

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a konateľom spoločnosti A P I A G R A s. r. o.

### Správa z auditu účtovnej závierky

#### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti A P I A G R A s. r. o., (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2023, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2023 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

#### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

### **Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky**

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

## Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2023 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Levice, 12. 04. 2024

LUMA AUDIT, s.r.o., Ludanská 12, 934 01 LEVICE, Licencia SKAU 260

Ing. Anna Pohánková, štatutárny audítor, SKAU 641





# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k **31. 12. 2023**

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

|   |                                     |                          |   |
|---|-------------------------------------|--------------------------|---|
| Daňové identifikačné číslo<br><b>2020426518</b> | Účtovná závierka<br><b>X</b> riadna | Účtovná jednotka<br>malá | Mesiac Rok<br>od <b>1 2 023</b>   |
| IČO<br><b>31578977</b>                          | mimoriadna                          | <b>X</b> veľká           | Za obdobie<br>do <b>12 2 023</b>  |
| SK NACE<br><b>43. 22.0</b>                      | priebežná                           | (vyznačí sa x)           | Bezprostredne predchádzajúce obdobie<br>od <b>1 2 022</b><br>do <b>12 2 022</b> |

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

**APIAGRA s.r.o.**

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

**SLANICKÁ ULICA**

Číslo

**36**

PSČ

**02943**

Obec

**ZUBROHLAVA**

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

**OR OS Žilina**

**Odd. Sro, Vložka č. 927/L**

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

**06. 03. 2024**

Schválená dňa:

**. . 20**

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



| Označenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b   | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |         |         |
|----------------|---|----------------------|-----------------------|-------------------|---|---------|---------|
|                |   |                      | 1                     | Brutto - časť 1   |   | Netto 2 | Netto 3 |
|                |   |                      |                       | Korekcia - časť 2 |   |         |         |
|                | <b>SPOLU MAJETOK</b><br>r. 02 + r. 33 + r. 74                                     | 01                   |                       | 8103320           | 5711794   |         |         |
|                |   |                      |                       | 2391526           |   | 5721484 |         |
| <b>A.</b>      | <b>Neobežný majetok</b><br>r. 03 + r. 11 + r. 21                                  | 02                   |                       | 4055711           | 1686050   |         |         |
|                |   |                      |                       | 2369661           |   | 1757145 |         |
| <b>A.I.</b>    | <b>Dlhodobý<br/>nehmotný majetok<br/>súčet (r. 04 až r. 10)</b>                   | 03                   |                       | 40236             |   |         |         |
|                |   |                      |                       | 40236             |   |         |         |
| A.I.1.         | Aktivované náklady<br>na vývoj<br>(012) - /072, 091A/                             | 04                   |                       |                   |   |         |         |
|                |   |                      |                       |                   |   |         |         |
| 2.             | Softvér<br>(013) - /073, 091A/  | 05                   |                       | 40236             |   |         |         |
|                |   |                      |                       | 40236             |   |         |         |
| 3.             | Ocenené práva<br>(014) - /074, 091A/  | 06                   |                       |                   |   |         |         |
|                |   |                      |                       |                   |   |         |         |
| 4.             | Goodwill<br>(015) - /075, 091A/   | 07                   |                       |                   |   |         |         |
|                |   |                      |                       |                   |   |         |         |
| 5.             | Ostatný dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>(019, 01X) - /079,<br>07X, 091A/          | 08                   |                       |                   |   |         |         |
|                |   |                      |                       |                   |   |         |         |
| 6.             | Obstarávaný<br>dlhodobý nehmotný<br>majetok<br>(041) - /093/                      | 09                   |                       |                   |   |         |         |
|                |   |                      |                       |                   |   |         |         |
| 7.             | Poskytnuté<br>preddavky<br>na dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>(051) - /095A/      | 10                   |                       |                   |   |         |         |
|                |   |                      |                       |                   |   |         |         |
| <b>A.II.</b>   | <b>Dlhodobý hmotný<br/>majetok<br/>súčet (r. 12 až<br/>r. 20)</b>                 | 11                   |                       | 4015475           | 1686050   |         |         |
|                |   |                      |                       | 2329425           |   | 1757145 |         |
| A.II.1.        | Pozemky<br>(031) - /092A/   | 12                   |                       | 770820            | 770820  |         |         |
|                |   |                      |                       |                   |   | 988794  |         |
| 2.             | Stavby<br>(021) - /081, 092A/   | 13                   |                       | 912355            | 297575  |         |         |
|                |   |                      |                       | 614780            |   | 317220  |         |
| 3.             | Samostatné<br>hnuteľné veci a<br>súbory hnuteľných<br>vecí<br>(022) - /082, 092A/ | 14                   |                       | 2332300           | 617655  |         |         |
|                |   |                      |                       | 1714645           |   | 451131  |         |



| Označenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b   | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|----------------|---|----------------------|-----------------------|---|---|
|                |   |                      | 1                     | 2 |   |
|                |   |                      |                       |   |   |
|                |   |                      |                       | 3 |   |
| 4.             | Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/   | 15                   |                       |   |   |
| 5.             | Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/   | 16                   |                       |   |   |
| 6.             | Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/  | 17                   |                       |   |   |
| 7.             | Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/   | 18                   |                       |   |   |
| 8.             | Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/  | 19                   |                       |   |   |
| 9.             | Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098   | 20                   |                       |   |   |
| <b>A.III.</b>  | <b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)</b>   | <b>21</b>            |                       |   |   |
| A.III.1.       | Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/                | 22                   |                       |   |   |
| 2.             | Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/ | 23                   |                       |   |   |
| 3.             | Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/  | 24                   |                       |   |   |
| 4.             | Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/   | 25                   |                       |   |   |
| 5.             | Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/                           | 26                   |                       |   |   |
| 6.             | Ostatné pôžičky (067A) - /096A/   | 27                   |                       |   |   |
| 7.             | Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/                            | 28                   |                       |   |   |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b   | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie                |         | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|---|----------------------|--------------------------------------|---------|---|
|                     |   |                      | 1                                    | 2       |   |
|                     |   |                      | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 | Netto   |   |
|                     |   |                      |                                      | 3       |   |
|                     |   |                      |                                      | Netto   |   |
| 8.                  | Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/ | 29                   |                                      |         |   |
| 9.                  | Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)   | 30                   |                                      |         |   |
| 10.                 | Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/  | 31                   |                                      |         |   |
| 11.                 | Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/  | 32                   |                                      |         |   |
| <b>B.</b>           | <b>Obežný majetok</b><br>r. 34 + r. 41 + r. 53 +<br>r. 66 + r. 71   | 33                   | 4012921                              | 3991056 |   |
|                     |   |                      | 21865                                |         | 3935568   |
| <b>B.I.</b>         | <b>Zásoby</b><br>súčet (r. 35 až<br>r. 40)  | 34                   | 532934                               | 532934  |   |
|                     |   |                      |                                      |         | 891762  |
| <b>B.I.1.</b>       | <b>Materiál</b><br>(112, 119, 11X)<br>- /191, 19X/  | 35                   | 502145                               | 502145  |   |
|                     |   |                      |                                      |         | 855518  |
| 2.                  | Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/   | 36                   | 13537                                | 13537   |   |
|                     |   |                      |                                      |         | 19369   |
| 3.                  | Výrobky (123) - /194/   | 37                   | 17252                                | 17252   |   |
|                     |   |                      |                                      |         | 16875   |
| 4.                  | Zvieratá (124) - /195/  | 38                   |                                      |         |   |
| 5.                  | Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/   | 39                   |                                      |         |   |
| 6.                  | Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/  | 40                   |                                      |         |   |
| <b>B.II.</b>        | <b>Dlhodobé pohľadávky</b><br>súčet (r. 42 + r. 46<br>až r. 52)   | 41                   | 7973                                 | 7973    |   |
|                     |   |                      |                                      |         | 9827  |
| <b>B.II.1.</b>      | <b>Pohľadávky z obchodného styku</b><br>súčet (r. 43 až r. 45)  | 42                   |                                      |         |   |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b   | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie                |         | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|---|----------------------|--------------------------------------|---------|---|
|                     |   |                      | 1                                    | 2       |   |
|                     |   |                      | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 | Netto   |   |
|                     |   |                      |                                      | 3       |   |
| 1.a.                | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/  | 43                   |                                      |         |   |
| 1.b.                | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 44                   |                                      |         |   |
| 1.c.                | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/   | 45                   |                                      |         |   |
| 2.                  | Čistá hodnota zákazky (316A)  | 46                   |                                      |         |   |
| 3.                  | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/   | 47                   |                                      |         |   |
| 4.                  | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/  | 48                   |                                      |         |   |
| 5.                  | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/   | 49                   |                                      |         |   |
| 6.                  | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)   | 50                   |                                      |         |   |
| 7.                  | Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/  | 51                   |                                      |         |   |
| 8.                  | Odložená daňová pohľadávka (481A)   | 52                   | 7973                                 | 7973    | 9827  |
| <b>B.III.</b>       | <b>Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)</b>   | 53                   | 2447600                              | 2425735 | 1382798   |
| <b>B.III.1.</b>     | <b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)</b>   | 54                   | 2309921                              | 2288056 | 1371588   |
| 1.a.                | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/  | 55                   |                                      |         |   |
| 1.b.                | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 56                   |                                      |         |   |



| Označenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b  | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |         |
|----------------|--|----------------------|-----------------------|-------------------|---|---------|
|                |  |                      | 1                     | Brutto - časť 1   | Netto 2   | Netto 3 |
|                |  |                      |                       | Korekcia - časť 2 |   |         |
| 1.c.           | Ostatné pohľadávky<br>z obchodného styku<br>(311A, 312A, 313A,<br>314A, 315A, 31XA) -<br>/391A/  | 57                   |                       | 2309921           | 2288056   |         |
|                |  |                      |                       | 21865             |   | 1371588 |
| 2.             | Čistá hodnota<br>zákazky<br>(316A)   | 58                   |                       |                   |   |         |
|                |  |                      |                       |                   |   |         |
| 3.             | Ostatné pohľadávky<br>voči prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(351A) - /391A/   | 59                   |                       |                   |   |         |
|                |  |                      |                       |                   |   |         |
| 4.             | Ostatné pohľadávky<br>v rámci podielovej<br>účasti okrem pohľa-<br>dávok voči prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(351A) - /391A/                                      | 60                   |                       |                   |   |         |
|                |  |                      |                       |                   |   |         |
| 5.             | Pohľadávky voči<br>spoločníkom, členom<br>a združeniu (354A,<br>355A, 358A, 35XA,<br>398A) - /391A/  | 61                   |                       |                   |   |         |
|                |  |                      |                       |                   |   |         |
| 6.             | Sociálne poistenie<br>(336A) - /391A/  | 62                   |                       |                   |   |         |
|                |  |                      |                       |                   |   |         |
| 7.             | Daňové pohľadávky<br>a dotácie<br>(341, 342, 343, 345,<br>346, 347) - /391A/   | 63                   |                       | 134414            | 134414  |         |
|                |  |                      |                       |                   |   | 10284   |
| 8.             | Pohľadávky<br>z derivátových<br>operácií<br>(373A, 376A)   | 64                   |                       |                   |   |         |
|                |  |                      |                       |                   |   |         |
| 9.             | Iné pohľadávky<br>(335A, 33XA, 371A,<br>374A, 375A, 378A)<br>- /391A/  | 65                   |                       | 3265              | 3265  |         |
|                |  |                      |                       |                   |   | 926     |
| B.IV.          | Krátkodobý<br>finančný majetok<br>súčet (r. 67 až r. 70)   | 66                   |                       |                   |   |         |
|                |  |                      |                       |                   |   |         |
| B.IV.1.        | Krátkodobý finančný<br>majetok v prepoje-<br>ných účtovných<br>jednotkách (251A,<br>253A, 256A, 257A,<br>25XA) - /291A, 29XA/  | 67                   |                       |                   |   |         |
|                |  |                      |                       |                   |   |         |
| 2.             | Krátkodobý finančný<br>majetok bez krátkodobé-<br>ho finančného majetku<br>v prepojených účtov-<br>ných jednotkách (251A,<br>253A, 256A, 257A,<br>25XA) - /291A, 29XA/ | 68                   |                       |                   |   |         |
|                |  |                      |                       |                   |   |         |
| 3.             | Vlastné akcie a<br>vlastné obchodné<br>podieľy<br>(252)  | 69                   |                       |                   |   |         |
|                |  |                      |                       |                   |   |         |
| 4.             | Obstarávaný<br>krátkodobý finančný<br>majetok<br>(259, 314A) - /291A/  | 70                   |                       |                   |   |         |
|                |  |                      |                       |                   |   |         |



| Označenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                     | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie                |         | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|----------------|---|----------------------|--------------------------------------|---------|---|
|                |   |                      | 1                                    | 2       |   |
|                |   |                      | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 | Netto   |   |
|                |   |                      | Netto 3                              |         |   |
| B.V.           | Finančné účty<br>r. 72 + r. 73                        | 71                   | 1024414                              | 1024414 | 1651181   |
| B.V.1.         | Peniaze<br>(211, 213, 21X)                            | 72                   | 7049                                 | 7049    | 8028  |
| 2.             | Účty v bankách<br>(221A, 22X, +/- 261)                | 73                   | 1017365                              | 1017365 | 1643153   |
| C.             | Časové rozlíšenie<br>súčet (r. 75 až r. 78)           | 74                   | 34688                                | 34688   | 28771   |
| C.1.           | Náklady budúcich<br>období dlhodobé<br>(381A, 382A)   | 75                   |                                      |         |   |
| 2.             | Náklady budúcich<br>období krátkodobé<br>(381A, 382A) | 76                   | 34688                                | 34688   | 28771   |
| 3.             | Príjmy budúcich<br>období dlhodobé<br>(385A)          | 77                   |                                      |         |   |
| 4.             | Príjmy budúcich<br>období krátkodobé<br>(385A)        | 78                   |                                      |         |   |

| Označenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b   | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne<br>predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|----------------|---|----------------------|-------------------------|---|
|                | <b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b><br>r. 80 + r. 101 + r. 141                        | 79                   | 5711794                 | 5721484   |
| A.             | <b>Vlastné imanie</b> r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 +<br>r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100 | 80                   | 1514908                 | 4159689   |
| A.I.           | <b>Základné imanie</b> súčet (r. 82 až r. 84)   | 81                   | 35718                   | 35718   |
| A.I.1.         | Základné imanie (411 alebo +/- 491)   | 82                   | 35718                   | 35718   |
| 2.             | Zmena základného imania +/- 419   | 83                   |                         |   |
| 3.             | Pohľadávky za upísané vlastné imanie<br>(-/353)   | 84                   |                         |   |
| A.II.          | <b>Emisné ážio (412)</b>  | 85                   |                         |   |
| A.III.         | <b>Ostatné kapitálové fondy (413)</b>   | 86                   |                         |   |
| A.IV.          | <b>Zákonné rezervné fondy</b> r. 88 + r. 89   | 87                   | 4109                    | 4109  |
| A.IV.1.        | Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond<br>(417A, 418, 421A, 422)                      | 88                   | 4109                    | 4109  |
| 2.             | Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné<br>podieľy (417A, 421A)                        | 89                   |                         |   |



| Označenie a | STRANA PASÍV<br>b   | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie<br>4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br>5 |
|-------------|---|----------------|----------------------------|---|
| A.V.        | Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92  | 90             |                            |   |
| A.V.1.      | Štatutárne fondy (423, 42X)   | 91             |                            |   |
| 2.          | Ostatné fondy (427, 42X)  | 92             |                            |   |
| A.VI.       | Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)   | 93             |                            |   |
| A.VI.1.     | Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)   | 94             |                            |   |
| 2.          | Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)  | 95             |                            |   |
| 3.          | Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)   | 96             |                            |   |
| A.VII.      | Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99  | 97             |                            | 2897015   |
| A.VII.1.    | Nerozdelený zisk minulých rokov (428)   | 98             |                            | 2897015   |
| 2.          | Neuhradená strata minulých rokov (-/429)  | 99             |                            |   |
| A.VIII.     | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141) | 100            | 1475081                    | 1222847   |
| B.          | Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140  | 101            | 4196886                    | 1561795   |
| B.I.        | Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)  | 102            | 32622                      | 32630   |
| B.I.1.      | Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)  | 103            |                            |   |
| 1.a.        | Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)  | 104            |                            |   |
| 1.b.        | Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)                 | 105            |                            |   |
| 1.c.        | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)   | 106            |                            |   |
| 2.          | Čistá hodnota zákazky (316A)  | 107            |                            |   |
| 3.          | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)   | 108            |                            |   |
| 4.          | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)                                  | 109            |                            |   |
| 5.          | Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)   | 110            |                            |   |
| 6.          | Dlhodobé prijaté preddavky (475A)   | 111            |                            |   |
| 7.          | Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)  | 112            |                            |   |
| 8.          | Vydané dlhopisy (473A/-/255A)   | 113            |                            |   |
| 9.          | Závazky zo sociálneho fondu (472)   | 114            | 32622                      | 32630   |
| 10.         | Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)   | 115            |                            |   |
| 11.         | Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)   | 116            |                            |   |
| 12.         | Odložený daňový záväzok (481A)  | 117            |                            |   |



| Označenie a | STRANA PASÍV b  | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|-------------|---|----------------|-------------------------|--|
| B.II.       | Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120  | 118            | 28692                   | 40720  |
| B.II.1.     | Zákonné rezervy (451A)  | 119            |                         |  |
| 2.          | Ostatné rezervy (459A, 45XA)  | 120            | 28692                   | 40720  |
| B.III.      | Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)   | 121            |                         |  |
| B.IV.       | Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)  | 122            | 4031986                 | 1394662  |
| B.IV.1.     | Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)   | 123            | 1079626                 | 502069   |
| 1.a.        | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)  | 124            |                         |  |
| 1.b.        | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 125            |                         |  |
| 1.c.        | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)   | 126            | 1079626                 | 502069   |
| 2.          | Čistá hodnota zákazky (316A)  | 127            | 573430                  | 666517   |
| 3.          | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)   | 128            |                         |  |
| 4.          | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)  | 129            |                         |  |
| 5.          | Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)  | 130            | 2000000                 |  |
| 6.          | Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)   | 131            | 81298                   | 83293  |
| 7.          | Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)  | 132            | 50506                   | 52573  |
| 8.          | Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)  | 133            | 247126                  | 90030  |
| 9.          | Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)  | 134            |                         |  |
| 10.         | Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)  | 135            |                         | 180  |
| B.V.        | Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138  | 136            | 103586                  | 93783  |
| B.V.1.      | Zákonné rezervy (323A, 451A)  | 137            | 96773                   | 93783  |
| 2.          | Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)   | 138            | 6813                    |  |
| B.VI.       | Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)   | 139            |                         |  |
| B.VII.      | Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)   | 140            |                         |  |
| C.          | Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)  | 141            |                         |  |
| C.1.        | Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)   | 142            |                         |  |
| 2.          | Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)   | 143            |                         |  |
| 3.          | Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)  | 144            |                         |  |
| 4.          | Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)  | 145            |                         |  |



| Označenie<br>a | Text<br>b  | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |  |
|----------------|--|----------------------|----------------------------|--|
|                |  |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2 |
|                |  |                      | *                          | Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)           |
| **             | Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)  | 02                   | 11226731                   | 13820325   |
| I.             | Tržby z predaja tovaru (604, 607)  | 03                   |                            |  |
| II.            | Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)   | 04                   | 238133                     | 550018   |
| III.           | Tržby z predaja služieb (602, 606)   | 05                   | 9975203                    | 13004749   |
| IV.            | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)  | 06                   | -5455                      | -14625   |
| V.             | Aktivácia (účtová skupina 62)  | 07                   |                            |  |
| VI.            | Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)                  | 08                   | 500251                     | 12917  |
| VII.           | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)  | 09                   | 518599                     | 267266   |
| **             | Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26 | 10                   | 9382557                    | 12282162   |
| A.             | Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)   | 11                   |                            |  |
| B.             | Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)                                  | 12                   | 5177125                    | 7945261  |
| C.             | Opravné položky k zásobám (+/-) (505)  | 13                   |                            |  |
| D.             | Služby (účtová skupina 51)   | 14                   | 1640364                    | 2080216  |
| E.             | Osobné náklady (r. 16 až r. 19)  | 15                   | 1716618                    | 1773320  |
| E.1.           | Mzdové náklady (521, 522)  | 16                   | 1215651                    | 1235056  |
| 2.             | Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)   | 17                   |                            |  |
| 3.             | Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)  | 18                   | 448463                     | 452788   |
| 4.             | Sociálne náklady (527, 528)  | 19                   | 52504                      | 85476  |
| F.             | Dane a poplatky (účtová skupina 53)  | 20                   | 9734                       | 10389  |
| G.             | Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)             | 21                   | 227984                     | 208829   |
| G.1.           | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)   | 22                   | 227984                     | 208829   |
| 2.             | Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)                          | 23                   |                            |  |
| H.             | Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)                                      | 24                   | 217974                     |  |
| I.             | Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)  | 25                   | -3899                      | 1250   |
| J.             | Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)                                    | 26                   | 396657                     | 262897   |
| ***            | Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)  | 27                   | 1844174                    | 1538163  |



| Označenie<br>a | Text<br>b   | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |  |
|----------------|---|----------------------|----------------------------|--|
|                |   |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2 |
| *              | Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)                         | 28                   | 3390392                    | 3514665  |
| **             | Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44                           | 29                   | 24037                      | 39882  |
| VIII.          | Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)   | 30                   |                            |  |
| IX.            | Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)   | 31                   |                            |  |
| IX.1.          | Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)                                    | 32                   |                            |  |
| 2.             | Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)     | 33                   |                            |  |
| 3.             | Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)   | 34                   |                            |  |
| X.             | Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)   | 35                   |                            |  |
| X.1.           | Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)                                | 36                   |                            |  |
| 2.             | Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A) | 37                   |                            |  |
| 3.             | Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)   | 38                   |                            |  |
| XI.            | Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)  | 39                   | 3                          | 3  |
| XI.1.          | Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)  | 40                   |                            |  |
| 2.             | Ostatné výnosové úroky (662A)   | 41                   | 3                          | 3  |
| XII.           | Kurzové zisky (663)   | 42                   | 24034                      | 39879  |
| XIII.          | Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)                                  | 43                   |                            |  |
| XIV.           | Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)   | 44                   |                            |  |
| **             | Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54                           | 45                   | 31395                      | 41514  |
| K.             | Predané cenné papiere a podiely (561)   | 46                   |                            |  |
| L.             | Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)  | 47                   |                            |  |
| M.             | Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)  | 48                   |                            |  |
| N.             | Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)   | 49                   |                            | 54   |
| N.1.           | Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)   | 50                   |                            |  |
| 2.             | Ostatné nákladové úroky (562A)  | 51                   |                            | 54   |
| O.             | Kurzové straty (563)  | 52                   | 6863                       | 20074  |
| P.             | Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)                                | 53                   |                            |  |
| Q.             | Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)  | 54                   | 24532                      | 21386  |



| Ozna-<br>čenie<br>a | Text<br>b   | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |  |
|---------------------|---|----------------------|----------------------------|--|
|                     |   |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2 |
| ***                 | Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)                  | 55                   | -7358                      | -1632  |
| ****                | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)      | 56                   | 1836816                    | 1536531  |
| R.                  | Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)   | 57                   | 361735                     | 313684   |
| R.1.                | Daň z príjmov splatná (591, 595)  | 58                   | 359881                     | 316950   |
| 2.                  | Daň z príjmov odložená (+/-) (592)  | 59                   | 1854                       | -3266  |
| S.                  | Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)                    | 60                   |                            |  |
| ****                | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60) | 61                   | 1475081                    | 1222847  |

## **I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**

A P I A G R A s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola založená dňa 25.01.1993. Dňa 25.01.1993 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Žilina, oddiel Sro, vložka 927/L. Spoločnosť sídli v Slanická 36, 029 43 Zubrohlava, Slovenská republika.

V priebehu účtovného obdobia neboli uskutočnené nasledovné / žiadne významné zmeny v zápise do Obchodného registra.

Hlavným predmetom činnosti je:

1. Výroba, montáž, dodávka, kompletizácia vzduchotechnických zariadení okrem elektrickej časti,
2. Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
3. Kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
4. Sprostredkovateľská činnosť,
5. Demolácie a zemné práce,
6. Vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb na individuálnu drobných stavieb a zmien týchto stavieb: stavebná časť,
7. Montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení - elektrických

Spoločnosť nie je v žiadnom podniku neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Účtovná závierka Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2022 bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 22.03.2023.

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2023 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1.1.2023 do 31.12.2023.

Spoločnosť je materskou spoločnosťou. Účtovnú závierku zostavuje spoločnosť a je k nahliadnutiu v sídle uvedenej spoločnosti alebo na príslušnom registrovanom súde, v ktorom sú uložené účtovné závierky.

### **Informácie o počte zamestnancov:**

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 73                    | 80   |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 67                    | 80   |
| Počet vedúcich zamestnancov   | 2                     | 2  |

## **II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**

### **Východiská pre zostavenie účtovnej závierky:**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli Spoločnosťou konzistentne aplikované.

**Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe:**

**SPÔSOBY A URČENIE OCENENIA VRÁTANE ÚČTOVNÝCH ODHADOV A PREDPOKLADOV**

**Dlhodobý nehmotný majetok**

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním, znížené o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom sa oceňuje - iný spôsob nevidujeme.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Goodwill / záporný goodwill vznikol ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a podielom Spoločnosti na reálnej hodnote obstaraného identifikovateľného majetku a záväzkov v deň obstarania.

**Odpisovanie**

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa účtuje do nákladov na účet 518. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého nehmotného majetku nasledovne:

|                             | Predpokladaná doba používania v rokoch | Ročná odpisová sadzba v % | Metóda odpisovania |
|-----------------------------|--|---------------------------|--------------------|
| Aktivované náklady na vývoj |  |                           |                    |
| Softvér                     |  |                           |                    |
| Oceniteľné práva            |  |                           |                    |
| Goodwill                    |  |                           |                    |
| Ostatný DNM                 |  |                           |                    |

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním, znížené o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

**Dlhodobý hmotný majetok**

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne sa oceňuje reálnou hodnotou a účtuje sa v prospech účtu 384 - Výnosy budúcich období a účet časového rozlíšenia sa rozpúšťa do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti so zaúčtovaním odpisov. Bezodplatne nadobudnutý dlhodobý hmotný majetok, o ktorom sa účtuje v účtovej skupine 03 sa účtuje so súvzťažným zápisom v prospech účtu 648 - Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti. Dlhodobý hmotný majetok nadobudnutý bezplatne od spoločníkov alebo členov, ktorým sa nezvyšuje základné imanie sa účtuje v prospech účtu 413 - Ostatné kapitálové fondy. Reálna hodnota bola stanovená v súlade s § 27 ods. 2 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého hmotného majetku do používania.

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom sa oceňuje - iný spôsob neevidujeme.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

### Odpisovanie

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa účtuje do nákladov na účet 501. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého hmotného majetku nasledovne:

|                                | Predpokladaná doba používania v rokoch | Ročná odpisová sadzba v % | Metóda odpisovania |
|--------------------------------|--|---------------------------|--------------------|
| Stavby                         | 20                                     | 5                         | lineárna           |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 6                                      | 16,67                     | lineárna           |
| Dopravné prostriedky           | 4                                      | 25                        | lineárna           |
| Dopravné prostriedky           | 2                                      | 50                        | lineárna           |

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

### Finančný majetok a finančné účty

Finančné účty tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch. Oceňujú sa menovitou hodnotou.

Spoločnosť A P I A G R A s.r.o. neeviduje za obdobie od 01.01.2023 - 31.12.2023 finančný majetok typu: cenné papiere určené na obchodovanie, dlžné cenné papiere so splatnosťou do jedného roka/uveďte počet držané do doby splatnosti, vlastné akcie, vlastné dlhopisy a ostatné realizovateľné cenné papiere.

Dlhodobý finančný majetok Spoločnosti A P I A G R A s.r.o. za obdobie od 01.01.2023 - 31.12.2023 netvorí majetkové účasti, realizovateľné cenné papiere a podiely a dlžné cenné papiere držané do doby splatnosti.

Cenné papiere určené na obchodovanie sú cenné papiere držané za účelom obchodovania na verejnom trhu s cieľom dosahovať zisk z cenových rozdielov v krátkodobom, maximálne ročnom horizonte. Cenné papiere držané do doby splatnosti sú cenné papiere, ktoré majú stanovenú splatnosť a Spoločnosť má úmysel a schopnosť držať ich do doby splatnosti. Cenné papiere a podiely realizovateľné sú cenné papiere a podiely, ktoré nie sú cenným papierom určeným na obchodovanie, cenným papierom držaným do doby splatnosti ani majetkovou účasťou.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa jednotlivé zložky finančného majetku preceňujú nižšie uvedeným spôsobom:

- cenné papiere určené na obchodovanie a realizovateľné cenné papiere reálnou hodnotou, zmena reálnej hodnoty sa účtuje do nákladov alebo výnosov,
- cenné papiere, ktoré predstavujú podiely v dcérskej a pridruženej spoločnosti metódou vlastného imania, zmena hodnoty sa účtuje na účty vlastného imania ako oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov /obstarávacou cenou zníženou o opravnú položku,
- cenné papiere držané do splatnosti sa preceňujú o rozdiel medzi obstarávacou cenou bez kupónu a menovitou hodnotou. Tento rozdiel sa účtuje podľa vecnej a časovej súvislosti do nákladov alebo výnosov.

Reálna hodnota predstavuje:

- a) trhovú cenu,
- b) hodnotu zistenú oceňovacím modelom, ktorý využíva prevažné informácie z operácii alebo z kotácii na aktívnom trhu, ak nie je trhovú cenu známa,
- c) hodnotu zistenú oceňovacím modelom, ktorý využíva prevažné informácie z operácii alebo z kotácii na inom ako aktívnom trhu, ak nie sú na aktívnom trhu informácie, ktoré by bolo možné použiť v oceňovacom modeli podľa písmena b)
- d) posudok znalca, ak pre oceňovanú položku majetku nie je možné zistiť jeho reálnu hodnotu podľa písmena a) a c).

Pokiaľ dochádza k poklesu hodnoty finančného majetku, ktorý sa ku dňu zostavenia účtovnej zázvierky neprečeuje na reálnu hodnotu, rozdiel sa považuje za dočasné zníženie hodnoty a účtuje sa ako opravná položka.

### Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Nakupované zásoby sú ocenené obstarávacími cenami s použitím metódy vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien. Obstarávacia cena zásob zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s ich obstaraním (náklady na prepravu, clo, provízie, atď.). Prijaté zľavy, diskonty, rabaty znižujú obstarávaciu cenu zásob.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zásoby obstarané iným spôsobom neevidujeme.

Ocenenie nadbytočných, zastaraných a nízkoobrátkových zásob sa znižuje na nižšiu úžitkovú hodnotu prostredníctvom opravných položiek. Opravnú položku stanovilo vedenie Spoločnosti na základe zníženia hodnoty zásob.

### Zákazková výroba

Zákazková výroba sa oceňuje metódou percenta dokončenia, pričom stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje ako (vyber relevantné):

- pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazku k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu,

Ak výsledok zákazkovej výroby ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zázvierka, sa nemôže spoľahlivo odhadnúť, účtujú sa zmluvné výnosy v sume vynaložených zmluvných nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené (ďalej len „metóda nulového zisku“). Možnosť spoľahlivého odhadu výsledku zákazkovej výroby sa prehodnocuje vždy ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zázvierka.

### Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami.

Pri dlhodobých pôžičkách a pohľadávkach, ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje sa hodnota tejto pohľadávky alebo pôžičky formou opravnej položky, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ak súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

#### **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### **Závazky**

Závazky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Dlhodobé, krátkodobé úvery sa vykazujú v menovitej hodnote. Za krátkodobý úver sa považuje aj časť dlhodobých úverov, ktorá je splatná do jedného roka od súvahového dňa.

#### **Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Rezerva na odchodné do dôchodku predstavuje pomernú časť priemernej mzdy každého zamestnanca vrátane odvodov po zohľadnení fluktuácie zamestnancov. Dlhodobá rezerva je diskontovaná sadzbou štátnych dlhopisov. Prípadná časť rezervy splatnej do jedného roka sa vyказuje v súvahe ako krátkodobá rezerva. Krátkodobé rezervy na dovolenku sú tvorené z priemernej mzdy za predchádzajúci rok, nevyčerpaná dovolenka za minulý rok.

#### **Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### **Vlastné imanie**

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia minulých období a v schvaľovacom konaní.

Základné imanie Spoločnosti sa vyказuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu Žilina. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vyказuje ako zmeny základného imania. Vklady presahujúce základné imanie sa vyказujú ako emisné ážio. Ostatné kapitálové fondy sú tvorené peňažnými či nepeňažnými vkladmi nad hodnotu základného imania, darmi a pod.

Spoločnosť vytvára rezervný fond.

#### **Transakcie v cudzích menách**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

#### **Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

### **Daň z príjmu**

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženom daňovom záväzku účtuje Spoločnosť vždy, o pohľadávke účtuje, ak je realizovateľná.

### **Dotácie**

Neevidujeme žiadne dotácie za rok 2023.

### **Opravy významných chýb minulých účtovných období účtované v bežnom účtovnom období**

V aktuálnom účtovnom období Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

**III. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY**

**DLHODOBÝ MAJETOK**

**Informácie o dlhodobom hmotnom majetku:**

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1.1.2023 do 31.12.2023 a za porovnateľné obdobie od 1.1.2022 do 31.12.2022 je uvedený v nasledovných tabuľkách.

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bežné účtovné obdobie |         |   |                                       |                                 |             |               |                             |           |
|------------------------------------|-----------------------|---------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|---------------|-----------------------------|-----------|
|                                    | Pozemky               | Stavby  | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstaraný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu     |
| a                                  | b                     | c       | d   | e                                     | f                               | g           | h             | i                           | j         |
| <b>Prvotné ocenenie</b>            |                       |         |   |                                       |                                 |             |               |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 988 794               | 912 355 | 2 115 353   |                                       |                                 |             |               |                             | 4 016 502 |
| Prírastky                          |                       |         | 374 862   |                                       |                                 |             | 374 862       |                             | 749 724   |
| Úbytky                             | -217 974              |         | -157 915  |                                       |                                 |             | -374 862      |                             | -750 751  |
| Presuny                            |                       |         |   |                                       |                                 |             |               |                             | 0         |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 770 820               | 912 355 | 2 332 300   | 0                                     | 0                               | 0           | 0             | 0                           | 4 015 475 |
| <b>Oprávky</b>                     |                       |         |   |                                       |                                 |             |               |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       | 595 135 | 1 664 222   |                                       |                                 |             |               |                             | 2 259 357 |
| Prírastky                          |                       | 19 644  | 208 339   |                                       |                                 |             |               |                             | 227 983   |
| Úbytky                             |                       |         | -157 915  |                                       |                                 |             |               |                             | -157 915  |
| Presuny                            |                       |         |   |                                       |                                 |             |               |                             | 0         |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 614 779 | 1 714 646   | 0                                     | 0                               | 0           | 0             | 0                           | 2 329 425 |
| <b>Opravné položky</b>             |                       |         |   |                                       |                                 |             |               |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       |         |   |                                       |                                 |             |               |                             | 0         |
| Prírastky                          |                       |         |   |                                       |                                 |             |               |                             | 0         |
| Úbytky                             |                       |         |   |                                       |                                 |             |               |                             | 0         |
| Presuny                            |                       |         |   |                                       |                                 |             |               |                             | 0         |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 0       | 0   | 0                                     | 0                               | 0           | 0             | 0                           | 0         |
| <b>Zostatková hodnota</b>          |                       |         |   |                                       |                                 |             |               |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 988 794               | 317 220 | 451 131   | 0                                     | 0                               | 0           | 0             | 0                           | 1 757 145 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 770 820               | 297 576 | 617 654   | 0                                     | 0                               | 0           | 0             | 0                           | 1 686 050 |

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bezprostredne predchádzajúce obdobie |         |   |                                       |                                 |             |               |                             |           |
|------------------------------------|--------------------------------------|---------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|---------------|-----------------------------|-----------|
|                                    | Pozemky                              | Stavby  | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstaraný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu     |
| a                                  | b                                    | c       | d   | e                                     | f                               | g           | h             | i                           | j         |
| <b>Prvotné ocenenie</b>            |                                      |         |   |                                       |                                 |             |               |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 988794                               | 865 527 | 2 006 045   |                                       |                                 |             |               |                             | 3 860 366 |
| Prírastky                          |                                      | 46 828  | 129 437   |                                       |                                 |             | 176 265       |                             | 352 530   |
| Úbytky                             |                                      |         | -20 129   |                                       |                                 |             | -176 265      |                             | -196 394  |
| Presuny                            |                                      |         |   |                                       |                                 |             |               |                             | 0         |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 988 794                              | 912 355 | 2 115 353   | 0                                     | 0                               | 0           | 0             | 0                           | 4 016 502 |
| <b>Oprávk</b>                      |                                      |         |   |                                       |                                 |             |               |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                      | 576 187 | 1 494 471   |                                       |                                 |             |               |                             | 2 070 658 |
| Prírastky                          |                                      | 18 948  | 189 880   |                                       |                                 |             |               |                             | 208 828   |
| Úbytky                             |                                      |         | -20 129   |                                       |                                 |             |               |                             | -20 129   |
| Presuny                            |                                      |         |   |                                       |                                 |             |               |                             | 0         |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                    | 595 135 | 1 664 222   | 0                                     | 0                               | 0           | 0             | 0                           | 2 259 357 |
| <b>Opravné položky</b>             |                                      |         |   |                                       |                                 |             |               |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                      |         |   |                                       |                                 |             |               |                             | 0         |
| Prírastky                          |                                      |         |   |                                       |                                 |             |               |                             | 0         |
| Úbytky                             |                                      |         |   |                                       |                                 |             |               |                             | 0         |
| Presuny                            |                                      |         |   |                                       |                                 |             |               |                             | 0         |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                                    | 0       | 0   | 0                                     | 0                               | 0           | 0             | 0                           | 0         |
| <b>Zostatková hodnota</b>          |                                      |         |   |                                       |                                 |             |               |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 988 794                              | 289 340 | 511 574   | 0                                     | 0                               | 0           | 0             | 0                           | 1 789 708 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 988 794                              | 317 220 | 451 131   | 0                                     | 0                               | 0           | 0             | 0                           | 1 757 145 |

V priebehu účtovného obdobia boli do obstarávacej ceny budovy zahrnuté úroky z pôžičky poskytnutej na obstaranie tejto budovy vo výške 0 EUR, ktoré boli aktivované do momentu zaradenia tohto majetku do používania.

| Dlhodobý hmotný majetok                                     | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|---|----------------------------------|
| Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | 0                                |

**Informácie o dlhodobom finančnom majetku:**

Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku sú zobrazené v nasledujúcom prehľade:

| Obchodné meno a sídlo spoločnosti,<br>v ktorej má ÚJ umiestnený DFM                   | Bežné účtovné obdobie |  |   |  |                        |
|---|-----------------------|--|---|--|------------------------|
|   | Podiel ÚJ na ZI v %   | Podiel ÚJ na<br>hlasovacích právach<br>v % | Hodnota vlastného<br>imania ÚJ, v ktorej<br>má ÚJ umiestnený<br>DFM | Výsledok<br>hospodárenia ÚJ, v<br>ktorej má ÚJ<br>umiestnený DFM | Účtovná hodnota<br>DFM |
| a   | b                     | c  | d   | e  | f                      |
| <b>Účtovné jednotky s rozhodujúcim vplyvom - dcérske účtovné jednotky</b>             |                       |  |   |  |                        |
|   |                       |  |   |  |                        |
|   |                       |  |   |  |                        |
|   |                       |  |   |  |                        |
| <b>Účtovné jednotky so spoločným rozhodujúcim vplyvom - spoločné účtovné jednotky</b> |                       |  |   |  |                        |
|   |                       |  |   |  |                        |
|   |                       |  |   |  |                        |
|   |                       |  |   |  |                        |
| <b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom - pridružené účtovné jednotky</b>            |                       |  |   |  |                        |
|   |                       |  |   |  |                        |
|   |                       |  |   |  |                        |
|   |                       |  |   |  |                        |
| <b>Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely</b>                                 |                       |  |   |  |                        |
|   |                       |  |   |  |                        |
|   |                       |  |   |  |                        |
|   |                       |  |   |  |                        |
| <b>DFM spolu</b>  | <b>x</b>              | <b>x</b>                                   | <b>x</b>  | <b>x</b>   | <b>0</b>               |

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1.1.2023 do 31.12.2023 a za porovnateľné obdobie od 1.1.2022 do 31.12.2022 je uvedený v prílohe č. 1.

| Dlhodobý finančný majetok                                     | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|---|----------------------------------|
| Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | 0                                |

Spoločnosť má obmedzené právo nakladať s majetkom ..

Pokiaľ nie je finančný majetok ocenený reálnou hodnotou či metódou vlastného imania, uviesť dôvody a dopady iného použitého ocenenia.

## ZÁSoby

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Zásoby  | Bežné účtovné obdobie                 |           |   |  |                                    |
|---|---------------------------------------|-----------|---|--|------------------------------------|
|   | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| Materiál  |                                       |           |   |  | 0                                  |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby |                                       |           |   |  | 0                                  |
| Výrobky   |                                       |           |   |  | 0                                  |
| Zvieratá  |                                       |           |   |  | 0                                  |
| Tovar   |                                       |           |   |  | 0                                  |
| Poskytnuté preddavky na zásoby                  |                                       |           |   |  | 0                                  |
| <b>Zásoby spolu</b>                             | <b>0</b>                              | <b>0</b>  | <b>0</b>                                      | <b>0</b>   | <b>0</b>                           |

Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má Spoločnosť obmedzené právo s nimi nakladať.

| Zásoby                                     | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|--|----------------------------------|
| Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo | 0                                |

Hodnota zásob, pri ktorých má Spoločnosť obmedzené právo s nimi nakladať je 0 EUR a ide o tieto zásoby:

## ZÁKAZKOVÁ VÝROBA

Informácie o zákazkovej výrobe

| Názov položky                    | Za bežné účtovné obdobie | Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia |
|----------------------------------|--------------------------|---|---|
| Výnosy zo zákazkovej výroby      | 9 975 203                | 13 004 749                                      |   |
| Náklady na zákazkovú výrobu      | 7 798 006                | 11 149 374                                      |   |
| <b>Hrubý zisk / hrubá strata</b> | <b>2 177 197</b>         | <b>1 855 375</b>                                | <b>0</b>  |

| Hodnota zákazkovej výroby   | Za bežné účtovné obdobie | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia |
|---|--------------------------|---|
| Vyúčtované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe            |                          |   |
| Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku |                          |   |
| Suma prijatých preddavkov   |                          |   |
| Suma zadržanej platby   |                          |   |

| Názov položky   | Za bežné účtovné obdobie | Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia |
|---|--------------------------|---|---|
| Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj |                          |   |   |
| Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj |                          |   |   |
| Hrubý zisk / hrubá strata                                     | 0                        | 0   | 0   |

| Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj                                   | Za bežné účtovné obdobie | Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia |
|---|--------------------------|---|
| Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj |                          |   |
| Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku                           |                          |   |
| Suma prijatých preddavkov   |                          |   |
| Suma zadržanej platby   |                          |   |

## POHLADÁVKY

Medzi najvýznamnejšie položky pohľadávok Spoločnosti patria pohľadávky z obchodného styku.

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky  | Bežné účtovné obdobie                 |               |   |  |                                    |
|---|---------------------------------------|---------------|---|--|------------------------------------|
|   | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP     | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám  |                                       |               | 0   | 0  | 0                                  |
| Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám | 0                                     | 0             | 0   | 0  | 0                                  |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku   | 25 764                                | -3 899        | 0   | 0  | 21 865                             |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám   | 0                                     | 0             | 0   | 0  | 0                                  |
| Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám            | 0                                     | 0             | 0   | 0  | 0                                  |
| Pohľadávky voči spoločnikom, členom a združeniu   | 0                                     | 0             | 0   | 0  | 0                                  |
| Iné pohľadávky  | 0                                     | 0             | 0   | 0  | 0                                  |
| <b>Pohľadávky spolu</b>   | <b>25 764</b>                         | <b>-3 899</b> | <b>0</b>                                      | <b>0</b>   | <b>21 865</b>                      |

**Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok**

| Názov položky   | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|---|---------------------|----------------------|------------------|
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>  |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám  |                     |                      | 0                |
| Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám |                     |                      | 0                |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku   |                     | 7 973                | 0                |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám   |                     |                      | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám            |                     |                      | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu   |                     |                      | 0                |
| Iné pohľadávky  |                     |                      | 0                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>  | <b>0</b>            | <b>7 973</b>         | <b>7 973</b>     |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>  |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám  | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám |                     |                      | 0                |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku   | 2 288 056           | 21 865               | 2 309 921        |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám   |                     |                      | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám            |                     |                      | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu   |                     |                      | 0                |
| Sociálne poistenie  |                     |                      | 0                |
| Daňové pohľadávky a dotácie   | 134 414             |                      | 134 414          |
| Iné pohľadávky  | 3 265               |                      | 3 265            |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>  | <b>2 425 735</b>    | <b>21 865</b>        | <b>2 447 600</b> |

Súčasťou vekovej štruktúry pohľadávok za bežné a predchádzajúce účtovné obdobie nie je čistá hodnota zákazky (účet 316) a pohľadávky z derivátových operácií (účty 373, 376). Informácie o odloženej dani sú uvedené v tejto časti (účet 481).

**Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

| Opis predmetu záložného práva                                   | Bežné účtovné obdobie            |                    |
|---|----------------------------------|--------------------|
|   | Hodnota predmetu záložného práva | Hodnota pohľadávky |
| Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia |                                  |                    |
| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo          | x                                |                    |

## FINANČNÉ ÚČTY A KRÁTKODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať, okrem termínovaného vkladu vo výške 7 407,62 EUR, ktorým zatiaľ nemôžeme disponovať.

### Informácie o finančných účtoch:

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny  | 7 049                 | 8 028  |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky                | 1 017 365             | 1 643 153                                    |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované |                       |  |
| Peniaze na ceste  | 0                     | 0  |
| <b>Spolu</b>  | <b>1 024 414</b>      | <b>1 651 181</b>                             |

Spoločnosť nemá otvorený kontokorentný účet.

Spoločnosť nevykazuje krátkodobý finančný majetok.

## ČASOVÉ ROZLIŠENIE NA STRANE AKTÍV

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia

| Opis položky časového rozlíšenia            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:   | 0                     | 0  |
|   |                       |  |
| Náklady budúcich období krátkodobé, z toho: | 34 688                | 28 771                                       |
| Poistenie PZP a havarijné poistenie         | 29 474                | 23 568                                       |
| Poistenie majetku, úrazové poistenie        | 3 643                 | 3 893  |
| Licencie, prístupy                          | 433                   | 238  |
| Predplatné služby                           | 1 138                 | 1 072  |
| Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:    | 0                     | 0  |
|   |                       |  |
| Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:  | 0                     | 0  |
|   |                       |  |

**Informácie k položkám na strane pasív súvahy**

**VLASTNÉ IMANIE**

Základné imanie Spoločnosti je zložené z podielov plne upísaných a splatených, s nominálnou hodnotou 35 718 EUR.

**Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

| Názov položky                                   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|--|
| Účtovný zisk                                    | 1 222 847                                    |
| <b>Rozdelenie účtovného zisku</b>               | <b>Bežné účtovné obdobie</b>                 |
| Prídel do zákonného rezervného fondu            | 4 109  |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       |  |
| Prídel do sociálneho fondu                      |  |
| Prídel na zvýšenie základného imania            |  |
| Úhrada straty minulých období                   | 0  |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    | 0  |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom | 1 218 738                                    |
| Iné   |  |
| Spolu   | 1 222 847                                    |

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Zisk dosiahnutý za rok 2023 navrhuje Spoločnosť ponechať ako nerozdelený.

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch.

## REZERVY

Informácie o rezervách za bežné účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky                      | Bežné účtovné obdobie              |                |                |          |                                 |
|------------------------------------|------------------------------------|----------------|----------------|----------|---------------------------------|
|                                    | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba         | Použitie       | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                  | b                                  | c              | d              | e        | f                               |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>   | <b>40 720</b>                      | <b>-12 028</b> | <b>0</b>       | <b>0</b> | <b>28 692</b>                   |
| rezerva na odchodné                | 40 720                             | -12 028        |                |          | 28 692                          |
|                                    |                                    |                |                |          | 0                               |
|                                    |                                    |                |                |          | 0                               |
|                                    |                                    |                |                |          | 0                               |
|                                    |                                    |                |                |          | 0                               |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b> | <b>93 783</b>                      | <b>97 785</b>  | <b>-94 795</b> | <b>0</b> | <b>96 773</b>                   |
| rezerva na nevyčer.dov.            | 65 278                             | 71 274         | -65 278        |          | 71 274                          |
| rezerva na nevyčer.dov.-odvody     | 22 705                             | 25 499         | -22 705        |          | 25 499                          |
| rezerva na odchodné                | 0                                  | 1 012          | -1 012         |          | 0                               |
| rezerva na audit                   | 5 800                              |                | -5 800         |          | 0                               |
|                                    |                                    |                |                |          | 0                               |

Rezervy sú vytvorené z dôvodu krytia známych rizík alebo strát z podnikania.

Dlhodobá rezerva na odchodné bude použitá postupne v nasledujúcich rokoch podľa odchodu pracovníkov do dôchodku.

Informácie o rezervách za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky                      | Bezprostredne predchádzajúce obdobie |               |                |          |                                 |
|------------------------------------|--------------------------------------|---------------|----------------|----------|---------------------------------|
|                                    | Stav na začiatku účtovného obdobia   | Tvorba        | Použitie       | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                  | b                                    | c             | d              | e        | f                               |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>   | <b>25 285</b>                        | <b>15 435</b> | <b>0</b>       | <b>0</b> | <b>40 720</b>                   |
| rezerva na odchodné                | 25 285                               | 15 435        |                |          | 40 720                          |
|                                    |                                      |               |                |          | 0                               |
|                                    |                                      |               |                |          | 0                               |
|                                    |                                      |               |                |          | 0                               |
|                                    |                                      |               |                |          | 0                               |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b> | <b>86 593</b>                        | <b>93 783</b> | <b>-86 593</b> | <b>0</b> | <b>93 783</b>                   |
| rezerva na nevyčer.dov.            | 59 979                               | 65 277        | -59 979        |          | 65 277                          |
| rezerva na nevyčer.dov.-odvody     | 20 814                               | 22 706        | -20 814        |          | 22 706                          |
| rezerva na audit                   | 5 800                                | 5 800         | -5 800         |          | 5 800                           |
|                                    |                                      |               |                |          | 0                               |
|                                    |                                      |               |                |          | 0                               |

## ZÁVÄZKY

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31.12.2023 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky  | Účtovná hodnota | Menej ako 1 rok | 1 - 5 rokov | Viac ako 5 rokov |
|--|-----------------|-----------------|-------------|------------------|
| Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám  | 0               |                 |             |                  |
| Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám | 0               | 0               |             |                  |
| Ostatné záväzky z obchodného styku   | 1079626         | 502069          |             |                  |
| Čistá hodnota zákazky  | 573430          | 666517          |             |                  |
| Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám   | 0               |                 |             |                  |
| Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám            | 0               |                 |             |                  |
| Ostatné dlhodobé záväzky   | 0               |                 |             |                  |
| Dlhodobé prijaté preddavky   | 0               |                 |             |                  |
| Dlhodobé zmenky na úhradu  | 0               |                 |             |                  |
| Vydané dlhopisy  | 0               |                 |             |                  |
| Iné dlhodobé záväzky   |                 |                 |             |                  |
| Záväzky voči spoločníkom a združeniu   | 2000000         |                 |             |                  |
| Záväzky voči zamestnancom  | 81298           | 83293           |             |                  |
| Záväzky zo sociálneho poistenia  | 50506           | 52573           |             |                  |
| Daňové záväzky a dotácie   | 247126          | 90030           |             |                  |
| Záväzky z derivátových operácií  | 0               |                 |             |                  |
| Iné záväzky  | 0               | 180             |             |                  |
| <b>Spolu</b>   | <b>4031986</b>  | <b>1394662</b>  | <b>0</b>    | <b>0</b>         |

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31.12.2022 je uvedená v nasledujúcom

| Názov položky  | Účtovná hodnota | Menej ako 1 rok | 1 - 5 rokov | Viac ako 5 rokov |
|--|-----------------|-----------------|-------------|------------------|
| Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám  | 0               |                 |             |                  |
| Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám | 0               |                 |             |                  |
| Ostatné záväzky z obchodného styku   | 502069          | 726496          |             |                  |
| Čistá hodnota zákazky  | 666517          |                 |             |                  |
| Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám   | 0               |                 |             |                  |
| Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám            | 0               |                 |             |                  |
| Ostatné dlhodobé záväzky   | 0               |                 |             |                  |
| Dlhodobé prijaté preddavky   | 0               |                 |             |                  |
| Dlhodobé zmenky na úhradu  | 0               |                 |             |                  |
| Vydané dlhopisy  | 0               |                 |             |                  |
| Iné dlhodobé záväzky   | 0               |                 |             |                  |
| Záväzky voči spoločníkom a združeniu   | 0               | 380000          |             |                  |
| Záväzky voči zamestnancom  | 83293           | 81012           |             |                  |
| Záväzky zo sociálneho poistenia  | 52573           | 51788           |             |                  |
| Daňové záväzky a dotácie   | 90030           | 8966            |             |                  |
| Záväzky z derivátových operácií  | 0               |                 |             |                  |
| Iné záväzky  | 180             |                 |             |                  |
| <b>Spolu</b>   | <b>1394662</b>  | <b>1248262</b>  | <b>0</b>    | <b>0</b>         |

Záväzky (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa doby splatnosti sú nasledovné:

| Názov položky                | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------|-----------------------|--|
| Záväzky po lehote splatnosti |                       |  |
| Záväzky v lehote splatnosti  | 4 031 986             | 1 394 662                                    |
| <b>Spolu</b>                 | <b>4 031 986</b>      | <b>1 394 662</b>                             |

**Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu**

| Názov položky                              | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Začiatkový stav sociálneho fondu           | 32 630                | 28 494                                       |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 5 885                 | 5 937  |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku           |                       |  |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu            |                       |  |
| <b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>       | <b>5 885</b>          | <b>5 937</b>                                 |
| Čerpanie sociálneho fondu                  | 5 893                 | 1 801  |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>   | <b>32 622</b>         | <b>32 630</b>                                |

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

**Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

| Názov položky                   | Mena | Úrok p.a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------|------|---------------|------------------|--|---|---|
| <b>Dlhodobé bankové úvery</b>   |      |               |                  |  |   |   |
|                                 |      |               |                  |  |   |   |
|                                 |      |               |                  |  |   |   |
| <b>Krátkodobé bankové úvery</b> |      |               |                  |  |   |   |
|                                 |      |               |                  |  |   |   |
|                                 |      |               |                  |  |   |   |
|                                 |      |               |                  |  |   |   |

| Názov položky                       | Mena | Úrok p.a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------|------|---------------|------------------|--|---|---|
| <b>Dlhodobé pôžičky</b>             |      |               |                  |  |   |   |
|                                     |      |               |                  |  |   |   |
|                                     |      |               |                  |  |   |   |
| <b>Krátkodobé pôžičky</b>           |      |               |                  |  |   |   |
|                                     |      |               |                  |  |   |   |
|                                     |      |               |                  |  |   |   |
| <b>Krátkodobé finančné výpomoci</b> |      |               |                  |  |   |   |
|                                     |      |               |                  |  |   |   |
|                                     |      |               |                  |  |   |   |

Spoločnosť má schválený kontokorentný úver k 27.05.2020 vo výške 1 900 000,00 EUR, výška úroku 1M EURIBOR menený mesačne + 1,8 % p.a. so splatnosťou do 1. roka. Forma zabezpečenia úveru je zaplatenie osobitných pohľadávok veriteľa.

**Prehľad splatnosti bankových úverov a finančných výpomoci:**

| Splatnosť       | Bankové úvery | Kontokorentné účty | Finančné výpomoci |
|-----------------|---------------|--------------------|-------------------|
| do 1 roka       |               |                    |                   |
| od 1 do 5 rokov |               | -                  | -                 |
| nad 5 rokov     |               | -                  | -                 |

**Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív**

| Názov položky                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:   | 0                     | 0  |
|   |                       |  |
| Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho: | 0                     | 0  |
|   |                       |  |
| Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:    | 0                     | 0  |
|   |                       |  |
| Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:  | 0                     | 0  |
|   |                       |  |
|   |                       |  |

**DAŇ Z PRÍJMOV**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky                                  | Bežné účtovné obdobie |                |            | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                |            |
|--|-----------------------|----------------|------------|--|----------------|------------|
|  | Základ dane           | daň            | daň v %    | Základ dane                                  | daň            | daň v %    |
| a  | b                     | c              | d          | e  | f              | g          |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:   | 1 836 816             | X              | X          | 1 536 531                                    | X              | X          |
| teoretická daň                                 | X                     | 385 731        | 21%        | X  | 322 672        | 21%        |
| Daňovo neuznané náklady                        | 29 100                | 6 111          | 0%         | 39 363                                       | 8 266          | 1%         |
| Výnosy nepodliehajúce dani                     | -17 122               | -3 596         | 0%         | -6 009                                       | -1 262         | 0%         |
| Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky |                       | 0              | 0%         |  | 0              | 0%         |
| Umorenie daňovej straty                        |                       | 0              | 0%         |  | 0              | 0%         |
| Zmena sadzby dane                              |                       | 0              | 0%         |  | 0              | 0%         |
| Iné  |                       | 0              | 0%         |  | 0              | 0%         |
| <b>Spolu</b>                                   | <b>1 848 794</b>      | <b>388 246</b> | <b>21%</b> | <b>1 569 885</b>                             | <b>329 676</b> | <b>21%</b> |
| Splatná daň z príjmov                          | X                     | 359 881        | 20%        | X  | 316 950        | 21%        |
| Odložená daň z príjmov                         | X                     | 1 854          | 0%         | X  | -3 266         | 0%         |
| Celková daň z príjmov                          | X                     | 361 735        | 20%        | X  | 372 254        | 24%        |

Výpočet odloženej dane je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>  | <b>1 686 049,00</b>   | <b>1 757 145,00</b>                          |
| odpočítateľné (+)   |                       |  |
| zdaniteľné (-)  | -17,00                | -14,00                                       |
| <b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b> | <b>1 686 032,00</b>   | <b>1 757 131,00</b>                          |
| odpočítateľné (+)   | 37 968,00             | 46 796,00                                    |
| zdaniteľné (-)  |                       |  |
| Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti (+)                                       |                       |  |
| Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty (-)   |                       |  |
| Sadzba dane z príjmov (v %)   | 21%                   | 21%  |
| Odložená daňová pohľadávka  | 7 973,00              | 9 827,00                                     |
| <b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>  | <b>7 977,00</b>       | <b>9 830,00</b>                              |
| Zaúčtovaná do výsledku hospodárenia   | -1 854,00             | 3 266,00                                     |
| Zaúčtovaná do vlastného imania  |                       |  |
| <b>Odložený daňový záväzok</b>  | <b>-4,00</b>          | <b>-3,00</b>                                 |
| Zmena odloženého daňového záväzku   |                       |  |
| Zaúčtovaná do výsledku hospodárenia   |                       |  |
| Zaúčtovaná do vlastného imania  |                       |  |

Odložená daňová pohľadávka sa vykázala vo výške, v ktorej je pravdepodobné, že sa v budúcnosti využije.

Spoločnosť uvádza k odloženým daniam z príjmov ďalšie doplňujúce informácie:

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov  |                       |  |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovaná v bežnom účtovnom období týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala |                       |  |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach   |                       |  |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka   |                       |  |
| Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania, bez účtovania na účty nákladov a výnosov  |                       |  |

Sadzba dane z príjmov v Slovenskej republike je 21 % (v roku 2022: 21 %).

#### **IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT**

##### **Tržby**

Informácie o tržbách za vlastné výkony a tovar podľa typov výrobkov a služieb sú uvedené v tabuľke:

| Názov položky                      | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------------|-----------------------|--|
| <b>Tovar</b>                       |                       |  |
| Tovar                              | 0                     | 0  |
| <b>Tovar SPOLU</b>                 | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
| <b>Výrobky</b>                     |                       |  |
| Tržby z predaja vlastných výrobkov | 238133                | 550018                                       |
| <b>Výrobky SPOLU</b>               | <b>238133</b>         | <b>550018</b>                                |
| <b>Služby</b>                      |                       |  |
| Dodávka a montáž VZT               | 9975203               | 13004749                                     |
| <b>Služby SPOLU</b>                | <b>9975203</b>        | <b>13004749</b>                              |
| <b>Tržby spolu</b>                 | <b>10213336</b>       | <b>13554767</b>                              |

**Údaje o zmene stavu vnútro podnikových zásob**

Informácie o zmene stavu vnútro organizačných zásob

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                 | Zmena stavu vnútro organizačných zásob |  |
|--|-----------------------|--|-----------------|--|--|
|  | Konečný zostatok      | Konečný zostatok                             | Začiatkový stav | Bežné účtovné obdobie                  | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| a  | b                     | c  | d               | e                                      | f  |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby                        | 13537                 | 19369  | 27336           | -5832                                  | -7967  |
| Výrobky  | 17252                 | 16875  | 23533           | 377                                    | -6658  |
| Zvieratá   |                       |  |                 | 0                                      | 0  |
| <b>Spolu</b>   | <b>30789</b>          | <b>36244</b>                                 | <b>50869</b>    | <b>-5455</b>                           | <b>-14625</b>                                |
| Manká a škody  | 75                    | X  | X               |  |  |
| Reprezentačné  | 16320                 | X  | X               |  |  |
| Dary   | X                     | X  | X               |  |  |
| Iné  | X                     | X  | X               |  |  |
| <b>Zmena stavu vnútro organizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b> | <b>X</b>              | <b>X</b>                                     | <b>X</b>        | <b>-5455</b>                           | <b>-14625</b>                                |

**Aktivácia nákladov**

| Názov položky                                    | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho: | 0                     | 0  |
|  |                       |  |
|  |                       |  |
|  |                       |  |

### Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| <b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>518 599</b>        | <b>267 266</b>                               |
| Výnosy z odpísaných pohľadávok   | 359 598               | 221 920                                      |
| Náhrady od poisťovní   | 8 008                 | 22 079                                       |
| Ostatné prevádzkové výnosy   | 150 993               | 23 267                                       |
| <b>Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:</b>         | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
|  |                       |  |
|  |                       |  |

### Finančné výnosy

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| <b>Finančné výnosy, z toho:</b>                                      | <b>24 037</b>         | <b>39 882</b>                                |
| Výnosové úroky   | 3                     | 3  |
|  |                       |  |
| <i>Kurzové zisky, z toho:</i>  | <i>24 034</i>         | <i>39 879</i>                                |
| <i>Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka</i> |                       |  |

### Osobné náklady

| Názov položky                      | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------------|-----------------------|--|
| <b>Osobné náklady, z toho:</b>     | <b>1 716 618</b>      | <b>1 773 320</b>                             |
| Hrubé mzdy                         | 1 215 651             | 1 235 056                                    |
| Ostatné náklady na závislú činnosť | 448 463               | 452 788                                      |
| Sociálne poistenie                 | 52 504                | 85 476                                       |
| Zdravotné poistenie                |                       |  |
| Sociálne zabezpečenie              |                       |  |

### Náklady na poskytnuté služby

| Názov položky                                | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| <b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b> | <b>1 640 364</b>      | <b>2 080 216</b>                             |
| Subdodávateľské práce                        | 1 152 815             | 1 584 051                                    |
| Doprava                                      | 62 043                | 75 683                                       |
| Nájomné                                      | 41 534                | 38 709                                       |
| Opravy a udržiavanie                         | 52 022                | 61 431                                       |
| Cestovné, reprezentačné                      | 144 620               | 150 720                                      |
| Ostatné                                      | 187 330               | 169 622                                      |

### Ostatné náklady na hospodársku činnosť

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>396 657</b>        | <b>262 897</b>                               |
| Odpis pohľadávky  | 359 599               | 221 920                                      |
| Poistenie motorových vozidiel a poistenie zodpovednosti za škodu          | 36 384                | 39 378                                       |
| Ostatné náklady   | 262                   | 1 599  |
| Zmluvné pokuty a penále   | 412                   |  |
| <b>Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:</b>         | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
|   |                       |  |
|   |                       |  |

**Finančné náklady**

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| <b>Finančné náklady, z toho:</b>                                       | <b>31 395</b>         | <b>41 514</b>                                |
| Nákladové úroky  | 0                     | 54   |
| Ostatné náklady na finančnú činnosť                                    | 24 532                | 21 386                                       |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i>   | <i>6 863</i>          | <i>20 074</i>                                |
| <i>Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i> |                       |  |

**Náklady za audit a poradenstvo**

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| <b>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</b> | <b>4200</b>           | <b>4 200</b>                                 |
| <i>náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky</i>       | <i>4200</i>           | <i>4 200</i>                                 |
| <i>iné uisťovacie audítorské služby</i>                          |                       |  |
| <i>daňové poradenstvo</i>  |                       |  |
| <i>ostatné neaudítorské služby</i>                               |                       |  |

**Čistý obrat**

Členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov a služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu:

| Krajina                  | Tovary, výrobky a služby | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|--------------------------|-----------------------|--|
| Slovensko                | Tržby za vlastné výrobky | 238 133               | 550 018                                      |
|                          | Výnosy zo zákazky        | 9 975 203             | 13 004 749                                   |
|                          |                          |                       |  |
| <b>Spolu</b>             |                          | <b>10 213 336</b>     | <b>13 554 767</b>                            |
|                          |                          |                       |  |
|                          |                          |                       |  |
|                          |                          |                       |  |
| <b>Spolu</b>             |                          | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
|                          |                          |                       |  |
|                          |                          |                       |  |
| <b>Spolu</b>             |                          | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |
| <b>Čistý obrat spolu</b> |                          | <b>10 213 336</b>     | <b>13 554 767</b>                            |

**V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

#### VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31.12.2023 nenastali/nastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej zavierke (popis jednotlivých položiek).

#### VII. INFORMÁCIE O TRANSAKCIÁCH MEDZI VYKAZUJÚCOU ÚČTOVNOU JEDNOTKOU A SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

Transakcie so subjektom, ktorý v Spoločnosti vykonáva rozhodujúci vplyv

Spoločnosť uskutočnila nasledujúce transakcie:

| Spriaznená osoba | Druh transakcie | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------|-----------------|-----------------------|--|
| manžel-manželka  | nákup materiálu | 289 708               | 311 883                                      |
|                  |                 |                       |  |
|                  |                 |                       |  |
|                  |                 |                       |  |

Majetok a záväzky z transakcií so subjektom, ktorý vykonáva v Spoločnosti rozhodujúci vplyv sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Spriaznená osoba | Majetok | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------|---------|-----------------------|--|
|                  |         |                       |  |
|                  |         |                       |  |
| Majetok spolu    |         | 0                     | 0  |

| Spriaznená osoba | Záväzky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------|---------|-----------------------|--|
|                  |         |                       |  |
|                  |         |                       |  |
| Záväzky spolu    |         | 0                     | 0  |

**VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE**

**IX. PREHLAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Položka vlastného imania   | Bežné účtovné obdobie              |                  |                  |          |                                 |
|--|------------------------------------|------------------|------------------|----------|---------------------------------|
|  | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky        | Úbytky           | Presuny  | Stav na konci účtovného obdobia |
| a  | b                                  | c                | d                | e        | f                               |
| Základné imanie  | 35 718                             |                  |                  |          | 35 718                          |
| Zmena základného imania  |                                    |                  |                  |          | 0                               |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               |                                    |                  |                  |          | 0                               |
| Emisné ážio  |                                    |                  |                  |          | 0                               |
| Ostatné kapitálové fondy   |                                    |                  |                  |          | 0                               |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)                           | 4 109                              |                  |                  |          | 4 109                           |
| Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely                   |                                    |                  |                  |          | 0                               |
| Štatutárne fondy   |                                    |                  |                  |          | 0                               |
| Ostatné fondy zo zisku   |                                    |                  |                  |          | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                |                                    |                  |                  |          | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí                          |                                    |                  |                  |          | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení |                                    |                  |                  |          | 0                               |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    | 2 897 015                          | 1 222 848        | 4 119 863        |          | 0                               |
| Neuhradená strata minulých rokov                                   |                                    |                  |                  |          | 0                               |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                    | 1 475 081                          | 0                |                  |          | 1 475 081                       |
| <b>Spolu</b>   | <b>4 411 923</b>                   | <b>1 222 848</b> | <b>4 119 863</b> | <b>0</b> | <b>1 514 908</b>                |

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je nasledovný:

| Položka vlastného imania   | Bežné účtovné obdobie              |                  |                  |          |                                 |
|--|------------------------------------|------------------|------------------|----------|---------------------------------|
|  | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky        | Úbytky           | Presuny  | Stav na konci účtovného obdobia |
| a  | b                                  | c                | d                | e        | f                               |
| Základné imanie  | 35 718                             |                  |                  |          | 35 718                          |
| Zmena základného imania  |                                    |                  |                  |          | 0                               |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               |                                    |                  |                  |          | 0                               |
| Emisné ážio  |                                    |                  |                  |          | 0                               |
| Ostatné kapitálové fondy   |                                    |                  |                  |          | 0                               |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)                           | 4 109                              |                  |                  |          | 4 109                           |
| Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely                   |                                    |                  |                  |          | 0                               |
| Štatutárne fondy   |                                    |                  |                  |          | 0                               |
| Ostatné fondy zo zisku   |                                    |                  |                  |          | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                |                                    |                  |                  |          | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí                          |                                    |                  |                  |          | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení |                                    |                  |                  |          | 0                               |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    | 2 419 819                          | 477 196          |                  |          | 2 897 015                       |
| Neuhradená strata minulých rokov                                   |                                    |                  |                  |          | 0                               |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                    | 1 222 847                          | 1 222 847        | 1 222 847        |          | 1 222 847                       |
| <b>Spolu</b>   | <b>3 682 493</b>                   | <b>1 700 043</b> | <b>1 222 847</b> | <b>0</b> | <b>4 159 689</b>                |

## X. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad peňažných tokov bol spracovaný nepriamou metódou.

| Označenie položky | Obsah položky  |     | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------|--|-----|-----------------------|--|
| <b>A.</b>         | <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>  |     |                       |  |
| Z/S               | Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov  | +/- | <b>1 836 816</b>      | <b>1 536 531</b>                             |
| <b>A.1.</b>       | <b>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov /súčet A1.1.až A1.13./</b>  | +/- | <b>466 801</b>        | <b>257 278</b>                               |
| A.1.1.            | Odpisy dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku   | +   | 227 984               | 208 829                                      |
| A.1.2.            | Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja   | +   | 0                     | 75   |
| A.1.3.            | Odpisy opravnej položky k odplatne nadobudnutému majetku   | +/- | 0                     | 0  |
| A.1.4.            | Zmena stavu dlhodobých rezerv  | +/- | -11 015               | -15 435                                      |
| A.1.5.            | Zmena stavu opravných položiek   | +/- | -9 354                | -13 375                                      |
| A.1.6.            | Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov  | +/- | -5 917                | -1 577                                       |
| A.1.7.            | Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov   | -   | 0                     | 0  |
| A.1.8.            | Úroky účtované do nákladov   | +   | 0                     | 54   |
| A.1.9.            | Úroky účtované do výnosov  | -   | -3                    | -3   |
| A.1.10.           | Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňaž.ekvivalent. ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka  | -   | -24 034               | -39 879                                      |
| A.1.11.           | Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedk.a peňaž.ekvivalent. ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka  | +   | 6 863                 | 20 074                                       |
| A.1.12.           | Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent   | +/- | 282 277               | 12 917                                       |
| A.1.13.           | Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov  | +/- | 0                     | 0  |
| <b>A.2.</b>       | <b>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorý sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi bežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti /súčet A.2.1. až A.2.4/</b> | +/- | <b>-4 130 852</b>     | <b>1 111 628</b>                             |
| A.2.1             | Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti   | -/+ | -1 914 305            | 740 186                                      |
| A.2.2             | Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti   | +/- | -2 575 374            | 597 831                                      |
| A.2.3             | Zmena stavu zásob  | +/- | 358 827               | -226 389                                     |
| A.2.4             | Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov   | +/- | 0                     | 0  |
| <b>A*</b>         | <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov /súčet Z/S+ A.1.+A.2./</b>   |     | <b>-1 827 235</b>     | <b>2 905 437</b>                             |

|             |   |     |                   |                  |
|-------------|---|-----|-------------------|------------------|
| A.3.        | Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičnej činnosti  | +   | 0                 | 0                |
| A.4.        | Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančnej činnosti   | -   | 0                 | 0                |
| A.5.        | Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností   | +   | 0                 | 0                |
| A.6.        | Výdavky na dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností   | -   | 0                 | 0                |
| <b>A**</b>  | <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti /súčet A*+A.3. až A.6./</b>   |     | <b>-1 827 235</b> | <b>2 905 437</b> |
| A.7.        | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností  | +/- | 0                 | 0                |
| A.8.        | Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť   | +   | 0                 | 0                |
| A.9.        | Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť  | -   | 0                 | 0                |
| <b>A***</b> | <b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti /súčet A**+A.7. Až A.9./</b>  |     | <b>-1 827 235</b> | <b>2 905 437</b> |
| <b>B.</b>   | <b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>  |     | <b>0</b>          | <b>0</b>         |
| B.1.        | Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku   | -   | 0                 | 0                |
| B.2.        | Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku   | -   | -374 862          | -176 265         |
| B.3.        | Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo obchodovanie (+) | +   | 0                 | 0                |
| B.4.        | Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku  | +   | 0                 | 0                |
| B.5.        | Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku  | +   | 0                 | 0                |
| B.6.        | Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie       | +   | 0                 | 0                |
| B.7.        | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku   | -   | 0                 | 0                |
| B.8.        | Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku   | +   | 0                 | 0                |
| B.9.        | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku  | -   | 0                 | 0                |
| B.10.       | Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku  | +   | 0                 | 0                |
| B.11.       | Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností  | +   | 0                 | 0                |
| B.12.       | Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností  | +   | 0                 | 0                |
| B.13.       | Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti   | -   | 0                 | 0                |
| B.14.       | Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti  | +   | 0                 | 0                |
| B.15.       | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností  | -   | 0                 | 0                |
| B.16.       | Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť  | +   | 0                 | 0                |
| B.17.       | Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť   | -   | 0                 | 0                |
| B.18.       | Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť  | +   | 0                 | 0                |
| B.19.       | Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť   | -   | 0                 | 0                |
| <b>B*</b>   | <b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti /súčet B.1. až B.19./</b>  |     | <b>-374 862</b>   | <b>-176 265</b>  |

|             |   |            |          |          |
|-------------|---|------------|----------|----------|
| <b>C.</b>   | <b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>  |            | 0        | 0        |
| <b>C.1.</b> | <b>Peňažné toky vo vlastnom imaní /súčet C.1.1. Až C.1.8./</b>  | <b>+/-</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| C.1.1.      | Prijmy z upísaných akcií a obchodných podielov  | +          | 0        | 0        |
| C.1.2.      | Prijmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou   | +          | 0        | 0        |
| C.1.3.      | Prijaté peňažné dary  | +          | 0        | 0        |
| C.1.4.      | Prijmy z úhrady straty spoločníkmi  | +          | 0        | 0        |
| C.1.5.      | Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov  | -          | 0        | 0        |
| C.1.6.      | Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou   | -          | 0        | 0        |
| C.1.7.      | Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou  | -          | 0        | 0        |
| C.1.8.      | Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania   | -          | 0        | 0        |
| <b>C.2.</b> | <b>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti /súčet C.2.1. Až C.2.10./</b>   | <b>+/-</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| C.2.1.      | Prijmy z emisie dlhodobých cenných papierov   | +          | 0        | 0        |
| C.2.2.      | Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov  | -          | 0        | 0        |
| C.2.3.      | Prijmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti                        | +          | 0        | 0        |
| C.2.4.      | Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti            | -          | 0        | 0        |
| C.2.5.      | Prijmy z prijatých pôžičiek   | +          | 0        | 0        |
| C.2.6.      | Výdavky na splácanie pôžičiek   | -          | 0        | 0        |
| C.2.7.      | Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci   | -          | 0        | 0        |
| C.2.8.      | Prijmy z ostatných dlhodob.záväzkov a krátkod.záväz.vyplyvajúcich vyplývajúcich z finanč.činnosti účtov.jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov | +          | 0        | 0        |
| C.2.9.      | Výdavky na splácanie ostatných dlhodob.záväzkov a krátkod.záväz. vyplývajúcich z finanč.činnosti účtov.jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov  | -          | 0        | 0        |
| C.3.        | Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností   | -          | 0        | 0        |
| C.4.        | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností  | -          | 0        | 0        |
| C.5.        | Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti  | -          | 0        | 0        |
| C.6.        | Prijmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti   | +          | 0        | 0        |
| C.7.        | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností  | -          | 0        | 0        |
| C.8.        | Prijmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť  | +          | 0        | 0        |
| C.9.        | Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť   | -          | 0        | 0        |
| <b>C*</b>   | <b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti /súčet C.1. až C.9./</b>   |            | <b>0</b> | <b>0</b> |

|    |   |            |     |            |           |
|----|---|------------|-----|------------|-----------|
| D. | Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov<br>B + C/  | /súčet A + | +/- | -2 202 097 | 2 729 172 |
| E. | Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia  |            | +/- | 1 651 181  | 457 656   |
| F. | Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka |            | +/- | 1 024 414  | 1 651 181 |
| G. | Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka   |            | +/- | 0          | 0         |
| H. | Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka       |            | +/- | 1 024 414  | 1 651 181 |

#### Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumie peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

#### Ekvivalenty peňažnej hotovosti

Ekvivalentmi peňažnej hotovosti (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.



# VÝROČNÁ SPRÁVA 2023



PREDKLADÁ **Ing. Pavel Fric**  
konateľ spoločnosti  
KU DŇU **06.03.2024**

*Pavel Fric*

## OBSAH

|   |           |
|---|-----------|
| <b>01 Identifikácia spoločnosti</b>                 | <b>3</b>  |
| 1.1 Základné údaje                                  | 3         |
| Obchodné meno a právna forma spoločnosti            | 3         |
| Identifikačné číslo                                 | 3         |
| Sídlo spoločnosti                                   | 3         |
| Dátum založenia a registrácie spoločnosti           | 3         |
| Základné imanie                                     | 3         |
| Štatutárne orgány spoločnosti                       | 3         |
| Predmet podnikania                                  | 3         |
| <b>02 Prehľad hlavných aktivít</b>                  | <b>5</b>  |
| <b>03 Profil spoločnosti</b>                        | <b>5</b>  |
| 3.1 Analýza ekonomickej situácie                    | 6         |
| 3.2 Ľudské zdroje                                   | 8         |
| <b>04 Vízie spoločnosti</b>                         | <b>10</b> |
| <b>05 Projektová základňa – zákazníci a zákazky</b> | <b>12</b> |
| <b>06 Integrovaný systém manažérstva kvality</b>    | <b>19</b> |
| 6.1 ISO Certifikácia                                | 19        |
| 6.2 Legislatívne oprávnenia a osvedčenia            | 20        |
| 6.3 Ochrana životného prostredia                    | 20        |
| <b>07 Kontakty</b>                                  | <b>21</b> |

# 01 IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI

## 1.1 Základné údaje

### **Obchodné meno a právna forma spoločnosti:**

A P I A G R A s.r.o. spoločnosť s ručením obmedzeným

**Identifikačné číslo:** 31578977

**Sídlo spoločnosti:** Slanická 36, 029 43 Zubrohlava

### **Dátum založenia a registrácie spoločnosti:**

Spoločnosť bola založená dňa 25.1.1993 a zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina

Oddiel: Sro, vložka číslo 927/L

**Základné imanie spoločnosti:** 35 718,- €

**Štatutárny orgán spoločnosti:** Ing. Pavel Fric - konateľ

Ing. Lujza Sochová - konateľ

### **Predmet podnikania**

výroba, montáž, dodávka, kompletizácia vzduchotechnických zariadení okrem elektrickej časti

kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)

kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

sprostredkovateľská činnosť

demolácie a zemné práce

prípravné práce pre stavbu

maliarske a natieračské práce

výroba tovaru z plastov

výroba zámkov a kovaní

prenájom stavebných a demolačných strojov a zariadení bez obsluhujúceho personálu

predaj na trhoch

zváračstvo

pľliarska výroba

lešenárstvo

nákup a predaj nehnuteľností

prenájom strojov a prístrojov bez obsluhujúceho personálu  
prenájom motorových vozidiel  
podnikateľské poradenstvo  
faktoring a forfaiting  
reklamné činnosti  
cestná nákladná doprava  
podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom  
vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb: stavebná časť  
výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m<sup>2</sup> a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien  
montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení – elektrických  
opravy vyhradených technických zariadení plynových  
strechár  
inžinierske činnosti, technické testovanie a analýzy  
výroba a hutnícke spracovanie kovov, výroba a opracovanie jednoduchých kovových výrobkov  
výroba počítačových, elektronických, optických výrobkov a elektrických zariadení a súčiastok  
výroba strojov a zariadení pre všeobecné účely  
uskutočňovanie stavieb a ich zmien  
dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov  
nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla  
skladové, pomocné a prepravné služby v doprave

## 02 PREHĽAD HLAVNÝCH AKTIVÍT

Spoločnosť APIAGRA ponúka profesionálne služby v nasledovnom okruhu činností:

- projektová a inžinierska činnosť v oblasti klimatizácie a vetrania
- poradenská a konzultačná činnosť v oblasti klimatizácie a vetrania – merania a regulácie,
- dodávka vzduchotechnických zariadení,
- montáž celkov klimatizácie a vetrania,
- dodávka a montáž elektroinštalácií pre systémy klimatizácie a vetrania,
- dodávka a montáž tepelných čerpadiel,
- oživenie a nábeh klimatizácie a vetrania,
- správcovská činnosť TZB pre oblasť klimatizácie a vetrania,
- záručný a pozáručný servis klimatizačných a vetracích zariadení,
- návrh a výkon skúšobnej prevádzky systémov v oblasti klimatizácie a vetrania,
- odborné prehliadky a servis požiarnych klapiek

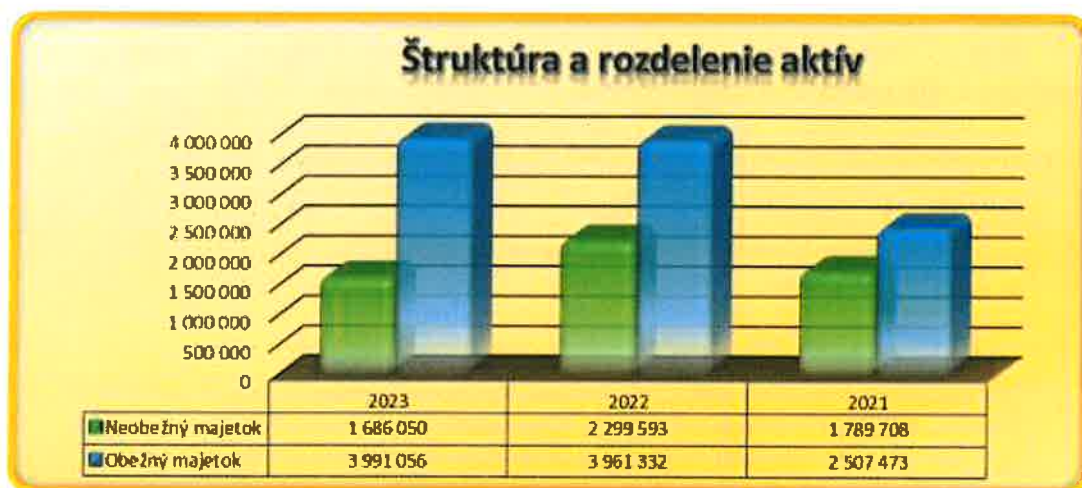
## 03 PROFIL SPOLOČNOSTI

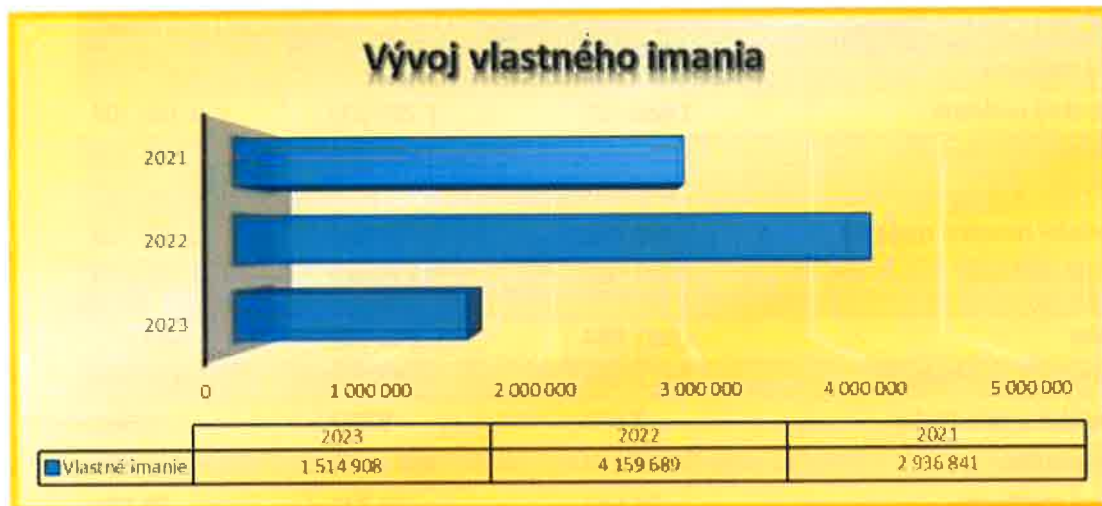
Spoločnosť **APIAGRA s.r.o.** bola založená v roku 1993. Zameriava sa výlučne na výrobu, montáž a projektovanie vzduchotechnických rozvodov. V roku 2001 sa presťahovala do vlastných administratívnych a výrobných priestorov, ktoré sa v roku 2019 rozšírili, zväčšili sme výrobnú halu a pribudli nové priestory pre výrobné oddelenie. Spoločnosť vlastní 635 m<sup>2</sup> kancelárskych priestorov, 2150 m<sup>2</sup> výrobných plôch a 1600 m<sup>2</sup> skladovacích plôch. V súčasnosti zamestnáva 67 kvalifikovaných pracovníkov s dlhoročnými skúsenosťami v oblasti výroby vzduchotechnických komponentov, montáže, servisu, poradenstva a realizácie. Výrobný program pozostáva z produkcie štvorhranného, kruhového potrubia a vzduchotechnických elementov. Kladieme dôraz na vysokú kvalitu produkovaných výrobkov a na neustále rozširovanie výrobného sortimentu. Každý výrobok, ktorý opúšťa výrobné oddelenie je dokonale funkčný, niekoľkokrát kontrolovaný a pripravený pre inštaláciu na stavebné objekty. Zavedením optimalizácie v technologických a logistických postupoch zabezpečujeme zákazníkom krátke dodacie lehoty a dodávku výrobkov až na miesto určenia.

### 3.1 Analýza ekonomickej situácie

| VÝKAZ ZISKOV<br>A STRÁT                                  | 2023             | 2022              | 2021             |
|--|------------------|-------------------|------------------|
| Tržby z predaja tovaru                                   | 0                | 0                 | 0                |
| Náklady vynaložené na<br>obstaranie predaného tovaru     | 0                | 0                 | 0                |
| <b>Výroba</b>  | <b>9 975 203</b> | <b>13 004 749</b> | <b>6 861 509</b> |
| <b>Výrobná spotreba</b>                                  |                  |                   |                  |
| Pridaná hodnota  | 3 390 392        | 3 514 665         | 2 395 696        |
| Osobné náklady súčet                                     | 1 716 618        | 1 773 320         | 1 550 923        |
| Dane a poplatky  | 9 734            | 10 389            | 9 261            |
| Odpisy a opravné položky k DM                            | 227 984          | 208 829           | 249 199          |
| Tržby z predaja DM a materiálu                           | 500 251          | 12 917            | 2 000            |
| Zostatková cena predaného<br>DM                          | 217 974          | 0                 | 0                |
| Tvorba a zúčtovanie opravných<br>položiek k pohľadávkam  | 0                | 0                 | 0                |
| Ostatné výnosy z hospodárskej<br>činnosti                | 518 599          | 267 266           | 631 210          |
| Ostatné náklady na<br>hospodársku činnosť                | 396 657          | 262 897           | 539 441          |
| <b>Výsledok hospodárenia z<br/>hospodárskej činnosti</b> | <b>1 844 174</b> | <b>1 538 163</b>  | <b>680 082</b>   |
| Výnosové úroky   | 3                | 3                 | 4                |
| Nákladové úroky  | 0                | 54                | 35               |
| Kurzové zisky  | 24 034           | 39 879            | 30 139           |
| Kurzové straty   | 6 863            | 20 074            | 34 026           |
| <b>VH z finančnej činnosti</b>                           | <b>-7 358</b>    | <b>-1 632</b>     | <b>-21 896</b>   |
| <b>VH z bežnej činnosti pred<br/>zdanením</b>            | <b>1 836 816</b> | <b>1 536 531</b>  | <b>658 186</b>   |
| Daň z príjmov z bežnej činnosti<br>- splatná             | 359 881          | 316 950           | 182 000          |
| <b>VH za účtovné obdobie po<br/>zdanení</b>              | <b>1 475 081</b> | <b>1 222 847</b>  | <b>477 195</b>   |

| <b>AKTÍVA</b>                           | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|---|-------------|-------------|-------------|
| <b>Spolu majetok</b>                    | 5 711 794   | 5 721 484   | 4 324 375   |
| <b>Neobežný majetok</b>                 | 1 686 050   | 2 299 593   | 1 789 708   |
| <b>Dlhodobý nehmotný majetok</b>        | -           | 40 236      | 40 236      |
| <b>Dlhodobý hmotný majetok</b>          | 1 686 050   | 1 757 145   | 1 789 708   |
| <b>Obežný majetok</b>                   | 3 991 056   | 3 935 568   | 2 507 473   |
| <b>Zásoby</b>                           | 532 934     | 891 762     | 665 372     |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>            | 2 425 735   | 1 382 798   | 1 377 884   |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>              | 7 973       | 9 827       | 6 561       |
| <b>Finančné účty</b>                    | 1 024 414   | 1 651 181   | 457 656     |
| <b>Časové rozlíšenie</b>                | 34 688      | 28 771      | 27 194      |
| <b>PASÍVA</b>                           | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
| <b>Spolu vlastné imanie a záväzky</b>   | 5 711 794   | 5 721 484   | 4 324 375   |
| <b>Vlastné imanie</b>                   | 1 514 908   | 4 159 689   | 2 936 841   |
| <b>Základné imanie</b>                  | 35 718      | 35 718      | 35 718      |
| <b>Fondy zo zisku</b>                   | 4 109       | 4 109       | 4 109       |
| <b>VH minulých rokov</b>                | 0           | 2 897 015   | 2 419 819   |
| <b>VH za účtovné obdobie po zdanení</b> | 1 475 081   | 1 222 847   | 477 195     |
| <b>Záväzky</b>                          | 4 196 886   | 1 561 795   | 1 387 534   |
| <b>Rezervy</b>                          | 132 278     | 134 503     | 110 778     |
| <b>Dlhodobé záväzky</b>                 | 32 622      | 32 630      | 28 494      |
| <b>Krátkodobé záväzky</b>               | 4 031 986   | 1 394 662   | 1 248 262   |
| <b>Bankové úvery</b>                    | -           | -           | -           |





### 3.2 Ľudské zdroje

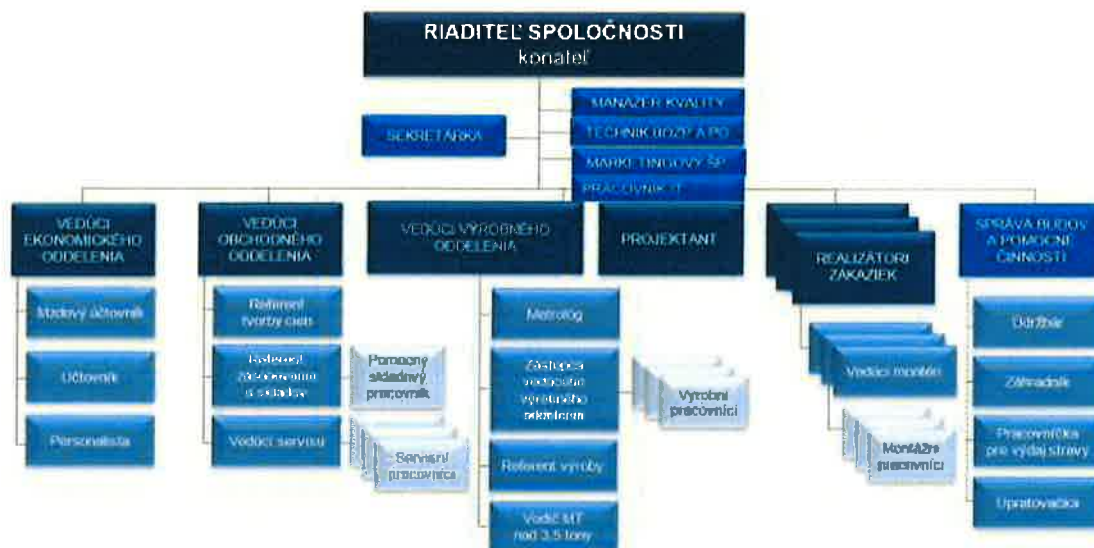
Sociálna politika spoločnosti A P I A G R A s.r.o. je naplňovaná trvalým pracovným pomerom, pravidelnou mesačnou mzdou, motiváciou na mesačných i ročných výsledkoch spoločnosti a mnohými ďalšími benefitmi. Spoločnosť kladie dôraz a význam na ochranu pracovného prostredia zamestnancov. Z tohto dôvodu cestou preventívnych opatrení zlepšuje predovšetkým bezpečnosť práce, protipožiarnu ochranu a kvalitu životného prostredia.

Každoročne sa spoločnosť zameriava na systematické a cielené vzdelávanie zamestnancov. Každý nový zamestnanec prejde celou sériou školení. V roku 2023 sa pracovníci jednotlivých úsekov zúčastňovali periodických i jednorazových školení, konferencií a seminárov v rôznych oblastiach (daňovej legislatívy, účtovníctva, personalistiky a miezd, riadenia kvality, marketingu, softvérových znalostí, výrobného procesu a ďalšie), prezenčne a aj online.

V personálnej politike medzi dôležité princípy patrí motivácia zamestnancov. Zamestnancom sú poskytované okrem finančných odmien a príplatkov i príspevky na stravovanie, vianočné darčkové balíčky, benefity vo forme teambuildingových akcií a posedení s rodinami zamestnancov. Spoločnosť nezabúda ani na deti zamestnancov.

Zamestnancom spoločnosť prispieva na Doplnkové dôchodkové sporenie.

## Organizačná štruktúra



## 04 VÍZIE SPOLOČNOSTI

V roku 2023 trh stavebných prác vzrástol o 0,6 %.

Vysoká miera inflácie, rastúce ceny energií ako aj nedostatok stavebného materiálu, brzdia vývoj trhu stavebníctva. Firma má zazmluvnené zákazky na rovnakú dobu ako v minulom roku, a to v priemere na pol roka dopredu.

Spoločnosť APIAGRA sa snaží flexibilne zareagovať na zníženie dopytu a to hlavne podporou obchodného oddelenia, znížením nákladov cez zefektívnenie firemných procesov.

Taktiež zvyšovaním kvality výrobkov a inštalácií, ktorú klienti očakávajú na úrovni veľkého, stabilného a skúseného realizátora. Takýto status dokáže spoločnosť APIAGRA potvrdiť 30-ročnými skúsenosťami.

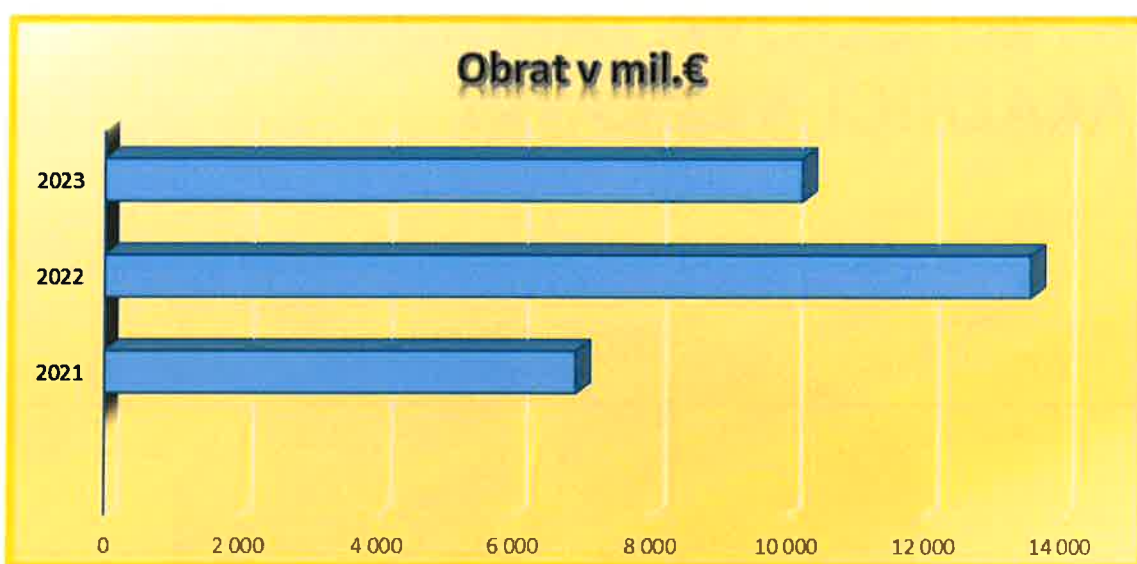
Vedenie spoločnosti aj naďalej prispieva k skvalitneniu pracovného prostredia, inováciou spoločných priestorov a racionalizáciou skladových priestorov.

Nedostatok surovín aj zmena cien energií, či zvýšenie úrokových sadzieb pri úveroch, mali aj pre stavebný trh a ich plánovanie neželané efekty. Zvýšenie cien energií, ovplyvnilo ceny materiálov, preto sa aj naša firma v roku 2022 rozhodla pre výrobu elektriny z obnoviteľného zdroja.

### Ciele spoločnosti pre rok 2024 sú:

| OBLASŤ                       | CIEL'  | TERMÍN     | ZODPOVEDÁ            |
|------------------------------|--|------------|----------------------|
| <b>Ekonomický ukazovateľ</b> | Dosiahnuť finančný obrat 11 mil. €   | 31.12.2024 | Riaditeľ             |
| <b>Personál</b>              | Vyškolenie novoprijatých pracovníkov na montáž VZT a chladenia                     | 31.12.2024 | Realizačné odd.      |
| <b>Servis</b>                | Zabezpečiť software pre riadenie a kontrolu servisných prác u koncových zákazníkov | 30.04.2024 | Servisné odd.        |
| <b>Ekonomické odd.</b>       | Zabezpečiť nový software pre kontrolu a sledovanie drobného majetku                | 30.06.2024 | Riaditeľ/Programátor |
| <b>Výroba</b>                | Zabezpečiť energetickú úsporu na pracovisku výroby filtrov                         | 31.03.2024 | Obchod/Servis        |
| <b>Výroba</b>                | Vytvoriť procesný model pre výrobu filtrov   | 31.12.2024 | Obchod/Servis        |
| <b>Marketing</b>             | Zmeniť billboard, publikovať značku v okrese cez print médiá, internet             | 31.12.2024 | Obchodné odd.        |

Výrobné oddelenie s podporou vedenia spoločnosti neustále modernizuje výrobné mechanizmy hlavne pre zabezpečenie vyššej triedy tesnosti potrubia. Dosiahnutý obrat spoločnosti v roku 2023 bol na úrovni 10,2 mil. Eur. Pre rok 2022 bol plánovaný obrat spoločnosti na úrovni 10,00 mil. Eur, čo sa aj podarilo naplniť. Z pohľadu obchodných marží sme však jednoznačne aj naďalej očakávali tlak na pokles jednotkových predajných cien. Aj napriek tomuto trendu bolo cieľom spoločnosti udržať priemerné marže.



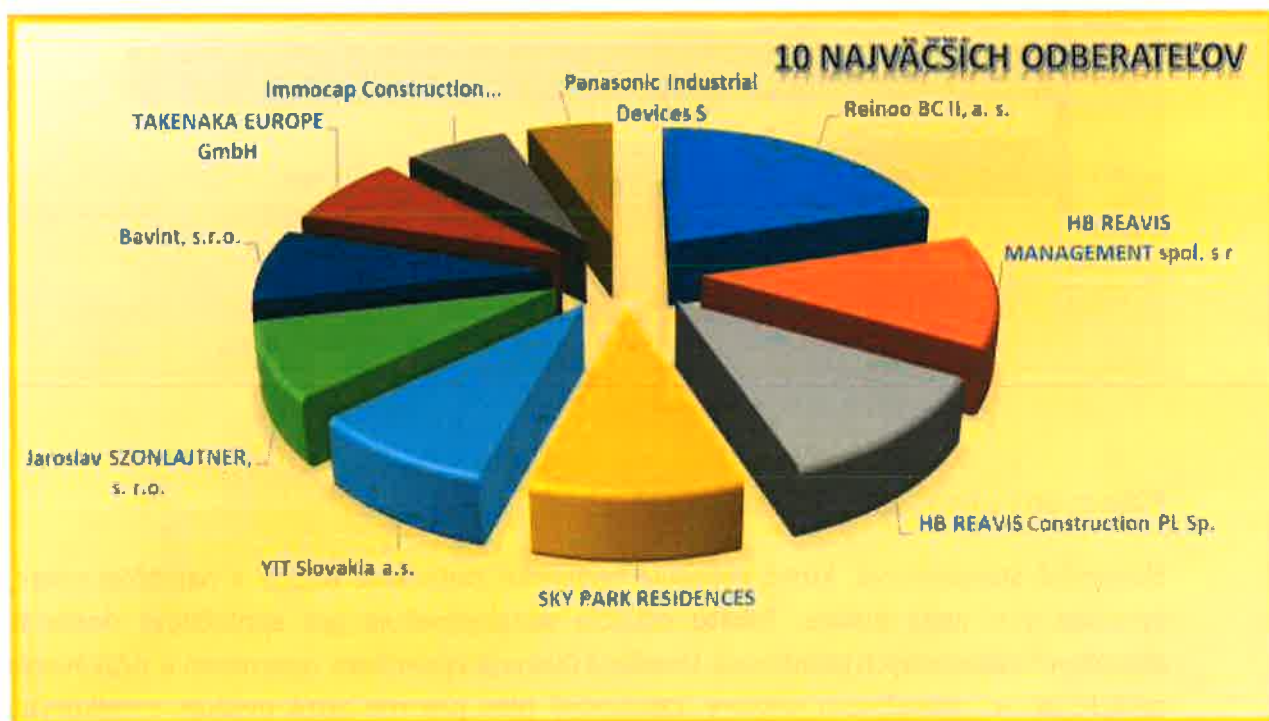
### Plánovaný obrat spoločnosti na rok 2024

Slovenské stavebníctvo, ktoré generuje technické zariadenie budov v najväčšej miere, vykazuje v r. 2023 pokles. Takáto situácia nezabezpečuje pre spoločnosť dostatok aktuálnych zákazkových príležitostí. Uvedená úvaha je výsledkom opatrnosti a očakávania cyklickosti v stavebnom sektore. Obchodný plán pre rok 2024 uvažuje s celkovými fakturovanými výnosmi vo výške 11,00 mil. Eur. Hlavným cieľom tak zostáva úloha dosiahnuť efektívne využívanie zdrojov a udržať aktuálny počet zamestnancov, prípadne ho zvýšiť. Ciele efektivity smerujúce k zvýšeniu obchodnej marže na projektoch budú aj naďalej v oblasti zlacňovania nákupov zariadení, materiálov a služieb, a to formou priamych nákupov (t.j. minimalizácia medzičlánkov v nákupe), zvyšovaním objemov nákupu výmenou za nižšie jednotkové nákupné ceny, využívaním skonta pri skoršej úhrade (v prípade priaznivého cash-flowu spoločnosti a dostupných úverových zdrojov), porovnávaním väčšieho počtu dodávateľov a pod.

## Stála prevádzkareň v Poľsku

V roku 2019 bola v Poľsku otvorená stála prevádzkareň, nakoľko dĺžka realizácie niektorých zákaziek presiahla rok a viac. Rok 2023 bol pre našu spoločnosť v zahraničí nepriaznivý, z dôvodu neuzatvorenia nových zmlúv. Realizovali sme len dokončovacie práce na zákazkách, ktoré prechádzali z minulých rokov.

# 05 PROJEKTOVÁ ZÁKLADŇA – ZÁKAZNÍCI A ZÁKAZKY



**Spoločnosť APIAGRA s.r.o. v roku 2023  
zabezpečovala realizáciu technických zariadení  
budov na týchto kľúčových projektoch, ktoré sú  
referenčné tak svojou veľkosťou ako aj technickou  
obťažnosťou:**

# ZWIRN I

SLOVENSKO

BRATISLAVA



KLIMATIZÁCIA A VETRANIE

ROK 2023

# NUPPU MAGNÓLIA III

SLOVENSKO BRATISLAVA



KLIMATIZÁCIA A VETRANIE

ROK 2023

# NORDCITY OBCHODNÁ

SLOVENSKO ŽILINA



FOTO: [www.reinoo.com](http://www.reinoo.com)

**KLIMATIZÁCIA A VETRANIE**

**ROK 2023**

# KARPATSKÁ RESIDENCE

SLOVENSKO POPRAD



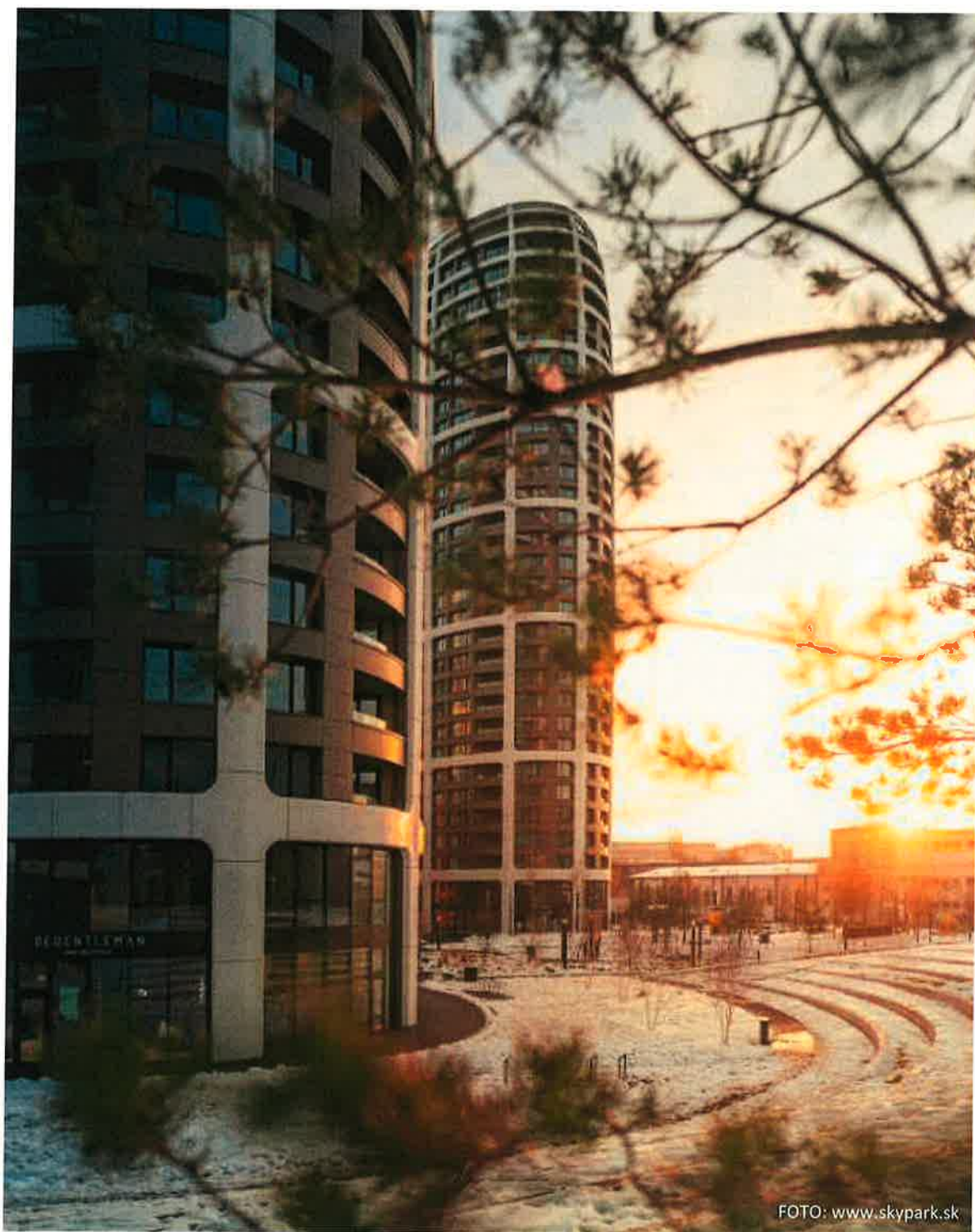
FOTO: [www.karpatskaresidence.sk](http://www.karpatskaresidence.sk)

KLIMATIZÁCIA A VETRANIE

ROK 2023

# SKY PARK 4

BRATISLAVA  
SLOVENSKO



KLIMATIZÁCIA A VETRANIE

ROK 2023

# PANASONIC

TRSTENÁ, STARÁ LUBOVŇA

SLOVENSKO



KLIMATIZÁCIA A VETRANIE

ROK 2023

## 06 INTEGROVANÝ SYSTÉM MANAŽÉRSTVA KVALITY

### 6.1 ISO Certifikácia

Vedenie spoločnosti APIAGRA s.r.o. sa stotožňuje s jednotlivými ustanoveniami normy ISO 9001. Zaväzuje sa presadzovať ich účinné uplatňovanie na všetkých stupňoch riadenia, naplňať politiku kvality, udržiavať a zlepšovať funkčnosť systému manažérstva kvality, podporovať a zvyšovať zodpovednosť pracovníkov v oblasti kvality a poskytovať účinnú pomoc tam, kde bude potrebná k dosahovaniu cieľov kvality.

Spoločnosť prostredníctvom zavedeného systému manažérstva kvality zabezpečuje vysokú kvalitu výrobkov a služieb v oblasti klimatizácie a vetrania. Svojim zákazníkom dodáva len výrobky a služby vysokej kvality v dohodnutých termínoch. Kvalita je dosahovaná optimalizáciou navrhovaných postupov pri naplňaní požiadaviek zákazníka, funkčnou a efektívnou výrobou výrobkov, dlhodobou spoľahlivosťou produktov, dodržiavaním technických podmienok dodávok, čistou strojovou výrobou a montážou dodávaných zariadení. Kvalita je kontrolovaná v rámci dobre fungujúceho a neustále sa zlepšujúceho systému manažérstva kvality, ktorý sa zameriava na prevenciu a neustále sledovanie a zlepšovanie procesov v spoločnosti.

Základnou úlohou spoločnosti APIAGRA s.r.o. v oblasti kvality je poskytovať svojim zákazníkom kvalitné výrobky a kvalitné služby spĺňajúce ich požiadavky a očakávania.

#### Túto víziu spoločnosť naplňa:

- A** ktívnym plnením úloh všetkých pracovníkov.
- P** rofesionálnym prístupom a vysokou odbornou spôsobilosťou svojich zamestnancov.
- I** nováciou postupov a metód na zvýšenie efektívnosti riadiacích a výrobných procesov.
- A** ngažovanosťou zamestnancov pri riešení úloh spojených s kvalitou produktov a služieb.
- G** aranciou vysokej kvality produktov a poskytovaných služieb.
- R** ýchlým a presným plnením požiadaviek zákazníkov.
- A** plikáciou inovovaných štandardizovaných a praxou overených postupov.

## CERTIFIKÁT

Certifikačný orgán akreditovaný spoločnosťou SNAS  
MSQcert s.r.o., Priemyselná 2670/1, 817 01 Bratislava  
na základe vykonaného auditu potvrdzuje, že organizácia

**APIAGRA s.r.o.**  
ul. Štaničná č. 38  
029 43 Zubrohlava  
Slovenská republika



má implementovaný a udržiavaný systém manažérstva kvality  
 v zmysle požiadavky normy **EN ISO 9001: 2015**

Rozsah platnosti:  
Výroba, dodávka, montáž a kompletizácia  
vzduchotechnických zariadení.

Číslo certifikátu: MSQ\_ghs 03 22 047  
Platnosť certifikátu od: 14.03.2022  
Platnosť certifikátu do: 14.03.2025

  
Ing. Matejovič Branislav  
vedúci certifikačného orgánu



### 6.2 Legislatívne oprávnenia a osvedčenia

Pre autorizovaný výkon činností je spoločnosť a zamestnanci držiteľmi nasledovných legislatívnych osvedčení:

- Osvedčenia podľa vyhlášky č. 508/2009 Z.z.
- Osvedčenia opravárov a revíznych technikov požiarneho klapiek pre vzduchotechnické zariadenia.
- Osvedčenia zväračov, lešenárske a viazačské preukazy.

### 6.3 Ochrana životného prostredia

Spoločnosť APIAGRA dodržiava všetky zákony týkajúce sa životného prostredia používaním kvalitného technického vybavenia.



KLIMATIZÁCIA A VETRANIE

**A P I A G R A s.r.o.**

**Slanická 36**

**029 43 Zubrohlava**

**Slovensko**

**Telefón: +421 43 558 33 66**

**Mobil: +421 918 944 056**

**Mail: [info@apiagra.sk](mailto:info@apiagra.sk)**

**Web: [www.apiagra.sk](http://www.apiagra.sk)**

