

VÝROČNÁ SPRÁVA
za rok 2023

A.I.I. Technické služby s. r. o.

BRATISLAVA

Jún 2024

OBSAH

1	ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI	3
1.1	Sídlo a vedenie spoločnosti.....	3
1.2	Vlastné imanie.....	3
1.3	Údaj o dcérskych spoločnostiach.....	3
1.4	Tuzemské a zahraničné pobočky a organizačné zložky	3
1.5	Predmet činnosti	4
1.6	Zasadnutie Valného zhromaždenia.....	5
2	Vývoj spoločnosti za uplynulé obdobie.....	5
2.1	Prehľad o hospodárení spoločnosti.....	5
2.2	Vybrané ukazovatele nákladov a výnosov.....	6
2.3	Bilančná hodnota majetku a záväzkov v tis. €.	7
2.4	Návrh na vysporiadanie zisku za rok 2023.....	9
2.5	Vývoj peňažných tokov za sledované obdobie.....	10
2.6	Doplňujúce informácie	10
3	Významné udalosti po skončení roka 2023.....	11
4	Podnikateľský zámer na nasledujúce roky.....	11
5	Významné riziká a neistoty.....	11
6	Záver.....	12
7	Správa nezávislého audítora k výročnej správe a účtovnej závierke	12

1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

Spoločnosť je zapísaná ako spoločnosť s ručením obmedzeným, pod identifikačným číslom 45 917 833, vo vložke č. 68690/B v oddiele Sro. v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 25.10.2010. Zápis do obchodného registra sa uskutočnil 17. novembra 2010. Dňa 30. mája 2012 bol vykonaný zápis zmeny spoločníkov. Jediným spoločníkom sa stala spoločnosť A.I.I. Slovensko s. r. o.

Dňa 16.12.2015 bol vykonaný zápis o zmene obchodného mena spoločnosti. V dobe vyhotovenia výročnej správy pôsobí spoločnosť pod novým menom A.I.I. Technické služby s. r. o. Počas roka 2017 boli vykonané zmeny sídla spoločnosti. Od 9.8.2017 a v dobe vyhotovenia výročnej správy za rok 2023 vykonáva spoločnosť svoje aktivity na adrese Panónska cesta 34/B, 851 04 Bratislava-mestská časť Petržalka

1.1 Sídlo a vedenie spoločnosti

Sídlo spoločnosti je od 9.8.2017 - Panónska cesta 34/B, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka. Vedenie spoločnosti sa nachádza v Bratislave.

Od 3.8.2023 je jediným 100 % vlastníkom ALENOR International Investment, j. s. a. Jediným konateľom spoločnosti od 19.10.2017 a aj v dobe vyhotovenia výročnej správy za rok 2023, je pán Norbert Veselský.

Konanie menom spoločnosti:

Konateľ koná a podpisuje za spoločnosť samostatne. Konateľ podpisuje za spoločnosť tak, že k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.

1.2 Vlastné imanie

Základné imanie spoločnosti činí 5 000 € a bolo splatené. Základné imanie je tvorené vkladom jediného spoločníka a to spoločnosťou A.I.I. Slovensko s. r. o., Panónska cesta 34/B, 851 04 Bratislava – mestská časť Petržalka. Vlastné imanie v tis. Eur je zobrazené v nasledujúcej tabuľke:

	zostatok k 1.1.2023	zmeny v roku 2023	zisk za rok 2023	zostatok k 31.12.2023
Základné imanie	5			5
Fondy zo zisku	1			1
Výplata dividend	0			0
nerozdelený zisk predchádzajúcich rokov	6 553	-6 553		0
Zisk za bežný rok	276	-276	130	130
Spolu	6 835	-6 829	130	136

1.3 Údaj o dcérskych spoločnostiach

Spoločnosť k 31.12.2023 nevlastnila žiaden podiel v iných spoločnostiach.

1.4 Tuzemské a zahraničné pobočky a organizačné zložky

Svoje obchodné aktivity organizuje spoločnosť zo svojho sídla po celom území Slovenska. Má zriadenú tuzemskú pobočku v Žiline. Nemá zriadené zahraničné pobočky ani organizačné zložky.

1.5 Predmet činnosti

Podľa výpisu z obchodného registra je nasledovný:

- Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve,
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom,
- čistiace a upratovacie služby,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby,
- výroba jednoduchých výrobkov z kovu,
- čistenie kanalizačných systémov,
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5t vrátane prípojného vozidla,
- prenájom hnuteľných vecí,
- osadzovanie a údržba dopravného značenia a inštalovanie dopravných značiek,
- hubenie škodlivých živočíchov, mikroorganizmov a potláčanie ďalších škodlivých činiteľov,

Od 1.5.2015 spoločnosť rozšírila svoj predmet podnikania o:

- podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom,
- opravy pracovných strojov a opravy karosérií,
- údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla,
- oprava a údržba potrieb pre domácnosť, športových potrieb a výrobkov jemnej mechaniky,
- sťahovacie služby,
- skladovanie,
- baliace činnosti, manipulácia s tovarom,
- ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- prípravné práce k realizácii stavby a uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov a administratívne služby,
- poskytovanie služieb v lesníctve a poľnohospodárstve,
- aplikácia prípravkov na ochranu rastlín alebo iných prípravkov

Od 13.9.2021 spoločnosť rozšírila svoj predmet podnikania o:

- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb spojených so správou a prevádzkou nehnuteľností
- správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľnej živnosti.

Hlavným zameraním v súčasnom období a aj v predchádzajúcich obdobiach je údržba zelene, letná a zimná údržba komunikácií, upratovacie čistiace práce a poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve, formou zimnej a letnej údržby prístupových ciest, parkovísk a chodníkov v mestských častiach hlavného mesta Bratislavy a rôznych súkromných inštitúciách. Spoločnosť rozšírila tieto svoje aktivity aj v meste Žilina a jej okolí, kde má prevádzku.

1.6 Zasadnutie Valného zhromaždenia

Dňa 11.4.2023 bolo vydané v zmysle §125 odst.1, v spojení s § 132 Obchodného zákona, rozhodnutie jediného spoločníka A.I.I. Slovensko s. r. o. Týmto rozhodnutím spoločník schválil účtovnú závierku a výročnú správu za rok 2022 a rozhodol o prevedení zisku z roku 2022 v sume 276 tis. € na účet nerozdeleného zisku. Schválil auditora pre rok 2023. Dňa 11.12.2023 vydané v zmysle §125 odst.1, v spojení s § 132 Obchodného zákona, rozhodnutie jediného spoločníka A.I.I. Slovensko s. r. o. Týmto rozhodnutím spoločník rozhodol o vyplatení nerozdeleného zisku v sume 6 829 tis. € jedinému spoločníkovi.

2 Vývoj spoločnosti za uplynulé obdobie

Spoločnosť začala svoju činnosť v roku 2010. V rokoch 2011 až 2019 pokračovala v poskytovaní čistiacich a upratovacích služieb formou zimnej a letnej služby ciest a udržiavanie prístupových ciest, parkovísk a chodníkov pre viacerých mestských častiach hlavného mesta Bratislavy, aj pre súkromné spoločnosti. V súčasnom období je jednou z najstabilnejších a najväčších slovenských firiem v poskytovaní komplexných komunálnych služieb pre mestá, obce firmy a občanov od zimnej a letnej údržby komunikácií cez starostlivosť o zeleň až po zvoz odpadu.

V rámci komplexných služieb pre mestá a obce zabezpečuje čistotu verejných priestranstiev, údržbu a zveľaďovanie mestskej zelene, celoročnú údržbu komunikácií. Firemným zákazníkom zabezpečuje služby súvisiace s odpadovým hospodárstvom, sezónnu údržbu a čistiace, resp. upratovacie služby. Poskytované služby plne prispôsobuje špecifickým potrebám svojich klientov.

Spoločnosť pre poskytovanie služieb prenája širokú škálu špeciálnej techniky. Služby dodáva vlastnými zamestnaneckými kapacitami s ohľadom na životné prostredie v najvyššej kvalite.

V súčasnosti poskytuje služby pre približne 500 tisíc obyvateľov a viac ako 200 subjektov. Pri realizácii služieb zo svojho portfólia, sa spoločnosť riadi normami manažérstva kvality (ISO 9001), normami manažérstva environmentu (ISO 14001), normami manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v spoločnosti (BS OHSAS 18001) a normami energetického manažérstva (ISO 50001).

Najväčšími odberateľmi služieb sú Hlavné mesto SR Bratislava a jeho mestské časti. Druhým najväčším odberateľom služieb je mesto Žilina. Pri ukladaní a likvidácii odpadov z čistení a upratovaní komunikácií spolupracuje s viacerými spoločnosťami, ako napríklad FCC Slovensko, s. r. o., SEGNIS, spol. s r. o., ARGUSS s. r. o., OLO a. s., T+T. a. s.

2.1 Prehľad o hospodárení spoločnosti

Prehľad o hospodárení spoločnosti je znázornený v tabuľke 2.2. *Vybrané ukazovatele nákladov a výnosov.*

Celkové výnosy v roku 2023 predstavujú 8 187 tis. €, v roku 2022 to bola suma 10 207 tis. €. V roku 2021 bol stav výnosov 17 363 tis. Eur a bol ovplyvnený predajom dlhodobého majetku. Reálne je porovnanie roku 2023 a 2022, kde je pokles o 20%, čo je cca 2 mil. €.

Predaj poskytovaných služieb v roku 2023 z celkových výnosov je 8 325 tis.€, v roku 2022 bola suma výnosov za poskytované služby 9 838 tis. Eur. V roku 2021 predstavoval výnos z poskytnutých služieb 10 044 tis. Eur.

Úmerne poklesu výnosov je pokles nákladov. Celkový pokles nákladov v roku 2023 v porovnaní s rokom 2022 je cca 1 668 tis. €, čo pokles o 20 %. Porovnanie roku 2022 s rokom 2021 je 36 %, čo je cca 5 585 tis. Eur. V roku 2021 ovplyvnila náklady zostatková cena predaného majetku v sume 5 327 tis. Eur.

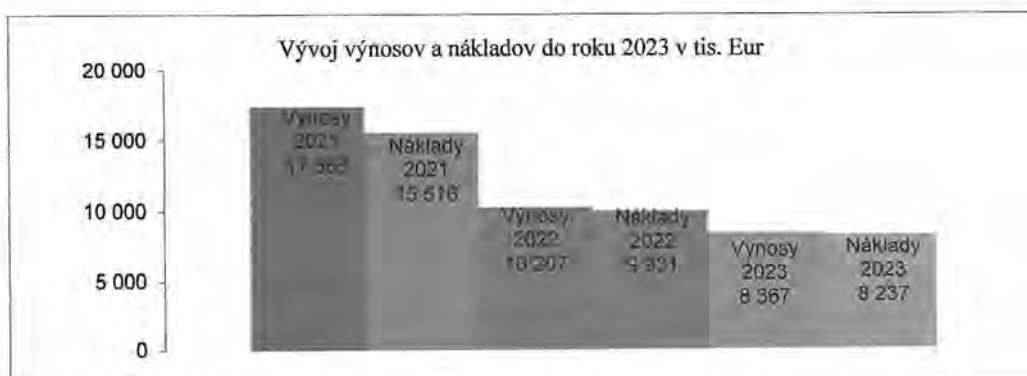
Významné náklady sledovaných rokov sú náklady za služby, osobné náklady a spotreba materiálu. Spoločnosť od svojho založenia ešte nevykázala stratu, dosahuje každý rok čistý zisk po zdanení.

Pre svoju činnosť využívala od 17.2.2017 vlastnú prevádzkovú budovu v Bratislave. Pre činnosť používala vlastný aj prenajatý dlhodobý hmotný majetok, najmä pracovné stroje a zariadenia na čistenie a údržbu komunikácií a zelene. V roku 2023 tento uvedený majetok nevlastní, ale si ho prenajíma podľa potreby.

Vývoj celkových nákladov a výnosov za sledované tri roky je znázornený v nasledujúcej tabuľke.

	<i>k 31.12.2023</i>	<i>k 31.12.2022</i>	<i>k 31.12.2021</i>
	<i>v tis €</i>	<i>v tis €</i>	<i>v tis €</i>
Celkové výnosy	8 367	10 207	17 363
Celkové náklady	8 237	9 931	15 516
Zisk po zdanení	130	276	1 847

Vývoj nákladov a výnosov za tri sledované obdobia v tis. € znázorňuje nasledujúci graf:



Celkový vývoj nákladov a výnosov a dokumentuje pracovnú aktivitu spoločnosti a optimalizáciu nákladov za sledované obdobie.

2.2 Vybrané ukazovatele nákladov a výnosov

<i>Vybrané ukazovatele</i>	<i>k 31.12.2023</i>	<i>k 31.12.2022</i>	<i>k 31.12.2021</i>
	<i>v tis. €</i>	<i>v tis. €</i>	<i>v tis. €</i>
Tržby z predaja tovaru	0	0	0
Tržby z predaja služieb	8 324	9 838	10 044
Tržby z predaja dlhodobého majetku	7	313	7 260
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	23	49	58
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	8 354	10 200	17 362
Náklady na obstaranie predaného tovaru	0	0	0
Spotrebovaný materiál, energia a služby	6 886	8 200	8 386

Osobné náklady	1 251	1 286	1 125
Dane a poplatky	4	17	53
Zostatková cena predaného majetku	4	250	5 327
Odpisy dlhodobého majetku	16	27	34
Opravné položky k pohľadávkam	0	0	129
Ostatné náklady na hosp. činnosť	12	61	67
Náklady na hosp. činnosť spolu	8 173	9 841	15 121
Výsledok hospod. z hosp. činnosti	181	359	2 241
Výsledok hospod. z finančnej činnosti	-1	1	-11
Účtovný výsledok pred zdanením	180	360	2 230
Daň z úrokov	0	0	0
Daň 21%	50	84	383
Odložená daň 21%	0	0	0
Zisk za účtovné obdobie	130	276	1 847

2.3 Bilančná hodnota majetku a záväzkov v tis. €.

V uvedenom období spoločnosť hospodárila s vlastnými, cudzími zdrojmi a prenajatými prostriedkami. Pre rozvoj svojho podnikania zaviedla úsporné opatrenia na zníženie nákladov, čo sa jej najúspešnejšie darilo v roku 2014. Od roku 2015 pri raste nákladov na energiu, mzdy a pohonné hmoty však neboli úspory až také výrazné. Na celkový peňažný tok mal dopad nákup pozemkov v hodnote cca 950 tis. € a stavba vlastnej administratívnej budovy. V roku 2013 až 2015 nepoužila spoločnosť žiadnu finančnú výpomoc. V priebehu týchto rokov používala kontokorentný účet v banke, ktorý bol vždy ku koncu roka nulový. V roku 2016 bol spoločnosti poskytnutý investičný úver na výstavbu prevádzkovej budovy, ktorý spoločnosť priebežne splácala. Od roku 2022 už hospodárila bez finančných pôžičiek a úverov z banky.

Dlhodobý majetok – v rokoch 2018 až 2020 ovplyvnil rast majetku nákup strojov a zariadení. V roku 2020 bol prírastok 780 tis. Eur, v roku 2019 bol prírastok 1 337 tis. €, v roku 2018 to bolo v sume 804 tis. €. Tiež sa rozšírili stavebné objekty v sume cca 41 tis. €. V roku 2017 je výrazný nárast dlhodobého majetku - výstavba prevádzkovej budovy s investíciou cca 2 138 mil. € v obstarávacej cene a pozemku v sume 953 tis. €. Stavba bola v apríli 2017 skolaudovaná a daná do užívania. V roku 2019 tvoril netto dlhodobý majetok 73 % a v roku 2020 to bolo 60 % z celkových aktív bilančnej sumy. V roku 2021 sa spoločnosť rozhodla dlhodobý majetok predať a používať prenajatým majetok. Toto sa odrazilo aj na celkovej bilancii spoločnosti.

Pohľadávky – v rokoch 2023, 2022 a 2021 celkové pohľadávky predstavujú významnú sumu, vybrané najväčšie položky sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	rok 2023	rok 2022	rok 2021
Obchodné pohľadávky	1 440	2 171	2 328
Opravná položka k obch. pohľadávkam	-260	-259	-259
Ostatné pohľadávky	3 120	1 807	358
Pohľadávky voči daň. úradu	44	178	9
Časové rozlíšenie aktív	3 024	3 339	5 455

Spoločnosť má k 31.12.2023 pohľadávky s dlhšou dobou splatnosti viac ako 1 rok v sume 356 tis. €. K týmto pohľadávkam boli v zmysle zásady opatrnosti tvorené

opravné položky. Na účte časového rozlíšenia boli účtované faktúry týkajúce sa rokov 2022, 2023 a nasledujúcich rokov za majetok.

Závázky - sú významnou položkou v pasívach bilancie a v rokoch 2023 predstavujú sumu 8 123 tis. €. Najväčšiu sumu záväzkov predstavujú záväzky voči spoločníkovi z nevyplateného zisku – vid' položky v tabuľke:

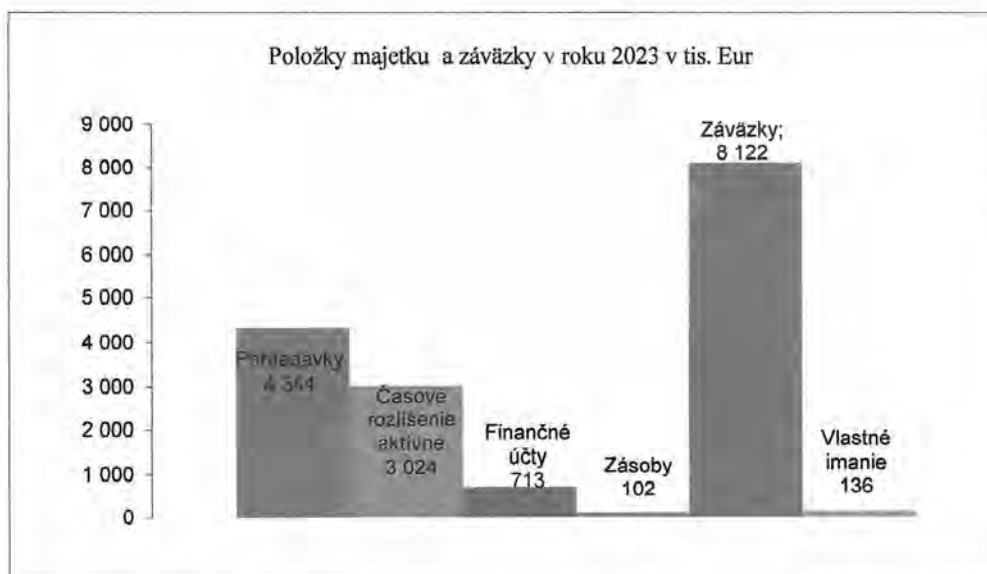
	Rok 2023	Rok 2022	Rok 2021
Dlhodobé záväzky	41	216	211
Obchodné záväzky	912	825	1 591
Záväzky voči spoločníkom	6 959	130	130
Ostatné krátkodobé	76	151	83
Daňové záväzky	91	406	242
Vytvorené krátkodobé rezervy	44	47	41
Záväzky voči bankám krátkodobé aj dlhodobé	0	0	614

Celkovú bilanciu (stav majetku a záväzkov) spoločnosti vyjadruje nasledujúca tabuľka vybraných ukazovateľov:

<i>Vybrané ukazovatele</i>	<i>k 31.12.2023</i>	<i>k 31.12.2022</i>	<i>k 31.12.2021</i>
MAJETOK	v tis. €	v tis. €	v tis. €
Neobežný majetok	76	92	146
Obežný majetok			
Zásoby	102	377	262
Dlhodobé pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky a iné aktíva	4 300	3 718	2 427
Daňové pohľadávky	44	178	9
Finančné účty	713	906	1 170
Časové rozlíšenie - aktívne	3 024	3 339	5 455
MAJETOK SPOLU	8 259	8 610	9 469
Vlastné imanie			
Základné imanie	5	5	5
Rezervné fondy	1	1	1
Akumulovaný zisk	0	6 552	4 704
Zisk bežný rok	130	276	1 848
Vlastné imanie spolu	136	6 834	6 558
Záväzky			
Dlhodobé záväzky-ostatné	41	42	37
Dlhodobé záväzky - obchodné	0	173	173
Dlhodobý investičný úver	0	0	613
Krátkodobé záväzky a iné pasíva	7 947	1 108	1 806
Daňové záväzky a dotácie	91	406	242
Rezervy	44	47	40
Bežné bankové úvery	0	0	0
Časové rozlíšenie pasívne	0	0	0
ZÁVAZKA A VLASTNÉ IMANIE			
SPOLU	8 259	8 610	9 469

Pomer vlastného imania a záväzkov je menej ako 8 ku 100 (0.08). Spoločnosť vedie v účtovníctve záväzkov voči konateľovi a jedinému majiteľovi v sume 6 829 tis.€. Toto je klasifikované (v zmysle zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákon v znení neskorších predpisov) ako plnenie nahrádzajúce vlastné zdroje, čo eliminuje riziko spoločnosti v kríze (§§ 67a až 67i uvedeného zákona).

Prehľad bilančných položiek k 31.12.2023 a 31.12.2022 znázorňujú nasledujúce grafy:



2.4 Návrh na vysporiadanie zisku za rok 2023

V roku 2023 hospodárila spoločnosť so ziskom 130 tis. €. Spoločnosť navrhuje ponechať zisk na účte „Nerozdelený zisk“ za účelom jeho použitia v nasledujúcich obdobiach. O uvedenom rozhodne jediný spoločník v priebehu roka 2024.

2.5 Vývoj peňažných tokov za sledované obdobie

<i>Vybrané ukazovatele</i>	<i>k 31.12.2023</i>	<i>k 31.12.2022</i>	<i>k 31.12.2021</i>
	<i>v tis €</i>	<i>v tis €</i>	<i>v tis €</i>
Hospodársky výsledok pred zdanením	180	360	2 231
Peňažný tok z prevádzkových činností pred zmenou pracovného kapitálu	-338	-2 053	-4 868
Zmena stavu pohľadávok	731	157	-1 430
Zmena stavu krátkodobých záväzkov	-86	-767	-753
Zmena stavu zásob	276	-115	-172
Zmena stavu pracovného kapitálu	921	-725	-2 355
Zmena stavu ostatných krátkod. pohľadávok	-1 313	1 449	0
Čistý peňažný tok z prevádzkovej činnosti	-670	-712	-6 891
Peňažné toky z investičnej činnosti	-2	438	4 183
Peňažné toky po financovaní investícií	-672	-275	-2 708
Zmena stavu záväzkov voči spoločníkom	6 829	0	0
Zmena stavu vo vlastnom imaní	-6 829	0	0
Peňažné toky z finančnej činnosti	-2 453	-344	-487
Celkové zníženie/zvýšenie peňažných prostriedkov	-193	-264	-964
Peňažné prostriedky a ekvivalenty k 1.1.	906	1 170	2 134
Peňažné prostriedky a ekvivalenty k 31.12.	713	906	1 170

2.6 Doplnujúce informácie

Dopad na životné prostredie: spoločnosť kladie veľký dôraz na kvalitu, bezpečnosť práce a ohľaduplný prístup k životnému prostrediu v súlade s európskymi normami ISO 9001, ISO 14001 a OHSAS 18001. Spoločnosť má svoju hlavnú činnosť v oblasti čistenia a údržby komunikácii a dopravnej zelene. V spolupráci so svojimi najväčšími klientami Hlavného mesta Bratislava a mesto Žilina sa podieľa na projekte „ekologické mestá“. Používa nové posypové materiály, ktoré majú menej škodlivé účinky na životné prostredie. Tiež spolupracuje s viacerými spoločnosťami, ktoré zabezpečujú uloženie a likvidáciu odpadov tak, aby to nemalo vplyv na životné prostredie.

Zamestnanosť: V roku 2023 je priemerný prepočítaný počet zamestnancov 57. V roku 2022 bol priemerný prepočítaný počet zamestnancov 78. V roku 2020 a 2021 bola zamestnanosť ovplyvnená pandemiou COVID, z toho dôvodu poklesol stav zamestnanosti na viac ako polovicu. Pokles zamestnancov ovplyvnili nárazové práce formou brigádnickej práce. V prípade plánovanej ďalšej činnosti o údržbárske práce plánuje zvyšovanie počtu zamestnancov. **Sociálna politika** – spoločnosť nemá odbory ani kolektívnu zmluvu. Pre zamestnancov vytvára kvalitné pracovné prostredie. Sociálny fond využíva na dotovanie stravného pre trvalých zamestnancov.

Ostatné informácie podľa §20 zákona o účtovníctve:

- Spoločnosť v roku 2023 ani v predchádzajúcich rokoch neinvestovala do vlastného výskumu a vývoja. Z toho dôvodu neplánuje žiadne finančné výdaje.
- Spoločnosť neobstarala v roku 2023 vlastné obchodné podiely alebo podiely ovládajúcej osoby.

3 Významné udalosti po skončení roka 2023

Spoločnosť nevykazuje žiadne iné významné udalosti, majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, okrem nasledujúcej významnej skutočnosti:

- vznik vojnového konfliktu na Ukrajine, ktorý začal 24.2.2022
- problémy v energetike.

Manažment spoločnosti urobil analýzu možných účinkov a následkov týchto skutočností na účtovnú závierku za rok končiaci sa 31. decembra 2023. Manažment dospel k názoru, že uvedené skutočnosti nemajú nepriaznivé dopady na nepretržité pokračovanie v činnosti nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia účtovnej závierky.

Manažment bude naďalej monitorovať situáciu na Ukrajine a robiť všetky potrebné kroky na zmiernenie negatívnych dopadov na spoločnosť a ich zamestnancov.

Tiež bude dôsledne posudzovať dopad súčasných problémov v energetike. Situáciu bude riadne priebežne vyhodnocovať. Vedenie spoločnosti konštatuje, že situácia by mohla mať vplyv na znížené tržby za poskytované služby, no na základe vykonanej analýzy nepredpokladá také zníženie, ktoré by malo negatívne vplyvať na hospodárenie za rok 2024.

4 Podnikateľský zámer na nasledujúce roky

Podnikateľský zámer spoločnosti pre rok 2024 a nasledujúce roky, vychádza zo súčasného postavenia spoločnosti na trhu a taktiež zo zmluvne podchytených objemov poskytovaných služieb pre daný rok.

Podľa svojho podnikateľského zámeru pre rok 2024 a roky nasledujúce plánuje naďalej rozširovať svoju klientelu. Prioritou pre svoje aktivity je zameranie činnosti v Bratislave a jej blízkom okolí. Spoločnosť plánuje rozširovať svoju aktivitu aj v oblasti Žilinského kraja, kde sídli jej prevádzka.

Činnosť zameranú na poskytovanie čistiacich a upratovacích služieb formou zimnej a letnej služby ciest a udržiavanie prístupových ciest, parkovísk a chodníkov v mestských častiach hlavného mesta Bratislavy sa bude snažiť o rozšírenie poskytovaných služieb aj pre viaceré súkromné spoločnosti. V roku 2024 plánuje dostať svoj obrat minimálne na úroveň roku 2020, prípadne navýšenie obratu o cca 5 % v ďalších podnikateľských činnostiach.

5 Významné riziká a neistoty

Spoločnosť vníma ako najväčšie riziko ohrozujúce jej existenciu, možný vplyv negatívneho globálneho ekonomického vývoja na Slovensku a v Európe v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine a v súvislosti problémov v energetike. Aj keď

vplyv týchto skutočností na finančnú situáciu. Situácia sa neustále mení a nemožno predvídať budúce dopady. Riskom môžu byť aj konkurenčné spoločnosti v Bratislave aj v Žiline, preto sa spoločnosť snaží o poskytovanie služieb na najvyššej úrovni.

V ďalšom roku plánuje v širšom rozsahu osloviť súkromnú sféru na spoluprácu, čím sa zníži riziko poskytovania služieb pre komunálnu sféru.

Kladný dopad na vývoj spoločnosti by mali mať v budúcnosti aj poskytované služby v ďalších oblastiach, ako napríklad autoservis, zámočnicke a natieračské práce, stavebná činnosť, prenájom nehnuteľností a pod.

Spoločnosť vykazuje zdravú finančnú štruktúru – vid' uvedené finančné ukazovatele.

6 Z á v e r

Výročná správa je vypracovaná v zmysle Zákona č.431/2002 Z. z. o účtovníctve podľa §20, na základe údajov účtovnej závierky za hospodársky rok, ktorý sa skončil k 31.12.2023.

7 Správa nezávislého audítora k výročnej správe a účtovnej závierke

Audit účtovnej závierky k 31.12.2023 a aj audit súladu údajov vo výročnej správe s údajmi v účtovnej závierke za hospodársky rok, ktorý sa skončil k 31.12.2023, vykonala Ing. Anna Bezáková, audítorka, Zochova 20, 811 03 Bratislava a v apríli 2024 vydala správu. Správa audítora k účtovnej závierke a k výročnej správy je súčasťou výročnej správy spolu s účtovnou závierkou.

Bratislava 25.6.2024



.....

konateľ

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Pre majiteľov spoločnosti A.I.I. Technické služby, s. r. o. Bratislava

k časti II - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti A.I.I. Technické služby, s. r. o. Panónska cesta 34/B, 851 04 Bratislava, IČO: 45917833 (ďalej len "Spoločnosť"), k 31. decembru 2023, uvedenú v prílohe č. 1 výročnej správy Združenia, spolu so správou audítora, vydanou dňa 30. apríla 2024. Tento dodatok sme vypracovali v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

Na základe vykonaných prác opísaných v časti II správy nezávislého audítora - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe Spoločnosti uvedenej v prvom odstavci zostavenej za rok 2023 sú v súlade s jej účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávne vo výročnej správe.

V tejto súvislosti konštatujeme, že sme nezistili významné nesprávne vo výročnej správe.

Bratislava, 26. 6. 2024

Ing. Anna Bezáková
Zochova 20, 811 03 Bratislava



Licencia č. 428/1994, vydaná
Slovenskou komorou audítorov

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Anna Bezakova".

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**PRE MAJITEĽOV SPOLOČNOSTI A.I.I. Technické služby, s. r. o. Bratislava****I. Správa z auditu účtovnej závierky****Názor**

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti A.I.I. Technické služby, s. r. o. Panónska cesta 34/B, 851 04 Bratislava, IČO: 45917833 (ďalej len "Spoločnosť"), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2023, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k tomuto dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2023 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Audit naplánujeme a zrealizujeme v súlade s auditorskými štandardmi pre certifikovaných verejných účtovníkov v Číne, aby sme primerane overili, či v účtovnom výkaze nie sú nesprávne údaje. Do auditu je zahrnutá implementácia auditorských postupov s cieľom získať auditorské dôkazy v súvislosti s údajmi a zverejnením príslušnej účtovnej závierky, zhodnotiť prijatú účtovnú politiku a hlavný účtovný odhad vykonaný správnym orgánom v procese prípravy účtovnej závierky, ako aj všeobecnú odpoveď na účtovnú závierku. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, sú dostatočné a vhodné a poskytujú nám základ na zverejnenie auditorského názoru.

Nižšie priložený auditorský dotazník vyplníme podľa auditovaného vyhlásenia a potvrdíme, že nami vyplnené údaje auditorského dotazníka, auditorského dátového listu a príloh sú úplné a autentické a okrem položiek auditorského dotazníka nie je žiadna závažná položka audítora musia byť znepokojení.

Ako sa uvádza v článku O. Poznámok účtovnej závierky: Nenastali iné významné udalosti, majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, okrem nasledujúcej významnej skutočnosti: a to vznik vojnového konfliktu na Ukrajine, ktorý začal 24.2.2022.

Manažment spoločnosti urobil analýzu možných účinkov a následkov týchto skutočností na účtovnú závierku za rok končiaci sa 31. decembra 2022. Toto posúdenie zahŕňalo najlepší odhad zhodnotenia obidvoch účinkov a následkov na činnosť spoločnosti. Manažment dospel k názoru, že uvedené skutočnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na pokračovanie nepretržité v činnosti nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia účtovnej závierky.

Manažment bude naďalej monitorovať situáciu na Ukrajine a robiť všetky potrebné kroky na zmiernenie negatívnych dopadov na spoločnosť a ich zamestnancov.

24.11.2023 C

Zodpovednosť štatutárneho orgánu Spoločnosti za účtovnú závierku

Štatutárny orgán Spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve a za interné kontroly, ktoré vedenie spoločnosti považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora¹ za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus.

Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán Spoločnosti vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

¹ Pod pojmom „audítor“ sa rozumie „štatutárny audítor“ alebo „audítorská spoločnosť“ definovaní v §2, ods.2 a 3 zákona o štatutárnom audite.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

II.1. Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2023 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,

- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Bratislava, 30. apríl 2024



Ing. Anna Bezáková
Zochova 20, 811 03 Bratislava
Licencia č. 428/1994, vydaná
Slovenskou komorou audítorov

Yuk A

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2023

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
 Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.
 Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2023138755	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 01 2023
IČO 45917833	mimoriadna	X veľká	do 12 2023
SK NACE 81.29.0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 01 2022 do 12 2022

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

A. I. I. Technické služby s. r. o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

PANÓNSKA CESTA

Číslo

34 / B

PSČ

Obec

85104 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

VÝPIS Z OR MESTSKÉHO SÚDU BRATISLAVA

III, ODDIEL: SRO, VLOŽKA ČÍSLO: 6869

Telefónne číslo

Faxové číslo

02 / 53637544

E-mailová adresa

ONOFREJOVA@AIITS.SK

Zostavená dňa:

18.03.2024

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Zač.



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	8 6 5 9 7 3 5	8 2 5 8 7 2 4	
			4 0 1 0 1 1		8 6 1 0 3 1 0
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 1 7 0 6 8	7 5 8 4 0	
			1 4 1 2 2 8		9 1 7 2 2
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	3 7 8 2		
			3 7 8 2		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	3 7 8 2		
			3 7 8 2		
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	2 1 3 2 8 6	7 5 8 4 0	
			1 3 7 4 4 6		9 1 7 2 2
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	3 9 9 6 8	3 9 9 6 8	
					3 9 9 6 8
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 9 5 9 3	1 7 0 5 5	
			1 2 5 3 8		1 9 5 2 1
3.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 4 3 7 2 5	1 8 8 1 7	
			1 2 4 9 0 8		3 2 2 3 3



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (086A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté predčavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	5 4 1 8 8 2 2	5 1 5 9 0 3 9	
			2 5 9 7 8 3		5 1 7 9 9 9 8
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 0 1 8 5 4	1 0 1 8 5 4	
					3 7 7 4 7 1
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) -/191, 19X/	35	1 0 1 8 5 4	1 0 1 8 5 4	
					3 7 7 4 7 1
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) -/196, 19X/	39			
o.	Poskytnuté predčavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	4 6 0 4 1 0 6	4 3 4 4 3 2 3	
			2 5 9 7 8 3		3 8 9 6 7 8 5
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 4 4 0 1 3 3	1 1 8 0 3 5 0	
			2 5 9 7 8 3		1 9 1 1 8 3 9
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1 4 9 5	1 4 9 5	
					1 4 4 0
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 4 3 8 6 3 8 2 5 9 7 8 3	1 1 7 8 8 5 5	1 9 1 0 3 9 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	4 3 4 6 8	4 3 4 6 8	1 7 7 6 6 4
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	3 1 2 0 5 0 5	3 1 2 0 5 0 5	1 8 0 7 2 8 2
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	7 1 2 8 6 2	7 1 2 8 6 2	9 0 5 7 4 2
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 0 2 8	2 0 2 8	4 4 2 3
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	7 1 0 8 3 4	7 1 0 8 3 4	9 0 1 3 1 9
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	3 0 2 3 8 4 5	3 0 2 3 8 4 5	3 3 3 8 5 9 0
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	3 0 2 3 8 4 5	3 0 2 3 8 4 5	3 3 3 8 5 9 0
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	8 2 5 8 7 2 4	8 6 1 0 3 1 0
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 3 5 7 0 1	6 8 3 4 1 9 9
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	5 0 0 0	5 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	5 0 0 0	5 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	5 0 0	5 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (+17A, 410, 421A, 422)	88	5 0 0	5 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97		6 5 5 2 6 5 5
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		6 5 5 2 6 5 5
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 3 0 2 0 1	2 7 6 0 4 4
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	8 1 2 2 9 0 3	1 7 7 5 9 9 1
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	4 1 3 5 6	4 2 4 6 2
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	4 1 3 5 6	4 2 4 6 2
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	8 0 3 7 7 0 3	1 6 8 6 2 1 2
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	9 1 1 5 0 9	9 9 7 9 7 2
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	4 7 8 9 5 5	5 8 0 1 1 3
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	4 3 2 5 5 4	4 1 7 8 5 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	6 9 5 9 0 8 4	1 3 0 3 8 5
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	4 0 6 5 0	8 6 0 2 1
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 6 5 3 3	5 4 7 3 3
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	9 1 3 6 5	4 0 6 1 1 7
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	8 5 6 2	1 0 9 8 4
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	4 3 8 4 4	4 7 3 1 7
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	4 1 5 4 4	4 5 0 1 7
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 3 0 0	2 3 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, 4755A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 2 0	1 2 0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 2 0	1 2 0

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 3 1 3 8 7 5 5

IČO 4 5 9 1 7 8 3 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrát (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	8 3 2 4 0 3 5	9 8 3 7 6 3 5
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	8 3 5 3 6 7 4	1 0 2 0 0 2 0 1
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	8 3 2 4 0 3 5	9 8 3 7 6 3 5
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	6 8 6 2	3 1 3 1 7 7
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 2 7 7 7	4 9 3 8 9
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	8 1 7 2 9 7 7	9 8 4 0 6 9 4
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	9 1 8 8 0 8	1 1 2 4 3 4 2
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	5 9 6 7 0 7 6	7 0 7 5 3 1 9
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 2 5 1 1 7 2	1 2 8 5 9 2 3
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	9 0 0 0 6 2	9 2 8 1 8 8
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 0 8 6 5 1	3 1 5 7 4 7
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	4 2 4 5 9	4 1 9 8 8
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	3 6 1 3	1 7 0 4 1
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 5 8 8 2	2 7 3 8 5
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 5 8 8 2	2 7 3 8 5
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	3 9 6 9	2 4 9 8 2 1
I.	Opravné položky k pohládkam (+/-) (547)	25	4 2 5	3 6 4
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 2 0 3 2	6 0 4 9 9
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 8 0 6 9 7	3 5 9 5 0 7

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 3 1 3 8 7 5 5

IČO 4 5 9 1 7 8 3 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 4 3 8 1 5 1	1 6 3 7 9 7 4
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 3 7 3 5	6 6 3 6
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 3 7 3 5	6 6 3 6
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 3 7 3 5	6 6 3 6
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 4 7 7 4	6 1 9 9
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		3 7 2
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		3 7 2
O.	Kurzové straty (563)	52	9 3 3	
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 3 8 4 1	5 8 2 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 0 3 9	4 3 7
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 7 9 6 5 8	3 5 9 9 4 4
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	4 9 4 5 7	8 3 9 0 0
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	4 9 4 5 7	8 3 9 0 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 3 0 2 0 1	2 7 6 0 4 4

701

Poznámky
individuálnej účtovnej závierky spoločnosti A.I.I. Technické služby s. r. o.
zostavenej k 31. decembru 2023

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**a) Založenie spoločnosti**

Spoločnosť A.I.I. Technické služby s. r. o., Panónska cesta 34/B, 821 04 Bratislava (ďalej len Spoločnosť), bola založená 25.10.2010 a do obchodného registra bola zapísaná 17.11.2010 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel: S.r.o., vložka: 68690/B).

b) Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

– čistiace a upratovanie práce

c) Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	57	78
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	36	68
počet vedúcich zamestnancov	5	7

d) Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť **nie** je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023 je zostavená ako **riadna účtovná závierka** podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2023, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená 11.4.2023 valným zhromaždením.

g) Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka a výročná správa Spoločnosti k 31. decembru 2022 bola vložená 21.4.2023 do registra účtovných závierok.

h) Schválenie audítora

Valným zhromaždením zo dňa 11.4.2023 bola ako auditor na overenie účtovnej závierky za rok 2023 schválená p. Ing. Anna Bezáková SKAU č.428.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Tieto informácie sú uvedené v obchodnom registri.

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti.

D. V POZNÁMKACH SA UVÁDZAJÚ ĎALŠIE INFORMÁCIE O:

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,

- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,
- l) prehľade peňažných tokov.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. V účtovnom období 2023 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých období.

(b) Použitie odhadov a úsudkov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejmé z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

(c) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého hmotného majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Montované stavby	12	Lineárna	8,33
Stavby	20 až 40		5;2,5
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 6	Lineárna	25;16,66
Dopravné prostriedky	4 až 6	Lineárna	25;16,66
Drobný dlhodobý hmotný majetok	4 až 6	Lineárna	25;16,66

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

(d) Cenné papiere a podiely

Spoločnosť nevykazuje cenné papiere a podiely.

(e) Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa pri úbytku oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

(f) Zákazková výroba

Spoločnosť nerealizovala zákazkovú výrobu.

(g) Zákazková výstavba nehnuteľnosti

Spoločnosť nerealizovala výstavbu nehnuteľnosti.

(h) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Spoločnosť vytvorila opravnú položku na základe stanovených interných pravidiel. Pohľadávky po lehote splatnosti:

Nad 360 - 720 dní: 20 %

Od 720-1080 dní: 50 %

Nad 1080 dní: 100 %

(i) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou.

(j) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(k) Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

(l) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(m) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na farchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu.

záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

(n) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

V súvahe sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vykazujú samostatne. Ak sa vzťahujú na odloženú daň z príjmov toho istého daňovníka a ide o ten istý daňový úrad, môže sa vykazať len výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka.

(o) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(p) Emisné kvóty

Netýka sa spoločnosti.

(q) Dotácie zo štátneho rozpočtu

Spoločnosti v roku 2023 neboli poskytnuté dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

(r) Prenájom (lízing)

Spoločnosť nemá majetok prenajatý formou leasingu. Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

(s) Deriváty

Netýka sa spoločnosti.

(t) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Netýka sa spoločnosti.

(u) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

(v) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby z predaja tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka, podľa Incoterms alebo iných podmienok dohodnutých v zmluve.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

(w) Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

(x) Oprava chýb minulých období

Ak spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelaný zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2022 do 31. decembra 2022 je uvedený v tabuľkách na str. 6-7.

Spoločnosť nemá zriadené záložné právo k dlhodobému hmotnému majetku.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený.

b) Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť k 31.12.2023 nevykazuje dlhodobý finančný majetok.

Prehľad o pohybe neobežného majetku

31.12.2023

Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacia cena/Vlastné náklady)				Opravy/Opravné položky				Zostatková cena	
	EUR	Prírastky	Úbytky	Presuny	EUR	Prírastky	Úbytky	Presuny	EUR	EUR
Aktivované náklady na vývoj										
Softvér										
Oceniteľné práva	3 782				3 782				3 782	
Goodwill										
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok										
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok										
Poskytnuté predávky na dlhodobý nehmotný majetok										
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	3 782	0	0	0	3 782	0	0	0	3 782	0
Pozemky	39 968				39 968				39 968	39 968
Stavby	29 593				29 593				19 521	17 055
Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	143 725				143 725				32 233	18 817
Pestovateľské celky trvalých porastov										
Základné stádo a ľahné zvieratá										
Ostatný dlhodobý hmotný majetok										
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok										
Poskytnuté predávky na dlhodobý hmotný majetok										
Dlhodobý hmotný majetok spolu	213 286	0	0	0	213 286	15 882	0	0	137 446	91 722
Podielové cenné papiere a podiely v pripojených účtovných jednotkách										
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v pripojených účtovných jednotkách										
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely										
Pôžičky pripojeným účtovným jednotkám										
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem pripojeným účtovným jednotkám										
Ostatné pôžičky										
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok										
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok										
Účty v bankách s dobou vazanosti dlhšou ako jeden rok										
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok										
Poskytnuté predávky na dlhodobý finančný majetok										
Dlhodobý finančný majetok spolu	217 068	0	0	0	217 068	125 346	15 882	0	141 228	91 722
Neobežný majetok spolu	217 068	0	0	0	217 068	125 346	15 882	0	141 228	75 840

Handwritten signature/initials.

Handwritten signature

Prehľad o pohybe neobežného majetku

31.12.2022

Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacia cena/Vlastné náklady)					Opravy/Opravné položky					Zostatková cena	
	EUR	EUR	Úbytky	Presuny	EUR	EUR	Úbytky	Presuny	EUR	EUR	EUR	EUR
Aktivované náklady na vývoj												
Softvér												
Oceniteľné práva	3 782		0	0	3 782	3 626	156		3 782	156	0	
Goodwill												
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok												
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok												
Poskytnuté predávky na dlhodobý nehmotný majetok												
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	3 783	0	0	0	3 782	3 626	156	0	3 782	156	0	
Pozemky	39 968				39 968				10 071	39 968	39 968	
Stavby	29 592				29 593	7 605	2 466			21 988	19 521	
Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	192 926				143 726	108 499	52 194	49 200	111 493	84 426	32 233	
Pestovateľské celky trvalých porastov												
Základné stádo a ľahné zvieratá												
Ostatný dlhodobý hmotný majetok												
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok												
Poskytnuté predávky na dlhodobý hmotný majetok												
Dlhodobý hmotný majetok spolu	262 483	0	0	0	213 286	116 104	54 660	49 200	0	121 564	146 382	91 722
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	1 250			1 250							0	0
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách												
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely												
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám												
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám												
Ostatné pôžičky												
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok												
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok												
Účty v bankách s dobou vyznanosti dlhšou ako jeden rok												
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok												
Poskytnuté predávky na dlhodobý finančný majetok												
Dlhodobý finančný majetok spolu	1 250	0	1 250	0	0	0	0	0	0	0	0	0

c) Zásoby

Ku zásobám **neboli** tvorené opravné položky v priebehu účtovného obdobia:

	Stav k 1.1. 2023	Tvorba (zvýšenie)	Zúčtovanie (použitie)	Zúčtovanie (zrušenie)	Stav k 31. 12. 2023
Materiál	0	0	0	0	
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0		0	0	
Výrobky	0		0	0	
Zvieratá	0		0	0	
Tovar	0		0	0	
Poskytnuté preddavky na zásoby	0		0	0	
Spolu	0				

Zníženie úžitkovej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky.

Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

Zásoby	Netto hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0

d) Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu bežného účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1. 1. 2023	Tvorba (zvýšenie)	Zníženie (použitie)	Zrušenie (rozpustenie)	Stav k 31. 12. 2023
Pohľadávky z obchodného styku	259 358	429			259 783
Pohľadávky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky vrátane konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom					
Iné pohľadávky					
Spolu	259 358	429			259 783

Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok v brutto výške je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2023	31.12.2022
Obchodné pohľadávky v lehote splatnosti	1 083 793	1 838 582
Obchodné pohľadávky po lehote splatnosti	356 340	332 615
Spolu	1 440 133	2 171 197

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo		

e) Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2023	31. 12. 2022
Pokladnica, ceniny	2 028	4 423
Bežné bankové účty	710 834	901 319
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	712 862	905 742

f) Časové rozlíšenie

Idé o tieto položky:

	31. 12. 2023	31. 12. 2022
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Ostatné	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:		
Nájomné	3 016 957	3 331 268
Ostatné	4 530	4 896
Poistné	2 358	2 346
RTVS	0	80
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Ostatné	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		
Ostatné	0	0
Spolu	3 023 845	3 338 590

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

a) Vlastné imanie

Informácie o rozdelení účtovného zisku sú uvedené v nasledovnej tabuľke:

	2022
Účtovný zisk	276 044
Vysporiadanie účtovného zisku	2022
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod na účet nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Iné - VYPLATENIE ZISKU SPOLOČNÍKOVI	276 044
Spolu	276 044

b) Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1. 1. 2023	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav 31.12.2023
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Iné	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Ľrátkodobé rezervy, z toho:	47 317	43 844	49 317	0	43 844
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	45 017	41 544	45 017	0	41 544
Ostatné	0	0	0		0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	45 017	41 544	45 017	0	41 544
Ostatné rezervy krátkodobé					
Reklamácie	0	0	0		0
Pokuty a penále	0	0	0	0	0
Rezerva na overenie účtovnej závierky	2 300	2 300	4 300	0	2 300
Nevyfakturované dodávky					
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	2 300	2 300	4 300	0	2 300

Krátkodobé rezervy k 31.12.2023 boli vytvorené s predpokladom použitia v roku 2024.

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav 1.1.2022	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. 12. 2022
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Iné					
Ostatné rezervy dlhodobé spolu					
Krátkodobé rezervy, z toho:	40 480	47 317	42 480	0	47 317
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	36 180	45 017	36 180	0	45 017
Ostatné	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	36 180	45 017	36 180	0	45 017
Ostatné rezervy krátkodobé					
Reklamácie					
Pokuty a penále					
Rezerva na overenie účtovnej závierky	4 300	2 300	4 300	0	2 300
Nevyfakturované dodávky					
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	4 300	2 300	4 300	0	2 300

c) **Závázky**

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2023	31. 12. 2022
Dlhodobé záväzky spolu	41 356	42 462
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	41 356	42 462
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	8 037 703	1 686 212
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	7 704 267	1 686 212
Záväzky po lehote splatnosti	333 436	0

Handwritten signature

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2023 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	478 955	478 955		
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám				
Ostatné záväzky z obchodného styku	432 554	432 554		
Čistá hodnota zákazky				
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám				
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám				
Ostatné dlhodobé záväzky				
Dlhodobé prijaté preddavky				
Dlhodobé zmenky na úhradu				
Vydané dlhopisy				
Iné dlhodobé záväzky				
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	6 959 084	6 828 699	130 385	
Záväzky voči zamestnancom	40 650	40 650		
Záväzky zo sociálneho poistenia	26 533	26 533		
Daňové záväzky a dotácie	91 365	91 365		
Záväzky z derivátových operácií				
Iné záväzky	8 562	8 562		
spolu	8 037 703	7 907 318	130 385	

Spoločnosť **nemá** záväzky z finančného prenájmu Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2023			31.12.2022		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina						
Finančný náklad						
Spolu						

d) Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

31. 12. 2023

31. 12. 2022

Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:

– odpočítateľné

– zdaniteľné

Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:

– odpočítateľné

– zdaniteľné

Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti

Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty

Sadzbá dane z príjmov (v %)

Odložená daňová pohľadávka

0

0

Uplatnená daňová pohľadávka

Zaúčtovaná ako zníženie nákladov

Zaúčtovaná do vlastného imania

Odložený daňový záväzok

0

0

Zmena odloženého daňového záväzku

0

0

Zaúčtovaná ako náklad

0

0

Zaúčtovaná do vlastného imania

0

0

Spoločnosť sa v roku 2023 z hľadiska opatrnosti rozhodla neúčtovať o navýšení odloženej daňovej pohľadávky. Stav odloženej daňovej pohľadávky sa vykazuje vo výške 6375,21 EUR k 31.12.2023.

V roku 2022 z hľadiska opatrnosti sa spoločnosť rozhodla neúčtovať o navýšení odloženej daňovej pohľadávky. Stav odloženej daňovej pohľadávky sa vykazuje vo výške 4714,77 EUR k 31.12.2022.

e) Sociálny fond

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Handwritten signature/initials

	31. 12. 2023	31. 12. 2022
Začiatkový stav sociálneho fondu	42 462	37 505
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	4 711	4 957
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>4 711</i>	<i>4 957</i>
Čerpanie sociálneho fondu	5 817	
Konečný zostatok sociálneho fondu	41 356	42 462
f) Bankové úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci		

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Mena	Úrok p.a. %	v	Dátum splatnosti	Suma istiny k 31.12.2023	Suma istiny k 31.12.2022
Dlhodobé bankové úvery					
Krátkodobé bankové úvery					
Bežné bankové úvery- povolené prečerpanie	EUR				

Štruktúra bankových úverov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2023	31.12.2022
Bankové úvery po splatnosti		
Bankové úvery so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka		
Bankové úvery so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov		
Bankové úvery so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov		
Spolu		

Prehľad pôžičiek:

Mena	Ročný úrok %	Splatnosť	Stav k 31. 12. 2023	Stav 31. 12. 2022
Dlhodobé pôžičky				
			130 385	130 385
Krátkodobé pôžičky			130 385	130 385
Ostatné	EUR		0	0
Krátkodobé finančné výpomoci			0	

g) Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2023	31. 12. 2022
Výdavky budúcich období dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
ostatné	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
ostatné	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		
Ostatné	120	120
Spolu	120	120

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**a) Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Tovar		Služby		Spolu	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
Slovenská republika			8 324 035	9 837 635	8 324 035	9 837 635
iné						
Spolu			8 324 035	9 837 635	8 324 035	9 837 635

b) Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

V priebehu roku 2023 spoločnosť nevykonala žiadnu aktiváciu nákladov.

Názov položky 2023 2022

Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou

Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:

Zmluvné pokuty a penále

Výnosy z odpísaných pohľadávok (faktoring a iné)

Tržby z predaja majetku a materiálu

Poistné plnenie

Iné

Finančné výnosy, z toho:

Kurzové zisky, z toho:

Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:

Výnosové úroky

Ostatné finančné výnosy

Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek

c) Čistý obrat

Čistý obrát Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky auditorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2023	2022
Tržby z predaja služieb	8 353 674	9 837 635
Tržby za tovar		
Čistý obrát spolu	8 353 674	9 837 635

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť a finančné náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť a finančných nákladoch:

Názov položky	2023	2022
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	5 967 076	7 075 319
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	2 300	2 300
Poradenské služby audítorskej spoločnosti		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Opravy a udržiavanie	1 219	1 183
Odvoz a likvidácia odpadu	226 566	197 655
Nájomné a služby s tým spojené	622 723	709 483
Poradenstvo, konzul., mamaž.,	254 072	249 108
Upratovacie, čistiacie	1 674 592	2 776 109
Kosba, údržba zelene	956 837	300 236
Inzercia, reklama	1 405	7 247
Prenájom mv	2 079 884	2 668 174
Subdodávky - stroje	0	67 382
účetníctvo, mzdy, administratíva	25 185	29 960
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	12 032	60 499
Pokuty a penále	468	436
Ostatné náklady na hč	5 025	18 927
Poistné	6 539	10 203
Iné	4 960	30 933
Finančné náklady, z toho:	14 774	6 199
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	933	
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Nákladové úroky	0	372
Bankové poplatky	13 841	5 827

Náklady, ktoré majú výnimočný výskyt alebo rozsah:

Osobné náklady:

IČO

4	5	9	1	7	8	3	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	3	1	3	8	7	5	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

	2023	2022
Mzdy	900 062	928 188
Ostatné náklady na závislú činnosť		
Náklady na sociálne poistenie	308 651	315 747
Sociálne náklady	42 459	41 988
Spolu	<u>1 251 172</u>	<u>1 285 923</u>

Handwritten signature

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2023			2022		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	179 658			359 944		
teoretická daň		37 728	21,00 %		75 588	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	78 303	16 444	9,15 %	65 034	13 657	3,79 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-22 451	-4 715	-2,62 %	-25 454	-5 345	-1,49 %
Umorenie daňovej straty				0	0	0,00 %
Spolu	280 412	49 457	27,53 %	450 432	83 900	23,31 %
Spolu		49 457	27,53 %		83 900	23,31 %
Splatná daň z príjmov		49 457	27,53 %		83 900	23,31 %
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %
Celková daň z príjmov		49 457	27,53 %		83 900	23,31 %

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

1. Prehľad o podsúvahových položkách
Spoločnosť neeviduje položky na podsúvahových účtoch.

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**a) Najatý majetok**

Spoločnosť má prenajaté motorové vozidlá.

Spoločnosť má administratívne, skladové priestory, pozemky v nájme od tretích osôb.

b) Prenajatý majetok

Spoločnosť neprenajíma majetok.

c) Podmienené záväzky

Spoločnosť nemá podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

d) Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť nemá finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe.

e) Podmienení majetok

Spoločnosť nemá podmienený majetok.

f) Súdne spory

Spoločnosť nevedie súdny spor.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

V sledovanom období roku 2021 neboli vyplatené žiadne hrubé príjmy členov štatutárnych orgánov.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba	Kód obch.	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2023	2022
nákup tovaru	01		
nákup materiálu	01		
nákup dlhodobého majetku	01		
predaj tovaru	02		
nákup služieb	01	4 538 675	6 192 306
predaj služieb	02	11 242	2 116
nákladové úroky z pôžičky	08		
výnosové úroky z pôžičky	11	13 734	6 636

Kód druhu obchodu:

01 – kúpa

02 – predaj

05 – licencia

08 – úver, pôžička-úroky

10 – záruka

11 – iný obchod

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2023 EUR	31. 12. 2022 EUR
Pohľadávky z obchodného styku	1 495	1 441
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	3 120 505	1 806 802
Spolu aktíva	3 122 000	1 808 243
Ostatné dlhodobé záväzky (dlhodobá úročená pôžička)	130 385	130 385
Záväzky z obchodného styku	478 955	580 113
Spolu pasíva	609 340	710 498

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2023 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Spoločnosť nevykazuje žiadne iné významné udalosti, majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, okrem nasledujúcej: Začiatkom roka 2022 vznikol vojnový konflikt na Ukrajine, ktorý trvá dodnes.

V súvislosti s prebiehajúcim vojnovým konfliktom na Ukrajine a na základe informácií, ktoré boli k dispozícii ku dňu zostavenia účtovnej závierky, posúdilo vedenie spoločnosti možné účinky a následky tohto konfliktu a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemá významný nepriaznivý dopad na finančnú a ekonomickú situáciu spoločnosti (okrem rastúcich cien vstupov). Vedenie spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti a je presvedčené, že z dlhohodovej perspektívy (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia účtovnej závierky) je spoločnosť schopná nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Vedenie spoločnosti bude naďalej pokračovať v monitorovaní potenciálnych dopadov a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na účtovnú jednotku a jej zamestnancov. Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty v dôsledku aktuálnej situácie zahŕňa spoločnosť do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2023.

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2023
Základné imanie	5 000				5 000
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	500				500
Nedeliteľný fond	6 552 655	276 044	-6 828 699	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	276 044	130 201		-276 044	130 201
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
vlastné imanie spolu	6 834 199	406 245	-6 828 699	-276 044	135 701

Spoločnosť počas roka 2023 netvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2022	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2022
Základné imanie	5 000				5 000
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Zákonný rezervný fond	500				500
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	4 705 589			1 847 066	6 552 655
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 847 066	276 044	-1 847 066		276 044
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Vlastné imanie spolu	6 558 155	276 044		-	6 834 199

Q. PREHEAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31.DECEMBRU 2023

Peňažné prostriedky -Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

		<i>k 31.12.2023</i>	<i>k 31.12.2022</i>
		<i>v €</i>	<i>v €</i>
Z.	Výsledok hospodárenia pred zdanením	179 658	359 944
A.1.	Úpravy o nepeňažné operácie		
A.1.1	Odpis dlhodobého neobežného majetku	15 882	27 385
A.1.2	Dary	0	0
A.1.3	Ostatné náklady nedaňové	0	42 582
A.1.4	Opravné položky	426	364
A.1.5	Zmena stavu rezerv	-3 473	6 837
A.1.6	Zmena stavu zostatkov časového rozlíšenia aktív	-314 745	-2 116 715
A.1.7	Zmena stavu zostatkov časového rozlíšenia pasív	0	0
A.1.8	Úprava o nepeňažné operácie	-36 326	-12 983
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsl. hospodárenia z prev. činnosti	-338 236	-2 052 530
A.2.	Vplyv zmien pracovného kapitálu		
A.2.1	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti	731 489	156 959
A.2.2	Zmena stavu krátkodobých záväzkov z prev. činnosti	-86 463	-766 819
A.2.3	Zmena stavu zásob	275 617	-115 312
A.2.	Zmena stavu pracovného kapitálu	920 643	-725 172
A.3.	Zmena stavu dane z príjmov	0	168 596
A.4.	Zaplatené a prijaté úroky z prevádzkovej činnosti	0	-372
A.5.	zmena stavu ostatných krátkodobých pohľadávok	-1 313 223	1 449 259
A.6.	Zmena stavu daňových pohľadávok	134 196	406 117
A.7.	Zmena stavu - ostatné krátkodobé záväzky	-73 571	
A.8.	Výdavky mimoriadneho charakteru z prevádzkovej činnosti	0	41 279
A*	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	-670 191	-712 823
B.1.	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B.1.1.	Výdaje spojené s obstaraním dlhodobého majetku	-2 258	0
B.1.2.	Zisk z predaja dlhodobého majetku	0	250
B.1.3.	predaj majetku s nulovou zost. cenou	0	50 450
B.1.4.	Výdavky súvisiace s prenájom dlhodobého majetku	0	200 262
B.1.5.	Príjmy a výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa k DHM	0	186 715
B *	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-2 258	437 677
C *	Čisté peňažné toky po financovaní investícií	-672 449	-275 146
D.	Peňažné toky z finančných činností		
D.1.	Zmena stavu dlhodobých pohľadávok	0	0
D.2.	Zmena stavu dlhodobých záväzkov	-1 106	4 957
D.3.	Zmena stavu dlhodobých záväzkov voči spoločníkovi	6 828 699	
D.4.	Peňažné toky z poskytnutých pôžičiek	0	-613 888
D.5.	Ostatné daňové záväzky	314 752	253 559
D.6.	Zaplatené a prijaté úroky	-13 735	6 264
D.7.	Zmena stavu vo vlastnom imaní - výplata dividend	-6 828 699	0
D *	Čisté peňažné toky z finančných činností	299 911	-349 108
E.	peňažné toky z mimoriadnych činností	0	0
	Celkové zvýšenie peňažných prostriedkov	-192 880	-264 310
	Peňažné prostriedky a ekvivalenty k 1.1.	905 742	1 170 052
	Peňažné prostriedky a ekvivalenty k 31.12.	712 862	905 742