú v obstarávacej cene. Obstarávacia cena je vyjadrená hodnotou vydaných peňažných prostriedkov alebo peňažných ekvivalentov alebo reálnou hodnotou vložených aktív a pasív na získanie pridruženého podniku v čase ich akvizície. Prípadné zníženie ich hodnoty sa vyjadruje prostredníctvom opravnej položky. Opravné položky sa tvoria na základe metódy súčasnej hodnoty odhadovaných budúcich peňažných tokov.

2.3 Prepočet cudzích mien

- (a) *Funkčná mena a mena vykazovania*
Údaje v individuálnej účtovnej závierke Spoločnosti sú ocenené použitím meny primárneho ekonomického prostredia, v ktorom daná účtovná jednotka pôsobí („funkčná mena“). Účtovná závierka je prezentovaná v Eurách, ktoré sú funkčnou menou a menou vykazovania Spoločnosti v roku 2023.

(b) *Transakcie a súvahové zostatky*
Transakcie v cudzích menách sa prepočítavajú na funkčnú menu výmenným kurzom Európskej centrálnej banky (ECB) platným v deň uskutočnenia transakcie. Kurzové zisky a straty vyplývajúce z úhrady takýchto transakcií a z prepočítania peňažného majetku a záväzkov denominovaných v cudzej mene koncoročným výmenným kurzom sa vykazujú vo výkaze súhrnných ziskov a strát.

2.4 Pozemky, budovy a zariadenia

Všetky položky dlhodobého hmotného majetku sú vykázané v obstarávacích cenách znížených o oprávky a kumulované straty zo zníženia hodnoty. Historická obstarávacia cena obsahuje cenu obstarania majetku a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

(i) *Obstarávacia cena*
Obstarávacia cena zahŕňa všetky náklady priamo vynaložené na obstaranie majetku vrátane nákladových úrokov, ktoré sú zaúčtované od doby obstarania až do doby zaradenia majetku do používania.

Výdavky po zaradení majetku do užívania sa kapitalizujú, iba ak je pravdepodobné, že Spoločnosť budú plynúť budúce ekonomické úžitky súvisiace s majetkom a obstarávaciu cenu možno spoľahlivo stanoviť. Účtovná hodnota vymenenej časti majetku sa odúčtuje. Ostatné náklady na opravy a údržby sa účtujú do výkazu súhrnných ziskov a strát v účtovnom období, v ktorom vznikli. Náklady na úvery a pôžičky priamo priraditeľné k nadobudnutiu, zhotoveniu alebo výrobe majetku, ktorý nie je oceňovaný reálnou hodnotou a ktorý nevyhnutne vyžaduje významné časové obdobie na to, aby bol pripravený na zamýšľané použitie alebo predaj (majetok spĺňajúci kritériá), sa kapitalizujú ako súčasť obstarávacej ceny, ak úvodný deň kapitalizácie nastal k alebo po 1. januári 2009.

(ii) *Odpisovanie*
Dlhodobý hmotný majetok sa začína odpisovať v mesiaci, v ktorom bol k dispozícii na používanie. Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje metódou rovnomerného odpisovania podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Výška mesačného odpisu je určená ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a konečnou zostatkovou cenou, vydeľená predpokladanou dobou jeho používania. Pozemky a nedokončené investície sa neodpisujú:

- Pozemky: neodpisujú sa
- Budovy a stavby: 20 - 40 rokov
- Stroje, prístroje a zariadenia: 4 - 15 rokov
- Nedokončený majetok: neodpisuje sa
- Ostatný majetok: 4 - 15 rokov
- Majetok vykazovaný podľa IFRS16: podľa doby prenájmu

Okrem rovnomerného odpisovania Spoločnosť používa aj výkonové odpisovanie, kde výška účtovných odpisov sa určí podľa dosiahnutých výkonov v príslušnom roku k celkovým predpokladaným výkonom, ktoré Spoločnosť očakáva od dlhodobého hmotného majetku v priebehu jeho životnosti.

Každý komponent akejkoľvek položky dlhodobého hmotného majetku, ktorého obstarávacia cena je významná vzhľadom na celkovú obstarávaciu cenu danej položky, sa odpisuje samostatne. Spoločnosť priraduje proporcionálnu časť sumy pôvodne vykázané ako položka dlhodobého hmotného majetku jej významným komponentom a každý takýto komponent odpisuje samostatne.

Reziduálna hodnota majetku je jeho očakávaná predajná cena znížená o náklady na uskutočnenie predaja, ak by mal majetok už taký vek a vlastnosti, aké sa očakávajú na konci jeho životnosti. Zostatková hodnota majetku je rovná nule alebo jeho hodnote pri likvidácii, ak Spoločnosť očakáva, že daný majetok sa bude používať až do konca životnosti. K súvahovému dňu sa očakávaná hodnota v čase vyradenia a predpokladaná doba životnosti dlhodobého majetku prehodnocuje, a ak je to potrebné, upravuje.

V súlade s požiadavkami IAS 36 „Zníženie hodnoty majetku“ sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky vykonáva posúdenie, či existujú faktory, ktoré by naznačovali, že realizovateľná hodnota budov, stavieb, strojov a zariadení je nižšia ako ich účtovná hodnota. V prípade zistenia takýchto faktorov sa odhadne realizovateľná hodnota budov, stavieb, strojov a zariadení ako čistá predajná hodnota alebo súčasná hodnota budúcich peňažných tokov, vždy tá, ktorá je vyššia. Akákoľvek odhadnutá opravná položka na zníženie hodnoty budov, stavieb, strojov a zariadení sa účtuje v plnej výške vo výkaze ziskov a strát v období, v ktorom zníženie hodnoty nastalo. Diskontné sadzby použité pri výpočte súčasnej hodnoty budúcich peňažných tokov vychádzajú z pozície Spoločnosti, ako aj z ekonomického prostredia Slovenskej republiky ku dňu zostavenia účtovnej závierky. V prípade, že sa Spoločnosť rozhodne akýkoľvek investičný projekt zastaviť, alebo sa jeho plánované ukončenie oddiali, posudzuje prípadné zníženie hodnoty a podľa potreby zaúčtuje opravnú položku. (Poznámka č. 2.8).

Majetok, ktorý je opotrebovaný alebo vyradený, sa odúčtuje zo súvahy spolu s príslušnými opravkami. Zisky a straty pri vyradení majetku sa určujú porovnaním tržieb a jeho účtovnej hodnoty a vykazujú sa netto vo výkaze súhrnných ziskov a strát.

2.5 Investície do nehnuteľností

Investície do nehnuteľností predstavujú najmä administratívne a rekreačné priestory držané za účelom dlhodobého prenájmu a nie sú využívané Spoločnosťou. Investície do nehnuteľností sa vykazujú v cene obstarania. Transakčné náklady sú zahrnuté v prvotnom ocenení. Spoločnosť sa pre následné oceňovanie investícií do nehnuteľností rozhodla používať model oceňovania v historických cenách. Investície do nehnuteľností sa preto vykazujú v cene obstarania zníženej o oprávky a kumulované zníženie hodnoty.

Odpisy investícií do nehnuteľností sa počítajú použitím rovnomernej metódy odpisovania počas ich odhadovanej doby ekonomickej životnosti. Odhadovaná doba životnosti investícií do nehnuteľností je konzistentná s dobou životnosti dlhodobého hmotného majetku Spoločnosti. Reálna hodnota investícií v nehnuteľnostiach sa stanovuje

ako trhovacia cena na základe ocenenia podobných nehnuteľností v rámci podobných lokalít alebo znaleckých posudkov, ak sú k dispozícii.

2.6 Dlhodobý majetok určený na predaj

Dlhodobý majetok je klasifikovaný ako „Dlhodobý majetok určený na predaj“, pokiaľ jeho zostatková hodnota bude realizovaná prostredníctvom predaja a nie pokračovaním v jeho užívaní. Tieto aktíva môžu byť preklasifikované, ak splňajú nasledujúce podmienky: (a) aktíva sú k dispozícii na okamžitý predaj za súčasných podmienok; (b) vedenie Spoločnosti schválilo a začalo aktívne hľadať kupca; (c) aktíva sú aktívne obchodované za primeranú cenu; (d) predaj sa očakáva v priebehu jedného roka (napriek aktívnej snahe Spoločnosti odpredať majetok určený na predaj, zo skúsenosti je tento proces zdĺhavý, preto Spoločnosť považuje za objektívnejšie prezentovať tento majetok ako dlhodobý) a (e) nie je pravdepodobné, že nastanú významné zmeny v zámere predaj daný majetok alebo že tento zámer zanikne.

Dlhodobý hmotný majetok určený na predaj je vykazovaný v jeho zostatkovej hodnote alebo reálnej hodnote zníženej o náklady na predaj, podľa toho, ktorá je nižšia. Dlhodobý hmotný majetok určený na predaj sa neodpisuje.

2.7 Dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje pri nadobudnutí obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný majetok sa vyazuje, ak je pravdepodobné, že budúce ekonomické úžitky súvisiace s majetkom budú plynúť Spoločnosti a obstarávacia cena môže byť spoľahlivo určená. Pri následnom ocenení je dlhodobý nehmotný majetok vykázaný v obstarávacích cenách znížený o oprávky a kumulované straty zo zníženia hodnoty. Nákladové úroky, ktoré sú zaúčtované od doby obstarania až do doby zaradenia majetku do používania, sú kapitalizované. Spoločnosť nemá nehmotný majetok s neurčitou dobou životnosti.

Náklady na softvér sa odpisujú lineárnou metódou po dobu očakávanej využiteľnosti, odhadnutou Spoločnosťou na 2-6 rokov. Softvér sa začína odpisovať v mesiaci, v ktorom bol k dispozícii na používanie. Tieto náklady zahŕňajú licenčné poplatky za užívanie softvéru a náklady na poradenské služby spojené s implementáciou softvéru. Náklady na poradenské služby, ktoré vznikajú po zaradení príslušného softvéru systému do užívania, sú účtované do nákladov v čase vzniku. Následné výdavky, ktoré slúžia na zlepšenie alebo rozšírenie programového vybavenia počítačov nad rámec jeho pôvodnej špecifikácie, sú vykazované ako technické zhodnotenie a pripočítané k pôvodnej obstarávacej cene softvéru.

2.8 Pokles hodnoty nefinančného majetku

Majetok, ktorý má neurčitú dobu životnosti, sa neodpisuje, ale každý rok sa testuje na zníženie hodnoty. Pozemky a obstaraný dlhodobý majetok, ktorý sa odpisuje, sa preskúmava z hľadiska možného zníženia hodnoty vždy, keď udalosti alebo zmeny okolností naznačujú, že účtovná hodnota tohto majetku nemusí byť realizovateľná. Strata zo zníženia hodnoty sa zaúčtuje v sume, o ktorú účtovná hodnota daného majetku prevyšuje jeho realizovateľnú hodnotu.

Realizovateľná hodnota predstavuje buď reálnu hodnotu zníženú o náklady na predaj alebo úžitkovú hodnotu, podľa toho, ktorá je vyššia. Pre účely posúdenia zníženia hodnoty

sa majetok zatrieduje do skupín podľa najnižších úrovní, pre ktoré existujú samostatne identifikovateľné peňažné toky (jednotky generujúce peňažné toky). Nefinančný majetok, ktorého hodnota bola znížená, sa ku každému súvahovému dňu preskúmava, či nie je možné pokles hodnoty zrušiť, t. j. rozpustiť príslušné opravné položky.

2.9 Finančné investície

Spoločnosť klasifikuje finančné investície do nasledujúcich kategórií: pôžičky, pohľadávky a finančný majetok určený na predaj. Klasifikácia závisí od účelu, za akým bol finančný majetok obstaraný, či je kótovaný na verejnom trhu alebo od zámerov manažmentu.

Štandardná kúpa a predaj finančných investícií sa účtovne zachytí v deň dojednania nákupu, teda v deň, kedy sa Spoločnosť zaviazala daný majetok kúpiť alebo predaj. Finančné aktíva sa oceňujú prvotne reálnou cenou zvýšenou o transakčné náklady. Investície sú odúčtované, keď vyprší právo na peňažné toky, alebo keď bolo toto právo prevedené a Spoločnosť previedla v zásade všetky riziká a potenciálne zisky spojené s vlastníctvom. Úvery, pohľadávky a finančné investície držané do splatnosti sa vykazujú v hodnote určenej pri ich prvotnom účtovnom zachytení upravenej o časové rozlíšenie úrokov metódou efektívnej úrokovej miery.

(a) *Pôžičky a pohľadávky*
Pôžičky a pohľadávky predstavujú nederivátový finančný majetok s pevnými alebo stanovitelnými termínmi splátok, ktorý nie je kótovaný na aktívnom trhu. Pôžičky a pohľadávky sú zahrnuté do krátkodobého majetku, s výnimkou, keď ich splatnosť presahuje obdobie 12 mesiacov od súvahového dňa. V tomto prípade sú klasifikované ako dlhodobý majetok. V súvahe sú úvery a pohľadávky klasifikované ako pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky.

Pôžičky, pohľadávky a finančné investície držané do splatnosti sa vykazujú v hodnote určenej pri ich prvotnom účtovnom zachytení upravenej o časové rozlíšenie úrokov metódou efektívnej úrokovej miery.

(b) *Finančný majetok k dispozícii na predaj*
Finančný majetok k dispozícii na predaj predstavuje nederivátový finančný majetok, ktorý je buď zaradený do tejto kategórie alebo nie je klasifikovaný v žiadnej z ostatných kategórií. V prípade, že manažment nemá v úmysle predaj tieto investície do 12 mesiacov od súvahového dňa, vykažu sa ako dlhodobý majetok.

Kúpa a predaj finančných investícií sa účtovne zachytí v deň dojednania nákupu, teda v deň, kedy sa Spoločnosť zaviazala daný majetok kúpiť alebo predaj. Finančný majetok sa prvotne vyazuje v reálnej hodnote zvýšenej o transakčné náklady na všetok finančný majetok, okrem kategórie nefinančného majetku účtovaného v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát. Finančný majetok účtovaný v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát je prvotne vykázaný v reálnej hodnote a transakčné náklady sa zaúčtujú priamo do nákladov. Finančný majetok je Spoločnosťou odúčtovaný, keď vypršia práva na peňažné toky, alebo keď bolo toto právo prevedené a Spoločnosť previedla v zásade všetky riziká a potenciálne zisky spojené s vlastníctvom. Finančný majetok k dispozícii na predaj a finančný maje-

tok v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát sa následne vykazuje v reálnej hodnote. Pôžičky a pohľadávky sa vykazujú v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery.

Realizované a nerealizované zisky a straty zo zmeny reálnej hodnoty finančného majetku v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát sú vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát v období, v ktorom vznikli.

Zisky a straty zo zmeny reálnej hodnoty finančného majetku určeného na predaj sú vykázané vo vlastnom imaní v období, kedy ku zmene došlo, a do výkazu súhrnných ziskov a strát sa začítajú pri predaji alebo poklese hodnoty. Spoločnosť prehodnocuje k súvahovému dňu, či existujú indikátory, že finančný majetok alebo skupina finančného majetku je znehodnotená. V prípade majetkových cenných papierov klasifikovaných ako finančný majetok k dispozícii na predaj, významný alebo dlhotrvajúci pokles v trhovej hodnote cenného papiera pod jeho obstarávaciu hodnotu sa považujú za indikátor poklesu hodnoty. Ak existuje takáto skutočnosť v prípade finančného majetku k dispozícii na predaj, kumulovaná strata vypočítaná ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a aktuálnou trhovou hodnotou po odpočítaní strát zo zníženej hodnoty, ktoré boli účtované do výkazu súhrnných ziskov a strát, je odúčtovaná z vlastného imania a začítovaná do výkazu súhrnných ziskov a strát. Testovanie zníženia hodnoty pohľadávok je popísané v Poznámke č. 2.14.

Úrok z cenných papierov klasifikovaných ako určené na predaj, vypočítaný metódou efektívnej úrokovej miery, sa vykazuje vo výkaze súhrnných ziskov a strát. Dividendy z majetkových cenných papierov klasifikovaných ako určené na predaj sú vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát v čase, keď Spoločnosť vznikne právo na prijatie platby a jej prijatie je pravdepodobné.

2.10 Finančné záväzky

Spoločnosť klasifikuje svoje finančné záväzky voči dcérskym spoločnostiam a ostatným dodávateľom podľa medzinárodných účtovných štandardov. Klasifikácia závisí od zmluvných záväzkov viažucich sa k finančnému nástroju a od úmyslov, s akými manažment uzavrel danú zmluvu.

Manažment určuje klasifikáciu svojich finančných záväzkov pri počiatocnom účtovaní a prehodnotí túto klasifikáciu pri každom súvahovom dni. Keď sa o finančnom záväzku účtuje prvýkrát, Spoločnosť ho ocení v jeho reálnej hodnote zvýšenej o transakčné náklady priamo priraditeľné k obstaraniu daného finančného záväzku.

Po počiatocnom začítovaní, Spoločnosť ocení všetky finančné záväzky v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery. Zisk alebo strata vyplývajúca z finančných záväzkov je začítovaná do výkazu súhrnných ziskov a strát, keď je finančný záväzok ukončený. Finančný záväzok (alebo jeho časť) je odstránený zo súvahy len v tom prípade, keď zanikne, t. j. keď záväzok uvedený v zmluve sa zruší, alebo vyprší.

2.11 Aktíva s právom na užívanie - Lízing

Spoločnosť je nájomcom.

Lízing predstavuje zmluvu, pomocou ktorej prenajímateľ prevádza na nájomcu právo používať majetok na dohodnu-

té časové obdobie, výmenou za platbu alebo sériu platieb.

Pri vzniku zmluvy Spoločnosť posudzuje, či zmluva je lízingom alebo či obsahuje lízing. Spoločnosť vykazuje právo na užívanie majetku a záväzok z lízingu v súlade so štandardom IFRS 16, v ktorých Spoločnosť vystupuje ako nájomca. Výnimka sa uplatňuje pri krátkodobých lízingoch s dobou trvania 12 mesiacov alebo kratšou a lízingoch, pri ktorých má podkladové aktívum nízku hodnotu. Spoločnosť vykazuje lízingové splátky ako prevádzkový náklad rovnomerne počas celej doby trvania lízingu alebo na inom systematickom základe.

Nájomca k dátumu uplatnenia štandardu oceňuje záväzok z lízingu súčasnou hodnotou lízingových splátok, ktoré k tomuto dátumu nie sú uhradené. Lízingové splátky sa diskontujú použitím implicitnej úrokovej miery lízingu, ak možno túto mieru ľahko určiť. Ak túto mieru nemožno ľahko určiť, nájomca použije prírastkovú úrokovú sadzbu pôžičky nájomcu.

Nájomca preceňuje záväzok z lízingu tak, aby odzrkadľoval zmeny úrokových sadziieb a uskutočnené lízingové splátky.

Právo na užívanie majetku je ocenené v rovnakej výške ako záväzok z lízingu, upravené o výšku lízingových splátok vykázaných pred alebo ku dňu prvotného uplatnenia, znížený o prijaté lízingové platby a počiatocné priame výdavky. Následne je právo na užívanie majetku ocenené v obstarávacej cene zníženej o oprávky a opravné položky.

Právo na užívanie majetku sa odpisuje počas doby trvania zmluvy a životnosti podkladového aktíva, podľa toho, ktoré je kratšie. Ak sa vlastníctvo podkladového aktíva na konci doby lízingu prevádza na nájomcu alebo ak je pravdepodobné, že nájomca využije opciu na kúpu podkladového aktíva, právo na užívanie majetku sa odpisuje počas životnosti podkladového aktíva. Odpisovať sa začína prvým dňom začatia zmluvy.

Spoločnosť sa v súlade so štandardom rozhodla neaplikovať IFRS 16 pre lízing nehmotného majetku, krátkodobé líziny kratšie ako 12 mesiacov a líziny s nízkou hodnotou podkladových aktív. Súvisiace náklady sú vykazované na akruálnom princípe v položke „Ostatné služby“.

Splátky (bez akýchkoľvek prémie od prenajímateľa) realizované v rámci operatívneho lízingu sú vykazované rovnomerne v súhrnnom výkaze ziskov a strát počas doby trvania lízingu.

2.12 Zásoby

Zásoby sa oceňujú buď obstarávacou cenou alebo čistou realizovateľnou hodnotou podľa toho, ktorá z nich je nižšia. Obstarávacia cena materiálu zahŕňa kúpnu cenu a všetky priame náklady súvisiace s obstaraním, ako napríklad clo a prepravu. Čistá realizovateľná hodnota predstavuje odhad predajnej ceny v bežnom obchodnom styku a je znížená o náklady na dokončenie a náklady na predaj.

2.13 Stavebné zmluvy

Náklady na zákazkovú výrobu sa vykazujú v čase ich vzniku.

Ak nie je možné spoľahlivo uskutočniť odhad výsledku (úspešnosti) zhotovenia zákazky, výnosy sa vykážu iba

v rozsahu vzniknutých nákladov, u ktorých je pravdepodobné, že budú uhradené. Pri zákazkách, pri ktorých stupeň percenta dokončenia k súvahovému dňu je menší ako 25 % Spoločnosť predpokladá, že nie je možné spoľahlivo uskutočniť odhad výsledku (úspešnosti) zhotovenia zákazky a výnosy sa preto vykážu iba v rozsahu vzniknutých nákladov, u ktorých je pravdepodobné, že budú uhradené.

Ak sa výsledok zákazky dá spoľahlivo odhadnúť a ak je pravdepodobné, že ukončenie zákazky bude ziskové, výnosy viažuce sa na zákazku sa vykážu počas dohodnutej doby zhotovenia zákazky v súlade s IFRS15. Ak je pravdepodobné, že celkové náklady na zákazku prevýšia celkové dohodnuté výnosy, Spoločnosť postupuje v súlade s Poznámkou č. 2.23.

Zmeny v dohodnutých prácach, nárokoch a motivačných odmenách sú zahrnuté vo výnosoch zo zákazkovej výroby v rozsahu dohodnutom so zákazníkom a za predpokladu, že ich je možné spoľahlivo oceniť. Uplatnené nároky z titulu nárastu cien vstupov vplyvom vojnového konfliktu boli ocenené v súlade s vydanou metodikou investorov resp. relevantných štátnych inštitúcií. Takto ocenené nároky vrátane predikovaných valorizačných indexov boli premietnuté do aktualizácie zmluvnej ceny diela a výpočtu zákazkovej výroby.

Na stanovenie sumy nákladov a výnosov, ktoré je potrebné vykazať počas účtovného obdobia, používa Spoločnosť metódu percenta dokončenia zákazky. Percento dokončenia sa určuje ako pomer nákladov už vynaložených na zhotovenie zákazky k dátumu zostavenia účtovnej závierky k celkovým odhadovaným nákladom na každú zákazku osobitne. Náklady vynaložené počas roka v súvislosti s budúcimi aktivitami vykonávanými na zákazke sa pri určovaní stupňa dokončenosti zákazky neberú do úvahy. Sú vykazované ako zásoby, poskytnuté zálohy alebo iné aktíva v závislosti od ich povahy.

Spoločnosť vykazuje zmluvné aktívum voči odberateľom – čiastky nevyfakturované odberateľom – zo zákaziek v prípade všetkých rozpracovaných zákaziek, u ktorých vynaložené náklady spolu s vykázaným ziskom (po odpočítaní vykázaných strát) prevyšujú priebežne fakturované výnosy. Priebežne fakturované výnosy neuhradené objednávatelom zákazky a sumy predstavujúce zádržné, sú vykázané v rámci pohľadávok z obchodného styku a ostatných pohľadávok. Spoločnosť vykazuje ako svoj záväzok sumu splatnú odberateľom – čiastky dlžné odberateľom – zákaziek v prípade, že priebežné faktúry týkajúce sa všetkých rozpracovaných zákaziek prevyšujú vynaložené náklady plus vykázaný zisk (po odpočítaní vykázaných strát).

2.14 Pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky

Pohľadávky z obchodného styku sa pri ich vzniku oceňujú transakčnou hodnotou a následne sú vykázané v účtovnej hodnote získanej metódou efektívnej úrokovej miery, pričom ich hodnota sa znižuje o opravnú položku. Spôsob, akým Spoločnosť vykazuje výnosy, je uvedený v Poznámke č. 2.24.

V súlade s IFRS 9 Spoločnosť implementovala zjednotený model znehodnotenia pohľadávok z obchodného styku, na základe ktorého Spoločnosť pre obchodné pohľa-

dávky bez významného prvku financovania tvorí opravné položky vo výške očakávaných strát za celú dobu životnosti pohľadávky. Spoločnosť stanovila metódu, ktorá je založená na jej historických skúsenostiach v oblasti strát z pohľadávok a upravená o očakávané faktory, ktoré sa týkajú jednotlivých dlžníkov a ekonomického prostredia (napr. významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že na dlžníka bude vyhlásené konkurzné konanie alebo finančná reorganizácia, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb). Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného aktíva a súčasnou hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov diskontovaných pôvodnou efektívnou úrokovou sadzbou. Účtovná hodnota pohľadávky sa znižuje pomocou účtu opravných položiek. Tvorba a rozpúšťanie opravných položiek sa vo výkaze súhrnných ziskov a strát vykazuje v riadku „Ostatné prevádzkové náklady“ resp. „Ostatné prevádzkové výnosy“. Nevymožiteľné pohľadávky sa odpisujú a vo výkaze súhrnných ziskov a strát sú vykázané v riadku „Ostatné prevádzkové náklady“. Pohľadávky splatené dlžníkmi, ktoré boli predtým odpísané, sa vykazujú vo výkaze súhrnných ziskov a strát v riadku „Ostatné prevádzkové výnosy“.

Ak je pohľadávka z obchodného styku nevymožiteľnou, je odpísaná so súvzťažným zápisom oproti opravnej položke k pohľadávkam. Následné prijaté úhrady z odpísaných pohľadávok sú účtované v prospech „Ostatných prevádzkových výnosov“ v súhrnnom výkaze ziskov a strát.

2.15 Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť, neterminované vklady v bankách a iné krátkodobé vysoko likvidné investície s pôvodnou dobou splatnosti neprevyšujúcou tri mesiace. Vykazujú sa v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery. Prostriedky, pri ktorých má Spoločnosť obmedzené právo s nimi nakladať, sú vylúčené z peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov pre účely zostavenia výkazu peňažných tokov. Zostatky, ktoré nemôžu byť použité na výmenu alebo úhradu záväzku viac ako dvanásť mesiacov po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sú vykázané ako dlhodobé aktíva.

2.16 Vlastné imanie

Kmeňové akcie sa označujú ako vlastné imanie. Dodačné náklady, ktoré možno priamo priradiť emisii nových akcií, sú vo vlastnom imaní vykázané ako zníženie výnosov, očistené od dane.

2.17 Dividendy

Výplata dividend akcionárom Spoločnosti sa vykazuje ako záväzok a ponízuje vlastné imanie ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka len v prípade, ak sú schválené pred alebo najneskôr k súvahovému dňu. Dividendy sa vykážu v poznámkach k účtovnej závierke, ak boli schválené po súvahovom dni, ale pred schválením individuálnej účtovnej závierky Predstavenstvom Spoločnosti.

2.18 Zákonný rezervný fond

Zákonný rezervný fond je tvorený v súlade s Obchodným zákonníkom. Spoločnosť na základe štatutárnej účtovnej závierky tvorí zákoný rezervný fond ako 10% z čistého zisku,

do výšky 20 % vlastného imania. Tento fond sa môže použiť výlučne na navýšenie vlastného imania alebo na krytie straty.

2.19 Úvery a pôžičky

Úvery a pôžičky sa prvotne vykazujú vo výške prijatých finančných prostriedkov zníženej o transakčné poplatky. Úrokové náklady z úverov na financovanie výstavby dlhodobého majetku sú kapitalizované na základe priemernej obstarávacej ceny príslušného aktíva počas procesu obstarávania tohto aktíva a kapitalizačnej miery. Všetky ostatné úrokové náklady sú zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát. Úvery a pôžičky sa klasifikujú ako krátkodobé záväzky, s výnimkou, ak má Spoločnosť neobmedzené právo odložiť vyrovnanie záväzku o najmenej 12 mesiacov po súvahovom dni.

Náklady na úvery a pôžičky sa vykazujú ako náklad v období, kedy vznikli, ak sa nedajú priamo priradiť k nadobudnutiu, zhotoveniu alebo výrobe majetku spĺňajúceho kritéria.

2.20 Záväzky z obchodného styku

Záväzky z obchodného styku sa prvotne oceňujú v reálnej hodnote a následne v účtovnej hodnote zistenej použitím metódy efektívnej úrokovej miery.

2.21 Daň z príjmov

Daň z príjmov je suma, ktorá sa očakáva, že bude zaplatená alebo vrátená od daňového úradu vzhľadom na daňové zisky alebo straty za bežné a predchádzajúce obdobia. Ostatné dane sú vykázané v prevádzkových nákladoch.

(i) Odložená daň z príjmov

O odloženej dani z príjmov sa v účtovnej závierke účtuje použitím súvahovej záväzkovej metódy v prípade dočasných rozdielov medzi hodnotou majetku a záväzkov pre daňové účely a ich účtovnou hodnotou. O odloženej dani z príjmov sa neúčtuje, ak vzniká z prvotného vykázania majetku alebo záväzku v súvislosti s transakciou, ktorá nepredstavuje podnikovú kombináciu, a ak v čase transakcie neovplyvňuje účtovný ani daňový zisk alebo stratu. Odložená daň z príjmov je určená použitím daňových sadzieb (a zákonov), ktoré platia alebo boli formálne schválené k súvahovému dňu a očakáva sa ich použitie v čase realizácie odloženej daňovej pohľadávky alebo vyrovnania odloženého daňového záväzku.

Odložené daňové pohľadávky sa vykazujú v rozsahu, v akom je pravdepodobné, že bude v budúcnosti generovaný zdaniteľný zisk, voči ktorému sa budú môcť dočasné rozdiely zrealizovať.

Odložená daň z príjmov existuje z dočasných rozdielov vznikajúcich pri investíciách do dcérskych, pridružených a spoločných podnikov s výnimkou prípadov, keď je načasovanie realizácie dočasných rozdielov kontrolované Spoločnosťou a je pravdepodobné, že dočasné rozdiely sa nebudú realizovať v dohľadnej budúcnosti. Dividendový výnos nie je v Slovenskej republike predmetom zdanenia.

Spoločnosť si započítava odložené daňové pohľadávky s odloženými daňovými záväzkami, ak má Spoločnosť právne vymožiteľný nárok ich za-

počítať, a ak sa týkajú daní z príjmov vybraných tým istým daňovým úradom.

(ii) Splatná daň z príjmov

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze súhrnných ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. Ak zaplatené preddavky na daň prevyšujú daňový záväzok za bežné účtovné obdobie, Spoločnosť vykáže daňový pohľadávku.

2.22 Zamestnanecké požitky

(a) Penzijné programy s vopred stanovenými príspevkami

Spoločnosť prispieva do programov s vopred stanovenými príspevkami. Program so stanovenými príspevkami je penzijný program, podľa ktorého Spoločnosť platí pevne stanovené príspevky tretím osobám (fondom), pričom nemá žiadnu zmluvnú alebo implicitnú povinnosť zaplatiť ďalšie prostriedky, ak fond nebude mať dostatok aktív na vyplatenie všetkých plnení zamestnancov, na ktoré majú nárok za bežné a minulé obdobia.

Spoločnosť prispieva do štátnych ako aj súkromných fondov dôchodkového poistenia. Spoločnosť platí počas roka odvody na povinné zdravotné, nemocenské a dôchodkové poistenie ako aj na úrazové, garančné poistenie a na poistenie v nezamestnanosti v zákonom stanovenej výške, pričom pri ich výpočte sa vychádza z hrubej mzdy zamestnanca.

Počas celého roka Spoločnosť prispievala do týchto fondov vo výške 35,2 % na Slovensku a 33,8 % v Českej republike (k 31. decembru 2022: 35,2 % na Slovensku a 33,8 % v Českej republike) hrubých miezd do výšky mesačnej mzdy, ktorá je stanovená právnymi predpismi pre príslušné poistenie, pričom zamestnanec si na príslušné poistenia prispieval ďalšími 13,4 % na Slovensku a 11 % v Českej republike (k 31. decembru 2022: 13,4 % na Slovensku a 11 % v Českej republike). Náklady na tieto odvody sa účtujú do výkazu súhrnných ziskov a strát v tom istom období ako príslušné mzdové náklady.

(b) Odmena pri odchode do dôchodku a odmeny pri jubileách

Podľa kolektívnej zmluvy je Spoločnosť povinná zaplatiť svojim zamestnancom pri odchode do starobného alebo invalidného dôchodku odchodné v závislosti od počtu odpracovaných rokov. Spoločnosť taktiež vypláca odmeny pri životných jubileách.

Záväzok vykazaný v súvahe, ktorý sa týka penzijných programov so stanovenými plneniami, predstavuje súčasnú hodnotu záväzku z defi-

novaných požitkov k súvahovému dňu, spoločne s korekciami zohľadňujúcimi náklady minulej služby. Poistno-matematickým výpočtom je raz ročne vypočítaný záväzok definovaných plnení použitím metódy „Projected Unit Credit“. Súčasná hodnota záväzku z definovaných plnení je stanovená na základe diskontovania odhadovaných budúcich úbytkov peňažných tokov.

(c) Odstupné

Odstupné sa vypláca vždy, keď Spoločnosť ukončí so zamestnancom pracovný pomer pred jeho odchodom do dôchodku alebo ak sa zamestnanec rozhodne dobrovoľne odísť z firmy z dôvodu nadbytočnosti výmenou za tento peňažný príspevok. Spoločnosť vykazuje odstupné vtedy, keď sa preukázateľne zaviazala byť ukončiť pracovný pomer so svojimi zamestnancami v súlade s podrobným oficiálnym plánom znižovania ich stavu bez možnosti odvolania alebo vyplatiť odstupné v rámci ponuky podporiť dobrovoľný odchod z firmy kvôli nadbytočnosti.

2.23 Rezervy

Rezervy sa vytvárajú, ak má Spoločnosť súčasný zákonný, zmluvný alebo mimozmluvný záväzok, ktorý je dôsledkom minulých udalostí a na základe ktorého pravdepodobne dôjde k úbytku ekonomických úžitkov a zároveň je možné vykonať spoľahlivý odhad výšky týchto záväzkov. Na budúce prevádzkové straty sa nevytvárajú žiadne rezervy.

Ak existuje viacero podobných záväzkov, pravdepodobnosť, že bude potrebný výdavok na ich úhradu, sa určuje posúdením skupiny záväzkov ako celku. Rezerva sa vykazuje aj vtedy, ak pravdepodobnosť výdavkov vzhľadom na niektorú z položiek zahrnutých v tej istej skupine záväzkov je nízka.

Rezervy sa oceňujú súčasnou hodnotou výdavkov očakávaných na uhradenie záväzku pri použití sadzby pred zdanením, ktorá odráža aktuálny trhový odhad časovej hodnoty peňazí a rizík špecifických pre záväzok. Zvýšenie rezervy v dôsledku plynutia času sa vykazuje ako nákladový úrok.

Ak Spoločnosť očakáva, že rezerva bude refundovaná, napríklad v rámci poistnej zmluvy, táto náhrada je vytváraná ako separátne aktívum, ale len v prípade, že je náhrada prakticky istá.

Podmienené záväzky sa nevykazujú v účtovnej závierke. Vykazujú sa v poznámkach k účtovnej závierke, ak možnosť odlivu zdrojov predstavujúcich ekonomické úžitky nie je vzdialená.

(a) Záručné opravy

Spoločnosť vykazuje odhadovaný záväzok z titulu záručných opráv. Tieto sa týkajú pravdepodobných nákladov spojených s odstránením závad zistených počas záručnej lehoty. Pri významných stavbách záruka predstavuje vo väčšine prípadov 5 rokov. Spoločnosť prehodnocuje výšku rezervy na ročnej báze na základe rozsahu vykonaných stavebných prác za sledované obdobie. Rezerva sa tvorí vo výške 0,35 % z priemernej ročnej hodnoty fakturovaných stavebných prác za posledných 5 rokov. V prípade, že záruka presahuje štandardnú dĺžku alebo rozsah resp. Spoločnosť očakáva vyššie budúce záväzky spojené so záru-

kami, vytvárajú sa dodatočné rezervy na základe odhadu nákladov na odstránenie nedostatkov.

(b) Rekultivácia

Rezerva sa tvorí na súčasnú hodnotu budúcich očakávaných nákladov spojených s uvedením do pôvodného stavu resp. vyprázdnením prenajatého pozemku, na ktorom boli Spoločnosťou robené stavebné úpravy, ktoré podľa nájomnej zmluvy musia byť po ukončení doby nájmu odstránené nájomcom.

(c) Odchodné a jubileá

Tvorba rezervy na odchodné, odstupné a jubileá je popísaná v Poznámke č. 2.22.

(d) Straty zo stavebných zmlúv

Rezerva na nevýhodné zmluvy je vykázaná, kde nevyhnutné náklady na splnenie povinností podľa zmluvy prevyšujú ekonomické úžitky, ktoré budú podľa očakávania prijaté na základe tejto zmluvy. Rezerva sa oceňuje súčasnou hodnotou očakávaných nákladov na zrušenie zmluvy alebo súčasnou hodnotou očakávaných čistých nákladov na splnenie zmluvy podľa toho, ktorá je nižšia.

2.24 Vykazovanie výnosov

Výnosy predstavujú reálnu hodnotu prijatej alebo nárokovateľnej odmeny alebo pohľadávky za predaj výrobkov a služieb v rámci bežnej podnikateľskej činnosti Spoločnosti. Výnosy sa vykazujú bez dane z pridanej hodnoty, predpokladaných vrátených tovarov a služieb, zliav a diskontov. Spoločnosť účtuje o výnosoch, keď je možné spoľahlivo určiť ich výšku, keď je pravdepodobné, že v ich dôsledku budú plynúť pre Spoločnosť ekonomické úžitky a boli splnené špecifické kritériá v súlade s IFRS15. Výšku výnosu nie je možné spoľahlivo určiť, ak nie sú splnené všetky podmienky súvisiace s predajom.

Predaj služieb sa vykazuje v účtovnom období, v ktorom sú služby poskytnuté s ohľadom na dokončenie konkrétnej transakcie odhadnuté na základe skutočne poskytnutej služby ako pomernej časti celkových služieb, ktoré majú byť poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú na základe časového rozlíšenia metódou efektívnej úrokovej sadzby. Hodnota pohľadávok Spoločnosti sa znižuje na realizovateľnú hodnotu, ktorá predstavuje súčasnú hodnotu očakávaných budúcich peňažných tokov diskontovaných pôvodnou efektívnou úrokovou sadzbou. Rozdiel medzi súčasnou hodnotou a nominálnou hodnotou očakávaného peňažného toku sa účtuje ako výnosový úrok. Výnosový úrok z nesplácaných poskytnutých pôžičiek sa účtuje použitím pôvodnej efektívnej úrokovej sadzby. K výnosom vzťahujúcim sa k dlhodobým stavebným zmluvám pozri účtovné pravidlo v Poznámke č. 2.13 „Stavebné zmluvy“.

Výnosy z dividend sa vykazujú, keď vznikne právo na vyplatenie dividendy.

3 Riadenie finančného rizika

3.1 Faktory finančného rizika

Činnosti, ktoré Spoločnosť vykonáva, ju vystavujú rôznym finančným rizikám: trhovému riziku (vrátane menového rizika, rizika úrokovej sadzby s vplyvom na reálnu hodnotu a cash flow, a cenového rizika), úverovému riziku a riziku likvidity. Celkový program riadenia rizika sa zameriava na nepredvídateľnosť situácií a snaží sa o minimalizáciu možných nepriaznivých dopadov na finančné výsledky Spoločnosti.

Riadením rizika sa zaoberá finančný útvar. Daný útvar identifikuje, vyhodnocuje a zaisťuje finančné riziká v úzkej súčinnosti s prevádzkovými jednotkami Spoločnosti.

- (a) *Trhové riziko*
(a1) *Menové riziko*

Spoločnosť uskutočňuje svoje podnikateľské aktivity najmä prostredníctvom svojej organizačnej zložky v Českej republike, pričom v minulosti pôsobila aj v Poľskej republike, Azerbajdžanskej republike, Maďarskej republike a Rumunsku.

Menové riziko vzniká, ak sú budúce obchodné operácie, vykázaný majetok alebo záväzky denominované v cudzej mene, t. j. mene, ktorá nie je funkčnou menou Spoločnosti. V prípade stavebných zmlúv, ktoré sú uzavreté v cudzej mene, Spoločnosť používa pre zaistenie svojho menového rizika prirodzený hedging prostredníctvom uzatvárania poddodávateľských kontraktov v rovnakej mene, v akej je uzavretá zmluva s investorom.

Spoločnosť je vystavená menovým rizikám v dôsledku zmien výmenných kurzov cudzích mien, najmä českej koruny.

● Analýza citlivosti

Analýza citlivosti je pripravená na základe stavov pohľadávok a záväzkov evidovaných v cudzej mene k 31. decembru 2023, ktoré sú považované za reprezentatívne vo väzbe na priemerné stavy počas sledovaných období.

Ak by česká koruna oslabilá/posilnila voči euru o 5 % a ostatné premenné by zostali nezmenené, dopad na hospodársky výsledok za sledované obdobie by bola pri oslabení českej koruny voči euru strata vo výške 371-tis. EUR a pri posilnení českej koruny voči euru zisk vo výške 410-tis. EUR (k 31. decembru 2022 bol dopad na hospodársky výsledok pri oslabení českej koruny voči euru strata vo výške 58-tis. EUR a pri posilnení českej koruny voči euru zisk vo výške 64-tis. EUR). Menové riziko je v rámci stavebných kontraktov v Českej republike v prevažnej miere zaistené prostredníctvom uzatvorených zmlúv s poddodávateľmi, dodávateľmi materiálu a ostatných služieb v rovnakej mene ako s investorom. Dopad kurzového rizika pri ostatných menách bol za sledované obdobie nevýznamný.

- (a2) *Riziko úrokovej sadzby ovplyvňujúce reálnu hodnotu a peňažné toky*

Nákladové úroky Spoločnosti a peňažné toky na financovanie jej činnosti (krátkodobé úvery) závisia od zmien trhových úrokových sadzieb, keďže pri vzniku záväzkov z krátkodobých úverov sa výška úrokov periodicky mení. Zmena výšky úrokovej sadzby v dôsledku naviazania krátkodobých cudzích zdrojov na financovanie Spoločnosti má vplyv na úverové riziko a výšku jej záväzkov.

Dopady rizika úrokovej sadzby na hospodársky výsledok boli v sledovanom období nevýznamné.

- (b) *Úverové riziko*

Úverové riziko vzniká v súvislosti s peňažnými prostriedkami a peňažnými ekvivalentmi, finančnými derivátmi a vkladmi v bankách a finančných inštitúciách, obchodom s odberateľmi, vrátane nesplatených pohľadávok a budúcimi dohodnutými transakciami. Čo sa týka bankových inštitúcií, Spoločnosť akceptuje iba tie, ktoré majú vysoký rating od renomovanej medzinárodnej ratingovej agentúry. Pri hodnotení odberateľov sa hodnotí bonita odberateľa, berúc do úvahy jeho finančnú pozíciu, historické údaje a iné faktory.

Tabuľky nižšie ilustrujú zostatky na účtoch v najvýznamnejších bankách a zostatky s najvýznamnejšími odberateľmi (po zohľadnení opravných položiek) ku dátumu súvahy.

● Analýza finančných aktív podľa cudzích mien (netto po zohľadnení opravných položiek)

	EUR	CZK	AZN	PLN	HUF	Ostatné	Spolu
31. december 2023							
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé (Pozn. č. 11)	21 982	10 606	-	-	-	-	32 588
Dlhodobé pohľadávky (Poznámka č. 11)	9 576	179	-	-	-	-	9 755
Poskytnuté preddavky (Poznámka č. 11)	2 147	284	-	-	-	-	2 431
Ostatné pohľadávky	11 258	2 862	-	-	-	-	14 120
Čiastky nevyfakturované odberateľom (Poznámka č. 14)	8 213	15 785	-	-	-	-	23 998
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Pozn. č. 12)	34 818	18 820	4	16	28	1	53 687
Spolu	87 994	48 536	4	16	28	1	136 579

31. december 2022

Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé (Pozn. č. 11)	39 376	7 760	-	-	-	-	47 136
Dlhodobé pohľadávky (Poznámka č. 11)	7 860	452	-	-	-	-	8 312
Poskytnuté preddavky (Poznámka č. 11)	3 416	750	-	-	-	-	4 166
Ostatné pohľadávky	17 427	282	-	-	-	-	17 709
Čiastky nevyfakturované odberateľom (Poznámka č. 14)	13 000	295	-	-	-	-	13 295
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Pozn. č. 12)	16 140	10 564	2	14	44	3	26 767
Spolu	97 219	20 103	2	14	44	3	117 385

● Analýza finančných pasív podľa cudzích mien

	EUR	CZK	AZN	PLN	HUF	Ostatné	Spolu
31. december 2023							
Záväzky z obchodného styku a dlhodobé záväzky (Pozn. č. 15)	30 371	24 071	-	5	1	-	54 448
Prijaté preddavky (Poznámka č. 15)	1 464	11 569	-	-	-	-	13 033
Neufakturované dodávky a služby (Poznámka č. 15)	2 408	2 884	-	-	-	-	5 292
Ostatné záväzky (Poznámka č. 15)	766	68	-	-	-	-	834
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 14)	861	130	-	-	-	-	991
Záväzky z finančného lízingu (Poznámka č. 16)	10 500	27	-	-	-	-	10 527
Spolu	46 370	38 749	-	5	1	-	85 125

31. december 2022

Záväzky z obchodného styku a dlhodobé záväzky (Pozn. č. 15)	38 933	13 256	-	3	1	-	52 193
Prijaté preddavky (Poznámka č. 15)	367	-	-	-	-	-	367
Neufakturované dodávky a služby (Poznámka č. 15)	379	2 956	-	-	-	-	3 335
Ostatné záväzky (Poznámka č. 15)	813	572	-	-	-	-	1 385
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 14)	615	1 996	-	-	-	-	2 611
Záväzky z finančného lízingu (Poznámka č. 16)	6 497	115	-	-	-	-	6 612
Spolu	47 604	18 895	-	3	1	-	66 503

Zostatky na účtoch v najvýznamnejších bankách

Banka	31. december 2023	31. december 2022
Slovenská sporiteľňa	21 043	5 318
Komerční banka	16 882	9 192
Tatra banka	7 047	6 920
Všeobecná úverová banka	5 435	1 686
Česká spořitelna	2 295	1 898
ČSOB	797	453
UniCredit Bank	88	188
Eximbanka	-	1 025
Ostatné	100	87
Spolu	53 687	26 767

Zostatky s najvýznamnejšími odberateľmi k dátumu súvahy

Odberateľ	31. december 2023
Ředitelství silnic a dálnic ČR	7 255
STRABAG s.r.o.	5 732
ICE ARENA ZVOLEN, s.r.o.	4 510
Slovenská správa ciest	4 157
DÚHA, a.s.	2 846
MI Roads a.s.	2 261
HOCHTIEF CZ, a.s.	2 210
TSS GRADE, a.s.	1 813
EUROVIA SK, a.s.	1 306
PORR s.r.o.	1 207
GOLDBECK Slovensko s.r.o.	1 145
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.	1 080
LS a.s.	996
Spoločnosť Skupiny Doprastav	9 847
Ostatné	10 098
Spolu	56 463

31. december 2022

TSS GRADE, a.s.	9 698
STRABAG s.r.o.	8 945
Metrostav a.s. - organizačná zložka Bratislava	4 700
ICE ARENA ZVOLEN, s.r.o.	4 510
PORR s.r.o.	4 476
DÚHA, a.s.	4 351
Ředitelství silnic a dálnic ČR	3 417
EUROVIA SK, a.s.	2 415
D O A S, a.s.	1 342
LS a. s.	1 198
VÁHOSTAV - SK, a.s.	1 099
INGSTEEL, spol. s r.o.	1 015
Pittel + Brausewetter s. r. o.	814
Spoločnosť Skupiny Doprastav	10 451
Ostatné	14 726
Spolu	73 157

Analýza finančných aktív pred zohľadnením opravných položiek

	Neznehodnot. fin. aktíva do splatnosti	Neznehodnot. fin. aktíva po splatnosti	Čiastočne znehodnotené fin. aktíva	Spolu
31. december 2023				
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé	23 565	9 021	10 917	43 503
Dlhodobé pohľadávky (Poznámka č. 11)	9 755	-	785	10 540
Poskytnuté preddávky (Poznámka č. 11)	2 431	-	295	2 726
Ostatné pohľadávky (Poznámka č. 11)	12 216	1 898	10 599	24 713
Čiastky nevyfakturované odberateľom	23 998	-	-	23 998
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Pozn. č. 12)	53 687	-	-	53 687
Spolu	125 652	10 919	22 596	159 167
31. december 2022				
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé	42 018	5 118	11 478	58 614
Dlhodobé pohľadávky (Poznámka č. 11)	8 312	-	819	9 131
Poskytnuté preddávky (Poznámka č. 11)	4 166	-	301	4 467
Ostatné pohľadávky (Poznámka č. 11)	14 359	3 350	9 118	26 827
Čiastky nevyfakturované odberateľom (Poznámka č. 14)	13 295	-	-	13 295
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Pozn. č. 12)	26 767	-	-	26 767
Spolu	108 917	8 468	21 716	139 101

Spoločnosť považuje všetky pohľadávky po splatnosti, pri ktorých nie je dohodnuté úročenie nezaplatených pohľadávky, za znehodnotené.

Čiastočne znehodnotené finančné aktíva

	do splatnosti	0 – 182 dní	183 – 365 dní	nad 1 rok	Spolu
31. december 2023					
Pohľadávky z obch. styku krátkodobé a dlhodobé	787	36	1	10 878	11 702
Ostatné pohľadávky	5 771	-	-	5 123	10 894
Spolu	6 558	36	1	16 001	22 596
31. december 2022					
Pohľadávky z obch. styku krátkodobé a dlhodobé	825	111	200	11 161	12 297
Ostatné pohľadávky	5 810	143	616	2 850	9 419
Spolu	6 635	254	816	14 011	21 716

Všetky opravné položky tvorené k čiastočne znehodnoteným aktívam sú k 31. decembru 2023 vytvorené v plnej hodnote pohľadávky (k 31. decembru 2023 boli všetky opravné položky tvorené k čiastočne znehodnoteným aktívam vytvorené v plnej hodnote pohľadávky). Počas účtovného obdobia neboli prekročené žiadne úverové limity a vedenie Spoločnosti nepredpokladá žiadne významné straty z nedodržania zmluvných podmienok protistranami.

(c) Riziko likvidity

Opatrné riadenie rizika likvidity znamená zachovávanie dostatočného množstva peňažných prostriedkov a obchodovateľných cenných papierov, dostupnosť financovania prostredníctvom primeraného množstva dohodnutých úverových možností a schopnosť uzatvárať trhové pozície. Riadenie finančnej pozície Spoločnosti sa zameriava na zachovanie flexibility pri financovaní pomocou udržiavania dostupných úverových liniek.

	< 1 rok	1 — 2 roky	2 — 5 rokov	> 5 rokov	Spolu
31. december 2023					
Závazky z obch. styku a dlhodobé záväzky (Pozn. č. 15)	45 865	1 008	5 989	2 634	55 496
Prijaté preddavky (Poznámka č. 15)	978	12 417	-	-	13 395
Nevyfakturované dodávky a služby (Pozn. č. 15)	5 292	-	-	-	5 292
Ostatné záväzky (Poznámka č. 15)	833	1	-	-	834
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 14)	991	-	-	-	991
Závazky z finančných lízingov (Poznámka č. 16)	3 605	2 598	4 324	-	10 527
Spolu	57 564	16 024	10 313	2 634	86 535
31. december 2022					
Závazky z obch. styku a dlhodobé záväzky (Pozn. č. 15)	44 225	2 217	5 142	1 480	53 063
Prijaté preddavky (Poznámka č. 15)	367	-	-	-	367
Nevyfakturované dodávky a služby (Pozn. č. 15)	3 335	-	-	-	3 335
Ostatné záväzky (Poznámka č. 15)	1 378	7	-	-	1 385
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 14)	2 611	-	-	-	2 611
Závazky z finančných lízingov (Poznámka č. 16)	4 069	1 691	852	-	6 612
Spolu	55 985	3 915	5 994	1 480	67 373

3.2 Riadenie kapitálu

Cieľom Spoločnosti pri riadení kapitálu je zabezpečiť schopnosť Spoločnosti pokračovať vo svojich činnostiach, dostatočnú návratnosť kapitálu pre akcionárov a udržať optimálnu štruktúru kapitálu s cieľom udržania nízkych nákladov financovania.

Aby Spoločnosť mohla udržať alebo upraviť štruktúru kapitálu, môže upraviť výšku vyplácaných dividend, vrátiť kapitál akcionárom, vydať nové akcie alebo predať majetok s cieľom znížiť dlh. Tak ako iné podniky v sektore, aj Spoločnosť monitoruje kapitál na základe dlhového pomeru, čo je pomer dlhu a celkového kapitálu.

Úročené cudzie zdroje (finančný lízing a úvery) predstavujú k 31. decembru 2023 20 % peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (k 31. decembru 2022: 25 %). Pomer úročeného dlhu a vlastného imania k 31. decembru 2023 je 10 % (k 31. decembru 2022: 7 %).

3.3 Odhad reálnej hodnoty

Reálna hodnota finančných nástrojov obchodovaných na aktívnych trhoch (ako sú verejne obchodovateľné derivátové nástroje a finančný majetok k dispozícii na predaj) je stanovená na základe trhových sadzieb k súvahovému dňu.

Pre stanovenie reálnej hodnoty finančných nástrojov, ktoré nie sú obchodované na aktívnom trhu (napríklad deriváty obchodované na neorganizovaných trhoch), sa používajú technické oceňovania. Spoločnosť využíva rad metód a predpokladov, pri ktorých vychádza z trhových podmienok existujúcich ku každému súvahovému dňu.

Pre dlhodobé záväzky sa používajú kótované trhové ceny alebo nezávislé ocenenia obdobných nástrojov. Pre stanovenie reálnej hodnoty ostatných finančných nástrojov sa používajú iné techniky, ako napríklad odhad diskontovanej hodnoty budúcich peňažných tokov.

Nominálna hodnota obchodných pohľadávok a záväzkov, po odpočítaní odhadovaných opravných položiek, sa blíži k ich reálnej hodnote. Reálna hodnota finančných záväzkov v účtovných výkazoch sa odhaduje metódou diskontovania budúcich zmluvných peňažných tokov pri diskontnej miere odvodennej z miery výnosov do splatnosti štátnych obligácií s dobou podobnou ako je splatnosť záväzkov.

4 Rozhodujúce účtovné odhady a rozhodnutia pri aplikovaní účtovných metód

Spoločnosť priebežne vyhodnocuje odhady a rozhodnutia, ktoré boli stanovené na základe historickej skúsenosti a iných faktorov. Tieto faktory zahŕňajú budúce udalosti, o ktorých sa dá predpokladať, že za daných existujúcich okolností nastanú.

Spoločnosť uskutočňuje odhady a používa predpoklady týkajúce sa budúcich období. Vytvorené účtovné odhady sa vzhľadom na svoju podstatu iba zriedka rovnajú skutočne dosiahnutým hodnotám. Zásadné odhady a predpoklady, kde je riziko významnej úpravy účtovnej hodnoty majetku a záväzkov počas nasledujúceho účtovného obdobia, sú uvedené nižšie.

4.1 Odhadované náklady na dokončenie stavebných zmlúv

Spoločnosť odhaduje náklady na dokončenie stavieb tak, aby v každej fáze výstavby zohľadnila jej celkový očakávaný výsledok podľa informácií, ktoré boli Spoločnosti známe do momentu zostavenia účtovnej závierky. Spoločnosť odhaduje náklady na dokončenie vo výške zohľadňujúcej plnenie svojich zmluvných a mimozmluvných záväzkov voči investorovi. Odhad nákladov na dokončenie rozpracovaných stavebných zmlúv v budúcich obdobiach pre účely zostavenia účtovnej závierky je uvedený v poznámke 14.

4.2 Opravná položka k pohľadávkam

Spoločnosť uskutočňuje významný odhad opravnej položky k pohľadávkam (k 31. decembru 2023: 23 511-tis. EUR, k 31. decembru 2022: 22 692-tis. EUR). Spôsob tvorby opravných položiek je popísaný v bode 2.14.

4.3 Zníženie hodnoty dlhodobého hmotného majetku

Spoločnosť posudzuje zníženie hodnoty dlhodobého hmotného majetku vždy, keď okolnosti naznačujú, že účtovná hodnota je vyššia ako spätne získateľná suma. Majetok Spoločnosti bol testovaný na zníženie hodnoty na konci roka 2023. Testovanie nepreukázalo, že by hodnota majetku bola významne znížená v porovnaní s vykázanou hodnotou k 31. decembru 2023.

4.4 Rezerva na záručné opravy

Rezerva na záručné opravy sa tvorí na očakávanú výšku záväzkov z titulu záruky na vykonané práce počas záručnej lehoty. Pri významných stavbách záruka predstavuje vo väčšine prípadov 5 rokov. Rezerva sa tvorí vo výške 0,35 % z priemernej ročnej hodnoty fakturovaných stavebných prác za posledných 5 rokov. V prípade, že záruka presahuje štandardnú dĺžku alebo rozsah resp. Spoločnosť očakáva vyššie budúce záväzky spojené so zárukami, vytvárajú sa dodatočné rezervy na základe odhadu nákladov na odstránenie nedostatkov.

4.5 Rezerva na súdne spory

Rezervu na súdne spory tvorí Spoločnosť v prípade, že ku dňu zostavenia účtovnej závierky eviduje neukončené súdne spory alebo môže s dostatočnou istotou predpokladať, že súdne spory vzniknú. Rezerva sa vytvára vo výške predpokladaných nákladov na súdne trovy, honoráre právnym zástupcom, obstaranie dôkazných materiálov a predpokladaných platieb na základe súdnych rozhodnutí.

	Pozemky	Budovy a stavby	Stroje, prístroje a zariadenia	Ostatný majetok	Nedokončený majetok	Spolu
1. január 2022						
Obstarávacia cena	8 718	10 324	64 463	60	262	83 827
Oprávky a zníženie hodnoty	(27)	(7 812)	(53 240)	-	-	(61 079)
Zostatková hodnota	8 691	2 512	11 223	60	262	22 748
Za rok končiaci sa 31. decembra 2022						
Stav na začiatku obdobia	8 691	2 512	11 223	60	262	22 748
Prírastky	-	297	5 589	-	51	5 937
Úbytky	(24)	-	(5)	(1)	(109)	(139)
Odpisy a opravné položky	-	(149)	(1 031)	-	-	(1 180)
Odpisy z práva užívať	(27)	(1 083)	(3 163)	-	-	(4 273)
Zostatková hodnota	8 640	1 577	12 613	59	204	23 093
31. december 2022						
Obstarávacia cena	8 694	10 622	68 228	59	204	87 807
Oprávky a zníženie hodnoty	(54)	(9 045)	(55 615)	-	-	(64 714)
Zostatková hodnota	8 640	1 577	12 613	59	204	23 093
Za rok končiaci sa 31. decembra 2023						
Stav na začiatku obdobia	8 640	1 577	12 613	59	204	23 093
Prírastky	-	5 855	3 951	18	80	9 904
Úbytky	-	-	-	-	-	-
Odpisy a opravné položky	1 445	-	-	-	-	1 445
Transfery medzi majetk. kateg.	-	(154)	(1 061)	-	-	(1 215)
Odpisy z práva užívať	(26)	(1 369)	(3 399)	-	-	(4 794)
Zostatková hodnota	10 059	5 909	12 104	77	284	28 433
31. december 2023						
Obstarávacia cena	10 475	11 764	66 352	77	284	88 952
Oprávky a zníženie hodnoty	(416)	(5 855)	(54 248)	-	-	(60 519)
Zostatková hodnota	10 059	5 909	12 104	77	284	28 433

K 31. decembru 2023 bol súčasťou strojov, prístrojov a zariadení dlhodobý hmotný majetok prenajatý formou finančného lízingu (podľa slovenských účtovných postupov) v zostatkovej hodnote 4 823-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 3 688 -tis. EUR) a zároveň právo užívať vyplývajúce z implementácie štandardu IFRS16 v zostatkovej hodnote 7 317-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 4 168-tis. EUR). Odpisy vyplývajúce z práva užívať k 31. decembru 2023 predstavujú sumu 4 794-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 4 273-tis. EUR). Iná trieda dlhodobého hmotného majetku neobsahuje majetok prenajatý formou finančného lízingu.

Poistenie dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 28 400-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 27 798-tis. EUR).

Opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku

Spoločnosť netvorila v roku 2023 žiadne opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku.

Kapitalizované finančné náklady

V roku 2023 ani v roku 2022 Spoločnosť nekapitalizovala do dlhodobého hmotného majetku žiadne úroky z úverov.

Plne odpísaný dlhodobý hmotný majetok v používaní

K 31. decembru 2023 Spoločnosť používala plne odpísaný dlhodobý hmotný majetok v obstarávacej hodnote 42 213-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 45 918-tis. EUR).

	Pozemky	Budovy a stavby	Stroje, prístroje a zariadenia	Spolu
1. január 2022				
Obstarávacia cena	107	6 180	4 119	10 406
Oprávky a zníženie hodnoty	(27)	(4 552)	(1 937)	(6 516)
Zostatková hodnota	80	1 628	2 182	3 890
Za rok končiaci sa 31. decembra 2022				
Stav na začiatku obdobia	80	1 628	2 182	3 890
Zmena vykazovania majetku obstaraného na základe finanč. lízingu	-	-	3 299	3 299
Prírastky	-	-	4 940	4 940
Úbytky	-	-	-	-
Odpisy z práva užívať	(27)	(1 083)	(3 163)	(4 273)
Zostatková hodnota	53	545	7 258	7 856
31. december 2022				
Obstarávacia cena	107	6 180	11 758	18 045
Oprávky a zníženie hodnoty	(54)	(5 635)	(4 500)	(10 189)
Zostatková hodnota	53	545	7 258	7 856
Za rok končiaci sa 31. decembra 2023				
Stav na začiatku obdobia	53	545	7 258	7 856
Prírastky	-	5 855	3 792	9 647
Úbytky	-	-	(569)	(569)
Odpisy z práva užívať	(26)	(1 369)	(3 399)	(4 794)
Zostatková hodnota	27	5 031	7 082	12 140
31. december 2023				
Obstarávacia cena	107	7 322	13 986	21 415
Oprávky a zníženie hodnoty	(80)	(2 291)	(6 904)	(9 275)
Zostatková hodnota	27	5 031	7 082	12 140

1. január 2022	
Obstarávacia cena	1 906
Oprávky a zníženie hodnoty	(1 316)
Zostatková hodnota	590
Za rok končiaci sa 31. decembra 2022	
Stav na začiatku obdobia	590
Prírastky	-
Úbytky	-
Odpisy a opravné položky	(87)
Zostatková hodnota	503
31. december 2022	
Obstarávacia cena	1 905
Oprávky a zníženie hodnoty	(1 402)
Zostatková hodnota	503
Za rok končiaci sa 31. decembra 2023	
Stav na začiatku obdobia	503
Prírastky	-
Úbytky	-
Odpisy a opravné položky	(75)
Zostatková hodnota	428
31. december 2023	
Obstarávacia cena	1 905
Oprávky a zníženie hodnoty	(1 477)
Zostatková hodnota	428

Investície do nehnuteľností sa odpisujú metódou rovnomerného odpisovania podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Výška mesačného odpisu je určená ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a konečnou zostatkovou cenou, vydelená predpokladanou dobou jeho používania. Pozemky a nedokončené investície sa neodpisujú.

- Pozemky:
neodpisujú sa
- Budovy a stavby:
20 – 40 rokov
- Majetok vykazovaný podľa IFRS16:
podľa doby prenájmu

Investície do nehnuteľností sú v účtovníctve ocenené ku koncu roka v zostatkovej hodnote. Spoločnosť predpokladá, že zostatková hodnota sa významne nelíši od jej reálnej hodnoty, avšak Spoločnosť nemá k dispozícii znalecké posudky, preto reálnu hodnotu investícií do nehnuteľností nezverejňuje.

Priame prevádzkové náklady (vrátane opráv a údržby) vznikajúce z investičného nehnuteľného majetku, ktorý vytváral výnosy z prenájmu a priame prevádzkové náklady (vrátane opráv a údržby) vznikajúce z investičného nehnuteľného majetku, ktorý nevytváral výnosy z prenájmu, sú považované za nepodstatné.

1. január 2022	
Obstarávacia cena	1 781
Zníženie hodnoty	(336)
Zostatková hodnota	1 445
Za rok končiaci sa 31. decembra 2022	
Stav na začiatku obdobia	1 445
Prírastky	-
Úbytky	-
Zostatková hodnota	1 445
31. december 2022	
Obstarávacia cena	1 781
Zníženie hodnoty	(336)
Zostatková hodnota	1 445
Za rok končiaci sa 31. decembra 2023	
Stav na začiatku obdobia	1 455
Prírastky	-
Úbytky	-
Transfery medzi majetkovými kategóriami	(1 455)
Zostatková hodnota	-
31. december 2023	
Obstarávacia cena	-
Zníženie hodnoty	-
Zostatková hodnota	-

1. január 2022	Softvér	Ostatný majetok	Spolu
Obstarávacia cena	2 646	-	2 646
Oprávky a zníženie hodnoty	(2 641)	-	(2 641)
Zostatková hodnota	5	-	5
Za rok končiaci sa 31. decembra 2022			
Stav na začiatku obdobia	5	-	5
Prírastky	62	-	62
Amortizácia	(11)	-	(11)
Zostatková hodnota	56	-	56
31. december 2022			
Obstarávacia cena	2 691	-	2 691
Oprávky a zníženie hodnoty	(2 635)	-	(2 635)
Zostatková hodnota	56	-	56
Za rok končiaci sa 31. decembra 2023			
Stav na začiatku obdobia	56	-	56
Prírastky	99	-	99
Amortizácia	(67)	-	(67)
Zostatková hodnota	88	-	88
31. december 2023			
Obstarávacia cena	2 775	-	2 775
Oprávky a zníženie hodnoty	(2 687)	-	(2 687)
Zostatková hodnota	88	-	88

Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku

Spoločnosť netvorila v roku 2023 žiadne opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku.

Kapitalizované finančné náklady

V roku 2023 ani v roku 2022 Spoločnosť nekapitalizovala do dlhodobého nehmotného majetku žiadne úroky z úverov.

Plne odpísaný dlhodobý nehmotný majetok v používaní

K 31. decembru 2023 Spoločnosť používala plne odpísaný dlhodobý nehmotný majetok v obstarávacej hodnote 2 613-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 2 609-tis. EUR).

	31. december 2023	31. december 2022
Na začiatku roka	22 024	20 124
Navýšenie základného imania Doprastav Development, a.s.	-	1 900
Na konci roka pred zohľadnením opravných položiek	22 024	22 024
Zníženie hodnoty investície v spoločnosti DOPRASTAV SERVICES, s.r.o.	(207)	(207)
Zníženie hodnoty investície v spoločnosti Doprastav Development, a.s.	(8 252)	(8 252)
Na konci roka po zohľadnení opravných položiek	13 565	13 565

Podiel Spoločnosti v dcérskych spoločnostiach

31. december 2023	Krajina sídla	Účtovná hodnota	Majetok	Vlastné imanie	Závazky	Výnosy	Zisk/ strata	% Podiel
GEOstatik, a.s.	Slovensko	1 744	13 214	5 523	7 689	15 423	233	70%
Doprastav Development, a.s.	Slovensko	3 964	1 510	1 484	26	1 023	(322)	100%
DOPRASTAV SERVICES, s.r.o.	Slovensko	4 993	5 658	5 513	345	1 934	165	100%
TESScontrol, s.r.o.	Slovensko	255	972	523	449	2 003	6	100%
Doprastav International, s.r.o.	Slovensko	5	26	26	1	1	1	100%
DPS RE, s.r.o.	Slovensko	2 000	11 642	2 370	9 266	1 766	(102)	100%
Doprastav MDZ, s.r.o.	Slovensko	55	43	42	1	-	(1)	100%
TERRAcontrol, s.r.o.	Slovensko	5	1 185	445	739	2 908	112	100%
Doprastav Construction s.r.o.	Slovensko	155	181	176	5	0	4	100%
Doprastav CZ, s.r.o.	Česká rep.	389	260	139	120	190	120	100%
Spolu		13 565	34 691	16 041	18 641	25 248	420	

31. december 2022	Krajina sídla	Účtovná hodnota	Majetok	Vlastné imanie	Závazky	Výnosy	Zisk/ strata	% Podiel
GEOstatik, a.s.	Slovensko	1 744	9 769	5 515	4 253	10 237	91	70%
Doprastav Development, a.s.	Slovensko	3 964	1 946	1 806	140	221	51	100%
DOPRASTAV SERVICES, s.r.o.	Slovensko	4 993	5 569	5 150	419	1 794	112	100%
TESScontrol, s.r.o.	Slovensko	255	751	517	234	1 518	(127)	100%
Doprastav International, s.r.o.	Slovensko	5	25	25	1	-	(1)	100%
DPS RE, s.r.o.	Slovensko	2 000	12 552	2 268	10 279	1 587	40	100%
Doprastav MDZ, s.r.o.	Slovensko	55	44	43	1	-	(1)	100%
TERRAcontrol, s.r.o.	Slovensko	5	975	333	642	2 421	77	100%
Doprastav Construction s.r.o.	Slovensko	155	183	172	11	166	(9)	100%
Doprastav CZ, s.r.o.	Česká rep.	389	522	20	447	543	174	100%
Spolu		13 565	32 336	15 849	16 427	18 487	407	

	31. december 2023	31. december 2022
Na začiatku roka	1 235	1 235
Prírastky	-	-
Úbytky	-	-
Na konci roka	1 235	1 235
Investície v pridružených spoločnostiach zahŕňajú		
Slovenské Asfalty, s.r.o.	1 000	1 000
DOPRA-VIA, a.s.	232	232
Doprastav – PS, s.r.o.	3	3
Spolu	1 235	1 235

● Podiel Spoločnosti v pridružených spoločnostiach

	Krajina sídla	Majetok	Závazky	Vlastné imanie	Výnosy	Zisk/ strata	% Podiel
31. december 2023							
Doprastav – PS, a.s.	Slovensko	0	3	(3)	0	(1)	50,00%
DOPRA - VIA, a.s.	Slovensko	1 356	218	1 139	2 793	202	40,00%
Slovenské asfalty, s.r.o.	Slovensko	3 937	861	3 075	10 504	52	50,00%
Spolu		5 293	1 082	4 211	13 297	253	
31. decembra 2022							
Doprastav – PS, a.s.	Slovensko	-	2	(2)	-	(1)	50,00%
DOPRA - VIA, a.s.	Slovensko	1 083	146	937	2 230	(90)	40,00%
Slovenské asfalty, s.r.o.	Slovensko	4 514	1 491	3 023	10 866	61	50,00%
Spolu		5 597	1 639	3 958	13 096	(30)	

	31. december 2023	31. december 2022
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	43 503	58 614
Opravná položka k zníženiu hodnoty krátkodobých pohľadávok (vrátane diskontácie)	(10 915)	(11 478)
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku netto	32 588	47 136
Poskytnuté preddavky	2 726	4 467
Daňové pohľadávky	1 052	2 293
Náklady a príjmy budúcich období	2 604	1 209
Ostatné krátkodobé pohľadávky	16 339	17 991
Mínus: opravná položka k zníženiu hodnoty ostatných krátkodobých pohľadávok (vrátane diskontácie)	(11 807)	(10 385)
Spolu krátkodobé pohľadávky	43 502	62 711
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku	10 540	9 131
Ostatné dlhodobé pohľadávky	8 374	8 836
Náklady a príjmy budúcich období	161	228
Mínus: opravná položka k zníženiu hodnoty dlhodobých pohľadávok (vrátane diskontácie)	(788)	(829)
Spolu dlhodobé pohľadávky	18 287	17 366
z toho: Pohľadávky so splatnosťou viac ako 5 rokov (v súčasnej hodnote):	1 875	1 708
diskontná sadzba použitá na určenie súčasnej hodnoty dlhodobých pohľadávok (p.a.)	3,00%	3,00%
Spolu pohľadávky	61 789	80 077
Pohyb opravnej položky k pohľadávkam		
Na začiatku roka	22 692	17 394
Tvorba opravnej položky	1 632	7 571
Zúčtovanie opravnej položky	(592)	(334)
Zrušenie opravnej položky	(221)	(1 939)
Na konci roka	23 511	22 692

K 31. decembru 2023 Spoločnosť odpísala pohľadávky, na ktoré nebola vytvorená opravná položka vo výške 89-tis. EUR (k 31. decembru 2022 78-tis. EUR). Reálna hodnota pohľadávok nie je významne odlišná od ich účtovnej hodnoty.

12 Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

	31. december 2023	31. december 2022
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť	40 621	26 196
Krátkodobé bankové vklady	13 066	571
Spolu	53 687	26 767

Spoločnosť v roku 2023 realizovala krátkodobé úložky z dočasne voľných finančných prostriedkov predovšetkým v mene CZK rádovo v objeme od 5 mil. CZK do 150 mil. CZK v období marec-december 2023. Finančné prostriedky s obmedzeným právom nakladania eviduje Spoločnosť k 31. decembru 2023 vo výške 2 292-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 2 712-tis. EUR).

	31. december 2023	31. december 2022
Materiál	5 276	7 765
Nedokončená výroba a hotové výrobky	2 405	2 464
Spolu	7 681	10 229

Obstarávacia cena zásob zúčtovaná do nákladov a zahrnutá v nákladoch vynaložených na obstaranie spotrebovaného materiálu a surovín predstavuje k 31. decembru 2023: 134 518-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 65 183-tis. EUR).

14 Stavebné zmluvy

	31. december 2023	31. december 2022
Kumulované náklady na stavebné zmluvy	694 659	848 886
Kumulovaný vykázany zisk mínus straty	4 523	9 714
Spolu	699 182	858 600
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na stavebných zmluvách	676 175	847 916
Čiastky dlžné odberateľom (pred zohľadnením prijatých záloh)	991	2 611
Čiastky dlžné odberateľom	991	2 611
Čiastky nevyfakturované odberateľom (pred odpočítaním prijatých záloh)	23 998	13 295
Výkony nevyfakturované odberateľom	23 998	13 295

Spoločnosť k 31. decembru 2023 odhadovala náklady na dokončenie projektov tak, aby zohľadnila v každej fáze projektu jeho celkový výsledok očakávaný podľa informácií, ktoré boli Spoločnosti známe k dátumu zostavenia účtovnej závierky. Spoločnosť odhaduje náklady na dokončenie projektov vo výške zohľadňujúcej plnenie svojich zmluvných a mimozmluvných záväzkov voči investorovi. Spoločnosť odhadla náklady na dokončenie rozpracovaných stavebných zmlúv v budúcich obdobiach pre účely zostavenia účtovnej závierky k 31. decembru 2023 vo výške 242 miliónov EUR (k 31. decembru 2022: 310 miliónov EUR).

Suma investormi zadržovaných čiastok (zádržné) k 31. decembru 2023 predstavovala 15 568-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 15 634-tis. EUR).

Suma Spoločnosťou zadržovaných čiastok poddodávateľom (zádržné) k 31. decembru 2023 predstavovala 15 049-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 17 170-tis. EUR).

	31. december 2023	31. december 2022
Krátkodobé záväzky z obchodného styku	45 865	44 225
Nevyfakturované dodávky a služby	5 292	3 335
Prijaté preddavky	1 464	367
Závázky voči zamestnancom a poistenie - mzdy	2 486	2 368
Závázky voči zamestnancom a poistenie - prémie a odmeny	1 516	925
Závázky voči zamestnancom a poistenie - nevyčerpané dovolenky	1 514	1 429
Daňové záväzky	1 638	366
Sociálny fond	731	787
Ostatné krátkodobé záväzky	833	1 373
Spolu krátkodobé záväzky	61 339	55 175
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	8 583	7 968
Prijaté preddavky	11 569	-
Ostatné	1	12
Spolu dlhodobé záväzky	20 153	7 980
Závázky so splatnosťou viac ako 5 rokov	2 080	1 149
Diskontná miera použitá na určenie súčasnej hodnoty dlhodobých záväzkov	3,00%	3,00%
Závázky spolu	81 492	63 155

Reálna hodnota záväzkov z obchodného styku a nevyfakturovaných dodávok a služieb sa významne nelíši od účtovnej hodnoty.

● Tvorba a čerpanie sociálneho fondu

Rok končiaci 31. decembra 2022	
Stav sociálneho fondu na začiatku obdobia	806
Tvorba sociálneho fondu na farchu nákladov	166
Príspevok pre zamestnancov	(144)
Ostatné čerpanie sociálneho fondu	(41)
Stav sociálneho fondu k 31. decembru 2022	787
Rok končiaci 31. decembra 2023	
Stav sociálneho fondu na začiatku obdobia	787
Tvorba sociálneho fondu na farchu nákladov	107
Príspevok pre zamestnancov	(118)
Ostatné čerpanie sociálneho fondu	(45)
Stav sociálneho fondu k 31. decembru 2023	731

V roku 2023 Spoločnosť tvorila sociálny fond vo výške 0,6 % z objemu miezd.

	31. december 2023	31. december 2022
Dlhodobé		
Závazky z finančného lízingu	6 922	2 543
Spolu dlhodobé	6 922	2 543
Krátkodobé		
Závazky z finančného lízingu	3 605	4 069
Spolu krátkodobé	3 605	4 069
Úvery a pôžičky spolu	10 527	6 612
Splatnosť dlhodobých úverov je nasledovná		
1-2 roky	2 598	1 691
2-5 rokov	4 324	852
Spolu	6 922	2 543
Celková suma dohodnutých platieb z lízingu v členení		
Istina	10 527	6 612
Finančný náklad	690	189
Spolu	11 217	6 801

● **Minimálne lízingové splátky a ich súčasné hodnoty**

	< 1 rok	1—2 roky	2—5 rokov	Spolu
31. december 2023				
Minimálne lízingové splátky	3 917	2 805	4 495	11 217
Mínus budúce finančné náklady	312	207	171	690
Súčasná hodnota minim. lízingových splátok	3 605	2 598	4 324	10 527
31. december 2022				
Minimálne lízingové splátky	4 196	1 735	870	6 801
Mínus budúce finančné náklady	127	44	18	189
Súčasná hodnota minim. lízingových splátok	4 069	1 691	852	6 612

Spoločnosť nie je vystavená žiadnemu riziku zo zmeny úrokových sadzieb, nakoľko Spoločnosť nemá uzavretú žiadnu lízingovú zmluvu s variabilným financovaním.

Výška úrokov zahrnutá do hodnoty dlhodobého majetku k 31. decembru 2023 predstavovala nevýznamnú čiastku.

Závazky z finančného lízingu sú svojou podstatou zaisťované vzhľadom k tomu, že práva k prenajatým aktívam

prechádzajú v prípade nesplatenia lízingových splátok na prenajímateľa.

Efektívna úroková sadzba lízingových zmlúv k 31. decembru 2023 predstavovala 5,0 % p.a. (k 31. decembru 2022: 3,0 % p.a.). Efektívna úroková sadzba pôžičiek z finančného lízingu sa blíži ku skutočnej úrokovej sadzbe. Účtovná hodnota úverov a pôžičiek sa blíži k ich reálnej hodnote.

● **Účtovné hodnoty záväzkov z úverov a pôžičiek sú denominované v nasled. menách**

	31. december 2023	31. december 2022
EUR	10 527	6 612
Spolu	10 527	6 612

Finančná situácia Spoločnosti bola počas celého roka 2023 vyrovnaná. Prevádzkové úvery Spoločnosť k 31. decembru 2023 nečerpala. Stav vystavených bankových záruk k 31. decembru 2023 k predstavoval ob-

jem 90 472-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 111 587-tis. EUR). V priebehu roka 2023 nedošlo ani v jednom prípade zo strany beneficianta k uplatneniu z vystavených bankových záruk.

	Stav k 1. januáru 2023	Dodatočné rezervy	Rozpustenie nevyužitých rezerv	Čerpanie počas roka	Stav k 31. decembru 2023	Predpoklad. termín čerpania
Krátkodobé rezervy						
Stratové stavebné zmluvy	4 373	1 303	(9)	(4 269)	1 398	r.2024
Súdne spory	279	227	(160)	(30)	316	r.2024
Odstupné vrátane poistenia	13	-	-	(13)	-	r.2024
Spolu	4 665	1 530	(169)	(4 312)	1 714	
Dlhodobé rezervy						
Záručné opravy	1 064	106	(58)	(64)	1 048	r.2025-28
Rekultivácia	248	-	(6)	-	242	r.2025-27
Odchodné a jubileá vrátane poistenia	790	216	-	(147)	859	r.2025-62
Rezerva na poplatky za bankové záruky	592	150	(31)	(208)	503	r.2025-27
Spolu	2 694	472	(95)	(419)	2 652	
Rezervy spolu	7 359	2 002	(264)	(4 731)	4 366	

	Stav k 1. januáru 2022	Dodatočné rezervy	Rozpustenie nevyužitých rezerv	Čerpanie počas roka	Stav k 31. decembru 2022	Predpoklad. termín čerpania
Krátkodobé rezervy						
Stratové stavebné zmluvy	1 640	4 791	(1 034)	(1 024)	4 373	r.2023
Súdne spory	218	61	-	-	279	r.2023
Odstupné vrátane poistenia	25	13	-	(25)	13	r.2023
Spolu	1 883	4 865	(1 034)	(1 049)	4 665	
Dlhodobé rezervy						
Záručné opravy	1 414	176	(238)	(288)	1 064	r.2024-27
Rekultivácia	226	22	-	-	248	r.2024-26
Odchodné a jubileá vrátane poistenia	785	142	-	(137)	790	r.2024-61
Rezerva na poplatky za bankové záruky	305	491	(7)	(197)	592	r.2024-25
Spolu	2 730	831	(245)	(622)	2 694	
Rezervy spolu	4 613	5 696	(1 279)	(1 671)	7 359	

Rezerva na rekultiváciu sa tvorí na súčasnú hodnotu budúcich očakávaných nákladov spojených s uvedením do pôvodného stavu resp. s vyprázdnením prenajatého pozemku, na ktorom boli Spoločnosťou robené stavebné úpravy, ktoré podľa nájmovej zmluvy musia byť po ukončení doby nájmu odstránené nájomcom. Očakávané náklady boli oddiskontované na súčasnú hodnotu a rezerva vchádza do nákladov vo forme pravidelného odpisu počas celej doby nájmu.

Rezerva na stratové stavebné zmluvy sa vytvára k stavebným zmluvám, pri ktorých Spoločnosť očakáva celkovú stratu zo zákazky. Výška rezervy predstavuje rozdiel medzi celkovou očakávanou stratou z konkrétnej zmluvy a doteraz vykázanou stratou v účtovníctve, vrátane penalizácie v dôsledku oneskorenej dodávky v súlade s platnými zmluvami, kde Spoločnosti vznikol súčasný záväzok, je pravdepodobnosť peňažného plnenia a je známa výška.

Rezerva na záručné opravy sa tvorí na očakávanú výšku záväzkov z titulu záruky na vykonané práce počas záručnej

lehoty. Pri významných stavbách záruka predstavuje vo väčšine prípadov 5 rokov. Spoločnosť prehodnocuje výšku rezervy na ročnej báze na základe rozsahu vykonaných stavebných prác za sledované obdobie. Rezerva sa tvorí vo výške 0,35% z priemernej ročnej hodnoty fakturovaných stavebných prác za posledných 5 rokov. V prípade, že záruka presahuje štandardnú dĺžku alebo rozsah resp. Spoločnosť očakáva vyššie budúce záväzky spojené so zárukami, vytvárajú sa dodatočné rezervy na základe odhadu nákladov na odstránenie nedostatkov.

Rezerva na odchodné a jubileá sa tvorí na základe kolektívnej zmluvy resp. iných interných predpisov. Spoločnosť prehodnotila rezervu podľa očakávaného vývoja základných parametrov a aktuálneho počtu zamestnancov.

	31. december 2023	31. december 2022
Diskontná sadzba	3,00%	3,00%
Budúca fluktuácia	9,55%	10,30%
Budúce zvýšenia miezd	3,00%	3,00%
Vyplatené príspevky	147	137

Rezerva na súdne spory sa tvorí v prípade, že ku dňu zostavenia účtovnej závierky Spoločnosť eviduje neukončené súdne spory alebo môže s dostatočnou istotou predpokladať, že súdne spory vzniknú. Rezerva sa vytvára vo výške predpokladaných nákladov na súdne trovy, honoráre právnym zástupcom, obstaranie dôkazných materiálov a predpokladaných platieb na základe súdnych rozhodnutí.

V zmysle ust. § 124 ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v platnom znení, každú prihlásenú pohľadávku správca s odbornou starostlivosťou porovnal s účtovnou a inou dokumentáciou Spoločnosti a so zoznamom záväzkov Spoločnosti; správca pritom prihliadal aj na vyjadrenia Spoločnosti a iných osôb a vykonal aj vlastné šetrenia. Správca pri skúmaní pohľadávok zistil, že časť prihlásených pohľadávok bola čo do právneho dôvodu vymáhateľnosti výšky sporná a teda bol povinný prihlásené pohľadávky v spornom rozsahu poprieť.

V súvislosti s reštrukturalizáciou časť veriteľov podala v zákonnej lehote na popreté pohľadávky incidenčnú žalobu. O oprávnenosti prihlásených pohľadávok rozhoduje súd. Spoločnosť na popreté pohľadávky vytvorila rezervy na súdne spory. V prípade, že Spoločnosť uvedené súdne

spory prehrá, bude realizovať úhradu záväzkov vo výške vytvorených rezerv tak, ako boli schválené a potvrdené súdom v reštrukturalizačnom pláne. Spoločnosť k 31. decembru 2023 eviduje v účtovnej evidencii rezervy na incidenčné spory v celkovej výške 77-tis. EUR, čo reprezentuje výšku uspokojenia v zmysle schváleného reštrukturalizačného plánu.

18 Odložená daň z príjmov

Rozdiely medzi IFRS platnými v EU a slovenskými daňovými predpismi spôsobujú dočasné rozdiely medzi účtovnými hodnotami majetku a záväzkov pre účely finančného vykazovania a ich daňovými základmi. Daňový dopad na pohyby v týchto dočasných rozdieloch je k 31. decembru 2023 zaúčtovaný v sadzbe 21 % (k 31. decembru 2022: 21 %).

	31. december 2023	31. december 2022
Odložené daňové pohľadávky		
Odložená daňová pohľadávka s očakávanou realizáciou o viac ako 1 rok	5 348	6 183
Odložená daňová pohľadávka s očakávanou realizáciou do 1 roka	2 791	2 833
Spolu	8 139	9 016
Odložené daňové záväzky		
Odložený daňový záväzok s očakávanou realizáciou o viac ako 1 rok	(17)	(18)
Odložený daňový záväzok s očakávanou realizáciou do 1 roka	-	-
Spolu	(17)	(18)
Netto pohľadávka	8 122	8 998
Pohyb na účte odloženej dane z príjmov je nasledujúci		
Stav na začiatku roka	8 998	6 323
Zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát	(876)	2 675
Stav na konci obdobia	8 122	8 998

Odložené daňové pohľadávky/záväzky	Dlhodobý majetok	Rezervy a oprav. položky	Ostatné	Spolu
1. január 2022	950	4 001	1 372	6 323
Zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát	352	984	1 339	2 675
31. december 2022	1 302	4 985	2 711	8 998
Zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát	(145)	(191)	(540)	(876)
31. december 2023	1 157	4 794	2 171	8 122

19 Vlastné imanie

Základné imanie

Základné imanie Spoločnosti je rozdelené na 1 008 294 akcií v podobe zaknihovaných akcií na doručiteľa, pričom menovitá hodnota jednej akcie je 22 EUR (k 31. decembru 2022: 22 EUR). Všetky vydané akcie sú plne splatené. Všetky akcie sú kmeňové, t. z. akcionár sa podieľa na riadení Spoločnosti (hlasovanie na VZ), na zisku a na likvidačnom zostatku.

Celková výška základného imania Spoločnosti k 31. decembru 2023 predstavuje 22 182 468 EUR (k 31. decembru 2022: 22 182 468 EUR).

Ostatné fondy

	31. december 2023	31. december 2022
Zákonný rezervný fond	4 784	4 784
Spolu	4 784	4 784

Nerozdelený zisk

Účtovná strata za rok 2022 vo výške 11 350 tis. EUR bola vysporiadaná nasledovne (rok 2021 zisk 401 tis. EUR):

	31. december 2023	31. december 2022
Presun do nerozdeleného zisku minulých období	11 350	(401)
Spolu	11 350	(401)

20 Tržby

	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Rozdelenie tržieb podľa druhu		
Stavebné zákazky	245 102	203 735
Výnosy z dopravy	1 038	1 678
Ostatné výnosy	15 286	16 218
Spolu	261 426	221 631

V položke ostatné výnosy sa vykazujú výnosy súvisiace s výrobou a dodávkou oceľových nosníkov, prefabrikátov, dilatácií, zvodičiek, pomocných stavebných prác a ostatné nestavebné výkony.

Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	
D3 0310/II Hodějovice - Třebonín	47 867
Rýchlostná cesta R2 Kriváň - Mýtina	34 572
D1 0136 Říkovice - Přerov	22 079
2. etapa - úsek I/66 Zvolen - Šumiac	13 634
II/552 – Slanecká cesta	11 774
ŽST Nové Zámky - ŽST Palárikovo rekonšt.	9 782
I/36 Pardubice, Trnová - Fáblovka - Dubí	9 131
II. Etapa cyklostezky Bečva - Vlára - Váh	5 820
Cesta I/13 Velký Meder – Medvedov	5 533
D35 Janov - Opatovec	5 488
Ostatné	79 422
Spolu	245 102

Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022	
D3 0310/II Hodějovice - Třebonín	55 206
Rýchlostná cesta R2 Kriváň - Mýtina	32 249
ZSR Púchov - ZA, I.etapa	8 713
D1 Lietavská Lúčka – Dubná Skala	6 516
ŽST Nové Zámky - ŽST Palárikovo rekonšt.	6 364
ŽSR trať úsek L. Mikuláš - Poprad	5 836
Senec Juh Čierna voda	5 807
I/68 Plavnica, preložka cesty	5 768
II/230 Stříbro-dálnice D5, úsek 2	5 005
II. Etapa cyklostezky Bečva - Vlára – Váh	3 011
Ostatné	69 260
Spolu	203 735

Zákazka Rýchlostná cesta R2 Kriváň - Mýtina má byť ukončená v roku 2024, ukončenie zákazky D3 0310/II Hodějovice – Třebonín je plánované v roku 2025 a ukončenie zákazky D1 0136 Říkovice – Přerov v roku 2027. Zvyšné projekty majú byť ukončené v rokoch 2024-2027.

21 Materiál, suroviny, energie a pokles hodnoty zásob

	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Spotrebovaný materiál	(40 250)	(42 173)
Spotrebované suroviny (betóny, živice)	(28 751)	(22 754)
Spotrebované energie a verejné služby	(1 344)	(1 732)
Zmena stavu nedokončenej výroby	(62)	5
Spolu	(70 407)	(66 654)

22 Osobné náklady

	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Platy a mzdy vrátane nákladov na ukončenie pracovného pomeru	(24 160)	(21 270)
Príspevky do štátneho dôchodkového zabezpečenia	(3 353)	(2 995)
Ostatné náklady na sociálne poistenie	(5 163)	(4 415)
Tvorba / rozpúšťanie rezerv na odchodné a jubileá vrátane poistenia (Poznámka č. 17)	(56)	7
Tvorba sociálneho fondu	(107)	(166)
Ostatné	(769)	(808)
Spolu	(33 608)	(29 647)

Počet zamestnancov	31. december 2023	31. december 2022
Vedenie	11	11
Zamestnanci	1 024	1 027
Spolu	1 035	1 038

Pod pojmom vedenie sa rozumie vrcholový manažment a riaditelia organizačných jednotiek. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov k 31. decembru 2023 bol 1 049 (k 31. decembru 2022:1 000).

Poddodávky k 31. decembru 2023 v hodnote 91 953-tis. EUR (k 31.decembru 2022: 86 063-tis. EUR) predstavujú náklady na práce subdodávateľov na stavebných zákazkách.

23 Ostatné služby

	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Doprava a externé výkony mechanizmov	(16 670)	(14 571)
Ostatný prenájom	(8 131)	(4 735)
Prenájom cudzej pracovnej sily	(6 995)	(4 819)
Ostatné služby	(24 711)	(16 051)
Spolu	(56 507)	(40 176)

24 Ostatné prevádzkové výnosy

	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Diskontovanie záväzkov	539	460
Diskontovanie pohľadávok	38	-
Zisk z predaja dlhodobého majetku	253	1
Zisk z predaja materiálu	139	202
Pokuty a penále	-	4
Zmena stavu rezerv (Poznámka č. 17)	2 789	-
Náhrady škody od poisťovne	114	150
Ostatné	1 003	3 458
Spolu	4 875	4 275

V položke Ostatné sú primárne vykázané výnosy z poskytovaných služieb spojených so stavebnou výrobou ako koordináčna a technická činnosť, fakturácia správnej réžie na poddodávateľov, predaj stavebného odpadu, atď.

25 Ostatné prevádzkové náklady

	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Zmena opravných položiek k pohľadávkam (Poznámka č. 11)	(1 474)	(5 276)
Zmena stavu rezerv (Poznámka č. 17)	-	(3 231)
Diskontovanie pohľadávok (Poznámka č. 11)	-	(247)
Poistenie	(736)	(625)
Dane a poplatky	(400)	(405)
Pokuty a penále	(64)	(324)
Náklady z bankových záruk	(814)	(1 127)
Odpis pohľadávok	(89)	(78)
Ostatné	(1 024)	(905)
Spolu	(4 601)	(12 218)

26 Finančné výnosy

	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Bankové výnosové úroky	282	425
Kurzové zisky	209	636
Ostatné finančné výnosy	200	159
Spolu	691	1 220

27 Finančné náklady

	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Bankové nákladové úroky	(269)	(2)
Kurzové straty	(586)	(120)
Lízing – nákladový úrok	(374)	(204)
Spolu	(1 229)	(326)

28 Daň z príjmov

	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Splatná daň	(23)	-
Odložená daň (Poznámka č. 18)	(876)	2 675
Spolu	(899)	2 675

Daň Spoločnosti zo zisku (straty) pred zdanením sa líši od teoretickej sumy, ktorá vznikne použitím váženého priemeru sadzby dane aplikovanej na zisky (straty) Spoločností nasledovne:

	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Zisk pred zdanením	3 022	(14 025)
Daň vypočítaná na základe teoretickej sadzby 21 %	(635)	2 945
Daňovo neuznatelné náklady/výnosy-trvalé rozdiely	(264)	(270)
Spolu	(899)	2 675
Vážený priemer sadzby dane	29,74%	19,07 %

29 Služby poskytnuté audítorom

Náklady na overenie účtovnej závierky Spoločnosti a organizačných zložiek Spoločnosti v zahraničí predstavovali k 31. decembru 2023 hodnotu 107-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 102-tis. EUR). Spoločnosť nevykázala k 31. decembru 2023 ani k 31. decembru 2022 žiadne náklady na iné auditorské služby.

30 Podmienené záväzky a podmienené aktíva**Zdanenie**

Keďže niektoré ustanovenia daňovej legislatívy Slovenskej republiky umožňujú viac ako jeden výklad a taktiež v praxi, kde daňové úrady robia arbitrárne rozhodnutia o podnikateľských aktivitách vo všeobecne nestabilnom prostredí, daňové úrady môžu prijať rozhodnutia o zdanení podnikateľských aktivít, ktoré nemusia byť v súlade s interpretáciou týchto aktivít manažmentom Spoločnosti. Zdaňovacie obdobia 2019 až 2024 zostávajú otvorené pre možnosť vyrubenia daňovej povinnosti.

Ručenie

Spoločnosť k 31. decembru 2023 neevidovala žiadne poskytnuté ručenie za 3. osoby.

Záložné práva k nehnuteľnému a hnutel'nému majetku

Spoločnosť k 31. decembru 2023 neevidovala žiadne záložné práva k nehnuteľnému a hnutel'nému majetku.

	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Predaj výrobkov, majetku, tovarov a služieb		
Dcérske spoločnosti	1 052	469
Pridružené spoločnosti	140	136
Ostatné	1 975	6 117
Spolu	3 167	6 722
Nákup výrobkov, majetku a tovarov		
Dcérske spoločnosti	423	807
Pridružené spoločnosti	5 183	5 478
Ostatné	1	1
Spolu	5 607	6 286
Nákup služieb		
Dcérske spoločnosti	13 117	10 009
Pridružené spoločnosti	191	37
Ostatné	758	640
Spolu	14 066	10 686
Kompenzácia vedúcich pracovníkov		
Mzdy a iné krátkodobé zamestnanecké požitky	1 445	1 777
Spolu	1 445	1 777

Výška priznaných odmien pre členov štatutárneho orgánu a dozorného orgánu činila k 31. decembru 2023 hodnotu 82-tis. EUR (k 31. decembru 2022 82-tis. EUR). Z toho pre predstavenstvo k 31. decembru 2023 bolo priznaných 67-tis. EUR (k 31. decembru 2022 67-tis. EUR) a pre dozornú radu 15-tis. EUR (k 31. decembru 2022 15-tis. EUR).

	31. december 2023	31. december 2022
Pohľadávky voči spriazneným stranám		
Dcérske spoločnosti	9 374	10 050
Pridružené spoločnosti	22	26
Ostatné	3 460	4 092
Spolu	12 856	14 168
Závazky voči spriazneným stranám		
Dcérske spoločnosti	7 777	5 300
Pridružené spoločnosti	938	1 308
Ostatné	39	11
Spolu	8 754	6 619

Po 31. decembri 2023 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva, pasíva alebo výsledky hospodárenia Spoločnosti, okrem tých, ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

Prípravené dňa

30. apríl 2024

Podpis štatutárneho orgánu

Ing. Dušan Mráz
Predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

Podpis štatutárneho orgánu

Ing. Ján Blaho
Člen predstavenstva
a finančno-ekonomický riaditeľ

Deloitte.

Deloitte Audit s.r.o.
Pribinova 34
811 09 Bratislava
Slovenská republika

Tel: +421 2 582 49 111
deloitteSK@deloitteCE.com
www.deloitte.sk

Zapísaná v Obchodnom registri
Mestského súdu Bratislava III
Oddiel Sro, vložka č. 4444/B
IČO: 31 343 414
IČ pre DPH: SK2020325516

Doprastav, a.s.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti Doprastav, a.s.:

SPRÁVA Z AUDITU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Názor

Uskutočnili sme audit konsolidovanej účtovnej zvierky spoločnosti Doprastav, a.s. a jej dcérskych spoločností (ďalej len „skupina“), ktorá zahŕňa konsolidovanú súvahu k 31. decembru 2023, konsolidovaný výkaz ziskov a strát, konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania a konsolidovaný výkaz peňažných tokov za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená konsolidovaná účtovná zvierka poskytuje pravdivý a verný obraz konsolidovanej finančnej situácie skupiny k 31. decembru 2023 a konsolidovaného výsledku jej hospodárenia a konsolidovaných peňažných tokov za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva v znení prijatom Európskou úniou (EÚ).

Základ pre názor

Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov sa bližšie uvádza v odseku *Zodpovednosť audítora za audit konsolidovanej účtovnej zvierky*. Od skupiny sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky vrátane Etického kódexu audítora, ktoré sú relevantné pre náš audit konsolidovanej účtovnej zvierky, a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že získané auditorské dôkazy poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za konsolidovanú účtovnú zvierku

Štatutárny orgán zodpovedá za zostavenie a verné zobrazenie konsolidovanej účtovnej zvierky v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazníctva v znení prijatom EÚ, a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie konsolidovanej účtovnej zvierky, aby neobsahovala významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní konsolidovanej účtovnej zvierky štatutárny orgán zodpovedá za zhodnotenie schopnosti skupiny nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle skupinu zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú reálnu možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva skupiny.

Zodpovednosť audítora za audit konsolidovanej účtovnej zvierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či konsolidovaná účtovná zvierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, ktorá obsahuje názor audítora. Primerané uistenie predstavuje vysoký stupeň uistenia, ale nie záruku, že audit vykonaný podľa Medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí prípadnú významnú nesprávnosť. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a považujú sa za významné, ak by bolo opodstatnené očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne ovplyvnia ekonomické rozhodnutia používateľov, ktoré boli prijaté na základe tejto konsolidovanej účtovnej zvierky.

Deloitte označuje jednu, resp. viacero spoločností spomedzi Deloitte Touche Tohmatsu Limited („DTTL“), jej globálnej siete členských firiem a ich pridružených subjektov (spoločne ďalej len „organizácia Deloitte“), DTTL (ďalej tiež len „Deloitte Global“) a každá z jej členských firiem a pridružených subjektov predstavuje samostatný a nezávislý právny subjekt, ktorý nemôže zafažovať povinnosťami alebo zaväzovať iné subjekty v rámci organizácie Deloitte vo vzťahu k tretím osobám. DTTL, každá z členských firiem DTTL a každý pridružený subjekt zodpovedá len za svoje úkony a opomenutia, a nie za úkony alebo opomenutia iných subjektov v rámci organizácie Deloitte. Samotná spoločnosť DTTL služby klientom neposkytuje. Viac informácií je dostupných na www.deloitte.com/sk/o-nas.

V rámci auditu v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi uplatňujeme odborný úsudok a zachováme profesionálny skepticizmus počas celého auditu. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti konsolidovanej účtovnej zvierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a vykonávame auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre názor audítora. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie aby sme vyjadřili názor na efektívnosť interných kontrol skupiny.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód, ako aj primeranosť účtovných odhadov a súvisiacich informácií zverejnených štatutárnym orgánom.
- Predkladáme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne používa účtovnú zásadu nepretržitého pokračovania v činnosti, a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť skupiny nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v konsolidovanej účtovnej zvierke alebo, ak sú takéto zverejnené informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery však vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že skupina prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah konsolidovanej účtovnej zvierky vrátane zverejnených informácií, ako aj to, či konsolidovaná účtovná zvierka verne zobrazuje uskutočnené transakcie a udalosti.
- Získavame dostatočné a vhodné auditorské dôkazy o finančných údajoch účtovných jednotiek alebo ich obchodných aktivitách v rámci skupiny pre účely vyjadrenia názoru na konsolidovanú účtovnú zvierku. Zodpovedáme za vedenie, kontrolu a realizáciu auditu skupiny. Ostávame výhradne zodpovední za náš názor audítora.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú v konsolidovanej výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“). Náš vyššie uvedený názor na konsolidovanú účtovnú zvierku sa nevzťahuje na iné informácie v konsolidovanej výročnej správe.

V súvislosti s auditom konsolidovanej účtovnej zvierky sme zodpovední za oboznámenie sa s informáciami uvedenými v konsolidovanej výročnej správe a za vyhodnotenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s konsolidovanou účtovnou zvierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu konsolidovanej účtovnej zvierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Konsolidovanú výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu konsolidovanej účtovnej zvierky nemali k dispozícii.

Keď získame konsolidovanú výročnú správu, posúdime, či výročná správa skupiny obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu konsolidovanej účtovnej zvierky vyjadříme názor, či:

- informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe zostavenej za rok 2023 sú v súlade s konsolidovanou účtovnou zvierkou za daný rok,
- konsolidovaná výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti v konsolidovanej výročnej správe na základe našich poznatkov o skupine a jej situácii, ktoré sme získali počas auditu konsolidovanej účtovnej zvierky.

Bratislava 18. júla 2024



Ing. Miloš Martončík, FCCA
zodpovedný audítor
Licencia SKAu č. 948

V mene spoločnosti
Deloitte Audit s.r.o.
Licencia SKAu č. 014

Konsolidovaná súvaha

	Poznámka	31. december 2023	31. december 2022
Aktíva			
Stále aktíva			
Dlhodobý hmotný majetok	5	23 284	21 415
Právo na užívanie	5	7 736	8 237
Investície do nehnuteľností	6	2 388	2 480
Dlhodobý majetok určený na predaj	7	-	1 445
Dlhodobý nehmotný majetok	8	89	58
Goodwill	8	76	76
Investície v spoločných a pridružených spoločnostiach	9	1 991	1 885
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky	10	10 966	10 288
Odložené daňové pohľadávky	17	8 126	8 988
Stále aktíva spolu		54 656	54 872
Obežné aktíva			
Zásoby	12	9 564	12 553
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky	10	45 423	63 454
Čiastky nevyfakturované odberateľom	13	24 061	13 394
Splatná daň z príjmov		69	80
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	11	55 035	27 913
Obežné aktíva spolu		134 152	117 394
Aktíva spolu		188 808	172 266
Vlastné imanie a pasíva			
Vlastné imanie pripadajúce akcionárom Spoločnosti			
Základné imanie	18	22 182	22 182
Ostatné fondy	18	4 853	4 840
Nerozdelený zisk		65 215	62 414
Vlastné imanie a pasíva spolu		92 250	89 436
Podiel menšinových vlastníkov		1 828	1 804
Vlastné imanie spolu		94 078	91 240
Dlhodobé záväzky			
Úvery a pôžičky	15	4 465	2 898
Dlhodobé záväzky z obchodného styku a iné záväzky	14	19 128	7 493
Rezervy	16	2 826	2 784
Dlhodobé záväzky spolu		26 419	13 175
Krátkodobé záväzky			
Krátkodobé záväzky z obchodného styku a iné záväzky	14	60 907	54 533
Čiastky dlžné odberateľom	13	991	2 611
Úvery a pôžičky	15	4 699	5 962
Rezervy	16	1 714	4 745
Krátkodobé záväzky spolu		68 311	67 851
Záväzky spolu		94 730	81 026
Vlastné imanie a záväzky spolu		188 808	172 266

Konsolidovaná súvaha k 31. 12. 2023 zostavená podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

Všetky údaje sú v tisícoch EUR, pokiaľ nie je uvedené inak

Konsolidovaný výkaz súhrnných ziskov a strát

	Poznámka	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Tržby	19	271 017	228 658
Materiál, suroviny, energie a pokles hodnoty zásob	20	(76 491)	(72 336)
Odpisy, amortizácia a pokles hodnoty	5,6,8	(2 226)	(2 253)
Odpisy z práva užívať	5	(3 759)	(3 588)
Osobné náklady	21	(39 232)	(34 544)
Poddodávky	21	(88 959)	(81 971)
Ostatné služby	22	(55 744)	(39 668)
Ostatné prevádzkové výnosy	23	4 462	4 499
Ostatné prevádzkové náklady	24	(5 005)	(14 650)
Kurzové zisky (netto)		425	(503)
Prevádzkový zisk		4 488	(16 356)
Finančné výnosy	25	538	1 065
Finančné náklady	26	(1 224)	(380)
Podiel na zisku alebo strate pridružených podnikov	9	106	(6)
Zisk/strata pred zdanením		3 908	(15 677)
Daň z príjmov	27	(1 079)	2 569
Zisk/strata za účtovné obdobie		2 829	(13 108)
Súhrnný zisk za účtovné obdobie		2 829	(13 108)
Čistý zisk pripadajúci:			
Akcionárom Spoločnosti		2 763	(13 132)
Menšinovým vlastníkom		66	24
Súhrnný zisk pripadajúci:			
Akcionárom Spoločnosti		2 763	(13 132)
Menšinovým vlastníkom		66	24

Táto konsolidovaná účtovná zvierka bude predložená na schválenie riadnemu Valnému Zhromaždeniu Spoločnosti.

Konsolidovaný výkaz súhrnných ziskov a strát za rok končiaci 31. 12. 2023 zostavený podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

Všetky údaje sú v tisícoch EUR, pokiaľ nie je uvedené inak

Konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania

	Podiel pripadajúci akcionárom Spoločnosti				Podiel menšinových vlastníkov	Vlastné imanie spolu
	Základné imanie	Ostatné fondy	Nerozdelený zisk	Spolu		
1. január 2022	22 182	4 835	75 560	102 577	1 823	104 400
Súhrnný zisk za rok 2022	-	-	(13 132)	(13 132)	24	(13 108)
Dividendy	-	-	-	-	(42)	(42)
Ostatné	-	5	(14)	(9)	(1)	(10)
Stav k 31. decembru 2022	22 182	4 840	62 414	89 436	1 804	91 240
Súhrnný zisk za rok 2023	-	-	2 763	2 763	66	2 829
Dividendy	-	-	-	-	(42)	(42)
Ostatné	-	13	38	51	-	51
Stav k 31. decembru 2023	22 182	4 853	65 215	92 250	1 828	94 078

Konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania k 31. 12. 2023 zostavený podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

Všetky údaje sú v tisícoch EUR, pokiaľ nie je uvedené inak

Konsolidovaný výkaz peňažných tokov

	Poznámka	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Zisk pred zdanením		3 908	(15 677)
Úpravy o nepeňažné operácie			
Odpisy a amortizácia	5,6,8	5 985	5 841
Tvorba/(rozpúšťanie) opravných položiek k zásobám	12	(35)	-
Tvorba/(rozpúšťanie) opravných položiek k pohľadávkam	10	1 289	7 349
Zisk/ strata z predaja dlhodobého hmotného majetku	23	(296)	(19)
Zmena stavu rezerv	16,23	(7 698)	2 752
Ostatné úpravy		371	70
Zmeny prac. kapitálu (okrem efektov akvizície a predaja dcérskych spoločností)			
Pohľadávky a nevyfakturované čiastky odberateľom	10,13	5 103	7 537
Zásoby	12	3 023	(2 255)
Závazky a čiastky dlžné odberateľom	13,14	20 482	(16 721)
Úroky (netto)	25,26	(105)	(676)
Čistý peňažný tok z prevádzkovej činnosti		32 027	(11 799)
Peňažný tok z investičnej činnosti			
Výdavky spojené s obstaraním dlhodobého majetku	5,6,7,8	(531)	(104)
Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku	23	296	215
Čistý peňažný tok z investičnej činnosti		(235)	111
Peňažný tok z finančnej činnosti			
Prijaté/zaplatené úvery	15	1 250	382
Úhrada záväzkov z finančného lízingu		(5 920)	(5 397)
Čistý peňažný tok z finančnej činnosti		(4 670)	(5 015)
Čisté zvýšenie/(zniženie) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov		27 122	(16 703)
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	11	27 913	44 616
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	11	55 035	27 913

Konsolidovaný výkaz peňažných tokov k 31. 12. 2023 zostavený podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS) platných v Európskej únii

Všetky údaje sú v tisícoch EUR, pokiaľ nie je uvedené inak

Poznámky ku konsolidovanej účtovnej zavierke

1 Základné informácie

Skupina Doprastav ("Skupina") podniká najmä v stavebnom priemysle. Predmetom činnosti Skupiny je hlavne výstavba inžinierskych stavieb (diaľnice, cesty, mosty, železničné trate a tunely), stavieb pozemného, podzemného a vodohospodárskeho staviteľstva a developerské aktivity.

Skupina realizuje stavebnú činnosť v Slovenskej republike a Českej republike.

Konsolidovanú účtovnú zvierku za skupinu Doprastav zostavuje Doprastav a.s. (ďalej „Spoločnosť“). Táto Spoločnosť bola založená 17. decembra 1993 a do obchodného registra bola zapísaná 27. decembra 1993 (Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č.581 / B.). IČO Spoločnosti je 31 333 320, DIČ 2020372497. Sídlo Spoločnosti je na adrese: Drieňová 27, Bratislava 826 56, Slovenská republika.

Konsolidovaná účtovná zvierka na vyššom stupni sa nezostavuje. Konečným vlastníkom spoločnosti Doprastav, a.s. s podielom na základnom imaní 99,94% je IROL a.s., ktorej konečným vlastníkom je Ing. Dušan Mráz. Zostávajúcu časť vlastníkov tvoria minoritní akcionári.

Konsolidovaná účtovná zvierka Skupiny zahrňuje spoločnosti:

Názov spoločnosti	31. december 2023	31. december 2022	Popis	Krajina registrácie
Doprastav, a.s.			materská spoločnosť	Slovenská republika
Doprastav Development, a. s.	100%	100%	dcérska spoločnosť	Slovenská republika
DOPRASTAV SERVICES, s. r. o.	100%	100%	dcérska spoločnosť	Slovenská republika
TESScontrol, s.r.o.	100%	100%	dcérska spoločnosť	Slovenská republika
REVGAMA LIMITED	100%	100%	100% dcérska spol. spoločnosti Doprastav Development, a.s.	Cyprus
Doprastav International, s. r. o.	100%	100%	dcérska spoločnosť	Slovenská republika
Arethusa, s. r. o.	100%	100%	100% dcérska spol. spoločnosti Doprastav Development, a.s.	Slovenská republika
Doprastav CZ, s.r.o.	100%	100%	dcérska spoločnosť	Česká republika
DPS RE, s.r.o.	100%	100%	dcérska spoločnosť	Slovenská republika
Doprastav MDZ, s.r.o.	100%	100%	dcérska spoločnosť	Slovenská republika
TERRAcontrol, s.r.o.	100%	100%	dcérska spoločnosť	Slovenská republika
Doprastav Construction, s.r.o.	100%	100%	dcérska spoločnosť	Slovenská republika
GEOstatik, a.s.	70%	70%	dcérska spoločnosť	Slovenská republika
GEOkospes, s.r.o.	70%	70%	100 % dcérska spol. spoločnosti GEOstatik, a.s.	Česká republika

Akcie spoločnosti Doprastav, a.s. nie sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu burzy cenných papierov.

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Členovia štatutárnych a kontrolných orgánov Spoločnosti:

Predstavenstvo	Zloženie k 31. 12. 2023	Zloženie k 31. 12. 2022
Predseda	Ing. Dušan Mráz	Ing. Dušan Mráz
Členovia	Ing. Ján Blaho Ing. Peter Milan Ing. Marek Očenáš	Ing. Ján Blaho od 20. 7. 2022 Ing. Peter Milan Ing. Marek Očenáš
Dozorná rada		
Predseda	Ing. Martin Mráz	Ing. Martin Mráz
Členovia	Ing. Lubomír Dutko Ing. Peter Horal Ing. Oliver Čvirik Ing. František Očkaják Ing. Marcela Cerulíková	Ing. Lubomír Dutko Ing. Peter Horal Ing. Oliver Čvirik Ing. František Očkaják Ing. Marcela Cerulíková

Dňa 22. júna 2023 schválilo Valné Zhromaždenie akcionárov riadnu konsolidovanú účtovnú zvierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

2 Účtovné metódy

Základné účtovné metódy použité pri zostavení tejto konsolidovanej účtovnej zvierky sú opísané nižšie. Tieto metódy sa uplatňujú konzistentne počas všetkých vykazovaných období, ak nie je uvedené inak.

2.1 Východiská pre zostavenie účtovnej zvierky

Slovenský zákon o účtovníctve (zákon NR SR č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov) vyžaduje, aby Skupina zostavila konsolidovanú účtovnú zvierku k 31. decembru 2022 podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo („IFRS“) platných v Európskej únii („EU“).

Konsolidovaná účtovná zvierka Skupiny k 31. decembru 2022 bola zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná zvierka podľa Zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov - zákon o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022.

Konsolidovaná účtovná zvierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej zvierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú zvierku ako jediný zdroj informácií.

Táto konsolidovaná účtovná zvierka Skupiny bola zostavená v súlade s IFRS platnými v Európskej únii. Skupina aplikuje všetky IFRS a interpretácie vydané Výborom pre medzinárodné štandardy pre finančné výkazníctvo (International Accounting Standards Board - ďalej len "IASB"), ktoré boli v platnosti k 31. decembru 2023.

Konsolidovaná účtovná zvierka bola zostavená na princípe historických obstarávacích cien, s výnimkou finančného majetku a finančných záväzkov, ktoré sa oceňujú reálnou

hodnotou, ktorej zmena je vykázaná v súhrnnom výkaze súhrnných ziskov a strát.

Táto konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená na základe princípu časového rozlíšenia, podľa ktorého sa transakcie vykazujú v účtovnej závierke v období, s ktorým časovo a vecne súvisia.

Táto konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená na princípe nepretržitého pokračovania činnosti Skupiny (angl. „going concern“). Skupina za rok končiaci sa 31. decembra 2023 vykazuje zisk vo výške 2 829-tis. EUR (31. decembra 2022 stratu: 13 108-tis. EUR) a vlastné imanie vo výške 94 078-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 91 240 -tis. EUR). Skupina vyhodnotila vplyv nedávnych makroekonomických zmien, vrátane vplyvov prebiehajúceho vojenského konfliktu na Ukrajine, vplyvu pandémie Covid-19, rýchlo rastúcej inflácie, energetickej krízy, na účtovnú závierku za rok končiaci sa 31. decembra 2023, vrátane posúdenia vplyvu na schopnosť Skupiny inkasovať pohľadávky a splácať záväzky, vytváranie budúcich výnosov, vplyv potenciálneho nárastu cien, prístup k financovaniu a jeho obmedzenia, prehodnocovanie úsudkov aplikovaných pri tvorbe odhadov a iné záležitosti. Tieto okolnosti nemajú významný vplyv, ktorý by materiálne spôsobil ovplyvniť schopnosť Skupiny nepretržite vykonávať svoju činnosť v dohľadnej budúcnosti.

Predstavenstvo Spoločnosti môže navrhnúť akcionárom Spoločnosti zmenu konsolidovanej účtovnej závierky po jej schválení valným zhromaždením akcionárov Spoločnosti. Avšak podľa § 16 odsek 9 až 11 Zákona o účtovníctve neumožňuje otvárať uzavreté účtovné knihy po zostavení a schválení účtovnej závierky. Ak však účtovná jednotka po schválení účtovnej závierky zistí, že údaje za predchádzajúce účtovné obdobie nie sú porovnateľné, Zákon o účtovníctve umožňuje účtovnej jednotke opravu údajov. Oprava sa musí uskutočniť v tom účtovnom období, v ktorom účtovná jednotka tieto skutočnosti zistila.

Pre účely zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky podľa IFRS stanovuje vedenie Skupiny zásadné predpoklady a odhady, ktoré majú vplyv na vykazované hodnoty aktív a pasív v súvahe, ako i na náklady a výnosy vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát. V procese uplatňovania účtovných metód Skupiny prijíma vedenie Skupiny tiež určité veľmi dôležité rozhodnutia. Oblasť, ktoré vyžadujú zložitejší proces rozhodovania a oblasti, kde sú zásadné predpoklady a odhady významné pre túto konsolidovanú účtovnú závierku, sú zverejnené v Poznámke č. 4.

Uvedená konsolidovaná účtovná závierka je zostavená v tisícoch eur („tis. EUR“).

2.1.1 Aplikácia nových a revidovaných Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva

V tomto roku Skupina prijala všetky nové a revidované štandardy a interpretácie, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy (International Accounting Standards Board - IASB) a Výbor pre interpretáciu medzinárodných štandardov finančného výkazníctva (International Financial Reporting Interpretations Committee - IFRIC) pri IASB, ktoré sa vzťahujú na jej činnosť a boli schválené EÚ s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2022.

Prvé uplatnenie nových a upravených štandardov IFRS platných pre bežné účtovné obdobie

Nasledujúce dodatky k existujúcim štandardom, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy (IASB) a prijala EÚ, sú platné pre bežné účtovné obdobie:

→ IFRS 17 „Poistné zmluvy“, vydaný IASB dňa 18. mája 2017. Nový štandard vyžaduje, aby sa poistné záväzky oceňovali v súčasnej hodnote plnenia, a poskytuje jednotnejší prístup k oceňovaniu a vykazovaniu všetkých poistných zmlúv. Tieto požiadavky sú určené na to, aby sa dosiahlo konzistentné účtovanie poistných zmlúv na základe princípov. IFRS 17 nahrádza IFRS 4 „Poistné zmluvy“ a súvisiace interpretácie v prípade uplatnenia. Dodatky k IFRS 17 „Poistné zmluvy“, vydané IASB dňa 25. júna 2020 odkladajú dátum prvého uplatnenia IFRS 17 o dva roky na účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2023 alebo neskôr. Dodatky vydané dňa 25. júna 2020 zároveň prinášajú zjednodušenia a vysvetlenia požiadaviek tohto štandardu a poskytujú dodatočné úľavy pri uplatňovaní IFRS 17 po prvýkrát.

→ Dodatky k IFRS 17 „Poistné zmluvy“ – Prvé uplatnenie IFRS 17 a IFRS 9 – Porovnávacie informácie, vydané IASB dňa 9. decembra 2021. Ide o dodatky s úzkym rozsahom pôsobnosti zamerané na prechodné požiadavky podľa IFRS 17 pre účtovné jednotky, ktoré zároveň po prvýkrát uplatňujú IFRS 17 a IFRS 9.

→ Dodatky k IAS 1 „Prezentácia účtovnej závierky“ – Zverejňovanie účtovných politík, vydané IASB dňa 12. februára 2021. Dodatky vyžadujú, aby účtovné jednotky zverejňovali významné informácie o svojich účtovných politikách, a nie svoje významné účtovné politiky, a poskytujú usmernenie a príklady, ktoré pomôžu zostavovateľom účtovnej závierky pri rozhodovaní, ktoré účtovné politiky zverejniť v účtovnej závierke.

→ Dodatky k IAS 8 „Účtovné politiky, zmeny v účtovných odhadoch a chyby“ – Definícia účtovných odhadov, vydané IASB dňa 12. februára 2021. Tieto dodatky sa zameriavajú na účtovné odhady a poskytujú usmernenie, ako rozlišovať medzi účtovnými politikami a účtovnými odhadmi.

→ Dodatky k IAS 12 „Dane z príjmov“ – Odložená daň týkajúca sa pohľadávok a záväzkov vyplývajúcich z jednej transakcie, vydané IASB dňa 6. mája 2021. Podľa týchto dodatkov sa oslobodenie od prvotného vykázania nevzťahuje na transakcie, v ktorých pri prvotnom vykázaní vznikajú odpočítateľné aj zdaniteľné dočasné rozdiely, ktoré majú za následok vykázanie rovnakých odložených daňových pohľadávok a záväzkov.

→ Dodatky k IAS 12 „Dane z príjmov“ – Medzinárodná daňová reforma – Modelové pravidlá druhého piliera, vydané IASB dňa 23. mája 2023. Dodatky zaviedli dočasnú výnimku z účtovania odložených daní vyplývajúcich z jurisdikcií, ktoré zavádzajú globálne daňové pravidlá, a požiadavky na zverejňovanie týkajúce sa expozície spoločností voči

daniam z príjmov vyplývajúcim z reformy, najmä prv, než legislatíva zavádzajúca tieto pravidlá nadobudne účinnosť.

Uplatnenie dodatkov k existujúcim štandardom neviedlo k žiadnym významným zmenám v účtovnej závierke.

Nové a upravené štandardy IFRS, ktoré vydala IASB a EÚ prijala, ale ktoré zatiaľ nenadobudli účinnosť

K dátumu schválenia tejto účtovnej závierky IASB vydala a EÚ prijala tieto dodatky k existujúcim štandardom, ktoré zatiaľ nenadobudli účinnosť:

→ Dodatky k IFRS 16 „Lízingy“ – Lízingový záväzok z transakcie predaja a spätného lízingu, vydané IASB dňa 22. septembra 2022. Dodatky k IFRS 16 vyžadujú od predávajúceho – nájomcu, aby následne ocenil lízingové záväzky vyplývajúce zo spätného lízingu tak, aby nevykazoval žiadny zisk ani stratu súvisiacu s užívacím právom, ktoré si ponecháva. Nové požiadavky nebránia predávajúcemu – nájomcovi vykazovať vo výkaze ziskov a strát zisk alebo stratu z čiastočného alebo úplného ukončenia lízingu.

→ Dodatky k IAS 1 „Prezentácia účtovnej závierky“ – Klasifikácia záväzkov ako krátkodobé alebo dlhodobé, vydané IASB dňa 23. januára 2020, a Dodatky k IAS 1 „Prezentácia účtovnej závierky“ – Dlhodobé záväzky s kovenantmi, vydané IASB dňa 31. októbra 2022. Dodatky vydané v januári 2020 poskytujú všeobecnejší prístup ku klasifikácii záväzkov podľa IAS 1 na základe zmluvných dohôd platných k dátumu zostavenia účtovnej závierky. Dodatky vydané v októbri 2022 vysvetľujú, ako podmienky, ktoré musí účtovná jednotka splniť počas dvanástich mesiacov od skončenia účtovného obdobia, ovplyvňujú klasifikáciu záväzku, a stanovujú dátum účinnosti obidvoch dodatkov na účtovné obdobie začínajúce sa 1. januára 2024 alebo neskôr.

Nové a upravené štandardy IFRS, ktoré IASB vydala, ale ktoré EÚ zatiaľ neprijala

V súčasnosti sa IFRS tak, ako boli prijaté EÚ, významne neodlišujú od predpisov prijatých IASB okrem nasledujúcich nových štandardov a dodatkov k existujúcim štandardom, ktoré neboli schválené na použitie v EÚ k 31. decembru 2022 (uvedené dátumy účinnosti sa vzťahujú na IFRS tak, ako ich vydala IASB):

→ Dodatky k IAS 7 „Výkaz o peňažných tokoch“ a IFRS 7 „Finančné nástroje: zverejňovanie“ – Dohody o platbách dodávateľom, vydané IASB dňa 25. mája 2023. Dodatky dopĺňajú požiadavky na zverejňovanie a usmernenia v rámci existujúcich požiadaviek na zverejňovanie kvalitatívnych a kvantitatívnych informácií o dohodách o platbách dodávateľom.

→ Dodatky k IAS 21 „Vplyvy zmien kurzov cudzích mien“ – Chýbajúca konvertibilita, vydané IASB dňa 15. augusta 2023. Dodatky obsahujú usmernenie, ktoré vysvetľuje, kedy je mena vymeniteľná a ako určiť výmenný kurz, keď nie je vymeniteľná.

→ IFRS 14 „Účty časového rozlíšenia pri regulácii“, vydaný IASB dňa 30. januára 2014. Tento štandard má umožniť účtovným jednotkám, ktoré uplatňujú IFRS po prvýkrát a v súčasnosti vykazujú účty časového rozlíšenia pri regulácii v súlade s ich predchádzajúcimi účtovnými štandardmi, aby v tom pokračovali aj po prechode na IFRS.

→ Dodatky k IFRS 10 „Konsolidovaná účtovná závierka“ a IAS 28 „Investície do pridružených spoločností a spoločných podnikov“ – Predaj alebo vklad majetku medzi investorom a jeho pridruženou spoločnosťou alebo spoločným podnikom, vydané IASB dňa 11. septembra 2014. Dodatky sa zaoberajú konfliktom medzi požiadavkami IAS 28 a IFRS 10 a objasňujú, že pri transakcii zahŕňajúcej pridruženú spoločnosť alebo spoločný podnik závisí rozsah vykázania zisku alebo straty od toho, či predané alebo vložené aktíva predstavujú podnik.

Skupina očakáva, že prijatie týchto nových štandardov, dodatkov k existujúcim štandardom a nových interpretácií nebude mať významný vplyv na účtovnú závierku skupiny v období prvého uplatnenia.

Účtovanie o zabezpečovacích nástrojoch v súvislosti s portfóliom finančných aktív a záväzkov, ktorého zásady EÚ zatiaľ neprijala, zostáva naďalej neupravené.

Na základe odhadov Skupiny by uplatnenie účtovania o zabezpečovacích nástrojoch v súvislosti s portfóliom finančných aktív alebo záväzkov podľa IAS 39 „Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie“ nemalo významný vplyv na účtovnú závierku, ak by sa uplatnilo k dátumu zostavenia účtovnej závierky.

2.2 Konsolidácia

2.2.1 Dcérske spoločnosti

Dcérske spoločnosti sú všetky spoločnosti (vrátane účelovo založených), nad ktorými má Spoločnosť kontrolu do 31. decembra v každom roku. Kontrola sa dosiahne vtedy, keď materská spoločnosť:

- Má moc nad subjektom, do ktorého investuje.
- Je vystavená alebo má právo na variabilné výnosy zo svojho zapojenia do podniku, do ktorého investuje.
- Má schopnosť využiť svoju silu na ovplyvnenie svojich výnosov.

Spoločnosť prehodnocuje, či kontroluje alebo nekontroluje podnik, do ktorého investuje, ak skutočnosti a okolnosti naznačujú, že došlo k zmenám jedného alebo viacerých z troch vyššie uvedených kritérií kontroly.

Dcérske spoločnosti sa zahrňajú do konsolidovanej účtovnej závierky metódou úplnej konsolidácie od dátumu, kedy bola kontrola nad nimi prevedená na Spoločnosť, a sú vylúčené z konsolidácie od dátumu, kedy kontrola zanikla.

Nákupná metóda účtovania sa používa na účtovanie o akvizíciách dcérskych spoločností Skupinou. Obstarávacia cena predstavuje reálnu hodnotu daného majetku, emitovaných majetkových nástrojov a záväzkov vzniknutých

alebo prevzatých k dátumu výmeny. Identifikovateľný majetok a záväzky a podmienené záväzky nadobudnuté v podnikovej kombinácii sa prvotne oceňujú ich reálnou hodnotou k dátumu akvizície, bez ohľadu na rozsah akéhokoľvek menšinového podielu. Suma, o ktorú obstarávací cena prevyšuje reálnu hodnotu podielu Skupiny na nadobudnutých identifikovateľných čistých aktívach, sa vykazuje ako goodwill. Ak je obstarávací cena nižšia než reálna hodnota čistých aktív nadobudnutej dcérskej spoločnosti, rozdiel sa vykazuje priamo v výkaze súhrnných ziskov a strát.

Transakcie v rámci Skupiny, zostatky a nerealizované zisky z transakcií medzi podnikmi Skupiny sa eliminujú. Nerealizované straty sa tiež eliminujú, a súčasne sa berú do úvahy ako indikátor zníženia hodnoty prevádzaného majetku. Účtovné metódy dcérskych spoločností boli zmenené, keď bolo potrebné, aby sa zabezpečila konzistentnosť s metódami, ktoré aplikuje Skupina.

2.2.2 Pridružené podniky a spoločné podniky

Pridružené spoločnosti sú všetky spoločnosti, v ktorých má Skupina podstatný vplyv, ale neovláda ich, čo je vo všeobecnosti spojené s vlastníctvom 20 % až 50 % hlasovacích práv. Spoločne kontrolované podniky („spoločné podniky“) sú tie, v ktorých sa Skupina podieľa na kontrole činnosti spoločne so svojimi partnermi v podnikaní.

Investície Skupiny v týchto podnikoch zahŕňajú goodwill (znížený o kumulované straty zo zníženia hodnoty) identifikovaný pri akvizícii. Podiel Skupiny na post akvizícnom zisku alebo strate v pridružených podnikoch a spoločných podnikoch sa vykazuje v súhrnnom výkaze ziskov a strát a jej podiel na post akvizícnom pohybe fondov sa vykazuje vo fondoch. Kumulatívne post akvizíčné pohyby upravujú účtovnú hodnotu investície. Ak podiel Skupiny na stratách pridružených spoločností a spoločných podnikoch sa rovná alebo prevyšuje jej podiel na základnom imaní vrátane akýchkoľvek nezaručených pohľadávok, Skupina nevykazuje ďalšie straty, ak jej nevznikli záväzky alebo neuskutočnila platby za tieto spoločnosti. Nerealizované zisky z transakcií medzi Skupinou a jej pridruženými spoločnosťami a spoločnými podnikmi sú eliminované do výšky podielu Skupiny v týchto účtovných jednotkách. Nerealizované straty sú taktiež eliminované, okrem prípadov, keď transakcia poskytuje dôkaz o znížení hodnoty prevádzaného aktíva. Účtovné metódy pridružených spoločností a spoločných podnikov boli zmenené, keď to bolo potrebné, aby sa zabezpečila konzistentnosť s metódami aplikovanými Skupinou.

2.2.3 Obstaranie a predaj menšinových podielov

Skupina uplatňuje „economic entity model“ pri účtovaní transakcií s vlastníckmi menšinových podielov. Rozdiel medzi cenou obstarania a hodnotou obstaraného menšinového podielu je účtovaný priamo do vlastného imania. Rozdiel medzi predajnou cenou a hodnotou predaného menšinového podielu je účtovaný priamo do vlastného imania.

2.3 Prepočet cudzích mien

(a) *Funkčná mena a mena vykazovania*
Údaje zahrnuté v účtovnej závierke každej z účtovných jednotiek Skupiny sú ocenené v mene primárneho ekonomického prostredia, v ktorom

daná účtovná jednotka pôsobí („funkčná mena“). Konsolidovaná účtovná závierka k 31. decembru 2023 je prezentovaná v eurách (EUR), ktoré sú funkčnou menou a menou vykazovania materskej spoločnosti.

(b) *Transakcie a súvahové zostatky*

Transakcie v cudzích menách sa prepočítavajú na funkčnú menu výmenným kurzom Európskej centrálnej banky (ECB) platným v deň uskutočnenia transakcie. Kurzové zisky a straty vyplývajúce z úhrady takýchto transakcií a z prepočítania peňažného majetku a záväzkov denominovaných v cudzej mene koncoročným výmenným kurzom sa vykazujú v súhrnnom výkaze ziskov a strát.

2.4 Pozemky, budovy a zariadenia

Všetky položky dlhodobého hmotného majetku sú vykázané v obstarávacej cene zníženej o oprávky a akumulované straty zo zníženia hodnoty. Historická obstarávací cena obsahuje cenu obstarania majetku a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

(i) *Obstarávací cena*

Obstarávací cena zahŕňa všetky náklady priamo vynaložené na obstaranie majetku vrátane nákladových úrokov, ktoré sú začítované od doby obstarania až do doby zaradenia majetku do používania.

Výdavky po zaradení majetku do užívania sa kapitalizujú, iba ak je pravdepodobné, že Skupine budú plynúť budúce ekonomické úžitky súvisiace s majetkom a obstarávací cenu možno spoľahlivo stanoviť. Účtovná hodnota vymenenej časti majetku sa odúčtuje. Ostatné náklady na opravy a údržby sa účtujú do výkazu súhrnných ziskov a strát v účtovnom období, v ktorom vznikli. Náklady na úvery a pôžičky priamo priraditeľné k nadobudnutiu, zhotoveniu alebo výrobe majetku, ktorý nie je oceňovaný reálnou hodnotou a ktorý nevyhnutne vyžaduje významné časové obdobie na to, aby bol pripravený na zamýšľané použitie alebo predaj (majetok spĺňajúci kritéria), sa kapitalizujú ako súčasť obstarávacej ceny, ak úvodný deň kapitalizácie nastal k alebo po 1. januári 2009.

(ii) *Odpisovanie*

Dlhodobý hmotný majetok sa začína odpisovať v mesiaci, v ktorom bol k dispozícii na používanie. Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje metódou rovnomerného odpisovania podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Výška mesačného odpisu je určená ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a konečnou zostatkovou cenou, vydelená predpokladanou dobou jeho používania.

Pozemky a nedokončené investície sa neodpisujú:

→ Pozemky:
neodpisujú sa
→ Budovy a stavby:
20 - 40 rokov

→ Stroje, prístroje a zariadenia:
4 - 15 rokov
→ Nedokončený majetok:
neodpisuje sa
→ Ostatný majetok:
4 - 15 rokov
→ Majetok vykazovaný podľa IFRS16:
podľa doby prenájmu

Okrem rovnomerného odpisovania Skupina používa aj výkonové odpisovanie, kde výška účtovných odpisov sa určí podľa dosiahnutých výkonov v príslušnom roku k celkovým predpokladaným výkonom, ktoré Skupina očakáva od dlhodobého hmotného majetku v priebehu jeho životnosti.

Každý komponent akejkoľvek položky dlhodobého hmotného majetku, ktorého obstarávací cena je významná vzhľadom na celkovú obstarávací cenu danej položky, sa odpisuje samostatne. Skupina priraduje proporcionálnu časť sumy pôvodne vykázané ako položka dlhodobého hmotného majetku jej významným komponentom a každý takýto komponent odpisuje samostatne.

Reziduálna hodnota majetku je jeho očakávaná predajná cena znížená o náklady na uskutočnenie predaja, ak by mal majetok už taký vek a vlastnosti, aké sa očakávajú na konci jeho životnosti. Zostatková hodnota majetku je rovná nule alebo jeho hodnote pri likvidácii, ak Skupina očakáva, že daný majetok bude používať až do konca životnosti. K súvahovému dňu sa očakávaná hodnota v čase vyradenia a predpokladaná doba životnosti dlhodobého majetku prehodnocuje, a ak je to potrebné, upravuje.

V súlade s požiadavkami IAS 36 „Zníženie hodnoty majetku“ sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky vykonáva posúdenie, či existujú faktory, ktoré by naznačovali, že realizovateľná hodnota budov, stavieb, strojov a zariadení je nižšia ako ich účtovná hodnota. V prípade zistenia takýchto faktorov sa odhadne realizovateľná hodnota budov, stavieb, strojov a zariadení ako čistá predajná hodnota alebo súčasná hodnota budúcich peňažných tokov, vždy tá, ktorá je vyššia.

Akákoľvek odhadnutá opravná položka na zníženie hodnoty budov, stavieb, strojov a zariadení sa účtuje v plnej výške vo výkaze ziskov a strát v období, v ktorom zníženie hodnoty nastalo. Diskontné sadzby použité pri výpočte súčasnej hodnoty budúcich peňažných tokov vychádzajú z pozície Skupiny, ako aj z ekonomického prostredia Slovenskej republiky ku dňu zostavenia účtovnej závierky. V prípade, že sa Skupina rozhodne akýkoľvek investičný projekt zastaviť, alebo sa jeho plánované ukončenie oddialí, posudzuje prípadné zníženie hodnoty a podľa potreby začítuje opravnú položku. (Poznámka č. 2.8).

Majetok, ktorý je opotrebovaný alebo vyradený, sa odúčtuje zo súvahy spolu s príslušnými opravkami. Zisky a straty pri vyradení majetku sa určujú porovnaním tržieb a jeho účtovnej hodnoty a vykazujú sa netto vo výkaze súhrnných ziskov a strát.

2.5 Investície do nehnuteľností

Investície do nehnuteľností predstavujú najmä administratívne a rekreačné priestory držané za účelom dlhodobého prenájmu a nie sú využívané Skupinou. Investície do

nehnuteľností sa vykazujú v cene obstarania. Transakčné náklady sú zahrnuté v prvotnom ocenení. Skupina sa pre následné oceňovanie investícií do nehnuteľností rozhodla používať model oceňovania v historických cenách. Investície do nehnuteľností sa preto vykazujú v cene obstarania zníženej o oprávky a kumulované zníženie hodnoty.

Odpisy investícií do nehnuteľností sa počítajú použitím rovnomernej metódy odpisovania počas ich odhadovanej doby ekonomickej životnosti. Odhadovaná doba životnosti investícií do nehnuteľností je konzistentná s dobou životnosti dlhodobého hmotného majetku Skupiny.

Reálna hodnota investícií v nehnuteľnostiach sa stanovuje ako trhová cena na základe ocenenia podobných nehnuteľností v rámci podobných lokalít alebo znaleckých posudkov, ak sú k dispozícii.

2.6 Dlhodobý majetok určený na predaj

Dlhodobý majetok je klasifikovaný ako „Dlhodobý majetok určený na predaj“, pokiaľ jeho zostatková hodnota bude realizovaná prostredníctvom predaja a nie pokračovaním v jeho užívaní. Tieto aktíva môžu byť preklasifikované, ak spĺňajú nasledujúce podmienky: (a) aktíva sú k dispozícii na okamžitý predaj za súčasných podmienok; (b) vedenie Skupiny schválilo a začalo aktívne hľadať kupca; (c) aktíva sú aktívne obchodované za primeranú cenu; (d) predaj sa očakáva v priebehu jedného roka (napriek aktívnej snahe Skupiny odpredať majetok určený na predaj, zo skúsenosti je tento proces zdĺhavý, preto Skupina považuje za objektívnejšie prezentovať tento majetok ako dlhodobý) a (e) nie je pravdepodobné, že nastanú významné zmeny v zámere predáť daný majetok alebo že tento zámer zanikne.

Dlhodobý hmotný majetok určený na predaj je vykazovaný v jeho zostatkovej hodnote alebo reálnej hodnote zníženej o náklady na predaj, podľa toho, ktorá je nižšia. Dlhodobý hmotný majetok určený na predaj sa neodpisuje.

2.7 Dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje pri nadobudnutí obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný majetok sa vykazuje, ak je pravdepodobné, že budúce ekonomické úžitky súvisiace s majetkom budú plynúť Skupine a obstarávací cena môže byť spoľahlivo určená. Pri následnom ocenení je dlhodobý nehmotný majetok vykázaný v obstarávacích cenách znížených o oprávky a kumulované straty zo zníženia hodnoty. Nákladové úroky, ktoré sú začítované od doby obstarania až do doby zaradenia majetku do používania, sú kapitalizované. Skupina nemá nehmotný majetok s neurčitou dobou životnosti.

Náklady na softvér sa odpisujú lineárnou metódou po dobu očakávanej využiteľnosti, odhadnutou Skupinou na 2-6 rokov. Softvér sa začína odpisovať v mesiaci, v ktorom bol k dispozícii na používanie. Tieto náklady zahŕňajú licenčné poplatky za užívanie softvéru a náklady na poradenské služby spojené s implementáciou softvéru. Náklady na poradenské služby, ktoré vznikajú po zaradení príslušného softvérového systému do užívania, sú účtované do nákladov v čase vzniku. Následné výdavky, ktoré slúžia na zlepšenie alebo rozšírenie programového vybavenia počítačov nad rámec jeho pôvodnej špecifikácie, sú vykazované ako technické zhodnote-

nie a pripočítané k pôvodnej obstarávacej cene softvéru.

2.8 Pokles hodnoty nefinančného majetku

Majetok, ktorý má neurčitú dobu životnosti, sa neodpisuje, ale každý rok sa testuje na zníženie hodnoty. Majetok, ktorý sa odpisuje, sa preskúmava z hľadiska možného zníženia hodnoty vždy, keď udalosti alebo zmeny okolností naznačujú, že by sa nemuselo podariť späťne získať účtovnú hodnotu tohto majetku. Strata zo zníženia hodnoty sa zaúčtuje vo výške, o ktorú účtovná hodnota daného majetku prevyšuje jeho realizovateľnú hodnotu.

Realizovateľná hodnota predstavuje buď reálnu hodnotu zníženú o náklady na predaj alebo úžitkovú hodnotu, podľa toho, ktorá z nich je vyššia. Pre účely posúdenia zníženia hodnoty sa majetok zatrieduje do skupín na najnižšej úrovni, pre ktorú existujú samostatne identifikovateľné peňažné toky (jednotky generujúce peňažné toky). S výnimkou goodwillu sa nefinančný majetok, ktorého hodnota bola znížená, ku každému súvahovému dňu preskúmava, či uvedené zníženie hodnoty nemožno zrušiť, t. j. rozpustiť príslušné opravné položky.

2.9 Finančné investície

Skupina klasifikuje finančné investície do nasledujúcich kategórií: pôžičky, pohľadávky a finančný majetok určený na predaj. Klasifikácia závisí od účelu, za akým bol finančný majetok obstaraný, či je kótovaný na verejnom trhu alebo od zámerov manažmentu.

Štandardná kúpa a predaj finančných investícií sa účtovne zachytí v deň dojednania nákupu, teda v deň, kedy sa Skupina zaviazala daný majetok kúpiť alebo predať. Finančné aktíva sa oceňujú prvotne reálnou cenou zvýšenou o transakčné náklady. Investície sú odúčtované, keď vyprší právo na peňažné toky, alebo keď bolo toto právo prevedené a Skupina previedla v zásade všetky riziká a potenciálne zisky spojené s vlastníctvom. Úvery a pohľadávky a finančné investície držané do splatnosti sa vykazujú v hodnote určenej pri ich prvotnom účtovnom zachytení upravenej o časové rozlíšenie úrokov metódou efektívnej úrokovej miery.

(a) Pôžičky a pohľadávky

Pôžičky a pohľadávky predstavujú nederivátový finančný majetok s pevnými alebo stanoviteľnými termínmi splátok, ktorý nie je kótovaný na aktívnom trhu. Úvery a pohľadávky sú zahrnuté do krátkodobého majetku, s výnimkou, keď ich splatnosť presahuje obdobie 12 mesiacov od dátumu súvahy. V tomto prípade sú klasifikované ako dlhodobý majetok. V súvahe sú úvery a pohľadávky klasifikované ako pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky. Pôžičky, pohľadávky a finančné investície držané do splatnosti sa vykazujú v hodnote určenej pri ich prvotnom účtovnom zachytení upravenej o časové rozlíšenie úrokov metódou efektívnej úrokovej miery.

(b) Finančný majetok k dispozícii na predaj

Finančný majetok k dispozícii na predaj predstavuje nederivátový finančný majetok, ktorý je buď zaradený do tejto kategórie alebo nie je klasifikovaný v žiadnej z ostatných kategórií. V prípade, že manažment nemá v úmysle predať tieto investície

do 12 mesiacov od dátumu súvahy, vykážu sa ako dlhodobý majetok.

Kúpa a predaj finančných investícií sa účtovne zachytí v deň dojednania nákupu, teda v deň, kedy sa Skupina zaviazala daný majetok kúpiť alebo predať. Finančný majetok sa prvotne vyказuje v reálnej hodnote zvýšenej o transakčné náklady na všetok finančný majetok, okrem kategórie finančného majetku účtovaného v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát. Finančný majetok účtovaný v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát je prvotne vykázaný v reálnej hodnote a transakčné náklady sa zaúčtujú priamo do nákladov. Finančný majetok je Skupinou odúčtovaný, keď vypršia práva na peňažné toky, alebo keď bolo toto právo prevedené a Skupina previedla v zásade všetky riziká a potenciálne zisky spojené s vlastníctvom.

Finančný majetok k dispozícii na predaj a finančný majetok v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát sa následne vyказuje v reálnej hodnote. Pôžičky a pohľadávky sa vykazujú v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery.

Realizované a nerealizované zisky a straty zo zmeny reálnej hodnoty finančného majetku v reálnej hodnote cez výkaz súhrnných ziskov a strát sú vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát v období, v ktorom vznikli.

Zisky a straty zo zmeny reálnej hodnoty „finančného majetku určeného na predaj“ sú vykázané vo vlastnom imaní v období, kedy ku zmene došlo a do výkazu súhrnných ziskov a strát sa zaúčtujú pri predaji alebo poklese hodnoty. Skupina prehodnocuje k súvahovému dňu, či existujú indikátory, že finančný majetok alebo skupina finančného majetku je znehodnotená. V prípade majetkových cenných papierov klasifikovaných ako finančný majetok k dispozícii na predaj, významný alebo dlhotrvajúci pokles v trhovej hodnote cenného papiera pod jeho obstarávaciu hodnotu sa považujú za indikátor poklesu hodnoty. Ak existuje takáto skutočnosť v prípade finančného majetku k dispozícii na predaj, kumulovaná strata vypočítaná ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a aktuálnou trhovou hodnotou po odpočítaní strát zo zníženej hodnoty, ktoré boli účtované do výkazu súhrnných ziskov a strát, je odúčtovaná z vlastného imania a zaúčtovaná do výkazu súhrnných ziskov a strát. Testovanie zníženia hodnoty pohľadávok je popísané v poznámke č. 2.14.

Úrok z cenných papierov klasifikovaných ako určené na predaj, vypočítaný metódou efektívnej úrokovej miery, sa vyказuje vo výkaze súhrnných ziskov a strát. Dividendy z majetkových cenných papierov klasifikovaných ako určené na predaj sú vykázané vo výkaze súhrnných ziskov a strát v čase, keď Skupine vznikne právo na prijatie platby a jej prijatie je pravdepodobné.

2.10 Finančné záväzky

Skupina klasifikuje svoje finančné záväzky voči dcérskym

spoločnostiam a ostatným dodávateľom podľa medzinárodných účtovných štandardov. Klasifikácia závisí od zmluvných záväzkov viažucich sa k finančnému nástroju a od úmyslov, s akými manažment uzavrel danú zmluvu.

Manažment určuje klasifikáciu svojich finančných záväzkov pri počiatočnom účtovaní a prehodnotí túto klasifikáciu pri každom súvahovom dni. Keď sa o finančnom záväzku účtuje prvýkrát, Skupina ho ocení v jeho reálnej hodnote zvýšenej o transakčné náklady priamo priraditeľné k obstaraniu daného finančného záväzku.

Po počiatočnom zaúčtovaní, Skupina ocení všetky finančné záväzky v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery. Zisk alebo strata vyplývajúca z finančných záväzkov je zaúčtovaná do výkazu súhrnných ziskov a strát, keď je finančný záväzok ukončený. Finančný záväzok (alebo jeho časť) je odstránený zo súvahy len v tom prípade, keď zanikne, t. j. keď záväzok uvedený v zmluve sa zruší alebo vyprší.

2.11 Aktíva s právom na užívanie - Lízing

Skupina je nájomcom

Lízing predstavuje zmluvu, pomocou, ktorej prenajímateľ prevádza na nájomcu právo používať majetok na dohodnuté časové obdobie, výmenou za platbu alebo sériu platieb.

Pri vzniku zmluvy Skupina posudzuje, či zmluva je lízingom alebo či obsahuje lízing. Skupina vyказuje právo na užívanie majetku a záväzkov z lízingu v súlade so štandardom IFRS 16, v ktorých Skupina vystupuje ako nájomca. Výnimka sa uplatňuje pri krátkodobých lízingoch s dobou trvania 12 mesiacov alebo kratšou a lízingoch, pri ktorých má podkladové aktívum nízku hodnotu. Skupina vyказuje lízingové splátky ako prevádzkový náklad rovnomerne počas celej doby trvania lízingu alebo na inom systematickom základe.

Nájomca k dátumu uplatnenia štandardu oceňuje záväzok z lízingu súčasnou hodnotou lízingových splátok, ktoré k tomuto dátumu nie sú uhradené. Lízingové splátky sa diskontujú použitím implicitnej úrokovej miery lízingu, ak možno túto mieru ľahko určiť. Ak túto mieru nemožno ľahko určiť, nájomca použije prírastkovú úrokovú sadzbu pôžičky nájomcu.

Nájomca preceňuje záväzok z lízingu tak, aby odzrkadľoval zmeny úrokových sadzieb a uskutočnené lízingové splátky.

Právo na užívanie majetku je ocenené v rovnakej výške ako záväzkov z lízingu, upravené o výšku lízingových splátok vykázaných pred alebo ku dňu prvotného uplatnenia, znížený o prijaté lízingové platby a počiatočné priame výdavky. Následne je právo na užívanie majetku ocenené v obstarávacej cene zníženej o oprávky a opravné položky.

Právo na užívanie majetku sa odpisuje počas doby trvania zmluvy a životnosti podkladového aktíva, podľa toho, ktoré je kratšie. Ak sa vlastníctvo podkladového aktíva na konci doby lízingu prevádza na nájomcu alebo ak je pravdepodobné, že nájomca využije opciu na kúpu podkladového aktíva, právo na užívanie majetku sa odpisuje počas životnosti podkladového aktíva. Odpisovať sa začína prvým dňom začatia zmluvy.

Skupina v súlade so štandardom rozhodla neaplikovať IFRS 16 pre lízing nehmotného majetku, krátkodobé líziny kratšie ako 12 mesiacov a líziny s nízkou hodnotou podkladových aktív. Súvisiace náklady sú vyказované na akruálnom princípe v položke „Ostatné služby“. Splátky (bez akýchkoľvek prémie od prenajímateľa) realizované v rámci operatívneho lízingu sú vyказované rovnomerne v súhrnnom výkaze ziskov a strát počas doby trvania lízingu.

2.12 Zásoby

Zásoby sa oceňujú buď obstarávacou cenou alebo čistou realizovateľnou hodnotou podľa toho, ktorá z nich je nižšia. Obstarávacia cena zahŕňa všetky náklady súvisiace s obstaraním, ako napríklad clo a prepravu. Obstarávacia cena nedokončenej výroby zahŕňa priame náklady a s nimi súvisiace výrobné režijné náklady. Čistá realizovateľná hodnota predstavuje odhad predajnej ceny v bežnom obchodnom styku a je znížená o predpokladané náklady na dokončenie a náklady na predaj.

Časť zásob predstavujú developerské projekty – nedokončené budovy a pozemky, pri ktorých sa očakáva, že budú dobudované do rezidenčných nehnuteľností určených na predaj. Nedokončené budovy a pozemky sú vykázané ako krátkodobé z dôvodu prevádzkového cyklu, avšak očakáva sa, že celková hodnota bude získaná spať formou predaja za obdobie dlhšie ako 12 mesiacov.

2.13 Stavebné zmluvy

Náklady na zákazkovú výrobu sa vyказujú v čase ich vzniku.

Ak nie je možné spoľahlivo uskutočniť odhad výsledku (úspešnosti) zhotovenia zákazky, výnosy sa vykážu iba v rozsahu vzniknutých nákladov, pri ktorých je pravdepodobné, že budú uhradené. Pri zákazkách, pri ktorých stupeň percenta dokončenia k súvahovému dňu je menší ako 25 %, Skupina predpokladá, že nie je možné spoľahlivo uskutočniť odhad výsledku (úspešnosti) zhotovenia zákazky a výnosy sa preto vykážu iba v rozsahu vzniknutých nákladov, u ktorých je pravdepodobné, že budú uhradené.

Ak sa výsledok zákazky dá spoľahlivo odhadnúť a ak je pravdepodobné, že ukončenie zákazky bude ziskové, výnosy viažuce sa na zákazku sa vykážu počas dohodnutej doby zhotovenia zákazky v súlade s IFRS15. Ak je pravdepodobné, že celkové náklady na zákazku prevýšia celkové dohodnuté výnosy, Skupina postupuje v súlade s Poznámkou č. 2.23.

Zmeny v dohodnutých prácach, nárokoch a motivačných odmenách sú zahrnuté vo výnosoch zo zákazkovej výroby v rozsahu dohodnutom so zákazníkom a za predpokladu, že ich je možné spoľahlivo oceniť. Uplatnené nároky z titulu nárastu cien vstupov vplyvom vojnového konfliktu boli ocenené v súlade s vydanou metodikou investorov resp. relevantných štátnych inštitúcií. Takto ocenené nároky vrátane predikovaných valorizačných indexov boli premietnuté do aktualizácie zmluvnej ceny diela a výpočtu zákazkovej výroby.

Na stanovenie sumy nákladov a výnosov, ktoré je potrebné vykázať počas účtovného obdobia, používa Skupina metódu percenta dokončenia zákazky. Percento dokončenia sa určuje ako pomer nákladov už vynaložených na

zhotovenie zákazky k dátumu zostavenia účtovnej závierky k celkovým odhadovaným nákladom na každú zákazku osobitne. Náklady vynaložené počas roka v súvislosti s budúcimi aktivitami vykonávanými na zákazke sa pri určovaní stupňa dokončenosti zákazky neberú do úvahy. Sú vykazované ako zásoby, poskytnuté zálohy alebo iné aktíva v závislosti od ich povahy.

Skupina vykazuje zmluvné aktívum voči odberateľom – čiastky nevyfakturované odberateľom – zákaziek v prípade všetkých rozpracovaných zákaziek, u ktorých vynaložené náklady spolu s vykázaným ziskom (po odpočítaní vykázaných strát) preyšujú priebežne fakturované výnosy. Priebežne fakturované výnosy, neuhradené objednávatelom zákazky a sumy predstavujúce zádržné, sú vykázané v rámci pohľadávok z obchodného styku a ostatných pohľadávok.

Skupina vykazuje ako svoj záväzok sumu splatnú odberateľom – čiastky dlžné odberateľom – zákaziek v prípade, že priebežné faktúry týkajúce sa všetkých rozpracovaných zákaziek preyšujú vynaložené náklady plus vykázaný zisk (po odpočítaní vykázaných strát).

2.14 Pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky

Pohľadávky z obchodného styku sa pri ich vzniku oceňujú transakčnou hodnotou a následne sú vykázané v účtovnej hodnote získanej metódou efektívnej úrokovej miery, pričom ich hodnota sa znižuje o opravnú položku. Spôsob, akým Skupina vykazuje výnosy, je uvedený v Poznámke č. 2.24.

V súlade s IFRS 9 Skupina implementovala zjednodušený model znehodnotenia pohľadávok z obchodného styku, na základe ktorého Skupina pre obchodné pohľadávky bez významného prvku financovania tvorí opravné položky vo výške očakávaných strát za celú dobu životnosti pohľadávky. Skupina stanovila metódu, ktorá je založená na jej historických skúsenostiach v oblasti strát z pohľadávok a upravená o očakávané faktory, ktoré sa týkajú jednotlivých dlžníkov a ekonomického prostredia (napr. významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že na dlžníka bude vyhlásené konkurzné konanie alebo finančná reorganizácia, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb). Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou daného aktíva a súčasnou hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov diskontovaných pôvodnou efektívnou úrokovou sadzbou. Účtovná hodnota pohľadávky sa znižuje pomocou účtu opravných položiek. Tvorba a rozpúšťanie opravných položiek sa vo výkaze súhrnných ziskov a strát vykazuje v riadku „Ostatné prevádzkové náklady“ resp. „Ostatné prevádzkové výnosy“. Nevymožiteľné pohľadávky sa odpisujú a vo výkaze súhrnných ziskov a strát sú vykázané v riadku „Ostatné prevádzkové náklady“. Pohľadávky splatené dlžníkmi, ktoré boli predtým odpísané, sa vykazujú vo výkaze súhrnných ziskov a strát v riadku „Ostatné prevádzkové výnosy“.

Ak je pohľadávka z obchodného styku nevymožiteľnou, je odpísaná so súvťažným zápisom oproti opravnej položke k pohľadávkam. Následne prijaté platby z odpísaných pohľadávok sú účtované v prospech „Ostatných prevádzkových výnosov“ v súhrnnom výkaze súhrnných ziskov a strát.

2.15 Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť, netermínované vklady v bankách a iné krátkodobé vysoko likvidné investície s pôvodnou dobou splatnosti neprevyšujúcou tri mesiace. Vykazujú sa v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery. Prostriedky, pri ktorých má Skupina obmedzené právo nakladať, sú vylúčené z peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov pre účely zostavenia výkazu peňažných tokov. Zostatky, ktoré nemôžu byť použité na výmenu alebo úhradu záväzku viac ako dvanásť mesiacov po dni, ku ktorému sa zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku, sú vykázané ako dlhodobé aktíva.

2.16 Vlastné imanie

Kmeňové akcie sa označujú ako vlastné imanie. Dodatočné náklady, ktoré možno priamo priradiť emisii nových akcií, sú vo vlastnom imaní vykázané ako zníženie výnosov, očistené od dane.

2.17 Dividendy

Výplata dividend akcionárom Spoločnosti sa vykazuje ako záväzok a ponizuje vlastné imanie ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka len v prípade, ak sú schválené pred alebo najneskôr k súvahovému dňu. Dividendy sa vykážu v poznámkach k účtovnej závierke, ak boli schválené po súvahovom dni, ale pred schválením konsolidovanej účtovnej závierky Predstavenstvom Spoločnosti.

2.18 Zákonný rezervný fond

Zákonný rezervný fond je tvorený v súlade so zákonom. Skupina na základe štatutárnych účtovných závierok tvorí zákonny rezervný fond ako 10 % z čistého zisku, do výšky 20 % vlastného imania. Tento fond sa môže použiť výlučne na navýšenie vlastného imania alebo na krytie straty.

2.19 Úvery a pôžičky

Úvery a pôžičky sa prvotne vykazujú v reálnej hodnote zníženej o transakčné poplatky. Následne sa oceňujú v účtovnej hodnote zistenej použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Úrokové náklady z úverov na financovanie výstavby dlhodobého majetku sú kapitalizované na základe priemernej obstarávacej ceny príslušného aktíva počas procesu obstarávania tohto aktíva a kapitalizačnej miery. Všetky ostatné úrokové náklady sú zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát.

Úvery a pôžičky sa klasifikujú ako krátkodobé záväzky, s výnimkou, ak má Skupina neobmedzené právo odložiť vyrovnanie záväzku najmenej o 12 mesiacov po súvahovom dni.

Náklady na úvery a pôžičky sa vykazujú ako náklad v období, kedy vznikli, pokiaľ sa nedajú priamo priradiť k nadobudnutiu, zhotoveniu alebo výrobe majetku spĺňajúceho kritéria.

2.20 Záväzky z obchodného styku

Záväzky z obchodného styku sa prvotne oceňujú v reálnej hodnote a následne v účtovnej hodnote zistenej použitím metódy efektívnej úrokovej miery.

2.21 Daň z príjmov

Daň z príjmov je suma, ktorá sa očakáva, že bude zaplatená alebo vrátená od daňového úradu vzhľadom na daňové zisky alebo straty za bežné a predchádzajúce obdobia. Ostatné dane sú vykázané v prevádzkových nákladoch.

(i) Odložená daň z príjmov

O odloženej dani z príjmov sa v konsolidovanej účtovnej závierke účtuje použitím súvahovej záväzkovej metódy v prípade dočasných rozdielov medzi hodnotou majetku a záväzkov pre daňové účely a ich účtovnou hodnotou.

O odloženej dani z príjmov sa neúčtuje, ak vzniká z prvotného vykázaného majetku alebo záväzku v súvislosti s transakciou, ktorá nepredstavuje podnikovú kombináciu, a ak v čase transakcie neovplyvňuje účtovný ani daňový zisk alebo stratu. Odložená daň z príjmov je určená použitím daňových sadzieb (a zákonov), ktoré boli schválené alebo prakticky schválené k súvahovému dňu a očakáva sa ich použitie v čase realizácie odloženej daňovej pohľadávky alebo vyrovnania odloženého daňového záväzku.

Odložené daňové pohľadávky sa vykazujú v rozsahu, v akom je pravdepodobné, že bude v budúcnosti generovaný zdaniteľný zisk, voči ktorému sa budú môcť dočasné rozdiely zrealizovať.

Odložená daň z príjmov existuje z dočasných rozdielov vznikajúcich pri investíciách do dcérskych, pridružených a spoločných podnikov s výnimkou prípadov, keď je načasovanie realizácie dočasných rozdielov kontrolované Skupinou a je pravdepodobné, že dočasné rozdiely sa nebudú realizovať v dohľadnej budúcnosti. Dividendový výnos nie je v Slovenskej republike predmetom zdanenia.

Skupina si započítava odložené daňové pohľadávky s odloženými daňovými záväzkami, ak má Skupina právne vymožiteľný nárok ich započítať, a ak sa týkajú daní z príjmov vyberaných tým istým daňovým úradom.

(i) Splatná daň z príjmov

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Skupiny v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze súhrnných ziskov a strát Skupiny je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Skupina uhradila v priebehu roka. Ak zaplatené preddavky na daň preyšujú daňový záväzok za bežné účtovné obdobie, Skupina vykáže daňovú pohľadávku.

2.22 Zamestnanecké požitky

(a) Penzijné programy s vopred stanovenými príspevkami

Skupina prispieva do programov s vopred stano-

venými príspevkami. Program so stanovenými príspevkami je penzijný program, podľa ktorého Skupina platí pevne stanovené príspevky tretím osobám (fondom), pričom nemá žiadnu zmluvnú alebo implicitnú povinnosť zaplatiť ďalšie prostriedky, ak fond nebude mať dostatok aktív na vyplatenie všetkých plnení zamestnancov, na ktoré majú nárok za bežné a minulé obdobia.

Skupina prispieva do štátnych ako aj súkromných fondov dôchodkového poistenia. Skupina platí počas roka odvody na povinné zdravotné, nemocenské a dôchodkové poistenie ako aj na úrazové, garančné poistenie a na poistenie v nezamestnanosti v zákonom stanovenej výške, pričom pri ich výpočte sa vychádza z hrubej mzdy zamestnanca.

Počas celého roka Skupina prispievala do týchto fondov vo výške 35,2 % na Slovensku a 33,8 % v Českej republike (k 31. decembru 2022: 35,2 % na Slovensku a 33,8 % v Českej republike) hrubých miezd do výšky mesačnej mzdy, ktorá je stanovená právnymi predpismi pre príslušné poistenie, pričom zamestnanec si na príslušné poistenie prispieval ďalšími 13,4 % na Slovensku a 11 % v Českej republike (k 31. decembru 2022: 13,4 % na Slovensku a 11 % v Českej republike). Náklady na tieto odvody sa účtujú do výkazu súhrnných ziskov a strát v tom istom období ako príslušné mzdové náklady.

(b) Odmena pri odchode do dôchodku a odmeny pri jubileách

Podľa kolektívnej zmluvy je Skupina povinná zaplatiť svojim zamestnancom pri odchode do starobného alebo invalidného dôchodku odhodnené v závislosti od počtu odpracovaných rokov. Skupina taktiež vypláca odmeny pri životných jubileách.

Záväzok vykázaný v súvahe, ktorý sa týka penzijných programov so stanovenými plneniami, predstavuje súčasnú hodnotu záväzku z definovaných požitkov k súvahovému dňu, spoločne s korekciami zohľadňujúcimi náklady minulej služby. Nezávislí poisťovní matematici počítajú raz ročne záväzok definovaných plnení použitím metódy „Projected Unit Credit“. Súčasná hodnota záväzku z definovaných plnení je stanovená na základe diskontovania odhadovaných budúcich úbytkov peňažných tokov.

(c) Odstupné

Odstupné sa vypláca vždy, keď Skupina ukončí so zamestnancom pracovný pomer pred jeho odchodom do dôchodku alebo ak sa zamestnanec rozhodne dobrovoľne odísť z firmy z dôvodu nadbytočnosti výmenou za tento peňažný príspevok. Skupina vykazuje odstupné vtedy, keď sa preukázateľne zaviazala buď ukončiť pracovný pomer so svojimi zamestnancami v súlade s podrobným oficiálnym plánom znižovania ich stavu bez možnosti odvolania alebo vyplatí odstupné v rámci ponuky podporiť dobrovoľný odchod z firmy kvôli nadbytočnosti.

Rezervy sa vytvárajú, ak má Skupina súčasný zákonný, zmluvný alebo mimozmluvný záväzok, ktorý je dôsledkom minulých udalostí a na základe ktorého pravdepodobne dôjde k úbytku ekonomických úžitkov a zároveň je možné vykonať spoľahlivý odhad výšky týchto záväzkov. Na budúce prevádzkové straty sa nevytvárajú žiadne rezervy.

Ak existuje viacero podobných záväzkov, pravdepodobnosť, že bude potrebný výdavok na ich úhradu, sa určuje posúdením skupiny záväzkov ako celku. Rezerva sa vykazuje aj vtedy, ak pravdepodobnosť výdavkov vzhľadom na niektorú z položiek zahrnutých v tej istej skupine záväzkov je nízka.

Rezervy sa oceňujú súčasnou hodnotou výdavkov očakávaných na uhradenie záväzku pri použití sadzby pred zdanením, ktorá odráža aktuálny trhový odhad časovej hodnoty peňazí a rizík špecifických pre záväzok. Zvýšenie rezervy v dôsledku plynutia času sa vykazuje ako nákladový úrok.

Ak Skupina očakáva, že rezerva bude refundovaná, napríklad v rámci poisťovnej zmluvy, táto náhrada je vytváraná ako separátne aktívum, ale len v prípade, že je náhrada prakticky istá.

Podmienené záväzky sa nevykazujú v účtovnej závierke. Vykazujú sa v poznámkach ku konsolidovanej účtovnej závierke, pokiaľ možnosť odlivu zdrojov predstavujúcich ekonomické úžitky nie je vzdialená.

(a) **Záručné opravy**

Skupina vykazuje odhadovaný záväzok z titulu záručných opráv. Tieto sa týkajú pravdepodobných nákladov spojených s odstránením závad zistených počas záručnej lehoty. Pri významných stavbách záruka predstavuje vo väčšine prípadov 5 rokov. Skupina prehodnocuje výšku rezervy na ročnej báze na základe rozsahu vykonaných stavebných prác za sledované obdobie. Rezerva sa tvorí počas realizácie dodávky vo výške 0,35% z priemernej ročnej hodnoty fakturovaných stavebných prác za posledných 5 rokov. V prípade, že záruka presahuje štandardnú dĺžku alebo rozsah resp. Skupina očakáva vyššie budúce záväzky spojené so zárukami, vytvárajú sa dodatočné rezervy na základe odhadu nákladov na odstránenie nedostatkov.

(b) **Rekultivácia**

Rezerva sa tvorí na súčasnú hodnotu budúcich očakávaných nákladov spojených s uvedením do pôvodného stavu resp. vyprázdnením prenajatého pozemku, na ktorom boli Skupinou robené stavebné úpravy, ktoré podľa nájomnej zmluvy musia byť po ukončení doby nájmu odstránené nájomcom.

(c) **Odchodné a jubileá**

Tvorba rezervy na odchodné a jubileá je popísaná v Poznámke č. 2.22.

(d) **Straty zo stavebných zmlúv**

Rezerva na nevýhodné zmluvy je vykázaná, kde

nevyhnutné náklady na splnenie povinností podľa zmluvy prevyšujú ekonomické úžitky, ktoré budú podľa očakávania prijaté na základe tejto zmluvy. Rezerva sa oceňuje súčasnou hodnotou očakávaných nákladov na zrušenie zmluvy alebo súčasnou hodnotou očakávaných čistých nákladov na splnenie zmluvy podľa toho, ktorá je nižšia.

2.24 Vykazovanie výnosov

Výnosy predstavujú reálnu hodnotu prijatej alebo nárokovateľnej odmeny alebo pohľadávky za predaj výrobkov a služieb v rámci bežnej podnikateľskej činnosti Skupiny. Výnosy sa vykazujú bez dane z pridanej hodnoty, predpokladaných vrátených tovarov a služieb, zliav a diskontov. Skupina účtuje o výnosoch, keď je možné spoľahlivo určiť ich výšku, keď je pravdepodobné, že v ich dôsledku budú plynúť pre Skupinu ekonomické úžitky a boli splnené špecifické kritériá v súlade s IFRS15. Výšku výnosu nie je možné spoľahlivo určiť, ak nie sú splnené všetky podmienky súvisiace s predajom.

Predaj služieb sa vykazuje v účtovnom období, v ktorom sú služby poskytnuté, s ohľadom na dokončenie konkrétnej transakcie, odhadnuté na základe skutočne poskytnutej služby ako pomernej časti celkových služieb, ktoré majú byť poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú na základe časového rozlíšenia metódou efektívnej úrokovej sadzby. Hodnota pohľadávok Skupiny sa znižuje na realizovateľnú hodnotu, ktorá predstavuje súčasnú hodnotu očakávaných budúcich peňažných tokov diskontovaných pôvodnou efektívnou úrokovou sadzbou. Rozdiel medzi súčasnou hodnotou a nominálnou hodnotou očakávaného peňažného toku sa účtuje ako výnosový úrok. Výnosový úrok z nesplácaných poskytnutých pôžičiek sa účtuje použitím pôvodnej efektívnej úrokovej sadzby. K výnosom vzťahujúcim sa k dlhodobým stavebným zmluvám pozri účtovné pravidlo v Poznámke č. 2.13 "Stavebné zmluvy".

Výnosy z dividend sa vykazujú, keď vznikne právo na vyplatenie dividendy.

3 Riadenie finančného rizika

3.1 Faktory finančného rizika

Činnosti, ktoré Skupina vykonáva, ju vystavujú rôznym finančným rizikám: trhovému riziku (vrátane menového rizika, rizika úrokovej sadzby s vplyvom na reálnu hodnotu a cash flow, a cenového rizika), úverovému riziku a riziku likvidity. Celkový program riadenia rizika sa zameriava na nepredvídateľnosť situácií a snaží sa o minimalizáciu možných nepriaznivých dopadov na finančné výsledky Skupiny.

Riadením rizika sa zaoberá finančný útvar. Daný útvar identifikuje, vyhodnocuje a zaisťuje finančné riziká v úzkej súčinnosti s prevádzkovými jednotkami Skupiny.

(a) **Trhové riziko**

(a1) **Menové riziko**

Skupina uskutočňuje svoje podnikateľské aktivity najmä prostredníctvom svojej organizačnej zložky v Českej republike, pričom v minulosti pôsobila aj v Poľskej republike, Azerbajdžanskej republike, Maďarskej republike a Rumunsku.

Menové riziko vzniká ak sú budúce obchodné operácie, vykázaný majetok alebo záväzky denominované v cudzej mene, t. j. mene, ktorá nie je funkčnou menou Skupiny. V prípade stavebných zmlúv, ktoré sú uzavreté v cudzej mene, Skupina používa pre zaistenie svojho menového rizika prirodzený hedging prostredníctvom uzatvárania poddodávateľských kontraktov v rovnakej mene, v akej je uzavretá zmluva s investorom.

Skupina je vystavená menovým rizikám v dôsledku zmien výmenných kurzov cudzích mien, najmä českej koruny.

Analýza finančných aktív podľa cudzích mien (netto po zohľadnení opravných položiek)

	EUR	CZK	AZN	PLN	HUF	Ostatné	Spolu
31. december 2023							
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé (Pozn. č. 10)	24 242	10 857	-	-	-	-	35 099
Dlhodobé pohľadávky (Poznámka č. 10)	10 431	284	-	-	-	-	10 715
Poskytnuté preddavky (Poznámka č. 10)	2 150	284	-	-	-	-	2 434
Ostatné pohľadávky (Poznámka č. 10)	2 007	2 872	-	-	-	-	4 879
Čiastky nevyfakturované odberateľom (Pozn. č. 13)	8 276	15 785	-	-	-	-	24 061
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Pozn. č. 11)	35 823	19 163	4	16	28	1	55 035
Spolu	82 928	49 245	4	16	28	1	132 222

31. december 2022							
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé (Pozn. č. 10)	41 136	7 648	-	-	-	-	48 784
Dlhodobé pohľadávky (Poznámka č. 10)	9 117	765	-	-	-	-	9 882
Poskytnuté preddavky (Poznámka č. 10)	3 316	729	-	-	-	-	4 045
Ostatné pohľadávky	7 627	373	-	-	-	-	8 000
Čiastky nevyfakturované odberateľom (Poznámka č. 13)	13 099	295	-	-	-	-	13 394
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Pozn. č. 11)	17 257	10 593	2	14	44	3	27 913
Spolu	91 552	20 403	2	14	44	3	112 018

Analýza finančných pasív podľa cudzích mien

	EUR	CZK	AZN	PLN	HUF	Ostatné	Spolu
31. december 2023							
Záväzky z obchodného styku a dlhodobé záväzky (Pozn. č. 14)	29 531	22 690	-	5	1	-	52 227
Prijaté preddavky (Poznámka č. 14)	1 465	11 569	-	-	-	-	13 034
Nevyfakturované dodávky a služby (Poznámka č. 14)	2 453	2 885	-	-	-	-	5 338
Ostatné záväzky (Poznámka č. 14)	304	68	-	-	-	-	372
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 13)	861	130	-	-	-	-	991
Úvery a pôžičky (okrem záväzkov z fin. lízingu) (Pozn. č. 15)	3 097	-	-	-	-	-	3 097
Záväzky z finančného lízingu (Poznámka č. 15)	6 040	27	-	-	-	-	6 067
Spolu	43 751	37 369	-	5	1	-	81 126

31. december 2022							
Záväzky z obchodného styku a dlhodobé záväzky (Pozn. č. 14)	37 779	12 381	-	3	1	-	50 164
Prijaté preddavky (Poznámka č. 14)	465	21	-	-	-	-	486
Nevyfakturované dodávky a služby (Poznámka č. 14)	401	3 012	-	-	-	-	3 413
Ostatné záväzky (Poznámka č. 14)	689	551	-	-	-	-	1 240
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 13)	615	1 996	-	-	-	-	2 611
Úvery a pôžičky (okrem záväzkov z fin. lízingu) (Pozn. č. 15)	1 847	-	-	-	-	-	1 847
Záväzky z finančného lízingu (Poznámka č. 15)	6 898	115	-	-	-	-	7 013
Spolu	48 694	18 076	-	3	1	-	66 774

Analýza citlivosti je pripravená na základe stavov pohľadávok a záväzkov evidovaných v cudzej mene k 31. decembru 2023, ktoré sú považované za reprezentatívne vo väzbe na priemerné stavy počas sledovaných období.

Ak by česká koruna oslabilila/posilnila voči euru o 5 % a ostatné premenné by zostali nezmenené, dopad na hospodársky výsledok za sledované obdobie by bol pri oslabení českej koruny voči euru strata vo výške 566-tis. EUR a pri posilnení českej koruny voči euru zisk vo výške 625-tis. EUR (k 31. decembru 2022 bol dopad na hospodársky výsledok pri oslabení českej koruny voči euru strata vo výške 111-tis. EUR a pri posilnení českej koruny voči euru zisk vo výške 122-tis. EUR). Menové riziko je v rámci stavebných kontraktov v Českej republike v prevažnej miere zaistené prostredníctvom uzatvorených zmlúv s poddávateľmi, dodávateľmi materiálu a ostatných služieb v rovnakej mene ako s investorom. Dopad kurzového rizika pri ostatných menách bol za sledované obdobie nevýznamný.

(a2) *Riziko úrokovej sadzby ovplyvňujúce reálnu hodnotu a peňažné toky*

Nákladové úroky Skupiny a peňažné toky na financovanie jej činnosti (krátkodobé úvery) závisia od zmien trhových úrokových sadzieb, keďže pri vzniku záväzkov z krátkodobých úverov sa výška úrokov periodicky mení. Zmena výšky úrokovej sadzby v dôsledku naviazania krátkodobých cudzích zdrojov na financovanie Skupiny má vplyv na úverové riziko a výšku jej záväzkov. Dopady rizika úrokovej sadzby na hospodársky výsledok boli v sledovanom období nevýznamné.

(b) *Úverové riziko*

Úverové riziko vzniká v súvislosti s peňažnými prostriedkami a peňažnými ekvivalentmi, finančnými derivátmi a vkladmi v bankách a finančných inštitúciách, obchodom s odberateľmi, vrátane nesplatených pohľadávok a budúcimi dohodnutými transakciami. Čo sa týka bankových inštitúcií, Skupina akceptuje iba tie, ktoré majú vysoký rating od renomovanej medzinárodnej ratingovej agentúry. Pri hodnotení odberateľov sa hodnotí bonita odberateľa, berúc do úvahy jeho finančnú pozíciu, historické údaje a iné faktory.

Banka	31. december 2023	31. december 2022
Slovenská sporiteľňa	21 146	5 407
Komerční banka	16 915	9 265
Tatra banka	7 239	7 250
Všeobecná úverová banka	5 435	1 686
Česká spořitelna	2 295	1 898
Eximbanka	-	1 025
UniCredit Bank	989	796
ČSOB	797	453
Ostatné	219	133
Spolu	55 035	27 913

● Zostatky s najvýznamnejšími odberateľmi k dátumu súvahy

Odberateľ	31. december 2023
Ředitelství silnic a dálnic ČR	7 255
STRABAG s.r.o.	6 132
ICE ARÉNA ZVOLEN, s.r.o	4 510
Slovenská správa ciest	4 157
DÚHA, a.s.	2 846
MI Roads a.s.	2 261
HOCHTIEF CZ a.s.	2 788
TSS GRADE, a.s.	1 832
EUROVIA SK, a.s.	1 636
PORR s.r.o.	1 320
GOLDBECK Slovensko s.r.o.	1 145
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.	1 087
LS a.s.	1 013
Ostatné	12 711
Spolu	50 693

	31. december 2022
TSS GRADE, a.s.	9 699
STRABAG s.r.o.	9 267
Metrostav a.s. – organizačná zložka Bratislava	4 762
Porr a.s.	4 619
ICE ARÉNA ZVOLEN, s.r.o.	4 510
DÚHA, a.s.	4 351
Ředitelství silnic a dálnic ČR	3 417
EUROVIA SK, a.s.	2 939
D O A S, a.s.	1 347
LS a.s.	1 215
VÁHOSTAV - SK, a.s.	1 105
INGSTEEL, spol. s r.o.	1 015
Pittel + Brausewetter s. r. o.	814
Ostatné	17 606
Spolu	66 666

	Neznehodnot. fin. aktíva do splatnosti	Neznehodnot. fin. aktíva po splatnosti	Čiastočne znehodnotené fin. aktíva	Spolu
31. december 2023				
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé (Pozn. č. 10)	26 030	9 068	11 115	46 213
Dlhodobé pohľadávky (Poznámka č. 10)	10 591	-	839	11 430
Poskytnuté preddavky (Poznámka č. 10)	2 434	-	295	2 729
Ostatné pohľadávky (Poznámka č. 10)	3 450	1 422	9 428	14 300
Čiastky nevyfakturované odberateľom (Poznámka č. 13)	24 061	-	-	24 061
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Pozn. č. 11)	55 035	-	-	55 035
Spolu	121 601	10 490	21 677	153 768
31. december 2022				
Pohľadávky z obchodného styku krátkodobé	43 854	4 932	11 686	60 472
Dlhodobé pohľadávky (Poznámka č. 10)	9 895	-	861	10 756
Poskytnuté preddavky (Poznámka č. 10)	4 045	-	301	4 346
Ostatné pohľadávky (Poznámka č. 10)	5 050	2 950	7 947	15 947
Čiastky nevyfakturované odberateľom (Poznámka č. 13)	13 394	-	-	13 394
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť (Pozn. č. 11)	27 913	-	-	27 913
Spolu	104 151	7 882	20 795	132 828

Skupina považuje všetky pohľadávky po splatnosti, pri ktorých nie je dohodnuté úročenie nezaplátenej pohľadávky, za znehodnotené.

● Čiastočne znehodnotené finančné aktíva

	do splatnosti	0 – 182 dní	183 – 365 dní	nad 1 rok	Spolu
31. december 2023					
Pohľadávky z obch. styku krátkodobé a dlhodobé	1 081	36	1	11 131	12 249
Ostatné pohľadávky	3 403	902	-	5 123	9 428
Spolu	4 484	938	1	16 254	21 677
31. december 2022					
Pohľadávky z obch. styku krátkodobé a dlhodobé	1 125	111	220	11 392	12 848
Ostatné pohľadávky	3 436	1 045	616	2 850	7 947
Spolu	4 561	1 156	836	14 242	20 795

Všetky opravné položky tvorené k čiastočne znehodnoteným aktívam sú k 31. decembru 2023 vytvorené v plnej hodnote pohľadávky (k 31. decembru 2022 boli všetky opravné položky tvorené k čiastočne znehodnoteným aktívam vytvorené v plnej hodnote pohľadávky). Počas účtovného obdobia neboli prekročené žiadne úverové limity a vedenie Skupiny nepredpokladá žiadne významné straty z nedodržania zmluvných podmienok protistranami.

(c) Riziko likvidity

Opatrné riadenie rizika likvidity znamená zachovávanie dostatočného množstva peňažných prostriedkov a obchodovateľných cenných papierov, dostupnosť financovania prostredníctvom primeraného množstva dohodnutých úverových možností a schopnosť uzatvárať trhové pozície. Riadenie finančnej pozície Skupiny sa zameriava na zachovanie flexibility pri financovaní pomocou udržiavania dostupných úverových liniek.

	< 1 rok	1 – 2 roky	2 – 5 rokov	> 5 rokov	Spolu
31. december 2023					
Závázky z obch. styku a dlhodobé záväzky (Pozn. č. 14)	45 108	976	5 314	1 877	53 275
Prijaté preddavky (Poznámka č. 14)	979	12 417	-	-	13 396
Nevyfakturované dodávky a služby (Pozn. č. 14)	5 338	-	-	-	5 338
Ostatné záväzky (Poznámka č. 14)	369	3	-	-	372
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 13)	991	-	-	-	991
Úvery a pôžičky (okrem záväzkov z fin. lízingu) (Pozn. č. 15)	2 097	228	772	-	3 097
Závázky z finančných lízingov (Poznámka č. 15)	2 602	1 527	1 938	-	6 067
Spolu	57 484	15 151	8 024	1 877	82 536
31. december 2022					
Závázky z obch. styku a dlhodobé záväzky (Pozn. č. 14)	42 775	2 035	4 833	1 392	51 035
Prijaté preddavky (Poznámka č. 14)	486	-	-	-	486
Nevyfakturované dodávky a služby (Pozn. č. 14)	3 413	-	-	-	3 413
Ostatné záväzky (Poznámka č. 14)	1 231	9	-	-	1 240
Čiastky dlžné odberateľom (Poznámka č. 13)	2 611	-	-	-	2 611
Úvery a pôžičky (okrem záväzkov z fin. lízingu) (Pozn. č. 15)	1 736	70	41	-	1 847
Závázky z finančných lízingov (Poznámka č. 15)	4 227	1 820	966	-	7 013
Spolu	56 479	3 934	5 840	1 392	67 645

3.2 Riadenie kapitálu

Cieľom Skupiny pri riadení kapitálu je zabezpečiť schopnosť Skupiny pokračovať vo svojich činnostiach, dostatočnú návratnosť kapitálu pre akcionárov a udržať optimálnu štruktúru kapitálu s cieľom udržania nízkych nákladov financovania.

Aby Skupina mohla udržať alebo upraviť štruktúru kapitálu, môže upraviť výšku vyplácaných dividend, vrátiť kapitál akcionárom, vydať nové akcie alebo predať majetok s cieľom znížiť dlh. Tak ako iné podniky v sektore, aj Skupina monitoruje kapitál na základe dlhového pomeru, čo je pomer dlhu a celkového kapitálu.

Úročené cudzie zdroje (finančný lízing a úvery) predstavujú k 31. decembru 2023 17 % peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (k 31. decembru 2022: 32 %). Pomer úročeného dlhu a vlastného imania k 31. decembru 2023 je 10 % (k 31. decembru 2022: 10 %).

3.3 Odhad reálnej hodnoty

Reálna hodnota finančných nástrojov obchodovaných na aktívnych trhoch (ako sú verejne obchodovateľné derivátové nástroje a finančný majetok k dispozícii na predaj) je stanovená na základe trhových sadzieb k súvahovému dňu.

Pre stanovenie reálnej hodnoty finančných nástrojov, ktoré nie sú obchodované na aktívnom trhu (napríklad deriváty obchodované na neorganizovaných trhoch), sa používajú technické oceňovania. Skupina využíva rad metód a predpokladov, pri ktorých vychádza z trhových podmienok existujúcich ku každému súvahovému dňu. Pre dlhodobé záväzky sa používajú kótované trhové ceny alebo nezávislé ocenenia obdobných nástrojov. Pre stanovenie reálnej hodnoty ostatných finančných nástrojov sa používajú iné techniky, ako napríklad

odhad diskontovanej hodnoty budúcich peňažných tokov.

Nominálna hodnota obchodných pohľadávok a záväzkov po odpočítaní odhadovaných opravných položiek sa blíži k ich reálnej hodnote. Reálna hodnota finančných záväzkov v účtovných výkazoch sa odhaduje metódou diskontovania budúcich zmluvných peňažných tokov pri diskontnej miere odvodennej z miery výnosov do splatnosti štátnych obligácií s dobou podobnou ako je splatnosť záväzkov.

4 Rozhodujúce účtovné odhady a rozhodnutia pri aplikovaní účtovných metód

Skupina priebežne vyhodnocuje odhady a rozhodnutia, ktoré boli stanovené na základe historickej skúsenosti a iných faktorov. Tieto faktory zahŕňajú budúce udalosti, o ktorých sa dá predpokladať, že za daných existujúcich okolností nastanú.

Skupina uskutočňuje odhady a používa predpoklady týkajúce sa budúcich období. Vytvorené účtovné odhady sa vzťahujú na svoju podstatu iba zriedka rovnajú skutočne dosiahnutým hodnotám. Zásadné odhady a predpoklady, kde je riziko významnej úpravy účtovnej hodnoty majetku a záväzkov počas nasledujúceho účtovného obdobia, sú uvedené nižšie.

4.1 Odhadované náklady na dokončenie stavebných zmlúv

Skupina odhaduje náklady na dokončenie stavieb tak, aby v každej fáze výstavby zohľadnila jej celkový očakávaný výsledok podľa informácií, ktoré boli Skupine známe do momentu zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky. Skupina odhaduje náklady na dokončenie vo výške zohľadňujúcej plnenie svojich zmluvných a mimozmluvných záväzkov voči investorovi. Odhad nákladov na do-

končenie rozpracovaných stavebných zmlúv v budúcich obdobiach pre účely zostavenia účtovnej závierky je uvedený v poznámke 13.

4.2 Opravná položka k pohľadávkam

Skupina uskutočňuje významný odhad opravnej položky k pohľadávkam (vrátane diskontácie) k 31. decembru 2023: 22 468-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 21 786-tis. EUR). Spôsob tvorby opravných položiek je popísaný v Poznámke č. 2.14.

4.3 Reálna hodnota nadobudnutých aktív, záväzkov a podmienených záväzkov

Pri akvizícií podielov v dcérskych a pridružených spoločnostiach a spoločných podnikoch Skupina uskutočňuje významné odhady reálnej hodnoty nadobudnutých aktív, záväzkov a podmienených záväzkov.

4.4 Zníženie hodnoty dlhodobého hmotného majetku

Skupina posudzuje zníženie hodnoty dlhodobého hmotného majetku vždy, keď okolnosti naznačujú, že účtovná hodnota je vyššia ako spätne získateľná suma. Majetok Skupiny bol testovaný na zníženie hodnoty na konci roka 2023. Testovanie nepreukázalo, že by hodnota majetku bola významne znížená.

4.5 Reálna hodnota developerských projektov

Pri developerských projektoch uskutočňuje Skupina významné odhady reálnej hodnoty pozemkov, budov a nedokončených investícií porovnaním na trhové hodnoty resp. posúdením očakávaných budúcich diskontovaných čistých tržieb znížených o náklady na výstavbu berúc do úvahy odhadovanú trhovú návratnosť, ktorú by investor očakával pri podobných projektoch (market yield). Hodnota developerských projektov vykázaných v zásobách pred zohľadnením opravných položiek bola k 31. decembru 2023 vo výške 2 073-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 2 366-tis. EUR) a po zohľadnení opravných položiek 1 571-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 1 829-tis. EUR).

4.6 Rezerva na záručné opravy

Rezerva na záručné opravy sa tvorí na očakávanú výšku záväzkov z titulu záruky na vykonané práce počas záručnej lehoty. Pri významných stavbách záruka predstavuje vo väčšine prípadov 5 rokov. Rezerva sa tvorí vo výške 0,35% z priemernej ročnej hodnoty fakturovaných stavebných prác za posledných 5 rokov. V prípade, že záruka presahuje štandardnú dĺžku alebo rozsah resp. Skupina očakáva vyššie budúce záväzky spojené so zárukami, vytvárajú sa dodatočné rezervy na základe odhadu nákladov na odstránenie nedostatkov.

4.7 Rezerva na súdne spory

Rezervu na súdne spory tvorí Skupina v prípade, že ku dňu zostavenia účtovnej závierky eviduje neukončené súdne spory alebo môže s dostatočnou istotou predpokladať, že súdne spory vzniknú. Rezerva sa vytvára vo výške predpokladaných nákladov na súdne trovy, honoráre právnym zástupcom, obstaranie dôkazných materiálov a predpokladaných platieb na základe súdnych rozhodnutí.

	Pozemky	Budovy a stavby	Stroje, prístroje a zariadenia	Ostatný majetok	Nedokončený majetok	Spolu
1. január 2022						
Obstarávacia cena	10 924	20 405	75 319	546	172	107 366
Oprávky a zníženie hodnoty	-	(17 104)	(60 868)	(338)	-	(78 310)
Zostatková hodnota	10 924	3 301	14 451	208	172	29 056
Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022						
Stav na začiatku obdobia	10 924	3 301	14 451	208	172	29 056
Prírastky	159	317	5 939	16	203	6 634
Úbytky	(49)	-	(7)	(120)	(171)	(347)
Odpisy a opravné položky	-	(443)	(1 660)	-	-	(2 103)
Odpisy z práva užívať	(27)	(298)	(3 263)	-	-	(3 588)
Zostatková hodnota	11 007	2 877	15 460	104	204	29 652
31. december 2022						
Obstarávacia cena	11 007	20 823	79 296	104	204	111 434
Oprávky a zníženie hodnoty	-	(17 946)	(63 836)	-	-	(81 782)
Zostatková hodnota	11 007	2 877	15 460	104	204	29 652
Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023						
Stav na začiatku obdobia	11 007	2 877	15 460	104	204	29 652
Prírastky	-	17	5 991	27	85	6 120
Transfery medzi maj. kat.	1 445	-	-	-	-	1 445
Úbytky	(73)	-	(182)	(29)	(88)	(372)
Odpisy a opravné položky	-	(323)	(1 743)	-	-	(2 066)
Odpisy z práva užívať	(26)	(259)	(3 474)	-	-	(3 759)
Zostatková hodnota	12 353	2 312	16 052	102	201	31 020
31. december 2023						
Obstarávacia cena	12 353	20 698	78 954	102	201	112 308
Oprávky a zníženie hodnoty	-	(18 386)	(62 902)	-	-	(81 288)
Zostatková hodnota	12 353	2 312	16 052	102	201	31 020

K 31. decembru 2023 bol súčasťou strojov, prístrojov a zariadení dlhodobý hmotný majetok prenajatý formou finančného lízingu (podľa slovenských účtovných postupov) v zostatkovej hodnote 4 823-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 3 688-tis. EUR) a zároveň právo užívať vyplývajúce z implementácie štandardu IFRS16 v zostatkovej hodnote 2 913-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 4 549-tis. EUR). Odpisy vyplývajúce z práva užívať k 31. decembru 2023 predstavujú sumu 3 759-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 3 588-tis. EUR). Iná trieda dlhodobého hmotného majetku neobsahuje majetok prenajatý formou finančného lízingu.

Poistenie dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok Skupiny je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 134 40-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 104 707-tis. EUR).

Opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku

Skupina netvorila v roku 2023 žiadne opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku.

Kapitalizované finančné náklady

V roku 2023 a 2022 Skupina nekapitalizovala do dlhodobého hmotného majetku žiadne úroky z úverov.

Plne odpísaný dlhodobý hmotný majetok v používaní

K 31. decembru 2023 Skupina používala plne odpísaný dlhodobý hmotný majetok v obstarávacej hodnote 47 675-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 51 014-tis.).

Nepoužívaný dlhodobý hmotný majetok

K 31. decembru 2023 Skupina nepoužívala dlhodobý hmotný majetok v obstarávacej hodnote 461-tis. (k 31. decembru 2022: 617-tis.). Zostatková cena uvedeného majetku predstavovala 264-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 499-tis.).

	Pozemky	Budovy a stavby	Stroje, prístroje a zariadenia	Spolu
1. január 2022				
Obstarávacia cena	107	2 053	4 557	6 717
Oprávky a zníženie hodnoty	(27)	(1 004)	(2 094)	(3 125)
Zostatková hodnota	80	1 049	2 463	3 592
Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022				
Stav na začiatku obdobia	80	1 049	2 463	3 592
Zmena vykazovania majetku obstaraného na zákl. finančného lízingu	-	-	3 299	3 299
Prírastky	-	-	4 934	4 934
Úbytky	-	-	-	-
Odpisy z práva užívať	(27)	(298)	(3 263)	(3 588)
Zostatková hodnota	53	751	7 433	8 237
	53	751	7 433	8 237
31. december 2022				
Obstarávacia cena	107	2 051	12 156	14 314
Oprávky a zníženie hodnoty	(54)	(1 300)	(4 723)	(6 077)
Zostatková hodnota	53	751	7 433	8 237
Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023				
Stav na začiatku obdobia	53	751	7 433	8 237
Zmena vykazovania majetku obstaraného na základe finančného lízingu	-	-	3 827	3 827
Úbytky	-	-	(569)	(569)
Odpisy z práva užívať	(26)	(259)	(3 474)	(3 759)
Zostatková hodnota	27	492	7 217	7 736
31. december 2023				
Obstarávacia cena	107	1 991	14 289	16 387
Oprávky a zníženie hodnoty	(80)	(1 499)	(7 072)	(8 651)
Zostatková hodnota	27	492	7 217	7 736

1. január 2022	
Obstarávacia cena	13 065
Oprávky a zníženie hodnoty	(10 450)
Zostatková hodnota	2 615
Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022	
Prírastky	-
Úbytky	-
Odpisy a opravné položky	(135)
Zostatková hodnota	2 480
31. december 2022	
Obstarávacia cena	13 065
Oprávky a zníženie hodnoty	(10 585)
Zostatková hodnota	2 480
Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	
Prírastky	-
Úbytky	-
Odpisy a opravné položky	(92)
Zostatková hodnota	2 388
31. december 2023	
Obstarávacia cena	13 065
Oprávky a zníženie hodnoty	(10 677)
Zostatková hodnota	2 388

Investície do nehnuteľností sa odpisujú metódou rovnomerného odpisovania podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Výška mesačného odpisu je určená ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a konečnou zostatkovou cenou, vydelená predpokladanou dobou jeho používania. Pozemky a nedokončené investície sa neodpisujú.

- Pozemky:
neodpisujú sa
- Budovy a stavby:
20 - 40 rokov
- Majetok vykazovaný podľa IFRS16:
podľa doby prenájmu

Investície do nehnuteľností sú v účtovníctve ocenené ku koncu roka v zostatkovej hodnote. Skupina predpokladá, že zostatková hodnota sa významne nelíši od jej reálnej hodnoty, avšak Skupina nemá k dispozícii znalecké posudky, preto reálnu hodnotu investícií do nehnuteľnosti nezverejňuje.

Priame prevádzkové náklady (vrátane opráv a údržby) vznikajúce z investičného nehnuteľného majetku, ktorý vytváral výnosy z prenájmu a priame prevádzkové náklady (vrátane opráv a údržby) vznikajúce z investičného nehnuteľného majetku, ktorý nevytváral výnosy z prenájmu, sú považované za nepodstatné.

1. január 2022	
Obstarávacia cena	1 781
Zníženie hodnoty	(336)
Zostatková hodnota	1 445
Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022	
Prírastky	-
Úbytky	-
Zostatková hodnota	1 445
31. december 2022	
Obstarávacia cena	1 781
Zníženie hodnoty	(336)
Zostatková hodnota	1 445
Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	
Prírastky	-
Úbytky	(1 445)
Zostatková hodnota	-
31. december 2023	
Obstarávacia cena	-
Zníženie hodnoty	-
Zostatková hodnota	-

8 Dlhodobý nehmotný majetok

1. január 2022	Goodwill	Softvér	Ostatný majetok	Spolu
Obstarávacia cena	989	2 707	26	3 722
Oprávky a zníženie hodnoty	(913)	(2 700)	(24)	(3 637)
Zostatková hodnota	76	7	2	85
Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022				
Stav na začiatku obdobia	76	7	2	85
Prírastky	-	63	-	63
Amortizácia	-	(12)	(2)	(14)
Zostatková hodnota	76	58	-	134
31. december 2022				
Obstarávacia cena	989	2 754	26	3 769
Oprávky a zníženie hodnoty	(913)	(2 696)	(26)	(3 635)
Zostatková hodnota	76	58	-	134
Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023				
Stav na začiatku obdobia	76	58	-	134
Prírastky	-	99	-	99
Amortizácia	-	(68)	-	(68)
Zostatková hodnota	76	89	-	165
31. december 2023				
Obstarávacia cena	989	2 823	26	3 838
Oprávky a zníženie hodnoty	(913)	(2 734)	(26)	(3 673)
Zostatková hodnota	76	89	0	165

Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku
Skupina netvorila v roku 2023 žiadne opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku.

Kapitalizované finančné náklady

V roku 2023 a 2022 Skupina nekapitalizovala do dlhodobého nehmotného majetku žiadne úroky z úverov.

Plne odpísaný dlhodobý nehmotný majetok v používaní
K 31. decembru 2023 Skupina používala plne odpísaný dlhodobý nehmotný majetok v obstarávacej hodnote 2 687-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 2 696-tis. EUR).

	31. december 2023	31. december 2022
Na začiatku roka	1 885	1 892
Podiel na zisku/(strate)	106	(7)
Na konci roka	1 991	1 885

● Podiel Spoločnosti v spoločných a pridružených spoločnostiach

	Krajina sídla	Majetok	Závazky	Vlastné imanie	Výnosy	Zisk/strata	% Podiel
31. december 2023							
Doprastav – PS, s.r.o.	Slovensko	-	3	(3)	-	(1)	50,00 %
DOPRA - VIA, a.s.	Slovensko	1 356	218	1 139	2 793	202	40,00 %
Slovenské Asfalty, s.r.o.	Slovensko	3 937	861	3 075	10 504	52	50,00 %
Spolu		5 293	1 082	4 211	13 297	253	

	Krajina sídla	Majetok	Závazky	Vlastné imanie	Výnosy	Zisk/strata	% Podiel
31. december 2022							
Doprastav – PS, s.r.o.	Slovensko	-	2	(2)	-	(1)	50,00 %
DOPRA - VIA, a.s.	Slovensko	1 083	146	937	2 230	(90)	40,00 %
Slovenské Asfalty, s.r.o.	Slovensko	4 514	1 491	3 023	10 866	61	50,00 %
Spolu		5 597	1 639	3 958	13 096	(30)	

	31. december 2023	31. december 2022
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	46 213	60 472
Opravná položka k zníženiu hodnoty krátkodobých pohľadávok (vrátane diskontácie)	(11 114)	(11 688)
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku netto	35 099	48 784
Poskytnuté preddavky	2 729	4 346
Daňové pohľadávky	1 329	2 540
Časové rozlíšenie	2 695	1 239
Ostatné krátkodobé pohľadávky	14 208	15 759
Mínus: opravná položka k zníženiu hodnoty ostatných krátkodobých pohľadávok (vrátane diskontácie)	(10 637)	(9 214)
Spolu krátkodobé pohľadávky	45 423	63 454
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku	11 430	10 756
Ostatné dlhodobé pohľadávky	92	188
Časové rozlíšenie	161	228
Mínus: opravná položka k zníženiu hodnoty dlhodobých pohľadávok (vrátane diskontácie)	(717)	(884)
Spolu dlhodobé pohľadávky	10 966	10 288
z toho: Pohľadávky so splatnosťou viac ako 5 rokov (v súčasnej hodnote):	1 875	1 709
diskontná sadzba použitá na určenie súčasnej hodnoty dlhodobých pohľadávok (p.a.)	3,00%	3,00%
Spolu pohľadávky	56 389	73 742
Pohyb opravnej položky k pohládkam		
Na začiatku roka	21 786	14 494
Tvorba opravnej položky	1 525	7 683
Zúčtovanie opravnej položky	(606)	(334)
Zrušenie opravnej položky	(237)	(57)
Na konci roka	22 468	21 786

K 31. decembru 2023 Skupina odpísala pohľadávky, na ktoré nebola vytvorená opravná položka vo výške 89-tis. EUR (k 31. decembru 2022 vo výške 78-tis. EUR). Reálna hodnota pohľadávok nie je významne odlišná od ich účtovnej hodnoty.

11 Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

	31. december 2023	31. december 2022
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť	41 969	27 342
Krátkodobé bankové vklady	13 066	571
Spolu	55 035	27 913

Skupina v roku 2023 realizovala krátkodobé úložky z dočasne voľných finančných prostriedkov predovšetkým v mene CZK rádovo v objeme od 5 mil. CZK do 150 mil. CZK v období marec-december 2023. Finančné prostriedky s obmedzeným právom nakladania eviduje Skupina k 31. decembru 2023 vo výške 2 292-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 2 712-tis. EUR).

	31. december 2023	31. december 2022
Materiál a suroviny	5 580	8 251
Nedokončená výroba a hotové výrobky	2 413	2 473
Developerské projekty	2 073	2 366
Spolu	10 066	13 090
Opravná položka k developerským projektom	(502)	(537)
Spolu po zohľadnení opravnej položky	9 564	12 553
Pohyb opravnej položky k zásobám		
Na začiatku roka	537	537
Tvorba opravnej položky	-	-
Zrušenie opravnej položky	(35)	-
Na konci roka	502	537

Obstarávacia cena zásob zúčtovaná do nákladov a zahrnutá v nákladoch vynaložených na obstaranie spotrebovaného materiálu a surovín za rok končiaci 31. decembra 2023 predstavuje 140 284 -tis. EUR (k 31. decembru 2022: 70 390-tis. EUR).

Tvorba opravnej položky k developerským projektom v bežnom účtovnom období predstavuje reklasifikáciu opravných položiek vykázaných v minulom účtovnom období ako opravné položky viažuce sa k majetku určenému na predaj.

13 Stavebné zmluvy

	31. december 2023	31. december 2022
Kumulované náklady na stavebné zmluvy	702 422	859 045
Kumulovaný vykázaný zisk mínus straty	4 691	9 991
Spolu	707 113	869 036
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na stavebných zmluvách	684 043	858 253
Čiastky dlžné odberateľom (pred zohľadnením prijatých záloh)	991	2 611
Čiastky dlžné odberateľom	991	2 611
Čiastky nevyfakturované odberateľom (pred odpočítaním prijatých záloh)	24 061	13 394
Výkony nevyfakturované odberateľom	24 061	13 394

Skupina k 31. decembru 2023 odhadovala náklady na dokončenie projektov tak, aby zohľadnila v každej fáze projektu jeho celkový výsledok očakávaný podľa informácií, ktoré boli Skupine známe k dátumu zostavenia účtovnej závierky. Skupina odhaduje náklady na dokončenie projektov vo výške zohľadňujúcej plnenie svojich zmluvných a mimozmluvných záväzkov voči investorovi. Skupina odhadla náklady na dokončenie rozpracovaných stavebných zmlúv v budúcich obdobiach pre účely zostavenia účtovnej závierky k 31. decembru 2023 vo výške 248 miliónov EUR (k 31. decembru 2022: 316 miliónov EUR).

Suma investormi zadržovaných čiastok (zádržné) k 31. decembru 2023 predstavovala 15 856-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 16 644-tis. EUR).

Suma Skupinou zadržovaných čiastok poddodávateľom (zádržné) k 31. decembru 2023 predstavovala 12 394-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 15 575-tis. EUR).

	31. december 2023	31. december 2022
Krátkodobé záväzky z obchodného styku	44 669	42 681
Nevyfakturované dodávky a služby	5 338	3 413
Prijaté preddavky	1 465	486
Záväzky voči zamestnancom a poistenie - mzdy	2 949	2 739
Záväzky voči zamestnancom a poistenie - prémie a odmeny	1 720	1 052
Záväzky voči zamestnancom a poistenie - nevyčerpané dovolenky	1 692	1 581
Daňové záväzky	1 898	480
Sociálny fond	805	871
Ostatné krátkodobé záväzky	371	1 230
Spolu krátkodobé záväzky	60 907	54 533
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	7 558	7 483
Prijaté preddavky	11 569	-
Ostatné	1	10
Spolu dlhodobé záväzky	19 128	7 493
Záväzky so splatnosťou viac ako 5 rokov	2 080	1 149
Diskontná sadzba použitá na určenie súčasnej hodnoty dlhodobých záväzkov (p.a.)	3,00%	3,00%
Záväzky spolu	80 035	62 026

Reálna hodnota záväzkov z obchodného styku a nevyfakturovaných dodávok a služieb sa významne nelíši od ich účtovnej hodnoty.

● Tvorba a čerpanie sociálneho fondu

Rok končiaci 31. decembra 2022	
Stav sociálneho fondu na začiatku obdobia	895
Tvorba sociálneho fondu na farchu nákladov	201
Tvorba sociálneho fondu z nerozdeleného zisku	18
Príspevok pre zamestnancov	(154)
Ostatné čerpanie sociálneho fondu	(89)
Stav sociálneho fondu k 31. decembru 2022	871

Rok končiaci 31. decembra 2023	
Stav sociálneho fondu na začiatku obdobia	871
Tvorba sociálneho fondu na farchu nákladov	143
Tvorba sociálneho fondu z nerozdeleného zisku	17
Príspevok pre zamestnancov	(128)
Ostatné čerpanie sociálneho fondu	(98)
Stav sociálneho fondu k 31. decembru 2023	805

V roku 2023 Skupina tvorila sociálny fond vo výške 0,6 % z objemu miezd.

	31. december 2023	31. december 2022
Dlhodobé		
Záväzky z finančného lízingu	3 466	2 786
Bankové úvery	999	112
Spolu dlhodobé	4 465	2 898
Krátkodobé		
Záväzky z finančného lízingu	2 601	4 227
Bankové úvery	1 837	1 619
Ostatné úvery a pôžičky	261	116
Spolu krátkodobé	4 699	5 962
Úvery a pôžičky spolu	9 164	8 860
Splatnosť dlhodobých úverov je nasledovná		
1-2 roky	1 755	1 891
2-5 rokov	2 710	2 710
Spolu	4 465	2 898
Celková suma dohodnutých platieb z lízingu v členení		
Istina	6 067	7 013
Finančný náklad	386	206
Spolu	6 453	7 219

	< 1 rok	1 — 2 roky	2 — 5 rokov	Spolu
31. december 2023				
Minimálne lízingové splátky	2 789	1 638	2 026	6 453
Mínus budúce finančné náklady	187	111	88	386
Súčasná hodnota minimálnych lízingových splátok	2 602	1 527	1 938	6 067
31. december 20212				
Minimálne lízingové splátky	4 363	1 870	986	7 219
Mínus budúce finančné náklady	136	50	20	206
Súčasná hodnota minimálnych lízingových splátok	4 227	1 820	966	7 013

Skupina nie je vystavená žiadnemu riziku zo zmeny úrokových sadzieb, keďže nemá uzavretú žiadnu lízingovú zmluvu s variabilným financovaním.

Výška úrokov zahrnutá do hodnoty dlhodobého majetku v roku 2023 predstavovala nevýznamnú čiastku.

Závazky z finančného lízingu sú svojou podstatou zaistené vzhľadom k tomu, že práva k prenajatým aktívam prechádzajú v prípade nesplatenia lízingových splátok na prenajímateľa.

Efektívna úroková sadzba lízingových zmlúv k 31. decembru 2023 predstavovala 5% p.a. (k 31. decembru 2022: 3 % p.a.). Efektívna úroková sadzba pôžičiek z finančného lízingu sa blíži ku skutočnej úrokovej sadzbe. Účtovná hodnota úverov a pôžičiek sa blíži k ich reálnej hodnote.

● **Účtovné hodnoty záväzkov z úverov a pôžičiek Spoločnosti sú denominované v nasledujúcich menách**

	31. december 2023	31. december 2022
EUR	9 164	8 860
Spolu	9 164	8 860

Finančná situácia Skupiny bola počas celého roka 2023 vyrovnaná. Skupina v roku 2023 načerpala prevádzkové úvery v hodnote 1 838-tis. EUR (k 31. decembru 2022 1 619-tis. EUR). K 31. decembru 2023 Skupina evidovala stav vystavených bankových záruk v objeme 90 472-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 101 468-tis. EUR). V priebehu roka 2023 nedošlo ani v jednom prípade zo strany beneficianta k uplatneniu z vystavených bankových záruk.

	Stav k 1. januáru 2023	Dodatočné rezervy	Rozpustenie nevyužitých rezerv	Čerpanie počas roka	Stav k 31. decembru 2023	Predpoklad. termín čerpania
Krátkodobé rezervy						
Súdne spory	359	227	(160)	(110)	316	r.2024
Stratové stavebné zmluvy	4 373	1 303	(9)	(4 269)	1 398	r.2024
Odstupné vrátane poistenia	13	-	-	(13)	-	r.2024
Spolu	4 745	1 530	(169)	(4 392)	1 714	
Dlhodobé rezervy						
Záručné opravy	1 107	186	(58)	(63)	1 172	r.2025-28
Rekultivácia	248	-	(6)	-	242	r.2025-27
Odchodné a jubileá vrátane poistenia	827	231	(5)	(151)	902	r.2025-62
Rezerva na poplatky za bankové záruky	602	150	(31)	(211)	510	r.2025-27
Spolu	2 784	567	(100)	(425)	2 826	
Rezervy spolu	7 529	2 097	(269)	(4 817)	4 540	

	Stav k 1. januáru 2022	Dodatočné rezervy	Rozpustenie nevyužitých rezerv	Čerpanie počas roka	Stav k 31. decembru 2022	Predpoklad. termín čerpania
Krátkodobé rezervy						
Súdne spory	258	100	-	1	359	r.2023
Stratové stavebné zmluvy	1 640	4 791	(1 034)	(1 024)	4 373	r.2023
Odstupné vrátane poistenia	25	13	-	(25)	13	r.2023
Spolu	1 923	4 904	(1 034)	(1 048)	4 745	
Dlhodobé rezervy						
Záručné opravy	1 505	186	(238)	(346)	1 107	r.2024-27
Rekultivácia	226	22	-	-	248	r.2024-26
Odchodné a jubileá vrátane poistenia	818	151	-	(142)	827	r.2024-61
Rezerva na poplatky za bankové záruky	305	501	(7)	(197)	602	r.2024-26
Spolu	2 854	860	(245)	(685)	2 784	
Rezervy spolu	4 777	5 764	(1 279)	(1 733)	7 529	

Rezerva na rekultiváciu sa tvorí na súčasnú hodnotu budúcich očakávaných nákladov spojených s uvedením do pôvodného stavu resp. s vyprázdnením prenajatého pozemku, na ktorom boli Skupinou robené stavebné úpravy, ktoré podľa nájmovej zmluvy musia byť po ukončení doby nájmu odstránené nájomcom. Očakávané náklady boli oddiskontované na súčasnú hodnotu a rezerva vchádza do nákladov vo forme pravidelného odpisu počas celej doby nájmu.

Rezerva na stratové stavebné zmluvy sa vytvára k stavebným zmluvám, pri ktorých Skupina očakáva celkovú stratu zo zákazky. Výška rezervy predstavuje rozdiel medzi celkovou očakávanou stratou z konkrétnej zmluvy a doteraz vykázanou stratou v účtovníctve, vrátane penalizácie v dôsledku oneskorenej dodávky v súlade s platnými zmluvami, kde Skupine vznikol súčasný záväzok, je pravdepodobnosť peňažného plnenia a je známa výška.

Rezerva na záručné opravy sa tvorí na očakávanú výšku záväzkov z titulu záruky na vykonané práce počas záručnej

lehoty. Pri významných stavbách záruka predstavuje vo väčšine prípadov 5 rokov. Skupina prehodnocuje výšku rezervy na ročnej báze na základe rozsahu vykonaných stavebných prác za sledované obdobie. Rezerva sa tvorí vo výške 0,35% z priemernej ročnej hodnoty fakturovaných stavebných prác za posledných 5 rokov. V prípade, že záruka presahuje štandardnú dĺžku alebo rozsah resp. Skupina očakáva vyššie budúce záväzky spojené so zárukami, vytvárajú sa dodatočné rezervy na základe odhadu nákladov na odstránenie nedostatkov.

Rezerva na odchodné a jubileá sa tvorí na základe kolektívnej zmluvy resp. iných interných predpisov. Skupina prehodnotila rezervu podľa očakávaného vývoja základných parametrov a aktuálneho počtu zamestnancov.

	31. december 2023	31. december 2022
Diskontná sadzba	3,00%	3,00%
Budúca fluktuácia	9,55%	10,30%
Budúce zvýšenia miezd	3,00%	3,00%
Vyplatené príspevky	151	142

Rezerva na súdne spory sa tvorí v prípade, že ku dňu zostavenia účtovnej závierky Skupina eviduje neukončené súdne spory alebo môže s dostatočnou istotou predpokladať, že súdne spory vzniknú. Rezerva sa vytvára vo výške predpokladaných nákladov na súdne trovy, honoráre právnym zástupcom, obstaranie dôkazných materiálov a predpokladaných platieb na základe súdnych rozhodnutí.

V zmysle ust. § 124 ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v platnom znení, každú prihlásenú pohľadávku správca s odbornou starostlivosťou porovnal s účtovnou a inou dokumentáciou Spoločnosti a so zoznamom záväzkov Spoločnosti; správca pritom prihliadal aj na vyjadrenia Spoločnosti a iných osôb a vykonal aj vlastné šetrenia. Správca pri skúmaní pohľadávok zistil, že časť prihlásených pohľadávok bola čo do právneho dôvodu, vymáhateľnosti, výšky sporná a teda bol povinný prihlásené pohľadávky v spornom rozsahu poprieť.

V súvislosti s reštrukturalizáciou časť veriteľov podala v zákonnej lehote na popreté pohľadávky incidenčnú žalobu. O oprávnenosti prihlásených pohľadávok rozhoduje súd. Spoločnosť na popreté pohľadávky vytvorila rezervy na súdne spory. V prípade, že Spoločnosť uvedené súdne spory prehrá, bude realizovať úhradu záväzkov vo výške vytvorených rezerv tak, ako boli schválené a potvrdené

17 Odložená daň z príjmov

Rozdiely medzi IFRS platnými v EÚ a slovenskými daňovými predpismi spôsobujú dočasné rozdiely medzi účtovnými hodnotami majetku a záväzkov pre účely finančného vykazovania a ich daňovými základmi. Daňový dopad na pohyby v týchto dočasných rozdieloch je k 31. decembru 2023 zaúčtovaný v sadzbe 21 % (k 31. decembru 2022: 21 %).

	31. december 2023	31. december 2022
Odložené daňové pohľadávky		
Odložená daňová pohľadávka s očakávanou realizáciou o viac ako 1 rok	5 403	6 265
Odložená daňová pohľadávka s očakávanou realizáciou do 1 roka	2 783	2 797
	8 186	9 062
Odložené daňové záväzky		
Odložený daňový záväzok s očakávanou realizáciou o viac ako 1 rok	(17)	(18)
Odložený daňový záväzok s očakávanou realizáciou do 1 roka	(43)	(56)
	(60)	(74)
Netto pohľadávka	8 126	8 988
Pohyb na účte odloženej dane z príjmov je nasledujúci		
Stav na začiatku roka	8 988	6 340
Zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát	(862)	2 648
Stav na konci obdobia	8 126	8 988

súdom v reštrukturalizačnom pláne. Spoločnosť k 31. decembru 2022 eviduje v účtovnej evidencii rezervy na incidenčné spory v celkovej výške 77-tis. EUR, čo reprezentuje výšku uspokojenia v zmysle schváleného reštrukturalizačného plánu.

Odložené daňové pohľadávky/záväzky	Dlhodobý majetok	Rezervy a oprav. položky	Ostatné	Spolu
1. január 2022	901	4 064	1 375	6 340
Zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát	324	985	1 339	2 648
31. december 2022	1 225	5 049	2 714	8 988
Zaúčtované do výkazu súhrnných ziskov a strát	(179)	(146)	(537)	(862)
31. december 2023	1 046	4 903	2 177	8 126

18 Vlastné imanie

Základné imanie

Základné imanie Spoločnosti je rozdelené na 1 008 294 akcií v podobe zaknihovaných akcií na doručiteľa, pričom menovitá hodnota jednej akcie je 22 EUR (k 31. decembru 2022: 22 EUR). Všetky vydané akcie sú plne splatené. Všetky akcie sú kmeňové t.z. akcionár sa podieľa na riadení Spoločnosti (hlasovanie na VZ), na zisku a na likvidačnom zostatku.

Celková výška základného imania Spoločnosti k 31. decembru 2023 predstavuje 22 182 468 EUR (k 31. decembru 2022: 22 182 468 EUR).

Ostatné fondy

	31. december 2023	31. december 2022
Zákonný rezervný fond	4 853	4 840
Spolu	4 853	4 840

Nerozdelený zisk

	31. december 2023	31. december 2022
Presun do nerozdeleného zisku minulých období	13 100	(480)
Prídel do rezervného fondu	8	6
Spolu	13 108	(474)

19 Tržby

	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Rozdelenie tržieb podľa druhu		
Stavebné zákazky	251 235	207 925
Výnosy z dopravy	1 038	1 678
Ostatné výnosy	18 744	19 055
Spolu	271 017	228 658

V položke ostatné výnosy sa vykazujú výnosy súvisiace s výrobou a dodávkou oceľových nosníkov, prefabrikátov, dilatácií, zvodidiel, pomocných stavebných prác a ostatné nestavebné výkony.

Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	
D3 0310/II Hodějovice - Třebonín	47 867
Rýchlostná cesta R2 Kriváň - Mýtina	34 870
D1 0136 – Říkovice - Přerov	22 079
2. etapa – úsek I/66 Zvolen - Šumiac	13 634
II/552 – Slanecká cesta	11 774
ŽST Nové Zámky - ŽST Palárikovo rekonštrukcia	9 782
I/36 Pardubice, Trnová – Fáblovk - Dubi	9 131
II. Etapa cyklostezky Bečva - Vlára - Váh	5 820
Cesta I/13 Velký Meder - Medvedov	5 533
D35 Janov – Opatovce	5 488
Ostatné	85 257
Celkom	251 235

Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022	
D3 0310/II Hodějovice - Třebonín	55 206
Rýchlostná cesta R2 Kriváň - Mýtina	32 896
ZSR Púchov - ZA, I.etapa	8 713
D1 Lietavská Lúčka – Dubná Skala	6 516
ŽST Nové Zámky - ŽST Palárikovo rekonštrukcia	6 364
ŽSR trať úsek L. Mikuláš - Poprad	5 836
Senec Juh Čierna voda	5 807
I/68 Plavnica, preložka cesty	5 768
II/230 Stříbro-dálnice D5, úsek 2	5 005
II. Etapa cyklostezky Bečva - Vlára - Váh	3 011
Ostatné	72 803
Celkom	207 925

Zákazka Rýchlostná cesta R2 Kriváň - Mýtina má byť ukončená v roku 2024, ukončenie zákazky D3 0310/II Hodějovice – Třebonín je plánované v roku 2025 a ukončenie zákazky D1 0136 Říkovice – Přerov v roku 2027. Zvyšné projekty majú byť ukončené v rokoch 2024-2027.

20 Materiál, suroviny, energie a pokles hodnoty zásob

	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Spotrebovaný materiál	(45 957)	(47 376)
Spotrebované suroviny (betóny, živice)	(28 751)	(22 754)
Spotrebované energie a verejné služby	(1 756)	(2 220)
Zmena stavu nedokončenej výroby	(62)	14
Zmena opravných položiek k zásobám (Poznámka č. 13)	35	-
Spolu	(76 491)	(72 336)

21 Osobné náklady

	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Platy a mzdy vrátane nákladov na ukončenie pracovného pomeru	(27 998)	(24 644)
Príspevky do štátneho dôchodkového zabezpečenia	(4 762)	(4 214)
Ostatné náklady na sociálne poistenie	(5 280)	(4 504)
Tvorba/rozpúšťanie rezerv na odchodné a jubileá vrátane poistenia (Poznámka č. 16)	(62)	3
Tvorba sociálneho fondu	(150)	(212)
Tantiémy	(77)	(80)
Ostatné	(903)	(893)
Spolu	(39 232)	(34 544)

Počet zamestnancov	31. december 2023	31. december 2022
Vedenie	18	21
Zamestnanci	1 176	1 178
Spolu	1 194	1 199

Pod pojmom vedenie sa rozumie vrcholový manažment a riaditelia organizačných jednotiek. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov k 31. decembru 2023 bol 1 208 (k 31. decembru 2022: 1 160).

Poddodávky v hodnote 88 959-tis. EUR (k 31. decembru 2022 v hodnote 81 971-tis. EUR) predstavujú náklady na práce subdodávateľov na stavebných zákazkách.

22 Ostatné služby

	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Doprava a externé výkony mechanizmov	(16 782)	(14 762)
Ostatný prenájom	(9 650)	(4 442)
Prenájom cudzej pracovnej sily	(7 042)	(4 859)
Ostatné služby	(22 270)	(15 605)
Spolu	(55 744)	(39 668)

23 Ostatné prevádzkové výnosy

	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Diskontovanie záväzkov	539	460
Zisk z predaja dlhodobého majetku	296	19
Zisk z predaja materiálu a tovaru	113	174
Zisk z predaja tovaru (developerské projekty)	-	28
Pokuty a penále	-	4
Zmena stavu rezerv	2 787	-
Náhrady škody od poisťovne	114	150
Ostatné	613	3 664
Spolu	4 462	4 499

V položke Ostatné sú primárne vykázané výnosy z poskytnutých služieb spojených so stavebnou výrobou ako koordinačná a technická činnosť, fakturácia správnej réžie na poddodávateľov, predaj stavebného odpadu, atď.

24 Ostatné prevádzkové náklady

	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Zmena opravných položiek k pohľadávkam (Poznámka č. 10)	(1 477)	(7 299)
Zmena stavu rezerv	-	(3 226)
Diskontovanie pohľadávok	-	(280)
Poistenie	(834)	(718)
Dane a poplatky	(639)	(633)
Pokuty a penále	(64)	(324)
Náklady z bankových záruk	(814)	(1 136)
Odpis pohľadávok	(89)	(78)
Ostatné	(1 088)	(956)
Spolu	(5 005)	(14 650)

25 Finančné výnosy

	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Úroky z pôžičiek a ostatné výnosové úroky	282	425
Kurzové zisky a iné finančné výnosy	256	640
Spolu	538	1 065

26 Finančné náklady

	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Bankové nákladové úroky	(387)	(34)
Lízing – nákladové úroky	(229)	(217)
Kurzové straty a iné finančné náklady	(608)	(129)
Spolu	(1 224)	(380)

27 Daň z príjmov

	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Splatná daň	(217)	(79)
Odložená daň (Poznámka č. 18)	(862)	2 648
Spolu	(1 079)	2 569

Daň Skupiny zo zisku (straty) pred zdanením sa líši od teoretickej sumy, ktorá vznikne použitím váženého priemeru sadzby dane aplikovanej na zisky (straty) konsolidovaných spoločností nasledovne:

	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Zisk pred zdanením	3 908	(15 677)
Daň vypočítaná na základe sadzby platnej v danej krajine	(821)	3 292
Daňovo neuznatelné náklady/výnosy-trvalé rozdiely	(258)	(723)
Spolu	(1 079)	2 569
Vážený priemer sadzby dane	27,60%	16,39%

28 Služby poskytnuté audítorom

Náklady na overenie účtovnej závierky Skupiny predstavovali za rok 2023 hodnotu 111-tis. EUR (k 31. decembru 2022: 105-tis. EUR). Skupina nevykázala k 31. 12. 2023 ani k 31. 12. 2022 žiadne náklady na iné audítorské služby.

29 Podmienené záväzky a podmienené aktíva**Zdanenie**

Keďže niektoré ustanovenia daňovej legislatívy Slovenskej republiky umožňujú viac ako jeden výklad a taktiež v praxi, kde daňové úrady robia arbitrárne rozhodnutia o podnikateľských aktivitách vo všeobecne nestabilnom prostredí, daňové úrady môžu prijať rozhodnutia o zdanení podnikateľských aktivít, ktoré nemusia byť v súlade s interpretáciou týchto aktivít manažmentom Skupiny. Zdaňovacie obdobia 2019 až 2024 zostávajú otvorené pre možnosť vyrubenia daňovej povinnosti.

Ručenie

Skupina k 31. decembru 2023 neevidovala žiadne poskytnuté ručenie za 3. osoby.

● **Záložné práva k nehnuteľnému a hnutelnému majetku**

Veriteľ	Hodnota zabezpečenej pohľadávky	Platnosť od	Platnosť do	Predmet záložného práva
UniCredit Bank	2 000	6.11.2017	do splatenia zabezpečenej pohľadávky	pohľadávky z obchodného styku

So spriaznenými stranami sa uskutočnili nasledujúce transakcie za obvyklých obchodných podmienok:

	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2023	Za rok končiaci sa k 31. decembru 2022
Predaj služieb a tovaru		
Pridružené spoločnosti	235	984
Ostatné	1 818	6 196
Spolu	2 053	7 180
Nákup výrobkov, majetku a tovarov		
Pridružené spoločnosti	5 183	5 478
Ostatné	1	1
Spolu	5 184	5 479
Nákup služieb		
Pridružené spoločnosti	193	39
Ostatné	758	640
Spolu	951	679
Kompenzácia vedúcich pracovníkov		
Mzdy a iné krátkodobé zamestnanecké požitky	1 934	2 246
Spolu	1 934	2 246

Výška priznaných odmien pre členov štatutárneho orgánu a dozorného orgánu činila v roku 2023 hodnotu 112-tis. EUR (k 31.decembru 2022 115-tis. EUR). Z toho pre predstavenstvo v roku 2023 bolo priznaných 82-tis. EUR (k 31.decembru 2022 84-tis. EUR) a pre dozornú radu 30-tis. EUR (k 31.decembru 2022: 31-tis. EUR).

Transakcie medzi spriaznenými stranami sa uskutočňujú na báze bežných trhových cien.

	31. december 2023	31. december 2022
Pohľadávky voči spriazneným stranám		
Pridružené spoločnosti	27	36
Ostatné	918	1 626
Spolu	945	1 662
Závazky voči spriazneným stranám		
Pridružené spoločnosti	938	1 308
Ostatné	3	14
Spolu	941	1 322

Po 31. decembri 2023 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva, pasíva alebo výsledky hospodárenia Skupiny, okrem tých, ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

Pripravené dňa

30. apríl 2024

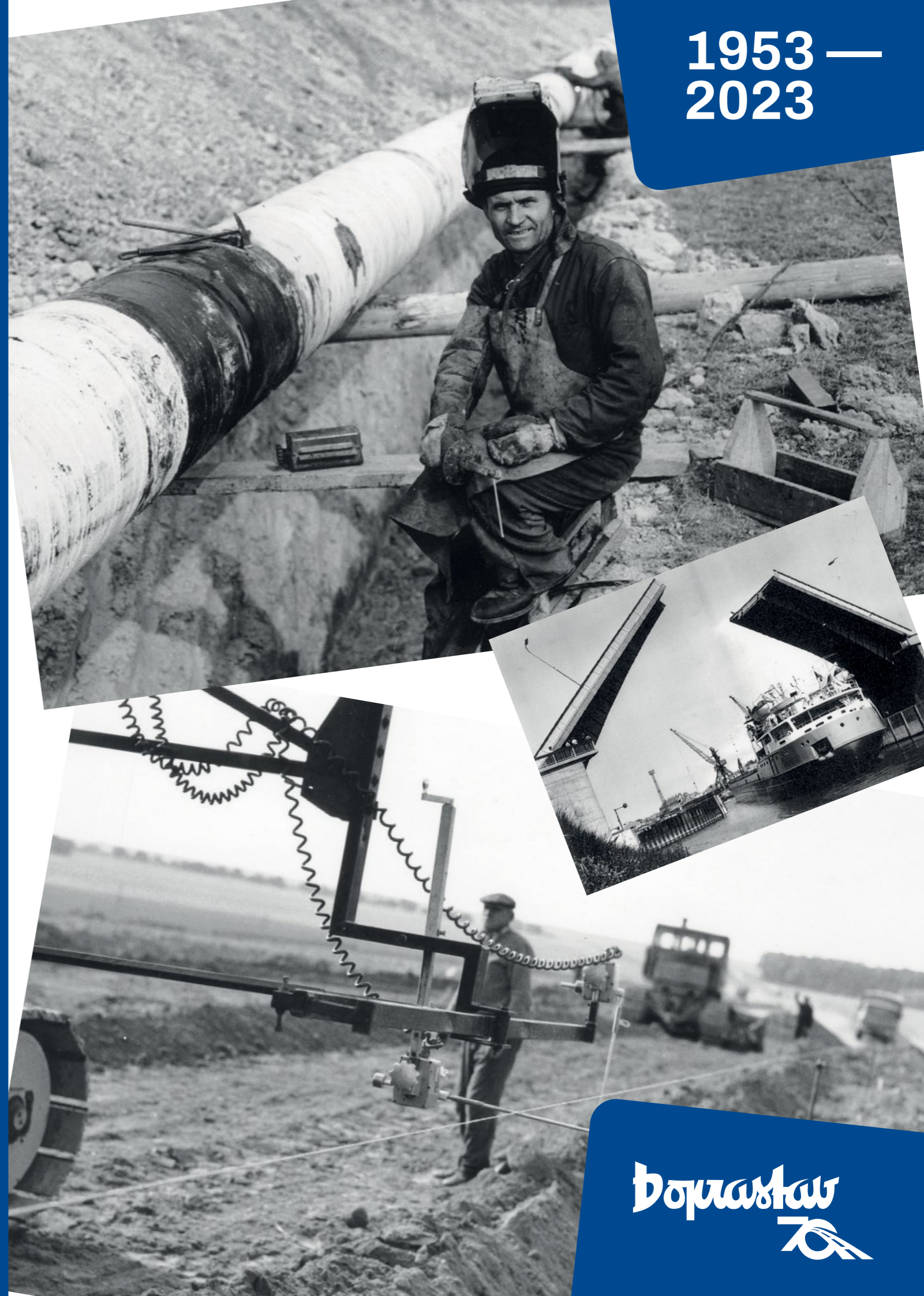
Podpis štatutárneho orgánu

Ing. Dušan Mráz
Predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

Podpis štatutárneho orgánu

Ing. Ján Blaho
Člen predstavenstva
a finančno-ekonomický riaditeľ

1953 —
2023



Докмостав
70

Doprastav

Doprastav, a.s., Drieňová 27, 826 56 Bratislava, Slovenská republika
www.doprastav.sk